Obec Čermany

IBV Čermany – II.etapa



Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti
podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Júl 2018

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi ... 2
I.1 Názov (meno) ... 2
I.2 Identifikačné číslo ... 2
I.3 Sídlo ... 2
I.4 Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa ... 2
I.5 Údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti ... 2

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti ... 2

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti ... 3
III.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti ... 3
III.2 Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch ... 4
III.2.1 Stručný opis technického a technologického riešenia ... 4
III.2.2 Požiadavky na vstupy ... 6
III.2.3 Údaje o výstupoch z rozšírenej časti navrhovanej činnosti ... 10
III.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká vzhľadom na použité látky a technológie ... 13
III.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov ... 14
III.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice ... 14
III.6 Základné informácie o súčasnom stave životného prostrediadotknutého územia vrátane zdravia ľudí ... 14
III.6.1 Ovzdušie ... 14
III.6.2. Hluk ... 15
III.6.3. Voda ... 15
III.6.5. Odpady ... 16
III.6.6. Biota ... 17
III.6.7. Zdravie obyvateľstva ... 18

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických ... 18

V. Všeobecné zrozumiteľné záverečné zhrnutie ... 23

VI. Prílohy ... 24

VII. Dátum spracovania ... 24

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa ... 24

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa ... 25

PRÍLOHY

I. Základné údaje o navrhovateľovi

I.1 Názov (meno)

Obec Čermany

I.2 Identifikačné číslo

IČO: 00 699 152

I.3 Sídlo

Čermany 182
956 08 Čermany

I.4 Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Radovan Bobula
Čermany

tel. číslo: 038/531 80 92, 0948 368 111

e-mail: obeccermany@stonline.sk

obeccermany@zoznam.sk

I.5 Údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti

Radovan Bobula
Čermany

tel. číslo: 038/531 80 92, 0948 368 111

e-mail: obeccermany@stonline.sk
obeccermany@zoznam.sk

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti

IBV Čermany – II.etapa

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

III.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Nitriansky
Okres : Topoľčany
Obec : Čermany
Katastrálne územie : Čermany
Parcelné číslo: 289/7, 289/8

Obytná zóna v obci Čermany bude umiestnená na parcele č. 289/7 a 289/8, ktorá sa nachádza západným smerom od obce, mimo jej zastavaného územia. Z južnej strany je ohraničená cestou III/1704 a z ostatných strán poľnohospodárskou pôdou.

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti





Výrez z katastrálnej mapy s vyznačením umiestnenia navrhovanej činnosti je v prílohe.

III.2 Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

III.2.1 Stručný opis technického a technologického riešenia

III.2.1.1. Jestvujúci stav

Predmetom už posúdenej navrhovanej činnosti je vybudovanie I. etapy novej obytnej zóny v obci Čermany, ktorá bude umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve Obce Čermany.
Záujmové územie je umiestnené mimo zastavaného územia obce, na LV sú parcely vedené ako orná pôda. Orná pôda bude, po vydaní povolenia na umiestnenie navrhovanej činnosti príslušným stavebným úradom, vyňatá z poľnohospodárskeho pôdneho fondu rozhodnutím príslušného pozemkového úradu.

Rozdelenie pozemkov je ovplyvnené tvarom záujmového územia, orientáciou na svetové strany a napojením na jestvujúcu sieť komunikácií v obci, ako aj požiadavkou obce vybudovať nové miestne prístupové komunikácie k navrhovaným pozemkom. V I. etape novej obytnej zóne bude 23 stavebných pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu. Pozemky sú navrhnuté väčšinou obdĺžnikového tvaru s výmerou cca 7-9 árov.

Navrhnutá štruktúra je formovaná objektmi rodinných domov prízemného charakteru (typu bungalov) a dvojpodlažnými objektmi (rodinnými domami a bytovými domami) s prvkami zelene.

Napojenie všetkých pozemkov na inžinierske siete bude možné zriadiť až po vybudovaní miestnych komunikácií spolu s infraštruktúrou (verejné inžinierske siete- vodovod, el. rozvod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, telekomunikačné rozvody).

Hlavnú kompozičnú kostru riešeného územia tvorí sústava obojsmerných obslužných slepých komunikácií s jednostranným chodníkom, ktoré budú napojené na jestvujúci komunikačný systém blízkeho okolia.

Z kompozičného hľadiska štruktúra zástavby pozdĺž novonavrhovaných komunikácií kopíruje líniu komunikácie s radením objektov rodinných domov. Radenie objektov rodinných domov bude v zmysle jednotlivých uličných čiar s definovanými odstupovými vzdialenosťami od hraníc pozemkov 5 m.

Celková využitá plocha I. etapy je 1,98 ha.

Urbanistická bilancia územia:

Rozloha stavebných parciel	-	15 665 m^2
Rozloha komunikácií - cesty	-	1 951 m^2
Rozloha komunikácií – chodníky	-	1 525,5 m^2

Záujmové územie je rozčlenené na tri časti (pozri príloha): **A**: 2 854 m^2 , **B**: 6 169 m^2 , **C**: 6 642 m^2 spolu 15 665 m^2 a v každej je vytvorená parcelácia s rôznou výmerov. Tento návrh poukazuje na maximálne možné využitie územia, t.j. na maximálny počet nových rodinných domov vzhľadom na kvalitatívne využitie riešeného územia s dôrazom na environmentálne, legislatívne a urbanistické požiadavky v súčasnosti.

Regulatívy využitia územia a podmienok výstavby

- Stavebná čiara – určuje presnú vzdialenosť RD od prednej hranice pozemku na 5,0 m

- Stavebná čiara pre pozemky 10B, 9C, 10C určuje vzdialenosť RD/Bytový dom od prednej hranice pozemku v rozmedzí 4,0m až 5,0m
- Podlažnosť:
  ČASŤ A = jedno a dvojpodlažné rodinné domy
  Sklon strechy – 13 - 22 stupňov

  ČASŤ B = jednopodlažné rodinné domy – t.j. prízemie s možnosťou obytného podkrovia (alternatíva na pozemku 10B dvojpodlažný rodinné domy)
  Sklon strechy – 13 – 22 stupňov

  ČASŤ C = jednopodlažné rodinné domy – t.j. prízemie s možnosťou obytného podkrovia (alternatíva na pozemkoch 9C a 10B dvojpodlažné rodinné domy)
  Sklon strechy – 13 – 22 stupňov

- Oplotenie parciel – predná časť s maximálnou nepriehľadnou časťou 30%
- Koridor verejného technického vybavenia – inžinierske siete sú vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene
- Statická doprava – pre každý rodinný dom treba odstavnú plochu pre 2 osobné autá

Maximálna zastavaná plocha pozemku pre rodinný dom/bytový dom: 35% z plochy pozemku

III.2.1.2. Navrhovaný stav

Účelom projektu navrhovanej zmeny **je doplnenie I.etapy** obytnej zóny „IBV Čermany – I etapa“ **o nové plochy IBV** „IBV Čermany – **II.etapa**“.

Rozčlenením navrhovaného územia vznikne 16 parciel s priemernou výmerou 7-9 árov. Projekt v predmetnej lokalite sa orientuje na lokalizáciu hlavnej funkcie bývania v IBV a previazanie na jestvujúcu štruktúru zástavby.

Navrhnutá štruktúra bude formovaná objektmi rodinných domov prízemného charakteru (typu bungalov) a dvojpodlažnými objektmi (rodinnými domami a bytovými domami) a s prvkami zelene. Koncepčným zámerom je vytvorenie rovnocenného a harmonického obytného prostredia. Celá časť zástavby je v návrhu tvorená samostatne stojacimi objektmi (rodinnými domami a bytovými domami).

