

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi	3
I.1 Názov	3
I.2 Identifikačné číslo	3
I.3 Sídlo	3
I.4 Oprávnený zástupca navrhovateľa	3
I.5 Kontaktná osoba a miesto konzultácie	3
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	3
II.1 Názov	3
II.2 Účel	3
II.3 Užívateľ	4
II.4 Charakter navrhovanej činnosti	4
II.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti	7
II.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	7
II.7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	7
II.8 Opis technického a technologického riešenia	7
II.9 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	10
II.10 Celkové náklady (orientačné)	10
II. 11 Dotknutá obec	10
II.12 Dotknutý samosprávny kraj	10
II.13 Dotknuté orgány	10
II.14 Povoľujúci orgán	11
II. 15 Rezortný orgán	11
II.16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	11
II.17 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	11
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	12
III.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	12
III.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	16
III.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia	17
III.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	22
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	25
IV. 1 Požiadavky na vstupy	25
IV 1.1 Doprava	25
IV. 1. 2 Zásobovanie vodou	26
IV. 1. 3 Zásobovanie elektrickou energiou	27
IV. 1. 4 Zásobovanie teplom a plynom, vzduchotechnika a telekomunikačné rozvody	27
IV.1. 5 Nároky na pracovné sily	28
IV. 2 Údaje o výstupoch	29
IV.2.1 Odpadové vody a odkanalizovanie	29
IV.2.2 Odpady	29
IV.2. 3 Znečistenie ovzdušia,zdroje hluku, vibrácií a žiarenia, vyvolané investície	31
IV. 3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie,vrátane kumulatívnych a synergických	38

IV. 4 Hodnotenie zdravotných rizík	40
IV. 5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a na chránené územia	42
IV. 6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	43
IV.7 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	44
IV. 8 Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyv s prihliadnutím na súčasný stav živ. prostredia v dotknutom území	44
IV. 9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	45
IV. 10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	47
IV. 11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	50
IV. 12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	51
IV. 13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	51
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	52
VI . Mapová a iná obrazová dokumentácia	54
VII. Doplnujúce informácie k zámeru	55
VIII. Miesto a dátum vypracovania	56
IX. Potvrdenie správnosti údajov	56
1. Spracovatelia zámeru	56
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa	56

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

- I. 1 Názov:** ANDROMEDA INVEST, s. r. o.
- I. 2 Identifikačné číslo organizácie:** IČO: 51 878 054
- I. 3 Sídlo:** Južná trieda 5, 040 01 Košice
- I. 4 Oprávnený zástupca obstarávateľa:** Ing. Miroslav Kacej - konateľ
tel.č. 0905 903 905
- I. 5 Informovaná kontaktná osoba:** Ing. arch. Andrej Rodziňák
tel. č. :0905 543 306

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE**II. 1 NÁZOV :** *Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA***II. 2 ÚČEL**

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie obytného súboru, ktorý pozostáva z 3blokov (A,B,C) pozdĺž Wupertálskej ulice v Košiciach na sídlisku KVP. Každý blok pozostáva z dvoch sekcií a to viacpodlažnej (8 NP, 6 NP) a malopodlažnej (4+1 NP). Obidve sekcie sú osadené na dvojpodlažnej podzemnej garáži. Garáže blokov B,C sú prístupné obojsmernou rampou priamo z obslužnej komunikácie.

Prvý blok A, SO 01 má viacpodlažnú sekciu pozostávajúcu z obytnej (12 NP) a administratívnej veže (8 NP). Na prízemíach sekcií sú navrhované priestory pre občiansku vybavenosť. Ostatné podlažia sú určené pre bývanie v bytoch rôznych veľkostí. Komplex je dotvorený ďalšími funkciami najmä športovo-rekreačnou v časti pozemku priľahlého údolia.

Bytový komplex je dopravne napojený z dvoch smerov prostredníctvom Wupertálskej ulice. Z juhu sa obslužná komunikácia napája na Moskovskú triedu a zo severu na triedu KVP. Statická doprava je doplnená exteriérovými stániami, celkovo je k dispozícii až 447 p.m., z toho 419 vnútorných p.m. a 28 vonkajších p.m. pre účely parkovania obyvateľov mimo komplexu ANDROMEDA. V komplexe je navrhovaných 17 parkovacích miest navyše.

Zoznam činností podliehajúcim posudzovaciemu konaniu v zmysle prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon):

Časť 9 : Infraštruktúra

Rezortný orgán : Ministerstvo dopravy a výstavby SR

P. č.	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A Povinné hodnotenie	Časť B Zisťovacie konanie
16	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách b) statickej dopravy	od 500 stojísk	V zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000 m ² podlahovej plochy Od 100 do 500 stojísk

Navrhovaná činnosť so 447 parkovacími miestami a plochou bytov 13 507 m² **podlieha zisťovaciemu konaniu.**

II.3 UŽÍVATEĽ

Užívateľmi jednotlivých objektov bytovej výstavby budú majitelia príslušných bytových nehnuteľností, kancelárie budú ponúknuté primárne na predaj alebo do prenájmu.

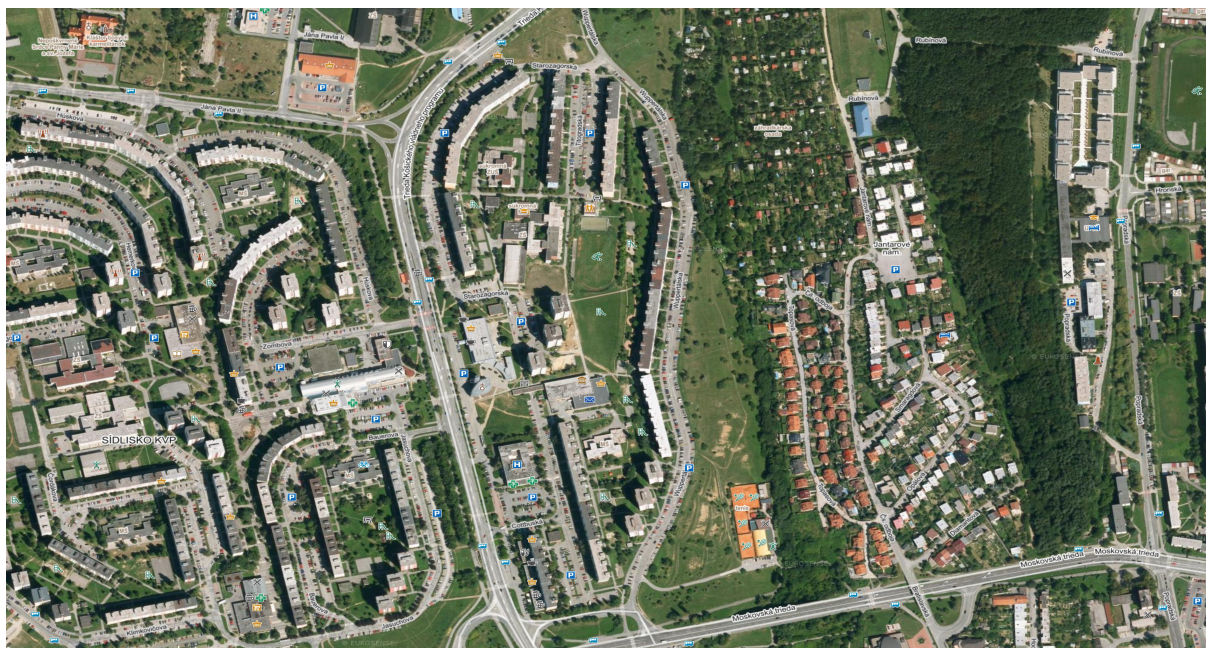
II.4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Posudzovaný zámer je pre navrhovateľa novou činnosťou. Výstavba obytného súboru sa plánuje ako celok s možnou postupnosťou pre bytové domy a objekt občianskeho vybavenia a k nim prislúchajúcim spevnených plôch a parkovísk a inžinierskych sietí.

Pozemok je svahovitý, nepravidelného pozdĺžneho pôdorysu. Výraznejšie je svahovaný v smere západ/východ, mierne zo sever na juh. Z východnej strany je lemovaný údolím miestneho potoka, ktorý ho oddeľuje od neďalekej lokality individuálnej bytovej výstavby. Zo západnej strany ho vymedzuje Wuppertálska ulica a vysokopodlažná zástavba sídliska KVP.

Z južnej strany je parcela ukončená miestnou obslužnou komunikáciou dopravne napájajúcou areál tenisového komplexu a mostom Moskovskej triedy - štvorprúdovou komunikáciou dopravne napájajúcou sídlisko KVP. Zo severu parcela ohraničená nie je a plynule údolie pokračuje až po cestnú komunikáciu - triedu KVP.

Obr.č. 1: Situácia riešeného územia



zdroj: <http://mapka.gku.sk/mapovyportal>

Podstatná časť pozemku sa nachádza na území, ktoré je platným územným plánom ÚPN HSA Košice definované ako polyfunkčná zástavba, pozostávajúca z plôch športovo rekreačného vyššieho vybavenia, obytnej plochy málopodlažnej zástavby a obytnej plochy viacpodlažnej zástavby, je teda v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

V zmysle MÚSES 2013 v predmetnom území prechádza biokoridor regionálneho významu (BK-R(M)) II Čičkovský potok – BC-R(M) Borovicový lesík nad Popradskou ulicou – BC-R(M) park na Žriedlovej ulici – BCR(M) Mestský park – Mlynský náhon - Hornád.

Na území vyčlenenom stavbou sa nachádza interakčný prvok Zeleň na Wuppertálskej ulici II. Na ploche biokoridoru a interakčného prvku je potrebné okrem iných ekostabilizačných opatrení nezmenšovať plochu zelene v súčasnom rozsahu, prípadne rekultivovať ich na kvalitnejšiu zeleň.

Plocha interakčného prvku podľa MÚSES má výmeru 46 900 m², pozemok v I. etape má zastavanú plochu 6 341 m², čo je 13,52 % z predmetného interakčného prvku. V celom údolí bude zeleň zachovaná tak, aby nadväzovala v rámci interakčného prvku na biokoridor na východnej strane a vytvorením peších ťahov ostane celý pozemok prístupný širokej verejnosti bez oplotenia, aby sa včlenil do existujúcej zástavby s pridanou hodnotou parkového charakteru.

Celková plocha zelene v posudzovanom území je 40,9 % z plochy pozemku, t. j. 6 957 m². Navrhovateľ vytvorí aj nové plochy zelene a to alej stromov na Wuppertálskej ulici, novú výsadbu drevín na celom pozemku a zelené strechy s oddychovými zónami na garážach a má záujem tiež skultivovať a vizuálne pričleniť aj pozemky mesta, čím sa vytvorí súvislý zelený koridor.

Obr. č.2 : Situácia zelene posudzovaného územia



Zastavovacie podmienky sú vyjadrené regulatívmi platnej ÚPN-HSA Košice. Urbanistický návrh komplexu spočíva v snahe správne umiestniť hmoty komplexu medzi jestvujúce štruktúry sídliska a zelené príľahlé údolie s neďalekou zástavbou rodinných domov pri splnení všetkých podmienok zadania investora a regulatívov územného plánu HSA Košice. Časť prvého bloku (najjužnejšia sekcia) má v súlade s územným plánom využitie ako športovo rekreačné a vyššie vybavenie a mestské a nadmestské občianske vybavenie formou interiérových športových aktivít ako fitness, wellnes, v polyfunkčnej veži prípadne iné občianske vybavenie. Severovýchodný cíp pozemku je určený pre verejnú zeleň. Ostatná -podstatná časť pozemku je funkčne riešená podľa sekcií jednotlivých blokov ako viacpodlažná (8,6 podlaží) a malopodlažná (4+1 podlaží) zástavba s funkciou bývania a občianskou vybavenosťou na prízemíach.

URBANISTICKÉ RIEŠENIE, SÚLAD Z ÚPN

Urbanistický návrh komplexu spočíva v snahe správne umiestniť hmoty komplexu medzi jestvujúce štruktúry sídliska a zelené príľahlé údolie s neďalekou zástavbou rodinných domov pri splnení všetkých podmienok zadania investora a regulatívov územného plánu HSA Košice. Časť prvého bloku (najjužnejšia sekcia) má v súlade s územným plánom využitie ako športovo rekreačné a vyššie vybavenie a mestské a nadmestské občianske vybavenie formou interiérových športových aktivít ako fitness, wellnes, v polyfunkčnej veži prípadne iné občianske vybavenie. Severovýchodný cíp pozemku je určený pre verejnú zeleň. Ostatná -podstatná časť pozemku je funkčne riešená podľa sekcií jednotlivých blokov ako viacpodlažná (8,6 podlaží) a malopodlažná (4+1 podlaží) zástavba s funkciou bývania a občianskou vybavenosťou na prízemíach.

Komplex funkčne dotvára športovo-rekreačné vyššie vybavenie formou dvoch exteriérových športovísk-cyklokrosový areál a multifunkčné ihrisko. Tieto 2 športoviská sú rozmiestnené pozdĺž blokov v údolí a sú prístupné verejnosti prostredníctvom chodníkov ústiacich na

Wuppertálsku ulicu a ďalej na sieť chodníkov sídliska KVP. Odsadením blokov od Wuppertalskej ulice návrh vytvára verejný priestor v dotyku s parterom sekcií blokov. Tento priestor je navrhovaný pre lokálne zhromažďovacie oddychové plochy so zeleňou a je aj doplnený pohotovostnými parkovacími miestami. Jednotlivé bloky resp. ich sekcie sú od seba odsadené tak aby vytvárali priehľady z Wuppertálskej ulice do údolia.

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Viacpodlažná sekcia bloku je delená na dve hmoty materiálovým odlíšením, malopodlažná sekcia je uskakovaná smerom do údolia. Posledné podlažia sekcií sú ustúpené. Uličné hmoty a fasády sú štrukturované tak aby vytvárali rozmanitý pocit z ulice a narúšali jednotvárnosť štruktúr sídliska. Materiálové riešenia spočíva v použití 5 základných materiálov biela omietka, tehličkový obklad, obklad z kompozitných dosiek, drevené zábradlia balkónov a antracitové hliníkové výplne otvorov.

II. 5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Realizácia zámeru navrhovanej činnosti je navrhovaná v:

Kraj : Košický
Okres : Košice II
Obec: MČ Sídlisko KVP
k. ú. Grunt
parc. čísla: 3755/826

II. 6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Je v prílohe č. 1 zámeru.

II. 7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Rok začatia stavby : 03/2021

Predpokladané ukončenie stavby: 10/2022

II. 8 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Základné údaje o stavbe:

Plocha pozemku	100 %	17 004 m ²
Zastavaná plocha	37,3 %	6 341 m ²
z toho zeleň na garáži	9,5 %	1 619 m ²
Spevnené plochy a komunikácie	21,8 %	3 706 m ²
Z toho spevnené plochy športovísk	2,1 %	360 m ²

Plochy pre šport spolu	22,2 %	3 774 m ²
------------------------	--------	----------------------

	SO 01,A	SO 02,B	SO 03,C	spolu
Počet bytov celkom	111	51	61	223
Plocha bytov	6703,6 m ²	3092,2 m ²	3613,1 m ²	13 507 m ²
Úžitková plocha bytov	6605,7 m ²	3092,2 m ²	3549,1 m ²	13 247 m ²
Počet polyfunkcií	5	2	2	9
Plocha polyfunkcie	899 m ²	230 m ²	300 m ²	1429 m ²
Celkový počet parkovacích miest	225	110	112	447
Počet vnútorných p.m.	197	110	112	419
Počet vonkajších p.m.	28	0	0	28

Stavba je členená na stavebné objekty:

SO 01 Polyfunkčný blok A

- SO 01.01 Výšková sekcia
- SO 01.02 Polyfunkčná sekcia
- SO 01.03 Uskakovaná sekcia
- SO 01.04 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 01.05 Sadové úpravy, ihriská
- SO 01.06 Prípojka NN
- SO 01.07 Prípojka slaboprúdu –TELEKOM
- SO 01.08 Horúcovodná prípojka
- SO 01.09 Prípojka vody
- SO 01.10 Kanalizačná prípojka
- SO 01.11 Dažďová kanalizácia, vsakovacie jímky

SO 02 Polyfunkčný blok B

- SO 02.01 Výšková sekcia
- SO 02.03 Uskakovaná sekcia
- SO 02.04 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 02.05 Sadové úpravy, ihriská
- SO 02.06 Prípojka NN
- SO 02.07 Prípojka slaboprúdu –TELEKOM
- SO 02.08 Horúcovodná prípojka
- SO 02.09 Prípojka vody
- SO 02.10 Kanalizačná prípojka
- SO 02.11 Dažďová kanalizácia, vsakovacie jímky

SO 03 Polyfunkčný blok C

- SO 03.01 Výšková sekcia
- SO 03.03 Uskakovaná sekcia
- SO 03.04 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 03.05 Sadové úpravy, ihriská
- SO 03.06 Prípojka NN
- SO 03.07 Prípojka slaboprúdu –TELEKOM
- SO 03.08 Horúcovodná prípojka

SO 03.09 Prípojka vody
SO 03.10 Kanalizačná prípojka
SO 03.11 Dažďová kanalizácia, vsakovacie jímky

SO 04 VN prípojka a Trafostanica**SO 05 Sadové úpravy, ihriská**

SO 05. 01 promenáda
SO 05.02 Údolie

SO 06 Rekonštrukcia križovatky Wuppertalská – Moldavská

Dané územie sa nachádza aj v OP letiska a z tohto aspektu je letiskovým úradom dané základné výškové obmedzenie stavieb a zariadením do 350 m n.m. Riešené územie leží vo výškovej úrovni cca od 310 až do 315 m n.m. Navrhované objekty danej podmienke výškového obmedzenia vyhovujú.

Popis stavby

Navrhovaný bytový komplex pozostáva z 3 blokov (A,B,C) pozdĺž Wuppertalskej ulice v Košiciach na sídlisku KVP. Každý blok pozostáva z dvoch sekcií a to viacpodlažnej (8 NP, 6 NP) a malopodlažnej (4+1 NP). Obidve sekcie sú osadené na dvojpodlažnej podzemnej garáži.

Garáže blokov B,C sú prístupné obojsmernou rampou priamo z obslužnej komunikácie. Prvý blok A,SO 01 má viacpodlažnú sekciu pozostávajúcu z obytnej (12 NP) a administratívnej veže (8 NP).

Na prízemíach sekcií sú navrhované priestory pre občiansku vybavenosť. Ostatné podlažia sú určené pre bývanie v bytoch rôznych veľkostí. Komplex je dotvorený ďalšími funkciami najmä športovo-rekreačnou v časti pozemku priľahlého údolia.

Dopravné pripojenie

Bytový komplex je dopravne napojený z dvoch smerov prostredníctvom Wuppertalskej ulice. Z juhu sa obslužná komunikácia napája na Moskovskú triedu a zo severu na triedu KVP. Trieda KVP je zbernou komunikáciou sídliska KVP s cca 30 tisíc obyvateľmi, funkčnej triedy B1, súčasťou západného obchvatu mesta, s priamym napojením na cestu I/16 E58 E571 v MÚK Červený Rak, vzdialenej od križovatky tr.KVP – Wuppertalska cca 3,5 km.

