

MESTO REVÚCA, NÁMESTIE SLOBODY 13/17, 050 80 REVÚCA

OZNÁMENIE STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Mesto Revúca**
2. Identifikačné číslo: **526142**
3. Adresa sídla: **Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca**
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: **Ing. Július Buchta, primátor mesta, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca, č. tel. 058/2851511**
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, amieste na konzultácie: **Ing. Martin Hudec, osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPD a ÚPP, Letná 45, 040 01 č. tel. 055/ 62 237 27, Mobil: 0903 613 612, 0905 613 612, Email: info@uzemnyplan.sk**

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Zmeny a doplnky č.5 územného plánu mesta Revúca (ďalej len „ZaD č.5 ÚPN-M Revúca“)**
2. Charakter: **zmena strategického dokumentu s miestnym až regionálnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia sídla nad 2 000 obyvateľov. Pôvodná v súčasnosti platná územnoplánovacia dokumentácia mesta bola schválená uznesením MsZ č.104/2000 zo dňa 16.02.2000. Závazná časť bola schválená VZN č.105/2000 zo dňa 16.02.2000. V roku 2006 bola spracovaná Zmena č. 1 ÚPN mesta Revúca schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Revúcej č. 24/2007 zo dňa 14.04.2007. Závazná časť bola schválená VZN mesta Revúca č. 59/2007 zo dňa 14.04.2007. Právnu účinnosť nadobudlo VZN dňa 02.05.2007. V roku 2008 – 2009 boli spracované Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN mesta Revúca schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Revúcej č. 349/2009 zo dňa 30.09.2009. Závazná časť bola schválená VZN č. 100/2009 zo dňa 30.09.2009. Právnu účinnosť nadobudlo VZN dňa 16.10.2009. Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Revúca schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Revúcej č. 14/2018 zo dňa 06.02.2018. Závazná časť bola schválená VZN č. 138/2018 zo dňa 06.02.2018. Právnu účinnosť nadobudlo VZN dňa 26.02.2018. Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN mesta Revúca schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Revúcej č. 127/2018 zo dňa 25. 10. 2018 Závazná časť bola schválená VZN č. 141/2018 zo dňa 25. 10. 2018 , právnu účinnosť nadobudlo VZN dňa 12. 11. 2018.**
3. Hlavné ciele: **ustanoviť pre mesto Revúca (v rozsahu plôch zmien a doplnkov) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) Cieľom obstarania a spracovania „ZaD č.5 ÚPN-M Revúca“ je odsúhlasiť záväznú územnoplánovaciu dokumentáciu mesta pre ďalšie stupne územno-plánovacej a ostatnej projektovej dokumentácie (§ 27-28) v navrhovaných plochách zmien a doplnkov, zosúladiť navrhované zmeny a doplnky s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia mesta, so zásadami organizácie územia, vecne a časovo koordinovať jednotlivé činnosti v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení §1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov.**

Hlavným cieľom riešenia „ZaD č.5 ÚPN –M Revúca“ je:

- **zmeny a doplnky navrhovaného funkčného využitia územia mesta podľa schváleného ÚPN mesta Revúca včítane následných zmien a doplnkov v rozsahu požiadaviek mesta,**

