

Hala na spracovanie a skladovanie zeleniny

ZÁMER

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie



NAVRHOVATEĽ

CARROT SK, s.r.o.
930 07 Kľúčovec 133

ZHOTOVITEĽ



ENVICONSLT spol. s r.o.
Obežná 7
010 08 Žilina

September 2019

OBSAH

I	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	1
1	NÁZOV	1
2	IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO	1
3	SÍDLO	1
4	OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA	1
5	KONTAKTNÁ OSOBA	1
II	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE	
1	NÁZOV	2
2	ÚČEL	2
3	UŽÍVATEĽ	2
4	CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	2
5	UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	2
6	PREHĽADNÁ SITUÁCIA	3
7	TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA VÝSTAVBY	4
8	OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA	4
9	ZDÔVODNENIE POTREBY ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE	6
10	CELKOVÉ NÁKLADY	6
11	DOTKNUTÁ OBEC	7
12	DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	7
13	DOTKNUTÉ ORGÁNY	7
14	POVOĽUJÚCI ORGÁN	7
15	REZORTNÝ ORGÁN	7
16	DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	7
17	VYJADRENIE O VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE	7
III	ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	
1	CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA, VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	9
1.1	GEOMORFOLOGICKÉ POMERY	9
1.2	HORNINOVÉ PROSTREDIE	9
1.3	KLIMATICKÉ POMERY	10
1.4	VODA	11
1.5	PÔDA	12
1.6	BIOTA	13
1.7	CHRÁNENÉ ÚZEMIA	14
2	KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA KRAJINY, SCENÉRIA	16

2.1	ŠTRUKTÚRA KRAJINY A VYUŽITIE ÚZEMIA	16
2.2	PRVKY SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY	16
3	OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	17
3.1	OBYVATEĽSTVO	17
3.2	SÍDLA	18
3.3	PRIEMYSEL	18
3.4	POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO	19
3.5	INFRAŠTRUKTÚRA	19
3.6	REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH	20
3.7	KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	20
3.8	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY ÚZEMIA, PALEONTOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ A VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY	20
4	SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	21
4.1	OVZDUŠIE	21
4.2	HLUK	21
4.3	HORNINOVÉ PROSTREDIE	21
4.4	POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY	21
4.5	PÔDY	23
4.6	SKLÁDKY	23
4.7	RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO	23
4.8	ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA A CELKOVÁ KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A PRE ČLOVEKA	23
IV	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE	
1	POŽIADAVKY NA VSTUPY	25
1.1	PÔDA	25
1.2	NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE	25
1.3	VODA	25
1.4	OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE	26
1.5	DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA	26
1.6	NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY	27
2	ÚDAJE O VÝSTUPOCH	27
2.1	ZDROJE ZNEČIŠŤOVANIA OVZDUŠIA	27
2.2	ODPADOVÉ VODY	27
2.3	ODPADY	28
2.4	HLUK A VIBRÁCIE	29
2.5	ZDROJ ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU	30
2.6	INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, VYVOLANÉ INVESTÍCIE	31

3	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	31
3.1	VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO	31
3.2	PRÍRODNÉ PROSTREDIE	32
3.3	VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX	34
4	HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK	34
5	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA	36
6	POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA	36
7	PREDPOKLADANÝ VPLYV PRESAHUJÚCI ŠTÁTNE HRANICE	39
8	VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	39
9	RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI	39
10	ZMIERŇUJÚCE OPATRENIA	40
11	POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA (NULOVÝ VARIANT)	40
12	POSÚDENIE SÚLADU ČINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTAMI	41
13	ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV	41
V	POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	42
VI	MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA	43
VII	DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU	44
VIII	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU	46
IX	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	46

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

CARROT SK, s.r.o.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

50 878 867

3 SÍDLO

Kľúčovec 133, 930 07

4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA

Ladislav Nagy	konateľ
číslo tel.	0908 566 026
email:	carrot@carrotsk.sk

Ladislav Ješík	konateľ
číslo tel.	+421 903 703 703
email:	jesik@subsidia.sk

5 KONTAKTNÁ OSOBA, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANREJ ČINNOSTI

Ladislav Ješík	konateľ
číslo tel.	+421 903 703 703
email:	jesik@subsidia.sk

Balázs Acsay	výrobný riaditeľ
č.tel.	0915 440 100
email:	carrot@carrotsk.sk

miesto na konzultácie : 930 07 Kľúčovec 133

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1 NÁZOV

Hala na spracovanie a skladovanie zeleniny

2 ÚČEL

Účelom zámeru je výstavba novej haly na spracovanie a skladovanie zeleniny, ktorú si spoločnosť dopestuje na vlastných poliach v Kľúčovci a okolí. Technológia na spracovanie zeleniny bude premiestnená z existujúcej haly, ktorá nevyhovuje predovšetkým z priestorových dôvodov.

3 UŽÍVATEĽ

CARROT SK, s.r.o. Kľúčovec

4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Výstavbu novej haly na spracovanie a skladovanie zeleniny v Kľúčovci na pozemkoch jedného z konateľov spoločnosti podľa prílohy 8 zákona 24/2006 Z.z. zaraďujeme nasledovne:

9. infraštruktúra

Položka 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy, B – zisťovacie konanie

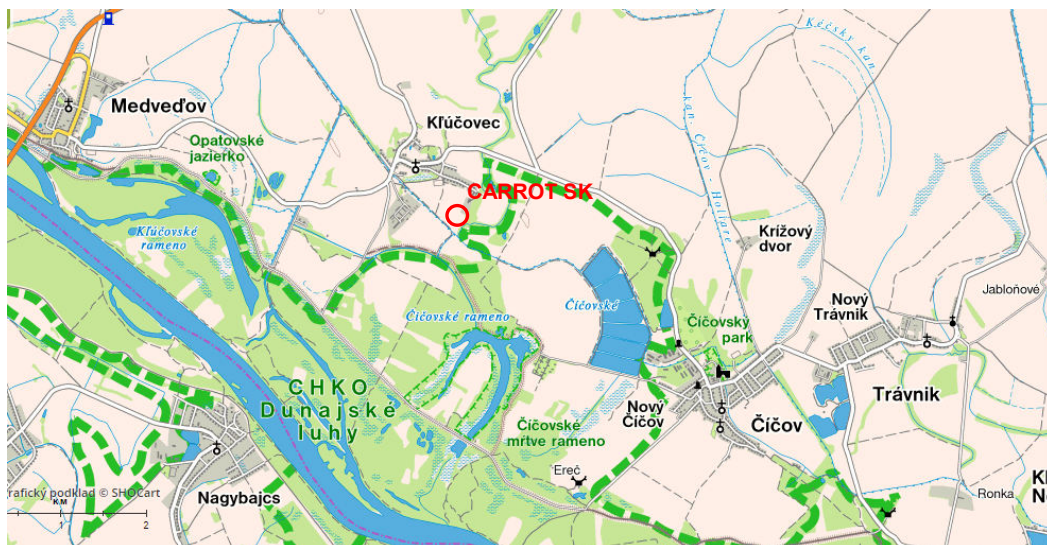
Príslušný orgán – Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie v Dunajskej Strede na základe žiadosti navrhovateľa o upustenie od variantného riešenia vyhovel navrhovateľovi rozhodnutím pod č. OU-DS-OSZP -2019/019927-02 zo dňa 20.9.2019. Zámer je spracovaný v jednom variante.

5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

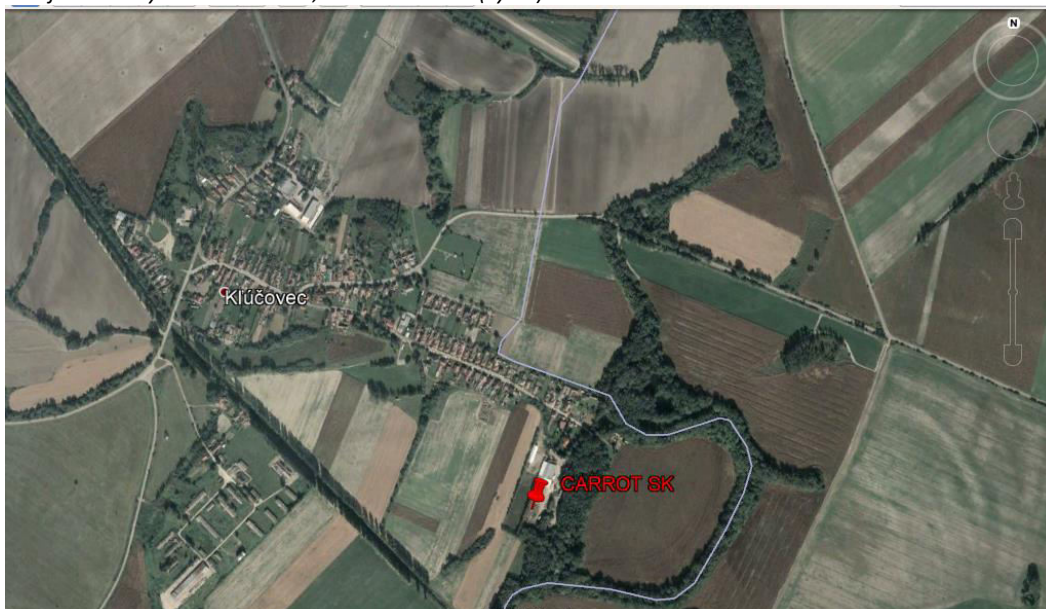
Kraj: Trnavský
Okres: Dunajská Streda
Obec: Kľúčovec
Kataster: Kľúčovec
Parcely: 192/18, 189/9, 182/35

Nová hala bude situovaná v existujúcom areáli p. Ladislava Nagya, ktorý dlhodobo pôsobí ako samostatne hospodáriaci roľník a je jedným z troch konateľov spoločnosti CARROT SK, s.r.o. Areál je situovaný na východnom okraji obce Kľúčovec. Plánovaná hala bude vzdialená od prvých domov cca 130 m južne. Ďalšie obytné objekty sú vzdialené od 150 a viac metrov. Obytná zástavba je oddelená od existujúceho areálu vzrastlou zeleňou.

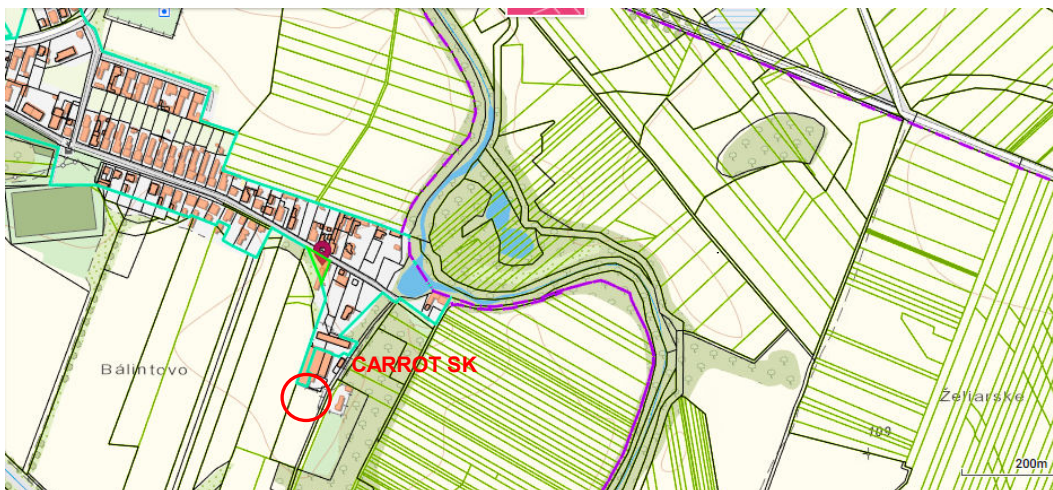
6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI



Zdroj: Turistický atlas Slovenska, VKÚ Harmanec (výrez)



zdroj: google.earth.com



zdroj: www.mapka.gku

7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Predpokladaný termín zahájenia stavby: 03/2020

Predpokladaný termín ukončenia stavby: 12/2020

8 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Investor-spoločnosť CARROT SK, s.r.o. Kľúčovec sa zaoberá pestovaním koreňovej zeleniny predovšetkým mrkvy, petržlenu, zeleru...). V súčasnosti obhospodaruje okolo 250 ha poľnohospodárskej pôdy. Už v súčasnosti vypestovanú zeleninu spracováva v existujúcej hale, ktorá však nie je z priestorového hľadiska celkom vyhovujúca. Z uvedeného dôvodu sa investor rozhodol postaviť novú halu (v blízkosti existujúcej) na pozemku jedného z majiteľov firmy, do ktorej bude premiestnená existujúca technologická linka na spracovanie zeleniny.

Hala bude o rozmeroch cca 35 x 80 m, o ploche 2800 m². Bude sa jednať o jednoduchú stavbu s betónovou podlahou, opláštenie bude z izolačných PUR panelov, strecha bude šikmá zo strešných panelov. Hala bude delená na výrobný priestor (premiestnená technologická linka z existujúcej haly), príručné chladiace boxy, sklady na nepretriedenú zeleninu a priestor strojovne.

Spracovanie zeleniny bude prebiehať na existujúcej technologickej linke. Postup spracovania zeleniny začína jej zberom pomocou kombajnov na poliach (od konca 1.dekády v júni do konca novembra v závislosti od klimatických podmienok). Už pri zbere zeleniny odchádza k jej odhlineniu a odstráneniu vňate. Zelenina z polí je pred zimným naskladnením to znamená cca do konca novembra, zbieraná priamo do veľkoobjemových privesov, ktoré sú súčasťou traktora a následne sú vyklopené priamo do linky na spracovanie. Zber do drevených boxov je v prípade naskladnenia do zimných skladov, kde sa zelenina netriedi a chladí sa na 0,2 °C a až potom sa podľa objednávok a požiadaviek odberateľov vyberá zo skladov a spracováva na technologickej linke. Samotné spracovanie spočíva v jej odhlinení, praní vodou (bez akýchkoľvek prísad chemických látok), mechanickom pretriedení na základe veľkosti a hrúbky, dotriedení pomocou ľudskej pracovnej sily a balení. Balenie bude do big-bagov alebo do PE sáčkov, prípadne do plastových paliet alebo rašlových vriec.

Popis technologickej linky:

Prijímací kôš – 2 x odhliňovanie na aktívnych valcoch – pračka (prvotné pranie) s objemom 12 m³ - odstránenie zostávajúcej vňate (ježkový pás) - dĺžkový triedič – polischer (dokonalé umytie rotačnými kefami) – kalibračné triedenie (triedenie zeleniny podľa hrúbky) – triediaci pás (ručné dotriedenie) - zásobníky 2x 15 t – baliaca časť linky.

Následne bude zelenina chladená v príručných skladoch do cca 5-2°C a expedovaná k odberateľom. Okrem toho budú súčasťou haly aj veľkokapacitné chladiace sklady, kde bude uskladnená nepretriedená a nečistená zelenina na zimné obdobie. Investor plánuje uskladniť v nových skladoch 6000 t netriedenej koreňovej zeleniny. Po jej čistení a pretriedení na základe skúseností vyexpeduje zákazníkovi cca 4 200 t zeleniny za rok.

Prevádzka novej haly si vyžiada cca 5 nových zamestnancov v robotníckej profesii. V čase sezóny (cca 7 mesiacov) budú prijatí sezónni pracovníci v počte 4-12, podľa zákazok.

NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIETE

Hala na spracovanie s skladovanie zeleniny bude napojená na inžinierske siete nasledovne:

Voda - bude pre halu dodávaná z existujúceho rozvodu vody po areáli. Areál je napojený na vodný zdroj VZ2. Voda z vodného zdroja (Ø 100, hĺbky 10 m, povolenie na odber vody – OU-DS-OSZP 2019 /002042-013 OLL z 13.05.2019) je upravovaná a využívaná bude pre technologické účely a sociálne účely (WC + sprchy).

