

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALÝ SLAVKOV, ZMENY A DOPLNKY Č.5

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Číslo: OU-KK-OSZP-2019/001319-39

vydané Okresným úradom v Kežmarku, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Malý Slavkov

2. Identifikačné číslo

31984673

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ladislav Oravec

Starosta obce

Obecný úrad, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov

tel.: +421 911 540 317

e-mail: starosta@obecmalyslavkov.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5

2. Charakter

Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Cieľom obstarania Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je spoločenská dohoda štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Malý Slavkov.

Problémy, ktoré Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 rieši, sú nasledovné:

1. Nová funkčná štruktúra plôch a regulatívy golfového areálu, rozvoj funkcie občianskeho vybavenia, rozvoj funkcie bývania v rodinných domoch, bývania v nebytových budovách na krátkodobé pobyty vrátane súvisiaceho dopravného a technického vybavenia územia.
2. Rozšírenie funkčnej plochy cintorína
3. Zmenu funkčnej plochy zelene na polyfunkčnú plochu výroby , skladov a technického vybavenia obce (ČOV).

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 obsahuje všetky potrebné náležitosti v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a následných vykonávacích predpisov a poriadkov súčasnej platnej legislatívy, vrátane Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Dokument je členený na dve základné časti: textovú a grafickú.

I: Textová časť:

A : Sprievodná správa

A1: Základné údaje

A.1.1 Identifikačné údaje.

A.1.2 Dôvod obstarania Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5

A.1.3 Hlavné ciele a problémy, ktoré ÚPNO Malý Slavkov, Z a D č.5 rieši

A.1.4. Vyhodnotenie doterajšieho ÚPNO Malý Slavkov

A.1.5. Údaje o súlade riešenia ÚPNO Malý Slavkov Z a D č.5 so Zadaním pre ÚPNO Malý Slavkov

A.1.6. Údaje o súlade riešenia so záväznou časťou ÚPN VÚC Prešovského kraja

A.1.7. Údaje o použitých podkladoch

A2: Návrh riešenia ÚPNO Malý Slavkov , Z a D č.5

A.2.1. Charakteristika územia.

A.2.2. Urbanistické riešenie.

A.2.3. Verejné dopravné a technické vybavenie.

A.2.4 Popis riešenia ÚPNO Malý Slavkov, Z a D č.5

B: Úprava smernej časti Územného plánu obce Malý Slavkov

C: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde

D: Záväzná časť Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5

II: Grafická časť:

v.č.1 - Širšie vzťahy	M 1:10 000
v. č.2,3 - Urbanistický návrh	M 1:5 000
v. č.4 - Zásobovanie energiami	M 1:5 000
v. č.5 - Vodné hospodárstvo	M 1:5 000
v. č.6 - Vyhodnotenie záberov PPF	M 1:5 000
v. č.7,8 – Regulatívy	M 1:5 000
v. č. 9 - Verejnoprospešné stavby	M 1:5 000

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Strategické dokumenty na národnej úrovni

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 Z. z. z 31. 10. 2001 k správe o koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení nariadenia vlády SR č. 461/2011 Z. z. zo 16. 11. 2011, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001

Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- Zmeny a doplnky UPN VUC Prešovského kraja 2017, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 zo dňa 19.06.2017 a Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 zo dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 19.07.2017 – záväzná dokumentácia
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja na roky 2016 - 2020

Strategické dokumenty na lokálnej úrovni

- ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 1 až 4
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malý Slavkov

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) je „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ (ďalej len ÚPN ZaD č.5) strategickým dokumentom územnoplánovacej dokumentácie.

Cieľom procesu SEA v prípade predmetného dokumentu bolo zahrnúť do rozhodovacieho procesu na lokálnej úrovni výsledky posudzovania dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ľudí, založeného na výsledkoch hodnotiacej správy aj so zohľadnením stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a verejnosti.

V súlade s uvedenými požiadavkami strategické environmentálne posudzovanie začalo súbežne so spracovaním návrhu strategického dokumentu (SD).

Proces oboznamovania sa so strategickým dokumentom začal pre verejnosť a iné zainteresované subjekty vypracovaním a zverejnením Oznámenia o strategickom dokumente, v súlade s požiadavkou § 7 a 17 zákona. Oznámenie o strategickom dokumente územnoplánovacej dokumentácie bolo vypracované podľa § 5 ods. 5 a prílohy č. 2 zákona a obsahovalo základné údaje o ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“.

Na OÚ Kežmarok bolo oznámenie doručené listom z 18.07.2018 a zverejnené bolo na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk.

OÚ Kežmarok súčasne so zverejnením dokumentu oznámilo verejnosti, že stanoviská k Oznámeniu je možné predkladať **do 15-dní** odo dňa zverejnenia tejto informácie.

Nasledovala fáza stanovovania rozsahu hodnotenia, v rámci ktorej boli vyhodnotené všetky pripomienky dotknutých orgánov a verejnosti, ktoré boli doručené k Oznámeniu. Na základe ich vyhodnotenia obec Malý Slavkov v spolupráci s OÚ odb. SoŽP v Kežmarku vypracovalo návrh Rozsahu hodnotenia, ktorý bol prerokovaný a schválený dňa 2.10. 2018. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie bol vydaný na OÚ v Kežmarku pod číslom OÚ-KK-OSŽP-/2018/009104-19/Kr dňa 8.10.2018.

K rozsahu hodnotenia neboli doručené pripomienky.

V zmysle rozsahu hodnotenia zabezpečila obec Malý Slavkov vypracovanie správy o hodnotení (podľa § 17 ods. 6). V zmysle rozsahu hodnotenia bol pre správu o hodnotení určený okrem nulového variantu aj variant uvedený v oznámení.

Spracovanie správy o hodnotení (ďalej aj správy) v zmysle štruktúry požadovanej prílohou č. 4 zákona malo zahŕňať predovšetkým:

- Posúdenie súčasného stavu relevantných oblastí, ich trendov a vývoja v prípade, ak by sa ciele a opatrenia strategického plánu nerealizovali;
- Posúdenie cieľov ÚPN vo vzťahu k iným nadradeným strategickým dokumentom;
- Posúdenie významných účinkov ÚPN na životné prostredie vrátane zdravia;
- Posúdenie kumulatívnych vplyvov strategického dokumentu;
- Návrh opatrení na zmiernenie vplyvov;
- Odporúčenie a výber najvhodnejšieho variantu ÚPN.

V rámci jednotlivých tematických okruhov boli rozpracované aj špecifické požiadavky Rozsahu hodnotenia. Spôsob ich zohľadnenia je sčasti zapracovaný v jednotlivých častiach správy o hodnotení. Správa o hodnotení spoločne so strategickým dokumentom „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ boli obcou Malý Slavkov doručené pod číslom OcÚ-26/2019 na príslušný orgán OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ZP 15.1. 2019. Okresný úrad Kežmarok listami č. OU-KK-OSŽP-/2019/001319-23/Kr a OU-KK-OSŽP-/2019/001319-25/Kr zo dňa 17.1. 2019 dotknutým orgánom.

Výsledok posúdenia bol uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie (Ing. arch. Vladimír Debnár, november 2018) a zverejnený na webovom sídle www.enviroportal.sk a na obecnom webovom sídle www.obecmalyslavkov.sk.