- zmeny a doplnky jestvujúceho a navrhovaného dopravného vybavenia územia mesta v oblasti cestnej dopravy
 - zmeny a doplnky jestvujúceho a navrhovaného technického vybavenia územia mesta v oblasti vodného hospodárstva a energetiky,
 - zmena záväznej časti ÚPN mesta Revúca. Požiadavka súkromného investora o zrušenie povinnosti spracovať dielčiu ÚPD – ÚPN zóny IBV Pri Bagrovisku.
4. Obsah (osnova):oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006. K dispozícii je dokumentácia ZaD č.5 ÚPN –M Revúca spracovaná rozsahu riešeného územia zmien a doplnkov (prílohač.1) spracovaná na prerokovanie podľa §22 stav. zákona.
 5. Uvažované variantné riešenia: Variantné riešenia nebudú spracované. Invariantné riešenie bude prerokované v návrhu ZaD č.5ÚPN-M Revúca, kde sa preverí funkčné a priestorové využitie daného územia v zmysle §22 stavebného zákona č.50/1976.
 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
 - a) Oznámenie o začatí obstarávania ZaD č.5 ÚPN-M Revúca:.....10/2018
 - b) Prípravné práce:.....do 03/2019
 - c) Spracovanie Návrhu riešenia ZaD č.5ÚPN-M Revúca.....do 09/2019
 - d) Zabezpečenie prerokovania podľa §22 stav. zákona:10/2019-11/2019
 - e) schválenie Návrhu riešenia ZaD č.5ÚPN-M Revúca:01/2020
 - f) zabezpečenie uloženia ZaD č.5 ÚPN-M Revúca a vyhotovenie registračného listu:03/2020
 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrického kraja a jeho Zmeny a doplnky schválené zastupiteľstvom BSK, uznesením č.611/2004 a záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.4/2004 zo dňa 17.12.2004a následné zmeny a doplnky predmetnej ÚPD (r.2007/2009,2014). V zmysle §25, odst.6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v územnom pláne mesta rešpektovaná. Ďalšie strategické dokumenty môžu vyplývať v štádiu návrhu zmien a doplnkov. Základným východiskovým podkladom je schválený ÚPN mesta Revúca včítane zmien a doplnkov.
 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Mesto Revúca (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
 9. Druh schvaľovacieho dokumentu: uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Revúca a všeobecné záväzné nariadenie Mesta Revúca o schválení záväznej časti zmien a doplnkov územného plánu mesta.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy: územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia Mesta Revúca v zmysle §7, §7a stavebného zákona. Požiadavky na vstupy (riešená lokalita) v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii sú nasledovné:
 - Lokalita č. 1. Priemyselná ulica:
Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z rekreačného územia s plochami prímestskej rekreácie bez zástavby na plochy prímestskej chatovej zástavby. V cestnej doprave sa rešpektuje súčasný stav, miestna obslužná komunikácia , Priemyselná ulica.
 - Lokalita č. 2, TESCO:
Navrhuj esa zmena funkčného využitia územia z dopravného územia s plochou verejného úrovňového parkoviska na plochu dopravných služieb, autoumyvárka bez ČS PHM.
 - Lokalita č. 3, Ormísova ulica, Centrum I.:
Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z navrhovaného zmiešaného územia s prevahou občianskej vybavenosti s doplnkovou funkciou bývania (byty) na obytné územie s plochami pre viacpodlažnú bytovú zástavbu (bytové domy). Navrhuje sa doplnenie základnej komunikačnej kostry mesta, nová miestna prístupová komunikácia v trase bývalej Ormísovej ulice s prepojením Ulice Prvého slovenského gymnázia s Muránskou ulicou (cesta II/252). Rešpektovať ochranné pásmo kanalizačného zberača.

- **Lokalita č. 4, Sídliisko Stred III.:**

Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z výrobného územia s plochou technického vybavenia (kotelňa) na obytné územie s plochou ostatnej občianskej vybavenosti.

- **Lokalita č. 5, Komenského ulica:**

Navrhuje sa zmena trasy navrhovanej hlavnej miestnej prístupovej komunikácie do navrhovaného obytného súboru IBV Pri Bagrovisku. Rešpektuje sa súčasná trasa miestnej komunikácie s plochou jestvujúceho verejného parkoviska.

- **Lokalita č. 6, Ulica M. R. Štefánika:**

Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z plochy verejnej sprievodnej zelene (zatravnená plocha) v rozsahu ochranných a bezpečnostných pásiem jestvujúcej technickej infraštruktúry (Muránsky skupínový vodovod, hlavný kanalizačný zberač mesta, VTL plynovod) na plochu navrhovanej občianskej vybavenosti.

- **Lokalita č. 8, Priemyselná ulica (bývalá administratívna budova LTZ Revúca):**

Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z jestvujúceho zmiešaného územia s plochami výroby a doplnkovou občianskou vybavenosťou na zmiešané územie s plochou občianskej vybavenosti a bývania (byty).

- **Lokalita č. 9, Priemyselná ulica, výrobný okrsok Juh:**

Navrhuje sa zmena funkčného využitia z jestvujúcej plochy ostatnej občianskej vybavenosti na zmiešané územie s plochou občianskej vybavenosti a bývania (byty). Akceptuje sa súčasný stav funkčného využitia územia, zmena jestvujúceho obytného územia s plochou bytového domu na plochu občianskej vybavenosti (Okresné riaditeľstvo PZ Revúca).