Širšie prevádzkové a komunikačné väzby riešeného územia vychádzajú z nadväznosti na I. etapu IBV Čermany. Terén územia je svahovitý. Cez riešené územie nie sú vedené inžinierske siete, ktoré by potrebovali preložky, okrem telekomunikačného vedenia a nadzemného vedenia VN, ktoré je vyriešené v I. etape IBV Čermany.

Hlavnú kompozičnú kostru riešeného územia tvorí obojsmerná obslužná slepá komunikácia s jednostranným chodníkom, ktorá je napojená na jestvujúci komunikačný systém blízkeho územia. Z kompozičného hľadiska štruktúra zástavby pozdĺž novonavrhovaných komunikácií kopíruje líniu komunikácie s radením objektov rodinných domov. Radenie objektov rodinných domov je v zmysle jednotlivých uličných čiar s definovanými odstupovými vzdialenosťami. Celková využitá plocha druhej etapy v časti parcely č. 289/7,8 je 1,45 ha.

Urbanistická bilancia územia:
Rozloha stavebných parciel - 13 398 m2
Rozloha komunikácií - cesty - 573,2 m2
Rozloha komunikácií – chodníky - 205,34 m2

Na riešenom území je vytvorená parcelácia s rôznou výmerov. Návrh poukazuje na maximálne možné využitie územia, t.j. na maximálny počet nových rodinných domov vzhľadom na kvalitatívne využitie riešeného územia s dôrazom na environmentálne, legislatívne a urbanistické požiadavky v súčasnosti.

Regulatívy využitia územia a podmienok výstavby

- Stavebná čiara – určuje presnú vzdialenosť RD od prednej hranice pozemku na 5,0 m
- Stavebná čiara pre pozemky 9B, 9A, 10A, 9D, 8D určuje vzdialenosť RD/Bytový dom od prednej hranice pozemku v rozmedzí 4,0m až 5,0m
- Podlažnosť:
  ČASŤ A = jedno a dvojpodlažné rodinné domy

  ČASŤ D = jednopodlažné rodinné domy – t.j. prízemie s možnosťou obytného podkrovia (alternatíva na pozemkoch 8D a 9D dvojpodlažné rodinné domy)

- Oplotenie parciel – predná časť s maximálnou nepriehľadnou časťou 30%
- Koridor verejného technického vybavenia – inžinierske siete sú vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene
- Statická doprava – pre každý rodinný dom treba odstavnú plochu pre 2 osobné autá

Maximálna zastavaná plocha pozemku pre rodinný dom/bytový dom: 35% z plochy pozemku.

III.2.2 Požiadavky na vstupy

III.2.2.1. Pôda

Rovnako ako v I. etape aj pri výstavbe II. etapy navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. II.etapa navrhovanej činnosti bude realizovaná na pozemku parc. č. 289/7 a 289/8 o výmere 13 398 m² vedenom na LV ako orná pôda. Pozemok bude vyňatý z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pre navrhované objekty a spevnené plochy sa vykoná skrývka ornice a podorničia o hrúbke 40 cm.

Pri návrhu pozemkov je zohľadnený skutkový stav lokality a priestorové možnosti. Pozemky sú navrhnuté väčšinou obdĺžnikového tvaru s výmerou 7- 9 árov, krajné pozemky sú prispôsobené existujúcim hraniciam parcely podľa katastra.

Navrhovaná činnosť bude napojená na vodovod, kanalizáciu a verejný rozvod elektrickej energie v nadväznosti na I.etapu. Pred zahájením výkopových prác navrhovateľ dá vytýčiť všetky siete nachádzajúce sa v záujmovom území.

III.2.2.2. Voda

Hlavná vodovodná trasa bude napojená na jestvujúci obecný vodovod a dotiahnutá pozdĺž celej IBV. Na hlavnú trasu sa napoja uličné trasy tak, aby bola pitná vody zokruhovaná

a tým sa zabezpečí aj jej pohyb v potrubí. Každý rodinný dom bude mať svoju vodomernú šachtu na pozemku a pripojenú na uličnú trasu vodovodu.

Na uličnú vodovodnú trasu pre už posúdenú časť „B" bude napojená aj teraz posudzovaná časť „A".

Uličná vodovodná trasa „D" bude napojená na jestvujúci obecný vodovod vybudovaný pri výstavbe I. etapy IBV Čermany a zokruhovaná s I. etapou. Každý rodinný dom bude mať svoju vodomernú šachtu na pozemku a pripojenú na uličnú trasu vodovodu.

Presný opis riešenia napojenia posudzovaného územia na rozvod vody bude predmetom projektovej dokumentácie pre ďalší stupeň povolenia.

Celková potreba vody pre rodinné domy:

Potreba vody pre 1 rodinný dom:

- priemerná denná potreba vody: 145 l/osoba/deň x 4 osoby = 580 l/deň
- maximálna denná potreba vody: 580 x 1,6 = 928 l/deň
- maximálna hodinová potreba vody: (928 x 1,8) : 24 = 69,6 l/h
- sekundové množstvo: 69,6 : 3600 = 0,019 l/s
-

Potreba vody pre 16 rodinných domov v časti IBV „A" a „D":

- priemerná denná potreba vody: 580 l /deň/dom x 16 = 9 280 l/deň
- maximálna denná potreba vody: 928 x 16 = 14 848 l/deň
- maximálna hodinová potreba vody: 69,6 x 16 = 1 113,6 l/h
- sekundové množstvo: 0,019 x 16 = 0,304 l/s.

Adekvátne bude vypočítaná spotreby vody pre bytové domy v ďalšom stupni projektovej dokumentácie v závislosti od veľkosti bytových jednotiek v jednotlivých bytových domoch.

III.2.2.3. Odstránenie drevín a terénne úpravy

Pozemok určený pre realizáciu navrhovanej činnosti je v súčasnosti využívaný ako poľnohospodárska pôda bez porastu a zelene, výrub drevín nie je potrebný.

III.2.2.4. Elektrická a tepelná energia

Navrhovaná činnosť „IBV Čermany- I.etapa" bude napojená na verejný rozvod elektrickej energie pomocou novovybudovanej trafostanice. V rámci I. etapy je navrhnuté zásobovanie elektrickou energiou pre 23 rodinných domov, v rámci II. etapy je navrhnuté zásobovanie elektrickou energiou pre 16 rodinných domov. Preložka VN vzdušného vedenia je predmetom riešenia I. etapy.

Distribučné rozvody NN sú navrhnuté káblami NAYY-J 4x240, vedenými z novej trafostanice. Pre napojenie novej výstavby bude na trase káblového vedenia v I. etape osadených 6 poistkových rozpojovacích a istiacich skríň a v II. etape 2 skrine. Z nich budú vedené prípojky pre rodinné domy. Pre zaistenie bezporuchovej prevádzky budú vedenia NN v poistkových skriniach zaslučkované. NN káblové rozvody budú uložené vo výkopoch vedených popri miestnych komunikáciách. V spoločnom výkope s káblami pre NN rozvod budú uložené káble pre elektrické prípojky a káble pre verejné osvetlenie.
Vodič PEN v poistkových rozpojovacích skriniach bude, podľa požiadaviek STN 33 2000-4-41, uzemnený. Pre uzemnenie bude na dno káblovej ryhy uložený zemniaci pásik FeZn 30x4 mm. Pásik bude uložený pod pieskové lôžko, vo vzdialenosti min. 10 cm od káblov. Na

zemniaci pásik budú pripojené tiež stožiare verejného osvetlenia. Odpor uzemnenia vodiča PEN u skríň nemá presiahnuť 5 Ohmov.

Elektrické prípojky na záujmovej parc.č. 289/7 budú realizované pripojením na už posúdenú časť IBV „B" .
Elektrické prípojky na záujmovej parc.č. 7289/8 (časť IBV „D"):
Rodinné domy budú napojené z miestneho distribučného rozvodu NN. V navrhovanej lokalite v II. etape budú osadené 2 káblové ističe a rozpojovacie skrine, z ktorých budú napojené elektromerové rozvádzače rodinných domov.

Verejné osvetlenie na záujmovej parc.č. 289/7 bude realizované napojením na už posúdenú časť IBV „B" v rámci I.etapy.
Elektrické prípojky na záujmovej parc.č. 7289/8 (časť IBV „D"):
U vetvy D - v obytnej zóne je verejné osvetlenie navrhnuté pre obslužnú komunikáciu funkčnej triedy D1 – obytné zóny, obytné ulice nízkopodlažnej zástavby. Osvetlenie má spĺňať požiadavky na osvetlenosť Epk= 4 Lx pri celkovej rovnomernosti Emin/Ep = 1:5. Pre osvetlenie sú navrhnuté LED svietidlá 26W, ktoré budú osadené na oceľových stožiaroch. Na osvetlenie bude použitá jednostranná osvetľovacia sústava so stožiarmi verejného osvetlenia umiestnenými v chodníkoch. Popri navrhovaných komunikáciách bude osadených 4 ks žiarovo zinkovaných stožiarov vysokých 6 m.

Vykurovanie rodinných domov a príprava teplej úžitkovej vody (tepelná energia) v I. aj II. etape budú zabezpečené stacionárnymi spaľovacími zariadeniami na tuhé palivo alebo technologickými zariadeniami využívajúcimi obnoviteľné zdroje energie (slnko, voda, vzduch). Presný opis riešenia pokrytia potrieb tepelnej energie bude predmetom samostatných projektových dokumentácií pre rodinné domy.

Jestvujúce podzemné telekomunikačné vedenie, ktoré sa nachádza 10 – 15 m (parc. č.289/7,8) od hranice pozemku pozdĺž cesty, bude preložené v rámci riešenia I. etapy.

III. 2.2.5. Nároky na dopravu

Hlavnú kompozičnú kostru riešeného územia pre navrhovanú činnosť tvorí sústava obojsmerných obslužných slepých komunikácií s jednostranným chodníkom, ktoré sú napojené na jestvujúci komunikačný systém blízkeho územia.

Komunikačne bude I. etapa IBV Čermany napojená na komunikáciu III./1704 v troch miestach:

- časť pozemku „A" bude napojená na cestu č. III/1704 v km 0,983 vpravo v smere staničenia
- časť pozemku „B" bude napojená na cestu č. III/1704 v km 1,059 vpravo v smere staničenia
- časť pozemku „C" bude napojená na cestu č. III/1704 v km 1,127 vpravo v smere staničenia

Komunikácie budú dvojpruhové, obojsmerné, so šírkou vozovky 5,5 m. Po jednej strane komunikácie bude vedený chodník šírky 2,0 m. Výškovo budú komunikácie vedené v pozdĺžnom sklone od 0,5 % do 4 %. Priečny sklon bude strechovitý, 2 % k okrajom vozovky. Chodník bude mať jednostranný priečny skon 2 % k okraju vozovky. Odvodnenie komunikácií a chodníkov bude riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov, osadených na okraji vozovky.

Pre novú IBV je navrhnutá autobusová zastávka s prístreškom pre cestujúcich. Autobusová zastávka bude pre peších prístupná prostredníctvom chodníka šírky 2,0 m vedeného rovnobežne s komunikáciou č. III/1704.

V rámci II. etapy IBV Čermany bude dobudovaná komunikácia pre:

- časť pozemku „D" bude napojená na cestu č. III/1704 v km 1,195 vpravo v smere staničenia.

Zóna so samostatne stojacimi rodinnými domami (časť IBV „D") bude realizovaná za západným okrajom zastavaného územia obce Čermany, na pozemku s parc.č. 289/8. Pozemok je z juhozápadu je ohraničený cestou III/1704, ktorá je dvojpruhová, obojsmerná, s odvodnením do priľahlých cestných priekop. Na začiatku pozemku v smere staničenia cesty je výškovo osadená v násype a postupne prechádza do zárezu.
Navrhovaná zóna bude obslúžená samostatnou miestnou komunikáciou funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30, slepo ukončenou obratiskom. Komunikácia bude dvojpruhová, obojsmerná, šírky 5,5 m, s ľavostranným chodníkom šírky 2,0 m a pravostranným pásom šírky 0,5 m, plniacim funkciu bezpečnostného odstupu od budúceho oplotenia nehnuteľností. Komunikácia bude kolmo pripojená k ceste III/1704 oblúkmi s polomermi 7,0 m, a to v kumulatívnych kilometroch 1,195.
Na začiatku komunikácie bude v mieste križovania s osou cestnej priekopy osadený odvodňovací žľab s mriežkou svetlej šírky 40 cm, ktorý zabezpečí plynulé vedenie dažďovej vody v priekope. Obratisko na konci komunikácie bude mať tvar obdĺžnika rozmerov 24,0 m x 4,0 m a ku komunikácii bude pripojené oblúkmi s polomermi 5,0 m. Veľkosťou obratisko umožní otáčanie vozidiel dĺžky 9,0 m.
Susedné obratiská budú navzájom prepojené chodníkmi šírky 2,0 m.
Komunikácia bude v pozdĺžnom smere stúpať od navrhovaného odvodňovacieho žľabu po jej koniec. V priečnom smere bude mať jednostranný sklon 2% k pravému okraju vozovky.
Chodník bude mať jednostranný sklon 2% k okraju komunikácie alebo do priľahlej zelene.
V pravom okraji komunikácie budú osadené uličné vpusty, do ktorých budú plochy komunikácií a priľahlých chodníkov odvodnené.
Konštrukcie spevnených plôch budú zodpovedať uvažovanému dopravnému zaťaženiu.
Miestne komunikácie budú podľa zaťaženia klasifikované ako ľahké, s triedou dopravného zaťaženia VI. pre intenzitu 15-60 NV/24 h. Chodníky budú užívané len pešími.
Zemná pláň pod komunikáciami bude zhutnená na min. 45 MPa, pod chodníkom na min. 20 MPa.
V prípade, že sa pri realizácii zistí, že zhutnením nie je možné dosiahnuť požadovanú únosnosť, bude zemina pod komunikáciou upravená stabilizáciou v hrúbke 40 cm.

III.2.2.6. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude počet pracovníkov závisieť od rozsahu a organizácie stavebných prác zhotoviteľom.

III.2.3 Údaje o výstupoch z rozšírenej časti navrhovanej činnosti

III. 2.3.1.Ovzdušie

Zdroje znečisťovania ovzdušia počas výstavby

Počas realizácie II. etapy navrhovanej činnosti hlavným zdrojom znečisťovania ovzdušia bude zvýšený prejazd a použitie ťažkých mechanizmov. Líniové zdroje znečistenia budú predstavovať trasy navrhovaných líniových inžinierskych objektov a trasy dovážania stavebného materiálu. Množstvo emisií z líniových zdrojov počas výstavby nie je možné spoľahlivo odhadnúť, závisí od počtu pracovných mechanizmov a dopravných prostriedkov. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá v oblasti kvality ovzdušia zvýšená prašnosť, preto bude nevyhnutné počas výkopových prác inžinierskych sietí udržiavať stavenisko v stave, aby únik prachu a emisií do ovzdušia bol minimálny.

Zdroje znečisťovania ovzdušia počas prevádzky

Prevádzkou navrhovanej činnosti sa rozumie vybudovaná a obývaná II.etapa novej obytnej zóny Čermany. Nakoľko ide o zónu bez priemyselných činností, jedinými zdrojmi emisií znečisťujúcich látok budú stacionárne spaľovacie zariadenia, inštalované v rodinných a bytových domoch pre potrebu vykurovania. Vykurovanie rodinných a bytových domov bude zabezpečené stacionárnymi spaľovacími zariadeniami na tuhé palivo (biomasa) alebo technologickými zariadeniami využívajúcimi obnoviteľné zdroje energie (slnko, voda, vzduch). Pre vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody stacionárnymi spaľovacími zariadeniami na tuhé palivo budú inštalované zariadenia, ktorých menovitý tepelný príkon sa pohybuje v rozpätí od 15 - 50 kW a ktoré sú podľa súčasne platnej legislatívy o ochrane ovzdušia začlenené ako malé zdroje znečisťovania ovzdušia (t.j. stacionárne zariadenia s menovitým tepelným príkonom menším ako 300 kW). Tieto malé zdroje znečisťovania ovzdušia budú produkovať a do ovzdušia vypúšťať emisie znečisťujúcich látok: TZL, NOx, CO a TOC.

III.2.3.2. Hluk a vibrácie

Počas výstavby II. etapy navrhovanej činnosti sa zvýši hluková hladina. Hodnotenie nárastu hlukovej hladiny je závislé od organizácie výstavby, rozsahu nasadenia stavebnej techniky a dĺžky činnosti. Negatívne účinky hluku a vibrácií sa prejavia len počas zemných výkopových prác a prejazdu ťažkých mechanizmov. K ovplyvneniu obytných celkov vzhľadom na vzdialenosť od najbližších obývaných domov nedôjde.
Počas realizácie navrhovanej činnosti možno uvažovať s orientačnými hodnotami hluku spôsobeného jednotlivými strojmi:

- Nákladné automobily typu Tatra 87- 89 dB (A)
- Zhutňovacie stroje 83- 86 dB (A)
- Nakladače zeminy 86- 89 dB (A)

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá mierne nepravidelné zvýšenie hladiny hluku z dopravy na prístupových komunikáciách.

Navrhovaná činnosť nie je zdrojom vibrácií.

III.2.3.3. Odpady

Odpady vznikajúce počas výstavby

Počas výstavby, resp. prípravy II. etapy zóny pre výstavbu rodinných domov a bytových domov budú vznikať bežné stavebné odpady, hlavne z kategórií ostatných odpadov a to predovšetkým z obalových jednotiek a výkopových prác. Pri samotnej výstavbe jednotlivých rodinných domov budú vznikať aj iné druhy odpadov, ktoré budú viazané až na výstavbu samotných objektov rodinných domov. Vznikajúce odpady bude potrebné zneškodňovať v súlade s platnými právnymi predpismi.

Vzniknuté odpady budú zaradené v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov nasledovne:

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 04	Obaly z kovu	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02.	O
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01a 17 06 03	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Pri dokončovacích prácach a povrchových úpravách môžu ešte v procese výstavby vznikať nasledovné druhy nebezpečných odpadov, pričom tieto sú viazané na samotnú výstavbu rodinných domov, nie na prípravu územia na ich výstavbu:

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
08	Odpady z používania (VSDP), náterových hmôt (farieb, lakov a smaltov), lepidiel a tesniacich materiálov	

08 01	Odpady z VSDP a odstraňovania farieb a lakov	
08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N
08 01 17	Odpady z odstraňovania farby alebo laku obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N
08 04	Odpady z VSDP lepidiel a tesniacich materiálov (vrátane vodotesniacich výrobkov)	
08 04 09	Odpadové lepidlá a tesniace materiály obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N

V zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov je pôvodcom odpadov ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
Pri výstavbe budú v zmluvách s jednotlivými dodávateľmi stanovené podmienky nakladania s odpadmi na stavenisku tak, aby sa predchádzalo vzniku odpadov a obmedzovalo sa ich množstvo, aby vzniknuté odpady neohrozovali zdravie ľudí a nepoškodzovali životné prostredie.
So všetkými odpadmi, vznikajúcimi počas výstavby, bude nakladané v súlade s legislatívou odpadového hospodárstva.

Nebezpečné odpady budú zhromažďované oddelene od ostatných odpadov. Na skladovanie nebezpečných odpadov budú použité špeciálne kontajnery alebo železné sudy, ktoré budú uzavreté, označené identifikačným listom nebezpečného odpadu, aby nedošlo k zámene odpadu. Skladovacie priestory na skladovanie nebezpečných odpadov budú spĺňať rovnaké technické a bezpečnostné požiadavky ako pri skladovaní chemických látok s rovnakými nebezpečnými vlastnosťami.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Predmetom riešenej navrhovanej činnosti je vybudovanie II. etapy novej zóny pre individuálnu výstavbu rodinných domov v katastri obce Čermany. Je preto zrejmé, že prevádzkou navrhovanej činnosti sa rozumie vybudovaná a obývaná nová obytná zóna, ktorá bude nadväzovať na existujúcu bytovú zástavbu. Počas prevádzky budú teda vznikať takmer výlučne len bežné komunálne odpady, nakoľko sa tu nebudú nachádzať prevádzky s výrobnou činnosťou, v ktorých by mohli vznikať iné druhy a kategórie odpadov. Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch upravuje práva a povinnosti právnických osôb a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi. Podľa § 81 ods. 1 zákona o odpadoch za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec. Každá obec má v súlade s § 81 ods. 8 zákona o odpadoch upravené podrobnosti o nakladaní so zmesovým komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi, vrátane biologicky rozložiteľných odpadov a o spôsobe a podmienkach triedeného zberu komunálnych odpadov z domácností všeobecne záväzným nariadením. Pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinný nakladať alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so všeobecne záväzným nariadením príslušnej obce /§ 81 ods. 9 zákona o odpadoch/.

III.3.2.4. Odpadové vody

V I. etape navrhovanej činnosti bolo riešené napojenie záujmového územia na splaškovú kanalizáciu obce Čermany a dažďovú kanalizáciu.

Obec Čermany má vybudovanú splaškovú kanalizačnú sieť s gravitačným zaústením odpadových vôd a odvedením do ČOV v obci Šurianky (okres Nitra). Splašková kanalizácia I.etapy navrhovanej činnosti pozostáva zo troch uličných trás A, B, C z PVC DN 200. Na tieto trasy sa budú pripájať jednotlivé domy pomocou prípojky z PVC DN 200 a revíznej šachty. Uličné trasy sa pripájajú cez revíznu šachtu na hlavnú kanalizačnú trasu z PVC DN 300, od poslednej revíznej šachty do prečerpávacej stanice je potrubie PVC DN 400. Hlavná trasa končí v prečerpávacej stanici umiestnenej blízko IBV, kde sa bude ďalej napájať na obecnú kanalizáciu. Odpadové splaškové vody budú odvedené gravitačne.

Dažďová kanalizácia pre I etapu IBV Čermany bude pozostávať z troch uličných trás A, B, C z PVC DN 200 a hlavnej trasy. Nové miestne komunikácie vrátane verejných chodníkov budú odvodnené do jednotlivých uličných vpustí a do dažďovej kanalizácie z rúr PVC DN 200 ústiacej cez revíznu šachtu do hlavnej trasy z PVC DN 300 a následne do jestvujúceho rigolu pre odvedenie dažďových vôd z komunikácie III. triedy č.1704 so zaústením do neďalekého Perkovského potoka. Dažďová voda z chodníkov (mimo uličných) bude riešená priamym vsakom do zeleného pásu. Dažďové vody zo striech domov budú odvedené do vsaku na jednotlivých pozemkoch.

V rámci II. etapy navrhovanej činnosti je riešené napojenie nových častí IBV na kanalizácie I. etapy. Pre napojenie časti IBV „A" sa využijú siete v uličnej trase pre časť IBV„B" z I.etapy.

Pre časť IBV „ D" na parcele č.289/8 musia byť dobudované tieto prípojky:

- Dažďová kanalizácia: na parc.č. 289/8
  Pozostáva z uličnej trasy D z PVC DN 200. Nová miestna komunikácia vrátane chodníka bude odvodnená do jednotlivých uličných vpustí a do dažďovej kanalizácie z rúr PVC DN 200 ústiacej do stávajúceho odvodňovacieho rigolu. RD budú odvodnené vsakom na pozemku.
- Splašková kanalizácia: 289/8
  Pozostáva z uličnej trasy D z PVC DN 200.
  Na túto trasu sa pripájajú jednotlivé domy pomocou prípojky z PVC DN 200 a revíznej šachty WAVIN-TEGRA 400. Uličná trasa sa pripája cez RŠ WAVIN TEGRA 1000 na hlavnú kanalizačnú trasu vybudovanú v I. etape z PVC DN 300. Splašky budú odvedené gravitačne.

III.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká vzhľadom na použité látky a technológie

Obec Čermany nemá schválenú platnú územnoplánovaciu dokumentáciu.
Cez riešené územie nie sú vedené inžinierske siete, ktoré by potrebovali preložky, okrem telekomunikačného vedenia a nadzemného vedenia VN, ktoré je vyriešené v I. etape IBV Čermany.
Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti (nejedná sa o výrobnú prevádzku), riziká vzhľadom na používané látky a technológie počas prevádzky nevznikajú.

III.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Pre navrhovanú činnosť sú potrebné povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona na uskutočnenie vodných stavieb, v ktorom orgán štátnej vodnej správy určí záväzné podmienky na ich uskutočnenie a užívanie. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby je súčasne stavebným povolením a povolenie na jej uvedenie do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím.

III.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie nebudú presahovať štátne hranice.

III.6 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

III.6.1 Ovzdušie

Územie obce Čermany z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí medzi zaťažené oblasti a nevyžaduje si osobitnú ochranu ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší. V okrese nie je inštalovaná žiadna automatická meracia stanica kvality ovzdušia.

Na znečisťovaní ovzdušia emisiami znečisťujúcich látok v okrese Topoľčany majú podiel ako stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré sa v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší členia na malé, stredné a veľké, tak aj mobilné zdroje- automobilová doprava.

Podľa údajov Okresného úradu Topoľčany, Odboru starostlivosti o životné prostredie bolo v roku 2015 na území okresu Topoľčany v prevádzke 151 stredných a 22 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktoré boli prevádzkované 104 prevádzkovateľmi.

Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v t/rok produkované v okrese Topoľčany z veľkých a stredných stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia boli v rokoch 2011-2016 nasledovné :

Rok	TZL	SO_2	NO_x	CO	∑C
2011	17,441	3,321	123,737	37,906	22,729
2012	21,253	2,731	186,710	49,408	23,790
2013	25,418	5,874	192,159	54,314	30,309
2014	29,844	5,722	180,918	40,206	27,539
2015	29,314	4,757	177,912	37,354	24,686
2016	28,323	5,191	194,375	29,379	24,353

Zdroj: http://neisrep.shmu.sk

Územie okresu Topoľčany možno označiť ako stredne až málo zraniteľné z dôvodu priaznivých podmienok pre rozptyl znečisťujúcich látok.

V obci Čermany sa nenachádzajú žiadne stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia.

Malé zdroje spolu so znečisťovaním produkovaným automobilovou dopravou zaťažujú ovzdušie obce tuhými znečisťujúcimi látkami, oxidmi síry, oxidmi dusíka, oxidmi uhlíka, amoniakom a ďalšími znečisťujúcimi látkami.

III.6.2. Hluk

Najvážnejším zdrojom zvýšenej hlučnosti v katastrálnom a zastavanom území obce je doprava. Zvýšenou hlučnosťou je najviac zaťažený prieťah cesty III/1704, ktorý prechádza zastavaným územím obce.

III.6.3. Voda

V povodí recipientu Perkovský potok nie je sledovaný žiadny profil z hľadiska kvality povrchových vôd. Kvalita vody v povrchovom toku je negatívne ovplyvňovaná celým radom činiteľov, ku ktorým patria vypúšťané odpadové vody z poľnohospodárskych a priemyselných prevádzok, domácností, dažďových kanalizácií a v neposlednom rade i vyplavované pesticídy a zložky z priemyselných, ale i organických hnojív. Kvalita vody kolíše aj v závislosti na jej prietoku. Vodný stav kolíše v priebehu roka v závislosti na klimatických pomeroch. V dlhodobom priemere je najvyšší vodný stav a prietok dosahovaný v mesiacoch február a marec v čase topenia snehov a minimá v septembri a októbri.

Odtokové pomery sú výsledkom postupnej integrácie z plôch mikropovodí do líniových vodných objektov, ktorých polohu určuje reliéf. Hodnotené územie patrí do vrchovinno-nížinnej oblasti, s typom režimu odtoku dažďovo- snehový.

V povodí Perkovského potoka sú vybudované vodné nádrže, ktoré majú viacúčelové využitie. Okrem toho, že tvoria zdroje úžitkovej vody predovšetkým pre závlahy, plnia ochrannú protipovodňovú funkciu, slúžia na chov rýb, na rekreačné účely a tvoria významný krajinotvorný prvok.

V obci sa nachádzajú podzemné vody kvartérnych (štvrtohorných) sedimentov. Tieto sú charakteristické tým, že ich vodná hladina je v neveľkých hĺbkach pod terénom a sú využívané prevažne na lokálne zásobovanie jednotlivých domácností. Známa studňa s dobrou vodou, vykopaná do značnej hĺbky, bola na Chrenovci. V dedine doteraz funguje studňa „Stoček". Väčšina vôd v studniach v obci dnes nie je vhodná na konzumáciu, pretože je značne znečistená najmä nadmerným používaním umelých hnojív.

III.6.4 Pôda

V katastrálnom území obce Čermany má poľnohospodárska pôda dominantné zastúpenie.

Pôdny fond katastrálneho územia obce Čermany je nasledovný (r. 2016):

Poľnohospodárska pôda spolu	979,4297 ha, z toho:
Orná pôda	963,4449 ha
Záhrady	15,0812 ha
Ovocné sady	0,3533 ha
Trvalé trávne porasty	0,5503 ha
Nepoľnohospodárska pôda spolu	104,4115 ha, z toho:
Lesný pozemok	43,8627 ha
Vodná plocha	16,3799 ha
Zastavané plochy a nádvoria	40,9193 ha

Ostatná plocha 3,2496 ha

Celková výmera katastrálneho územia obce je 1 083,8412 ha.

V hodnotenom území sa nachádzajú bonitné pôdy s vysokým produkčným potenciálom a nízkou náchylnosťou k degradácii, donedávna využívané miestnym poľnohospodárstvom. Prevládajúcim pôdnym typom sú hnedozeme typické s pôdnymi jednotkami hnedozeme erodované a regozeme typické karbonátové, vyvinuté na sprašiach. Pôdy sú hlinité, stredne ťažké, hlboké, s neutrálnou pôdnou reakciou. Pôdy v hodnotenej lokalite sú náchylné na utláčanie. Kvartérny pokryv tvoria spraše, sprašové a polygenetické hliny, pôdotvorným substrátom sú eolické a polygénne eolické sedimenty.

V kategórii ohrozenosť vodnou a veternou eróziou sú pôdy radené do 1. kategórie – žiadna až slabá erózia. Výraznejšie prejavy erózie tu nepozorujeme. Schopnosť transportovať organické kontaminanty je definovaná ako stredná. Pôdy majú strednú až veľkú retenčnú schopnosť, so strednou priepustnosťou, s vlhkostným režimom pôd mierne suchým.

Z hľadiska plošného znečistenia pôd charakterizujeme pôdy ako „relatívne čisté pôdy". Odolnosť pôd proti kompakcii je charakterizovaná ako slabá. Pôdy sú sekundárne náchylné k zhutneniu.