Odpadové vody - v procese spracovania zeleniny budú vznikať vody z prania koreňovej zeleniny. Pranie bude prebiehať v uzavretej pračke a polišéri (dokonalé umytie). Voda bude v pračke doplňovaná menej znečistenou vodou z polišéra a podľa potreby aj z vodného zdroja. Pračka bude denne vypúšťaná 1-2x (objem vody v pračke je 4 m³) do 2 betónových podzemných nádrží o objeme 12 m³. Nádrž na vodu s zeminou a úlomkami koreňovej zeleniny a vňate bude vyvážaná denne na vlastné poľnohospodárske pozemky (zavlažovanie, zelené hnojenie).

Splaškové odpadové vody – spoločnosť CARROT SK, s.r.o. plánuje zrekonštruovať existujúcu sociálno-prevádzkovú budovu, kde budú šatne, WC a sprchy pre zamestnancov (ženy, muži). Odpadové vody budú odvádzané do existujúcej žumpy o objeme 12 m³.

Vody z povrchového odtoku zo strechy haly budú odvádzané do vsaku

Elektrická energia - hala bude napojená na elektrickú energiu prípojkou z existujúcej trafostanice (400 kVA). Vedenie bude zemou cez pozemok konateľa p. Nagy (KN C 189/9, 192/18).

Vykurovanie - výrobná hala bude v prípade potreby (zimné obdobie) vykurovaná elektrickými stropnými žiaričmi.

Chladenie - bude 6 –timi chladiacimi zariadeniami umiestnenými v priestore medzi existujúcou a plánovanou halou. Podľa podkladov od dodávateľa sa jedná o zariadenia s obsahom chladiva R407F a hladinou akustického výkonu 76 dB(A)

Doprava – do a z areálu bude realizovaná tak ako doteraz po miestnych komunikáciách. Dovozy koreňovej zeleniny bude vykonávaný traktormi s veľkoobjemovými prívesmi (18 t), ktoré na ceste späť budú odvážať zmes zeminu s vňatou a nevyhovujúcou koreňovou zeleninou na vlastné polia. Počas sezóny sa intenzita dopravy traktora bude pohybovať cca 9 x za deň.

Odvoz spracovanej (pretriedenej, umytej zeleniny) bude väčšinou prostredníctvom vlastných 2 nákladných automobilov s prívesmi (1x18 t, 1x10 t) za deň. Podľa potreby budú využívané aj externé prepravné spoločnosti. Maximálny počet nákladných automobilov za deň bude 3.

Sadové úpravy

Už v súčasnosti je areál obklopený prirodzeným porastom. Keďže v dôsledku výstavby haly nebudú odstránené žiadne stromy navrhujeme, aby zostávajúce voľné plochy okolo areálu (popri oplotení a na vhodných voľných plochách) boli vysadené stromy a kríky.

Návrh ozelenenia areálu bude uvedený v následnej projektovej dokumentácii.

Nulový stav

Spoločnosť Carrot SK, s.r.o. v súčasnosti využíva existujúcu halu na výrobu a spracovanie koreňovej zeleniny. Zeleninu pestuje na pozemkoch o ploche 150 ha. Celkovo prenajíma do 250 ha. V roku 2018 spoločnosť vypestovala a predala zákazníkom na slovenský trh 2946 t koreňovej zeleniny. V súčasnosti v spoločnosti pracuje 12 zamestnancov, z toho 10

v robotníckej profesii. V areáli firmy sú situované aj chladené sklady o kapacite 1200 t nepretriedenej zeleniny. Areál je napojený na všetky potrebné inžinierske siete : voda z vodného zdroja – studne, splaškové odpadové vody sú akumulované v 12 m³ žumpe, technologické vody z umývania zeleniny v akumulačnej nádrži s vývozom na polia. Elektrická energia – z verejnej distribučnej siete cez trafostanicu.

Doprava – dovoz koreňovej zeleniny je vykonávaný traktormi s veľkoobjemovými príviesmi (18 t), ktoré na ceste späť odvážajú zmes zeminy s vňaťou a nevyhovujúcou koreňovou zeleninou na vlastné polia. Počas sezóny sa intenzita dopravy traktora pohybuje okolo 9 x za deň. Odvoz spracovanej (pretriedenej, umytej zeleniny) je väčšinou prostredníctvom vlastných 2 nákladných automobilov s príviesmi (18 t, 11 t) za deň.

9 ZDÔVODNENIE POTREBY ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Spoločnosť Carrot SK, s.r.o. Kľúčovec vznikla zápisom do obchodného registra v máji 2017. Od svojho vzniku sa zaoberá pestovaním koreňovej zeleniny (predovšetkým mrkva, petržlen, zeler...) na pozemkoch v Kľúčovci a okolí. Spoločnosť obhospodaruje cca 250 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho na 150 ha pestuje koreňovú zeleninu. Jedným z konateľov spoločnosti je aj samostatne hospodáriaci roľník – p. Ladislav Nagy, na ktorého pozemku plánuje spoločnosť CARROT SK, s.r.o. vybudovať halu na spracovanie a skladovanie zeleniny. Do novej haly bude premiestnená existujúca technologická linka. Výstavba novej haly bude predovšetkým z dôvodov, že existujúca hala priestorovo nevyhovuje plánovanému rozsahu výroby a obdobne je potrebné dobudovať sklady na ešte nespracovanú zeleninu. Dôležitým argumentom pre osadenie haly v danom území je fakt, že:

- konateľ firmy – p. Ladislav Nagy je vlastníkom pozemku (parcely KN C 192/18), kde bude postavená nová hala na spracovanie zeleniny.
- pre spracovanie zeleniny sa budú využívať existujúce inžinierske siete a existujúca sociálno-prevádzková budova, ktorá bude zrekonštruovaná len pre sociálne účely zamestnancov.
- spolumajiteľ spoločnosti CARROT SK, s.r.o. p. Ladislav Nagy sa dlhodobo zaoberá poľnohospodárskou činnosťou v danom území
- areál pre predmetnú činnosť je lokalizovaný v priestoroch, kde sa už v minulosti vykonávali poľnohospodárske aktivity (p. Ladislav Nagy – samostatne hospodáriaci roľník) – hospodársky dvor a je situovaný na východnom okraji obce Kľúčovec.

Nulové riešenie by znamenalo, že spoločnosť CARROT SK, s.r.o. by nemohla bez problémov spracovať a uskladniť vyprodukované množstvo zeleniny, ktoré sa dopestuje na poľnohospodárskej pôde, ktorú obhospodaruje (cca 250 ha, z toho pre zeleninu cca 150 ha). Investor nemá inú vhodnú lokalitu, kde by sa dal realizovať podnikateľský zámer a predmetná činnosť. Zo strany odberateľov vzrastá požiadavka na dodávku tuzemskej zeleniny a keďže CARROT Sk má plochy na jej pestovanie ale nemá dostatočné vhodné priestory pre spracovanie zeleniny a jej uskladnenie, rozhodol sa realizovať novú spracovateľskú halu a skladové priestory. Pre dlhodobé skladovanie zeleniny je potreba aby sklady mali teplotu 0,2 °C. a ich kapacita bude 6000 t. Spoločnosť CARROT SK, s.r.o. nemá takého skladové priestory.

10 CELKOVÉ NÁKLADY

Celkové náklady stavby + technológia chladenia predstavujú cca 1,25 mil.€

11 DOTKNUTÁ OBEC

Kľúčovec

12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Trnavský samosprávny kraj

13 DOTKNUTÉ ORGÁNY

Okresný úrad - odbor starostlivosti o životné prostredie Dunajská Streda
Okresný úrad – pozemkový a lesný odbor Dunajská Streda
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede
Regionálna veterinárna a potravinová správa v Dunajskej Strede
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Dunajská Streda
OU - odbor krízového riadenia Dunajská Streda

14 POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obec Kľúčovec

15 REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Územné a stavebné povolenie v zmysle zákona 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

17 VYJADRENIE O VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Výstavba haly na spracovanie a skladovanie koreňovej zeleniny i napriek tomu, že sa nachádza len cca 3 km od hraníc s Maďarskou republikou nebude mať vplyv na životné prostredia presahujúci štátne hranice.



Foto 1 Pohľad na jestvujúcu halu H6 a na časť BPS Horný Jatov



Foto 2 Priestor pre navrhovanú medziskládku



Foto 3 Centrálna časť areálu, kde bude navrhovaná nová hala

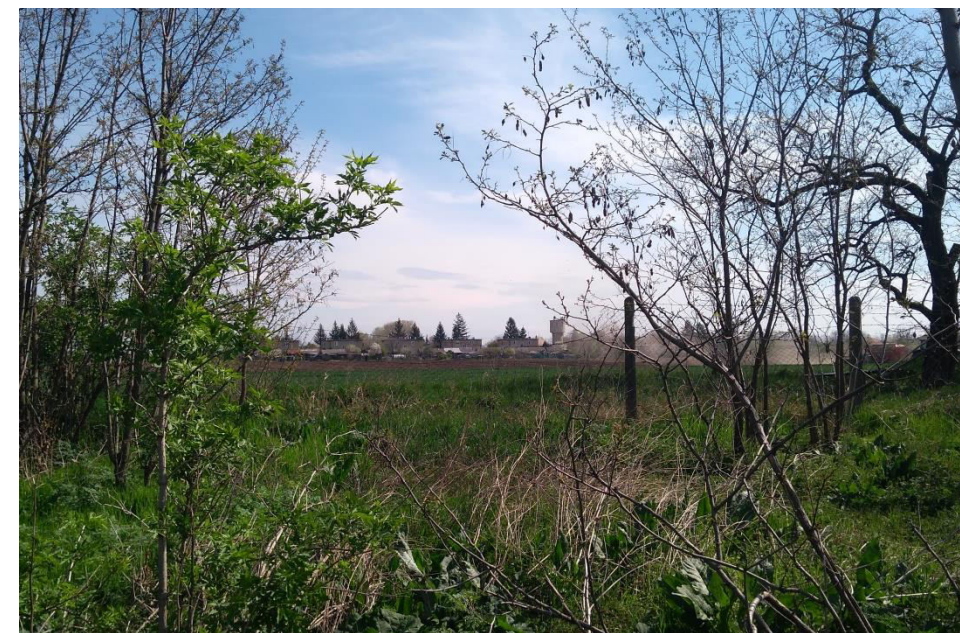


Foto 4 Pohľad na najbližšiu zástavbu Horného Jatova z východného okraja areálu

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Za záujmové, t.j. priamo riešené územie navrhovanej činnosti je považovaný pozemok investora, na ktorom sa bude stavať nová hala na spracovanie zeleniny. Širšie územie navrhovanej činnosti je územie v okruhu cca 500 m.

1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA, VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

1.1 GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Podľa geomorfológického členenia Slovenska sa dotknuté územie nachádza v centrálnej časti Podunajskej roviny, pre ktorú je typická nepravidelná kryhová depresná štruktúra. Morfológický vývoj územia počas kvartéru ovplyvňovali základné exogénne činitele - voda, vietor, ale aj neotektonické pohyby.

V dôsledku nerovnakých poklesov a diferencovaných exogénnych reliéfových procesov sa rozčlenila do dvoch morfoštruktúrnych typov, pričom dotknuté územie už patrí do akumulácie roviny, do oblasti naplavenín Dunaja. Dnešný reliéf nížiny je výsledkom mladej tektonickej aktivity, erózne a hlavne akumulácie činnosti Dunaja.

Územie tu má typický nížinný charakter s nadmorskou výškou okolo 110-111 m n . m. Plošná niveleta lokality nevykazuje výškové rozdiely, prevádzkový areál je v prevažnej miere spevnený kamenivom a betónom.

1.2 HORNINOVÉ PROSTREDIE

1.2.1 Geologická stavba

Po geologickej stránke územie prináleží do južnej časti Podunajskej panvy, kde je súčasťou regionálne - geologickej jednotky Trnavsko-dubnícka panva, v rámci ktorej patrí do podoblasti s názvom Rišňovská priehlbina (Vass D.,1988, Regionálne geologické členenie Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy na území SR).

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú sedimenty terciéru a kvartéru.

Terciér je reprezentovaný sedimentárnym neogénom - levantom, pontom a v jeho podloží panónom.

Pontské súvrstvia tvorí tzv. pestrá séria, kde ide o rytmické striedanie pestrofarebných ílov zelenošedej, hnedošedej až šedomodrej farby, piesčitých ílov, ílovitých pieskov s polohami jemnozrnných polymiktných pieskov.

V nadloží pontu je vyvinuté súvrstvie tzv. "Dunajských štrkov" (Kvartérno-levantský vek, Janáček, 1969).

Kvartérne sedimenty na záujmovom území sú zastúpené najmä fluvialnou faciou povrchového krytu. Tieto sedimenty majú pestré faciálno-genetické zloženie v peliticko-psamitickom vývoji.

Väčšinou dominujú povodňové hliny a íly. často sa vyskytujú i tzv. pochované korytá starších vodných tokov, ktoré litologicky tvoria vysokoplastické íly, hliny, menej šedé až šedočierne veľmi jemnozrnné piesky s vysokým obsahom organických látok.

Ich podložie je budované fluviálnymi sedimentami jazerno-riečneho pôvodu ako väčšinou pieskami a štrkopieskami s rôznym obsahom piesku s mnohostupňovým polycyklickým vývojom so zreteľnou vrstevnou anizotropiou, ktoré sú kolektormi kvartérnych podzemných vôd. Ich hrúbka na záujmovom území sa pohybuje okolo 120 m.

1.2.3 Geodynamické javy

V posudzovanom území nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov. Z geodynamických javov sa tu uplatňuje bočná erózia povrchových tokov a veterné erózia na ornej pôde.

Seizmicita územia

Seizmickú aktivitu záujmového územia možno ohodnotiť intenzitou do 6 ° (MSK-64). Otrasy uvedenej intenzity sú charakterizované ako silné, pri ktorých seizmické zrýchlenie dosahuje 0,25-0,5 m/s².

V oblasti Komárna, ktoré je vzdialené od Kľúčovca cca 24 km bolo podľa historických záznamov na Slovensku makroseizmicky dokumentovaných najviac zemetrasení (38). Ich intenzita dosahovala často 6 až 7°EMS-98, niekedy aj viac. Najsilnejšie boli zaznamenané v roku 1763 (9-10°EMS-98), v roku 1783 (9°EMS-98), v roku 1822 (8-9°EMS-98) a v roku 1851 (8°EMS-98). Posledné zemetrasenie o intenzite 6°EMS-98 tu bolo zaznamenané v roku 1869. Od tohto roku (t.j. počas 137 rokov do roku 2006) sa v oblasti vyskytovali len zemetrasenia o intenzite 3-5°EMS-98.

1.2.2 Ložiská nerastných surovín

V blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín, resp. chránené ložiskové územia, ktoré by boli v strete s realizáciou zámeru. V širšom okolí sú ťažobné priestory štrkov a piesčitých štrkov, ktoré sú viazané na formáciu dunajských štrkov.

1.3 KLIMATICKÉ POMERY

Po klimatickej stránke podľa mapy klimatických oblastí (Atlas krajiny SR, 2002) leží záujmové územie v teplej klimatickej oblasti, okrsku T1 - charakterizovanom, ako teplý, veľmi suchý, s miernou zimou a s dlhším slnečným svitom.

Priemerná ročná teplota vzduchu sa pohybuje okolo 9,6 °C, v najstudenšom období roka – v januári neklesá teplota pod -2,1 °C. Najteplejší mesiac je júl s priemernou mesačnou teplotou 19,7 °C.

Ročné, mesačné teploty, úhrny zrážok, dni so snehovou pokrývkou, smery a rýchlosti vetra a dni so slnečným svitom v roku 2013 uvádzame v nasledovných tabuľkách.

