

ZMENY A DOPLNKY č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU CMZ REVÚCA - NÁVRH

M 1:1000



LOKALITA HVIEZDOSLAVOVÁ ULICA

LEGENDA

STAV NÁVRH
●●●● HHRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMIEN A DOPLNKOV

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
STAV NÁVRH
POZEMKY A OBJEKTY ZMIEŠANEJ ZÁSTAVBY (OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ + BÝVANIE)

DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA
STAV NÁVRH
MIESTNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
ÚROVNŇOVÉ PARKOVISKÁ
PEŠIE A HOSPODÁRSKE VSTUPY NA POZEMKY A OBJEKTY

REGULAČNÉ PRVKY ZASTAVOVACÍCH PODMIENOK
STAV NÁVRH
MAX. PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY VČÍTANE VYUŽITIA PODKROVIA
ZASTAVOVACIE PODMIENKY STAVBY NA POZEMKY (KZ - KOEFICIENT ZASTAVANOSTI)
UMIESTNENIE NAVRHOVANÝCH STAVIEB NA POZEMKOKCH
UMIESTNENIE DOPRAVNÝCH STAVIEB NA POZEMKU

NAVRHOVANÁ ZMIEŠANÁ ZÁSTAVBA
4 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
5 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
7 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
8 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BYTY
16 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, RODINNÉ DOMY

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin Hudec registračné číslo 275

URBAN TRADE PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLOGIA-ZIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2019
názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN CMZ REVÚCA ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH	
názov výkresu:	VÝKRES PRIESTOROVEJ A FUNKČNEJ REGULÁCIE	
autor: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC, ING. F. PRIŠČÁK, ING. Š. ŠKODA, ING. M. DROTÁR	
ARCHIGRAPH STUDIO	grafika: BC. J. KRAVEC ARCHITEKTONICKO-GRAFIKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	mierka: 1:1000