



č. j. OU-PP-OSZP-2019/15919-015/BL

v Poprade 09.10.2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Poprad), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Navrhované zmeny a doplnky ÚPN – Obce Nová Lesná č. 4**“ ktoré predložil obstarávateľ **Obec Nová Lesná, IČO: 00 326 445**,

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 zákona EIA toto rozhodnutie:
Strategický dokument

„Navrhované zmeny a doplnky ÚPN – Obce Nová Lesná č. 4“,

ktorý rieši nasledovné lokality:

Lokalita č. 1 - zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z plochy lesný pozemok, orná pôda, TTP z navrhovanej plochy technickej vybavenosti (dočasné úložisko zeleného odpadu) na plochu cestovného ruchu. Uvedená lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti obce na hranici s k. ú. Mlynica,

Lokalita č. 2 – zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z plochy TTP, ornej pôdy na plochu IBV a občianskej vybavenosti. Uvedená lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti obce,

Lokalita č. 3 – zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z plochy TTP na plochu IBV. Uvedená lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti obce,

Lokalita č. 4 – zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z plochy orná pôda na plochu cestovného ruchu. Uvedená lokalita sa nachádza vo východnej časti obce,

Lokalita č. 5 – zmena sa týka záväznej časti územného plánu: záväzné funkčné regulatívy pre IBV a bytové domy (pôvodný text sa za 11-tou odrážkou dopĺňa textom „minimálna výmera pozemkov pre rodinné domy prechodného a sociálneho bývania 300 m²“),

Lokalita č. 6 – zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z navrhovanej plochy verejnej a izolačnej zelene na plochu IBV. Uvedená lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti obce,

Lokalita č. 7 – zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z navrhovanej plochy cestovného ruchu na plochu IBV. Uvedená lokalita sa nachádza pri zruboch, oproti hotelu Eufória,

Lokalita č. 8 – zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z plochy TTP na plochu cestovného ruchu. Uvedená lokalita sa nachádza pri zruboch, oproti hotelu Eufória,

Lokalita č. 9 – zmena sa týka zmeny funkčnej plochy: z plochy občianskej vybavenosti na plochu cestovného ruchu. Uvedená lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti obce,

Lokalita č. 10 – zmena sa týka zrušenia navrhovanej kruhovej križovatky. Uvedená lokalita sa nachádza v juhovýchodnej časti obce.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ – **Obec Nová Lesná, Ul. Jána Stilla 75, 059 86 Nová Lesná, IČO: 00 326 445**, predložil dňa 27.08.2019 OU Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „**Navrhované zmeny a doplnky ÚPN – Obce Nová Lesná**“. V rámci zisťovacieho konania OU Poprad dňa 30.08.2019 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

OU Poprad boli doručené tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov:

1. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, č. j. OU-PP-PLO-2019/016151-002 zo dňa 04.09.2019 doručené dňa 05.09.2019:

- nemá z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente. V zmysle ust. § 13 – 14 zákona každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovacia dokumentáciu, musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 – 14 zákona je Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

2. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, č. j. OU-PP-OSZP-2019/016745-002-CA zo dňa 11.09.2019 doručené dňa 13.09.2019:

- z hľadiska posudzovania orgánom ochrany ovzdušia je preto možné len pripomenúť, že kompetencie posudzovania budúcich malých zdrojov znečisťovania ovzdušia (t. j. energetických zariadení s tepelným príkonom nižším ako 299,99 kW, a to záväznými stanoviskami v konaní stavebného úradu) prislúchajúci obci Nová Lesná, čo je potrebné dôsledne dodržiavať. Aplikácia energetickej koncepcie, spočívajúcej v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov a najmä presadzovanie výstavby ekologických zdrojov znečisťovania ovzdušia je taktiež v kompetencii obce. K strategickému dokumentu nie sú pripomienky, ani požiadavka ďalšieho posudzovania.

3. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. j. OU-PP-OSZP-2019/016335-02-KJ zo dňa 12.09.2019 doručené dňa 13.09.2019:

- správny orgán upozorňuje na povinnosť obce plniť prijaté ciele Programu odpadového hospodárstva obce Nová Lesná na roky 2016 – 2020 a jeho záväznú časť, ako aj povinnosti obce podľa § 81 ods. 7 zákona o odpadoch. Pripomienky k návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2019 boli orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva dané vo vyjadrení číslo OU-PP-OSZP-2019/011830/02-KJ zo dňa 10.07.2019.

4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. j. KPUP-2019/20736-2/73574/OL zo dňa 13.09.2019 doručené dňa 16.09.2019:

- nepožaduje posudzovať strategický dokument pri dodržaní tejto podmienky:
 - pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami

zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

5. **Obec Gerlachov, č. j. G/780/2019/S317-2 zo dňa 11.09.2019 doručené dňa 16.09.2019:**

- nemá pripomienky.

6. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č. j. PP 3077/2/2019/HŽP/MTL zo dňa 18.09.2019 doručené dňa 18.09.2019:**

- súhlasí s predloženým strategickým dokumentom.