- **Lokalita č. 10, Pod Hiegom:**

Navrhuje sa nové funkčné využitie územia:

- obytné územie s plochou pre zástavbu rodinných domov,
- rekreačné územie s plochou pre prímestskú chatovú rekreáciu,
- výrobné územie s plochou pre menšie priemyselné prevádzky a sklady.

Navrhuje sa zmena nadradenej cestnej siete mesta, z riešenia ÚPN mesta sa vypúšťa navrhovaná preložka cesty III/2844.

- **Lokalita č. 11, Nad Viničkou:**

V navrhovanom výrobnom území sa navrhuje umiestniť zariadenie odpadového hospodárstva, kompostárenň mesta. Navrhuje sa rozšírenie plôch pre priemyselnú, stavebnú výrobu, skladového hospodárstva aj o plochy pre odpadové hospodárstvo.

- **Lokalita č. 12, Pod Kieškovou:**

Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z výrobného územia s plochou dobývacieho priestoru na plochu navrhovanej verejnej sprievodnej zelene (NDV). Navrhuje sa zrušenie dobývacieho priestoru kameňa „Za Hámrom“.

- **Lokalita č. 13, Cintorín, Ulica Dobšinského a Podjavorinskej:**

Akceptuje sa súčasné funkčné využitie cintorína a urnového hája (stav), Navrhuje sa zmena navrhovaného rozšírenie cintorína v rozsahu návrhu ZaD č.2 ÚPN mesta na plochu verejnej sprievodnej zelene. Rešpektovať upresnené ochranné pásmo cintorína 50,0 m. V cestnej doprave sa rešpektuje jestvujúca miestna prístupová komunikácia Štúrova ulica.

2. Údaje o výstupoch: **záväzné a smerné časti riešenia Územného plánu mesta Revúca v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.**

Konkrétne výstupy pri riešených lokalitách z hľadiska vplyvu na životné prostredie sú nasledovné.

- **Lokalita č. 1, Priemyselná ulica**

Ziadateľ: Ing. Miroslav Repák, Bc. Mária Švedová

Požiadavka na zmenu funkčného využitia územia z rekreačného územia, z plochy prímestskej rekreácie bez zástavby na plochu prímestskej chatovej rekreácie. Rešpektuje sa jestvujúca miestna obslužná komunikácia Priemyselná ulica.

- **Lokalita č. 2, TESCO**

Žiadateľ:TESCO STORES, SR a. s. Bratislava

Požiadavka na zmenu funkčného využitia územia z dopravného územia, plochy verejného úrovňového parkoviska na plochu dopravných služieb (autoumyvárka) bez ČS PHM.

- **Lokalita č. 3, Ormisova ulica, Centrum I**

Žiadateľ:Mgr. Ján Lopusšek, Revúca a mesto Revúca

Požiadavka na riešenie novej miestnej obslužnej komunikácie (MO) v trase bývalej Ormisovej ulice s vypustením pešej zóny obytného súboru Centrum I. Požiadavka mesta Revúca na preriešenie okolitého navrhovaného zmiešaného územia občianskej vybavenosti s doplnkovou funkciou bývania (byty, bytové domy).

- **Lokalita č. 4, Sídliisko Stred III**

Žiadateľ:Jozef Lopusšek, Revúca

Požiadavka na zmenu funkčného využitia územia z výrobného územia, plochy technického vybavenia územia (kotolňa) na obytné územie, plochu občianskej vybavenosti.

- **Lokalita č. 5, Komenského ulica**

Žiadateľ:RA INVESTMENT s. r. o., Poprad

Požiadavka na zmenu trasy navrhovanej miestnej prístupovej komunikácie do navrhovaného obytného súboru IBV Pri Bagrovisku. Požaduje sa rešpektovať súčasný stav a navrhnúť úpravu jestvujúcej komunikácie k občianskej vybavenosti.

- **Lokalita č. 6, Ulica M. R. Štefánika**

Žiadateľ:RA INVESTMENT s. r. o., Poprad

Požiadavka na zmenu funkčného využitia územia z plochy verejnej sprievodnej zelene (zatravnená plocha) v rozsahu ochranného pásma Muránskeho skupinového vodovodu DN 300, hlavného kanalizačného zberača mesta DN 1200, VTL plynovodu na plochu ostatnej občianskej vybavenosti. Právnická osoba požaduje zmenu nezastaviteľného územia v zmysle platnej legislatívy (STN) na zastaviteľné územie, plochu občianskej vybavenosti.