K správe o hodnotení zaslalo stanoviská 9 dotknutých subjektov.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a návrhu strategického dokumentu s lokálnym dosahom sa uskutočnilo dňa 22.01. 2019. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu v Malom Slavkove. Záznam z verejného prerokovania bol vyhotovený dňa 23.01.2019.

Zatiaľ posledná fáza procesu posudzovania bola určenie spracovateľa odborného posudku. OU OSŽP Kežmarok podľa § 13 ods. 4 určilo spracovateľa odborného posudku listom č. OU-KK-OSŽP/2019/001319-37/Kr zo dňa 28.02.2019. Vypracovaním posudku bol poverený Mgr. Peter Hujo, Tulská 24, 010 08 Žilina.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5

Spracovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	3-6/2018
Prerokovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	7-8/2018
Oznámenie o strategickom dokumente	18.07. 2018
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	8/2018
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu	08.10.2018
Úprava ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5 podľa zohľadnených pripomienok	11/2018
Spracovanie správy o hodnotení	12/2018
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	22.01.2019
Vypracovanie odborného posudku	3/2019
Návrh ÚPN	4/2019
Stanovisko z posúdenia strategického dokumentu - predpoklad	4/2019
Prerokovanie návrhu, príprava podkladov na schválenie, preskúmanie (§25) predpoklad	5/2019
Činnosť po schválení, uloženie ÚPD	6/2019

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) obce Malý Slavkov.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „správa“) predložil obstarávateľ podľa § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov spolu s návrhom na OÚ Kežmarok – OSŽP dňa 15. 01. 2019 v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Správu vypracoval Ing. arch. Vladimír Debnár, ul. Na vyhládke 8, 080 05 Prešov v novembri 2018. Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojím podpisom starosta obce Ladislav Oravec.

Správu a návrh zverejnil OÚ Kežmarok - OSŽP podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutým orgánom a dotknutým obciam do 21 dní od jej doručenia, resp. zverejnenia pre verejnosť.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

OU OSŽP Kežmarok podľa § 13 ods. 4 určilo spracovateľa odborného posudku listom č. OU-KK-OSZP/2019/001319-37/Kr zo dňa 28.02.2019. Vypracovaním posudku bol poverený Mgr. Peter Hujo, Tulská 24, 010 08 Žilina, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb pod číslom 451/2010/OHPV.

Odborný posudok bol vypracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov. Súčasťou odborného posudku bol aj návrh záverečného stanoviska príslušného orgánu podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona o posudzovaní vplyvov. Odborný posudok s návrhom záverečného stanoviska bol doručený na OÚ Kežmarok – OSŽP dňa 29.03.2019.

Spracovateľ odborného posudku uviedol:

Predložená správa o hodnotení obsahuje 34 strán textu.

Správa o hodnotení bola spracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona a jej obsah a štruktúra sú totožné s exaktne definovanými požiadavkami v zákone. Rovnako možno konštatovať, že sa správa zaoberala požiadavkami určenými v rozsahu hodnotenia.

Po formálnej stránke správa o hodnotení nie je spracovaná úplne prehľadne, k textovému popisu chýbajú tabuľkové prehľady, absentuje prepojenie relevantných informácií s grafickými výstupmi. Najmä laická verejnosť môže mať ťažkosti pri pochopení územných súvislostí iba z textu.

Nižšie je uvedený komentár k vyhodnoteniu úplnosti zistení k jednotlivým častiam správy o hodnotení.

Časť A, kapitola I. Základné údaje o obstarávateľovi

Kapitola obsahuje údaje kde je možné uplatniť požiadavky na informácie o strategickom dokumente, chýbajú telefonické aj e-mailové kontakty.

Časť A, kapitola II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

Kapitola obsahuje všetky požadované informácie o strategickom dokumente v prehľadnej forme bez zbytočného textu.

Časť B, kapitola I Údaje o vstupoch

Kapitola je spracovaná v rozsahu požadovanom prílohou č.5 zákona č.24/2006 Z.z. a vychádza z návrhov vychádzajúcich v návrhu ÚPN ZaD č.5. Obsahuje nároky na pôdu, pitnú a úžitkovú vodu s uvedením zdroja, energetické zdroje, dopravu a inú infraštruktúru ako aj zhodnotenie súčasného stavu štruktúry infraštruktúry v obci. Nároky sú popísané pre navrhované zmeny vo funkčnom využití územia, ale bez

bližšej kvantifikácie bilancie potrieb a približných časových výhľadov. Konkrétne sú požadované kapacity jednotlivých zdrojov vody, elektrickej energie, kanalizácie, dopravy a ostatnej infraštruktúry.

V kapitole B.I.1. – Pôda - záber pôdy chýba údaj o konkrétnom údaji perspektívneho záberu poľnohospodárskej pôdy v lokalite "Cintorín".

Časť B, kapitola I Údaje o výstupoch

Kapitola obsahuje iba všeobecný popis priamych vplyvov územných návrhov, ale opäť bez kvantifikovania. Absentuje východisková údajová báza zo súčasného stavu v oblasti kvality ovzdušia, produkcie odpadových vôd, odpadového hospodárstva, hluku, vibrácií, žiarenia a iných fyzikálnych polí, od ktorej možno vyhodnotiť predpokladané priame vplyvy navrhovaných zmien v území.

Časť C Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na ŽP vrátane zdravia

Časť C Kapitola I. Vymedzenie hraníc dotknutého prostredia

Územie je jasne definované lokalitami, ktorých sa ÚPN-O Malý Slavkov ZaD č. 5 týka, z hľadiska širších väzieb by bolo vhodné doplniť aj dotknuté obce.

Časť C Kapitola II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

Spracovateľ odborného posudku oceňuje prístup k spracovaniu tejto kapitoly, nakoľko pri hodnotení mnohých strategických dokumentov býva analýza súčasného stavu životného prostredia ideálnym prostriedkom na získanie čo najväčšieho množstva strán do správy o hodnotení a na vlastný príspevok autorov k danému posudzovaniu väčšinou zostáva pár strán textu. V konečnom dôsledku takýto prístup vedie k tomu, že podkapitoly venované jednotlivým zložkám životného prostredia majú encyklopedický charakter a vo väčšine nemajú popisy jednotlivých zložiek praktickejší význam pre kontext celej práce. Spracovateľ SoH vychádzal predovšetkým z dokumentácie "Malý Slavkov - Golfový areál a IBV II. etapa - zámer, Ing. Vladimír Šterbák, 07/2013".

V prípade správy o hodnotení k ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č. 5 je to iné, analýza predstavuje skutočný podklad pre vlastné posúdenie danej problematiky. Na jednej strane je to výborný východiskový podklad k hodnoteniu vplyvov a na strane druhej, dávajú informácie tu uvedené veľmi dobrú predstavu o situácii v tej ktorej oblasti životného prostredia v obci Malý Slavkov. Hlavnou devízou tejto kapitoly je jej vypovedacia schopnosť týkajúca sa vyslovene katastrálneho územia obce bez zbytočného popisu širšieho územia, ktoré nesúvisí s predmetom posudzovania. Výnimkou je kapitola C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, kde je v úvode konštatované, že riešené územie sa nachádza v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v území na ktorý sa vzťahuje 1. stupeň ochrany. V rámci vzťahov zo širším územím je popis najbližších chránených území národnej sústavy ako aj sústavy Natura 2000. Spracovateľ sa zbytočne v rámci textu venuje vymenovaniu chránených rastlín a chránených druhov rastlín nachádzajúcich sa vo Vysokých Tatrách, uvedený prehľad patrí skôr do prílohovej časti Správy o hodnotení. Napriek tomu, že sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne chránené územie národnej sústavy, resp. sústavy NATURA 2000, sú v posudzovanom území časti, ktoré je nutné chrániť pred zastavaním, alebo iných využitím.

