



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe strategického dokumentu „**Územný plán obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Zohor, Obecný úrad Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, IČO: 508381**, v zastúpení starostu obce Bc. Martinom Zálesňákom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7**“ uvedený v predložennom oznámení

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce pripomienky a požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a rešpektovať ich v ďalšom procese schvaľovania strategického dokumentu:

- požiadavky zo stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy akceptovať v plnom rozsahu
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, jej trasovanie a ochranné pásma;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov
- vypracovať hlukové štúdie v uvedených oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o

- pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN,
 - v celom dokumente používať číslovanie železničných tratí podľa „Tabuliek traťových pomerov ŽSR“ <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>, t.j. č. 126 A, č. 126 C. Číslovanie tratí je v celom dokumente uvedené podľa vlakového cestovného poriadku (č. 110, č. 112), čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné.
 - dodržiavať ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - nové rozvojové plochy v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť s následným odvedením do ČOV.
 - v následnej PD riešiť systém odvádzania vôd z povrchového odtoku. Dažďová voda z rozvojovej lokality sa principiálne musí zadržiavať v rámci vlastného riešeného územia. Na základe vykonania inžiniersko-geologického prieskumu, vrátane hydrogeologického posúdenia, sa vyhodnotí disponibilná vsakovacia schopnosť podložia danej rozvojovej lokality. V prípade nevhodných hydrogeologických podmienok na vsakovanie dažďových vôd (preukázaných IGP) je možné vypúšťať z riešenej rozvojovej lokality do sústavy odvodňovacích kanálov maximálne 5% povolený odtok z navrhovanej zrážky s periodicitou 0,5 trvaním 15 min.. Nadlimitný odtok zadržať v retenčných objektoch s priebežným povoleným odtokom. Retenčné objekty dimenzovať na návrhovú zrážku s periodicitou 0,05 trvaním 15 min. a pri koeficiente odtoku 1 z konkrétnej plochy.
 - stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona o vodách.
 - zachovať podzemný vojenský objekt Kryt Zohor v k.ú. Zohor na p.č. 24054
 - v záujmovom území sa nachádza voj. objekt – pevnosť postavená za bývalej ČSR v rokoch 1937/38, ktorej ochranné pásmo je 20 m
 - lokalita č. B25 navrhovaná na funkciu bývania sa nachádza v pásme hygienickej ochrany vodných zdrojov, (v súčasnosti nevyužívanom miestnom vodnom zdroji – studne Z-1A), rešpektovať vodné zdroje s vodárenským využitím v zmysle vodoprávného rozhodnutia príslušného orgánu Štátnej vodnej správy, ako aj primeraným limitovaním činností v širšom území s dôrazom na ochranu a trvalú udržateľnosť podzemných vôd v zmysle regulatívov 5.1.4., 5.4.7. a 5.4.8..
 - uvedená lokalita sa nachádza aj v určenom prieskumnom území a poddolovanom území – ropa a horľavý zemný plyn, ktoré je potrebné zohľadniť v zmysle regulatívu 2.3.1..
 - v ďalšom stupni prípravy PD pripraviť dopravno-kapacitné posúdenie križovatiek.
 - akceptovať regulatív 1.4. opatrenia pre adaptáciu na klimatické zmeny.
 - rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN R BSK
 - požiadavky zo stanoviska NAFTA a.s. akceptovať a zapracovať v plnom rozsahu
 - k napojeniu sa lokality B25 na verejnú vodovodnú sieť sa musí vyjadriť vlastník (prevádzkovateľ) vodovodnej siete, na ktorú sa nová lokalita bude napájať,
 - preveriť kapacitné pomery existujúcej vodovodnej siete,
 - k napojeniu sa lokality B25 na verejnú kanalizačnú sieť (splaškovú kanalizáciu) sa musí vyjadriť vlastník (prevádzkovateľ) kanalizačnej siete, na ktorú sa nová lokalita bude napájať,
 - musia byť preverené kapacitné pomery existujúcej ČOV v obci,
 - k odvádzaniu vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebný hydrogeologický prieskum - k vyhodnoteniu vsakovacej schopnosti podložia v danej lokalite,
 - k prípadnému odvádzaniu vôd z povrchového odtoku do odvodňovacích kanálov sa musí vyjadriť ich vlastník (prevádzkovateľ),
 - v ďalšom stupni projektovej dokumentácie musí byť riešený systém odvádzania vôd z povrchového odtoku,
 - vody z povrchového odtoku nesmú byť odvádzané do splaškovej kanalizácie,
 - vody z povrchového odtoku v predmetnej lokalite sa principiálne musia zadržiavať v rámci

- vlastného riešeného územia,
- dažďové vody (vody z povrchového odtoku) si musí vlastník nehnuteľnosti odvieť na vlastnom pozemku, nesmie ich odvádzať na susedné pozemky,
 - nadlimitný odtok dažďových vôd sa musí zadržiavať v retenčných objektoch s priebežným povoleným odtokom,
 - odvádzanie vôd z povrchového odtoku z parkovacích a manipulačných plôch musí byť v súlade s vodným zákonom a s NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
 - na realizáciu vodných stavieb je potrebné vodoprávne povolenie.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Zohor, Obecný úrad Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, IČO: 508381 predložil Okresnému úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Malacky“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 09.08.2019 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7“. K oznámeniu o strategickom dokumente bol priložený návrh strategického dokumentu a CD nosič, ktorý obsahoval oznámenie o strategickom dokumente a návrh strategického dokumentu.

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 7“ je najmä:

- Umiestnenie novej rozvojovej plochy č. **B25**
- Zmena funkčného využitia schválenej rozvojovej plochy č. **A1** na č. **K6**
- Umiestnenie stavieb dopravnej a technickej vybavenosti v novej rozvojovej ploche č. **B25**
- Umiestnenie stavieb dopravnej vybavenosti, vyplývajúcej z ÚPN regiónu BSK v znení neskorších zmien a doplnkov - **cyklotrasa**
- Zmeny a doplnky zásad a regulatívov v záväznej textovej časti.

Riešenie „Zmien a doplnkov č. 7“ je podrobnejšie definované v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1: Navrhované ZaD s plošným priemetom

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 7)	Výmer a v ha	Funkčné využitie (platný ÚPN)	Funkčné využitie (ZaD č. 7)	Popis ZaD č. 7	Poznámka
--	B25	5,8368	poľnohospodárska krajina	plochy rodinných domov	nová rozvojová plocha	lokalita B25 dotvára súvislú zástavbu obce, nadväzuje na lokalitu B13 vo výstavbe

A1	K6	5,4300	plochy agroturistiky	poľnohospodárska krajina	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN určená na zmenu funkčného využitia	lokalita č. A1, pôvodne navrhovaná na výstavbu, sa v súčasnosti z dôvodu veľmi zložitých vlastníckych vzťahov (v území neboli uskutočnené pozemkové úpravy) javí ako nevhodná, preto sa obec rozhodla vrátiť ju do pôvodného stavu (poľn. krajina)
----	----	--------	----------------------	--------------------------	---	--

Tabuľka č. 2: Navrhované ZaD ostatné

Porad. č. navrhovaných ZaD	Účel navrhovaných ZaD č. 7 a podrobný popis
a.	umiestnenie zámerov líniových a bodových stavieb dopravnej a technickej vybavenosti, najmä: - miestne komunikácie v novej rozvojovej ploche B25, vrátane trás a zariadení technickej vybavenosti - cyklotrasa v koridore navrhovanej preložky cesty III/1105 (severný obchvat obce)
b.	zmeny a doplnky zásad a regulatívov v záväznej textovej časti – najmä zmeny definícií v regulácii priestorového usporiadania, zmeny v regulatívoch verejného dopravného vybavenia, zmeny regulácie v existujúcich obytných územiach, doplnenie zoznamu verejnoprospešných stavieb

Do termínu vydania tohto rozhodnutia na OÚ Malacky doručili svoje písomné stanoviská v súlade s § 6 ods. 6 zákona s podmienkami a požiadavkami tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. ŠOP SR, Správa CHKO Záhorie, list č. CHKO/ZA/3-010/2019 zo dňa 23.08.2019

Obec Zohor sa podľa regionálneho geomorfologického členenia Slovenska nachádza v provincii Západopanónska panva, subprovincii Viedenská kotlina, oblasti Záhorská nížina, celku Borská nížina.

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 7“ je najmä:

- Umiestnenie novej rozvojovej plochy č. B25
- Umiestnenie stavieb dopravnej a technickej vybavenosti v novej rozvojovej ploche č. B25
- Zmeny a doplnky zásad a regulatívov v záväznej textovej časti.
- Zmena z plochy agroturistiky na poľnohospodársku krajinu na lokalite K6 (lokalita A1 v (platný ÚPN) z dôvodu veľmi zložitých vlastníckych vzťahov (v území neboli uskutočnené pozemkové úpravy) javí ako nevhodné, preto sa obec rozhodla vrátiť ich do pôvodného stavu (poľn. krajina)

Navrhovaná činnosť je situovaná v 1. stupni územnej ochrany podľa zákona číslo 543/2002 o ochrane prírody a krajiny. Nezasahuje do žiadneho územia NATURA 2000 (CHVU, UEV). Na žiadnej z uvedených plôch neevidujeme výskyt chránených druhov ani biotopov národného alebo európskeho významu. Lokalita B25 je v platnom územnom pláne vedená ako

orná pôda, ale zasahuje do lokality R-1 – územná rezerva pre ďalší výhl'adový rozvoj, k čomu sa Správa CHKO Záhorie vyjadrovala kladne vyjadrovala v stanovisku číslo CHKO/ZA/477/2014.

Správa CHKO Záhorie nemá zásadnejšie výhrady k zmenám a doplnkom č. 7 územného plánu obce Zohor.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 3994/2019-5.3, 44281/2019 zo dňa 23.08.2019

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Zohor– Zmeny a doplnky č. 7“ podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č.569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods.6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko

1. V katastrálnom území obce Zohor (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie(PÚ) „Bažantnica – ropa a horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a. s., Bratislava, s platnosťou do 14. 05. 2020.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: MA (031) / Zohor - bývalý Agrochemický podnik

Názov lokality: bývalý Agrochemický podnik

Druh činnosti: skladovanie a distribúcia agrochemikálií

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia. Mapu s vyznačením environmentálnej záťaže, PUu, skládky odpadov a radónového rizika poskytne príslušný orgán obstarávateľovi strategického dokumentu pre ďalšie spracovanie a v prípade záujmu budú dostupné na príslušnom orgáne až do archivácie spisu.

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, list ORHZ-MA1-2019/0000934-002 zo dňa 23.08.2019

Okresné riaditeľstvo po preštudovaní strategického dokumentu z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Bratislava, odbor stratégie a rozvoja, list č. 06800/2019/IDP/69165 zo dňa 27.08.2019

Cieľom Z a D č. 7 ÚPN-O Zohor je umiestnenie novej rozvojovej plochy č. B25, zmena funkčného využitia rozvojovej plochy č. A1 a č. K6 vrátane umiestnenia stavieb dopravnej a technickej vybavenosti a umiestnenie stavieb dopravnej vybavenosti, vyplývajúcej z ÚPN regiónu BSK v znení neskorších zmien a doplnkov - cyklotrasa.

Katastrálnym územím obce Zohor prechádzajú cesta III. triedy č. 1105, 1106, 1107 a železničné trate č. 126A a 126C.

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente Z a D č. 7 ÚPN-O Zohor nasledujúce pripomienky a podnety:

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, jej trasovanie a ochranné pásma;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN,
- v celom dokumente požadujeme používať číslovanie železničných tratí podľa „Tabuliek traťových pomerov ŽSR“ <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>, t.j. č. 126 A, č. 126 C. Číslovanie tratí je v celom dokumente uvedené podľa vlakového cestovného poriadku (č. 110, č. 112), čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné.

Oznámenie o strategickom dokumente Z a D č. 7 ÚPN-O Zohor berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

5. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, Bratislava, list č. 17802/2019/ROP-002/41683 zo dňa 30.08.2019

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa vyjadril l.č. 15738/2019/ROP-002/32932 zo dňa 22.07.2019, v ktorom nemal na riešenie územie žiadne požiadavky.

6. Slovenský vodohospodársky podnik, list č. CS SVP OZ BA 88/2019/98 zo dňa 02.09.2019

K predloženému návrhu predkladá nasledovné pripomienky

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
2. Nové rozvojové plochy v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť s následným odvedením do ČOV.
3. V následnej PD požaduje riešiť systém odvádzania vôd z povrchového odtoku. Ďažd'ová voda z rozvojovej lokality sa principiálne musí zadržiavať v rámci vlastného riešeného územia. Na základe vykonania inžiniersko-geologického prieskumu, vrátane hydrogeologického posúdenia, sa vyhodnotí disponibilná vsakovacia schopnosť podložia danej rozvojovej lokality. V prípade nevhodných hydrogeologických podmienok na vsakovanie dažďových vôd (preukázaných IGP) je možné vypúšťať z riešenej rozvojovej lokality do sústavy odvodňovacích kanálov maximálne 5% povolený odtok z navrhovanej zrážky s periodicitou 0,5 trvaním 15 min.. Nadlimitný odtok požaduje zadržať v retenčných objektoch s priebežným povoleným odtokom. Retenčné objekty požaduje dimenzovať na návrhovú zrážku s periodicitou 0,05 trvaním 15 min. a pri koeficiente odtoku l z konkrétnej plochy.
4. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona o vodách.

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

V zmysle zákona o posudzovaní nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

7. Hydromeliorácie, š.p., Bratislava, list č. 4995-2/120/2019 zo dňa 02.09.2019

Po preverení dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov oznamujú, že na lokalitách č. B25 a K6 riešených v územnom pláne neevidujú žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácií, š.p.

8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, list č. ASM-40-2036/2019 zo dňa 02.09.2019

MO SR má pripomienky, lebo v riešenom území má zvláštne územné požiadavky:
- zachovať podzemný vojenský objekt Kryt Zohor v k.ú. Zohor na p.č. 24054
- v záujmovom území sa nachádza voj. objekt – pevnosť postavená za bývalej ČSR v rokoch 1937/38, ktorej ochranné pásmo je 20 m.

Z hľadiska zákona č.24/2006 Z.z. nemajú pripomienky.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, list č. HŽP/13 759/2019/HŽP zo dňa 02.09.2019

Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na pokračovaní posudzovania strategického dokumentu „Územný plán obce Zohor -Zmeny a doplnky č. 7“ .

Predmetom riešenia je zaradenie lokality č. B25 (orná pôda) do rozvojových plôch určených na bývanie. Táto lokalita priamo nadväzuje na lokalitu č. B13 (v smere na obec Láb) schválenú „Zmenami a doplnkami č. 5“, ktorá je v súčasnosti vo výstavbe a voľné pozemky na bývanie v nej už nie sú k dispozícii. Náhrada za odnímanú pôdu pre lokalitu č.B25 bude v lokalite A1 so zmenou na č. K6 s ponechaním jej súčasnej funkcie (plochy poľnohospodárskej krajiny – orná pôda, trvalý trávny porast) a jej vylúčením pre výstavbu .

V rámci lokality č. B25 bude nová obytná zóna v rámci dopravného riešenia pripojená k miestnej cestnej sieti (+ s cyklotrasou v koridore navrhovanej preložky cesty III/1105 - severný obchvat obce). Technická infraštruktúra sa napojí na verejné inžinierske siete obce.

Navrhnuté riešenie nie je v rozpore s požiadavkami predpisov na ochranu verejného zdravia.

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva ani životné prostredie, príp. negatívne vplyvy budú regulované potrebnými eliminačnými opatreniami .

Navrhnuté riešenie nie je v rozpore s požiadavkami predpisov na ochranu verejného zdravia. Z týchto dôvodov orgán verejného zdravotníctva nepovažuje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné.

Činnosť bude ďalej posúdená orgánom verejného zdravotníctva v územnom konaní predmetnej stavby podľa zák. č. 355/2007 Z.z. a jeho vykonávacích predpisov .

10. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-MA-PLO-2019/013023/Pk-2 zo dňa 05.09.2019

Orgán ochrany PP súhlasí s predloženým zámerom.

- Pri navrhovanej výstavbe na poľ. pôde postupovať v zmysle z.č.220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Vybudovaním rodinných domov, komunikácií a iných objektov na poľ. dôjde k trvalému prípadne dočasnému záberu PP.
- Úrad nenavrhuje posudzovať predmetný dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. s prihliadnutým na povahu a rozsah navrhovanej činnosti.

11. BVS a.s., oddelenie vodárenských koncepcií, list č. 36748/4020/2019/EŠ

K predmetným ZaD nemajú pripomienky.

12. Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-MA-OCDPK-2019/001329 zo dňa 05.09.2019

Po oboznámení s predloženým zámerom oznamujú, že nepožadujú posudzovanie predmetného zámeru.

13. Regionálne cesty Bratislava a.s., list č. 1084/19/1241/OSI zo dňa 05.09.2019

Požadujú rešpektovať požiadavky vlastníka ciest II. a III. Triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy. K ZaD obce Zohor sa vyjadrili v liste č. 865/19/947/OSI zo dňa 17.07.2019. Stanovisko žiadajú dodržať.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedený list v ktorom RC Bratislava uvádza podmienky nebol k doručenému listu priložený.

14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-BA-OSZP1-2019/102108/ANJ zo dňa 09.09.2019

Po oboznámení sa s predmetným oznámením o strategickom dokumente zaslal podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) nasledovné stanovisko (za orgány ochrany prírody, štátnej vodnej správy, a prevencie závažných priemyselných havárií, okresného úradu v sídle kraja v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, uvedené v skrátenom znení):

Orgán ochrany prírody kraja (list. č. OU-BA-OSZP1-2019/104697/LAJ zo dňa 04. 09. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) ako dotknutý orgán ochrany prírody vydáva podľa § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správy Chránenej krajinnnej oblasti Záhorie (ďalej len „Správa CHKO Záhorie“) toto stanovisko:

Podľa regionálneho geomorfologického členenia Slovenska sa dotknuté územie nachádza v provincii Západopanónska panva, subprovincii Viedenská kotlina, oblasti Záhorská nížina, celku Borská nížina.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny navrhovaná činnosť je situovaná v prvom stupni územnej ochrany podľa zákona. Nezasahuje do žiadneho územia NATURA 2000 (CHVU, UEV). Na žiadnej z uvedených plôch nie je evidovaný výskyt chránených druhov ani biotopov národného alebo európskeho významu. Lokalita B25 je v platnom ÚP obce vedená ako orná pôda, ale zasahuje do lokality R-1 – územná rezerva pre ďalší výhľadový rozvoj, k čomu sa Správa CHKO Záhorie pozitívne vyjadrovala v stanovisku číslo CHKO/ZA/477/2014.

Okresný úrad v sídle kraja nemá zásadnejšie výhrady k ZaD č. 7 ÚPN Zohor.

Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Orgán štátnej vodnej správy kraja (list č. OU-BA-OSZP2-2019/105356/DOK zo dňa 05. 09. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja nie je z hľadiska štátnej vodnej správy dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja V stanovenej lehote nebolo doručené stanovisko.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií , (list č. OU-BA-OSZP1-019/104184/CSV zo dňa 03. 09. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 1 písm. c) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme žiadne

pripomienky. Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasnej platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody konštatuje, že z hľadiska ochrany prírody a krajiny navrhovaná činnosť je situovaná v prvom stupni územnej ochrany podľa zákona. Nezasahuje do žiadneho územia NATURA 2000 (CHVU, UEV). Na žiadnej z uvedených plôch nie je evidovaný výskyt chránených druhov ani biotopov národného alebo európskeho významu. Lokalita B25 je v platnom ÚP obce vedená ako orná pôda, ale zasahuje do lokality R-1 – územná rezerva pre ďalší výhľadový rozvoj, k čomu sa správa CHKO Záhorie pozitívne vyjadrovala v stanovisku číslo CHKO/ZA/477/2014. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja nemá zásadnejšie výhrady k ZaD č. 7 ÚPN Zohor.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja nie je z hľadiska štátnej vodnej správy dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 1 písm. c) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá žiadne pripomienky.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja v stanovenej lehote nedoručil stanovisko.

15. Bratislavský samosprávny kraj, list č. 08496/2019/ZP-2 zo dňa 11.09.2019

Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len BSK) z hľadiska svojej pôsobnosti a na základe platnej územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja, v znení zmien a doplnkov (ďalej len ÚPN R BSK) predkladá, podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z., nasledovné písomné stanovisko.

- Z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny lokalita č. B25 nezasahuje do žiadnych maloplošných ani veľkoplošných chránených území národnej siete chránených území ani prvkov ÚSES na regionálnej úrovni. Najbližším chráneným územím je CHKO Záhorie. Najbližším prvkom ÚSES je biokoridor regionálneho významu RBk Šmolzie – Morava, ktorý prepája biocentrum regionálneho významu RBc Malina s inými prvkami ÚSES.
- Lokalita č. B25 nezasahuje do žiadneho chráneného územia sústavy Natura 2000, najbližším takýmto územím je chránené vtáčie územie SKCHVU 016 Záhorské Pomoravie a územia európskeho významu SKUEV0512 Mokrý les a SKUEV0313 Devínske jazero.
- Všetky chránené územia a prvky ÚSES sú dostatočne vzdialené od lokality B25, takže nepredpokladáme významnejšie negatívne vplyvy
- Zmena funkčného využitia lokality č. A1 na č. K6 – t.j. lokalitu nevyužiť pre výstavbu ale ponechať súčasnú funkciu (plochy poľ. krajiny – orná pôda) je v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny.
- Lokalita č. B25 navrhovaná na funkciu bývania sa nachádza v pásme hygienickej ochrany vodných zdrojov, (v súčasnosti nevyužívanom miestnom vodnom zdroji – studne Z-1A), preto je nevyhnutné rešpektovať vodné zdroje s vodárenským využitím v zmysle vodoprávneho rozhodnutia príslušného orgánu Štátnej vodnej správy, ako aj primeraným limitovaním činností v širšom území s dôrazom na ochranu a trvalú udržateľnosť podzemných vôd v zmysle regulatívov 5.1.4., 5.4.7. a 5.4.8..

- Uvedená lokalita sa nachádza v určenom prieskumnom území a poddolovanom území – ropa a horľavý zemný plyn, ktoré je potrebné zohľadniť v zmysle regulatívu 2.3.1..
- Regulatív 1.3.8.3. žiada, aby sa s rozvojom obytných plôch v obci budovala adekvátne verejná dopravná, sociálna i technická vybavenosť. V ďalšom stupni prípravy PD požaduje dopravnú-kapacitnú posúdku križovatiek.
- Súčasťou regulatívu 1.4. sú opatrenia pre adaptáciu na klimatické zmeny.

Požaduje rešpektovať vyššie uvedené pripomienky a záväzné regulatívy ÚPN R BSK.

Bratislavský samosprávny kraj po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou oznamuje, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Zohor - Zmeny a doplnky č. 7“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

16. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. KPUBA-2019/17359-4/70313 zo dňa 11.09.2019

Krajský pamiatkový úrad súhlasí s navrhovaným obsahom strategického dokumentu v súvislosti s riešením územím obce, v katastri ktorej sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v ÚZPF SR, územie sa nenachádza na pamiatkovo chránenom území ani v ochrannom pásme, bez pripomienok.

Ochrana historického dedičstva obce, ako aj spôsob ochrany archeologických nálezov a nálezísk je definovaný v texte dokumentu v bode C.3 „Zachovanie kultúrno-historických a výtvarných hodnôt územia“.

Vo veci možného zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti v zmysle § 29 ods. 4 zákona KPÚ neuplatňuje vecne príslušné záujmy na predloženom dokumente. KPÚ BA určí spôsob ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešenom území na základe posúdky PD navrhovanej stavby v územnom a stavebnom konaní, v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.

Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

17. NAFTA a.s., Bratislava, list č. 3-9500/OSP/2019/KP zo dňa 19.09.2019

Spoločnosť Nafta a.s. žiada rešpektovať a zapracovať stanovisko č.j.3-7820/OSP/2019 zo dňa 29.7.2019.

V stanovisku sa uvádza:

A) k umiestneniu novej rozvojovej plochy č.B25, ktorá dotvára súvislú zástavbu obce, nadväzuje na lokalitu B13 vo výstavbe

- NAFTA a.s. sa k predmetnej rozvojovej ploche č. B25 už vyjadrila listom č.3-632/OSP/2019 zo dňa 15.01.2019 (ďalej „stanovisko“) v rámci pripomienkovania ÚP ZaD č.6, ktoré boli ukončené bez schvaľovacieho procesu, čo si vyžiadalo spracovanie nových ZaD obce Zohor č.7. NAFTA a.s. na svojom stanovisku trvá a v tejto súvislosti upozorňuje na duplicitu textu v textovej časti dokumentu str.41 „Energetika a zemný plyn“ druhá odrážka, ktorú je potrebné odstrániť,

B) k umiestneniu stavieb dopravnej vybavenosti, vyplývajúcej z ÚPN regiónu BSK – cyklotrasy v koridore navrhovanej preložky cesty III/1105 (severná obchvat obce)

- navrhovaná trasa križuje nefunkčný (toho času nevyužívaný) expedičný plynovod DN200 PN40, ktorý prechádza katastrálnym územím obce Zohor (vyznačený v grafickej časti dokumentu, výkres č.3) – z toho dôvodu je potrebné spoločnosť vopred písomne požiadať o stanovisko v PD

NAFTA a.s. požaduje vyššie uvedené pripomienky zohľadniť a zapracovať do dokumentu.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

18. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-MA-OSZP-2019/014105/384 zo dňa 08.10.2019

OU Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako dotknutý orgán vydáva v zmysle § 6 ods. 6 zákona nasledovné stanovisko:

- k napojeniu sa lokality B25 na verejnú vodovodnú sieť sa musí vyjadriť vlastník (prevádzkovateľ) vodovodnej siete, na ktorú sa nová lokalita bude napájať,
- musia byť preverené kapacitné pomery existujúcej vodovodnej siete,
- k napojeniu sa lokality B25 na verejnú kanalizačnú sieť (splaškovú kanalizáciu) sa musí vyjadriť vlastník (prevádzkovateľ) kanalizačnej siete, na ktorú sa nová lokalita bude napájať,
- musia byť preverené kapacitné pomery existujúcej ČOV v obci,
- k odvádzaniu vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebný hydrogeologický prieskum - k vyhodnoteniu vsakovacej schopnosti podložia v danej lokalite,
- k prípadnému odvádzaniu vôd z povrchového odtoku do odvodňovacích kanálov sa musí vyjadriť ich vlastník (prevádzkovateľ),
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie musí byť riešený systém odvádzania vôd z povrchového odtoku,
- vody z povrchového odtoku nesmú byť odvádzané do splaškovej kanalizácie,
- vody z povrchového odtoku v predmetnej lokalite sa principiálne musia zadržiavať v rámci vlastného riešeného územia,
- dažďové vody (vody z povrchového odtoku) si musí vlastník nehnuteľnosti odvieť na vlastnom pozemku, nesmie ich odvádzať na susedné pozemky,
- nadlimitný odtok dažďových vôd sa musí zadržiavať v retenčných objektoch s priebežným povoleným odtokom,
- odvádzanie vôd z povrchového odtoku z parkovacích a manipulačných plôch musí byť v súlade s vodným zákonom a s NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- na realizáciu vodných stavieb je potrebné vodoprávne povolenie.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

Záver

Okresný úrad Malacky ako príslušný orgán prihliadal na kritéria uvedené v prílohe č.3 zákona a v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Konkrétne činnosti, ktoré sa budú realizovať, musia byť posúdené podľa zákona v prípade, ak budú spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č.8 zákona.

Upozornenie:

Strategický dokument „Územný plán obce Zohor – Zmeny a doplnky č. 7“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.



Mgr. Soňa Gazdíková
vedúca odboru

Rozhodnutie č.j. OU-MA-OSZP-2019/012774/GAM

Doručí sa:

1. Obec Zohor, Obecný úrad Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 821 03 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Lešková 17, 811 04 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29,
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
12. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
13. ŠOP SR, Správa CHKO Záhorie, 900 68 Plavecký Štvrtok 173
14. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čuťoriedkova 6, 827 12 Bratislava
15. Hydromeliorácie š.p. Bratislava, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
16. SVP š.p., o.z. Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Nafta a.s., Votrubova 1, 825 17 Bratislava
19. BVS, a.s., oddelenie odboru kvality vôd a environmentálnej politiky, Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

20. Okresný úrad Malacky, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia
odpadového hospodárstva
štátna vodná správa
štátna ochrana prírody a krajiny
21. Okresný úrad Malacky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 58,
901 01 Malacky
22. Okresný úrad Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
23. Okresný úrad Malacky, Odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
24. Obec Láb , Obecný úrad 503, 900 67 Láb
25. Obec Lozorno, Obecný úrad Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno
26. Obec Vysoká pri Morave, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
27. Mesto Stupava, mestský úrad, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
28. TU