



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2“**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Medzibrodie nad Oravou**, zastúpená starostom obce Mgr. Michalom Janotom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou- Zmeny a doplnky č. 2“**
sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Medzibrodie nad Oravou**, zastúpená starostom obce Mgr. Michalom Janotom, predložila dňa 15.07.2019 Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DK-OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2“**.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument **„Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2“** existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je **Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou**, jeho záväzná časť bola vyhlásená a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Medzibrodie nad Oravou - VZN obce Medzibrodie nad Oravou č. 4/2000 zo dňa 07.05.2000. **„Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 1“** – záväzná časť bola vyhlásená a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Medzibrodie nad Oravou – VZN obce Medzibrodie nad Oravou č.1/2013 zo dňa 04.04.2013.

V poslednom období vzrástol záujem o rozvoj bývania a rekreácie v obci Medzibrodie nad Oravou. Občania majú záujem z dôvodu vlastníckych vzťahov o výstavbu samostatne stojacich rodinných domov a rekreačných objektov mimo hraníc zastavaného územia obce a mimo lokalít navrhovaných v schválenom územnom pláne obce, vrátane Zmien a doplnkov č.1. Preto bolo potrebné obstaráť Zmeny a doplnky č.2. Územného plánu obce Medzibrodie nad Oravou.

Hlavné ciele strategického dokumentu:

Hlavným cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce (sídelného útvaru) obce Medzibrodie nad Oravou je:

- vytvorenie podmienok pre rozvoj funkcie bývania vo väzbe na zastavané územie mesta,
- vytvorenie podmienok pre rozvoj rekreácie vo väzbe na zastavané územie mesta,
- vytvorenie podmienok pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia mesta na navrhovaných plochách,
- spresnenie a doplnenie regulatívov na jednotlivých funkčných plochách
- riešenie optimálneho spôsobu využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia a koordinovanie záujmov v území obce,
- regulovanie a koordinovanie investičných činností a záujmov a skvalitnenie životného prostredia,
- zabezpečenie ochrany kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt
- stanovenie plôch pre verejnoprospešné stavby

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce (sídelného útvaru) obce Medzibrodie nad Oravou“ rieši:

2 zmeny:

(Z2.1) - mení športovú plochu na plochu technickej vybavenosti – ČOV-ku

(Z2.2) - mení plochu technickej vybavenosti – ČOV-ku na športovú plochu

a 7 doplnkov:

3 doplnky (D2.1, D2.2, D2.6) - riešia obytné plochy pre cca 5 rodinných domov

3 doplnky (D2.3, D2.5, D2.7) - riešia rekreačné plochy pre cca 47 rekreačných domov

1 doplnok (D2.4) - rieši parkovisko pre miestny cintorín

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN– VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č. 223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov: Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č. 3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č. 8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č. 6/11.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladienie navrhovaných činností s podmienkami krajiny a koordinovanie záujmov územného rozvoja so záujmami ochrany prírody a krajiny. Požadované aktivity do územia včleňuje tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny, aby bola dosiahnutá ekologická rovnováha a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, a taktiež aby bol zabezpečený súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, t. j. s ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Úlohou „Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce (sídelného útvaru) Medzibrodie nad Oravou“ je vytvorenie predpokladov pre súlad činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Vlastná realizácia jednotlivých aktivít bude postupne konkretizovaná a podrobnejšie riešená v ďalších plánovacích postupoch a dokumentoch, pri ktorých sa zabezpečia ďalšie vyhodnotenia zhodnocujúce súvislosti a vplyvy na životné prostredie konkrétnych aktivít v konkrétnych podmienkach. Schválenie predkladaného strategického dokumentu nepredpokladá negatívne dopady na krajinu a zhoršenie súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, nakoľko návrh ukladá rešpektovanie relevantných ustanovení príslušných zákonov, vyhlášok, nariadení, noriem, či iných predpisov.

Kataster obce Medzibrodie nad Oravou sa z väčšej časti nachádza na území s 1. stupňom ochrany (tzv. všeobecná ochrana) podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Katastrom obce preteká rieka Orava - maloplošné chránené územie **Chránený areál rieka Orava**, vyhlásený Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Žiline č.1/97 z 12.8.1997 a platí tu 4. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Samotná rieka spolu so sprievodnou vegetáciou pozdĺž nej predstavuje časť riečneho ekosystému podhorského charakteru na severnom Slovensku, patriaceho z hľadiska biodiverzity a pôvodnej bioty, ako aj z hľadiska prirodzeného charakteru abiotických zložiek k najzachovalejším a najvýznamnejším ekosystémom svojho druhu v strednej Európe. Na rieke Orave (od Tvrdošína po ústie do Váhu) a jej prítokoch sa udržala vysoká koncentrácia cenných prírodných fenoménov.