Z technického hľadiska v celej kapitole absentujú tabuľkové prehľady a chýba takisto prepojenie jednotlivých kapitol s grafickými výkresmi.

Menším nedostatkom je neaktuálnosť údajov v kapitole C.II.2 Klimatické pomery, kde sú uvedené komplexné údaje z obdobia 1961 – 1990 čo v kontexte s klimatickými zmenami, ktoré sú dokázateľne preukázané v posledných 2 dekádach nevyznieva presvedčivo. Aj v riešenom území sú registrované zmeny ako v úhrne zrážok tak aj v priebehu teplôt, výške snehovej pokrývky a vo veterných pomeroch čo môže významne ovplyvniť navrhované aktivity v území.

Z kontextu ďalších kapitol vyplýva, že uvedené analýzy predstavovali základné podklady pre stanovovanie environmentálnych cieľov a identifikovanie konkrétnych vplyvov na životné prostredie.

V podkapitole *III.4 Environmentálne problémy vrátane zdravotných problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického dokumentu*, spracovateľ analyzuje aktuálnu situáciu, týkajúcu sa hlavných negatívnych faktorov pôsobiach na životné prostredie aj so špeciálnym zreteľom na problematiku ľudských zdrojov.

Súčasnú najdôležitejšiu environmentálnu problémy obce je možno zhodnotiť nasledovne:

- problém znečisťovania ovzdušia malými zdrojmi znečistenia (lokálne kúreniská spaľujúce fosílnu palivú, drevo, biomasu) a individuálnou automobilovou dopravou
- problém zabezpečenia dostatku pitnej vody z verejného vodovodu pre obyvateľov obce a rekreačno- športový areál
- problém potencionálnej kontaminácie pôdy a podpovrchových vôd netesnosťou lokálnych žump a nefunkčnosťou malých domových ČOV
- problém zachovania biologickej hodnoty hydrického biokoridoru regionálneho významu Slavkovský jarok
- problém zachovania retenčnej schopnosti súčasného povrchu nezastavanej časti obce
- problém nakladania s dažďovými vodami zo spevnených plôch a striech stavieb
- problém zachovania a zvyšovania kvality zelenej infraštruktúry obce
- problém zneškodňovania komunálneho odpadu

Vyššieuvedené problémy sa v súčasnosti výrazne neprejavujú v zhoršovaní kvality životného prostredia obce. Predstavujú však potencionálne riziko zníženia kvality životného prostredia obce, na ktoré reaguje strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov určením príslušných regulatívov, ktoré je potrebné implementovať do prípravy projektov a uskutočnenia stavieb konkrétnych činností, ktoré môžu mať pozitívny vplyv na životné prostredie obce vrátane vplyvu na zdravie obyvateľov obce.

Identifikáciou vplyvov návrhov ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 sa zaoberá Kapitola C.III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia a odhad ich významnosti. Jedná sa o jednu z nosných kapitol správy o hodnotení, ktorá by mala zhodnotiť či navrhované zábery v ÚPN obce sú environmentálne realizovateľné a za akých podmienok. V úvodnej časti kapitoly sú v súhrnnej forme uvedené teoretické východiská úlohy územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k dotknutému územiu a ktoré sú premietnuté do identifikácie jednotlivých vplyvov na zložky ŽP, vrátane ochrany zdravia.

Z významných návrhov, ktoré deklaruje návrh riešenia územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 a ktoré sa o.i. prejavia i v plošnom resp. líniovom zábere územia, patria návrhy:

- plochy bývania a občianskej vybavenosti,
- plochy rekreácie a cestovného ruchu,
- plochy športu,
- plochy výroby,
- plochy verejnej zelene,
- cesty III. triedy,
- miestne a účelové komunikácie,
- plochy verejného dopravného vybavenia, parkoviská
- vodné plochy,
- plochy rozšírenia cintorína
- plochy technického vybavenia územia (vybudovanie čistiare odpadových vôd)

Vplyvy na jednotlivé zložky ŽP vrátane zdravia sú spracované najmä vo všeobecnej rovine a na úrovni poznania jednotlivých návrhov. K relevantným návrhom, ktoré významne ovplyvnia predovšetkým vodné pomery patria návrhy 4 vodných nádrží, ktorých hlavnou úlohou je zavlažovanie golfového ihriska s doplnkovou estetickou funkciou a funkciou tvorby vodného biotopu. Navrhovaným zdrojom napájania vodných nádrží je voda z vodného toku Slavkovský jarok prostredníctvom odberného objektu. Všetky 4 vodné nádrže budú prietochné s regulovaným prietokom a ukončené výustným objektom do

Slavkovského jarku cca 1 km od odberného objektu. Predpokladané vplyvy na prietokový režim Slavkovského jarku v súvislosti s návrhom vybudovania 4 vodných nádrží nie sú dostatočne zhodnotené, napriek tomu, že spracovateľ mal k dispozícii predmetnú štúdiu, rovnako aj ichtyologický prieskum a zhodnotenie stavu na vodnom toku Slavkovský jarok z hľadiska fyzikálnych parametrov vody a vodných prietokov.

Rovnako nemožno úplne súhlasiť s hodnotením vplyvov v časti C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, v ktorom sa konštatuje že strategický dokument bude mať nepriamy pozitívny vplyv na faunu Slavkovského jarku v úseku od odberného miesta pod hrádzou zriadenou bobrom vodným v smere toku. Závery ichtyologického prieskumu (Ing. Stanislav Géci, 04/2018) nekorešpondujú s vyššie uvedeným konštatovaním, pričom ale v prípade realizácie odberu vody zo Slavkovského jarku odporúča rozsiahlejšie revitalizačné opatrenia, ktoré sú navrhované do regulatív ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5.

Aj identifikácia ostatných vplyvov zostala najmä vo všeobecnej rovine na čo vo svojom stanovisku upozornil Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja.

Z ostatných návrhov možno k významným spomenúť odkanalizovanie obce s vybudovaním ČOV, ktoré pri správnej prevádzke budú mať jednoznačne pozitívny vplyv predovšetkým na kvalitu vody vo vodnom toku Slavkovský jarok.

Dokumentácia ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je vypracovaná v súlade s § 2 ods.1 písm.g) zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon), ktorý stanovuje, že územné plánovanie „určuje zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, aby sa vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny“.

Ostatné navrhované zmeny vo funkčných plochách, činnostiach a stavbách infraštruktúry obsiahnutých v ÚPN obce budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak na úrovni informácií, ktoré poskytuje ÚPN, nie je predpoklad ich významného negatívneho vplyvu na životné prostredie obce a jej širšieho okolia. Regulácia činností a stavieb realizovaných v budúcnosti podľa návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 musí byť v takom rozsahu, aby zabezpečila minimalizáciu vplyvov na životné prostredie, musí byť zabezpečená dodržaním ustanovení ostatných právnych predpisov uplatňujúcich sa v ochrane a tvorbe životného prostredia.

Časť C Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie

Kapitola vychádza z návrhov zásad a regulatív uvedených v strategickom dokumente ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 dotýkajú sa viacerých oblastí a tématických okruhov, vychádzajúcich z povahy a potrieb riešeného územia. Vplyv niektorých opatrení nie je zanedbateľný a má tendenciu posúvať kvalitu životného prostredia obyvateľstva smerom k jej zlepšeniu. Komplex opatrení, koncipovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, by mal byť prínosom pre životné prostredie, vrátane prínosu pre obyvateľstvo riešeného územia, jeho návštevníkov a tiež pre ochranu a tvorbu životného prostredia.

Časť C Kapitola V. Porovnanie variantov

V zmysle vydaného rozsahu hodnotenia nevyplývala požiadavka na variantné riešenie správy o hodnotení. Strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 bol spracovaný iba v jednom variante. Prirodzene existuje tzv. „nulový variant“, ktorý predstavuje súčasný stav bez pôsobenia vplyvov zmien územno-plánovacej dokumentácie.

V prípade, že by sa strategický dokument „ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ neobstarával, prípadne nebol schvaľujúcim orgánom schválený, územný rozvoj obce Malý Slavkov by sa riadil podľa záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov 1-4.

Časť C Kapitoly VI. a VII. tiež spĺňajú štandardným spôsobom náležitosti vyžadované zákonom a podrobnejšie sú vyhodnotené v ďalších častiach odborného posudku 4, 6 a 7.

Časť C Kapitola VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Záverečné zhrnutie stručne sumarizuje posudzovanú problematiku a je spracované primerane k rozsahu správy o hodnotení a strategického dokumentu ÚPD.

Časť C Kapitoly IX a X. Kapitoly sú spracované v zmysle požiadaviek prílohy č. 5 na spracovanie správy o hodnotení ÚPD.

Vo všeobecnosti správa o hodnotení zodpovedá požiadavkám a štruktúre uvedených v prílohe č. 5a zákona č. 24/2006 Z.z., na strane druhej z obsahového hľadiska je najmä hodnotenie vplyvov príliš všeobecné a z toho dôvodu bol kladený dôraz na návrh zmierňujúcich opatrení. Zároveň je potrebné brať do úvahy fakt, že jednotlivé návrhy ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 sú spracované na úrovni zodpovedajúcej územnoplánovacej dokumentácie.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 35 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, nižšie uvedené písomné stanoviská.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 1115, Prešov (list č. KPÚPO-2019/4118-3/4962/OL zo dňa 21.01. 2019)

Krajský pamiatkový úrad Prešov vo stojom záväznom stanovisku súhlasí so SoH strategického dokumentu a konceptom riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ pri dodržaní týchto podmienok:

- v kapitole C-II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého (riešeného) územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v podkapitole 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská (s. 21)
 - na konci prvého odseku číslo z Ústredného zoznamu pamiatkového fondu „907/0“ opraviť na „907/1“,
 - v druhom odseku vetu „Iné kultúrne pamiatky a pozoruhodnosti vrátane evidovaných archeologických nálezísk sa v obci Malý Slavkov nenachádzajú.“ nahradiť textom „V katastrálnom území obce Malý Slavkov je v Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk, vedenej Archeologickým ústavom SAV v Nitre, evidovaných šesť archeologických nálezísk, z ktorých tri sa nachádzajú priamo v riešenom území.“
- v kapitole C-III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v podkapitole 10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská (s. 25) celý text nahradiť nasledovným:

„Strategický dokument „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ nemá vplyv na evidovanú národnú kultúrnu pamiatku rímskokatolícky Kostol sv. Michala. V riešenom území strategického dokumentu sa nachádzajú tri evidované archeologické náleziská, ktorých ochranu, rovnako ako ochranu ostatných, strategickým dokumentom dotknutých obcí, zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov, v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom, v procese územného a stavebného konania.“

Vyjadrenie k pripomienke: Pripomienky sa akceptujú a budú upravené v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5

Regionálna veterinárna a potravinová správa, Partizánska 83,0058 01 Poprad (list č.179/2019 zo dňa 24.1. 2019)

Regionálna veterinárna a potravinová správa súhlasí s dokumentom „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ bez pripomienok.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava (list č. 08978/2019/OSR/8649 zo dňa 29.1. 2019)

Ministerstvo dopravy a výstavby SR k správe a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ má nasledujúce pripomienky a podnety, ktoré žiada rešpektovať:

- ✓ v záväznej časti žiadame neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, počty pruhov, typy križovatiek. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- ✓ do textovej časti požadujeme doplniť navrhovaný počet parkovacích stojísk v súlade s platnou STN;
- ✓ rešpektovať Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- ✓ rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- ✓ postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- ✓ rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030;
- ✓ rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- ✓ rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- ✓ rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;
- ✓ postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- ✓ na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- ✓ pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- ✓ dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie, väčšina pripomienok je koncepčného charakteru, t.j. vychádzajú z nadradených odvetvových koncepcií.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves (list č. 074-0130/2019 zo dňa 1.2. 2019)

Obvodný banský úrad nemá k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ pripomienky a námietky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov (list č. 03162/2019/DUPaZP-3 zo dňa 29.1. 2019)

Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ berie na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok (list č. OÚ-KK-OKR-2019/002806-004 zo dňa 21.1. 2019)

Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ nemá pripomienky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad (list č. KK 453/2/2019/HŽP/LT zo dňa 8.2. 2019)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo svojom záväznom stanovisku súhlasí so SoH strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ a neuvádza žiadne pripomienky, resp. požiadavky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok (list č. OÚ-KK-OSŽP-2019/002891-2/Hz zo dňa 21.1. 2019)

S predloženou správou o hodnotení z hľadiska odpadového hospodárstva okresný úrad súhlasí bez pripomienok.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov (list č. OÚ-PO-OSŽP1-2019/008515-2/SA zo dňa 25.2. 2019)

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja vo svojom stanovisku konštatuje, že predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ má niekoľko nedostatkov v časti kde sú hodnotené vplyvy navrhovaných prvkov ÚPN na zložky životného prostredia. Okresný úrad je toho názoru, že vplyv navrhovaného riešenia je väčší než je uvádzaný v SoH a to napr. pri vplyvoch na faunu, flóru a biotopy, pri vplyvoch na migračné koridory zveri, pri vplyvoch na krajinu. Pre zmenšenie negatívnych vplyvov návrhu riešenia hodnoteného strategického dokumentu má okresný úrad nasledovné požiadavky a odporúčania:

- bezzásahovú plochu krajinnej zelene je potrebné vykresliť tak, aby zahŕňala celý priestor medzi Slavkovským jarkom a všetkými plánovanými vodnými plochami;

Vyjadrenie k pripomienke: Rozsah bezzásahovej zóny musí byť určený v takom rozsahu, aby sa zabezpečila funkčnosť hydrického biokoridoru Slavkovského jarku.