Priemerná denná teplota (rok 2013)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Gabčíkovo	-1,4	1,2	3,7	12,3	15,7	19,1	22,4	21,2	14,4	11,2	5,9	2,6	10,7

Maximálna teplota (rok 2013)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Gabčíkovo	1,7	3,3	8,1	18,9	21,8	24,9	30,2	29,3	21,5	18,4	10,6	5,8	16,2

Minimálna teplota (rok 2013)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Gabčíkovo	-3,8	-1,0	-0,3	4,9	8,5	11,7	12,7	13,4	9,1	5,6	2,8	0,1	5,3

Zrážky (rok 2013)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Gabčíkovo	93,4	91,8	108,5	20,8	64,1	34,6	5,4	55,2	49,6	14,5	95,4	7,5	640,8

Relatívna početnosť výskytu smerov vetra (rok 2013)

Stanica/smer	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
Gabčíkovo	174	74	10	37	72	18	57	107	451

Priemerná rýchlosť vetra (rok 2013)

Stanica/smer	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Mes.
Gabčíkovo	4,0	3,1	1,4	3,0	2,7	4,0	3,2	3,6	1,9

Slnčný svit (rok 2013)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Gabčíkovo	19,2	33,8	102,2	206,0	207,1	255,0	350,8	250,6	169,7	153,3	50,4	64,8	1863

Oblačnosť (priemer – rok 2013)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Gabčíkovo	8,9	8,6	7,3	5,3	6,5	5,1	2,7	4,0	6,2	6,1	8,0	8,1	6,4

1.4 VODA**1.4.1 Povrchové vody**

Územie po hydrografickej stránke je súčasťou povodia Dunaja. Táto rieka so svojimi ramenami (Malý Dunaj, Klátovské rameno) a so sústavami odvodňovacích kanálov (kanál Ňarad - Vrbina, Vrbina - Medveďov, Vrbina - Holiare, Medveďov-Kľúčovec) majú veľký vplyv na režim a kolísanie podzemných vôd záujmového územia. Významnejšími stojatými vodami na širšom záujmovom území sú Čičovské rybníky a odtrhnuté Čičovské rameno Dunaja.

Podľa mapy ochrany podzemných a povrchových vôd (Kollár, A. et al. in Atlas krajiny SR, 2002) záujmové územie už nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti CHVO Žitný Ostrov a nie je ani súčasťou ochranných pásiem vodárenských zdrojov.

Vodné plochy

V širšom okolí sa nachádzajú Čičovské rybníky, vzdušnou čiarou vzdialené od záujmovej lokality cca 160 m.

1.4.2 Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie zasahuje dotknuté územie do hydrogeologického útvaru medzizrnových podzemných vôd kvartérnych náplavov Podunajskej panvy. Hydrogeologické pomery sú v priamej súvislosti s geologickou stavbou. Nositeľmi podzemných vôd sú hlavne fluviálne sedimenty - štrky a piesky napájané Dunajom a Malým Dunajom v úseku Bratislava - Sap. Z pohľadu celej štruktúry lokalita leží v zóne akumulácie a výstupu podzemných vôd, kde

už celková hrúbka sedimentov je postupne zredukovaná. Prevláda tu horizontálny pohyb podzemnej vody s miernym odtokom pri hladine do sústavy povrchových odvodňovacích kanálov. Priepustnosť drobných piesčitých štrkov je vysoká, pohybu je sa v širokom rozmedzí od E-04 až do E-03 m/s.

V dôsledku veľkej heterogenity a anizotropie sedimentov menia sa hodnoty priepustnosti vertikálne a laterálne veľmi intenzívne. Charakteristické je vytváranie tzv. privilegovaných ciest prúdenia.

Režim kvartérnych podzemných vôd v tejto oblasti ovplyvňuje viac faktorov, ako prietoky Dunaja, Malého Dunaja a ďalších, menších miestnych recipientov, zrážky a výpar. Polycyklická štruktúra, vrstevná anizotropia a granulometrická pestrosť sedimentácie pôsobí značné tlakové zmeny, vyvolané ďalej veľkým množstvom vody a mocnosťou vodného stĺpca. Tieto faktory vytvárajú tzv. povrchový a hĺbkový režim prúdenia podzemných vôd, ktorý dominuje najmä v Gabčíkovej priehlbine. Povrchový režim prúdenia kvartérnych vôd sa uplatňuje cca do hĺbky 30 m.

K infiltrácií do územia dochádza za vysokých stavov povrchových tokov, za nízkych stavov podzemné vody v užšej (cca 150-300 m), i v širšej (cca 700-2000 m) prierečnej zóne sú drénované. Za prierečnými zónami, kde patrí aj lokalita prieskumu (Kľúčovec) na režime podzemných vôd sa najviac podieľajú zrážky a výpar.

Okrem prirodzených činiteľov je režim podzemných vôd umelo ovplyvňovaný aj systémom odvodňovacích kanálov.

Generálny smer prúdenia podzemných vôd v danom území je od ZSZ na VJV.

Maximálny rozkyv hladín podzemných vôd na záujmovom území je do 2,84 m. Maximálne stavy sú dosiahnuté v zimnom polroku v zimných mesiacoch s vedľajšími maximami v lete.

1.4.3 Minerálne a termálne vody

V riešenom území ani v jeho blízkom okolí nie sú registrované ani evidované zdroje minerálnych alebo termálnych vôd, ani ich ochranné pásma. Najbližšie k záujmovému územiu je termálne kúpalisko Veľký Meder, ktorý disponuje dvoma geotermálnymi prameňmi o hĺbke 1500 m a teplote vody od 57 °C až 72 °C. Jedná sa o geotermálnu vodu s obsahom katiónov 250 mg/l, pH 7,96. Obsah aniónov sa pohybuje okolo 41 mg/l. Chemické Zloženie geotermálnej vody má blahodarné účinky na pohybové ústrojenstvo, kĺby a má regeneračné účinky na celý organizmus človeka. Oblasť Veľkého Medera je situovaná v perspektívnej oblasti Centrálna depresia podunajskej panvy, v ktorej bolo realizované hydrogeotermálne zhodnotenie.

1.4.4 Vodohospodársky chránené územia

Vodohospodársky chránené územie v zmysle nariadenia vlády SSR č. 13/1987 Zb. v znení zákona č. 364/2004 Z.z. do riešeného územia nezasahuje. Územie nie je súčasťou CHVO Žitný Ostrov.

1.5 PÔDA

V popisovanom širšom území sa nachádzajú pôdne typy fluvizeme, černoze a čierne. Tieto pôdy sú hlboké, prevažne bez skeletu. Humusový horizont majú pomerne hrubý so stredným (u fluvizemí) až vysokým obsahom humusu (u černoze a čiernic). Pôdy

zrnitostne ľahké majú plytký humusový horizont, aj nízky obsah humusu). Pôdy sú sorpčne nasýtené až plne nasýtené.

Fluvizeme (FM) sa vyskytujú v subtypoch prevažne kultizemných a glejových, karbonátových, ktoré sa vytvorili na karbonátových i nekarbonátových aluviálnych sedimentoch.

Černozeme(ČM) sa vyskytujú v subtypoch kultizemných, čienicových, karbonátových na aluviálnych sedimentoch.

Čiernice (ČA) sa vyskytujú v subtypoch kultizemných, karbonátových na aluviálnych sedimentoch.

Okres Dunajská Streda je z hľadiska kvality pôdneho fondu zaradený ako najúrodnejšie pôdy v rámci Slovenska. V okrese viac ako 50% z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy sú pôdy zaradené do 1-4. kvalitatívnej skupiny. Záujmové územie, kde by mala byť postavená nová hala na spracovanie zeleniny je zaradená do BPEJ do BPEJ 0002002 –sú fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké pôdy hlinité, situované na rovine bez plošnej vodnej erózie. Sú to pôdy s obsahom skeletu vo vrstve do 60 cm pod 10 %.

1.6 BIOTA

1.6.1 Flóra a vegetácia

Podľa fytogeografického členenia Slovenska záujmové územie spadá do oblasti Panónskej flóry, obvodu Eupanónskej xerotermej flóry, okresu Podunajská nížina. Prírodné prostredie Žitného ostrova bolo silne degradované v dôsledku intenzívnej poľnohospodárskej výroby, a k jeho znehodnocovaniu prispieva aj intenzívna priemyselná výroba v okolí Bratislavy. Prevažná časť územia bola premenená na poľnohospodárske pozemky (predovšetkým ornú pôdu) alebo urbanizované plochy. Väčšina pôvodných druhov rastlín a živočíchov tým z tejto časti územia buď vymizla úplne alebo bola obmedzená na relatívne nepoškodené zvyšky prírody blízких biotopov. V antropogénnych typoch biotopov je kvalita a štruktúra rastlinných a živočíšnych spoločenstiev výrazne odlišná od prirodzených podmienok.

Na biotu a biodiverzitu územia pôsobia prevažne negatívne nielen veľké nedostatočne členené poľnohospodárske pozemky, ale aj komplex činností spojených s bežnými činnosťami človeka v intraviláne miest. Keďže územie Žitného ostrova je veľmi úrodné, najväčšie plochy boli premenené na polia a zachovalo sa len veľmi málo lesov a lúk. Popri Dunaji sa vyskytujú lužné lesy, v ktorých rastie napr. topoľ biely, topoľ čierny, brest vŕz, rôzne druhy vŕby, jelša lepkavá. V krovinnom a bylinnom poschodí môžeme nájsť žihľavu dvojdomú, lipkavca obyčajného, ostružinu ožinu, svíba krvavého a bazu čiernu. Len v týchto lesoch sa vyskytuje liana vinič lesný a hloh čierny. Taktiež tu môžeme nájsť panónske dubové sucholesy s dubom letným, javorom poľným, brestom, drieňom a inými druhmi v bylinnom poschodí, ako napr. kamienka modropurpurová, konvalinka dubová. Ramená Dunaja (napríklad Klátovské rameno) a kanály, ktoré popretkávajú Žitný ostrov majú veľmi bohatú vegetáciu. Spomedzi chránených druhov rastlín sa tu vyskytuje lekno biele, leknovec štitnatý a ďalšie.

1.6.2 Fauna

V území sa uplatňujú zoocenózy:

- hydrických biotopov tečúcich vôd – ekosystémy vodných kanálov a Čiližského potoka vo väčšej vzdialenosti aj hydrické biotopy Dunaja,

- hydrických biotopov stojatých vôd - umelé vodné plochy – rybníky, depresie rôzneho charakteru vývoja, mokrade rôzneho typu, periodické vody a mláky,
- lúčnych biotopov a poľnohospodárskej pôdy (orná pôda - poľnohospodárske monokultúry, prirodzené a poloprirodzené lúky, ruderálne spoločenstvá),
- nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie (brehové porasty, remízky, medze a kroviny, líniová vegetácia, záhrady v blízkosti rodinných domov, solitéry),
- ľudských sídiel (budovy, parky, záhrady, ruderálne spoločenstvá).

Fauna Žitného ostrova je veľmi rôznorodá. Najvýznamnejšou nízkou zverou sú zajace, bažanty a jarabice. Spomedzi vysokej zveri sa tu najviac vyskytujú srnce, jelene tzv. dunajské a diviaky. Typickým druhom je drop veľký, dnes ustupujúci a ohrozený. Vládnucim prvkom živočíšstva je však vodné vtáctvo. Sú tu rôzne druhy kačíc, čajok, kormoránov, potápok, trsteniarikov a chriašteľov ako i labuť veľká, lyska čierna a rybárik riečny. Vody Dunaja a jeho ramien poskytujú životný priestor pre veľký počet rýb napr. zubáč obyčajný, zubáč voľžský, sumec západný, karas obyčajný, blatniak tmavý, slnečnica a ešte mnohé ďalšie. V rezervácii Zlatná na Ostrove (okolo 10 000 ha) sídli náš najväčší vták drop.

1.7 CHRÁNENÉ ÚZEMIA

1.7.1 Územná ochrana prírody

Územná ochrana prírody

Posudzovaná činnosť je umiestnená v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nezasahuje do žiadneho územia národnej sústavy chránených území, ani do území európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Najbližšie územia národnej sústavy chránených území identifikované v širšom riešenom území sa nachádzajú vo vzdialenostiach:

- Prírodná rezervácia Opatovské jazierko - západne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 2 960 m;
- Národná prírodná rezervácia Čičovské mŕtve rameno - južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 1 460 m;
- Chránený areál Čičovský park - juhovýchodne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 3 480 m;
- CHKO Dunajské luhy – severne, východne a južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 200 m.

Ostatné územia národnej sústavy chránených území (maloplošné chránené územia) sa nachádzajú vo vzdialenosti väčšej ako 8 km od riešeného územia.

Najbližšie územia európskej sústavy chránených území (Natura 2000) identifikované v širšom riešenom území sa nachádzajú vo vzdialenostiach:

- SKCHVU007 Dunajské luhy - severne, východne a južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 200 m;
 - SKUEV1227 Čilížske močiare - východne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 480 m;
 - SKUEV1182 Čičovské luhy - východne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 200 m;
- Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých

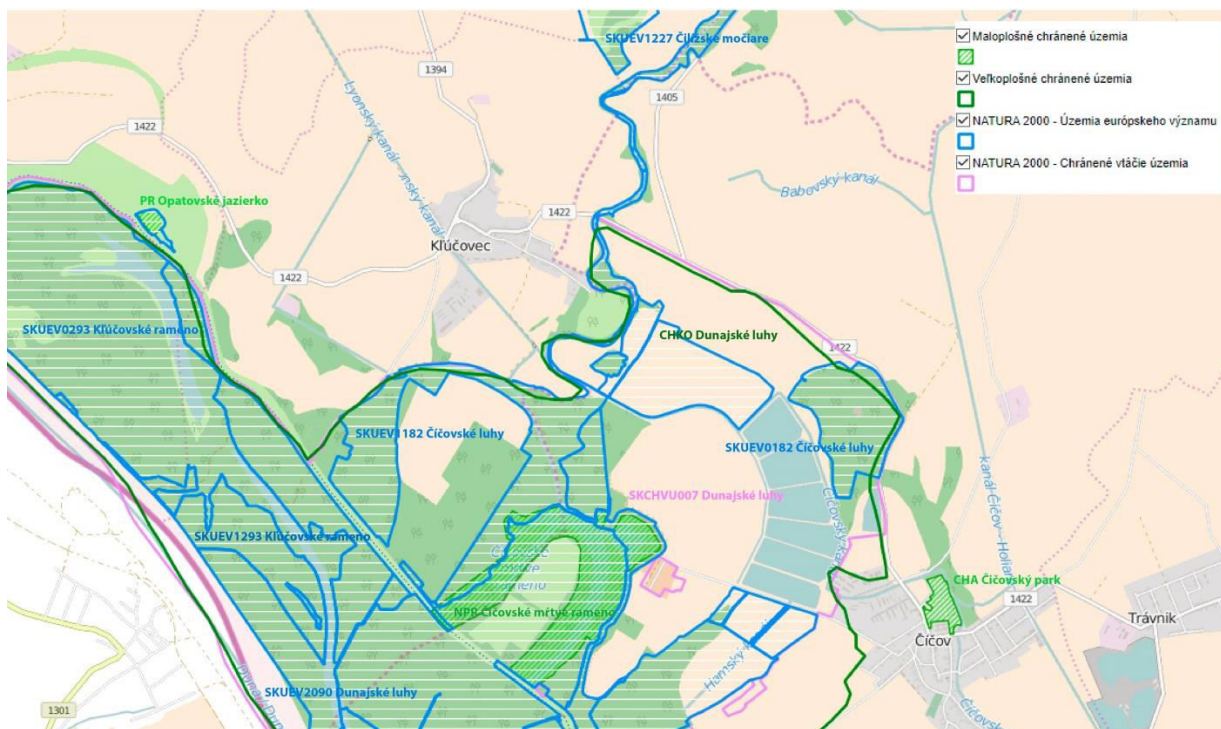
rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (3150), Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidentition* p.p. (3270), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (*91E0), Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek (91F0) a druhov európskeho významu: potápnik (*Graphoderus bilineatus*), blatniak tmavý (*Umbra krameri*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*), hrúz bielooplutvý (*Gobio albipinnatus*), boleň dravý (*Aspius aspius*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), šabľa krivočiara (*Pelecus cultratus*), čík európsky (*Misgurnus fossilis*), pľž zlatistý (vrchovský) (*Sabanejewia aurata*), pľž severný (*Cobitis taenia*), hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni*), kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), hraboš severský panónsky (**Microtus oeconomus mehelyi*), vydra riečna (*Lutra lutra*), pichliač úzkolistý (*Cirsium brachycephalum*).

