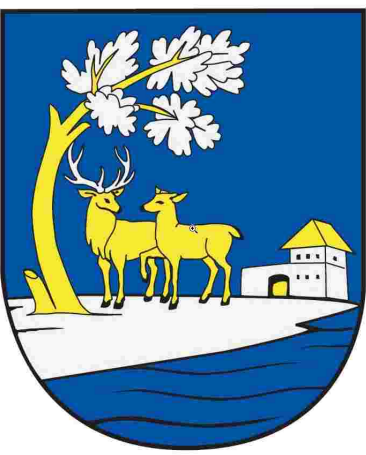
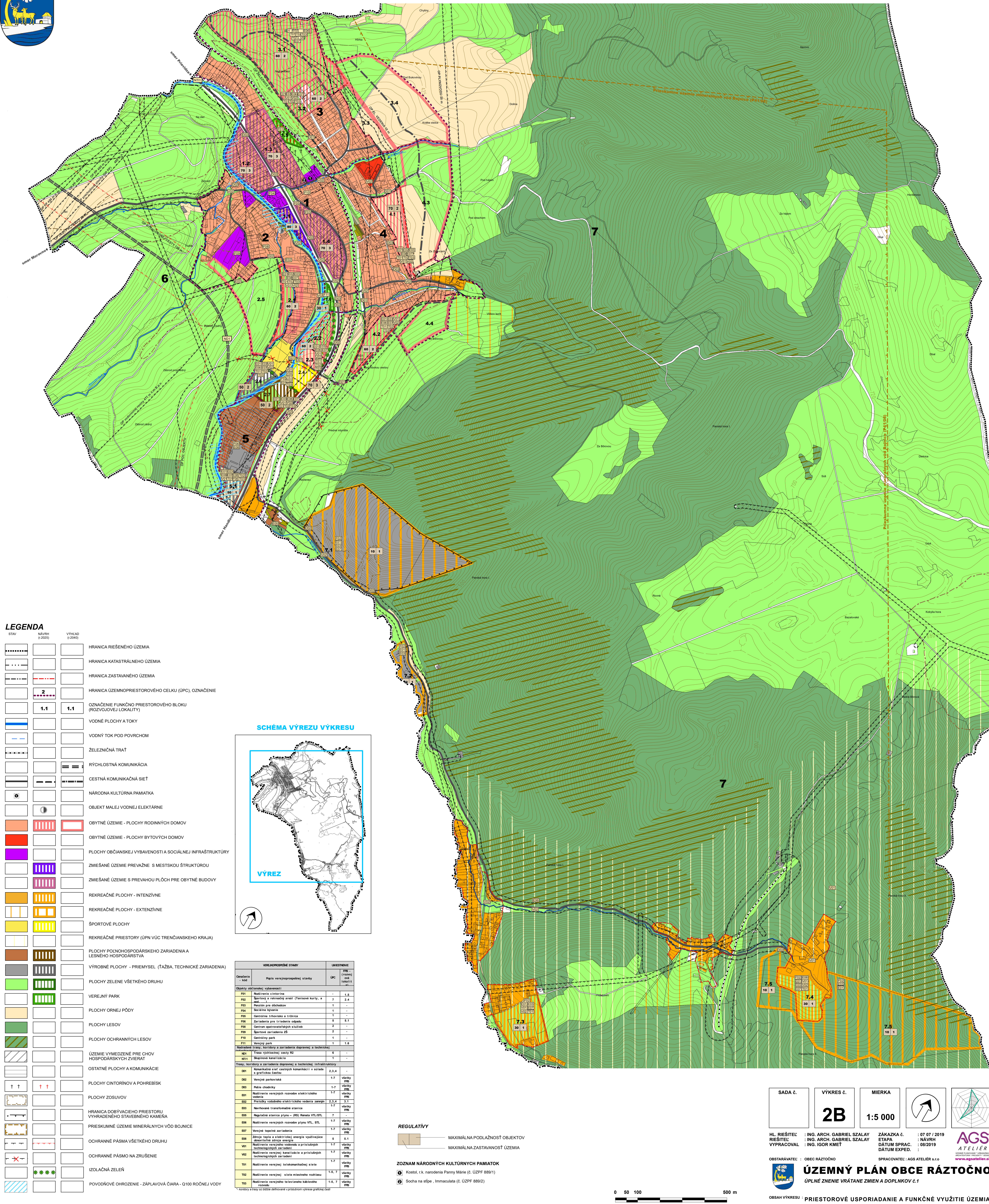


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RÁZTOČNO

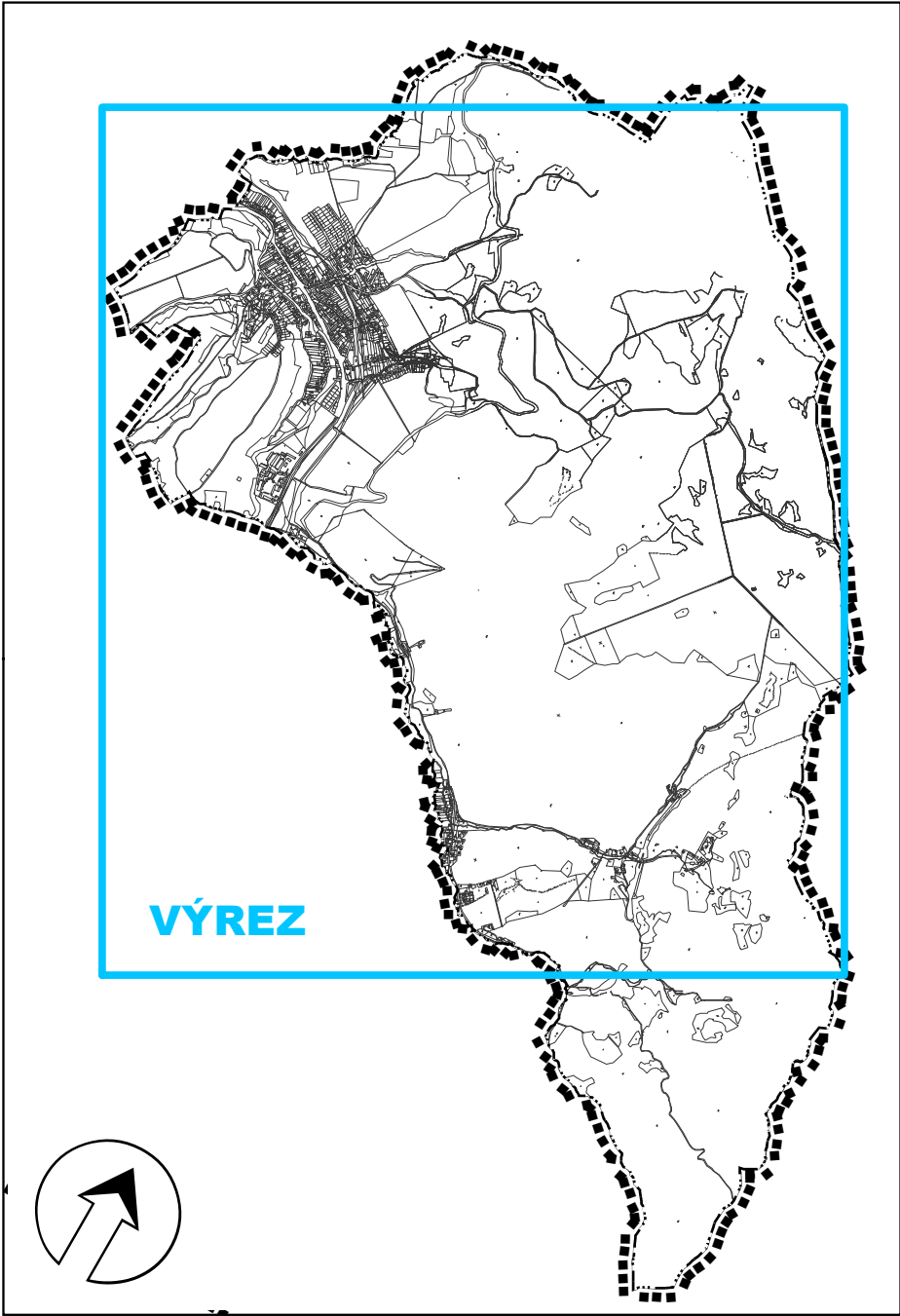


PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA



STAV	NAVRH (2025)	VÝKRES (2040)	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU (ÚP), OZNAČENIE
			OZNAČENIE FUNKČNO PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			VODNÝ TOK POD POVRCHOM
			ŽELEZIČNÁ TRAT
			RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA
			CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIET
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
			OBJEKT MALEJ VODNEJ ELEKTÁRNE
			OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE PREVAŽNE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVIAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY
			REKREAČNÉ PLOCHY - INTENZÍVNE
			REKREAČNÉ PLOCHY - EXTENZÍVNE
			ŠPORTOVÉ PLOCHY
			REKREAČNÉ PRIESTORY (ÚPN VÚC TRENČIANSKEHO KRAJA)
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEHO ZARIADENIA A LEŠNÉHO HOSPODÁRSTVA
			VÝROBNÉ PLOCHY - PRIEMYSEL (ŤAŽBA, TECHNICKÉ ZARIADENIA)
			PLOCHY ZELENE VŠETKEHO DRUHU
			VEREJNÝ PARK
			PLOCHY ORNEJ PÓDY
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
			ÚZEMIE VYMEDZENÉ PRE CHOV HOSPODÁRSKYCH ZVIERAT
			OSTATNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY CINTORÍNOV A POHREBIŠK
			PLOCHY ZOŠUVOV
			HRANICA DOBYVACIEHO PRIESTORU VYHRADENÉHO STAVEBNÉHO KAMENÁ
			PRIESKUMNÉ ÚZEMIE MINERALNÝCH VÔD BOJNICE
			OCHRANNE PÁSMO VŠETKEHO DRUHU
			OCHRANNE PÁSMO NA ZRUŠENIE
			IZOLAČNÁ ZELEN
			POVODŇOVÉ OHROZENIE - ZÁPLAVOVÁ ČIARA - Q100 ROČNÉJ VODY

SCHEMA VÝREZU VÝKRESU



VÝREZ

VEREJNÉ PRÍRODNÉ STAVY	UMIERNENIE
Označenie - kód	Plocha verejnoprirodnej stavby
Objekt ochrany prírody	-
P01	Rekreačný areál
P02	Športový a rekreačný areál (tenisové kurty, a iné)
P03	Pešia trasa pre dospelých
P04	Sociálne zariadenie
P05	Centrálna zariadenie a trasa
P06	Zariadenie pre triedenie odpadu
P07	Centrum opatrovateľských služieb
P08	Športové zariadenie
P09	Centrálny park
P10	Veľký park
P11	Veľký park
P12	Veľký park
P13	Veľký park
P14	Veľký park
P15	Veľký park
P16	Veľký park
P17	Veľký park
P18	Veľký park
P19	Veľký park
P20	Veľký park
P21	Veľký park
P22	Veľký park
P23	Veľký park
P24	Veľký park
P25	Veľký park
P26	Veľký park
P27	Veľký park
P28	Veľký park
P29	Veľký park
P30	Veľký park
P31	Veľký park
P32	Veľký park
P33	Veľký park
P34	Veľký park
P35	Veľký park
P36	Veľký park
P37	Veľký park
P38	Veľký park
P39	Veľký park
P40	Veľký park
P41	Veľký park
P42	Veľký park
P43	Veľký park
P44	Veľký park
P45	Veľký park
P46	Veľký park
P47	Veľký park
P48	Veľký park
P49	Veľký park
P50	Veľký park
P51	Veľký park
P52	Veľký park
P53	Veľký park
P54	Veľký park
P55	Veľký park
P56	Veľký park
P57	Veľký park
P58	Veľký park
P59	Veľký park
P60	Veľký park
P61	Veľký park
P62	Veľký park
P63	Veľký park
P64	Veľký park
P65	Veľký park
P66	Veľký park
P67	Veľký park
P68	Veľký park
P69	Veľký park
P70	Veľký park
P71	Veľký park
P72	Veľký park
P73	Veľký park
P74	Veľký park
P75	Veľký park
P76	Veľký park
P77	Veľký park
P78	Veľký park
P79	Veľký park
P80	Veľký park
P81	Veľký park
P82	Veľký park
P83	Veľký park
P84	Veľký park
P85	Veľký park
P86	Veľký park
P87	Veľký park
P88	Veľký park
P89	Veľký park
P90	Veľký park
P91	Veľký park
P92	Veľký park
P93	Veľký park
P94	Veľký park
P95	Veľký park
P96	Veľký park
P97	Veľký park
P98	Veľký park
P99	Veľký park
P100	Veľký park

REGULATÍVY

- MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ OBJEKTOV
- MAXIMÁLNA ZASTAVANOSŤ ÚZEMIA

ZOZNAM NÁRODNÝCH KULTÚRNYCH PAMIAŤOK

- Kostol, r.k. narodenia Panny Márie (č. ÚZPF 889/1)
- Socha na sŕpe, Immaculata (č. ÚZPF 889/2)

SADA č.

VÝKRES č.

MIERKA

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VÝPRACOVÁV : ING. IGOR KMET

ZÁKAZKA č. : 07 07 / 2019
ETAPA : NAVRHM
DÁTUM SPRAC. : 08/2019
DÁTUM EXPED. :

OBSTARÁVATEĽ : OBEC RÁZTOČNO
SPRACOVÁTEĽ : AGS ATELIER s.r.o.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RÁZTOČNO
ÚPLNÉ ZNENIE V RÁMCI ZMEN A DOPLNKOV č.1

OBSAH VÝKRESU : PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

0 50 100 500 m