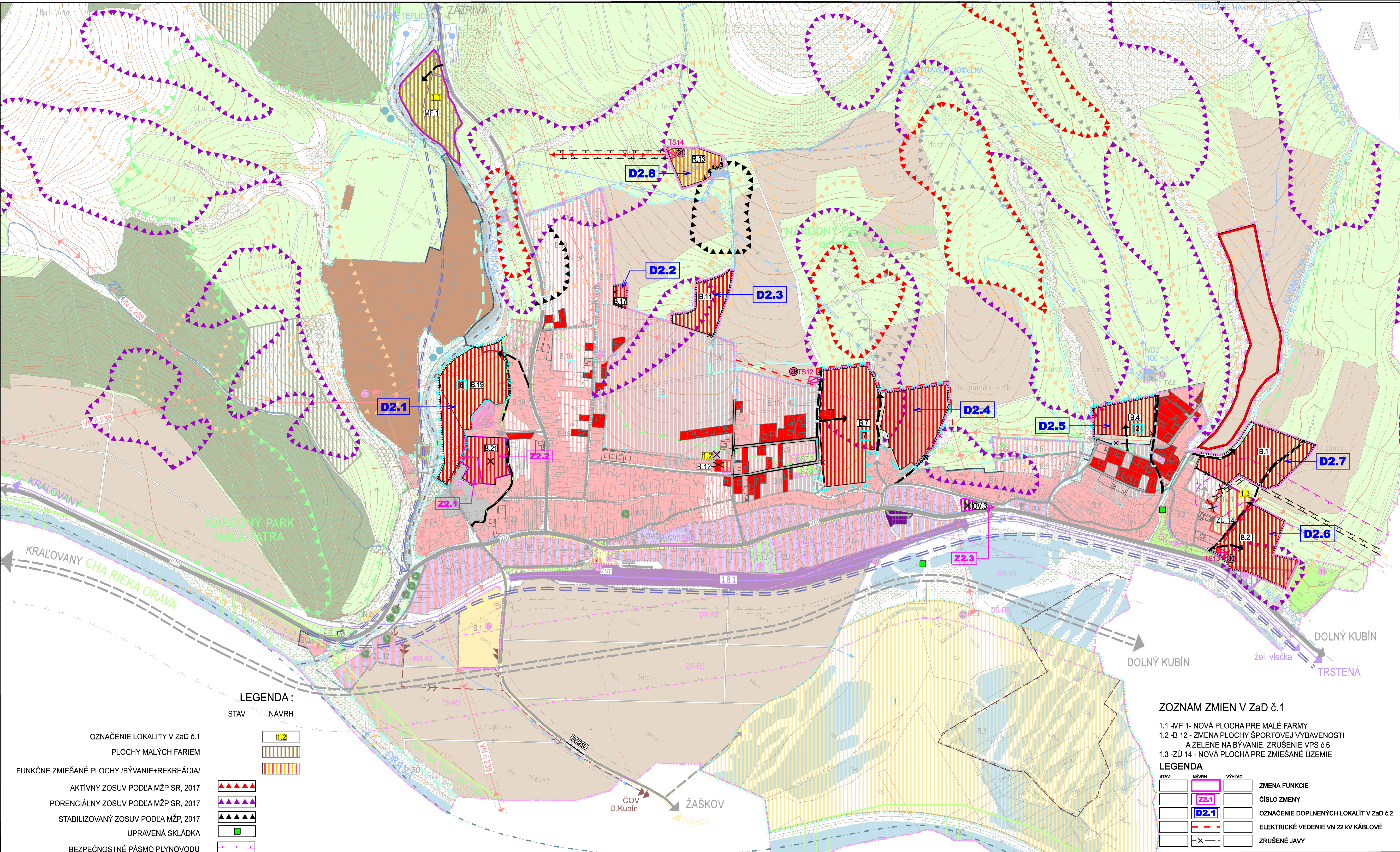


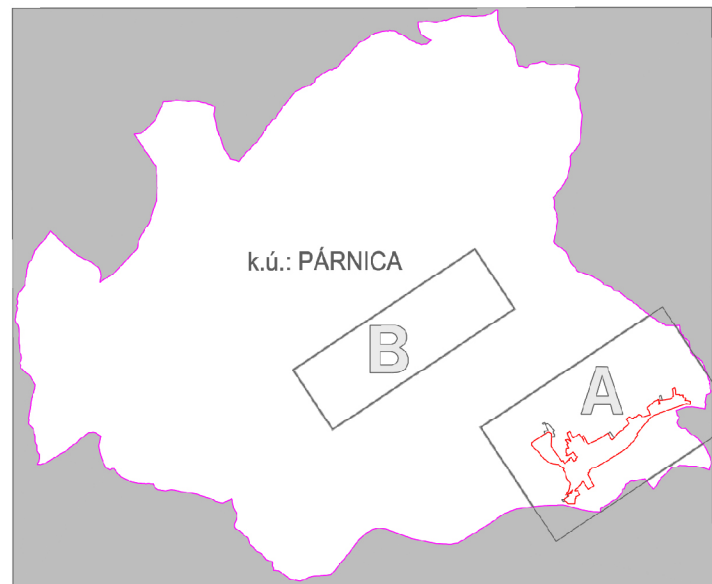


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

PÁRNICA

ZMENY a DOPLNKY č.1

ZMENY a DOPLNKY č.2



REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO VYUŽITIA PRE VYMEZENÉ FUNKČNÉ PLOCHY

- HRANICA FUNKČNEJ A PRIESTOROVEJ JEDNOTKY
B.12 - PORADOVÉ ČÍSLO FUNKČNEJ A PRIESTOROVEJ JEDNOTKY
- HLAVNÁ FUNKCIA FUNKČNEJ PLOCHY:
- B - BYVANIE
 - D - DOPRAVA
 - LZ - LYŽIARSKA ZIAZDOVKA
 - OV - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
 - R - REKREAČIA
 - S - ŠPORTOVÁ VYBAVENOSŤ
 - SZ - ŠPORTOVÁ VYBAVENOSŤ A ZELEN
 - ZÚ - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
 - V - VÝROBA A SKLADY
 - TV - TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
 - ZC - ZELEN CINTORÍNA
 - Z - ZELEN VEREJNÁ
 - MF - MALÉ FARMY

- (GI) VÝSTAVBA PODMIENENÁ GEOLOGICKÝM POSUDKOM
(DR-R3) REZERVA PRE KORIDOR CESTY R3 (ALT. ÚPN VÚC ŽSK)
