

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Naše číslo: OU-NM-OSZP-2019/004028-16

V Novom Meste nad Váhom, dňa 25.06.2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva po vykonaní zisťovacieho konania navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov podľa zámeru navrhovanej činnosti **„Pivovar Gastonia“**, ktorý predložil navrhovateľ **Gastonia s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava, IČO: 47450282**, toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Pivovar Gastonia“**, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Považany, katastrálnom území Považany, parcelné číslo reg. C-KN 871, 872/2, 875/5

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povolenieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Pred vydaním stavebného povolenia je stavebník stavby povinný požiadať Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 17 ods. 3 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Navrhovateľ si v predstihu pred vydaním stavebného povolenia zabezpečí vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín z hľadiska záujmov ochrany archeologických nálezov (rozhodnutie o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum na území stavby).
3. Investor požiada Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie so sídlom Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom o vydanie



- príslušných vyjadrení podľa § 99 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia, v ktorých budú určené bližšie podmienky nakladania s odpadmi zo stavebných prác a s odpadmi z prevádzky objektu.
4. V rámci povoloňacieho konania podľa osobitných predpisov (stavebné konanie) prevádzkovateľ malého zdroja znečisťovania ovzdušia – pivovar požiada Obec Považany o vydanie súhlasu v zmysle § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
 5. Najvyšší bod stavebných objektov, vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách (komíny, vzduchotechnika, bleskozvod, anténové systémy a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe, nesmie prekročiť nadmorskú výšku 264,25 m.n.m. Bpv (ochranné pásmo vzletových a pristávacích priestorov Letiska Piešťany).
 6. V prípade, ak vedľajší produkt z výroby potravín (t.j. mláto z výroby piva) bude použitý na kŕmenie zvierat, musí byť po spustení prevádzky prevádzkovateľ ako producent vedľajších produktov z výroby potravín zaregistrovaný podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1831/2003 z 12. januára 2003, ktorým sa stanovujú požiadavky na hygienu krmív, aj vtedy, keď je zapísaný do registra potravinárskych podnikov; žiadosť o registráciu sa podáva na Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave.
 7. V projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie uviesť, či na dotknutom pozemku v súvislosti s realizáciou stavby dôjde k výrubu drevín, s uvedením druhu, počtu a obvodu kmeňa meraného vo výške 130 cm nad zemou.
 8. Pri spracovaní projektovej dokumentácie dodržať zásady pre obytnú zónu, stanovené v schválenom Návrhu riešenia územnoplánovacej dokumentácie sídelného útvaru Považany, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Považany pod číslom uznesenia 76/1996 dňa 16.08.1996.
 9. V projektovej dokumentácii v rámci sadových úprav navrhnuť zeleň, ktorá bude oddelovať výrobnú zónu od obytnej zóny, vrátane plôch poľnohospodárskej výroby a od nadradenej dopravy.
 10. Obslužnosť navrhovanej prevádzky riešiť len po parcele E-KN č. 37 v k. ú. Považany – spevnená asfaltová komunikácia miestnej časti Vieska.
 11. Okná z prevádzkovej časti prízemí, orientované do obecnej komunikácie, riešiť ako fixné, neotvárateľné.
 12. Nútené vetranie riešiť vzduchotechnikou s pachovými filtrami a vývody znehodnoteného vzduchu orientovať do gazdovského dvora.
 13. V rámci určenia bližších podmienok nakladania s odpadmi z prevádzky objektu odvoz mláta zabezpečiť vždy v deň varenia piva, vývoz ostatných odpadov zabezpečiť 3x týždenne s prechodným uložením odpadov (kalov, výliskov) v kontajneri s možnosťou chladenia.
 14. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie priestorové usporiadanie, vnútorné členenie a vybavenie pivovaru zabezpečiť podľa Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 o hygiene potravín a nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ **Gastonia s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava, IČO: 47450282** (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 06.03.2019 listom zo dňa 27.02.2019 v písomnej aj elektronickej forme príslušnému orgánu podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) zámer navrhovanej činnosti „Pivovar Gastonia“ (ďalej len „zámer“), ktorý v mesiaci február 2019 vypracovala spracovateľka Mgr. Božena Lehutová, EWOX, s.r.o., Piešťany na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Predmetom posudzovania je výstavba objektu pivovaru s technologickým zariadením pre kapacitu výroby filtrovaného a nefiltrovaného piva do 600 hl ročne. Účelom stavby pivovaru je príprava, varenie a skladovanie pívneho produktu. Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemkoch parcelné číslo reg. C-KN 871, 872/2, 875/5 v k. ú. Považany v obci Považany, ktorý nadväzuje na susedný pozemok v k. ú. Považany, na ktorom sa nachádza agroturistický penzión. Celý areál je oplotený. Prístup k pozemku je zo štátnej cesty I/61 po spevnenej jednostrannej komunikácii. Parkovacie miesta budú zabezpečené v rámci existujúcich plôch dotknutého územia. Za agroturistickým penziónom z južnej strany sú k dispozícii existujúce parkovacie miesta, ktoré sa nachádzajú na vedľajšej parcele. Prevádzka pivovaru bude využívať zo strany agropenziónu existujúci vjazd a výjazd zo spevnenej asfaltovej cesty.

Technologický proces počas prevádzky pivovaru je navrhnutý v týchto krokoch - šrotovanie sladu – šrotovník, technologický proces varenia piva – varne, kvasenie- riadiaci systém bude zabezpečovať riadené chladenie kvasných nádob, zrenie piva – riadiaci systém bude zabezpečovať riadené chladenie ležiackych tankov, prečerpávanie piva.

Suroviny na výrobu piva, slad, chmeľ a kvasnice budú dovážané od externých dodávateľov vlastným osobným automobilom navrhovateľa. Technologický proces varenia medziproduktu piva – mladiny, bude prebiehať na ploche 62,18 m². Ochladená mladina sa prečerpá do tankových nádob, aby v nich spolu s kvasnicami pri vhodnej teplote prebehol kvasný proces. Mladé pivo sa transportuje do tlakových nádob na dozrievanie. Proces zrenia spolu s chladeným skladoom piva zaberá plochu 67,5 m². Potom sa pivo stočí do KEG sudov a uloží sa do ležiackej pivnice. Postupne sa pivo stáča do požadovaných transportných nádob podľa potreby. Spôsob distribúcie piva bude v KEG sudoch a vo fľašiach (PET a sklenených).