III.6.5. Odpady

Obec Čermany je členom Ponitrianskeho združenia obcí pre separovaný zber a nakladanie s odpadmi, ktoré vzniklo v roku 2015 ako záujmové združenie právnických osôb a je zapísané v Registri záujmových združení vedenom na Okresnom úrade, odbor starostlivosti o ŽP Nitra.
Predmetom činnosti združenia je dlhodobé komplexné nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli na území obcí, ktoré sú členmi združenia, znižovanie objemu skládkovaného odpadu, riešenie problémových javov v odpadovom hospodárstve členských obcí.

Medzi hlavné ciele združenia patrí:
- dlhodobá realizácia separovaného zberu odpadu v obciach, dotrieďovaním a následným zhodnocovaním
- zabezpečenie zberu, zvozu a zneškodňovania nevytriedeného komunálneho odpadu
- vybudovanie vlastného dotrieďovacieho zariadenia, kompostárne, prekládkových staníc, vozového a technologického parku a ďalšieho vybavenia slúžiaceho na plnenie predmetu činnosti
- riešenie problémových javov v odpadovom hospodárstve v obciach, ktoré sú členmi združenia
- osvetová činnosť zameraná na motiváciu obyvateľstva k separovaniu odpadov v domácnostiach a zvýšenie záujmu o životné prostredie.

Odvoz komunálneho odpadu (kat. č. 20 03 01 podľa Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) z domácností obyvateľov obce Čermany vykonáva v rámci Ponitrianskeho združenia obcí spoločnosť ENVI-GEOS s.r.o. Lužianky – oprávnená osoba na nakladanie s daným druhom odpadu. Cyklus vyvážania komunálneho odpadu je 2-3 x mesačne podľa vopred oznámeného kalendára zvozu.

Obec má zavedený a vykonáva triedený zber komunálneho odpadu formou farebných zberných nádob rozmiestnených v obci. Pre veľkoobjemový odpad, drobný stavebný odpad a biologicky rozložiteľný objem sa na vyhradenom mieste obce nachádzajú veľkoobjemové uzamykateľné kontajnery. Zber nebezpečného odpadu a elektro-odpadu je v obci vykonávaný 2 x ročne formou zberu pred rodinných domov s okamžitým odvozom

k oprávnenej osobe alebo majú občania možnosť priniesť tieto odpady na vyhradené miesto (miesto zhromažďovania NO do času odovzdania oprávnenej osobe) v budove obecného úradu Čermany.

Obec Čermany je držiteľom certifikátu oprávnenej organizácie ENVI-PAK, preukazujúci významný podiel obce na ochrane životného prostredia zapojením sa do systému zberu, zhodnocovania a recyklácie odpadov z obalov.

III.6.6. Biota

Súčasná vegetácia v hodnotenom území je oproti prirodzenému a pôvodnému stavu zmenená. Pôvodná vegetácia bola premenená na poľnohospodársky intenzívne využívané plochy s dominanciou orných pôd. Nakoľko v katastrálnom území obce dominujú väčšie poľnohospodárske celky, nelesná stromová a krovinná vegetácia predstavuje cca 6 % z celkovej výmery katastrálneho územia obce.

Z hľadiska fytogeograficko- vegetačného členenia patrí rastlinstvo dotknutého územia do:

- dubovej zóny
- nížinnej podzóny
- pahorkatinnej oblasti
- okresu Nitrianska pahorkatina
- podokresu Bojnianska pahorkatina.

Hodnotená lokalita patrí do oblasti prirodzeného rozšírenia duba cerového a buka. Potenciálnu prirodzenú vegetáciu predstavujú nížinné hydrofilné dubovo- hrabové lesy ako aj dubové a cerovo- dubové lesy.

V danom území, ktoré je dlhodobo poľnohospodársky využívané, rastie predovšetkým synantropná vegetácia. Na okrajoch agrocenóz sa nachádzajú burinové spoločenstvá s prevažujúcim rumanom roľným, peniažtekom roľným a rumančekom diskovitým. Častá je loboda lesklá, mrlik biely, drchnička roľná, ostrôžka poľná, rebríček obyčajný a z tráv bezkolenec trsťovitý, medúnok mäkký, kostrava rôznolistá, mätonoh trváci a reznačka laločnatá.
Pozdĺž potokov rastie palina pravá, vratič obyčajný, lopúch väčší, bodliak lopúchovitý a z nízkobylinných nátržník plazivý, skorocel kopijovitý, pýr psí a lipnica ročná. Okrem bylín sa na svahoch toku nachádzajú stromy a to hlavne jelša lepkavá a vŕba krehká a vŕba rakyta.

Z hľadiska zoogeografických pomerov spadá hodnotené územie do provincie listnatých lesov- podkarpatský úsek (terestrický biocyklus) a do provincie pontokaspickej, podunajského okresu a stredoslovenskej časti (limnický biocyklus).
Zloženie fauny plne zodpovedá charakteru krajiny a okrem druhov znášajúcich intenzívne obhospodarovanie agrocenóz, sa tu vyskytujú spoločenstvá ľudských sídiel.
Z bezstavovcov sú to prakticky druhy radené medzi poľnohospodárskych škodcov. Zo stavovcov sú najrozšírenejšie hlodavce ako hraboš poľný a v menšej miere myš domová. Ďalej sa tu vyskytuje zajac poľný, krt a potkan obyčajný. Z poľných kurovitých je to bažant obyčajný a jarabica poľná. Zo spevavcov škovránok poľný, červienka obyčajná, strakoš obyčajný, drozd čierny, vrabec domový, trasochvost biely, pipíška chochlatá, belorítka obyčajná, hrdlička poľná, kukučka obyčajná, straka obyčajná a ďatle. K predátorom patrí myšiak hôrny a sokol myšiar. Len zriedka sa objavuje srnčia zver a líška.

III.6.7. Zdravie obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva krajiny je výslednicou zložitej súhry genetického vybavenia, ekonomickej a psychosociálnej situácie, kvality životného prostredia, výživy a životného štýlu, ako aj všeobecnej dostupnosti a úrovne zdravotnej starostlivosti vrátane preventívnych programov s pretrvávajúcimi finančnými obmedzeniami a ich úhrady zo strany zdravotných poisťovní.
Zmeny v životných podmienkach ako dôsledok ekonomickej a sociálnej transformácie v Slovenskej republike v posledných desaťročiach výrazne ovplyvňujú demografický vývoj. Populácia Slovenska nadobúda charakter populácie západoeurópskeho typu. Charakteristickým javom demografického vývoja je a v budúcnosti naďalej bude starnutie populácie ako dôsledok poklesu (stagnácie) pôrodnosti a postupného posunu silných populačných ročníkov do dôchodkového veku. Demografický vývoj v SR na začiatku 21. storočia je stále charakterizovaný postupným znižovaním pôrodnosti pri stagnujúcej úmrtnosti obyvateľstva.

