

**Doplňujúce informácie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pre stavbu: „Úprava parkovacích plôch Ružinov“, kde sú zapracované pripomienky a vysvetlenia k nasledovným stanoviskám:**

- Združenie domových samospráv Bratislava zo dňa 29.3. 2019

#### **Združenie domových samospráv Bratislava zo dňa 29.3. 2019**

K predstavenému dokumentu „Úprava parkovacích plôch Ružinov“ máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejmý spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, dopravné napojenie je uvedené v oznámení o zmene v kapitole III.2.1. a III.2.2.6. a graficky uvedené v mapovej prílohe zámeru. Podrobne je rozpracované v dokumentácii pre územné rozhodnutie v textovej aj grafickej časti. V rámci projektovej prípravy bola spracovaná dokumentácia „Dopravná koncepcia – UNB Nemocnica Ružinov“ (CEMOS, s.r.o. Bratislava, 07/2018), ktorá je prístupná u navrhovateľa.

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, dopravné riešenie je uvedené v oznámení o zmene v kapitole III.2.1. a III.2.2.6. a graficky uvedené v mapovej prílohe zámeru. V rámci projektovej prípravy bola spracovaná dokumentácia „Analýza dopravnej situácie na Ružinovskej ul. v Bratislave MČ Ružinov“ (DOTIS Consult, s.r.o. Bratislava, 10/2018), ktorá je prístupná u navrhovateľa.

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, najbližšia zastávka MHD je na Ružinovskej ceste, v tesnej blízkosti jestvujúcich parkovacích plôch pri nemocnici Ružinov.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, popis parkovacích plôch je uvedený v kapitole III.2.1. a vychádza z dokumentácie „Dopravná koncepcia – UNB Nemocnica Ružinov“ (CEMOS, s.r.o. Bratislava, 07/2018), ktorá vychádza z vyššie uvedenej STN.

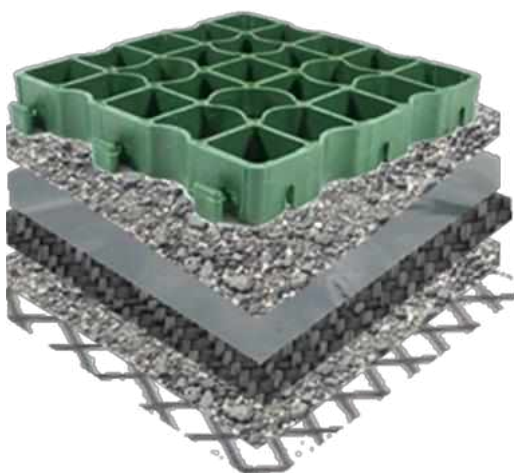
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

**Odpoveď:** Parkovacie domy 1 a 2 sú riešené ako polozapustené objekty, z dôvodu vysokej hladiny podzemných vôd. Parkovací dom č. 3 navrhovaný v II. etape výstavby je navrhovaný na streche objektu údržby. Všetky parkovacie domy majú jasne definovanú funkciu plôch statickej dopravy a s inou funkciou sa nepočíta. Plochy, ktoré možno charakterizovať ako park sa nachádzajú vo vnútri areálu nemocnice Ružinov.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - [www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc](http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc). Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

**Odpoveď:** Spôsob budovania dopravných objektov je uvedený v projektovej dokumentácii. Návrh pozemných komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch je v plnom súlade s platnými technickými normami a legislatívou. Vzhľadom na charakter stavby a geologické podmienky odvodnenie komunikácií a spevnených plôch je navrhované alternatívne a to napojením na jestvujúci systém odkanalizovania areálu, resp. do vsakovacích objektov na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu vzhľadom na výšku hladiny podzemnej vody v lokalite.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR [www.samospravaydomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.



- recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16
- kamenivo fr. 0-4 tr.A
- geotextília netkaná protiropná
- separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A

- hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
- výstužná geomreža

**Odpoveď:** *Spôsob budovania dopravných objektov je uvedený v projektovej dokumentácii. Návrh pozemných komunikácií, chodníkov a parkovacích plôch je v plnom súlade s platnými technickými normami a legislatívou, materiálové zloženie stavebných konštrukcií bude riešené v dokumentácii pre stavebné povolenie.*

8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

**Odpoveď:** *Plochy pre výstavbu parkovacích domov sú súčasťou zastavaného územia mesta Bratislava, jeho širšieho centra. Priamo v území, ani v jeho najbližšom okolí sa nenachádzajú žiadne plochy, ktoré sú predmetom ochrany. Súčasťou projektu budú aj rozsiahle vegetačné úpravy zohľadňujúce priestorové možnosti lokality.*

9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

**Odpoveď:** *Plochy pre výstavbu parkovacích domov sú súčasťou zastavaného územia mesta Bratislava, jeho širšieho centra. Priamo v území, ani v jeho najbližšom okolí sa nenachádzajú žiadne plochy, ktoré sú predmetom ochrany. Súčasťou projektu budú aj rozsiahle vegetačné úpravy zohľadňujúce priestorové možnosti lokality.*

10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

**Odpoveď:** *Požiadavka je splnená. Uvedená časť je spracovaná v kap IV.2.2. Dokumentácia je navrhovaná a bola posúdená v súlade so zákonom o vodách.*

11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)

**Odpoveď:** *Požiadavka je splnená. Uvedená časť je spracovaná v kap IV.2.2. V dokumentácii je riešená ochrana podzemných a povrchových vôd v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany vôd.*

12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámцovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámцovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).

**Odpoveď:** *Požiadavka je splnená. Uvedená časť je spracovaná v kap IV.2.2. V dokumentácii je riešená ochrana podzemných a povrchových vôd v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany vôd.*

13. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

**Odpoveď:** *Najbližšia zástavba je zrejmá z popisu v kapitole III a IV v rámci oznámenia o zmene, vrátane vyhodnotenia relevantných vplyvov na obyvateľstvo v kapitole IV.1. Súčasťou oznámenia o zmene je rozptylová aj hluková štúdia.*

14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

**Odpoveď:** *Požiadavka je splnená, navrhovaná činnosť je výškovo prispôsobená okolitej jestvujúcej zástavbe.*

15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

**Odpoveď:** Navrhovaná činnosť je umiestnená v území s určeným budúcim účelom definovaným v rozvojových zámeroch hlavného mesta Bratislava. Súčasťou projektovej dokumentácie sú vegetačné úpravy lokality. Vegetačné úpravy budú nadväzovať na verejnú zeleň s oddychovými zónami, ktoré sú v súčasnosti vybudované v rámci areálu nemocnice Ružinov.

16. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, súčasťou projektovej dokumentácie sú vegetačné úpravy lokality.

17. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená už v súčasnosti, súčasťou areálu nemocnice Ružinov sú oddychové plochy so vzrastlou zeleňou a príslušným mobiliárom, ktoré sú verejne prístupné.

18. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, súčasťou riešenia sú vegetačné úpravy okolia parkovacích domov, ktoré by nadväzovali na jestvujúce vegetačné plochy.

19. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, súčasťou riešenia sú vegetačné úpravy okolia parkovacích domov, ktoré by nadväzovali na jestvujúce vegetačné plochy.

20. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, súčasťou riešenia sú vegetačné úpravy okolia parkovacích domov, ktoré by nadväzovali na jestvujúce vegetačné plochy.

21. Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

**Odpoveď:** Požiadavka sa akceptuje, podrobný návrh stavebno-technického a architektonického riešenia bude súčasťou dokumentácie pre stavebné povolenie.

22. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v

ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.

- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:** • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

**Odpoveď:** Celá prevádzka parkovacích domov bude realizovaná v súlade s požiadavkami na ochranu ovzdušia. Priestory parkovacieho domu nebudú vykurované. Odvedenie dažďových vôd zo spevnených plôch je riešené alternatívne – napojením na existujúcu kanalizačnú sieť, alebo na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu do vsakovacích objektov.

23. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

**Odpoveď:** Parkovacie domy majú jednoznačne danú funkciu pre statickú dopravu, súčasťou návrhu parkovacích domov sú vegetačné úpravy okolia, ktoré budú nadväzovať na existujúce vegetačné plochy areálu nemocnice Ružinov.

24. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5

zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.



**Odpoveď:** Požiadavka je splnená. Uvedená časť je spracovaná v kap. IV.2.2. a IV.2.5. Súčasťou projektovej dokumentácie je návrh vegetačných úprav.

25. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

**Odpoveď:** Statika stavby bude riešená v súlade s príslušnými technickými normami v projektovej dokumentácii; nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Statika objektu musí byť

posúdená autorizovanou osobou s odbornou spôsobilosťou pre oblasť statiky, preto nie je dôvod na oponentský posudok.

26. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.

**Odpoveď:** Predmetná stavba podlieha §18 ods.1 písm. f) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

27. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená, geologické pomery sú spracované v kapitole III.6.2. v primeranej forme pre potreby zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. V ďalšom stupni projektovej prípravy bude vykonaný inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum.

28. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

**Odpoveď:** Všetky vodné stavby sú navrhované v súlade s požiadavkami technických noriem a právnych predpisov v oblasti ochrany vôd.

29. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená. Uvedená časť je spracovaná v kap. III.3. aj so špecifikáciou prípustných, podmienenčne prípustných a neprípustných funkcií. Predmetný zámer bol pred odovzdaním prerokovaný so zástupcami hlavného mesta Bratislava, ako aj mestskej časti Ružinov.

30. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená. Uvedená časť je podrobne spracovaná v kap. III.2.3.2., jedná sa o zákonnú povinnosť navrhovateľa.

31. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
  - kovov označeného červenou farbou
  - papiera označeného modrou farbou
  - skla označeného zelenou farbou
  - plastov označeného žltou farbou
  - bio-odpadu označeného hnedého farbou



**Odpoveď:** Požiadavka je splnená. Uvedená časť je podrobne spracovaná v kap. III.2.3.2., hlavné mesto Bratislava má vydané VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 3/2018 z 22.6. 2018 o zbere, preprave, zhodnocovaní a zneškodňovaní komunálnych odpadov a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov na území hlavného mesta Bratislava, ktoré špecifikuje požiadavky pre triedenie odpadu vznikajúceho na území mesta Bratislava a je záväzné pre všetky prevádzky na jej území.

32. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

**Odpoveď:** Stavebnotechnické riešenie je súčasťou dokumentácie vo vyššom stupni projektovej prípravy.

33. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR ([http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020\\_vestnik.pdf](http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf)) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

34. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

**Odpoveď:** Uvedená časť je podrobne spracovaná v kap. III.3. Príslušné prevádzkové predpisy budú vypracované v zmysle platnej legislatívy a na základe požiadaviek príslušných orgánov v rámci kolaudačného konania stavby.

35. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

**Odpoveď:** Otázka architektonického stvárnenia stavby je v kompetencii investora s rešpektovaním regulatív územného plánu.

36. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

**Odpoveď:** Požiadavka je splnená. Uvedená časť je spracovaná v kap. III.2.2.1, lokalita je súčasťou zastavaného územia mesta Bratislava a nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

37. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

**Odpoveď:** Požiadavka je irrelevantná, lokalita je súčasťou zastavaného územia mesta Bratislava a nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

38. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

**Odpoveď:** Požiadavka je irrelevantná, lokalita je súčasťou zastavaného územia mesta Bratislava a nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

39. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Úprava parkovacích plôch Ružinov“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

**Odpoveď:** V predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti sú zohľadnené všetky relevantné pripomienky. Zároveň konštatujeme, že ani jedna z pripomienok nevytvára rámec pre potrebu ďalšieho posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

**Bratislavský samosprávny kraj, list č. 05573/2019/ZP-2 zo dňa 11.4. 2019**

1. podľa § 16a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z článku 4.7 Rámcovej smernice o vodách, požadujeme vykonať posúdenie vplyvov činnosti na podzemnú vodu.