Priemerná denná intenzita automobilovej dopravy na tr. KVP v profile križovatke Wuppertalska je cca 14 tisíc voz./24 h, resp. 1 350 voz./šp.h, s podielom nákladných vozidiel a autobusov cca 8 %. Moskovská trieda – zberná komunikácia sídliska KVP v smere do centra, funkčnej triedy B2. Priemerná denná intenzita automobilovej dopravy na Moskovskej v profile križovatka Wuppertalska je cca 13 000 voz./24 h, resp. 1.340 voz./špičková hodina, s podielom nákladných vozidiel a autobusov cca 8 %.

Jednotlivé garáže blokov sú sprístupnené obojsmernými rampami a na dvoch podlažiach. Statická doprava je doplnená exteriérovými stániami. Celkovo je k dispozícii až 419 p.m. + 28 exteriérových stání. V komplexe je navrhovaných 17 parkovacích miest navyše.

V súčasnosti v severnej časti ulice Wuppertalska vo výstavbe Polyfunkčný bytový dom Euphoria /Fresh, kancelárie, 81 bytov/, cca 126 státí.

Samotné usporiadanie prístupových komunikácií vychádza zo základného predpokladu na minimálny zásah do riešeného územia.

II. 9 ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE(jej pozitíva a negatíva)

Urbanistický návrh komplexu spočíva v snahe správne umiestniť hmoty komplexu medzi jestvujúce štruktúry sídliska a zelené priľahlé údolie s neďalekou zástavbou rodinných domov pri splnení všetkých podmienok zadania investora a regulatívov územného plánu HSA Košice.

Navrhované nové funkčné a priestorové využitie pozemku predpokladá štandardný vplyv na životné prostredie, t. j. malými zdrojmi znečistenia (plynové kotle a krby) a bodovým a líniovým zdrojom znečistenia z automobilovej dopravy.

Rozhodnutie investora umiestniť svoju stavbu na tento pozemok malo niekoľko dôvodov:

- areál je v súčasnosti napojený na dopravný systém mesta ,
- areál je napojený na existujúcu infraštruktúru,
- veľkosť pozemku odpovedá potrebám investora,
- daná lokalita sa z hľadiska scenérie javí výhodná pre výstavbu obytných budov a občianskej vybavenosti .

II.10 CELKOVÉ NÁKLADY (orientačné)

Celkové náklady stavby (vrátane pozemku): cca 24 mil. €

II.11 DOTKNUTÁ OBEC

Mesto Košice
Košice II - MČ Sídlisko KVP

II.12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, Košice

II.13 DOTKNUTÉ ORGÁNY

- Okresný úrad Košice – odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Košice – odbor krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Košiciach
- Mesto Košice - Správa komunikácií Košice
- Letecký úrad SR, oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, Letisko Košice

II.14 POVOĽUJÚCI ORGÁN

- Stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice - Západ
- Okresný úrad v Košiciach, odbor starostlivosti o životné prostredie

II.15 REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

II.16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

V zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) :

- podľa ustanovenia § 32 bude potrebné pred umiestnením stavby získať územné rozhodnutie, ktorým stavebný úrad vymedzí územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, ako aj súlad s cieľmi a zámerni územného plánovania - uvedeným územným rozhodnutím bude v zmysle § 39 a rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré určí stavebný pozemok a umiestnenie stavby na ňom, ako aj vymedzí podmienky na umiestnenie stavby a požiadavky na súvisiacu projektovú dokumentáciu,
- podľa ustanovenia § 55 bude stavba podliehať stavebnému povoleniu, v ktorom stavebný úrad v zmysle § 66 vymedzí záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby za účelom zabezpečenia záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosti stavby, ako aj dodržania všeobecných technických požiadaviek na výstavbu požiadaviek z technických noriem a požiadaviek určených dotknutých orgánov,
- podľa ustanovenia § 76 ods. 1 bude užívanie stavby, ktorá vyžadovala stavebné povolenie podmienené získaním kolaudačného rozhodnutia.,

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) potreba budovania vnútornej vodovodnej a kanalizačnej siete vyžaduje získanie povolenia vydaného príslušným orgánom štátnej vodnej správy (§ 26);

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v rámci bytového komplexu a príslušnej občianskej vybavenosti bude potrebné riešiť nakladanie so vzniknutým komunálnym odpadom podľa § 81 Nakladanie s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi.

II.17 VYJADRENIA O PREDPOKALDANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť bytového komplexu s polyfunkciou nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie vplyv presahujúci štátne hranice a nespĺňa podmienky „Štvrtej časti zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. a kritériá uvedené v prílohách č.13 a 14 citovaného zákona.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Vymedzenie dotknutého územia

Riešené územie sa nachádza v intraviláne mesta Košice v JV časti Sídlička KVP – Wuppertálska ulica, na východne orientovanom svahu tenisovými kurtami.

III.1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA

Geomorfologické pomery

Z geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, E., Lukniš, M., 1980) patrí územie do oblasti Lučenecko – Košická zníženina, podcelku Košická kotlina, oddielu Košická rovina. Charakteristickou črtou územia stavby je hladký, mierne sa zvažujúci reliéf kotlinovej pahorkatiny, miestami dotvorený miernymi úvalinami a dolinkami aliviálnych nív miestnych potokov.

Geologické a geodynamické pomery širšieho okolia

Na geologickej stavbe predmetného územia sa podieľajú od povrchu ílovité sedimenty premenlivej hrúbky a sedimenty zastúpené intenzívne zahmlinenými na svahy zvrstvenými štrkami pôvodne pochádzajúcich z vyššie položených starších fluviálnych a proluviálnych akumulácií. Hlinité a ílovité štrky sú vyvinuté a zachované na menších plochách a často voria len pozostatky po erodovaných terasových stupňoch. Pod kvartérnymi sedimentami sa nachádzajú sedimenty neogénu vo forme tuficko-lignitickej série.

Horninové prostredie a hydrogeologické pomery

Pre posúdenie inžiniersko geologických a hydrogeologických pomerov sa použili výsledky prieskumu realizovaného pre výstavbu už existujúcich objektov na Wuppertálskej ulici.

Z hľadiska zakladania hodnotíme základové pomery ako zložité a to najmä pre veľkú nehomogenitu podzákladia. Dochádza k častému striedaniu jemnozrnných – ílovitých zemín so zeminami štrkovitými vo vodorovnom aj zvislom smere.

Podzemná voda sa nachádza prakticky pod celým územím, ale v rôznej hĺbke (2 – 20 m).

Nebola zistená súvislá hladina podzemnej vody a niet ani súvislých zvodnených vrstiev.

Pre viacpodlažné objekty sa doporučuje hĺbkové zakladanie na pilótach. Je potrebné realizovať podrobný inžiniersko geologický prieskum ako aj radónový prieskum pre jednotlivé projektované objekty (*cit. z „Inžinierskogeologický posudok“, GEO SLOVAKIA s.r.o., Košice, 29.05.2019.*

Ložiská nerastných surovín

Na území mesta Košice sa vyskytuje niekoľko ložísk nerudných nerastných surovín a to magnezitu, keramických surovín a stavebného kameňa. Z rúd je evidovaný výskyt uránovej rudy. Najväčším ložiskom na území mesta a zároveň druhým najväčším ložiskom magnezitu na Slovensku, po Dúbravskom masíve pri Jelšave, je ložisko magnezitu Košice – Bankov, situované vo východnej časti Slovenského Rudohoria pri severozápadnom okraji mesta Košice (okres Košice I). Ložiskové partie bližšie k povrchu sú takmer úplne vyčerpané, avšak v hĺbke pod 6. horizontom (-50 m n.m. až 1 000 m n.m) bolo odhadnutých viac ako 450 miliónov ton potenciálnych zásob. V súčasnosti sa ložisko neťaží. Na území mesta Košice sú evidované aj dve ložiská keramických ílov, a to neťažené ložisko Šaca (okres Košice II) s bilančnými zásobami okolo 3 100 tisíc ton v správe ŠGÚDŠ Bratislava a využívané ložisko

Tepličanky (okres Košice I) s bilančnými zásobami (voľnými) 3 681 tisíc ton k 1.1.2013. Ako stavebný kameň sa v rámci územia mesta Košice využívajú granodiority kryštalinika Čiernej hory, ktoré sú ťažené v kameňolome Košice – Hradová (okres Košice I) spoločnosťou EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice – Barca. Chránené ložiskové územie uránových rúd na lokalite Košice – Jahodná (okres Košice II) je v správe Ludovika Energy, s.r.o., Banská Bystrica. Rudná poloha začína v hĺbke 250 m od povrchu a pokračuje do hĺbky 600 m. Dĺžkový rozsah je overený v rozsahu 500 m.

Klimatické pomery

Posudzované územie patrí do teplej mierne suchej klimatickej oblasti s chladnou zimou. Priemerná teplota vzduchu v januári ako najchladnejšom mesiaci roka sa pohybuje od – 3,4 až – 4,2 °C, priemerná teplota vzduchu v júli ako najteplejšom mesiaci roka sa pohybuje od 18,7 až 19,2°C. Priemerný ročný úhrn zrážok dosahuje 610 mm, v letnom polroku 370 mm a v zimnom polroku 240 mm. Priemerná teplota vzduchu vo vykurovacom období dosahuje hodnoty 3,3 °C, počet vykurovacích dní je priemerne 226 pri teplote do 13 °C.

Usporiadanie horských pásiem v okolí Košíc a severo-južná orientácia stredného toku Hornádu ovplyvňujú klimatické pomery v oblasti. Severo-južná orientácia kotliny je najdôležitejším faktorom pre formovanie smerov prúdenia vzduchu, výsledkom čoho je výrazne úzka veterná ružica s dominantným severným a vedľajším južným smerom vetra .

Z hľadiska výskytu hmiel ide o územie s nízkym podielom výskytu hmiel v porovnaní s ostatnými regiónmi Slovenska (20-45 dní v roku).

Pôdne pomery

Z hľadiska rozšírenia pôdnych typov predstavuje lokalita posudzovanej výstavby kambizeme modálne (kultizeme) nasýtené až kyslé . Lokalita je v silne urbanizovanom území, určenej na výstavbu viacpodlažnej výstavby, bez možnosti poľnohospodárskeho produkčného využitia.

Skládky odpadov, haldy a odkaliská

Na území mesta Košice sú lokalizované štyri skládky odpadov, prevádzkované v zmysle platnej legislatívy odpadového hospodárstva – Baňa Bankov (inertný odpad), Myslava (nebezpečný odpad) a dve skládky odpadov sú v areáli spoločnosti U.S. Steel Košice, s.r.o. (nebezpečný odpad, nie nebezpečný odpad). Problém predstavuje nelegálne ukladanie odpadu na najrôznejších miestach v krajine, od okrajov lesa až po plochy medzi obydliami alebo priamo pri vodných tokoch. K ďalším prvkom súčasnej krajinej štruktúry v oblasti odpadového hospodárstva možno zaradiť odvaly a odkaliská, pochádzajúce z priemyselnej činnosti a banskej činnosti. Na území mesta Košice sa nachádza jedno odkalisko Teplárne Košice, a.s. – Telek a päť odkalísk na území spoločnosti U.S. Steel Košice, s.r.o.. Obvodný bankský úrad v Košiciach eviduje dva odvaly, nachádzajúce sa v dobývacích priestoroch ložísk nerastných surovín Hradová a Ťahanovce a jedno odkalisko v areáli Bane Bankov, pochádzajúce z banskej činnosti.

Biota

Predmetné územie patrí podľa fyto geografického členenia Slovenska (Futák, 1980) do panónskej oblasti, obvodu europanónskej xerotermej flóry, okrsku Košická kotlina. Súčasný stav flóry je len zvyškom pôvodnej prirodzenej vegetácie, ktorú tvorili jednak lužné lesy nížinné na aluviálnych náplavoch Hornádu a jeho prítokov, jednak dubovo - hrabové lesy panónske na piesčitých a štrkovitých terasách prekrytých sprašovými hlinami, alebo náplavovými kužeľmi. Vplyvom človeka sa pôvodný vegetačný kryt zdecimoval. Pôvodné

spoločenstvá sa zachovali len v enklávach, ktoré v poľnohospodárskej krajine tvoria základ ekologickej stabilizácie krajiny. V súčasnosti lúčne a pasienkové spoločnosti tvoria osikové a trojstetové lúky nížinné, vlhké lúky na aluviálnych a podmáčaných plochách, v najbližšom zázemí sídiel lúky s ruderálnou vegetáciou a extenzívne pasienky. Krovinné spoločnosti tvoria trnkové kroviny, mokrad'ové vrbové kriačiny a floristicky chudobné kroviny. Lesné spoločnosti tvoria remízy z dubovo-hrabových lesov, ktoré okrajovokontaktujú aj posudzovanú lokalitu. Fauna dotknutého územia patrí podľa zoogeografického členenia Slovenska do panónskej oblasti, obvodu juhoslovenského, okrsku košického. Podobne ako u vegetácie je výskyt pôvodných živočíšnych spoločností výrazne ovplyvnený antropogénnou činnosťou.

Pôvodné živočíšne spoločnosti sa zachovali len fragmentárne, viažu sa na zvyšky lesných plôch, remízok, krovín a brehových porastov. Košická kotlina je jedným z piatich najvýznamnejších území Slovenska pre hniezdenie druhov orol kráľovský a sokol rároh, pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov sova dlhochvostá, d'ateľ hnedkavý, bocian biely a prepelica poľná. Volovské vrchy, zasahujúce do severovýchodnej časti posudzovaného územia poskytujú tiež vhodné podmienky pre hniezdenie viacerých vzácných druhov avifauny (hrdlička poľná, orol krikl'avý, bocian čierny, sova dlhochvostá, včelár lesný, výr skalný). Z hľadiska zastúpenia fauny v posudzovanom území patria medzi najvýznamnejšie lokality Perínske rybníky, štrkovisko Kechnec, Čanianske jazerá, štrkovisko Geča, vodná nádrž Lánec, okolie Agátového vrchu a Ružového dvora v Bodvianskej pahorkatine na hraniciach s MR, lužný lesík pri Veľkej Ide, niva Hornádu, Kamenný vrch, Kodydom, Košický les, štrkovisko Krásna, oblasť hornádskeho meandrov na hraniciach s MR, okolie Kavečian a Hradovej, ale i vlastná mestská aglomerácia Košíc.

Konkrétna lokalita zámeru nepredstavuje žiadny významný biotop v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z..

Chránené územia

Územná ochrana prírody

Druhy chránené podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa na predmetnej lokalite trvalo nevyskytujú.

Priamo v lokalite navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné alebo maloplošné chránené územia a chránené stromy. Územie navrhovanej činnosti sa nachádza v 1. stupni ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Zo sústavy území NATURA 2000 do územia Košíc okrajovo zasahuje Chránené vtáčie územie SKCHVU009 Košická kotlina a navrhované chránené vtáčie územie SKCHVU036 Volovské vrchy. Obdobne okrajovo do severnej časti mesta (Kavečany, Čermel') zasahuje navrhované Územie európskeho významu Stredné Pohornádie. Posudzovaná lokalita nie je v žiadnom kontakte s týmito územiami.

Z maloplošných chránených území sa najbližšie k hodnotenému územiu, v okrese Košice I. nachádzajú: *Kavečianska stráň* - PP (prírodná pamiatka) je vyhlásená na ochranu lokality s masovým výskytom chráneného a ohrozeného ponikleca veľkokvetého (*Pulsatilla grandis*). Je to zachovalý ostrov teplomilnej vegetácie v poľnohospodárskej krajine. Nachádza sa v geomorfologickom celku Čierna hora, v k. ú Kavečany. Má rozlohu 31 933 m² a bola vyhlásená za PP v roku 2000.

Košická botanická záhrada – CHA (chránený areál) určený na ochranu významného vedecko-výskumného pracoviska, ktoré sa ako jediné na východnom Slovensku sústreďuje na

zachovanie genofondu divorastúcich a kultúrnych druhov flóry trópov až mierneho pásma. Významný krajnotvorný a ekostabilizačný prvok intravilánu Košíc. Nachádza sa v k. ú Košice – sever, má rozlohu 297 634 m² a za CHA bola vyhlásená v roku 2002.

Vysoký vrch - PR (prírodná rezervácia) určená na ochranu spoločenstiev pôdoochranného charakteru na Vysokom vrchu (850 m) a Bielej skale (806 m) v závere Čermel'ského údolia. Pestré zastúpenie drevín (buk, jaseň, javory, lipy, brest horský, dub, jedľa) i vzácných druhov. Nachádza sa v k. ú. Čermel', Sokol s výmerou 365 000 m². PR bola vyhlásená v roku 1993.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu platí I. stupeň ochrany.
V záujmovom území sa nenachádza žiaden chránený strom.

Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (USES) tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov. Do regionálneho ÚSES spadajú segmenty s nadregionálnym a regionálnym významom. Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémových zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj. Základ tohto systému tvoria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu. Pre Košice bol vypracovaný miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) (SAŽP, 2013) v zmysle platnej legislatívy.

Na území mesta Košice je vymedzený 1 nadregionálny, 2 regionálne biokoridory a 3 mestské biokoridory regionálneho významu, ktoré medzi sebou spájajú regionálne biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov. Dotknuté územie je situované v obytnej zóne.

V zmysle MÚSES 2013 v predmetnom území prechádza biokoridor regionálneho významu (BK-R(M)) II Čičkovský potok – BC-R(M) Borovicový lesík nad Popradskou ulicou – BC-R(M) park na Žriedlovej ulici – BCR(M) Mestský park – Mlynský náhon - Hornád.

Na území vyčlenenom stavbou sa nachádza interakčný prvok Zeleň na Wuppertálskej ulici II. Na ploche biokoridoru a interakčného prvku je potrebné okrem iných ekostabilizačných opatrení nezmenšovať plochu zelene v súčasnom rozsahu, prípadne rekultivovať ich na kvalitnejšiu zeleň, čo navrhovateľ spĺňa.

V celom údolí bude zeleň zachovaná tak, aby nadväzovala v rámci interakčného prvku na biokoridor na východnej strane a vytvorením peších ťahov ostane celý pozemok prístupný širokej verejnosti bez oplotenia, aby sa včlenil do existujúcej zástavby s pridanou hodnotou parkového charakteru.

Navrhovateľ vytvorí aj nové plochy zelene a to alej stromov na Wuppertálskej ulici, novú výsadbu drevín na celom pozemku a zelené strechy s oddychovými zónami na garážach a má záujem tiež skultivovať a vizuálne pričleniť aj pozemky mesta, čím sa vytvorí súvislý zelený koridor.

Mokrade

Vodné a mokradné spoločenstvá patria medzi najohrozenejšie typy ekosystémov. Na ich ochranu bol prijatý medzinárodný „Dohovor o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva“ (Ramsarský dohovor), ku ktorému sa v roku 1990 pridala aj Slovenská republika. Za mokrade sú v zmysle tohto dohovoru považované všetky biotopy, ktorých existencia je podmienená prítomnosťou vody. Sú to územia s močiarňami, slatinami, rašeliniskami a vodami prírodnými alebo umelými, trvalými alebo dočasnými, stojatými aj tečúcimi. Členské štáty dohovoru sa zaviazali chrániť mokrade na

svojom území, vypracovať a realizovať opatrenia vo vzťahu k existujúcim mokradiam. Vybrané mokrade boli prihlásené na zápis do svetového Zoznamu mokradí medzinárodného významu. Na Slovensku sú mokrade rozčlenené do 5 kategórií:

1. medzinárodne významné mokrade, zapísané do svetového Zoznamu mokradí medzinárodného významu (Ramsarské lokality - RL). Na území mesta Košice sa nevyskytuje žiadna mokraď medzinárodného významu (Ramsarská lokalita) .

2. ostatné medzinárodne významné mokrade medzinárodného významu – spĺňajúce kritériá Ramsarského dohovoru, ale zatiaľ nezapísané do svetového Zoznamu mokradí medzinárodného významu.

Vyskytujú sa v nich rastliny a živočíchy indikujúce medzinárodný význam lokality, t. j. chránené alebo ohrozené z hľadiska globálneho alebo európskeho, prípadne sa v nich vyskytujú ohrozené prirodzené biotopy európskeho významu. Na území mesta Košice sa nevyskytuje žiadna mokraď tejto kategórie. 3. mokrade národného (celoštátneho) významu – mokrade významné z celoslovenského (národného) hľadiska. Sú to mokrade významom presahujúce jeden okres, kraj alebo geomorfologický celok, lokality charakteristické pre Slovensko z hľadiska botanického, zoológického, limnológického alebo hydrologického, najmä prírodne a prírode blízke mokrade, charakteristické pre väčší biogeografický celok.

Patria sem aj špecifické typy mokradí, vzácne alebo neobvyklé na Slovensku a mokrade významné pre zachovanie biologickej a ekologickej diverzity určitej oblasti Slovenska. Na území mesta Košice sa nevyskytuje žiadna mokraď tejto kategórie. 4. mokrade regionálneho (okresného) významu – mokrade rôznej veľkosti, s výraznejším hydrologickým, biologickým a ekologickým ovplyvňovaním okolia (minimálne niekoľko obcí).

Zaraďujeme k nim aj lokality výskytu významných chránených a ohrozených druhov flóry a fauny, významné stanovišťa a miesta rozmnožovania niektorých druhov fauny a lokality so sociálnymi a kultúrnymi hodnotami, kde je realizované hospodárske využívanie v ekologicky únosnej miere (rybolov, agroturistika).

Na území mesta Košice sa vyskytuje jedna mokraď tejto kategórie:

- Štrkovisko pri Krásnej nad Hornádom, plocha mokrade je 40,00 ha 5. mokrade lokálneho (miestneho) významu – menšie mokrade ovplyvňujúce najbližšie okolie, so sústredeným výskytom bežných druhov rastlín a živočíchov, viazaných na mokrade.

Patria sem aj mokrade s miestnym hydrologickým významom a mokrade významné svojou ekostabilizačnou funkciou, napr. liahniska obojživelníkov, lokality významné z hľadiska produkcie rýb a podobne.

Na území mesta Košice sa vyskytuje päť mokradí tejto kategórie:

- Čvíkotin háj (Hutky), plocha mokrade je 28,00 ha
- Sedimentačná nádrž VSŽ – Hutníky, plocha mokrade je 22,00 ha
- Jazierko na Hlinisku („Plúvátko“), plocha mokrade 2,00 ha
- Odkalisko Bankov, plocha mokrade 0,30 ha
- Čičky, plocha mokrade 0,30 ha
- Poľov, vodná nádrž, plocha mokrade 2,59 ha
- Lorinčík, plocha mokrade 0,98 ha.

III. 2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA A SCENÉRIA

Štruktúra krajiny

Súčasná krajinná štruktúra (SKŠ) je výsledkom dlhodobého pôsobenia antropického tlaku na krajinu, veľkosť ktorého ovplyvňuje mieru stability a kvality krajiny. Súčasnú krajinnú štruktúru tvoria súbory prirodzených a človekom čiastočne alebo úplne pozmenených dynamických systémov, ako aj novovytvorené umelé prvky, ktoré vznikli na osnove prvotnej štruktúry. Jej prvky možno charakterizovať najmä ako fyzické formy využitia zeme a reálnej bioty a ako objekty a výtvary človeka (Miklós, L., 1993). Súčasná krajinná štruktúra odráža súčasný stav využitia zeme v záujmovom území. Využitie zeme možno charakterizovať veľkým množstvom ukazovateľov (Žigrai, 1989), najčastejšie je to spôsob a formy využitia zeme (veľkosť a tvar), funkčné charakteristiky (poloha, dostupnosť, obrábatelnosť parcely) (Žigrai, F., Miklós, L. a kol., 1980).

Región Košíc predstavuje bohatú mozaiku typov druhotnej (človekom ovplyvnenej) krajinej štruktúry. Vyskytujú sa tu územia s vysokou kultúrno-historickou resp. vizuálnou hodnotou (napr. historické jadro Košíc) i krajinnno-ekologicky hodnotné územia (napr. enklávy územia pri vodných tokoch alebo v prostredí mestských lesov Košice). Vzhľadom na prudký nárast počtu obyvateľov približne v období rokov 1960 – 1990 tvoria významný a mnohokrát určujúci prvok štruktúry krajiny sídliská panelových domov a k nim prislúchajúcej technickej a občianskej vybavenosti – so všetkými sprievodnými pozitívami i negatívami realizácie obytných zón v uvedenom období.

Samotná lokalita sa nachádza v území vymedzenom pre polyfunkčné využitie územia s doplnkovou funkciou bývania.

Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry ide o človekom silne pozmenenú krajinu s vysokým podielom zastavaných území. To znamená, že posudzované územie je ekologicky málo stabilné, vystavené silnému antropogénemu tlaku.

Scenéria

Územie uvažovanej výstavby je situované v južnej časti intravilánu mesta v MČ Košice Sídlisko KVP, ktorá má v súčasnosti polyfunkčný charakter. Striedajú sa tu obytné zóny, zóny občianskeho vybavenia a priemyselné zóny.

Územie je nezastavané. Územie netrasujú žiadne inžinierske siete. Na území vyčlenenom stavbou sa nachádza Interakčný prvok Zeleň na Wuppertálskej ulici II. Ide o pomerne veľkú plochu ruderalizovaných lúčnych porastov so solitérnou skupinou NDV na rozhraní sídliska KVP, medzi severnou časťou Wuppertálskej ulice, Triedou KVP a záhradkárskou osadou s perspektívou vybudovania kvalitnej parkovej zelene.

Budúci objekt existujúcu scenériu okolitej výškovej zástavby nenaruší.

III. 3 OBYVATEĽSTVO JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNO HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Posudzovaná lokalita sa nachádza v Košiciach, v okrese Košice II, v mestskej časti Sídlisko KVP.

Na celkový populačný vývoj Košíc, jeho rozsah a štruktúru obyvateľstva v uplynulom období okrem prirodzeného prírastku výraznou mierou pôsobila aj migrácia obyvateľstva, ktorá sa vyznačovala dosídľovaním obyvateľstva do mesta z vidieckych sídiel. Najvýraznejší nárast

počtu obyvateľov bol do roku 1991 kedy vzrástol v riešenom území počet obyvateľov o cca šesťdesiat tisíc, čo úzko súviselo s rozvojom bytovej výstavby a rozvojom pracovných aktivít výrobného i nevýrobného charakteru. Nárast počtu obyvateľov pokračoval aj po roku 1991, ale miernejším tempom. Ročný prírastok obyvateľov mal však v poslednej dekáde výrazne klesajúcu tendenciu.

V roku 2004 sa v okrese Košice II prejavil úbytok v celkovom počte obyvateľov (-1030 obyvateľov) avšak oproti roku 2006 sa v r. 2012 prejavil nárast obyvateľov (+507).

Počet obyvateľov	31.12.2006	31.12.2012
Počet obyvateľov mesta Košice	234 871	233 880
Počet obyvateľov za územie okresu Košice II	80 265	80 763
Počet obyvateľov MČ Sídliisko KVP	13 046	24 944

Na celkový populačný vývoj Košíc, jeho rozsah a štruktúru obyvateľstva v uplynulom období okrem prirodzeného prírastku výraznou mierou pôsobila aj migrácia obyvateľstva, ktorá sa vyznačovala dosídľovaním obyvateľstva do mesta z vidieckych sídiel. Najvýraznejší nárast po tu obyvateľov bol do roku 1991 kedy vzrástol v riešenom území počet obyvateľov o cca šesťdesiat tisíc, čo úzko súviselo s rozvojom bytovej výstavby a rozvojom pracovných aktivít výrobného i nevýrobného charakteru. Nárast počtu obyvateľov pokračoval aj po roku 1991, ale miernejším tempom. Ročný prírastok obyvateľov mal však v poslednej dekáde výrazne klesajúcu tendenciu. V roku 2004 sa prejavil aj úbytok v celkovom počte obyvateľov (-1030 obyvateľov) avšak oproti roku 2001 sa v r. 2011 prejavil nárast obyvateľov (+552).

Podľa SODB 2001 bol priemerný vek obyvateľov Košíc 36,73 rokov, s indexom starnutia 106,3. Mestská časť Sídliiska KVP dosahovala priemerný vek 40,62 rokov a index starnutia 198,18.

a) Ekonomické aktivity a zamestnanosť

Mesto Košice je významným obchodným a priemyselným centrom. Jeho hospodársku základňu tvorí v súčasnosti cca 20 000 podnikateľských subjektov. Je tu cca 600 spoločností so zahraničnou majetkovou účasťou – tvoria zhruba 10% hrubého domáceho produktu SR. Najväčším zamestnávateľom je hutnícky kombinát U.S. Steel, kde pracuje cca 12 000 ľudí. Ďalšie pracovné príležitosti sú vytvorené vo verejnej správe, verejných službách a v súkromnom sektore obchodu a služieb. Súkromný sektor zamestnáva viac zamestnancov ako verejný (56,6% pracovníkov). V meste Košice je z celkového počtu obyvateľov k 30. 6. 2006 ekonomicky aktívnych 150 682 obyvateľov, z ktorých vyše 19 tisíc je nezamestnaných. V okrese Košice II sa podľa aktuálnych dostupných údajov uchádza o zamestnanie 2 867 osôb z 36 011 ekonomicky aktívnych (Ústredie práce a sociálnych vecí, 10/2008).

b) Občianske vybavenie

Občianske vybavenie Košíc zodpovedá postaveniu mesta v hierarchii sídelnej štruktúry SR, v ktorej mesto plní funkciu sídla celoštátneho a medzinárodného významu. Je tu sústredená vyššia aj špecifická vybavenosť. Mesto je sídlom mnohých konzulátov, zastupiteľských úradov a zahraničných inštitúcií iných štátov. Má tu sídlo Ústavný súd SR. Sú tu zastúpené ďalšie významné štátne inštitúcie ako Kancelária prezidenta Slovenskej republiky a Najvyšší kontrolný úrad SR. Odborné vzdelávanie je zastúpené sieťou stredných a vysokých škôl (Univerzita P. J. Šafárika, Univerzita veterinárneho lekárstva, Technická univerzita, fakulty

niektorých ďalších slovenských univerzít resp. gymnáziá a odborné stredné školy s technickým, dopravným, zdravotníckym a umeleckým zameraním). Mesto je vybavené základnou aj vyššou zdravotníckou vybavenosťou. Kultúra a osveta je zastúpená divadelnými scénami: Štátne divadlo Košice, Staromestské divadlo, Divadlo Thália, Divadlo Romathan, Bábkové divadlo. Výtvarné umenie a história je prezentované v galériách a múzeách (Východoslovenské múzeum, Východoslovenská galéria, Slovenské technické múzeum). Mesto má viac kín a kultúrno spoločenských centier s knižnicami.

Navrhovaný zámer výstavby vhodne doplní štruktúru atraktívnych obytných plôch v lokalite MČ Sídliisko KVP s dostatočným počtom parkovacích kapacít a rozsiahlou zeleňou.

c) Rekreačia a šport

Mesto Košice so svojim kultúrnym dedičstvom, prírodným bohatstvom a spoločenskými aktivitami, ubytovacími a stravovacími kapacitami, je významné aj pre cestovný ruch. Ťažiskovou formou cestovného ruchu (v zmysle Novej stratégie rozvoja cestovného ruchu Slovenskej republiky do roku 2013 schválenej uznesením vlády SR č. 417 z 09.05.2007) na úrovni mesta Košice je mestský a kultúrno-poznávací cestovný ruch. Okrem toho zázemie mesta ponúka pre svojich obyvateľov a návštevníkov aj ďalšie formy cestovného ruchu, napr. letná turistika a pobyty pri vode, zimný cestovný ruch a zimné športy a v blízkej dostupnosti aj vidiecky cestovný ruch, agroturistiku a kúpeľný a zdravotný cestovný ruch. Podľa Regionalizácie cestovného ruchu v SR (Ministerstvo hospodárstva SR, odbor cestovného ruchu, 2005) je mesto Košice súčasťou a ťažiskom 18. Košického regiónu CR. Rekreačnými aktivitami s najvyšším potenciálom na území mesta Košice sú pobyt v lesnom prostredí, pešia turistika, cykloturistika, zjazdové lyžovanie a lyžiarska turistika, poznávanie kultúrneho dedičstva a obchodný cestovný ruch.

Prímestské strediská rekreácie súčasne:

- - zimné strediská športov:

Kavečany - lyžiarsky areál pre zjazdové a bežecké lyžovanie, letná bobová dráha, zoologická záhrada, cyklotrasa, turistické trasy, motokrosová trať, freeride Bike park Kavečany.

Jahodná - lyžiarsky areál pre zjazdové a bežecké lyžovanie, cyklotrasy a značené turistické trasy, detské a multifunkčné ihriská, trať pre štvorkolky.

- lesopark mesta s mestskými strediskami rekreácie: Čermel', Alpinka a Bankov,
- prímestské a mestské strediská rekreácie s pobytom pri vode: Bukovec, Anička, Hornád, Nad Jazerom - športové a rekreačné areály mesta okrem vyššie uvedených (športoviská a ihriská rôzneho druhu).

Hlavný potenciál rozvoja mesta Košice v oblasti cestovného ruchu spočíva, vzhľadom na polohu mesta, v realizácii obchodnej a kongresovej turistiky, ako aj kultúrno poznávacieho turizmu, založeného na využití rozsiahlej pamiatkovej zóny mesta a s tým súvisiacej pešej turistiky. K potenciálu pre rozvoj tejto oblasti cestovného ruchu prispieva aj vysoký prírodný potenciál najmä okolia mesta Košice, ktorý vytvára predpoklady aj pre krátke výlety a spestrenie programu účastníkov kongresu, či návštevníkov mesta prichádzajúcich za kultúrou. Osobitné postavenie zaujíma Zoologická záhrada v Kavečanoch. ZOO bola zriadená v roku 1979 a svojou rozlohou 292 ha sa radí medzi najväčšie ZOO v Európe. Tradičným miestom rekreácie a oddychu je rekreačná zóna Anička, ktorá sa nachádza pri rieke Hornád. V zázemí mesta sú početné záhradkárске a chatové lokality.

Na sídlisku KVP bola v posledných rokoch realizovaná výstavba športových zariadení a oplotených ihrísk.

Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Výmera poľnohospodárskej pôdy na území mesta Košice predstavuje 9 273 ha (stav k 1.1.2003) z čoho 66,74 % je orná pôda, 18,4 % trvalé trávne porasty a 14,82 % záhrady a ovocné sady. Poľnohospodársky využívané pôdy sa nachádzajú prevažne v južnej a západnej časti mesta.

Infraštruktúra

Mesto Košice je zásobované pitnou vodou z Košického skupinového vodovodu. Podiel obyvateľov zásobovaných vodou z verejnej siete v r. 2001 dosiahol 100,0 %. Okrem samotného mesta Košice je z toho skupinového vodovodu zásobovaných aj niekoľko obcí okresu Košice – okolie. Prevažná časť pitnej vody cca 61 % je dodávaná z podzemných zdrojov „Západ“ a zo zdrojov pozdĺž toku Hornád. Zvyšných 39% tvoria povrchové zdroje z VN Bukovec, VN Starina a priamy odber z Bodvy cez úpravňu v Moldave nad Bodvou.

Územie Košíc je odkanalizované jednotnou kanalizáciou s odľahčovacími komorami do mechanicko-biologickej ústrednej čistiarne odpadových vôd pri Kokšov – Bakši, ktorá pozostáva z dvoch vedľa seba nezávisle pracujúcich ČOV – starej a novej. Recipientom odpadových vôd je tok Hornádu. V meste je 91,2 % napojenosť na kanalizačnú sieť a na ČOV. Prenos elektrickej energie pre potreby mesta Košice sa uskutočňuje prostredníctvom nadradenej prenosovej sústavy 400 kV, 220 kV a 110 kV. Zásobovanie elektrickou energiou je z nadradenej prenosovej sústavy VVN cez transformačné uzly 400/110 kV Moldava nad Bodvou a Lemešany 400/110 kV a 220/110 kV, transformovne 110 kV/22 kV. Napojovacími bodmi v Košiciach sú tieto ES 110/22 kV: ES Košice Juh (s výkonom 2x40+25 MVA, ES Košice – Furča (2x25 MVA), ES Košice – Západ (2x40MVA), pri väčšej spotrebe ES Haniska (3x25 MVA).

Zásobovanie plynom pre mesto Košice je z hlavného zdroja MŠ plynovodu o parametroch DN 700, PN64 bar s kompresorovou stanicou v Haniske pri Košiciach. Rozvod zemného plynu je z existujúceho VTL plynovodu DN 150, PN 40 Haniska – Drienovská Nová Ves.

Nakladanie s odpadom v území je v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Programom odpadového hospodárstva SR. Zneškodňovanie komunálneho odpadu je v súčasnosti realizované v Spaľovni odpadu Kokšov – Bakša. V spaľovni sa zneškodňuje predovšetkým odpad z produkcie mesta Košice a priľahlých obcí.

Na území mesta je realizovaný triedený zber odpadov na nasledovné komodity: sklo, plasty, kov a papier. Využitelný triedený odpad je sústreďovaný v spracovateľských centrách. Výkopová zemina a stavebná sutina je zneškodňovaná na skládke inertného odpadu Bane Bankov. Najvýznamnejším pôvodcom priemyselných odpadov na území mesta je U.S. Steel,s.r.o. Košice.

V predmetnej lokalite sú dostupné všetky potrebné siete. Spôsob napojenia je popísaný v kapitole II a IV.

Doprava**Cestná doprava**

Na územie mesta Košice zasahujú tieto medzinárodné dopravné trasy komunikačného systému cestnej dopravy SR:

- hlavná európska cesta E 50 štátna hranica ČR/SR - Trenčín – Žilina – Poprad – Prešov – Košice – Michalovce – štátna hranica SR/UR,

- vedľajšia európska cesta E 71 štátna hranica MR/SR – Milhošť – Košice ,
- doplnková európska cesta E 571 Bratislava – Nitra – Zvolen – Lučenec – Rožňava – Košice.

Z medzinárodného hľadiska do perspektívne významného rýchlostného cestného ťahu medzinárodného významu na východnom Slovensku, označovaného ako trasa „Sever – Juh“, sú na území mesta Košice zaradené úseky ciest európskej siete: E 50 Prešov – Košice, vybudovaná diaľnica D1, E 71 Košice – Kechnec - štátna hranica SR/MR, koridor cesty I/68.

Hlavné automobilové komunikácie mesta:

- diaľničné privádzače: severný – od Prešova po mimoúrovňovú križovatku Prešovská, Hlinkova, Sídlisko Dargovských hrdinov, východný – od Michaloviec s privedením k Vyšnému Opátskemu, južný od MR do priestoru Nižné Kapustníky a západný – od Rožňavy po križovatku Červený rak,
- vnútorný rýchlostný okruh tvorený cestami: Prešovská, Južné nábrežie, Nižné Kapustníky, komunikačné prepojenia VSS – Červený rak ,
- vonkajší rýchlostný okruh odpojením z diaľnice D-1 pri obci Košické Olšany prechádzajúci križovatkou pri obci Sady nad Torysou s pokračovaním na križovatku Krásna nad Hornádom so západným odklonom cez križovatku s cestou I/68 južne od obce Šebastovce až po napojenie na cestu I/50.

Základný komunikačný systém mesta tvoria trasy komunikácií:

- Južná trieda, Komenského, ul.Štúrova, Námestie osloboditeľov – Palackého ul., ul. Hlinkova, Watsonova – Tr. SNP – Alejová,
- vnútorný okruh mesta vytvorený ulicami Moyzesova – Rastislavova – Jantárová – Štefánikova. – Hviezdoslavova s prepojením na vonkajší okruh.

Železničná doprava

Územím mesta Košice prechádzajú tieto železničné trate (celoštátneho významu):

- Žilina – Košice – Čierna nad Tisou,
- Muszyna PKP – Plaveč – Prešov – Kysak – Košice – Čaňa – Hidasnémeti,
- Košice - Zvolen – Palárikovo.

Železničný uzol Košice zaberá z urbanistického aj ekologického hľadiska cenné plochy. Je v priamom dotyku s centrom mesta a vodným tokom Hornád, predstavuje významnú bariéru.

Letecká doprava

Letisko Košice, ktoré má štatút medzinárodného letiska. Jeho využitie sa v súčasnosti orientuje na civilnú vnútroštátnu dopravu, medzinárodnú osobnú a nákladnú dopravu. Nachádza sa v MČ Barca 6 km južne od centra mesta v nadmorskej výške 230 m n. m.

Terén posudzovaného areálu je v prekážkovej rovine ochranného pásma letiska Košice. Pre umiestnenie zástavby bude nutné udelenie výnimky Leteckého úradu SR.

Mestská hromadná doprava

Mestská hromadná doprava je v meste Košice zabezpečovaná električkami, trolejbusmi a autobusmi. Z ekologického hľadiska je MHD v Košiciach orientovaná na rozvoj električkovej a trolejbusovej traktie. Verejná doprava má v tejto časti územia silné zastúpenie. Bytový komplex ANDROMEDA bude dopravne napojený na jestvujúce mestské komunikácie.

Kultúrnohistorické hodnoty a archeologické lokality územia

Košice ako centrum kultúrno-spoločenského diania plnili i v histórii významnú rolu, čoho dôkazom je i množstvo dodnes zachovaných kultúrno-historických pamiatok. Najviac z nich sa zachovalo v starom meste. Najväčšou pamätihodnosťou mesta je historické jadro mesta, ktoré je od roku 1983 vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu (najväčšia na Slovensku). Na jeho území sa nachádza vyše 500 kultúrnych pamiatok a viac ako 400 ďalších objektov. Prestredoveké košické jadro je charakteristické šošovkovité hlavné námestie, dominanty ktorého tvoria gotický Dóm sv. Alžbety, kaplnka sv. Michala, veža sv. Urbana, secesná budova divadla z roku 1897 – 1899 a morový stĺp.

Archeologické náleziská na území mesta Košice sú členené po jednotlivých mestských častiach nasledovne: Barca 17 lokalít, Kavečany 2 lokality, Krásna nad Hornádom 7 lokalít, Lorinčík 2 lokality, Myslava 7 lokalít, Poľov 4 lokality, Šaca 10 lokalít, Šebastovce 6 lokalít, Ťahanovce 4 lokality, Vyšné Opátske 1 lokalita a v samotnom meste Košice 38 lokalít. Na území Košíc je evidovaná aj zrúcanina hradu v lokalite Podhradová.

**III. 4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
VRÁTANE ZDRAVIA**

Slovenský hydrometeorologický ústav realizuje na staniaciach Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO) hodnotenie kvality ovzdušia, na základe výsledkov meraní koncentrácií znečisťujúcich látok v ovzduší. V rámci týchto meraní bolo vymedzených 18 oblastí riadenia kvality ovzdušia v 8 zónach a dvoch aglomeráciách, pričom záujmové územie (Košický kraj) bolo zaradené v kategórii zóna a v bezprostrednej blízkosti mesto Košice bolo zaradené v kategórii aglomerácia.

V roku 2007 boli v Košickom kraji vymedzené 3 oblasti riadenia kvality ovzdušia, všetky pre znečisťujúcu látku PM₁₀:

- územie mesta Košíc a územie obcí Bočiar, Haniska, Sokolany, Veľká Ida,
- územie mesta Krompachy
- územie mesta Strážske.

V aglomerácii Košice sú 3 miesta merania:

- Štúrova – mestská oblasť, typ: dopravná stanica
- Strojárska – mestská oblasť, typ: pozad'ová stanica
- Ďumbierska – prímestská oblasť, typ: pozad'ová stanica.

Na základe výsledkov hodnotenia kvality ovzdušia pre rok 2006 bol Košický kraj zaradený:

- do 1. skupiny pre znečisťujúcu látku PM₁₀ (suspendované častice tuhých znečisťujúcich látok v ovzduší, ktoré prejdú zariadením selektujúcim častice s aerodynamickým priemerom 10 μm s 50% účinnosťou) a ozón.
- do 3. skupiny pre znečisťujúce látky SO₂, NO₂, Pb, CO a benzén.

V oblasti Košíc sa dlhodobo produkuje v rámci ostatných oblastí Slovenska najviac emisií základných znečisťujúcich látok celkom, ako aj skupiny plyných anorganických znečisťujúcich látok. Lokálne imisné znečistenie ovzdušia v oblasti na niektorých sporadicky prekračuje platnou legislatívou určené imisné limity niektorých znečisťujúcich látok.

Emisie pochádzajú predovšetkým z veľkých stacionárnych priemyselných zdrojov znečistenia ovzdušia lokalizovaných v oblasti Košíc. Najväčší podiel na znečistení ovzdušia majú U.S. Steel Košice, s. r. o., mestská Tepláreň TEKŎ Košice a spaľovňa tuhého komunálneho odpadu KOSIT. K zdrojom znečistenia ovzdušia v Košiciach stále viac patrí automobilová doprava a to predovšetkým v hlavných dopravných koridoroch mesta a v obslužných komunikáciách centra mesta. Nárast intenzity cestnej dopravy spôsobuje zvyšovanie celoplošnej zaťaženia komunikácií a zvyšuje množstvo emisií z výfukových plynov (najmä CO, NO_x, VOC), sekundárnu prašnosť a tým negatívne ovplyvňuje ovzdušie v dýchacej zóne človeka.

Hluk a vibrácie

Súčasnú hlukovú situáciu v záujmovom území ťažiskovo ovplyvňujú najmä okolité priemyselné prevádzky, cestné komunikácie a blízkosť širokorozchodnej koľajovej železnice vedúcej do areálu spoločnosti U.S. Steel, s.r.o. Košice. Predmetné zdroje majú v dotknutom území čiastočný vplyv aj na výskyt vibrácií.

Trieda KVP je zbernou komunikáciou sídliska KVP s cca 30 tisíc obyvateľmi, funkčnej triedy B1, súčasťou západného obchvatu mesta, s priamym napojením na cestu I/16 E58 E571 v MŬK Červený Rak, vzdialenej od križovatky tr. KVP–Wuppertálska cca 3,5 km.

Priemerná denná intenzita automobilovej dopravy na Moskovskej v profile križovatky Wuppertálska je cca 11.500 voz./24 h, resp. 1.350 voz./šp.h, s podielom nákladných vozidiel a autobusov cca 8 %.

Posúdenie budúcich hlukových pomerov v lokalite po realizácii navrhovanej novostavby „Bytový komplex ANFROMEDA“ bolo zabezpečené odborne spôsobilou osobou, AUDITOR s.r.o. Olivová 13, 040 01 Košice (bližšie viď kap. IV).

Hluková štúdia je v plnom znení v prílohe č.4 zámeru.

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia nielen ekonomickej, sociálnej a enviromentálnej situácie, ale podstatnú úlohu majú priame faktory, ktoré vychádzajú z výživových návykov, životného štýlu, úrovne zdravotnej starostlivosti a pod. Ukazovateľ strednej dĺžky života patrí k základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva v ktorom sa odrážajú ekonomické, sociálne a pracovné, životné a kultúrne podmienky. Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t. j. nádej na dožitie.

Po roku 1991 pokles celkovej úmrtnosti, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Nádej na dožitie pri narodení u mužov v roku 2003 dosiahla 69,76 roka a u žien prekročila už hranicu 77,62 rokov. V porovnaní s predchádzajúcimi rokmi sa stredná dĺžka života pri narodení u mužov aj žien mierne zvýšila. Napriek uvedenému vývoju v poslednom období, úroveň úmrtnosti obyvateľstva, najmä u mužov v strednom veku zostáva naďalej celospoločenským problémom. Podľa ÚZIS priemerná stredná dĺžka života pri narodení v okrese Košice II. v rokoch 1996-2000 bola u mužov 70,24 a žien 77,71.

Stredná dĺžka života v okresoch Košice a Košice I – IV

	2013	
	muži	ženy
Okres Košice I	74,50	80,56
Okres Košice II	73,79	80,46
Okres Košice III	73,70	79,80
Okres Košice IV	72,47	79,09
Okres Košice - okolie	70,73	77,67

- **celková úmrtnosť (mortalita)**

patrí k základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky obyvateľstva, a je závislá aj od vekovej obyvateľstva.

V celoslovenskom meradle pretrváva nepriaznivá vysoká úmrtnosť obyvateľstva v produktívnom veku (15 – 60-roční). Hlavnými príčinami smrti sú kardiovaskulárne ochorenia a nádorové ochorenia

- **štruktúra príčin smrti**

V úmrtnosti podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v meste Košice dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým na ischemické choroby srdca. Dominantná je aj úmrtnosť na nádorové ochorenia. Najväčší podiel tvorí úmrtnosť na nádory dýchacej sústavy, zhubné nádory žalúdka.

- **počet kardiovaskulárnych, onkologických a alergických ochorení**

Z hľadiska chorobnosti obyvateľstva v celosvetovom meradle zaujímajú srdcovocievne ochorenia vedúce miesto so stúpajúcim trendom. Zaznamenávaný je aj trvalý vzostup výskytu nádorových ochorení a to aj v nižších vekových skupinách. V poslednom období – podobne ako v celej republike aj v meste Košice je zaznamenaný rapídny nárast alergií, najmä alergickej rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, no aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov v priemere za veľké či menšie územné celky je však pomerne zložitá, pretože zdravie nie je iba neprítomnosť choroby, ako sme už vyššie uviedli, zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Podľa viacerých zdrojov má rozhodujúci vplyv životný štýl a správanie, nasledované životným prostredím, genetickými a biologickými faktormi a zdravotníckymi službami.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

IV.1 POŽIADAVKY NA VSTUPY

Stavba je navrhnutá s 3 samostatnými bytovými domami (A,B,C,) pre 223 bytov. Parkovacie kapacity stavby sú v celkovom počte 447 miest.

Súčasťou bytového komplexu s polyfunkciou budú aj stavebné objekty sadovej úpravy a drobnej architektúry. Výstavba sa plánuje etapovite postupne po bytových domoch a k nim prisluchajúcim spevnených plôch a parkovísk. Zhotovovanie stavby bude prebiehať na vlastnom pozemku investora, rozšírenie energetických rozvodov a komunikácie na pozemkoch Mesta Košice.

Stavenisko počas zhotovovania stavby bude oplotené, stavebné práce budú prebiehať v riadnom pracovnom čase. Vzhľadom na zvolený konštrukčný systém nebudú práce hlučné a nebudú vytvárať zvýšenú prašnosť.

IV.1.1 Doprava

Predmetná stavba je dopravne napojená na miestnu komunikačnú sieť na ulici Wuppertálska v jej južnej časti. Jedná sa o miestnu obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C2 , kategórie MO 8/50, v smere S-J s napojením na triedu KVP na severe a Moskovskú triedu na juhu.

Dopravné napojenie obytného komplexu pre jednotlivé bloky je navrhované samostatne , t. j. v štyroch miestach (2 nové napojenia na ul. Wuppertálsku a 2 nové na jej odbočku k Tenisovému komplexu).

Návrh Bytový komplex s polyfunkciou Andromeda vychádza z rozboru širších dopravných vzťahov a zo zhodnotenia existujúcej dopravnej siete a vplyvu rozostavaných stavieb a navrhovaných stavieb v predmetnom území.

Obytný komplex je v dostatočnej vzdialenosti od najbližších zastávok MHD. Tie sú situované na Moskovskej ulici vo vzdialenosti do 400 m.

Pre predmetnú stavbu bolo vypracované odborne spôsobilou osobou, Ing. Pavel Titl „Dopravno - inžinierske posúdenie dopravného napojenia Bytového komplexu Andromeda Košice - Sídliisko KVP, ulica Wuppertálska na nadradený komunikačný systém“, v rámci ktorého bol uskutočnený dopravný prieskum, jeho výsledky boli doplnené o vplyv dopravy z navrhovanej a realizovanej stavby bytovo-obchodného komplexu Euphoria a následne boli posúdené súvisiace križovatky.

Kapacitné posúdenie križovatky tr. KVP – Wuppertálska v roku 2019 dosahuje funkčnú úroveň dopravy na vedľajšej ceste v rannej špičke stupeň C, v poobedňajšej B.

Zo záverov dopravného posúdenia vyplýva potreba zriadenia cestnej svetelnej signalizácie v križovatkách Moskovská - Wuppertálska a tr. KVP – Wuppertálska, ktoré sú základnými bodmi napojenia posudzovaného komplexu Andromeda.

V roku 2023 v rannej špičke dosiahne funkčnú úroveň F, priemerné čakanie 22,5 s/voz, v križovatke ostane stáť celkovo 23% vozidiel. V poobedňajšej špičke dosiahne križovatka na vedľajšej komunikácii funkčnú úroveň E, v roku 2033 aj poobede dosiahne funkčnú úroveň F, priemerné čakanie 13,6 s/voz, v križovatke ostane stáť 17% vozidiel.

Pre funkčnosť križovatiek Moskovská – Wuppertálska a tr. KVP – Wuppertálska, ktoré sú základnými bodmi napojenia Bytového komplexu Andromeda na nadradený komunikačný systém, je potrebné v roku 2023 (predpokladaný termín uvedenia investície do užívania) zabezpečiť obe cestnou svetelnou signalizáciou.

Dopravné posúdenie je prílohou č. 2 zámeru navrhovanej činnosti.

Statická doprava

Uspokojenie nárokov statickej dopravy je riešené na parkoviskách pozdĺž navrhovaných komunikácií s obslužnou funkciou a na parkovacích plochách v navrhovanej podzemnej parkovacej garáži integrovanej v navrhovanom objekte.

Funkčné a technické riešenie parkovísk zodpovedá STN 73 6056 Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel, resp. STN 73 60 58 Hromadné garáže.

Výpočet počtu parkovacích miest pre OS Andromeda je podľa STN 73 6110/Z2 čl. 13.3.10 a tabuľky č. 20 – Základné ukazovatele pri návrhu parkovacích miest.

DD – 44 PM

požiadavka KD –9 PM

Výpočet potreby statickej dopravy:

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times kmp \times kd$$

O_o –základný počet odstavných stojísk

P_o –základný počet parkovacích stojísk

kmp –regulačný koeficient mestskej polohy /ostatné územie vmeste = 1/

kd -súčiniteľ vplyvu dĺžby prepravnej práce /podiel IAD-MHD = 60:40 = 1,4/

Podľa STN 73 6110/Z2 je potrebné pre navrhovaný obytný súbor riešiť spolu:

$$N = 1,1 \times (280 + 10 + 44) + 1,1 \times 40,6 \times 1 \times 1,4 = 1,1 \times 334 + 1,1 \times 56,84 = 367,4 + 62,5 = 429,9 \rightarrow \text{požiadavka 430 miest.}$$

Z uvedeného vyplýva potrebný počet 430 parkovacích miest pre daný objekt. V zámere je situovaných 447 p.m. a to 419 p.m. v podzemných garážach a 28 p.m. vonkajších, z čoho vyplýva, že návrh spĺňa požadované parkovacie kapacity pre predmetnú funkciu a veľkosť objektu.

V návrhu sú 18 parkovacie miesta vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle zákona č. 532/2002 Z.z..

IV. 1.2 Zásobovanie vodou

Potreba vody - výpočet je spracovaný v zmysle vyhlášky MŽP SR zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodvodov a verejných kanalizácií.

Počet obyvateľov	711 osôb
Polyfunkcia zamestnanci	921 osôb
Administratívne priestory	1281 osôb

Priemerná denná potreba vody

$$Q_p = 145 \times 711 + 60 \times 92 + 60 \times 1281 Q_p = 116\,295/\text{deň} = 116,295 \text{ m}^3/\text{deň}$$

Výpočet maximálnej dennej potreby vody a maximálnej hodinovej potreby vody:

Súčiniteľ kd:

Obec nad 100 000 obyvateľov 1,2

Maximálna denná potreba vody

$Q_m = Q_p \cdot K_d$

$Q_m = 139,554 \text{ m}^3/\text{deň}$

Maximálna hodinová potreba vody

$Q_h = 11\,655 \text{ m}^3/\text{hod} = 11\,655 \text{ l/hod}$

Potreba požiarnej vody bola vypočítaná na 12, 00 l/s. Táto bude krytá z vonkajších nadzemných hydrantov DN 100 v areáli a vnútorných hydrantov, inštalovaných na vnútornom rozvoде vody (ZTI).

IV.1.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Napojenie a meranie odberu elektrickej energie komplexu bytových domov, spolu 235 meraní bytov (25A/B), 25meraní polyfunkčných a administratívnych priestorov (25A/B) a 18 meraní spoločných priestorov (1x63A/B, 8x 40A/B, 9x 25A/B).

Základné technické údaje:

Napäťová sústava : 3+N+PE AC 50Hz 230/400V, sieť TN-C,S /el. inštalácia/ s ochranou pred úrazom el. prúdom podľa STN 332000-4-41základná ochrana : základnou izoláciou živých častí, zábranami alebo krytmi.

Ochrana pri poruche : samočinným odpojením napájania, ochranným pospájaním, ochranným uzemnením.