- **Lokalita č. 7, záväzná časť ÚPN mesta Revúca**

Žiadateľ:RA INVESTMENT s. r. o., Poprad

Požiadavka na zmenu záväznej časti ÚPN mesta, VZN mesta Revúca k ZaD č. 3 ÚPN mesta Revúca, zrušenie povinnosti spracovania dielčej ÚPD mesta – ÚPN zóny IBV Pri Bagrovisku.

Požiadavka právnickej osoby na zmenu záväznej časti ZaD č. 3 ÚPN mesta Revúca nie je v súlade so závermi dohodových pracovných rokovaní mesta Revúca podľa §22, bod 4) Stavebného zákona s dotknutými orgánmi, ktoré zaslali negatívne stanovisko k lokalite „Pri Bagrovisku“. Všetky dotknuté orgány v súlade so závermi dohodového pracovného rokovania s mestom Revúca zo dňa 23.02. 2017 na MÚ Revúca (vid'. Záznam z dohodového rokovania) požadovali zapracovať do záväznej časti požiadavku na spracovanie dielčej ÚPD – ÚPN zóny „Pri Bagrovisku“.

- **Lokalita č. 8, Priemyselná ulica (bývalá administratívna budova LTZ Revúca)**

Žiadateľ:Plus Fin s. r. o., Muráň

Požiadavka na zmenu funkčného využitia územia zo zmiešaného územia s plochami výroby a občianskej vybavenosti (stav) na plochy občianskej vybavenosti a bývania (byty)

- **Lokalita č. 9, Priemyselná ulica, výrobný okrsok Juh**

Žiadateľ:Ivan Šoltýs, Revúca a mesto Revúca

Požiadavka na zmenu funkčného využitia územia z plochy ostatnej občianskej vybavenosti na zmiešané územie, plocha občianskej vybavenosti a bývania (byty). Požiadavka mesta Revúca na zmenu funkčného využitia územia z obytného územia, plochy bytového domu (stav) na plochu občianskej vybavenosti (stav – plocha Okresného riaditeľstva PZ Revúca). Akceptuje sa súčasný stav funkčného využitia územia.

- **Lokalita č. 10, Pod Hiegom**

Žiadateľ:Anton Gabaj, Revúca

Navrhuje sa nové funkčné využitie územia pri ceste III/2844 smerom na Sirk

- obytné územie s plochou pre zástavbu rodinných domov
- rekreačné územie, plochy prímestskej chatovej rekreácie
- výrobné územie, plochy pre menšie priemyselné prevádzky a sklady

Požaduje sa v riešení ÚPN mesta zrušiť navrhovanú preložku cesty III. triedy č. 2844 smerom na Sirk , akceptuje sa súčasná trasa cesty III. triedy.

- **Lokalita č. 11, Nad Viničkou**

Ziadateľ:Mesto Revúca

Navrhuje sa umiestnenie plochy odpadového hospodárstva, kompostárne mesta Revúca do navrhovaného výrobného územia podľa návrhu ÚPN mesta.

- **Lokalita č. 12, Pod Kieškovou**

Ziadateľ:Mesto Revúca

Navrhuje sa zrušenie dobývacieho priestoru „Za Hámrom“ (kameňa) na lokalite „Pod Kieškovou“. Požaduje sa zmena funkčného využitia územia z výrobného územia (stav DP) na plochu navrhovanej verejnej sprievodnej zelene formou nelesnej drevinnej vegetácie (NDV).

- **Lokalita č. 13, Cintorín, Ulica Dobšinského a Podjavorinskej**

Ziadateľ:Mesto Revúca

Požiadavka na rešpektovanie súčasného funkčného využitia cintorína, urnového hája (stav). Navrhuje sa zmena navrhovaného rozšírenia v rozsahu návrhu ZaD č. 2 ÚPN mesta na plochu verejnej sprievodnej zelene. Upresňuje sa ochranného pásma cintorína 50,0 m (stav)). Rešpektuje sa jestvujúca miestna prístupová komunikácia Štúrova ulica.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)**

3. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva mesta v lokalitách riešených ZaD č.5 ÚPN-M Revúca primerané k novému navrhovanému funkčnému využitiu. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva mesta, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.**
4. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **Podľa podkladov v platnej ÚPD mesta riešené územie ZaD č.5ÚPN-M Revúca nezasahuje do jestvujúcich území NATURA 2000, navrhovaných CHVU ani území európskeho významu. Podľa podkladov Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie a podľa platného ÚPN mesta Revúca včítane zmien a doplnkov riešené lokality ZaD č.5 ÚPN-M Revúca nezasahujú do:**
 - **Prírodnej rezervácie (PR) a územia európskeho významu SKUEV0730 Hodošov les**
 - **Území európskeho významu (NATURA 2000) a chránených území národného významu (chránený areál)**
 - **Regionálnych biocentier a biokoridorov a miestnych biokoridorov**

Riešené lokality v ZaD č.5 ÚPN mesta sa nenachádzajú na inundačnom území tokov Muráň a Zdyčava s Q₁₀₀ ročnou veľkou vodou .