**Odpoveď:** Podľa citovaného §16a - Pred podaním návrhu na začatie konania o povolení navrhovanej činnosti požiadala fyzická osoba alebo právnická osoba (ďalej len „žiadateľ“) orgán štátnej vodnej správy o vydanie rozhodnutia, či ide o navrhovanú činnosť podľa § 16 ods. 6 písm. b).

2. Pôvodný projekt parkovísk nebol v minulosti posúdený podľa zákona a ani podľa predchádzajúceho zákona č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, Úrad BSK má za to, že činnosť má byť posúdená ako nová zámer a nie ako oznámenie o zmene.

**Odpoveď:** V predmetnej činnosti sa postupuje v zmysle §18 ods. 1 písm. f) zákona č. 24/2006 Z.z. Citujeme:

§18

*Predmet posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny a predmet zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny*

*(1) Predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny musí byť každá*

*f) zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ak ide o činnosť už posúdenú, **povolenú, realizovanú** alebo v štádiu realizácie a ide o zmenu, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak to vyplýva z rozhodnutia, ktoré je výsledkom zisťovacieho konania,*

3. Počet parkovacích miest uvedených v oznámení o zmene (viac ako 500) v zmysle prílohy č. 8 zákona, odseku 9, bodu č. 16 vyžaduje povinné hodnotenie.

**Odpoveď:** Zaradenie činnosti bolo pred spracovaním oznámenia o zmene prerokované priamo s vedením odboru posudzovania vplyvov na MŽP SR.

4. Nakoľko v oznámení o zmene nie je uvedené množstvo drevín, ktoré budú v dôsledku navrhovanej činnosti odstránené, požadujeme vypracovať podrobnú inventarizáciu drevín, ako podklad pre výrubové konanie.

**Odpoveď:** Akceptuje sa, inventarizácia drevín bude spracovaná po zameraní jednotlivých stavieb v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

5. Požadujeme doplniť vplyv činnosti na miestne biocentrum jazera „Rohlík“, nachádzajúceho sa v areáli UNB nemocnice Ružinov.

**Odpoveď:** Výstavba parkovacích domov a úpravy parkovacích plôch priamo, ani nepriamo stavebne nezasahujú do priestoru Ružinovského jazera (Rohlík). Potenciálnym rizikom môže byť kontaminácia podzemných vôd v prípade havarijného úniku ropných látok, nakoľko je pravdepodobné prepojenie podzemných vôd s Ružinovským jazerom. Počas prevádzky pri štandardnom stave je riziko ohrozenia prakticky vylúčené, vzhľadom na prečistenie dažďových vôd v ORL a následnom odvedení do vsaku (samozrejme v prípade výberu tejto alternatívy).

BSK upozorňuje na rešpektovanie záväzných regulatívov ÚPN R BSK Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, najmä: č. 6.9.1. a to „Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v územií“, č. 5.4.2. „Podporiť vhodnými opatreniami zachovanie/prinavrátanie pôvodného charakteru krajiny v územiach dotknutých výraznou výstavbou“. BSK zároveň upozorňuje na možnosti využitia dažďových vôd ako jednej z vybraných adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy vo vzťahu k využitiu krajiny, najmä na zadržiavanie vody v prostredí, napríklad v podobe vybudovania retenčných nádrží na akumuláciu dažďových vôd, prípadne využitie vsakovacích závrťov do pôdy.

**Odpoveď:** V oznámení o zmene navrhovanej činnosti je riešenie odvádzania dažďových vôd navrhované alternatívne:

- napojením sa na jestvujúcu areálovú kanalizačnú sieť, pričom jednotlivé parkovacie plochy, resp. parkovacie domy budú vybavené odlučovačmi ropných látok, v ktorých budú dažďové vody prečistené,
- odvádzanie dažďových vôd s prečistením v odlučovačoch ropných látok do vsakovacích objektov v rámci areálu nemocnice. Uvedené riešenie bude overené po realizácii hydrogeologického prieskumu vzhľadom na výšku hladiny podzemnej vody v lokalite

**Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, list č. 07538/2019/OSR/32643 zo dňa 15.4. 2019**

1. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, autobusové zastávky, cyklistické trasy, pešie chodníky atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.

**Odpoveď:** Akceptuje sa, bude zohľadnené vo vyššom stupni projektovej prípravy.

2. Žiadame opraviť číslovanie železničnej trate podľa čísiel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov ŽSR, nakoľko ide o infraštruktúru. Číslo 131 sa používa v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. Správne by mala byť

uvedená trať č. 124 (viď internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>).

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

3. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásmo podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

4. Pre existujúce dopravné pripojenia (najmä areálu na Ružinovskú cestu), ktoré budú ovplyvnené zvýšenou dopravnou navrhovanej zmeny činnosti, odporúčame spracovať dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s STN 73 6102 a TP 102. V dopravno-kapacitnom posúdení je potrebné zohľadniť aj výhľadový stav nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky.

**Odpoveď:** Splnené, jedným z podkladov pre vypracovanie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti bola dokumentácia „Kapacitné posúdenie statickej dopravy UNB nemocnica Ružinov“ (DOTIS Consult, s.r.o. Bratislava, 07/2018) v zmysle STN 736110/Z1 a Z2.

5. Navrhovaný počet parkovacích stojísk žiadame doložiť výpočtom v zmysle STN 73 6110/Z2.

**Odpoveď:** Splnené, jedným z podkladov pre vypracovanie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti bola dokumentácia „Dopravná koncepcia – UNB Nemocnica Ružinov“ (CEMOS, s.r.o. Bratislava, 07/2018).

6. Žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou zmenou činnosti a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.

**Odpoveď:** Akceptuje sa, uvedená požiadavka bude súčasťou následného povoľovacieho procesu.

7. Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu cyklistov a chodcov.

**Odpoveď:** Stratégia implementovania cyklistických trás bola zapracovaná v časti III.2.1., ktorá vychádza z dokumentácie „Dopravná koncepcia – UNB Nemocnica Ružinov“ (CEMOS, s.r.o. Bratislava, 07/2018).

8. Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110.

**Odpoveď:** Akceptuje sa, pri úprave parkovacích plôch sa počíta aj so stojiskami pre bicykle.

9. Upozorňujeme, že pri upravených parkovacích plochách a doprave na nich je nevyhnutné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií

v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov vo vzťahu k existujúcim stavbám, slúžiacim predovšetkým na bývanie, resp. ubytovanie.

**Odpoveď:** Akceptuje sa, za týmto účelom bola spracovaná hluková štúdia, ktorá tvorí prílohovú časť oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

10. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

11. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

MDV SR žiada, vzhľadom na dopravne náročnú lokalitu, ako aj predpokladaný nárast dopravy vplyvom predloženého zámeru „Úprava parkovacích plôch Ružinov“, rešpektovať vyššie uvedené požiadavky a odporúča pre navrhovanú zmenu činnosti zvážiť vykonanie procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

**Odpoveď:** Vyššie uvedené požiadavky boli už priamo zapracované do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, resp. budú zapracované do pripravovanej projektovej dokumentácie pre ďalší povoľovací proces. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti obsahuje samostatné štúdie - hluková a rozptylová, ktoré sú spracované na podkladoch dopravných dokumentácií „Kapacitné posúdenie statickej dopravy UNB nemocnica Ružinov“ (DOTIS Consult, s.r.o. Bratislava, 07/2018) v zmysle STN 736110/Z1 a Z2 a „Dopravná koncepcia – UNB Nemocnica Ružinov“ (CEMOS, s.r.o. Bratislava, 07/2018), čo považujeme za dostatočne podrobné posúdenie navrhovanej činnosti.

