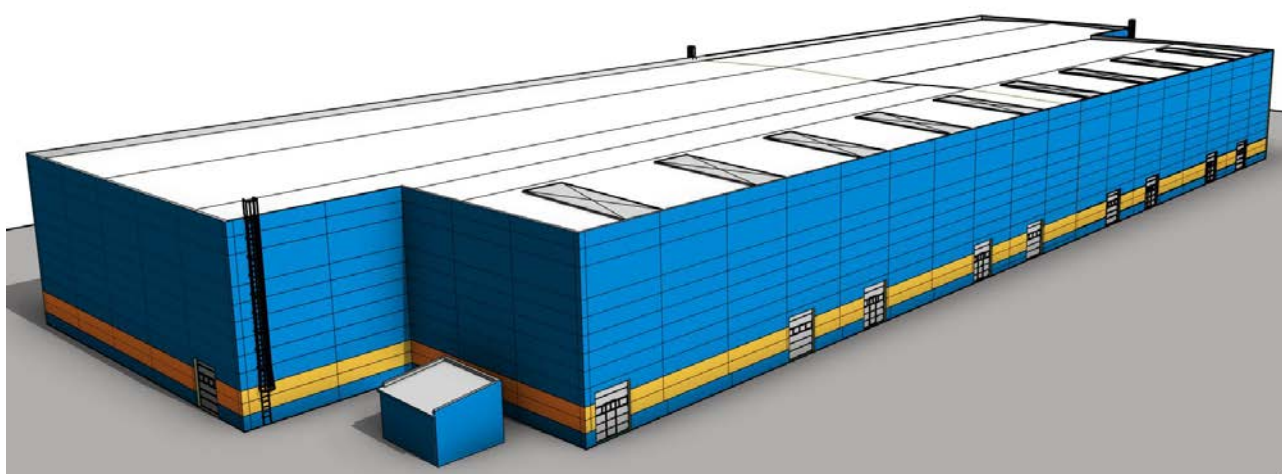




“SMART HALA” V AREÁLI LOGIS INVEST A.S., BOJNICKÁ 20, BRATISLAVA

Zámer podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi	5
1. Názov.....	5
2. Identifikačné číslo	5
3. Sídlo.....	5
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	5
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.....	5
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	6
1. Názov.....	6
2. Účel.....	6
3. Užívateľ.....	6
4. Charakter navrhovanej činnosti.....	6
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	7
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1: 50 000)	8
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	8
8. Stručný opis technického a technologického riešenia.....	8
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	11
10. Celkové náklady (orientačné).....	12
11. Dotknutá obec.....	12
12. Dotknutý samosprávny kraj.....	12
13. Dotknuté orgány.....	12
14. Povoľujúci orgán	12
15. Rezortný orgán	12
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	12
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	12
III. Základné INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA ...	13
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území.....	13
1.1. Geomorfologické pomery	13
1.2. Horninové prostredie	13
1.3. Pôdne pomery	15
1.4. Klimatické pomery	15
1.5. Hydrologické a hydrogeologické pomery.....	17
1.6. Biotické pomery.....	19
1.7. Chránené územia	20
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	21
2.1. Štruktúra a scenéria krajiny.....	21
2.2. Scenéria krajiny	22
2.3. Stabilita krajiny	22
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	23
3.1. Demografické údaje.....	23
3.2. Sídla	24
3.3. Priemyselná výroba a poľnohospodárstvo.....	25
3.4. Doprava.....	25
3.5. Technická infraštruktúra	26
3.6. Služby.....	26
3.7. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	26
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	27
4.1. Znečistenie ovzdušia	27
4.3. Zaťaženie územia hlukom	28
4.4. Znečistenie podzemných a povrchových vôd	29
4.5. Kontaminácia horninového prostredia a pôdy	29
4.6. Poškodenie vegetácie a biotopov.....	29
4.7. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva	29
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	31
1. Požiadavky na vstupy	31
1.1. Záber pôdy	31
1.2. Zdroje a spotreba vody.....	31
1.3. Surovinové zabezpečenie	33

1.4. Energetické zdroje	34
1.5. Dopravné riešenie	39
1.6. Nároky na pracovné sily	40
1.7. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny	41
2. Údaje o výstupoch	41
2.1. Ovzdušie	41
2.2. Vody	42
2.3. Odpady	45
2.4. Hluk a vibrácie	47
2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	48
2.6. Teplo, zápach a iné výstupy	48
2.7. Vyvolané investície	48
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	49
3.1. Vplyv na horninové prostredie a reliéf	49
3.2. Vplyvy na povrchové a podzemné vody	49
3.3. Vplyvy na ovzdušie a klímu	50
3.4. Vplyvy na pôdu	50
3.5. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	50
3.6. Vplyvy na krajinu	50
3.7. Vplyv na obyvateľstvo	51
4. Hodnotenie zdravotných rizík	51
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	52
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	52
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	52
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	53
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	53
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	53
10.1. Územnoplánovacie opatrenia	53
10.2. Technické opatrenia	54
10.3. Kompenzačné opatrenia	55
10.4. Iné opatrenia	55
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	55
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	56
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	56
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	57
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	57
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	57
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	58
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia	58
VII. Doplňujúce informácie k zámeru	58
1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov	58
Zoznam hlavných použitých materiálov	58
Zoznam zdrojov informácií z internetu	59
Legislatíva	59
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	60
3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	60
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	61
IX. Potvrdenie správnosti údajov	61
1. Spracovateľa zámeru	61
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa	61

ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK

ADR - Európska dohoda o medzinárodnej cestnej preprave nebezpečných vecí (European Agreement Concerning the International Carriage of Dangerous Goods by Road)

ČOV – čistiareň odpadových vôd

MSK – makroseizmická stupnica zemetrasení

MŽP SR – Ministerstvo životného prostredia SR

NN – nízke napätie

ORL - odlučovač ropných látok

RÚSES – regionálny územný systém ekologickej stability

SKCHVU - chránené vtáčie územie

SKÚEV - územie európskeho významu

SL'DB – sčítanie ľudí, domov a bytov

SODB - sčítanie obyvateľov domov a bytov

SPP – Slovenský plynárenský priemysel

STL – strednotlakový plynovod

STN – Slovenská technická normalizácia

TZL – tuhé znečisťujúce látky

ÚSES - územný systém ekologickej stability

VTL - vysokotlakový plynovod

VZV - vysokozdvížný vozík

ZL - znečisťujúce látky

ZSE – Západoslovenské elektrárne

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV

LOGIS Invest, a. s.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

44 643 004

3. SÍDLO

Malý trh 2/A
811 08 Bratislava

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA

-splnomocnenec stavebníka
Ing. Mária Bobačicová
PROMA s.r.o.
Tomášiková 64
831 04 Bratislava
Tel. +421 905 287 424
e-mail: bobacicova@proma.sk

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

RNDr. Vladimír Žúbor
EKOCONSULT – enviro, a. s.
Miletičova 23
821 09 Bratislava
Tel: +421-2-5556 9758, 0904 682 936
Fax: +421-2-5024 4329
e-mail: zubor@ekoconsult.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV

„SMART hala“ v areáli LOGIS Invest a.s., Bojnická 20, Bratislava

2. ÚČEL

Účelom zámeru je výstavba skladovacej haly s príslušným administratívnym a sociálnym zázemím. Stavba bude členená na dve etapy a bude materiálovo aj farebne korešpondovať s existujúcou halou nachádzajúcou sa na susednom pozemku. Súvisiace plánované úpravy v okolí stavby:

- Z východnej strany je navrhnutá renovácia existujúcej spevnenej plochy pre jej následné využitie ako prístup do skladovej haly pre nákladné vozidlá
- Z južnej strany je navrhnutá úprava okolia, ktorá je limitovaná polohou existujúcej automatickej tlakovej stanice vody pre požiarne účely
- Zo západnej strany je navrhnutá spevnená prístupová komunikácia, ktorá má byť využívaná ako druhý možný prístup do haly a sociálneho zázemia jednotlivých sekcií haly.
-

3. UŽÍVATEĽ

Užívateľmi budú jednotlivý nájomcovia priestorov skladovo - logistických sekcií haly.

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (NOVÁ ČINNOSŤ, ZMENA ČINNOSTI A UKONČENIE ČINNOSTI)

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nebude navrhovaná činnosť predstavovať novú činnosť. Obdobná činnosť sa už v území vykonáva, dôjde však k jej rozšíreniu prostredníctvom vybudovania halového objektu so zameraním na logistiku.

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho prílohy č. 8 môžeme navrhovanú činnosť zaradiť nasledovne:

- časť 8. Ostatné priemyselné odvetvia, pol. č. 10. Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1. – 9. s výrobnou plochou od 1.000 m² výrobnjej plochy
- z uvedeného vyplýva, že navrhovateľ (investor) je povinný spracovať zámer pre potreby zisťovacieho konania. Príslušný orgán pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie bude Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Tabuľka: Základné parametre pre posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

8. Ostatné priemyselné odvetvia	Prahové hodnoty	
	povinné hodnotenie	zistovacie konanie
10. Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1. – 9. s výrobnou plochou		od 1.000 m ²

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhnuté v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Bratislava III, k. ú. Rača v rámci komplexu podobných areálov v miestnej časti „Žabí majer“. Dopravne je areál napojený na Bojnickú ulicu. Na mieste navrhovanej činnosti sa momentálne nachádzajú tri existujúce skladové objekty, ktoré bude pred výstavbou potrebné odstrániť.

Dotknuté parcely – 4925/4, 4925/8, 4925/9, 4925/10, 4925/11, 4025/12, 4925/13, 4925/14, 4925/15, 4925/19, 4925/20, 4925/21, 4925/22, 4925/23, 4925/36, 4925/47, 4925/48, 4925/49, 4925/50

Všetky uvedené parcely sú klasifikované ako Zastavané plochy a nádvoria a sú vo vlastníctve investora.

Navrhované plošné a objemové kapacity podľa funkčného bloku územného plánu mesta Bratislava

Regulačný blok 302

Plocha pozemku - 53 743,0 m²

Zastavaná plocha existujúcich objektov 10 985 m²

Zastavaná plocha búraných objektov 2 571 m²

Celková zastavaná plocha 13 556 m²

Spevnená plocha – 28 227 m²

Plocha zachovanej zelene 8 729 m²

Plocha odstránenej zelene 3 231 m²

Celková plocha zelene 11 960 m²

Index zastavanosti 0,252

Koeficient zelene 0,223

Navrhovaný stav:

Zastavaná plocha existujúcich objektov 10 985 m²

Zastavaná plocha navrhovaných objektov 5 995 m²

Celková zastavaná plocha 17 266 m²

Spevnená plocha 27 781 m²

Plocha zachovanej zelene 8 729 m²

Plocha novej zelene 253 m²

Celková plocha zelene 8 982 m²

Index zastavanosti 0,315

Koeficient zelene 0,167

Podľa Územného plánu mesta Bratislavy sa existujúci areál nachádza v urbanistickom bloku 302, kde je hlavné funkčné využitie stanovené ako územie výroby, využitie pre distribučné centrá, sklady, stavebníctvo. Max. index zastavanosti je 0,5 a min. index zelene je 0,10. Navrhovaná funkcia novostavby skladového objektu je v súlade s ÚPN mesta Bratislavy.

6. PREHLÁDNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (MIERKA 1: 50 000)

Príloha č. 1

7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Termín začatia a ukončenia výstavby spresní investor v súčinnosti s dodávateľom stavby a technológií.

Začiatok výstavby: 04-06/2020

Ukončenie výstavby: 10-11/2020

Začiatok prevádzky 01-03/2021

Trvanie prevádzky nie je časovo ohraničené.

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

NULOVÝ VARIANT

Dotknuté územie sa nachádza v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Bratislava III, k. ú. Rača v miestnej časti „Žabí majer“ v existujúcom areáli spoločnosti LOGIS Invest, a. s. na parcelách ktoré sú klasifikované ako Zastavané plochy a nádvorja a sú vo vlastníctve investora. Prístup do areálu je zabezpečený z Bojníckej ulice. V areáli sú vybudované vnútroareálové komunikácie.

Na mieste plánovanej výstavby sa momentálne nachádzajú tri existujúce skladové objekty, ktoré bude potrebné pre výstavbou odstrániť. Pozemok je rovinatého charakteru a slúžil aj doteraz na skladovacie účely. Riešené územie je ohraničené zo severnej strany Bojnickou ulicou, z ostatných troch strán je ohraničené jestvujúcou zástavbou priemyselných objektov. Riešené územie svojou polohou a hlavne ekonomickým potenciálom podnecuje na postupnú realizáciu ďalších druhov verejnej vybavenosti miestneho aj širšieho významu.

Širšie okolie riešeného územia je v súčasnosti vyplnené:

- priemyselnými prevádzkami
- výrobo-skladovacími halami
- cestnými dopravnými komunikáciami

Bezprostredné okolie:

- prevádzkové a výrobné-skladové budovy fy LOGIS Invest, a. s.

Dotknutá lokalita je porastená prevažne ruderálnou vegetáciou a náletmi drevín ako aj mladými exemplármi drevín, ktoré boli na pozemku nedávno vysadené. Podľa dendrologického prieskumu drevín dotknutých stavbou „Smart haly“ sa jedná prevažne o druhy drevín *Populus nigra*, *Populus alba*, *Salix alba* a *Pinus nigra* v celkovom počte 20 ks.

VARIANT 1

Variant 1 predloženého zámeru predstavuje realizáciu halového objektu so zameraním na skladovanie a logistiku. V rámci areálu LOGIS Invest, a.s. bude vybudovaná skladovacia hala s príslušným administratívnym a sociálnym zázemím. Samotná výstavba bude členená na dve etapy. Navrhovaná stavba bude materiálovo aj farebne korešpondovať s existujúcou halou na susednom pozemku.

Hlavný kontrolovaný vjazd do areálu sa nachádza v zadnej časti celého areálu. Prístup do skladovej haly pre manipuláciu so skladovaným materiálom bude z východnej strany. Zo západnej strany bude prístup do sociálnych zázemí jednotlivých sekcií skladovacej haly.

Hala bude rozdelená na samostatné sekcie tak aby skladová plocha jednej sekcie vychádzala na cca 1000 m². V rámci každej sekcie je navrhnuté sociálne a administratívne zázemie, ktoré tvoria miestnosti ako kancelária, denná miestnosť, sociálne zázemie (1x WC ženy, 1x WC muži), miestnosť pre upratovačku a komunikačný priestor. Plánovaný počet zamestnancov na jednu sekciu je 5 zamestnancov.

Urbanistické riešenie

Návrh riešeného územia vychádza z požiadavky investora. Navrhovaná výstavba bude členená na dve etapy s nasledujúcou skladbou stavebných objektov:

1.Etapa

Príprava územia a HTÚ

Skladová hala

Areálové spevnené plochy

Areálový vodovod – úprava a rozšírenie

Areálová kanalizácia – úprava a rozšírenie

Prípojka NN

Areálové rozvody NN - úprava a rozšírenie

Areálové osvetlenie - úprava a rozšírenie

Prípojka slaboprúdu

Areálové rozvody - úprava a rozšírenie

Sadové úpravy

2.Etapa

Príprava územia a HTÚ

Skladová hala

Areálové spevnené plochy

Areálový vodovod – úprava a rozšírenie
Areálová kanalizácia – úprava a rozšírenie
Prípojka NN
Vrátnica

Architektonické riešenie objektu

Požiadavky na urbanistické riešenie sú určené a dané územnými podmienkami predmetnej lokality a infraštruktúrou. Požiadavky boli kladené na vytvorenie kvalitného a výtvarne príťažlivého prostredia v súvislosti so základnou požiadavkou skladovania, logistiky, kvality a estetického vzhľadu priestoru prostredia. Aby komplex spĺňal všetky ovplyvňujúce sa požiadavky:

- funkčné
- organizačno – prevádzkové
- ekonomické
- estetické

Architektonické riešenie vychádza z požiadaviek na charakter priemyselných stavieb a stavebne – technických štandardov. Vlastný architektonický výraz je daný použitým druhom stavebných konštrukcií.

Objekt skladovej haly bude realizovaný ako železobetónový prefabrikovaný skelet s primárnym rozporom 24 m, sekundárnym rozporom 12 m.

Strešná nosná konštrukcia bude tak isto z prefabrikovaných železobetónových nosníkov. Strešný plášť bude pozostávať z trapézového plechu, z tepelnej izolácie hrúbky 300 mm a strešnej izolácie z PVC fólie hrúbky 1,5 mm.