- priestor plniaci funkciu koridoru je potrebné vyčleniť po celej západnej hranici golfového areálu, teda aj v priestore medzi návrhom migračného koridoru na SZ hranici golfového ihriska a Skalnatým potokom. Uvedené je dôležité z dôvodu, aby bol koridor v smere S-J spojitý, funkčný a zabezpečila sa tak priechodnosť územia medzi golfovým areálom a areálom klimatických kúpeľov;

Vyjadrenie k pripomienke: Vo výkrese Urbanistický návrh ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 je navrhovaná po severnej hranici líniová zeleň.

- navrhované migračné koridory odporúčame označiť v komplexnom výkrese ako plochy krajinnej zelene;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa.

- líniovú plochu krajine zelene pozdĺž navrhovaného úseku cesty III. triedy nepovažovať za migračný koridor (regulatív 7.9.3. a 7.15.1.), pretože nespĺňa parametre koridoru;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa.

- hustotu zástavby vyjadriť nielen limitovaným počtom objektov, ale aj percentom zastavanosti pozemku pri rešpektovaní navrhovaného podielu zelene;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa, požiadavka bude premietnutá do regulatívov návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

- nerealizovať oplotenie areálov, pozemkov, ani jednotlivých rekreačných objektov, aby sa nevytváral bariérový efekt;

Vyjadrenie k pripomienke: Požiadavku nebude možné v plnom rozsahu splniť, nakoľko niektoré priestory si vyžadujú oddelenie od zvyšku územia, ako z hľadiska bezpečnosti tak aj zachovania určitej úrovne súkromia. Alternatívnym riešením môže byť vytvorenie tzv. živých plotov.

- V lokalite Za Mlynom a Nad Cestou, kde je navrhnutý jazdecký areál, areál s agroturistikou a minizoo (súčasť RP 9.2 a 9.3), je uvažované s výstavbou nebytových objektov cestovného ruchu v hustote max. 3 objekty na 1 ha územia. Pre tieto areály odporúčame vyčleniť samostatnú funkčnú plochu s priradenou osobitnou funkciou (napr. agroturistika) a nižším koeficientom zastavanosti, čo vyplýva z charakteru plánovaného využitia;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa, požiadavka bude premietnutá do regulatívov návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

- Minimálne pre areálové komunikácie a chodníky odporúčame použiť dláždené povrchy, umožňujúce priesak dažďovej vody. Prebytok dažďových vôd z komunikácií odvieť rozptýlene na povrch terénu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch odvádzať do vsaku – pre každý objekt najmenej 2 vsakovacie objekty.

Vyjadrenie k pripomienke: Zaústenie dažďových vôd do vsaku závisí od hydrogeologických podmienok.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie Správy sa konalo spoločne s prerokovaním strategického dokumentu – územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5, a to 22. 01. 2019 na Obecnom úrade v Malom Slavkove.

Oznámenie prerokovania Správy bolo zverejnené na úradnej tabuli i na internetovej stránke obce; Správa o hodnotení bola v tlačenej forme spolu so strategickým dokumentom k nahliadnutiu na OcÚ (počas úradných hodín); v elektronickej forme na internetovej stránke obce ako aj na webovom sídle MŽP SR. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zákona EIA/SEA bolo uskutočnené 22. 01. 2019 (v termíne do 21 dní od oznámenia požadovaných zákonom EIA/SEA), spolu s verejným prerokovaním Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 v zmysle stavebného zákona.

Priebeh verejného prerokovania je zapísaný v zápisnici z 23.1. 2019. Verejného prerokovania sa podľa prezenčnej listiny zúčastnilo celkom 16 osôb, z toho iba 1 občan obce Malý Slavkov.

Program verejného prerokovania:

1. Privítanie účastníkov prerokovania
2. Odborný výklad spracovateľa
3. Otázky a diskusia
4. Záver

K bodu 1:

Prítomných zástupcov dotknutých orgánov a prítomnú verejnosť privítal starosta obce Ladislav Oravec a odovzdal slovo obstarávateľovi Ing. arch. Vladimírovi Debnárovi. Obstarávateľ priblížil zástupcom dotknutých orgánov a prítomnej verejnosti dôvody obstarania a cieľ prerokovania ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5. Potom odovzdal slovo spracovateľovi Ing. arch. Petrovi Topinkovi.

k bodu 2:

Ing. arch. Topinka odprezentoval návrh zmien pôvodnej funkčnej štruktúry vymedzeného územia pre golfový areál, návrh rozšírenia funkčnej plochy cintorína a zmenu funkčnej štruktúry funkčnej plochy výroby a skladov, prezentoval návrh koncepcie dopravného a technického vybavenia s podrobnejším výkladom riešenia vodných plôch. Ing. arch. Debnár odprezentoval Správu o hodnotení strategického dokumentu s poukázaním na potenciálne negatívne vplyvy následných činností na kvalitu životného prostredia v prípade, ak sa činnosti nebudú uskutočňovať podľa regulatívov uvedených v záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov, v znení zmien a doplnkov. Jedná sa hlavne o rešpektovanie bezzásahovej zóny Slavkovského potoka, prvkov ÚSES, zásobovania pitnou vodou a zneškodňovania splaškových vôd v obecnej ČOV.

k bodu 3:

V diskusii vystúpili:

- pán starosta Oravec poukázal na viaceré problematické miesta v návrhu úplného znenia záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5. Po rozsiahlej diskusii bolo dohodnuté, že naznačená problematika bude samostatne prerokovaná dňa 14.2. 2019.
- Zástupca PVS informoval o projektovej príprave vodovodu pripojeného na vodojem 2x1000 m³ v k.ú. Veľká Lomnica a projektovej príprave splaškovej kanalizácie odvádzajúcej odpadové vody z k.ú. Huncovce a obce Malý Slavkov do plánovanej ČOV Malý Slavkov. Bolo dohodnuté, že primárna trasa vodovodu a kanalizácie bude dokumentovaná v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č.5.
- Starosta obce sa pýtal zástupcov Úradu PSK na problematiku trasovania TEŽ cez k.ú. Malý Slavkov. Nevedeli dať odpoveď na otázku, či návrh ÚPN regiónu PSK rieši trasu TEŽ cez k.ú. Malý Slavkov. Ing. arch. Debnár informoval, že schválené Zadanie pre ÚPN regiónu PSK požaduje riešiť trasu TEŽ z Tatranskej Lomnice cez Malý Slavkov, Kežmarok až do Vrbova.
- Ing. Dobiašová z OÚ Prešov objasnila starostovi obce povinnosti obce ako orgánu územného plánovania, týkajúce sa permanentného sledovania aktuálnosti územného plánu obce, vyplývajúce zo stavebného zákona a skonštatovala, že Okresný úrad zaujme písomné stanovisko k návrhu ÚPNO Malý Slavkov, Zad č.5.

K bodu 4:

Po ukončení diskusie starosta obce poďakoval prítomným dotknutým orgánom za účasť na prerokovaní a prerokovanie ukončil.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Vzhľadom k tomu, že riešenie ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 navrhuje prevažne zmeny v rámci vymedzeného golfového areálu, z ktorých viaceré sú potrebné pre zlepšenie pohody bývania (plochy výstavby RD, plochy občianskeho vybavenia, plochy rekreácie a cestovného ruchu, plochy športu), stavby na ochranu zložiek životného prostredia (rozšírenie verejného vodovodu, dostavbu verejnej kanalizácie vrátane výstavby stavby ČOV) tieto významne negatívne neovplyvnia tam bývajúce obyvateľstvo. Realizáciou zástavby na navrhovaných plochách výroby a skladov v juhovýchodnej časti obce, by nemalo prísť k ovplyvneniu obyvateľstva vzhľadom k tomu, že lokalizácia plôch výroby a skladov je navrhovaná v dostatočnej vzdialenosti od obytných súborov.