**Mestská časť Bratislava - Ružinov, list č. ŽP/CS 8713/2019/2/2LRI zo dňa 17.4. 2019**

Mestská časť k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky a netrvá na ďalšom posudzovaní v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

**Odpoveď:** Berie sa na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia výstavby, list č. 06895/2019/SV/30227 zo dňa 8.4. 2019

MDV SR, sekcia výstavby nemá pripomienky k zámeru.

**Odpoveď:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, list č. OU-BA-OSŽP3-2019/052662/ROA/II zo dňa 8.4. 2019**

Z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženej správe nemá pripomienky.

**Odpoveď:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, list č. OU-BA-OSŽP3-2019/051306/PAL zo dňa 11.4. 2019**

V rámci výstavby budú dotknuté záujmy ochrany drevín, Upozorňujeme, že najneskôr pri príprave podkladov k žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín je potrebné venovať pozornosť ekologickým funkciám drevín ako potenciálneho biotopu chránených druhov živočíchov, okrem vtákov aj možnej prítomnosti chránených druhov hmyzu (najmä z rodu chrobákov Coleoptera), ktoré sa vyskytujú predovšetkým v starších listnatých stromoch s dostatočným objemom drevnej hmoty (obvod kmeňa väčší ako 40 – 50 cm) a so zhoršeným zdravotným stavom. Uvedené záujmy je potrebné zohľadniť pri výrube predmetných stromov a ich povolený výrub uskutočniť mimo vegetačného a hniezdneho obdobia tak, aby sa minimalizoval nepriaznivý vplyv na faunu. Ak nie je možné túto podmienku dodržať, uskutočniť výrub až na základe ornitologického posudku, potvrdzujúceho neprítomnosť hniezdiacich vtákov. Novú výsadbu drevín a ich druhovú skladbu navrhujeme konzultovať so ŠOP SR. Daný návrh odporúčame predložiť ako návrh náhradnej výsadby, resp. jej časti spolu s o žiadosťou o vydanie súhlasu na výrub drevín.

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k navrhovanej zmene činnosti nemáme zásadné námietky, ani požiadavky na posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov.

**Odpoveď:** Berie sa na vedomie

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, list č. HŽP/7336/2019 zo dňa 9.4. 2019**

RÚVZ Bratislava hlavné mesto vydáva záväzné stanovisko, v ktorom z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na posudzovaní zmeny podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre predmetnú činnosť. Činnosť nepredstavuje ohrozovanie verejného zdravia a bude ďalej posúdená podľa zákona č. 355/2007 Z.z.

**Odpoveď:** Berie sa na vedomie

**Hlavné mesto SR Bratislava, list č. MAG OUP 43702/19-124200 OUP 410/19, k EIA č.0 zo dňa 18.4. 2019**

- 1) z hľadiska územného plánovania:
  - z hľadiska nášho odborného posúdenia hodnotíme revitalizáciu dopravných plôch v rámci areálu UNB ako vhodný vstup do územia; podrobnejšie sa k investičnému zámeru vyjadríme v ďalšom stupni PD,
  - s revitalizáciou dopravných plôch v rámci areálu UNB v Ružinove súhlasíme

**Odpoveď:** Berie sa na vedomie

- 2) z hľadiska dopravného inžinierstva sa uplatňujú nasledovné požiadavky
  - v priestore zelenej plochy pred poliklinikou (parcela č. 1529/24) žiadame viesť cyklistickú komunikáciu i chodník v rovnakej osi ako popri zastávke MHD, t.j. ponechať komunikácie pre nemotorových účastníkov premávky oddelené od komunikácie pásmom zelene a to tak , aby pešia komunikácia nadviazala na od hlavnej cesty odsadený priechod pre chodcov smerom k Parku A. Hlinku. V páse zelene požadujeme doplniť stromoradie (ako opatrenie na zmiernenie negatívnych dopadov výstavby na klímu)