Výkonová bilancia

BYTOVÉ BLOKY „A,B,C“ 235 bytov+25polyfunkcii+9x spol priestor = spolu 269 odberov stupeň elektrizácie „B“(el.rúra,var.platňa)

$P_i \text{ byt/plyf.} = 11 \text{ kW/}$ (el.varná platňa, klíma,svetlo zásuvky 230 V)

$\text{byt/polyf} = 0,6$

$P_s 260 = 6,6 \text{ kW/byt/polyf} \times 260 \text{ byt/polyf} \times 2600,23 = 394 \text{ kW}$

$P_i \text{ spol.pries.} = 9+45 \text{ kW} + 7 \text{ kW} = 63 \text{ kW}$ /((spol.priestory (vonk.osvetlenie,sklady,kotolňa,výťahy VZT a iné))

$P_s \text{ byty A+B+Cspolu} = 394 \text{ kW} + 63 \text{ kW} = 457 \text{ kWPs}$

objektyA,B,C, spolu = 457 kW.

Vzhľadom na to, že sa v danej lokalite nenachádza NN distribučná sústava na celkový počet nových odberných miest, je potrebné v predmetnej oblasti zriadiť novú distribučnú transformačnú stanicu a rozšíriť NN distribučnú sústavu.

Transformačná stanica bude navrhovaná ako kiosková, s vonkajšou obsluhou v zmysle štandardov VSD a.s.(22/0,4 kV ;2K+1T), osadená transformátorom o výkone 630 kVA.

Trafostanica ako aj VN prípojka bude umiestnená na verejne prístupnom mieste.

Zásobovanie el. energiou v lokalite plánovanej výstavby bude riešené NN podzemným káblovým vedením {NAYY-J4x150 cez rozpojovacie skrine SR v pilierovom vyhotovení.

Z týchto skriň sa budú napájať skupinové elektromerové rozvádzače pre jednotlivé bytové domy.

IV.1.4 Zásobovanie teplom a plynom, vzduchotechnika a telekomunikačné rozvody

Požadovaný tepelný výkon pre bloky A,B,C spolu je 5 878,6 GJ/rok.

Objekty bytových komplexov spolyfunkciou budú horúcovodnými (HV) prípojkami napojené na centrálny zdroj tepla. Ako bod napojenia na jestvujúce HV potrubie bola určená šachta Š26100-Š110, kde sa nachádza HV rozvod 26. etapy s dostatočnou rezervou na zásobovanie teplom pre riešenú stavbu. Uvedená šachta sa nachádza pod asfaltovým parkoviskom na ul. Trieda KVP na p.č. 3731. Odbočky pre navrhovaný HV rozvod sa v šachte vysadia s uzávermi – navarovacími guľovými kohútmi. Navrhovaná trasa HV rozvodu bude vedená pod parkoviskom, v zeleni a popod cestu ul. Wuppertálskej. Ďalej bude trasa pokračovať pozdĺž cesty na ul. Wuppertálskej v zeleni, pod chodníkom a parkoviskom. Celková dĺžka trasy hlavného HV rozvodu vedeného v zemi je 440,3 m a celková dĺžka prípojok 54,2m. Navrhnutý bude bezkánalový dvojrúrkový systém predizolovaného potrubia s teplonosnou oceľovou rúrkou spájané zvaraním. V každom objekte sa umiestni kompaktná odovzdávacia stanica tepla (KOST), z ktorých sa napoja rozvody vykurovania a teplej vody vedené v objektoch.

Klimatizácia

Bytové domy A,B,C obsahujú tieto klimatizačné zariadenia:

Zariadenie č.1 Odvetranie miestností – kúpeľní a WC

Zariadenie č. 2 Predpríprava pre odsávanie kuchýň

Zariadenie č.3 Vetranie podzemných garáží

Zariadenie č.4 Vetranie miestností OST,skladov, vedľ. priestorov

Zariadenie č. 5 Požiarne vetranie únikových ciest podľa požiadaviek projektu PO

(uvažuje sa s núteným vetraním s výmenou vzduchu 10 x/hod s prívodom vzduchu pri podlahe a odvodom nad stropom, resp. prívod na najnižšom podlaží a odvodom na najvyššom podlaží)

Zariadenie č. 6 Vetranie prenajímateľných priestorov na 1.NP

Zariadenie č. 7 Klimatizácia prenajímateľných priestorov (1. NP)

Miestnosti s možnosťou prirodzeného vetrania budú vetrané oknami. Miestnosti, ktoré nemajú možnosť prirodzeného vetrania budú vetrané nútene - podtlakovo. Garáže na 1. PP a 2. PP budú vetrané núteným vetraním s ventilátorom, ktorý zabezpečí potrebné množstvo vzduchu na odvetranie podľa počtu parkovacích miest.

Vetranie OST, skladov a vedľajších priestorov budú zabezpečovať malé rekuperačné jednotky, resp. zostavy prívodných a odvodných ventilátorov. Možnosť odvetrania sa naskytuje aj s vedľajších priestorov cez dverové resp. stenové mriežky.

Prenajímateľné priestory v bytových domoch na 1. NP budú klimatizované /chladené samostatnými splitovými zariadeniami (systém vzduch /vzduch). V administratívnej budove bude klimatizáciu / chladenie nájomných priestorov zabezpečovať centrálny zdroj chladu umiestnený na streche objektu. Môže sa jednať o vodný alebo chladivý systém.

Zdroj tepla

Objekty bytových komplexov s polyfunkciou budú horúcovodnými (HV) prípojkami napojené na centrálny zdroj tepla. V každom objekte sa umiestni kompaktná odovzdávacia stanica tepla (KOST), z ktorých sa napoja rozvody vykurovania a teplej vody vedené v objektoch.

Celková dĺžka trasy hlavného HV rozvodu vedeného v zemi je 440,3 m a celková dĺžka prípojok 54,2 m.

Vykurovanie bytov bude systémom nízkoteplosteného podlahového vykurovania s teplotným spádom (40/35° C), v kúpeľniach bude elektrický rebrikový radiátor. Vykurovanie spoločných priestorov bude riešené len v nevyhnutných prípadoch.

IV. 1.5 Nároky na pracovné sily

V obytnom súbore sa uvažuje s vybudovaním 223 bytov pre 711 obyvateľov. V polyfunkcii a administratívne sa uvažuje s 220 zamestnancami.

IV.2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

IV.2.1 Odpadové vody a odkanalizovanie

Posudzovaná stavba bude odkanalizovaná delenou kanalizáciou – splaškové odpadové vody budú napojené do verejnej kanalizácie ŽB DN 800 v správe VVS, vody z povrchového odtoku – dažďové odpadové vody budú zaústené do podmoku cez vsakovacie objekty.

Splašková kanalizácia

Produkcia splaškových odpadových vôd je zhodná s ich potrebou vody, to znamená:

Počet obyvateľov	711 osôb
Polyfunkcia zamestnanci	92 osôb
Administratívne priestory	128 osôb

Priemerná denná potreba

$$Q_p = 145 \times 711 + 60 \times 92 + 128$$

$$O_p = 116\,295 \text{ l/deň} = 116,295 \text{ m}^3/\text{deň}$$

Maximálna hodinová potreba

$$Q_h = 11,655 \text{ m}^3/\text{hod} = 11\,655 \text{ l/hod}$$

Priemerné denné množstvo splaškových vôd

$$Q_{ww} = Q_p = 116,295 \text{ m}^3/\text{deň} = 116\,295 \text{ l/deň}$$

Produkcia znečistenia je vypočítaná s uvažovaním produkcie BSK₅60 g/os.

Celkový prínos znečistenia od 931 osôb je $S = 55,860 \text{ kgBSK}_5/\text{d}$.

Dažďová kanalizácia

Pri výpočte odtoku vôd z povrchového odtoku – dažďových odpadových vôd, bolo uvažované s intenzitou privalového dažďa $i = 147,6 \text{ l/s/ha}$, zast. plochou striech, terás a balkónov $2987,00 \text{ m}^2 + 3\,771,00 \text{ m}^2$, spevnené plochy a komunikácie $1\,795,08 \text{ m}^2$ a odtokovými koeficientmi pre zastavané plochy 0,9 a komunikácie a spevnené plochy 0,9.

Celkový odtok VPO bol vypočítaný na $Q_{\max} = 113,619 \text{ l/s}$, z toho množstvo bude pred zaústením do podmoku prečistených v odlučovačoch ropných látok $Q_{\max} = 23,846 \text{ l/s}$ so zostatkovým znečistením NEL $0,1 \text{ mg/l NEL}$.

Vsakovacie objekty - 3 horizontálne vsakovacie drény budú vytvorené z prefabrikovaných blokov Q-bic, ktoré budú uložené vo vrstvách.

IV.2.2 Odpady

V priebehu stavebných prác, resp. prevádzky navrhovaného objektu vzniknú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov (ďalej len „Katalóg odpadov“) nasledovné druhy odpadov:

● **Odpady vznikajúce počas výstavby**

V priebehu výstavby objektov vzniknú odpady, ktoré patria v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov do skupiny č.17 - stavebné odpady a odpady z demolácií (vrátane výkopovej zeminy, ktorá sa prevažne využije na vyrovnanie nerovnosti areálu):

Číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Doporučené spôsoby úpravy a zneškodňovania
17 01 01	Betón	O	Neznečistený stavebný odpad odovzdať výkupcom alebo spracovateľom
17 02 01	Drevo	O	R1*
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	D1*
17 05 06	Výkopová zemina neuvedená pod 17 0505	O	D1*

* vysvetlivky : D1,R1 - zneškodňovanie alebo zhodnocovanie odpadov v zmysle prílohy č.1 resp.č. 2 zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch

● **Odpady vznikajúce počas prevádzky :**

Počas prevádzkovania navrhovanej stavby bude vznikať odpad súvisiaci s prevádzkou a to :

- odpad z domácností – komunálny odpad,
- odpad z údržby domácností– napr. pri výmene nefunkčných svetelných zdrojov, elektrických a elektronických zariadení a pod.

Predpokladané druhy odpadov, ktoré budú vznikať počas prevádzky objektu :

13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obs. nebezpečné časti iné ako uvedené v 16 02 09, 16 02 12	N
16 02 16	Časti odstránené z vyradených zariadení iné ako uvedené v 16 0215	O
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 39	Plasty	O
20 01 99	Odpady inak nešpecifikované	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 03 07	Objemný odpad	O
20 03 99	Komunálne odpady inak nešpecifikované	O

Presná špecifikácia odpadov bude v ďalšom stupni projektovej dokumentácie..

Spôsob nakladania s odpadmi, vznikajúcimi pri výstavbe a prevádzkovaní navrhovanej stavby bude realizovaný v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve a v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta Košice.

Na stavenisku nebudú realizované také stavebné technológie (procesy), ktoré by mohli znečistiť povrchové alebo podzemné vody. Prísun materiálov na stavbu bude kontajnermi (alt. uzavretými dopravnými prostriedkami).

IV.2. 3 Znečistenie ovzdušia, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, vyvolané investície

• Zdroje znečistenia ovzdušia

Látky znečisťujúce ovzdušie budú produkovať nákladné motorové vozidlá *počas výstavby* objektov, čo je možné považovať za dočasnú záťaž.

Po uvedení do prevádzky bude posudzovaná stavba vplývať na ovzdušie emisiami z zo statickej dopravy na parkoviskách a z líniovej dopravy.

Pre posúdenie emisií z navrhovanej činnosti bola v 09/2019 vypracovaná Rozptylová štúdia, vypracovaná odbornou spôsobilou osobou, Doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc.

Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia sledovanej lokality v súčasnej dobe má frekventovaná ulica Moskovská trieda a Wuppertálska ulica. Intenzita dopravy na týchto uliciach je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Intenzita dopravy na okolitých uliciach a na vjazde do areálu objektu

Ulica	Intenzita dopravy [auto/24 h]			
	r. 2019		Príspevok objektu	
	osobné	nákladné	osobné	nákladné
Moskovská trieda, smer Myslava	13 763	1 197	760	0
Moskovská trieda, smer Toryská	14 278	1 242	760	0
Wuppertalská	2 332	48	1 521	0
Vjazd do objektu	-	-	1 521	0

Podľa zákona č. 137/2010 Z.z. je zdroj zaradený ako nový malý zdroj znečisťovania do kategórie Mobilné zdroje .

Zdrojom znečisťujúcich látok bude hlavne :

- statická doprava,
- zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách.

Hodnotil sa vplyv znečisťujúcich látok nachádzajúcich sa vo výfukových plynoch áut:

- CO - oxid uhoľnatý,
- NO_x - suma oxidov dusíka, ako NO₂ oxid dusičitý,
- Benzén.

Pre každú znečisťujúcu látku sa počíta distribúcia:

- najvyššej možnej krátkodobej (60 min.) koncentrácie,
- priemernej ročnej koncentrácie.

Príspevok objektu k maximálnej krátkodobej koncentrácii znečisťujúcich látok sa počítal pre najnepriaznivejšie meteorologické rozptylové podmienky, pri ktorých je dopad daného zdroja na znečistenia ovzdušia najvyšší. V danom prípade je to mestský rozptylový režim, 5.

najstabilnejšia kategória stability, najnižšia rýchlosť vetra $1,0 \text{ m}\cdot\text{s}^{-1}$ a špičková hodina. Intenzita dopravy od objektu v špičkovej hodine je 10 % dennej intenzity.

Najvyššia súčasná priemerná ročná a maximálna krátkodobá koncentrácia CO, NO₂ a benzénu a maximálny príspevok objektu k priemernej ročnej a krátkodobej koncentrácii CO, NO₂ a benzénu na výpočtovej ploche je:

Znečisťujúca látka	Najvyššia koncentrácia [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]				LH _r [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]	LH _{1h} [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]
	priemerná ročná		krátkodobá			
	súčasná	objekt	súčasná	objekt		
CO	23,8	4,9	503,8	972,6	*	10 000**
NO ₂	0,9	0,07	8,4	6,0	40	200
benzén	0,09	0,02	2,96	2,01	5	10

* nie je stanovený, ** 8 hodinový priemer, *** 24 hodinový priemer

K limitnej hodnote sa najviac blíži koncentrácia benzénu. Najvyššia maximálna krátkodobá koncentrácia benzénu na výpočtovej ploche bude $2,01 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, čo je 20,1 percent limitnej hodnoty. Najvyššia koncentrácia CO na výpočtovej ploche dosahuje hodnotu $972,6 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, čo je 9,726 % limitnej hodnoty, najvyššia koncentrácia NO₂ na výpočtovej ploche dosahuje hodnotu $6,0 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, čo je 3,0 % limitnej hodnoty.

Autor rozptylovej štúdie konštatuje, že:

Najväčším zdrojom znečisťujúcich látok je podzemná garáž. Najvyššie koncentrácie znečisťujúcich látok neprekročia 20,1 % limitnej hodnoty (benzén).

*Predmet posudzovania: Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA **spĺňa** požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Na základe predchádzajúceho hodnotenia doporučujem, aby na stavbu Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA bolo vydané územné rozhodnutie.*

• Zdroje hluku a vibrácií

Výstavba bytového komplexu ANDROMEDA je dotknutá dopravným hlukom z komunikácií a parkovísk v okolí bytových domov. Súčasne navýšenie dopravy na Wuppertálskej ulici, ktoré tvorí prístup do navrhovanej zóny obytného komplexu môže ovplyvniť hlukovú situáciu v súčasnej zástavbe. Z tohto dôvodu bola vypracovaná hluková štúdia a jej cieľom je predikcia hladín hluku pred fasádami dotknutých obytných budov.

Hluková záťaž a vznik vibrácií sa očakáva vplyvom nákladnej automobilovej dopravy **v čase výstavby** navrhovaného komplexu, predovšetkým počas prísunu stavebného materiálu na stavbu. Túto záťaž možno považovať za dočasnú a štandardnú pri takomto druhu výstavby. Zdroj hluku v posudzovanom území je predovšetkým daný **hlukom z dopravy – statickej** – parkoviská na riešenej ploche, ako aj **z dynamickej dopravy** spôsobený automobilovou dopravou (doprava obyvateľov z lokality). Iné náhodilé zdroje hluku, ktoré nie je možné presne identifikovať nebudú významné.

Hluk počas prevádzky je stanovený podľa Vyhlášky MZ SR č.549/2007 :

Kategória územia: III. Územie ako v kategórii II. v okolí diaľnic, ciest I.a II. triedy miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá.

Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny A hluku LAeq,p (dB):

<u>Hluk z pozemnej dopravy:</u>	<u>Hluk z iných zdrojov:</u>
- deň 60 dB	50 dB
- večer 60 dB	50 dB
- noc 50 dB	45 dB

Pre posúdenie hluku z navrhovanej činnosti bola v 09/2019 vypracovaná hluková štúdia, fy AUDITOR s.r.o., Košice, ktorá je v plnom znení v prílohe č. 4 zámeru.

Cieľom hlukovej štúdie je posúdenie budúcich hlukových pomerov v lokalite po realizácii navrhovanej novostavby „**Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA**“ resp. predikcia vplyvu dopravného hluku na objekty a jeho obvodový plášť. Akustickú situáciu vo vonkajších priestoroch územia posudzujeme v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a novely vyhlášky MZ č. 237/2009, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Posúdenie hlukovej záťaže v dotknutom území bolo realizované na základe modelovania hlukovej záťaže pomocou výpočtového programu CADNA,A, ver. 3.7.123, Datakustik, Mníchov. Metodika vyhodnocovania vypočítaných údajov bola zvolená tak, aby čo najkomplexnejšie postihovala sledované akustické pomery a boli dodržané určené podmienky vyhlášky MZ č. 549/2007 Z.z. a ďalšej platnej legislatívy.

Hluk počas výstavby

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, spôsobené činnosťou stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. V neskorších fázach výstavby bude hluková záťaž obyvateľstva v území nižšia.

V zmysle NV SR č. 339/2006 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 hod a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie -10 dB. Z toho dôvodu sa odporúčame zásobovanie stavby a hlučné operácie vykonávať len vo vyššie uvedenom časovom rozpätí v rámci pracovnej zmeny.

Zdrojom hluku v predmetnej oblasti riešeného územia je najmä hluk z dopravy na okolitých komunikáciách (Wuppertálska ulica, Moskovská trieda a Trieda KVP). Vzhľadom na to, že neboli poskytnuté žiadne podklady o doprave v okolí, bolo potrebné tieto údaje zistiť priamym meraním ekvivalentných hladín A zvuku a odčítaním intenzity dopravy.

Priame kalibračné merania hluku v predmetnej oblasti sa uskutočnilo v dňoch 12. 06. 2019 (deň, večer, noc), aj so sčítaním dopravy na Wuppertálskej ulici. Nameraná ekvivalentná hladina A zvuku slúži na porovnanie súladu vypočítanej hodnoty s nameranou.

Pre posúdenie aktuálnej hlukovej situácie v posudzovanom území boli vykonané krátkodobé merania hluku a to dňa 12. 06. 2019 v referenčnom časovom intervale deň, večer a noc. Mikrofón s krytom proti vetru bol káblom spojený s hlukomerom umiestnený vo výške 1,5 m nad terénom na krajnici Wuppertálskej ulice .

Vo výpočtovom modeli sa zisťovali dva varianty a to:

- bez vplyvu navrhovanej činnosti – pred výstavbou (VARIANT 0),
- s vplyvom navrhovanej činnosti po výstavbe (VARIANT 1) .

Na základe vykonanej predikcie akustických pomerov v rozsahu požiadaviek zákona NR SR č. 355/2007 v záujmovom území od emisie hluku bolo zistené, že z mobilných zdrojov pozemnej dopravy, ktoré priamo súvisia iba s činnosťou navrhovaného objektu :

- pre denný čas, nie je PH prekročená,
- pre večerný čas, nie je PH prekročená,
- pre nočný čas, nie je PH prekročená.