Riešenie ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 obsahuje také riešenia, ktoré by v sebe nemali niesť riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by nemali mať negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by významne narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 obsahuje riešenia, hlavne riešenie dopravy (predĺženie cesty III. triedy, budovanie miestnych komunikácií a cyklotrasy), odkanalizovania obce vrátane vybudovania ČOV a dobudovania technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti a zároveň návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Prechodne, krátkodobé zhoršenie životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce môže byť vyvolané vplyvom stavebných aktivít a to zvýšenie hlučnosti, zvýšenie prašnosti, zvýšenie produkcie odpadov (hlavne stavebných odpadov). Jedná sa o prechodné, krátkodobé zhoršenie životného prostredia obyvateľstva, čo z dlhodobého hľadiska neznamena zvýšené riziko.

2. Vplyvy na horninové prostredie

Územný plán obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 nenavrhuje nové činnosti, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu riešenia ÚPN nepredpokladá významné zmeny v klimatických pomeroch obce, ani okolia. Návrh vodných nádrží môžu ovplyvniť mikroklimu dotknutého územia. Tento možný vplyv hodnotíme ako pozitívny.

4. Vplyvy na ovzdušie

Realizácia stavieb a činností podľa ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 nevyvolá negatívne zmeny v ovzduší. Územný plán nenavrhuje žiadne prevádzky a činnosti, ktoré by mohli potenciálne významne ovplyvniť kvalitu ovzdušia.

5. Vplyvy na vodné pomery

K relevantným návrhom, ktoré významne ovplyvnia predovšetkým vodné pomery patria návrhy 4 vodných nádrží, ktorých hlavnou úlohou je zavlažovanie golfového ihriska s doplnkovou estetickou funkciou a funkciou tvorby vodného biotopu. Navrhovaným zdrojom napájania vodných nádrží je voda z vodného toku Slavkovský jarok prostredníctvom odberného objektu. Všetky 4 vodné nádrže budú prietochné s regulovaným prietokom a ukončené výustným objektom do Slavkovského jarku cca 1 km od odberného objektu. Okrem prijatia opatrení na zabránenie potenciálneho ohrozenia kvality vody vo vodnom toku je nutné zachovať sanitárny prietok v Slavkovskom jarku, za účelom zachovania podmienok pre vodné živočíchy a fyzikálnych vlastností vody.

Priaznivý vplyv na kvalitu vodných pomerov sa očakáva v prípade realizácia odkanalizovania obce a výstavby ČOV.

6. Vplyvy na pôdu

Požiadavka na perspektívny záber poľnohospodárskej pôdy je identická s rozsahom perspektívneho záberu odsúhlaseného v ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky „Lokalita REA Tatry,“ schváleného uznesením obecného zastupiteľstva uznesením č. 68/2010 zo dňa 19.10.2010. Strategický dokument ÚPNO Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 navrhuje perspektívny záber poľnohospodárskej pôdy iba v lokalite „Cintorín“. Perspektívne zábery lesných pozemkov nie sú navrhované.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Prevažná časť riešeného územia, v ktorom sú navrhované rozvojové lokality, leží v človekom intenzívne využívannej poľnohospodárskej krajine s existujúcimi urbanistickými celkami a komunikačnými koridormi.

Biota týchto častí záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i v súčasnosti. Významné biotopy rastlín a živočíchov sa v krajine dotknutej sídelnou štruktúrou zachovali najmä v okolí vodného toku Slavkovský jarok.

V nive Slavkovského jarku je v riešenom území evidovaný prírodný biotop európskeho významu - prioritný lesný biotop *Ls1.4 Horské jelšové lužné lesy (91EO*)*, v okolí ktorého sa nachádzajú aj prírodné biotopy národného významu *Ls8 Jedľové a jedľovo-smrekové lesy*. V nive potoka sa tiež nachádzajú fragmenty biotopov závislých na vodnom režime toku - *Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí a Lk10 Vegetácia vysokých ostríc*.

Slavkovský jarok, ktorý je prítokom nadregionálneho biokoridoru rieky Poprad, je v riešenom území biotopom chránených vodných živočíchov - kriticky ohrozeného druhu európskeho významu - mihuľa potočná, ohrozeného druhu čerebľa pestrá. Je tiež biotopom vydry riečnej a bobra vodného. Slavkovský potok a jeho okolie je tiež potravným areálom druhov európskeho významu – bocian čierny, orol krikľavý, biotopom druhov európskeho významu – jašterica bystrá, skokan hnedý a biotopom druhov národného významu – užovka obojková, vretenica obyčajná.

Vplyv na vodný biotop Slavkovského jarku súvisí s navrhovaným odberom vody pre 4 prietochné malé vodné nádrže. V úseku medzi odberným a výustným objektom môže dôjsť k takým zmenám v prietoku vodného toku, ktorý negatívne ovplyvní podmienky pre vyššie uvedené vodné živočíchy. V tejto súvislosti je nutné dodržať opatrenia uvedené v časti VI.3 záverečného stanoviska.

8. Vplyvy na krajinu

Strategický dokument „Územný plán obce Malý Slavkov Zmeny a doplnky č.5“ má návrhom funkčného využitia územia v severozápadnej časti nepriamy pozitívny vplyv na budúcu scéneriu krajiny, vytvorením legislatívneho rámca na umiestňovanie stavieb na navrhovaných funkčných plochách. Doteraz nezastavaná podhorská lúčna krajina na pozadí s akcentom masívu Vysokých Tatier bude meniť svoju scéneriu postupným umiestňovaním stavieb na konkrétnych pozemkoch. Z dôvodu zachovania zorných uhlov na masív Vysokých Tatier strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov určuje nasledovné príslušné záväzné regulatívy na ich zachovanie:

Regulatív

7.2. V priestorovom usporiadaní obce považovať za hlavné dominanty:

7.2.2. štíty Vysokých Tatier a hrebene Belianskych Tatier

7.3. Základné výhľadové body pre skúmanie pôsobenia novej zástavby na krajinný obraz obce sú

7.3.1. pohľad v smere prízjazdu od Kežmarku po ceste III/ 3096

7.3.3. pohľad v smere prízjazdu od obce Huncovce po navrhovanej ceste III. triedy

7.3.4. pohľady v smere príchodu od územia TANAP po existujúcej hospodárskej ceste (cyklotrasa

7.3.5. pohľad z hrebeňového úseku cyklotrasy na kóte Cigánka a výhľadových bodov vyznačených vo výkrese č. I Širšie vzťahy

7.3.6. výhľad na masív Východných Tatier vymedzený azimutmi 277,1960° až 339,0186°.

Dodržanie uvedených regulatívov musí byť preverené kontrolou projektov jednotlivých činností, umiestňovaných na príslušných funkčných plochách.

