

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle prílohy č. 2 k zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Mesto Trnava

2. Identifikačné číslo:

00 313 114

3. Adresa sídla:

Mestský úrad Trnava, Hlavná ul. 1, 917 71 Trnava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

JUDr. Peter Bročka, LL.M, primátor mesta
Mestský úrad, Hlavná ul. 1, 917 71 Trnava
Tel. 033/3236 334, 033/3236 337

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Ing. arch. Eva Hulmanová
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 302)
Mestský úrad
Odbor územného rozvoja a koncepcií
Trhová ul. 3, 917 72 Trnava,
Tel. 033/ 3236 249

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmena 04/2019 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:
Lokalita A - Úprava regulatívov
- Priemet ÚPN CMZ Trnava – Zmena 01/2018
- Priemet ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita I.b – I.c)
Lokalita C - Obytný súbor Alžbetin park
Lokalita E - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla Mudroňa
Lokalita F - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Coburgova
Lokalita G - Bytová výstavba Hattalova – Koniarekova ul.

2. Charakter:

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) bol spracovaný v zmysle platnej legislatívy a metodiky, a na základe výsledkov verejného prerokovania bol schválený mestským zastupiteľstvom v Trnave uznesením č.705 dňa 15.12.2009, záväzná časť novelizovaným znením VZN č. 466 dňa 26.06.2016 a každoročne následnými zmenami.

Mesto Trnava ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu, v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia územia.

Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

Oznámenie o strategickom dokumente
Zmena 04/2019

Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien

V uplynulom období potrebu zmeny ÚPN mesta Trnava si vyžiadali nové okolnosti, ako napr.:

- požiadavka investorov na vytvorenie podmienok na bytovú výstavbu formou BD vo vymedzených lokalitách:
 - Alžbetin park (parc.č. 916/2, 916/11 – 16, 916/23 – 25, 916/28 – 30, k.ú. Trnava),
 - Hattalova – Koniarekova ul. (časť parc.č. 5774/21, k.ú. Trnava);
- požiadavka investorov na vytvorenie podmienok na bytovú výstavbu formou RD vo vymedzených lokalitách:
 - Ul. Coburgova (parc.č. 8629/3 - 4, 8629/6, 8653/1 – 3, k.ú. Trnava),
 - Ul. Pavla Mudroňa (parc.č. 4014/10 – 11, k.ú. Trnava);
- potreba zmeny a úpravy regulatívov a limitov využitia územia so zameraním najmä na:
 - definovanie rozsahu obytnej funkcie na plochách RD,
 - doplnenie požadovaných kritérií pre výsadbu stromov,
 - definovanie kritérií pre návrh a povoľovanie reklám,
 - doplnenie kritérií pre stanovenie podielu viacpodlažného parkovania v určených kódach funkčného využitia územia;
- potreba priemetu podrobnejšieho riešenia ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita I.b – I.c) v potrebnom rozsahu a zabezpečenie jeho kompatibility s príslušným vyšším stupňom ÚPD;
- potreba priemetu podrobnejšieho riešenia ÚPN CMZ Trnava – Zmena 01/2018 v potrebnom rozsahu a zabezpečenie jeho kompatibility s príslušným vyšším stupňom ÚPD;
- zohľadnenie reálneho postupu rozvoja mesta pri časovom vymedzení návrhovej a prognózne etapy ÚPN.

Na základe uvedených skutočností Mestské zastupiteľstvo v Trnave povolilo spracovanie návrhu príslušných zmien ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:

- úprava regulatívov záväznej časti v potrebnom rozsahu uznesením č. 22 zo dňa 12.02.2019,
- obytný súbor Alžbetin park uznesením č. 86 zo dňa 30.04.2019,
- nízkopodlažná zástavba na Ulici P. Mudroňa uznesením č. 125 zo dňa 25.06.2019,
- nízkopodlažná zástavba na Ul. Coburgova uznesením č. 126 zo dňa 25.06.2019,
- bytová výstavba Hattalova – Koniarekova ul. uznesením č. 127 zo dňa 25.06.2019.

