

OBEC LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

September 2019

OBEC LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA

OZNÁMENIE

o strategickom dokumente
„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA“.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Liptovská Štiavnica
2. **Identifikačné číslo:** 00315427
3. **Adresa sídla :** Obecný úrad Liptovská Štiavnica, Hlavná 39/53, 034 01 Liptovská Štiavnica
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Dušan Lauko, starosta obce, e-mail: starosta@liptovskastavnica.sk, telefón: +0/44 4352175
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**
Ing. arch. Beáta Mikušová, Š. Moyzesa 9585/41 Zvolen, od 8⁰⁰-9⁰⁰ hod, e-mail: mikusova@arch-at.sk, mobil: 0905981894

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov :** Územný plán obce Liptovská Štiavnica
2. **Charakter :**
Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.
3. **Hlavné ciele :**
Hlavné ciele územnoplánovacej dokumentácie spočívajú v ustanovení zásad a regulatívov pre rozvoj obce Liptovská Štiavnica, v zmysle § 11, ods. 5 stavebného zákona.
4. **Obsah :**
Oznámenie sa podáva v zmysle §5, odst. 3-6 zákona č. 24/2006 v štádiu začatia prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona - k dispozícii nie je ešte žiadna dokumentácia.
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :
 - Prieskumy a rozborov obcí vrátane krajinnoekologického plánu
 - Zadanie územného plánu obce
 - Koncept riešenia územného plánu obce
 - Návrh riešenia spoločného územného plánu obce
5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**
Vzhľadom na skutočnosť, že južná časť katastrálneho územia obce Liptovská Štiavnica zasahuje do Chráneného vtáčieho územia SCHVU 018 Nizke Tatry, budú v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie varianty vypracované v etape konceptu riešenia ÚPN obce Liptovská Štiavnica.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania vyplýva z harmonogramu zmluvne dohodnutého medzi obstarávateľom a spracovateľom územného plánu a lehôt prerokovania daných zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a je nasledovný (dátum schválenia územnoplánovacej dokumentácie je orientačný, je v kompetencii Obecného zastupiteľstva obce):

a) prípravné práce:	04-06/2019
b) spracovanie Prieskumov a rozborov obce:	07-09/ 2019
c) spracovanie, prerokovania a schválenie Zadania na spracovanie územného plánu obce:	09-12/ 2019
d) spracovanie konceptu riešenia územného plánu obce, jeho prerokovanie:	02-07/2020
e) spracovanie Návrhu riešenia územného plánu obce, jeho prerokovanie a schválenie:	02-05/2021
f) spracovanie Registračného listu, oznámenie dotknutým orgánom a uloženie územnoplánovacej dokumentácie:	01/ 2022

OBEC LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

- Rozvojový program priorít verejných prác na roky 2015 až 2017,
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraj, v znení jeho doplnkov a zmien
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Štiavnica (26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s §22-25 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení územného plánu obce Liptovská Štiavnica a Všeobecne záväzné nariadenie obce Liptovská Štiavnica o záväzných častiach územného plánu obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Komplexné informácie o katastrálnom území obce, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obcí v zmysle § 7, 7a stavebného zákona, ako vyplynú z prípravných prác a z prieskumov a rozborov obcí.

2. Údaje o výstupoch:

Územnoplánovacia dokumentácia v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné časti v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- *Lokalita medzinárodného významu:* na riešenom území sa nenachádza.
- *Európska sieť chránených území:* Chránené vtáčie územie SCHVU 018 Nizke Tatry
- *Územie európskeho významu:* NATURA 2000 - SKUEV 0197 Salatín
NATURA 2000 - SKUEV 1152 Sliačanské travertíny
- *Chránené územia:* NPR Salatín 5. stupeň ochrany.
- *Územný systém ekologickej stability (ÚSES):*
Biokoridor: Regionálny teristický biokoridor (RBk) 8/15 Liptovská Štiavnica – Ivachnovský háj.
Biocentrum: len miestne biocentrá

5b) Ochrana pamiatok: na území obce sa nachádza NKP: Kúria a park, Archeologická lokalita-Hradisko

5c) Vodné toky.. vodohospodársky významný vodné toky Štiavnička a Ludrovčanka.

5d) Ťažba nerastných surovín - prieskumné územia, ložiska nerastných surovín, staré banské diela, svahové deformácie, skládky odpadov:

V k.ú. obce Liptovská Štiavnica sa nachádza chránené ložiskové územie Ludrová(CHLÚ Ludrová) a dobývací priestor Ludrová(DP Ludrová),ktorý bol určený rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR zn.3282/10-Be/Li z 11.1.1974.

V k.ú. obce Liptovská Štiavnica nie sú evidované staré banské diela v zmysle § 35 ods..1,zákona č.44/1

V rámci k. ú. obce sa nachádzajú aktívne a potenciálne svahové deformácie v severnej časti územia.