- cyklistické a pešie komunikácie vedené v súbehu žiadame oddeliť:
  - a) výškovo (6-10 cm, ideálne 7 cm), aby nemusel byť medzi komunikáciami umiestnený varovný a vodiaci pás a zároveň aby bol v zmysle vyhlášky č. 532/2000Z, platných noriem a TP dodržaný potrebný horizontálny odskok, ktorý vnímajú slabozrakí a nevidiaci
  - b) materiálovo (dlažba vs asphalt, betón vs asphalt a pod.)
  - c) farebne (pigmentom zafarbený asphalt/betón pre cyklotrasu, nie zelený náter na na povrchu cyklistickej komunikácie)

V mieste krížení chodníka s cyklistickou komunikáciou žiadame buď zvýšiť cyklistickú komunikáciu do úrovne chodníka a oddeliť štandardne vodiacim a varovným pásom podľa vyhlášky 532/2002 Z.z. (najdôležitejšie kríženia? napr. trasa hlavný vchod – zastávka MHD) alebo bezbariérovou úpravou chodníka v zmysle Vyhlášky č. 535/2002 Z.z. ako v prípade kríženia s cestou (prechod pre chodcov)

- Všetky vstupy na parkoviská (netýka sa vjazdu k urgentnému príjmu) žiadame riešiť kontinuálnym chodníkom a cyklotrasou v jednej úrovni, ako vstup na miesto mimo cesty. Vozovka i miesto mimo cesty nech zostanú nižšie ako pešia a cyklistická komunikácia, ktoré v mieste vstupu tvoria de facto spomaľovací prah. Žiadame nevyznačovať priechody pre chodcov a cyklistov na chodníku a cyklotrase ani v mieste vjazdu/výjazdu z parkovísk. Vjazdy na parkoviská minimalizovať z hľadiska šírky, preriešiť žiadame aj 4-pruhový striedavý vjazd/výjazd z parkoviska P2 a P3 – tento redukovať na 2 pruhy
- existujúci vyradovací jazdný pruh v priestore ZŠ V. Dzurilla až po priechod pre chodcov cez Ružinovskú (vrátane) a zaraďovací pruh od výjazdu z parkoviska P3 žiadame nahradiť novou zeleňou vo forme stromoradia a kríkovej výsadby, ktorá poslúži ako ochrana najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky (chodcov a ľudí na bicykloch). Tri jazdné pruhy žiadame ponechať len v priestore zastávky autobusov MHD a ako následný vyradovací pruh do parkoviska P3.
- Min. 5% parkovacích miest pre motorové vozidlá žiadame vyčleniť pre motocykle (napr. redukciami p.m. pre osobné automobily) a to aj návštevníkov a zamestnancov.
- V zmysle požiadavky zákonníka práce žiadame zabezpečiť strážené miesto pre parkovanie bicyklov (v prípade, že už existuje, žiadame preukázať) v počte aspoň pre 10 % zamestnancov (cieľový podiel jász v zmysle Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky).
- Cyklistické komunikácie žiadame navrhnuť podľa TP085; pozdĺž Ružinovskej ul. v šírke min. 3 m (obojsmerná cyklistická trasa R16). Šírky chodníkov žiadame riešiť v zmysle STN 73 6110, príloha D; pozdĺž Ružinovskej ul. v šírke min. 3 m.
- Prípadné ďalšie pripomienky k stavebno – technickému riešeniu úprav parkovacích plôch nemocnice Ružinov si uplatníme k dokumentácii pre územné rozhodnutie (bude obsahovať podrobné riešenie stavby), po jej predložení na magistrát za účelom vydania záväzného stanoviska Hl. mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti

**Odpoveď:** Uvedené požiadavky presahujú rámec dokumentácie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. Budú preriešené v rámci podrobnej projektovej dokumentácie v ďalšom stupni povoľovacieho procesu.