- SKUEV0182 Čičovské luhy - južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 780 m;
- SKUEV1293 Kľúčovské rameno - juhozápadne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 2 240 m;
- SKUEV0293 Kľúčovské rameno - juhozápadne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 2 310 m;
- SKUEV2090 Dunajské luhy - južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 3 310 m;

Ostatné územia európskej sústavy chránených území sa nachádzajú vo vzdialenosti väčšej ako 8 km od riešeného územia.

Podľa Ramsarského dohovoru o mokradiach bola v riešenom území identifikovaná mokraď medzinárodného významu: Dunajské luhy. Lokalita je vyčlenená v riešenom území v rámci hranice CHKO Dunajské luhy.

Obr.1 Prehľad chránených území v okolí navrhovanej činnosti



Zdroj: <http://geoportal.gov.sk>

1.7.2 Druhovú ochranu prírody

Priamo v riešenom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

1.7.3 Chránené stromy

Priamo v lokalite sa nenachádza žiadny chránený strom.

2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA KRAJINY, SCENÉRIA

2.1 ŠTRUKTÚRA KRAJINY A VYUŽITIE ÚZEMIA

Základné prvky súčasnej krajinnej štruktúry identifikované v hodnotenom území sú:

Lesná vegetácia

- v riešenom území sa nenachádza

Nelesná drevinná vegetácia

- plochy a línie s výskytom stromovej a kríkovej vegetácie, solitéry
- brehové porasty okolo tokov a kanálov

Poľnohospodárska pôda

- orná pôda a trvalé kultúry – veľkabloková orná pôda, maloplošná orná pôda

Vodné toky a plochy

- hydrické biotopy – Lyonský kanál, Ciližské rybníky

Sídelné plochy a ich štruktúry

- súčasťou širšieho okolia je intravilán obce Klúčovec

Priemyselné a poľnohospodárske areály

- juhozápadne je situované Poľnohospodárske družstvo Klúčovec

Dopravné prvky

- riešené územie je dopravne napojené miestnou komunikáciou - odbočkou z cesty III/1422 prípadne III/1394.

Scenéria

Záujmové územie a jeho okolie sa vyznačuje rovinatým reliéfom s malým výškovým členením. Krajinná scenéria je reprezentovaná prechodnou štruktúrou krajiny, medzi typicky poľnohospodárskou krajinou s veľkoplošnými plochami ornej pôdy a typom vidieckej krajiny (obce s rodinnými domami a areálmi poľnohospodárskych podnikov, Reliéf je rovinatý, je typický pre Podunajskú nížinu, bez výrazných morfológických foriem. Krajina je dopĺňaná pomerne hustou sieťou odvodňovacích kanálov a vegetácie popri poľných cestách, a remízkami oddeľujúcimi poľnohospodárske plochy.

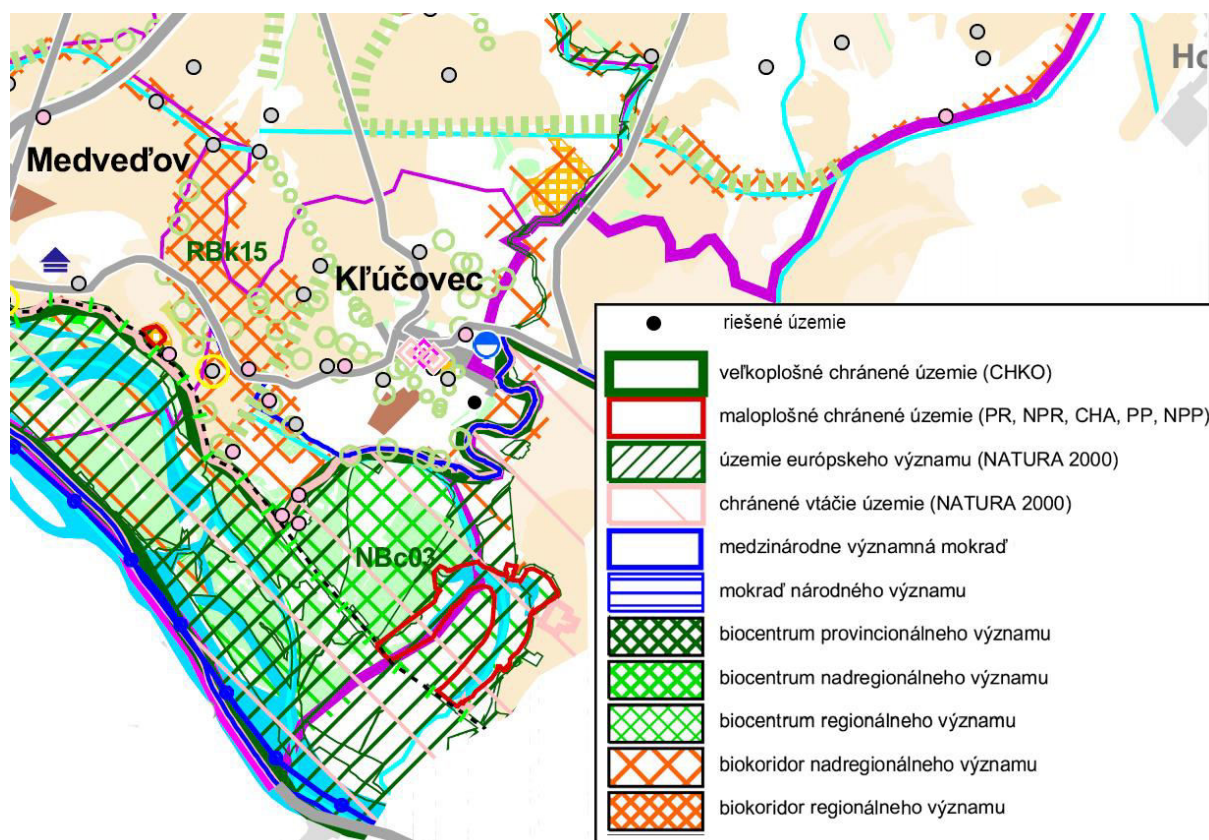
2.2 PRVKY ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

Do riešeného územia priamo nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Najbližšie prvky ÚSES identifikované v širšom riešenom území sa nachádzajú vo vzdialenostiach:

- Biocentrum nadregionálneho významu Čičovský luh - južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 700 m;

- Biokoridor nadregionálneho významu – Tok rieky Dunaj s jeho okolím - južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 2 200 m;
- Biokoridor nadregionálneho významu – Tok rieky Malý Dunaj s jeho okolím - východne od riešeného územia v kontakte s riešeným územím;
- Biokoridor regionálneho významu RBk15 – južne a západne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 1 300 m;

Obr.2 Prehľad prvkov ÚSES v okolí navrhovanej činnosti



Zdroj: ÚPN Trnavského samosprávneho kraja (2014)

3 OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNO-HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1 OBYVATEĽSTVO

Realizáciou zámeru je dotknuté k.ú. obce Kľúčovec, okres Dunajská Streda, Trnavský kraj. V obci žije cca 367 obyvateľov (r.2018).

Tab.1 Vývoj počtu obyvateľov roky 1993 – 2018 (výber)

Sídlo	Počet obyvateľov					1993-2018 prírastok/úbytok
	1993	2001	2011	2015	2018	
Kľúčovec	357	367	365	364	367	+10

Zdroj: www.statistics.sk

Vývoj obyvateľstva v dotknutom sídle sa posledné desaťročie výrazne nemení. Striedajú sa roky miernych úbytkov s miernymi prírastkami obyvateľov. Celkový prírastok napr. za rok 2018 bol +4 obyvateľia. Z toho +1 z prirodzeného prírastku a +3 z migrácie.

Podľa indexu vitality, ktorý je v sídle nižší ako 100 (napr. v r.2018 bol index vitality 55,07) - nie je situácia z populačného aspektu v sídle priaznivá, čo nedáva záruku k populačnému rozvoju sídla z vlastných zdrojov. Nízke zastúpenie obyvateľstva v predproduktívnej vekovej skupine (10,35 %), vysoké zastúpenie v produktívnej vekovej skupine (70,84 %) a nárast počtu obyvateľov v poproduktívnej vekovej skupine (18,80 %) naznačuje, že populácia v sídle starne.

Ku dňu sčítania v r. 2011 v sídle prevládala maďarská (93,48 %) a slovenská 4,35 %) národnosť. Podľa vierovyznania prevládalo v sídle obyvateľstvo reformovanej kresťanskej cirkvi (81,25%) a rímskokatolíckeho vierovyznania (11,96 %).

Zamestnanosť

Podmienky pre čiastočnú zamestnanosť vytvára i samotná obec Klúčovec. Vyššie možnosti zamestnanosti poskytuje mesto Veľký Meder, okresné mesto Dunajská Streda, Šamorín, prípadne aj Komárno, hlavné mesto Bratislava a blízke sídla v Maďarskej republike.

Pohybom za prácou mimo miesto trvalého bydliska je vyrovňovaná bilancia zdrojov a potrieb pracovných síl. Podľa UPSVAR má miera nezamestnanosti v okrese Dunajská Streda od roku 2012 klesajúcu tendenciu. V júli 2019 predstavovala miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Dunajská Streda 2,46 %.

3.2 SÍDLA

Klúčovec leží v Podunajskej nížine v južnej časti Žitného ostrova, na mladom agradačnom vale Dunaja. Obec je doložená z roku 1252 ako Kwlchud, z roku 1786 ako Kulcschod, z roku 1948 ako Klúčovec; maďarsky Kulcsód. Obec sa spomína z roku 1252. V roku 1828 mala 41 domov a 285 obyvateľov, ktorí sa živili najmä poľnohospodárstvom. V rokoch 1938-45 bola pripojená k Maďarsku. Povodeň v roku 1965 zničila polovicu obce. Nová výstavba zmenila vzhľad obce.

V súčasnosti je Klúčovec sídlom lokálneho významu. Je sídlom obecného úradu. Svojou vybavenosťou z oblasti školstva, športu, kultúry i sociálnej a komerčnej oblasti poskytuje svojim obyvateľom a návštevníkom základné služby zamerané na pokrytie ich potrieb. Za vyššou vybavenosťou musia obyvateľia vycestovať do okolitých väčších obcí, mestských sídiel, ktoré sú od nich v dobrej dostupnosti.

Obec svojou polohou, prírodnými a kultúrnymi danosťami, má všetky predpoklady pre svoj ďalší rozvoj.

3.3 PRIEMYSEL

Priemyselná výroba v sídle má zastúpenie v podobe drobných remeselných činností a služieb a výrobných činností z oblasti kovovýroby (povrchová úprava kovov), stavebná činnosť, práca s drevom, vodoinštalátorská služba a i. V obci sa nachádza solárna elektrárňa.

Významnejšie zastúpenie priemyslu je v okolitých mestách Dunajskej Strede, Šamoríne, Trnave a v Bratislave. V priemysle okresu Dunajská Streda tradične významné postavenie má potravinársky priemysel (mliekareň v meste Veľký Meder, mäsovýroba a pekárenský priemysel v meste Dunajská Streda), výroba kabrioletových strešných systémov, výroba pohyblivých schodov a chodníkov, výroba trezorov, bankových zariadení (trezorové

miestnosti, depozitné schránky) a oceľového nábytku (skrine, kartotéky), výroba antén a káblových zväzkov pre autá a stavebný priemysel.

3.4 POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Okres Dunajská Streda patrí k najproduktívnejším poľnohospodárskym oblastiam, poľnohospodárske pôdy sú vysoko produkčné. V štruktúre poľnohospodárskeho pôdneho fondu prevažujúci podiel má orná pôda. Rastlinná výroba je tradične zameraná na pestovanie obilnín, krmovín a zeleniny. Okrem tradičných plodín, ako je pšenica, jačmeň, kukurica, repka či slnečnica sa pestujú aj mak, šošovica, tvrdá pšenica či osivová kukurica a zelenina. Živočíšna výroba je orientovaná na chov hovädzieho dobytku a ošípaných, hydiny. V okolí obce je rozvinutá poľnohospodárska výroba. Pôda je obrábaná RD, právnickými a fyzickými osobami. V širšom okolí je to napr. Dan-Slovakia Agrar a.s. so sídlom vo Veľkom Mederi, ktorý sa zaoberá chovom hovädzieho dobytku, ošípaných a rastlinnou výrobou. Dominantným hospodárskym subjektom v území je spol. Medzičilizie, a.s., ktorá vznikla transformáciou rovnomeného poľnohospodárskeho družstva. V roku 1974 sa zlúčilo päť roľníckych družstiev do spoločného podniku Medzičilizie. Živočíšne farmy podniku Medzičilizie sa nachádzajú v Sape, Pataši, Medveďove, Kľúčovci (chov ošípaných a HD). V obci Kľúčovec hospodária napr. (Ladislav Nagy, Juraj Revesz, Július Petocz, spoločnosť Vaskovics, s.r.o., Hooftrimmer, s.r.o. a i.).

Tab.2 Členenie k. ú. dotknutého sídla - výber

Obec	Výmera k. ú. spolu (v m ²)	Z celkovej výmery tvorí:		
		Poľnohospodársky pôdny fond (v m ²)	Orná pôda (v m ²)	Lesné pozemky (v m ²)
Kľúčovec	12708145	5554333	4812038	3032152

Zdroj: www.katasterportal.sk

Priemerná lesnatosť na Žitnom ostrove je cca 10 %, u viacerých obcí aj nižšia. Lesné porasty sa vyskytujú najmä pozdĺž vodných tokov. Z hľadiska drevinovej skladby má najväčšie zastúpenie topoľ, jaseň, dub, agát, buk a cer. V obci pôsobí pozemkové spoločenstvo Urbariát Kľúčovec.

3.5 INFRAŠTRUKTÚRA

3.5.1 Doprava

Obcou prechádzajú nasledovné komunikácie:

- cesta III/1422 Medveďov – Kľúčovec – Čičov, ktorá v Medveďove umožňuje napojenie na cestu I/13 z Veľkého Medera na hranice s Maďarskom
- cesta III/1394 Kľúčovec – Čiližská Radvaň, ktorá vo Veľkom Mederi umožňuje napojenie na cestu I/63 z Bratislavy do Komárna.

Najbližšie železničné spojenie je vo Veľkom Mederi, ktorým prechádza železničná trať č. 131 Bratislava-Komárno.

Vodná doprava je na rieke Dunaj - Dunajská magistrálna vodná cesta E80. Vodná cesta Dunaj je dôležitá tak pre nákladnú dopravu, o aj pre turistické využitie. Najbližšie prístavy sú v Bratislave a v Gabčíkove.

Najbližšie letisko je medzinárodné Letisko M. R. Štefánika v Bratislave.

3.5.2 Inžinierske siete

Obec je plynofikovaná, elektrifikovaná a napojená na verejný vodovod. Pitnou vodou je sídlo zásobované z verejného vodovodu, ktorý je správe ZVS a.s., OZ Dunajská Streda. Zásobovanie elektrickou energiou je riešené vzdušnými vedeniami vysokého napätia 22kV, odbočujúcimi z kmeňového vedenia. Sídlu je na vysokotlakovú distribučnú plynovú sieť napojené prípojkou vedenou zo zdrojového vysokotlakového plynovodu DN 300, PN 4 MPa Bratislava – Komárno.

Areál firmy CARROT SK, s.r.o. je napojený na verejnú energetickú sieť cez vlastnú trafostanicu.