Orgán územného plánovania v súlade s uvedenými uzneseniami obstaráva Zmenu 04/2019 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien v rozsahu:

- Lokalita A - Úprava regulatívov
 - Priemet ÚPN CMZ Trnava – Zmena 01/2018
 - Priemet ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita I.b – I.c)
- Lokalita C - Obytný súbor Alžbetin park
- Lokalita E - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla Mudroňa
- Lokalita F - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Coburgova
- Lokalita G - Bytová výstavba Hattalova – Koniarekova ul.

Po verejnom prerokovaní návrhu Zmeny 04/2019 v zmysle platnej legislatívy a po vyhodnotení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, orgánov, organizácií, právnických a fyzických subjektov, vrátane súhlasného záverečného posúdenia Obvodného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky v Trnave podľa §25 Stavebného zákona, predmetnú zmenu schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trnave.

Špecifikácia Zmeny 04/2019 v jednotlivých lokalitách:

Lokalita A:

Predmet zmeny:

- Doplnenie, úprava a spresnenie limitov a regulatívov v textovej záväznej časti ÚPN mesta Trnava v určenom rozsahu, zameranom najmä na:
 - definovanie rozsahu obytnej funkcie na plochách RD,
 - doplnenie požadovaných kritérií pre výsadbu stromov,
 - definovanie kritérií pre návrh a povoľovanie reklám,
 - doplnenie kritérií pre stanovenie podielu viacpodlažného parkovania v určených kódach funkčného využitia územia,
 - zohľadnenie reálneho postupu rozvoja mesta pri časovom vymedzení návrhovej a prognózne etapy ÚPN;
- Priemet ÚPN CMZ Trnava – Zmena 01/2018;
- Priemet ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita I.b – I.c).

Lokalita C:

Aktuálne znenie ÚPN mesta Trnava toto územie definuje ako

- areálová občianska vybavenosť celomestského a regionálneho významu – jestvujúca s kódom funkčného využitia:
 - B.03 – Plochy a bloky areálovej vybavenosti regionálneho a lokálneho významu.

Predmet zmeny:

Zmena funkčného využitia vymedzeného územia v rozsahu:

- plochy obytného územia – viacpodlažná zástavba (bytové domy)
 - s kódom funkčného využitia:
 - A.06 – Viacpodlažná zástavba – bytové domy,
 - s predpokladom realizácie v návrhovej etape do r. 2030.

Plochy nachádzajúce sa v ochrannom pásme Parku Janka Kráľa sú vymedzené ako nezastavateľné plochy určené pre plošnú parkovú zeleň na vymedzených funkčných plochách.

Oznámenie o strategickom dokumente

Zmena 04/2019

Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien

Lokalita E:

Aktuálne znenie ÚPN mesta Trnava toto územie definuje ako

- plochu bez určenia pre zástavbu.

Predmet zmeny:

Zmena funkčného využitia vymedzeného územia v rozsahu:

- plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba (rodinné domy)
s kódom funkčného využitia:
A.01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy,
s predpokladom realizácie v návrhovej etape do r. 2030.

Lokalita F:

Aktuálne znenie ÚPN mesta Trnava toto územie definuje ako

- zmiešané územie – komerčno-podnikateľská zóna (obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby) –
jestvujúca (južná strana Coburgovej ul.)
s kódom funkčného využitia:

B.06 – Plochy a bloky areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb.

a

- zmiešané územie (občianska vybavenosť, obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby) – s
predpokladom realizácie v návrhovej etape do r. 2030 (severná strana Coburgovej ul.)
s kódom funkčného využitia:

B.06 – Plochy a bloky areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb.

Predmet zmeny:

Zmena funkčného využitia vymedzeného územia v rozsahu:

- plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba (rodinné domy)
s kódom funkčného využitia:
A.01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy,
s predpokladom realizácie v návrhovej etape do r. 2030.

Podmienkou pre územný rozvoj lokality je rešpektovanie jestvujúcu technickú infraštruktúru – jestvujúcu trasu
kanalizačného zberača G 1200 a kanalizačného zberača 2200/1480 a ich ochranné pásma.

