

ODBORNÝ POSUDOK

**vypracovaný v zmysle § 13 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. k strategickému dokumentu
územnoplánovacej dokumentácie**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALÝ SLAVKOV ZMENY A DOPLNKY Č. 5

MAREC 2019

OBSAH

1	ÚVODNÉ INFORMÁCIE	4
	1.1 Základné údaje o posudzovanom strategickom dokumente	4
	1.2 Priebeh procesu strategického environmentálneho posudzovania	5
2.	ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ	7
	2.1 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení	7
	2.2 Základné informácie o predmete posudzovania	7
	2.3 Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia	8
	2.4 Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení	9
	2.5 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení	10
3.	STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	14
	3.1 Stanoviská k správe o hodnotení	14
	3.2 Verejné prerokovanie	18
	3.3 Konzultácie	19
	3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti	19
4.	ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	21
5.	POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ	23
6.	VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	24
7.	NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	25
8.	ZÁVERY POSUDKU	29

PRÍLOHY

- 1. Návrh záverečného stanoviska OÚ Kežmarok**

POUŽITÉ SKRATKY

CHVO	Chránená vodohospodárska oblasť
BPEJ	Bonitné pôdno-ekologické jednotky
EIA	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
CHLÚ	Chránené ložiskové územie
CHÚ	Chránené územie
MŽP SR	Ministerstvo životného prostredia SR
OÚ	Okresný úrad
SEA	Strategické environmentálne hodnotenie
SHMÚ	Slovenský hydrometeorologický ústav
SR	Slovenská republika
TUR	Trvalo udržateľný rozvoj
ÚPN	Územný plán
ÚPD	Územnoplánovacia dokumentácia
ÚSES	Územný systém ekologickej stability
VÚC	Vyšší územný celok
ZaD	Zmeny a doplnky
ŽP	Životné prostredie

ZOZNAM PODKLADOVÝCH MATERIÁLOV

1. Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5,
2. Územný plán VÚC Prešovského kraja
3. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malý Slavkov 2014 - 2020

1 ÚVODNÉ INFORMÁCIE

1.1 Základné údaje súvisiace s posudzovaným strategickým dokumentom

Predmet posúdenia

Strategický dokument „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“, vypracovaný Ing. arch. Petrom Topinkom, beňuška topinka architekti, s.r.o. Bratislava v aktuálnej verzii z novembra 2018.

Správa o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“, ktorú spracoval: Ing. arch. Vladimír Debnár v novembri 2018.

Obstarávateľ

Obec Malý Slavkov

Oprávnený zástupca obstarávateľa a kontaktné osoby

Ladislav Oravec – starosta obce

Spracovateľ správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

Ing. arch. Vladimír Debnár, ul. Na vyhládke 8, 080 05 Prešov

Spracovateľ odborného posudku

Mgr. Peter Hujo, Tulská 24, 010 08 Žilina

Tel.: 0904191885

e-mail: peter.hujo69@gmail.com

Číslo osvedčenia: zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb pod číslom 451/2010/OHPV.

Spracovateľ posudku bol určený listom Okresného úradu odboru starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku č.j. OU-KK-OSZP/2019/001319-37/Kr zo dňa 28.02.2019.

Situovanie aktivít vyplývajúcich zo strategického dokumentu

Posudzovaný strategický dokument sa bude realizovať na území obce Malý Slavkov, okres Kežmarok, Prešovský kraj

Dotknuté obce

Mesto Kežmarok, mesto Vysoké Tatry, m.č. Tatranská Lomnica, obec Stráne pod Tatrami, obec Huncovce

Dotknuté orgány

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra, 812 35 Bratislava

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie Mieru 3, 080 01 Prešov

Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov

Okresný úrad Kežmarok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Okresný úrad Kežmarok, Odbor starostlivosti o životné prostredie – úseky OP, ŠVS, OH, OO, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Okresný úrad Kežmarok, Odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad

Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie Mieru 2, 080 01 Prešov

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská č. 1, 052 80 Spišská Nová Ves

Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov

1.2 Pribeh procesu strategického environmentálneho posudzovania

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) je „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ (ďalej len ÚPN ZaD č.5) strategickým dokumentom územnoplánovacej dokumentácie.

Cieľom procesu SEA v prípade predmetného dokumentu bolo zahrnúť do rozhodovacieho procesu na lokálnej úrovni výsledky posudzovania dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ľudí, založeného na výsledkoch hodnotiacej správy aj so zohľadnením stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a verejnosti.

V súlade s uvedenými požiadavkami strategické environmentálne posudzovanie začalo súbežne so spracovaním návrhu strategického dokumentu (SD).

Proces oboznamovania sa so strategickým dokumentom začal pre verejnosť a iné zainteresované subjekty vypracovaním a zverejnením Oznámenia o strategickom dokumente, v súlade s požiadavkou § 7 a 17 zákona. Oznámenie o strategickom dokumente územnoplánovacej dokumentácie bolo vypracované podľa § 5 ods. 5 a prílohy č. 2 zákona a obsahovalo základné údaje o ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“.

Na OÚ Kežmarok bolo oznámenie doručené listom z 18.07.2018 a zverejnené bolo na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk.

OÚ Kežmarok súčasne so zverejnením dokumentu oznámilo verejnosti, že stanoviská k Oznámeniu je možné predkladať **do 15-dní** odo dňa zverejnenia tejto informácie.

Nasledovala fáza stanovovania rozsahu hodnotenia, v rámci ktorej boli vyhodnotené všetky pripomienky dotknutých orgánov a verejnosti, ktoré boli doručené k Oznámeniu. Na základe ich vyhodnotenia obec Malý Slavkov v spolupráci s OÚ odb. SoŽP v Kežmarku vypracovalo návrh Rozsahu hodnotenia, ktorý bol prerokovaný a schválený dňa 2.10. 2018. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie bol vydaný na OÚ v Kežmarku pod číslom OÚ-KK-OSŽP-/2018/009104-19/Kr dňa 8.10.2018.

K rozsahu hodnotenia neboli doručené pripomienky.

V zmysle rozsahu hodnotenia zabezpečila obec Malý Slavkov vypracovanie správy o hodnotení (podľa § 17 ods. 6). V zmysle rozsahu hodnotenia bol pre správu o hodnotení určený okrem nulového variantu aj variant uvedený v oznámení.

Spracovanie správy o hodnotení (ďalej aj správy) v zmysle štruktúry požadovanej prílohou č. 4 zákona malo zahŕňať predovšetkým:

- Posúdenie súčasného stavu relevantných oblastí, ich trendov a vývoja v prípade, ak by sa ciele a opatrenia strategického plánu nerealizovali;
- Posúdenie cieľov ÚPN vo vzťahu k iným nadradeným strategickým dokumentom;
- Posúdenie významných účinkov ÚPN na životné prostredie vrátane zdravia;
- Posúdenie kumulatívnych vplyvov strategického dokumentu;
- Návrh opatrení na zmiernenie vplyvov;
- Odporúčenie a výber najvhodnejšieho variantu ÚPN.

V rámci jednotlivých tematických okruhov boli rozpracované aj špecifické požiadavky Rozsahu hodnotenia. Spôsob ich zohľadnenia je sčasti zapracovaný v jednotlivých častiach správy o hodnotení. Správa o hodnotení spoločne so strategickým dokumentom „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ boli obcou Malý Slavkov doručené pod číslom OcÚ-26/2019 na príslušný orgán OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ZP 15.1. 2019. Okresný úrad Kežmarok listami č. OU-KK-OSŽP-/2019/001319-23/Kr a OU-KK-OSŽP-/2019/001319-25/Kr zo dňa 17.1. 2019 dotknutým orgánom.

Výsledok posúdenia bol uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie (Ing. arch. Vladimír Debnár, november 2018) a zverejnený na webovom sídle www.enviroportal.sk a na obecnom webovom sídle www.obecmalyslavkov.sk.

K správe o hodnotení zaslalo stanoviská 9 dotknutých subjektov.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a návrhu strategického dokumentu s lokálnym dosahom sa uskutočnilo dňa 22.01. 2019. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu v Malom Slavkove. Záznam z verejného prerokovania bol vyhotovený dňa 23.01.2019.

Zatiaľ posledná fáza procesu posudzovania bola určenie spracovateľa odborného posudku. OU OSŽP Kežmarok podľa § 13 ods. 4 určilo spracovateľa odborného posudku listom č. OU-KK-OSŽP/2019/001319-37/Kr zo dňa 28.02.2019. Vypracovaním posudku bol poverený Mgr. Peter Hujo, Tulská 24, 010 08 Žilina.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5

Spracovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	3-6/2018
Prerokovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	7-8/2018
Oznámenie o strategickom dokumente	18.07. 2018
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	8/2018
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu	08.10.2018
Úprava ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5 poľa zohľadnených pripomienok	11/2018
Spracovanie správy o hodnotení	12/2018
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	22.01.2019
Vypracovanie odborného posudku	3/2019
Návrh ÚPN	4/2019
Stanovisko z posúdenia strategického dokumentu - predpoklad	4/2019
Prerokovanie návrhu, príprava podkladov na schválenie, preskúmanie (§25) predpoklad	5/2019
Činnosť po schválení, uloženie ÚPD	6/2019

2 ÚPLNOST' SPRÁVY O HODNOTENÍ

2.1 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení

Celkový prístup k odbornému posúdeniu strategického dokumentu stanovuje § 13 ods. 8 zákona, podľa ktorého by posúdenie malo byť zamerané na nasledovné:

- posúdenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu,
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona,
- posúdenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.
- návrh stanoviska podľa § 14

Podstata odborného posúdenia spočíva vo vyhodnotení metodického postupu, ktorým boli stanovené environmentálne ciele spracovateľom správy o hodnotení a v spôsobe ich použitia pri vyhodnocovaní environmentálnej akceptovateľnosti špecifických cieľov navrhovaných v rámci strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie.

Odborný posudzovateľ mal pre dané účely k dispozícii nižšie uvedené podklady:

- Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5
- Oznámenie o strategickom dokumente z júla 2018
- Stanoviská k oznámeniu
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu z 08.10. 2019
- Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5, december 2018
- Stanoviská k správe o hodnotení
- Záznam z verejného prerokovania
- Informácie o vykonaných konzultáciách v rámci procesu posudzovania

2.2 Základné informácie o predmete posudzovania

ÚPN O Malého Slavkova bol spracovaný v r .2007 Ing. arch. V. Paškom, /Banská Bystrica/. Schválený bol Obecným zastupiteľstvom obce Malý Slavkov uznesením č. 11/07 zo dňa 20.2.2007. Na tento platný stav ÚPD boli v roku 2010 spracované Zmeny a Doplnky ÚPN O, vyhotovené Ing. arch. R. Kruliacom. Zmeny a doplnky boli schválené obecným zastupiteľstvom Malého Slavkova uznesením č. 68/2010 zo dňa 19.10.2010. Predmetom týchto zmien ÚPN O bolo vytvorenie funkčných plôch na zástavbu športového areálu golfového ihriska so zázemím, IBV, zariadení cestovného ruchu, bytových domov, občianskej vybavenosti a vedenia miestnych komunikácií a inžinierskych sietí.

Vzhľadom na zmenu územnotechnických predpokladov priestorového usporiadania funkčných plôch a koncepcie dopravnej obsluhy územia obce sa navrhujú nové Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN O Malého Slavkova. ÚPNO malý Slavkov Zmeny a doplnky č. 5 menia v celom rozsahu záväznú časť ÚPNO Malý Slavkov Z a D „Lokality REA TATRY“ - Golfový areál s vybavenosťou a IBV z roku 2010, schválenú uznesením OcZ Malý Slavkov č. 68/2010 zo dňa 19.10.2010 a vyhlásenú VZN obce č. 15/2010 č.19.10.2010.

2.3 Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia

OU OSZP Kežmarok ako príslušný orgán po prerokovaní s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom a dotknutým orgánom určil podľa § 8 zákona s prihliadnutím na doručené stanoviská, rozsah hodnotenia strategického dokumentu s lokálnym dosahom pod číslom OÚ-KK-OSŽP-/2018/009104-19/Kr dňa 8.10.2018.

V súvislosti s variantným riešením je konštatované:

„V ďalšom hodnotení vplyvu strategického dokumentu Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 požadujeme, aby sa návrh riešenia posudzoval v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a jeho porovnanie s nulovým variantom, t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

V časti 2.2. Špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia je uvedené, že v správe o hodnotení strategického dokumentu treba rozpracovať nasledujúce okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1. Zhodnotiť hydrologické a hydrobiologické charakteristiky toku Slavkovský jarok. Sústrediť sa na vyhodnotenie vplyvov na prípadné zmeny priaznivého stavu populácie mihule potočnej (*Lampetra planeri*). Uvedené odporúčame posúdiť odborníkom – ichtyológom;
- 2.2.2. Zhodnotiť možné vplyvy na tok Slavkovský jarok ako na hydrický biokoridor, ktorý je prítokom nadregionálneho biokoridoru rieky Poprad;
- 2.2.3. Vyhodnotiť kumulatívne vplyvy na tok Slavkovský jarok s ohľadom na plánovanú realizáciu 7 vodných nádrží určených na polievanie golfových trávnikov (TANAP/620-003/2017 z 21.2. 2018). Činnosť bola v území akceptovaná za predpokladu dodržania viacerých podmienok týkajúcich sa najmä limitov odberu vody a monitoringu kvality vypúšťanej vody;
- 2.2.4. Vyhodnotiť vplyv navrhovaného využitia územia na migráciu zveri. V strategickom dokumente, Zmeny a doplnky č. 5, sa navrhuje zastavanie väčšiny plôch, čo predstavuje trvalý záber územia stavbami s možnou požiadavkou na oplotenie pozemkov a teda vznik lokálnych migračných bariér;
- 2.2.5. Všetky návrhy opatrení a odporúčaní, ktoré vyplynú z vyššie uvedeného posúdenia, zapracovať do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie v podobe pravidiel a limitov využívania územia;
- 2.2.6. Ponechať lokality „Za Mlynom“ a „Nad Cestou“ v zozname územných častí obce, pre ktoré je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny;
- 2.2.7. Do grafickej časti ZaD 5 ÚPN-O Malý Slavkov doplniť označenie cesty III. triedy č. III/3096;
- 2.2.8. Predmetný strategický dokument prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- 2.2.9. Rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KÚRS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- 2.2.10. Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- 2.2.11. Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- 2.2.12. Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;
- 2.2.13. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a ich trasovanie;

- 2.2.14. Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;
- 2.2.15. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- 2.2.16. Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- 2.2.17. Pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- 2.2.18. Dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Strategický dokument musí byť riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

2.4 Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení

Strategický dokument, sám o sebe, musí mať zdôvodnenie a stanovený hlavný cieľ alebo ciele. V procese SEA sa potom hodnotí zdôvodnenie strategického dokumentu a jeho cieľov, variantnosť riešenia strategického dokumentu a hlavne súlad s environmentálnymi cieľmi, ktoré by mal strategický dokument napĺňať. Predmet riešenia strategického dokumentu, ako aj jeho ciele by mali spravidla vyplývať z iných "nadradených" (hierarchicky vyššie postavených) dokumentov alebo byť s nimi v súlade. To isté platí aj pre výber environmentálnych cieľov, ktoré by mali byť v predmete strategického dokumentu akceptované a zohľadnené.

Na základe vyššie uvedeného, odborné posúdenie ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 a správy o hodnotení vychádza zo zadefinovania a spôsobu naplnenia prijatých cieľov.

Ciele strategického dokumentu

Cieľom obstarania Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je spoločenská dohoda štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Malý Slavkov.

Problémy, ktoré ÚPN obce Malý Slavkov Za D č.5 rieši, sú nasledovné:

1. Nová funkčná štruktúra plôch a regulatívy golfového areálu, rozvoj funkcie občianskeho vybavenia, rozvoj funkcie bývania v rodinných domoch, bývania v nebytových budovách na krátkodobé pobyty vrátane súvisiaceho dopravného a technického vybavenia územia.
2. Rozšírenie funkčnej plochy cintorína
3. Zmenu funkčnej plochy zelene na polyfunkčnú plochu výroby, skladov a TVÚ (ČOV).

Pre ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 neboli stanovené žiadne varianty riešenia. ÚPN obce je nutné spracovať v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách.

Ciele strategického environmentálneho hodnotenia rozpracované v správe o hodnotení (ďalej environmentálne ciele)

Spracovateľ správy o hodnotení sa zaoberal problematikou stanovenia environmentálnych cieľov v niekoľkých kapitolách správy.

V kap. III.4 *Zhodnotenie Predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia* definoval kľúčové oblasti, ktoré sú relevantné z hľadiska životného prostredia a ÚPN. Tieto environmentálne problémy predstavovali námet pre stanovenie miery významnosti vplyvu územných návrhov na ŽP a obyvateľstvo. Boli popísané relevantné vplyvy návrhov územného rozvoja obce na jednotlivé zložky ŽP, vrátane obyvateľstva. V tomto opise absentuje podrobnejší popis vplyvu výstavby navrhovaných funkčných plôch na okolie stavby, čo bolo premietnuté do špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia.

V nadväznosti na vyššie uvedené východiská boli zadefinované opatrenia na elimináciu environmentálnych vplyvov ÚPN na ŽP a to formou zásad a regulatív pre jednotlivé návrhy územného rozvoja obce.

2.5 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ z novembra 2018, bola spracovaná odborne spôsobilou osobou v zmysle zákona – Ing. arch. Vladimírom Debnárom.

Úplnosť správy o hodnotení bola posudzovaná z hľadiska požiadaviek zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, osobitne prílohy č. 5, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. Posúdené bolo aj zapracovanie požiadaviek „Rozsahu hodnotenia“ vydaného podľa § 8 citovaného zákona OÚ v Kežmarku zo dňa 08.10.2018.

Predložená správa o hodnotení obsahuje 34 strán textu.

Správa o hodnotení bola spracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona a jej obsah a štruktúra sú totožné s exaktne definovanými požiadavkami v zákone. Rovnako možno konštatovať, že sa správa zaoberala požiadavkami určenými v rozsahu hodnotenia.

Po formálnej stránke správa o hodnotení nie je spracovaná úplne prehľadne, k textovému popisu chýbajú tabuľkové prehľady, absentuje prepojenie relevantných informácií s grafickými výstupmi. Najmä laická verejnosť môže mať ťažkosti pri pochopení územných súvislostí iba z textu.

Nižšie je uvedený komentár k vyhodnoteniu úplnosti zistení k jednotlivým častiam správy o hodnotení.

Časť A, kapitola I. Základné údaje o obstarávateľovi

Kapitola obsahuje údaje kde je možné uplatniť požiadavky na informácie o strategickom dokumente, chýbajú telefonické aj e-mailové kontakty.

Časť A, kapitola II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

Kapitola obsahuje všetky požadované informácie o strategickom dokumente v prehľadnej forme bez zbytočného textu.

Časť B, kapitola I Údaje o vstupoch

Kapitola je spracovaná v rozsahu požadovanom prílohou č.5 zákona č.24/2006 Z.z. a vychádza z návrhov vychádzajúcich v návrhu ÚPN ZaD č.5. Obsahuje nároky na pôdu,

pitnú a úžitkovú vodu s uvedením zdroja, energetické zdroje, dopravu a inú infraštruktúru ako aj zhodnotenie súčasného stavu štruktúry infraštruktúry v obci. Nároky sú popísané pre navrhované zmeny vo funkčnom využití územia, ale bez bližšej kvantifikácie bilancie potrieb a približných časových výhľadov. Konkrétne sú požadované kapacity jednotlivých zdrojov vody, elektrickej energie, kanalizácie, dopravy a ostatnej infraštruktúry.

V kapitole B.I.1. – Pôda - záber pôdy chýba údaj o konkrétnom údaji perspektívneho záberu poľnohospodárskej pôdy v lokalite "Cintorín".

Časť B, kapitola I Údaje o výstupoch

Kapitola obsahuje iba všeobecný popis priamych vplyvov územných návrhov, ale opäť bez kvantifikovania. Absentuje východisková údajová báza zo súčasného stavu v oblasti kvality ovzdušia, produkcie odpadových vôd, odpadového hospodárstva, hluku, vibrácií, žiarenia a iných fyzikálnych polí, od ktorej možno vyhodnotiť predpokladané priame vplyvy navrhovaných zmien v území.

Časť C Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na ŽP vrátane zdravia

Časť C Kapitola I. Vymedzenie hraníc dotknutého prostredia

Územie je jasne definované lokalitami, ktorých sa ÚPN-O Malý Slavkov ZaD č. 5 týka, z hľadiska širších väzieb by bolo vhodné doplniť aj dotknuté obce.

Časť C Kapitola II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

Oceňujem prístup k spracovaniu tejto kapitoly, nakoľko pri hodnotení mnohých strategických dokumentov býva analýza súčasného stavu životného prostredia ideálnym prostriedkom na získanie čo najväčšieho množstva strán do správy o hodnotení a na vlastný príspevok autorov k danému posudzovaniu väčšinou zostáva pár strán textu. V konečnom dôsledku takýto prístup vedie k tomu, že podkapitoly venované jednotlivým zložkám životného prostredia majú encyklopedický charakter a vo väčšine nemajú popisy jednotlivých zložiek praktickejší význam pre kontext celej práce. Spracovateľ SoH vychádzal predovšetkým z dokumentácie "Malý Slavkov - Golfový areál a IBV II. etapa - zámer, Ing. Vladimír Šterbák, 07/2013".

V prípade správy o hodnotení k ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č. 5 je to iné, analýza predstavuje skutočný podklad pre vlastné posúdenie danej problematiky. Na jednej strane je to výborný východiskový podklad k hodnoteniu vplyvov a na strane druhej, dávajú informácie tu uvedené veľmi dobrú predstavu o situácii v tej ktorej oblasti životného prostredia v obci Malý Slavkov. Hlavnou devízou tejto kapitoly je jej vypovedacia schopnosť týkajúca sa vyslovene katastrálneho územia obce bez zbytočného popisu širšieho územia, ktoré nesúvisí s predmetom posudzovania. Výnimkou je kapitola C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, kde je v úvode konštatované, že riešené územie sa nachádza v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v území na ktorý sa vzťahuje 1. stupeň ochrany. V rámci vzťahov zo širším územím je popis najbližších chránených území národnej sústavy ako aj sústavy Natura 2000. Spracovateľ sa zbytočne v rámci textu venuje vymenovaniu chránených rastlín a chránených druhov rastlín nachádzajúcich sa vo Vysokých Tatrách, uvedený prehľad patrí skôr do prílohovej časti Správy o hodnotení. Napriek tomu, že sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne chránené územie národnej sústavy, resp. sústavy NATURA 2000, sú v posudzovanom území časti, ktoré je nutné chrániť pred zastavaním, alebo iných využitím.

Z technického hľadiska v celej kapitole absentujú tabuľkové prehľady a chýba takisto prepojenie jednotlivých kapitol s grafickými výkresmi.

Menším nedostatkom je neaktuálnosť údajov v kapitole C.II.2 Klimatické pomery, kde sú uvedené komplexné údaje z obdobia 1961 – 1990 čo v kontexte s klimatickými zmenami, ktoré sú dokázateľne preukázané v posledných 2 dekádach nevyznieva presvedčivo. Aj v riešenom území sú registrované zmeny ako v úhrne zrážok tak aj v priebehu teplôt, výške

snehovej pokrývky a vo veterných pomeroch čo môže významne ovplyvniť navrhované aktivity v území.

Z kontextu ďalších kapitol vyplýva, že uvedené analýzy predstavovali základné podklady pre stanovovanie environmentálnych cieľov a identifikovanie konkrétnych vplyvov na životné prostredie.

V podkapitole *III.4 Environmentálne problémy vrátane zdravotných problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického dokumentu*, spracovateľ analyzuje aktuálnu situáciu, týkajúcu sa hlavných negatívnych faktorov pôsobiacich na životné prostredie aj so špeciálnym zreteľom na problematiku ľudských zdrojov.

Súčasnú najdôležitejšiu environmentálnu problémy obce je možno zhodnotiť nasledovne:

- problém znečisťovania ovzdušia malými zdrojmi znečistenia (lokálne kúreniská spaľujúce fosílnu palivá, drevo, biomasu) a individuálnou automobilovou dopravou
- problém zabezpečenia dostatku pitnej vody z verejného vodovodu pre obyvateľov obce a rekreačno- športový areál
- problém potencionálnej kontaminácie pôdy a podpovrchových vôd netesnosťou lokálnych žump a nefunkčnosťou malých domových ČOV
- problém zachovania biologickej hodnoty hydrického biokoridoru regionálneho významu Slavkovský jarok
- problém zachovania retenčnej schopnosti súčasného povrchu nezastavanej časti obce
- problém nakladania s dažďovými vodami zo spevnených plôch a striech stavieb
- problém zachovania a zvyšovania kvality zelenej infraštruktúry obce
- problém zneškodňovania komunálneho odpadu

Vyššieuvedené problémy sa v súčasnosti výrazne neprejavujú v zhoršovaní kvality životného prostredia obce. Predstavujú však potencionálne riziko zníženia kvality životného prostredia obce, na ktoré reaguje strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov určením príslušných regulatívov, ktoré je potrebné implementovať do prípravy projektov a uskutočnenia stavieb konkrétnych činností, ktoré môžu mať pozitívny vplyv na životné prostredie obce vrátane vplyvu na zdravie obyvateľov obce.

Identifikáciou vplyvov návrhov ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 sa zaoberá Kapitola C.III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia a odhad ich významnosti. Jedná sa o jednu z nosných kapitol správy o hodnotení, ktorá by mala zhodnotiť či navrhované zámery v ÚPN obce sú environmentálne realizovateľné a za akých podmienok. V úvodnej časti kapitoly sú v súhrnnej forme uvedené teoretické východiská úlohy územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k dotknutému územiu a ktoré sú premietnuté do identifikácie jednotlivých vplyvov na zložky ŽP, vrátane ochrany zdravia.

Z významných návrhov, ktoré deklaruje návrh riešenia územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 a ktoré sa o.i. prejavujú i v plošnom resp. líniovom zábere územia, patria návrhy:

- plochy bývania a občianskej vybavenosti,
- plochy rekreácie a cestovného ruchu,
- plochy športu,
- plochy výroby,
- plochy verejnej zelene,
- cesty III. triedy,
- miestne a účelové komunikácie,
- plochy verejného dopravného vybavenia, parkoviská
- vodné plochy,
- plochy rozšírenia cintorína

- plochy technického vybavenia územia (vybudovanie čistiarne odpadových vôd)

Vplyvy na jednotlivé zložky ŽP vrátane zdravia sú spracované najmä vo všeobecnej rovine a na úrovni poznania jednotlivých návrhov. K relevantným návrhom, ktoré významne ovplyvnia predovšetkým vodné pomery patria návrhy 4 vodných nádrží, ktorých hlavnou úlohou je zavlažovanie golfového ihriska s doplnkovou estetickou funkciou a funkciou tvorby vodného biotopu. Navrhovaným zdrojom napájania vodných nádrží je voda z vodného toku Slavkovský jarok prostredníctvom odberného objektu. Všetky 4 vodné nádrže budú prietochné s regulovaným prietokom a ukončené výustným objektom do Slavkovského jarku cca 1 km od odberného objektu. Predpokladané vplyvy na prietokový režim Slavkovského jarku v súvislosti s návrhom vybudovania 4 vodných nádrží nie sú dostatočne zhodnotené, napriek tomu, že spracovateľ mal k dispozícii predmetnú štúdiu, rovnako aj ichtyologický prieskum a zhodnotenie stavu na vodnom toku Slavkovský jarok z hľadiska fyzikálnych parametrov vody a vodných prietokov.

Rovnako nemožno úplne súhlasiť s hodnotením vplyvov v časti C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, v ktorom sa konštatuje že strategický dokument bude mať nepriamy pozitívny vplyv na faunu Slavkovského jarku v úseku od odberného miesta pod hrádzou zriadenou bobrom vodným v smere toku. Závery ichtyologického prieskumu (Ing. Stanislav Géci, 04/2018) nekorešponujú s vyššie uvedeným konštatovaním, pričom ale v prípade realizácie odberu vody zo Slavkovského jarku odporúča rozsiahlejšie revitalizačné opatrenia, ktoré sú navrhované do regulatív ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5.

Aj identifikácia ostatných vplyvov zostala najmä vo všeobecnej rovine na čo vo svojom stanovisku upozornil Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja.

Z ostatných návrhov možno k významným spomenúť odkanalizovanie obce s vybudovaním ČOV, ktoré pri správnej prevádzke budú mať jednoznačne pozitívny vplyv predovšetkým na kvalitu vody vo vodnom toku Slavkovský jarok.

Dokumentácia ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je vypracovaná v súlade s § 2 ods.1 písm.g) zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon), ktorý stanovuje, že územné plánovanie „určuje zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, aby sa vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny“.

Ostatné navrhované zmeny vo funkčných plochách, činnostiach a stavbách infraštruktúry obsiahnutých v ÚPN obce budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak na úrovni informácií, ktoré poskytuje ÚPN, nie je predpoklad ich významného negatívneho vplyvu na životné prostredie obce a jej širšieho okolia. Regulácia činností a stavieb realizovaných v budúcnosti podľa návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 musí byť v takom rozsahu, aby zabezpečila minimalizáciu vplyvov na životné prostredia, musí byť zabezpečená dodržaním ustanovení ostatných právnych predpisov uplatňujúcich sa v ochrane a tvorbe životného prostredia.

Časť C Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie

Kapitola vychádza z návrhov zásad a regulatív uvedených v strategickom dokumente ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 dotýkajú sa viacerých oblastí a tématických okruhov, vychádzajúcich z povahy a potrieb riešeného územia. Vplyv niektorých opatrení nie je zanedbateľný a má tendenciu posúvať kvalitu životného prostredia obyvateľstva smerom k jej zlepšeniu. Komplex opatrení, koncipovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, by mal byť prínosom pre životné prostredie, vrátane prínosu pre obyvateľstvo riešeného územia, jeho návštevníkov a tiež pre ochranu a tvorbu životného prostredia.

Časť C Kapitola V. Porovnanie variantov

V zmysle vydaného rozsahu hodnotenia nevyplynula požiadavka na variantné riešenie správy o hodnotení. Strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 bol spracovaný iba v jednom variante. Prirodzene existuje tzv. „nulový variant“, ktorý predstavuje súčasný stav bez pôsobenia vplyvov zmien územno-plánovacej dokumentácie.

V prípade, že by sa strategický dokument „ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ neobstarával, prípadne nebol schvaľujúcim orgánom schválený, územný rozvoj obce Malý Slavkov by sa riadil podľa záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov 1-4.

Časť C Kapitoly VI. a VII. tiež spĺňajú štandardným spôsobom náležitosti vyžadované zákonom a podrobnejšie sú vyhodnotené v ďalších častiach odborného posudku 4, 6 a 7.

Časť C Kapitola VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Záverečné zhrnutie stručne sumarizuje posudzovanú problematiku a je spracované primerane k rozsahu správy o hodnotení a strategického dokumentu ÚPD.

Časť C Kapitoly IX a X. Kapitoly sú spracované v zmysle požiadaviek prílohy č. 5 na spracovanie správy o hodnotení ÚPD.

Vo všeobecnosti správa o hodnotení zodpovedá požiadavkám a štruktúre uvedených v prílohe č. 5a zákona č. 24/2006 Z.z., na strane druhej z obsahového hľadiska je najmä hodnotenie vplyvov príliš všeobecné a z toho dôvodu bol kladený dôraz na návrh zmierňujúcich opatrení. Zároveň beriem do úvahy fakt, že jednotlivé návrhy ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 sú spracované na úrovni zodpovedajúcej územnoplánovacej dokumentácie.

3 STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

3.1 Stanoviská k správe o hodnotení

V zmysle § 35 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, nižšie uvedené písomné stanoviská.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 1115, Prešov (list č. KPÚPO-2019/4118-3/4962/OL zo dňa 21.01. 2019)

Krajský pamiatkový úrad Prešov vo stojom záväznom stanovisku súhlasí so SoH strategického dokumentu a konceptom riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ pri dodržaní týchto podmienok:

- v kapitole C-II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého (riešeného) územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v podkapitole 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská (s. 21)
 - na konci prvého odseku číslo z Ústredného zoznamu pamiatkového fondu „907/0“ opraviť na „907/1“,
 - v druhom odseku vetu „Iné kultúrne pamiatky a pozoruhodnosti vrátane evidovaných archeologických nálezísk sa v obci Malý Slavkov nenachádzajú.“ nahradiť textom „V katastrálnom území obce Malý Slavkov je v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk, vedenej Archeologickým ústavom SAV v Nitre, evidovaných šesť archeologických nálezísk, z ktorých tri sa nachádzajú priamo v riešenom území.“
- v kapitole C-III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické,

krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v podkapitole 10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská (s. 25) celý text nahradiť nasledovným:

„Strategický dokument „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ nemá vplyv na evidovanú národnú kultúrnu pamiatku rímskokatolícky Kostol sv. Michala. V riešenom území strategického dokumentu sa nachádzajú tri evidované archeologické náleziská, ktorých ochranu, rovnako ako ochranu ostatných, strategickým dokumentom dotknutých obcí, zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov, v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom, v procese územného a stavebného konania.“

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Pripomienky sa akceptujú a budú upravené v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5

Regionálna veterinárna a potravinová správa, Partizánska 83,0058 01 Poprad (list č.179/2019 zo dňa 24.1. 2019)

Regionálna veterinárna a potravinová správa súhlasí s dokumentom „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ bez pripomienok.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava (list č. 08978/2019/OSR/8649 zo dňa 29.1. 2019)

Ministerstvo dopravy a výstavby SR k správe a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ má nasledujúce pripomienky a podnety, ktoré žiada rešpektovať:

- ✓ v záväznej časti žiadame neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, počty pruhov, typy križovatiek. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- ✓ do textovej časti požadujeme doplniť navrhovaný počet parkovacích stojísk v súlade s platnou STN;
- ✓ rešpektovať Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- ✓ rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- ✓ postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- ✓ rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030;
- ✓ rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- ✓ rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- ✓ rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;
- ✓ postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- ✓ na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- ✓ pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou

pripustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- ✓ dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie, väčšina pripomienok je koncepčného charakteru, t.j. vychádzajú z nadradených odvetvových koncepcií.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves (list č. 074-0130/2019 zo dňa 1.2. 2019)

Obvodný banský úrad nemá k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ pripomienky a námietky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov (list č. 03162/2019/DUPaZP-3 zo dňa 29.1. 2019)

Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ berie na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok (list č. OÚ-KK-OKR-2019/002806-004 zo dňa 21.1. 2019)

Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ nemá pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad (list č. KK 453/2/2019/HŽP/LT zo dňa 8.2. 2019)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo svojom záväznom stanovisku súhlasí so SoH strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ a neuvádza žiadne pripomienky, resp. požiadavky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok (list č. OÚ-KK-OSŽP-2019/002891-2/HZ zo dňa 21.1. 2019)

S predloženou správou o hodnotení z hľadiska odpadového hospodárstva okresný úrad súhlasí bez pripomienok.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov (list č. OÚ-PO-OSŽP1-2019/008515-2/SA zo dňa 25.2. 2019)

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja vo svojom stanovisku konštatuje, že predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ má niekoľko nedostatkov v časti kde sú hodnotené vplyvy navrhovaných prvkov ÚPN na zložky životného prostredia. Okresný úrad je toho názoru, že vplyv navrhovaného riešenia je

väčší než je uvádzaný v SoH a to napr. pri vplyvoch na faunu, flóru a biotopy, pri vplyvoch na migračné koridory zveri, pri vplyvoch na krajinu. Pre zmenšenie negatívnych vplyvov návrhu riešenia hodnoteného strategického dokumentu má okresný úrad nasledovné požiadavky a odporúčania:

- bezzásahovú plochu krajinej zelene je potrebné vykresliť tak, aby zahŕňala celý priestor medzi Slavkovským jarkom a všetkými plánovanými vodnými plochami;

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Rozsah bezzásahovej zóny musí byť určený v takom rozsahu, aby sa zabezpečila funkčnosť hydrického biokoridoru Slavkovského jarku.

- priestor plniaci funkciu koridoru je potrebné vyčleniť po celej západnej hranici golfového areálu, teda aj v priestore medzi návrhom migračného koridoru na SZ hranici golfového ihriska a Skalnatým potokom. Uvedené je dôležité z dôvodu, aby bol koridor v smere S-J spojitý, funkčný a zabezpečila sa tak priechodnosť územia medzi golfovým areálom a areálom klimatických kúpeľov;

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Vo výkrese Urbanistický návrh ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 je navrhovaná po severnej hranici líniová zeleň.

- navrhované migračné koridory odporúčame označiť v komplexnom výkrese ako plochy krajinej zelene;

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa

- líniovú plochu krajinej zelene pozdĺž navrhovaného úseku cesty III. triedy nepovažovať za migračný koridor (regulatív 7.9.3. a 7.15.1.), pretože nesplňa parametre koridoru;

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa

- hustotu zástavby vyjadriť nielen limitovaným počtom objektov, ale aj percentom zastavanosti pozemku pri rešpektovaní navrhovaného podielu zelene;

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa, požiadavka bude premietnutá do regulatívov návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

- nerealizovať oplatenie areálov, pozemkov, ani jednotlivých rekreačných objektov, aby sa nevytváral bariérový efekt;

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Požiadavku nebude možné v plnom rozsahu splniť, nakoľko niektoré priestory si vyžadujú oddelenie od zvyšku územia, ako z hľadiska bezpečnosti tak aj zachovania určitej úrovne súkromia. Alternatívnym riešením môže byť vytvorenie tzv. živých plotov.

- V lokalite Za Mlynom a Nad Cestou, kde je navrhnutý jazdecký areál, areál s agroturistikou a minizoo (súčasť RP 9.2 a 9.3), je uvažované s výstavbou nebytových objektov cestovného ruchu v hustote max. 3 objekty na 1 ha územia. Pre tieto areály odporúčame vyčleniť samostatnú funkčnú plochu s priradenou osobitnou funkciou (napr. agroturistika) a nižším koeficientom zastavanosti, čo vyplýva z charakteru plánovaného využitia;

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa, požiadavka bude premietnutá do regulatívov návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

- Minimálne pre areálové komunikácie a chodníky odporúčame použiť dláždené povrchy, umožňujúce priesak dažďovej vody. Prebytok dažďových vôd z komunikácií odviešť rozptýlene na povrch terénu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch odvádzať do vsaku – pre každý objekt najmenej 2 vsakovacie objekty.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Zaústenie dažďových vôd do vsaku závisí od hydrogeologických podmienok.

3.2 Verejné prerokovanie

Verejné prerokovanie Správy sa konalo spoločne s prerokovaním strategického dokumentu – územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5, a to 22. 01. 2019 na Obecnom úrade v Malom Slavkove.

Oznámenie prerokovania Správy bolo zverejnené na úradnej tabuli i na internetovej stránke obce; Správa o hodnotení bola v tlačenej forme spolu so strategickým dokumentom k nahliadnutiu na OcÚ (počas úradných hodín); v elektronickej forme na internetovej stránke obce ako aj na webovom sídle MŽP SR. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zákona EIA/SEA bolo uskutočnené 22. 01. 2019 (v termíne do 21 dní od oznámenia požadovaných zákonom EIA/SEA), spolu s verejným prerokovaním Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 v zmysle stav. zákona.

Priebeh verejného prerokovania je zapísaný v zápisnici z 23.1. 2019. Verejného prerokovania sa podľa prezenčnej listiny zúčastnilo celkom 16 osôb, z toho iba 1 občan obce Malý Slavkov.

Program verejného prerokovania:

1. Privítanie účastníkov prerokovania
2. Odborný výklad spracovateľa
3. Otázky a diskusia
4. Záver

K bodu 1:

Prítomných zástupcov dotknutých orgánov a prítomnú verejnosť privítal starosta obce Ladislav Oravec a odovzdal slovo obstarávateľovi Ing. arch. Vladimírovi Debnárovi. Obstarávateľ priblížil zástupcom dotknutých orgánov a prítomnej verejnosti dôvody obstarania a cieľ prerokovania ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5. Potom odovzdal slovo spracovateľovi Ing. arch. Petrovi Topinkovi.

k bodu 2:

Ing. arch. Topinka odprezentoval návrh zmien pôvodnej funkčnej štruktúry vymedzeného územia pre golfový areál, návrh rozšírenia funkčnej plochy cintorína a zmenu funkčnej štruktúry funkčnej plochy výroby a skladov, prezentoval návrh koncepcie dopravného a technického vybavenia s podrobnejším výkladom riešenia vodných plôch. Ing. arch. Debnár odprezentoval Správu o hodnotení strategického dokumentu s poukázaním na potenciálne negatívne vplyvy následných činností na kvalitu životného prostredia v prípade, ak sa činnosti nebudú uskutočňovať podľa regulatívov uvedených v záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov, v znení zmien a doplnkov. Jedná sa hlavne o rešpektovanie bezzásahovej zóny Slavkovského potoka, prvkov ÚSES, zásobovania pitnou vodou a zneškodňovania splaškových vôd v obecnej ČOV.

k bodu 3:

V diskusii vystúpili:

- pán starosta Oravec poukázal na viaceré problematické miesta v návrhu úplného znenia záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5. Po rozsiahlej diskusii bolo dohodnuté, že naznačená problematika bude samostatne prerokovaná dňa 14.2. 2019.
- Zástupca PVS informoval o projektovej príprave vodovodu pripojeného na vodojem 2x1000 m³ v k.ú. Veľká Lomnica a projektovej príprave splaškovej kanalizácie odvádzajúcej odpadové vody z k.ú. Huncovce a obce Malý Slavkov do plánovanej ČOV Malý Slavkov. Bolo dohodnuté, že primárna trasa vodovodu a kanalizácie bude dokumentovaná v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č.5.

- Starosta obce sa pýtal zástupcov Úradu PSK na problematiku trasovania TEŽ cez k.ú. Malý Slavkov. Nevedeli dať odpoveď na otázku, či návrh ÚPN regiónu PSK rieši trasu TEŽ cez k.ú. Malý Slavkov. Ing. arch. Debnár informoval, že schválené Zadanie pre ÚPN regiónu PSK požaduje riešiť trasu TEŽ z Tatranskej Lomnice cez Malý Slavkov, Kežmarok až do Vrbova.
- Ing. Dobiašová z OÚ Prešov objasnila starostovi obce povinnosti obce ako orgánu územného plánovania, týkajúce sa permanentného sledovania aktuálnosti územného plánu obce, vyplývajúce zo stavebného zákona a skonštatovala, že Okresný úrad zaujme písomné stanovisko k návrhu ÚPNO Malý Slavkov, Zad č.5.

K bodu 4:

Po ukončení diskusie starosta obce poďakoval prítomným dotknutým orgánom za účasť na prerokovaní a prerokovanie ukončil.

3.3 Konzultácie

V procese príprav konceptu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 boli v súlade s postupnosťou spracovania ÚPN zapojené subjekty na všetkých úrovniach.

Zosumarizovanie základných míľnikov tvorby ÚPN do spracovania odborného posudku	termín
Spracovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	3-6/2018
Prerokovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	7-8/2018
Oznámenie o strategickom dokumente	18.07. 2018
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	8/2018
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu	08.10.2018
Úprava ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5 podľa zohľadnených pripomienok	11/2018
Spracovanie správy o hodnotení	12/2018
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	22.01.2019

3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti

V stanovenom termíne bolo na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie doručených 9 písomných stanovísk dotknutých orgánov k správe o hodnotení. Dňa 22.01. 2019 sa uskutočnilo verejné prerokovanie správy o hodnotení.

Všetky stanoviská boli súhlasné z toho 6 bez akýchkoľvek pripomienok. V stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov, č. *KPÚPO-2019/4118-3/4962/OL zo dňa 21.01. 2019* bola požiadavka na úpravu textov ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č. 5, ktoré sa týkajú počtu kultúrnych pamiatok, resp. archeologických nálezísk v dotknutom území.

Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja obsahuje podmienky a podnety, ktoré požaduje rešpektovať v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č. 5 a týkajú zohľadnenia koncepčných dokumentov v oblasti dopravy a infraštruktúry. Z konkrétnych pripomienok požaduje MDaV SR rešpektovať nasledovné:

- v záväznej časti žiadame neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, počty pruhov, typy križovatiek. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- do textovej časti požadujeme doplniť navrhovaný počet parkovacích stojísk v súlade s platnou STN;
- na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať

cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Najviac pripomienok k Správe o hodnotení strategického dokumentu vzniesol Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja listom č. *OÚ-PO-OSŽP1-2019/008515-2/SA zo dňa 25.2. 2019*. Pre zmenšenie negatívnych vplyvov návrhu riešenia hodnoteného strategického dokumentu má okresný úrad nasledovné požiadavky a odporúčania:

- bezzásahovú plochu krajinnej zelene je potrebné vykresliť tak, aby zahŕňala celý priestor medzi Slavkovským jarkom a všetkými plánovanými vodnými plochami;
- priestor plniaci funkciu koridoru je potrebné vyčleniť po celej západnej hranici golfového areálu, teda aj v priestore medzi návrhom migračného koridoru na SZ hranici golfového ihriska a Skalnatým potokom. Uvedené je dôležité z dôvodu, aby bol koridor v smere S-J spojitý, funkčný a zabezpečila sa tak priechodnosť územia medzi golfovým areálom a areálom klimatických kúpeľov;
- navrhované migračné koridory odporúčame označiť v komplexnom výkrese ako plochy krajinnej zelene;
- líniovú plochu krajinnej zelene pozdĺž navrhovaného úseku cesty III. Triedy nepovažovať za migračný koridor (regulatív 7.9.3. a 7.15.1.), pretože nespĺňa parametre koridoru;
- hustotu zástavby vyjadriť nielen limitovaným počtom objektov, ale aj percentom zastavanosti pozemku pri rešpektovaní navrhovaného podielu zelene;
- nerealizovať oploenie areálov, „pozemkov, ani jednotlivých rekreačných objektov, aby sa nevytváral bariérový efekt;
- V lokalite Za Mlynom a Nad Cestou, kde je navrhnutý jazdecký areál, areál s agroturistikou a minizoo (súčasť RP 9.2 a 9.3), je uvažované s výstavbou nebytových objektov cestovného ruchu v hustote max. 3 objekty na 1 ha územia. Pre tieto areály odporúčame vyčleniť samostatnú funkčnú plochu s priradenou osobitnou funkciou (napr. agroturistika) a nižším koeficientom zastavanosti, čo vyplýva z charakteru plánovaného využitia;

Minimálne pre areálové komunikácie a chodníky odporúčame použiť dláždené povrchy, umožňujúce priesak dažďovej vody. Prebytok dažďových vôd z komunikácií odvieť rozptýlene na povrch terénu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch odvádzať do vsaku – pre každý objekt najmenej 2 vsakovacie objekty.

Podrobnejšie sú pripomienky popísané v časti 3.1. tohto posudku.

4 ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Kladné a záporné vplyvy strategického dokumentu Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 a ich hodnotenie sú spracované v kapitole C.III Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5. Celá príslušná kapitola je spracovaná štandardne v zmysle Prílohy č. 5 zákona. Spracovatelia vyhodnotili všetky stanovené okruhy hodnotenia, dôraz kládli na jednotlivé hodnotené zložky životného prostredia a ďalšie stanovené hodnotené parametre. Z hľadiska obsahovej sú vplyvy spracované a vyhodnotené skôr vo všeobecnej rovine s dôrazom na návrh zmierňujúcich opatrení.

Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov hodnoteného strategického dokumentu je posúdená v prvom rade na základe naplnenia špecifických požiadaviek uvedených v rozsahu hodnotenia určeného podľa § 8 citovaného zákona Okresným úradom Kežmarok, odborom starostlivosti o ŽP v (list č. OÚ-KK-OSŽP-/2018/009104-19/Kr dňa 8.10.2018), v rámci ktorého OÚ Kežmarok ako príslušný orgán určil nasledovné špecifické požiadavky, ktoré je potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení:

2.2.1. Zhodnotiť hydrologické a hydrobiologické charakteristiky toku Slavkovský jarok. Sústrediť sa na vyhodnotenie vplyvov na prípadné zmeny priaznivého stavu populácie mihule potočnej (*Lampetra planeri*). Uvedené odporúčame posúdiť odborníkom – ichtyológom;

Vyhodnotenie: Stručné výsledky z prieskumov sú uvedené v kapitole C.II.4. a premietnuté v opatreniach v kapitole CIV.V rámci požadovaných podkladov bol spracovaný dokument „Ichtologický prieskum rybárskeho revíru r.č.4-2320-4-1 Slavkovský potok, Ing. Stanislav Géci, 04/2018“.

2.2.2. Zhodnotiť možné vplyvy na tok Slavkovský jarok ako na hydrický biokoridor, ktorý je prítokom nadregionálneho biokoridoru rieky Poprad;

Vyhodnotenie: Stručný popis vplyvu je uvedený v kapitole C.III.9. s odvolaním sa na navrhované opatrenia v kapitole C.IV. vo forme regulatív.

Poznámka spracovateľa odborného posudku: Vplyv na funkciu hydrického biokoridoru v súvislosti s navrhovanými zmenami vo funkčnom využití územia sa môžu prejaviť vo viacerých podobách:

- *Odber vody zo Slavkovského jarku (potoka) pre potreby zásobovania vodných nádrží môže pri nízkych prietokoch negatívne ovplyvniť množstvo vodných živočíchov vo vodnom toku.*
- *pri výstavbe objektov cestovného ruchu, ubytovania a pod. prijať opatrenia, aby nedošlo k havarijným únikom znečisťujúcich látok do vodného toku.*
- *počas výstavby zamedziť, aby sa výkopová zemina dočasne umiestňovala v blízkosti koryta Slavkovského jarku.*

2.2.3. Vyhodnotiť kumulatívne vplyvy na tok Slavkovský jarok s ohľadom na plánovanú realizáciu 7 vodných nádrží určených na polievanie golfových trávnikov (TANAP/620-003/2017 z 21.2. 2018). Činnosť bola v území akceptovaná za predpokladu dodržania viacerých podmienok týkajúcich sa najmä limitov odberu vody a monitoringu kvality vypúšťanej vody;

Vyhodnotenie: Opatrenia sú uvedené v kapitole C.IV.V najnovšom návrhu sa zredukoval počet vodných nádrží zo 7 na terajších 4.

2.2.4. Vyhodnotiť vplyv navrhovaného využitia územia na migráciu zveri. V strategickom dokumente, Zmeny a doplnky č. 5, sa navrhuje zastavanie väčšiny plôch, čo predstavuje trvalý záber územia stavbami s možnou požiadavkou na oplotenie pozemkov a teda vznik lokálnych migračných bariér;

Vyhodnotenie: Požiadavka bola stručne rozpracovaná v kapitole C.III.7.

2.2.5. Všetky návrhy opatrení a odporúčaní, ktoré vyplynú z vyššie uvedeného posúdenia, zapracovať do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie v podobe pravidiel a limitov využívania územia;

Vyhodnotenie: Požiadavka bola zapracovaná do záverov kapitoly C.IV.

2.2.6. Ponechať lokality „Za Mlynom“ a „Nad Cestou“ v zozname územných častí obce, pre ktoré je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny;

Vyhodnotenie: Požiadavka irelevantná, doterajšia záväzná časť strategického dokumentu ÚPNO Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov č. 1-4, neobsahuje v regulatíve určujúcom potrebu obstarania a schválenia ÚPN Z v lokalite „Za Mlynom“ a „Nad Cestou“.

2.2.7. Do grafickej časti ZaD 5 ÚPN-O Malý Slavkov doplniť označenie cesty III. triedy č. III/3096;

Vyhodnotenie: Požiadavka bola akceptovaná, v strategickom dokumente bude doplnené označenie cesty III/3096.

2.2.8. Predmetný strategický dokument prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.9. Rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KÚRS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.10. Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.11. Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.12. Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.13. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a ich trasovanie;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.14. Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.15. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná, cyklotrasa je vedená v koridore navrhovanej cesty III. triedy po hranicu s k.ú. Huncovce.

2.2.16. Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných

komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

Vyhodnotenie: Požiadavka akceptovaná, V priestore plochy rekreácie a CR je navrhnuté predĺženie cesty III/3096 po hranicu katastra obce Huncovce. Vzhľadom na plánované funkčné využitie plochy cestovného ruchu a perspektívne zachovanie zásad plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky bude v prílohom území rešpektované ochranné pásmo cesty III tr. v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

2.2.17. Pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

Vyhodnotenie: Berie sa na vedomie, v rekreačnom priestore je navrhnuté predĺženie cesty III/3096 po hranicu katastra obce Huncovce. Vzhľadom na plánované funkčné využitie plochy cestovného ruchu a perspektívne zachovanie zásad plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky bude v prílohom území rešpektované ochranné pásmo cesty III tr. v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Poznámka spracovateľa odborného posudku: Uvedená požiadavka sa týka predovšetkým ochrany obyvateľov pred vplyvmi hluku, infrazvuku a vibrácií z cestnej dopravy a prevádzkového hluku z navrhovaných funkčných plôch. I keď v tejto etape nie je možné špecifikovať navrhovanú objektovú skladbu, dopravnú prognózu, v návrhu jednotlivých stavieb je potrebné rešpektovať vyššie uvedenú Vyhlášku tak, aby nedošlo k prekračovaniu prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí.

2.2.18. Dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Vyhodnotenie: Požiadavka sa akceptuje.

2.2.19. Strategický dokument musí byť riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná. Severozápadná časť územia obce Malý Slavkov je riešená v kontexte rekreačného priestoru v súlade s ÚPN VÚC PSK.

5 POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

V procese hodnotenia vplyvov Územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ na životné prostredie a zdravie bola zvolená metóda kritickej analýzy navrhovaných Zmien a doplnkov záväznej časti „ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov 1 – 4,“ súčasťou ktorej bolo preverenie zapracovania požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb zaujatých v procese prerokovania odborných podkladov, slúžiacich pre obstaranie a spracovanie návrhu strategického dokumentu „ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5.

Zdrojom získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia pre účel spracovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „ÚPN obce Malý Slavkov Zmeny a doplnky č.5 boli údaje o stave životného prostredia a zdravia uvedené v dokumente „Malý

Slavkov – Golfový areál a IBV, II etapa – Zámer pre zisťovacie konanie, Ing. Vladimír Šterbák,, Júl 2013 a v dostupných odborných podkladoch obstaraných za účelom obstarania a spracovania strategického dokumentu „ÚPN obce Malý Slavkov Zmeny a doplnky č.5.

Základné a hlavné zdroje údajov a východiskové materiály:

- ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov 1 - 4
- invariantný návrh ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5
- stanoviská a pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, prešovského samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti k návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 zaujaté v procese prerokovania návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 podľa § 22 stavebného zákona
- Rozsah hodnotenia určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) pre strategický dokument Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. OU-KK-OSZP-/2018/009104-19/Kr zo dňa 08.10.2018
- Zámer pre zisťovacie konanie navrhovanej činnosti „Malý Slavkov – Golfový areál a IBV II etapa“ Ing. Vladimír Šterbák, júl 2013
- Rozhodnutie OÚŽP Kežmarok č. 2013/00882-23/Kr z 26.08. 2013 zo zisťovacieho konania zámeru „Malý Slavkov – Golfový areál a IBV II etapa“
- Štúdia „Vodné plochy, Káľovské údolie, malý Slavkov“ Ing. Miroslava Hríba, Ing. Františka Hábera, apríl 2017
- Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a právnických osôb k štúdii
- Ichtyologický prieskum rybárskeho revíru r.č. 4-2320-4-1, Ing. Stanislav Géci, apríl 2018

Údaje o kvalite zložiek životného prostredia a následné hodnotenie vplyvov sú spracované v merítke riešeného územia (najbližšie kontaktné územie, kde je možnosť predpokladať čo i len minimálny vplyv z realizovanej investičnej činnosti), podkladové údaje sú viazané na širšie okolie (monitoring zložiek životného prostredia) a dostupná literatúra o riešenom území resp. na administratívne údaje (štatistické údaje o obyvateľstve), extrapolácia údajov na riešené územie bola kombinovaná s doplňujúcim terénnym prieskumom územia. V Správe o hodnotení strategického dokumentu použité dáta a dáta doplnené v priebehu procesu hodnotenia a vypracovania posudku pre hodnotenú Správu považujem za dostatočné.

6 VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V rámci rozsahu hodnotenia, ktorý vydal Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku 8.10. 2018 sa pre ďalšie hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ neurčujú varianty.

Posudzovaný strategický dokument je riešený invariantne, t.j., že je zvolený len jeden deklarovaný variant, pričom je prirodzene porovnávaný s tzv. nulovým variantom, ten predstavuje stav v záujmovom území v znení ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.1 až 4.

Porovnávaním deklarovaného variantu v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 s „nulovým“ variantom je možné konštatovať, že deklarovaný variant je pre obyvateľstvo a rozvoj obce z hľadiska ponímania širšieho územia životného prostredia výhodnejší a progresívnejší, pretože prináša riešenie existujúcich potrieb a problémov (väčšia diverzifikácia činností v rámci golfového areálu - výstavba objektov na bývanie, občianska vybavenosť, ubytovacie objekty, objekty agrotistiky, dobudovanie technického vybavenia a infraštruktúry obce, ktoré súvisia s nakladaním so splaškovými a zrážkovými vodami, zásolbovaním pitnou vodou, zásobovania elektrickou energiou, rozšírenie plôch výroby, protipovodňové, resp. vodozádržné opatrenia a i.). Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia obce a sociálno-ekonomického postavenia a zdravia jej obyvateľov.

Vychádzajúc zo súčasnej štruktúry krajiny katastrálneho územia Malý Slavkov, jeho morfológie, reliéfu, biodiverzity a chránených častí prírody a zároveň situovania sídla v krajine a rešpektovania potrieb obyvateľstva v záujme jeho zdravia a kvality života, je možné pomerne úspešne realizovať navrhnuté aktivity územného plánu tak, aby ich vplyv bol v konečnom dôsledku úmerne možnostiam a limitom vyhodnotený ako pozitívny na všetky prvky a zložky životného prostredia.

Pri rešpektovaní podmienok vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich životné prostredie (a v rámci neho prírodné prostredie) s využitím ekologických postupov využívania územia je možné konkretizovať navrhované riešenia ÚPN-O Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 v takej kvalite a spôsobom, že nebudú mať významný negatívny vplyv na dotknuté prírodné prostredie katastrálneho územia obce Malý Slavkov. Toto konštatovanie platí za predpokladu naplnenia všetkých navrhovaných opatrení, ktorými sa zmiernia, resp. zlepšia dopady navrhovaných zmien vo funkčných plochách na životné prostredie a zdravie obyvateľstva na území obce.

Aj z toho hľadiska sa predkladaný variant môže prezentovať ako výhodnejší oproti „nulovému“ variantu.

V prípade, že by sa strategický dokument „ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ neobstarával, prípadne nebol schvaľujúcim orgánom schválený, územný rozvoj obce Malý Slavkov by sa riadil podľa záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov 1-4.

7 NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V kapitole C.IV. „Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie“ správa o hodnotení konštatuje, že opatrenia zamerané na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 sú súčasťou záväzných regulatívov územného plánu. Sú to opatrenia, ktoré je potrebné zakomponovať do územnoplánovacej dokumentácie ako určujúce a zamerané na konkrétne zábery, alebo (v jednom prípade) opatrenie v polohe odporúčania.

Väčšina opatrení vychádza zo stanovísk k správe o hodnotení, ktoré je potrebné primerane akceptovať, ďalšie z dodatočného zisťovania pri spracovaní odborného posudku.

Horninové prostredie – inžiniersko-geologické vlastnosti

- pred realizáciou výstavby jednotlivých stavebných investičných zámerov vykonať základný inžiniersko-geologický prieskum, na základe prieskumu je potrebné v stupni naväzujúcej PD navrhnuť vhodné technické založenie objektov

Ovzdušie

- stavebné práce na území obce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov)

Podzemné a povrchové vody

- rešpektovať zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a podmienky prevádzkovateľa verejného vodovodu PVS, a.s., Poprad,
- rešpektovať vodné toky a ich ochranné pásma v správe SVP, š.p., OZ Košice
- problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi bude riešená v závislosti od charakteru výroby

a jej veľkosti, druhu a množstva odpadových vôd v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy (zákon NR SR č. 24/2006 Z. z., resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov

- na území obce Malý Slavkov lokalizovať iba environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti
- kontrola dodržiavania povolených limitov na vypúšťanie odpadových vôd
- pravidelná kontrola technického stavu a účinnosti zariadení určených na likvidáciu znečistených odpadových vôd (ORL), zariadenia na čistenie odpadových vôd sú v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách vodnými stavbami, ktoré je potrebné prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku: pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti čistiaceho zariadenia a dodržiavania stanovených limitov pre vypúšťanie odpadových vôd
- na území obce Malý Slavkov dôsledne dodržiavať Ustanovenia zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon)
- kvalita vypúšťanej odpadovej vody z malých vodných nádrží do recipientu Slavkovského jarku bude zodpovedať ukazovateľom kvality vody podľa prílohy č. 2, časť C, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.
 - malé vodné nádrže nebudú slúžiť na chov rýb
 - pri údržbe MVN budú vykonávané opatrenia zabráňujúce úniku kalu a sedimentov z dna nádrží do recipientu Slavkovského jarku;
 - odberný objekt nebude umiestnený v kolónii bobra vodného, pri výstavbe objektu nedôjde k poškodeniu jeho hrádzí;
 - sanitárny prietok v Slavkovskom jarku bude stanovených 90 l/s
 - do prírodného kanála k malým vodným nádržiam bude odoberaných stanovených max. 60 l/s, tak aby pri povodňových prietokoch v koryte nad odberným objektom vyšších ako 150 l/s, išla časť povodňovej vlny aj do derivovaného úseku Slavkovského jarku, čím sa aspoň čiastočne zabezpečí simulácia prirodzeného vodného režimu toku a zachová určitá korytotvorná činnosť toku
 - minimálne pre areálové komunikácie a chodníky použiť dláždené povrchy, umožňujúce priesak dažďovej vody. Prebytok dažďových vôd z komunikácií odvieť rozptýlene na povrch terénu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch odvádzať do vsaku – pre každý objekt najmenej 2 vsakovacie objekty na základe odporúčaní hydrogeologického posudku

Odpady

- zneškodňovanie odpadov na území obce Malý Slavkov realizovať v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva obce Malý Slavkov v súlade s platnou legislatívou (zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.)
- v rámci nových prevádzok zabezpečiť priestor pre odpadové hospodárstvo

Ochrana pôdneho fondu

- rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití - ustanovenie § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy v rámci spracovanej územno-plánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov – Okresným úradom v Kežmarku
- na plochách trvalých záberoch poľnohospodárskej pôdy realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy
- na plochách dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu
- pôdy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch na území obce
- po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie

Hluk

- pri riešení jednotlivých investičných zámerov v území naplniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- realizovať protihlukové opatrenia na minimalizáciu existujúcej hlukovej záťaže za účelom dodržiavania prípustných hodnôt v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. formou protihlukových vegetačných a technických clon resp. formou iných vhodných technických opatrení
- už počas prípravy investičných zámerov v rámci PD realizovať opatrenia na dodržanie limitov a minimalizáciu vplyvu hlukovej záťaže (zákon NR SR č. 355/2007 Z. z., Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.), dôraz klásť na jednotlivé technológie, plochy statickej dopravy, a iné

Ochrana prírody, ÚSES, fauny, flóry a biotopy

- udržanie ichtyofauny a produkčnej kapacity vodného toku Slavkovský jarok,
- zachovanie funkčnosti hydrického biokoridoru regionálneho významu Slavkovský jarok
- zachovanie funkčnosti lokálnych migračných biokoridorov
- bezzásahovú plochu krajinej zelene je potrebné vykresliť tak, aby zahŕňala celý priestor medzi Slavkovským jarkom a všetkými plánovanými vodnými plochami;
- priestor plniaci funkciu koridoru je potrebné vyčleniť po celej západnej hranici golfového areálu, teda aj v priestore medzi návrhom migračného koridoru na SZ hranici golfového ihriska a Skalnatým potokom. Uvedené je dôležité z dôvodu, aby bol koridor v smere S-J spojitý, funkčný a zabezpečila sa tak priechodnosť územia medzi golfovým areálom a areálom klimatických kúpeľov;
- navrhované migračné koridory označiť v komplexnom výkrese ako plochy krajinej zelene;
- líniovú plochu krajinej zelene pozdĺž navrhovaného úseku cesty III. Triedy nepovažovať za migračný koridor (regulatív 7.9.3. a 7.15.1.), pretože nespĺňa parametre koridoru;
- hustotu zástavby vyjadriť nielen limitovaným počtom objektov, ale aj percentom zastavanosti pozemku pri rešpektovaní navrhovaného podielu zelene
- V lokalite Za Mlynom a Nad Cestou, kde je navrhnutý jazdecký areál, areál s agroturistikou a minizoo (súčasť RP 9.2 a 9.3), je uvažované s výstavbou nebytových objektov cestovného ruchu v hustote max. 3 objekty na 1 ha územia. Pre tieto areály

vyčleniť samostatnú funkčnú plochu s priradenou osobitnou funkciou (napr. agroturistika) a nižším koeficientom zastavanosti, čo vyplýva z charakteru plánovaného využitia;

- Pre zachovanie funkčnosti lokálnych migračných koridorov a pre potreby zabezpečenia ekologickej stability územia je potrebné v strategickom dokumente zadefinovať regulatív pre plochy líniovej zelene v plošnom rozsahu rovnajúcom sa súčasnej celkovej výmere pozemkov evidovaných v KN s kódom 10 a ktoré sú súčasťou navrhovaných funkčných plôch športu, rekreácie a cestovného ruchu
- odberný objekt vody na vodnom toku Slavkovský jarok pre malé vodné nádrže umiestniť tak, aby nevytvoril migračnú bariéru pre vodné živočíchy vrátane mihule potočnej
- revitalizačné opatrenia budú pozostávať z vytvorenia nízkych balvanitých sklzov, ktoré umožnia protiprúdovú migráciu rýb najmä pstruha potočného a čereble pestrej, za súčasného prekysličeného vody a to na úsekoch, kde to prúdenie vody a najmä dlhšie úseky dovoľia. Tieto oválne balvany (lomový kameň) o optimálnej hmotnosti budú osadené do prirodzeného lôžka bez použitia akejkoľvek stabilizácie betónovým lôžkom.
- osadenie roztrúsených ojedinelých balvanov v koryte vodného toku Slavkovský jarok, ktoré rybám vytvoria hydraulický i bežný tieň a oddychovú zónu
- zachovať resp. doplniť porasty tieniace vodnú hladinu znižujú jej prehrievanie až o 7 °C , čo je potrebné na zabezpečenie života všetkých tu zistených druhov vodných živočíchov a pstruha potočného, ktoré preferujú chladnejšiu vodu
- náhradné výsadby realizovať na plochách stanovených ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 resp. na plochách určených obcou Malý Slavkov, v prípade náhradných výsadiel spracovať projekt ozelenenia

Všeobecne

- všetky aktivity a činnosti realizované na území obce Malý Slavkov musia byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce „Územným plánom obce Malý Slavkov“, musia byť v súlade so Záväznou časťou Územného plánu obce Malý Slavkov t.j. „Zásadami a regulatívami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“
- environmentálnu vhodnosť a prípustnosť výrob, prevádzok, technológií a činností prehodnotiť v súlade s platnou legislatívou, pri ich lokalizácii dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ustanovenia ďalších v predchádzajúcom texte uvedených zákonov, uvedené aktivity musia byť v súlade s príslušnou platnou legislatívou.
- stavebný zákon (zákon č. 50/1976 Zb.) – zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a všetky príslušajúce vykonávacie predpisy musia byť v súlade

Návrhy na zmenu textu v jednotlivých častiach strategického dokumentu, ktoré vyplynuli z došlých stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5, resp. ďalšieho zisťovania v rámci spracovania odborného posudku:

- v záväznej časti upraviť text podbodov v bode 7.9., a to nasledovne:
 - vypustiť podbod 7.9.3 i s jeho textom
 - preformulovať text podbodu 7.9.4 nasledovne – *plocha krajinskej zelene s minimálnou šírkou 20 m (golfový areál) a 10 m (plochy CR) pozdĺž vnútornej strany SZ hranice lokality „REA Tatry“ vyúsťujúca do regionálneho biokoridoru Slavkovský jarok*
- v záväznej časti upraviť text podbodov v bode 7.15., a to nasledovne:
 - preformulovať text podbodu 7.15.1. nasledovne – *vytvorenie plôch pre líniovú zeleň pozdĺž navrhovanej cesty III. triedy v ochrannom pásme cesty*
 - preformulovať text bodu 7.15.2. nasledovne – *vytvorenie plôch migračného koridoru s minimálnou šírkou 20 m (golfový areál) a 10 m (plochy CR) pozdĺž vnútornej*

strany SZ hranice lokality „REA Tatry“ a zabezpečenie výsadby stromovitej zelene na týchto plochách,

8 ZÁVERY POSUDKU

Na záver konštatujem, že správa o hodnotení k predmetnému strategickému dokumentu je vypracovaná štandardným a primeraným spôsobom po metodickej i po vecnej stránke i keď sa nevyhla obsahovým nedostatkom, ktoré som uviedol v časti 2.5 odborného posudku.

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu územnom plánovacej **„Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“** na životné prostredie v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil význam očakávaných vplyvov strategického materiálu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými nadradenými strategickými dokumentmi, úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, výsledku verejného prerokovania pre správu o hodnotení strategického dokumentu, došlých stanovísk a konzultácií počas celého priebehu procesu posudzovania a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ v znení, v ktorom bol predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie a na základe, ktorého bola vypracovaná správa o hodnotení. Pri ďalšom schvaľovaní je potrebné zohľadniť opatrenia uvedené v kapitole 8.

Ak budú konkrétne projekty, predkladané v rámci tohto územného plánu, spadať pod posudzovanie vplyvov činností podľa tretej časti zákona, musí byť toto posúdenie vykonané ešte pred vydaním povolenia podľa osobitných predpisov.

Posudok je vypracovaný v troch vyhotoveniach a má 29 strán. Návrh stanoviska OÚ Kežmarok podľa § 13 ods. 9 zákona sa nachádza v prílohe posudku.

V Žiline, 28.03. 2019

Mgr. Peter Hujo
spracovateľ odborného posudku

Prílohy: Návrh záverečného stanoviska

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALÝ SLAVKOV, ZMENY A DOPLNKY Č.5

STANOVISKO

(číslo:)

vydané Okresným úradom v Kežmarku, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Malý Slavkov

2. Identifikačné číslo

31984673

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ladislav Oravec

Starosta obce

Obecný úrad, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov

tel.: +421 911 540 317

e-mail: starosta@obecmalyslavkov.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5

2. Charakter

Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Cieľom obstarania Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je spoločenská dohoda štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Malý Slavkov.

Problémy, ktoré Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 rieši, sú nasledovné:

1. Nová funkčná štruktúra plôch a regulatívy golfového areálu, rozvoj funkcie občianskeho vybavenia, rozvoj funkcie bývania v rodinných domoch, bývania v nebytových budovách na krátkodobé pobyty vrátane súvisiaceho dopravného a technického vybavenia územia.
2. Rozšírenie funkčnej plochy cintorína
3. Zmenu funkčnej plochy zelene na polyfunkčnú plochu výroby , skladov a technického vybavenia obce (ČOV).

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 obsahuje všetky potrebné náležitosti v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a následných vykonávacích predpisov a poriadkov súčasnej platnej legislatívy, vrátane Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Dokument je členený na dve základné časti: textovú a grafickú.

I: Textová časť:

A : Sprievodná správa

A1: Základné údaje

A.1.1 Identifikačné údaje.

A.1.2 Dôvod obstarania Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5

A.1.3 Hlavné ciele a problémy, ktoré ÚPNO Malý Slavkov, Z a D č.5 rieši

A.1.4. Vyhodnotenie doterajšieho ÚPNO Malý Slavkov

A.1.5. Údaje o súlade riešenia ÚPNO Malý Slavkov Z a D č.5 so Zadaním pre ÚPNO Malý Slavkov

A.1.6. Údaje o súlade riešenia so záväznou časťou ÚPN VÚC Prešovského kraja

A.1.7. Údaje o použitých podkladoch

A2: Návrh riešenia ÚPNO Malý Slavkov , Z a D č.5

A.2.1. Charakteristika územia.

A.2.2. Urbanistické riešenie.

A.2.3. Verejné dopravné a technické vybavenie.

A.2.4 Popis riešenia ÚPNO Malý Slavkov, Z a D č.5

B: Úprava smernej časti Územného plánu obce Malý Slavkov

C: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde

D: Záväzná časť Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5

II: Grafická časť:

v.č.1 - Širšie vzťahy	M 1:10 000
v. č.2,3 - Urbanistický návrh	M 1:5 000
v. č.4 - Zásobovanie energiami	M 1:5 000
v. č.5 - Vodné hospodárstvo	M 1:5 000
v. č.6 - Vyhodnotenie záberov PPF	M 1:5 000
v. č.7,8 – Regulatívy	M 1:5 000
v. č. 9 - Verejnoprospešné stavby	M 1:5 000

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Strategické dokumenty na národnej úrovni

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 Z. z. z 31. 10. 2001 k správe o koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení nariadenia vlády SR č. 461/2011 Z. z. zo 16. 11. 2011, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001

Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- Zmeny a doplnky UPN VUC Prešovského kraja 2017, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 zo dňa 19.06.2017 a Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 zo dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 19.07.2017 – záväzná dokumentácia
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja na roky 2016 - 2020

Strategické dokumenty na lokálnej úrovni

- ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 1 až 4
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malý Slavkov

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) je „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ (ďalej len ÚPN ZaD č.5) strategickým dokumentom územnoplánovacej dokumentácie.

Cieľom procesu SEA v prípade predmetného dokumentu bolo zahrnúť do rozhodovacieho procesu na lokálnej úrovni výsledky posudzovania dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ľudí, založeného na výsledkoch hodnotiacej správy aj so zohľadnením stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a verejnosti.

V súlade s uvedenými požiadavkami strategické environmentálne posudzovanie začalo súbežne so spracovaním návrhu strategického dokumentu (SD).

Proces oboznamovania sa so strategickým dokumentom začal pre verejnosť a iné zainteresované subjekty vypracovaním a zverejnením Oznámenia o strategickom dokumente, v súlade s požiadavkou § 7 a 17 zákona. Oznámenie o strategickom dokumente územnoplánovacej dokumentácie bolo vypracované podľa § 5 ods. 5 a prílohy č. 2 zákona a obsahovalo základné údaje o ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“.

Na OÚ Kežmarok bolo oznámenie doručené listom z 18.07.2018 a zverejnené bolo na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk.

OÚ Kežmarok súčasne so zverejnením dokumentu oznámilo verejnosti, že stanoviská k Oznámeniu je možné predkladať **do 15-dní** odo dňa zverejnenia tejto informácie.

Nasledovala fáza stanovovania rozsahu hodnotenia, v rámci ktorej boli vyhodnotené všetky pripomienky dotknutých orgánov a verejnosti, ktoré boli doručené k Oznámeniu. Na základe ich vyhodnotenia obec Malý Slavkov v spolupráci s OÚ odb. SoŽP v Kežmarku vypracovalo návrh Rozsahu hodnotenia, ktorý bol prerokovaný a schválený dňa 2.10. 2018. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie bol vydaný na OÚ v Kežmarku pod číslom OÚ-KK-OSŽP-/2018/009104-19/Kr dňa 8.10.2018.

K rozsahu hodnotenia neboli doručené pripomienky.

V zmysle rozsahu hodnotenia zabezpečila obec Malý Slavkov vypracovanie správy o hodnotení (podľa § 17 ods. 6). V zmysle rozsahu hodnotenia bol pre správu o hodnotení určený okrem nulového variantu aj variant uvedený v oznámení.

Spracovanie správy o hodnotení (ďalej aj správy) v zmysle štruktúry požadovanej prílohou č. 4 zákona malo zahŕňať predovšetkým:

- Posúdenie súčasného stavu relevantných oblastí, ich trendov a vývoja v prípade, ak by sa ciele a opatrenia strategického plánu nerealizovali;
- Posúdenie cieľov ÚPN vo vzťahu k iným nadradeným strategickým dokumentom;
- Posúdenie významných účinkov ÚPN na životné prostredie vrátane zdravia;
- Posúdenie kumulatívnych vplyvov strategického dokumentu;
- Návrh opatrení na zmiernenie vplyvov;
- Odporúčenie a výber najvhodnejšieho variantu ÚPN.

V rámci jednotlivých tematických okruhov boli rozpracované aj špecifické požiadavky Rozsahu hodnotenia. Spôsob ich zohľadnenia je sčasti zapracovaný v jednotlivých častiach správy o hodnotení. Správa o hodnotení spoločne so strategickým dokumentom „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ boli obcou Malý Slavkov doručené pod číslom OcÚ-26/2019 na príslušný orgán OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ZP 15.1. 2019. Okresný úrad Kežmarok listami č. OU-KK-OSŽP-/2019/001319-23/Kr a OU-KK-OSŽP-/2019/001319-25/Kr zo dňa 17.1. 2019 dotknutým orgánom.

Výsledok posúdenia bol uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie (Ing. arch. Vladimír Debnár, november 2018) a zverejnený na webovom sídle www.enviroportal.sk a na obecnom webovom sídle www.obecmalyslavkov.sk.

K správe o hodnotení zaslalo stanoviská 9 dotknutých subjektov.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a návrhu strategického dokumentu s lokálnym dosahom sa uskutočnilo dňa 22.01. 2019. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu v Malom Slavkove. Záznam z verejného prerokovania bol vyhotovený dňa 23.01.2019.

Zatiaľ posledná fáza procesu posudzovania bola určenie spracovateľa odborného posudku. OU OSŽP Kežmarok podľa § 13 ods. 4 určilo spracovateľa odborného posudku listom č. OU-KK-OSŽP/2019/001319-37/Kr zo dňa 28.02.2019. Vypracovaním posudku bol poverený Mgr. Peter Hujo, Tulská 24, 010 08 Žilina.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5

Spracovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	3-6/2018
Prerokovanie návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	7-8/2018
Oznámenie o strategickom dokumente	18.07. 2018
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5	8/2018
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu	08.10.2018
Úprava ÚPN O Malý Slavkov, ZaD č.5 podľa zohľadnených pripomienok	11/2018
Spracovanie správy o hodnotení	12/2018
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	22.01.2019
Vypracovanie odborného posudku	3/2019
Návrh ÚPN	4/2019
Stanovisko z posúdenia strategického dokumentu - predpoklad	4/2019
Prerokovanie návrhu, príprava podkladov na schválenie, preskúmanie (§25) predpoklad	5/2019
Činnosť po schválení, uloženie ÚPD	6/2019

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) obce Malý Slavkov.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „správa“) predložil obstarávateľ podľa § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov spolu s návrhom na OÚ Kežmarok – OSŽP dňa 15. 01. 2019 v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Správu vypracoval Ing. arch. Vladimír Debnár, ul. Na vyhládke 8, 080 05 Prešov v novembri 2018. Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojím podpisom starosta obce Ladislav Oravec.

Správu a návrh zverejnil OÚ Kežmarok - OSŽP podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutým orgánom a dotknutým obciam do 21 dní od jej doručenia, resp. zverejnenia pre verejnosť.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

OU OSŽP Kežmarok podľa § 13 ods. 4 určilo spracovateľa odborného posudku listom č. OU-KK-OSZP/2019/001319-37/Kr zo dňa 28.02.2019. Vypracovaním posudku bol poverený Mgr. Peter Hujo, Tulská 24, 010 08 Žilina, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb pod číslom 451/2010/OHPV.

Odborný posudok bol vypracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov. Súčasťou odborného posudku bol aj návrh záverečného stanoviska príslušného orgánu podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona o posudzovaní vplyvov. Odborný posudok s návrhom záverečného stanoviska bol doručený na OÚ Kežmarok – OSŽP dňa 29.03.2019.

Spracovateľ odborného posudku uviedol:

Predložená správa o hodnotení obsahuje 34 strán textu.

Správa o hodnotení bola spracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona a jej obsah a štruktúra sú totožné s exaktne definovanými požiadavkami v zákone. Rovnako možno konštatovať, že sa správa zaoberala požiadavkami určenými v rozsahu hodnotenia.

Po formálnej stránke správa o hodnotení nie je spracovaná úplne prehľadne, k textovému popisu chýbajú tabuľkové prehľady, absentuje prepojenie relevantných informácií s grafickými výstupmi. Najmä laická verejnosť môže mať ťažkosti pri pochopení územných súvislostí iba z textu.

Nižšie je uvedený komentár k vyhodnoteniu úplnosti zistení k jednotlivým častiam správy o hodnotení.

Časť A, kapitola I. Základné údaje o obstarávateľovi

Kapitola obsahuje údaje kde je možné uplatniť požiadavky na informácie o strategickom dokumente, chýbajú telefonické aj e-mailové kontakty.

Časť A, kapitola II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

Kapitola obsahuje všetky požadované informácie o strategickom dokumente v prehľadnej forme bez zbytočného textu.

Časť B, kapitola I Údaje o vstupoch

Kapitola je spracovaná v rozsahu požadovanom prílohou č.5 zákona č.24/2006 Z.z. a vychádza z návrhov vychádzajúcich v návrhu ÚPN ZaD č.5. Obsahuje nároky na pôdu, pitnú a úžitkovú vodu s uvedením zdroja, energetické zdroje, dopravu a inú infraštruktúru ako aj zhodnotenie súčasného stavu štruktúry infraštruktúry v obci. Nároky sú popísané pre navrhované zmeny vo funkčnom využití územia, ale bez

bližšej kvantifikácie bilancie potrieb a približných časových výhľadov. Konkrétne sú požadované kapacity jednotlivých zdrojov vody, elektrickej energie, kanalizácie, dopravy a ostatnej infraštruktúry.

V kapitole B.I.1. – Pôda - záber pôdy chýba údaj o konkrétnom údaji perspektívneho záberu poľnohospodárskej pôdy v lokalite "Cintorín".

Časť B, kapitola I Údaje o výstupoch

Kapitola obsahuje iba všeobecný popis priamych vplyvov územných návrhov, ale opäť bez kvantifikovania. Absentuje východisková údajová báza zo súčasného stavu v oblasti kvality ovzdušia, produkcie odpadových vôd, odpadového hospodárstva, hluku, vibrácií, žiarenia a iných fyzikálnych polí, od ktorej možno vyhodnotiť predpokladané priame vplyvy navrhovaných zmien v území.

Časť C Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na ŽP vrátane zdravia

Časť C Kapitola I. Vymedzenie hraníc dotknutého prostredia

Územie je jasne definované lokalitami, ktorých sa ÚPN-O Malý Slavkov ZaD č. 5 týka, z hľadiska širších väzieb by bolo vhodné doplniť aj dotknuté obce.

Časť C Kapitola II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

Spracovateľ odborného posudku oceňuje prístup k spracovaniu tejto kapitoly, nakoľko pri hodnotení mnohých strategických dokumentov býva analýza súčasného stavu životného prostredia ideálnym prostriedkom na získanie čo najväčšieho množstva strán do správy o hodnotení a na vlastný príspevok autorov k danému posudzovaniu väčšinou zostáva pár strán textu. V konečnom dôsledku takýto prístup vedie k tomu, že podkapitoly venované jednotlivým zložkám životného prostredia majú encyklopedický charakter a vo väčšine nemajú popisy jednotlivých zložiek praktickejší význam pre kontext celej práce. Spracovateľ SoH vychádzal predovšetkým z dokumentácie "Malý Slavkov - Golfový areál a IBV II. etapa - zámer, Ing. Vladimír Šterbák, 07/2013".

V prípade správy o hodnotení k ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č. 5 je to iné, analýza predstavuje skutočný podklad pre vlastné posúdenie danej problematiky. Na jednej strane je to výborný východiskový podklad k hodnoteniu vplyvov a na strane druhej, dávajú informácie tu uvedené veľmi dobrú predstavu o situácii v tej ktorej oblasti životného prostredia v obci Malý Slavkov. Hlavnou devízou tejto kapitoly je jej vypovedacia schopnosť týkajúca sa vyslovene katastrálneho územia obce bez zbytočného popisu širšieho územia, ktoré nesúvisí s predmetom posudzovania. Výnimkou je kapitola C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, kde je v úvode konštatované, že riešené územie sa nachádza v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v území na ktorý sa vzťahuje 1. stupeň ochrany. V rámci vzťahov zo širším územím je popis najbližších chránených území národnej sústavy ako aj sústavy Natura 2000. Spracovateľ sa zbytočne v rámci textu venuje vymenovaniu chránených rastlín a chránených druhov rastlín nachádzajúcich sa vo Vysokých Tatrách, uvedený prehľad patrí skôr do prílohovej časti Správy o hodnotení. Napriek tomu, že sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne chránené územie národnej sústavy, resp. sústavy NATURA 2000, sú v posudzovanom území časti, ktoré je nutné chrániť pred zastavaním, alebo iných využitím.

Z technického hľadiska v celej kapitole absentujú tabuľkové prehľady a chýba takisto prepojenie jednotlivých kapitol s grafickými výkresmi.

Menším nedostatkom je neaktuálnosť údajov v kapitole C.II.2 Klimatické pomery, kde sú uvedené komplexné údaje z obdobia 1961 – 1990 čo v kontexte s klimatickými zmenami, ktoré sú dokázateľne preukázané v posledných 2 dekádach nevyznieva presvedčivo. Aj v riešenom území sú registrované zmeny ako v úhrne zrážok tak aj v priebehu teplôt, výške snehovej pokrývky a vo veterných pomeroch čo môže významne ovplyvniť navrhované aktivity v území.

Z kontextu ďalších kapitol vyplýva, že uvedené analýzy predstavovali základné podklady pre stanovovanie environmentálnych cieľov a identifikovanie konkrétnych vplyvov na životné prostredie.

V podkapitole *III.4 Environmentálne problémy vrátane zdravotných problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického dokumentu*, spracovateľ analyzuje aktuálnu situáciu, týkajúcu sa hlavných negatívnych faktorov pôsobiach na životné prostredie aj so špeciálnym zreteľom na problematiku ľudských zdrojov.

Súčasnú najdôležitejšiu environmentálnu problémy obce je možno zhodnotiť nasledovne:

- problém znečisťovania ovzdušia malými zdrojmi znečistenia (lokálne kúreniská spaľujúce fosílnu palivú, drevo, biomasu) a individuálnou automobilovou dopravou
- problém zabezpečenia dostatku pitnej vody z verejného vodovodu pre obyvateľov obce a rekreačno- športový areál
- problém potencionálnej kontaminácie pôdy a podpovrchových vôd netesnosťou lokálnych žump a nefunkčnosťou malých domových ČOV
- problém zachovania biologickej hodnoty hydrického biokoridoru regionálneho významu Slavkovský jarok
- problém zachovania retenčnej schopnosti súčasného povrchu nezastavanej časti obce
- problém nakladania s dažďovými vodami zo spevnených plôch a striech stavieb
- problém zachovania a zvyšovania kvality zelenej infraštruktúry obce
- problém zneškodňovania komunálneho odpadu

Vyššieuvedené problémy sa v súčasnosti výrazne neprejavujú v zhoršovaní kvality životného prostredia obce. Predstavujú však potencionálne riziko zníženia kvality životného prostredia obce, na ktoré reaguje strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov určením príslušných regulatívov, ktoré je potrebné implementovať do prípravy projektov a uskutočnenia stavieb konkrétnych činností, ktoré môžu mať pozitívny vplyv na životné prostredie obce vrátane vplyvu na zdravie obyvateľov obce.

Identifikáciou vplyvov návrhov ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 sa zaoberá Kapitola C.III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia a odhad ich významnosti. Jedná sa o jednu z nosných kapitol správy o hodnotení, ktorá by mala zhodnotiť či navrhované zábery v ÚPN obce sú environmentálne realizovateľné a za akých podmienok. V úvodnej časti kapitoly sú v súhrnnej forme uvedené teoretické východiská úlohy územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k dotknutému územiu a ktoré sú premietnuté do identifikácie jednotlivých vplyvov na zložky ŽP, vrátane ochrany zdravia.

Z významných návrhov, ktoré deklaruje návrh riešenia územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 a ktoré sa o.i. prejavia i v plošnom resp. líniovom zábere územia, patria návrhy:

- plochy bývania a občianskej vybavenosti,
- plochy rekreácie a cestovného ruchu,
- plochy športu,
- plochy výroby,
- plochy verejnej zelene,
- cesty III. triedy,
- miestne a účelové komunikácie,
- plochy verejného dopravného vybavenia, parkoviská
- vodné plochy,
- plochy rozšírenia cintorína
- plochy technického vybavenia územia (vybudovanie čistiarny odpadových vôd)

Vplyvy na jednotlivé zložky ŽP vrátane zdravia sú spracované najmä vo všeobecnej rovine a na úrovni poznania jednotlivých návrhov. K relevantným návrhom, ktoré významne ovplyvnia predovšetkým vodné pomery patria návrhy 4 vodných nádrží, ktorých hlavnou úlohou je zavlažovanie golfového ihriska s doplnkovou estetickou funkciou a funkciou tvorby vodného biotopu. Navrhovaným zdrojom napájania vodných nádrží je voda z vodného toku Slavkovský jarok prostredníctvom odberného objektu. Všetky 4 vodné nádrže budú prietochné s regulovaným prietokom a ukončené výustným objektom do

Slavkovského jarku cca 1 km od odberného objektu. Predpokladané vplyvy na prietokový režim Slavkovského jarku v súvislosti s návrhom vybudovania 4 vodných nádrží nie sú dostatočne zhodnotené, napriek tomu, že spracovateľ mal k dispozícii predmetnú štúdiu, rovnako aj ichtyologický prieskum a zhodnotenie stavu na vodnom toku Slavkovský jarok z hľadiska fyzikálnych parametrov vody a vodných prietokov.

Rovnako nemožno úplne súhlasiť s hodnotením vplyvov v časti C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, v ktorom sa konštatuje že strategický dokument bude mať nepriamy pozitívny vplyv na faunu Slavkovského jarku v úseku od odberného miesta pod hrádzou zriadenou bobrom vodným v smere toku. Závery ichtyologického prieskumu (Ing. Stanislav Géci, 04/2018) nekorešpondujú s vyššie uvedeným konštatovaním, pričom ale v prípade realizácie odberu vody zo Slavkovského jarku odporúča rozsiahlejšie revitalizačné opatrenia, ktoré sú navrhované do regulatív ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5.

Aj identifikácia ostatných vplyvov zostala najmä vo všeobecnej rovine na čo vo svojom stanovisku upozornil Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja.

Z ostatných návrhov možno k významným spomenúť odkanalizovanie obce s vybudovaním ČOV, ktoré pri správnej prevádzke budú mať jednoznačne pozitívny vplyv predovšetkým na kvalitu vody vo vodnom toku Slavkovský jarok.

Dokumentácia ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 je vypracovaná v súlade s § 2 ods.1 písm.g) zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon), ktorý stanovuje, že územné plánovanie „určuje zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, aby sa vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny“.

Ostatné navrhované zmeny vo funkčných plochách, činnostiach a stavbách infraštruktúry obsiahnutých v ÚPN obce budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak na úrovni informácií, ktoré poskytuje ÚPN, nie je predpoklad ich významného negatívneho vplyvu na životné prostredie obce a jej širšieho okolia. Regulácia činností a stavieb realizovaných v budúcnosti podľa návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 musí byť v takom rozsahu, aby zabezpečila minimalizáciu vplyvov na životné prostredie, musí byť zabezpečená dodržaním ustanovení ostatných právnych predpisov uplatňujúcich sa v ochrane a tvorbe životného prostredia.

Časť C Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie

Kapitola vychádza z návrhov zásad a regulatív uvedených v strategickom dokumente ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 dotýkajú sa viacerých oblastí a tématických okruhov, vychádzajúcich z povahy a potrieb riešeného územia. Vplyv niektorých opatrení nie je zanedbateľný a má tendenciu posúvať kvalitu životného prostredia obyvateľstva smerom k jej zlepšeniu. Komplex opatrení, koncipovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, by mal byť prínosom pre životné prostredie, vrátane prínosu pre obyvateľstvo riešeného územia, jeho návštevníkov a tiež pre ochranu a tvorbu životného prostredia.

Časť C Kapitola V. Porovnanie variantov

V zmysle vydaného rozsahu hodnotenia nevyplývala požiadavka na variantné riešenie správy o hodnotení. Strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 bol spracovaný iba v jednom variante. Prirodzene existuje tzv. „nulový variant“, ktorý predstavuje súčasný stav bez pôsobenia vplyvov zmien územno-plánovacej dokumentácie.

V prípade, že by sa strategický dokument „ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ neobstarával, prípadne nebol schvaľujúcim orgánom schválený, územný rozvoj obce Malý Slavkov by sa riadil podľa záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov 1-4.

Časť C Kapitoly VI. a VII. tiež spĺňajú štandardným spôsobom náležitosti vyžadované zákonom a podrobnejšie sú vyhodnotené v ďalších častiach odborného posudku 4, 6 a 7.

Časť C Kapitola VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Záverečné zhrnutie stručne sumarizuje posudzovanú problematiku a je spracované primerane k rozsahu správy o hodnotení a strategického dokumentu ÚPD.

Časť C Kapitoly IX a X. Kapitoly sú spracované v zmysle požiadaviek prílohy č. 5 na spracovanie správy o hodnotení ÚPD.

Vo všeobecnosti správa o hodnotení zodpovedá požiadavkám a štruktúre uvedených v prílohe č. 5a zákona č. 24/2006 Z.z., na strane druhej z obsahového hľadiska je najmä hodnotenie vplyvov príliš všeobecné a z toho dôvodu bol kladený dôraz na návrh zmierňujúcich opatrení. Zároveň je potrebné brať do úvahy fakt, že jednotlivé návrhy ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 sú spracované na úrovni zodpovedajúcej územnoplánovacej dokumentácie.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 35 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, nižšie uvedené písomné stanoviská.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 1115, Prešov (list č. KPÚPO-2019/4118-3/4962/OL zo dňa 21.01. 2019)

Krajský pamiatkový úrad Prešov vo stojom záväznom stanovisku súhlasí so SoH strategického dokumentu a konceptom riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ pri dodržaní týchto podmienok:

- v kapitole C-II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého (riešeného) územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v podkapitole 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská (s. 21)
 - na konci prvého odseku číslo z Ústredného zoznamu pamiatkového fondu „907/0“ opraviť na „907/1“,
 - v druhom odseku vetu „Iné kultúrne pamiatky a pozoruhodnosti vrátane evidovaných archeologických nálezísk sa v obci Malý Slavkov nenachádzajú.“ nahradiť textom „V katastrálnom území obce Malý Slavkov je v Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk, vedenej Archeologickým ústavom SAV v Nitre, evidovaných šesť archeologických nálezísk, z ktorých tri sa nachádzajú priamo v riešenom území.“
- v kapitole C-III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v podkapitole 10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská (s. 25) celý text nahradiť nasledovným:

„Strategický dokument „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ nemá vplyv na evidovanú národnú kultúrnu pamiatku rímskokatolícky Kostol sv. Michala. V riešenom území strategického dokumentu sa nachádzajú tri evidované archeologické náleziská, ktorých ochranu, rovnako ako ochranu ostatných, strategickým dokumentom dotknutých obcí, zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov, v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom, v procese územného a stavebného konania.“

Vyjadrenie k pripomienke: Pripomienky sa akceptujú a budú upravené v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5

Regionálna veterinárna a potravinová správa, Partizánska 83,0058 01 Poprad (list č.179/2019 zo dňa 24.1. 2019)

Regionálna veterinárna a potravinová správa súhlasí s dokumentom „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ bez pripomienok.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava (list č. 08978/2019/OSR/8649 zo dňa 29.1. 2019)

Ministerstvo dopravy a výstavby SR k správe a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ má nasledujúce pripomienky a podnety, ktoré žiada rešpektovať:

- ✓ v záväznej časti žiadame neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, počty pruhov, typy križovatiek. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- ✓ do textovej časti požadujeme doplniť navrhovaný počet parkovacích stojísk v súlade s platnou STN;
- ✓ rešpektovať Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- ✓ rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- ✓ postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- ✓ rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030;
- ✓ rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- ✓ rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- ✓ rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;
- ✓ postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- ✓ na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- ✓ pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- ✓ dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie, väčšina pripomienok je koncepčného charakteru, t.j. vychádzajú z nadradených odvetvových koncepcií.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves (list č. 074-0130/2019 zo dňa 1.2. 2019)

Obvodný banský úrad nemá k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ pripomienky a námietky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov (list č. 03162/2019/DUPaZP-3 zo dňa 29.1. 2019)

Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ berie na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok (list č. OÚ-KK-OKR-2019/002806-004 zo dňa 21.1. 2019)

Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ nemá pripomienky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad (list č. KK 453/2/2019/HŽP/LT zo dňa 8.2. 2019)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo svojom záväznom stanovisku súhlasí so SoH strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ a neuvádza žiadne pripomienky, resp. požiadavky.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok (list č. OÚ-KK-OSŽP-2019/002891-2/Hz zo dňa 21.1. 2019)

S predloženou správou o hodnotení z hľadiska odpadového hospodárstva okresný úrad súhlasí bez pripomienok.

Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov (list č. OÚ-PO-OSŽP1-2019/008515-2/SA zo dňa 25.2. 2019)

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja vo svojom stanovisku konštatuje, že predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ má niekoľko nedostatkov v časti kde sú hodnotené vplyvy navrhovaných prvkov ÚPN na zložky životného prostredia. Okresný úrad je toho názoru, že vplyv navrhovaného riešenia je väčší než je uvádzaný v SoH a to napr. pri vplyvoch na faunu, flóru a biotopy, pri vplyvoch na migračné koridory zveri, pri vplyvoch na krajinu. Pre zmenšenie negatívnych vplyvov návrhu riešenia hodnoteného strategického dokumentu má okresný úrad nasledovné požiadavky a odporúčania:

- bezzásahovú plochu krajinnej zelene je potrebné vykresliť tak, aby zahŕňala celý priestor medzi Slavkovským jarkom a všetkými plánovanými vodnými plochami;

Vyjadrenie k pripomienke: Rozsah bezzásahovej zóny musí byť určený v takom rozsahu, aby sa zabezpečila funkčnosť hydrického biokoridoru Slavkovského jarku.

- priestor plniaci funkciu koridoru je potrebné vyčleniť po celej západnej hranici golfového areálu, teda aj v priestore medzi návrhom migračného koridoru na SZ hranici golfového ihriska a Skalnatým potokom. Uvedené je dôležité z dôvodu, aby bol koridor v smere S-J spojitý, funkčný a zabezpečila sa tak priechodnosť územia medzi golfovým areálom a areálom klimatických kúpeľov;

Vyjadrenie k pripomienke: Vo výkrese Urbanistický návrh ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 je navrhovaná po severnej hranici líniová zeleň.

- navrhované migračné koridory odporúčame označiť v komplexnom výkrese ako plochy krajinnej zelene;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa.

- líniovú plochu krajinej zelene pozdĺž navrhovaného úseku cesty III. triedy nepovažovať za migračný koridor (regulatív 7.9.3. a 7.15.1.), pretože nespĺňa parametre koridoru;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa.

- hustotu zástavby vyjadriť nielen limitovaným počtom objektov, ale aj percentom zastavanosti pozemku pri rešpektovaní navrhovaného podielu zelene;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa, požiadavka bude premietnutá do regulatívov návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

- nerealizovať oplotenie areálov, pozemkov, ani jednotlivých rekreačných objektov, aby sa nevytváral bariérový efekt;

Vyjadrenie k pripomienke: Požiadavku nebude možné v plnom rozsahu splniť, nakoľko niektoré priestory si vyžadujú oddelenie od zvyšku územia, ako z hľadiska bezpečnosti tak aj zachovania určitej úrovne súkromia. Alternatívnym riešením môže byť vytvorenie tzv. živých plotov.

- V lokalite Za Mlynom a Nad Cestou, kde je navrhnutý jazdecký areál, areál s agroturistikou a minizoo (súčasť RP 9.2 a 9.3), je uvažované s výstavbou nebytových objektov cestovného ruchu v hustote max. 3 objekty na 1 ha územia. Pre tieto areály odporúčame vyčleniť samostatnú funkčnú plochu s priradenou osobitnou funkciou (napr. agroturistika) a nižším koeficientom zastavanosti, čo vyplýva z charakteru plánovaného využitia;

Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa, požiadavka bude premietnutá do regulatívov návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

- Minimálne pre areálové komunikácie a chodníky odporúčame použiť dláždené povrchy, umožňujúce priesak dažďovej vody. Prebytok dažďových vôd z komunikácií odviešť rozptýlene na povrch terénu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch odvádzať do vsaku – pre každý objekt najmenej 2 vsakovacie objekty.

Vyjadrenie k pripomienke: Zaústenie dažďových vôd do vsaku závisí od hydrogeologických podmienok.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie Správy sa konalo spoločne s prerokovaním strategického dokumentu – územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5, a to 22. 01. 2019 na Obecnom úrade v Malom Slavkove.

Oznámenie prerokovania Správy bolo zverejnené na úradnej tabuli i na internetovej stránke obce; Správa o hodnotení bola v tlačenej forme spolu so strategickým dokumentom k nahliadnutiu na OcÚ (počas úradných hodín); v elektronickej forme na internetovej stránke obce ako aj na webovom sídle MŽP SR. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zákona EIA/SEA bolo uskutočnené 22. 01. 2019 (v termíne do 21 dní od oznámenia požadovaných zákonom EIA/SEA), spolu s verejným prerokovaním Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 v zmysle stavebného zákona.

Priebeh verejného prerokovania je zapísaný v zápisnici z 23.1. 2019. Verejného prerokovania sa podľa prezenčnej listiny zúčastnilo celkom 16 osôb, z toho iba 1 občan obce Malý Slavkov.

Program verejného prerokovania:

1. Privítanie účastníkov prerokovania
2. Odborný výklad spracovateľa
3. Otázky a diskusia
4. Záver

K bodu 1:

Prítomných zástupcov dotknutých orgánov a prítomnú verejnosť privítal starosta obce Ladislav Oravec a odovzdal slovo obstarávateľovi Ing. arch. Vladimírovi Debnárovi. Obstarávateľ priblížil zástupcom dotknutých orgánov a prítomnej verejnosti dôvody obstarania a cieľ prerokovania ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5. Potom odovzdal slovo spracovateľovi Ing. arch. Petrovi Topinkovi.

k bodu 2:

Ing. arch. Topinka odprezentoval návrh zmien pôvodnej funkčnej štruktúry vymedzeného územia pre golfový areál, návrh rozšírenia funkčnej plochy cintorína a zmenu funkčnej štruktúry funkčnej plochy výroby a skladov, prezentoval návrh koncepcie dopravného a technického vybavenia s podrobnejším výkladom riešenia vodných plôch. Ing. arch. Debnár odprezentoval Správu o hodnotení strategického dokumentu s poukázaním na potenciálne negatívne vplyvy následných činností na kvalitu životného prostredia v prípade, ak sa činnosti nebudú uskutočňovať podľa regulatívov uvedených v záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov, v znení zmien a doplnkov. Jedná sa hlavne o rešpektovanie bezzásahovej zóny Slavkovského potoka, prvkov ÚSES, zásobovania pitnou vodou a zneškodňovania splaškových vôd v obecnej ČOV.

k bodu 3:

V diskusii vystúpili:

- pán starosta Oravec poukázal na viaceré problematické miesta v návrhu úplného znenia záväznej časti ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5. Po rozsiahlej diskusii bolo dohodnuté, že naznačená problematika bude samostatne prerokovaná dňa 14.2. 2019.
- Zástupca PVS informoval o projektovej príprave vodovodu pripojeného na vodojem 2x1000 m³ v k.ú. Veľká Lomnica a projektovej príprave splaškovej kanalizácie odvádzajúcej odpadové vody z k.ú. Huncovce a obce Malý Slavkov do plánovanej ČOV Malý Slavkov. Bolo dohodnuté, že primárna trasa vodovodu a kanalizácie bude dokumentovaná v návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, ZaD č.5.
- Starosta obce sa pýtal zástupcov Úradu PSK na problematiku trasovania TEŽ cez k.ú. Malý Slavkov. Nevedeli dať odpoveď na otázku, či návrh ÚPN regiónu PSK rieši trasu TEŽ cez k.ú. Malý Slavkov. Ing. arch. Debnár informoval, že schválené Zadanie pre ÚPN regiónu PSK požaduje riešiť trasu TEŽ z Tatranskej Lomnice cez Malý Slavkov, Kežmarok až do Vrbova.
- Ing. Dobiašová z OÚ Prešov objasnila starostovi obce povinnosti obce ako orgánu územného plánovania, týkajúce sa permanentného sledovania aktuálnosti územného plánu obce, vyplývajúce zo stavebného zákona a skonštatovala, že Okresný úrad zaujme písomné stanovisko k návrhu ÚPNO Malý Slavkov, Zad č.5.

K bodu 4:

Po ukončení diskusie starosta obce poďakoval prítomným dotknutým orgánom za účasť na prerokovaní a prerokovanie ukončil.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Vzhľadom k tomu, že riešenie ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 navrhuje prevažne zmeny v rámci vymedzeného golfového areálu, z ktorých viaceré sú potrebné pre zlepšenie pohody bývania (plochy výstavby RD, plochy občianskeho vybavenia, plochy rekreácie a cestovného ruchu, plochy športu), stavby na ochranu zložiek životného prostredia (rozšírenie verejného vodovodu, dostavbu verejnej kanalizácie vrátane výstavby stavby ČOV) tieto významne negatívne neovplyvnia tam bývajúce obyvateľstvo. Realizáciou zástavby na navrhovaných plochách výroby a skladov v juhovýchodnej časti obce, by nemalo prísť k ovplyvneniu obyvateľstva vzhľadom k tomu, že lokalizácia plôch výroby a skladov je navrhovaná v dostatočnej vzdialenosti od obytných súborov.

Riešenie ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 obsahuje také riešenia, ktoré by v sebe nemali niesť riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by nemali mať negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by významne narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 obsahuje riešenia, hlavne riešenie dopravy (predĺženie cesty III. triedy, budovanie miestnych komunikácií a cyklotrasy), odkanalizovania obce vrátane vybudovania ČOV a dobudovania technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti a zároveň návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Prechodne, krátkodobé zhoršenie životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce môže byť vyvolané vplyvom stavebných aktivít a to zvýšenie hlučnosti, zvýšenie prašnosti, zvýšenie produkcie odpadov (hlavne stavebných odpadov). Jedná sa o prechodné, krátkodobé zhoršenie životného prostredia obyvateľstva, čo z dlhodobého hľadiska neznamená zvýšené riziko.

2. Vplyvy na horninové prostredie

Územný plán obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 nenavrhuje nové činnosti, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu riešenia ÚPN nepredpokladá významné zmeny v klimatických pomeroch obce, ani okolia. Návrh vodných nádrží môžu ovplyvniť mikroklimu dotknutého územia. Tento možný vplyv hodnotíme ako pozitívny.

4. Vplyvy na ovzdušie

Realizácia stavieb a činností podľa ÚPN obce Veľký Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 nevyvolá negatívne zmeny v ovzduší. Územný plán nenavrhuje žiadne prevádzky a činnosti, ktoré by mohli potenciálne významne ovplyvniť kvalitu ovzdušia.

5. Vplyvy na vodné pomery

K relevantným návrhom, ktoré významne ovplyvnia predovšetkým vodné pomery patria návrhy 4 vodných nádrží, ktorých hlavnou úlohou je zavlažovanie golfového ihriska s doplnkovou estetickou funkciou a funkciou tvorby vodného biotopu. Navrhovaným zdrojom napájania vodných nádrží je voda z vodného toku Slavkovský jarok prostredníctvom odberného objektu. Všetky 4 vodné nádrže budú prietochné s regulovaným prietokom a ukončené výustným objektom do Slavkovského jarku cca 1 km od odberného objektu. Okrem prijatia opatrení na zabránenie potenciálneho ohrozenia kvality vody vo vodnom toku je nutné zachovať sanitárny prietok v Slavkovskom jarku, za účelom zachovania podmienok pre vodné živočíchy a fyzikálnych vlastností vody.

Priaznivý vplyv na kvalitu vodných pomerov sa očakáva v prípade realizácia odkanalizovania obce a výstavby ČOV.

6. Vplyvy na pôdu

Požiadavka na perspektívny záber poľnohospodárskej pôdy je identická s rozsahom perspektívneho záberu odsúhlaseného v ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky „Lokalita REA Tatry,“ schváleného uznesením obecného zastupiteľstva uznesením č. 68/2010 zo dňa 19.10.2010. Strategický dokument ÚPNO Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 navrhuje perspektívny záber poľnohospodárskej pôdy iba v lokalite „Cintorín“. Perspektívne zábery lesných pozemkov nie sú navrhované.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Prevažná časť riešeného územia, v ktorom sú navrhované rozvojové lokality, leží v človekom intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajine s existujúcimi urbanistickými celkami a komunikačnými koridormi.

Biota týchto častí záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i v súčasnosti. Významné biotopy rastlín a živočíchov sa v krajine dotknutej sídelnou štruktúrou zachovali najmä v okolí vodného toku Slavkovský jarok.

V nive Slavkovského jarku je v riešenom území evidovaný prírodný biotop európskeho významu - prioritný lesný biotop *Ls1.4 Horské jelšové lužné lesy (91EO*)*, v okolí ktorého sa nachádzajú aj prírodné biotopy národného významu *Ls8 Jedľové a jedľovo-smrekové lesy*. V nive potoka sa tiež nachádzajú fragmenty biotopov závislých na vodnom režime toku - *Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí* a *Lk10 Vegetácia vysokých ostríc*.

Slavkovský jarok, ktorý je prítokom nadregionálneho biokoridoru rieky Poprad, je v riešenom území biotopom chránených vodných živočíchov - kriticky ohrozeného druhu európskeho významu - mihuľa potočná, ohrozeného druhu čerebľa pestrá. Je tiež biotopom vydry riečnej a bobra vodného. Slavkovský potok a jeho okolie je tiež potravným areálom druhov európskeho významu – bocian čierny, orol krikľavý, biotopom druhov európskeho významu – jašterica bystrá, skokan hnedý a biotopom druhov národného významu – užovka obojková, vretenica obyčajná.

Vplyv na vodný biotop Slavkovského jarku súvisí s navrhovaným odberom vody pre 4 prietochné malé vodné nádrže. V úseku medzi odberným a výustným objektom môže dôjsť k takým zmenám v prietoku vodného toku, ktorý negatívne ovplyvní podmienky pre vyššie uvedené vodné živočíchy. V tejto súvislosti je nutné dodržať opatrenia uvedené v časti VI.3 záverečného stanoviska.

8. Vplyvy na krajinu

Strategický dokument „Územný plán obce Malý Slavkov Zmeny a doplnky č.5“ má návrhom funkčného využitia územia v severozápadnej časti nepriamy pozitívny vplyv na budúcu scenériu krajiny, vytvorením legislatívneho rámca na umiestňovanie stavieb na navrhovaných funkčných plochách. Doteraz nezastavaná podhorská lúčna krajina na pozadí s akcentom masívu Vysokých Tatier bude meniť svoju scenériu postupným umiestňovaním stavieb na konkrétnych pozemkoch. Z dôvodu zachovania zorných uhlov na masív Vysokých Tatier strategický dokument ÚPN obce Malý Slavkov v znení zmien a doplnkov určuje nasledovné príslušné záväzné regulatívy na ich zachovanie:

Regulatív

7.2. V priestorovom usporiadaní obce považovať za hlavné dominanty:

7.2.2. štíty Vysokých Tatier a hrebene Belianskych Tatier

7.3. Základné výhľadové body pre skúmanie pôsobenia novej zástavby na krajinný obraz obce sú

7.3.1. pohľad v smere prízjazdu od Kežmarku po ceste III/ 3096

7.3.3. pohľad v smere prízjazdu od obce Huncovce po navrhovanej ceste III. triedy

7.3.4. pohľady v smere príchodu od územia TANAP po existujúcej hospodárskej ceste (cyklotrasa

7.3.5. pohľad z hrebeňového úseku cyklotrasy na kóte Cigánka a výhľadových bodov vyznačených vo výkrese č. I Širšie vzťahy

7.3.6. výhľad na masív Východných Tatier vymedzený azimutmi 277,1960° až 339,0186°.

Dodržanie uvedených regulatívov musí byť preverené kontrolou projektov jednotlivých činností, umiestňovaných na príslušných funkčných plochách.

9. Vplyvy na územne chránené časti prírody

Navrhované riešenie územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 nepočíta so zásahmi do chránených území. Orgán ochrany prírody detailnejšie zhodnotí navrhované lokality a prípadne určí konkrétne podmienky pre ich realizáciu tak, aby bol eliminovaný zásah do biotopov európskeho významu a biotopov druhov európskeho významu. Niektoré návrhy činností podľa návrhu zmien a doplnkov č. 5 územného plánu nepriamo zasahujú do funkčnosti plôch prvkov ÚSES v danom prípade do regionálneho hydrického biokoridoru Slavkovského jarku. Tieto aktivity pri dodržaní odporúčaných opatrení na minimalizáciu vplyvu by nemali ohroziť funkčnosť biokoridoru.

Slavkovský jarok je v dotknutej lokalite biotopom chránených vodných živočíchov - kriticky ohrozeného druhu európskeho významu mihuľa potočná (*Lampetra planeri*), ako aj druhu európskeho významu bobor vodný (*Castor fiber*). V dotknutej lokalite sa v nive Slavkovského jarku nachádzajú fragmenty

biotopov národného významu závislých na vodnom režime toku - Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí a Lk10 Vegetácia vysokých ostríc.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

V súčasnosti známe kultúrne a historické pamiatky Malého Slavkova nie sú dotknuté územným plánom obce, v znení zmien a doplnkov č.5.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Územný plán obce nedeclaruje vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže sa na území katastra obce nenachádzajú.

12. Iné vplyvy

Iné vplyvy na životné prostredie, vyvolané realizáciou územno-plánovacej dokumentácie sa nepredpokladajú.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Na základe výsledkov procesu posudzovania, predpokladu dôsledného napĺňania opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto stanoviska a rešpektovania záujmov ochrany prírody možno konštatovať, že implementácia a schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ nebude mať závažný vplyv na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000).

Do riešeného územia nezasahujú žiadne navrhované chránené vtáčie územia a územia európskeho významu sústavy chránených území NATURA 2000.

V lokalite sa nenachádzajú územia sústavy Natura 2000, ani maloplošné chránené územia alebo ich ochranné pásma. Cca 1,1 km nad navrhovaným odberným objektom vody pre MVN sa v nive Slavkovského jarku nachádza prírodná rezervácia Kút s priradeným 4. stupňom územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. PR Kút predstavuje prechod medzi rašelinnými lúkami a vrchoviskom. Ide o zachovanie významnej lokality s reliktným výskytom *Carex chordorrhiza*. V PR rastú aj ďalšie chránené druhy rastlín.

Podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov spadá celé územie obce Malý Slavkov územia do prvého (všeobecného) stupňa ochrany. V území sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej sústavy.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu podľa ustanovení zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, stanovisk k oznámeniu, rozsah hodnotenia a časový harmonogram, úroveň spracovania správy o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a konzultácií a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5“ za

dodržania podmienok uvedených v časti VI. „Záver“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola predložená v invariantnom riešení, ktorý bol porovnaný aj s nulovým variantom riešenia, t.j. pre prípad, ak by sa návrh nerealizoval.

Na základe posúdenia očakávaných vplyvov strategického dokumentu odporúčame pokračovať v obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie a návrh územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 dopracovať vo **predložennom variante**.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov, verejného prerokovania strategického dokumentu, odborného posudku a na základe Správy o hodnotení strategického dokumentu sa odporúča do strategického dokumentu **Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5** zapracovať nasledovné pripomienky:

V textovej časti strategického dokumentu:

- v záväznej časti upraviť text podbodov v bode 7.9., a to nasledovne:
 - vypustiť podbod 7.9.3 i s jeho textom
 - preformulovať text podbodu 7.9.4 nasledovne – *plocha krajinnej zelene s minimálnou šírkou 20 m (golfový areál) a 10 m (plochy CR) pozdĺž vnútornej strany SZ hranice lokality „REA Tatry“ vyúsťujúca do regionálneho biokoridoru Slavkovský jarok*
- v záväznej časti upraviť text podbodov v bode 7.15., a to nasledovne:
 - preformulovať text podbodu 7.15.1. nasledovne – *vytvorenie plôch pre líniovú zeleň pozdĺž navrhovanej cesty III. triedy v ochrannom pásme cesty*
 - preformulovať text bodu 7.15.2. nasledovne – *vytvorenie plôch migračného koridoru s minimálnou šírkou 20 m (golfový areál) a 10 m (plochy CR) pozdĺž vnútornej strany SZ hranice lokality „REA Tatry“ a zabezpečenie výsadby stromovitej zelene na týchto plochách,*

Všeobecné odporúčania

Horninové prostredie – inžiniersko-geologické vlastnosti

- pred realizáciou výstavby jednotlivých stavebných investičných zámerov vykonať základný inžiniersko-geologický prieskum, na základe prieskumu je potrebné v stupni naväzujúcej PD navrhnúť vhodné technické založenie objektov

Ovzdušie

- stavebné práce na území obce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov)

Podzemné a povrchové vody

- rešpektovať zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a podmienky prevádzkovateľa verejného vodovodu PVS, a.s., Poprad,
- rešpektovať vodné toky a ich ochranné pásma v správe SVP, š.p., OZ Košice
- problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi bude riešená v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti, druhu a množstva odpadových vôd v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy (zákon NR SR č. 24/2006 Z. z., resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia a v súlade so zákonom č.

50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov

- na území obce Malý Slavkov lokalizovať iba environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti
- kontrola dodržiavania povolených limitov na vypúšťanie odpadových vôd
- pravidelná kontrola technického stavu a účinnosti zariadení určených na likvidáciu znečistených odpadových vôd (ORL), zariadenia na čistenie odpadových vôd sú v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách vodnými stavbami, ktoré je potrebné prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku: pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti čistiaceho zariadenia a dodržiavania stanovených limitov pre vypúšťanie odpadových vôd
- na území obce Malý Slavkov dôsledne dodržiavať Ustanovenia zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon)
- kvalita vypúšťanej odpadovej vody z malých vodných nádrží do recipientu Slavkovského jarku bude zodpovedať ukazovateľom kvality vody podľa prílohy č. 2, časť C, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.
- malé vodné nádrže nebudú slúžiť na chov rýb
- pri údržbe MVN budú vykonávané opatrenia zabraňujúce úniku kalu a sedimentov z dna nádrží do recipientu Slavkovského jarku;
- odberný objekt nebude umiestnený v kolónii bobra vodného, pri výstavbe objektu nedôjde k poškodeniu jeho hrádzí;
- sanitárny prietok v Slavkovskom jarku bude stanovených 90 l/s
- do prírodného kanála k malým vodným nádržiam bude odoberaných stanovených max. 60 l/s, tak aby pri povodňových prietokoch v koryte nad odberným objektom vyšších ako 150 l/s, išla časť povodňovej vlny aj do derivovaného úseku Slavkovského jarku, čím sa aspoň čiastočne zabezpečí simulácia prirodzeného vodného režimu toku a zachová určitá korytotvorná činnosť toku
- minimálne pre areálové komunikácie a chodníky použiť dláždené povrchy, umožňujúce priesak dažďovej vody. Prebytok dažďových vôd z komunikácií odvieť rozptýlene na povrch terénu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch odvádzať do vsaku – pre každý objekt najmenej 2 vsakovacie objekty na základe odporúčaní hydrogeologického posudku

Odpady

- zneškodňovanie odpadov na území obce Malý Slavkov realizovať v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva obce Malý Slavkov v súlade s platnou legislatívou (zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.)
- v rámci nových prevádzok zabezpečiť priestor pre odpadové hospodárstvo

Ochrana pôdneho fondu

- rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití - ustanovenie § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy v rámci spracovanej územno-plánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov – Okresným úradom v Kežmarku
- na plochách trvalých záberoch poľnohospodárskej pôdy realizovať trvalé vyňatie

z poľnohospodárskej pôdy

- na plochách dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu
- pôdy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch na území obce
- po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie

Hluk

- pri riešení jednotlivých investičných zámerov v území naplniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- realizovať protihlukové opatrenia na minimalizáciu existujúcej hlukovej záťaže za účelom dodržiavania prípustných hodnôt v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. formou protihlukových vegetačných a technických clon resp. formou iných vhodných technických opatrení
- už počas prípravy investičných zámerov v rámci PD realizovať opatrenia na dodržanie limitov a minimalizáciu vplyvu hlukovej záťaže (zákon NR SR č. 355/2007 Z. z., Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.), dôraz klásť na jednotlivé technológie, plochy statickej dopravy, a iné

Ochrana prírody, ÚSES, fauny, flóry a biotopy

- udržanie ichtyofauny a produkčnej kapacity vodného toku Slavkovský jarok,
- zachovanie funkčnosti hydrického biokoridoru regionálneho významu Slavkovský jarok
- zachovanie funkčnosti lokálnych migračných biokoridorov
- bezzásahovú plochu krajinej zelene je potrebné vykresliť tak, aby sa bola zabezpečená funkčnosť hydrického biokoridoru Slavkovského jarku;
- priestor plniaci funkciu koridoru je potrebné vyčleniť po celej západnej hranici golfového areálu, teda aj v priestore medzi návrhom migračného koridoru na SZ hranici golfového ihriska a Skalnatým potokom. Uvedené je dôležité z dôvodu, aby bol koridor v smere S-J spojitý, funkčný a zabezpečila sa tak priechodnosť územia medzi golfovým areálom a areálom klimatických kúpeľov;
- navrhované migračné koridory označiť v komplexnom výkrese ako plochy krajinej zelene;
- líniovú plochu krajinej zelene pozdĺž navrhovaného úseku cesty III. triedy nepovažovať za migračný koridor (regulatív 7.9.3. a 7.15.1.), pretože nespĺňa parametre koridoru;
- v regulatívoch návrhu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 premietnuť percento zastavanosti pozemku s rešpektovaním navrhovaného podielu zelene;
- V lokalite Za Mlynom a Nad Cestou, kde je navrhnutý jazdecký areál, areál s agroturistikou a minizoo (súčasť RP 9.2 a 9.3), je uvažované s výstavbou nebytových objektov cestovného ruchu v hustote max. 3 objekty na 1 ha územia. Pre tieto areály vyčleniť samostatnú funkčnú plochu s priradenou osobitnou funkciou (napr. agroturistika) a nižším koeficientom zastavanosti, čo vyplýva z charakteru plánovaného využitia;
- Pre zachovanie funkčnosti lokálnych migračných koridorov a pre potreby zabezpečenia ekologickej stability územia je potrebné v strategickom dokumente zadefinovať regulatív pre

plochy líniovej zelene v plošnom rozsahu rovnajúcom sa súčasnej celkovej výmere pozemkov evidovaných v KN s kódom 10 a ktoré sú súčasťou navrhovaných funkčných plôch športu, rekreácie a cestovného ruchu;

- odberný objekt vody na vodnom toku Slavkovský jarok pre malé vodné nádrže umiestniť tak, aby nevytvoril migračnú bariéru pre vodné živočíchy vrátane mihule potočnej;
- revitalizačné opatrenia budú pozostávať z vytvorenia nízkych balvanitých sklzov, ktoré umožnia protiprúdovú migráciu rýb najmä pstruha potočného a čereble pestrej, za súčasného prekysličeného vody a to na úsekoch, kde to prúdenie vody a najmä dlhšie úseky dovoľia. Tieto oválne balvany (lomový kameň) o optimálnej hmotnosti budú osadené do prirodzeného lôžka bez použitia akejkoľvek stabilizácie betónovým lôžkom;
- osadenie roztrúsených ojedinelých balvanov v koryte vodného toku Slavkovský jarok, ktoré rybám vytvoria hydraulický i bežný tieň a oddychovú zónu;
- zachovať resp. doplniť porasty tieniace vodnú hladinu znižujú jej prehrievanie až o 7 °C , čo je potrebné na zabezpečenie života všetkých tu zistených druhov vodných živočíchov a pstruha potočného, ktoré preferujú chladnejšiu vodu;
- náhradné výsadby realizovať na plochách stanovených ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č.5 resp. na plochách určených obcou Malý Slavkov, v prípade náhradných výsadiel spracovať projekt ozelenenia;

Všeobecne

- všetky aktivity a činnosti realizované na území obce Malý Slavkov musia byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce „Územným plánom obce Malý Slavkov“, musia byť v súlade so Závaznou časťou Územného plánu obce Malý Slavkov t.j. „Zásadami a regulatívami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“
- environmentálnu vhodnosť a prípustnosť výrob, prevádzok, technológií a činností prehodnotiť v súlade s platnou legislatívou, pri ich lokalizácii dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ustanovenia ďalších v predchádzajúcom texte uvedených zákonov, uvedené aktivity musia byť v súlade s príslušnou platnou legislatívou.
- stavebný zákon (zákon č. 50/1976 Zb.) – zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a všetky prislúchajúce vykonávacie predpisy musia byť v súlade

4. Odôvodnenie stanoviska z posúdenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu

Záverečnému stanovisku z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5“ predchádzalo podrobné preštudovanie návrhu riešenia, správy o hodnotení, všetkých doručených stanovísk dotknutých orgánov, zápisu z verejného prerokovania a posudku odborne spôsobilej osoby. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci procesu posudzovania neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by po realizovaní opatrení navrhovaných v správe a v záverečnom stanovisku závažným spôsobom ohrozovali životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva dotknutých obcí.

Opodstatnené pripomienky boli zapracované do Odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa prílohy č. 6 zákona, na základe odborného posudku podľa § 14 zákona a všetkých dostupných podkladov, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie obstarávateľ strategického dokumentu je povinný zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. **Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.**

Strategický dokument Územný plán obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5 obsahuje vo svojej textovej časti samostatnú kapitolu Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov. Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnuté v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnili sa verejné prerokovania s verejnosťou. Hodnotený strategický dokument je v štádiu „návrh“, preto je možnosť zapracovať pripomienky, nové informácie a skutočnosti do ďalšej etapy – Čistopisu Územného plánu obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti, taktiež neboli uskutočnené konzultácie v zmysle zákona.

Odporúčaný návrh riešenia bol určený na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. **Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov**

Dotknutá verejnosť je podľa § 6a zákona verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí v zmysle §6a odsek 2:

- a) fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- b) právnická osoba

c) občianska iniciatíva podľa odseku 3

V procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu **nebola** identifikovaná dotknutá verejnosť, ktorá by sa zapojila do procesu posudzovania stanoviskom do procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN obce Malý Slavkov, Zmeny a doplnky č. 5.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku
Ing. Pavol Krigovský,

v spolupráci s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade
.....

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Kežmarok

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Kežmarku, 2019