

ZMENY A DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU CMZ REVÚCA - NÁVRH

LOKALITA HVIEZDOSLAVOVÁ ULICA

LEGENDA

STAV

NÁVRH



ZRUŠENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



NAVROVANÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. ADMINISTRATÍVA, PEŇAŽNÉ ÚSTAVY, PRÍZEMIE OBCHODOV, SLUŽBY
2. MESTSKÝ ÚRAD - PRÍSTAVBA
3. PEŇAŽNÉ ÚSTAVY, ADMINISTRATÍVA
4. ADMINISTRATÍVA, PODKROVNÉ BYTY
5. OBCHODNÝ DOM, DOM SLUŽIEB
6. DOM S OPATROVATEĽSKOU SLUŽBOU, MALOMETRÁŽNE BYTY, PRÍZEMIE OBCHODOV, SLUŽBY
7. ADMINISTRATÍVA - DOSTAVBA
8. MALOMETRÁŽNE BYTY, KLUB DOCHODCOV ALTER, ADMINISTRATÍVA A BYTY
9. OBCHODOV, SLUŽBY, BYTY, ŽELEŽNÍČNÁ ULICA
10. OBCHODOV, SLUŽBY, BYTY, REMESELNÍČKA ULICA
11. STREDOSLOVENSKÉ LESY s.p. PRÍSTAVBA
12. OKRESNÝ SÚD REVÚCA, PRÍSTAVBA
13. OBCHODOV, SLUŽBY, ADMINISTRATÍVA
14. OBCHODOV, SLUŽBY, ADMINISTRATÍVA, DAXNEROVA ULICA
15. ZDRAVOTNÉ STREDISKO, BYTY, REMESELNÍČKA ULICA

ZACHOVÁVANÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. MESTSKÝ ÚRAD
2. MESTSKÝ DOM KULTÚRY, KINO, KNIŽNICA, RESTAURÁCIA, SLUŽBY
3. ADMINISTRATÍVA
4. OBCHODNÝ DOM JEDNOTA, CUKRÁREŇ
5. HOTEL PYRAMIDA, RESTAURÁCIA, KAVIAREŇ, PIVÁREŇ
6. ADMINISTRATÍVA, OBCHODOV
7. POŠTA, SLOVENSKÉ TELEKOMUNIKÁCIE s.p., POŠTOVÁ BANKA, ATÚ
8. OBCHODNÝ DOM, RESTAURÁCIA, HVIEZDOSLAVOVÁ ULICA č. 5
9. OBCHODNÉ STREDISKO, HVIEZDOSLAVOVÁ ULICA č. 8
10. ŠKOLSKÉ ZARIADENIE
11. PRVÉ SLOVENSKÉ LITERÁRNE GYMNAZIUM
12. OBCHODNÝ ADMINISTRATÍVA, PREVÁDZKA IMAS
13. MATERSKÁ ŠKOLA, PEDAGOGICKO-PSYCHOLOGICKÁ PORADŔA
14. HOCTINEC NIŽNÁ, RESTAURÁCIA BARÓN
15. OBCHODOV, SLUŽBY, ŽELEŽNÍČNÁ ULICA
16. TRŽNICA, OBCHODOV, SLUŽBY, ZDRAVOTNÍCKE ZARIADENIE
17. PIVÁREŇ, OBCHODOV, REMESELNÍČKA ULICA
18. STREDNÉ ODBORNÉ UČILIŠTE SZSD SAMUELA ORMISA, DIEVČENSKÁ ODBORNÁ ŠKOLA
19. SLOVMAG s.s., ADMINISTRATÍVA
20. ADMINISTRATÍVA, SLUŽBY
21. SATURN GEMER s.r.o., ADMINISTRATÍVA, UBYTOVANIE, RESTAURÁCIA
22. VÚB s.s.
23. STREDOSLOVENSKÉ LESY s.p., LESNÝ ZÁVOD REVÚCA, LESOPROJEKT
24. OKRESNÝ SÚD
25. POLICAJNÝ ZBOR SR, OBVOVNÉ ODDelenie
26. VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY s.r.o.
27. CENTRUM PORADENSKO-PSYCHOLOGICKÝCH SLUŽIEB ROŽŇAVA, PRACOVISKOVÁ REVÚCA
28. BYTOVÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o., MESTSKÉ LESY s.r.o.
29. TEXTIL, OBCHODOV, REMESELNÍČKA ULICA

Na uskutočnenie navrhovaných verejnoprospešných stavieb je možné podľa § 108 zákona č. 50/76 Zb. z., pozemky a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k nim obmedziť.

Ako verejnoprospešné stavby a pozemky sa stanovujú:

Číslo	Verejnoprospešné stavby a pozemky
A) Doprava a dopravné zariadenia	
1	Prepojenie zbernej komunikácie Hviezdoslavovej ulice na ulicu M. R. Štefánika (uličný priestor s pešími chodníkmi a sprievodnou zeleňou).
2	Prístupové a obslužné komunikácie k navrhovanej zástavbe.
3	Pešie diaľkové plochy v trase hotel - Hviezdoslavova ulica a pošta - obchodné domy na Hviezdoslavovej ulici.
4	Pešia zóna na námestí Slobody pred Mestským úradom a Mestským domom kultúry.
5	Navrhované verejné parkoviská.
B) Základná a vyššia občianska vybavenosť	
6	Pozemok MŠ, bývalej osobitnej školy a I. slovenského literárneho gymnázia.
7	Centrum poradensko-psychologických služieb na Železničnej ulici.
C) Sociálne byty	
8	Pozemok určený pre výstavbu nízkopodlažných bytových domov s malometrážnymi bytmi pre starých občanov.
D) Trasy a zariadenia technickej infraštruktúry	
9	Trasy navrhovaných: - 22 kW káblových rozvodov elektrickej energie, - STL rozvodov zemného plynu, - Miestnych telekomunikačných rozvodov, - Vodovodnej a kanalizačnej siete, - Telekomunikačného prepojenia v úseku pošta - tržnica, - Rozvodov mestského rozhlasu a kábelovej televízie.

URBAN TRADE
PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA
ING. ARCH. DUŠAN HUDEC
040 01 KOŠICE LETNÁ 45

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB