



OU-SI-OSZP-2019/000537-016

V Skalici 08.08.2019

Rozhodnutie nadobudlo

Právoplatnosť dňom 9.9.2019

Dňa: 10.9.2019 Podpis: _____



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Skalica, OSŽP“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) na základe zámeru „**Obytná zóna, Štvrte v jazernom poli, etapa č. 7 – IBV 4. etapa**“, ktorý predložil navrhovateľ HANT Development, a.s., Stará Ivanská cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO: 47 800 011 po vykonaní zisťovacieho konania **toto rozhodnutie**:

Navrhovaná činnosť „**Obytná zóna, Štvrte v jazernom poli, etapa č. 7 – IBV 4. etapa**“, ktorej účelom je rozšírenie plánovanej zóny individuálnej bytovej výstavby (IBV) o IV. Etapu, 70 rodinných domov a príprava infraštruktúry pre predmetné rozšírenie v okrese Skalica na pozemkoch C-KN parc. č. 13642/3, /91, /4, /39, /94, /120, /94, /48, 13666/2, 13664, 13636/2, /4, 13600/2, 13688, 13687/1 v k. ú. Skalica

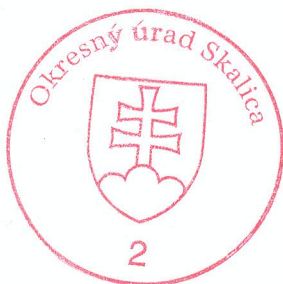
s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

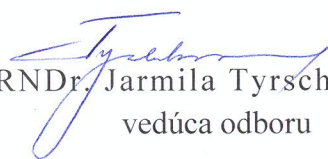
podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov resp. pri vykonávaní samotnej navrhovanej činnosti je **nevyhnutné rešpektovať nasledujúce podmienky**, ktoré vyplynuli z doručených stanovísk:

- rešpektovať požiadavky a podmienky určené Okresným úradom Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ministerstvom dopravy a výstavby SR a Trnavským samosprávnym krajom, oddelenie územného plánovania a životného prostredia;

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.




RNDr. Jarmila Tyrschelová
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. HANT Development, a.s., Stará Ivanská cesta 1/386, 821 04 Bratislava
2. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
3. Patrik Gomola, Pekníková 19, 841 02 Bratislava
4. Mesto Skalica - primátorka, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica

Na vedomie:

5. Mesto Skalica - stavebný úrad, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
6. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava
7. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Štúrova 1, 908 51 Holíč
8. Okresný úrad Skalica, OSŽP- ŠVS, OH, OO, OPaK, Námestie slobody 15, 909 01 Skalica
9. Okresný úrad Senica – odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
10. Okresný úrad Senica – odbor pozemkový a lesný, Vajanského 17, 905 01 Senica
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
12. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
13. ku spisu