



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Rožňava“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Gemerská Poloma“**, ktorý predložil obstarávateľ Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

navrhovaný strategický dokument **„Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Gemerská Poloma“**, uvedený v predložennom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní doručených k predmetnému oznámeniu o zmene strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

- vypúšťať vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území (z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, z parkovísk, z odstavných a montážnych plôch), pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno do podzemných a povrchových vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení,
- odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd, musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a Nariadenia

vlády č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,

- zachovať pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňujeme na potrebu pobrežné pozemky pozdĺž tokov, kde v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách podľa § 49 môže správca vodného toku a správca vodných stavieb alebo zariadení, užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary,
- rešpektovať ustanovenia vyplývajúce zo zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii,
- vymedziť staré banské diela ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- vymedziť zosuvné územia ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť, v územnoplánovacej dokumentácii,
- posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z.z. a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z. predmetné územie spadá do stredne radónového riziká, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia,
- spracovať predmetný strategický dokument v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry,
- dodržať na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné,
- doplniť v ďalšom stupni prípravy informáciu o plánovanom počte parkovacích miest,
- postupovať podľa uznesenia vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- posúdiť pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a

vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

- rešpektovať pri navrhovaní zástavby rodinnými domami a nízkopodlažnej bytovej zástavby na navrhovaných funkčných plochách bývania v lokalite „Konopiská“ požiadavky na ochranu zdravia pred hlukom v životnom prostredí ustanovené platnou legislatívou na úseku verejného zdravotníctva zohľadňujúc aktuálne, ako aj v budúcnosti očakávané vibroakustické pomery v záujmovom území
- prehodnotiť návrh zmeny jestvujúcich plôch bývania v rodinných domoch na navrhované plochy nezávadnej výroby, skladov a technickej vybavenosti – návrh plôch obecných skladov – lokalita č. 82, a to z hľadiska možnosti zachovania podmienok pre kvalitné životné prostredie a pohodu bývania obyvateľov jestvujúceho obytného územia obce, predovšetkým obytnej zástavby v dotyku s navrhovanou plochou určenou pre lokalizáciu obecných skladov, pričom je potrebné zohľadniť najmä predpokladaný nárast dopravy v súvislosti s prevádzkovaním skladov, ako aj možnú expozíciu dotknutých obyvateľov a ich prostredia hluku v dôsledku činností vykonávaných v rámci prevádzky skladových priestorov (manipulácia so skladovaným materiálom).
- rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Slaná a Súľovského potoka podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť č. 13 ochranné pásma. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 6,0 m od brehovej čiary pre vodné toky, ktoré majú šírku medzi brehovými čiarami 10,0 - 50,0 m. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí a ťažba zeminy, pri ktorej je ochranné pásmo určené vo vzdialenosti 20 m od brehovej čiary,
- zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ťadov alebo kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami (§ 46 ods. 3 zákona č. 364/2004 o vodách),
- zabezpečiť, aby v zmysle čl. 4, ods. 7 Smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady Európskej Únie, ktorá bola transponovaná do zákona o vodách nesmie navrhovanými činnosťami dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd,
- dbať o to, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu,
- pri aktivitách obce vyplývajúcich z predmetného strategického dokumentu požadujeme rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z., o vodách v znení neskorších predpisov a zákon č. 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia rozvoja obce je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa zákona č. 364/2004 Z. z., o vodách v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok,
- ďalšie stupne riešenia a nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovaného strategického dokumentu požadujeme predkladať na SVP, š.p. OZ Banská Bystrica k vyjadreniu.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení starostkou obce Mgr. Lillianou Brondošovou, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 31.07.2019 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Gemerská Poloma“ (ďalej len „oznámenie“).

