



LEGENDA

FUNKČNÉ REGULATÍVY VYUŽITIA ÚZEMIA

STAV	NÁVRH	
		POZEMKY A OBJEKTY KOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		POZEMKY A OBJEKTY OSTATNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		POZEMKY A OBJEKTY ZMIEŠANEJ ZÁSTAVBY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A BÝVANIA (BYŤY)
		VEREJNÁ SPRIEVODNÁ ZELEN
		VYHRADENÁ ZELEN NA POZEMKOCH OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A ZMIEŠANEJ ZÁSTAVBY

DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

STAV

NÁVRH

CESTA III. TRIEDY, MESTSKÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3

MIESTNE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C3

PARKOVACIE PLOCHY

SPEVNENÉ PEŠIE PLOCHY A HLAVNÉ PEŠIE PREPOJENIE ŽELEZNIČNEJ A HVIEZDOSLAVOVEJ ULICE

JESTVUJÚCE A NAVRHOVANÉ PEŠIE A HOSPODÁRSKE VSTUPY

ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH MK A PEŠÍCH ZÓN (KOMUNIKÁCIÍ)

PEŠIE CHODNÍKY

REGULAČNÉ PRVKY UMIESTENIA STAVIEB

STAV NÁVRH

MAX. PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY

NAVRHOVANÁ ZMIEŠANÁ ZÁSTAVBA

4	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
5	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
7	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
8	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
16	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, RODINNÉ DOMY

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin Hudec registračné číslo 275

URBAN TRADE PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-ÉKOLOGIA-ZIVOTNE PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2019
názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN CMZ REVÚCA ZMENY A DOPLNKY 4.4 - NÁVRH	1b
názov výkresu:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	1b
autor: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC; ING. F. PRIŠČÁK; ING. Š. ŠKODA, ING. M. DROTÁR	1b
ARCHIGRAPH	grafika: BC, J. KRAVEC ARCHITEKTONICO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	mlierka: 1:1000