Stavebne je objekt pivovaru navrhnutý ako samostatne stojaci trojpodlažný objekt s dvomi nadzemnými podlažiami a jedným podzemným podlažím s valbovými a sedlovými strechami. Rozmery objektu sú 26,93 x 20,39 m. Prevádzka pivovaru bude napojená na verejný vodovod DN 100, verejný NN rozvod elektrickej energie, zemný plynovod DN 50, splaškové odpadové vody a technologické odpadové vody budú odvádzané do separovanej žumpy o objeme 20 m³, dažďové vody zo striech budú zvedené dažďovými žľabmi voľne do terénu a dažďové vody zo spevnených ciest budú odvádzané do vybudovaného trativodu na pozemku dotknutého územia. Riešenie protipožiarnej bezpečnosti bude vykonávané v zmysle vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. novelizovanej vyhláškou č. 307/2007 Z. z. a 225/2012 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Realizácia navrhovanej činnosti predpokladá trvalý záber poľnohospodárskej pôdy, pri čom dôjde k novému funkčnému využitiu poľnohospodárskej pôdy (orná pôda, záhrady). Príprava pozemku zasiahne do ornej pôdy a vegetačného krytu. Bude odstránená prevažne ruderalná vegetácia. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje, sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. zákona o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do chránených

vodohospodárskych oblastí. Podľa prílohy č. 1 k vyhláške Ministerstva životného prostredia SR č. 410/2012 Z. z. navrhovaný pivovar svojou kapacitou a plynová kotolňa s navrhovaným tepelným príkonom spadá do kategórie malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Mobilnými zdrojmi znečistenia ovzdušia budú dopravné a stavebné mechanizmy pri realizácii zemných prác a pri preprave stavebného materiálu. S odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a prevádzky bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Pre likvidáciu odpadu kategórie „O“, prípadne „N“ si zaistí ukladanie na riadené skládky, prípadne iný spôsob zneškodňovania, resp. recyklácie v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté druhy odpadov sa budú zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia. Odpad bude na stavenisku uskladnený v kontajneroch, prípadný nebezpečný odpad v nepriepustných kontajneroch. Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom oprávnenej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení v oblasti odpadového hospodárstva vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy. Pôvodca odpadu je povinný pri nakladaní s odpadmi dodržiavať ustanovenie zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Počas výstavby sa predpokladá zvýšená prašnosť, hlučnosť z prevádzky stavebných mechanizmov, tieto vplyvy sú však krátkodobé a časovo obmedzené. Počas prevádzky sa očakáva zvýšená hladina hluku z dopravy pri doprave surovín do pivovaru a pri mletí jačmeňa v šrotovníku, avšak spracovateľ zámeru nepredpokladá celkovo zhoršenie hluku v riešenom území. Šírenie vibrácií sa nepredpokladá. Navrhovateľ bude dodržiavať počas výstavby a prevádzky zariadenia zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a vyhlášku Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Prevádzka pivovaru nebude zdrojom žiarenia, tepla ani zápachu. Vplyvy navrhovanej činnosti nepredstavujú riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Pri výstavbe a prevádzkovaní objektu pivovaru, pri dôraznom dodržiavaní relevantných legislatívnych predpisov, najmä v oblasti odpadového hospodárstva, BOZP, vplyvy na horninové prostredie a reliéf, na kvalitu a kvantitu pod povrchových a podzemných vôd, na pôdu, na ovzdušie, na biotu, na krajinu a na obyvateľstvo, spracovateľ zámeru hodnotí ako bez vplyvu respektíve ako málo významné. Nedôjde ku kontaminácii jednotlivých zložiek životného prostredia. Navrhovanou činnosťou nedôjde k ohrozeniu zdravia a zdravých životných podmienok obyvateľstva. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, na rozlohu a charakter navrhovanej činnosti, vzhľadom na dispozičné a kapacitné možnosti navrhovaného zámeru, na kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv buď samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou na zložky životného prostredia.

Podľa prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní je navrhovaná činnosť zaradená do Kapitoly 12. Potravinársky priemysel, Pol. číslo 1. Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov, časť B (zisťovacie konanie) bez limitu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní – zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), okrem náležitostí ustanovených v § 64 písm. a) až e) zákona o posudzovaní. Podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku začalo správne konanie vo veci

posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia zámeru dňa 06.03.2019.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa príslušný orgán podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OU-NM OSZP-2019/002430-2 zo dňa 15.02.2019. Predmetná činnosť bola preto posudzovaná v jednom variantnom riešení a v nulovom variante, t.j. stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

Príslušný orgán podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní listom č. OU-NM-OSZP-2019/004028-2 zo dňa 14.03.2019 zaslal zámer, ktorý bol v súlade s § 22 zákona o posudzovaní, do siedmich pracovných dní po jeho doručení, rezortnému orgánu (Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR), povoľujúcemu orgánu (Obec Považany, Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom), dotknutému orgánu (Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany pred povodňami; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; Regionálna veterinárna a potravinová správa Nové Mesto nad Váhom; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Dopravný úrad) a listom č. OU-NM-OSZP-2019/004028-3 zo dňa 14.03.2019 aj dotknutej obci a zároveň dotknutému cestnému správnomu orgánu (Obec Považany). Príslušný orgán zároveň dňa 13.03.2019 zverejnil podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zámer a oznámenie o predložení zámeru v informačnom systéme procesov EIA/SEA na adrese: <http://enviroportal.sk/sk/eia>, ako aj informáciu pre verejnosť v zmysle § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní na svojom webovom sídle <http://www.minv.sk/?okresny-urad-nove-mesto-nad-vahom> a na svojej úradnej tabuli.