Obvodový plášť je navrhnutý zo sendvičových panelov s tepelnou izoláciou hrúbky 200 mm.

Podlaha haly bude z drátkobetónu dimenzovaná na úžitkové zaťaženie 5t/m². Vnútorne protipožiarne deliace priečky budú sadrokartónové.

Dažďová voda

Dažďová kanalizácia DN200, bude odvádzať dažďové vody zo strechy haly, parkovísk a spevnených plôch gravitačne s pripojením do vsakovacieho zariadenia. Na odvodnenie parkovacích plôch je navrhovaný uličný vpust. Na čistenie zaolejovaných vôd je vo vpuste osadený odlučovač ropných látok typ Envia CRC s výstupnou hodnotou čistenia 0,1 mg NEL/l.

Na odvodnenie spevnených plôch sú navrhované uličné vpusty s liatinovou mrežou pre vozovky. Na čistenie zaolejovaných vôd zo spevnenej plochy je navrhovaný odlučovač ropných látok typ KL 20/1 sll s výstupnou hodnotou čistenia 0,1 mg NEL/l. Po prečistení je výstupné potrubie kanalizácie z ORL pripojené cez revíziu kanalizačnú šachtu do vsakovacieho systému Ekodren Drenblok rozmerov 18,60 x 6,0 x 1,20m.

Sadové úpravy

Parcely sú súčasťou logistického areálu, situované v nížinnej krajine s plochým reliéfom, ktoré sú v súčasnosti odvodňované kanálmi. Uvedenému charakteru krajiny zodpovedá aj druhová skladba drevín, prevláda v nej topoľ čierny (*Populus nigra*), ojedinele sú prítomné topoľ biely (*Populus alba*) a vĺba biela (*Salix alba*). Všetky

ostatné hodnotené druhy listnatých a ihličnatých drevín sú mladé exempláre, ktoré boli na pozemkoch nedávno vysadené.

Na parcelách sa v súčasnosti nachádza 20 ks drevín, ktoré sú plánované vyrúbať. Počas prieskumu bola zaznamenaná aj špecifická situácia, kedy dva exempláre drevín rôznych botanických druhov navzájom zrástli bázami kmeňov, preto tvoria zdanlivo jeden exemplár, ktorý bol takto aj vyznačený počas geodetického zameriavania (v priloženej tabuľke sú tieto zrastené exempláre označené pod č. 8a, 8b). Podrobný zoznam, charakteristiky a spoločenská hodnota drevín na dotknutých parcelách sú uvedené Dendrologickom posudku.

Z dendrologického prieskumu vyplýva, že súhlas orgánu ochrany prírody je v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov potrebný na výrub 14 ks stromov – ich celková spoločenská hodnota bola vyčíslená na sumu 12 741,84 €.

Po ukončení stavebnej činnosti budú v záujmovom území zrealizované sadové úpravy bezprostredného okolia novobudovanej skladovej haly.

VARIANT 2

V tejto fáze projektu sa uvažuje aj s Variantom 2, ktorý predstavuje zmenu v dažďovej kanalizácii. Dažďové vody zo strechy haly, parkovísk a spevnených plôch budú gravitačne odvádzané do verejnej kanalizácie a nie do vsakovacieho zariadenia. Po prečistení vôd je výstupné potrubie kanalizácie z ORL pripojené cez revíziu kanalizačnú šachtu do areálovej dažďovej kanalizácie.

Ostatné charakteristiky zámeru sú totožné s variantom 1 popísaným v predchádzajúcej kapitole.

Grafické znázornenie oboch navrhovaných variantov je v Prílohe 5.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Hlavným dôvodom situovania navrhovanej činnosti do posudzovaného územia je pre investora vlastníctvo predmetného pozemku v priemyselnom priestore v blízkosti prevádzok obdobného charakteru a taktiež blízky napojením na diaľnicu D1.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmysluplnému využitiu územia predurčenému k priemyselnému využitiu nielen platným znením územného plánu mesta a svojou dopravnou dostupnosťou ale aj dostupnosťou inžinierskych sietí s dostatočnou kapacitou. Výstavbou haly nedôjde k zmene dopravnej infraštruktúry v území, pre navrhovaný zámer je dostatočná. Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky. Nezanedbateľným benefitom navrhovanej činnosti je vznik nových pracovných miest. Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaná činnosť rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Celkové náklady na realizáciu navrhovanej činnosti vzhľadom na pohyblivosť cien stavebných prác, cien technologických zariadení v závislosti od vybraných dodávateľov budú stanovené v neskorších štádiách procesu výstavby.

Investičné náklady boli určené predbežne, na základe všeobecne uznávaných jednotkových cien pre jednotlivé činnosti.

Predpokladané investičné náklady: 3 771 771,55 €

11. DOTKNUTÁ OBEC

Magistrát hlavného mesta SR Bratislava

MČ Bratislava – Rača

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Bratislavský samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava

Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy

Ministerstvo obrany SR

Dopravný úrad

Krajský pamiatkový úrad Bratislava

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

MČ Bratislava – Rača

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre navrhovaný zámer bude potrebné:

- stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- vydanie súhlasu orgánu ochrany ovzdušia na inštaláciu zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší.

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaný zámer nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI)

Územie, ktorého sa nasledujúci popis dotýka, je ohraničené buď samotným priestorom predpokladanej realizácie zámeru (t.j. dotknuté hodnotené územie) alebo širším priestorom (širšie okolie hodnotenej oblasti), kedy ho je možné orientačne ohraničiť katastrálnym územím MČ Bratislava – Rača. Niektoré informácie týkajúce sa zložiek životného prostredia sú regionálneho charakteru.

1.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Geomorfologické pomery dotknutej lokality sú výsledkom endogénnych a exogénnych geomorfologických procesov. Na súčasnej konfigurácii terénu sa podieľala najmä rieka Dunaj prostredníctvom fluválnej erózie a akumulácie ako aj tektonický výzdvih pohoria Malých Karpát. V súčasnosti je najvýraznejším činiteľom ovplyvňujúcim geomorfologické pomery ľudská činnosť.

Dotknuté územie patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Panónskej panvy, do provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, do oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina. Pre hodnotené územie je charakteristický akumulatívny reliéf. Okolie dotknutej lokality predstavuje fluválny reliéf rovín a nív s proluviálnymi vejármí a s výskytom negatívnych poklesávajúcich morfoštruktúr Panónskej panvy.

Dotknutá lokalita má rovinatý charakter. Dominantným typom reliéfu na dotknutom území je antropogénny reliéf, nakoľko pri výstavbe v danej lokalite ako aj pri výstavbe zástavby v okolí dotknutej lokality bolo potrebné zmeniť, nie však radikálnym spôsobom, jeho pôvodné formy. Dotknutá lokalita sa nachádza v nadmorskej výške cca 134 m.n.m..

1.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

GEOLOGICKÁ STAVBA

Predmetné územie z geologického hľadiska leží v regionálnom celku vnútrohorských paniev a kotlín, konkrétne v Podunajskej panve, v západnej časti jej regionálneho podcelku Gabčíkowska panva (Vass et al.; 1987).

Na geologickej stavbe dotknutej lokality sa podieľajú hlavne recentné navážky, kvartérne a terciérne sedimenty (neogén).

Neogén je zastúpený najmä ílmi panónu a dáku v podloží s pieskami z obdobia rumanu. Výplň Podunajskej panvy tvoria objemovo najrozsiahlšie súbory neogénnych sedimentov, na ktorých sa usadili nivné sedimenty a splachy holocénneho veku, t. j. štrky, piesčité štrky a hlina. Neogénna sedimentárna výplň vnútrohorskej podunajskej panvy je v predmetnom území tvorená aleuropelitickými a

psamitickými usadeninami madunického súvrstvia vrchnobádenského veku, psamitmi a aleuropelitmi vrábelského súvrstvia sarmatu a pelitmi a psamitmi panónskeho ivánskeho súvrstvia.

Podložie uvedenej neogénnej panvovej štruktúry je podľa dostupných údajov tvorené mladopaleozoickými granitoidmi príkrovu tatrika.

Kvartérne sedimenty ležiace na neogénnych usadeninách dosahujú v oblasti premenlivých hrúbok. Podľa dostupných údajov sa hrúbka kvartéru priamo na dotknutej lokalite pohybuje v rozpätí 10 – 15 m. Hlavnou kvantitatívnou zložkou sú pleistocénne štrky, piesčité štrky a piesky so štrkom, ktoré sú würmského veku. Sedimenty predstavujú fluviaľne usadeniny paleotoku Dunaja a sú súčasťou tzv. vnútrohorskej delty, ktorá sa vytvorila pri výtoku paleo - Dunaja zo zúženej Devínskej brány. Petrografické zloženie valúnov štrkov je podobné recentným štrkom z koryta rieky Dunaj. Hlavnými horninovými typmi vo valúnových populáciách sú kremene, rohovce, pieskovce, vápence, kryštallické bridlice, granitoidy a vulkanity.

Najvyšším a najmladším prirodzeným sedimentárnym pokryvom územia sú holocénne hliny. Tieto tvoria súvislú pokrývku územia a ich hrúbka sa pohybuje okolo 2,5 m. Najvrchnejší horizont tvoria v dotknutom území hlavne atopogénne navážky.

INŽINERSKOGEOLOGICKÉ POMERY

Podľa inžiniersko-geologickej rajonizácie Slovenskej republiky spadá okolie priamo dotknutého územia do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti jadrových stredohorí - Malých Karpát, rajónu proluviaľných sedimentov, ktorý je tvorený prevažne štrkovitými zeminami. Dotknutá lokalita je súčasťou hydrogeologického rajóna Q-051 „Kvartér západného okraja Podunajskej roviny“.

GEODYNAMICKÉ JAVY

Dotknuté územie je možné charakterizovať z hľadiska geodynamických javov ako stabilné. Exogénne geodynamické javy ako zosuvy, zosuny ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa vzhľadom na malú sklonitosť terénu hodnoteného územia a jeho antropogénnu povahu prakticky neuplatňujú. Značná obostavanosť dotknutého územia ako aj samotná povaha povrchových vrstiev v hodnotenom území nedávajú predpoklad ani na výraznejšiu vodnú a veternú eróziu.

Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na marginálnu polohu hodnotenej oblasti v rámci panónskej panvy prejavuje slabý tektonický výzdvih. Z hľadiska ohrozenia dotknutého územia seizmicitou predstavuje maximálna očakávaná makroseizmická intenzita v území podľa stupnice EMS 98 7 stupeň (Klukanová et. al. in Atlas krajiny SR, 2002).

RADÓNOVÉ RIZIKO

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúrno-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podložia v suchšom a teplejšom počasí. Polčas rozpadu ^{222}Rn je 3,82 dňa, pričom vznikajú hlavne izotopy Po a Bi, ktoré sú kovového charakteru a absorbovaním sa na prašné častice môžu byť človekom vdychované a môžu mať aj karcinogénne účinky. Hodnotené územie patrí podľa mapy radónového rizika SR (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A. in Atlas krajiny SR 2002) medzi územia so stredným radónovým rizikom.

LOŽISKÁ NERASTNÝCH SUROVÍN

V bezprostrednom okolí a ani v samotnej dotknutej lokalite sa ložiská nerastných surovín nevyskytujú. V širšom okolí je predpokladaný výskyt hlavne štrkov a pieskov, prípadne tehliarskych hĺn.

1.3. PÔDNE POMERY

Z hľadiska pôdneho typu potenciálnych prirodzených pôd sa v hodnotenom území a jeho širšom okolí tvoria prevažne kambizeme modálne a kultizemné nasýtené až kyslé, sprievodné rankre a kambizeme pseudoglejové zo stredne ťažkých až ľahších skeletnatých zvetralín nekarbonátových hornín. Z hľadiska zrnitosti pôdy prevažujú pôdy hlinito-piesčité, neskeletnaté až slabo kamenité (0 – 20 %) (Šály, Šurina, Atlas krajiny SR, 2002).

Prakticky celé dotknuté územie je prekryté polohou recentných návažok, a to pomerne premennej mocnosti. Recentné návažky dosahujú mocnosť od cca 0,30m až do 1,5 m. Väčší hĺbkový dosah môže byť spôsobený aj lokálnymi zásypmi podzemných inžinierskych sietí.

Vzhľadom na vyššie uvedené môžeme konštatovať, že v dotknutom území sa vyskytujú antropické pôdy s prevládajúcim degradačným pôdotvorným procesom. Z hľadiska pôdneho typu ide o antrozeme, ktoré sú charakteristické dominantným antrozemným Ad-horizontom bez ďalších diagnostických znakov, prevláda subtyp antrozem modálna. Z hľadiska pôdneho druhu ide o stredne ťažké a kamenisté pôdy na fluvialných sedimentoch.

Mechanická a chemická degradácia pôd

Mechanická a chemická degradácia pôd v okolí dotknutého územia je daná pôdnym typom, pôdnym druhom, vegetačným krytom, zastavanosťou územia a rovinatým terénom hodnotenej lokality. V okolí dotknutého územia sú pôdy vzhľadom na sklonitosť terénu, zastavanosť územia, vegetačný kryt a pôdny typ charakterizované ako slabo až vôbec náchylné na vodnú aj veternú eróziu. Vzhľadom na fakt, že sa na dotknutom území vyskytujú stredne ťažké a kamenisté pôdy, zaraďujeme ich z hľadiska odolnosti pôd proti kompácii k stredne až silne odolným.

Pôdny typ a čiastočne i pôdny druh určujú odolnosť pôd voči intoxikácii. Voči intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov sú pôdy dotknutého územia slabo až stredne odolné a naopak proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov sú tieto pôdy silno až stredne odolné. (Mapa odolnosti pôd proti kompácii a intoxikácii, Bedrna Z., Atlas krajiny SR, 2002).

1.4. KLIMATICKÉ POMERY

Z hľadiska klasifikácie klimatických oblastí podľa Končeka (*Atlas SSR, SAV a SÚGK, Bratislava, 1980*) patrí dotknutá lokalita do teplej klimatickej oblasti s počtom letných dní nad 50, (okrsok teplý, mierne vlhký s miernou zimou, hodnota indexu zavlaženia $I_z = -20,0$, priemerná januárová teplota nad $-3,0^{\circ}\text{C}$).

TEPLOTY

Z hľadiska klasifikácie klimatických oblastí podľa Končeka (*Atlas SSR, SAV a SÚGK, Bratislava, 1980*) patrí dotknutá lokalita do teplej klimatickej oblasti s počtom letných

dní nad 50, (okrsok T2 - teplý, suchý s miernou zimou, hodnota indexu zavlaženia $I_z = -20,0$ až $-40,0$, priemerná januárová teplota nad $-3,0^\circ\text{C}$).

Na základe dlhodobých meraní teploty vzduchu vo viacerých regiónoch Slovenska je v priemere najteplejšou oblasťou Podunajská nížina s priemernou teplotou vzduchu v januári -1 až -2°C , v júli 18 až 21°C a v ročnom priemere 9 až 11°C . V posledných rokoch bol priemer teploty vzduchu viac ako 11°C v Bratislave zaznamenaný niekoľko krát.

Tabuľka: Vybrané hodnoty teploty vzduchu v $^\circ\text{C}$ v Bratislave

Teplota vzduchu ($^\circ\text{C}$)	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
priemerná	11,7	11,3	10,0	11,1	11,6	11,1	12,1
najvyššia	33,1	34,8	35,0	35,9	36,3	39,4	34,2
najnižšia	-8,5	-17,1	-16,6	-16,0	-15,0	-14,1	-11,7

Zdroj: Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, 2012, 2013, 2014, 2015

Bratislava ako aj dotknuté územie sa vyznačuje vysokým kolísaním teplôt vzduchu. Priemerné premrzanie pôdy býva do hĺbky 30-35 cm, v miernych zimách pôda nezamrzá vôbec. V nasledovnom prehľade sú uvedené priemerné mesačné teploty vzduchu za posledné obdobie:

Tab.: Priemerné mesačné teploty vzduchu v $^\circ\text{C}$ zo stanice (Bratislava- Koliba) Zdroj: www.shmu.sk

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2013	-0,9	0,6	2,3	11,9	14,6	23,4	23,1	22,0	14,6	11,6	6,1	2,1
2014	2,4	4,0	9,6	12,7	15,3	20,3	22,1	19,1	16,5	12,2	7,7	3,4
2015	2,3	2,0	6,5	11,4	15,6	20,4	24,4	23,8	16,2	10,3	7,4	3,0
2016	-0,4	6,1	6,2	11,0	15,5	20,9	22,5	20,2	18,7	9,8	4,7	0,6
2017	-4,4	3,0	9,5	10,5	17,3	22,7	22,8	23,3	15,7	12,0	6,1	3,0
2018	3,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Zdroj: www.shmu.sk

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri (78%) a minimom v mesiacoch júl až september (47-52%). Najväčší počet hodín slnečného svitu je v júni, najmenší v decembri. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60%, jasných dní je v priemere 47 za rok a zamračených 120.

ZRÁŽKY

Podľa dlhodobých sledovaní SHMÚ (1951-1980) je v dotknutom území na zrážky najbohatší jún (75 mm), najmenej zrážok bolo zaznamenaných v septembri (36 mm). Prudké lejaky a prietrže mračen v území sú v poslednom období častejším javom, pričom výdatné zrážky sa vyskytujú prevažne v letnom období. V priemere sa vyskytujú búrkové javy 30 dní za rok, priemerný počet zrážkových dní za rok je 133. V zimných mesiacoch sa na dotknutom území vyskytuje snehová prikrývka v priemere 37 dní v roku. Hodnoty relatívnej vlhkosti sa pohybujú v intervale 69-84%, dlhodobá priemerná vlhkosť vzduchu je 76%. V nasledovnom prehľade sú uvedené priemerné mesačné úhrny zrážok (mm) zo stanice Bratislava – Koliba:

Tabuľka: Priemerné mesačné úhrny atmosférických zrážok v mm (Bratislava Koliba)

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
1951- 80	38	37	38	39	53	75	67	61	36	42	53	49
2013	103,3	108,8	84,1	16,7	84,9	70,8	7,9	85,7	83,4	23,4	54,5	13,8
2014	12,3	34,3	13,1	58,0	67,7	39,7	125,1	118,2	154,8	37,0	36,0	49,4
2015	68,0	29,8	30,0	26,0	49,0	15,0	30,0	74,0	34,0	82,0	29,0	21,0
2016	41,0	61,8	21,0	64,2	80,4	51,7	106,2	28,4	24,7	49,2	61,4	11,6
2017	13,6	22,8	17,9	19,7	16,5	20,0	61,7	23,2	56,5	44,7	51,2	51,3
2018	36,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Zdroj: www.shmu.sk

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri (78%) a minimom v mesiacoch júl až september (47-52%). Veľký počet dní s dostatočným až silným prúdením umožňuje rozptýl oblačnosti, ale neumožňuje častý vývoj inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a oblačnosti z hmly. Najväčší počet hodín slnečného svitu je v júni, najmenší v decembri. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60%, jasných dní je v priemere 47 za rok a zamračených 120. Priemerný ročný počet dní s hmlou je cca 34, pričom najviac hmlistých dní je v decembri a najmenej v júli. Oblasť patrí do územia s miernou záťažou inverziami a do územia so zoslabnutými inverziami.

Tabuľka: Vybrané hodnoty úhrnov zrážok (v mm) a relatívnej vlhkosti vzduchu (%) v Bratislave

zrážky (v mm)	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
úhrn za rok	605,7	590,8	794,9	476,1	567,3	692,6	745,6	493,4
max. úhrn za 24 hod.	37,1	35,8	44,2	29,8	66,2	76,7	58,2	32,6
relatívna vlhkosť vzduchu v %	70	71	73	70	67	72	74	69

Zdroj: Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, 2012,2013,2014,2015,2016

VETERNOSŤ

Bezprostredná blízkosť pohoria Malých Karpát ovplyvňuje klimatické charakteristiky územia Bratislavy a to hlavne cirkulačné pomery. Pohorie tvorí súvislú prekážku severozápadným vetrom, ktoré sú v tejto oblasti prevládajúce, preto na záveternej strane dochádza k zvýšeniu ich rýchlosti a nárazovitosti. Na základe sledovania dlhodobých základných charakteristík prúdenia vetrov v dotknutom území možno konštatovať, že prevládajúcim je severozápadné prúdenie vetra. Priemerná rýchlosť prúdenia vzduchu dosahuje 3,8 m.s⁻¹.

Územie má vzhľadom na svoju polohu relatívne vhodné veterné podmienky na rozptýl škodlivých látok v ovzduší.

Tabuľka: Veterná ružica pre Bratislavu

Priemerná rýchlosť [m.s ⁻¹]	Početnosť smerov vetra [%]							
	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW
3,3	14,05	16,14	14,78	7,76	6,54	4,47	15,46	20,80

1.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY

POVRCHOVÉ VODY

Dotknuté územie hydrologicky patrí k čiastkovému povodiu Dunaj (základné povodie: 4-20-01 Dunaj od ústia Moravy po ústie Váhu vrátane Malého Dunaja - plocha

povodia 2 097 km²). Dunaj predstavuje vodný tok s priemerným ročným prietokom 2 044 m³.s⁻¹. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku (Atlas krajiny SR, 2002). Prietokový režim je do istej miery ovplyvnený vodnými dielami vybudovanými na nemeckom a rakúskom úseku rieky. Hladinový režim Dunaja v SR je ovplyvnený vodným dielom Gabčíkovo, vzdutie dosahuje približne po rkm 1 860.

Malý Dunaj, ktorý bol pôvodne jedným z ramien Dunaja, odbočuje z hlavného toku v km 1 865,43. V súčasnosti je jeho prietokový režim determinovaný manipuláciou na nápusťnom objekte, t.j. nemá prirodzený charakter.

V blízkosti dotknutej lokality preteká Račiansky potok, je pravostranným prítokom Šúrskeho kanála, ktorý sa následne vlieva do Malého Dunaja. Priamo cez dotknutú lokalitu nepreteká stály povrchový vodný tok. Najbližším vodným tokom je rieka Dunaj vzdialená cca 6,5 km v južnom smere od hranice riešeného územia.

VODNÉ PLOCHY

V dotknutej lokalite sa nenachádza žiadna stála vodná plocha. V blízkosti dotknutého územia (950m východne) sa nachádza menšia vodná plocha Kalné jazero. V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádzajú menšie štrkoviská (malé štrkovisko bez názvu asi 1,6 km severne od hodnotenej činnosti, malá vodná plocha cca 1,2 km juhozápadne od dotknutého územia a vodné plochy v lokalite Šprinclov majer). Väčšie vodné plochy v blízkosti reprezentujú štrkoviská Zlaté piesky, Vajnory a Kuchajda.

PODZEMNÉ VODY

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (J.Šuba a kol.; 1989) je územie súčasťou hydrogeologického rajónu Q 051 - Kvartér západného okraja Podunajskej roviny. Leží v severozápadnej časti Žitného ostrova, ktorý predstavuje náplavový kužeľ Dunaja. Pre hydrogeologickú charakteristiku územia majú význam hlavne kvartérne sedimenty. Podzemné vody prúdia v kvartérnych deluviálnych, proluviálnych a fluviálnych sedimentoch relatívne pomaly, čo je dané vyšším stupňom ich zahĺbenia a tým aj nízkym koeficientom filtrácie, ktorý sa pohybuje v rozpätí rádov 10⁻⁴ až 10⁻⁵ m.s⁻¹. Podzemná voda prúdi subhorizontálne, pričom generálny smer prúdenia je na juh a juhovýchod. Vzhľadom na relatívne intenzívnu infiltráciu zrážok na svahoch Malých Karpát a s tým spojenú tvorbu podzemných vôd a na relatívne malú prietokosť horninového prostredia v podhorí, zahĺbenie sedimentov proluviálnych kužeľov dochádza k zvyšovaniu hladiny podzemných vôd v podhorí, ktorá sa často približuje až k povrchu terénu. Hladina podzemnej vody sa podľa dostupných údajov pohybuje v dotknutom území v hĺbke od 3 do 5,5 m.

PRAMENE A PRAMENNÉ OBLASTI

Priamo na dotknutej lokalite ani v jej blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne pramene ani pramenné oblasti.

TERMÁLNE A MINERÁLNE PRAMENE

Priamo na dotknutej lokalite ani v jej blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne termálne ani minerálne pramene.

VODOHOSPODÁRSKY CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Dotknuté územie nezasahuje do Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd. V dotknutom území sa nenachádzajú vodné zdroje. V širšom okolí sa nachádza chránená vodohospodárska oblasť prirodzenej akumulácie vôd Žitný ostrov.

1.6. BIOTICKÉ POMERY

RASTLINSTVO

Flóra Bratislavy a jej okolia je vývojovo a štrukturálne veľmi rôznorodá, čo vyplýva aj z polohy mestskej aglomerácie. Bratislava leží na styku dvoch fyto geografických oblastí: oblasť panónskej flóry (*Pannonicum*) - obvod europanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*) a oblasť západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*) - obvod predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*). Podľa súčasného fyto geografického členenia dotknuté územie patrí do fyto geografického okresu Podunajská nížina, kde prevládajú teplomilné nížinné prvky.

Reálna vegetácia dotknutého územia je v súčasnosti oproti prirodzenej vegetácii úplne odlišná a predstavuje ju vo veľkej miere len synantropná vegetácia. Pre účely realizácie zámeru bolo spracované dendrologické posúdenie dotknutého územia. Prieskum drevín nachádzajúcich sa v dotknutom území bol vykonaný v auguste 2019. V rámci inventarizácie boli identifikované druhy *Populus nigra* (topoľ čierny), *Salix alba* (vŕba biela) . Súpis identifikovaných stromov, ich parametre, rozmiestnenie a ich spoločenská hodnota sú uvedené v prílohe.

FAUNA

Zo zoogeografického hľadiska leží Bratislava na rozhraní dvoch provincií - Karpaty, ktorých podprovincia Západné Karpaty tu dosahuje svoju západnú hranicu a provincie Vnútrokarpatské znížieniny, ktorej podprovincia Panónia tu dosahuje svoju severnú hranicu, pričom stredom katastra mesta prechádza hranica obidvoch podprovincií. Panónska oblasť je v Bratislave rozdelená výbežkom Západných Karpát na dyjsko-moravský obvod (Záhorie) a juhoslovenský obvod (Podunajská nížina s karpatskými predhoriami). Širšie posudzované územie mesta sa nachádza v ekotónovej oblasti medzi ekoregiónmi Podunajskej roviny a Malých Karpát, kde sa prelínajú prvky panónskej aj karpatskej proveniencie.

Vzhľadom na značnú urbanizáciu územia, faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel. V širšom okolí dotknutého územia sa uplatňujú zoocenózy nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie, zoocenózy poľnohospodárskej pôdy a zoocenózy ľudských sídiel. Diverzita fauny je vzhľadom na charakter územia relatívne chudobná. Z fauny sú zastúpené druhovo početnejšie rady bezstavovcov. Z hľadiska vtáctva sú typickými druhmi vrabec domový, drozd čierny, lastovička obyčajná, trasochvost biely, žltouchvost domový. Cicavce sú zastúpené hlavne druhmi ako myš domová, potkan obyčajný prípadne jež východoeurópsky, krt obyčajný.

CHARAKTERISTIKA BIOTOPOV A ICH VÝZNAMNOSŤ

Celé dotknuté územie je silne antropicky ovplyvnené, čo sa prejavuje aj na súčasnom stave vegetačného krytu. Vegetáciu tvoria synantropne, prevažne umelo vysadené druhy drevín a náletová vegetácia.

Z hľadiska významu biotopov možno konštatovať, že ide o málo významný biotop, ktorý neposkytuje vhodné podmienky pre výraznejšiu biodiverzitu. Na druhej strane treba konštatovať, že v relatívne husto osídlenom území sú akékoľvek formy vegetácie pozitívnymi prvkami v krajine.

CHRÁNENÉ, VZÁCNE A OHROZENÉ DRUHY A BIOTOPY

Na dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani žiadny ohrozený biotop.

VÝZNAMNÉ MIGRAČNÉ KORIDORY ŽIVOČÍCHOV

Za miestne až regionálne významné migračné koridory živočíchov sa považujú predovšetkým ekosystémy vodných tokov. Najväčší dosah spomedzi takýchto ekosystémov v širšom území má vodný tok Dunaj s inundáciou a Malý Dunaj, ktoré sú klasifikované ako biokoridory nadregionálneho významu.

Funkciu migračného koridoru v blízkosti hodnoteného územia môže vo veľmi obmedzenej miere plniť tok Račianskeho potoka s ojedinelými zvyškami brehovej vegetácie a nespojitý terestrické koridory vo forme alejí, stromoradií a parkov.

1.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Dotknutá lokalita nepodlieha zvláštnemu režimu ochrany prírody. Na voľné plochy areálu sa vzťahuje základný 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Územia európskeho významu alebo navrhované chránené vtáčie územia, ktoré tvoria sústavu chránených území Natura 2000 sa v záujmovom území nevyskytujú. V širšom okolí záujmového územia sa nachádza Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty, Chránené vtáčie územie Dunajské Luhy (SKCHVU007) Bratislavské luhy (SKUEV0064), Chránené vtáčie územie Malé Karpaty (SKCHVU014) ktoré patria do siete NATURA 2000.

Tabuľka: Chránené územia a verejná zeleň

Názov územia	Názov chráneného územia	Verejná zeleň v ha	
		spolu	z toho parková
Okres Bratislava III		95,01	32,72
Bratislava - Nové Mesto	CHKO Malé Karpaty, CHA Koliba, PP Rösslerov Lom	54,29	23,19
Bratislava - Rača	CHKO Malé Karpaty	34,65	7,80
Bratislava - Vajnory	CHKO Malé Karpaty	6,07	1,73

CHKO - chránená krajinná oblasť, CHA - chránený areál, PR - prírodná rezervácia, NPR - národná prírodná rezervácia, PP - prírodná pamiatka, NPP - národná prírodná pamiatka, CHS - chránený strom. Zdroj: Slovenský štatistický úrad

OSOBITNE CHRÁNENÉ DRUHY RASTLÍN A ŽIVOČÍCHOV

Dotknuté územie nie je evidované ako významná lokalita výskytu chránených, vzácnych ani ohrozených druhov rastlín a živočíchov.

CHRÁNENÉ STROMY

V dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí sa žiadny chránený strom nevyskytuje.

OCHRANNÉ PÁSMA

Predmetné územie nezasahuje do žiadneho ochranného pásma chráneného územia.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1. ŠTRUKTÚRA A SCENÉRIA KRAJINY

Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny (Ružička, Ružičková, 1973). Sú charakterizované z fyziognomicko-formačno-ekologického hľadiska. Ich obsahovú náplň určuje funkčná charakteristika (spôsob využitia prvkov), biotická charakteristika prvkov (charakteristika reálnej vegetácie a biotopov), stupeň antropickej premeny (prírode blízke prvky až umelé technické prvky) a formačná charakteristika podľa priestorového usporiadania prvkov, resp. krajinných štruktúr (plocha, línia a bod).

Bratislava vďaka svojej polohe a geomorfologickým danostiam územia má bohaté a rôznorodé prírodné zázemie a bohato zastúpené krajinotvorné prvky. Prírodné prvky sú však zastúpené nerovnomerne a na mnohých miestach sú poškodené. Chýbajú väčšie biologicky významné plochy zelene v urbanizovanom prostredí. Na prírodné prostredie mesta negatívne vplyva najmä znečisťovanie ovzdušia, vôd, vysoká produkcia odpadových látok, zvýšená hluková záťaž a iné stresujúce faktory (napr. elektromagnetický smog, radón, erózia pôdy, degradácia a devastácia územia, poškodenie vegetácie a zelene).

Súčasná krajinná štruktúra širšieho okolia dotknutej lokality charakterizuje krajinný typ mestského typu. V širšom území sa nachádzajú nasledovné funkčné typy využitia územia:

- priemyselné a výrobné plochy – skladové a výrobné prevádzky v okolí dotknutého územia
- dopravné koridory - ulice, chodníky a iné umelé povrchy, parkoviská, cestné komunikácie, železničné trate, elektrovedy, produktovody.
- Záhrady a ovocné sady
- obytné plochy - nízkopodlažná zástavba (rodinné domy) v záhradkárskej osade
- plochy vegetácie - nesúvislá vegetácia, parková zeleň, náletová vegetácia, plochy trávnikov a sukcesne zarastajúce plochy, zeleň na brehu jazera Kalná.

2.2. SCENÉRIA KRAJINY

Na formovaní krajinej scenérie hodnoteného územia sa z prírodných prvkov najvýraznejšie podieľa rovinný, mierne zvlnený terén Podunajskej nížiny a zalesnené masívy Malých Karpát. Z antropogénnych prvkov k formovaniu krajinej scenérie prispieva samotné mesto Bratislava, príslušné vidiecke osídlenia a poľnohospodárska krajina.

V najbližšej scenérii dotknutého územia sa prejavujú prevažne antropogénne prvky scenérie krajiny. Scenérii dotknutého územia zo všetkých strán dominujú objekty výroby, skladových hál a ľahkého priemyslu.

2.3. STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality. Biocentrá - predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Hodnotená lokalita nezasahuje do siete prvkov a interakčných línií štruktúry ekologickej stability, pričom ÚSES je tvorený predovšetkým systémom biocentier a biokoridorov. Pri návrhu RÚSES hl. m. SR Bratislavy boli v širšom okolí dotknutého územia ako biocentrá a biokoridory navrhnuté:

BIOCENTRÁ

- RBc - regionálne biocentrum Kalná - nachádza sa cca 0,9 km km V od dotknutého územia
- RBc - regionálne biocentrum Zlaté piesky - nachádza sa v katastrálnej časti Trnávka, cca 1,8 km juhovýchodne od dotknutého územia
- NRbC - nadregionálne biocentrum Šúr
- LBc – lokálne biocentrá: Pekná cesta, Šprinclov majer, Vajnorská dolina a Zbojníčka – panský les.

BIOKORIDORY

Biokoridory majú za úlohu prepojenie medzi jednotlivými biocentrami, aby sa podporila a umožnila migrácia a výmena genetických informácií organizmov.

- NBk – nadregionálny biokoridor JV svahy Malých Karpát (cca 800 m SZ až Z od dotknutého územia)
- RBk XVII - regionálny biokoridor Račiansky potok s prítokmi (cca 1200 m juhovýchodne od dotknutého územia)
- RBk XVIII - regionálny biokoridor Malé Karpaty – Malý Dunaj (cca 7 km JV od dotknutého územia).

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1. DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE

Počet obyvateľov využívajúcich určité územie výrazne ovplyvňuje intenzitu využívania krajiny. Počtom obyvateľov patrí Okres Bratislava III (stav k 31.12. 2018: 67 913) medzi stredne veľké okresy Slovenska, s pomerne veľkou hustotou zaľudnenia – 909,51 obyv./km². V okrese sa nenachádzajú iba obytné štvrte s infraštruktúrou, ale v menšej miere je tu aj lokalizovaná priemyselná výroba a čiastočne aj poľnohospodárska výroba.

Tabuľka: Počet obyvateľov jednotlivých mestských častí okresu Bratislava III

Okres	Mestská časť	Počet obyvateľov k 31.12. 2018
Bratislava III	Nové Mesto	38 938
	Rača	23 006
	Vajnory	5 969
	Spolu	67 913

Zdroj: Štatistický úrad, 2019

Populácia mesta Bratislavy je ešte stále relatívne mladá s trendom postupného starnutia. Obyvateľstvo mesta v dôsledku zníženej reprodukcie a zvýšenej emigrácie postupne starne, čo sa prejavuje intenzívnejším nárastom priemerného veku.

Tabuľka: Vybrané výsledky zo sčítania v roku 1991, 2001 a SODB 2011 (www.statistic.sk)

Ukazovateľ	SĽDB 1991	SODB 2001	SODB 2011
Obyvateľstvo spolu - počet	20 784	20 172	19 814
muži - počet	9 953	9 541	46,89%
ženy - počet	10 831	10 631	53,11%
Bývajúce obyv. podľa národností:			
Slovenská %	93,25	93,16	91,13
Maďarská %	2,71	2,29	1,99
Rómska %	0,07	0,05	-
Rusínska %	0,04	0,10	-
Ukrajinská %	0,09	0,07	-
Česká %	2,38	1,97	1,34
Moravská %	0,25	0,20	0,25
Nemecká %	0,31	0,29	0,22
Bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania:			
Rímskokatolícke %	50,63	60,28	53,56
Evanjelické %	4,71	5,47	5,36
Gréckokatolícke %	0,52	0,77	0,94
Pravoslávne %	0,22	0,35	0,47
Bez vyznania %	17,13	27,10	-
Ostatné %	0,34	0,30	1,37
Nezistené %	26,42	4,22	-

Po náboženskej stránke sú obyvatelia MČ Rača prevažne rímski katolíci, ktorých je 54%. Druhé najpočetnejšie vierovyznanie je evanjelické s viac ako 5% obyvateľstva.

Vyššie 38 % obyvateľov neudalo alebo nebolo zistené náboženské vyznanie, resp. bolo bez vyznania.

3.2. SÍDLA

Mestská časť Bratislava - Rača zaberá severovýchodnú časť hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava. Jej územie tvorí na severe a severozápade horský masív Malých Karpát a na severovýchode a juhu čiastočne nížinné územie Podunajskej roviny, ležiace medzi úpäťm pohoria a bývalým ramenom Dunaja. Tvorí ju tri lokality: pôvodná Rača, Východné a Krasňany.

Obec Rača sa pôvodne označovala ako *Villa de Récse* (1322), neskôr sa stretávame s nemeckým názvom *Rechendorf* (1414), potom *Retisdorf sive Reche*, *Recersdorf*, *Ratschdorf*, z čoho napokon vzniklo pomenovanie *Račišdorf*. Názov obce sa po vzniku ČSR upravil na *Račištorf*, krátke obdobie (1920) niesla obec pomenovanie *Raslavice*. Od roku 1946 sa používa súčasný názov *Rača*.

Najstarší archeologický nález nájdený na území Rače pochádza zo staršej doby kamennej – je to sekeromlat asi z 3.-2. tisícročia pred n. l. Z dôb osídlenia Keltmi pochádzajú bronzové kruhy. Prvá písomná zmienka o Rači je z roku 1245[4]. Je to kráľovská donačná listina, ktorou boli pozemky okolo osady Recha (Rača) až po Čiernu vodu dané zemepánom Lelkovi a Petrovi a ich synom do vlastníctva. Toto územie dostali ako odmenu za vybudovanie hradnej strážnej veže a tiež za vzornú strážnu službu na Bratislavskom hrade. Vínna réva sa tu pestovala už za starých Rimanov. Ako *Villa Racha* sa spomína v roku 1237. Vinohradnícky chotár siahla v stredoveku od hradného kopca a Karlovej Vsi až po Raču. Už privilegium kráľa Ondreja III. z trinásteho storočia, ktoré oslobodilo bratislavských vinohradníkov od platenia dane, spomína trojaké vinice: staré, obnovené a tie, čo sa majú založiť. Mária Terézia uznala dekrétom z roku 1767 červené víno, ktoré je dnes známe ako Račianska frankovka za vhodné na cisársky stôl. V stredoveku bola Rača pomerne veľkou osadou, mala vlastného richtára aj kostol. Po vpáde Tatárov cca od 13. stor. prichádzajú na územie Rače nemeckí kolonisti. V polovici 15. storočia patrila Rača k devínskemu panstvu, neskôr sa na vlastníctve majetku podieľali grófi zo Svätého Jura a Pezinka. Po bitke pri Moháči (1526) sa do obce prisťahoval väčší počet Chorvátov. Od roku 1647 mala Rača výsady zemepanského mestečka. V roku 1732 v máji vypukol požiar, ktorý sa za silného vetra rozšíril a v priebehu hodiny padlo za obeť ohňu 93 domov a 7 ľudí. Zhorela aj katolícka fara a farská kronika.

V roku 1768 vydala cisárovná Mária Terézia úradný a všeobecne platný urbár. V tom čase bola Rača najväčšia z obcí, ktoré dnes patria k Bratislave, mala 229 poddanských domov a 276 daňových poplatníkov, prevládalo už slovenské obyvateľstvo. V polovici 19. storočia mala Rača už 368 domov a 2421 obyvateľov. Počas revolúcie 1848/49 bol v Rači hlavný stan slovenských dobrovoľníkov, v júni 1849 navštívili Raču Štúr, Hurban a Hodža. V rokoch 1861 – 1894 pôsobil v Rači Móric Alster, ktorý je pochovaný na miestnom cintoríne. Z rokov prvej svetovej vojny sa nezachovali žiadne listiny. V roku 1921 mala Rača 4727 obyvateľov (väčšinu tvorili Slováci 69,85%, Česi 9,82% a Nemci 16,88%).

Počas druhej svetovej vojny padlo 16 Račanov, Rača bola oslobodená vojakmi Sovietskej armády 3. apríla 1945. od 1. apríla 1946 sa stala Rača súčasťou Bratislavy.

Počas socializmu sa v Rači zvýšil počet domov, výrazne sa rozmohla bytová a neskôr panelová výstavba. V roku 1950 mala Rača 6 987 obyvateľov, v roku 1980 to už bolo 21 918. Zvýšeniu výrazne napomohla výstavba sídliska Krasňany, Experimentálky, neskôr výstavba na Komisárkach a Záhumenciach. Sídlisko Krasňany sa začalo stavať okolo roku 1950 a patrí k najstarším bratislavským sídliskám. Na začiatku 80-tych rokov prišlo rozšíreniu bytového fondu na Východnom nádraží.

3.3. PRIEMYSELNÁ VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO

PRIEMYSEL

Odvetvová štruktúra v Bratislave je charakterizovaná rozsiahlou polyfunkčnou štruktúrou so zastúpením takmer všetkých výrobných i nevýrobných odvetví hospodárstva štátu. V roku 2017 bolo na území okresu Bratislava III. evidovaných 61 priemyselných podnikov. V odvetvovej štruktúre prevládajú v súčasnosti obchodné a obslužné činnosti. Druhým odvetvím, sú obchodné služby, výskum a vývoj, ďalej je to priemysel, doprava, stavebníctvo, pošty a telekomunikácie, školstvo.

POĽNOHOSPODÁRSTVO

Mestská časť Bratislava – Rača patrí do vinohradníckej malokarpatskej oblasti. Juhovýchodne orientované svahy Malých Karpát zaberajú vinice. Poľnohospodárska pôda v okrese Bratislava III. zaberá spolu 1716 ha z ktorých vinice zaberajú 478 ha orná pôda predstavuje 594 ha, záhrady 426 ha, ovocné sady 35 ha a trvalé trávne porasty zaberajú 183 ha. Poľnohospodárska výroba v danom území sa orientuje prevažne na rastlinnú výrobu.

Najväčším obhospodarovateľom viníc v MČ Rača je akciová spoločnosť Villa Vino Rača a.s. V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí nie je prevádzka žiadneho poľnohospodárskeho podniku.

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

V dotknutom území sa lesné pozemky nenachádzajú. Lesné porasty v MČ Bratislava – Rača prevládajú v Malých Karpatoch, ide prevažne o dubové lesy vo vyšších polohách bučiny. Z pohľadu kategorizácie lesov v dotknutej mestskej časti sú zastúpené lesy osobitného určenia a ochranné lesy.

3.4. DOPRAVA

CESTNÁ DOPRAVA

V okrese Bratislava III sa nachádzajú cesty miestneho, regionálneho, nadregionálneho aj medzinárodného významu.

Riešené územie je z pohľadu cestnej dopravy obsluhované hlavne Bojnickou ulicou a Staviteľskou ulicou a následne sieťou ulíc lokálneho významu v rámci priemyselnej zóny Žabí majer. Cez Bojnickú ulicu je územie napojené na Vajnorskú radiálu, ktorá zabezpečuje spojenie s mestským obchvatom aj centrom mesta.

Cyklistická doprava – v dotknutom území nie sú vybudované cyklotrasy a cyklistická doprava nie je významne využívaná.

Pešia doprava je v území riešená chodníkmi pre peších pozdĺž hlavných cestných komunikácií.

ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA

Železničný uzol Bratislava tvorí dôležitý komplex zariadení v sieti slovenských železníc. V súčasnom stave je do uzla zaústených 7 traťových smerov. Na území mesta je 13 železničných staníc, 2 odbočky a 2 zástavky. Železničná doprava osobná i nákladná je zaistená železničnou traťou v smere Bratislava – Trnava, ale aj južnou trasou v smere Bratislava – Galanta.

Cez Mestskú časť Bratislava Rača vedie časť železničnej trate, ktorá bola v úseku od železničnej stanice Bratislava Rača smerom do Trnavy modernizovaná. Asi 300 m severne od riešeného územia sa nachádza areál nákladnej železničnej stanice Bratislava – Východné (Rendez), cca 2,3 km juhozápadne od dotknutého územia sa nachádza železničná stanica Bratislava – Predmestie a cca 1,8 km severne sa nachádza železničná stanica Bratislava Rača.

VODNÁ DOPRAVA

V dotknutom území sa vodná doprava neprevádzkuje. Bratislava má na Dunaji vybudovaný prístav pre nákladnú aj osobnú dopravu.

LETECKÁ DOPRAVA

V dotknutom území sa letecká doprava neprevádzkuje. V Bratislave je medzinárodné letisko Generála M.R.Štefánika v Ivanke pri Dunaji.

3.5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Vybavenosť okolia hodnoteného územia technickou infraštruktúrou je na úrovni najväčšieho sídla a možno ju považovať za štandardnú (vodovod, kanalizácia, elektrická energia, horúcovod, telekomunikácie). Pre trasy vedení technickej infraštruktúry hodnoteného zámeru sú vymedzené koridory ochranných pásiem. Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

3.6. SLUŽBY

Mestská časť Bratislava – Rača je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho, mestského, regionálneho a nadregionálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu, služieb osobných, výrobných, služieb pre domácnosť, stravovacích, finančných, poradenských a iných služieb.

Priamo na ploche riešeného územia nie sú prvky občianskej vybavenosti zastúpené. V okolí dotknutého hodnoteného územia sa nachádzajú plochy občianskej vybavenosti v podobe predajní, objektov služieb, reštauračných zariadení, spoločenských priestorov a pod.

3.7. KULTÚRNE A HISTORICKÉ PAMIATKY A POZORUHODNOSTI

V riešenom území navrhovanej činnosti ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú kultúrne a historické pamiatky.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

Stav životného prostredia dotknutého územia ovplyvňuje súčasná koncentrácia zdrojov znečisťovania, resp. devastácie na celom jeho území. Znečistenie postihuje všetky prírodné zložky krajiny, ako aj človeka a ním vytvorené kultúrne krajinné prvky a systémy. Súčasný stav je dokumentovaný mierou kontaminácie prírodných zložiek životného prostredia. Sledovanie dopadu kontaminácie na zdravie obyvateľov sa uskutočňuje v rámci lekárskeho a hygienického výskumu, ktorý je nekomplexný a časovo ohraničený.

V zmysle environmentálnej regionalizácie (rok 2010) ako výstupu procesu priestorového členenia krajiny, na základe stanovených kritérií a vybraných súborov environmentálnych charakteristík, podľa kvality stavu a tendencie zmien dotknutého životného prostredia, bol dotknutému územiu a jeho okoliu pridelený 4. až 5. stupeň kvality z 5 stupňovej hodnotiacej škály, čo znamená silne až extrémne narušenú kvalitu životného prostredia. Súčasne sa územie nachádza v Bratislavskej zaťaženej oblasti.

ENVIRONMENTÁLNE ZÁŤAŽE

Priamo v dotknutom území nie je evidovaná žiadna environmentálna záťaž. V blízkosti dotknutého územia je lokalizovaná environmentálna záťaž evidovaná v registri envirozáťaží B3 (008)/Bratislava – Rača – Žabí majer (Register A) SK/EZ/B3/114 - znečistenie podzemných vôd a zemín na bývalom pozemku CHZJD. Povrch územia environmentálnej záťaže tvorí 3 až 5 m navážka, so zapáchajúcim chemickým odpadom. Pod navážkou sú fluviálne hlinito - piesčité štrky. Neogénne vysoko plastické íly sa nachádzajú 6 až 13 m pod terénom. Znečistené zeminy sa vyskytujú do hĺbky 2- 9 m. Maximálna hladina podzemnej vody vystupovala až 0,9 m pod terén. Zvodnená je aj piesčitá navážka znečistená chemickým odpadom. Smer prúdenia podzemných vôd je prevažne S - J, vo východnej časti územia JV. Z hľadiska zraniteľnosti územia možno územie hodnotiť ako územie zraniteľné (obytné zóny, administratívne budovy, záhrady). Predmetná environmentálna záťaž nemá žiadnu prirodzenú ochranu - ohrozenie podzemnej vody je veľmi vysoké až vysoké. Dotknuté územie sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od predmetnej environmentálnej záťaže proti smeru prúdenia podzemných vôd.

Najbližší okraj lokalizovanej záťaže sa nachádza cca 1000 m juhozápadne od posudzovaného územia.

4.1. ZNEČISTENIE OVZDUŠIA

Z hľadiska celkovej kvality ovzdušia predmetné územie patrí k stredne znečisteným oblastiam Slovenska. Tento stav je spôsobený predovšetkým koncentráciou stredných zdrojov znečistenia na relatívne malom priestore a intenzívnou automobilovou dopravou. Celkový obsah emisií znečisťujúcich ovzdušie zmierňuje poloha mestskej časti vzhľadom k najväčším zdrojom znečistenia. V priestore Bratislavy prevláda severozápadné veterné prúdenie a najväčšie zdroje znečistenia v meste sú sústredené južne a východne od mestskej časti Bratislava – Rača. Na ventiláciu ovzdušia mestskej časti priaznivo pôsobí tiež častý výskyt vetrov s vysokou

rýchlosťou, ktorá na území Bratislavy v celoročnom priemere dosahuje hodnotu viac ako 5 m/s.

Stredné a malé zdroje znečistenia sa viažu na menšie priemyselné prevádzky, ako aj na lokálne zdroje vykurovania. Produkcia emisií týchto zdrojov je všeobecne v Bratislave podstatne nižšia ako z veľkých zdrojov, vzhľadom na osobitosti predmetného územia, tu vplyv veľkých zdrojov už prakticky absentuje.

Údaje o množstve vyprodukovaných emisií znečisťujúcich látok za roky 2013 až 2017 v okrese Bratislava III. sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Bratislava III. za roky 2013 až 2017

Názov znečisťujúcej látky	Množstvo ZL(t) rok 2013	Množstvo ZL(t) rok 2014	Množstvo ZL(t) rok 2015	Množstvo ZL(t) rok 2016	Množstvo ZL(t) rok 2017
Tuhé znečisťujúce látky	23,112	12,416	12,815	14,175	15,973
Oxidy síry (SO ₂)	182,607	179,341	181,886	182, 033	187,428
Oxid dusíka (NO _x)	467,870	173,379	182,536	188,250	246,776
Oxid uhoľnatý (CO)	52,132	78,769	81,493	98,930	201,678
Organické látky (COÚ)	23,112	12,416	12,815	14,175	15,973

Okrem produkcie tuhých znečisťujúcich látok priemyselnými zdrojmi a zdrojmi vykurovania je v hodnotenom území významná aj sekundárna prašnosť, ktorej úroveň je podmienená meteorologickými činiteľmi (najmä sucho a veternosť) a stavebnými povrchovými prácami.

Pre hodnotenú mestskú časť je významné aj znečistenie viazané na automobilovú dopravu, ktorá významnou mierou zaťažuje prostredie produkciou oxidu uhoľnatého, oxidmi dusíka a uhľovodíkmi.

4.3. ZAŤAŽENIE ÚZEMIA HLUKOM

Hluk je nežiaduci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na prírodné prostredie. Preto je vyhodnotenie hlukovej situácie jednou z položiek komunálnej hygieny a je významné aj z hľadiska zabezpečenia predpokladov pre ochranu prírody a krajiny. Hluková záťaž sa prejavuje hlavne v priemyselných centrách, pozdĺž dopravných línií, pozdĺž náletových plôch leteckých kužeľov, pri ťažbe surovín a pod.

Zdrojom hluku v riešenom obytnom území je v súčasnosti kvázi ustálený doliehajúci hluk z cestných komunikácií, zo železničnej dopravy a hluk zo stacionárnych

zdrojov. Hluk zo železničnej dopravy je špecifikovaný samostatnou kategóriou prípustných hodnôt.

4.4. ZNEČISTENIE PODZEMNÝCH A POVRCHOVÝCH VÔD

Znečistenie podzemných vôd je podmienené najmä charakterom využitia územia – husté osídlenie a súvisiace komunálne zariadenia (ČOV, kanalizácia), priemyselné a poľnohospodárske areály, dopravné koridory a uzly. Monitoring podzemných vôd na území Bratislavy vykonáva SHMÚ. V okrese Bratislava III sa nachádzajú viaceré pozorovacie objekty. Celkovo možno konštatovať, že v kvalite podzemných vôd prevládajú pozitívne trendy. K zhoršeniu a ďalšiemu ohrozovaniu dochádza len lokálne v miestach veľkých akumulácií historického znečistenia.

Na znečistení toku Dunaja sa podieľajú priemyselné a komunálne odpadové vody z bodových zdrojov znečistenia, z plošných zdrojov najmä poľnohospodárska činnosť, ale potenciálnym zdrojom je taktiež lodná doprava. Dunaj je ovplyvňovaný aj znečistením, ktorým sú zaťažené jeho prítoky, v hornom úseku prítok Morava a v dolnom úseku prítoky Váh, Hron a Ipeľ. V oblasti Bratislavy sú to predovšetkým komunálne odpadové vody z ČOV Petržalka v Bratislave, z priemyselných zdrojov odpadové vody zo Slovnaftu a Istrochemu Bratislava.

Celkovo možno Dunaj na základe jednotlivých tried čistoty podľa základných ukazovateľov zaradiť do II. triedy čistoty.

Priamo na dotknutej lokalite sa nevyskytuje žiadny povrchový tok.

4.5. KONTAMINÁCIA HORNINOVÉHO PROSTREDIA A PÔDY

Problematika znečistenia a poškodenia horninového prostredia v sledovanom území úzko súvisí so znečistením a poškodením pôdneho krytu, príčiny a následky sú spoločné.

Pôdy hodnoteného územia majú slabú náchylnosť na vodnú a veternú eróziu. Podľa mapy kontaminácie pôd (Atlas krajiny SR, 2002) sú pôdy riešeného územia nekontaminované, kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A.

4.6. POŠKODENIE VEGETÁCIE A BIOTOPOV

V MČ Rača je vegetácia poškodená hlavne mechanicky, ale aj vplyvom imisíí. Bratislavský imisný typ predstavuje synergický účinok celého radu komponentov. Primárnou zložkou tohto znečistenia je oxid siričitý, ku ktorému sa pridružujú škodlivé účinky oxidu dusíka, ťažkých kovov, organických zlúčenín a pod. Pri hodnotení vplyvu jednotlivých komponentov znečistenia ovzdušia – oxidu siričitého, flóru, olova, a kadmia na vegetáciu sa využívajú indikačné vlastnosti niektorých rastlín, ktoré na prítomnosť imisíí v ovzduší reagujú poškodením asimilačných orgánov, slabším rastom, redukciou celkovej úrody, prípadne úhynom.

4.7. SÚČASNÝ ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva je v rámci základného štatistického sledovania ochorení v SR sledovaný na úrovni okresov. Pre okres Bratislava uvádza „Správa o zdravotnom stave obyvateľov hl. m. SR Bratislavy v roku 2011“ hodnoty uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka: Úmrtnosť podľa príčin na 100 tis. obyvateľov v Bratislave podľa obvodov (rok 2011)

Názov choroby	2011						
	BA 1	BA 2	BA 3	BA 4	BA 5	BA spolu	SR spolu
infekčné a parazitárne choroby	18,09	13,81	8,18	-	12,59	9,96	7,67
nádory	299,77	271,67	274,86	226,61	208,61	247,67	223,60
choroby krvi a krvotvorných ústrojov	2,58	3,68	3,27	1,08	1,08	2,43	1,02
choroby žliaz, výživy a premeny látok	5,17	11,05	21,27	16,26	10,79	13,11	13,23
duševné poruchy	-	-	-	-	-	-	0,04
choroby nervového systému	18,01	27,63	14,72	11,93	8,99	16,27	14,13
choroby obehovej sústavy	744,26	548,87	623,35	406,60	251,77	466,20	505,82
choroby dýchacej sústavy	82,70	90,25	106,35	63,97	34,17	70,90	60,56
choroby tráviacej sústavy	82,70	64,45	73,62	58,55	52,15	62,89	53,16
komplikácie v tehotenstve, pôrodu a popôrodí	-	-	-	-	-	-	0,11
choroby svalovej a kostrovej sústavy	-	0,92	-	1,08	-	0,49	0,78
choroby kože a podkožného tkaniva	-	-	-	-	-	-	0,00
choroby vznikajúce v prenatálnej perióde	-	1,84	1,64	1,08	-	0,97	2,24
choroby močovej a pohlavnej sústavy	25,84	20,26	18,00	14,10	8,99	16,03	12,60
vrodené chyby	-	1,84	1,64	1,08	0,90	1,21	2,54
zranenia a otravy	59,44	54,33	52,36	39,03	50,35	50,02	52,26
úmyselné sebapoškodzovanie	5,17	10,13	9,82	8,67	7,19	8,50	9,84

Zdroj: Správa o zdravotnom stave obyvateľov hl. m. SR Bratislavy v roku 2011

Obyvatelia Bratislavy najčastejšie zomierajú na choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby dýchacej sústavy a choroby tráviacej sústavy. Veľmi závažné je pretrvávajúce konštatovanie, že v prípade prvých dvoch príčin smrti ide o dlhodobý nepriaznivý vývoj. Osobitnú skupinu dôvodov úmrtí tvoria zranenia a otravy, ako aj úmyselné sebapoškodenia.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY (NAPR. ZÁBER LESNÝCH POZEMKOV A PÔDY, SPOTREBA VODY, OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE, DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY, INÉ NÁROKY).

1.1. ZÁBER PÔDY

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhnuté v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Bratislava III, k. ú. Rača v existujúcom areáli spoločnosti LOGIS Invest, a. s.. Navrhovaný objekt, vrátane spevnených plôch ako aj inžinierskych sietí bude situovaný na ploche s p. č. 4925/4; 4925/8; 4925/9; 4925/10; 4925/11; 4925/12; 4925/13; 4925/14; 4925/15; 4925/19; 4925/20; 4925/21; 4925/22; 4925/23; 4925/36; 4925/47; 4925/48; 4925/49; 4925/50.

Všetky uvedené parcely sú klasifikované ako Zastavané plochy a nádvoria a sú vo vlastníctve investora.

Parcely sú súčasťou logistického areálu, situované v nížinnej krajine s plochým reliéfom, ktorá je v súčasnosti odvodňovaná kanálmi. Uvedenému charakteru krajiny zodpovedá aj druhová skladba drevín, prevláda v nej topoľ čierny (*Populus nigra*), ojedinele sú prítomné topoľ biely (*Populus alba*) a vŕba biela (*Salix alba*). Všetky ostatné hodnotené druhy listnatých a ihličnatých drevín sú mladé exempláre, ktoré boli na pozemkoch nedávno vysadené. Na parcelách sa v súčasnosti nachádza 20 ks drevín. Na mieste výstavby novej haly sa nachádzajú tri existujúce skladové objekty, ktoré bude potrebné demolovať.

Vzhľadom k polohe a charakteru dotknutej lokality nedochádza realizáciou zámeru k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

1.2. ZDROJE A SPOTREBA VODY

POTREBA VODY POČAS VÝSTAVBY

Voda sa bude odoberať z existujúceho vodovodu.

Predpokladaná spotreba vody pre jedno zariadenie staveniska - 20 m³/rok.

POTREBA VODY POČAS PREVÁDZKY

Zásobovanie objektu vodou je riešené v súlade s STN 73 6655 vnútornou vodovodnou prípojkou DN40 samostatne do každej sekcie. Na pozemku stavby sa nachádza jestvujúci rozvod pitnej vody. Nový rozvod pitnej vody bude napojený na existujúci vnútro areálový rozvod vody.

Ležatý rozvod bude uložený v spáde k vypúšťacím armatúram alebo k najnižšie položeným výtokovým armatúram. Na jednotlivých stúpačkách rozvodu vody

v objekte budú osadené uzatváracie armatúry, umožňujúce samostatné uzatváranie jednotlivých funkčne spojených sekcií objektu. Na meranie spotreby vody je v každej sekcii navrhnutý vodoměr na studenú vodu. Na prípravu teplej vody je v každej sekcii navrhnutý ohrievač Buderus Logalux S 120/5.

Požiarne zabezpečenie objektu je riešené vnútornými hydrantovými skriňami B32/30. Hydrantové skrine budú osadené cca 1,0m nad podlahou.

Spotreba vody:

Sekcia A.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$Q_p =$ 0,004 l.s⁻¹

Maximálna denná potreba vody:

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$

Ročná potreba vody:

$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$

Sekcia B.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$Q_p =$ 0,004 l.s⁻¹

Maximálna denná potreba vody:

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$

Ročná potreba vody:

$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$

Sekcia C.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$Q_p =$ 0,004 l.s⁻¹

Maximálna denná potreba vody:

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$

Ročná potreba vody:

$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$

Sekcia D.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$Q_p =$ 0,004 l.s⁻¹

Maximálna denná potreba vody:

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$

Ročná potreba vody:

$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$

Sekcia E.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$Q_p =$ 0,004 l.s⁻¹

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$$

Potreba technologickej vody

V rámci navrhovaného zámeru sa s použitím technologickej vody neuvažuje.

Potreba požiarnej vody

Množstvo vody na hasenie požiarov v stavbe sa musí rovnať najmenej množstvu vody na hasenie požiarov určenému pre požiarový úsek s najväčšou potrebou vody na hasenie požiarov podľa § 6, ods.2 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z.. V zmysle STN 920400 čl. 5.5.1 budú v objekte inštalované hadicové navijaky s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 33 mm dĺžky 30 m s min. prietokom 90 l/min pri tlaku 0,2 MPa.

Potreba požiarnej vody - 45m³/rok

1.3. SUROVINOVÉ ZABEZPEČENIEPOČAS VÝSTAVBY

Vzhľadom na stupeň projektovej dokumentácie údaje o dodávateľskom zabezpečení resp. subdodávateľoch, vyplývajúcich z navrhovaného členenia zámeru bude surovinové zabezpečenie spresnené po ukončení výberového konania.

POČAS PREVÁDZKY

Špecifikácia a množstvo vstupných surovín pre prevádzku technológií navrhovaného zámeru je daná špecifickými výrobnými operáciami v jednotlivých budúcich prevádzkach navrhovanej Smart haly.

Navrhované skladové a výrobné prevádzky sú predpokladané, upresnené budú, keď budú známi jednotliví nájomcovia v rámci jednotlivých prevádzok.

V rámci objektu je navrhnuté voľné skladovanie tovaru, bez žiadnych ďalších požiadaviek na jeho úpravu.

Základný tovar a materiál bude do skladovej haly privážaný dopravnými prostriedkami cestnej nákladnej automobilovej dopravy.

V objekte sa nebudú skladovať materiály, ktoré svojim charakterom a zložením sú alebo môžu byť výbušné a škodlivé pre zamestnancov ako aj okolité prostredie – látky škodlivé vodám, pôde a spôsobovať znečisťovanie ovzdušia. Budovy nebudú obsahovať materiály, ktoré sa všeobecne považujú za škodlivé.

1.4. ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energia

POČAS VÝSTAVBY

Pre potreby výstavby sa elektrická energia bude odoberať z existujúcej trafostanice, Z hlavného staveništného rozvádzača bude zriadený dočasný rozvod po stavenisku. Rozvody budú realizované v zmysle platných el. noriem, nariadení a vyhlášok pre budovanie provizórnych rozvodov NN.

Predpokladaný odber el. energie pre jedno zariadenie staveniska

Nákladný výťah NOV 500	12,0 kW
Miešačka 150l x 3kusy	6,0 kW
Okružná píla	3,0 kW
Zvárací agregát x 2kusy	30,0 kW
Drobná mechanizácia a osvetlenie	40,0 kW
<u>Zariadenie staveniska</u>	<u>15,0 kW</u>
Pi	106,0 kW

koeficient súčasnosti = 0,50

$$106,0 \times 0,5 = 53,0$$

Potrebný príkon Pp = 53,0kW

POČAS PREVÁDZKY

Areál je zásobovaný elektrickou energiou z distribučnej siete ZSE a. s.. Z nej bude napojená Smart hala prostredníctvom areálového rozvodu NN. Navrhovaný objekt bude napojený z existujúcej trafostanice prípojkou NN. Prípojka NN bude naslučkovaná cez RE a následne cez istiacie skrine SR, ktoré budú osadené pri fasáde objektu. Pri budovaní I. etapy ostane prípojka NN na pozícií SR3 neprerušená a stočená v dostatočnej dĺžke pre budúce zaústenie do SR3 po dostavbe II. etapy. Z predmetných istiacich skríň SR budú napájané hlavné rozvádzače NN nájomných jednotiek RH1 – RH5.

Osvetlenie bude riešené LED svietidlami. Núdzové osvetlenie únikových ciest (smerové) bude riešené LED svietidlami s piktogramy inštalovanými na stene alebo stropě vyznačujúce smer úniku z objektu. V únikových cestách širších ako 2m bude inštalované núdzové osvetlenie v zmysle STN EN 1838 čl. 4.2.1. Osvetlenie otvoreného priestranstva bude riešené LED svietidlami inštalovanými v priestore s plochou nad 60m². Slúži na zníženie pravdepodobnosti vzniku paniky a umožňuje bezpečný prechod osadenstva smerom k únikovým trasám.

V rámci výstavby nového objektu a zmeny prislúchajúcej infraštruktúry bude existujúce areálové osvetlenie upravené spôsobom:

- Existujúca vetva AO, ktorá je inštalovaná v mieste budovania navrhovaného objektu sa zruší – zruší sa 5ks svietidiel vrátane podperných bodov, existujúci káblový vývod sa odpojí na strane napájania a zruší.
- Existujúce 2 svietidlá AO, ktoré zasahujú do navrhovaného vjazdu do areálu sa zrušia resp. posunú do novej polohy. V prípade, že technický stav existujúcich

svietidiel a podperných bodov nedovolí ich ďalšiu prevádzku, budú vymenené za nové. Napájacie rozvody sa nemenia.

- Nasvietenie existujúcich a novovzniknutých komunikácií po dostavbe navrhovaného objektu bude prostredníctvom LED svietidiel inštalovaných na fasáde objektu, ktoré budú napájané z rozvádzača NN nájomnej jednotky so samostatným podružným meraním.

Energetická bilancia

1. Etapa	Pi (kW)	β	Ps (kW)
Umelé osvetlenie	15	0,8	12
Silnoprúdové rozvody	66	0,5	33
Ostatné profesie (VZT, ÚK, ZTI)	20	0,7	14
Nabíjanie elektrovozíkov (6ks)	54	1	54
Areálové osvetlenie aj pre II. etapu	1,9	1	1,9
Spolu	156,9		114,9
Koeficient súčasnosti pre stavbu β_{c1}	0,9		
Maximálny súčasný príkon spolu Ps1c (kW)	103,4		

2. Etapa	Pi (kW)	β	Ps (kW)
Umelé osvetlenie	12	0,8	9,6
Silnoprúdové rozvody	52	0,5	26
Ostatné profesie (VZT, ÚK, ZTI)	20	0,7	14
Nabíjanie elektrovozíkov (5ks)	45	1	45
Spolu	129		94,6
Koeficient súčasnosti pre stavbu β_{c1}	0,9		
Maximálny súčasný príkon spolu Ps1c (kW)	85,1		

Energetická bilancia nových odberov spolu pre I. a II. Etapu

- Maximálny súčasný príkon $Ps = 103,4 + 85,1 = 188,5\text{kW}$

Plyn

POČAS VÝSTAVBY

Zabezpečenie zemným plynom počas výstavby areálu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

POČAS PREVÁDZKY

Areál Logis je plynofikovaný a zemný plyn je využívaný na vykurovanie a ohrev vody. Podľa dostupných podkladov dodávka plynu do areálu je zabezpečená plynovodnou prípojkou DN 100 mm napojenou na jestvujúci STL plynovod DN 100 mm; PN 90 kPa (0,1 MPa, ďalej iba plynovod) vedený v zeleni a v súbehu s oplotením pri východnom okraji areálu. Plynovod na Bojníckej ul. prevádzkuje SPP – distribúcia, a. s. Bratislava (ďalej iba SPP).

Prípojka je ukončená v areáli, kde v samostatnom prístrešku je zriadená plynomerná zostava – meracia zostava na prevádzkovom tlaku plynu 90 kPa.

Od meracej zostavy je vybudovaný areálový STL rozvod plynu s prevádzkovým tlakom 90 kPa, z ktorého sú zriadené prípojky pre jednotlivé objekty/prevádzky v rámci areálu, ktoré sú ukončené v regulačných zariadeniach (ďalej iba RZ) opatrených podružnými MZ. Celkom sa v areáli nachádza 6 RZ.

Rozvod plynu, RZ a podružné MZ v areáli prevádzkuje investorom poverená oprávnená osoba (ďalej iba prevádzkovateľ).

V jednotlivých objektoch/prevádzkach areálu sú inštalované plynové spotrebiče s celkovým tepelným výkonom cca 1,66 MW.

8.2 Navrhnuté riešenie nových plynárenských zariadení :

V rámci realizácie stavby je navrhnutá výstavba skladovej haly, ktorej vnútorné priestory budú rozdelené do sekcií/častí – celkom do piatich. Výstavba haly bude realizovaná v dvoch etapách. Hala budovaná v 1. etape bude pozostávať z troch sekcií – A; B a C a hala v 2. etape bude pozostávať z dvoch sekcií – D a E.

V jednotlivých častiach/sekciách novej haly (1. etapa – A až C); 2. etapa D a E) bude plyn odoberaný pre vykurovanie a v sociálnych vstavkoch aj pre ohrev vody. S odberom plynu pre iný účel využitia v nových objektoch nebol zo strany stavebníka požadovaný.

Návrh plynárenských zariadení (ďalej iba PZ) s ohľadom na koncepciu stavby si vyžaduje riešenie nasledovných objektov :

SO 10 Areálové rozvody plynu – prekládka a rozšírenie

SO 02 Plynofikácia – 1. etapa

SO 02 Plynofikácia – 2. etapa

Bilancia :

a/ Odber plynu v jestvujúcich objektoch areálu – Q_{ZP1} :

V jestvujúcich objektoch areálu je plyn odoberaný v nasledovných celkových množstvách určených na základe celkového inštalovaného výkonu plynových spotrebičov, ktoré sú osadené v jednotlivých pozemných objektoch – cca 1,66 MW, v nasledovných predpokladaných maximálnych hodnotách (bez koeficientu súčasnosti) :

Q_{ZP1} hod. max.	=	181,5 m ³ .hod ⁻¹
Q_{ZP1} hod. min.	=	neuvedené
Q_{ZP1} rok	=	115.000 m ³ .rok ⁻¹ (cca rok 2018)

b/ Požiadavky na odber plynu v nových objektoch – Q_{ZP2} :

Novým rozvodom plynu a prípojkami bude plyn – Q_{ZP2} dodávaný pre potreby vykurovania s ohrevom vody v jednotlivých sekciách/častiach haly v nasledovných predpokladaných výpočtových hodnotách (bez koeficientu súčasnosti) :

Označenie sekcie/časti v rámci haly	Potreba ZP za hodinu		Spotreba Q_{ZP2} za rok (m³.rok ⁻¹)
	Q_{ZP2} hod ⁻¹ .max.	Q_{ZP2} hod ⁻¹ .min.	
I. etapa – sekcie “A až C“			
A	13,08	0,4	16.730
B	10,76	0,4	13.150
C	10,76	0,4	1.150
I. etapa spolu :	34,60	podľa sekcií	43 030

II. etapa – sekcie “D a E”			
D	10,76	0,4	13.150
E	16,39	0,4	20.190
II. etapa spolu :	27,15	podľa častí	33.340
ODBER PLYNU v HALE CELKOM :	61,75	podľa častí	76.370

c/ Potreba a spotreba plynu v areáli po výstavbe – Q_{ZP} :

Realizáciou stavby v rámci 2. etapy dôjde k zrušeniu odberu plynu v objekte stolárskej dielne v množstve cca 30 m³.hod⁻¹, ktoré je odpočítané z hodnoty Q_{ZP1} hod. max., takže:

$$\begin{aligned}
 Q_{ZP} &= Q_{ZP1} + Q_{ZP2} \\
 Q_{ZP} \text{ hod. max.} &= 151,5 + 61,75 &= & \mathbf{213,25 \text{ m}^3.\text{hod}^{-1}} \\
 Q_{ZP} \text{ hod. min.} &= \text{predpoklad za areál} &= & \mathbf{2,5 \text{ m}^3.\text{hod}^{-1}} \\
 Q_{ZP} \text{ rok} &= 95.000 + 76.370 &= & \mathbf{171.370 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}}
 \end{aligned}$$

Pre vykurovanie priestorov skladov jednotlivých sekcií/častí v hale sú navrhnuté plynové teplovzdušné pod stropné ohrievače typovej rady: “MONZUN 20 Z ZP” s tepelným výkonom v rozpätí: 11,6 – 20,4 kW; “MONZUN 30 Z ZP” s tepelným výkonom v rozpätí: 23,5 – 32,1 kW a “MONZUN 40 Z ZP” s tepelným výkonom v rozpätí: 23,5 – 38,0 kW;

Tepelná energia a vzduchotechnika

POČAS VÝSTAVBY

Zabezpečenie teplom a vzduchotechnickými zariadeniami počas výstavby areálu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

POČAS PREVÁDZKY

Vykurovanie zázemia hál

Vykurovanie zázemia hál bude riešené lokálnymi zdrojmi tepla - kondenzačným kotlom s uzavretou spaľovacou komorou s podstavným zásobníkovým ohrievačom teplej vody. Zdroje tepla budú navrhované s palivovou základňou zemný plyn.

kotlové jednotky

technické parametre - kotol

kotol	BUDERUS LOGAMAX PLUS GB 172-14
menovitý tepelný výkon (80/60 °C)	2,9 – 13,0 kW
menovitý tepelný výkon (50/30 °C)	3,2 – 14,0 kW
menovitý tepelný príkon	14,4 kW
maximálna výstupná teplota ÚK	82 °C
emisný faktor NOx (max)	35 mg/kWh
spotreba zemného plynu (max.)	1,52 m ³ .h ⁻¹ (2,0 kPa)
elektrické pripojenie (vrátane čerpadla)	65 W / 230 V
elektrické krytie	IP X4 D
hladina akustického tlaku	36 dB (A)
počet kotlov	1 ks/zázemie

Kotlové jednotky navrhujeme samostatne pre každé zázemie.

Odvod spalín bude riešený koncentrickým dymovodom s vyvedením spalín nad strechu objektu.

Príprava TV bude riešená centrálnym spôsobom na jednotlivých zdrojoch tepla s prednostným ohrevom v zásobníkovom ohrievači BUDERUS LOGALUX

ohrievač	S 120/5
objem	120 l
výkon TV (80/45/10 0C)	370l/hod (14,0 kW)

Vykurovanie skladov hál

Vykurovanie skladov hál bude riešené teplovzdušnými pod stropnými plynovými ohrievačmi MONZUN typovej rady:

1) teplovzdušný ohrievač	MONZUN 20 Z ZP
menovitý tepelný výkon	20,4 kW
elektrický príkon	160W/230V, 50Hz
spotreba plynu (2,0 kPa) max	2,31 m ³ /h
max. hladina hluku 1m	58,4 dBA
2) teplovzdušný ohrievač	MONZUN 30 Z ZP
menovitý tepelný výkon	32,1 kW
elektrický príkon	450W/230V, 50Hz
spotreba plynu max	3,62 m ³ /h
max. hladina hluku 1m	63,5 dBA
3) teplovzdušný ohrievač	MONZUN 40 Z ZP
menovitý tepelný výkon	38,0 kW
elektrický príkon	450W/230V, 50Hz
spotreba plynu max	4,32 m ³ /h
max. hladina hluku 1m	63,5 dBA

Obsadenie teplovzdušných plynových ohrievačov v halách:

a) Hala A.1.01

- 2x MONZUN 30 Z
- 1x MONZUN 40 Z
- celkový inštalovaný výkon: 102,2 kW
- max. hod. spotreba plynu na halu: 11,56 m³/h

b) Hala B.1.01

- 4x MONZUN 20 Z
- celkový inštalovaný výkon: 81,6 kW
- max. hod. spotreba plynu na halu: 9,24 m³/h

c) Hala C.1.01

- 4x MONZUN 20 Z
- celkový inštalovaný výkon: 81,6 kW
- max. hod. spotreba plynu na halu: 9,24 m³/h

d) Hala D.1.01

- 4x MONZUN 20 Z
- celkový inštalovaný výkon: 81,6 kW
- max. hod. spotreba plynu na halu: 9,24 m³/h

e) Hala E.1.01

- 3x MONZUN 20 Z
- 1x MONZUN 30 Z
- 1x MONZUN 40 Z
- celkový inštalovaný výkon: 131,3 kW
- max. hod. spotreba plynu na halu: 14,87 m³/h

1.5. DOPRAVNÉ RIEŠENIE**POČAS VÝSTAVBY**

Z hľadiska dopravného napojenia je posudzované územie prístupné z hlavných dopravných trás s prípojom na diaľnicu v oboch smeroch cez Vajnorskú ulicu a Cestu na Senec.

Doprava počas realizácie zámeru bude smerovaná po existujúcej prístupovej vnútroareálovej komunikácii napojenej na ulicu Bojnická, ktorá prepája územie s komunikáciami vyššieho rádu - cestou I/61 a diaľnicou D1. Dopravu zamestnancov na stavenisko zabezpečí dodávateľ výstavby.

POČAS PREVÁDZKY

Doprava bude areál okolo haly napojený na Bojnickú ulicu dvomi vstupmi. Jeden vstup je funkčný cez existujúcu vrátnicu s kontrolovaným vstupom a druhý vstup je plánovaný vytvoriť pomocou nových spevnených plôch budovaných okolo haly. Vstup bude dimenzovaný na prejazd kamiónov s príjazdom a odjazdom len z jedného smeru Bojníckej ulice, a to zo severozápadu.

Organizácia dopravy v areáli skladov

Do areálu skladov majú prístup všetky druhy nákladných áut, kamiónov, dodávok a osobných áut. Vstup a výstup automobilov ako aj chodcov do areálu a z areálu bude kontrolovaný vrátnicou so závorami. Osobné automobily návštevníkov budú odstavené na vnútornom parkovisku, na spevnenej ploche pred bránami haly sú navrhnuté parkovacie státa pre kamióny. Premávka v areáli je riadená vodorovným aj zvislým značením. Zvislým značením bude označené parkovanie osobných áut na vyhradených miestach a jednosmerná komunikácia okolo objektu. Spevnená plocha je navrhnutá okolo celej haly a bude slúžiť pre prístup do sociálnych zázemí a pre prípadný zásah požiarnych vozidiel.

Bilancia statickej dopravy

Posúdenie bolo vykonané výpočtom podľa vzorca STN 73 6110/Z2 čl. 16.3.10 a tab. č. 20. Základné údaje o stavbe pre výpočet boli prevzaté podľa údajov dodaných projektantom stavby. Hodnoty sú nasledovné:

- regulačný koeficient mestskej polohy ostatné územie v meste $k_{mp} = 1,0$

- del'ba dopravnej práce IAD/ostatné

40 : 60

 $k_d = 1,0$

Celkový počet zamestnancov – 1 etapa.....15

Celkový počet zamestnancov – 2 etapa.....10

Celkový počet zamestnancov25

Výpočet potrebného počtu parkovacích státí a odstavných plôch

Pre výpočet potrebného počtu parkovacích a odstavných státí /PS/ boli vybraté údaje, charakteristické pre funkcie projektovanej stavby a sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh objektu úč. jedn.		1 stojisko na úč. jedn.	Počet úč. jedn.	Počet PS	Krátko-dobé	Dlhodobé
Parkovacie stojiská: Zariadenia výroby - zamestnanci - návštevníci	počet	4	25			6,25
	počet	7	25	6,2		
				5	3,57	
				3,5		
spolu				7		
				9,82	3,57	6,25

Výpočet : $N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d = 1,1 \times 0 + 1,1 \times 9,82 \times 1,0 \times 1,0 = 10,8 = 11 \text{ PS}$

Ponuka parkovacích miest: Ponuka parkovacích miest je 11 miest.

Vyhodnotenie: Ponuka 11 parkovacích miest *vyhovuje* potrebe 11 parkovacích miest

Navrhnutý je kolmý systém parkovania. Parkovacie miesta majú rozmery 2,40 x 5,00 m. Z navrhnutého počtu 11 miest bude jedno miesto vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie s rozmermi 3,50 x 5,00 m.

Spevnené plochy budú budované z cementobetónového povrchu a chodníky z betónovej dlažby.

1.6. NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

POČAS VÝSTAVBY

Orientačne predpokladáme nasadenie cca 30 - 40 pracovníkov.

POČAS PREVÁDZKY

Počet zamestnancov odhadovaný na jednu sekciu sekciu je 5 zamestnancov.

Počet zamestnancov – 1 etapa15

Počet zamestnancov – 2 etapa10

Celkový počet zamestnancov25

1.7. VÝZNAMNÉ TERÉNNÉ ÚPRAVY A ZÁSAHY DO KRAJINY

Významné terénne úpravy alebo zásahy do krajiny sa nepredpokladajú.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH (NAPR. ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA, ODPADOVÉ VODY, INÉ ODPADY, ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIÍ, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU, INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, NAPRIKLAD VYVOLANÉ INVESTÍCIE)

2.1. OVZDUŠIE

EMISIE POČAS VÝSTAVBY

Za producenta emisií počas realizácie zámeru možno považovať vlastnú lokalitu počas výstavby navrhovanej činnosti. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.

Mobilných producentov emisií počas realizácie navrhovanej činnosti budú predstavovať vozidlá pri dovoze stavebných materiálov a technologických zariadení. Odhad takto vyprodukovaných emisií v celej etape realizácie nie je možné spoľahlivo predikovať.

EMISIE POČAS PREVÁDZKY

Podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a jej prílohy č. 1, bude prevádzka závodu kategorizovaná ako **stacionárny** zdroj znečisťovania ovzdušia nasledovne:

Palivovo-energetický zdroj

V súvislosti s navrhovanou činnosťou môžeme ako zdroj znečisťovania ovzdušia pokladať vykurovanie priestorov a výrobu TÚV.

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší bude predmetný zdroj kategorizovaný ako stredný zdroj:

1 Palivovo-energetický priemysel

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným výkonom v MW je $\geq 0,3$ až 50 MW

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. sú pre zariadenia na spaľovanie zemného plynu s nainštalovaným menovitým tepelným príkonom vyšším ak 0,3 MW až do 50 MW, určené nasledovné emisné limity:

- NO_x 200 mg/m^3
- CO 50 mg/m^3

Uvedené emisné limity na spaľovanie plyných palív platia pre koncentrácie prepočítané na suchý plyn pri štandardných podmienkach 101,3 kPa a 0 °C a 3 % obj. kyslíka.

Mobilných producentov emisií počas prevádzky navrhovanej činnosti budú predstavovať dopravné prostriedky zásobujúce areál Flexihaly a obslužná doprava samotného objektu. Zásobovanie bude riešené po prístupovej komunikácii nákladnými autami s intenzitou identickou uvedenou v časti IV.1.5 Dopravné riešenie. Režim jazdy bude mestský. Automobily produkujú emisie NO_x , CO, prchavé organické látky (VOC) a zároveň sú zdrojom prašnosti (najmä frakcie PM_{10}).

2.2. VODY

POČAS VÝSTAVBY

Vzhľadom na rozsah a celkovú dobu výstavby predpokladáme súčasné nasadenie max. 30 pracovníkov, pre ktorých bude dimenzované mobilné sociálne zariadenie poskytnuté dodávateľom stavby.

POČAS PREVÁDZKY

Zásobovanie objektu vodou je riešené v súlade s STN 73 6655 vnútornou vodovodnou prípojkou DN40 samostatne do každej sekcie.

Ležatý rozvod bude uložený v spáde k vypúšťacím armatúram alebo k najnižšie položeným výtokovým armatúram. Na jednotlivých stúpačkách rozvodu vody v objekte budú osadené uzatváracie armatúry, umožňujúce samostatné uzatváranie jednotlivých funkčne spojených sekcií objektu. Na meranie spotreby vody je v každej sekcii navrhnutý vodomerný na studenú vodu. Na prípravu teplej vody je v každej sekcii navrhnutý ohrievač Buderus Logalux S 120/5.

Požiarné zabezpečenie objektu je riešené vnútornými hydrantovými skriňami B32/30. Hydrantové skrine budú osadené cca 1,0m nad podlahou.

Spotreba vody:

Sekcia A.1.01	5 osôb . 60,0 l.os.d ⁻¹ =	300,00 l.d ⁻¹
Q_p =		0,004 l.s ⁻¹
Maximálna denná potreba vody:		
Q_m = $Q_p \cdot k_d$ =	0,004 . 1,40 =	0,006 l.s ⁻¹
Maximálna hodinová potreba vody:		
Q_h = $Q_m \cdot k_h$ =	0,006 . 1,80 =	0,011 l.s ⁻¹

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$$

Sekcia B.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$$Q_p = 0,004 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$$

Sekcia C.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$$Q_p = 0,004 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$$

Sekcia D.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$$Q_p = 0,004 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$$

Sekcia E.1.01 5 osôb . 60,0 l.os.d⁻¹ = 300,00 l.d⁻¹

$$Q_p = 0,004 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 0,004 \cdot 1,40 = 0,006 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,006 \cdot 1,80 = 0,011 \text{ l.s}^{-1}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_d \cdot 365 \text{ dní} = 0,300 \text{ m}^3 \cdot 365 = 110,00 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$$

Splaškové odpadové vody

Splaškové odpadové vody vznikajúce zo sociálnych zariadení budú odvádzané kanalizáciou do verejnej kanalizácie na ktorú bude nový objekt napojený. Rozvod kanalizácie je areálový a je napojený na verejnú kanalizáciu smerom na Rožňavskú ulicu. V objekte bude riešená vnútorná kanalizácia delená na splaškovú a dažďovú.

Splaškové odpadové vody budú vznikať v sociálnych zariadeniach. Množstvo splaškových odpadových vôd bude zodpovedať spotrebe pitnej vody v týchto zariadeniach.

Množstvo splaškových odpadových vôd:

sekcia A.1.01	0,011 l.s ⁻¹
sekcia B.1.01	0,011 l.s ⁻¹
sekcia C.1.01	0,011 l.s ⁻¹
sekcia D.1.01	0,011 l.s ⁻¹
sekcia E.1.01	0,011 l.s ⁻¹
spolu	0,055 l.s ⁻¹

Technologické odpadové vody

V rámci výrobného procesu sa vznik technologických odpadových vôd nepredpokladá.

Dažďová voda

(variant 1.)

Dažďová kanalizácia DN200, bude odvádzať dažďové vody zo strechy haly, parkovísk a spevnených plôch gravitačne s pripojením do vsakovacieho zariadenia.

Trasa navrhovanej dažďovej kanalizácie DN200 je situovaná v plánovaných spevnených plochách tak, aby boli dodržané všetky odstupové vzdialenosti od ostatných navrhovaných inžinierskych sietí.

Potrúbie z rúr hrdlových hladkých PVC-U DN200, SN8 bude uložené v sklone cca 1,0%. Na odvodnenie parkovacích plôch je navrhovaný uličný vpust. Na čistenie zaolejovaných vôd je vo vpuste osadený odlučovač ropných látok typ Envia CRC s výstupnou hodnotou čistenia 0,1 mg NEL/l.

Na odvodnenie spevnených plôch sú navrhované uličné vpusty s liatinovou mrežou pre vozovky. Na čistenie zaolejovaných vôd zo spevnenej plochy je navrhovaný odlučovač ropných látok typ KL 20/1 sll s výstupnou hodnotou čistenia 0,1 mg NEL/l. Po prečistení je výstupné potrubie kanalizácie z ORL pripojené cez revíznú kanalizačnú šachtu do vsakovacieho systému Ekodren Drenblok rozmerov 18,60 x 6,0 x 1,20m.

V miestach zmeny smeru alebo sklonu priamych úsekov stôk budú navrhnuté vstupné šachty, pričom bude rešpektovaná ich maximálna vzdialenosť 50 m. Na kanalizácii budú osadené revízne kanalizačné šachty plastové Ø425 a betónové prefabrikované šachty DN1000. Na prekrytie vstupného otvoru bude použitý liatinový poklop so zaťažením 400 kN.

- dažďové-strecha sekcia A.1.01 – E.1.01 $0,600 \times 1,0 \times 142,0 =$ 85,200 l.s⁻¹
- dažďové-parkovisko a spevnená plocha $0,096 \times 0,9 \times 142,0 =$ 12,260 l.s⁻¹

(variant 2.)

Dažďová kanalizácia DN200, bude odvádzať dažďové vody zo strechy haly, parkovísk a spevnených plôch gravitačne s pripojením na verejnú kanalizáciu.

Trasa navrhovanej dažďovej kanalizácie DN200 je situovaná v plánovaných spevnených plochách tak, aby boli dodržané všetky odstupové vzdialenosti od ostatných navrhovaných inžinierskych sietí.

Potrubie z rúr hrdlových hladkých PVC-U DN200, SN8 bude uložené v sklone cca 1,0%. Na odvodnenie parkovacích plôch je navrhovaný uličný vpust. Na čistenie zaolejovaných vôd je vo vpuste osadený odlučovač ropných látok typ Envia CRC s výstupnou hodnotou čistenia 0,1 mg NEL/l.

Na odvodnenie spevnených plôch sú navrhované uličné vpusty s liatinovou mrežou pre vozovky. Na čistenie zaolejovaných vôd zo spevnenej plochy je navrhovaný odlučovač ropných látok typ KL 20/1 sll s výstupnou hodnotou čistenia 0,1 mg NEL/l. Po prečistení je výstupné potrubie kanalizácie z ORL pripojené cez revíziu kanalizačnú šachtu do areálovej dažďovej kanalizácie.

V miestach zmeny smeru alebo sklonu priamych úsekov stôk budú navrhnuté vstupné šachty, pričom bude rešpektovaná ich maximálna vzdialenosť 50 m. Na kanalizácii budú osadené revízne kanalizačné šachty plastové Ø425 a betónové prefabrikované šachty DN1000. Na prekrytie vstupného otvoru bude použitý liatinový poklop so zaťažením 400 kN.

- dažďové-strecha sekcia A.1.01 – E.1.01 0,600 x 1,0 x 142,0 = 85,200 l.s⁻¹
- dažďové-parkovisko a spevnená plocha 0,096 x 0,9 x 142,0 = 12,260 l.s⁻¹

2.3. ODPADY**ODPADY VZNIKAJÚCE POČAS VÝSTAVBY**

V zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽPSR č. 371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽPSR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov možno predpokladané odpady zaradiť nasledovne:

Skupina odpadu	Názov odpadu	Kateg.	Odhad. Množstvo v tonách/rok
08 01 11	odpadové farby a látky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	0.001
08 04 09	odpadové farby a látky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	0.001
08 04 10	odpadové lepidlá a tesniace látky iné ako v 08 04 09	O	0.001
12 01 01	piliny a triesky zo železných kovov	O	0.2
13 02 05	nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0.04

15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0.2
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0.1
15 01 02	obaly z plastov	O	0.005
15 01 03	obaly z dreva	O	0.02
15 01 06	zmiešané obaly	O	0.02
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0.001
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0.1
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0.001
16 10 01	odpadové vody znečistené NL (rezné a odmasťovacie emulzie)	N	0.5
17 02 01	drevo	O	0.001
17 02 03	plasty	O	0.005

Počas výstavby bude dodávateľom stavby priebežne zabezpečená evidencia vzniku a spôsobu zneškodnenia jednotlivých odpadov, z dôvodu preukázania súladu spôsobu zneškodnenia odpadov zo stavby s legislatívou. V rámci realizácie stavby bude vykonávané triedenie odpadu.

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, brániacich úniku odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak, aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Pôvodca odpadu zabezpečí predovšetkým zhodnotenie odpadov a až následne ich zneškodnenie.

Nebezpečný odpad bude prepravovaný v zmysle dohody ADR upravujúcej podmienky prepravy nebezpečných vecí.

Počas prepravy budú kontajnery prekryté plachtou proti zvíreniu prachu tak, aby nedochádzalo počas prepravy k jeho vypadávaní alebo rozprášeniu.

Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy.

ODPADY VZNIKAJÚCE POČAS PREVÁDZKY

V zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽPSR č. 371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽPSR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov možno predpokladané odpady, ktoré môžu vznikať pri prevádzke Smart haly zaradiť nasledovne:

Kód druhu odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t/rok)	Spôsob nakladania s odpadmi
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	10	R3
15 01 02	obaly z plastov	O	3	R3
15 01 03	obaly z dreva	O	0,5	R3
15 01 06	zmiešané obaly	O	12	D1
15 01 07	obaly zo skla	O	0,8	R3
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0,1	D1
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	8,4	D10

Okrem zhromažďovania odpadov do doby ich odvozu oprávnenou organizáciou, navrhovateľ neprevádzkuje zariadenia na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov.

Zhromažďovanie odpadov bude pri prevádzke haly zabezpečené do nádob na to určených. V rámci prevádzky stavby bude vykonávané triedenie odpadu.

Predpokladaný spôsob nakladania s odpadmi zmluvnou organizáciou bude stanovený v zmysle prílohy č. 2 a 3 zákona o odpadoch.

Zoznam odpadov a množstvá sú odhadované na základe predpokladaného rozsahu činnosti a budú upresňované podľa skutočného stavu. Počas nakladania s odpadmi bude rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy.

2.4. HLUK A VIBRÁCIE

POČAS VÝSTAVBY

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie zámeru. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby a montáží technológií.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s orientačnými hodnotami akustického tlaku vo vzdialenosti 7 m od obrysu jednotlivých strojov:

- nákladné automobily typu Tatra 87 - 89 dB(A)
- buldozér 86 - 90 dB(A)
- zhutňovacie stroje 83 - 86 dB(A)
- grader 86 - 88 dB(A)
- bager 83 - 87 dB(A)
- nakladače zeminy 86 - 89 dB(A)

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A). Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov, ale dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.

V období stavebnej činnosti a montáže nových technológií budú zdrojom hluku montážne mechanizmy a súvisiaca doprava na príľahlých komunikáciách (prevažne v rámci areálu investora).

POČAS PREVÁDZKY

Zdroje hluku a vibrácií budú mierne zvýšené ako sú v súčasnosti. V dotknutom území v súčasnosti ako zdroje hluku vystupujú:

- doprava
- skladovacia činnosť

Trvalými zdrojmi hluku o max. Intenzite 75 - 80 dB (A) môže byť vzduchotechnické odsávacie zariadenie.

Vplyv hluku na zamestnancov musí byť v súlade s požiadavkami nariadenia vlády č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Ďalším menej významným zdrojom hluku bude nákladná doprava zabezpečujúca dopravu na dopravných trasách v časti areálu a na príľahlých komunikáciách. Prírastok hluku zo súvisiacej dopravy je nevýznamný vzhľadom k polohe objektu a vzdialenosti najbližšej obytnej zástavby. Vzhľadom k plánovanému umiestneniu navrhovanej činnosti v dostatočnej vzdialenosti od obývanej oblasti a vzhľadom k súčasnej hladine hluku v tejto lokalite, je oprávnený predpoklad, že zmeny hlukovej záťaže súvisiace s realizáciou zámeru budú nevýznamné.

V zmysle platnej legislatívy pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sú organizácie a občania povinní vykonávať opatrenia na zníženie hluku a vibrácií a starať sa o to, aby pracovníci a ostatní občania boli len v najmenšej možnej miere vystavení hluku a vibráciám. Musia najmä zabezpečovať, aby sa neprekračovali najvyššie prípustné hladiny hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

2.5. ŽIARENIE A INÉ FYZIKÁLNE POLIA

V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraví škodlivej intenzite.

2.6. TEPLA, ZÁPACH A INÉ VÝSTUPY

Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí nepredpokladáme, nakoľko sa lokalita z hľadiska rozptylu pachových látok vyznačuje značnou veternosťou počas celého roka a bez výraznejších inverzných javov spomaľujúcich prúdenie vzdušných hmôt. Teplo a zápach budú odsávané cez príslušné zariadenia vzduchotechniky.

2.7 VYVOLANÉ INVESTÍCIE

V rámci prípravy územia je pre uvoľnenie staveniska potrebné realizovať práce a prekládky jestvujúcich inžinierskych sietí:

- asanovať objekty troch hál - 216 410,00 €

- úprava a rozšírenie areálových rozvodov STL plynu – 43 456,00 €
- úprava a rozšírenie areálového osvetlenia - 11 895,00 €
- úprava a rozšírenie areálových rozvodov NN - 18 199,00 €
- úprava a rozšírenie areálovej kanalizácie splaškovej a dažďovej – 164 043,00 €
- úprava a rozšírenie areálových spevnených plôch - 388 900,00 €
- Výrub v súlade s platnou legislatívou na základe zrealizovaného Dendrologického prieskumu drevín a sadové úpravy - 5 600,00 €

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1. VPLYV NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

3.2 VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti do existujúcej výrobo-skladovacej zóny nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality. Vzhľadom na zásobovanie vodou z existujúceho verejného vodovodu nie je predpoklad ovplyvnenia režimu prúdenia podzemných vôd. Splaškové vody budú odvádzané do areálovej kanalizácie napojenej na existujúcu verejnú kanalizáciu v množstvách v súlade so spotrebou vody pre sociálne účely v súlade s platnou legislatívou v danej oblasti. Technologické odpadové vody nebudú vznikať.

Odpadové kontaminované vody z povrchového odtoku z povrchových parkovísk a spevnených plôch budú prečisťované cez odlučovače ropných látok.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

3.3 VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vzhľadom na použité technológie bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti v porovnaní s nulovým variantom len mierne zvýšený o emisie z vykurovania Smart haly a súvisiacej dopravy.

Realizáciou posudzovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Nakoľko však dôjde v porovnaní so súčasným stavom k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia, hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu ako mierne negatívny.

3.4. VPLYVY NA PÔDU

Základným vplyvom navrhovanej stavby na pôdu je jej trvalý záber, keďže kapacitné možnosti súčasného zastavaného územia sú obmedzené a realizácia zámeru si vyžaduje plochu na špecifickom území v rámci existujúcej výrobo-skladovacej zóny. V danom prípade sa však jedná o parcely, ktoré sú definované ako Zastavané plochy a nádvoria a územnoplánovacou dokumentáciou mesta určené ako plocha priemyselnej výroby.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.).

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na pôdne pomery ako bez vplyvu.

3.5. VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s poľnohospodárskou a priemyselnou činnosťou, nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k výrubu vzrastlých drevín v počte 14 ks. Inventarizácia drevín, ako aj ich spoločenská hodnota sú uvedené v prílohe. Pri výrube sa bude postupovať v zmysle platnej legislatívy a investor primeraným spôsobom zabezpečí kompenzáciu za vyrúbané dreviny. Prevádzkovanie navrhovanej činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako bez vplyvu.

3.6. VPLYVY NA KRAJINU

Posudzovaná činnosť nebude mať vzhľadom na svoj charakter negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Štruktúra krajiny nebude zásadne zmenená nakoľko sa

jedná o novú halu v tesnej blízkosti existujúcich hál priemyselnej zóny a po realizácii navrhovanej činnosti bude tvoriť jej spojitú súčasť. Funkčné využitie územia bude v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta (dotknuté územie je určené ako plocha č. 302 – distribučné centrá, sklady, stavebníctvo). Scenéria územia nebude realizáciou zámeru významnejšie zmenená, táto zmena v rámci percepcie pozorovateľa nebude pôsobiť negatívne, vzhľadom na prítomnosť výrazných líniových prvkov v okolí (diaľnica, cesty, el. vedenie a pod.) a existencii obdobných objektov v tesnej blízkosti dotknutého územia.

Vplyvy navrhovanej činnosti na krajinu hodnotíme ako bez vplyvu.

3.7. VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Keďže je dotknuté územie lokalizované v okrajovej časti mesta Bratislava v dostatočnej vzdialenosti od obývaných objektov a v blízkosti významného dopravného ťahu, nebude mať posudzovaná činnosť počas prevádzky zásadný negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov. Dlhodobý vplyv bude predovšetkým daný zanedbateľným zvýšením imisií oproti súčasnému stavu. Realizáciou posudzovanej činnosti však nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližších obytných súborov ako aj na prítomnosť výrazného zdroja hluku (existujúce prevádzky, cesta a železnica) bude hluková záťaž na najbližšie obytné súbory z mobilných zdrojov ako aj z prevádzky v porovnaní so súčasným stavom takmer identická.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti a ekonomického rozvoja Slovenska.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy zámeru na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska ako pozitívne a z environmentálneho ako bez väčšieho vplyvu.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA (NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI).

Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia ani ochranné pásma. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhej ochrany. Užívanie areálu na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú.

Areál pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Syntézy v predchádzajúcich kapitolách dokladujú, že výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio - ekonomické aktivity.

Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako nepatrný vzhľadom na minimum priamych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území. Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošlo do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú opísané v predchádzajúcich kapitolách pričom ich významnosť sa znižuje so zvyšujúcou sa vzdialenosťou od hodnotenej činnosti. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu, v prípade vplyvu na ovzdušie ako mierne negatívna a v prípade vplyvu na obyvateľstvo a jeho socioekonomické aktivity ako pozitívna.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ (SO ZRETEĽOM NA DRUHY, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIATOK).

Nepredpokladáme negatívne vyvolané súvislosti v dotknutej lokalite ani jej bezprostrednom okolí.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zemetrasenie). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti vyplývajú z existujúcich legislatívnych noriem, ktoré upravujú prevádzkovanie takýchto prevádzok o ktorých sme písali v predchádzajúcich kapitolách, ako aj z opatrení, ktoré vyplynú zo stanovísk dotknutých orgánov.

10.1. ÚZEMNOPLÁNOVACIE OPATRENIA

Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné, nakoľko posudzovaná činnosť plne rešpektuje platný územný plán pre dotknuté územie. Územie, v ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať je v územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy charakterizovaná ako územie určené pre distribučné centrá, sklady, stavebníctvo (kód funkcie 302). Ide o plochy slúžiace pre umiestňovanie skladových areálov, distribučných a logistických centier, trvalých stavebných dvorov a zariadení. Na základe uvedenej špecifikácie dotknutého územia z pohľadu územného plánovania, možno konštatovať, že navrhovaná činnosť plne rešpektuje platný územný plán.

10.2. TECHNICKÉ OPATRENIA

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite sú navrhnuté tieto opatrenia počas realizácie resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti:

Z HĽADISKA OCHRANY OVZDUŠIA :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami)
- skladovanie prašných materiálov, v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora
- emisie zo stacionárnych zdrojov je potrebné do ovzdušia odvádzať tak, aby nespôsobovali významné znečistenie ovzdušia. Odpadové plyny sa musia riadne vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia, a tým zabezpečená ochrana zdravia ľudí a ochrana životného prostredia.

Z HĽADISKA OCHRANY PRED HLUKOM :

- zabezpečiť, aby stavebné a montážne práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 60,00 dB cez deň resp. 50,00 dB v noci, 2,00 metre od sledovaných okien jestvujúceho stavebného fondu lokality
- pri realizácii navrhovanej činnosti používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- pred plánovanými stavebnými a montážnymi prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania
- stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku vykonávať len v doobedňajších hodinách
- používať prednostne stroje a zariadenia s nižšími akustickými výkonmi
- ak to postup prác a technológia výstavby umožňuje, používať mobilné protihlukové zásteny
- trasy pohybov nákladných vozidiel plánovať cez miesta čo najviac vzdialené od bytových domov
- poučiť všetkých dodávateľov na potrebu ochrany okolia dotknutého územia pred hlukom z ich činnosti

Z HĽADISKA NAKLADANIA S ODPADMI:

- odpady, ktoré vzniknú pri realizácii resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti budú zaradené do príslušných kategórií a druhov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov,
- nakladanie s odpadmi zabezpečovať v súlade s právnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)
- odpady budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej

Z HĽADISKA OCHRANY VÔD A PÔDY:

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečiť, aby splaškové vody z prevádzky, rešpektovali kanalizačný poriadok a povolenie na vypúšťanie odpadových vôd

Z HĽADISKA OCHRANY ZELENÉ:

- zabezpečiť, aby existujúca vzrastlá zeleň v okolí dotknutej lokality bola počas realizácie zámeru rešpektovaná v plnom rozsahu a pri sadových úpravách uprednostniť výsadbu miestnych druhov drevín,

ORGANIZAČNÉ A PREVÁDZKOVÉ OPATRENIA

- v prevádzke bude zavedený program kontroly a údržby všetkých zariadení a program školenia a informovanosti zamestnancov o preventívnych opatreniach na zníženie špecifického nebezpečenstva pre životné prostredie,
- je potrebné zabezpečiť priestor pred vniknutím nepovolaných osôb do areálu,
- zhotoviteľ diela je povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- pred začatím prevádzky vypracovať Prevádzkový poriadok,
- vypracovať Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (Havarijný plán),
- vypracovať požiarne a poplachové smernice a požiarny a poplachový plán,
- pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

10.3. KOMPENZAČNÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú kompenzačné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

10.4. INÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú iné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, zostali by kapacity územia dané aktuálnymi územnoplánovacími dokumentami s funkciou skladovania a výroby s nevyužitým potenciálom.

Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k zmysluplnému využitiu územia predurčenému k priemyselnému využitiu nielen platným znením územného plánu mesta Bratislava a svojou dopravnou dostupnosťou, ale aj dostupnosťou inžinierskych sietí, ktoré majú pre činnosť daného charakteru dostatočnú kapacitu. Výstavbou Smart haly nedôjde k zmene dopravnej infraštruktúry v území, nakoľko je

táto pre navrhovaný zámer dostatočná. Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky. Nezanedbateľným benefitom navrhovaného zámeru je vznik až 25 nových pracovných miest.

Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnou dokumentáciou pre dotknuté územie. Územie, v ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať je v územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy charakterizovaná ako územie určené pre distribučné centrá, sklady, stavebníctvo (kód funkcie 302). Ide o plochy slúžiace pre umiestňovanie skladových areálov, distribučných a logistických centier, trvalých stavebných dvorov a zariadení. Na základe uvedenej špecifikácie dotknutého územia z pohľadu územného plánovania, možno konštatovať, že navrhovaná činnosť plne rešpektuje platný územný plán.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

O záujmovom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené, či už v technickom riešení posudzovanej činnosti alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami.

Pokiaľ v etape posúdenia zámeru pre zisťovacie konanie nedôjde k objaveniu sa nových skutočností, ktoré by zásadným spôsobom menili náhľad na posudzovanú činnosť, navrhujeme ukončiť proces posudzovania predloženým zámerom, ktorý v dostatočnej miere popisuje vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Zámer je predložený v dvoch variantoch, nakoľko v tejto fáze projektu sa uvažuje aj s Variantom 2, ktorý predstavuje zmenu v odvádzaní dažďových vôd zo strechy, parkoviska a spevnených plôch a zmenu v pripojení výstupného potrubia kanalizácie z ORL cez revízu kanalizačnú šachtu do areálovej dažďovej kanalizácie.

Ostatné charakteristiky zámeru sú totožné s variantom 1 popísaným v predchádzajúcej kapitole.

Grafické znázornenie oboch navrhovaných variantov je v Prílohe.

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Pre hodnotenie vplyvov zámeru na životné prostredie a zdravie obyvateľstva bola použitá metóda hodnotiaceho opisu. Súborné kritériá hodnotenia boli vybrané tak, aby charakterizovali spektrum vplyvov a ich významnosť. Pre posudzované varianty boli ako významné kritériá hodnotenia identifikované vplyvy na obyvateľstvo dotknutého územia prostredníctvom výstupov znečisťovania ovzdušia a v neposlednom rade sociálnoekonomický vplyv navrhovanej činnosti. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho, časového priebehu pôsobenia a formy pôsobenia.

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

V porovnaní s nulovým variantom počítajú varianty 1 a 2 s vybudovaním halového objektu so zameraním na skladovanie a logistiku. V rámci areálu LOGIS Invest bude situovaná skladovo - logistická hala. Táto hala je riešená ako flexibilný objekt umožňujúci prenajímanie jednej haly viacerým nájomcom. Návrh riešenia umožňuje prevádzkové rozdelenie skladovo - logistických priestorov na viac častí, čo umožňuje prenájom viacerým užívateľom alebo situovanie odlišných činností v delených priestoroch pre jedného nájomcu. Vybudovanie Smart haly bude mať za následok mierne zvýšenie emisií z vykurovania haly a zvýšenie dopravy v dotknutom území. Vzhľadom na navrhované opatrenia a koncové technológie či zhodnocovanie produkovaných odpadov však navrhovaná činnosť nezaťažuje nadmerne zložky životného prostredia ani nezhorší kvalitu života dotknutého obyvateľstva.

V prípade nulového variantu, teda že sa nebude realizovať hodnotená činnosť, existujúce parcely ostanú v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do zložiek životného prostredia. Región tak zostane na súčasnej úrovni rozvoja priemyslu a nepodporí tak rozvoj zamestnanosti v Bratislavskom samosprávnom kraji.

Realizácia zámeru je oproti nulovému variantu spojená s vytvorením 25 pracovných miest. Podľa opísaných vplyvov v súvislosti s realizáciou zámeru nedôjde k významnému ovplyvneniu zdravotného stavu obyvateľstva, príslušné limity budú splnené.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Platí tu prvý stupeň ochrany.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Porovnaním variantov 1 a 2 s nulovým variantom je zrejmé, že prinesú zvýšenie pozitívnych vplyvov v sociálnej sfére pri zanedbateľnom navýšení negatívnych výstupov do jednotlivých zložiek životného prostredia v dotknutom území.

Na základe uvedených skutočností odporúčame realizáciu Variantu 1, s podmienkou realizácie zmierňujúcich opatrení uvedených v kapitole IV.10, ktoré predstavujú optimálny variant. V prípade, že dispozícia variantu 1 nebude pre predmetný zámer vyhovujúca, je možné odporučiť na základe takmer totožných vplyvov na životné prostredie aj variant 2.

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovaný Variant 1 zámeru je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás s dopravným napojením. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzuje žiadnu z jestvujúcich prevádzok a bude sociálno-ekonomickým prínosom vzhľadom na predpokladané vytvorenie 25 nových pracovných miest.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha 1: Situácia 1: 50 000

Príloha 2: Širšie vzťahy

Príloha 3: Inventarizácia drevín

Príloha 4: Vizualizácie

Príloha 5: Celková situácia – varianty zámeru

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- 📖 Bezák, J.: Slovensko - Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom - vybrané mestá Slovenskej republiky, Orientačný IGP, ŠGÚDŠ - Geofond, Bratislava, 1994
- 📖 Čurlík, J., Ševčík, P., 1999: Geochemický atlas SR, Výskumný ústav pôdoznavectva a ochrany pôdy, MŽP, Bratislava, MŽP, Bratislava,
- 📖 Gregor J.: Chránené územia Slovenska, 8, 1987,
- 📖 Jarolímek, I., Zaliberová, M., Mucina, L., Mochnacký, S.: Vegetácia Slovenska - Rastlinné spoločenstvá Slovenska, 2. Synantropná vegetácia, Veda, Bratislava, 1997
- 📖 kol.: Atlas krajiny SR, MŽP SR Bratislava, 2002

- 📖 kol.: Atlas SSR, SAV a SÚGK, Bratislava, 1980
- 📖 kol.: Klimatické pomery na Slovensku, Zborník prác č. 33/3, SHMÚ, Bratislava, 1991
- 📖 kol.: Morfogenetický klasifikačný systém pôd Slovenska. Bazálna referenčná taxonómia, Výskumný ústav pôdozvedectva a ochrany pôdy, Bratislava, 2000
- 📖 Korec a kol.: Kraje a okresy Slovenska – nové administratívne členenie, Q 111 Bratislava, 1997

ZOZNAM ZDROJOV INFORMÁCII Z INTERNETU

- @ <http://www.enviroportal.sk>
- @ <http://www.sazp.sk>
- @ <http://www.air.sk>
- @ <http://www.shmu.sk>
- @ <http://www.statistics.sk/mosmis>
- @ <http://www.podnemapy.sk>
- @ <http://www.geology.sk>
- @ <http://www.upsvar.sk>
- @ <http://www.saget.szm.sk>
- @ <http://sk.wikipedia.org>
- @ <http://www.pamiatky.sk>
- @ <http://www.sopsr.sk>
- @ <http://uzemneplany.sk>
- @ <http://www.skrz.sk>
- @ <http://www.katasterportal.sk>
- @ <http://www.raca.sk>
- @ <http://www.bratislava.sk>

LEGISLATÍVA

- § Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- § Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- § Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov

- § Nariadenie vlády SR č. 78/2019 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody emisií hluku zariadení používaných vo vonkajšom priestore

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

K doterajšiemu postupu prípravy „Zámeru“ a posudzovaní jeho predpokladaných vplyvov neboli k dispozícii žiadne predbežné vyjadrenia alebo stanoviská.

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

K doterajšiemu postupu prípravy „Zámeru“ a posudzovaní jeho predpokladaných vplyvov neboli k dispozícii žiadne doplňujúce informácie.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Bratislava, september 2019

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU.



EKOCONSULT – enviro, a. s.

Miletičova 23

821 09 Bratislava

Koordinátor:

RNDr. Vladimír Žúbor

Spoluriešiteľia:

Mgr. Andrea Žúborová

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....

RNDr. Vladimír Žúbor
za spracovateľa zámeru

pečiatka

X. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....

Ing. Mária Bobačicová
splnomocnenec stavebníka
za navrhovateľa zámeru

pečiatka