Lokalita G:

Aktuálne znenie ÚPN mesta Trnava toto územie definuje ako

- plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – jestvujúca
s kódom funkčného využitia:
A.01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy.

Predmet zmeny:

Zmena funkčného využitia vymedzeného územia v rozsahu:

- plochy obytného územia – viacpodlažná zástavba (bytové domy)
s kódom funkčného využitia:
A.06 – Viacpodlažná zástavba, bytové domy,
s predpokladom realizácie v návrhovej etape do r. 2030.

4. Obsah (osnova):

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona
č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a
územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah Zmeny 04/2019 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) pozostáva z:

- A. Textová a tabuľková časť
- B. Grafická časť (výkresy)
- C. Záväzná časť (textová):
 - C.01. Textová časť
 - C.02. Regulatívy územného rozvoja.

5. Uvažované variantné riešenia:

Zmena 04/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien nebude riešená
variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram):

Vypracovanie návrhu Zmeny 04/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:

- 08/2019.

Prerokovanie návrhu Zmeny 04/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:

- 09/2019 – 10/2019.

Schválenie Zmeny 04/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien

- 11/2019.

Zverejnenie a uloženie Zmeny 04/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien

- 12/2019.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Príslušným vyšším stupňom ÚPD je Územný plán regiónu Trnavský samosprávny kraj, ktorého záväzná časť bola vyhlásená dňa 17.12.2014 VZN Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014.

V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Zmene 04/2019 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien zohľadnená.

Zmena 04/2019 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) bude v súlade so schváleným zadáním (ÚHZ) pre Územný plán mesta Trnava a bude dopĺňať schválený Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmena 04/2019 zohľadňuje hlavné zásady a koncepcie, ktoré sú definované:

- Generelom dopravy mesta Trnava (sprac. v r. 2008),
- návrhom aktualizácie MÚSES Trnava (sprac. v r. 2008).

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie mestského zastupiteľstva mesta Trnava,
- všeobecne záväzné nariadenie mesta Trnava, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Zmena 04/2019 je vypracovaná na základe uznesení Mestského zastupiteľstva v Trnave č. 22/2019, 125/2019, 126/2019, 127/2019, ktorými bolo povolené spracovanie návrhu príslušnej zmeny ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien v predmetných lokalitách.

Pri schválení povolenia spracovania zmeny ÚPN mesta Trnava ako aj počas spracovania návrhu Zmeny 04/2019 boli definované a poskytnuté:

- podklady a požiadavky obstarávateľa na úpravu a doplnenie regulatívov v rozsahu záväznej textovej časti ÚPN mesta Trnava;
- podklady o územnom rozsahu, vymedzení a predpokladanom funkčno priestorovom usporiadaní:
 - Lokalita C
 - lokalita E
 - Lokalita G
 formulované jednotlivými dotknutými vlastníckmi resp. investormi;
- základné rámcové požiadavky na funkčnopriestorové usporiadanie poskytnuté vlastníckmi územia lokality F;
- vypracovaná zonálna územnoplánovacia dokumentácia s potrebou zabezpečenia kompatibility s príslušným vyšším stupňom ÚPD:
 - návrh Územného plánu CMZ Trnava – Zmena 01/2018,
 - návrh ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúsy (lokalita I.b – I.c), ktorej obstarávateľom je mesto Trnava.

Okrem toho je potrebné zohľadniť najmä požiadavky:

- dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy;
- príslušné právne predpisy a normy v oblasti ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti Zmeny 04/2019, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ich určení bude predchádzať o.i. zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Záväzné časti strategického dokumentu – Zmeny 04/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien, budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením mesta Trnava.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Lokalita A

- úprava regulatívov:
podstatou zmeny je objektívna potreba rozšírenia a doplnenia regulatívov so zameraním najmä na skvalitnenie podmienok pre budovanie a údržbu zelene, definovanie nárokov na lepšie riešenie statickej dopravy na rozvojových plochách, definovanie podmienok pre zabezpečovanie reklamy na území mesta, doplnenie limitov pre rozvoj nízkopodlažnej bytovej výstavby a pod. tak, aby sa eliminovali priame i nepriame vplyvy budúceho územného rozvoja na životné prostredie.
- priemet ÚPN CMZ:
podstatou zmeny je zohľadnenie návrhu Zmeny 01/2018 ÚPN CMZ Trnava v príslušnom vyššom stupni ÚPD v súlade s platnou legislatívou. Vzhľadom na riešenie predmetného návrhu s dôrazom na nové limity automobilovej dopravy a podporou rozvoja pešej a cyklistickej dopravy tvorbou nových peších zón a cyklotrás, s podporou budovania parkovej verejnej a areálovej zelene bude mať zmena pozitívne priame vplyvy na životné prostredie centra i obyvateľov a návštevníkov mesta.
- priemet ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita I.b – I.c):
podstatou zmeny je zohľadnenie podrobného návrhu ÚPN-Z (najmä z hľadiska upresnenia riešenia niektorých prekládok jestvujúcej technickej infraštruktúry a prepojenia zóny na navrhovanú sieť cyklotrás). Vzhľadom na to, že samotný návrh ÚPN-Z svojim základným riešením je v súlade s aktuálnym znením ÚPN mesta Trnava, nebude mať zmena (v zmysle záverov procesu EIA) negatívne priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie.

Lokalita C – Obytný súbor Alžbetin dvor

podstatou zmeny je zmena súčasného funkčného využitia vymedzeného územia (areálová vybavenosť) pre obytnú funkciu formou BD. Vzhľadom na stanovené regulatívy a limity ÚPN mesta Trnava pre toto územie a rozsah budúcej výstavby sa nepredpokladajú podstatné priame vplyvy na životné prostredie. Súčasťou ďalšieho stupňa zámeru bude pravdepodobne v zmysle prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. zisťovacie konanie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Lokalita E – Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla Mudroňa

podstatou zmeny je využitie doposiaľ prázdnej parcely v zóne rodinných domov pre bytovú výstavbu formou RD. Vzhľadom na malý rozsah navrhovanej činnosti ako aj lokalitu nebude mať predmetná výstavba negatívne priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie.

Lokalita F – Nízkopodlažná zástavba na Ulici Coburgova

podstatou zmeny je zmena pôvodne navrhovaného funkčného využitia vymedzeného územia (zmiešané územie – komerčno-podnikateľská zóna - obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby, resp. zmiešané územie – občianska vybavenosť, obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby) pre obytnú funkciu formou RD. Vzhľadom na priestorovo obmedzený rozsah navrhovanej činnosti ako aj podstatne nižšie predpokladané zaťaženie územia predmetná výstavba nebude mať negatívne priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie.

Lokalita G – Bytová výstavba Hattalova - Koniarekova

podstatou zmeny je zmena súčasného funkčného využitia vymedzeného územia (nízkopodlažná obytná zástavba formou RD) pre viacpodlažnú obytnú zástavbu formou BD. Vzhľadom na limitovaný rozsah navrhovanej činnosti, danú lokalitu na rozhraní pôv. výrobnéj zóny a obytného územia ako aj pripravovanú 1. etapu bytovej výstavby na susedných parcelách sa v prípade dodržania stanovených regulatívov nepredpokladajú výraznejšie negatívne priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie.

Pri zohľadnení definovaných limitov a regulatívov realizácia Zmeny 04/2019 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – v riešených lokalitách, nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Pri realizácii Zmeny 04/2019 na základe stanovenej koncepcie priestorového rozvoja a akceptovania definovaných limitov a regulatívov sa predpokladajú pozitívne vplyvy na hygienické a spoločenské pomery v meste Trnava a vzhľadom na:

- definovanie náročnejších regulatívov na budovanie a údržbu verejnej mestskej zelene,
- definovanie náročnejších regulatívov na určovanie rozsahu plôch statickej dopravy na teréne,
- zvýšenie rozsahu plôch zelene na verejných priestranstvách a verejných areáloch vo vymedzených lokalitách CMZ,
- rozšírenie rozsahu pešej zóny a verejných peších priestorov v CMZ,

Oznámenie o strategickom dokumente
Zmena 04/2019

Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien

- predpokladané organizačné a priestorové opatrenia na zníženie intenzity dopravy v CMZ,
- rozšírenie navrhovaných cyklotrás,
- navrhované opatrenia na obnovenie a reanimáciu toku Trnávka vo vymedzenom rozsahu možno predpokladať priaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmierenie

V katastrálnom území mesta Trnava sa nevyskytujú chránené územia začlenené do sústavy európskych a národných chránených území, riešené záberové územie sa nachádza v 1. stupni ochrany. Jednotlivé lokality Zmeny 04/2019 nie sú v kontakte s vymedzenou hranicou Chráneného areálu Trnavské rybníky, ani jeho ochranným pásmom, nezasahujú do Chráneného areálu a nepredpokladá sa ich negatívny vplyv na toto územie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania mesta Trnava a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Doručí sa:

01/ Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, Hlavná 1, 917 71 Trnava

Na vedomie:

- 01/ Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 02/ Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 03/ Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 04/ Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 02 Trnava
- 05/ Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 06/ Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 07/ Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
- 08/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
- 09/ Obec Špačince – Obecný úrad, Hlavná 186/16, 919 51 Špačince
- 10/ Obec Bohdanovce nad Trnavou – Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou č. 268
- 11/ Obec Šelpice – Obecný úrad, 919 09 Šelpice č. 195
- 12/ Obec Zvončín – Obecný úrad, 919 01 Zvončín č. 82
- 13/ Obec Ružindol – Obecný úrad, 919 61 Ružindol č. 130
- 14/ Obec Biely Kostol – Obecný úrad, Pionierske námestie 1, 919 34 Biely Kostol
- 15/ Obec Hrnčiarovce nad Parnou – Obecný úrad, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
- 16/ Obec Zeleneč – Obecný úrad, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
- 17/ Obec Zavar – Obecný úrad, Viktorínova 14, 919 26 Zavar
- 18/ Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad, 919 24 Križovany nad Dudváhom č. 1
- 19/ Obec Dolné Lovčice – Obecný úrad, SNP 69, 919 27 Dolné Lovčice
- 20/ Obec Makženice – Obecný úrad, 919 29 Malženice
- 21/ Obec Brestovany – Obecný úrad, J. Nižňanského 6, 919 27 Brestovany
- 22/ Obec Bučany – Obecný úrad, 919 28 Bučany č. 269
- 23/ Obec Vlčkovce – Obecný úrad, 919 23 Vlčkovce č. 15
- 24/ Ad acta.

3. Dotknuté susedné štáty:

Žiadne.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladá:

- Príloha - návrh Zmeny 04/2019 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:
 - Lokalita A - Úprava regulatívov
 - Priemet ÚPN CMZ Trnava – Zmena 01/2018
 - Priemet ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita I.b – I.c)
 - Lokalita C - Obytný súbor Alžbetin park
 - Lokalita E - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Pavla Mudroňa
 - Lokalita F - Nízkopodlažná zástavba na Ulici Coburgova
 - Lokalita G - Bytová výstavba Hattalova – Koniarekova ul.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Trnavského kraja (AUREX Bratislava 2014);
- ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov (Ing. arch. Peter Zibrin, PhD., 2009 – 2019);
- Aktualizácia Miestneho územného systému ekologickej stability (2008);
- Generálny dopravný plán mesta Trnava (Dopravoprojekt Bratislava, 2008);
- Technická mapa mesta Trnava;
- Katastrálna mapa M 1:1000;
- Špecifikácia základného rozsahu zmeny v jednotlivých lokalitách definovaná MsÚ Trnava, OÚRaK;
- Prezentované rozvojové zámery investorov v lokalitách C, E, G;
- návrh ÚPN CMZ Trnava – Zmena 01/2018, obstarávateľ mesto Trnava;
- ÚPN-Z Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita I.b – I.c), obstarávateľ mesto Trnava.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Trnave, dňa 02.09.2019

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Eva Hulmanová
Mestský úrad Trnava
Trhová ul. 3, 971 01 Trnava

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta