

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY č.1/2019

ÚPN-O VLKY



SEPTEMBER 2019

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Vlky

2. Identifikačné číslo.

5083313.

Adresa sídla.

Obecný úrad Vlky
Vlky 83
900 44

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Baltazár Fejes- starosta obce
Vlky 83
900 44 Vlky

tel.: 0903 711974

e-mail: fejesb@mail.t-com.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec
Za záhradami 23
900 28 Zálesie

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Bc. Romana Hajduková
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel: +421907998421
e-mail:

Ing. Mária Krumpolcová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel.: +421 2 45 52 38 96
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Zmeny a doplnky č.1/2019 Územného plánu obce Vlky

2. Charakter.

Územnoplánovacia dokumentácia – Zmeny a doplnky č.1/2019 územného plánu obce Vlky (ďalej len ZaD č.1/2019 ÚPN-O) predstavuje v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov strategický dokument. Uvedený strategický dokument ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky je predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu na ŽP podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Územnoplánovacia dokumentácia bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele.

Hlavným cieľom obstarania a spracovania dokumentu „ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky“ je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Ide o v nasledovné lokality:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

Č.	Lokalita	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Rozloha (ha)	Požiadavky na záber PP/BPEJ
1.	Za hostincom	Občianska vybavenosť, Rodinná zástavba	Aktualizácia stavu, zmena trasovania komunikácie, zmena funkčného využitia	1,47	
2.	Pri Malom Dunaji	Športové a rekreačné plochy - výhľad	Športové a rekreačné plochy - návrh	1,77	áno
3.	Ihrisko	Športové a rekreačné plochy	Športové a rekreačné plochy – dať do verejnoprospešných stavieb	0,88	áno
4.	Pri ihrisku	TTP	Plochy bývania v rodinných domoch	0,42	áno
5.	Za kultúrnym domom		Aktualizácia stavu - Rodinná zástavba-	0,49	
6.	Pri kostole	Občianska vybavenosť	Aktualizácia stavu - Občianska vybavenosť	0,04	
7.	Pri jazere	Lesy, vodné plochy a toky	Rodinná zástavba	0,26	áno
8.	Pasienky	Plochy komerčného charakteru - výhľad	Plochy komerčného charakteru - návrh	1,73	áno
9.	Kanalizácia		Kanalizácia	1,74	
10.	Cyklotrasa	Orná pôda, TTP	Cyklochodník	0,68	áno
11.	Družstvo I.	Orná pôda, plochy komerčného charakteru	Aktualizácia stavu- plochy poľnohospodárskej výroby	1,25	
12.	Družstvo II.		Aktualizácia stavu- plochy poľnohospodárskej výroby	0,07	
13.	Pri družstve		Aktualizácia stavu- občianska vybavenosť	0,17	
14.	Bytové domy	Rodinná zástavba	Bytová zástavba	0,48	áno
15.	Cyklotrasa II.	Orná pôda	Cyklochodník	0,52	áno
Spolu:				11,97	

Lokalita č.1 (Za hostincom)

Riešená lokalita sa nachádza na okraji zastavaného územia obce za hostincom. Lokalita o rozlohe 1,47 ha predstavuje aktualizáciu stavu ÚPN – O Vlky, zmenu trasovania komunikácie a zmenu funkčného využitia. Lokalita si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.2 (Pri malom Dunaji)

Riešená lokalita sa nachádza pri toku Malého Dunaja mimo zastavaného územia obce Vlky s plochou o rozlohe 1,77 ha. Lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia z funkcie športovej a rekreačnej plochy – výhľad na funkciu športovej a rekreačnej plochy – návrh. Lokalita si vyžaduje záber lesnej pôdy.

Lokalita č.3 (Ihrisko)

Riešená lokalita sa nachádza na hranici zastavaného územia obce s názvom Ihrisko. Jedná sa o športovú a rekreačnú plochu. Lokalita s rozlohou 0,88 ha predstavuje zmenu funkčného využitia, kedy funkciu športových a rekreačných plôch je potrebné zaradiť k verejnoprospešným stavbám.

Lokalita č.4 (Pri ihrisku)

Riešená lokalita sa nachádza na okraji zastavaného územia obce s názvom Pri ihrisku. Lokalita nadväzuje na zástavbu rodinných domov a susedí s lokalitou Ihrisko. Lokalita s rozlohou 0,42 ha predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie TTP na funkciu bývania v rodinných domoch. Lokalita si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.5 (Za kultúrnym domom)

Riešená lokalita sa nachádza v rámci zástavby rodinných domov. Rozprestiera sa za kultúrnym domom a nie je dopravne napojená. Lokalita s rozlohou 0,49 ha predstavujem aktualizáciu stavu ÚPN – O Vlky funkcie rodinnej zástavby.

Lokalita č.6 (Pri kostole)

Riešená lokalita sa nachádza v centrálnej časti zastavaného územia obce pri Obecnom úrade a kostole. Nadväzuje na plochu záhradnej zelene. Lokalita s rozlohou 0,04 ha predstavuje aktualizáciu stavu ÚPN – O Vlky funkcie občianskej vybavenosti.

Lokalita č.7 (Pri jazere)

Riešená lokalita sa nachádza pri dopravnom vstupe do obce v nadväznosti na rodinnú zástavbu v zastavanom území obce. Lokalita s rozlohou 0,26 ha predstavuje zmenu funkčného využitia z funkcie lesy, vodné plochy a toky na funkciu záhradnej zelene.

Lokalita č.8 (Pasienky)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce v dotyku s plochami komerčného charakteru v západnej časti obce. Lokalita o rozlohe 1,21 ha predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie plôch komerčného charakteru – výhľad na funkciu plôch komerčného charakteru – návrh. Lokalita si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č. 9 (Kanalizácia)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Jedná sa o plochy ornej pôdy vo východnej časti katastra obce. Lokalita s rozlohou 1,74 ha predstavuje navrhovanú funkciu vybudovania verejnej kanalizácie.

Lokalita č. 10 (Cyklotrasa)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Jedná sa o plochy ornej pôdy pozdĺž cestnej komunikácie. Lokalita s rozlohou 0,68 ha predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na funkciu cyklochodník. Lokalita si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č. 11 (Družstvo I.)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Jedná sa o plochy ornej pôdy a plochy komerčnej vybavenosti nachádzajúce sa na hranici katastra. Lokalita s rozlohou 1,25 ha predstavuje

zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy a plôch komerčného charakteru na funkciu poľnohospodárskej výroby. Lokalita si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č. 12 (Družstvo II.)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce ležiaca na hranici katastra obce v dotyku s plochami poľnohospodárskej výroby. Lokalita s rozlohou 0,74 ha predstavuje aktualizáciu stavu – plochy poľnohospodárskej výroby.

Lokalita č. 13 (Pri družstve)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Jedná sa o plochy na hranici katastra obce v dotyku s plochami komerčnej vybavenosti. Lokalita s rozlohou 0,17 ha predstavuje aktualizáciu stavu - občianska vybavenosť.

Lokalita č. 14 (Bytové domy)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Jedná sa o rozvojové plochy rodinnej zástavby za hranicami intravilánu. Lokalita s rozlohou 0,48 ha predstavuje zmenu funkčného využitia z funkcie rodinnej zástavby na funkciu bytovej zástavby.

Lokalita č. 15 (Cyklotrasa II.)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Jedná sa o plochy ornej pôdy v západnej časti katastra obce. Lokalita s rozlohou 0,52 ha predstavuje zmenu funkčného využitia z funkcie ornej pôdy na funkciu cyklochodník. Lokalita si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy.

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu obce Vlky v rozsahu jednotlivých zmien formou priesvitky na pôvodné výkresy ÚPN-O Vlky.

Textová časť:

- základné údaje,
- riešenie ZaD ÚPN-O,
- doplňujúce údaje,

Grafická časť

1.	Širšie vzťahy	M 1:50 000
2.	☐ Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia	
3.	územia	M 1: 5 000
4.	☐ Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia	
5.	územia	M 1:2 880
6.	☐ Návrh verejného technického vybavenia	M 1:2 880
7.	☐ Perspektívne použitie PPF na nepoľnohospodárske účely	M 1:2 880
8.	☐ Ochrana prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1:5 000
9.	☐ Výkres regulácie	M 1:2 880
10.	☐ Schéma verejnoprospešných stavieb	

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č. 1/2019 ÚPN-O Vlky je riešený invariantne, pretože stavebný zákon neprípúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1.	Návrh ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky	08/2019
2.	Prerokovanie ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky	09/2019
3.	Posúdenie návrhu ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky v zmysle §25 stavebného zákona	10/2019
4.	Schvaľovanie ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky	11/2019
5.	Čistopis ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky	12/2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky je:

Územný plán regiónu – Bratislavský samosprávny kraj (ÚPN R BSK) schválený Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja dňa 20.09.2013 uznesením č. 60/2013 a jeho záväzná časť vyhlásená VZN BSK č.1/2013 zo dňa 20.09.2013 s účinnosťou od 15.10.2013.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN R BSK schválené Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja dňa 29.09.2017 uznesením č. 94/2017 a ich záväzná časť vyhlásená VZN BSK č.3/2017 zo dňa 29.09.2017 s účinnosťou od 26.10.2017.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

1. uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vlky,
2. všeobecne záväzné nariadenie obce Vlky, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).

Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely (tab. 1) bude detailne definovaná v ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky.

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

V obci Vlky je vodovodná sieť okrem potrubia v ulici k cintorínu a v ulici pri obecnom úrade vybudovaná.

Zdrojom pitnej vody je vodný veľkozdroj Šamorín. Z vodného zdroja Šamorín je voda privádzaná cez diaľkovod Šamorín – Podunajské Biskupice, na ktorý je napojený skupinový vodovod Vlky – Malinovo. Prívodné vodovodné potrubie je DN 150 - PVC a vodovodná sieť z PVC - o dimenziách DN 100.

Hygienické zabezpečenie vody pre diaľkovod a Skupinový vodovod Most-Malinovo sa robí vo vodnom zdroji Šamorín.

Obec Vlky nemá vybudovanú kanalizačnú sieť. Splaškové vody sú odvádzané do domových žúmp a septikov a dažďové vody sú odvádzané rigolmi.

Vybudovanie kanalizačnej siete bude riešené v návrhu ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky.

3. Suroviny - druh a spôsob získavania.

Do katastrálneho územia obce Vlky nezasahuje žiadne chránené ložiskové územie a ani dobývací priestor.

4. Energetické zdroje – druh a spotreba.

Elektrická energia

Na vymedzenom území sa nenachádza žiadna elektráreň ani závodná elektráreň. V obci sa nachádza jedna priehradová stanica s transformátorom 250 kVA, ktorá je umiestnená na východnom konci obce. Nová stožiarová C-22-25 trafostanica T2 z roku 1995 sa nachádza na opačnom konci obce.

Z rozvádzača T1 250 kVA je káblový vývod AYKY 3x185+95 do stávajúcej siete obce. Kábel je pripojený na NN sieť.

Z rozvádzača T2 vedú tri vývody. Jeden vzdušný a dva káblami AYKY 3x185+95 do stávajúcej siete obce. Jeden kábel je pripojený na NN sieť.

Domové prípojky sú pripojené na nové vedenie.

Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude predmetom riešenia návrhu ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky.

Plyn

V súčasnosti je obec Vlky plynofikovaná prostredníctvom VTL plynovodnej prípojky DN 50 s napojovacím miestom na prevádzkový VTL DN 500 pri obci Tomášov. Priame napojenie je prevedené WILLIAMSOM s guľovým uzáverom. Trasa VTL prípojky je vedená v súbehu s navrhovaným výtlačným potrubím verejnej kanalizácie z obce Vlky. RS 500/2/1-440 je lokalizovaná na konci ulice Pri hrádzi v juhozápadnej časti obce, je oplotená, s prístupovou cestou a NN elektrickou prípojkou.

Regulačná stanica je typová s max. výkonom 500 m³/h - RS 500/2/1-440, dvojradová, jednostupňová s odorizačným zariadením, typ RS musí byť vybavený technikou merania ASR MS, PKS.
Riešenie zásobovania plynom bude predmetom riešenia návrhu ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Obec Vlky je na nadradený dopravný systém napojená pomocou štátnej cesty III/5724 na II/510, ktorá sa v Ivanke pri Dunaji pripája na cestu I/61. Na sídlo Senec je obec napojená cestou II/503, ktorá sa v Zlatých Klasoch križuje s cestou II/510. Obslužná komunikácia III/5724 je koncovou komunikáciou.

Návrh riešenia dopravnej infraštruktúry bude predmetom riešenia návrhu ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

Obec Vlky je v dotykovom území s Bratislavskou oblasťou, kde sú najbližšie zdroje znečistenia Slovnaft a.s. a CGC Senec. Lokálnym zdrojom znečistenia ovzdušia sú lokálne vykurovacie zdroje individuálnych bytových jednotiek. Druhotným zdrojom znečistenia ovzdušia je sekundárna prašnosť a chemizácia poľnohospodárskej výroby.

V návrhu riešenia Zmien a doplnkov sa neuvažuje s rozvojom výroby, ktorá by mohla negatívne ovplyvniť stav ovzdušia v obci.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Cez obec Vlky preteká vodný tok Malý Dunaj, ktorého kvalita vody zodpovedá III. a IV. Triede čistoty. Povrchové vody. Bodovými zdrojmi znečistenia sú poľnohospodárska výroba, priesaky žúmp a odpadové vody Slovnaftu. Obec je napojená na vodovod a nemá vybudovanú kanalizačnú sieť.

Obec leží v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov.

Negatívny dopad na životné prostredie má vnútroštátna doprava a tranzitujúca doprava na regionálnych cestách II. a III. triedy. Návrh Zmeny a doplnky č.1/2019 ÚPN O Vlky bude celú oblasť životného prostredia riešiť primerane k predpokladaným zmenám v niekoľkých oblastiach: znečistenie ovzdušia, kvalita povrchovej vody, kvalita podzemnej vody, pôda, hydromelióracie. Rizikové faktory v členení zaťaženie hlukom, žiarenie, zápach, odpady.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Do roku 1995 obec vyvážala komunálny odpad na skládku v lokalite Pod hrádzou. Vzhľadom na polohu v inundačnom území toku Malého Dunaja bola skládka rekultivovaná v roku 1996. V súčasnosti obec Vlky vyváža odpad na regionálnu skládku Senec III. Stavebnej triedy – Červený Majer. Odpad zo žúmp a septikov sa vyváža na ČOV Tomášov.

Odvoz zabezpečuje firma Soba Senec.

4. Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. V rámci navrhovaných lokalít možno predpokladať, že hladiny hluku nebudú prekračované a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplývať na ľudí ako aj životné prostredie. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky

MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Geokomplex a.s. Bratislava v rámci úlohy „Bratislava - životné prostredie – abiotická zložka“ (Bratislava 1993) realizoval na území hlavného mesta SR Bratislavy a jeho širšieho okolia radónový prieskum za účelom zistenia objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu. V rámci toho prieskumu a jeho vyhodnotenia boli zostavené odvodené mapy radónového rizika v mierke 1: 50 000 a 1: 25 000.

Podľa uvedeného podkladu patrí okres Senec medzi okresy Bratislavského kraja s nízkym radónovým rizikom, iba oblasť Chorvátskeho Grobu patrí do oblasti vysokého radónového rizika. Na území obce sa podľa tohoto materiálu vysoké a stredné radónové riziko nevyskytuje.

6. Dopĺňujúce údaje

Na území obce nie sú evidované svahové deformácie.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Územný plán obce neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V riešenom území sa nenachádza osobitne chránená časť prírody a krajiny.

V zmysle prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability do riešeného územia zasahuje:

Za ekologické limity sú považované základné prvky kostry ekologickej stability, ktoré tvoria:

- nadregionálny biokoridor v trase toku rieky Malý Dunaj. Do biokoridoru sú zahrnuté okolité plochy lesných porastov, lúk, mokrín a skupín nelesnej drevinnej vegetácie.
- miestne biocentrum – na devastovanej ploche pred obcou, vľavo pri ceste na mieste vyhlúbenej jamy s vodou a okolitým porastom stromov a krovín. Je treba vydať zákaz ukladania smetí, stávajúce odpadky odstrániť a dosadiť stromy a kroviny,
- miestne biocentrum – na ploche lesných porastov a lúk pri toku Malého Dunaja na hranici katastra. Návrh biocentra zohľadniť pri tvorbe nového LHP.

Interakčné prvky sú navrhnuté ako líniové stromoradia formou polopriepustných pásov stromov a krovín v šírke 1-2 m, najmä pozdĺž poľných ciest.

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v blízkosti riešenej lokality nachádza:

- vodohospodársky významný tok Malý Dunaj.

V zmysle výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.7.2004 (národný zoznam území európskeho významu) sa v riešenom území nachádza územie európskeho významu:

- Malý Dunaj s rozlohou 1738,440 ha. Predmetom ochrany sú nasledovné biotopy: Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek
- Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition
- Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu Ranunculion fluitantis a Callitricho-Batrachion
- Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodion rubri p.p. a Bidentition p.p.
- Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (*dôležité stanovišťa Orchideaceae)
- Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou bývania a športu je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Katastrálne územie obce Vlky sa nenachádza v blízkosti hranice s Českou republikou.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Vlky, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

	ADRESÁT - ORGANIZÁCIA	PRÍLOHY
1.	Okresný úrad Bratislava - odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava	
2.	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava	

3.	Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutinej štandardnej údržby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava	
4.	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava	
5.	Krajský pamiatkový úrad, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava	
6.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26	
7.	Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 831 03 Nové Mesto	
8.	Okresný úrad v Senci, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec	
9.	Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova ul. č.50, 903 01 Senec	
10.	Okresný úrad v Senci, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec	
11.	Okresný úrad v Senci, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec	
12.	Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec	
13.	Úrad Bratislavského samosprávneho kraja - Odbor územného plánu, GIS a životného prostredia, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25	
14.	Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava	
15.	Úrad Bratislavského samosprávneho kraja – Odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25	
16.	Okresný úrad v Bratislave, Odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava	
17.	Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava	
18.	Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava	
19.	Železnice SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Odbor rozvoja, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1	
20.	Obecný úrad Tomášov, ul. 1 mája č. 5, 900 44 Tomášov	
21.	Obec Janíky, Horné Janíky 406, 930 39 Janíky	
22.	Obecný úrad Nová Dedinka, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka	
23.	Obec Veľká Paka č. 189, 930 51 Veľká Paka	

3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu ZaD č.1/2019 ÚPN-O Vlky nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

- Vymedzenie riešeného územia – Zmeny a doplnky č.1/2019 ÚPN-O Vlky M 1:5.000 (zmenšené)

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Územný plán regiónu – Bratislavský samosprávny kraj (ÚPN R BSK) schválený Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja dňa 20.09.2013 uznesením č. 60/2013 a jeho záväzná časť vyhlásená VZN BSK č.1/2013 zo dňa 20.09.2013 s účinnosťou od 15.10.2013.
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN R BSK schválené Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja dňa 29.09.2017 uznesením č. 94/2017 a ich záväzná časť vyhlásená VZN BSK č.3/2017 zo dňa 29.09.2017 s účinnosťou od 26.10.2017.
- Územný plán obce Vlky, schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č.5/2003 zo dňa 28.10.2003,

- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní na životné prostredie v znení neskorších predpisov

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Zálesí, 18.9.2019

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Bc. Romana Hajduková
Ing. Mária Krumpolcová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel.: +421 2 45 52 38 96
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Baltazár Fejes- starosta obce
Vlky 83
900 44 Vlky

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE č.1/2019

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