3.5.3 Odpadové hospodárstvo

Obec má zavedený separovaný zber. Odvoz dopadu organizuje obec prostredníctvom vybraného zmluvného partnera.

3.6 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Okres Dunajská Streda má potenciál predovšetkým na rozvoj termálneho cestovného ruchu, na rozvoj vidieckej a agroturistiky, ako aj na rozvoj vodnej turistiky (Malý Dunaj, Dunaj). Najnavštevovanejšie lokality sú termálne kúpaliská v Dunajskej Strede a vo Veľkom Mederi, ďalej lokality: Malý Dunaj, Dunaj, Klátovské rameno, termálne kúpalisko v obci Topoľníky. Podmienky pre každodenný relax a oddych obyvateľom obce umožňujú záhrady, zelené plochy, okolie vodných plôch a tokov (katastrom preteká Dunaj, Čiližský potok a Čalovský kanál, pri obci je meandrové jazero Lion) a športové plochy nachádzajúce sa v obci.

3.7 KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Najvýznamnejšou historickou pamiatkou v sídle Kľúčovec je Kostol reformovaný klasicistický z prvej polovice 19.storočia, prestavaný v roku 1885.

3.8 ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY ÚZEMIA, PALEONTOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ A VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY

Nakoľko ale v území nebol robený plošný archeologický prieskum je potrebné pri zemných prácach postupovať v zmysle platnej legislatívy a v spolupráci s príslušným Krajským pamiatkovým úradom, nakoľko nie je vylúčené, že pri týchto prácach môžu byť odkryté nové dosiaľ neznáme náleziská. Národné kultúrne pamiatky ako aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté sú chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon), v znení neskorších predpisov.

4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

4.1 OVZDUŠIE

Stav ovzdušia v posudzovanom území je v súčasnosti ovplyvňovaný predovšetkým poľnohospodárskou činnosťou a s tým súvisiacou prašnosťou predovšetkým počas suchého obdobia. Uvedené prejavy sa vyskytujú najmä v jarnom období, počas žatvy a na jeseň kedy sa vykonávajú intenzívne poľnohospodárske činnosti.

Vývoj regionálneho emisného zaťaženia v okrese Dunajská Streda od roku 2000 možno na základe údajov zverejnených v NEIS sledovať v nasledovnej tabuľke. Z tabuľky vyplýva, že od roku 2000 došlo k výraznému poklesu všetkých základných znečisťujúcich látok s výnimkou TOC (prchavých organických látok) a CO, kde dochádza k miernemu nárastu.

Tab.3 Prehľad emisií znečisťujúcich látok v okrese Dunajská Streda (t/rok).

rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2017	20,637	30,606	120,98	70,381	160,748
2016	31,193	18,226	111,015	47,459	119,216
2015	26,131	22,005	107,64	47,251	121,337
2014	40,503	17,811	104,743	48,261	108,399
2013	36,999	15,394	104,579	53,224	97,358
2010	29,953	2,017	45,974	28,212	48,547
2005	89,481	308,786	205,513	53,755	49,395
2000	73,981	582,668	144,677	149,049	21,391

Zdroj: NEIS, www.air.sk

V bližšom okolí posudzovanej lokality sa nenachádzajú významnejšie zdroje znečisťovania ovzdušia.

4.2 HLUK

Akustické pomery riešeného územia sú určované predovšetkým mobilnými a stacionárnymi zdrojmi hluku.

Mobilné zdroje sú automobily jazdiace po miestnych komunikáciách cez obec. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o koncovú miestnu časť, príspevok k celkovému hluku je zanedbateľný.

V obci sa výrazné stacionárne zdroje hluku nenachádzajú.

4.3 HORNINOVÉ PROSTREDIE

Z hľadiska možnosti aktivácie geodynamických javov je záujmové územie vzhľadom na jeho rovinatosť klasifikované ako stabilné.

4.4 POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Povrchové vody

Juhozápadným okrajom obce Kľúčovec preteká Lyonský anál, ktorého kvalita vody sa nesleduje. Východne od záujmového územia a obce preteká Čiližský potok.

Podzemné vody

Kvalita podzemných vôd v posudzovanej lokalite bola skúmaná v rámci vykonaného hydrogeologického prieskumu spoločnosťou GEO- Komárno, s.r.o. RNDr. Varjú v 04/2018.

Na základe rozborov v VZ 1 a VZ2 sa dá konštatovať, že sa jedná o mierne alkalické pH (7,29-7,58), stredne mineralizované vody (vodivosť 50,9 mS/m) zo studne č.2). Zo studne č.1 bola hodnota vodivosti zvýšená (181 mS/m), čo pokladáme za sekundárny pôvod.

Z fyzikálnych vlastností voda bola bez zápachu, farby a zákalu. Pri odbere mali teplotu 11,6-11,8 °C. Zo studne č.1 boli okrem vodivosti prekročené aj dusičnany (108 mg/l) a obsah mangánu (0,066 mg/l).

Zo studne č. 2 zákal (6,07), železo 0,52 mg/l) a mangán (0,159 mg/l) nezodpovedali požiadavkám vyhlášky 247/2017 Z.z.

Nízke hodnoty absorbancie a oxidovateľnosti nepoukazujú na žiadnu kontaminačnú zaťaženosť organickými látkami.

Vo vodách na základe hygienického rozboru boli prekročené len kultivovateľné mikroorganizmy pri 22° a 36 °C, ktoré boli odstránené dezinfekciou vodného zdroja.

Tab.4 Výsledky laboratórnych rozborov (odber 18.4.2018)

Parameter	Studňa č.1	Studňa č.2	Vyhláška č. 247/2017
Fyzikálno-chemické ukazovatele			
Teplota (°C)	11,8	11,6	8-12
Absorbancia	0,076	0,038	0,08
pH	7,29	7,58	6,5-8,5
Vodivosť (mS/m)	181	50,9	125
Farba (Pt/l)	5,4	4,4	20
Zákal (ZF)	2,02	6,07	Max. 5
ChSK-Mn (mg/l)	1	0,97	3
Fe (mg/l)	0,11	0,52	0,2
Mn (mg/l)	0,066	0,159	0,05
Zápach	Bez	Bez	Bez
NH ₄ ⁺ (mg/l)	<0,05	0,321	0,5
NO ₃ ⁻ (mg/l)	108	<0,05	50
NO ₂ ⁻ (mg/l)	0,0304	<0,01	0,5
Mikrobiologické ukazovatele			
Koliformné baktérie	0	0	0
Bezfarebné bičíkovce	0	0	50
Živé organizmy	0	0	0
Mŕtve organizmy	0	0	0
Abioseston	3 %	2 %	10 %
Kultivované mikroorganizmy pri 22 °C	>300	>300	200
Kultivované mikroorganizmy pri 36 °C	>300	>300	20
Vláknité baktérie	0	0	0
Enterokoky	0	0	0 %
Mikromicéty	0	0	0
Esterichia coli	0	0	0
Ostatné infikovateľné mikroorg.	0	0	0
Železité a mangán. baktérie	0	0	10

4.5 PÔDY

Prieskumy znečistenia pôd v záujmovom území neboli vykonané. Vzhľadom na charakter doterajšej činnosti sa kontaminácia pôd znečisťujúcimi látkami neočakáva.

4.6 SKLÁDKY

Na pozemku na nachádza zemina, ktorá bude využitá v rámci úprav areálu. Iné druhy odpadu sa na záujmovej lokalite nenachádzajú.

4.7 RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO

Už sám charakter riešeného územia, s prevládajúcou ornou pôdou nedávajú predpoklad existencie územne kvalitnej bioty. V rámci priestoru budúcej haly na spracovanie zeleniny sa nenachádza žiadne stromy ani kríky.

4.8 ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA A CELKOVÁ KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRE ČLOVEKA

Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t.j. nádej na dožitie. Po roku 1991 pokles celkovej úmrtnosti, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Podľa ŠÚ SR priemerná stredná dĺžka života pri narodení v okrese Dunajská Streda v rokoch 2012-2016 bola u mužov 72,88 a žien 79,21 rokov. Priemerná dĺžka pri narodení mierne vzrástla u oboch pohlaví. Vidieť pomerne vysoký rozdiel medzi výškou dožitia sa u mužov a u žien (cca 6,33 roka v prospech žien). Pre demografický vývoj v SR je charakteristický dlhodobý pokles pôrodnosti aj v oblastiach s doteraz priaznivou natalitou. Platí to aj pre Trnavský kraj i okres Dunajská Streda. V roku 2018 sa narodilo v Klúčovci 1 dieťa.

K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky patrí aj mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva. V obci Klúčovec v roku 2018 zomrelo 0 obyvateľov.

Úmrtnosť podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Trnavskom kraji i v okrese Dunajská Streda a jeho sídlach dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia. Päť najčastejších príčin smrti: kardiovaskulárne ochorenia, zhubné nádory, vonkajšie príčiny (poranenia, otravy, vraždy, samovraždy a pod.), choroby dýchacej sústavy a ochorenia tráviacej sústavy, majú za následok 90 - 95 percent všetkých úmrtí. Z porovnania štatistík za dlhšie obdobie je zrejmé, že v štruktúre úmrtnosti podľa príčin smrti nedochádza v posledných rokoch v SR k podstatným zmenám.

V roku 2018 zomrelo v okrese Dunajská Streda celkom 1 237 obyvateľov, z toho v dôsledku nádorových ochorení 308 obyvateľov (24,90 % z celkových úmrtí), v dôsledku chorôb obehovej sústavy 618 (49,95 % obyvateľov), v dôsledku chorôb dýchacej sústavy 82 (6,63 %) a v dôsledku chorôb tráviacej sústavy 72 (5,82 %) obyvateľov. V dôsledku vonkajších zavinení zomrelo 64 (5,17%) obyvateľov. Uvedená úmrtnosť na vybrané ukazovatele predstavovala v r. 2018 v okrese Dunajská Streda spolu cca 92,48 % zo všetkých úmrtí.

Zostávajúce percentá úmrtí pripadá na iné diagnózy. V rámci SR je už dlhodobo zaznamenaný vzostup alergických ochorení. (Zdroj: Počet zomretých na najčastejšie príčiny smrti podľa územia trvalého bydliska. www.statistics.sk, Demografia).

Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov v priemere za veľké či menšie územné celky je pomerne zložité, pretože zdravie nie je iba neprítomnosť choroby, zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Podľa viacerých zdrojov má rozhodujúci vplyv životný štýl a správanie, nasledované životným prostredím, genetickými a biologickými faktormi a zdravotníckymi službami.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1. PÔDA

Pri výstavbe haly na spracovanie a uskladnenie koreňovej zeleniny dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Plocha, na ktorej bude hala (parc. 192/18) je vedená ako orná pôda, ktorá sa však v súčasnosti nevyužíva na poľnohospodárske účely. Investor bude postupovať v súlade s ustanovením zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Záujmová lokalita je zaradená do BPEJ 0002002 – jedná sa o veľmi teplý, veľmi suchý a nížinný klimatický región s počtom dní s teplotou nad 5°C – 242 dní, teplota v januári sa pohybuje od -1 do -2°C, teplota počas vegetačného obdobia – 16-17 °C. Hlavné pôdne jednotky sú fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké pôdy hlinité, situované na rovine bez plošnej vodnej erózie. Sú to pôdy s obsahom skeletu vo vrstve do 60 cm pod 10 %.

1.2 NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Na ploche sa nachádza halda zeminy, ktorá bude využitá pri terénnych úpravách areálu. Pozemok je voľný, bez výskytu stromov alebo kríkov a nie sú iné nároky na zastavané územie.

1.3 VODA

Zásobovanie pitnou vodou plánovanej haly bude z vodného zdroja (VZ-2 vrt o priemere 110 mm, hĺbky 10 m) vo vlastníctve konateľa firmy p. Nagy, ktorý má aj povolenie na odber podzemnej vody. Voda bude využívaná po úprave pre sociálne a pitné účely a pre technológiu – pranie koreňovej zeleniny.

Okrem vodného zdroja VZ2 je v areáli ešte studňa, ktorá je a bude využívaná na požiarne účely.

Potreba vody pre nových a súčasných zamestnancov je vypočítaná podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 zo dňa 14. novembra 2006 a potreba pre technológiu je uvedená na základe predpokladaných údajov investora.

počet zamestnancov	množstvo vody v l/os/deň	Spotreba vody za deň	ročná potreba v m ³ (250 prac. dní)
5 nových výrobných pracovníkov	120	0,6 m ³	150
10 súčasných zamestnancov -R	120	1,2 m ³	300
2súčasní technici	60	0,120 m ³	30
Spotreba vody spolu:			480 m ³

Potreba vody pre sociálne a pitné účely sa počas sezóny môže zvýšiť z dôvodu prijatia sezónnych pracovníkov.

Potreba vody pre technológiu bude cca 10 m³/deň, počas sezóny 160- 180 dní = 1800 m³

Okrem toho investor bude vodu využívať na polievanie a čistenie areálu. Vodný zdroj má overenú výdatnosť a doporučený trvalý odber 0,83 l/s, čo je pre potreby prevádzky dostačujúce.

1.4 OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energia

Elektrická energia bude využívaná na osvetlenie haly, vykurovanie výrobných priestorov, napojenie technologickej linky a pre prípravu teplej úžitkovej vody. Osvetlenie v hale bude z úsporných led svietidiel. Zdrojom elektrickej energie bude existujúca trafostanica s výkonom 400 kVA.

Predpokladaná potreba elektrickej energie pre plánovanú investíciu bude cca 170 000 kWh/rok.

Vstupné suroviny

Tab. 5 Základné vstupné suroviny:

vstupný materiál	množstvo za rok
Netriedená koreňová zelenina – mrkva, petržlen, zeler	7 200 t

Okrem hlavnej vstupnej suroviny budú pre technológiu potrebné nafta pre VZV, traktory, nákladné vozidlá ako i mazivá pre technológiu.

1.5 DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Prístup do areálu sa z dôvodu plánovanej investície meniť nebude. Investor bude využívať existujúce miestne komunikácie. Spôsob dopravy sa nebude meniť oproti súčasnosti. Dovož koreňovej zeleniny bude vykonávaný traktormi s veľkoobjemovými prívesmi (18 t.), ktoré na ceste späť budú odvážať zmes zeminy s vňaťou a nevyhovujúcou koreňovou zeleninou na vlastné obhospodarované polia. Počas sezóny sa intenzita dopravy traktorov bude pohybovať cca 9 x za deň.

Odvoz spracovanej (pretriedenej, umytej zeleniny) bude väčšinou prostredníctvom vlastných 2 nákladných automobilov s prívesmi (18t,11t) za deň. Podľa potreby budú využívané aj externé prepravné spoločnosti. Maximálny počet nákladných automobilov za deň bude 3.

	traktor		NA do 18 t	
	Sezóna	deň	Sezóna	deň
zelenina dovážaná z polí 7 200 t a odvoz zeminy	1140	9	-	-
odvoz spracovanej zeleniny k odberateľom	-	-	480	3

Dopravná intenzita, ktorá zaťaží miestne komunikácie bude intenzívnejšia počas sezóny 1620 (NA + traktor), čo bude priemerne denne 10 -10,5 dopravného prostriedku za deň.

1.6 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

V súčasnosti pracuje v spoločnosti CARROT SK, s.r.o. 12 pracovníkov, z toho 10 v robotníckej profesii a 2 technici.

Výstavbu haly na spracovanie koreňovej zeleniny bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe. Za súčasného stavu poznania nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe. Jednoznačne však výstavba haly bude pracovnou príležitosťou pre stavebné firmy.

Posudzovaná činnosť je zaradená do potravinárskej výroby – spracovanie koreňovej zeleniny a vyžiada si 5 nových zamestnancov. V prípade potreby si bude spoločnosť vypoľmáhať krátkodobou pracovnou silou.

