

OKRESNÝ ÚRAD POPRAD
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Peter Jurko
Nešporova 4561/41
058 01 Poprad – Veľká

Váš list číslo/zo dňa
02.08.2019

Číslo spisu
OU-PP-OSZP-2019/014650-002/BL

Vybavuje
Ing. Bernáthová

Poprad
13.08.2019

Vec:

„IBV Veľký Slavkov“ – upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Listom, ktorý bol doručený 06.08.2019, požiadal Peter Jurko, Nešporova 4561/41, 058 01 Poprad Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Poprad) podľa § 22 ods. 6 zákona EIA o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti „IBV Veľký Slavkov“.

Navrhovateľ v žiadosti uvádza:

V obci Veľký Slavkov, v súlade s platným územným plánom obce, sa pripravuje realizácia činnosti „IBV Veľký Slavkov“. Ide o objekty prevažne s charakterom rodinného bývania a objekty s možnými doplnkovými funkciami v zmysle platného územného plánu, napr. rekreačná vybavenosť. Predmetné územie je technicky vybavené všetkými inžinierskymi sieťami a dopravnou infraštruktúrou.

V princípe pôjde o objekty s maximálnou podlažnosťou podľa územného plánu, t. j. jednopodlažné a dvojpodlažné objekty s obytným podkrovím. Maximálna výška objektov RD v hrebeni strechy bude 11 m nad terénom. Všetky objekty budú napojené na verejné média vlastnými prípojkami. Zastavaná plocha jedného objektu nepresiahne 30 % plochy konkrétneho pozemku, podľa regulatív územného plánu. Plocha riešeného pozemku činí 53 559 m², plochy pozemkov budúcich objektov budú činiť 39 156 m² a celkový počet nových objektov bude 63. Maximálna podlahová plocha všetkých objektov pri uvedenej max. výške bude 29 249,55 m².

Stavba bude realizovaná na východnom okraji obce Veľký Slavkov, na pozemku bývalého roľníckeho družstva. Pred začatím výstavby budú všetky pôvodné objekty asanované. Napojenie na štátnu cestu III/5343 zostane nezmenené.

Lokalizácia stavby nie je riešená variantne. Celá stavba sa bude realizovať na pozemku investora. Projektovaná stavba v pripravovanom technickom riešení a lokalizácii spĺňa všetky požiadavky investora a rešpektuje regulatívy územného plánu obce.



Charakter navrhovanej činnosti:

Ide o novú činnosť v hodnotenej lokalite, ktorá je podľa prílohy č. 8 zákona EIA zaradená:

Kapitola č. 9 : Infraštruktúra
Položka č. 16 : Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov
 (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy
Časť B : Zisťovacie konanie od 10 000 m² podlahovej plochy v zastavanom území

Umiestnenie navrhovanej činnosti:

Kraj : Prešovský
Okres : Poprad
Obec : Veľký Slavkov
p. č. : KN-C 564/1, 564/2, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 566

OU Poprad, ktorý je podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona EIA príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, po zvážení argumentov uvedených v žiadosti

podľa § 22 ods. 6 zákona EIA
upúšťa od požiadavky variantného riešenia zámeru

Zámer vypracovaný podľa § 22 zákona EIA a jeho prílohy č. 9 bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant. Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Navrhovateľ doručí príslušnému orgánu zámer v listinnom vyhotovení v počte 2 ks a jedenkrát na elektronickom nosiči dát (CD, DVD).

Zároveň OU Poprad upozorňuje, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona EIA vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona EIA.

Okresný úrad Poprad
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 41 Poprad

- 1 -


Ing. Jozef Slovák
vedúci odboru

STAVEBNÝ INŽINIERING, s.r.o.

Hraničná 5

058 01 Poprad

Váš list číslo

Naše číslo

1924/2019/267/IS/16

Vybavuje

Ing. Matej Čekovský

052/78 73 125

Poprad

23.07.2019

Vec

Stavba: „IBV VEĽKÝ SLAVKOV“**– vyjadrenie k PD**

Listom doručeným dňa 20.06.2019 Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. nás žiadate o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby z hľadiska našich záujmov k stavbe: „IBV VEĽKÝ SLAVKOV“ parc. č. 564/1, 564/2, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 566 k.ú. Veľký Slavkov.

PVS, a.s. ako vlastník verejných vodovodov (VV) dáva k predloženej dokumentácii nasledujúce **s t a n o v i s k o**:

S napojením IBV na verejný vodovod **s ú h l a s í m e**.

Verejná kanalizácia a ČOV je vo vlastníctve obce.

Podmienky napojenia:

1. Na území IBV žiadame vynechať 3 m pás pre verejnoprospešnú stavbu „Prírodné potrubie Žakovská poľana – Poprad“, podľa spracovanej dokumentácie Generel IBV Veľký Slavkov, vodné hospodárstvo z 01/2019.
2. Žiadame dodržať ochranné pásma vodovodu a kanalizácie (1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii podľa STN 73 6005. V prípade ak nie je možné dodržať rozmer ochranných pásiem požadujeme preloženie verejného vodovodu a kanalizácie na náklady investora. V okolí ochranných pásiem musí byť vynechaný voľný, neoplotený manipulačný priestor ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný.
3. Vsakovanie dažďových vôd vzhľadom na sklony terénu, podložie a zrážkové úhrny nie je možné zabezpečiť počas intenzívnych zrážok a preto odporúčame vybudovať novú gravitačnú dažďovú kanalizáciu (DK) a zaústiť DK do recipientu Slavkovský potok.
4. Pred kolaudáciou stavby Vás žiadame o zaslanie porealizačného zamerania vodohospodárskych stavieb v elektronickej podobe vo formáte DWG alebo DGN v súradnicovom systéme JTSK na adresu cekovsky@pvsas.sk.

5. Žiadame prizvať ku kolaudácii stavby zástupcov PVS, a.s. ako vlastníka verejných vodovodov a zástupcov PVPS, a.s. ako prevádzkovateľa vodovodu.
6. Pri návrhu verejnej kanalizácie je potrebné uvažovať s plnostenným PVC alebo PP potrubím s SN 8 a viac.

Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

S pozdravom

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.
Hraničná 662/17
068 89 Poprad
IČO: 36485250, IČ DPH: SK2020020706



Ing. Peter Ďuroška
generálny riaditeľ

Na vedomie: -PVPS, a.s.
 -IR PVS, a.s.

Tel.: sekretariát generálneho riaditeľa 052/ 787 31 12 fax: 052/ 772 95 66
ústredňa 052/ 787 31 15 e-mail: sekretariat@pvsas.sk
dispečing 052/ 787 31 17
IČO: 36 485 250
IČ DPH: SK 20 200 20 706
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel - Sa, vložka číslo - 10263/P

Bankové spojenie:
Prima banka Slovensko, a. s., č.ú.: 4232479055/5600
VÚB, a. s., č. ú.: 1769130255/0200

Stavebný inžiniering s.r.o.
Hraničná 5
058 01 Poprad

Váš list číslo/ zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Veľký Slavkov
18.7.2019	286/18/TBe	Bednarčík 052/7880315	22. 7. 2019

Vec: **„Projektová dokumentácia stavby „IBV VEĽKÝ SLAVKOV, parc. č. 564/1, 564/2, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 566, k.ú. Veľký Slavkov“ – žiadosť o vyjadrenie k územnému konaniu**

Dňa 18.7.2019 bola na EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o. doručená žiadosť o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii „IBV VEĽKÝ SLAVKOV, parc. č. 564/1, 564/2, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 566, k.ú. Veľký Slavkov“

Z technického hľadiska nemáme k projektovej dokumentácii námietky a súhlasíme s naprojektovaným riešením.

Upozorňujeme, že súčasná kapacita čistiarne odpadových vôd (ČOV) nepostačuje na spracovanie odpadových vôd z uvažovanej lokality a preto napojenie uvažovanej lokality na verejnú kanalizáciu bude možné, až po navýšení kapacity existujúcej ČOV.

V prílohe Vám zároveň zasielame podmienky pre napojenie objektov na verejnú kanalizáciu v obci.

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie k stavebnému konaniu a vyjadrenie k napojeniu nových producentov odpadových vôd k verejnej kanalizácii.

Ostávame s pozdravom.

EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.
Stredná 126, 059 91 Veľký Slavkov
IČO: 31714030, IČ DPH: 202 0517422
Tel./fax: 052/77796444, 7796445
e-mail: ekoservis@ekoservis.sk



Ing. Werner Frank
riaditeľ spoločnosti

Prílohy:

1.) Podmienky príjmu odpadových vôd do verejnej kanalizácie

Podmienky príjmu odpadových vôd do verejnej kanalizácie

Podľa § 23 Zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach" sú určené následovné **všeobecné podmienky pripojenia sa na verejnú kanalizáciu a vypúšťanie vôd do verejnej kanalizácie :**

- (1) Žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom verejnej kanalizácie, prípadne s prevádzkovateľom.
- (2) Vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú odpadové vody, je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie resp. jej prevádzkovateľom.
- (3) Vlastník verejnej kanalizácie uzatvorí zmluvu, ak
 - a) žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu spĺňa technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu vrátane technických podmienok na umiestnenie meradla
 - b) kapacita verejnej kanalizácie to umožňuje.
- (4) Nehnuteľnosť možno pripojiť na verejnú kanalizáciu podľa systému sústavy verejnej kanalizácie jednotnou kanalizačnou prípojkou. So súhlasom prevádzkovateľa verejnej kanalizácie možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu kanalizačnú prípojku pre viac nehnuteľností alebo viac kanalizačných prípojek pre jednu nehnuteľnosť.
- (5) **Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať alebo odvádzať iba odpadové vody mierou znečistenia množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, ak sa ich producent nedohodne s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie inak.**
- (6) Odpadové vody, ktoré presahujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, sa môžu vypúšťať do verejnej kanalizácie až po ich predčistení u producenta odpadových vôd na mieru zodpovedajúcu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie alebo rozhodnutiu okresného úradu.
- (7) V prípade, že súčasťou verejnej kanalizácie je ČOV, ktorá zabezpečuje zodpovedajúce čistenie odpadových vôd v súlade s povolením na nakladanie s vodami, **je zakázané vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové ČOV a žumpy.**
- (8) Producent odpadových vôd je povinný v mieste a v rozsahu stanovenom prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie kontrolovať mieru znečistenia vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie s výnimkou vypúšťania odpadových vôd z domácností.
- (9) Odvádzanie komunálnych odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a ich zneškodňovanie z nehnuteľností, ktorá slúži na výkon samosprávy obce alebo na verejné účely, alebo z verejných priestranstiev, zabezpečuje vlastník nehnuteľnosti na vlastné náklady.
- (10) Vlastník verejnej kanalizácie môže odmietnuť pripojenie na verejnú kanalizáciu alebo odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie, ak
 - a) zneškodňovanie odpadových vôd je účelnejšie u ich producenta,
 - b) zneškodňovanie odpadových vôd mimo verejnú kanalizáciu nepoškodí povrchové a podzemné vody,
 - c) zneškodňovanie odpadových vôd vo verejnej kanalizácii je technicky nemožné alebo ekonomicky neúnosné
 - d) odvádzanie vôd z povrchového odtoku je možné mimo verejnej kanalizácie,
 - e) obsahujú látky toxické pre kal, látky inhibujúce biologické procesy čistenia odpadových vôd alebo kumulujúce sa v kale do tej miery, že limitujú proces ďalšieho nakladania s ním,
 - f) to neumožňuje kapacita verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd,
 - g) zariadenia producenta nespĺňajú technické podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu vrátane meradla.

- (11) Dôvody odmietnutia pripojenia na verejnú kanalizáciu alebo odvádzania odpadových vôd do verejnej kanalizácie podľa odseku (10) je prevádzkovateľ povinný preukázať žiadateľovi o pripojenie na verejnú kanalizáciu alebo producentovi.
- (12) Ak verejná kanalizácia má delenú sústavu treba odpadové vody a vody z povrchového odtoku z jednotlivých nehnuteľností odvádzať v delenej sústave.

OKRESNÝ ÚRAD POPRAD
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Stavebný inžiniering, s.r.o.
STING
Hraničná 5
058 01 Poprad

Váš list číslo/zo dňa
-/17.7.2019

Náše číslo
OU-PP-OSZP-2019/014111-002-LS

Vybavuje/linka
Ing. Slavomíra Lajošová/7871929

Poprad
30.07.2019

Vec

IBV Veľký Slavkov.

- vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy k projektovej dokumentácii stavby

Peter Jurko, Nešporova 4561/41, Poprad – Veľká v zastúpení spoločnosťou Stavebný inžiniering s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad požiadal tunajší úrad dňa 17.07.2019 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby IBV Veľký Slavkov.

Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť ARCHSTUDIO architektonický ateliér s.r.o., Hraničná ul. 4716, Poprad, Ing.arch. Radoslav Ivan, autorizovaný stavebný inžinier, v júni 2019.

Členenie stavby na stavebné objekty

- SO 01 – Objekty
- SO 02 – Prístupové komunikácie a terénne úpravy
- SO 03 – Vodovod
- SO 04 – Kanalizácia splašková
- SO 05 – Kanalizácia dažďová
- SO 06 – Vodovodné a kanalizačné prípojky
- SO 07 – Sadové úpravy
- SO 08 – STL plynovod, STL pripojovacie plynovody
- SO 09 – Preložka VN linky č. 235
- SO 10 – VN prípojka
- SO 11 – Kiosková trafostanica 400 kVA
- SO 12 – Rozšírenie NN distribučnej siete
- SO 13 – Odberné elektrické zariadenia
- SO 14 – Vonkajšie osvetlenie

Investor sa v súlade s platným územným plánom na vlastných pozemkoch rozhodol územne, legislatívne a technicky pripraviť územie pre výstavbu objektov prevažne s charakterom rodinného bývania a objektov s možnými doplnkovými funkciami v zmysle územného plánu, napr. rekreačnú vybavenosť – penzión do 20 lôžok, atď..



OKRESNÝ
ÚRAD
POPRAD

Telefón
+421/52-7871929

Fax
+421/52-7871924

E-mail
slavomira.lajosova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

SO 03 – Vodovod

Potrebu pitnej a požiarnej vody pre predmetnú stavbu zabezpečí novonavrhnutý vodovod, ktorý je navrhnutý z rúr z tlakového potrubia HDPE SafeTech RC PE 100 SDR 17 PN10 ø 110x6,6, uložených na pieskové lôžko hr.10 cm a s obsypom pieskom do výšky 30 cm nad potrubie.

Bod napojenia na existujúci verejný vodovod bude na hranici pozemku investora. Vodovod tvorí šesť vetiev v celkovej dĺžke cca 796,10m. Vodovodné prípojky k jednotlivým stavebným pozemkom budú napojené na verejný vodovod cez navrtávacie pásy s uzáverom. Pre prevádzkové potreby budú v trase vodovodu osadené nadzemné hydranty. Hydranty osadené v najvyššom bode vodovodu budú slúžiť ako vzdušníky a hydranty v najnižšom bode vodovodu ako kalníky.

Výpočet potreby pitnej vody :

Ročná potreba vody $Q_r = 29\,767,5 \cdot 365 = 10\,865\,138 \text{ l/s} = 10\,865,14 \text{ m}^3/\text{rok}$
 Požiarna potreba vody $Q_{\text{pož}} = 12,0 \text{ l.s}^{-1}$

SO 04 – Kanalizácia splašková

Jednotlivé rodinné domy budú odkanalizované do novonavrhnutej verejnej splaškovej kanalizácie. Bod napojenia bude cez novonavrhnutú kanalizačnú šachtu na parcele č. 567/2. Kanalizácia splašková rieši gravitačné odvedenie splaškových vôd z jednotlivých rodinných domov. V hornej časti zástavby je vytvorený koridor pre napojenie plánovanej splaškovej kanalizácie zo susednej IBV. V prípade ak nebude možné napojenie na verejnú splaškovú kanalizáciu budú rodinné domy dočasne odkanalizované do navrhovaných žump, ktoré budú umiestnené na jednotlivých stavebných pozemkoch.

Splašková kanalizácia je navrhnutá zo siedmich vetiev. Jednotlivé vetvy sú navrhnuté z PVC-KGEM SN8 KOM+ potrubia kanalizačného s plnostennou konštrukciou DN 250 a 300 v celkovej dĺžke cca 887,0 m.

SO 05 – Kanalizácia dažďová

Tento projekt rieši odvedenie zrážkových vôd z povrchového odtoku z prístupových komunikácii a chodníkov predmetnej stavby do podzemného plošného vsakovania. Zrážkové vody zo striech jednotlivých rodinných domov budú zachytené na každom pozemku samostatne pomocou vsakovania do dažďových nádrží. Táto voda bude použitá na kropenie zelene a v domácnosti na úžitkové účely. Dažďová kanalizácia je navrhnutá z ôsmich vetiev. Vetvy sú navrhnuté z PVC-KGEM SN8 potrubia kanalizačného DN 250 a 300 v celkovej dĺžke 625,50m. Odvedenie povrchových vôd z komunikácii bude zabezpečené priečnym sklonom do navrhovaných uličných vpustov, kde budú zachytené plávajúce a unášané nečistoty. V predpokladaných miestach napojenia kanalizačných prípojok od uličných vpustov sa osadí šikmé kanalizačné podpovrchové plošné vsakovanie: Drenbloky DB 60 je patentovo chránené zariadenie určené pre plynulé a prirodzené vsakovanie odpadovej vody do zeme.

SO 02 - Prístupové komunikácie a terénne úpravy.

Územie určené k výstavbe RD sa nachádza na východnom okraji obce a je situovaná na pozemku bývalého hospodárskeho dvora ŠM.

Návrh komunikačnej siete IBV je riešený len v hranici pozemku investora s tým, že navrhovaná vetva „A“, ktorá je prístupovou komunikáciou k IBV plne rešpektuje pôvodnú trasu jestvujúcej cesty od napojenia na ul. Tatranskú, ktorá je štátnou cestou č. III/5343, vedúcej k bývalým ŠM, ktorá ďalej pokračuje ako poľná cesta a prepája miestnu časť Poprad - Matejovce. Navrhovaná je jej rekonštrukcia s rozšírením na šírku 6,00m, ktorá zodpovedá komunikácii funkčnej triedy C3,

odvodenej kategórie MO-7/30 (MO-7,5/30), pričom sa ponecháva aj možnosť jej ďalšieho pokračovania v prípade rozširovania zástavby v juhovýchodnom smere.

Vzhľadom na tvar pozemku a navrhovanú zástavbu budú sprístupnenie IBV zabezpečovať navrhované komunikácie, rozčlenené na samostatné vetvy:

vetva „A“ dĺžky 258,27m, kategórie MO-7/30 (MO-7,5/30)

vetva „B“ dĺžky 171,55m, kategórie MOU-7/30 (MOU-7,5/30)

vetva „C“ dĺžky 91,11m, kategórie MOU-6,5/30

vetva „D“ dĺžky 95,59m, kategórie MOU-6,5/30

vetva „E“ dĺžky 169,00m, kategórie MOU-6,5/30

vetva „F“ dĺžky 86,66m, kategórie MOU-6,5/30

vetva „G“ dĺžky 96,65m, kategórie MOU-6,5/30

Komunikačné vetvy v riešenom území (vetva „B“ až „G“) budú podľa svojej urbanisticko-dopravnej funkcie a dopravného významu zatriedené do funkčnej triedy C3, kategórie MOU 7/30, resp. MOU6,5/30, t.j. ako dvojpruhové, obojsmerné, upokojené komunikácie s otočkami na konci slepých úsekov. Prístupové komunikácie sú navrhované s asfaltobetónovým krytom na podkladoch z kameniva, chodníky pre peších budú zo zámkovej dlažby. Odvedenie povrchových vôd z komunikácii bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do systému navrhovaných uličných vpustov z ktorých budú povrchové vody odvedené do dažďovej kanalizácie, ktorá je samostatným stavebným objektom. Odvodnenie pláne spevnených plôch bude zabezpečené pozdĺžnou drenážou z flexibilných rúrok DN160mm, napojených do uličných vpustov.

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa ust. § 5 ods. 1, zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 3 ods.1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ust. § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) príslušným orgánom štátnej vodnej správy vydáva podľa § 28 vodného zákona nasledovné

v y j a d r e n i e:

Navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť súhlas správcov a vlastníkov podzemných vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu navrhovanej stavby s podzemným vedením inžinierskych sietí.
2. Odber pitnej vody z verejného vodovodu je potrebné prerokovať s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad.
3. **V zmysle vyjadrenia správcu verejnej kanalizácie a správcu čistiarne odpadových vôd spoločnosti EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o. Veľký Slavkov, súčasná kapacita čistiarne odpadových vôd nepostačuje na spracovanie odpadových vôd z uvažovanej lokality a preto napojenie uvažovanej lokality na verejnú kanalizáciu bude možné až po navýšení kapacity existujúcej ČOV.**

4. Navrhované stavebné objekty: SO 03 –Vodovod, SO 04 – Kanalizácia splašková, SO 05 – Kanalizácia dažďová sú v zmysle ust. § 52 vodného zákona, vodnými stavbami, pre ktoré je potrebné povolenie podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona.
5. K žiadosti o povolenie na uskutočnenie predmetných vodných stavieb je potrebné predložiť náležitosti stanovené vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, o.i.:
 - 2 x projektovú dokumentáciu vypracovanú autorizovaným projektantom na vodné stavby
 - Majetkovoprávne doklady k pozemkom, na ktorých budú realizované vodné stavby (overenú kópiu katastrálnej mapy, doklad, ktorým preukazuje iné právo k pozemku v zmysle § 139 stavebného zákona - nájomná zmluva, kúpna zmluva,...)
 - Záväzné stanovisko miestne príslušného stavebného úradu, podľa ust. § 120 ods. (2) stavebného zákona.
 - Územné rozhodnutie s vyznačením právoplatnosti rozhodnutia.
 - Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí k projektovej dokumentácii predmetných vodných stavieb.
 - Správny poplatok v hodnote podľa sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.
6. Podľa § 37 ods. 1 vodného zákona orgán štátnej vodnej správy vydá povolenie na vypúšťanie osobitných vôd do podzemných vôd len po predchádzajúcom zisťovaní, ktoré môže vykonať iba oprávnená osoba. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä na:
 - preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti,
 - zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality,
 - preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.
7. Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd – vsakovania je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods.1 d) vodného zákona.
8. Pred vydaním stavebného povolenia na hlavnú stavbu je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu na uskutočnenie stavebného objektu podľa ust. § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona s predložením projektovej dokumentácie.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona. V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za **záväzné stanovisko**.

Okresný úrad Poprad
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nabrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Ing. Jozef SLOVÍK
vedúci odboru