

Tabuľka č. 1A - Funkčná a priestorová regulácia - BÝVANIE (NO)

FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania												
				Špecifikáci a funkčného využitia územia	Výmera (ha)	Závazné údaje				Smerné údaje						
						Podiel z príslušnej plochy (%)			Podlaž- nosť	Priem. podiel zastav. plochy budov (%)	Premer. zastavaná plocha budov (m2)	Priemer. podlahová plocha (m2)	Obložn osť	Počet obyv./ha	Počet obyv.	Počet b.j.
						Max.	Max.	Min.								
						Zastav. pl. budov a zariadení	Zastav.pl. doprav.a techn. zázemie	Plocha zelene								
1	NO	ZÚMŠ	4,84	HBV	2,00	50	30	20	4	10	2 000	4 800	4	120	240	60
2	NO	OÚ / IBV	5,19	IBV	5,19	40	20	40	2	24	12 446	14 935	4	35	182	46
3	NO	OÚ / IBV	5,72	IBV	5,72	40	20	40	2	24	13 728	16 474	4	35	200	51
4	NO	OÚ / IBV	0,10	IBV	0,10	40	20	40	2	24	236	284	4	35	3	1
5	NO	OÚ / HBV	0,22	HBV	0,00	40	20	40	2	24	0	0	4	120	0	0
6	NO	OÚ / IBV	1,98	IBV	1,98	40	20	40	2	24	4 750	5 700	4	35	69	18
Splolu				IBV	12,98						31 160	37 392			454	116
				HBV	2,00						2 000	4 800			240	60

počet b.j. - počet bytových jednotiek

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

IBV - individuálne formy bývania (STN 73 4301) HBV - hromadné formy bývania (STN 73 4301)

FPB - funkčno-priestorový blok

ZÚMŠ - Zmiešané územia prevažne s mestskou štruktúrou

NO - návrhové obdobie

zast. pl. - zastavateľná plocha

doprav a tech. zázemia - dopravné a technické zázemie

počet b.j. - počet bytových jednotiek

Tabuľka č. 1B - Funkčná a priestorová regulácia - BÝVANIE (VO)

FPB (rozvojová lokalita)	etapa- obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania												
				Špecifikáci a funkčného využitia územia	Výmera ha	Smerné údaje										
						Podiel z príslušnej plochy (%)			Podlaž- nosť	Priemer podiel zastav. plochy (v %)	Premerná zastavaná plocha (m2)	Priemer. podlahová plocha	Obložn osť	Počet obyv/ha	Počet obyv.	Počet b.j.
						Max.	Max.	Min.								
						Zastav. pl. budov a zariadení	Zastav.pl. doprav. a tech. zázemie	Plocha zelene								
25	VO	OÚ / IBV	5,16	IBV	5,16	40	20	40	2	24	12 373	14 847	4	35	180	46
26	VO	OÚ / IBV	2,26	IBV	2,26	40	20	40	2	24	5 413	6 495	4	35	79	20
Spolu			7,41	IBV	7,41						17 785	21 343			259	66

počet b.j. - počet bytových jednotiek

RÚ - Rekreačné územie

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

IBV - individuálne formy bývania (STN 73 4301)

FPB - funkčno-priestorový blok

VO - výhľadové obdobie

zast. pl. - zastavateľná plocha

doprav a tech. zázemia - dopravné a technické zázemie

počet b.j. - počet bytových jednotiek