Na základe predikcie hluku v predmetnej oblasti je možné konštatovať, že po výstavbe navrhovaného objektu „**Andromeda - Bytový komplex na sídlisku KVP, Košice**“ dôjde k navýšeniu hladín hluku na najbližších chránených bytových domoch rozsahu maximálne do 2,0 dB. Miera zvýšenia hladín je daná vzdialenosťou okna obytnej miestnosti od osi komunikácie. Uvedený nárast dopravného hluku je z hľadiska subjektívneho vnímania sluchom nevýznamný. Z objektívneho hľadiska sa rozdiel hladín hluku pohybuje v rámci pásma rozšírenej neistoty bežného merania hluku. V dôsledku tieniaceho efektu hmotou novostavieb dôjde k zníženiu dopravného hluku od ulice Moskovská trieda na bytových domoch Wuppertalska 1 až 3.

V zmysle STN 73 0532 je potrebné podľa vypočítaných hodnôt hluku pred fasádami v ďalšom stupni spracovania PD určiť požadované parametre obvodového plášt'a a výplňových konštrukcií otvorov podľa tabuľky č. 4 citovanej na strane 26 hlukovej štúdie.

V dotknutých miestnostiach bytov (so zvýšenou ochranou proti hluku) je potrebné zabezpečiť požadovanú výmenu vzduchu aplikáciou protihlukových vetracích mriežok, alebo iných vhodných systémov výmeny vzduchu, prípadne v bytoch kde je to možné zabezpečiť vetranie oknami z časti fasád s nižšou hladinou hluku.

Podkladová dokumentácia k projektu nestanovuje akustické parametre iných zdrojov hluku (VZT, prípadne iné stacionárne zdroje). Preto musia byť zvolené také zariadenia, aby ekvivalentné hladiny na fasádach najbližších bytových domov neprekračovali maximálne prípustné hladiny A hluku, t.j. v noci 45 dB a cez deň a večer 50 dB.

Na základe vykonanej predikcie a zadaných vstupných predpokladov a navrhovaných požiadaviek technického riešenia je možné konštatovať, že výstavbou „Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA“ budú splnené požiadavky Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 a č. 237/2009 (tabuľka 1, čl.1.9 a, b).

• **Preslnenie bytov**

Za účelom posúdenia vplyvu plánovanej výstavby bytového komplexu ANDROMEDA a navrhovaných bytov na denné preslnenie okolitých bytov podľa požiadavky STN 73 4301 a denné osvetlenie okolitých miestností podľa STN 73 0580-1,Zmena 2 a STN 73 0580-2 bolo vypracované odborné svetloteknické posúdenie, ktoré vypracoval Ing. Kristián Kondáš, PhD., AIP Košice, 09/2019, v plnom znení v prílohe č. 3 zámeru.

V bezprostrednom okolí navrhovaného bytového komplexu sa nachádzajú 4 existujúce bytové domy na Wuppertalskej ulici. Z pohľadu preslnenia je hodnotiacim kritériom čas preslnenia posudzovanej miestnosti.

BD Wuppertálska 1, 2, 3 na parcelách č. 3755/99, 3755/100, 3755/45 majú osvetľovacie otvory na východnej fasáde, ktorá je vo vizuálnom kontakte s navrhovaným bytovým komplexom.

BD Wuppertálska 5,7,9,11 na parcele č. 3755/101 má osvetľovacie otvory na východnej fasáde, ktorá je vo vizuálnom kontakte s navrhovaným bytovým komplexom.

Stanovenie času preslnenia pre novostavbu bytového komplexu bol realizovaný a stanovený pre vybrané byty, ktoré sú z hľadiska polohy najnepriaznivejšie situované voči existujúcej zástavbe.

Z dôvodu nedostatočného času preslnenia bytov v ľavom hornom rohu pôdorysu bloku A (uskakovaná sekcia) boli byty na 2. NP až 4.NP a bloku B na 2. NP až 6. NP preklasifikované na apartmány s krátkodobým pobytom ľudí. Čas preslnenia dotknutých bytov na vyšších NP je dostatočný.

Čas preslnenia posudzovaných bytov uskakovacej sekcie bloku C je dostatočný.

Na základe predbežného hodnotenia svetelnotechnických podmienok v bytoch navrhovaného bytového domu a jeho vplyvu na okolité existujúce budovy – ekvivalentný uhol tienenia podľa STN 73 0580-1/Zmena 2 a čas preslnenia podľa STN 73 4301, možno stanoviť nasledovné závery:

Ekvivalentný uhol tienenia

1. Tienenie najnepriaznivejších osvetľovacích otvorov obytných miestností existujúcich bytových domov na parcelách 3755/99, 3755/100, 3755/45 a 3755/101 je v zmysle normy STN 73 0580-1/ Zmena 2 vyhovujúce.
2. Tienenie najnepriaznivejšieho osvetľovacieho otvoru najnepriaznivejšie umiestneného bytu na 2. NP uskakovacej sekcie bloku A navrhovaného bytového komplexu je v zmysle normy STN 73 0580-1/ Zmena 2 vyhovujúce.

Čas preslnenia

1. Preslnenie bytov existujúcich bytových domov na parcelách 3755/99, 3755/100, 3755/45 a 3755/101 je v zmysle normy STN 73 4301 dostatočné.
2. Čas preslnenia všetkých bytov navrhovaného bytového komplexu je v zmysle normy STN 73 4301 dostatočné.

● Zdroje žiarenia

Zdroje žiarenia sa z činnosti navrhovanej stavby nepredpokladajú. Pri výstavbe bude pri zváraní el. oblúkom dochádzať k emisii ultrafialového a infračerveného žiarenia. Toto pôsobenie však bude iba krátkodobé a nebude mať vplyv na okolité životné prostredie.

● Zdroje zápachu

Nepredpokladá sa šírenie zápachu a tepla mimo hodnotený zámer.

● Riešenie sadových úprav

Celá plocha novonavrhovanej výsadby je vo svahovitom teréne a projekt zelene má za úlohu komplexne riešiť využiteľnosť daného územia. Pre rôzne využívanie a charakter rozdelenia plochy sa zeleň rozdelí na :

SO05.01 Promenáda
SO 05.02 Údolie
SO01.05a Námestie
SO02.05a Park
SO02.05b Extenzívna strešná záhrada
SO03.05a Detské ihrisko
SO03.05b Extenzívna strešná záhrada

SO 05.01–Promenáda

Promenáda je pás zelene, ktorý oddeľuje novú výstavbu od hlavnej prístupovej cesty. Nakoľko sa v tomto mieste nachádza parkovisko, ktoré bude ponechané, v chodníku sa vytvorí zelený koridor, ktorý bude mať protihlukovú a estetickú funkciu. Projekt sa zameriava hlavne na funkčnosť a estetiku, pričom zeleň by mala zostať málo náročná na údržbu a starostlivosť. Zelený koridor počíta s pásom záhonu uprostred trávinatej plochy s výsadbou vyšších stromov v alejovitej pravidelnej výsadbe, ktorá vytvorí prvotný charakter ulice. Stredné poschodie zelene bude vytvorené z okrasných stálo-zelených a opadavých kríkov. Pás zelene bude prerušovane oddeľovať chodník popri novej výstavbe, v ktorej sa počíta na prízemí s obchodmi. Zeleň má vytvoriť príjemný priestor na pohľad, oddych a stromy vytvoria tieň. Návrh taktiež počíta s lavičkami a odpadkovými košmi pozdĺž celej promenády. Tento výstavňý priestor má za úlohu pritiahnuť ľudí k polyfunkčným budovám a nasmerovať ich k malým námestiam, kde bude buď malý park alebo detské ihrisko. Z promenády budú tiež prechody na SO 05b – Lúka, kde sa bude nachádzať športová vybavenosť pre obyvateľov sídliska.

Trávnatá plocha	553 m ²
záhon	211 m ²
navrhované stromy	18 ks

SO 05.02 - Údolie

Lúka ako súčasť výstavby je svaňovaná v západnej strane pozemku. Pod budovami sa bude nachádzať multifunkčné ihrisko a cyklokrosová dráha v rámci športového vybavenia sídliska. V tejto časti sa vytvoria osvetlené komunikácie, ktoré budú spájať športoviská a zaručia bezpečnosť. V okolí chodníkov a na svahu sa ponechajú pôvodné stromy, dosadia sa nové stromy a vytvoria sa záhony.

Návrh počíta s chodníkmi naprieč a poseđením. Aleje stromov zaručia dostatok tieňa pre sediacich a chodník urobí prepojovací koridor medzi ihriskami a neďalekými bytovkami. Záhony v parku sa vysadia kríkmi a spríjemní sa celé prostredie.

Koncepciou návrhu bolo sprístupniť ihriská pre ľudí, vytvoriť komunikácie, doplniť miesta na sedenie a doplniť zeleň pre skrášlenie okolia.

Trávnatá plocha	5 349 m ²
záhon	289 m ²
spevnená plocha	468 m ²
mobiliár	14 ks
navrhované stromy	34 ks

SO 01.05a - Námestie

Budova A má na rozdiel od ostatných budov vyvýšené garáže až na úroveň ulice, čím je vytvorená celistvá plocha medzi budovami na jednej úrovni. Tento priestor vytvára pekné námestie, ktoré navrhujeme zatriktívniť vodným prvkom a výsadbou zelene. Centrálna

uložený vodný prvok vytvorí bod záujmu a mobiliár v okolí sprístupní toto miesto pre ľudí pracujúcich v príľahlej administratívnej budove. Na okraji námestia, nad garážou ukončujú pohľad dva záhony s nízkymi stromami.

Trávnatá plocha	69 m ²
záhon	88 m ²
spevnená plocha	653 m ²
mobiliár	10 ks
navrhované stromy	9 ks
vodná plocha	10 m ²

SO 02.05 – Park

Park v átriu ma priniesť bohatú kvitnúcu zeleň pre obyvateľov bytoviek a okoloidúcich. Jedná sa o vyvýšené záhony s posedením, kde tvalky a kvitnúce kry budú prevládať nad stálozelenými kríkmi. Je to miesto na oddych a relax.

Trávnatá plocha	12 m ²
záhon	57 m ²
spevnená plocha	250 m ²
mobiliár	4 ks
navrhované stromy	5 ks

SO 03.05 a –Detské ihrisko

Detské ihrisko v átriu pri kaviarni. Deti sa môžu hrať zatiaľ čo rodičia môžu posedávať v neďalekej kaviarni a piť kávu. Priestor je izolovaný od hlavnej cesty, takže ihrisko je vhodné pre všetky neposedné deti.

Bezpečnostná dlažba	132 m ²
záhon	40 m ²
spevnená plocha	145 m ²
navrhované stromy	4 ks

SO 02.05 b, SO 03.05 b –Extenzívna strešná záhrada

Výsadby sú navrhované na strechách podzemných garáží. V miestach výsadiieb stromov, kde výška vrstvy zeminy nezodpovedá potrebám pre koreňový systém, budú vytvorené terénnymi úpravami modelácie terénu tak, aby umožňovali výsadbu a ďalší rast solitérnych drevín a krov. Pred navážkou substrátu a výsadbou je nutné vykonať zátopovú skúšku na 48 hodín.

Na strechy sa na vododržnú, drenážnu a filtračnú vrstvu vykoná navážka extenzívneho substrátu v potrebnej hrúbke (10-15cm) (v štandarde kvality HYGROMIX Bratislavský substrát). Ako podkladová vrstva bude uložená odvodňovacia hydroakumulačná vrstva. Táto vrstva okrem odvedenia prebytočnej vody pri malej vrstve zeminy bude slúžiť aj ako zásobáreň vody pre koreňovú sústavu. Proti zaneseniu drenážnej vrstvy zeminou, musí byť oddelená geotextíliou (napr. Geotex 200).

Extenzívny rastlinný substrát pozostáva zo sypaného mixu minerálov s vyšším podielom vyskúšaných organických súčastí. Substrát je odstupňovaný svojou zrnitosťou v prerušovanej línii zrnitosti, neobsahuje stavebnú suť ani iné nevhodné materiály. Je vhodný pre intenzívne ozelenenie strechy a odpovedá požiadavkách smerníc FLL s osvedčením o skúškach. Predmetný substrát má maximálnu kapacitu príjmu vody. Veľkou výhodou zvoleného substrátu je jeho nižšia hmotnosť v porovnaní so zemným substrátom (hmotnosť násypu cca 0,9 -1,0 t/m³), objemová hmotnosť pri maximálnej vodnej kapacite cca 1,41 –1,60 t/m³,

substrát lepšia znáša podmienky -teplo a sucho, v letnom období pri intenzívnom slnečnom žiarení nedochádza k rýchlemu presychaniu v zime lepšie odoláva premrznutiu.

Pre rastliny je potrebné zabezpečiť odvedenie prebytočnej vody. V prípade veľkého množstva vody (dážď) bude dochádzať k úhynu rastlín vyhnívaním koreňového systému, v suchom letnom období môžu naopak trpieť nedostatkom vlhky a vysychať.

Vegetácia spolu 661 m²
 štrk 574 m²
 ker 9 ks

IV.3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

V kapitolách IV.1 a IV.2 sú charakterizované vplyvy zámeru činnosti, súvisiace s požiadavkami na vstupy a možné výstupy, ktoré môžu priamo alebo nepriamo vplyvať na životné prostredie.

K výstavbe predmetnej stavby sa pristupuje v záujme skvalitnenia služieb pre obyvateľov.

Navrhovaná činnosť nemá žiadny vplyv na kultúrne a historické pamiatky a miestne tradície v dotknutej mestskej časti Sídliisko KVP. Využíva sa jestvujúca dopravná infraštruktúra.

Pri prevádzkovaní bytového komplexu s polyfunkciou vznikajú odpadové vody, s ktorými sa bude nakladať v súlade s požiadavkami vodného zákona, nezmení sa režim a kvalita podzemných vôd, ani povrchových vôd v bezprostrednom, ani v širšom území navrhovanej činnosti.

Navrhované sadové úpravy zvýšia hlavne estetickú kvalitu okolia, odstránia sa náletové byliny a dreviny a obmedzí sa šírenie burín a taktiež sa znížia účinky veternej erózie a prašnosti.

IV.3.1. Vplyvy na prírodné prostredie

● Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby budú mať vplyv na kvalitu ovzdušia najmä emisie zo stavebnej dopravy. Nákladná doprava bude však minimálna a preto nepredstavuje významný zdroj plynných emisií.

Počas prevádzky sa nepredpokladá negatívny vplyv na ovzdušie z dopravy do navrhovaného objektu. Premávka na príľahlých komunikáciách má byť v súlade s NV SR č. 309 /2006 Z. z. o technických požiadavkách na výfukové systémy a o prípustnej hladine hluku motorových vozidiel. Zároveň sa musí rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zvýšenie zelene a extenzívne strešné záhrady na strechách pozemných garáží prispejú k zlepšeniu klimatických pomerov v posudzovanej oblasti.

Kritéria významnosti vplyvu - vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Veľkosť
pozitívny
+1

- **Vplyv na horninové prostredie**

Vplyvom výstavby nedôjde k zásahu do horninového prostredia. Počas štandardnej prevádzky sa nepredpokladá negatívny vplyv na prírodné prostredie.

Kritéria významnosti vplyvu - vplyvy na horninové prostredie

Veľkosť
nevýznamný až nulový
0

- **Vplyvy na povrchové a podzemné vody**

Realizácia posudzovaného zámeru nebude mať priamy vplyv na povrchové vody územia. K potenciálnym zdrojom znečisťovania prostredia z posudzovaného zámeru patria spevnené plochy, pri havarijnom stave.

Kritéria významnosti vplyvu - vplyvy na podzemné vody

Veľkosť
nevýznamný až nulový
0

- **Vplyvy na pôdu**

Nová činnosť si nevyžaduje záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Prevádzka bytového súboru nepôsobí na pôdu resp. horninové prostredie kontaminujúco.

Kritéria významnosti vplyvu - vplyvy na pôdu

Veľkosť
nevýznamný až nulový
0

- **Vplyvy na chránené územia**

Kritéria významnosti vplyvu - vplyvy na chránené územia, ÚSES a genofondové lokality

Veľkosť
pozitívny
+1

Uvažovaná výstavba nevyvoláva vplyvy na chránené územia a genofondové lokality. Vplyvy na územný systém ekologickej stability hodnoteného územia predpokladáme ako pozitívne. Stupeň ekologickej stability krajiny v riešenom území nebude narušený.

- **Vplyvy na obyvateľstvo**

Kritéria významnosti vplyvu - vplyvy na obyvateľstvo

Veľkosť
pozitívny
+1

Vplyv zápachu bude obmedzený na výfukové plyny z premávky motorových vozidiel a nákladných vozidiel počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Vplyv zápachu možno považovať za *málo významný, lokálny*, ktorý nebude mať negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie.

Uvažovaná investičná akcia nevyvoláva negatívne vplyvy na obyvateľstvo. Priame vplyvy zo zvýšenia intenzity dopravy (hluk, prašnosť) v čase výstavby a prevádzky objektu možno považovať za *štandardné* pri takomto druhu činnosti.

Navrhované sadové úpravy vytvoria *atraktívny priestor* pre posedenie a zvýši sa aj estetická kvalita okolia.

Produkcia emisií z navrhovaného objektu *nepredstavuje* riziko poškodenia zdravia ľudí.

Nepredpokladá sa výskyt žiadneho zdroja rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia. Pri výstavbe nebudú použité materiály, u ktorých by sa účinky rádioaktívneho žiarenia dali očakávať.

Stav svetlo-technických podmienok v lokalite z hľadiska tienenia najnepriaznivejších osvetľovacích otvorov obytných existujúcich objektov je *vyhovujúci*, čas preslnenia je *dostatočný* a preslnenie všetkých bytov navrhovaného bytového domu je *dostatočné*.

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že po výstavbe objektu ANDROMEDA – 1. etapa nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu svetlo-technických podmienok v riešenej lokalite.

K priaznivým vplyvom patrí i vytvorenie nových pracovných príležitostí.

K výstavbe predmetnej stavby sa pristupuje v záujme zvýšenia životnej úrovne obyvateľstva – skvalitnenia a poskytovania nadštandardných služieb. V tomto ohľade je posudzovaná stavba nesporným pozitívom z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo.

- **Iné vplyvy**

Súčasťou posudzovaného objektu je športovo-rekreačné vyššie vybavenie formou dvoch exteriérových športovísk-cyklokrosový areál a multifunkčné ihrisko.

IV. 4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Hodnotenie zdravotného rizika predstavuje metódu, pomocou ktorej sa za určitých definovaných podmienok stanovuje kvalitatívna alebo kvantitatívna miera ohrozenia zdravia človeka vybraným rizikovým faktorom, pričom sú brané do úvahy potenciálne nepriaznivé účinky na ľudské populácie vystavené alebo majúce pravdepodobnosť byť vystavené.

Prvým krokom v procese hodnotenia zdravotných rizík je zber a vyhodnotenie dát o možnom poškodení zdravia, ktoré môže byť vyvolané zistenými nebezpečnými faktormi.

