

OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Malokarpatské vinice s.r.o.

Hlavná 249/73

900 89 Častá

Váš list číslo/zo dňa
08.08.2019

Naše číslo
OU-PK-OSZP-2019/009197

Vybavuje/linka
Mgr. Eva Bartošová
033/641 23 40

Pezinok
20.08.2019

Vec

Žiadosť o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti „Malokarpatské vinice s.r.o.“ – odpoveď

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredia v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) Vám oznamuje, že po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti zo dňa 08.08.2019 Okresný úrad Pezinok upúšťa od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „Malokarpatské vinice s.r.o.“ navrhovateľa: Malokarpatské vinice s.r.o., Hlavná 249/73, 900 89 Častá.

Hlavným cieľom navrhovanej činnosti je realizácia prestavby súboru objektov vinárstva, ktorý bude vybavený technologickým zariadením na komplexnú prevádzku výroby vína (zber, lisovanie, fľaškovanie, skladovanie).

Umiestnenie navrhovanej činnosti:

Kraj: Bratislavský

Okres: Pezinok

Obec: Častá

Umiestnenie: v zastavanom území obce Častá

Katastrálne územie: Častá

Parcelné čísla: 77/1, 78/1, 78/2, 78/3

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na jestvujúcich spevnených plochách, ktoré v prípravnej fáze vyžadujú zmeny. Vzhľadom na skutočnosť, že dotknuté parcely sú pevne



OKRESNÝ
ÚRAD
PEZINOK

Telefón
+421/33 64123 401

Fax
+421/33 6412072

E-mail
eva.bartosova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

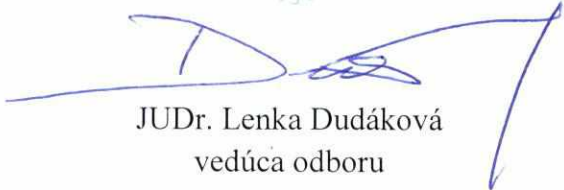
IČO
00151866

vybraté a v rámci areálu sú na „Malokarpatské vinice s.r.o.“ najvhodnejšie, dôvodom pre upustenie od variantného riešenia je, že pre navrhovanú činnosť nie je k dispozícii iná vhodná lokalita nakoľko sa jedná o rekonštrukciu a dostavbu existujúceho objektu.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní patrí do kapitoly č. 12 Potravinársky priemysel, položky č. 1 Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov, časť B – zisťovacie konanie bez limitu.

V zmysle § 18 ods. 2 písm. b) a § 29 ods. 1 zákona o posudzovaní je navrhovateľ povinný predložiť príslušnému orgánu, ktorým je v tomto prípade podľa § 56 ods. b) zákona Okresný úrad Pezinok, ul. M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok zámer s náležitosťami podľa § 22 ods. 3 a prílohy č. 9 tohto zákona, v písomnej forme a na elektronickom nosiči dát pred začatím konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov /stavebný zákon/. Zámer bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, t.j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Okresný úrad Pezinok
odbor starostlivosti o životné prostredie
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
- 3 -



JUDr. Lenka Dudáková
vedúca odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
PEZINOK

Telefón
+421/33 641 23 40

Fax
+421/33 6412072

E-mail
eva.bartosova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866