Obec Gemerská Poloma má v súčasnosti platný Územný plán obce, ktorý bol obecným zastupiteľstvom schválený uznesením č. 21/2009 zo dňa 16.12.2009 a Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O, ktoré boli schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 9/2014 zo dňa 16.04.2014. Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O sú vypracované na základe uznesenia OZ č. 80/2019 zo dňa 12.02.2019, v ktorom sa OZ uznieslo odsúhlasiť začatie procesu obstarávania Z a D č.2 ÚPN-O. Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Gemerská Poloma sú v súlade so Zadaním pre spracovanie ÚPN-O Gemerská Poloma a riešia nasledujúce požiadavky (číslovanie lokalít je z výkresu č.2 grafickej časti):

1. Zmena komunikačného systému a zmena funkčných plôch v lokalite „Konopiská“ z navrhovaných plôch občianskej vybavenosti, verejnej zelene, parkovania a peších priestranstiev na navrhované plochy bývania v rodinných domoch (a) a bytových domoch (b) a z časti plochy navrhovanej verejnej zelene na rozšírenie navrhovanej plochy pre železničnú zastávku „Gemerská Poloma“ (c) - lokalita č.44,
2. Zrušenie navrhovanej obytnej lokality „Pod hrбом“ (bývanie v rodinných domoch pre sociálne slabšie skupiny obyvateľov vrátane komunitného centra)- lokalita č.46,
3. Zmena navrhovaného využitia navrhovanej funkčnej plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti zo zberného dvora 1 na nezávadnú výrobu a sklady - lokalita č. 55
4. Zmena navrhovaného využitia navrhovanej funkčnej plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti z nezávadnej výroby a skladov na zberný dvor 2 - lokalita č.56,
5. Zmena navrhovaného využitia navrhovanej funkčnej plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti zo zberného dvora 2 na nezávadnú výrobu a sklady - lokalita č.57,
6. Zrušenie funkčnej plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti (navrhovaná plocha ČOV č.58) a zakreslenie zrealizovanej zmeny lokalizácie ČOV - lokalita č.58 vrátane vynúteného návrhu zmeny komunikačného systému v celej lokalite nezávadnej výroby (lokality 57,59,60) realizáciou ČOV na navrhovanej prístupovej komunikácii schválenej v ÚPN-O vrátane vynúteného návrhu pretrasovania ramena rieky Slaná zasýpaného terénymi úpravami súvisiacimi s výstavbou tejto ČOV a návrh revitalizácie všetkých ramien vodného toku Slaná – nevyhnutné protipovodňové opatrenie pre nižšie položené územia,
7. Zmena navrhovaného využitia navrhovanej funkčnej plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti z obecného kompostoviska na nezávadnú výrobu a sklady - lokalita č. 60,
8. Zmena z plôch lesných na plochy navrhovanej funkčnej plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti- obecného kompostoviska v blízkosti jestvujúcej plochy poľného hnojiska PD Gemerská Poloma v lokalite č.38 (vrátane upresnenia lokalizácie a tvaru tohto poľného hnojiska)- navrhovaná lokalita č.79,

9. Zmena z plôch záhrad na navrhované plochy bývania v rodinných domoch vrátane prístupovej komunikácie s plochou na otáčanie vozidiel – navrhovaná lokalita č.80
10. Zmena z plôch záhrad na navrhované plochy parkoviska vrátane automobilových komunikácií a peších chodníkov pri jestvujúcom cintoríne v lokalite 27 – navrhovaná lokalita č.81,
11. Zmena z jestvujúcich plôch bývania v rodinných domoch na navrhované plochy nezávadnej výroby v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti – návrh plôch obecných skladov– navrhovaná lokalita č.82,
12. Zmena časti jestvujúcich plôch bývania na verejné priestranstvo – pešie komunikácie so zeleňou, prístupovou komunikáciou a parkovaním– navrhovaná lokalita 83
13. Zmena z plôch TTP na navrhované plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti z nezávadnej výroby a skladov- lokalita č.84,
14. Zmena z plôch TTP a ostatnej plochy v lokalite "Hájiky" na plochy športovej strelnice vrátane prístupovej automobilovej komunikácie a parkovacích plôch– navrhovaná lokalita č. 85,
15. Návrh turistického chodníka z centra obce na turistický chodník č. 5721 smerujúci zo Stolice cez vrch Turecká do Rožňavy s napojením sa v lokalite „Turecká lúka“ v južnej časti k.ú.o.,
16. Návrh cyklotrasy k lokalite „Súľová“ v severnej časti k.ú.o.,

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania listami č. OU-RV-OSZP-2019/008603-1 zo dňa 06.08.2019 rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil predmetné oznámenie a strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Gemerská Poloma“ na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/sk/cia/detail/zmeny-doplanky-c-2-uzemneho-planu-obce-gemerska-poloma>

Podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. doručili Okresnému úradu Rožňava, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ RV“) ako príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-RV-PLO-2019/008708-002 zo dňa 09.08.2019), nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne námietky a nepožadujú ho ďalej posudzovať ale upozorňujú obstarávateľa, že podľa § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy pre návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánováciu dokumentáciu je potrebné požiadať o vyjadrenie Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.
2. **Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** (list č. OU-RV-OSZP-2019/008746 zo dňa 13.08.2019), s predloženým strategickým dokumentom súhlasí a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z. za dodržania nasledovných pripomienok:

- vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území (z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, z parkovísk, z odstavných a montážnych plôch), pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných a povrchových vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení,
- návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a Nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňujeme na potrebu zachovať pobrežné pozemky pozdĺž tokov, kde v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách podľa § 49 môže správca vodného toku a správca vodných stavieb alebo zariadení, užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary,
- rešpektovať ustanovenia vyplývajúce zo zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
- je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami,

3. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-RV-OSZP2019/008722 zo dňa 13.08.2019), na úseku ochrany ovzdušia nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a navrhuje ho ďalej neposudzovať.

4. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, (list č. 3869/2019-5.3 42015/2019 zo dňa 16.08.2019), s predloženou zmenou strategického dokumentu súhlasí s nasledovnými podmienkami:

- v katastrálnom území sa nachádza výhradné ložisko „Gemerská Poloma (420) – mastenec-talk“. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii,
- v katastrálnom území sú evidované staré banské diela, ktoré žiada vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetnom území sú evidované zosuvné územia, ktoré žiada vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- podľa § 20 ods.3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné

posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe,

- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z. predmetné územie spadá do stredne radónového riziká, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia

5. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-RV-OSZP2019/008900 zo dňa 16.08.2019), z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému zámeru pripomienky, ani osobitné požiadavky na podrobnejšie posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti v Správe o hodnotení podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej Republiky (list č. 25000/2019/IDP66908 zo dňa 19.08.2019), s predloženým strategickým dokumentom súhlasí a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z. za dodržania nasledovných pripomienok:

- predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry,
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov,
- v ďalšom stupni prípravy žiadame doplniť informáciu o plánovanom počte parkovacích miest,
- postupovať podľa uznesenia vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať

požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,

7. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave** (list č. 425/2019-225/HŽPaZ), hľadiska ochrany verejného zdravia návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Gemerská Poloma“ je možné akceptovať a z hľadiska záujmov verejného zdravotníctva nepovažuje za potrebné predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. za dodržania nasledovných podmienok:

- pri navrhovaní zástavby rodinnými domami a nízkopodlažnej bytovej zástavby na navrhovaných funkčných plochách bývania v lokalite „Konopiská“ rešpektovať požiadavky na ochranu zdravia pred hlukom v životnom prostredí ustanovené platnou legislatívou na úseku verejného zdravotníctva zohľadňujúce aktuálne, ako aj v budúcnosti očakávané vibroakustické pomery v záujmovom území
- prehodnotiť návrh zmeny jestvujúcich plôch bývania v rodinných domoch na navrhované plochy nezávadnej výroby, skladov a technickej vybavenosti – návrh plôch obecných skladov – lokalita č. 82, a to z hľadiska možnosti zachovania podmienok pre kvalitné životné prostredie a pohodu bývania obyvateľov jestvujúceho obytného územia obce, predovšetkým obytnej zástavby v dotyku s navrhovanou plochou určenou pre lokalizáciu obecných skladov, pričom je potrebné zohľadniť najmä predpokladaný nárast dopravy v súvislosti s prevádzkovaním skladov, ako aj možnú expozíciu dotknutých obyvateľov a ich prostredia hluku v dôsledku činností vykonávaných v rámci prevádzky skladových priestorov (manipulácia so skladovaným materiálom).

8. **Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik** (list č. CS SVP OZ BB 346/2019/47 - CZ 11278/2019-39220 zo dňa 22.08.2019), s predloženým strategickým dokumentom súhlasí a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z. za dodržania nasledovných pripomienok:

- dodržať pobrežné pozemky vodohospodársky významných vodných tokov Slaná, Súľovský potok a drobných vodných tokov pretekajúcich územím. Pre výkon správy vodných tokov na pobrežných pozemkoch zachovať podmienky vyplývajúce z § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. Správca vodných tokov môže pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch pozemky do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze,
- rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Slaná a Súľovského potoka podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť č. 13 ochranné pásma. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 6,0 m od brehovej čiary pre vodné toky, ktoré majú šírku medzi brehovými čiarami 10,0 - 50,0 m. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stávanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí a ťažba zeminy, pri ktorej je ochranné pásmo určené vo vzdialenosti 20 m od brehovej čiary,
- zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred

povodňami v znení neskorších predpisov. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami (§ 46 ods. 3 zákona č. 364/2004 o vodách),

- v zmysle čl. 4, ods. 7 Smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady Európskej Únie, ktorá bola transponovaná do zákona o vodách nesmie navrhovanými činnosťami dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd,
- dbať o to, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu,
- návrhy odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku,
- pri aktivitách obce vyplývajúcich z predmetného strategického dokumentu požadujeme rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z., o vodách v znení neskorších predpisov a zákon č. 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia rozvoja obce je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa zákona č. 364/2004 Z. z., o vodách v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok,
- ďalšie stupne riešenia a nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovaného strategického dokumentu požadujeme predkladať na SVP, š.p. OZ Banská Bystrica k vyjadreniu.

9. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi (list č. 491-1603/2019 zo dňa 23.08.2019), nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky a námietky a nepožaduje predmetný strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

OU Rožňava, ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. Jedná sa o malú zmenu strategického dokumentu, ktorou dôjde k zmene funkčného využitia územia. Riešené zmeny a doplnky, vzhľadom na ich rozsah, priestorové usporiadanie a funkčné využitie, predstavujú len malé zmeny lokálneho charakteru, ktoré nie sú v kolízii so zásadami a regulatívmi Koncepcie územného rozvoja Slovenska.

V rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 3 zákona, úrad zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení,

s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zároveň však požadujeme zapracovať všetky pripomienky a požiadavky, ktoré vyplynuli z doručených stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní k oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Gemerská Poloma“ do územného plánu obce.

U p o z o r n e n i e

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z., dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, **a to až do schválenia strategického dokumentu**, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z.



Ing. Stanislav Lukáč, CSc.
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma

Na vedomie:

1. Ministerstvo ŽP, odbor geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava,
2. Ministerstvo dopravy a výstavby, Sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava,
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice,

4. Obvodný banský úrad, Spišská Nová Ves, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves,
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Špitálska 2, 048 01 Rožňava,
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava,
7. Okresný úrad Rožňava, Odbor krízového riadenia, Špitálska 3, 048 01 Rožňava,
8. Okresný úrad Rožňava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Janka Kráľa 1, 048 01 Rožňava
9. Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava,
štátna správa odpadového hospodárstva,
štátna vodná správa,
štátna správa ochrany prírody a krajiny,
štátna správa ochrany ovzdušia,
10. Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný úrad, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava,
11. Úrad KSK, odbor ÚP a RR, Námestie Maratónu mieru č.1, 042 66 Košice,
12. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica,
13. Obec Betliar, Šafáriková 67, 049 21 Betliar,
14. Obec Henckovce č. 60, 049 23 Nižná Slaná,
15. Obec Vlachovo, Letná 71, 049 24 Vlachovo,
16. Obec Gočovo č. 92, 049 24 Gočovo,
17. Obec Nižná Slaná, Nám. SNP č.54, 049 23 Nižná Slaná,
18. Obec Hniléc, Huta 77/6, 053 75 Hniléc,