Príslušnému orgánu doručili podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní a do doby prípravy predmetného rozhodnutia svoje písomné stanoviská k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-NM-PLO-2019/004482-2 zo dňa 19.03.2019

Po oboznámení sa s priloženým administratívnym materiálom tunajší úrad konštatuje, že s realizáciou predmetného zámeru sa uvažuje na pozemkoch parciel registra CKN č. 871, č. 875/5 a č. 872/2. Pozemky parciel CKN č. 871 a č. 875/5 sú podľa výpisu z KN – výpisu z LV č. 333 pre obec a k. ú. Považany vedené ako druh poľnohospodárskeho pozemku záhrada, nachádzajúce sa v zastavanom území obce.

Z tohto dôvodu si realizácia predmetného zámeru vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy definovanej v § 2 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pôdy“).

Na základe vyššie uvedeného OÚ konštatuje, že ak ide o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku do 5000 m² v hraniciach zastavaného územia obce vydá orgán ochrany poľnohospodárskej

pôdy (OÚ) pred samotnou realizáciou stavby stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde podľa § 17 ods. 3 zákona o ochrane pôdy.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či navrhovanú činnosť požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, list č. OU-NM-OKR-2019/004624 zo dňa 21.03.2019

Dotknutý orgán dáva k predmetnej dokumentácii súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či navrhovanú činnosť požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2019/004450-2 zo dňa 05.04.2019

- 1. Územie navrhovanej činnosti je súčasťou povodia rieky Váh. Katastrálne územie obce Považany je odvodňované vodnými tokmi Biskupický kanál a Váh. Vodné toky Biskupický kanál a Váh sú vodohospodársky významné vodné toky s pobrežným pozemkom podľa § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) do 10 m od brehovej čiary. Navrhovaná činnosť nezasahuje do pobrežného pozemku vodohospodársky významných vodných tokov. Riešeným územím nepreteká žiaden vodný tok.*
- 2. Na internetovej stránke <http://mpompr.svp.sk> sú verejne dostupné oficiálne mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika v mierke 1:10 000. Mapy povodňového ohrozenia sú vypracované pre geografické oblasti, v ktorých bola v predbežnom hodnotení povodňového rizika identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblasti, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika ani oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika.*
- 3. Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami k navrhovanej činnosti nemá dotknutý orgán pripomienky. Navrhovanú činnosť podľa zámeru „Pivovar Gastonia“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.*

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2019/004453-2 zo dňa 01.04.2019

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie k zámeru „SO 05 Pivovar GASTONIA“, na pozemkoch parc. č. 871, 872/2, 875/5 v k. ú. Považany má nasledovné pripomienky:

- pri výstavbe objektu a pri výrobnnej činnosti je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch, hlavne so zameraním na povinnosti držiteľa odpadu podľa § 14 zákona o odpadoch, hierarchiu v odpadovom hospodárstve v zmysle § 6 zákona o odpadoch, nakladanie so stavebnými odpadmi podľa § 77 zákona o odpadoch,*
- s nebezpečnými odpadmi vznikajúcimi pri výrobnnej činnosti nakladať v súlade s § 25 zákona o odpadoch a zhromažďovať a skladovať odpady v súlade s § 8 vyhlášky č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov,*
- dodržiavať ustanovenia štvrtej časti, štvrtého oddielu zákona o odpadoch týkajúce sa práv a povinností pri nakladaní s obalmi a odpadmi z obalov,*
- zabezpečiť triedenie komunálneho odpadu v zmysle zákona o odpadoch a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Považany.*

Z hľadiska záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva ďalšie posudzovanie zámeru navrhovanej činnosti „SO 05 Pivovar GASTONIA“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nepožadujeme.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2019/004458-2 zo dňa 28.03.2019

Z hľadiska ochrany ovzdušia vznikne malý zdroj znečisťovania ovzdušia - pivovar, na ktorý bude potrebný súhlas vydaný v zmysle § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Správny orgán s predmetnou činnosťou a zámerom súhlasí bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či navrhovanú činnosť požaduje posudzovať alebo nie.

Dopravný úrad, č. listu 8456/2019-ROP-002/11566 zo dňa 02.04.2019

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva oznamuje, že riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Piešťany, z ktorých vyplýva pre riešené územie nasledovná podmienka:

- 1. Najvyšší bod stavebných objektov, vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách (komíny, vzduchotechnika, bleskozvod, anténové systémy a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe, nesmie prekročiť nadmorskú výšku 264,25 m.n.m. Bpv (ochranné pásmo vzletových a pristávacích priestorov Letiska Piešťany).*

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či navrhovanú činnosť požaduje posudzovať alebo nie.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Sekcia potravinárstva a obchodu, č. listu s. 2525/2019-820; z. 16205/2019 zo dňa 04.04.2019

Rezortný orgán pre potravinársky priemysel nemá zásadné pripomienky k navrhovanému zámeru „Pivovar Gastonia“ navrhovateľa Gastonia s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava, IČO: 47 450 282

Dovoľujeme si upozorniť navrhovateľa - Gastonia s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava, IČO: 47 450 282, že v prípade, ak vedľajší produkt z výroby potravín (t.j. mláto z výroby piva) bude použitý na kŕmenie zvierat, musí byť po spustení prevádzky prevádzkovateľ ako producent vedľajších produktov z výroby potravín zaregistrovaný podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1831/2003 z 17. januára 2003, ktorým sa stanovujú požiadavky na hygienu krmív, aj vtedy, keď je zapísaný do registra potravinárskych podnikov. Žiadosť o registráciu sa podáva na Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave. Ďalej si dovoľujeme upozorniť navrhovateľa, že aktuálne požiadavky na pivo upravuje vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 30/2014 Z.z. o požiadavkách na nápoje v znení vyhlášky č. 158/2016 Z. z..