OBEC LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA

Návrh opatrení:

Do riešeného územia obce zasahuje Chránené vtáčie územie Nízke Tatry. V procese riešenia územného plánu bude zabezpečená ochrana tohto územia v súlade s § 2, ods. 1, písm. c) stavebného zákona. Všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany budú identifikované v prieskumoch a rozboroch a následnom riešení ÚPN obce, pričom sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona tak, aby boli všetky záujmy ochrany územia rešpektované.

Cez k.ú. Liptovská Štiavnica obce prechádza vodohospodársky významné toky Štiavnička a Ludrovčanka. V zmysle zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami nenavrhať v územnom pláne stavby taxatívne vymenované týmto zákonom.

V k.ú. obce Liptovská Štiavnica sú lokalizované zosuvy územia. V procese riešenia územného plánu budú stanovené podmienky, aby bola zabezpečená ochrana daného územia.

V rámci k. ú. obce Liptovská Štiavnica sa nachádzajú: 2 skládky odpadov, ktoré sú upravené (prekryté s terénnymi úpravami). V procese riešenia územného plánu budú stanovené podmienky, v zmysle zákona o odpadoch č.79/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.

V rámci k. ú. obce Liptovská Štiavnica sa nachádza 19 prameňov minerálnych vôd. Pramene väčšinou nie sú využívané. Prameň s miestnym názvom Medokýš je upravený a využíva sa na pitné účely. Vrt LHŠ – 1 (v intraviláne) s názvom Vitalita bol na základe rozhodnutia MZ SR povolený pre využívanie ako zdroj minerálnej stolovej vody

V procese riešenia územného plánu budú stanovené podmienky v zmysle zákona č.538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách v znení neskorších predpisov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Liptovská Štiavnica, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce Liptovská Štiavnica .

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, odbor územného plánovania, odbor dopravy, odbor cestovného ruchu.
- 2) Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby , ASM MO SR, odb. výstavby a rutínnej štand. údržby, ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
- 3) Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 4) Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
- 5) Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbová 2, Bratislava
- 6) Okresný úrad Žilina, Odb. výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
- 7) Okresný úrad Žilina, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Nám. M. R. Štefánika , 010 01 Žilina
- 8) Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina,
- 9) Okresný úrad Ružomberok, Odb. starostlivosti o životného prostredia / úsek ochrany PaK, úsek odpadové hospodárstvo, úsek štátna vodná správa, štátna ochrana prírody, úsek EIA, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok
- 10) Okresný úrad Ružomberok, Odbor krízového riadenia, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok
- 11) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Ružomberok, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok.
- 12) Okresný úrad Ružomberok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, A. Bernoláka 25, Ružomberok
- 13) Okresný úrad Ružomberok, Odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, pozemkové spoločenstvá, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok.
- 14) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- 15) Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš,
- 16) Krajský pamiatkový úrad Žilina, úsek pamiatkového fondu, úsek archeolog. nálezov a nálezísk, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- 17) Úrad Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 010 01 Žilina, odbor územného plánovania, odbor dopravy.
- 18) Obec Štiavnička, Štiavnička 78, 034 01 Štiavnička
- 19) Obec Ludrová, Ludrová 239, 034 71
- 20) Mesto Ružomberok, Mestský úrad, Nám. A.Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
- 21) Obec Liptovská Lúžna, Liptovská Lúžna 629, 034 72
- 22) Obec Partizánska Ľupča , Parizánska Ľupča 417, 032 15

OBEC LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA

- 23) Obec Liptovské Sliache, u Ul. Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliache
24) Obec Lisková, Ulica pod Chočom 113, 03481 Lisková

Poznámka: všetkým uvedeným dotknutým orgánom a subjektom bolo zaslané Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce so žiadosťou o vyjadrenie v zmysle § 19b, ods. 1 a 2 stavebného zákona.

3. Dotknuté susedné štáty:

Katastrálne územie obce Liptovská Štiavnica sa nenachádza na štátnej hranici.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obce a spracovateľa).

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

- Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán obce je ÚPN VÚC Žilinský kraj schválený vládou SR ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998 a následne boli spracované aktualizácie: Zmeny a doplnky č.1 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 27.04.2005, Zmeny a doplnky č.2 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 04.09.2006, Zmeny a doplnky č.3 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 17/2009 zo dňa 17.03.2009, Zmeny a doplnky č.4 ÚPN – VÚC Žilinského kraja boli v roku 2011 obstarané Žilinským samosprávnym krajom, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č.26/2011 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011, Zmeny a doplnky č.5 Územného planu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 49/2018 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 19.03.2018

Podklady ŠOP SR – Správa CHKO TANAP a ďalších orgánov štátnej správy, organizácií a právnických osôb.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Liptovská Štiavnica, 27.9.2019

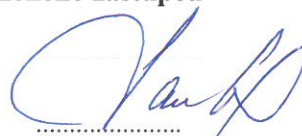
VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Beáta Mikušová, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Dušan Lauko , starosta obce Liptovská Štiavnica


.....
pečiatka, podpis