9. Vplyvy na územne chránené časti prírody

Navrhované riešenie územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 nepočíta so zásahmi do chránených území. Orgán ochrany prírody detailnejšie zhodnotí navrhované lokality a prípadne určí konkrétne podmienky pre ich realizáciu tak, aby bol eliminovaný zásah do biotopov európskeho významu a biotopov druhov európskeho významu. Niektoré návrhy činností podľa návrhu zmien a doplnkov č. 5 územného plánu nepriamo zasahujú do funkčnosti plôch prvkov ÚSES v danom prípade do regionálneho hydrického biokoridoru Slavkovského jarku. Tieto aktivity pri dodržaní odporúčaných opatrení na minimalizáciu vplyvu by nemali ohroziť funkčnosť biokoridoru.

Slavkovský jarok je v dotknutej lokalite biotopom chránených vodných živočíchov - kriticky ohrozeného druhu európskeho významu mihuľa potočná (*Lampetra planeri*), ako aj druhu európskeho významu bobor vodný (*Castor fiber*). V dotknutej lokalite sa v nive Slavkovského jarku nachádzajú fragmenty

biotopov národného významu závislých na vodnom režime toku - Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí a Lk10 Vegetácia vysokých ostríc.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

V súčasnosti známe kultúrne a historické pamiatky Malého Slavkova nie sú dotknuté územným plánom obce, v znení zmien a doplnkov č.5.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Územný plán obce nedeclaruje vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže sa na území katastra obce nenachádzajú.

12. Iné vplyvy

Iné vplyvy na životné prostredie, vyvolané realizáciou územno-plánovacej dokumentácie sa nepredpokladajú.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Na základe výsledkov procesu posudzovania, predpokladu dôsledného napĺňania opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto stanoviska a rešpektovania záujmov ochrany prírody možno konštatovať, že implementácia a schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ nebude mať závažný vplyv na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000).

Do riešeného územia nezasahujú žiadne navrhované chránené vtáčie územia a územia európskeho významu sústavy chránených území NATURA 2000.

V lokalite sa nenachádzajú územia sústavy Natura 2000, ani maloplošné chránené územia alebo ich ochranné pásma. Cca 1,1 km nad navrhovaným odberným objektom vody pre MVN sa v nive Slavkovského jarku nachádza prírodná rezervácia Kút s priradeným 4. stupňom územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. PR Kút predstavuje prechod medzi rašelinnými lúkami a vrchoviskom. Ide o zachovanie významnej lokality s reliktným výskytom *Carex chordorrhiza*. V PR rastú aj ďalšie chránené druhy rastlín.

Podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov spadá celé územie obce Malý Slavkov územia do prvého (všeobecného) stupňa ochrany. V území sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej sústavy.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu podľa ustanovení zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, stanovísk k oznámeniu, rozsah hodnotenia a časový harmonogram, úroveň spracovania správy o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a konzultácií a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ za

dodržania podmienok uvedených v časti VI. „Záver“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola predložená v invariantnom riešení, ktorý bol porovnaný aj s nulovým variantom riešenia, t.j. pre prípad, ak by sa návrh nerealizoval.

Na základe posúdenia očakávaných vplyvov strategického dokumentu odporúčame pokračovať v obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie a návrh územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 dopracovať vo **predložennom variante**.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov, verejného prerokovania strategického dokumentu, odborného posudku a na základe Správy o hodnotení strategického dokumentu sa odporúča do strategického dokumentu **Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5** zapracovať nasledovné pripomienky:

V textovej časti strategického dokumentu:

- v záväznej časti upraviť text podbodov v bode 7.9., a to nasledovne:
 - vypustiť podbod 7.9.3 i s jeho textom
 - preformulovať text podbodu 7.9.4 nasledovne – *plocha krajinej zelene s minimálnou šírkou 20 m (golfový areál) a 10 m (plochy CR) pozdĺž vnútornej strany SZ hranice lokality „REA Tatry“ vyúsťujúca do regionálneho biokoridoru Slavkovský jarok*
- v záväznej časti upraviť text podbodov v bode 7.15., a to nasledovne:
 - preformulovať text podbodu 7.15.1. nasledovne – *vytvorenie plôch pre líniovú zeleň pozdĺž navrhovanej cesty III. triedy v ochrannom pásme cesty*
 - preformulovať text bodu 7.15.2. nasledovne – *vytvorenie plôch migračného koridoru s minimálnou šírkou 20 m (golfový areál) a 10 m (plochy CR) pozdĺž vnútornej strany SZ hranice lokality „REA Tatry“ a zabezpečenie výsadby stromovitej zelene na týchto plochách,*

Všeobecné odporúčania

Horninové prostredie – inžiniersko-geologické vlastnosti

- pred realizáciou výstavby jednotlivých stavebných investičných zámerov vykonať základný inžiniersko-geologický prieskum, na základe prieskumu je potrebné v stupni naväzujúcej PD navrhnúť vhodné technické založenie objektov

Ovzdušie

- stavebné práce na území obce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov)

Podzemné a povrchové vody

- rešpektovať zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a podmienky prevádzkovateľa verejného vodovodu PVS, a.s., Poprad,
- rešpektovať vodné toky a ich ochranné pásma v správe SVP, š.p., OZ Košice
- problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi bude riešená v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti, druhu a množstva odpadových vôd v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy (zákon NR SR č. 24/2006 Z. z., resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia a v súlade so zákonom č.

50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov

- na území obce Malý Slavkov lokalizovať iba environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti
- kontrola dodržiavania povolených limitov na vypúšťanie odpadových vôd
- pravidelná kontrola technického stavu a účinnosti zariadení určených na likvidáciu znečistených odpadových vôd (ORL), zariadenia na čistenie odpadových vôd sú v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách vodnými stavbami, ktoré je potrebné prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku: pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti čistiaceho zariadenia a dodržiavania stanovených limitov pre vypúšťanie odpadových vôd
- na území obce Malý Slavkov dôsledne dodržiavať Ustanovenia zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon)
- kvalita vypúšťanej odpadovej vody z malých vodných nádrží do recipientu Slavkovského jarku bude zodpovedať ukazovateľom kvality vody podľa prílohy č. 2, časť C, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.
- malé vodné nádrže nebudú slúžiť na chov rýb
- pri údržbe MVN budú vykonávané opatrenia zabraňujúce úniku kalu a sedimentov z dna nádrží do recipientu Slavkovského jarku;
- odberný objekt nebude umiestnený v kolónii bobra vodného, pri výstavbe objektu nedôjde k poškodeniu jeho hrádzí;
- sanitárny prietok v Slavkovskom jarku bude stanovených 90 l/s
- do prírodného kanála k malým vodným nádržiam bude odoberaných stanovených max. 60 l/s, tak aby pri povodňových prietokoch v koryte nad odberným objektom vyšších ako 150 l/s, išla časť povodňovej vlny aj do derivovaného úseku Slavkovského jarku, čím sa aspoň čiastočne zabezpečí simulácia prirodzeného vodného režimu toku a zachová určitá korytotvorná činnosť toku
- minimálne pre areálové komunikácie a chodníky použiť dláždené povrchy, umožňujúce priesak dažďovej vody. Prebytok dažďových vôd z komunikácií odvieť rozptýlene na povrch terénu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch odvádzať do vsaku – pre každý objekt najmenej 2 vsakovacie objekty na základe odporúčaní hydrogeologického posudku

Odpady

- zneškodňovanie odpadov na území obce Malý Slavkov realizovať v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva obce Malý Slavkov v súlade s platnou legislatívou (zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.)
- v rámci nových prevádzok zabezpečiť priestor pre odpadové hospodárstvo

Ochrana pôdneho fondu

- rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití - ustanovenie § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy v rámci spracovanej územno-plánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov – Okresným úradom v Kežmarku
- na plochách trvalých záberoch poľnohospodárskej pôdy realizovať trvalé vyňatie

z poľnohospodárskej pôdy

- na plochách dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu
- pôdy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch na území obce
- po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie

Hluk

- pri riešení jednotlivých investičných zámerov v území naplniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- realizovať protihlukové opatrenia na minimalizáciu existujúcej hlukovej záťaže za účelom dodržiavania prípustných hodnôt v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. formou protihlukových vegetačných a technických clon resp. formou iných vhodných technických opatrení
- už počas prípravy investičných zámerov v rámci PD realizovať opatrenia na dodržanie limitov a minimalizáciu vplyvu hlukovej záťaže (zákon NR SR č. 355/2007 Z. z., Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.), dôraz klásť na jednotlivé technológie, plochy statickej dopravy, a iné

Ochrana prírody, ÚSES, fauny, flóry a biotopy

- udržanie ichtyofauny a produkčnej kapacity vodného toku Slavkovský jarok,
- zachovanie funkčnosti hydrického biokoridoru regionálneho významu Slavkovský jarok
- zachovanie funkčnosti lokálnych migračných biokoridorov
- bezzásahovú plochu krajinej zelene je potrebné vykresliť tak, aby sa bola zabezpečená funkčnosť hydrického biokoridoru Slavkovského jarku;
- priestor plniaci funkciu koridoru je potrebné vyčleniť po celej západnej hranici golfového areálu, teda aj v priestore medzi návrhom migračného koridoru na SZ hranici golfového ihriska a Skalnatým potokom. Uvedené je dôležité z dôvodu, aby bol koridor v smere S-J spojitý, funkčný a zabezpečila sa tak priechodnosť územia medzi golfovým areálom a areálom klimatických kúpeľov;
- navrhované migračné koridory označiť v komplexnom výkrese ako plochy krajinej zelene;
- líniovú plochu krajinej zelene pozdĺž navrhovaného úseku cesty III. triedy nepovažovať za migračný koridor (regulatív 7.9.3. a 7.15.1.), pretože nespĺňa parametre koridoru;
- v regulatívoch návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 premietnuť percento zastavanosti pozemku s rešpektovaním navrhovaného podielu zelene;
- V lokalite Za Mlynom a Nad Cestou, kde je navrhnutý jazdecký areál, areál s agroturistikou a minizoo (súčasť RP 9.2 a 9.3), je uvažované s výstavbou nebytových objektov cestovného ruchu v hustote max. 3 objekty na 1 ha územia. Pre tieto areály vyčleniť samostatnú funkčnú plochu s priradenou osobitnou funkciou (napr. agroturistika) a nižším koeficientom zastavanosti, čo vyplýva z charakteru plánovaného využitia;
- Pre zachovanie funkčnosti lokálnych migračných koridorov a pre potreby zabezpečenia ekologickej stability územia je potrebné v strategickom dokumente zadefinovať regulatív pre

plochy líniovej zelene v plošnom rozsahu rovnajúcom sa súčasnej celkovej výmere pozemkov evidovaných v KN s kódom 10 a ktoré sú súčasťou navrhovaných funkčných plôch športu, rekreácie a cestovného ruchu;

- odberný objekt vody na vodnom toku Slavkovský jarok pre malé vodné nádrže umiestniť tak, aby nevytvoril migračnú bariéru pre vodné živočíchy vrátane mihule potočnej;
- revitalizačné opatrenia budú pozostávať z vytvorenia nízkych balvanitých sklzov, ktoré umožnia protiprúdovú migráciu rýb najmä pstruha potočného a čereble pestrej, za súčasného prekysličeného vody a to na úsekoch, kde to prúdenie vody a najmä dlhšie úseky dovoľia. Tieto oválne balvany (lomový kameň) o optimálnej hmotnosti budú osadené do prirodzeného lôžka bez použitia akejkoľvek stabilizácie betónovým lôžkom;
- osadenie roztrúsených ojedinelých balvanov v koryte vodného toku Slavkovský jarok, ktoré rybám vytvoria hydraulický i bežný tieň a oddychovú zónu;
- zachovať resp. doplniť porasty tieniace vodnú hladinu znižujú jej prehrievanie až o 7 °C , čo je potrebné na zabezpečenie života všetkých tu zistených druhov vodných živočíchov a pstruha potočného, ktoré preferujú chladnejšiu vodu;
- náhradné výsadby realizovať na plochách stanovených ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 resp. na plochách určených obcou Malý Slavkov, v prípade náhradných výsadiel spracovať projekt ozelenenia;

Všeobecne

- všetky aktivity a činnosti realizované na území obce Malý Slavkov musia byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce „Územným plánom obce Malý Slavkov“, musia byť v súlade so Závaznou časťou Územného plánu obce Malý Slavkov t.j. „Zásadami a regulatívami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“
- environmentálnu vhodnosť a prípustnosť výrob, prevádzok, technológií a činností prehodnotiť v súlade s platnou legislatívou, pri ich lokalizácii dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ustanovenia ďalších v predchádzajúcom texte uvedených zákonov, uvedené aktivity musia byť v súlade s príslušnou platnou legislatívou.
- stavebný zákon (zákon č. 50/1976 Zb.) – zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a všetky prislúchajúce vykonávacie predpisy musia byť v súlade

4. Odôvodnenie stanoviska z posúdenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu

Záverečnému stanovisku z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ predchádzalo podrobné preštudovanie návrhu riešenia, správy o hodnotení, všetkých doručených stanovísk dotknutých orgánov, zápisu z verejného prerokovania a posudku odborne spôsobilej osoby. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci procesu posudzovania neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by po realizovaní opatrení navrhovaných v správe a v záverečnom stanovisku závažným spôsobom ohrozovali životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva dotknutých obcí.

Opodstatnené pripomienky boli zapracované do Odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa prílohy č. 6 zákona, na základe odborného posudku podľa § 14 zákona a všetkých dostupných podkladov, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie obstarávateľ strategického dokumentu je povinný zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojitovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. **Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.**

Strategický dokument Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 obsahuje vo svojej textovej časti samostatnú kapitolu Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov. Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnuté v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnili sa verejné prerokovania s verejnosťou. Hodnotený strategický dokument je v štádiu „návrh“, preto je možnosť zapracovať pripomienky, nové informácie a skutočnosti do ďalšej etapy – Čistopisu Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti, taktiež neboli uskutočnené konzultácie v zmysle zákona.

Odporúčaný návrh riešenia bol určený na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. **Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov**

Dotknutá verejnosť je podľa § 6a zákona verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí v zmysle §6a odsek 2:

- a) fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- b) právnická osoba

c) občianska iniciatíva podľa odseku 3

V procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu **nebola** identifikovaná dotknutá verejnosť, ktorá by sa zapojila do procesu posudzovania stanoviskom do procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku
Ing. Pavol Krigovský,

v spolupráci s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Kežmarok

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Kežmarku, 15.4.2019