- Umiestnenie navrhovanej činnosti podmieňuje predložením dokumentácie „Analýza dopravnej situácie na Ružinovskej ul. v Bratislave MČ Ružinov“ (DOTIS Consult, s.r.o. 10/2018) vrátane posúdenia vplyvov očakávaného nárastu dopravného zaťaženia na príslušnú komunikačnú sieť a je krížovatkou a odsúhlasenie ich záverov zo strany oddelenia dopravného inžinierstva magistrátu.

**Odpoveď:** Akceptuje sa.

- Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry – pre odvádzanie dažďových vôd odporúčame 2. alternatívu – t.j. však po predčistení v ORL.

**Odpoveď:** *Finálne riešenie odvádzania dažďových vôd je podmienená realizáciou a výsledkom hydrogeologického prieskumu v lokalite.*

- 3) Z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vrátane kumulatívnych vplyvov.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne so stojiskami vo viacerých radoch za sebou, realizovať výsadbu vysokej zelene v počte minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi príslušnými stojiskami (tzn. osová vzdialenosť medzi stromami cca 5 m).

**Odpoveď:** *Bude preriešené v ďalšom stupni projektovej prípravy ako súčasť vegetačných úprav navrhovanej činnosti*

- Parkovací dom 03 má byť s prekrytím vegetačnou konštrukciou plochej strechy – takéto riešenie považujeme za environmentálne vhodné.

**Odpoveď:** *Berie sa na vedomie*

- oznámenie neobsahuje dendrologický posudok a ocenenie týchto drevín. Požadujeme v ďalšej etape projektovej dokumentácie.

**Odpoveď:** *Akceptuje sa, po zameraní územia súčasťou projektovej dokumentácie bude dendrologický posudok*

- Zmena navrhovanej činnosti rešpektuje všetky prvky RÚSES vyčlenené v rámci RÚSES mesta Bratislavy (SAŽP Bratislava, 1994), bez pripomienok

**Odpoveď:** *Berie sa na vedomie*

- Samostatný parkovací dom má byť vetraný prirodzene, čím sú plnené požiadavky STN 736058 – zmena B.
- Príspevok zvýšenia imisnej záťaže z titulu rozšírenia parkovísk možno klasifikovať ako mierny

**Odpoveď:** *Berie sa na vedomie*

- vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podlieha povoleniu v zmysle §21 ods. 1, písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách pričom musia byť splnené požiadavky §9 NV SR č. 269/2010 Z.z.
- z hľadiska ochrany podzemných a povrchových vôd je potrebné rešpektovať výsledky a požiadavky vyplývajúce z podrobného HG-posúdenia, pripravovanej Koncepcie odvádzania a nakladania s dažďovými vodami v celom areáli nemocnice Ružinov, rozhodnutia orgánu štátnej vodnej správy a vodoprávneho povolenia, ďalej povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

**Odpoveď:** *Berie sa na vedomie*

- žiadame v rámci úprav chodníkov využiť vodopriepustné povrchy – realizovať chodníky formou drenážnej dlažby. V prípade úprav povrchových parkovacích stojísk odporúčame na základe komunikácie s orgánom štátnej vodnej správy vyhodnotiť možnosť realizácie priepustných parkovacích miest (s využitím roštov zo zhodnotených plastov a drenážnej dlažby) s vhodnými podložnými vrstvami a dostatočným prečistením vôd z povrchového odtoku v ORL (čím sa zabráni šíreniu znečisťujúcich látok do podzemných vôd).

**Odpoveď:** Požiadavka je odôvodnená najmä z hľadiska zníženia rizík klimatických zmien v rámci lokality, predovšetkým zníženia účinkov sucha a zadržania vody v území. Konečné materiálové návrhy budú súčasťou dokumentácie pre stavebné povolenie.

- Na základe nášho odborného zhodnotenia považujeme realizáciu tejto zmeny činnosti za environmentálne akceptovateľnú

**Odpoveď:** Berie sa na vedomie

Spracoval: Mgr. Peter Hujo  
ENVICONSULT, spol. s r.o.  
Obežná 7  
010 08 Žilina

V Žiline, dňa 29.08. 2019