2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.1. ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Výstavba a prevádzka haly na spracovanie a skladovanie zeleniny bude vplývať na ovzdušie v dvoch fázach:

- počas výstavby
- v priebehu prevádzkovania

a/ Počas výstavby budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizmy a motorové vozidlá jednak výfukovými plynmi zo spaľovania motorovej nafty, emisiami prepravovaných práškových stavebných materiálov (cement, omietkové zmesi, piesok, ďalšie stavebné materiály) a tiež emisiami prachu pohybom vozidiel po komunikáciach.

b/ počas prevádzky haly na spracovanie a skladovanie zeleniny budú zdrojom znečisťovania ovzdušia

- mobilná doprava zeleniny z polí a odvoz zeleniny k spotrebiteľom (emisie z dopravy)

Vzhľadom na fakt, že vykurovanie výrobnej časti haly bude pomocou elektrickej energie, nevznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia. CARROT SK, s.r.o. bude potrebovať pre uskladnenie zeleniny chladené sklady. Chlad bude zabezpečovať prostredníctvom chladiacich jednotiek s obsahom fluorovaného plynu R407F alebo R407H. Predpokladá sa osadenie 6 jednotiek s celkovým objemom plynu cca 250-500 kg a GWP koeficientom pri R407F -1825 a R407H-1495.

2.2 ODPADOVÉ VODY

Prevádzkou haly na spracovanie a skladovanie zeleniny budú vznikať:

- dažďové vody z areálových komunikácií, ktoré budú odvádzané voľne do vsaku.
- dažďové vody zo strechy objektu haly budú odvádzané strešnými zvodmi do vsakovacieho systému
- splaškové vody zo sociálnych zariadení, ktoré sú a budú dobudované v súčasnej administratívnej budove sú odvádzané do existujúcej žumpy o objeme 12 m³. Množstvo splaškových vôd bolo vypočítané v objeme 1,92m³ /deň , čo je 480 m³/rok. Splašková odpadová voda bude vyvázaná na najbližšiu ČOV (napr. ČOV Veľký Meder)

- Odpadové vody z prania zeleniny v množstve cca 10 m³/deň, počas sezóny 160- 180 dní = 1800 m³ budú akumulované v žumpke o objeme cca 12m³. Okrem toho investor bude vodu využívať na polievanie a čistenie areálu. Voda bude denne resp. podľa potreby vyvážaná na polia, ktoré obhospodaruje spoločnosť CARROT SK, s.r.o.

2.3 ODPADY

Počas výstavby haly na spracovanie a skladovanie zeleniny môžu vzniknúť druhy odpadov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ktoré sú uvedené v tab. 6.

Tab.6 Vznikajúce druhy odpadov počas výstavby haly CARROT SK, s.r.o.

p.č.	Katal.číslo	Názov odpadu	Kategória
1	15 01 03	obaly z dreva	O
2	15 01 10	obaly obsahujúce nebezpečné zvyšky látok	N
3	15 02 02	absorbenty handry, filtre inak nešpecifikované kontaminované nebezpečnými látkami (havária staveb. mechanizmu)	N
4	17 01 07	zmesi betónu, tehál, štridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 170106	O
5	17 04 05	železo a oceľ	O
6	17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
7	17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O

Pred stavbou haly bude potrebné premiestniť zeminu, ktorá je v súčasnosti umiestnená na mieste plánovanej stavby. Táto zemina spolu s výkopovou zeminou spod základov haly budú využité na úpravu terénu v areáli firmy CARROT SK. V takomto prípade sa nebude jednať o odpad v zmysle zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch. Ak nebude využité celé množstvo zemin, so zvyškom bude investor nakladať v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. Odpady, ktoré vzniknú počas stavby je potrebné triediť, oddelene zhromažďovať, evidovať a zabezpečiť ich zhodnotenie prednostne pred zneškodnením.

Počas prevádzky haly na spracovanie a skladovanie zeleniny môžu vzniknúť nasledovné druhy odpadov:

Tab.7 Predpokladané odpady vznikajúce počas prevádzky

p.č.	Katal.číslo	Názov odpadu	Kategória
1	15 01 02	obaly z plastov (zvyšky plastov a chybné obaly)	O
2	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované NL (údržba)	N
3	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami (únik ZL z dopravného mechanizmu, údržba)	N
4	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
5	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva (zákon NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace predpisy), ktorá hlavné ciele, limity a hierarchiu v odpadovom hospodárstve uvádza v §-6 zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch. V zásade sa požaduje **predchádzať vzniku odpadov** a obmedzovať ich

množstvo, ako i odpady pripravovať na opätovné použitie, **odpady recyklovať, zhodnocovať** (aj energeticky). Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním prípadne spaľovaním bez využitia energie by mal byť posledný spôsob, ako sa bude s odpadmi nakladať.

Spoločnosť CARROT SK bude vznikajúci materiál (zemina, zvyšky zeleniny, vňať + voda), ktorého bude počas prevádzky najväčšie množstvo, aplikovať na poľnohospodárske pozemky. Keďže sa jedná o pôdu, ktorú doviezol pestovateľ spolu so zeleninou z poľa na ďalšie spracovanie, je logické a potrebné ju vrátiť na pôvodné pozemky. Zvyšky zeleniny s vňaťou sú organická hmota, ktorá bude formou „zeleného hnojenia“ zapracovaná do pôdy. Doporučujeme, aby tento materiál bol zaradený ako vedľajší produkt, nakoľko spĺňa všetky požiadavky §-2 ods. 4 zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch:

- a) je výsledkom výrobného procesu, ktorého primárnym cieľom nie je výroba tejto látky alebo veci,
- b) jej ďalšie používanie je zabezpečené,
- c) môže sa použiť priamo bez ďalšieho spracovania iného ako bežný priemyselný postup,
- d) vzniká ako neoddeliteľná súčasť výrobného procesu,
- e) jej ďalšie použitie je v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi, ktoré ustanovujú požiadavky na výrobok, ochranu životného prostredia a ochranu zdravia ľudí z hľadiska jeho konkrétneho použitia, a nepovedie k celkovým nepriaznivým vplyvom na životné prostredie alebo zdravie ľudí,
- f) spĺňa osobitné kritériá, ak boli pre látku alebo vec ustanovené osobitným predpisom, a
- g) bol udelený súhlas [*§ 97 ods. 1 písm. o*]).

Prvoradé úlohy pri zahájení prevádzky z pohľadu zabezpečenia odpadového hospodárstva budú:

- zavedenie systému odpadového hospodárstva, oddelené zhromažďovanie vznikajúcich odpadov
- uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou zabezpečujúcou odber a následné zhodnotenie prípadne zneškodnenie vznikajúcich odpadov
- viesť evidenciu prijatých odpadov ako i evidenciu vzniknutých odpadov a v súlade s platnými predpismi, spracovať a v termíne zaslať na príslušný úrad (OU OSŽP Dunajská Streda) ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním

Komunálny odpad (200301) bude zhromažďovaný v kontajnery na komunálny odpad a zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Kľúčovec.

2.4 HLUK A VIBRÁCIE

Počas výstavby budú zdrojom hluku a vibrácií hlavne doprava a stavebné mechanizmy, činnosti, ktoré sprevádzajú stavebné postupy a stavenisková a mimostavenisková doprava. Bodové pôsobenie hluku bude dočasné a priestorovo obmedzené miestom vykonávania stavebných prác. Zhoršenie hlukových pomerov sa bude týkať hlavne bezprostredného okolia miestnej prístupovej komunikácie k navrhovanej stavbe, kde sú situované rodinné domy.

Tieto vplyvy sú len dočasné viazané na obdobie výstavby v trvaní 4-5 mesiacov, ktoré sú zmierniteľné technicko-organizačnými opatreniami (obmedzenie prevádzky staveniskovej dopravy vo večerných a skorých ranných hodinách, používanie nákladných vozidiel a mechanizmov v dobrom technickom stave).

Je všeobecne známe, že hluk v okolí stavebných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný, alebo až prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie, napr. búranie, bagrovanie, sypanie štrku, pluhovanie, zhutňovanie, nakladanie a pod. Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz. Hluk zo základných zemných prác stavby objektov je prirodzene hluk dočasný. V pracovných dňoch od 7:00 do 22:00 hod. a v sobotu od 8:00 do 18:00 hod. sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí stanovuje posudzovaná hodnota pripočítaním korekcie $K = (-10 \text{ dB})$ k ekvivalentnej hladine A zvuku v uvedených časových intervaloch. Hlukom zo stavebných prác od plánovaného staveniska výrobné haly budú atakované najbližšie obytné objekty. Vzdialenosť staveniska od najbližších obytných domov je od 130 m. Zástavba je od navrhovaného objektu oddelená jestvujúcimi halami, ktoré tvoria účinnú protihlukovú bariéru.

Počas prevádzky výrobné haly predpokladáme určitú zmenu hlukovej situácie a to v pozitívnom zmysle.

Týka sa to technických zariadení chladenia. V súčasnosti sú v prevádzke 4 kondenzátory od výrobcu spoločnosti Güntner. Kondenzátory sú umiestnené na západnej fasáde jestvujúcej haly v jej južnej časti. Podľa údajov od výrobcu zariadení je hladina akustického tlaku v 10 m vzdialenosti 64 dB(A), akustický výkon 96 dB(A). Vzhľadom na vzdialenosť od najbližších rodinných domov 155 m vo voľnom akustickom poli a 100 m od rodinného domu, ktorý je ale za objektom jestvujúcej haly, t.j. v akustickom tieni sa neočakáva atakovanie prípustných hodnôt hluku ani pre jeden časový interval. Napriek tomu sú navrhované akustické úpravy pri týchto zdrojoch s predpokladom útlmu o cca 15 až 20 dB.

Ďalšie zdroje technické zdroje hluku sa navrhujú na severnú fasádu novej haly. Jedná sa tak ako je tomu v súčasnosti o kondenzátory v počte 6 ks predbežne od výrobcu Güntner. Podľa údajov výrobcu sú hodnoty akustického tlaku meraním vo vzdialenosti 10 m od zdroja 39 dB(A) s akustickým výkonom 72 dB(A). Na základe uvedených údajov a umiestnení týchto zariadení je ovplyvnenie najbližšieho vonkajšieho okolia stavby prakticky vylúčené. Okrem akustického útlmu prostredníctvom vzdialenosti, pozitívnu úlohu v šírení hluku zohráva jestvujúca hala o výške 8,6 m, ktorá vytvára účinnú protihlukovú bariéru.

Ďalším zdrojom hluku je preprava nákladnými autami, ktorými sa prepravuje koreňová zelenina do a z areálu navrhovateľa. Intenzita týchto vozidiel (traktor s prívesom) sa pohybuje počas roka 2 vozidlá denne, z toho 1 vozidlo do 18 ton a 1 vozidlo do 11 ton. Po výstavbe novej haly sa predpokladá nárast o maximálne 1 nákladné vozidlo do 18 ton denne, tzn., že celková intenzita nákladnej dopravy bude max. 3 nákladné vozidlá za 1 deň. Jedná sa o maximalistický scenár, ktorý súvisí s mimoriadnymi objednávkami od odberateľov. Preprava sa bude realizovať tak ako doteraz po miestnej komunikácii v napojení na cestu III/1422, resp. III/1394. Z toho dôvodu je predpoklad, že úroveň hluku z cestnej dopravy zostane aj po realizácii na rovnakej úrovni a ak sa bude zvyšovať tak iba v dôsledku prirodzeného rastu dopravy.

2.5 ZDROJ ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Charakter a zameranie navrhovanej činnosti nie je zdrojom žiarenia ani zápachu.

2.6 INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Investor v štádiu predprojektovej prípravy plánovanej stavby nepredpokladá iné vyvolané investície.

3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1 POSÚDENIE VPLYVOV NA OBYVATEĽSTVO

V rámci hodnotenia vplyvov samostatne vyhodnocujeme vplyvy stavby haly na spracovanie a skladovanie zeleniny a vplyvy počas jej prevádzky, a to tak negatívne, ako aj pozitívne.

Vplyvy počas výstavby

Vplyvy obdobia výstavby haly predstavujú predovšetkým zvýšenú hlukovú záťaž a prašnosť, ktorú môžu pociťovať obyvatelia bývajúci v blízkosti areálu CARROT SK. Prvý rodinný dom je od plánovanej haly vzdialený cca 130 m severne až SV a ďalšie rodinné domy od 150 a viac metrov. Časovo možno obdobie s najvýraznejším pôsobením vplyvov stavebnej činnosti ohraničiť na obdobie maximálne niekoľko mesiacov (4-5).

K priaznivým vplyvom obdobia výstavby patrí vytvorenie pracovných príležitostí v dodávateľských subjektoch.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky predpokladáme, že hala na spracovanie a skladovanie zeleniny bude vplývať na blízke okolie:

- hlukom a emisiami z dopravy zeleniny a odvozu tovaru k odberateľom cca 10-10,5 dopravných mechanizmov za deň počas sezóny (8-9 mesiacov). Intenzita dopravy sa oproti súčasnosti navýši priemerne o 1 nákladný automobil denne.

Za kladné vplyvy rozšírenia areálu CARROT SK, s.r.o. považujeme:

- efektívne využitie plochy vo vlastníctve jedného z konateľov firmy
- blízkosť ďalších poľnohospodárskych priestorov (hala, sklady, sociálno-prevádzková budova...), ktoré budú využívané aj pre potreby plánovanej haly a nových zamestnancov
- využitie existujúcich inžinierskych sietí
- možnosť zvýšenia pestovania zeleniny a jej dodávky na tuzemský trh
- vytvorenie nových pracovných miest

Prijateľnosť činnosti

Priestor, kde plánuje spoločnosť CARROT SK realizovať svoj podnikateľský plán je vo vlastníctve jedného z konateľov firmy, primerane vhodne situovaný vzhľadom na existujúcu zástavbu rodinných domov (za existujúcimi objektami skladov) vzdialený od nich od 130 a viac metrov. Historicky v danom území dlhšiu dobu pôsobil samostatne hospodáriaci roľník p. Ladislav Nagy a zaoberal sa pestovaním a spracovaním zeleniny. Investor o svojom podnikateľskom zámere informoval starostu obce Klúčovec. Z pohľadu okolobývajúcего obyvateľstva nepredpokladáme negatívne ohlasy z dôvodu, že sa jedná o činnosť, ktorá sa v území vykonáva už dlhšiu dobu a že intenzita dopravy sa zvýši priemerne o 1 NA za deň.

3.2 PRÍRODNÉ PROSTREDIE

Reliéf a horninové prostredie

Plocha, kde sa má realizovať výstavba haly je rovinatá, nezastavaná. Zakladanie novej haly si vyžiada výkopy a presuny zeminy. Vzhľadom na potrebu terénnych úprav je predpoklad využitia výkopovej zeminy v rámci areálu. Vplyvy na horninové prostredie môžu nastať pri hlbších výkopoch pod základy stavby, kde sa môže naraziť na podzemnú vodu. Hladina narazenej hladiny podzemnej vody v záujmovej lokalite sa pohybovala v hĺbke 2,4-4,2 m a ustálená hladina v **hĺbke až 1,80 – 2,0 m p.t.** (údaje z HG prieskumu 04/2018).

Pri výkopových prácach dbať na technický stav výkopových strojov a zariadení. V prípade úniku znečisťujúcej látky je potrebné riešiť likvidáciu úniku vhodnými absorpčnými látkami, ktoré musia byť prítomné na stavenisku.

Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Vplyvy počas výstavby

Vzhľadom k tomu, že stavba haly a osadenie technologickej linky na spracovanie zeleniny bude realizovaná mimo povrchových tokov, ohrozenie ich kvality nepredpokladáme ani v prípade havárie stavebných a dopravných mechanizmov. Čiližský potok je vzdialený od plánovanej stavby cca 200 m.

Z hľadiska ohrozenia kvality podzemných vôd v období výstavby pripadajú do úvahy úniky látok zo stavebných a dopravných mechanizmov, vrátane potenciálnych havarijných únikov (ustálená hladina podzemnej vody je od 1,8-2,0 m pod teénom). Pokiaľ dôjde k úniku ropných látok do podlažia, je nutné kontaminovanú zeminu ihneď vyťažiť a uložiť do nepriepustnej nádoby (kontajnerov). Pri malých úkapoch možno previesť dekontamináciu vapexom alebo iným absorpčným materiálom.

Vplyvy počas prevádzky

Vplyvy na kvalitu povrchových a podzemných vôd počas prevádzky haly na spracovanie a skladovanie zeleniny súvisia s produkciou splaškových odpadových vôd a odpadových vôd zo spracovania zeleniny. Tieto vody budú akumulované v žumpách, ktorých vodotesnosť bude dokladovaná počas kolaudácie stavby. Obsah žumpy so splaškovou odpadovou vodou bude zneškodňovaný na vhodnej čistiarni odpadových vôd (napr. ČOV vo Veľkom Mederi). Vodný kal s obsahom zeminy, zvyškov zeleniny a vňate bude akumulovaný v 12m³ žumpe a vyvážený na pozemky, ktoré obhospodaruje CARROT SK.

Používané znečisťujúce látky vazelina na mazanie dopravníkov, nafta budú uskladnené v havárijne zabezpečenom sklade.

Prevádzkou posudzovanej stavby budú vznikať zrážkové vody zo striech a areálovej komunikácie, ktoré budú zaústené do vsaku tak, ako je to aj pri existujúcich stavbách.

Vzhľadom na riešenie odvádzania odpadových vôd z posudzovaného priestoru nepredpokladáme negatívne vplyvy na kvalitu podzemných ani povrchových vôd.

Prípadné úniky pohonných, resp. prevádzkových kvapalín z mechanizmov a dopravných automobilov budú riešené pomocou havarijných prostriedkov, ktoré budú umiestnené vo výrobnom priestore.

Ovzdušie

Vplyvy počas výstavby

Vplyvy počas výstavby haly sú časovo obmedzené a sú spojené predovšetkým so zvýšeným pohybom nákladných automobilov a stavebných mechanizmov. Sprievodným javom stavebnej činnosti môže byť zvýšená prašnosť a tvorba emisií. Táto sa bude prejavovať jednak v samotnom mieste výstavby a jednak na prístupových komunikáciách.

Tieto vplyvy sa budú eliminovať používaním vozidiel v dobrom technickom stave a s pravidelnými emisnými kontrolami, obmedzeným používaním cementu a ďalších práškových zmesí, dovozom betónu domiešavačmi z externých veľkokapacitných výrobných jednotiek. Imisie z pohybu dopravných prostriedkov sa budú obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od nánosov blata a čistením prístupovej komunikácie.

Vplyvy počas prevádzky

Vzhľadom k tomu, že nevznikne nový zdroj znečistenia ovzdušia nebudú ani vplyvy na kvalitu ovzdušia okolitého prostredia. Inštaláciou chladiacich zariadení (kondenzátor s obsahom chladiva R407F alebo R407H) môže dôjsť k úniku chladiaceho média, ktoré môže výrazne prispieť ku globálnemu otepľovaniu. Väčšina fluorovaných plynov má vysoký potenciál globálneho otepľovania (tzv. GWP z anglického "global warming potential"). Fluórované skleníkové plyny sú v praxi široko používané ako náhrady za látky poškodzujúce ozónovú vrstvu, ktorých použitie je obmedzené, resp. v mnohých prípadoch zakázané Montrealským protokolom o látkach, ktoré poškodzujú ozónovú vrstvu a tiež nariadením (EÚ) č. 1005/2009.

Pre zamedzenie úniku bude potrebné aby prevádzkovateľ zabezpečoval pravidelnú údržbu chladiacich zariadení ako i meranie množstva unikajúcich emisií v súlade s požiadavkami zákona 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 314/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynach, v znení vyhlášky MŽP SR č. 382/2016 Z. z. a nariadenia EÚ č. 517/2014 o fluórovaných skleníkových plynach.

Pôda

V súvislosti s výstavbou haly dôjde k záberu ornej pôdy BPEJ – 0002002, ktorá je zaradená do 2 skupiny kvality pôdy.

Fauna a flóra

Realizácia zámeru nebude mať vzhľadom na súčasný poľnohospodársky charakter blízkeho alei širšieho územia významnejší vplyv na druhy fauny a flóry. V riešenom území neboli identifikované ani biotopy európskeho a národného významu. V okolí je niekoľko chránených území, ktoré poskytujú biotopy pre rôzne druhy chránených aj ostatných živočíšnych a rastlinných druhov.

Chránené územia

Realizáciou zámeru nebudú dotknuté žiadne záujmy ochrany prírody nakoľko do riešeného územia nezasahuje žiadne chránené územie, resp. ochranné pásmo prvkov národnej prípr. európskej sústavy chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení tu platí I. stupeň ochrany. Najbližšie chránené územie je vzdialené od areálu CARROT SK 200 m a činnosťou spracovania zeleniny, ktorá bude situovaná v hale

s vyhovujúcim nakladaním s vodami (splaškové a technologické) nepredpokladáme negatívny vplyv na najbližšie (Dunajské luhy) ani na vzdialenejšie chránené územia.

Chránené stromy

V záujmovom území sa chránené stromy nenachádzajú a tak nebudú výstavbou dotknuté.

Územný systém ekologickej stability

Posudzovaná činnosť sa nachádza mimo prvky ÚSES. Realizácia navrhovanej činnosti vzhľadom na svoj charakter nepredstavuje ohrozenie, prípadne narušenie biokoridorevej funkcie prvkov ÚSES. Ostatné prvky ÚSES sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od riešeného územia a je nepravdepodobné, že by realizáciou navrhovanej činnosti mohlo dôjsť k ich ohrozeniu, príp. narušeniu.

Krajina a scenéria

Výstavbou haly na spracovanie a skladovanie zeleniny v Kľúčovci nebude výrazne zmenený ráz a scenéria krajiny, pretože postupná výstavba objektov pre poľnohospodársku činnosť a potravinársky priemysel začali v danom území od roku 1991 a v r. 1997 bol postavený posledný objekt. K súčasne fungujúcim stavbám bude postavená nová hala o ploche cca 2800 m², ktorá doplní objekty slúžiace pre skladovanie zeleniny o halu na jej spracovanie (čistenie, triedenie, balenie) a chladené sklady. Vegetačné úpravy areálu budú riešené tak, aby zmiernili vizuálny pohľad na objekty v areáli. Doporučujeme zo západnej strany vysadiť okolo oplotenia vzrastlú drevinnú zeleň, predovšetkým popri oplotení.

3.3 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX

Priemysel a služby

Predpokladáme kladný vplyv na potravinársky priemysel z dôvodu zvýšenia podielu slovenskej zeleniny na domácom trhu ako i z dôvodu zvyšovania potravinovej sebestačnosti Slovenska.

Doprava

Prevádzka haly na spracovanie a skladovanie zeleniny v Kľúčovci zásadne neovplyvní dopravnú situáciu na okolitých komunikáciách, intenzita dopravy sa zvýši priemerne o 1 nákladný automobil denne.

Archeologické lokality

V súčasnosti nie je známe, že by sa na lokalite vyskytovali archeologické lokality.

4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Vplyvy na zdravie obyvateľstva sa môžu prejaviť pri dlhodobých expozíciách obyvateľstva koncentráciám, ktoré prekračujú povolený hygienický limit.

Na základe identifikovaných vplyvov v predchádzajúcich častiach zámeru možno konštatovať, že z pohľadu hodnotenej činnosti nedôjde k negatívnym vplyvom na okolité obyvateľstvo.

Prevádzkou navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné a technické riešenie nebudú vznikať z jej prevádzky odpadové látky takého charakteru a zloženia, prípadne emisie (hluku

a ZL), ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav súčasného okolitého obyvateľstva.

Čo sa týka pracovného prostredia musí prevádzkovateľ dodržiavať všetky hygienické predpisy s dôrazom na dodržiavanie potravinového práva. CARROT Sk má už v súčasnosti vypracovaný Technický a technologický predpis, ktorý zohľadňuje požiadavky zákona o potravinách a potravinového kodexu SR.

Prevádzka zariadenia na spracovanie zeleniny sa musí riadiť z hľadiska zabezpečenia hygieny a zdravotnej nezávadnosti potravín nasledovnými predpismi:

- Zákon č.152/95 Z.z. o potravinách v znení neskorších predpisov
- Potravinový kódex SR
- Výnos MP SR a MZ SR z 12. apríla 2006 č. 28167/2007-OL, ktorým sa vydáva hlava PK SR upravujúca všeobecné požiadavky na konštrukciu, usporiadanie a vybavenie potravinárskych prevádzkarní a niektoré osobitné požiadavky na výrobu a predaj tradičných potravín a na priame dodávanie malého množstva potravín;
- Výnos MP SR a MZ SR zo 16.decembra 1997 č.557/1998-100, ktorým sa dopĺňa výnos MP SR a MZ SR , ktorým sa vydáva prvá časť a prvá, druhá a tretia hlava druhej časti PK SR v znení neskorších predpisov;
- Nariadenie (ES) č. 852/2004 o hygiene potravín;
- Nariadenie EP a Rady (ES) č.178/2002, ktorým sa ustanovujú všeobecné zásady a požiadavky potravinového práva v aktuálnom znení
- Nariadenie EP a rady EU č. 1169/2011 o poskytovaní informácií o potravinách spotrebiteľom, ktorým sa menia a dopĺňajú nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1924/2006 a (ES) č. 1925/2006 a ktorým sa zrušuje smernica Komisie 87/250/EHS, smernica Rady 90/496/EHS, smernica Komisie 1999/10/ES, smernica Európskeho parlamentu a Rady 2000/13/ES, smernice Komisie 2002/67/ES a 2008/5/ES a nariadenie Komisie (ES) č. 608/2004

Článok 5 nariadenia (ES) č. 852/2004 Európskeho parlamentu a Rady o hygiene potravín vyžaduje od prevádzkovateľov potravinárskych podnikov, aby určili, zaviedli a zachovávali trvalý postup založený na zásadách Analýzy nebezpečenstva a kritických kontrolných bodoch (HACCP). Nariadenie (ES) č. 852/2004 umožňuje zavádzať postupy založené na HACCP flexibilne a tak zabezpečiť, aby mohli byť uplatňované na všetky situácie.

HACCP – Hazard Analysis Critical Control Points v preklade znamená analýza nebezpečia narušenia zdravotnej alebo hygienickej neškodnosti potravín, identifikácia kritických bodov a preventívne zabezpečenie kontroly týchto bodov. Pozostáva z nasledujúcich siedmich zásad:

- (1) identifikovanie všetkých nebezpečenstiev, ktorým sa musí zabrániť, ktoré sa musia vylúčiť alebo znížiť na prijateľnú úroveň (analýza nebezpečenstiev);
- (2) identifikovanie kritických kontrolných bodov v tom kroku alebo krokoch, v ktorých je nutná kontrola na zabránenie alebo vylúčenie nebezpečenstva alebo na jeho zníženie na prijateľnú úroveň;
- (3) určenie kritických limitov v kritických kontrolných bodoch, ktoré pre zabránenie, vylúčenie alebo zníženie identifikovaných nebezpečenstiev rozlišujú prijateľnosť od neprijateľnosti;
- (4) určenie a zavedenie účinných postupov monitorovania v kritických kontrolných bodoch;

(5) určenie nápravných opatrení, ak monitorovanie ukazuje, že určitý kritický kontrolný bod nie je pod kontrolou (nie je ovládaný);

(6) určenie postupov, ktoré sa musia pravidelne vykonávať na overovanie účinného fungovania opatrení vytýčených v odsekoch 1 až 5;

(7) určenie dokumentov a záznamov zodpovedajúcich druhu a veľkosti potravinárskeho podniku na preukazovanie účinného uplatňovania opatrení vytýčených v odsekoch 1 až 6.

Pred stanovením postupov HACCP musia byť zavedené nevyhnutné požiadavky hygieny potravín, ktoré zahŕňajú najmä:

- požiadavky na infraštruktúru a zariadenie,
- požiadavky na suroviny,
- bezpečné zaobchádzanie s potravinami (vrátane balenia a dopravy),
- manipuláciu s potravinárskymi odpadmi,
- postupy na kontrolu škodcov,
- sanitačné postupy (čistenie a dezinfekcia),
- kvalitu vody,
- zachovávanie chladiarenského reťazca,
- zdravie zamestnancov, ich zdravotný stav,
- osobnú hygienu,
- školenie

Plán HACCP je súčasťou hygienických predpisov správnej výrobnéj praxe v prevádzke a bude musieť byť pripravený pred začatím spracovania zeleniny.

Z uvedeného vyplýva, že prevádzka haly na spracovanie a skladovanie zeleniny spoločnosti CARROT SK, s.r.o. v Kľúčovci (okres Dunajská Streda) nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať riziko z hľadiska ohrozenia zdravia.

5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť, ktorá je situovaná v k.ú. Kľúčovec okres Dunajská Streda na východnom okraji katastra obce nezasahuje priamo do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Rovnako územie nie je súčasťou navrhovaných chránených vtáčích území, území európskeho významu, území zaradených do Natury 2000.

Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov a nezasahuje do pásma ochrany využívaných vodných zdrojov.

6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Sumárne zhodnotenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a rozloženia časového pôsobenia na obdobie výstavby a prevádzky sme posúdili verbálne numerickou stupnicou (tzv. rating systém).

Jednotlivým indikátorom sme pridelovali bodové hodnoty, pričom bola použitá škála od + 5 (pozitívny vplyv) do - 5 (negatívny vplyv). Krajné hodnoty možno považovať za extrémne, mimoriadneho významu. Kritériám sme priradzovali relatívne hodnoty, vyjadrujúce mieru vplyvu v porovnaní s týmito extrémnymi hodnotami. Tam, kde to bolo možné, sa pri hodnotení kritérií porovnával rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. nulovému variantu.

Body boli pridelované na základe nasledovnej škály verbálnej významnosti:

- 0 minimálny až zanedbateľný vplyv
- 1 vplyv mierny, lokálny, krátkodobý, eliminovateľný dostupnými prostriedkami, minimálny rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 2 vplyv stredného významu, s dlhou dobou pôsobenia, zmierniteľný dostupnými prostriedkami, badateľný rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 3 významný vplyv, s dlhodobým pôsobením na malom území alebo krátkodobým pôsobením na väčšom území, zmierniteľný ochrannými opatreniami, podstatný rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 4 veľmi významný vplyv, zásah veľkého územia, zmierniteľný náročnými prostriedkami alebo kompenzáciami, rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante je veľmi výrazný
- 5 vplyv extrémneho významu, s dlhodobým a územne rozsiahlym pôsobením, význame zhoršujúci (alebo zlepšujúci) súčasný stav územia, zmierňujúce opatrenia sú technicky nerealizovateľné alebo mimoriadne náročné.

V nasledujúcom hodnotení je symbolom – označený vplyv irelevantný a symbolom * vplyv potenciálny, napr. vplyv v prípade havárie.