Zároveň konštatujeme, že navrhovateľ - Gastonia s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava, IČO: 47 450 282, vo svojom zámere uvádza, že z hľadiska ochrany životného prostredia prevádzka činnosti zámeru pri dodržaní kompletnej environmentálnej legislatívy, ako aj pri realizácii navrhovaných opatrení bude mať len málo významné vplyvy na životné prostredie. Z tohto dôvodu odporúčame, aby predložený zámer nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2019/004421-2 zo dňa 20.03.2019

Z hľadiska sledovania záujmov orgánu štátnej správy vodného hospodárstva súhlasíme bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či navrhovanú činnosť požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-NM-OSZP-2019/004362-2 zo dňa 01.04.2019

- *Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na pozemku parc. reg. C-KN č. 871, 872/2, 875/5 v k. ú. Považany, v zastavanom území obce. Pozemok parc. č. 872/2 je evidovaný ako druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvoria“ a pozemky parc. č. 871 a 875/5 sú evidované ako druh pozemku „Záhrady“. Záujmové územie navrhovanej činnosti sa nachádza mimo chránených území a ich ochranných pásiem a platí v ňom prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dotknuté územie nie je súčasťou prvkov nadregionálneho, regionálneho a ani miestneho územného systému ekologickej stability. V blízkosti územia navrhovanej činnosti sa nachádza biokoridor nadregionálneho významu rieka Váh a biocentrum regionálneho významu Hrádok. Územie európskeho významu NATURA 2000 – 0380 Tematínske vrchy je vzdialený od lokality cca 4 km, PP Obtočník Váhu 3,00 km a PP Pseudoterasy Váhu 2,8 km.*
- *Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, nemá Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie k predloženému zámeru „Pivovar Gastonia“ pripomienky.*
- *Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny ďalšie posudzovanie zámeru navrhovanej činnosti „Pivovar Považan“ nepožadujeme.*

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu B/2019/01594-004 zo dňa 08.04.2019

S návrhom žiadateľa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom zo dňa 14.03. 2019, doručení správneho orgánu dňa 20.03.2019 vo veci zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. k činnosti „Pivovar Gastonia“, parcela č. 871, č. 872/2, č. 875/5, k. ú. Považany s ú h l a s í.

Zámer predložený žiadateľom Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom, zo dňa 14.03.2019, doručení správneho orgánu dňa 20.03.2019, vo veci navrhovanej činnosti „Pivovar Gastonia“, parcela č. 871, č. 872/2, č. 875/5, k. ú. Považany, podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zároveň sa investorovi ukladá povinnosť:

- *V ďalšom stupni projektovej dokumentácie priestorové usporiadanie, vnútorné členenie a vybavenie pivovaru zabezpečiť podľa požiadaviek nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 o hygiene potravín a nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.*

Verejnosť sa k predloženému zámeru vyjadrila:

Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava list zo dňa 16.03.2019 doručený elektronicky

K zámeru činnosti nezaslal stanovisko:

- Obec Považany, Spoločný úrad samosprávy Nové Mesto nad Váhom.
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom.
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Nové Mesto nad Váhom.
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, zaslal spoločnosti Gastonia s.r.o. Bratislava, list č. OU-NM-OSZP-2019/004028-5 zo dňa 01.04.2019, v ktorom žiada podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní o zaslanie doplňujúcich informácií na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava zo dňa 16.03.2019 v lehote do 12.04.2019.

Dňa 08.04.2019 po telefonickom dohovore s konateľom spoločnosti Gastonia s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava, Tomášom Novákom bol prehodnotený termín pre vyjadrenie k podkladom rozhodnutia k stanovisku Združenia domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie bol telefonicky oboznámený s technickými komplikáciami elektronickej schránky spoločnosti Gastonia s.r.o., a preto im bolo umožnené doručiť vyjadrenie neskôr.

Na základe telefonického rozhovoru s navrhovateľom zámeru bol termín zaslania doplňujúcich informácií predĺžený.

Doplňujúce informácie Gastonia s.r.o. Bratislava boli doručené dňa 17.04.2019 listom zo dňa 11.04.2019.

Pripomienka č. 1

Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.

Odpoveď č. 1

V rámci územného konania je dopravné napojenie detailnejšie popísané v textovej časti zámeru na str. 15, Dopravné riešenie a zobrazené v grafickej prílohe č. 1 V TP 09/2008 v *Predmete technických podmienok je stanovené: Stanovené požiadavky sa nezaoberajú špecifickými podmienkami na cestách II. a III. triedy, na miestnych komunikáciách zberných, obslužných a nemotoristických, ani na účelových komunikáciách; možno ich však v prípade potreby primerane použiť.* Z toho dôvodu je požiadavka bezpredmetná. Navrhované dopravné napojenie a organizácia dopravy rešpektuje a musí rešpektovať požiadavky v zmysle príslušného zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a v znení neskorších predpisov a príslušných STN. Investičný zámer rieši výstavbu účelovej komunikácie. Návrh komunikácie a spevnených plôch, týkajúcich sa navrhovanej činnosti je spracovaný odborne spôsobilým projektantom podľa platnej legislatívy. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 2

Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Odpoveď č. 2

Z hľadiska charakteru a rozsahu navrhovanej činnosti (výstavba lokálneho pivovaru) a v štádiu podania zámeru pre zisťovacie konanie je dostačujúca projektová dokumentácia. V zámere nie je navrhnutá križovatka, norma STN 73 6102 je bezpredmetná. STN 73 6101 nie je relevantná pre navrhovanú činnosť. V tejto otázke budeme plne rešpektovať rozhodnutie štátneho orgánu v oblasti cestnej dopravy a komunikácii.

Pripomienka č. 3

Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

Odpoveď č. 3

V okolí navrhovanej činnosti je dostupná zastávka hromadnej autobusovej dopravy v 5-minútovej pešej dostupnosti.

Pripomienka č. 4

Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Odpoveď č. 4

V rámci navrhovanej činnosti sú navrhnuté dve pozdĺžne krátkodobé parkovacie miesta. Stanovenie nárokov statickej dopravy je navrhnuté v súlade s STN 73 6110. Pripomienka je splnená.

Pripomienka č. 5

Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Odpoveď č. 5

Pripomienka je neopodstatnená, z dôvodu, že navrhovaná činnosť svojím charakterom a účelom neumožňuje výstavbu podzemných garáží, či parkovacích domov. .“

Pripomienka č. 6

Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické

predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Odpoveď č. 6

Navrhovanie účelových komunikácií je povinnosťou dodržiavať predpisy v zmysle zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách. V tejto otázke budeme plne rešpektovať rozhodnutie dotknutého orgánu v oblasti cestnej dopravy a komunikácií, správcu komunikácie, samosprávy. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude spracovaná podľa platnej legislatívy. Pripomienka je neopodstatnená

Pripomienka č. 7

V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

Odpoveď č. 7

Použitie drenážnej dlažby pre povrchové parkovacie státi bude závisieť od majiteľa pozemku a investora. Berieme ako odporúčanie.