5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**
6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú.**

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **všetci obyvatelia mesta Revúca a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území mesta Revúca**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 - **Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 B. Bystrica**
 - **Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 B. Bystrica**
 - **Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 B. Bystrica**

- Úrad samosprávneho kraja B. Bystrica, oddelenie regionálneho rozvoja a ÚP, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Sama Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota
- Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 40, 050 01 Revúca
 - Úsek štátnej vodnej správy
 - Úsek odpadového hospodárstva
 - Úsek ochrany ovzdušia
 - Úsek ochrany prírody a krajiny
- Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mihálya Tompu 2, 979 01 Rimavská Sobota
- Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mihálya Tompu 2, 979 01 Rimavská Sobota
- Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca
- Obvodný banský úrad, Spišskej Novej Vsi, ul. 9. mája 2, 975 90 Spišská Nová Ves
- Štátna ochrana prírody SR, Správa NP Muránska planina, ul. Janka Kráľa 12 050 01 Revúca
- VVS a.s., Komenského ul. č.52, Košice
- VSE a.s., PR, Hollého ul. č.3, Košice
- Distribúcia-SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Obec Muránska Dlhá Lúka
- Obec Chyžné
- Obec Mokrú Lúku
- Obec Ratkovské Bystré
- Obec Širk
- Obec Čierna Lehota
- Obec Muránska Zdychava

3. Dotknuté susedné štáty: **nie sú.**

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **je spracovaná v štádiu Návrhu ZaD č.5ÚPN-M Revúca v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:**

- Výkres č. 1Komplexný urbanistický návrh (priesvitka)M 1 : 5 000**
- Výkres č. 2Návrh verejnej dopravy (priesvitka)M 1 : 5 000**
- Výkres č. 3Návrh vodného hospodárstva (priesvitka)M 1 : 5 000**
- Výkres č. 4Návrh zásobovania elektrickou energiou (priesvitka)M 1 : 5 000**
- Výkres č. 5Návrh zásobovania plynom (priesvitka)M 1 : 5 000**
- Výkres č. 6Vyhodnotenie záberu PP (priesvitka)M 1 : 5 000**

Výkresy grafickej časti budú spracované ako samostatné výkresy s vyznačením zmien a doplnkov. Budú spracované v nadväznosti na štruktúru grafickej časti pôvodnej dokumentácie.

Strategický dokument bude obsahovať textovú časť v nasledovnom rozsahu:

- **Spríevodná správa**
- **zmeny a doplnky regulatívov územného rozvoja mesta Revúca**
- **Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na PP**

2.Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu: Zoznam materiálov, ktorý sú výsledkom prípravných prác spracovaných v súlade s § 19b, ods. 1, písm. b/ stavebného zákona:

- **Prípravné práce mesta Revúca (2018)**(stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, právnických a fyzických osôb k danému zámeru)
- **ROEP mesta Revúca (Vrstva KN a C)**
- **Územný plán mesta Revúca (2000) návrh** (Urban v. o. s. Košice)
- **ZaD č. 1 ÚPN mesta Revúca** (URBAN TRADE ,Košice)
- **ZaD č. 2 ÚPN mesta Revúca** (URBAN TRADE , Košice)
- **ZaD č. 3 ÚPN mesta Revúca** (URBAN TRADE , Košice)
- **ZaD č. 4 ÚPN mesta Revúca** (URBAN studio s.r.o., Košice)

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: Revúca, 18.10.2019.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Ing. Martin HUDEC, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ZaD č.5ÚPN-M Revúca podľa § 2a stavebného zákona**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: **Ing. Július Buchta, primátor mesta.**

MESTO REVÚCA
050 80 Revúca ©

Buchta

.....
pečiatka, podpis

Príloha č.1:1x ZaD č.5 ÚPN-M Revúca (textová a grafická časť)