(7) ÚZEMIA, VYŽADUJÚCE PODROBNÉ RIEŠENIE (ÚPN-Z, UŠ)

POZN.: PODROBNÉ REGULATÍVY PRE JEDNOTLIVÉ FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ JEDNOTKY SÚ OBSIAHNUTÉ V TEXTOVEJ ČASŤI ÚPN-O

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

- 1.1 - MF 1 - NOVÁ PLOCHA PRE MALÉ FARMY
 - 1.2 - B 12 - ZMENA PLOCHY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI A ZELENÉ NA BYVANIE, ZRUŠENIE VPS 6.6
 - 1.3 - ZÚ 14 - NOVÁ PLOCHA PRE ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
- LEGENDA**
- STAV NÁVRH VÝHLAD
- ZMENA FUNKCIE
ČÍSLO ZMIEN
OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT V Zač č.2
ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV KÁBLOVÉ
ZRUŠENÉ JAVY

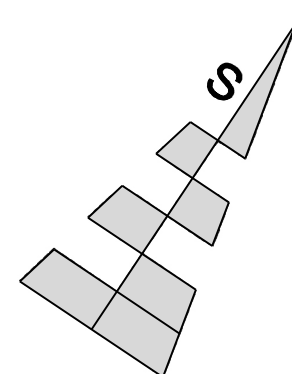
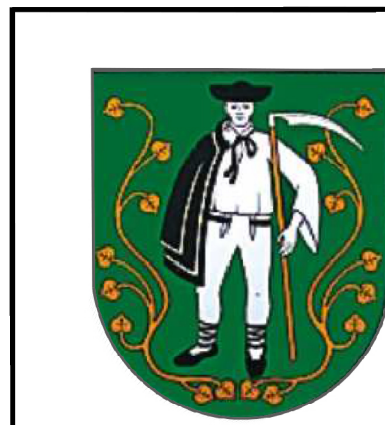
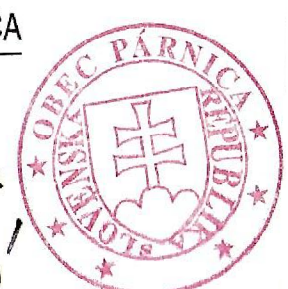
ZA PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY SA ĎALEJ POKLADAJÚ:

- PLOCHY VŠETKÝCH EXISTUJÚCICH A ÚZEMNÝM PLÁNOM NAVRHOVANÝCH AUTOMOBILOVÝCH, PEŠÍCH A CYKLISTICKÝCH KOMUNIKÁCIÍ A VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV,
- PLOCHY ZARIADENÍ VEREJNEJ DOPRAVY - ZASTÁVKY HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY VRÁTANE ZASTÁVKOVÝCH PRUHOV,
- PLOCHY VŠETKÝCH KORIDOROV LÍNOVÝCH VEDENÍ A OBJEKTOV TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (ELEKTRICKÉ VEDENIE, PLYNOVODY, VODOVODY, KANALIZÁCIE, TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIA, DIALKOVÉ KÁBLE, A POD.) VRÁTANE OCHRANNÝCH PÁSIEM.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PÁRNICA

Schválený uznesením
Obecného zastupiteľstva v Párnici
č. 1 / 2012 zo dňa 27.12.2012
záväzná časť vyhlásená VZN č. 1 / 2012

Milada ANTALOVÁ
starostka obce



DOKUMENTÁCIA	ÚPN OBCE PÁRNICA Zač č.2	
STUPEŇ	NÁVRH	
NÁZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠ. STAVBAMI - ZASTAVANÉ ÚZEMIE A ROZVOJOVÉ PLOCHY	
OBSTARÁVATEL	OBEC PÁRNICA	č. 2.990/2020
HL. RIEŠITEĽ	ING. ARCH. DÁVID BOBÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	Č. VÝKRESU:
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. DÁVID BOBÁ, TAVÁČOVÁ ZUZANA	
MIERKA	1 : 5 000	
DÁTUM	AUGUST 2019	

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
PLOCHY OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY		
PLOCHY OBYTNÉ - BYTOVÉ DOMY		
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI		
PLOCHY REKREAČNEJ VYBAVENOSTI		
PLOCHY OBJEKTY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI		
PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ		
PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ŤAŽBY, ZARIADENÍ TECHN. VYBAVENOSTI		
PLOCHY A OBJEKTY POĽNOHOSPODÁRSTVA A LESNÉHO HOSPODÁRSTVA		
FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY		
DÔLEŽITÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ		
PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV		
PLOCHY ORNEJ PÔDY		
PLOCHY ORNEJ PÔDY		
PLOCHY LESOV		
PLOCHY VODNÉ		
PLOCHY OSTATNÉ		
OCHRANÉ LESY		
PLOCHY ZELENÉ VŠETKEHO DRUHU		
PLOCHY CINTORINOV		
PLOCHY NELESNEJ DREVITEJ VEGETÁCIE		
SANÁCIA PLOCH		
HRANICA NÁRODNÉHO PARKU MALÁ FATRA		
HRANICA OCHRAN. PÁSMO NÁROD. PARKU MALÁ FATRA		
PRÍRODNÁ A NÁR. PRÍROD. REZERVÁCIA (5. ST. OCHRANY)		
CHRÁNENÝ AREÁL RIEKA ORAVA (4. STUPEŇ OCHRANY)		
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE		
CHRÁNENÉ STROMY		
ALEJE, STROMORADIA, KRAJINOTVORNÉ SOLITÉRY		
KULTÚRNA PAMiatKA ÚZKP		
PRIESTOROVÁ DOMINANTA		
RÝCHLOSTNÁ CESTA R3, NÁVRH (ÚPN-VÚC)		
ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE { CESTA I. TRIEDY		
CESTA II. TRIEDY		
CESTA III. TRIEDY		
OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE		
NESPEVNENÉ HOSPOD. PRÍSTUPY A POJNÉ CESTY		
ŽELEZIČNÁ TRÁŤ		
ŽELEZIČNÁ VLEČKA		
OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV		
OCHRANNÉ PÁSMO VODÁRENSKÝCH ZDROJOV		
OCHRANNÉ PÁSMO LESA		
OCHRANNÉ PÁSMO POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA		
ŽELEZIČNÁ STANICA		
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY		
PARKOVISKO		
OBRATISKO		
PLOCHY VYHRADENÉ PRE JAZDOVÉ LYŽOVANIE		
LYŽIARSKY VLEK		
SEDAČKOVÁ LANOVKA		
VODÁCKA CESTA		
TURISTICKÉ CHODNIKY ZNAČKOVANÉ		
CYKLISTICKO-TURISTICKÉ TRASY		
VODNÝ ZDROJ		
VODOJEM		
HLAVNÝ PRÍVODNÝ A ZÁSOBOVACÍ VODOVOD		
KANALIZAČNÁ KMEŇOVÁ STOKA		
TRAFOSTANICA		
NADZEMNÉ EL. VEDENIE 110 kV		
NADZEMNÉ EL. VEDENIE 22 kV		
VTL PLYNOVOD		
REGULAČNÁ STANICA PLYNU		
LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU		
ZOSUVY POTENCIÁLNE		
ZOSUVY STABILIZOVANÉ		
ZRUŠENÉ JAVY		