Pripomienka č. 8

Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Odpoveď č. 8

Podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. je citujem: „*Základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny*

(1) Každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability.

(2) Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo k oslabeniu jeho ekologicko-stabilizačnej funkcie.

(3) Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia¹⁴⁾ a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.¹⁵⁾

(4) Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.

Navrhovaná činnosť rešpektuje požiadavku na zachovanie, udržiavanie, dopĺňanie ochranného zelene s podporou zvýšenia ekologickej stability územia. Po dokončení výstavby navrhovanej činnosti, bude nezastavaná časť okolia upravená vegetáciou a primeranou výsadbou drevín.

(5) Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.16)“

V zmysle ods. 5 (Napríklad zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákon č. 61/1977 Zb. v znení neskorších predpisov, zákon Slovenskej národnej rady č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov, zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, zákon č. 313/1999 Z. z. o geologických prácach a o štátnej geologickej správe (geologický zákon), zákon č. 184/2002 Z. z.) je táto pripomienka neopodstatnená/splnená, pretože v rámci územného konania, navrhované opatrenia sú popísané v dokumentácii pre územné rozhodnutie ako aj v zámere pre zisťovacie konanie. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude spracovaná podľa platnej legislatívy súvisiacej s ochranou prírody a krajiny. Na str. 28, kap. 2.3 Ochrana prírody a krajiny, stabilita je popísaný vplyv navrhovanej činnosti z hľadiska zákona č. 543/2002 Z. z.

Pripomienka č. 9

Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Odpoveď č. 9

Sadové úpravy po ukončení stavebných prác budú realizované v súlade so všeobecno-záväznými právnymi predpismi a normami v oblasti ochrany zelene (STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba, STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie)“

Pripomienka č. 10

Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).

Odpoveď č. 10

Investor pri realizácii stavby musí rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a v znení neskorších predpisov.

Pripomienka č. 11

Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov).

Odpoveď č. 11

Na ochranu podzemných a povrchových vôd sú navrhované opatrenia popísané v zámere pre zisťovacie konanie. Navrhované opatrenia sa týkajú počas výstavby ako aj počas prevádzky. Všetky práce budú vykonané podľa schválenej projektovej dokumentácie a technologických procesov. Investor je oprávnený kedykoľvek v priebehu realizácie prác a v ľubovoľnom rozsahu vykonať overenie postupu prác, dodržiavanie technologickej disciplíny a kvality zabudovávaných materiálov. K tomuto účelu môže mať vypracovaný vlastný kontrolný a skúšobný plán, ktorý realizuje vlastnými prostriedkami alebo môže touto činnosťou poveriť

tretiu osobu. V zmysle požiadaviek zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a vyhlášky MŽP SR 200/2018 Z. z. bude vypracovaný havarijný plán, z dôvodu zabránenia nežiaducemu úniku škodlivých látok do podzemných a povrchových vôd. Správa o hospodárení s vodou je nadštandardná požiadavka. Navrhovaná činnosť plní požiadavky vyplývajúce zo zákona o vodách.

Pripomienka č.12

Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).

Odpoveď č. 12

Charakter navrhovanej činnosti nespadá do hodnotenia vplyvov podľa článku 4.7. RSV. Rešpektovanie zákona o vodách je súčasne rešpektovaním Rámcovej smernice o vode č. 2000/06 ES. Požiadavka je splnená.

Pripomienka č.13

Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

Odpoveď č. 13

Najbližšia obytná zástavba je popísaná v niekoľkých statiach v zámere pre zisťovacie konanie. V kapitolách vplyvy na obyvateľstvo, vplyvy na ovzdušie sú popísané v zámere pre zisťovacie konanie. Charakter a rozsah navrhovanej činnosti nevyžaduje svetlotechnický a dendrologický posudok. V tomto štádiu spracovania projektovej dokumentácie sa nepredpokladá výrub drevín. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 14

Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Odpoveď č. 14

Pripomienka je neopodstatnená, tieto skutočnosti sú uvedené v zámere pre zisťovacie konanie. Priestorovo - hmotovým návrhom objekt zapadá do uličnej zástavby obce, rešpektuje výškové regulatívy a stavebnú čiaru.

Pripomienka č. 15

V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

Odpoveď č. 15

Vzhľadom na charakter a lokalizáciu navrhovanej činnosti je táto pripomienka neopodstatnená. Navrhovaná činnosť je umiestnená na súkromnom pozemku.

Pripomienka č. 16

Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z. z.

Odpoveď č. 16

Vzhľadom na charakter a plochy navrhovanej činnosti, nezastavané plochy budú obnovené sadovými úpravami, za účelom, zvyšovania environmentálnej diverzity najbližšieho okolia. Investor v súlade s charakterom a lokalizáciou navrhovanej činnosti, navrhuje fixačno-stabilizačné opatrenia, ktoré majú ochranný charakter na podporu rastu jednotlivých vegetačných prvkov. Pripomienka je splnená.

Pripomienka č. 17

Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

Odpoveď č. 17

Na voľných nezastavaných plochách investor počíta s vytvorením vegetačných a parkových úprav s ohľadom na charakter a plochu navrhovanej činnosti. Navrhovaná líniová obvodová izolačná zeleň, lokálna oddychová zóna bude vychádzať z priestorovej orientácie navrhovanej činnosti, s rešpektovaním hraníc vymedzených majetkoprávnymi vzťahmi v širšom dotknutom území a rešpektovaním ochranných pásiem inžinierskych sietí pod a nad terénom. V blízkosti navrhovanej činnosti je vytvorená lokálna oddychová zóna. Bude slúžiť aj pre zamestnancov a návštevníkov navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť bude rešpektovať požiadavku na zachovanie, udržiavanie a dopĺňanie ochrannej zelene a na zvýšenie ekologickej stability územia. Pripomienka je splnená.

Pripomienka č. 18

Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

Odpoveď č. 18

Navrhovaná činnosť uvažuje prípadnou výsadbou vzrastlých stromov ako aj na zachovaní existujúcich drevín na dotknutom území.

Pripomienka č. 19

Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)

Odpoveď č. 19

Investor má spracovanú projektovú dokumentáciu projektantom, ktorý je oprávnený takúto činnosť vykonávať. Zastavaná plocha navrhovanej činnosti nepresiahne zastavanosť celej parcely 30% a plošný podiel zelene k celkovej ploche vychádza na 70%, (čo je nad rámec príručky) čím sú splnené požiadavky v návrhu štandardov pri jednotlivých kategóriách zelene podľa metodiky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010. Pripomienka je splnená.

Pripomienka č. 20

Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.

Odpoveď č. 20

Sadové úpravy budú riešené samostatne po realizácii navrhovanej činnosti, tak aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie. Investor má v pláne navrhovanými sadovými úpravami pozitívne prispieť k miestnej mikroklíme. Ďalej táto požiadavka je zodpovedaná aj v pripomienkach č. 15,16,17.

Pripomienka č. 21

Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Odpoveď č. 21

Z dôvodu navrhnutej obvodovej konštrukcie stavby nie je možná aplikácia zelených vertikálnych stien. Pripomienka má len odporúčací charakter.

Pripomienka č. 22

Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru. Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí. Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny. Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran. Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody. Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení,

navrhnutých ohľadupne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí.

Odpoveď č. 22

Investičný zámer plne rešpektuje relevantné opatrenia uvádzané v strategickom dokumente „Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Nespevnené plochy budú upravené na zelené plochy, budú prispievať k zvyšovaniu podielu vegetácie, k zlepšovaniu miestnej mikroklimy, využívanie dažďových vôd na polievanie, prípadne realizácia vodných prvkov (fontány, dažďové záhrady). Dažďové vody nie sú odvádzané do verejnej kanalizácie, ale zostávajú na parcele investora, ktorú budú vsakované cez existujúce Elwa bloky do terénu, na polievanie zelených plôch je využívaná existujúca studňa. Na vedľajšej parcele v prenájme investora je vybudovaný vodný prvok - rekreačné bio-jazierko s fontánkou a vodnými rastlinami. Pripomienka je splnená.

Pripomienka č. 23

Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

Odpoveď č. 23

Investor neuvažuje s budovaním zatravnenej strechy, vzhľadom na veľký sklon sedlovej strechy a ako aj z bezpečnostných a statických dôvodov. Stratégia adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy je vyriešená zachovaním a skultúrnym zelených plôch a zaústením dažďových vôd voľne na terén. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 24

Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Odpoveď č. 24

Pri výstavbe a prevádzke navrhovaná činnosť postupuje v súlade s platnými právnymi predpismi SR a v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, čo znamená, že vykonáva opatrenia na nakladanie s vodami z povrchového odtoku. Navrhované opatrenia a riešenia sú popísané v zámere pre zisťovacie konanie. Pripomienka je splnená.

Pripomienka č. 25

Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

Odpoveď č. 25

Statiku bude spracovávať osoba odborne spôsobilá na statiku stavieb. Podľa legislatívy SR je to postačujúce. Táto osoba je plne zodpovedná za statický návrh.

Pripomienka č. 26

Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „*objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom*".

Odpoveď č. 26

Príslušný orgán Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie v Piešťanoch podľa § 22 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 listom zo dňa 15.02. 2019 číslom vyjadrenia: OU-NM-OSZP-2019/002430-2 upustil od variantného riešenia navrhovanej činnosti. Porovnanie navrhovaného a nulového variantu je spracované v predloženom zámere pre zisťovacie konanie. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 27

Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Odpoveď č. 27

Rozsah a charakter navrhovanej činnosti nevyžaduje IGP prieskum. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 28

Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

Odpoveď č. 28

V dokumentácii na zisťovacie konanie, je na str. 37, kap. 1.2 Potreba vody, výpočet potreby vody je vyrátaný v zmysle vyhlášky č. 684/2006 Z. z. Na str. 41, kap. 2.2. Odpadové vody, je uvedené odvádzanie odpadových vôd. Navrhovateľ zámeru bude akceptovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie stanoviská a podmienky odvádzania odpadových vôd. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 29

Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

Odpoveď č. 29

Priestorovo - hmotovým návrhom objekt zapadá do uličnej zástavby obce, rešpektuje výškové regulatívy a stavebnú čiaru. V zámere pre zisťovacie konanie, v kapitole 12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou na str.59 je uvedené, že navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce, je v súlade s podmienkami využitia územia. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 30

Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikateľa>.

Odpoveď č. 30

Navrhovaná činnosť pri výstavbe a prevádzke postupuje v súlade s platnými právnymi predpismi SR, a teda aj v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 31

Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedého farbou

Odpoveď č. 31

Pripomienka je neopodstatnená. *Odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu zabezpečí výlučne prostredníctvom osoby/organizácie, ktorá má na túto činnosť uzatvorenú zmluvu s obcou podľa § 81 ods. 13 zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.* V rámci zámeru pre zisťovacie konanie, investor uvažuje s riešením a zabezpečením separovaného zberu odpadu. Pripomienka je neopodstatnená.

Pripomienka č. 32

Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

Odpoveď č. 32

Nejedná sa o odôvodnenú pripomienku, skôr ide o odporúčané návrhy. V prípade, ak sa v blízkosti stavby vyskytne zdroj recyklovaných odpadov, ktoré budú z hľadiska kvality (atestácie) použiteľné ako stavebné materiály, navrhovateľ sa nebráni ich využitiu. Navrhovateľ môže akceptovať ako odporúčenie.

Pripomienka č. 33

Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

Odpoveď č. 33

Pripomienka je neopodstatnená – plnenie vyplýva priamo z dodržiavania zákona o odpadoch.

Pripomienka č. 34

Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

Odpoveď č. 34

Pripomienka je neopodstatnená. Manuál krízového riadenia môže byť vypracovaný v rámci ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie, pokiaľ bude kompetentným príslušným orgánom požadované.

Pripomienka č. 35

Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Odpoveď č. 35

Táto pripomienka je neopodstatnená, má odporúčací charakter. Je na rozhodnutí Navrhovateľa či ju bude akceptovať.

Pripomienka č. 36

Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z. z.

Odpoveď č. 36

Pripomienka je neopodstatnená. Plnenie vyplýva priamo z dodržiavania zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Navrhovaná činnosť je umiestnená na parcelách registra C č. 872/2, 871 a 875/5, ktoré sú klasifikované ako Zastavané plochy a nádvoria a záhrady.

Pripomienka č. 37

Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Odpoveď č. 37

Pripomienka je neopodstatnená. Plnenie vyplýva priamo z dodržiavania zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Pripomienka č. 38

Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Odpoveď č. 38

Pripomienka je neopodstatnená. Plnenie vyplýva priamo z dodržiavania zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Pripomienka č. 39

Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy

účastníci konania boli v zmysle §24 a §25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Odpoveď č. 39

Z predložených pripomienok konštatujeme, že požadované pripomienky sú uvedené a popísané v zámere pre zisťovacie konanie. Niektoré požadované pripomienky majú všeobecný charakter a požadujú dodržať platné legislatívne predpisy, čo je v zámere pre zisťovacie konanie uvedené a splnené.

V závere stanoviska Združenie domových samospráv navrhovalo zahrnúť do pripomienok rozhodnutia a podmienky, ktoré sú obsahovo zhodné s vyššie uvedenými pripomienkami.

Pripomienky v stanovisku Združenia domových samospráv sú väčšinou technického charakteru (podzemné parkovacie miesta, dopravné napojenie, dodržanie príslušných noriem a predpisov, dodržanie ustanovení zákonov, náhradná výsadba, a posudky. Požadované pripomienky a podmienky, ktoré sú súčasťou zámeru pre zisťovacie konanie alebo vyplývajú z legislatívy sú splnené alebo irelevantné (vzhľadom na charakter a plochu navrhovanej činnosti) a niektoré pripomienky budú predmetom ďalších povolovacích konaní (pre vydanie územného, stavebného konania). Na základe pripomienok Združenia domových samospráv nie je dôvod, aby bola predmetná činnosť ďalej posudzovaná prostredníctvom správy o hodnotení.

Pripomienky, ktoré prevažne presahujú účel zisťovacieho konania, môžu byť predmetom správneho konania o povolení činnosti podľa osobitného predpisov.

Po doručení odpovedí od Gastonia s.r.o. Bratislava dňa 17.04.2019 na stanovisko Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil Združenie domových samospráv listom č. OU-NM-OSZP-2019/004028-13 zo dňa 10.05.2019 v zmysle § 23 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov o práve nazerať do spisu zo zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Pivovar Gastonia“ a to v úradných hodinách v pondelok, utorok, štvrtok od 8⁰⁰ hod. – do 15⁰⁰ hod. v stredu od 8⁰⁰ hod. – do 17⁰⁰ hod. a v piatok od 8⁰⁰ hod. – do 14⁰⁰ hod. do doby vydania rozhodnutia.

Dňa 13.05.2019 bola elektronicky doručená žiadosť od Združenia domových samospráv v znení: „Týmto žiadame o podklady predmetného konania za účelom vyjadrenia sa podľa §33 ods.2 Správneho poriadku a to elektronicky do elektronickej schránky nášho združenia. V zmysle čl.4 Aarhuského dohovoru žiadame o doručenie elektronickej kópie všetkých podkladov, ktoré sú v predmetnom konaní informáciou o životnom prostredí a to do elektronickej schránky nášho združenia. Zároveň žiadame o zverejnenie podkladov rozhodnutia podľa §24 ods.1 písm. j zákona EIA č.24/2006 Z. z. na enviroportáli na stránke predmetného zámeru; v takomto prípade nám nie je potrebné doručovať podklady osobitne ani písomne ani elektronicky.

Žiadame príslušný orgán aby zvolal ústne pojednávanie za účelom vykonania konzultácie s povolujuúcim orgánom resp. schvalujuúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov podľa §63 zákona EIA č.24/2006 Z. z. Predmetom konzultácie medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti by malo byť najmä:

- a. doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti,
- b. informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia,
- c. vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami a podkladmi rozhodnutia,
- d. doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení,
- e. obsah a rozsah poprojektovej analýzy.

Žiadame uviesť výsledok konzultácie v odôvodnení vydaného rozhodnutia.

Toto vyjadrenie a spôsob akým sa s ním úrad vysporiadal žiadame uviesť v rozhodnutí.“

Požiadavka Združenia domových samospráv elektronicky doručená dňa 13.05.2019 je skutkovo zhodná alebo podobná s bodom č. 2 (*Úrad neposkytol kópiu podkladov rozhodnutia odvolateľovi, hoci o to výslovne žiadal. V zmysle ustálenej judikatúry ESLP je každý členský štát EÚ povinný uplatňovať svoje zákony eurokonformným výkladom, t.j. že sa naplní litera národného zákona ako aj litera práva EÚ. V zmysle čl. 4 Aarhuského dohovoru mal odvolateľ nárok na kópiu podkladov ako súčasť informácie o životnom prostredí a túto mu príslušný orgán odoprel. Tým zároveň nebolo umožnené odvolateľovi reálne sa oboznámiť s podkladmi rozhodnutia a vytvárali sa mu v tom administratívne prekážky; preto nie je možné takéto rozhodnutie akceptovať ako zákonné.*) a č. 5 (*Žiadajú byť oboznámení s podkladmi odvolacie konania pre účely vyjadrenia sa podľa §33 ods. 2 a § 56 správneho poriadku v samotnom konaní o odvolaní. Zároveň žiadajú, aby v rozhodnutí o odvolaní boli všetky ich námietky v odvolaní citované podľa § 47 ods. 3 posledná veta správneho poriadku a odvolací orgán uviedol, ako sa s nimi vysporiadal a ako ich v rozhodnutí zohľadnil. S podkladmi odvolacieho orgánu žiadajú byť oboznámení podľa § 23 ods. 1 pred samotným vydaním druhostupňového rozhodnutia a umožniť odvolateľovi sa k nim podľa § 33 ods.2 správneho poriadku vyjadriť.*) odvolania voči rozkladu občianskeho združenia Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, Nám. SNP 13, 850 00 Bratislava, IČO 31820174 vydaného Ministerstvom Životného Prostredia Slovenskej Republiky č. spisu 6403/2019-1.1 zo dňa 06.05.2019 . V zmysle § 3 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je uvedené „Rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.“

Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že vo veci požiadavky Združenia domových samospráv postupoval v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku, v zmysle ktorého je okresný úrad ako správny orgán, povinné dať účastníkovi konania možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, ich zisteniu a navrhnúť ich doplnenie. Okresný úrad postupoval v súlade s § 23 správneho poriadku, v zmysle ktorého je právo nazerania do spisu procesným prejavom práva dotknutej osoby na prístup k informáciám v správnom konaní. Z uvedeného vyplýva, že okresný úrad nemá povinnosť zasielať účastníkom konania podklady pre rozhodnutie a okresný úrad má za to, že nevyhovením žiadosti podávateľa rozkladu nedošlo k popretiu základných zásad správneho konania.

Dňa 05.06.2019. bola zvolaná konzultácia na Okresnom úrade v Novom Meste nad Váhom listom č. OU-NM-OSZP-2019/004028-15 zo dňa 29.05.2019.

Zvolanej konzultácie sa nikto nezúčastnil.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona. Prihliadal pritom aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní k zámeru navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov a dotknutej verejnosti. Dňa 18.03.2018 bolo Okresnému úradu v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie doručené od Združenia domových samospráv stanovisko formou elektronickej podoby dokumentu podľa zákona č. 215/2002 Z. z. o elektronickej podpise a o zmenách a doplnení súvisiacich zákonov. Na základe toho Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné v zmysle §33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní oboznámil s podkladom rozhodnutia (stanovisko Združenia domových samospráv) a požiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z uvedeného stanoviska a určil lehotu na vyjadrenie do 12.04.2019 v zmysle listu č. OU-NM-OSZP-2019/004028-5 zo dňa 01.04.2019. Na základe telefonického rozhovoru s navrhovateľom zámeru bol termín zaslania doplňujúcich informácií predĺžený. Doplňujúce informácie Gastonia s.r.o. Bratislava boli doručené dňa 17.04.2019 listom zo dňa 11.04.2019.

Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie na základe doručených doplňujúcich informácií od navrhovateľa zaslal Združeniu domových samospráv dňa 10.05.2019 list č. OU-NM-OSZP-2019/4028-13, v ktorom informuje Združenie domových samospráv, že do doby vydania rozhodnutia má právo nazerat' do spisu v zmysle §23 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Dňa 13.05.2019 Združenie domových samospráv zaslalo e-mailom žiadosť o kópiu všetkých podkladov a vykonanie konzultácie. Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie nezaslal kópie nakoľko poskytol možnosť nahliadnutia do spisu v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. Okresný úrad postupoval v súlade s § 23 správneho poriadku, v zmysle ktorého je právo nazerania do spisu procesným prejavom práva dotknutej osoby na prístup k informáciám v správnom konaní o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Združenie domových samospráv túto možnosť nevyužilo. Dňa 05.06.2019. bola zvolaná konzultácia na Okresnom úrade v Novom Meste nad Váhom listom č. OU-NM-OSZP-2019/004028-15 zo dňa 29.05.2019. Zvolanej konzultácie sa nikto nezúčastnil.

Územie, na ktorom sa plánuje zámer realizovať, leží v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Na lokalite sa neeviduje trvalý výskyt chránených alebo ohrozených druhov rastlín, živočíchov, biotopov ani významných anorganických javov. Predmetná lokalita nezasahuje do siete NATURA 2000. Lokalita sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja. Územie navrhovanej činnosti je situované v jestvujúcej obytnej zóne a stavbu je možné realizovať za dodržania podmienok vyplývajúcich z Návrhu riešenia územnoplánovacej dokumentácie sídelného útvaru Považany, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Považany pod číslom uznesenia 76/1996 dňa 16.08.1996.

Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že zámer navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere ohrozil životné prostredie a zdravie obyvateľstva, nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti starostlivosti o životné prostredie a zdravie

obyvateľstva, nebol zistený nesúlاد s platnými územnoplánovacími podkladmi v záujmovom území, v doručených stanoviskách orgánov štátnej správy a samosprávy a dotknutej verejnosti nebol vyjadrený nesúhlas s navrhovanou činnosťou „Pivovar Gastonia“. Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní stanoviska Združenia domových samospráv a doplňujúcich informácií navrhovateľa k stanovisku Združenia domových samospráv uvádza nasledovné: body č. 1, 3, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38 sú neopodstatnené, body č. 2, 9, 18, 20, 25, 39 sú rešpektované, body č. 4, 12, 16, 17, 19, 22, 24, sú splnené a body 7 a 32 majú odporúčací charakter.

Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v rozhodnutí zo zisťovacieho konania podmienky, ktoré je pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov potrebné rešpektovať.

Príslušný orgán akceptoval stanoviská od rezortného orgánu, dotknutých orgánov a dotknutej obce a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie po dôkladnom zvážení všetkých doručených stanovísk rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti, nakoľko zo zisťovacieho konania podľa § 29 zákona z ktorého vyplynulo, že vzhľadom na charakter, rozsah, zapracovaných pripomienok v navrhnutých opatreniach a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie neboli identifikované také závažné okruhy problémov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa tohto zákona aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

V prípade verejnosti sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy pre navrhovateľa

1. zámer 2 vyhotovenia písomná forma

Doručí sa

1. Gastonia s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava 1 + príloha

Na vedomie

rezortný orgán

1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Sekcia potravinárstva a obchodu, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

povoľujúci orgán

2. Obec Považany, Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Tajovského 7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
13. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
14. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

dotknutá obec a dotknutý orgán

15. Obec Považany, Obecný úrad 187, 916 23 Považany

dotknutá verejnosť

16. Združenie domových samospráv P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava Petržalka

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru