

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Okresný úrad Považská Bystrica
Odbor starostlivosti o ŽP
Centrum 1/1
017 01 Považská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa
OÚ-PB-OSZP-2019/009282-
4 ZK4 10
10. 07. 2019

Naše číslo
OU-PB-OSZP-
2019/009462/ZB4

Vybavuje/linka
Ing. Mjartan / 196

Miesto
Považská Bystrica
15. 07. 2019

Vec

Zmeny a doplnky č.1. Územného plánu obce Malé Lednice
- vyjadrenie k oznámeniu o strategickom dokumente

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) **predkladá stanovisko ako dotknutý orgán** podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1. Územného plánu obce Malé Lednice“, ktorého obstarávateľom je Obec Malé Lednice.** Dátum vypracovania oznámenia jún 2019.

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Malé Lednice riešia aktualizáciu a čiastkové zmeny a doplnky priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v k. ú. obce Malé Lednice. Predmetom sú nasledovné lokality

- Lokalita ZM1 „Za dielom“ v severozápadnej časti obce v priamej nadväznosti k zastavanému územiu, v priestore je uvažované s návrhom zmiešanej funkcie bývania v rodinných domoch a rekreácie;
- Lokalita „36“ Prietrž “ v severovýchodnej okrajovej časti obce je uvažované s plochou na výstavbu rodinných domov;
- Lokalita „35“ Pri ihrisku “ v severovýchodnej okrajovej časti obce je uvažované s plochou na výstavbu rodinných domov;
- Lokalita „33“ Hájiky dole “ v juhozápadnej časti územia obce Malé Lednice sa navrhuje plošný rozvoj funkcie bývanie v rodinných domoch;



OKRESNÝ
ÚRAD
POVAŽSKÁ BYSTRICA

Telefón
+421/42 4300 196

Fax

E-mail
pavel.mjartan@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

- Lokalita „34“ Hájičky hore “ v juhozápadnej časti územia obce Malé Lednice sa navrhuje plošný rozvoj funkcie bývanie v rodinných domoch;
- Lokalita „ZM2 „Nižovsie“ v priestore vstupu do obce od Považskej Bystrice sa navrhuje zmena funkcie na pozemku parcelné číslo 920/1 ,920/2, 920/3 registra C katastra nehnuteľností. Zmena funkcie z C3 - rekreácia na zmiešanú funkciu bývanie v rodinných domoch a rekreácia.

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy je navrhovaná činnosť podľa predloženého oznámenia o strategickom dokumente možná za podmienok

- Pri návrhu rozvojových plôch pre umiestnenie bytovej výstavby rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a ich inundačné územia.
- Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie splaškových odpadových vôd riešiť podľa možností prostredníctvom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Predmetné lokality sa nachádzajú v ochrannom pásme II. stupňa vonkajšia časť vodárenských zdrojov „Domaníža - Čertova skala, Blatnica č. 1-5“, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného národného výboru – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici č. PLVH 949/1984-405 zo dňa 16. júna 1986. Podľa uvedeného rozhodnutia novú výstavbu v OP II. stupňa možno povoliť po preukázaní, že tieto negatívne neovplyvnia akosť podzemných vôd a protihavarijné opatrenia sú dostatočné a bezpečné.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Elektronické podpisy

Registratúrne číslo záznamu: 0027419/2019

Vec: Zmeny a doplnky č. 1 UPN-O Malé Lednice - stanovisko orgánu ŠVS k oznámeniu o strategickom dokumente

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	15.07.2019 12:58	Petrík Pavel, Ing.	vedúci	OU-PB- OSZP	vedúci odboru	Nie		