Tab.8 *Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti*

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
Vplyvy na obyvateľstvo			
Pohoda a kvalita života	Kvalita obytného prostredia	-1	0
	Bariérový vplyv	0	0
	Ovplyvnenie scenérie krajiny	0	0
	Ponuka pracovných príležitostí v dotknutej obci	+1	+1
Zdravotné riziká	Hluk	-2	-1
	Emisie z dopravy	-2	-1
	Vibrácie	0	0
Vplyvy na prírodné prostredie a chránené územia			
Horninové prostredie	Ovplyvnenie ložísk surovín	-	-
	Narušenie stability horninového prostredia	-	-
	Znečistenie horninového prostredia	-1 *	0
Ovzdušie	Ovplyvnenie kvality ovzdušia	-1	0
	Mikroklimatické zmeny	0	0
Povrchové vody	Ovplyvnenie kvality povrchových vôd	0	0
	Ovplyvnenie režimu povrchových vôd	0	-1
Podzemné vody	Ovplyvnenie kvality podzemných vôd	-1*	-1*
	Ovplyvnenie režimu podzemných vôd	0	0
Pôda	Záber pôd	-1	-1
	Mechanická degradácia a kontaminácia pôd	0	0

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
	Erózia pôd	0	0
Biota	Výrub a výsadba stromovej a krovinej vegetácie	0	+2
	Ovplyvnenie vzácnych biotopov	0	0
	Ovplyvnenie migrácie	0	0
	Vplyvy na ÚSES	0	0
Chránené územia	Veľkoplošné a maloplošné chránené územia	-	-
	Chránené druhy	-	-
	Chránené stromy	-	-
	Územia európskeho významu a chránené vtáče územia	-	-
	Chránené vodohospodárske oblasti	-	-
	Ochranné pásma prírodných zdrojov minerálnych a termálnych vôd	-	-
<i>Vplyvy na urbánny komplex a využitie krajiny</i>			
Súlad s ÚPD	Súlad realizácie zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou	-	-
Priemysel a služby	Obmedzovanie alebo rozvoj priemyselnej výroby a služieb	0	+1
	Zásah do priemyselných areálov	-	-
Rekreácia a cest. ruch	Obmedzovanie alebo rozvoj rekreácie a cestovného ruchu	-	-
	Zásah do areálov rekreácie a športu	-	-
Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	-1	-1
	Vplyv na poľnohospodársku produkciu	-	+1
	Zásah do poľnohospodárskych areálov	-	-
	Delenie honov	-	-
	Kontaminácia poľnohospodárskych pôd	-	-
Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	-	-
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	-	-
Vodné hospodárstvo	Vplyv na vodné stavby	-	-
	Vplyv na ochranné pásma vodných zdrojov	-	-
Odpadové hospodárstvo	Vplyv na zariadenia odpadového hospodárstva	-	-
	Tvorba odpadov	-1	-1
Dopravná a iná infraštruktúra	Zaťaženosť miestnych komunikácií	-1	-1
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby hodnotenej činnosti	-1	0
	Vplyvy na inžinierske siete v území	0	0
Kultúrne pamiatky	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sídla	0	0
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0

Prehľad relevantných kľúčových právnych predpisov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti

- § Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- § Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnkov zákona a prislúchajúcimi vykonávacími vyhláškami
- § Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
- § Vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
- § Vyhláška MŽP SR č. 231/2013 Z. z. o informáciách podávaných Európskej komisii, o požiadavkách na vedenie prevádzkovej evidencie, o údajoch oznamovaných do

Národného emisného informačného systému a o súbore technicko-prevádzkových parametrov a technicko-organizačných opatrení

- § Zákon 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP SR č. 314/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynoch, v znení vyhlášky MŽP SR č. 382/2016 Z. z.
- § Nariadenie EU č. 517/2014 o fluórovaných skleníkových plynoch
- § Zákon NR SR č. 355/2007 Z.z. o podpore, ochrane a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov
- § Nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z. z. o ochrane ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- § Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- § Zákon 152/95 Z.z. o potravinách v znení neskorších predpisov
- § Nariadenie (ES) č. 852/2004 o hygiene potravín
- § Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- § Zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu

7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Výstavba haly na spracovanie a skladovanie zeleniny v Kľúčovci nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice. Štátna hranica s Maďarskou republikou je vzdialená vzdušnou čiarou od záujmového územia cca 3 km.

8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Na základe komplexnej analýzy nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy životné prostredie v dotknutom území v súvislosti s realizáciou činnosti.

9 RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky haly na spracovanie a skladovanie zeleniny neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť životné prostredie.

Vzhľadom na stavebné riešenie haly a charakter činnosti počas bežných prevádzkových podmienok nedávajú predpoklad vzniku mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité ŽP.

Jediným z možných rizík je vznik požiaru v priestoroch areálu, ktorého prevencia a riešenie bude v zmysle platných právnych predpisov.

10 ZMIERŇUJÚCE OPATRENIA

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov výstavby a prevádzky haly v obci Kľúčovec slúžiacej pre potravinársky priemysel doporučujeme v ďalšom procese prípravy a realizácie vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie.

Opatrenia počas výstavby

- výstavbu organizovať tak, aby boli minimalizované vplyvy hluku a prašnosti na okolie.
- počas suchého obdobia zabezpečiť polievanie staveniska a jeho okolia, aby sa zabránilo zvýšenej prašnosti na okolité objekty;
- zabezpečiť čistenie prístupovej komunikácie na stavenisko; pri výjazde vozidiel na verejnú komunikáciu musia byť pneumatiky vozidiel čisté;
- skladovanie prašných stavebných materiálov minimalizovať, napr. dovozom betónu domiešavačmi z externých veľkokapacitných výrobných jednotiek.
- výstavbu realizovať
- počas denných hodín max. do 18.00 hod. a mimo dní pracovného pokoja.

Opatrenia počas prevádzky

- zabezpečiť vodotesnosť žúmp, pravidelný odvoz splaškových odpadových vôd na vhodnú ČOV;
- zaviesť efektívny oddelený zber odpadov - plasty, drevo, predpokladané druhy NO;
- realizovať vegetačné úpravy areálu najmä formou výsadby vzrastlej drevinnej prípadne aj krovinnej zelene;
- podľa možnosti hľadať a inšalovať chladiace zariadenie s nižším obsahom GWP;
- po uvedení stavby do prevádzky zabezpečiť meranie hluku z areálu CARROT SK vo vzťahu k najbližším rodinným domom;
- plniť všetky povinnosti vyplývajúce z legislatívy na úseku ochrany životného prostredia a zákona o potravinách;

11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA (NULOVÝ VARIANT)

Nulový variant znamená stav, keby sa činnosť v danom území nezrealizovala. V prípade spoločnosti CARROT SK, s.r.o. by to znamenalo, že bude musieť naďalej zabezpečovať spracovanie zeleniny v priestorovo nevyhovujúcich objektoch. Okrem toho chladené sklady majú nedostatočnú kapacitu a tá by obmedzovala celoročnú dodávku koreňovej zeleniny. Takýto scenár si investor nepripúšťa vzhľadom na fakt, že je vlastníkom pozemku, na ktorom má byť stavba postavená, a jedná sa o potravinársky priemysel, ktorým chce investor zvýšiť dodávu koreňovej zeleniny na tuzemský trh.

12 POSÚDENIE SÚLADU ČINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTAMI

Obec Kľúčovec nemá spracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu.

13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

V predchádzajúcich častiach zámeru bol popísaný podnikateľský zámer spoločnosti CARROT SK, s.r.o. ako i požadované vstupy a výstupy z plánovanej činnosti – spracovanie a skladovanie zeleniny.

Je potrebné zdôrazniť, že spracovanie zeleniny sa už v súčasnosti vykonáva v existujúcich objektoch, ktoré však nie sú z priestorového hľadiska celkom vyhovujúce. Okrem toho chýbajú v súčasnosti kapacitne dostatočné chladené sklady, ktoré umožnia vypestovanú zeleninu preskladniť a ponúkať ju dlhšie obdobie v roku na slovenský trh. V prípade, že bude stavba odsúhlasená, má spoločnosť záujem zvýšiť aj plochy na pestovanie zeleniny.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie stavbu a plánovanú činnosť zaradujeme:

a) 9. inraštruktúra

Položka 16 – projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy, B – zisťovacie konanie

V rámci spracovania zámeru boli posúdené vplyvy výstavby a prevádzky uvažovanej stavby, a to tak pozitívne, ako aj negatívne.

Pozitívnym vplyvom je:

- Zvýšenie množstva koreňovej zeleniny uvádzanej na slovenský trh
- Zvýšenie počtu pracovných miest
- Využitie existujúcej infraštruktúry

Z negatívnych vplyvov možno za dominantné označiť nasledovné:

- ✓ mierne zvýšenie hluku a prašnosti počas výstavby
- ✓ záber poľnohospodárskej pôdy, ktorá však reálne nie je využívaná v súčasnosti na poľnohospodárske účely

Vyššie uvedené negatíva boli v zámere popísané a bolo načrtnuté riešenie vzniknutých problémových stavov.

Celkovo možno konštatovať, že posudzovaná činnosť svojím charakterom nepredstavuje riziko pre okolité prostredie. Problematická môže byť etapa výstavby, ktorá je sprevádzaná zvýšeným hlukom zo stavebnej činnosti a prašnosťou počas suchého obdobia.

Na základe vykonaného zhodnotenia **odporúčame ukončiť proces posudzovania vplyvov v štádiu zisťovacieho konania**. Ďalšie aktivity z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhujeme posunúť do etapy poprojektovej analýzy.

Súčasne odporúčame zapracovať do rozhodnutia o povolení stavby návrh opatrení, uvedených v kapitole IV.10.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

1 TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovateľ v spolupráci so spracovateľom zámeru požiadal OU OSZP Dunajská Streda o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru na stavbu: „Hala na spracovanie a skladovanie zeleniny“. V žiadosti boli uvedené fakty o plánovanej investícii a spôsobe spracovania zeleniny (umývanie, triedenie podľa hrúbky a veľkosti, balenie).

OU OSZP Dunajská Streda vydal rozhodnutie pod č. OU-DS-OSZP -2019/019927-02 zo dňa 20.9.2019, že upúšťa od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti. Z uvedeného dôvodu je zámer spracovaný v jednom variante. Okrem variantu výstavby haly na spracovanie a skladovanie zeleniny, popisujeme aj nulový stav teda stav, keby sa stavba nerealizovala.

2 VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

Zámer je spracovaný v jednom variante z dôvodu, že vlastníkom pozemku, kde by sa mala realizovať stavba je jeden z konateľov spoločnosti CARROT SK ako i z dôvodu, že v areáli sú už v súčasnosti postavené objekty, v ktoré sú využívané pre skladovanie a čistenie zeleniny.

Počas nulového stavu by nedošlo k rozvoju lokality, k možnosti zvýšiť kapacitu dodávky zeleniny na slovenský trh, k zvýšeniu zamestnanosti.

Realizácia stavby prinesie so sebou potrebu záberu poľnohospodárskej pôdy (v KN vedenej ako orná), ktorá sa však dlhšiu dobu nevyužíva na poľnohospodárske účely ale slúži ako súčasť dvora pri existujúcich objektoch. Ďalej pri zvýšenej kapacite skladovanej zeleniny je predpoklad navýšenia intenzity dopravy o 1 nákladný automobil denne.

3 ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Plánovaná aktivita - hala na spracovanie a skladovanie zeleniny bude budovaná na východnom okraji obce, na pozemku jedného z majiteľov a nadväzuje na existujúce objekty, bude využívať inžinierske siete, ktoré sú prítomné v lokalite. Realizáciou a uvedením stavby do prevádzky sa vytvorí priestor pre zvýšenie plôch na pestovanie zeleniny, keďže budú vybudované dostatočné chladené sklady na zeleninu a vytvorí sa priestor pre zvýšenie dodávky slovenskej zeleniny na domáci trh.

Nakoľko obec nemá spracovaný územný plán konateľ firmy konzultoval svoj podnikateľský zámer so starostom obce Kľúčovec, ktorý nemal zásadné pripomienky.

Pri posúdení vstupov a výstupov (kap.IV), ktoré sa viažu k výstavbe a prevádzke haly na spracovanie a skladovanie zeleniny neboli identifikované také vplyvy, ktoré by mohli výrazne ovplyvniť kvalitu životného prostredia a kvalitu bývania v záujmovom území.

Doporučujeme do rozhodnutia v zmysle zákona 24/2006 Z.z. zahrnúť opatrenia, ktoré sú uvedené v kapitole IV. bod.10.

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1 ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

Textové prílohy

1. Upustenie od variantného riešenia – OU-DS-OUZP-2019/ 019927-02 zo dňa 20.9.2019

Grafické prílohy: uvedené v kap. VI.

1. Celková situácia stavby

Výkresovú dokumentáciu a technické podklady spracoval Ing. Gejza Koroši, 09/2019.

2 ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- 📖 Atlas krajiny, 2002, MŽP SR Bratislava a SAŽP Banská Bystrica.
- 📖 Atlas SSR, 1980, vyd. SAV Bratislava a SÚG a K Bratislava.
- 📖 Atlas slovenských miest. Mapa Slovakia Bratislava s.r.o. r. 2001.
- 📖 Bilancia zásob výhradných ložísk Slovenskej republiky k 1. januáru 1997, GEOFOND Bratislava, 1997.
- 📖 HACCP Consulting: CARROT SK, s.r.o. technický a technologický predpis – správna výrobná prax, 06/2018
- 📖 Encyklopédia Slovenska. SAV Bratislava 1979.
- 📖 Futták, J. et. al., 1966: Fytografické členenie Slovenska I. Veda, Vydavateľstvo SAV, Bratislava.
- 📖 GEO – Komárno, s.r.o. „Kľúčovec- hospodársky dvor – vyhodnotenie jestvujúcich studní č.1 a 2“, hydrogeologický prieskum, 27.4.2019
- 📖 GEO – Komárno, s.r.o. doplnenie záverečnej správy geologickej úlohy „Kľúčovec- hospodársky dvor – vyhodnotenie jestvujúcich studní č.1 a 2“, 18.2.2019
- 📖 Maheľ M., et.al., 1967: Regionálna geológia Slovenska.
- 📖 Mazúr E., Lukniš M., 1980: Základné geomorfologické členenie SR, SAV Bratislava.
- 📖 Michalko, J.(ed.) et al. 1986: Geobotanická mapa ČSSR. Slovenská republika. Veda, Bratislava, 162 pp.
- 📖 RNDr. Anton Remšík, CSc., RNDr. Dušan Bodiš, CSc. Geotermálne vody – stav a možnosti využitia na Slovensku – informácia
- 📖 Sčítanie ľudu, domov a bytov rok 2001. OO ŠÚ Bratislava r. 2001.
- 📖 Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011. ŠÚ SR Bratislava, r. 2012.
- 📖 www.statistics.sk, www.infostat.sk, www.air.sk, www.upsvar.sk, www.obce.info, www.sopsr.sk, www.uzis.sk

3 ZOZNAM VYŽIADANÝCH VYJADRENÍ A STANOVÍSK

Počas spracovania zámeru neboli vyžiadané žiadne stanoviská, resp. vyjadrenia dotknutých orgánov. Zástupca investora informoval starostu obce Klúčovec o svojom podnikateľskom zámere, ktorý plánuje realizovať na parcele 182 /18 v priestore, kde sa už v súčasnosti vykonáva spracovanie zeleniny. O zámere bol informovaný aj OU OSZP Dunajská Streda, nakoľko navrhovateľ požiadal o upustenie od variantného riešenia zámeru podľa zákona 24/2006 Z.z.

4 DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY ZÁMERU A POSUDZOVANÍ JEHO PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV

V rámci prípravy investície spracovateľ zámeru intenzívne konzultoval s investorom a projektantom. Pri hodnotení nulového stavu sme čerpali z dostupných podkladov investora, z podkladov získaných z oficiálnych webových stránok ako i z odbornej literatúry. Spracovateľ vykonal obhliadku územia, fotodokumentáciu miesta a okolia areálu, kde sa má vybudovať hala na spracovanie a skladovanie zeleniny.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Žiline, 27.09.2019

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1 SPRACOVATELIA ZÁMERU

ENVICONSLT, spol. s r.o.
Obežná 7, 010 08 Žilina

Tel: 041 – 7632 461
e-mail: ec@enviconsult.sk
web: www.enviconsult.sk

Koordinátori úlohy:

RNDr. Dagmar Hullová

Riešiteľský kolektív:

RNDr. Ivan Pirman

Mgr. Peter Hujo

Mgr. Peter Kurjak, PhD.

RNDr. Dagmar Hullová

PhDr. Božena Pirmanová

2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

RNDr. Anton Darnady

Ing. Ladislav Ješík, p. Ladislav Nagy

ENVICONSLT spol. s r.o. - konateľ
za spracovateľov zámeru

zástupca navrhovateľa