7. **Prešovský samosprávny kraj, č. j. 06791/2019/ORR-2 zo dňa 16.09.2019 doručené dňa 20.09.2019:**

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- zároveň upozorňuje, že dňa 26.08.2019 na 15 zasadnutí Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja bol uznesením č. 268/2019 schválený nový Územný plán Prešovského samosprávneho kraja a uznesením č. 269/2019 schválené Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, ktorým sa vydáva Záväzná časť Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja (verejne prístupná na <https://www.po-kraj.sk/sk/samosprava/udaje/legislativa/vzn-psk/vzn-psk-c-77-2019.html>).

8. **Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. j. OU-PP-OCDPK-2019/016463-02 zo dňa 27.09.2019 doručené dňa 27.09.2019:**

- má tieto pripomienky:
 - vyvolanou stavebnou činnosťou v riešených lokalitách nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov a odvodňovacích pomerov ciest III. tried, ani k zásahom do cestného telesa týchto ciest,
 - realizáciou všetkých zámerov navrhovaných v územnoplánovacích dokumentáciách obce Nová Lesná ako aj susedných obcí sa násobne zvýši intenzita cestnej premávky v dotknutom území. Preto žiadame rešpektovať súčasné trasovanie týchto ciest s ich výhľadovým rozšírením na kategóriu C 9,5/80,70 a 60 a takisto žiadame rezervovať priestor na prípadné prebudovanie križovatiek týchto ciest,
 - v extraviláne obce Nová Lesná požadujeme rešpektovať súčasné ochranné pásma ciest III. tried. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce a u ciest III. triedy predstavuje hranicu 20 m od osi pozemnej komunikácie. To znamená, že po zrealizovaní rozvojových zámerov sa cesty III. triedy nedostanú do zastavaného územia,
 - neplánovať trasy inžinierskych sietí (vodovod, plyn, kanalizácia, káblové rozvody) do ochranných pásiem ciest III. tried. Tieto ochranné pásma, mimo cestné teleso, odporúčame využiť na výsadbu izolačnej zelene pre odizolovanie navrhovaných plôch pre IBV a rekreáciu od hluku a prachu z cestnej dopravy.
 - na základe záverov z rokovania zo dňa 15. 06. 2017 k stavbe „IBV Pod Juhom 12 RD Nová Lesná, Prístupová komunikácia“, kde bolo dohodnuté zredukovanie počtu križovatiek s cestou III. triedy, bude zrušená navrhovaná okružná križovatka – riešená lokalita č. 10, s čím OU-PP-OCDPK súhlasí,
 - križovatky pre dopravné sprístupnenie lokalít, ktorých sa týka zmena a doplnok č. 4 Územného plánu obce Nová Lesná navrhovať za dodržania platných TN, najmä STN 73 6101, tab. č. 18 Najmenšie prípustné vzdialenosti cestných križovatiek,

s ich zosúladením s predchádzajúcimi územnoplánovacími dokumentáciami ako aj územnoplánovacími dokumentáciami susedných obcí.

9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Poprade, č. j. ORHZ-PP1-512/2019 zo dňa 25.09.2019 doručené dňa 01.10.2019:

- z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. j. OU-PO-OSZP1-2019/045778-2/SA zo dňa 02.10.2019:

- konštatuje:
 - pre lokality riešené v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 2. stupeň ochrany podľa zákona OPaK,
 - nepredpokladá sa, že by zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
 - orgán OPaK tunajšieho úradu vydal k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie č. OU-PO-OSZP1-2019/045985-02 zo dňa 01.10.2019 podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK.

Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

Z dotknutých orgánov, ktoré predložili svoje stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente žiadny nežiada strategický dokument posudzovať podľa zákona EIA.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky
- Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa
- Obec Nová Lesná
- Obec Stará Lesná
- Obec Veľký Slavkov
- Mesto Vysoké Tatry

OU Poprad má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

S požiadavkami, ktoré smerujú na obsahovú a rozsahovú stránku riešenia strategického dokumentu, je potrebné sa vysporiadať v procese obstarávania strategického dokumentu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Obce Nová Lesná v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 03.09.2019 do 18.09.2019. Po dobu vyvesenia verejnosť nevzniesla žiadne pripomienky.

Zároveň OU Poprad informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/navrhovana-zmeny-doplanky-upn-obce-nova-lesna-c-4>

Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácií OU Poprad žiada dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

OU Poprad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jozef Slovík
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Nová Lesná, Ul. Jána Stilla 75, 059 86 Nová Lesná
2. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábřežie Jána Pavla II. č. 16, 058 01 Poprad
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábřežie Jána Pavla II. č. 16, 058 01 Poprad
 - štátna vodná správa,
 - štátna správa odpadového hospodárstva,
 - štátna správa ochrany ovzdušia
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
9. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
10. Obec Gerlachov, Hlavná 110, 059 42 Gerlachov
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
12. Obec Stará Lesná, Hlavná 29/9, 059 52 Stará Lesná
13. Obec Veľký Slavkov, kpt. Morávku 110/7, 059 91 Veľký Slavkov
14. Mesto Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 1

