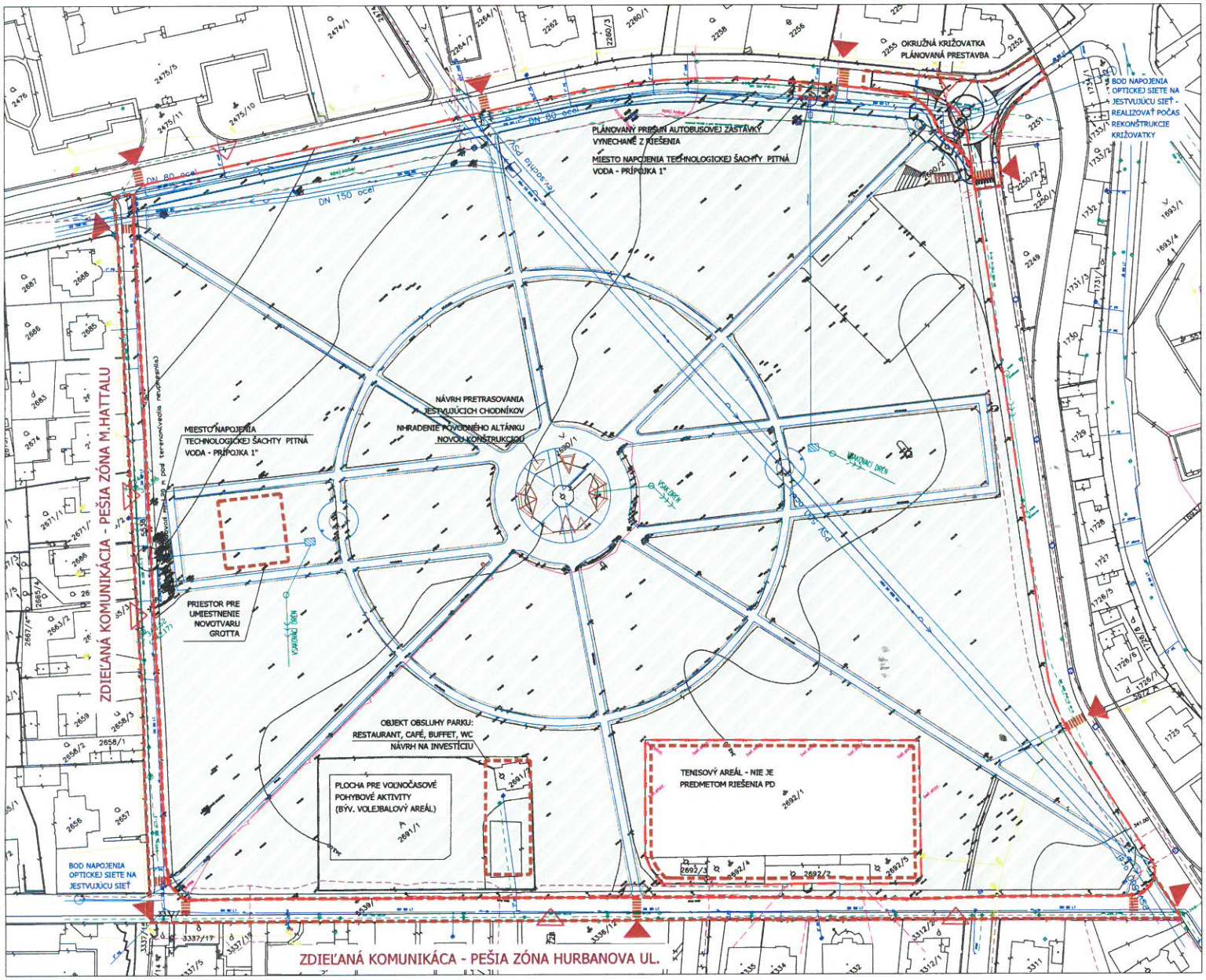

LEGENDA

- OHRANIČENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA NKP MESTSKÝ PARK BANSKÁ BYSTRICA
- OZNAČENIE SÚVISIACICH ÚPRAV A INVESTÍCIÍ V ĎALŠÍCH ETAPÁCH - NÁVRH BUDÚCICH INVESTÍCIÍ
- OZNAČENIE ZRUŠENÝCH VSTUPOV DO PARKU
- OZNAČENIE NOVÝCH A PONECHANÝCH VSTUPOV DO PARKU
- OZNAČENIE OBNOVENÝCH A RESUNUTÝCH PRECHODOV PRE CHODCOV - RIEŠENIE V ĎALŠEJ ETAPE PD

LEGENDA ZAKRESLENÝCH SIETÍ

- VODOVODY - LOKÁLNA SIEŤ
- PSV - POHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD DN 500 OC PSV
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODOV
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA NÁVRH
- PLYNOVOD JESTVUJÚCI
- KANALIZÁCIE JESTVUJÚCE
- DRENÁŽNA VSAKOVACIA RÝHA PRE ODVEDENIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD
- VN/NN BEZ ŠPECIFIKÁCIE
- TELECOM
- NÁVRH ROZVOD NN A VO

RIEŠENÉ ÚZEMIE, ŠIRŠIE VZŤAHY A PLÁNOVANÉ INVESTÍCIE A SÚVISIACE BUDÚCE STAVEBNÉ ÚPRAVY A INVESTÍCIE:

Okružná križovatka pri strete ulic J. Kráľa a J.G.Tajovského
(návrh rešpektuje budúcu navrhovanú úpravu križovatky podľa zámeru Mesta)
Pri riešení okružnej križovatky bude potrebné preložiť aj NN/VN vedenia v dotyku s navrhovanou úpravou riešenia.

Tenisový areál
V budúcnosti je uvažovaná asanácia oplotení a objektov a adaptácia priestoru pre jeho využitie širokou verejnosťou. Odporúčaná je úprava športových plôch pre multifunkčné využitie, asanáciu technicky a esteticky nevhodných stavieb, redukciu počtu tenisových kurtov (v minulosti boli 4), umiestnenie prípadnej drobnej obslužnej stavby pre budúci multifunkčný areál v priestore severozápadného tenisového kurtu, odstránenie vizuálnych zábran pre optické otvorenie a prepojenie parku ako celku. V oplotení areálu je t.č. plynové zariadenie, ktoré bude potrebné preložiť do vhodnej polohy.

Objekt šatní a wc v areály volejbalového ihriska
V riešení je objekt nateraz ponechaný. V budúcnosti sa uvažuje s jeho asanáciou a následne sa uvažuje výstavbou nového obslužného objektu pre správu parku s doplnkovými službami (kaviareň, verejné WC, spoločenská miestnosť, letná záhrada a pod.) v primeranej mierke. V prípade nerealizácie zámeru výstavby obslužného objektu je možné pôvodné wc zrekonštruovať.
V dodanej dokumentácii je navrhovaná asanácia volejbalového ihriska a existujúcich betónových múrikov, zemných valov a tribún po obvode volejbalového ihriska. V mieste volejbalového areálu je navrhnuté umiestnenie originálneho viacgeneračného ihriska, ktoré bude súčasťou nového kultúrno-spoločenského areálu parku.

Zdieľané komunikácie - spomalenie dopravy
Návrh do budúcnosti odporúča rekonštrukciu ulíc M.Hattalu a J.M.Hurbanova, v ich štruktúre použitie vodopriepustných dlažieb v celom dotyku s mestským parkom, taktiež zníženie rýchlosti motorizovanej dopravy na 20km/h. Vhodné bude označiť ulicu ako pešia zóna s prioritou pohybu chodcov a cyklistov bez časového obmedzenia vjazdu motorizovaných dopravných prostriedkov. V súčasnej terminológii sa takéto riešenie označuje ako tzv. zdieľané komunikácie. Pre nové riešenie bude potrebné dopracovať zmeny v dopravnom riešení a značení podriadené budúcemu využitiu.

Etapizácia vegetačných úprav
Podrobnejšie je návrh riešenia popísaný v časti venovanej vegetačným úpravám. Princípom budúceho riešenia je, že po "dožití" vzrastlých alejových stromov, budú tieto dreviny postupne po častiach alejí (etapovite) vymenené za nové. Táto časť návrhu je koncepčne rozvrhnutá na dlhšie časové obdobie.

Doplnenie solitérnych objektov
Jedná sa o doplnenie tzv. Grotty - vtáčieho napájadla v zmysle navrhovanej koncepcie. Taktiež premiestnenie a prípadná reanimácia pamätnej tabule SNP.

Plánované preloženie zástavby MHD
Mesto uvažuje s premiestnením zástavky MHD z terajšej polohy v areále parku na ul. Tajovského do polohy mimo parku, z dôvodu, že je v blízkosti telesa frekventovanej križovatky a neprimerane brzdí dopravu v riešenej časti.

POZNÁMKY:

- pred realizáciou diela bude potrebné dať vytýčiť všetky inžinierske siete v riešenom území a prizvať správcov jednotlivých IS pre koordináciu výstavby a predídeniu prípadných škôd na zariadeniach a vedeniach v ich správe.
- pred začatím búracích prác, schválených výrubov a úprav jestvujúcej zelene pre potreby stavby je nevyhnutné prizvať arboristu - zhotoviteľa projektovej časti - Vegetačné úpravy a odsúhlasiť si zahájenie stavby a spôsob jej budúcej realizácie, napr. v prípade potreby dopracovať plán organizácie výstavby a zabezpečenia staveniska (napr. pri odstraňovaní asfalt. krytu v aleji Platanov - ul. J.M.Hurbana). Medzi súvisiace investície v náväznosti na riešený projekt už prebiehajú schválené výruby a následne budú ďalšie, realizované v neskorších etapách a výsadba/dosadba nových alejí. Tie bude potrebné realizovať podľa návrhu autorizovaného záhradného architekta a arboristu pri splnení arboristických štandardov.
- z pohľadu práce v pamiatkovom prostredí, riešená lokalita je zapísaná ako NKP, tu je potrebné k všetkým prípadným zmenám oproti navrhovanému riešeniu, taktiež k odsúhlaseniu dielenskej dokumentácie prizvať zástupcov KPÚ a protokolárne odobriť jednotlivé čiastkové riešenia, prípadne doplnky či zmeny voči predloženému návrhu.
- navrhované úpravy, ktoré sú odporúčané do ďalších etáp a nie sú súčasťou tejto PD musia byť dopracované a schválené príslušnými DO. Je potrebné, aby na nich boli vydané príslušné povolenia viažúce sa k ich realizácii (sú uvedené v časti nižšie - súvisiace stavebné úpravy).
- v riešenom území dôjde v jeho návaznosti k drobným úpravám trasovania vstupov do parku cez komunikácie. Následne bude potrebná prípadná úprava dopravného značenia a prechodov pre chodcov.
- situácia obsahuje dodané heodetické yameranie súčasného stavu s doplnenými inžinierskzmi sieťami

SADA Č.:

NÁZOV A MIESTO STAVBY:

Revitalizácia Mestského parku v Banskej Bystrici

INVESTOR: Mesto Banská Bystrica	SÍDLO: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. Marek Šatanek	M PROJECT, spol. s r.o., Stavbárska 3647/2A, 058 01 Poprad
AUTORI:	Ing. arch. Viliam Holeva Ing.arch. Pavol Mészáros
VYPRACOVALI:	Martin Kolník(vegetácia arboristika), Laura Murguia, Lenka Balážová (osvetlenie), Zuzana Žebríková (elektroinštalácie), Karel Žabka (mäkké povrchy), Jozef Klisky (ihriská), Milan Kapec (rozpočty), Dušan Hrušovský (statika), Peter Beňo (socha-reštaurovanie), Gabriel Markovic (vodovod a kanalizácia)
STAVEBNÝ OBJEKT: PD PRE STAV. POVOLENIE	STUPEŇ: STAV. POVOLENIE
DÁTUM: 02 / 2018 FORMÁT: A2	MIERKA: 1:1000
OBSAH VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY	ČÍSLO VÝKRESU: 01