Súčasne rieka Orava patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 pod kódom **SKUEV0243 Rieka Orava**.

Rieka Orava s prítokmi je zaradená od roku 1998 do Zoznamu medzinárodne významných mokradí ako **Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky**. Celý riečny systém rieky Orava s jej prítokmi s pobrežnou vegetáciou karpatských prítokných jelšín s jelšou sivou a vysoko bylinnými nivami sa vyznačuje vysokou biologickou rozmanitosťou. Poskytuje dočasné alebo trvalé životné podmienky viac ako 50 druhom vzácnych, ohrozených až kriticky ohrozených stavovcov a viacerým druhom bezstavovcov.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Anna Gočová – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 zákona.

Predmetný strategický dokument svojim predmetom – územnoplánovacia dokumentácia, uvedený v § 4 ods. 1 zákona v zmysle § 4 ods. 2 písm. c) – zmena strategického dokumentu podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré OÚ DK-OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania OÚ DK-OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 17.07.2019 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu – Obci Medzibrodie nad Oravou a dotknutým obciam.

Zároveň OÚ DK-OSŽP bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia> . „Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2“ boli zverejnené na www.medzibrodienadoravou.sk (samospráva).

V súlade s § 6 ods. 6 zákona v stanovenom termíne doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenej forme):

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR Bratislava, Inštitút dopravnej politiky (list č.23193/2019/IDP/60298 zo dňa 23.07.2019).

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č.4 ÚPN-M Dolný Kubín nasledovné požiadavky a pripomienky:

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č.1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;
- rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- v celom ZaD 2 ÚPN-O Medzibrodie nad Oravou žiadame uvádzať iba nové čísla ciest II. Triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. Triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015;
- v celom dokumente požadujeme používať číslovanie železničných tratí podľa „Tabuliek traťových pomerov ŽSR“ <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>, t. j. č. trate 113A. Číslovanie tratí je v celom dokumente uvedené podľa vlakového cestovného poriadku ako trať č. 181, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné.

Oznámenie o strategickom dokumente Z a D č. 2 ÚPN-O Medzibrodie nad Oravou berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

2. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia – (list č. OÚ-DK-OKR-2019/006102-004 zo dňa 24.07.2019).

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia k predmetnej dokumentácii **nemá** pripomienky a nepožaduje ďalej uvedený dokument posudzovať podľa zákona.

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne – (list č. ORHZ-DK2-2019/000036 zo dňa 22.07.2019).

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne nemá k predloženému dokumentu pripomienky.

4. Obvodný banský úrad Banská Bystrica – (list č.1139-1697/2019 zo dňa 24.07.2019).

OBÚ v Banskej Bystrici k zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou – Zmeny a doplnky č. 2“ nemá pripomienky, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.

Podľa názoru OBÚ v Banskej Bystrici nie je potrebné, aby bolo predložené oznámenie o strategickom dokumente posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát – (list č. OU-ZA-OOP6-2019/033643-2/KOZ zo dňa 29.07.2019).

Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s dôrazom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona, a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne – (list č. A/2019/01427-HŽP zo dňa 25.07.2019).

Správny orgán súhlasí s návrhom účastníka konania k Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č.2“ obstarávateľa Obec Medzibrodie nad Oravou, Obecný úrad v Medzibrodí nad Oravou 122, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00314650. Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č.2“ bolo posudzované v zmysle zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona.

V riešenom území je potrebné rešpektovať chránené územia podľa osobitných predpisov, dodržať ochranné pásma v zmysle platného zákona o pohrebníctve.

7. Dopravný úrad Bratislava – (list č. 16243/2019/ROP-002/36056 zo dňa 30.07.2019).

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa k „Zmenám a doplnkom č.2 – ÚPN obce Medzibrodie nad Oravou“ vyjadril listom č. 16222/2019/ROP-002/35418 zo dňa 30.07.2019, v ktorom nemal na riešenie územie žiadne požiadavky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

8. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-DK-PLO-2019/006433 zo dňa 05.08.2019).

OÚ Dolný Kubín, PLO po preskúmaní textovej a grafickej časti strategického dokumentu „Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou, Zmeny a doplnky č. 2“ dospel k záveru, že

prípadnou realizáciou navrhovaného využitia územia stavebnými a inými zámermi nedôjde k záberu lesných pozemkov. Na lokality, ktoré sú navrhnuté v ochrannom pásme lesa, sa vzťahuje ustanovenie §10 ods. 2 zákona o lesoch. Ochranné pásmo lesa tvoria pozemky vo vzdialenosti do 50 m od hranice lesných pozemkov.

OÚ Dolný Kubín, PLO neodporúča predložený strategický dokument „Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou, Zmeny a doplnky č.2“ posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov – EIA.

9. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy – (list č.3835/2019-5.3, 40700/2019 zo dňa 05.08.2019)

1. V katastrálnom území obce Medzibrodie nad Oravou (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené v priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	DK (003) / Medzibrodie nad Oravou – STKO Dolný Kubín - Široká
Názov lokality:	STKO Dolný Kubín - Široká
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority:	EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako:	B Potvrdená environmentálna záťaž

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antopogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 26-32 Dolný Kubín), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) **prítomnosť environmentálnych záťaží** DK (003) Medzibrodie nad Oravou – STKO Dolný Kubín - Široká s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

10. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií - (list č. OU-ZA-OCDPK-2019/035531/2/POL zo dňa 06.08.2019).

Obec Medzibrodie nad Oravou je napojená na nadradený komunikačný systém cestou III/2250 Dolný Kubín – Pokryváč. Dopravne je obec napojená v Dolnom Kubíne na cestu I/59, ktorá prechádza aj katastrálnym územím obce Medzibrodie nad Oravou. Navrhované rozšírenie obytného a rekreačného územia sa odrazí hlavne na potrebe dobudovať komunikačnú sieť, t.j. dobudovať obslužné komunikácie v navrhovaných lokalitách. Riešené lokality budú napojené na miestne komunikácie obce a následne na cestu III/2250.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vykonávajúci pôsobnosť cestného správneho orgánu a špeciálneho stavebného úradu vo veciach ciest I. tried **vzal** oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Medzibrodie nad Oravou“ na vedomie **bez zásadných pripomienok**, pričom z hľadiska nami sledovaných záujmov požadujeme dodržiavať a rešpektovať stavebný zákon a cestný zákon, nadradenú územnoplánovaciú dokumentáciu – Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj vrátane jeho zmien a doplnkov a taktiež požadujeme rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery cesty I/59 a akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii I. triedy je potrebné najskôr konzultovať s jej správcom – Slovenskou správou ciest.

Uvedený strategický dokument z nášho hľadiska nemá negatívny dopad na krajinu a zhoršenie súčasného stavu životného prostredia a preto ho nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ostatné oslovené dotknuté orgány štátnej správy: Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia ochrany prírody a krajiny; Žilinský samosprávny kraj Žilina, odbor dopravy a regionálneho rozvoja; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky; Krajský pamiatkový úrad Žilina; Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany vôd, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; dotknuté obce: Mesto Dolný Kubín, Obec Oravský Podzámok, Obec Pribiš, Obec Pucov, Obec Bziny; obstarávateľ a zároveň dotknutá obec: Obec Medzibrodie nad Oravou sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadřili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu boli vykonávané počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu po dohode na Obecnom úrade Medzibrodie nad Oravou, alebo u spracovateľa Ing. arch. Anny Gočovej, odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD. Na konzultáciách neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z á v e r :

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Medzibrodie nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácii vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese jeho spracovania a schvaľovania :

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy:

- v katastrálnom území obce Medzibrodie nad Oravou (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené v priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- v predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.
- orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 26-32 Dolný Kubín),
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava:

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č.1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;
- rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- v celom ZaD 2 ÚPN-O Medzibrodie nad Oravou žiadame uvádzať iba nové čísla ciest II. Triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. Triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015;
- v celom dokumente požadujeme používať číslovanie železničných tratí podľa „Tabuliek traťových pomerov ŽSR“ <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>, t. j. č. trate 113A. Číslovanie tratí je v celom dokumente uvedené podľa vlakového cestovného poriadku ako trať č. 181, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné.

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát

- Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s dôrazom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona, a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Upozornenie :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Anton Vraňák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Medzibrodie nad Oravou, Obecný úrad 122, 026 01 Dolný Kubín
2. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
8. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

9. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS ochrany vôd, ŠS odpadového hospodárstva, ŠS ochrany prírody a krajiny, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
12. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
14. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
17. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín
20. Obec Oravský Podzámok, Obecný úrad 61, 027 41 Oravský Podzámok
21. Obec Pribiš, Obecný úrad 141, 027 41 Oravský Podzámok
22. Obec Pucov, Obecný úrad 214, 026 01 Dolný Kubín
23. Obec Bziny, Brezovecká 96/8, 026 01 Dolný Kubín