Dostupné údaje o emisiách sú prevzaté z databázy WHO, US-EPA, IRIS. K hlavným faktorom, ktoré je možné z hľadiska vplyvu zdravia na obyvateľstvo pokladať za významné sú predovšetkým škodliviny oxidov dusíka NO_x z nich najmä NO₂ a prchavé organické látky. Ďalšími významnými emitentami v súvislosti s dopravou a technologických emisií sú tuhé znečisťujúce látky frakcie PM₁₀.

Determinované polutanty emitované do ovzdušia, ktoré v rámci posudzovania tohto projektu, buď vzhľadom ku zisteným koncentráciám alebo známym vlastnostiam možno považovať za významné z hľadiska potenciálneho ovplyvňovania zdravotného stavu obyvateľstva, sú chemické faktory: *oxid dusičitý, tuhé znečisťujúce látky frakcie PM₁₀ a prchavé organické látky.*

Nemenej významným fyzikálnym faktorom podieľajúcim sa na kvalite života obyvateľstva je hluk. Nadmerný hluk sa podieľa na ničení ľudského zdravia. Medzi jeho dôsledky patrí napríklad zníženie koncentrácie, vznik neurotizácie organizmu, zmeny krvného tlaku, srdečnej frekvencie a vylučovania stresových hormónov, zmeny svalového napätia, degenerácia sluchových buniek a orgánov vnútorného ucha. Pri hluku nad 60 decibelov (dB) sa môže vyskytnúť aj hypertenzia, vredové ochorenie žalúdka, dvanástnika, ale aj srdcovocievne ochorenia.

Jediným rizikovým faktorom počas prevádzky je hluk zo stacionárnych a mobilných zdrojov.

Eliminácia vplyvov bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti a organizáciou dopravy. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať výstavba navrhovanej činnosti významný negatívny vplyv na ľudí, ani priamo na staviteľov. Možné negatívne vplyvy sú spojené len s prípadným nedodržaním technologických podmienok, alebo zanedbaním pracovnej disciplíny a podmienok ochrany zdravia pri práci.

Navrhovaný zámer neovplyvní súčasné pomery dotknutého územia a nepredstavuje pre zdravie človeka riziko. Pozitívom je i dobudovanie detských ihrísk a rozšírenie jestvujúcej zelene. Budú vytvorené pešie ťahy a celý pozemok investora ostane prístupný širokej verejnosti bez oplotenia, aby sa včlenil do existujúcej zástavby s pridanou hodnotou parkového charakteru.

Doprava v posudzovanom území predstavuje väčšinou len transfér osobných automobilov k bytovým domom. Zo záverov dopravného posúdenia vyplýva potreba zriadenia cestnej svetelnej signalizácie v križovatkách Moskovská – Wuppertálska a tr. KVP – Wuppertálska, ktoré sú základnými bodmi napojenia Bytového komplexu Andromeda na nadradený komunikačný systém. Vytvorí sa i 17 nových parkovacích miest pre verejnosť.

Nárast hladín hluku oproti súčasnému stavu sa predpokladá cca do 2,0 dB.

Vyhláška č. 549/2007 v čl.1.6 ustanovuje: Ak je preukázané, že jestvujúci hluk z pozemnej dopravy prekračujúci prípustné hodnoty podľa tab. č.1 pre kategóriu územia III. zapríčinený postupným narastaním dopravy nie je možné obmedziť dostupnými technickými opatreniami alebo organizačnými opatreniami, posudzovaná hodnota pre kategóriu III. môže prekročiť prípustné hodnoty určujúcich veličín najviac o 10 dB.

Vyhláška v čl. 1.9 ustanovuje: Na základe súhlasného stanoviska orgánu na ochranu zdravia sa môžu umiestňovať nové budovy na bývanie a budovy vyžadujúce tiché prostredie okrem škôl, škôlok, nemocničných izieb a podobne aj v území, kde hluk z dopravy prekračuje hodnoty uvedené v tabuľke pre kategóriu územia II, alebo v území, kde takéto prekročenie je možné v budúcnosti očakávať :

- a) ak sa vykonajú opatrenia na ochranu ich vnútorného prostredia,
- b) ak posudzovaná hodnota v prirahenej časti príslušného vonkajšieho prostredia budovy na bývanie alebo oddychovej zóny v tesnej blízkosti budovy na bývanie neprekročí prípustné hodnoty uvedené v tabuľke č. 1 pre kategóriu územia III o viac ako 5 dB.

Na základe vyhodnotenia významnosti vplyvov zámeru na jednotlivé zložky životného prostredia je možno konštatovať, že realizácia posudzovaného zámeru za predpokladu realizácie navrhnutých technických opatrení neznamená z hľadiska identifikovaných vplyvov žiadny významný nepriaznivý vplyv a pri rešpektovaní doporučených opatrení nebude znamenať významné ovplyvnenie zložiek životného prostredia.

Zdravotné riziká a vplyvy na verejné zdravie vyvolané realizáciou zámeru hodnotím ako odborne spôsobilá osoba v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov na hodnotenie dopadov na verejné zdravie ako akceptovateľné.

IV. 5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nebudú vyskytovať z dôvodu, že navrhovaná činnosť nezasahuje a v jej bezprostrednom okolí sa nevyskytujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia, výtvyry a pamiatky situované v širšom okolí stavby neboli identifikované.

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov). Vplyv navrhovaného polyfunkčného komplexu na lokality chránených vodohospodárskych oblastí a pásma hygienickej ochrany podzemných/povrchových vôd nachádzajúcich sa v širšom okolí areálu stavby budú vzhľadom na vzdialenosť a situovanie navrhovanej činnosti v urbanizovanom území nulové.

Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické, archeologické náleziská či geologické lokality situované v širšom okolí navrhovanej činnosti. Taktiež navrhovaná činnosť nezaberá a ani sa nedotýka ochranných pásiem chránených území.

Vzhľadom na vzdialenosť areálu od spomínaných chránených území, funkčné riešenie stavby a trasovanie dopravy mimo kontaktu so spomínanými chránenými územiami predpokladáme, že výstavba aj prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000. Významné negatívne vplyvy stavby na lokality Natura 2000 neboli identifikované.

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve s územím zaradeným do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na mokradné spoločenstvá lokalizované v jej širšom okolí nulový.

Inventarizáciu a dendrologické hodnotenie zdravotného stavu drevín v priestore pod ulicou Wuppertálska zabezpečil Ing. Martin Kolník - odborne spôsobilá osoba pre dokumentácie ochrany prírody pre vybrané druhy dokumentácie ochrany prírody a krajiny podľa § 55 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v júni 2019.

Počet hodnotených stromov je 103 kusov. Počet hodnotených krov alebo skupín krov, je 37 kusov. Hodnotili sa dreviny nachádzajúce sa v priestore vyznačenom hranicou podľa dodanej ortofotomapy. Vyznačený priestor je medzi ulicou Wuppertálska a potokom a tenisovým areálom. V priestore sa nachádza aj nová výsadba a rozvinuté lúčne spoločenstvo. Zlý zdravotný stav stromov z novej výsadby môže byť buď nekvalitným výsadbovým materiálom, alebo zlou údržbou. Vysadené borovice, či už lesné alebo čierne sú vo veľmi dobrom stave. Jablone sú prehustené, bez akejkoľvek údržby. Najčastejšie defekty na starších drevinách sú presychanie koruny, dutiny, suché konáre, tlakové vetvenia a deformácie v korunách.

Návrh na výruby:

Z inventarizovaných drevín je zo zdravotného hľadiska a prevádzkovej bezpečnosti potrebné aktuálne odstrániť 19 ks. Sú to stromy buď v zlom zdravotnom stave, alebo rizikové z hľadiska prevádzkovej bezpečnosti. Tiež sa tam nachádza jeden invázny strom – javorovec jaseňolistý – *Negundo aceroides*, ktorý je vlastníkom povinný odstrániť. Výrub invázných drevín nepodlieha povolenaciu konaniu. Pri odstraňovaní drevín, hodnotu, za ktorú je potrebné realizovať náhradnú výsadbu alebo finančnú náhradu, určí pracovník na Okresnom úrade, odbor starostlivosti o životné prostredie. Maximálne však do výšky spoločenskej hodnoty odstraňovaných drevín. Napriek tomu, že zákon to jednoznačne nekonkretizuje, odporúča sa viac investovať do ošetrovania zostávajúcich drevín alebo drevín, ktoré určí dotýčny orgán ochrany prírody, a náhradnú výsadbu vysádzať len v primeranom množstve. Zahusťujúca náhradná výsadba a následná neúdržba, alebo neodborná údržba sa podpisuje na zlom zdravotnom stave stromov.

Ošetrovanie drevín: Prípadné ošetrovanie drevín je potrebné zveriť certifikovanému arboristovi (ETW - European tree worker, ISA certified Arborist. alebo ČCA/SCA – český/slovenský certifikovaný arborista úroveň stromolezec), alebo odbornej arboristickej firme pracujúcej minimálne podľa normy STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, a arboristického štandardu - rez stromov, ktorá má aspoň jedného certifikovaného arboristu. Je to preto, aby sa predišlo neodborným zásahom poškodzujúcim dreviny. Štandardne sa rany po orezoch nezatierajú!

IV.6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Navrhovaný areál stavby je situovaný na parc. čísle 3755/826 v k.ú Grunt, MČ Sídliisko KVP.

Navrhovaným riešením budú dodržané všetky právne predpisy platné pre ochranu životného prostredia. Predpokladá sa štandardný vplyv areálu na životné prostredie bez typických malých zdrojov znečistenia (plynové kotle, krby) a zaťažením prostredia automobilovou dopravou.

Určité riziko predstavuje potenciálna havária nákladného vozidla alebo stavebného mechanizmu s únikom nebezpečných látok a to počas výstavby. Pre tento prípad bude potrebné spracovať havarijný plán v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

V štádiu výstavby je potrebné zabezpečiť, aby z nasadených strojov a strojných zariadení nedochádzalo k únikom ropných látok do pôdy a následnému znečisteniu podzemných vôd.

K zhoršeniu kvality ovzdušia dôjde v dotknutom území a jeho okolí len v etape výstavby najmä následkom zvýšenej intenzity dopravy (dovoz a odvoz stavebných materiálov) a činnosťou stavebných mechanizmov.

Navrhovaný investičný zámer a s ním súvisiace aktivity v štádiu prevádzky z hľadiska klimatických pomerov a hygieny ovzdušia výrazne neovplyvnia súčasné pomery dotknutého územia.

Navrhovaný areál „ANDROMEDA“ priestorovo aj funkčne naväzuje na zastavané územie. Navrhovaná forma zástavby rešpektuje existujúcu formu zástavby.

V súvislosti s realizáciou zámeru nepredpokladáme s ohľadom na charakter posudzovanej činnosti významnejšie vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva širšieho dotknutého územia. Komplex funkčne dotvára športovo-rekreačné vyššie vybavenie formou dvoch exteriérových športovísk-cyklokrosový areál a multifunkčné ihrisko. Tieto 2 športoviská sú rozmiestnené pozdĺž blokov v údolí a sú prístupné verejnosti prostredníctvom chodníkov ústiacych na Wuppertálsku ulicu a ďalej na sieť chodníkov Sídlička KVP. Odsadením blokov od Wuppertálskej ulice návrh vytvára verejný priestor v dotyku s parterom sekcií blokov. Tento priestor je navrhovaný pre lokálne zhromažďovacie a oddychové plochy so zeleňou a je aj doplnený pohotovosťnými parkovacími miestami.

Nárast intenzity dopravy po realizácii činnosti na prístupových komunikáciách predstavuje významný faktor, avšak nespôsobí závažné zhoršenie kvality ovzdušia a hlukových pomerov v dotknutom území. Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti konštatujeme, že vplyvy výstavby navrhovanej investície nebude významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

Je potrebné uplatniť všetky prvky rozšírenia jestvujúcej zelene, s ktorými uvažuje návrh riešenia. Zeleň v celom údolí bude zachovaná tak, aby nadväzovala v rámci interakčného prvku na biokoridor na východnej strane. Budú vytvorené pešie ťahy a celý pozemok investora ostane prístupný širokej verejnosti bez oplotenia, aby sa areál včlenil do existujúcej zástavby s pridanou hodnotou parkového charakteru.

IV.7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Z navrhovanej činnosti nebudú vznikať vplyvy presahujúce štátne hranice. Navrhovaná činnosť svojim rozsahom, umiestnením a vplyvmi nespĺňa kritériá podľa prílohy č. 14 k zákonu č. 24/2006 Z. z..

IV.8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ (SO ZRETEĽOM NA DRUH, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIAŤOK)

Z územnoplánovacieho hľadiska sa jedná o dlhodobo stabilizované územie s jednoznačne vymedzenou urbanistickou funkciou.

V predchádzajúcich kapitolách boli popísané vplyvy navrhovanej činnosti. Nepredpokladáme vznik takých vyvolaných súvislostí, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy v dotknutom prostredí s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia a vzhľadom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v riešenom území a jeho okolí.

Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti je funkcia bývania so zázemím s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti a parkovaním. Ide o činnosti, ktoré výrazne nezaťažia životné prostredie.

Pre navrhovanú činnosť bola spracovaná akustická, rozptylová štúdia, svetelno technické a dopravno – kapacitné posúdenie stavby.

Výsledky uvedených štúdií preukázali:

- Navrhovaná činnosť spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.
- Z riešenia hlukovej štúdie za daných vstupných predpokladov a navrhovaných požiadaviek technického riešenia je možné konštatovať, že v obytnom komplexe budú splnené požiadavky Vyhlášky MZ SR č.549/2007 a č. 237/2009 (tabuľka 1, čl.1.9 a, b).
- Predkladané objemové a výškové riešenie ANDROMEDA vyhovuje a je v súlade s požiadavkami STN 73 0580 -1 na denné osvetlenie okolitých obytných miestností. Realizácia pripravovanej stavby vo výškových dimenziách nespôsobí v žiadnom z obytných objektov v príslušnom obytnom prostredí nedovolené skrátenie doby insolácie pod normou stanovený limit v zmysle STN 73 4301.
- Navrhované technické riešenia zahŕňajú aj predpokladaný výhľadový nárast dopravy v danej lokalite.
- Je nutné minimálne do roku 2023 – uvedenia funkcií Bytového komplexu Andromeda do užívania (byty, administratíva, služby, obchody) – v tejto križovatke zriadiť cestnú svetelnú signalizáciu.
- Pre funkčnosť križovatiek Moskovská – Wuppertálska a tr. KVP – Wuppertálska, ktoré sú základnými bodmi napojenia Bytového komplexu Andromeda na nadradený komunikačný systém, je potrebné v roku 2023 (predpokladaný termín uvedenia investície do užívania) zabezpečiť obe cestnou svetelnou signalizáciou.

IV. 9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Riziká počas výstavby navrhovanej činnosti

Stavba bude musieť byť realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru. Počas výstavby môžu vzniknúť málo pravdepodobné, v minimálnom rozsahu a aj to bežné riziká,

nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Vzhľadom na technicko - bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti a jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej – normálnej prevádzky, možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie.

Pri posudzovaní rizík vychádzame zo skutočnosti, že hodnotené parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky. Pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb. Taktiež v priestoroch obytného komplexu a jeho zázemí nebude nakladané s nebezpečnými látkami.

Možné riziko predstavuje požiar, v tejto súvislosti bude vypracovaný projekt požiarnej ochrany, ktorý vychádza z nutnosti minimalizovania možného vzniku a rozšírenia požiaru, ochrany ľudských životov a zníženia škôd spôsobených požiarom.

V priestoroch navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Môžeme konštatovať, že na ploche riešeného územia sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Iné riziká

Z hľadiska výsledkov environmentálneho hodnotenia vplyvov činnosti konštatujeme, že nie sú nám známe ďalšie zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

Civilná ochrana

V rámci predmetnej stavby, v zmysle Vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, bude navrhnutá ochranná stavba typu – jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne s mierovým využitím ako podzemný parking riešený v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Podľa získaných podkladov a spracovaných terénnych prieskumov ako aj výsledkov analýzy predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia nepovažujeme za potrebné ďalšie podrobné posudzovanie vplyvu navrhovanej činnosti – „Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA“.

Spracovateľ zámeru navrhovanej činnosti odporúča povolujuúcim orgánom vydať kladné záverečné stanovisko.

IV.10 OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHovANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná činnosť sa nachádza v priestore určeným platným územným plánom mesta Košice. Urbanistický návrh komplexu spočíva v snahe umiestniť hmoty komplexu správne

medzi jestvujúce štruktúry sídliska a zelené prilahlé údolie s neďalekou zástavbou rodinných domov pri splnení všetkých podmienok zadania investora a regulatívov plánu HSA Košice.

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať, alebo kompenzovať očakávané vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas jej prevádzky.

Pred realizáciu zámeru a jeho prevádzku je potrebné dôsledné dodržiavanie platných technologických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a platnej legislatívy.

Realizácia navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení. Dokumentácie stavieb, vrátane technologických dokumentácií, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

Pred začatím zemných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, aby nedošlo ku ich poškodeniu.

Pri stavebných a montážnych prácach je nutné dodržiavať zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov zámeru na životné prostredie sa navrhujú opatrenia uvedené v nasledujúcich kapitolách.

Z hľadiska hodnotenia vplyvov na znečistenie ovzdušia a hlukového zaťaženia vonkajšieho priestoru nie sú nutné kompenzačné opatrenia.

Územnoplánovacie opatrenia

Navrhovaná činnosť je v súlade s Komplexným návrhom – ZaD ÚPN HSA Košice, územie definované ak polyfunkčná zástavba, pozostávajúca z plôch športovo rekreačného vyššieho vybavenia, obytnej plochy málopodlažnej zástavby a obytnej plochy viacpodlažnej zástavby. Regulatívy pre usporiadanie územia HSA Košice ustanovujú v danom území ponechať 40 % podiel zelene z pozemku. U polyfunkčných plôch musí byť podiel druhej funkcie minimálne 20 % a tretej funkcie minimálne 20 % z celkovej plochy lokality. Zároveň regulatívy určujú vytváranie podmienok pre zadržiavanie dažďovej vody na zastavanom území mesta (vsakovaním, zachytávaním v nádržiach, jazierkach, využívaním pre úžitkové účely).

Technické a iné organizačné opatrenia

Technické opatrenia sa týkajú opatrení počas realizácie stavby (dodržiavanie pravidiel bezpečnosti ochrany zdravia pri práci, požiarnych predpisov, hygienických predpisov a právnych predpisov a noriem, vypracovať havarijný plán) a počas prevádzky.

Stavba nie je podmienená žiadnymi časovými, ani vecnými väzbami ani ďalšími vyvolanými investíciami. Podľa vyjadrenia správcov sietí na samotnej parcele nie sú trasované žiadne ich vedenia.

Všetky práce na stavbe sa musia riadiť všeobecne platnými predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia, najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Realizátor stavby bude s odpadom, ktorý vznikne pri výstavbe nakladať podľa platnej legislatívy o odpadoch. Podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch bude tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Pri nakladaní s odpadom bude realizátor stavby rešpektovať podmienky Programu odpadového hospodárstva (POH) SR a Košického kraja a príslušných všeobecne záväzných nariadení mesta.

Žiadna zemina vznikajúca pri realizácii stavby v riešenom území nebude, ani dočasne skladovaná na verejnom priestranstve, na chodníkoch resp. komunikáciách riešeného územia.

Ďalej sa odporúča:

- nasadzovať stavebné stroje v dobrom technickom stave, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku,
- vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov,
- zabezpečovať plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov,
- v čase nutných prestávok zastavovať motory stavebných strojov,
- nepripustiť prevádzku dopravných prostriedkov a strojov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynách,
- maximálne obmedziť prašnosť pri stavebných prácach a doprave,
- prepravovaný materiál zaistiť tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti),
- pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov,
- znečistenie komunikácií okamžite odstraňovať,
- udržiavať poriadok na stavenisku, materiál ukladať na vyhradené miesta,
- sociálno-prevádzkové zariadenie staveniska je potrebné vybaviť hasiacimi prístrojmi podľa požiarneho predpisov, únikové cesty musia byť vyznačené a trvalo voľné,
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie vypracovať odsúhlasiť Projekt organizácie výstavby.

Je potrebné dodržiavať všetky predpisy a zákonné ustanovenia stavebného zákona a súvisiacich predpisov hlavne všeobecné technické požiadavky na vyhotovenie diela a vedenie stavby.

Opatrenia z hľadiska ochrany horninového prostredia

- Zabezpečiť také postupy výstavby, ktoré by nenarušili stabilitu okolitých objektov.
- Počas realizačných prác je potrebné zabezpečiť zníženie rizika havárií stavebných mechanizmov, a parkovať mechanizmy na zabezpečených plochách, aby nedošlo k úniku možných kontaminantov do horninového prostredia.

Opatrenia na ochranu zdravia ľudí

Pri skladovaní prašných materiálov je potrebné vykonať opatrenia, ako napr. :

- skladovať prašné materiály najmä v silách
- zastrešiť a uzatvoriť sklad prašných materiálov zo všetkých strán
- zakryť povrch skladovaných prašných materiálov
- udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu uskladnených prašných materiálov.
- Pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Ochrana ovzdušia

Na zmiernenie negatívnych vplyvov na ovzdušie je potrebné počas realizácie dodržiavať opatrenia:

- Stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov, čistenie vozidiel pred odjazdom zo staveniska).
- Zabezpečiť kropenie staveniska počas výkopových prác a kropenie a čistenie príjazdových komunikácií.
- Nespaľovať pri realizácii stavby stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe ani odstránené dreveniny.
- Zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska.
- Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a silách v rámci navrhovanej hranice centrálného staveniska.
- Pri prevádzkovaní objektov sa musí prevádzkovateľ riadiť príslušnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia.

Odpady

- Stavebný odpad, ktorý vznikne počas výstavby musí byť triedený a následne zneškodnený v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Dodávateľ stavby, v spolupráci s investorom, predloží príslušnému stavebnému úradu, Okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v Košiciach ku kolaudačnému konaniu evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení.
- Zberné nádoby na nebezpečné odpady musia byť umiestnené v uzamykateľnom priestore, chránenom pre poveternostnými vplyvmi, so spevnenými nepriepustnými podlahami, pričom sa zakazuje zmiešavať použité batérie a akumulátory s ostatnými druhmi nebezpečného odpadu.

Pôda, podzemné vody

Na elimináciu nepriaznivých vplyvov činnosti sa odporúča:

- Zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska .
- Pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia NV SR č. 296/2005 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd.
- Vypracovať havarijný plán podľa Vyhlášky č. 200/2018 Z. z.
- Zabezpečiť aby dočasné, sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok správcu siete.

Opatrenia z hľadiska ochrany pred hlukom a vibráciami

- V rámci spracovania projektu POV odporúčame trasy dovozu a odvodu stavebného materiálu navrhovať mimo komunikácií pri obytných objektoch.
- Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.
- Odporúča sa výber vhodných stavebných mechanizmov a technologických postupov, využívanie strojovej techniky z nižšou hlučnosťou, používanie protihlukových krytov, použitie materiálov so zvukovo izolačnými vlastnosťami.
- Spolupracovať s mestom pri určovaní dopravných trás, režimu premávky mechanizmov, spôsobu údržby obecných komunikácií, dopravného značenia a riadenia dopravy počas výstavby.

Ochrana obyvateľstva

- Odporúča sa eliminovať nepriaznivé vplyvy počas realizácie stavby, resp. zmierniť ich zvýšenou technologickou disciplínou, vylúčením pracovnej činnosti počas dní pracovného pokoja a počas večerných a nočných hodín (pokiaľ to nevyučuje technológia výstavby), využiť najlepšiu dostupnú technológiu a techniku, dodržať harmonogram výstavby, využívať kapotované zariadenia na manipuláciu so sypkými materiálmi.
- Je potrebné zabezpečiť stavbu pred vniknutím nepovolaných osôb na stavenisko, zabezpečiť čistotu komunikácií v okolí staveniska, vypracovať požiarne plán, zabezpečiť protipožiarne vybavenie, vypracovať havarijný plán a vypracovať projekt organizácie výstavby a dodržiavať podmienky uvedené v ňom.
- Zhotoviteľ stavby je povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- Zariadenia musí prevádzkovať tak, aby nevytváralo nadmieru rušivé vplyvy na obyvateľstvo v okolí dopravných trás .

Vlastná prevádzka objektu nebude znamenať podstatnú zmenu v zaťažení vonkajšieho prostredia hlukom.

IV.11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA – NULOVÝ VARIANT

Zámer navrhovanej činnosti je predkladaný v jednom variante. Okresný úrad Košice listom č. OU-KE-OSZP-3 - 2019/042861 zo dňa 19.08.2019 upustil od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti, podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z., (viď príloha č. 6 zámeru).

Nulový variant - v prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho charakteristika a popis sa nachádza v kap. III. zámeru.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k reprofilácii riešeného územia a využitiu jeho funkčného a priestorového potenciálu. V území nedôjde k vytvoreniu nových plôch bývania a občianskej vybavenosti. Funkčný potenciál riešeného územia v zmysle územného plánu bude aj ďalej nevyužitý.

Jestvujúcu zeleň, ktorá nespĺňa zdravotné hľadisko a prevádzkovú bezpečnosť na základe dendrologického hodnotenia ostane v súčasnom stave.

Navrhovaným riešením ANDROMEDA - využívaním územia dochádza oproti nulovému variantu k zlepšovaniu životného prostredia v súlade s funkčným využitím, ktoré je dané koncepciou územného plánu mesta. Urbanistický návrh komplexu spočíva v snahe správne umiestniť hmoty komplexu medzi jestvujúce štruktúry sídliska a zelené priľahlé údolie s neďalekou zástavbou rodinných domov.

Projekt zelene zvýši estetickú kvalitu okolia. Navrhovaná činnosť vytvorí priestor aj pre lokálne zhromažďovacie oddychové plochy so zeleňou, doplnený pohotovostnými parkovacími miestami ako aj privátnou oddychovou zónou s detským ihriskom.

IV.12 POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Navrhované riešenie plne rešpektuje funkčné a priestorové využitie dotknutého územia s dodržaním stanovených limitov a cieľov využitia územia v náväznosti na technickú a dopravnú infraštruktúru a v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. V susednom okolí sa nachádzajú bytové domy - bloky sídliska KVP s 9. NP . Daná obytná zóna (sídlisko KVP) je plne vybavená občianskym zázemím – obchody, služby, reštaurácie, školy, škôlky, ihriská aj so svojou verejnou zónou.

Podľa aktuálneho ÚPN – HSA Košice je daná plocha určená pre obytné plochy viacpodlažnej zástavby. Danú funkčnú náplň z ÚPN návrh „ANDROMEDA“ rešpektuje a dodržiava.

IV.13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Pri hodnotení navrhovanej činnosti boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať. Zvážili sa všetky riziká navrhovaného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľov, na základe čoho bolo preukázané, že navrhovanú činnosť *Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA* je možné realizovať v navrhovanom variante.

Negatívne vplyvy :

- hluk počas výstavby a z dopravy počas prevádzky objektu.

Tento vplyv je lokálneho významu a je možné ho eliminovať v jednotlivých fázach prípravy a realizácie navrhovanej činnosti.

Pozitívne vplyvy:

- vytvorí sa vyšší štandard služieb na bývanie v tejto časti mesta Košíc,
- vytvoria sa lepšie možnosti hromadného parkovania,
- komplex funkčne dotvorí športovo-rekreačné vyššie vybavenie formou dvoch exteriérových športovísk-cyklokrosový areál a multifunkčné ihrisko. Tieto 2 športoviská sú rozmiestnené pozdĺž blokov v údolí a sú prístupné verejnosti prostredníctvom chodníkov ústiacich na Wuppertálsku ulicu a ďalej na sieť chodníkov sídliska KVP,
- vytvoria sa pešie ťahy so začlenením do existujúcej zástavby, vytvorí sa parkový charakter zelene prístupný širokej verejnosti.

Na základe poznatkov uvedených v predkladanom zámere je možné konštatovať, že prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať žiadny významný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Z hľadiska vplyvu na životné prostredie a z celospoločenského úžitku je navrhovaný variant činnosti prijateľný a realizovateľný.

O záujmovom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých možno konštatovať, že všetky okruhy problémov boli identifikované a riešené. Obdobné konštatovanie platí aj pre samotný zámer navrhovanej činnosti, keď boli dostatočne identifikované všetky parametre súvisiace s jeho výstavbou ako aj vstupy a výstupy. Niektoré parametre zámeru navrhovanej činnosti budú spresnené v neskoršom štádiu povoľovania činnosti podľa osobitných predpisov, no ide o také údaje, ktoré žiadnym spôsobom neovplyvnia environmentálne charakteristiky dotknutých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Pri uplatnení všetkých bezpečnostných predpisov ako aj navrhnutých environmentálnych opatrení a ich premietnutí do rozhodovacieho procesu ako podmienok jednotlivých krokov povoľovacieho procesu, nie je potrebné posudzovať navrhovanú činnosť, keďže prípadné posudzovanie navrhovanej činnosti by s najvyššou pravdepodobnosťou neprineslo nové skutočnosti, resp. že by nami predpokladané vplyvy boli oveľa výraznejšie negatívne. Zároveň je potrebné podotknúť, že prípadné pripomienky zo strany pripomienkujúcich orgánov a organizácii je možné premietnuť do rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, medzi odporúčané podmienky a ich dodržanie je možné skontrolovať v ďalších stupňoch povoľovania činnosti podľa osobitných predpisov a to aj orgánmi a organizáciami, ktoré sa vyjadrujú k zámeru navrhovanej činnosti, nakoľko v týchto konaniach vystupujú vo forme dotknutých orgánov.

Podľa získaných podkladov a spracovaných terénnych prieskumov ako aj výsledkov analýzy predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia nepovažujeme za potrebné ďalšie podrobné posudzovanie vplyvu navrhovanej činnosti „Bytový komplex s polyfunkciou ANDROMEDA“ na kvalitu životného prostredia.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHovANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Nulový variant predstavuje stav, kedy by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala. Pri tomto stave by územie ostalo v súčasnom stave a bez zásahu. Jedná sa o čisto teoretickú úvahu, ktorá predstavuje východiskový stav pre porovnanie vhodnosti realizácie investície v území z hľadiska hodnotenia vplyvov a najmä prijateľnosti pre situovanie a realizovanie navrhovanej činnosti.

V predmetnej dokumentácii je vyhodnotený 1 realizačný variant. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru v zmysle § 22 ods. 6 zákona NR SR č.24/2006 Z. z., (list č. OU-KE-OSZP3-2019/042861 zo dňa 19.08.2019, v prílohe č.6 zámeru).

Predkladaný zámer činnosti sa zaoberá hodnotením a posudzovaním vplyvov činnosti Bytového komplexu s polyfunkciou ANDROMEDA na životné prostredia vrátane zdravia dotknutého obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť sa je lokalizovaná v meste Košice, v mestskej časti Košice – Sídliisko KVP.

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

Do súboru kritérií na výber optimálneho variantu boli vybraté:

- obyvateľstvo,
- zdravie obyvateľstva, resp. zdravotné riziká,
- sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti,
- narušenie pohody a kvality života,
- prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce
- horninové prostredie,
- nerastné suroviny,
- geodynamické javy,
- geomorfologické pomery,
- klimatické pomery,
- ovzdušie,
- vodné pomery,
- pôda,
- fauna,
- flóra
- biotopy,
- štruktúru a využívanie krajiny,
- krajinný obraz,
- chránené územia a ich ochranné pásma,
- územný systém ekologickej stability,
- urbánny komplex,
- využívanie zeme,
- kultúrne a historické pamiatky,
- archeologické náleziská,
- paleontologické náleziská a významné geologické lokality,
- kultúrne hodnoty nehmotnej povahy,
- iné.

Z hľadiska relevantnosti a objektivizácie posúdenia navrhovanej činnosti na základe súboru kritérií, je každé kritérium rovnako dôležité.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.

Na základe súboru kritérií na výber optimálneho variantu možno konštatovať, rozdiel medzi kvalitou a kvantitou vplyvu navrhovaného variantu a nulovým variantom je minimálny, pričom je logické, že navrhovaná činnosť bude mať vplyv (pozitívny a negatívny) na určité zložky životného prostredia a zdravie obyvateľov, avšak dôležité že nebude navrhovanou činnosťou narušená ekologická stabilita a únosnosť jednotlivých zložiek životného prostredia, resp. životného prostredia ako celku poprepájaného vzájomnými interakciami.

Ako už bolo uvedené v predchádzajúcej kapitole, realizácia činnosti nevytvára z pohľadu vplyvov na životné prostredie riziká, ktoré by závažne ovplyvnili parametre jednotlivých zložiek životného prostredia dotknutého územia, nebude mať teda žiadny významný negatívny vplyv na kvalitu životného prostredia dotknutého územia.

Oproti súčasnosti (nulový variant) bude navrhovaná činnosť hmotovo dopĺňať priestor v polohe riešeného územia a vytvárať nový architektonický výraz za účelom zintenzívnenia charakteristiky mestského prostredia ťažiskového priestoru dotknutého stabilizovaného územia.

Navrhovaný investičný zámer bude umiestnený v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území. Zároveň areál navrhovanej činnosti nie je v prekryve so žiadnymi lokalitami tvoriacich sústavu Natura 2000.

Navrhovaný variant - samostatne prevádzkovo schopný obytný súbor s bezkonfliktným začlenením do krajiny a v danom území nebude mať negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia. Navrhovaná činnosť je stavba a prevádzka určená pre služby obyvateľom mesta Košíc. Stavba je ďalším doplnením a rozšírením kvalitných služieb.

Výstavba obytného súboru sa plánuje ako celok s možnou postupnosťou pre bytové domy a objekt občianskeho vybavenia a k nim prislúchajúcim spevnených plôch a parkovísk a inžinierskych sietí.

Dispozičné riešenie plne rešpektuje požiadavky lokálneho programu a zásady vyplývajúce z urbanistického riešenia. Dispozičné riešenie je v súlade s architektonickým riešením, architektonickým detailom a navrhnutým materiálovo - konštrukčným riešením. Podrobnejší popis navrhovaného riešenia je v kapitole II.8.

Návrh optimálneho variantu

Navrhované riešenie využitia územia, v súlade s limitmi platnej ÚPN a podmienkami legislatívy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľov je v plnej miere akceptovateľné. Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Realizácia zámeru však výraznejšie zhodnotí lokalitu ako nulový variant a prispeje i k ponuke pracovných miest a služieb.

Vo väzbe na uvedené možno odporučiť realizáciu zámeru podľa navrhovaného variantu.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

- Príloha č. 1 : Situácia širších vzťahov
- Príloha č. 2: Dopravné posúdenie
- Príloha č. 3 : Svetlotechnický posudok
- Príloha č. 4. Hluková štúdia
- Príloha č. 5 : Rozptylová štúdia
- Príloha č. 6 : Upustenie od variantu riešenia
- Príloha č. 7 : Vizualizácie stavby

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

VII. 1 Literatúra a podklady

- Ján Halas, Monika Gutteková : Charakteristika pôd TVO na základe kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ)VÚPa OP , Ba, pracovisko PO,
- Hodnotenie kvality povrchových vôd za obdobie 2003-2004, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica OZ Košice, 2005,
- Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2004, Slovenský hydrometeorologický ústav, Bratislava, 2005,
- Údaje o vodohospodárskej a investičnej výstavbe a prevádzke na Slovensku, Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava, 2005,
- Vybrané demografické údaje
- Miestny územný systém ekologickej stability mesta Košice ,SAŽP Prešov, 2013
- Guntherová,A a kol. – Súpis pamiatok na Slovensku. Bratislava : Obzor, 1968
- Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v SR, SHMÚ, MŽP SR,
- Ružičková, H. a kol., 1996: Biotopy Slovenska. Príručka k mapovaniu a katalóg biotopov. 2.prepracované vydanie. - Ústav krajinej ekológie SAV, Bratislava

Webové stránky

www.cassovia.sk, www.enviro.gov.sk, www.enviroportal.sk, www.geology.sk,
www.hlukovamapa.sk, www.mapy.atlas.sk, www.minzp.sk, www.pamiatky.sk,
www.podnemapy.sk, www.shmu.sk, www.sopsr.sk, www.statistics.sk, www.telecom.gov.sk,
www.uzis.sk

VII. 2 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

Pri hodnotení súčasného stavu i očakávaných vplyvov boli všetky kvantifikovateľné aj nekvantifikovateľné charakteristiky posudzované na základe konfrontácie s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných predpisov orgánov štátnej správy. V nasledujúcom texte uvádzame legislatívne normy pre jednotlivé zložky životného prostredia.

VII. 3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY ZÁMERU A POSUDZOVANÍ JEHO PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV

V predloženom zámere sú spracované všetky v súčasnosti dostupné informácie o postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Košice, september 2019

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Svojím podpisom potvrdzujem, že údaje obsiahnuté v zámere vychádzajú z najnovších poznatkov o stave životného prostredia v dotknutom území a že žiadna dôležitá skutočnosť, ktorá by mohla negatívne ovplyvniť životné prostredie nie je vedome opomenutá.

IX.1 Spracovatelia zámeru

Spracovateľ a zodpovedný riešiteľ:

Ing. Jarmila Kočíšová, PhD. Krakovská 13, 040 11 Košice

- *odborne spôsobilá osoba pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky MŽP SR č.113/ 2006 Z.z., č. osvedčenia 196/97-OPV*
- *odborne spôsobilá osoba na hodnotenie dopadov na verejné zdravie č.osvedčenia OOD/3002/2011 vydané ÚVZ SR dňa 02.06.2011*

Riešitelia:

Ing. arch. Andrej Rodziňák - projektová dokumentácia
Ing. Kristián Kondáš, PhD. – svetlotechnický posudok
AUDITOR, s.r.o. Košice – hluková štúdia
Ing. Pavel Titl - dopravné posúdenie
RNDr. Doc. Ferdinand Heseck, CSc. – rozptylová štúdia

**IX.2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU)
SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO
ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA**

Ing. Jarmila Kočíšová, PhD.
spracovateľ zámeru

Ing. Miroslav Kacej
navrhovateľ

