



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe **Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Ráztočno, zmeny a doplnky č. 1**, ktoré predložil obstarávateľ – **obec Ráztočno, IČO 00318469**, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Navrhovaný strategický dokument **Územný plán obce Ráztočno, zmeny a doplnky č. 1**, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Predmetom strategického dokumentu je nasledovný návrh zmien a doplnkov:

- 1) Zosúladienie územnoplánovacej dokumentácie obce s územnoplánovacou dokumentáciou regiónu - uplatnenie záväznej časti schválených zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č. 7/2018 dňa 28.05.2018 s účinnosťou od 28.06.2018 a to priemet záväznej časti vrátane javov grafickej časti:
 - navrhovaná regionálna cyklotrasa,
 - preradenie cesty R2 z návrhového do výhľadového obdobia.
- 2) Stanovenie nových časových horizontov :
 - návrhové obdobie k roku 2035 (navrhované javy záväznej časti ÚPD)
 - výhľadové obdobie k roku 2050 (navrhované javy smernej časti ÚPD)
- 3) Zosúladienie so zmenami v legislatíve a rezortných zámerov, z ktorých vyplývajú požiadavky na aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie obce.
- 4) Návrh zmien a doplnkov vo funkčnom využití územia, dopravnom systéme a verejnej technickej vybavenosti.

Návrh zmien:

- zmeny funkčného využitia územia lokalít v návrhovom období (NO),
- rozdelenie územia rozvojovej lokality – FPB 2.4 určeného pre intenzívnu rekreáciu – obecný športový areál na tri časti a to nasledovne:
 - FPB 2.4 redukcia územia s ponechaním intenzívnej rekreačnej funkcie v NO,
 - FPB 2.6 zmenou navrhovaného funkčného využitia časti územia na výrobné územie – prevádzkové a dopravné zariadenia obce v NO,
 - FPB 2.7 zmenou funkčného využitia časti územia na výrobné územie – poľnohospodárska výroba zariadenia obce.

Návrh nových rozvojových lokalít:

- FPB 1.5 - verejný park - využitie plôch zelene medzi cestou I/9 a Handlovkou,
- FPB 4.1 – obytné územie – preradením lokality z výhľadového obdobia do NO.

Tento strategický dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, obec Ráztočno, IČO 00318469 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom zo dňa 13.08.2019 doručeným Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Ráztočno, zmeny a doplnky č. 1 vypracované dňa 09.08.2019 Ing. arch. Gabrielom Szalayom (ďalej len oznámenie) spolu s návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Ráztočno, zmeny a doplnky č.1 (spracovateľ AGS ateliér, Š. Baniča 2/6, 971 01 Prievidza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt s reg. č.* 0044 AA*, august 2019) v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Územný plán obce Ráztočno, zmeny a doplnky č. 1 (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajský

pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo obrany SR, Bratislava, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Obvodný banský úrad v Prievidzi, a dotknutým obciam (obec Ráztočno, mesto Handlová, obec Jalovec, obec Kunešov, obec Sklené).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-raztocno-zmeny-doplanky-c-1>

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2019/020902 zo dňa 22.08.2019 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2019/020780-002 zo dňa 03.09.2019 – z hľadiska ochrany ovzdušia s dokumentom súhlasí bez pripomienok.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2019/020779 zo dňa 03.09.2019 – konštatuje, že s predloženým návrhom strategického dokumentu z hľadiska ochrany vodných pomerov v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení súhlasíme za týchto podmienok:

- V textovej časti uvádzať aktuálne názvy právnych predpisov:
 - vyhláška MŽP č. 29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov,
 - zákon NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami,
 - vyhláška MŽP č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- V zmysle § 32 ods. 1 vodného zákona sa na ochranu výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov určujú ich ochranné pásma. Určené ochranné pásma vodárenských zdrojov sú súčasne pásmami hygienickej ochrany podľa osobitného predpisu (§ 13 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). V textovej časti nezamieňať skratky PHO – pásmo hygienickej ochrany, POH – program odpadového hospodárstva.
- V oblasti odvádzania a čistenia odpadových vôd doplniť stavebné povolenie na stavbu Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza vydané Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi dňa 05.10.2009 pod číslom OÚŽP/2009/01305 v aktuálnom znení.
- Doplniť opatrenia v záplavových resp. inundačných územiach z hľadiska povodňového rizika v súlade s plánom manažmentu povodí.

d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2019/022348-002 zo dňa 09.09.2019 – nemá pripomienky. Strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 3835/2019-5.3, 43768/2019 zo dňa 02.09.2019 – uvádza:

a) V katastrálnom území Ráztočno sa nachádza:

- výhradné ložisko Ráztočno – stavebný kameň (460), s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre TOWER BC, a.s., Prievidza.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v platnom znení (ďalej len banský zákon) sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

b) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

c) V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Aktívny zosuv sa nachádza na západnej časti katastrálneho územia a pravdepodobne vznikla účinkom klimatických faktorov a bočnou hĺbkovou eróziou a abráziou. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava <http://apl.geology.sk/atlassd>. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia pre stavebné účely.

d) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

e) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava:

<http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) Výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné

posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1-2019/027218-004/KŠ zo dňa 05.09.2019 – upozorňuje, že na strane 2 kapitoly 3. Hlavné ciele sa v prvom odseku nesprávne uvádza názov územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce. Druhý a tretí odsek na strane 2 kapitoly 3 je uvedený duplicitne. Strana 5 v odseku 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu – žiadame text preformulovať, nakoľko v tejto podobe nie je zrozumiteľný. Zároveň upozorňujeme, že je vhodné kvôli jednoznačnosti používať ustálený názov predloženej dokumentácie, nakoľko sa v oznámení uvádza dvojaký názov dokumentácie – Územný plán obce Ráztočno, Zmeny a doplnky a Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Ráztočno. Vzhľadom na to, že navrhovanými rozvojovými javmi nie sú dotknuté chránené územia ani územia systému NATURA 2000, strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-TN-OCDPK-2019/027277-002/MAR zo dňa 21.08.2019 – so strategickým dokumentom súhlasí za podmienky, že v Diele „A“, v bode č. A2.2.1.4 bude opravené označenie cesty I/50 na I/9.

5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, list č. ORHZ-PD2-2019/000248 zo dňa 20.08.2019 k strategickému dokumentu nemá pripomienky.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP1-2019/027426-002 zo dňa 04.09.2019 – okrem iného konštatuje, že je potrebné zosúladiť označenie lokality verejného parku v textovej (strana 3 oznámenia a strana 8 smernej časti) a grafickej časti. Na začiatku kapitoly A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia odporúčame označiť vedecké názvy druhov kurzívou. Lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, rovnako tu nezasahujú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. Strategický dokument po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím nepožadujeme jeho ďalšie posudzovanie.

7. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Banská Bystrica, list č. ASMdpS-1-1361/2019 zo dňa 27.08.2019 - k strategickému dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo KPÚTN-2019/20231-2/70808 zo dňa 04.09.2019 – požaduje do strategického dokumentu doplniť nasledujúce údaje v písomnej podobe, aby súčasťou Územného plánu obce bolo ustanovenie pamiatkového zákona § 27 ods. 2 – „v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať

stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok“.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2019/01341-HŽP/5484 zo dňa 20.08.2019 – konštatuje, že predložený návrh stanovuje požiadavky na riešenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k návrhu zaujaté kladné stanovisko.

10. Obvodný banský úrad v Prievidzi, list číslo 822-1915/2019 zo dňa 22.08.2019 – v katastrálnom území Ráztočno eviduje chránené ložiskové územie vyhradeného nerastu dolomitu s určeným dobývacím priestorom Ráztočno, ktorého ochranu zabezpečuje organizácia TOWER BC, a. s., Košovská cesta 11B, 971 01 Prievidza. OBÚ v Prievidzi nemá námietky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie a požaduje, aby pri prerokovaní predmetnej dokumentácie pre ÚP obce Ráztočno bol dodržaný § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

11. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, list číslo OU-PD-PLO-2019/21831-51012 zo dňa 05.09.2019 – poukazuje na dodržiavanie ustanovení § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy), t. j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 a § 14 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

12. Obec Kunešov - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 20.08.2019 do 03.09.2019 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

13. Obec Ráztočno - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 19.08.2019 do 12.09.2019 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

14. Obec Jalovec - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 27.08.2019 do 10.09.2019 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, obec Sklené, mesto Handlová v zákone

stanovenom termíne ani v termíne do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko tunajšiemu úradu nedoručili.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. K oznámeniu bolo doručených 14 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a 3 stanoviska dotknutej obce. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Obvodného banského úradu v Prievidzi a Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie geológie a prírodných zdrojov, Krajského pamiatkového úradu Trenčín, Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy, Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru, Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky.

Na základe uvedeného Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné **pripomienky a požiadavky**, ktoré je **nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie**:

1. V Diele „A“, dokumentu ÚP Ráztočno, zmeny a doplnky č. 1 – návrh, v bode č. A2.2.1.4 opraviť označenie cesty I/50 na I/9.
2. Rešpektovať skutočnosť, že v katastrálnom území Ráztočno sa nachádza:
 - výhradné ložisko Ráztočno – stavebný kameň (460), s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre TOWER BC, a. s., Prievidza
 - dodržiavať banský zákon, rešpektovať chránené ložiskové územia a navrhovať riešenia, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie, zabezpečiť ochranu výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania, vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii, v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.
3. Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
4. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania podľa § 17 ods. 5 a podľa § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území

a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územie v blízkosti dobývacieho priestoru a chráneného ložiskového územia nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

5. V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť skládky odpadov, ktoré sú evidované v predmetnom území.

6. Rešpektovať, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona sú na území obce Ráztočno vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

7. Pri spracovávaní územného plánu zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

8. Akceptovať požiadavky Krajského pamiatkového úradu Trenčín:

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok“.

9. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie:

- zosúladiť označenie lokality verejného parku v textovej, v smernej a grafickej časti,
- uvádzať správny názov strategického dokumentu.

10. V kapitole A2.12.2.2. dokumentu ÚP Ráztočno, zmeny a doplnky č. 1 – návrh, Biotické zložky životného prostredia označiť vedecké názvy druhov kurzívou.

11. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny a pri náhradnej výsadbe uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

12. Rešpektovať podmienky Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy:

a) V textovej časti uvádzať aktuálne názvy právnych predpisov:

- vyhláška MŽP č. 29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov,
- zákon NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami,
- vyhláška MŽP č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

b) V zmysle § 32 ods. 1 vodného zákona sa na ochranu výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov určujú ich ochranné pásma. Určené

ochranné pásma vodárenských zdrojov sú súčasne pásmami hygienickej ochrany podľa osobitného predpisu (§ 13 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). V textovej časti nezamieňať skratky PHO – pásmo hygienickej ochrany, POH – program odpadového hospodárstva.

- c) V oblasti odvádzania a čistenia odpadových vôd doplniť stavebné povolenie na stavbu Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza vydané Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi dňa 05.10.2009 pod číslom OÚŽP/2009/01305 v aktuálnom znení.
- d) Doplniť opatrenia v záplavových resp. inundačných územiach z hľadiska povodňového rizika v súlade s plánom manažmentu povodí.

13. Dodržiavať ustanovenia § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, t. j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 a § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy – návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán obce Ráztočno, zmeny a doplnky č. 1 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.



oz. / he A
Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Ráztočno
2. Mesto Handlová, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
3. Obec Jalovec, Mlynská 636, 972 31 Ráztočno
4. Obec Kunešov, Kunešov 1, 967 01 Kremnica
5. Obec Sklené, č. 97, 038 47 Sklené
6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín

7. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
14. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
15. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
17. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
18. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
19. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 831 03 Bratislava
20. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 831 03 Bratislava
21. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza