Ing. Beata Vaculčíková, Rozkvet 2044/85, 017 01 Považská Bystrica

ODBORNÝ POSUDOK

vypracovaný podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, k správe o hodnotení strategického dokumentu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SIHELNÉ

August 2019

Predmetom posudku je Správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SIHELNÉ“, ktorú vypracoval podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov riešiteľský kolektív Mgr. Jana Braciníková a Ing. Marta Hajniková, Žilina v máji 2019. Obstarávateľom je Obec Sihelné.

Cieľom vypracovania strategického dokumentu „Územný plán obce Sihelné - koncept“ (ďalej len „ÚPN-O Sihelné - koncept“) je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v rozsahu katastrálneho územia obce, určenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území. Definovať základné zásady a záväzné regulatívy pre priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce, stanoviť prípustné, obmedzené, či zakázané funkčné využitie navrhovaných plôch a určiť zásady pre ochranu prvkov krajiny, stanoviť zásady verejného dopravného a technického vybavenia v predmetnom území a definovať verejnoprospešné stavby. Ďalším cieľom je zabezpečiť pre samosprávny orgán záväzný územnoplánovací dokument, ktorý bude vytvárať podmienky pre formovanie obce ako aktívnej súčasti regiónu a rozvoj územia smerovať s plnohodnotným využívaním svojich ľudských, materiálnych, prírodných a ekonomických zdrojov k zvýšeniu kvality života svojich občanov. Návrhové obdobie územnoplánovacej dokumentácie bolo stanovené do roku 2032.

Hlavným strategickým cieľom obce Sihelné je vytvorenie podmienok na území obce pre zabezpečovanie udržateľného rozvoja obce, čo znamená, že obec Sihelné má ambície byť sídlom, v ktorom sú permanentne zaisťovanie predpoklady pre sústavnú optimalizáciu životných podmienok trvalo bývajúceho i prechodne bývajúceho obyvateľstva ako i jeho návštevníkov s prihliadnutím na rešpektované prírodné a kultúrnohistorické danosti prostredia obce.
Zákonným dôvodom pre obstaranie územného plánu obce je, že má viac ako 2000 obyvateľov, v zmysle § 11 stavebného zákona je obec Sihelné povinná mať aktualizovaný územný plán obce a tiež potreba riešenia budúceho rozvoja t.j. vytvorenia podmienok pre rozsiahlejšiu výstavbu a rozšírenia zastavaného územia v zmysle § 139a odseku 11 stavebného zákona ako aj riešenie uplatnenia stratégie smerovania koncepčného rozvoja obce najmä v oblasti funkcie bývania (IBV, HBV), rozšírenie a dobudovanie športového areálu a rozšírenie cintorína. Riešené územie pre ÚPN-O Sihelné - koncept je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím obce. Obec Sihelné tvorí len jedno katastrálne územie. Katastrálne územie má výmeru 1440,91 ha. Pri počte obyvateľov obce 2180 (31.12.2018) dosahuje hustota osídlenia v roku 2018 hodnotu 150,39 obyvateľa na km^2, čo predstavuje vyššie zaľudnené územie v rámci okresu Námestova (90,22 obyv./km^2), ale i celoštátneho priemeru (111,08 obyv./km^2). Hraničí s nasledovnými katastrálnymi územiami: na severe až severovýchode s obcou Oravská Polhora, na východe až juhovýchode s obcou Oravská Polhora a s obcou Rabča, na juhu až juhozápade s obcou Rabča a s obcou Oravské Veselé, na západe s mestom Námestovo (k. ú. Námestovské Pilsko).
V rámci územnosprávneho členenia patrí obec Sihelné do Žilinského kraja do okresu Námestovo. Je treťou najsevernejšie položenou obcou Slovenska. Nachádza sa v oblasti kopaničiarskeho osídlenia goralského typu. Obec Sihelné je sídlom vidieckeho typu. Pre obec je charakteristické pásové osídlenie bez výrazného centra. Kompozičnou osou zástavby je cesta č. III/2277 a koryto Sihelnianskeho potoka. Pôvodne rozdrobené osídlenie jednotlivých hospodárskych usadlostí sa vyplnilo do takmer neprerušovanej pásovej zástavby. Najvyšším bodom je vrchol Sihelnianskeho hrádku s nadmorskou výškou 993,4 m n. m. najnižším miestom približne 669 m n. m. je tok Sihelnianskeho potoka na začiatku obce. Nadmorská výška obce (v strede obce) je 731 m n. m. Podľa aktuálneho Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Žilinského kraja“) sa obec Sihelné sa nachádza v okrajovom pásme ťažiska osídlenia tretej úrovne druhej skupiny. V okrajovom pásme sú sledované väzby na jadro ťažiska osídlenia predovšetkým v intenzite dochádzky za prácou, pričom ich vzťah môže byť sprostredkovaný cez menšie mestá tvoriace polycentrický systém ťažiska osídlenia. Obec Sihelné prirodzene gravituje do sídla okresu – Námestova, leží cca 16 km severozápadne od Námestova.

V rámci širších vzťahov a väzieb je obec dopravne napojená prostredníctvom ciest I/78 a I/59 na diaľničnú sieť. Tieto cesty sú nositeľom vnútroštátnej cieľovej a zdrojovej dopravy. Cesta I/78 v

súčasnosti je napojená na cestu I/59 v Oravskom Podzámku. Osou jestvujúceho komunikačného systému je cesta III/2278. Cestu III/2278 v obci dopĺňajú obslužné komunikácie, ktoré sa na ňu napájajú.

Väzba obce na železničnú dopravu je nepriama. Najbližšia možnosť využitia železničnej dopravy je v meste Tvrdošín, ktoré je koncovou stanicou trate č.181 Kraľovany - Trstená dostupnosť cca 35 km s nadväznosťou na trať medzinárodného významu č. 120 Žilina - Bratislava a trať č. 180 Žilina - Košice.

Celé dotknuté územie patrí do povodia rieky Oravy (tok III. rádu) a k základným nižším povodiam potokov Polhoranky (tok s hydrologickým poradím 4-21-03-054 – tok IV. rádu) a Veselovianka tok s hydrologickým poradím 4-21-03-042 – tok IV. rádu).
Hlavným tokom v dotknutom území je Sihelniansky potok (tok s hydrologickým poradím 4-21-03-063), ktorý tvorí pravostranný prítok Polhoranky s dĺžkou 6,5 km a je tokom V. rádu. Pramení v Podbeskydskej brázde na severovýchodnom úpätí Magury (1 018,2 m n. m.) v nadmorskej výške približne 870 m n. m. ústi do Polhoranky v nadmorskej výške okolo 650 m n. m.

Časť katastrálneho územia obce patrí do CHKO Horná Orava, v rovnakých hraniciach bolo vyhlásené aj Chránené vtáčie územie Horná Orava. Územia s vyšším stupňom ochrany ako druhým sa tu nenachádzajú. Pre rozvoj obce z pohľadu možností využívania jej územia má stúpajúci význam kvalitné životné prostredie. Katastrálne územie obce, ako i širšie územia sú bez negatívnych vplyvov, preto je jeho priestor vhodný pre rozvoj bývania a rekreačných aktivít.

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné - koncept je Ing. arch. Vladimír Krušinský, autorizovaný architekt SKA 0293AA, Javorová 1/35, 010 07 Žilina, vrátane kolektívu spracovateľov. Strategický dokument bol spracovaný podľa ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a podľa požiadavky obstarávateľa, v nasledovnom členení:

A - TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ

A.0 ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI
1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE
1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU ALEBO NÁVRHU, AK SA NEVYPRACOVAL KONCEPT

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS
2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU
2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ PREDPOKLADY OBCE
2.4 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTÁCIE, ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA
2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ
2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE
2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
2.10 NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI
2.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY
2.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
2.13 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
2.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRISKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PROESTOROV

2.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU
2.16 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU
2.17 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA
2.18 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI
- a) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA PRE FUNKČNÉ A PRIESTOROV HOMOGÉNNE JEDNOTKY
- b) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH
- c) ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- d) ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- e) ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE
- f) ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
- g) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- h) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV
- i) PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY
- j) URČENIE PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
- k) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

A.3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

3.1 FUNKČNÉ ČLENENIE ÚZEMIA Z HĽADISKA DOPRAVY
3.2 PREHĽAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE
3.3 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB 1,2

B - GRAFICKÁ ČASŤ

1	Širšie vzťahy (podklad ÚPN-VÚC Žilinského kraja – ZaD 4)	M 1 : 50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody	M 1 : 10 000
3	Výkres verejného dopravného vybavenia	M 1 : 10 000
4	Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo	M 1 : 10 000
5	Výkres verejného technického vybavenia – energetika	M 1 : 10 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 10 000
7	Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP a LP	M 1 : 10 000
8	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody	M 1 : 2 000
9	Výkres verejného dopravného vybavenia	M 1 : 2 000
10	Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo + energetika	M 1 : 2 000
11	Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP a LP	M 1 : 2 000

Koncept územného plánu obce Sihelné je spracovaný vo variantnom riešení v súlade § 21 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon), obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z. z.) a v súlade s rozsahom hodnotenia v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov") pre

posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné - koncept, určeného Okresným úradom Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okrem nulového variantu (predstavuje súčasný - nerozvojový stav využívania riešeného územia) bol strategický dokument predložený k posudzovaniu vplyvov v dvoch variantných riešeniach – Variant 1 a Variant 2 v súlade s §§ 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Variant 1 rieši rozvoj obce Sihelné (plochy pre IBV) pozdĺž jej severovýchodného okraja v lokalitách Pod Hrádkom, Bučinka a Roveň. Nové plochy pre HBV sú navrhnuté v nadväznosti na jestvujúce plochy HBV pri obecnom úrade. Súčasťou je návrh rozšírenia cintorína a športovísk (futbalové ihrisko). Celková plocha je 27,93 ha. Variant 2 rieši rozvoj obce Sihelné (plochy pre IBV) pozdĺž jej juhozápadného v lokalitách Skalka, Lengy a Od Hájky. Nové plochy pre HBV sú navrhnuté, tak ako vo variante 1, v nadväznosti na jestvujúce plochy HBV pri obecnom úrade. Súčasťou je návrh rozšírenia cintorína a športovísk (futbalové ihrisko). Celková plocha je 33,21 ha. Oba varianty z hľadiska koncepčného riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážene, plnohodnotne v súlade so Zadaním pre Územný plán obce Sihelné schváleným v Obecnom zastupiteľstve uznesením č. E/24, zo dňa 10.02.2017 a je ich možné kombinovať.

Návrh ÚPN-O Sihelné je spracovaný pre celé katastrálne územie. Navrhované riešenie uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie obce. Poloha obce na okraji žilinského regiónu a pomerne dobré komunikačné napojenia na relatívne blízke centrá zamestnanosti Námestovo a Tvrdošín, a najmä veľmi kvalitné prírodné podmienky sú dôležité predpoklady pre rozvoj rekreácie, cestovného ruchu a turizmu.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Primárnou funkciou územia obce zostane funkcia bývania v rodinných domoch, ku ktorej sa pridruží funkcia ochrany a dotvárania prírodného prostredia a funkcia poľnohospodárskej výroby. Pozdvihnutie rekreačnej funkcie do sekundárnej polohy v konečnom dôsledku by malo byť o. i. zdrojom výraznejšej zamestnanosti a ekonomického profitu obce, podnikateľov, občanov. Rozvoj diverzifikovaného výrobného (sekundárneho) potenciálu neprekročí rámec terciárneho postavenia tejto funkcie v podmienkach obce.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja bude zameraná na optimalizáciu využitia územia vzhľadom na celistvosť, dosiahnutie kompaktnosti zastavaného územia a optimálne a racionálne využitie dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom dosiahnutia kompozične vyváženej hmotovej štruktúry s intenzifikáciou využitia územia smerujúcou k vytvoreniu a podpore nového jadra obce s príslušnou vybavenosťou a intenzitou a charakterom zástavby.

Určujúcim faktorom navrhovanej urbanistickej koncepcie je jestvujúca štruktúra sídla. Urbanistická koncepcia rešpektuje už založený pôdorys obce, dislokáciu občianskej vybavenosti, zóny výroby, komunikačný systém, pričom priestorové a obsahové vyjadrenie ponecháva (v nevyhnutných prípadoch upravuje) a podľa možností a výhľadových potrieb obce rozvíja na nových plochách v kontexte spoločensko - ekonomických zmien.

Základnými stavebnými prvkami obrazu skladby krajiny riešeného územia sú plošne a priestorovo prevládajúce horstvo Oravských Beskýd, Polhoranskej Vrchoviny a Podbeskydskej Brázdy, pláň poľnohospodársky využívanej krajiny, toky potokov so sprievodnou vegetáciou a umelé diela zoskupené hlavne vo forme súčasných zastavaných území a koridorov líniových prvkov technickej infraštruktúry.

Po takmer celej dĺžke riešeného nelesnatého územia pôsobí zreteľná hlavná os územia vo forme predĺženej trasy cesty III/2278. Na tejto osi sú zoradené ucelené bloky umelých urbanistických štruktúr. V celkovom panoramatickom obraze je kompozícia obce ešte stále zaujímavá, hodnotná a jedinečná. Odhliadnúc od dielčich pochybení v posledných desaťročiach je kompozícia obce stále najvýtvarnejšia v priestore priehľadov na masív Sihelnianského Hrádku.

Vedľajšie kompozičné osi tvoria miestna komunikácia smerujúca od areálu bývalého PD k obecnému úradu resp. Hasičskej zbrojnici, východozápadne orientovaná miestna komunikácia južne od Šimurdovho grúňa a miestna komunikácia smerujúca popri Šoltýskej roli k lyžiarskemu areálu Grúniky.

V budúcnosti (výhľadovo) môže vedľajšiu kompozičnú os aj navrhovaná cesta III. triedy Oravská Polhora – Sihelné – Oravské Veselé.

Navrhované riešenie bývania počíta hlavne s rozvojom individuálnej bytovej výstavby, v menšej miere aj s formou zobytňovania podkroví prípadne s realizáciou nových podkroví resp. s prístavbami jestvujúcich rodinných domov a doplnkovo aj výstavbou bytových domov na západnom konci centra obce, v rozsahu 3 x 8 b. j. pre sociálne účely, prípadne pre stabilizáciu potrebných pracovníkov pre napĺňanie záujmov obce (učitelia, zdravotníci a pod.). Nová výstavba rodinných domov bude rozvíjaná predovšetkým vo väzbe na súčasné zastavané územie. Potreby obce ovplyvnené prejavením záujmu o výstavbu rodinných domov sa k roku 2032 predpokladajú na úrovni cca 150 RD.

Poloha obce Sihelné vzhľadom na okolie, príslušnosť k CHKO Horná Orava s nenarušeným prírodným resp. životným prostredím, založený rekreačný potenciál, dochovaný obytný fond a čiastočne disponibilné ľudské zdroje vytvárajú základný rámec pre možnosti rozvoja cestovného ruchu, rekreácie a turizmu v obci.

Rekreačný potenciál obce Sihelné je vcelku rozsiahly. Jeho danosti majú miestny význam. Umožňujú rozvíjať predovšetkým vidiecku podhorskú rekreáciu, všetky formy pešej turistiky, cykloturistiku a vo vyšších polohách aj obmedzene zimné lyžiarske športy – bežecké a zjazdové lyžovanie. Aj keď skúmané územie ponúka možnosť zachytenia tranzitného turizmu a to aj medzinárodného, vzhľadom na pomerne odľahlú polohu zvýšený záujem o toto územie môže byť zabezpečený len zlepšením napojenia na komunikačné siete.

Navrhovaná koncepcia riešenia územného plánu obce vychádza z danej urbanistickej kompozície sídla a zo súčasného funkčného usporiadania a využívania územia, ktorú dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného charakteru. Zároveň zohľadňuje obmedzujúce faktory územného rozvoja, ktoré definujú alebo limitujú navrhované funkčné využitie.

Vonkajšie faktory ovplyvňujúce a podporujúce navrhnutú urbanistickú koncepciu predstavujú najmä polohové predpoklady územia, jeho regionálne vzťahy a napojenie na dopravné koridory. Vnútorné faktory ovplyvňujúce a podporujúce rozvojovú koncepciu vychádzajú z charakteristík, predpokladov, zdrojov a potrieb obce.

Zásobovanie vodou – zásobovanie pitnou vodou pre obec je zabezpečené z prameňov Pilsko s výdatnosťou cca 8,2 $l.s^{-1}$ a Hrádok s výdatnosťou cca. 2,5 $l.s^{-1}$. V obci sú vybudované vodojemy s objemom 400 m^3. Jestvujúca vodovodná sieť v obci je vetvená do uličnej siete, s čiastočným zokruhovaním niektorých úsekov.

V obci je vybudovaný lokálny vodovodný systém s príslušným obecným vodovodom napojeným na vlastné zdroje vody a zároveň vodovod v správe OVS, a. s., Dolný Kubín. Tieto vodovody sú navzájom prepojené. Vodovod zásobuje budovy na bývanie (rodinné domy, bytové domy), objekty občianskej vybavenosti a výrobné objekty.

Lokálne časti obce Sihelné (Šoltýska roľa, Od mlyna a Odumiarky – Biela farma) sú zásobované pitnou vodou z vlastných zdrojov (studní).

V obci je vytvorený jednotný systém. Vodovodný systém je spravovaný obcou a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Dolný Kubín, čiže je to vodovod napojený na vlastné vodné zdroje a vlastné vodojemy. Vodovod zásobuje rodinné domy, bytové domy, občiansku vybavenosť, výrobné a poľnohospodárske objekty.

Obec Sihelné má spoločný návrh pre oba varianty riešenia, čiže uvažuje s maximálnou potrebou pitnej vody, ktorá by bola potrebná v prípade schválenia všetkých navrhovaných plôch na IBV v 1 a 2. variante súčasne.

Pre lokálne časti obce Sihelné (Šoltýska roľa a Od mlyna) je navrhované napojenie na jestvujúci vodovod DN 100 v obci na severnom konci zastavaného územia obce.

Pre časti Odumiarky – Biela farma je navrhované napojenie na navrhované predĺženia vodovodu na severozápadnom konci obce Oravská Polhora, nakoľko možnosť jeho napojenia na jestvujúci vodovod obce Sihelné je z ekonomického hľadiska nereálna.

Nová výstavba bude realizovaná v nových lokalitách - uliciach ako aj v súčasne existujúcich rozostavaných uliciach na voľných parcelách. Jednotlivé nehnuteľnosti v navrhovaných lokalitách IBV a HBV budú napojené na verejný vodovod pomocou vodovodných prípojok, ktoré budú ukončené na hranici nehnuteľnosti, resp. v jej vnútri.

Využiteľný objem jestvujúcich zásobných vodojemov je postačujúci aj pre návrhové obdobie.

Odpadové a dažďové vody - väčšina obce je odkanalizovaná kanalizáciou, ktorá je zaústená do hlavného kanalizačného zberača. Splašková kanalizácia je PP DN 300 zaústená do SČOV Námestovo. Splašková kanalizácia nie je vybudovaná v lokalite Za dedinou. V obci nie je ešte dobudovaná delená sieť odpadových vôd (len postupne sa realizujú kanalizačné prípojky). Splaškové vody sú preto ešte odvádzané aj do žúmp, resp. do septikov a malých domových ČOV vlastnou domovou kanalizáciou.

V obci Sihelné sa navrhuje dobudovanie obecnej kanalizácie s napojením na jestvujúcej kanalizáciu, odkiaľ sú vody zaústené do hlavného kanalizačného zberača. Stoková sieť bude sledovať uličnú sieť s rešpektovaním reliéfu terénu. Zariadenie bude budované na kapacitou obce - minimálne v rozsahu posudzovaného ÚPN.

Areál Bielej Farmy bude odkanalizový do navrhovaného predĺženia kanalizácie na severozápadnom konci obce Oravská Polhora, nakoľko možnosť jeho odkanalizovania do jestvujúcej kanalizácie obce Sihelné je z ekonomického hľadiska nereálna.

Dažďové vody zo striech objektov a spevnených plôch sú odvádzané na terén a do podložia. Súvislejšie zariadenia na odvádzanie dažďovej vody sú spravidla súčasťou telesa príslušnej komunikácie. Sú odvádzané do potokov cez cestné rigoly a menšie odvodňovacie zariadenia.

Dažďové vody zo striech objektov a spevnených plôch nehnuteľností (ak to dovolí geológia) môžu byť odvádzané do podložia alebo na terén. V prípade, že geológia neumožní túto alternatívu, dažďové vody sa zaústia do uličnej dažďovej kanalizácie resp. cestného rigolu, ktoré vyústia do priľahlého recipientu pomocou vyústneho objektu. Obdobným problémom je odvádzanie dažďových vôd z komunikácií do povrchových vôd. Treba vždy rešpektovať požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu. Limitné hodnoty pre vypúšťanie do povrchových vôd stanovuje nariadenie vlády SR č. 296/2005 Z. z..

Zásobovanie elektrickou energiou - územie obce je zásobované elektrickou energiou z VN 22 kV vonkajšieho vedenia č.1303 (v správe SSE-D, a. s., Žilina), prichádzajúceho do katastrálneho územia obce smerom od obce Rabča, okrem T9, kde prichádza od obce Oravská Polhora. Uvedená linka prechádza územím mimo zastavaného územia obce a čiastočne zastavaným územím obce. Podľa údajov SSE, a.s., Dolný Kubín nie je v súčasnosti plánované vybudovanie ďalších transformačných staníc, ani územný plán s novými trafostanicami neuvažuje.

Sekundárny rozvod je vybudovaný čiastočne ako vonkajšie vedenie na betónových stožiaroch a čiastočne káblami v zemi.

Súčasný stav v kapacite transformačných staníc pokrýva predpokladaný nárast spotreby elektrickej energie v celom riešenom území. S prihliadnutím na navrhovaný nárast bytovej výstavby (IBV a bytový dom) a tiež priemyselnej a rekreačnej zóny možno zabezpečiť spotrebu elektrickej energie rekonštruovaním jestvujúcich transformačných staníc v príslušných lokalitách spôsobom výmeny transformátorov.

NN rozvod v navrhovanej IBV je navrhnuté budovať na nových podperných bodoch - betónových stožiaroch so samonosným káblom, prípadne káblami v zemi s použitím rozpojovacích skríň PRIS. V centrálnej časti obce sa navrhuje zrekonštruovať vonkajšiu sekundárnu sieť na káblovú sieť s uložením v zemi (postupne).

Zásobovanie plynom – obec Sihelné nie je plynofikovaná. S plynofikáciou obce sa v návrhovom období neuvažuje ani v jednom variante.

Zásobovanie teplom - štruktúra bytového fondu z hľadiska dodávky tepla pre vykurovanie a prípravu TÚV predstavuje decentralizovaný spôsob zásobovania teplom so spaľovaním tuhých palív (uhlie, drevo) v lokálnych spotrebičoch a kotloch na ústredné vykurovanie.
Objekty občianskej vybavenosti sú zásobované teplom z vlastných zdrojov tepla (kotolní) najmä ústredným vykurovaním.

V návrhovom období sa neuvažuje s iným spôsobom zásobovania teplom. Územný plán odporúča vo zvýšenej miere využívať ako zdroje tepla obnoviteľné zdroje (tepelné čerpadlá, slnečné kolektory, fotovoltaiku). Získavanie tepelnej energie z OZE bude mať priaznivý dopad na čistotu ovzdušia najmä v zimnom období.

Odpady a nakladanie s odpadmi - obec Sihelné má vypracovaný program odpadového hospodárstva a schválené VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Komunálne odpady vznikajúce na území obce sa zhromažďujú v zberných nádobách a tiež vo veľkoobjemových kontajneroch. Zber, odvoz a likvidáciu vykonávajú zmluvné firmy oprávnené na zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, vrátane triedenia, lisovania a recyklácie druhotných surovín, ďalej v oblastiach prevádzkovania skládok odpadov, zhodnocovania biologických odpadov kompostovaním.
Pre návrhové obdobie systém likvidácie odpadu zostane nezmenený. V obci sa nepredpokladá budovanie zariadení na zhodnocovanie odpadov, prípadne na zneškodňovanie odpadov okrem obecného zberného dvora a kompostoviska (umiestneného v blízkosti ZŠ). Spôsoby a miesta vyhovujúce zhromažďovania komunálneho odpadu (nie ukladania), drobných stavebných odpadov a separovaného zberu recyklovateľných druhov odpadov (zberové miesta), sú navrhnuté v centrálnej časti obce (južná časť).
Vo výhľadovom období treba počítať s tým, že dôjde k efektívnejšiemu zberu odpadu cestou organizačných opatrení, materiálnotechnickým vybavením obce, osvetou a rastom ekologického povedomia. Organizačné opatrenia pre zníženie odpadu:
- v spolupráci s občanmi zamedziť vzniku nelegálnych skládok a ich postupná likvidácia
- dobudovať kanalizáciu v obci s napojením na kanalizačný zberač, - odstrániť existujúce žumpy.

Pre nakladanie s odpadmi sa navrhujú nasledovné zásady a opatrenia:
- súčasný Program odpadového hospodárstva bude operatívne aktualizovaný
- na území obce je možné prevádzať len zber odpadu, triedenie odpadu a čiastočne aj jeho využívanie (kompostovanie)
- na území obce nebude možné vykonávať iné využívanie odpadu ako je kompostovanie
- na území obce nie je možné vykonávať úpravu a zneškodňovanie odpadov
- pri alokácii zberných miest vychádzať zo smerného riešenia umiestnenia zberných miest v zmysle koncepcie územného plánu obce Sihelné
- vybudovať zberný dvor a kompostovisko podľa návrhu územného plánu.

Juhovýchodne od riešeného (katastrálneho) územia sa nachádza regionálna skládka odpadu v k. ú. Zubrohlava, ktorá vzhľadom na vzdialenosť ako aj na prevládajúce vetry nemá negatívny vplyv na obytné územie obce Sihelné.

V riešenom území je podľa MŽP SR zaregistrovaných 15 potenciálnych svahových deformácií. Svahové deformácie typu potenciálnych zosuvov sú registrované v severnej časti zastavaného územia obce Sihelné a severne od neho, pozdĺž vodného toku Sihelnianskeho potoka, na svahoch Skalky, Sihelnianskeho hrádku, Mišovky a Zoborskej roli. Oblasti sú radené do rajónu nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií existuje na nich vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Riešené územie patrí do oblasti nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia príslušného územia. Podľa § 20 ods. (3) geologického zákona MŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Z hľadiska ochrany kultúrno-historických hodnôt sa v katastrálnom území obce Sihelné nachádza drevená zvonica, súsošie na pilieri pilier s podstavcom a reliéfom svätá Katarína, svätý Jozef a svätý Jan Nepomucký, súsošie na pilieri Svätá trojica. Na území obce Sihelné sa nenachádza žiadna

NKP evidovaná ako chránená zeleň podľa pamiatkového zákona a ani sa nenachádzajú žiadne plochy, ktoré by boli pamiatkovými územiami vyhlásenými podľa pamiatkového zákona – pamiatková zóna, resp. pamiatková rezervácia. V obci sa nachádza niekoľko objektov (obytných aj hospodárskych väčšinou v odľahlých polohách) predstavujúcich relikt pôvodnej zrubovej architektúry.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny - predložená dokumentácia obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, ktoré eviduje orgán ochrany prírody v riešenom území, vrátane prvkov RÚSES schválených v rámci ÚPN VÚC Žilinského kraja a navrhovaných prvkov MÚSES. Jednotlivé navrhované funkčné plochy nezasahujú do záujmových území ochrany prírody.

V riešenom území nie sú evidované MŽP žiadne výhradné ložiská HCLÚ, OVL, ložiská nevyhradeného nerastu, žiadne prieskumné územia určené ani návrhy ani staré banské diela.
Taktiež nie sú v danom území evidované žiadne prírodné liečivé a prírodné minerálne zdroje, kúpeľné územia a ich ochranné pásma, ani evidované územia klimaticky vhodné na liečenie.

Dopravná infraštruktúra - základom dopravného systému v riešenom území sú cesta III. triedy - prenášajúca zbernú funkciu funkčnej triedy B3 v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 (zastavané územie) a C 7,5/70 (územie mimo zastavaného územia), obslužné komunikácie - funkčnej triedy C2 a C3 kategórie MO 7,5/40, resp. MO 6,5/30 a skľudnené komunikácie - funkčnej triedy D1 kategórie MO 6,5/30, resp. MO 4,5/30. Osou jestvujúceho komunikačného systému je cesta III/2278 a má prevažne severojužný smer. Na juhovýchodnom konci obce pokračuje do obce Rabča, kde sa napája na cestu I/78. Na severnom konci obce končí a pokračuje ako miestna komunikácia, ktorá sa napája na cestu I/78 Oravská Polhora – Hraničný priechod PL (Korbielów). Mimo zastavaného územia je cesta trasovaná v kategórii šírkového usporiadania C 7,5/70 a má juhovýchodno - severozápadný smer a v zastavanom území vo funkčnej triede B3, v kategórii šírkového usporiadania MZ 7,0/50. Cestu III/2278 v obci dopĺňajú obslužné komunikácie C3 - MO 5,5/50, C3 - MO 5,5/40 a C3 - MO 4,0/30, ktoré sa na ňu napájajú. Skľudnené komunikácie resp. zjazdné chodníky zaisťujú obsluhu obytných území i s nepriaznivými smerovými a výškovými pomermi, pričom tento druh komunikácií zabezpečuje symbiotický pohyb motorových vozidiel i chodcov.

Rozvoj cestnej siete je navrhované predĺženie cesty III/2278 v kategórii C7,5/70 na severnom konci obce. Taktiež je navrhované priame prepojenie obce Sihelné s obcou Oravské Veselé (juhozápadným smerom medzi lokalitami Lengy a Od Hájky) cestou III. triedy funkčnej triedy B3 v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 (zastavané územie) a C 7,5/70 (územie mimo zastavaného územia). Navrhované je ďalej prepojenie obce Sihelné s obcou Oravská Polhora (severovýchodným smerom – medzi lokalitami Bučinka a Roveň) v trase jestvujúcej účelovej komunikácie cestou III. triedy funkčnej triedy B3 v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 (zastavané územie) a C 7,5/70 (územie mimo zastavaného územia). Toto napojenie je uvažované južne od futbalového ihriska, v mieste, kde sa uvedené účelové komunikácie napájajú na cestu III/2278. V grafickej časti Konceptu ÚPN obce Sihelné nie sú riešené dopravné napojenia nových plôch výstavby na jestvujúce cesty, ani návrh nových skľudnených ciest v rámci navrhovaných lokalít.

Pohyb peších v obci Sihelné hlavne v súbehu s cestou III/2278 (MZ 8,5(8,0)/50) ako SZ-JV kostrou je nutné riešiť samostatným chodníkom pre peších šírky 2,00 m (v dotyku s komunikáciou), čím sa vytvorí bezpečné prepojenie centrálnej časti obce, kde sa nachádza obecný úrad, obchod, škola. Bola navrhnutá nová cyklistická trasa popri navrhovanej ceste III. triedy do Oravskej Polhory.

Na parkovanie je nutné rezervovať plochy pre ich rozšírenie aj vzhľadom na budúce turistické a rekreačné aktivity v obci v celovom počte 116 stojísk. V zástavbe IBV je musia byť parkovacie plochy vybudované na pozemkoch rodinných domov v počte minimálne 2 stojiská, z toho minimálne jedno na teréne.

Väzba obce na železničnú dopravu je nepriama. Najbližšia možnosť využitia železničnej dopravy je v meste Tvrdošín.

A. ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Úplnosť správy o hodnotení bola posudzovaná z hľadiska požiadaviek zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov"), zvlášť s prihliadnutím na prílohu č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre obsah a štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.

Dôležitou skutočnosťou pre posúdenie úplnosti správy o hodnotení bol „Rozsah hodnotenia" v súlade s § 8 citovaného zákona o posudzovaní vplyvov tak ako vyplynul z požiadaviek Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie určeného listom č. OU-NO-OSZP-2017/007214, zo dňa 10.08.2017.

V zmysle rozsahu hodnotenia boli určené pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti variantné riešenia vypracovania strategického dokumentu podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal). Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP v rámci rozsahu určilo 27 špecifických požiadaviek, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení:

2.2.1 Žilinský samosprávny kraj požaduje rešpektovať záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorá je záväzná pre podrobnejšie nižšie stupne územnoplánovacích dokumentácií.

- → *Splnené, záväzné regulatívy ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení platných zmien a doplnkov sú v Koncepte ÚPN obce Sihelné rešpektované (v kap. A. 2 .2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.*
- → *Koncept ÚPN obce Sihelné navrhuje predĺženie cesty III/2278 na severnom konci obce a prepojenie obce Sihelné s obcou Oravské Veselé a Oravská Polhora prekategorizovanou cestou III. triedy, čo je potrebné prejednať v samostatnom jednaní s MDVRR.*

2.2.2 V správe o hodnotení z dôvodu klimatických zmien komplexne riešiť adaptačné opatrenia v celom k. ú. obce v zmysle metodického usmernenia MDVRR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

- → *Splnené, Adaptačné opatrenia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v podmienkach k. ú. obce Sihelné sú spracované v prílohe č.3 k Správe o hodnotení SD.*

2.2.3 Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v Prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

- → *Splnené, zapracované v kap. C.4 Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.*

2.2.4 V prípade, ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody, najmä vo vzťahu k migrujúcim živočíchom, súčasťou správy o hodnotení a strategického dokumentu budú aj návrhy zmierňujúcich opatrení.

- → *Splnené, zmierňujúce opatrenia na záujmy ochrany prírody sú spracované v kap. C.4 Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.*

2.2.5 Zapracovať do dokumentácie stanovisko Krajského pamiatkového úradu Žilina č. KPUZA-2017/11041-2/33043/JUR zo dňa 02. 05. 2017, aby boli doplnené informácie o národných kultúrnych pamiatkach a o možnom archeologickom potenciáli riešeného územia nasledovne:

- *Je nevyhnutné, aby pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie nariaďujúce výskum, bude podkladom pre územné a stavebné konanie príslušného stavebného orgánu na základe charakteru a polohy stavby.*
- *Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom Žilina je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s uvedeným krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.*

  → *Splnené, stanovisko je zapracované v kap. C. 2. 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.*

2.2.6 Zapracovať do správy o hodnotení s priloženým mapovým podkladom stanovisko Ministerstva životného prostredia, Sekcie geológie a prírodných zdrojov č. 2862/20175.3; 16990/2017 zo dňa 24. 04. 2017.

- *V katastrálnom území obce Sihelné (ďalej len ,,predmetné územie") je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov. Ministerstvo životného prostredia SR odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.*
- *V predmetnom území je podľa priloženej mapy stanoviska zaregistrovaných 15 potenciálnych svahových deformácií. Svahové deformácie typu potenciálnych zosuvov, sú registrované v severnej časti intravilánu obce Sihelné a severne od neho, pozdĺž vodného toku Sihelnianskeho potoka, na svahoch Skalky, Sihelnianskeho hrádku, Mišovky a Zoborskej roli.*

  Oblasti radíme do rajónu nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, existuje na nich vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

  Blízke okolie spomínaných svahových deformácií predstavuje oblasti rajónu nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií s možnosťou rozširovania existujúcich svahových deformácií, územia s priaznivou geologickou stavbou, podporujúcou reálnu možnosť vzniku svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológie terénu a územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

  Širšie okolie svahových deformácií je zaradené do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Sú to oblasti s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfologických pomerov, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín, oblasti sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.
- *Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej*

správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), listy 26 – 23 Námestovo, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv., http://mapserver.geology.sk/zosuvy/).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14.

- *Podľa § 20 ods. 3 geologického územia ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:*

a) *výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využtia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.*

b) *výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.*

→ *Splnené, požiadavky sú zapracované v príslušných kapitolách.*

2.2.7 V prípade situovania budúcich investičných zámerov na poľnohospodárskej pôde (ďalej len ,,PP") sa musí dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany PP, ustanovenými v § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ,,zákon č. 220/2004 Z. z.").

- *Vyhodnotiť vplyv budúcich investičných zámerov na PP s dôrazom na najkvalitnejšiu PP v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP, v zmysle ktorého je v katastrálnom území Sihelné najkvalitnejšia PP, zaradená do týchto kódov bonitovanej pôdnoekologickej jednotky (BPEJ): 1006045, 1063212, 1063215, 1063242, 1063312, 1063342, 1063412, 1063442, 1064413, 1069212, 1069215, 1069242, 1069415, 1069512.*

→ *Splnené, vyhodnotenie sa nachádza v kap. C.5.2. Porovnanie variantov.*

2.2.8 V celom procese obstarávania návrhu ,,Územného plánu obce Sihelné" dodržiavať stavebný zákon, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní postupovať podľa Metodického usmernenia a spracovania územného plánu obce (vydalo MŽP SR, 2001).

→ *Požiadavka sa týka návrhu strategického dokumentu.*

2.2.9 Do grafickej a textovej časti strategického dokumentu zapracovať všetky chránené časti prírody a krajiny, genofondové plochy a prvky RÚSES a rešpektovať ich ochranu.

→ *Požiadavka sa týka návrhu strategického dokumentu, v Správe o hodnotení sú vyhodnotené vplyvy strategického dokumentu na chránené územia a ÚSES v kap. C.3.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a na územný systém ekologickej stability.*

2.2.10 Z hľadiska rozvoja funkcie bývania rozvoj obce plánovať v nadväznosti na súčasné zastavané územie obce, predovšetkým územia nachádzajúce sa na juhozápadných svahoch.

→ *Požiadavka sa týka návrhu strategického dokumentu, v Správe o hodnotení sú vyhodnotené 2 varianty návrhu rozvoja bývania a 1. variant spĺňa uvedenú požiadavku.*

2.2.11 Nedoporučuje sa výstavba v severných častiach na území CHKO Horná Orava a CHVÚ Horná Orava.

→ *Požiadavka sa týka návrhu strategického dokumentu, v Správe o hodnotení sa uvádza, že Koncept ÚPN – O Sihelné neuvažuje o výstavbe v uvedených lokalitách.*

2.2.12 V prípade návrhu plôch pre rekreáciu na území CHVÚ resp. CHKO Horná Orava (napr. lokality Za dedinou a Biela farma) správe o hodnotení posúdiť a vyhodnotiť vplyv na CHKO a CHVÚ Horná Orava:

- *Vplyv na samotné územie – územnú celistvosť.*
- *Vplyv na migračné koridory.*
- *Vplyv na štruktúru a scenériu krajiny.*
- *Vplyv na chránené druhy a biotopy.*
- *Zhodnotiť vplyv na genofondové plochy.*

→ *Koncept ÚOP-O Sihelné nenavrhuje žiadne nové plochy na výstavbu v území CHKO a CHVU Horná Orava. Vplyvy rekreácie sú vyhodnotené v kap. C.3.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a na územný systém ekologickej stability.*

2.2.13 Porovnať varianty riešenia výstavby na juhozápadných svahoch a severovýchodných svahoch obce.

→ *Požiadavka priamo vyplýva z procesu SEA, porovnanie jednotlivých variantov je neoddeliteľnou súčasťou Správy o hodnotení a je mu venovaná samostatná kapitola C.5.2.*

2.2.14 Do záväzných regulatívov územného plánu zapracovať nasledovné požiadavky:

a) zachovať, prípadne doplniť brehové porasty všetkých vodných tokov,
b) stavby, vrátane oplotení umiestňovať minimálne 6 m od všetkých vodných tokov, v prípade, že sú brehové porasty toku širšie umiestňovať výstavbu až za ne,
c) v katastri obce nebudovať veterné elektrárne,
d) v katastri obce nebudovať malé vodné elektrárne,
e) zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované (tzv. satelitné) urbanistické celky,
f) zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
g) podporovať extenzívne leso – pasienkárske využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných lokalít s rozptýlenou vegetáciou,
h) rešpektovať ochranu genofondovej plochy Trhovnica, predmetnú plochu neodvodňovať, nezalesňovať a nebudovať na nej stavby.

→ *Požiadavka sa týka Konceptu strategického dokumentu, v SoH je doporučené doplniť uvedené regulatívy do ÚPN – O Sihelné (v kap. C.4 Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie).*

2.2.15 Posúdiť vplyv zmeny kategorizácie cesty Sihelné – Oravské Veselé na cestu III. triedy.

→ *Vplyvy zmeny kategorizácie cesty Sihelné – Oravské Veselé sú vyhodnotené v kap. C.3.7. Vplyvy na faunu, flóru a biotopy a v kap. C.3.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a na územný systém ekologickej stability. Je doporučené daný zámer podrobne posúdiť v procese EIA.*

2.2.16 Posúdiť vplyv zriadenia cyklistických chodníkov v riešenom území a ich nadväznosť na okolité katastrálne územia.

→ *Splnené, vplyv vybudovania cyklotrás je hodnotený z hľadiska vplyvu na chránené územia a ÚSES v kap. C.3.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a na územný systém ekologickej stability.*

2.2.17 Posúdiť vplyv modernizácie lyžiarskeho vleku v lokalite Za dedinou.

→ *Splnené, v koncepte ÚPN – O Sihelné sú vyhodnotené vplyvy rekreačného využívania územia v kap C.3.9. Vplyvy na chránené územia a ÚSES. V prípade návrhu konkrétneho zámeru modernizácie vlekov, resp. rozvoja lokality Za dedinou je potrebné tento zámer posúdiť v procese EIA.*

2.2.18 Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska, ktorý vychádza z ,,Rámcovej smernice o vode", ktorá vstúpila do platnosti v roku 2000 ako smernica ,,Európskeho parlamentu".

→ *Akceptované.*

2.2.19 Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

→ *Akceptované .*

2.2.20 Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m.

→ *Akceptované.*

2.2.21 Strategický dokument riešiť výlučne v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Žilinského kraja v znení jeho zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

→ *Akceptované.*

2.2.22 Rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití (t.j. možnosť využiť pôdu nepoľnohospodárske účely, ako sú stavebné a iné, len v nevyhnutnom a odôvodnenom rozsahu).

→ *Akceptované, návrh využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je vypracovaný variantne, doporučený je Variant 1, ktorý predstavuje menšie zábery poľnohospodárskej pôdy a oveľa nižšie zábery chránenej pôdy v porovnaní s Variantom 2. (v kap. C.5.2. Porovnanie variantov).*

2.2.23 Pri umiestňovaní nových obytných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou.

→ *Akceptované.*

2.2.24 Pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky.

→ *Akceptované.*

2.2.25 Na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí , zakomponovať do územného plánu medzi jestvujúce zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.

→ *Akceptované.*

2.2.26 Vyhodnotiť všetky pripomienky, ktoré boli doručené k strategickému dokumentu.

→ *Splnené, doručené pripomienky k oznámeniu a k rozsahu hodnotenia sú vyhodnotené v prílohe č. 3.*

2.2.27 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

→ *Splnené, všetky body rozsahu hodnotenia sú vyhodnotené v prílohe č.1.*

Na základe predložených dokumentov k spracovaniu odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska k strategickému dokumentu "Územný plán obce Sihelné - koncept" možno konštatovať, že vznesené pripomienky od dotknutých orgánov a organizácií k oznámeniu o strategickom dokumente (so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie a správy o hodnotení konzultované), sú v prijateľnej miere zapracované v návrhu samotného strategického dokumentu ÚPN-O Sohelné - koncept, ako aj v správe o hodnotení predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Správa o hodnotení zodpovedá po formálne i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov ako aj rozsahu hodnotenia.
Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na odbornej úrovni.
Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu obce Sihelné– koncept.

Chýbajúce, doplňujúce, resp. pozmeňujúce návrhy k uvedeným údajom v Správe o posudzovaní strategického dokumentu podľa stanovísk niektorých dotknutých orgánov a organizácií nie sú takého rozsahu, aby mali zásadný vplyv na rozsah a výsledok hodnotenia a je ich možné považovať za také nedostatky, ktoré po zapracovaní do strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné neovplyvnia jeho navrhované riešenie (časť VI. „ZÁVERY", kapitola 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu" záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument).

B. STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ PODĽA § 12

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal návrh strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné - koncept a správu o hodnotení vplyvov na životné prostredie listom č. OU-NO-OSZP-2019/011486 zo dňa 06.06.2019 na zaujatie stanoviska dotknutým obciam, dotknutým orgánom a organizáciám.

Podľa § 12 zákona o posudzovaní vplyvov boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Obvodný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie nasledovné písomné stanoviská *(kurzívou pod stanoviskami je uvedené ich vyhodnotenie):*

B.1 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava *(list č. 14370/2019/ROP-002/27831, zo dňa 26.06.2019)*

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa ku konceptu Územného plánu

obce Sihelné vyjadril listom č. 16520/2018/ROP-002/29426 zo dňa 24.07.2018, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

B.2 Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina *(list č. KPÚZA-2019/15468-3/49798/JUR, zo dňa 21.06.2019)*

Krajský pamiatkový úrad Žilina k predloženej správe o hodnotení neuplatňuje z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom žiadne ďalšie požiadavky.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

B.3 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín *(list č. A/2019/01240-HŽP, zo dňa 24.06,2019)*

Záväzné stanovisko: Správny orgán súhlasí s návrhom žiadateľa, Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, zo dňa 06.06.2019 k správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Sihelné.

Správa o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Sihelné, rešpektuje ustanovenia zákona NR SR číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalšie zákony v oblasti verejného zdravia.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

B.4 Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií *(list č. OU-ZA-OCDPK-2019/023410-002028121/2/BIL, zo dňa 13.06.2019)*

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vykonávajúci pôsobnosť cestného správneho orgánu a špeciálneho stavebného úradu vo veciach ciest I. tried berie oznámenie o rozposlaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Sihelné" na vedomie bez akýchkoľvek pripomienok, nakoľko sa v predmetnom území nenachádza komunikácia I. triedy.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

B.5 Okresný úrad Námestovo, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, *odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NO-OSZP-2019/011714, zo dňa 14.06.2019)*

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Sihelné", ktorú vypracoval Ing. arch. Vladimír Krušinský, autorizovaný architekt SKA0293 AA z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá námietky a pripomienky. Zároveň chceme upozorniť spracovateľa, že v textovej časti má zle uvedené nariadenie vlády SR č. 296/2005 Z. z. správne má byť nariadenie vlády 269/2010 Z. z.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, upozornenie na správnosť nariadenia vlády bude zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU" tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY", kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu" záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

B.6 Okresný úrad Námestovo, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, *odbor krízového riadenia (list č. OU-NO-OKR-2019/011735, zo dňa 11.06.2019)*

K predloženej správe o hodnotení činnosti na životné prostredie v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov „Územný plán obce Sihelné" z hľadiska civilnej ochrany nemáme pripomienky.

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

B.7 Okresný úrad Námestovo, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, *odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NO-OCDPK-2019/012078-002, zo dňa 25.06.2019)*

S predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Sihelné" , pre obstarávateľa Obec Sihelné, 029 46 Sihelné, katastrálne územie Sihelné súhlasíme za nasledovných podmienok:

- z hľadiska dopravných vzťahov riešené územie Obce Sihelné tvorí cesta III/2278 Rabča-Sihelné, v dĺžke 6,920 km a sieť miestnych a účelových komunikácií. Cestou 1/78 je obec pripojená na nadregionálnu cestnú sieť
- rešpektovať cestu III/2278 v existujúcej trase
- rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásmo cesty III/2278 mimo zastavaného územia obce v zmysle cestného zákona
- rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách
- vybudovať bezpečnostné zariadenia – chodníky pre peších na existujúcich komunikáciách.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné, uplatnené pripomienky budú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU" tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY", kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu" záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

B.8 Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo č. 1250, 029 01 Námestovo *(list č. ORHZ-NO2-2019/000160, zo dňa 26.06.2019)*

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove ako dotknutý orgán podľa § 3 písm.. m) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní navrhovanej činnosti „Územný plán obce Sihelné" z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

B.9 Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica *(list č. 1015-1420/2019, zo dňa 17.06.2019)*

OBÚ v Banskej Bystrici nemá pripomienky ani námietky k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Sihelné", nakoľko uvedeným zámerom nie sú dotknuté záujmy ochrany nerastného bohatstva.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

B.10 Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova ul. 408, 029 01 Námestovo *(list č. CHKO HO 245-007/2019, zo dňa 25.06.2019)*

Po oboznámení sa s grafickou časťou konceptu ÚPN-O Sihlené a v súlade s podmienkou 2. a 3. zo stanoviska CHKO HO č. 3 – 001/2017 zo dňa 16.1.2017, odporúčame variant 2. ktorý je orientovaný južnejšie ako bol náš predpoklad. Konkrétne neodporúčame zapracovanie lokality A/4 - V2 (IBV), lokalitu A/5 - V2 (IBV) a lokalita A/6 - V2 (IBV) z dôvodu obojstranného uzavretia biokoridoru Sihelnianskeho potoka.

Hodnotenie dokumentu z hľadiska ochrany prírody:

Str.43 Nesprávny text - Podľa spracovaného Krajinnoekologického plánu sa v území katastra obce Sihelné vyskytujú špecifické chránené druhy rastlín a živočíchov, biotopy národného a európskeho významu sa tu nenachádzajú.

Oprava- biotopy národného a európskeho významu sa v k. ú. určite nachádzajú, preto túto vetu odporúčame preformulovať, alebo vynechať.

V správe o hodnotení na základe výsledkov hodnotenia sa konštatuje, že oba varianty riešenie konceptu ÚPN-O Sihelné uvedené v koncepte sú z hľadiska vplyvu na životné prostredie po zohľadnení navrhovaných opatrení realizovateľné, ale je výrazný rozdiel v environmentálnej vhodnosti variantov.

Celkový návrh riešenie konceptu ÚPN-O Sihelné uvedený v dvoch variantoch v posudzovanom strategickom dokumente je z hľadiska vplyvu na životné prostredie prijateľný, pričom environmentálne je vhodnejší variant 1.

Keďže medzi environmentálne nevhodné lokality patria aj lokality A/4 - V2 (IBV), A/5 - V2 (IBV) a A/6 - V2 (IBV) je potrebné aby neboli zapracované do Návrhu ÚPN obce Sihlené.

Zároveň doporučujeme dodržať nasledovné:

1. Do záväzných regulatívov územného plánu zapracovať nasledovné požiadavky:
   a) zachovať brehové porasty všetkých vodných tokov a priľahlých mokradí,
   b) stavby, vrátane oplotení umiestňovať minimálne 6m od všetkých vodných tokov, v prípade, že sú brehové porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za ne,
   c) v katastri obce nebudovať veterné elektrárne,
   d) v katastri obce nebudovať malé vodné elektrárne,
   e) zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované (tzv. satelitné) urbanistické celky,
   f) zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
   g) podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných lokalít s rozptýlenou vegetáciou,
   h) rešpektovať ochranu gonofondovej plochy Trhovnica, predmetnú plochu neodvodňovať, nezalesňovať a nebudovať na nej stavby.
2. Areál Biela farma riešiť ako osobitnú rozvojovú plochu rekreácie a určiť pre túto plochu regulatívy.
3. Do jednotlivých výkresov zapracovať zóny CHKO Horná Orava v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 420/2003 Z. z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO a jej zóny.

• *<u>Vyhodnotenie:</u> stanovisko je kladné, relevantné, uplatnené pripomienky budú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU" tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY", kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu" záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

B.11 Obec Oravská Polhora, Obecný úrad č. 454, 029 47 Oravská Polhora *(list „Oznámenie o informovaní verejnosti")*

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli Obce Oravská Polhora v čase od 12.06.2019 do 04.07.2019 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• *<u>Vyhodnotenie:</u> oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.*

Odporúčania vyplývajúce z pripomienok zainteresovaných orgánov sú zapracované do kapitoly VI. „ZÁVERY", časti 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu" záverečného stanoviska pre predmetný navrhovaný strategický dokument.

Na stanoviská doručené po uplynutí lehôt uvedených v odsekoch 1 a 2 podľa § 12 zákona o posudzovaní vplyvov sa nebude prihliadať.

B.12 Zápis z verejného prerokovania strategického dokumentu „Územný plán obce Sihelné - koncept" a Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Sihelné - koncept" v zmysle Zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., ktoré sa konalo dňa 19.06.2019

Verejné prerokovanie strategického dokumentu a jeho správy o hodnotení sa uskutočnilo dňa 19.06.2019 v Kultúrnom dome Sihelné o 15:00 hod.
Termín a miesto konania verejného prerokovania obec Sihelné ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznámila dotknutým orgánom a organizáciám, susedným obciam v súlade s § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov Správy o hodnotení strategického dokumentu " Územný plán obce Sihelné - koncept" a zároveň zverejnila pre verejnosť v mieste obvyklým spôsobom - oznamom na úradnej tabuli obce Sihelné a zároveň na webovom sídle https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-upn-o-sihelne.

Verejné prerokovanie otvoril a prítomných privítal Ing. arch. Vladimír Barčiak, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa stavebného zákona.

V úvode vysvetlil účel stretnutia, ktorým je verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O Sihelné podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň prítomných oboznámil s genézou príprav a obstarávania konceptu ÚPN – O Sihelné podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Poukázal na riešenie jednotlivých navrhovaných funkčných plôch v rámci konceptu ÚPN – O Sihelné, ktoré sú predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Následne odovzdal slovo spracovateľke Správy o hodnotení SD ÚPN – O Sihelné Ing. Marte Hajnikovej.

Spracovateľka správy o hodnotení skonštatovala, že predložený koncept, obe variantné riešenia sú navrhované s ohľadom na danosti obce Sihelné tak, aby bola v obci naďalej zachovaná kvalita životného prostredia. Obec bude aj v budúcnosti patriť medzi vidiecke sídla bez výraznej zmeny do krajinného rázu. Správa o hodnotení bola vypracovaná v zmysle platnej legislatívy a Rozsahu hodnotenia, ktoré vydal Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie v auguste 2018. Vyzdvihla jednotlivé prvky ochrany prírody nachádzajúce sa na území obce Sihelné. Následne podrobne zhodnotila environmentálne problémy z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie. Porovnala oba varianty riešenia konceptu územného plánu, kde vyhodnotila za environmentálne vhodnejší variant 1, ktorý je šetrnejší k záberu chránenej pôdy. Za mierne negatívny vplyv, no nie podstatný, označila návrh trasy komunikácie z obce Oravské Veselé do obce Sihelné. Na záver zhodnotila, že pri dodržiavaní stanovených regulatívov v záväznej časti územného plánu a navrhovaných opatrení na elimináciu prípadných vplyvov sa nepredpokladajú žiadne významné negatívne vplyvy na životné prostredie.

Na základe výkladu Ing. Hájnikovej podal Ing. arch. Barčiak doplňujúce informácie k návrhom funkčných plôch dopravy, bývania, rekreácie a oddychu, riešenia zdravotnej a sociálnej politiky, rozšírenia školských kapacít. Oznámil prítomným, že predmetná správa je k nahliadnutiu na www stránke MŽP SR (www.enviroportál.sk), ako aj fyzicky na obecnom úrade a zároveň ich vyzval o podanie pripomienok a zákonom stanovenú lehotu na ich podanie, t.j. do 21 dní od zverejnenia.

Po vyčerpaní všetkých doplňujúcich informácií Ing. arch. Barčiak otvoril diskusiu. V rámci diskusie boli vznesené otázky a dotazy týkajúce sa návrhu strategického dokumentu, na ktoré postupne odpovedal Ing. arch. Barčiak a pán starosta Mgr. Ľubomír Piták - vysvetlili, že územný plán rieši funkčné plochy a nie vlastnícke vzťahy k jednotlivým plochám. Vyzvali prítomných aby sa diskusné príspevky týkali konkrétne predloženej správy o hodnotení a vplyvov na životné prostredie. K predloženej Správe o hodnotení SD neboli počas diskusie vznesené žiadne relevantné pripomienky.
Verejné prerokovanie ukončil a prítomným za účasť poďakoval pán starosta Mgr. Ľubomír Piták.

Priebeh verejného prerokovania bol zaznamenaný v zápisnici z verejného prerokovania a spolu s prezenčnou listinou boli odovzdané na Okresný úrad Námestovo, Odbor starostlivosti o životné prostredie a sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

V zmysle vyššie uvedeného priebehu verejného prerokovania a vznesených pripomienok možno konštatovať, že námietky k návrhu strategického dokumentu UPN-O Sihelné - koncept a k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska vplyvov na životné prostredie nie sú takého charakteru, ktoré by bránili spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - Návrhu ÚPN–O Sihelné.

C. ÚPLNOSŤ ZISTENIA KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBENIA

Úplnosť je posúdená v prvom rade na základe naplnenia špecifických požiadaviek uvedených v rozsahu hodnotenia podľa § 8 zákona o posudzovaní OU-NO-OSZP-2017/007214, zo dňa 10.08.2017, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia, ktoré sú opísané v predchádzajúcej časti tohto odborného posudku „A. ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU".

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovaciu dokumentáciu ÚPN-O Sihelné - koncept sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom riešenia hodnotených plôch v oblasti rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, športu a budovania dopravno-technickej infraštruktúry a ich sprievodnými vplyvmi.
Rozvoj obce Sihelné v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie v takej podobe, ako bola predložená k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie si nevyžiada riziká, ktoré by mali negatívny vplyv na ohrozenie zdravia obyvateľstva, na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky prostredia. Konkrétne činnosti následne navrhované v rámci jednotlivých rozvojových plôch budú podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov, v procese ktorého budú navrhnuté opatrenia na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie.
Pri hodnotení návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu sa vychádzalo z obsahu a hlavných cieľov strategického dokumentu, jeho vzťahu k iným strategickým dokumentom týkajúcich sa riešeného územia a predovšetkým zhodnotenia súčasného stavu životného prostredia.

Hodnotenie návrhu strategického dokumentu z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné na životné prostredie a vplyvy na zdravie budú priame a nepriame, synergické a kumulatívne, z hľadiska časového pôsobenia ich delíme na krátkodobé, strednodobé a dlhodobé resp. trvalé a dočasné, tieto vplyvy vo vzťahu k zložkám životného prostredia a zdraviu obyvateľstva môžu mať pozitívny ale i negatívny charakter.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych záťaží definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

Vplyvy na obyvateľstvo - počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravno-technického riešenia obce mimo zastavaného územia.

Navrhovaná činnosť bude mať priaznivý vplyv na obyvateľov obce t.j. na prognózovaných podľa návrhu koncepčného vývoja 2719 obyvateľov v návrhovom období k roku 2032, vytvorením podmienok pre lepšiu organizáciu života, kvalitnejšie podmienky bývania, rozsah a kvalitu vybavenosti, podmienky pre rekreáciu a pracovné príležitosti, znížením predpokladov pre energetickú potrebu, bezodpadovými technológiami a obnoviteľnými zdrojmi získavania energií, kvalitatívnymi zmenami v dopravnom systéme a v konečnom dôsledku ekonomickou konjunktúrou zvyšovanie celkovej kultúrnej, estetickej a ekologickej úrovne prostredia budú viesť k zvyšovaniu životnej úrovne a kvality životného prostredia.

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutej obci

Vývoj počtu obyvateľov v posledných rokoch stúpa a na základe získaných informácií o zámeroch výstavby rodinných domov a bytov je pravdepodobné, že tento trend bude pokračovať. Je pravdepodobné, že blízkosť mesta Námestovo vyvolá zvýšené pozitívne migračné saldo. Tento predpoklad je v súlade zo záväznými regulatívmi funkčného a priestorového usporiadania územia aktualizovaného ÚPN VÚC Žilinského kraja v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry. Je predpoklad, že doterajší trend sa ešte zintenzívni, čím by sa zvýšil počet obyvateľov za 16 rokov do konca návrhového obdobia o 16 x 20,00 obyvateľov, teda o 320,00 obyvateľov. Predpokladá sa však, že vplyvom vyššej migrácie sa do roku 2032 počet obyvateľov zvýši až o 350 obyvateľov, čo predstavuje medziročný rast cca 22 osôb. Ak sa tieto úvahy naplnia, dosiahne obec Sihelné v roku 2032 cca 2472 obyvateľov.

V obci Sihelné žije progresívny typ populácie, ktorý je charakterizovaný výrazne vyšším zastúpením vekovej skupiny 0 – 14 rokov, ako je zastúpenie vekovej skupiny 65+ rokov. Obyvateľstvo obce má vysokú schopnosť rásť prirodzenou menou.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov obce Sihelné:

Prahový rok / obdobie	Počet obyvateľov	Nárast / úbytok	index rastu
K roku 2015 / stav	2 122	-	-
Prognóza vývoja podľa návrhu koncepčného rozvoja			
K roku 2032	2 472	+ 350	108,1
K roku 2032 vrátane urbanistickej rezervy (10%)	2 719	+ 597 (z toho 247 rezerva)	128,1

V rámci analýzy priestorových možností rozvoja sa vytypovali vhodné lokality pre možnosti lokalizácie bytovej výstavby v návrhovom období, v súlade s vývojom počtu obyvateľov a počtu veľkostí cenzových domácností. Vývoj počtu cenzových domácností prebieha rýchlejšie ako vývoj celkového počtu obyvateľov.

V návrhovom období (r. 2032) to predstavuje nárast o cca 120 bytov (koeficient obývanosti 3,5), urbanistická rezerva predstavuje nárast ešte o cca 30 bytov.

Návrh rozvoja bývania v obci je riešený formou doplnenia jestvujúcej zástavby (v prielukách, na nezastavaných parcelách a pod.), v rámci jestvujúcich stavebných fondov, a to najmä zobytnením neobývaných bytov, ako aj využívaním nových foriem získavania bytov (nadstavby, podkrovné byty a pod.), obnovou jestvujúceho stavebného fondu formou prestavby, rekonštrukcie a modernizácie a na nových plochách.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života

Stratégiou obce uplatnením prioritnej orientácie na rekreáciu a turizmus bez negatívnych vplyvov a produktov sa očakáva, že zdravotné riziká budú stále menšie vytváraním kvalitnejšieho životného prostredia a práve uplatnením strategického dokumentu sa budú znižovať a eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností ako aj vplyvom negatívnych dopadov činností na zdravie.

Sociálne a ekonomické dôsledky dosahovaním vyššej kvality všetkých činností a funkcií vytvorením nových pracovných príležitostí a vyššej sebestačnosti v oblasti pracovných príležitostí, sociálnej sfére, zabezpečení vybavenosti obce vo všetkých oblastiach sa očakáva priaznivý vývoj a dopad na kvalitu života a sociálne a ekonomické podmienky.
Nepriamo bude mať rozvoj obce priaznivý vývoj aj pre okolité susediace obce a celý región.

Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych rozvojových resp. investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených ÚPN obce Sihelné i všetkých príslušných legislatívnych predpisov. Zároveň pri riešení rozvojových resp. investičných zámerov v území je potrebné dôsledne plniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Prijateľnosť činnosti pre dotknutú obec

Rozvoj obce Sihelné, koncepcia i perspektívy vývoja obce vyvolali celospoločenskú požiadavku na vypracovanie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá by riešila súčasné problémy rozvoja obce ale i nastolili ďalšiu koncepciu rozvoja obce. Požiadavka na vypracovanie predmetného dokumentu vyplynula z potrieb rozvoja obce.

ÚPN obce Sihelné bol predložený na posúdenie dotknutým orgánom i dotknutej verejnosti. Verejnosť mimo iné bola s dokumentom oboznámená i formou oznámenia o strategickom dokumente (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.). Následne na základe pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-NO-OSZP-2017/007214 zo dňa 10.08.2017 „Rozsah hodnotenia" strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Sihelné, v ktorom v bode 2. Rozsah hodnotenia v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.2 určil vypracovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu rozpracovanú podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitým prihliadnutím na bod 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Celý uvedený proces pripomienkovania ÚPN obce Sihelné je zárukou toho, že k hodnotenému materiálu má prístup odborná i široká verejnosť, ktorá do tohto procesu môže aktívne vstupovať svojimi opodstatnenými pripomienkami. Výstupy z procesu hodnotenia budú podkladovým materiálom na dopracovanie územnoplánovacieho dokumentu t. j. „Územného plánu obce Sihelné" a ukončenia procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce.

Iné vplyvy

Iné vplyvy na obyvateľstvo neboli identifikované.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Nové plochy funkčného využitia územia navrhované v koncepte ÚPN-O Sihelné svojim umiestnením neovplyvnia geomorfologické pomery ani súčasný charakter územia, pokiaľ budú pri ich realizácii dodržané limity a regulatívy stanovené v posudzovanom koncepte.

Nevhodnou činnosťou (napr. odstránením drevitých porastov, odstránením krycích vrstiev horninového prostredia v súvislosti s umiestňovaní nových zariadení) by mohlo dôjsť k aktivácii geodynamických javov (napr. erózia pôdy, porušenie stability svahov, zosuvy). Akékoľvek zásahy do horninového prostredia sa môžu realizovať len na základe výsledkov podrobného inžiniersko-geologického a hydrogeologického prieskumu.

Vzhľadom na typ geologického podložia v riešenom území je potrebné zvýšenú pozornosť venovať najmä zosuvom, ktoré môžu byť aktivované napr. i v dôsledku extrémnych zrážok. Okrem

prirodzených faktorov dôvodom pri aktivovaní svahových pohybov je aj činnosť človeka. Aj menšie zásahy do svahov pri výstavbe nových objektov a súvisiacej infraštruktúry môžu narušiť stabilitu svahu a môžu sa tvoriť maloplošné zosuvy, resp. zemné prúdy. Zosuvné územia sú zdokumentované v grafickej časti konceptu ÚPN-O Sihelné. Registrované zosuvné územia sú v koncepte zaradené medzi plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu. Rozvojové lokality výstavby A10/V2, A9/V2 a čiastočne A3/V1 sú navrhnuté aj v týchto zosuvných územiach, čo je z hľadiska vplyvov na horninové prostredie negatívny jav.

Na riešenom území sa nenachádzajú chránené ložiskové územia, ložiska nevyhradených nerastov, dobývacie priestory ani prieskumné územia, a preto nebolo potrebné hodnotiť vplyvy na územia takého charakteru.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy ÚPN-O Sihelné na horninové prostredie nepredpokladajú. Je potrebné akceptovať potenciálne zosuvy a v týchto územiach stavebnú činnosť nepovoľovať, prípadne dôsledne pred povolením výstavby preskúmať možnosti aktivizácie zosunov formou geologického prieskumu.

Vplyvy na klimatické pomery.

V súčasnom období je už jednoznačne prijímanou skutočnosťou globálna zmena klímy, ktorá je spôsobená činnosťou človeka s dopadom na zvyšovanie koncentrácie skleníkových plynov, zmenu a zvýšenie extrémnych prejavov počasia (sucho, povodne, búrky, krupobitia, výkyvy teplôt, nové poveternostné javy, ako sú tornáda a pod.).

Koncept ÚPN-O Sihelné nedáva rámec na také aktivity, ktoré by spôsobili významne zmeny klimatických ukazovateľov, smeru alebo prúdenia vzduchu, evaporáciu a ani iné zmeny, ktoré by mohli mať významný vplyv na klimatické pomery v okolí rozvojových lokalít.

Rozšírenie zastavaných plôch má vplyv na lokálnu klímu a mikroklímu. Nepriaznivé účinky predstavuje zvyšovanie teploty vzduchu a sálavé teplo zo spevnených a zastavaných povrchov. V obci sa nachádza dostatok nezastavanej pôdy a veľkých záhrad, ktoré tieto nepriaznivé vplyvy dostatočne eliminujú. Navrhované zastavané plochy predstavujú prevažne rodinné domy, obklopené záhradami, preto sa neočakáva nepriaznivý vplyv na lokálnu mikroklímu.

Vzhľadom na uvedené, vplyvy strategického dokumentu na klimatické pomery hodnotíme ako nevýznamné.

Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby činností, pre ktoré dáva rámec navrhovaný Koncept ÚPN-O Sihelné budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, dočasné a trvalé zábery pôd včítanie území pre vybavenie stavenísk, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých lokalitách. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov a zemín. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby uvedených činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Vzhľadom na charakter stavebných prác, ich situovania, prevládajúcom prúdení vzduchu, možno konštatovať, že vplyv bodových, líniových a plošných zdrojov znečistenia ovzdušia významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutom území ani v kumulatívnom a synergickom merítku.

Zdrojmi znečistenia ovzdušia činností počas prevádzky, pre ktoré dáva rámec Koncept ÚPN-O Sihelné bude doprava realizovaná ich obyvateľmi, pracujúcimi a návštevníkmi. Táto doprava nebude predstavovať významné zvýšenie intenzity na dotknutých komunikáciách.

Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv činností, ktoré uvažuje Koncept ÚPN-O Sihelné na ovzdušie počas ich prevádzky

a výstavby, bude mať lokálny charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná, pričom by nemalo dôjsť k významnému zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia obce.

Vzhľadom na uvedené, vplyvy Konceptu ÚPN-O Sihelné na ovzdušie hodnotíme ako málo významné, negatívne.

Vplyvy na vodné pomery

Zdrojmi znečisťovania povrchových i podzemných vôd v riešenom území sú v súčasnosti najmä bodové zdroje znečistenia, komunálne odpadové vody vypúšťané do tokov bez čistenia (napr. objekty nepripojené na verejnú kanalizáciu), environmentálne záťaže (napr. divoké skládky odpadov v okolí vodných tokov), z plošných zdrojov znečistená voda z povrchového odtoku a z poľnohospodárskej činnosti. Ovplyvnenie kvality povrchových vôd (najmä malých vodných tokov) a podzemných vôd môže spôsobiť napr. umývanie vozidiel pri týchto tokoch a nevhodne situovaná statická doprava. Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu.

Koncept ÚPN-O Sihelné čiastočne ovplyvní (navrhované zastavané plochy) infiltráciu zrážkovej vody do podzemia, pričom by sa nemal narušiť prirodzený kolobeh vody a nemalo by dôjsť k lokálnemu vysušovaniu územia, resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu.

Koncept ÚPN-O Sihelné nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, minerálne pramene a nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám.

Väčšina obce je odkanalizovaná kanalizáciou, ktorá je zaústená do hlavného kanalizačného zberača. Splašková kanalizácia je PP DN 300 zaústená do SČOV Námestovo. Splašková kanalizácia nie je vybudovaná v lokalite Za dedinou. V obci nie je ešte dobudovaná delená sieť odpadových vôd (len postupne sa realizujú kanalizačné prípojky). Splaškové vody sú preto ešte odvádzané aj do žúmp, resp. do septikov a malých domových ČOV vlastnou domovou kanalizáciou. V rámci Konceptu ÚPN-O Sihelné sa rieši dobudovanie kanalizačnej siete, čo by malo významne prispieť k zlepšeniu situácie v oblasti ochrany podzemných a povrchových vôd v riešenom území. V rámci Konceptu ÚPN-O Sihelné sa nenavrhujú také nové zariadenia, ktoré by boli významným zdrojom znečistenia vôd (podzemných ani povrchových) ani ktoré by negatívne zasahovali do vodohospodárskych pomerov riešeného územia. Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv na kvantitatívne a kvalitatívne charakteristiky povrchových tokov v širšom okolí.

Koncept ÚPN-O Sihelné spôsobuje zvýšené nároky na zásoby pitnej vody. Využiteľný objem jestvujúcich zásobných vodojemov je postačujúci aj pre návrhové obdobie. Pokrytie vodovodnou infraštruktúrou je v obci Sihelné na úrovni 80 %. V obci je vybudovaný lokálny vodovodný systém s príslušným obecným vodovodom napojeným na vlastné zdroje vody a zároveň vodovod v správe OVS, a. s., Dolný Kubín. Tieto vodovody sú navzájom prepojené. Lokálne časti obce Sihelné (Šoltýska roľa, Od mlyna a Odumiarky – Biela farma) sú zásobované pitnou vodou z vlastných zdrojov (studní). Navrhované trasovanie podzemných rozvodov pitnej vody musí rešpektovať ostatné existujúce a navrhované prvky technickej a dopravnej infraštruktúry.

Dažďové vody zo striech objektov a spevnených plôch nehnuteľností môžu byť odvádzané do podložia alebo na terén, prípadne sa zaústia do uličnej dažďovej kanalizácie resp. cestného rigolu, ktoré vyústia do priľahlého recipientu pomocou vyústneho objektu. Vhodné je aj vybudovaniu a využívanie sezónnych zrážkových vôd formou napr. dažďových záhrad, priehlbní na zadržiavanie vody, úpravy spevnených povrchov tak, aby umožňovali vsakovanie dažďovej vody a pod. Obdobným problémom je odvádzanie dažďových vôd z komunikácií do povrchových vôd. Treba vždy rešpektovať požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu.

Z uvedeného vyplýva, že Koncept ÚPN-O Sihelné bude mať významný vplyv na kanalizačnú a vodovodnú sústavu (zaťaženie na ČOV, zaťaženie kanalizačných rozvodov odpadovými vodami a zvýšený odber pitnej vody v súvislosti s potrebami činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec). Negatívne vplyvy realizácie Konceptu ÚPN-O Sihelné na povrchové a podzemné

vody možno hodnotiť ako málo významné, ktoré je možné zmierniť alebo i odstrániť realizáciou navrhovaných opatrení a rešpektovaním navrhovaných zásad a regulatív. Možno predpokladať, že schválením Konceptu ÚPN-O Sihelné sa vytvoria podmienky pre zlepšenie situácie v oblasti vodných pomerov na riešenom území.

Navrhovaný strategický dokument musí byť v súlade so Smernicou č. 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23. októbra 2000, ktorou sa ustanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva (Ú. v. ES L 327, 22. 12. 2000) v znení rozhodnutia č. 2455/2001/ES Európskeho parlamentu a Rady z 20. novembra 2001 (Ú. v. ES L 331, 15. 12. 2001) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/32/ES z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 81, 20. 3. 2008) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/105/ES zo 16. decembra 2008 (Ú. v. EÚ L 348, 24. 12. 2008) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2009/31/ES z 23. apríla 2009 (Ú. v. EÚ L 140, 5. 6. 2009) v znení smernice Európskeho parlamentu a rady 2013/39/EÚ z 12. augusta 2013 (Ú. v. EÚ L 226, 24. 8. 2013) v znení smernice Rady 2013/64/EÚ zo 17. decembra 2013 (Ú. v. EÚ L 353, 28. 12. 2013). 2000/60/ES, ktorá ustanovuje rámec pôsobnosti spoločenstva v oblasti vodnej politiky, skrátene nazývaná Rámcová smernica o vode (RSV).

Vplyvy na pôdu

Navrhované rozvojové plochy nadväzujú na zastavané územie obce a spolu s intravilánom vytvárajú kompaktný celok. Najväčším negatívnym vplyvom Konceptu ÚPN-O Sihelné na pôdu je návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je v koncepte spracovaný podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, aj keď na výstavbu sú navrhované aj chránené pôdy. Rozsah záberov chránených pôd je pomerne významný. So záberom lesných pozemkov sa pri rozvoji obce Sihelné uvažuje len v minimálnom rozsahu.

Variant 1

- Lokalita č. A/1-V1 - plocha určená pre výstavbu IBV o celkovej výmere 12,14 ha z toho 11,49 ha poľnohospodárskej pôdy zaradená podľa kódu BPEJ do 7. a 9. skupiny, v zastavanom území je 2,40 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 9,09 ha poľnohospodárskej pôdy, v zastavanom území je 0,13 ha lesnej pôdy, mimo zastavaného územia je 0,52 ha lesnej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 0,71 ha.
- Lokalita č. A/2-V1 - plocha určená pre výstavbu IBV o celkovej výmere 3,43 ha z toho 3,42 ha poľnohospodárskej pôdy zaradená podľa kódu BPEJ do 7. Skupiny, v zastavanom území je 0,62 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 2,80 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 0,01 ha lesnej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 3,42 ha.
- Lokalita č. A/3-V1- plocha pre určená pre výstavbu IBV výmere 10,60 ha poľnohospodárskej pôdy, zaradená podľa kódu BPEJ do 7. a 9. skupiny, v zastavanom území je 1,74 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 8,86 ha poľnohospodárskej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 1,04 ha.

Variant 2

- Lokalita č. A/4-V2 - plocha určená pre výstavbu IBV o celkovej výmere 4,44 ha z toho 4,37 ha poľnohospodárskej pôdy zaradená podľa kódu BPEJ do 7. skupiny, v zastavanom území je 0,60 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 3,77 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 0,07 ha nepoľnohospodárskej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 4,37 ha.
- Lokalita č. A/5-V2 - plocha určená pre výstavbu IBV o celkovej výmere 3,47 ha z toho 3,30 ha poľnohospodárskej pôdy zaradená podľa kódu BPEJ do 7. skupiny, mimo zastavaného územia je 3,30 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 0,17 ha nepoľnohospodárskej pôdy.
- Lokalita č. A/6-V2 - plocha určená pre výstavbu IBV o celkovej výmere 3,70 ha z toho 3,36 ha poľnohospodárskej pôdy zaradená podľa kódu BPEJ do 7. skupiny, mimo zastavaného územia je

3,36 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 0,34 ha lesnej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 3,36 ha.

- Lokalita č. A/7-V2 - plocha určená pre výstavbu IBV o výmere 3,06 ha poľnohospodárskej pôdy, zaradená podľa kódu BPEJ do 7. skupiny, mimo zastavaného územia. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 3,06 ha.
- Lokalita č. A/8-V2 - plocha určená pre výstavbu IBV o výmere 5,75 ha poľnohospodárskej pôdy, zaradená podľa kódu BPEJ do 7. A 9. skupiny, v zastavanom území je 1,89 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 3,86 ha poľnohospodárskej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 5,00 ha.
- Lokalita č. A/9-V2 - plocha určená pre výstavbu IBV o výmere 7,56 ha poľnohospodárskej pôdy, zaradená podľa kódu BPEJ do 7. a 9. skupiny, v zastavanom území je 0,36 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 7,20 ha poľnohospodárskej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 2,58 ha.
- Lokalita č. A/10-V2 - plocha určená pre výstavbu IBV o výmere 3,19 ha poľnohospodárskej pôdy, zaradená podľa kódu BPEJ do 9. skupiny, mimo zastavaného územia.

Spoločný návrh pre obidva varianty

- Lokalita č. B/11 - plocha určená pre výstavbu HBV o celkovej výmere 0,83 ha z toho 0,57 ha poľnohospodárskej pôdy zaradená podľa kódu BPEJ do 7. skupiny, mimo zastavaného územia je 0,57 ha poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia je 0,26 ha lesnej pôdy. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 0,57 ha.
- Lokalita č. C/12 – plocha určená pre rozšírenie športovísk (futbalové ihrisko) o výmere 0,35 ha poľnohospodárskej pôdy zaradená podľa kódu BPEJ do 7. skupiny, v zastavanom území. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 0,35 ha.
- Lokalita č. H/13 - plocha určená pre rozšírenie cintorína o výmere 0,58 ha poľnohospodárskej pôdy, zaradená podľa kódu BPEJ do 7. skupiny, mimo zastavaného územia. Chránená pôda sa nachádza vo výmere 0,58 ha.

Navrhovaný rozvoj obce Sihelné si vo Variante 1 vyžiada celkový záber poľnohospodárskej pôdy 25,51 ha, lesnej pôdy 0,66 ha, najkvalitnejšej chránenej pôdy (podľa NV SR č. 58/2013 Z. z.) je z toho 5,17 ha.

Vo Variante 2 je to 30,59 ha poľnohospodárskej pôdy a 0,34 ha lesnej pôdy, z toho najkvalitnejšie chránené pozemky na území obce Sihelné predstavujú 18,37 ha.

Spoločné pre oba varianty sú navrhnuté lokality HBV, rozšírenia ihriska a cintorína, kde sa predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy 1,5 ha, záber lesnej pôdy 0,26 ha, z čoho najkvalitnejšia chránená pôda predstavuje 1,5 ha.

Zábery najkvalitnejšej pôdy sa navrhujú najmä pre potreby rozvoja individuálnej bytovej výstavby (rodinných domov). Pre oba varianty spoločne sa navrhuje záber pôdy pod HBV, rozšírenie ihriska a rozšírenie cintorína. Celkovo sa zábery poľnohospodárskej pôdy navrhujú na 13 lokalitách, z toho najkvalitnejšie pôdy sa nachádzajú na 8 lokalitách.

Použitie najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely možno odôvodniť najmä tým, že tieto pôdy sa nachádzajú v tesnej blízkosti súčasného zastavaného územia a nová výstavba z hľadiska kompaktnosti sídla a zabránenia vytvárania satelitných sídlisk by mala byť realizovaná v organickej náväznosti na štruktúru sídla.

Určenie dočasných záberov poľnohospodárskych pôd navrhovaným strategickým dokumentom v súčasnom štádiu nie je možné.

Čo sa týka znečistenia pôdy v koncepte ÚPN-O Sihelné sa nevyčleňujú plochy na také činnosti, ktoré by mohli byť zdrojom znečistenia a kontaminácie pôd.

Určité riziko z hľadiska aktivizácie niektorých potenciálnych zosuvov predstavujú stavebné činnosti na lokalitách A 10/V2, A 9/V2 a čiastočne aj na lokalite A 3/V1, kde boli zaznamenané potenciálne zosuvy. Tieto môžu byť aktivované pri zásahu do horninového prostredia, najmä pri podrezaní svahov pri budovaní líniových komunikácií, prípadne pri nedostatočných technických opatreniach v prípade

nepriaznivých prejavov počasia (dlhotrvajúci, alebo prívalový dážď a pod.). Registrované zosuvné územia patria medzi plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu.

Vplyvy Konceptu ÚPN-O Sihelné na pôdu možno hodnotiť ako vplyvy stredne významné, najmä v dôsledku potreby trvalých záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Z hľadiska záberov poľnohospodárskej pôdy je environmentálne prijateľnejší Variant č.1, ale vzhľadom na celkovú kvalitu rozsah a umiestnenie pozemkov určených na záber sú obidva varianty po dôslednom prehodnotení navrhovaného riešenia realizovateľné.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Negatívne vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy môžu byť priame i nepriame ako sú napr.: zničenie ekosystémov – strata stanovíšť rastlinných a živočíšnych druhov v dôsledku výstavby, vyrušovanie živočíchov z dôvodu zvýšeného pohybu mechanizmov a ľudí, čo môže spôsobiť zmeny v správaní sa živočíšnych druhov, fragmentáciu a zmeny biotopov pôvodných druhov fauny a flóry, vytváranie bariér pre migrujúce živočíchy, rozširovanie inváznych druhov rastlín, zmeny vegetácie a živočíšnych biotopov v okolí dopravných komunikácií a ďalšie. Výnimkou nie sú ani činnosti súvisiace s turistikou a športom, kedy na exponovaných miestach dochádza napr. k zašliapavaniu vegetácie, šíreniu rastlinných a živočíšnych druhov, ktoré sa v danom území nevyskytovali a boli do územia zavlečené činnosťou človeka, vedomé zavlečenie rastlinných a živočíšnych druhov do miestnych ekosystémov za účelom zvýšenia atraktívnosti miesta (záhrady, parkové úpravy, a pod.).

Z hľadiska zachovania alebo zvýšenia biologickej rozmanitosti v dotknutom území má kľúčový význam dôsledná ochrana prírodných biotopov na lokálnej, regionálnej i nadregionálnej úrovni.

Na území obce Sihelné sa vyskytujú i vzácne a chránené druhy rastlín a živočíchov, a preto je potrebné rozvíjať aktivity obce s rešpektovaním pravidiel, podmienok a limitov ochrany prírody a tvorby krajiny. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovaného rozvoja územia obce Sihelné sa nepredpokladá závažné ohrozenie druhov rastlín a živočíchov, ktoré sa vyskytujú v dotknutom a širšom území, vrátane chránených druhov a ich biotopov. Pri akomkoľvek kontakte s chránenými druhmi rastlín a živočíchov sa musí postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. a vyhlášky č. 24/2003 Z. z. Zvýšený antropický tlak bude vplývať negatívne najmä na živočíchy, ťažiskovo na druhy, ktoré sú menej antropotolerantné. Tieto z predmetných priestorov ustúpia. Aj pre antropotolerantnejšie druhy bude predstavovať navrhovaná zmena zmenšenie potravných, oddychových, reprodukčných a hniezdnych priestorov, zhoršia sa podmienky pre migráciu. Pre miestne populácie chránených druhov živočíchov však nepredstavujú posudzované lokality kľúčové priestory, preto je možné predpokladať, že navrhovaná zmena funkčného využitia ich existenčne neohrozí. Týka sa to najmä druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany v CHVU Horná Orava. V uvedenom chránenom území bolo zistených 242 druhov vtákov, z ktorých tu viac ako 60 % hniezdi. Rozšírené sú najmä vtáky ihličnatých lesov a podhorskej, extenzívne využívanej poľnohospodársko-lesnej krajiny.

V etape vypracovania a posudzovania Konceptu ÚPN-O Sihelné nie je možné identifikovať konkrétne negatívne alebo pozitívne vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy, tieto vplyvy bude možné identifikovať v rámci posudzovania vplyvov jednotlivých stavieb, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z., prípadne u malých stavieb v rámci ich prípravy a povoľovania podľa osobitných predpisov na ktorom sa zúčastňujú i orgány ochrany prírody a krajiny.

Je potrebné dôsledne rešpektovať migračné trasy a biokoridory, vrátane miestnych biokoridorov so zachovaním brehových porastov a zabrániť ich fragmentácii. Takisto je dôležité udržať funkčný biokoridor Sihelnianskeho potoka tak, aby nebol obojstranne uzavretý. Vzhľadom na pásovú zástavbu pozdĺž vodných tokov je potrebné ponechávať aj v zastavanom území prieluky, ktorými môže zver migrovať. Genofondová lokalita Trhovnica nebude činnosťami v zmysle Konceptu ÚPN-O Sihelné ovplyvnená. Navrhovaná cesta III. triedy Sihelné – Oravské Veselé bude zasahovať priamo do územia CHKO, CHVU a fragmentovať nadregionálny biokoridor 7/13.

Na základe výsledkov hodnotenia možno konštatovať, že predpokladané vplyvy nových aktivít, ktoré sú navrhované v rámci Konceptu ÚPN-O Sihelné, na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom

území nebudú závažné a v prípade identifikácie negatívnych vplyvov ich bude možne návrhom a realizáciou vhodných opatrení znížiť na environmentálne prijateľnú mieru. Týka sa to najmä prehodnotenia tých navrhovaných plôch na výstavbu, ktoré zasahujú do hydrických biokoridorov.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Obec Sihelné patrí k podhorským obciam, pre ktoré je charakteristický vidiecky typ sídelnej štruktúry s obytnou, rekreačnou, obslužnou, výrobnou, technickou a dopravnou funkciou. Krajina má vysokú estetickú a krajinostabilizačnú hodnotu. Kompozičná štruktúra krajiny je charakteristická striedaním trvalo trávnatých porastov, nelesnej drevinnej vegetácie a lesov, ktorú dopĺňa líniové vidiecke osídlenie, ktoré s okolitou krajinou vytvára taktiež atraktívne scenérie. Cenným a veľmi zraniteľným prvkom krajiny sú vodné toky a podmáčané územia.

V rámci obstarávania ÚPN-O Sihelné (v etape prieskumov a rozborov) bol vypracovaný Krajinnoekologický plán s konkrétnymi návrhmi na využitie a zmenu doterajšieho využitia územia tak, aby bola zachovaná jeho ekologická stabilita. Závery a výstupy KEP boli zohľadnené pri vypracovaní konceptu ÚPN-O Sihelné.

V navrhovanej urbanistickej kompozícii sa vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry riešeného územia. Podporuje sa zachovanie špecifického razu a rozvoja vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej krajiny. V Koncepte ÚPN-O Sihelné sa venuje zvýšená pozornosť najmä vytvoreniu optimálnych životných podmienok pre bývanie. Nové obytné plochy sa umiestňujú prevažne v nadväznosti na existujúce, nevytvárajú sa nové zastavané plochy v riešenom území, ktoré by zásadne ovplyvnili krajinnú scenériu. Nenavrhujú sa žiadne veľkoplošné areály rekreácie a športu v prírodnej krajine, nenavrhujú sa tiež žiadne priemyselné areály a stavby.

Navrhovaný územný rozvoja obce Sihelné uvedený v koncepte ÚPN-O Sihelné nebude mať v prípade dodržania navrhovaných architektonických zásad a regulatívov negatívny vplyv na krajinu a jej scenériu.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

V posudzovanom koncepte ÚPN-O Sihelné sa ochrane prírody ako celku venuje dostatočná pozornosť. V území sa nachádza Chránená krajinná oblasť Horná Orava, rozčlenená na jednotlivé zóny A až D, pri čom zóna A má najprísnejšiu ochranu v 5. stupni a zóna D má ochranu najnižšiu v 2. stupni ochrany. V posudzovanom území obce Sihelné sa nachádza len zóna D, ktorá sa rozprestiera okolo zastavaného územia na severe, juhu a západe k.ú. V území je tiež vymedzené Chránené vtáčie územie Horná Orava, ktoré má totožné hranice s CHKO Horná Orava.

Územný plán intenzifikuje a reštrukturalizuje už urbanizované zastavané územie a rozširuje zástavbu na priľahlé lokality, pričom nezasahuje na územie CHKO, teda nemá priamy vplyv na Chránené vtáčie územie Horná Orava, ani na územia CHKO Horná Orava. Výstavba IBV, budovanie technickej infraštruktúry (vodovod, kanalizácia), úprava ciest a výstavba nových ciest v navrhovaných lokalitách sa môže dotknúť hydrických biokoridorov, čo predstavuje priamy vplyv na ÚSES a je nutné počítať so zmierňujúcimi opatreniami.

Prekategorizovanie novej cesty III. triedy Oravská Polhora – Sihelné – Oravské Veselé a jej úprava by zvýšili bariérový efekt doterajšej účelovej komunikácie. Zvýšili by sa aj nepriame vplyvy – prejazdy vozidiel, ktoré by sa inak udržali mimo územia CHKO a CHVU Horná Orava, emisie, hluk, antropický tlak, vrátane rekreačného využitia a zvýšenej produkcie odpadu. Tieto vplyvy môžeme vyhodnotiť ako mierne negatívne. Vplyv vybudovania novej cesty III. triedy na životné prostredie, teda aj na ochranu prírody je potrebné vyhodnotiť v procese EIA a v prípade realizácie dôsledne aplikovať zmierňujúce opatrenia.

Na území CHKO a CHVÚ Horná Orava sa nachádza samostatná lokalita Za dedinou s rekreačným využívaním a dvoma menšími lokálnymi lyžiarskymi vlekmi. V Koncepte ÚPN - O Sihelné

sa neuvažuje s intenzifikáciou a rozširovaním využitia tohto priestoru, doporučuje sa len budovanie malokapacitných foriem ubytovania, bežeckým lyžovaním a hipoturistikou. Vplyvy takto nastaveného rekreačného využívania územia na chránené územia nie sú významne negatívne.

V území je navrhnutá rozhľadňa v zóne D, pri jej výstavbe sa predpokladajú mierne negatívne vplyvy. Zároveň sa zvýši atraktivita územia v jej okolí, čo môže zvýšiť antropický tlak na chránené územie zóny D. Podobne je možné vyhodnotiť aj vplyv plánovaného amifiteátru pri lokalite Biela Farma (v k.ú. Oravská Polhora).

Vplyv vybudovania cykloturistických chodníkov sa z hľadiska vplyvu na chránené územie javí ako neutrálny, cykloturistika patrí k najmäkkším formám cestovného ruchu s najmenšími dopadmi na chránené územia, biotopy, flóru a faunu. Prepojenia susediacich obcí cyklotrasami sprístupňuje rozsiahle územia v podhorí a zvyšuje atraktivitu prírodného prostredia.

Rekreačné využívanie územia, rozširovanie cestnej siete, úpravy tokov, budovanie cyklotrás môžu mať mierne negatívny vplyv na prvky ÚSES.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať negatívny vplyv na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská v širšom dotknutom území za predpokladu dodržiavania zásad riešenia ochrany kultúrneho dedičstva a zásad a regulatívov zachovania kultúrnohistorických hodnôt. Priamo na rozvojových lokalitách sa nenachádzajú žiadne známe objekty alebo predmety, ktoré by spadali do podmienok pamiatkovej starostlivosti. Medzi objekty kultúrneho dedičstva v obci patrí drevená zvonica, súsošie na pilieri pilier s podstavcom a reliéfom svätá Katarína, svätý Jozef a svätý Jan Nepomucký, súsošie na pilieri Svätá trojica. Na území obce Sihelné sa nenachádza žiadna NKP evidovaná ako chránená zeleň podľa pamiatkového zákona a ani sa nenachádzajú žiadne plochy, ktoré by boli pamiatkovými územiami vyhlásenými podľa pamiatkového zákona – pamiatková zóna, resp. pamiatková rezervácia. V obci sa nachádza niekoľko objektov (obytných aj hospodárskych väčšinou v odľahlých polohách) predstavujúcich relikt pôvodnej zrubovej architektúry.

Podmienky novej zástavby sú stanovené v regulatívoch, ktoré rešpektujú aj historickú zástavbu a kultúrne a historické pamiatky obce. Ochrana archeologických lokalít, kultúrnych a historických pamiatok pri výstavbe je zabezpečená v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

V katastrálnom území obce Sihelné sa doposiaľ nerobil systematicky výskum, ale ak je predpoklad nálezu doteraz neznámych archeologických nálezísk je nevyhnutné zabezpečiť dostatočnú ochranu archeologického dedičstva.

- Je nevyhnutné, aby pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie nariaďujúce výskum, bude podkladom pre územné a stavebné konanie príslušného stavebného orgánu na základe charakteru a polohy stavby.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom Žilina je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s uvedeným krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Vzhľadom na to, vplyvy Konceptu ÚPN-O Sihelné na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská sa nepredpokladajú. Zásadná zmena pri hodnotení vplyvov by nastala v prípade, keď by sa pri zemných prácach odhalili nové archeologické artefakty. Vtedy tento vplyv

hodnotíme pozitívne, dôjde k rozšíreniu úrovne poznania. Je však nevyhnutné, aby nálezcovia postupovali v zmysle pamiatkového zákona.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V dotknutom území nie sú evidované paleontologické náleziska a ani významné geologické lokality. V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vplyvy Konceptu ÚPN-O Sihelné na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sa nepredpokladajú.

Iné vplyvy

Iné vplyvy Konceptu ÚPN-O Sihelné na dotknuté územie, ako tie, čo boli uvedené v predchádzajúcich kapitolách sa v etape strategického hodnotenia nepredpokladajú.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

V rámci konceptu UPN-O Sihelné sa navrhujú nové investičné zámery, ktoré sú zamerané na dobudovanie funkčného a priestorového využívania územia. Ich následná realizácia môže mať pozitívne ale i negatívne vplyvy, priame, nepriame vplyvy na životné prostredie, vrátane vplyvov kumulatívnych.

Predpokladané vplyvy a ich mieru v etape Konceptu ÚPN-O Sihelné nie je možné jednoznačne určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá bude spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. bude podliehať komplexnému posudzovaniu podľa štvrtej časti tohto zákona. Prehľad niektorých predpokladaných vplyvov nových verejnoprospešných stavieb pre umiestnenie ktorých sa určuje územie v Koncepte ÚPN-O Sihelné sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Číslo	**Názov skupiny stavieb**	**Predpokladané vybrané vplyvy**	
		Pozitívne	**Negatívne**
1.	Stavby na monitorovanie stavu životného prostredia (prevzaté z aktualizovaného ÚPN-VÚC Žilinského kraja)	- Informácie o stave ŽP	- Bez vplyvu
2.	Komplexná prestavba verejných priestranstiev: - pešie zóny a oddychové zóny (centrum obce, námestie, exteriér objektu obecného úradu) - autobusové čakárne (zastávky) a ich okolie vrátane samostatných zastávkových pruhov - turistické a miestne odpočívadlá - okolia viacbytových domov	- Skvalitnenie životných podmienok pre obyvateľov - Zvýšenie atraktivity obce	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby
3.	Rekonštrukcia cesty III. triedy (vrátane mostov), nové cesty III. triedy do Oravského Veselého a do Oravskej Polhory	- Zlepšenie dopravnej siete, - Zvýšenie bezpečnosti dopravy - Zvýšenie atraktivity a dostupnosti obce pre turistov	- Zvýšenie antropického tlaku na chránené územia a ÚSES, faunu a flóru - Zvýšenie intezity dopravy v obci a zaťaženia zložiek ŽP prejazdami automobilov
4.	Nové miestne komunikácie a chodníky a rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií a chodníkov	- Zlepšenie pohody obyvateľov, - zlepšenie dostupnosti cieľov v obci - zvýšenie bezpečnosti chodcov - zlepšenie kvality ovzdušia - zlepšenie hlukovej situácie - nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby
5.	Odstránenie bodových a líniových závad na	- Zvýšenie bezpečnosti dopravy - zlepšenie hlukovej situácie	- Vplyvy počas výstavby

Číslo	Názov skupiny stavieb	Predpokladané vybrané vplyvy	
		Pozitívne	Negatívne
	komunikáciách	- zlepšenie bezpečnosti - nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov	
6.	Stavby statickej dopravy a rekonštrukcia existujúcich stavieb statickej dopravy	- Zlepšenie parkovania - zlepšenie kvality ovzdušia - zlepšenie hlukovej situácie - zlepšenie bezpečnosti - nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov	- Vplyvy počas výstavby
7.	Rekonštrukcia verejného osvetlenia a MR a stavby nového verejného osvetlenia, MR a súvisiacich stavieb vrátane technológii monitorovacieho bezpečnostného systému	- Zlepšenie pohody a kvality života obyvateľov - Zvýšenie bezpečnosti obyvateľov - zlepšenie podmienok v zásobovaní obyvateľov regiónu elektrickou energiou	- Vplyvy počas výstavby
8.	Sociálne byty resp. prístrešia + obecné nájomné byty	- Skvalitnenie podmienok života pre sociálne slabších obyvateľov a mladé rodiny, príp. seniorov	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby
9.	Materská škola a rozšírenie, dostavba a modernizácia areálu a objektov aj areálu ZŠ	- Zlepšenie podmienok pre rodičov a deti - Nepriamy vplyv na zamestnanosť	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby
10.	Rozšírenie cintorína	- Zlepšenie podmienok na pochovávanie v obci	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby
11.	Dostavba obecného vodovodu a súvisiace stavby a rekonštrukcia jestvujúceho vodovodného systému	- Zlepšenie podmienok v zásobovaní obyvateľov pitnou vodou - Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov	- Vplyvy počas výstavby
12.	Dostavba celoobecnej splaškovej kanalizácie a súvisiace stavby	- Zníženie znečisťovania povrchových a podzemných vôd - Vplyvy na zdravie obyvateľov	- Vplyvy počas výstavby
13.	Dostavba športového areálu a športovorekreačné zariadenie	- Zlepšenie pohody a kvality života obyvateľov - Nepriame vplyvy na zdravie obyvateľov	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby
14.	Lokálne športoviská	- Zlepšenie pohody a kvality života obyvateľov - Nepriame vplyvy na zdravie obyvateľov	- Vplyvy počas výstavby
15.	Detské ihriská	- Zlepšenie pohody a kvality života obyvateľov - Nepriame vplyvy na zdravie obyvateľov	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby
16.	Cykloturistické trasy, turistické trate, plochy a súvisiace zariadenia	- Zvýšenie atraktivity obce pre turizmus - Nepriame vplyvy na zdravie obyvateľov	- Záber pôdy - Vplyvy počas výstavby, - Zvýšenie tlaku na krajinu
17.	Rekonštrukcia mostov, lávok a priepustov, brehov vodných tokov, vodných tokov	- Zvýšenie bezpečnosti - Vplyv na hydrologické pomery územia - Ochrana pred povodňami	- Vplyvy počas výstavby - Možný zásah do hydrických biokoridorov
18.	Protipovodňové úpravy	- Ochrana pred povodňami - Vplyv na hydrologické pomery územia	- Vplyvy počas výstavby - Možný zásah do hydrických biokoridorov
19.	Dažďová kanalizácia	- Vplyv na hydrologické pomery územia - Ochrana pred povodňami	- Vplyvy počas výstavby
20.	Telekomunikačné zariadenia a siete	- Skvalitnenie životných podmienok	- Vplyvy počas výstavby
21.	Stavby nových trás VN a NN vedení a trafostaníc a rekonštrukcia jestvujúcich	- Skvalitnenie životných podmienok	- Vplyvy na vtáky - Vplyvy na krajinu

Číslo	Názov skupiny stavieb	Predpokladané vybrané vplyvy	
		Pozitívne	Negatívne
	elektrických zariadení		
22.	Kompostovisko alebo obecná kompostáreň (výber alternatívy po prerokovaní konceptu)	- Zníženie množstva biologicky rozložiteľného odpadu - Zníženie výskytu nelegálnych skládok a výsypiek	- Možné negatívne vplyvy na ovzdušie (zápach) - Vplyvy počas prevádzky
23.	Oddychové zóny obce (park a lesoparky)	- Zvýšenie atraktivity obce pre turizmus - Zlepšenie pohody a kvality života obyvateľov - Nepriame vplyvy na zdravie obyvateľov	- Bez vplyvu
24.	Obecný dvor technických služieb	- Skvalitnenie životných podmienok obyvateľov - Zlepšenie služieb	- Vplyvy počas výstavby - Vplyvy počas prevádzky
25.	Zberové miesta kalendárového zberu odpadu	- Zlepšenie čistoty obce - Eliminácia podmienok vzniku nelegálnych skládok	- Vplyvy počas prevádzky
26.	Verejná izolačná zeleň	- Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov - Vplyv na biodiverzitu	- bez vplyvu

Najvýznamnejším zámerom v Koncepte ÚPN Obce Sihelné je variantný návrh plôch pre IBV. Medzi pozitívne vplyvy tohto zámeru patrí riešenie bytových podmienok pre obyvateľov, medzi negatívne patrí predovšetkým záber pôdy.

Realizáciou nových činnosti navrhovaných v rámci ÚPN-O Sihelné možno predpokladať predovšetkým pozitívne priame, nepriame a/alebo synergické a kumulatívne vplyvy na životné prostredie.

Realizovaním navrhovaných zámerov prostredníctvom konkrétnych projektov dôjde predovšetkým k významným pozitívnym vplyvom na kvalitu života a zdravotný stav obyvateľov, a to najmä zmenou v oblasti bývania, dopravnej infraštruktúry a infraštruktúry životného prostredia.

Predpokladá sa, že lokálne môže dôjsť aj k dočasným alebo trvalým negatívnym vplyvom na faunu, flóru a biodiverzitu (napr. pri výstavbe elektrického vedenia, protipovodňových opatrení, infraštruktúry), verejné zdravie, pôdu, vodu, ovzdušie, horninové prostredie. Navrhovaná bytová výstavba môže pri necitlivom umiestnení a nevhodnej voľbe stavebných materiálov a výrobkov spôsobiť negatívne vizuálne vplyvy na obraz krajiny, zmenu využívania krajiny.

Negatívne vplyvy nových projektov možno charakterizovať skôr ako dočasné (prevažne počas výstavby), pozitívne vplyvy možno jednoznačne považovať za trvalé. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovaných riešení vplyvy závažného a trvalého charakteru sa pri dôslednom dodržaní súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov nepredpokladajú.

D. POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

Koncept riešenia Územného plánu obce vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako aj metodických usmernení ministerstva životného prostredia pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce a krajinnoekologického plánu

Riešenie územného plánu vychádza z komplexných prieskumov a rozborov a špecifického krajinnoekologického plánu pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie, ktorý analyzuje stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a doplna územný systém ekologickej stability regionálneho významu o miestne prvky, ktoré sú prevzaté do riešenia územného plánu. Úlohou tejto správy nie je hodnotiť vplyvy územného plánu na životné prostredie, ale

poskytnúť podklady a východiská pre hodnotenie prípadných dopadov realizácie riešenia rozvoja navrhnutého územným plánom.

V správe je už nižšie uvedené, že koncepcia riešenia územného plánu obce nemá priamy vplyv na životné prostredie, ale vytvára predpoklady na cieľavedomý rozvoj, ktorý je založený na princípe udržania a skvalitňovania životného prostredia.

Z odborného urbanistického pohľadu možno konštatovať, že realizáciou riešenia územného plánu obce a stanovením navrhnutých regulatívov dôjde k podstatnému zlepšeniu stavu životného prostredia a ekologickej stability riešeného územia.

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

A) na národnej úrovni:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Koncepcia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Koncepcia využívania obnoviteľných zdrojov
- Koncepcia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely
- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike
- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Koncepcia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN VÚC Žilinského kraja (združenie VÚC Žilina, 1998), záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.05.1998
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky ÚPN - Zmeny a Doplnky č.1 (02/2005), č.2 (07/2006), č.3 (05/2008), a č.4 (03/2011) a č.5. (01/2018)
- Rámcová stratégia Žilinského regiónu pre oblasť inovačného rozvoja (2006)
- Budovanie cyklotrás na území Žilinského samosprávneho kraja (2014)
- Urbanistická štúdia Slovensko-českého prihraničného územia (2006)
- Územný generel cestovného ruchu Žilinského kraja (2008)
- RÚSES okresu Dolný Kubín, 1994
- POH Žilinského kraja na roky 2016 – 2020 (2017)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja 2014 – 2020 (2015)
- Stratégia rozvoja cestovného ruchu Žilinského samosprávneho kraja na roky 2007 - 2013

C) na lokálnej úrovni:

- územné plány dotknutých obcí

- MÚSES obce Sihelné, 1994
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sihelné, 2007
- oficiálna stránka obce Sihelné www.obecsihelne.sk.

V Správe o hodnotení strategického dokumentu - kapitola X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení spracovateľ uvádza zdroje informácií o území:

- Prieskumy a rozbory pre UPN obce Sihelné, Ing. Arch. V. Krušinský (11/2016)
- Krajinnoekologický plán obce Sihelné, Peter Hajnik - Agentúra Extrem tour´s (06/2016)
- Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Sihelné, Ing. Arch. V. Barčiak (01/2017)
- ÚPN VÚC Žilinského kraja (združenie VÚC Žilina, 1998), záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.05.1998
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky ÚPN - Zmeny a Doplnky č.1 (02/2005), č.2 (07/2006), č.3 (05/2008), a č.4 (03/2011) a č.5. (01/2018)
- ÚPN obce Sihelné , konečný návrh , URKEA, s.ro. Banská Bystrica 1994, textová správa
- MÚSES obce Sihelné, URKEA, s.r.o. Banská Bystrica,1994 Grafická časť
- RUSES okresu Dolný Kubín, Tiliana, RNDr. Ružičková a kol. Bratislava 1994
- PHSR obce Sihelné na roky 2007 – 2016, SCARABEO, s.r.o. Banská Bystrica, 2007
- Atlas krajiny SR, MŽP, SAŽP 2002.

Údaje o kvalite zložiek životného prostredia a následné hodnotenie vplyvov sú spracované v merítku riešeného územia (najbližšie kontaktné územie, kde je možnosť predpokladať čo i len minimálny vplyv z realizovanej investičnej činnosti), podkladové údaje sú viazané na širšie okolie (monitoring zložiek životného prostredia) resp. na administratívne údaje (štatistické údaje o obyvateľstve), extrapolácia údajov na riešené územie bola kombinovaná s terénnym prieskumom územia.
Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.
Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

Pri hodnotení územnoplánovacej dokumentácie nie je možné podchytiť všetky negatívne vplyvy na životné prostredie, a to hlavne preto, lebo cieľom tejto dokumentácie na lokálnej úrovni je určiť len rámec priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch v oblasti bývania, rekreácie, občianskej vybavenosti, obchodných a výrobných prevádzok na území obce Sihelné konkrétne investičné zámery v súčasnosti nie sú známe. V tomto štádiu nie sú ani známe stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vstúpia do konania v čase povoľovania jednotlivých stavieb a investícií.

E. VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

Územnoplánovacia dokumentácia, ktorú tvorí územný plán obce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie riešeného územia. Jeho najdôležitejším výstupom je záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovujú sa opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb.
Zadávacím dokumentom pre spracovanie územného plánu obce je „Zadanie pre vypracovanie Územného plánu obce" (schválené zastupiteľstvom obce). Zadanie stanovuje rozsah, obsah a spôsob spracovania územnoplánovacej dokumentácie. Zadanie bolo vypracované na základe Prieskumov a rozborov pre Územný plán obce a Krajinnoekologického plánu vrátane podkladov a informácií získaných počas prípravných prác.

Výber optimálneho variantu Konceptu ÚPN-O Sihelné predstavuje komplexnú kategóriu vyplývajúcu zo zhodnotenia viacerých vplyvov, dôsledkov či dopadov, ako sú:

- ✓ vplyvy na krajinu,
- ✓ vplyvy na zdravie,
- ✓ environmentálne dôsledky,
- ✓ sociálno-ekonomické dôsledky,
- ✓ územno-technické dopady.

Optimálny variant Konceptu ÚPN-O Sihelné by mal vo všeobecnosti v prvom rade vytvárať podmienky pre zlepšenie kvality životného prostredia občanom riešeného územia, najmä čo sa týka zdravia a pohody obyvateľov, rovnako by mal vytvárať podmienky pre zlepšovanie stavu jednotlivých zložiek životného prostredia vrátane krajiny, najmä jej biotickej časti, alebo tento stav minimálne nezhoršovať.

V ďalšom rade by mal sledovať rozvoj obce a to najmä po kvalitatívnej stránke rôznymi technickými, organizačnými, územnými a inými opatreniami rešpektujúc pritom socioekonomické postavenie občanov v nadväznosti na kultúrno-historické tradície.

Posudzovaný Koncept ÚPN-O Sihelné uvedené kritériá v prevažnej miere spĺňa.

Uzavrieť problematiku výberu optimálneho variantu konceptu ÚPN-O Sihelné bude možné až na záver posudzovania Konceptu ÚPN-O Sihelné, po jeho prerokovaní s dotknutými orgánmi a verejnosťou.

Na základe uvedených požiadaviek na obsahovú náplň konceptu boli spracované dva varianty pre výber optimálneho variantu, v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z .z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako aj metodických usmernení ministerstva životného prostredia pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce a krajinnoekologického plánu a stanovené podmienky regulácie územia.

Porovnanie variantov.

Koncept ÚPN-O Sihelné je vypracovaný v dvoch variantoch, s rozdielnym riešením rozvojových lokalít bývania. Variantne je riešené aj umiestnenia obecného kompostoviska. Ostatné časti Konceptu ÚPN - O Sihelné sú riešené zhodne pre 1. a 2. variant.

Nulový variant predstavuje situáciu, že územný plán nebude schválený a všetky činnosti v území sa budú vyvíjať nekoordinovane a živelne.

Z tohto dôvodu je porovnanie variantov zamerané hlavne na porovnanie záberu pôdy na výstavbu a na vplyv navrhovaných rozvojových lokalít na zložky a ochranu životného prostredia.

- ✓ **Nulový variant**

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia, čiže de facto v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej plochy v zmysle súčasného rozvoja bez platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Sihelné. Tento stav nevytvára podmienky pre koordinovaný rozvoj obce. V súčasnosti z hľadiska perspektívnosti rozvoja obce je potreba vypracovania ÚPN obce, ktorý by prehodnotil územie obce v rozsahu vyčlenenia nových disponibilných plôch, určenia ich funkcií, samozrejme pri environmentálnom zhodnotení vhodnosti ich vyčlenenia a priradenia funkcií.

Terajší neplatný územný plán sídelného útvaru (ÚPN – SÚ) Sihelné z r.1994 (schválený v r.1995 a preskúmaný v r.2006) nie je už relevantným územnoplánovacím dokumentom ako nástroj pre dosiahnutie cieľov obce k r.2032. Nezachoval sa v kompletnom stave a napriek čiastkovej aktualizácií je už veľmi obmedzene použiteľný. Starú dokumentáciu nie je možné využiť napr. aj z titulu zmien vlastníckych pomerov, zmien v legislatíve, v ekonomike, v postavení problematiky ochrany a tvorby životného prostredia, z titulu nesúladu s novou nadradenou regionálnou územnoplánovacou dokumentáciou atď.

Čo sa týka záberov pôdy pre nulový variant, nedá sa predpokladať, že by sa funkcia bývania vôbec nerozvíjala. Výstavba by však bola živelná, bez zabezpečenia rozvoja infraštruktúry, dopravných

komunikácií a služieb. Záujem o plochy bývania nie je možné odhadnúť. Pri nulovom variante je možné predpokladať výraznejšie negatívne vplyvy na krajinu a ochranu prírody.

Ako vyplýva z ustanovenia §1 zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie obce je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určiť jeho zásady, navrhnúť vecnú a časovú koordináciu činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Územné plánovanie utvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.
Z tohto dôvodu je nulový variant najmenej výhodný.

✓ **Posudzované varianty**

Územný plán obce Sihelné - koncept bol vypracovaný v zmysle rozsahu hodnotenia variantným riešením 1 a 2 (okrem nulového variantu).
Doplňujúce údaje o strategickom dokumente územnoplánovacej dokumentácie ÚPN – O Sihelné - koncept sú v príslušných častiach Správy o hodnotení (kapitola B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia, časť I. Údaje o vstupoch, časť II. Údaje o výstupoch) a najmä v samotnom strategickom dokumente ÚPN –O Sihelné - koncept (textová a grafická časť).

Variant 1

Variant 1 rozvíja funkciu bývania v troch lokalitách pozdĺž severovýchodného okraja obce v lokalitách Pod Hrádkom, Bučinka a Roveň.

Navrhovaný rozvoj obce Sihelné si vo Variante 1 vyžiada celkový záber poľnohospodárskej pôdy 25,51 ha, lesnej pôdy 0,66 ha, najkvalitnejšej chránenej pôdy (podľa NV SR č. 58/2013 Z. z.) je z toho 5,17 ha. Variant 1 uvažuje s 3 lokalitami (A1/V1, A2/V1, A3/V1).

Variant 2

Variant 2 rozvíja funkciu bývania v siedmich lokalitách pozdĺž juhozápadného okraja obce v lokalitách Skalka, Lengy a Od Hájky.

Vo Variante 2 je to 30,59 ha poľnohospodárskej pôdy a 0,34 ha lesnej pôdy, z toho najkvalitnejšie chránené pozemky na území obce Sihelné predstavujú 18,37 ha. Vo variante 2 je zahrnutých 7 lokalít (A 4/V2, A 5/V2, A 6/V2, A 7/V2, A 8/V2, A 9/V2, A 10/V2).

Spoločné lokality pre oba varianty

Spoločné lokality pre oba varianty sú navrhované na troch lokalitách (HBV, rozšírenie ihriska a rozšírenie cintorína), kde sa predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy 1,5 ha, záber lesnej pôdy 0,26 ha, z čoho najkvalitnejšia chránená pôda predstavuje 1,5 ha.

Navrhované varianty z hľadiska kvality urbanistického riešenia a vplyvov na životné prostredie a ekológiu za úplne rovnocenné s výrazne pozitívnym prínosom rozdiely sú len v kvantitatívnych podmienkach rozvoja, kde vo variante 1 je plošný záber - priestor pre rozvoj obce so záberom PPF nižší.

✓ **Výber optimálneho variantu**

Navrhované varianty priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a nulový variant boli z hľadiska predikcie vplyvov posúdené na základe porovnania významnosti jednotlivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia v dotknutom území.
Variant „0" nerieši rozvoj obce z hľadiska celospoločenských záujmov a rezortných záujmov, ktoré sú deklarované v strategických dokumentoch obce a regiónu.

Pri vyhodnocovaní vhodnosti plôch na výstavbu IBV z environmentálneho hľadiska ako pomocné kritériá na vytipovanie environmentálne najvhodnejších lokalít boli zvolené:

- ✓ Výskyt a absolútna výmera chránenej pôdy na lokalite.

- ✓ Existencia zosuvov.
- ✓ Vplyv na hydrický biokoridor Sihelnianskeho potoka.

Cieľom je porovnať nielen dva varianty, ale aj ich kombináciu tak, aby bolo možné doporučiť environmentálne najprijateľnejšiu možnosť.

Vyhodnotenie poradia vhodnosti variantov podľa zvolených kritérií

Lokalita	Chránená pôda (ha)	Zosuvy	Vplyv na biokoridor	Environmentálne najvhodnejšie poradie navrhovaných lokalít *
A 1/V1	0,57	Nie	Nie	1
A 2/V1	0,35	Nie	Nie	1
A 3/V1	0,58	Áno (čiastočne)	Nie	1
A 4/V2	4,37	Nie	Áno	3
A 5/V2	0	Nie	Áno	2
A 6/V2	3,36	Nie	Áno	3
A 7/V2	3,06	Nie	Áno	3
A 8/V2	5,00	Nie	Nie	3
A 9/V2	2,58	Áno	Nie	2
A 10/V2	0	Áno	Nie	2

** 1 – vhodné lokality; 2 – menej vhodné lokality; 3 – najmenej vhodné lokality*

Z porovnania lokalít vyplýva, že prijateľnejší je Variant 1, kde výmery chránených pôd na každej z lokalít nedosahujú ani 1 ha a jedna lokalita je čiastočne situovaná na zosuve. Biokoridor nie je ohrozovaný vôbec.

Z variantu 2 je čiastočne prijateľná lokalita A5/V2, kde je predpokladaný vplyv na biokoridor, čo sa však dá zmierniť regulatívmi tak, aby nebol priamo výstavbou zasiahnutý. Výhodou je, že v tejto lokalite sa nenachádzajú chránené pôdy.

Lokality A9/V2 a A10/V2 sú sitované na zosuvoch, ich zastavanie by malo byť podmienené podrobným geologickým prieskumom. Prijateľnejšia z hľadiska výskytu chránenej pôdy je lokality A10/V2, kde sa chránená pôda nenachádza.

Medzi environmentálne nevhodné patria ostatné lokality, kde sú relatívne vysoké výmery chránenej pôdy, a predpokladá sa výrazne negatívny vplyv na biokoridor Sihelnianskeho potoka.

Na základe výsledkov hodnotenia možno konštatovať, že obidva varianty riešenia Konceptu ÚPN-O Sihelné uvedené v koncepte sú z hľadiska vplyvu na životné prostredie po zohľadnení navrhovaných opatrení realizovateľné, ale je výrazný rozdiel v environmentálnej vhodnosti variantov.

Oba varianty z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového usporiadania a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia boli riešené vyvážene, plnohodnotne v súlade so zadaním. Na základe záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov za environmentálne vhodnejší sa považuje variant 1, za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti VI. ZÁVERY, bodu č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

F. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov ÚPN-O Sihelné, vrátane vymedzenia verejnoprospešných stavieb. Z pohľadu posúdenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

Opatrenia pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt

- ✓ Prioritne rešpektovať národné kultúrne pamiatky (uvedené v zmysle kategorizácie zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) a využívať ich v súlade s ich pamiatkovou hodnotou.
- ✓ Pri obnove kultúrnych pamiatok zapísaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR dodržať ustanovenie zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.
- ✓ Zabezpečiť udržiavanie a ochranu pamiatkových objektov.
- ✓ Do kultúrnohistorického potenciálu obce je potrebné zahrnúť aj objekty pôvodnej architektúry neuvedené v ÚZPF, dotvárajúce "historické" prostredie, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou jej integrity, najmä v najstaršej časti obce. Tieto objekty je potrebné udržiavať, prípadne stavebnými úpravami (bez takých zásahov do ich vzhľadu, ktoré by zásadne zmenili pôvodný charakter architektúry).
- ✓ Pri stavebnej činnosti v zemi dodržať povinnosť ohlásenia prípadného archeologického nálezu podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v súlade s § 127 Stavebného zákona.
- ✓ V súlade so stavebným zákonom sústavne sledovať stavebno-technický stav všetkých stavieb (aj drobných) predovšetkým v najstaršej časti obce a udržiavať ich v dobrom stavebno-technickom stave.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek sa navrhujú doplňujúce odporúčania:

- ✓ *Je nevyhnutné, aby pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie nariaďujúce výskum, bude podkladom pre územné a stavebné konanie príslušného stavebného orgánu na základe charakteru a polohy stavby.*
- ✓ *Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom Žilina je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s uvedeným krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.*
- ✓ *Zachovať a udržiavať typickú kopaničiarsku krajinu, nepripustiť zmenu štruktúry krajiny, alebo zmenu spôsobu obhospodarovania.*
- ✓ *Osobitnú pozornosť zamerať na objem a architektonické riešenie nových objektov, nakoľko nevhodná architektúra nových objektov by mohla spôsobiť vizuálne a štrukturálne zmeny krajinného razu, čo nie je žiaduce.*
- ✓ *Novú výstavbu realizovať s ohľadom na charakteristické osídlenie oravských rálí, je potrebné dodržať rozvoľnenosť výstavby a mozaikovú štruktúru krajiny.*
- ✓ *Zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované, tzv. satelitné urbanistické celky.*

Opatrenia pre ochranu prírody a tvorbu krajiny

- ✓ Pri hospodárskej a rekreačnej činnosti rešpektovať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- ✓ Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability.
- ✓ Rešpektovať lokálne biokoridory pozdĺž miestnych tokov.
- ✓ Rešpektovať biocentrá regionálneho významu a biokoridor nadregionálneho významu nachádzajúce sa v katastrálnom území.
- ✓ Rešpektovať genofondovú plochu Trhovnica, predmetnú plochu neodvodňovať, nezalesňovať

a nebudovať na nej stavby.

- ✓ Zachovať a doplniť brehové porasty pozdĺž miestnych tokov.
- ✓ Pri návrhu regulácie vodných tokov rešpektovať potrebu vytvorenia priestoru pre pobrežnú vegetačnú zónu, zabezpečujúcu biotickú integritu a priaznivé existenčné podmienky riečneho ekosystému pre akvatickú a semiakvatickú biotu.
- ✓ Pri prípadnom výrube stromov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení. Ak orgán ochrany prírody nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 vyššie uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.
- ✓ Na plochách, ktoré nie sú určené na zástavbu a poľnohospodárske a rekreačné využitie, vylúčiť devastačné zásahy, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie existenčných podmienok a biotickej integrity rastlín a živočíchov týchto ekosystémov.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek sa navrhujú doplňujúce odporúčania:

- ✓ *Zosúladiť rekreačné aktivity so záujmami ochrany prírody a krajiny, vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia, rešpektovať predmety ochrany CHKO Horná Orava a SKCHVU Horná Orava.*
- ✓ *Zachovať pôvodne druhy fauny a flóry a ich biotopy s osobitným dôrazom na zabránenie fragmentácie prirodzeného prostredia.*
- ✓ *Zabezpečiť priaznivý stav chránených častí prírody a krajiny vrátane chránených druhov prostredníctvom zapojenia vlastníkov a užívateľov pozemkov aj uplatnením stimulačného opatrenia (napr. finančný príspevok štátu).*
- ✓ *Rekonštruovať existujúce plochy zelene a udržiavať ich v priaznivom stave.*
- ✓ *Vypracovať stratégiu proti rozširovaniu inváznych druhov a akčný plán, ako inázne druhy rastlín odstraňovať.*
- ✓ *V zastavanom území stanoviť % podiel zastúpenia zelene podľa jednotlivých rozvojových plôch a zabezpečiť jeho dodržiavanie.*
- ✓ *Zachovať priechodnosť zastavaného územia pre migráciu zveri, obmedziť na vyznačených miestach oplocovanie, ponechávať nezastavané prieluky s vysokou vegetáciou*
- ✓ *Posúdiť bariérový efekt navrhovanej cesty III. triedy Oravské Veselé – Sihelné – Oravská Polhora v procese EIA a prijať zmierňujúce opatrenia.*
- ✓ *Stavby, vrátane oplotení, umiestňovať minimálne 6 m od všetkých vodných tokov, v prípade, že sú brehové porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za ne.*
- ✓ *Zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických látok, skládky odpadov a pod.).*
- ✓ *Zachovať hydrologický režim biotopov podmáčaných lúk.*
- ✓ *Podporovať extenzívne leso-poľnohospodárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných lokalít s rozptýlenou vegetáciou, zabrániť zarastaniu a sukcesii na vybraných plochách, zabrániť akémukoľvek vypaľovaniu trávnych porastov.*
- ✓ *Pri rekonštrukciách budov v intraviláne vykonať opatrenia, aby nedošlo k úhynu netopierov a hniezdiacich vtákov.*
- ✓ *V katastri obce nebudovať veterné elektrárne.*
- ✓ *V katastri obce nebudovať malé vodné elektrárne.*

Opatrenia pre ochranu poľnohospodárskej pôdy

- ✓ V riešenom území uplatňovať legislatívnu ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Opatrenia pre ochranu vôd

- ✓ Dobudovanie verejnej kanalizácie a odvedenie odpadových vôd do ČOV, urbanizované územie navrhovaných lokalít IBV je možné užívať len po vybudovaní a sfunkčnení prívodu pitnej vody, jej rozvodov, odporúča sa v predstihu vybudovanie kanalizácie a jej rozvodov.
- ✓ Pozdĺž vodných tokov je potrebné ponechať manipulačný pás v šírke minimálne 6 m od brehovej čiary pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu.
- ✓ Zároveň je nutné rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. a príslušné platné STN.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek sa navrhujú doplňujúce odporúčania:

- ✓ *Z hľadiska zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a v inundačnom území vodných tokov.*
- ✓ *Pri návrhu a realizácii protipovodňových opatrení na vodných tokoch prihliadať, aby sa v maximálnej možnej miere zachovala pôvodná morfológia toku a ochrana pôvodnej brehovej vegetácie tokov.*
- ✓ *Protipovodňové opatrenia posúdiť z hľadiska vplyvu na životné prostredie podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z.*

Opatrenia pre ochranu ovzdušia

- ✓ V území vylúčiť resp. v maximálnej miere obmedziť lokálne kotolne na spaľovanie menej hodnotných druhov palív, v území je neprípustné vypaľovanie porastov a spaľovanie odpadov prípadne iných hmôt, na automobilovej a pešej cestnej sieti previesť bezprašnú povrchovú úpravu, všetky nespevnené plochy a poľnohospodársky nevyužívané plochy (záhrady pri IBV) musia byť ozelenené vegetačným krytom.
- ✓ Dodržiavať ustanovenia zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) v platnom znení.

Opatrenia pre odpadové hospodárstvo

- ✓ Dodržiavať "Program odpadového hospodárstva" vypracovaný a schválený obcou Sihelné. Za hlavné ciele považovať:
  - o obmedzovanie vzniku odpadov,
  - o zvýšenie využívania odpadov,
  - o nezávadné zneškodňovanie odpadov,
  - o podporovať zvýšenie podielu využívania odpadu zavedením separovaného zberu (vybudovať zberový dvor),
  - o zvyšovať podiel odpadov zneškodňovaných (využívaných) kompostovaním (vybudovať kompostovisko),
  - o zároveň je nutné rešpektovať zákon č. 77/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek sa navrhujú doplňujúce odporúčania:

- ✓ *Zabezpečiť aktualizáciu Programu odpadového hospodárstva obce Sihelné na nasledujúce obdobie s cieľom zlepšiť systém nakladania s odpadmi, najmä zníženie produkcie odpadov na 1 obyvateľa obce.*

Opatrenia pre ochranu zdravia obyvateľstva

- ✓ Dodržiavať zásady ochrany zdravia obyvateľstva v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek sa navrhujú doplňujúce odporúčania:

- ✓ *Navrhnúť a realizovať plán budovania náučných chodníkov, náučných lokalít a cyklotrás v riešenom území, aby sa zabránilo živelnému rozvoju turistiky a cestovného ruchu.*
- ✓ *Podporovať realizáciu cyklistických tras a cyklistickej dopravy i v zastavanom území obce za účelom dopravného spojenia medzi jednotlivými miestnymi časťami s prihliadaním na zlepšenie bezpečnostných parametrov.*

- ✓ *Brať ohľad najmä na najcitlivejších účastníkov dopravy (deti a starších obyvateľov), napr. znížením najvyššej prípustnej rýchlosti na komunikáciách, ktoré vedú územím obce, budovanie bezpečných chodníkov.*
- ✓ *Pri umiestňovaní objektov bytovej výstavby najmä v blízkosti a dosahu cestných komunikácii dôsledne dodržiavať požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať účinné protihlukové opatrenia.*

Opatrenia pre obmedzenie stresových prvkov v krajine

- ✓ Bezpodmienečné dodržanie koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia riešeného územia obce Sihelné, ako súčasti záväznej časti územného plánu, je prvým predpokladom obmedzenia stresového pôsobenia urbanizovaného územia na okolité prírodné prostredie.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek sa navrhujú doplňujúce odporúčania:

- ✓ *Pri výstavbe nových objektov vrátane rodinných domov podporiť zvyšovanie environmentálnej výkonnosti energeticky úsporných budov (napr. izolácia, využitie OZE (najmä slnečnej energie), zelené strechy, pasívna/solárna konštrukcia, nízkoenergetické stavby a pod.).*
- ✓ *Venovať osobitnú pozornosť využitiu turistického a rekreačného potenciálu riešeného územia a jeho okolia a tieto aktivity uprednostniť pred inými aktivitami, napr. priemyselnými, prihliadať pritom na únosnosť územia.*

Prírodná rádioktivita

- ✓ Riešené územie ÚPN-O Sihelné patrí do oblasti nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia príslušného územia. Podľa § 20 ods. (3) geologického zákona MŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. Pred návrhom umiestnenia stavieb dať vypracovať prieskum radónového rizika v danej lokalite (podľa § 47 ods. 7 zákona č. 355/2007 Z. z.).

Zosuvy

- ✓ V riešenom území je podľa MŽP SR zaregistrovaných 15 potenciálnych svahových deformácií. Svahové deformácie typu potenciálnych zosuvov sú registrované v severnej časti zastavaného územia obce Sihelné a severne od neho, pozdĺž vodného toku Sihelnianskeho potoka, na svahoch Skalky, Sihelnianskeho hrádku, Mišovky a Zoborskej roli. Oblasti sú radené do rajónu nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií existuje na nich vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Blízke okolie svahových deformácií predstavuje oblasti rajónu nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií s možnosťou rozširovania existujúcich svahových deformácií, územia s priaznivou geologickou stavbou, podporujúcou reálnu možnosť vzniku svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológie terénu a územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Širšie okolie svahových deformácií je zaradené do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Sú to oblasti s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfologických pomerov, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín, oblasti sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Svahové deformácie v riešenom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely. Podľa § 20 ods.3 geologického zákona MŽP SR vymedzuje ako riziká

stavebného využitia územia výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom (nie posudkom). Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Evidované zosuvné územia sú ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu § 12 ods. 4 písm. o) vyhl. č. 55/2001 Z. z.

Viaceré z uvedených opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Vyššie uvedené opatrenia, ktoré vyplývajú zo strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné a správy o hodnotení predmetného strategického dokumentu kapitola IV. „Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie" navrhujem doplniť o požiadavky zo stanovísk ku správe o hodnotení strategického dokumentu a vznesených pripomienok v rámci verejného prerokovania.

- Konečné znenie strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné sa odporúča podstatne nemeniť od posudzovaného variantu.
- Zabezpečiť dôslednú realizáciu posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni jednotlivých projektov v súlade so zákonom tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie, výberu environmentálnych technológií, časovej a vecnej následnosti jednotlivých realizačných krokov, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov realizovaných projektov.
- Rešpektovať stanovisko OÚ Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 25.06.2019 – riešenie dopravných vzťahov v obci Sihelné.
- V textovej časti opraviť formálne chyby t.j. zamerať sa platnú legislatívu v čase spracovania územnoplánovacej dokumentácie.
- Rešpektovať stanovisko ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava zo dňa 25.06.2019 a vznesené pripomienky zapracovať do návrhu (čistopisu) Územného plánu obce Sihelné:

  a) zachovať brehové porasty všetkých vodných tokov a priľahlých mokradí,
  b) stavby, vrátane oplotení umiestňovať minimálne 6m od všetkých vodných tokov, v prípade, že sú brehové porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za ne,
  c) v katastri obce nebudovať veterné elektrárne,
  d) v katastri obce nebudovať malé vodné elektrárne,
  e) zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované (tzv. satelitné) urbanistické celky,
  f) zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
  g) podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných lokalít s rozptýlenou vegetáciou,
  h) rešpektovať ochranu gonofondovej plochy Trhovnica, predmetnú plochu neodvodňovať, nezalesňovať a nebudovať na nej stavby.
  - Areál Biela farma riešiť ako osobitnú rozvojovú plochu rekreácie a určiť pre túto plochu regulatívy.
  - Do jednotlivých výkresov zapracovať zóny CHKO Horná Orava v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 420/2003 Z. z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO a jej zóny.

- Rešpektovať ochranné pásma všetkých druhov a chránené územia v riešenom území.

- Rešpektovať zákon č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy).
- Rešpektovať Prílohu č. 2 k nariadeniu vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V zmysle § 12 ods. 1 orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v tomto osobitnom predpise.
- Rešpektovať na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.
- Pri prípadnom výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Mnohé z uvedených opatrení majú vyslovene charakter odporúčaní. O konečnom využití a užívaní územia rozhoduje samosprávny orgán obce za podpory verejnosti a samotní aktéri a vlastníci, resp. užívatelia. Pre čo najširšie uplatnenie uvedených opatrení je potrebné rešpektovať platnú legislatívu pre jednotlivé zložky krajiny.

G. ZÁVER POSUDKU

Posudzovaná správa o hodnotení zodpovedá nárokom, ktoré zo zákona vyplývajú pre spracovanie tohto stupňa dokumentácie. Je vypracovaná podľa obsahovej štruktúry uvedenej v prílohe č. 5 zákona posudzovaní vplyvov a v zmysle požiadaviek stanovených v rozsahu hodnotenia, ktoré vydal Okresný úrad Námestovo, Odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 10.08.2017.

Strategický dokument ÚPN-O Sihelné a správa o hodnotení boli predmetom povinného posudzovania vplyvov strategických dokumentov na životné prostredie podľa § 4 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Správa o hodnotení a strategický dokument ÚPN-O Sihelné - koncept sú spracované pre administratívnosprávne územie obce Sihelné, čiže sa jedná o dokumentáciu na lokálnej úrovni, ktorá určuje rámec funkčného využitia územia navrhovaného pre rozvoj obce. Navrhované riešenie a podrobnosti spracovania sú danému stupňu územnoplánovacej dokumentácie primerané, po obsahovej stránke možno materiál hodnotiť pozitívne. Strategický dokument predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec, ktorý je doplňujúcim pre existujúcu nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorou je platný územný plán regiónu Žilinského kraja. Umožňuje primeraný rozvoj obce, najmä v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, športu a dopravnej infraštruktúry. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu.

Na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, pri ktorom bol zvážený stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia o strategickom dokumente, stanovísk k oznámeniu, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Sihelné - koncept, po zohľadnení doručených stanovísk a výsledku verejného prerokovania je možné navrhovaný strategický dokument považovať za environmentálne prijateľný za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti F „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA

V ďalšej etape obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je možné oba navrhované varianty považovať za environmentálne prijateľné. Z hľadiska koncepčného

riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážene. Smerom k šetrnejšiemu prístupu k odňatiu poľnohospodárskej pôdy je výhodnejší Variant 1, ktorý predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec v dlhodobom horizonte, umožňuje primeraný rozvoj obce vo všetkých sférach rozvoja. Odporúčam Variant 1 dopracovať do návrhu Územného plánu obce Sihelné za predpokladu naplnenia opatrení uvedených v bode F tohto posudku.

Posudok je vypracovaný v dvoch písomných vyhotoveniach a 2 x na elektronickom nosiči dát, má 44 strán. Návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona sa nachádza v prílohe posudku.

V Považskej Bystrici, august 2019

Vypracovala: Ing. Beata Vaculčíková

Príloha:
Návrh záverečného stanoviska