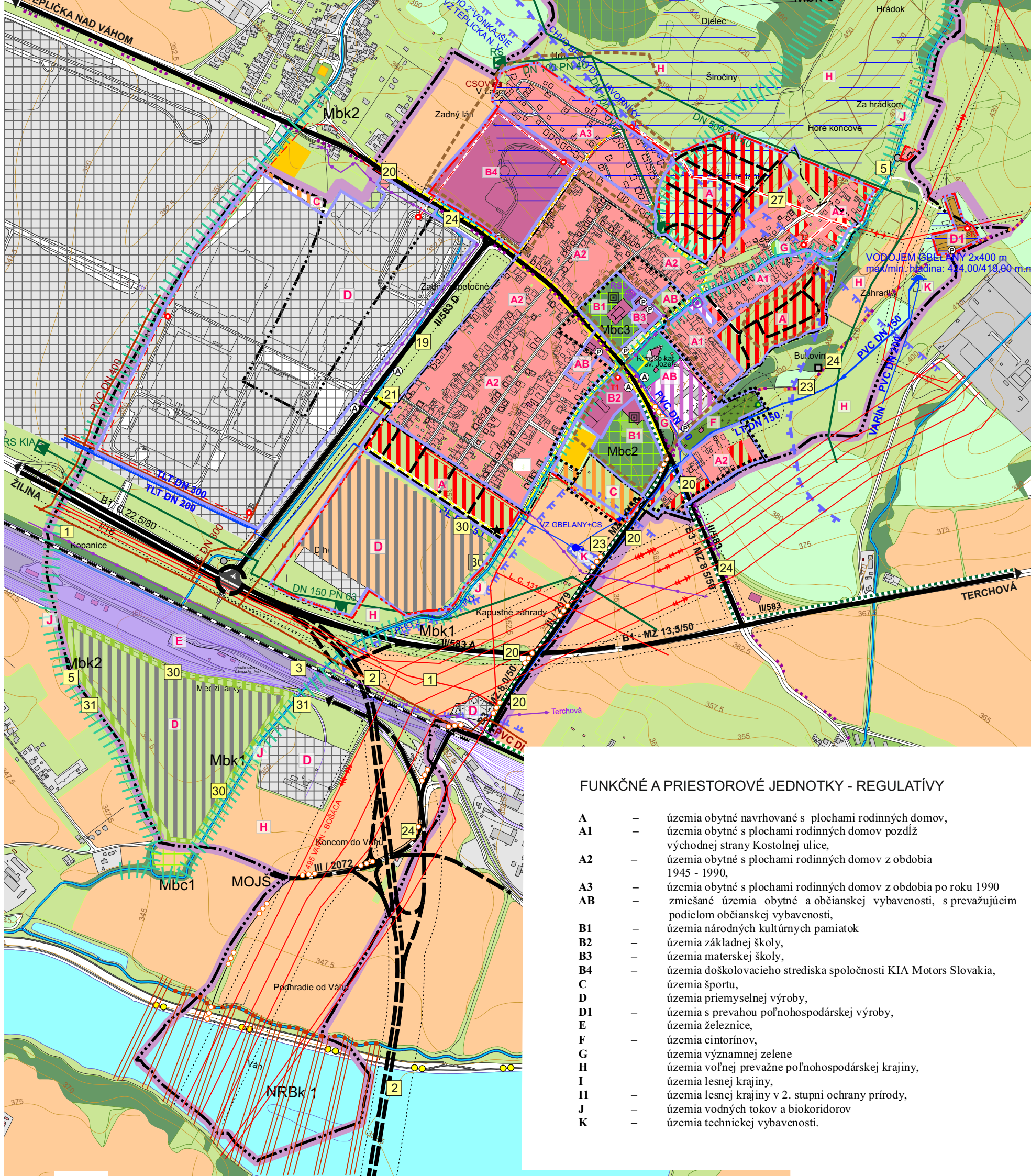




FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ JEDNOTKY - REGULATÍVY

- A – územia obytné navrhované s plochami rodinných domov,
- A1 – územia obytné s plochami rodinných domov pozdĺž východnej strany Kostolnej ulice,
- A2 – územia obytné s plochami rodinných domov z obdobia 1945 - 1990,
- A3 – územia obytné s plochami rodinných domov z obdobia po roku 1990
- AB – zmiešané územia obytné a občianskej vybavenosti, s prevažujúcim podielom občianskej vybavenosti,
- B1 – územia národných kultúrnych pamiatok
- B2 – územia základnej školy,
- B3 – územia materskej školy,
- B4 – územia doškolicieho strediska spoločnosti KIA Motors Slovakia,
- C – územia športu,
- D – územia priemyselnej výroby,
- D1 – územia s prevahou poľnohospodárskej výroby,
- E – územia železnice,
- F – územia cintorínov,
- G – územia významnej zelene
- H – územia voľnej prevažne poľnohospodárskej krajiny,
- I – územia lesnej krajiny,
- II – územia lesnej krajiny v 2. stupni ochrany prírody,
- J – územia vodných tokov a biokoridorov
- K – územia technickej vybavenosti.

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		ÚZEMIA OBYTNÉ S PLOCHAMI RODINNÝCH DOMOV
		ÚZEMIA S PREVAHOU PLÔCH OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ÚZEMIA PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY / LÚKY A PASIENKY /
		PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE
		ORNÁ PÔDA
		PLOCHY LISOV A MIMOLESNEJ VEGETÁCIE
		ZELEŇ PARKOVÁ
		OSTATNÁ NÍZKA ZELEŇ
		CINTORÍN / OCHRANNÉ PÁSMA 50m /
		ÚZEMIA ŠPORTU
		ÚZEMIA S PREVAHOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		VODNÉ TOKY A VODNÉ PLOCHY
		ZOSUVNÉ ÚZEMIA
		HRANICE A OZNAČENIE FUNKČNEJ A PRIESTOROVEJ JEDNOTKY
		CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
		PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVÁ
		ZNAČENÁ CYKLOTRASA, CYKLOTRASA - VODNÉ DIELO ŽILINA - STREČNO
		CYKLOTRASA GBELANY STRED-VODNÉ DIELO ŽILINA-STREČNO
		TURISTICKÉ TRASY
		NÁUČNÝ CHODNÍK VARÍN A OKOLIE
		ŽELEZNICNÁ TRAŤ č. 180, KOŠICE - ŽILINA
		BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU - Mbk 1- Gbeliansky potok, Mbk 2 - potok Kotrčina, Mbk 3 - Prepojenie Gbelianskeho potoka - ekotón Pod Ladiňou- Pod Dieľom
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU 11 BRODNIANKA - LYSICA
		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU 1 - VÁH
		NÁHRADNÝ BIODORIDOR
		CHRÁNENÝ STROM
		OCHRANNÉ PÁSMA KULTÚRNYCH PAMIAŤOK
		ARCHEOLOGICKÝ POTENCIÁL
		BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU 1 - NA SÚTOKU GBELIANSKEHO POTOKA A POTOKA KOTRČINA, 2 - PARK MALÝ KAŠTIEĽ, 3 - PARK VEĽKÝ KAŠTIEĽ, 4 - POD LADNOU, 5 - PRAMENNÁ OBLASŤ GBELIANSKEHO POTOKA
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU 19 JALOVEC - POŽEHNÁ
		OCHRANNÉ PÁSMA NÁRODNÉHO PARKU
		GENOFONDOVÁ LOKALITA, Za13 JALOVEC- LYSICA
		CHVO BESKYDY - JAVORNÍKY
		PHO VODNÝCH ZDROJOV 1° a 2°
		VODNÝ ZDROJ / VODOJEM
		ČERPACIA STANICA / AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA/
		VODOVOD
		ZVN 400kV VEDENIE /ochr. pásmo 25m /
		VVN 110kV VEDENIE /ochr. pásmo 15m /
		VN 22kV VEDENIE /ochr. pásmo 10m/
		VN 22kV VEDENIE NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICE
		VTL PLYNOVOD DO DN 200 mm /ochr. pásmo 4m / DO DN 500 mm /ochr. pásmo 8m /
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU
		ČERPACIA STANICA ODPADOVÝCH VÔD
		KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

ČASŤ B