Vzhľadom na skutočnosť, že v obci Čermany sa nevedú údaje o zdravotnom stave obyvateľstva môžeme na zdravotný stav aplikovať analýzu zdravotného stavu obyvateľstva Nitrianskeho kraja. Zo spracovaných údajov ŠÚ SR- pracovisko ŠÚ SR v Nitre vyplýva, že priemerný vek zomretého muža v roku 2015 bol 69,36 roka a zomretej ženy 77,43 roka. Hrubá miera úmrtnosti (počet zomretých na 1 000 obyvateľov) dosiahla hodnotu 11,44 ‰. Za SR tento ukazovateľ dosiahol hodnotu 9,93 ‰.
Jednoznačne najčastejšou príčinou úmrtia u oboch pohlaví sú choroby obehovej sústavy, na ktoré v roku 2015 zomrelo až 48,8 % obyvateľov (43,0 % mužov a 54,6 % žien). Z chorôb obehovej sústavy to boli najmä ischemická choroba srdca a akútny infarkt myokardu.
Druhou najčastejšou príčinou sú nádory, na ktoré zomrelo 26,7 % ľudí (29,6 % mužov a 23,6 % žien). U mužov prevažovali zhubné nádory hrubého čreva a prostaty. U žien boli najčastejšie úmrtia na zhubné nádory prsníka a hrubého čreva.
Menej častými príčinami úmrtí sú choroby dýchacej a tráviacej sústavy, na ktoré v sledovanom roku v Nitrianskom kraji zomrelo 6,2 % a 5,2 % zomretých. Pri úmrtiach na ochorenie dýchacej sústavy to bol hlavne zápal pľúc (pneumónia), tak u mužov ako aj u žien. Čo sa týka tráviacej sústavy, sú to najmä úmrtia na choroby pečene.
Na vonkajšie príčiny zomrelo spolu 6,2 % ľudí. U mužov i žien to boli najmä úmyselné sebapoškodenia, pády a dopravné nehody.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

IV.1 Predpokladané vplyvy na obyvateľstvo

Každá antropogénna činnosť je určitým zdrojom vplyvov ako na človeka, tak i na životné prostredie. Zvyšujúca sa miera zdravotných a environmentálnych vplyvov sa môže následne prejaviť v poklese odolnosti organizmu a jeho chorobnosti.

Vplyv navrhovanej činnosti majú najmä:

- emisie látok znečisťujúcich ovzdušie,
- emisie hluku z dopravy,
- prašnosť.

Nepredpokladá sa, že uvedené vplyvy budú takého rozsahu, ktoré by mohli závažne ovplyvniť zdravie obyvateľstva okolitých obytných oblastí.

Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí stanovuje orgán na ochranu zdravia. Podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí sú prípustné hodnoty určujúcich veličín nasledovné:

Prípustné hodnoty veličín hluku podľa NV č. 549/2007 Z.z.

Kategória územia	*Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru*	*Refer. časový interval*	*Prípustné hodnoty (dB)*				
			Pozemná a vodná doprava [b) c)] $L_{Aeq,p}$	*Železničné dráhy* [c)] $L_{Aeq,p}$	*Letecká doprava*		*Hluk z iných zdrojov* $L_{Aeq,p}$
					$L_{Aeq,p}$	$L_{ASmax,p}$	
I.	*Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. veľké kúpeľné miesta kúpeľné a liečebné areály*	*Deň* *Večer* *Noc*	*45* *45* *40*	*45* *45* *40*	*50* *50* *40*	*-* *-* *60*	*45* *45* *40*
II.	*Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov,* [d)] *rekreačné územie*	*Deň* *Večer* *Noc*	*50* *50* *45*	*50* *50* *45*	*55* *55* *45*	*-* *-* *65*	*50* *50* *45*
III.	*Územie ako v kategórii II v okolí* [a)] *diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk* [11)], *mestské centrá*	*Deň* *Večer* *Noc*	*60* *60* *50*	*60* *60* *55*	*60* *60* *50*	*-* *-* *75*	*50* *50* *45*
IV.	*Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov*	*Deň* *Večer* *Noc*	*70* *70* *70*	*70* *70* *70*	*70* *70* *70*	*-* *-* *95*	*70* *70* *70*

Poznámky k tabuľke:

a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.[11])

c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železnej, vodnej dopravy a stanovištia taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

Korekcie K na stanovenie posudzovaných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí

Špecifický hluk	**Referenčný časový interval**	**K** [a)] **na určenie** $L_{R,Aeq}$ **(dB)**
Zvlášť rušivý hluk, tónový hluk, bežný impulzový hluk [b)]	Deň, večer, noc	+5a)
Vysokoimpulzný hluk [b)]	Deň, večer, noc	+12a)
Vysokoenergetický impulzný hluk	Deň, večer, noc	podľa b)

Poznámky k tabuľke:

a) Korekcie sa uplatňujú pre časový interval trvania špecifického hluku.
b) Pri hodnotení vysokoenergetického impulzového hluku sa primerane postupuje podľa slovenskej technickej normy STN ISO 1996 - 1

Územie možno zaradiť do III. kategórie.

Počas výstavby II etapy navrhovanej činnosti budú vplyvy na obyvateľstvo súvisieť s mierne zvýšeným hlukom zo stavebných mechanizmov. Celá výstavba bude pomerne krátkodobá a ťažké mechanizmy, ktoré budú zdrojom hluku, budú pracovať na stavbe len na jej začiatku, počas vybudovania prístupových komunikácií a inžinierskych sietí. Stavba je umiestnená v blízkosti obytnej časti obce, ale vzhľadom na krátkodobosť realizácie navrhovanej činnosti, vplyv na obyvateľstvo bude minimálny.

K nepriaznivým vplyvom, ktoré môžu počas prevádzky obytnej zóny pôsobiť na jej obyvateľov a okolité obyvateľstvo patria hluk, emisie z vykurovania a výfukové plyny z osobných automobilov.

Vplyv navrhovanej činnosti vo vzťahu k znečisteniu ovzdušia nebude takého rozsahu, ktorý by ovplyvnil zdravotný stav obyvateľstva v dotknutom území.

Je možné konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní hlukové ani emisno-imisné pomery v hodnotenej lokalite a nespôsobí zhoršenie životných podmienok obyvateľstva v porovnaní so súčasným stavom. Vplyv na obyvateľstvo bude minimálny.

IV.2 Predpokladané vplyvy na prírodné prostredie

IV.2.1 Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Z hľadiska kvality ovzdušia bude príprava územia II. etapy novej obytnej zóny v obci Čermany a výstavba rodinných a bytových domov emitovať znečisťujúce látky predovšetkým v dôsledku pohybu automobilov a stavebných mechanizmov. Tento efekt však bude časovo ohraničený a znižovaný účinnými opatreniami ako napr. udržiavanie staveniska v stave, aby únik prachu a emisií do ovzdušia bol minimálny a pod. Prírastky výfukových plynov budú, ale nie v nadlimitnom rozsahu.

Prevádzkou navrhovanej činnosti (vybudovaná a obývaná II.etapa zóny individuálnej bytovej výstavby) nedôjde k zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom, nakoľko budú do vonkajšieho ovzdušia emitované znečisťujúce látky zo stacionárnych spaľovacích telies a to najmä v zimnom období.

Závažný vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie sa nepredpokladá a taktiež nespôsobí významnejšiu zmenu kvality ovzdušia v dotknutom území, preto vplyv na kvalitu ovzdušia v hodnotenej lokalite možno hodnotiť ako málo významný.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom.

IV.2.2 Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá výrazne negatívne ovplyvnenie hydrogeologických pomerov v dotknutom území. Z hľadiska ovplyvnenia vodných zdrojov realizácia zámeru nepredpokladá žiadne zásahy do kvalitatívnych ani

kvantitatívnych parametrov, nakoľko II.etapa novej obytnej zóny bude napojená na existujúci verejný vodovod obce Čermany prostredníctvom I.etapy.

Splaškové odpadové vody z rodinných a bytových domov budú odvádzané prípojkami do uličných trás splaškovej kanalizácie a cez revíznu šachtu do hlavnej kanalizačnej trasy. Hlavná trasa končí v prečerpávacej stanici umiestnenej riešenej v I. etape IBV, kde sa bude napájať na obecnú kanalizáciu.

Dažďové vody zo striech rodinných domov budú odvedené na pozemok do vsaku. Dažďové vody z nových miestnych komunikácií a chodníkov budú odvedené do uličných vpustí a dažďovej kanalizácie a následne do jestvujúceho rigolu.

V súvislosti so zvyšujúcou sa teplotou klímy, zvýšenou spotrebou vody a znižovaním kapacity zdrojov podzemných vôd je ďalšou možnosťou nakladania s dažďovou vodou zo striech rodinných domov jej akumulácia. Dažďové vody zo striech sú považované za neznečistené a je možné ich využiť pri chode domácností ako úžitkovú vodu napr. na splachovanie, zavlažovanie, umývanie čohokoľvek v domácnosti, sprchovanie, vykurovanie, kŕmenie zvierat, bazén, chladenie, stavebné práce, pranie. Jedná sa o skvelý spôsob nakladania a využitia tejto stále vzácnejšej prírodnej suroviny a spôsob ako ju zachovať.

Vplyv navrhovanej činnosti na vodohospodárske pomery dotknutého územia možno považovať za málo významný.

IV.2.3 Vplyvy na pôdu

Vybudovanie navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskej pôdy. Navrhovateľ vykoná skrývku ornice a podorničia. Vyťažená zemina sa použije na spätné zásypy okolo základov, jám, rýh, šácht a okolo objektov budúcich rodinných a bytových domov. Zvyšok sa použije ako zásypový materiál na terénne úpravy s následnými sadovými úpravami.

Počas prevádzky sa nebudú emitovať také emisie, ktoré by spôsobili zhoršenie kvality okolitej poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôdy. Preto vplyv na pôdu možno považovať za málo významný.

V.2.4 Vplyv na biodiverzitu, okolitú krajinu a chránené územia

Vzhľadom na dostatočnú priestorovú vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality zámeru nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia. Môže dôjsť len k nepriamemu negatívnemu ovplyvneniu lokalít významných z hľadiska ochrany genofondu a biodiverzity prostredníctvom znečistenia ovzdušia. Tento dopad však bude minimálny.

Na pozemkoch sa nenachádza žiadna vzrastlá zeleň. Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada výrub drevín.

Výstavbou obytnej zóny sa zmení charakter daného územia na obytnú zónu s vizuálnou zmenou štruktúry, charakteru a scenérie krajiny. Vzhľadom na malú rozlohu hodnoteného územia, nadväznosť na existujúcu individuálnu bytovú výstavbu a architektonické riešenie, uvedený vplyv možno hodnotiť ako málo významný.

V katastrálnom území obce Čermany sa nachádza prírodná pamiatka Čermiansky močiar s výmerou chráneného územia 54 457 m². Platí tu 5. stupeň ochrany. Táto prírodná pamiatka, ktorá požíva ochranu v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody

a krajiny je vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie zámeru. Realizácia zámeru sa tohto chráneného územia priamo nedotýka a ani ho negatívne neovplyvní.

Priamo do riešenej lokality nezasahuje územie európskeho významu Chránené vtáčie územie Tribeč. Priamo v dotknutej lokalite nebol zistený výskyt žiadneho z druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany. Všetky prírodne hodnotné lokality sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie zámeru.

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej vplyv na územia národnej sústavy chránených území. V súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v hodnotenom území platí prvý stupeň ochrany.

Do územia okresu Topoľčany nezasahuje žiadna chránená vodohospodárska oblasť a preto ani záujmové územie navrhovanej činnosti nie je súčasťou žiadnej CHVO.

IV.2.5 Vplyv na urbanný komplex, na kultúrne a historické pamiatky

Územie pre navrhovanú činnosť v súčasnosti predstavuje neurbanizovanú časť obce Čermany, realizáciou sa zmení na urbanizovanú. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti táto nepredstavuje takú činnosť, ktorá by mala závažný negatívny vplyv. Naopak, výstavba navrhovaných rodinných domov bude plynule nadväzovať na existujúcu výstavbu a z hľadiska urbanizmu je dôležité zachovať kompaktnosť osídlenia.

Kultúrne a historické pamiatky, ktoré by mohli byť dotknuté vplyvom realizácie navrhovanej činnosti, sa v dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú. Súčasne sa nepredpokladá vplyv na kultúrne a historické pamiatky, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí navrhovanej činnosti.

IV.3. Hodnotenie zdravotných rizík

Dôležitým činiteľom pri všetkých prácach spojených s výstavbou navrhovanej činnosti je bezpečnosť práce. Je potrebné, aby všetci zodpovední pracovníci na stavbe dôsledne dodržiavali bezpečnostné predpisy. Pri výstavbe sa musia vytvoriť podmienky pre dodržiavanie zásad ochrany a bezpečnosti práce v súlade s príslušnými bezpečnostnými predpismi. Počas výstavby musí byť stavenisko označené a zabránený vstup nepovolaným osobám.

Zhotoviteľ musí pre svojich pracovníkov na stavenisku zabezpečiť sociálne požiadavky a hygienické opatrenia v súlade s platnými zákonmi a predpismi.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti nie sú.

Zdravotné riziko s možným širším záberom nie je reálne. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, pracovné postupy, materiálové vstupy a výstupy z prípravy územia pre obytnú zónu a hlavne jej umiestnenie, negatívny dopad na obyvateľov je zanedbateľný.

Prevádzka navrhovanej činnosti nesmie narušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov hlukom. Hygienické požiadavky stanovuje orgán na ochranu zdravia. Kvalitu bývania a pohodu si budú obyvatelia navrhovanej činnosti vytvárať sami svojím správaním sa voči ostatným.

Posudzovaná činnosť a jej prevádzka nebude mať žiaden negatívny vplyv na zdravie obyvateľov.

V. Všeobecné zrozumiteľné záverečné zhrnutie

V decembri 2018 bolo vykonané zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov pre navrhovanú činnosť „IBV Čermany – I.etapa". Jedná sa o vybudovanie novej obytnej zóny v obci Čermany s rozlohou 1,98 ha, ktorá bude umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve Obce Čermany. Jedná sa o 23 budúcich stavebných pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu s výmerou cca 7-9 árov, ktoré budú napojené na inžinierske siete po vybudovaní miestnych komunikácií spolu s infraštruktúrou (verejné inžinierske siete- vodovod, el. rozvod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, telekomunikačné rozvody).

Účelom projektu navrhovanej zmeny je doplnenie vyššie uvedenej novej obytnej zóny „IBV Čermany – I etapa" o nové plochy IBV „IBV Čermany – II.etapa" na susedných parcelách, ktoré sú rovnako vo vlastníctve Obce Čermany (jedná sa o susedné parcely C-KN 289/7 a 289/8 v k.ú. Čermany).

Rozčlenením navrhovaného územia pre zmenu/doplnenie vznikne ďaľších 16 nových parciel s priemernou výmerou 7-9 árov. Projekt sa orientuje na lokalizáciu hlavnej funkcie bývania v IBV a previazanie na jestvujúcu štruktúru zástavby obce a IBV Čermany – I.etapa.

Navrhnutá štruktúra bude formovaná objektmi rodinných domov prízemného charakteru (typu bungalov) a dvojpodlažnými objektmi (rodinnými domami a bytovými domami) a s prvkami zelene. Koncepčným zámerom je vytvorenie rovnocenného a harmonického obytného prostredia. Celá časť zástavby je v návrhu tvorená samostatne stojacimi objektmi (rodinnými domami a bytovými domami).

Širšie prevádzkové a komunikačné väzby riešeného územia vychádzajú z nadväznosti na I. etapu IBV Čermany. Terén územia je svahovitý. Cez riešené územie nie sú vedené inžinierske siete, ktoré by potrebovali preložky, okrem telekomunikačného vedenia a nadzemného vedenia VN, ktoré je vyriešené v I. etape IBV Čermany.

Hlavnú kompozičnú kostru riešeného územia tvorí obojsmerná obslužná slepá komunikácia s jednostranným chodníkom, ktorá je napojené na jestvujúci komunikačný systém blízkeho územia. Z kompozičného hľadiska štruktúra zástavby pozdĺž novonavrhovaných komunikácií kopíruje líniu komunikácie s radením objektov rodinných domov. Radenie objektov rodinných domov je v zmysle jednotlivých uličných čiar s definovanými odstupovými vzdialenosťami. Celková využitá plocha II. etapy v časti parcely č. 289/7,8 je 1,45 ha.

Urbanistická bilancia územia navrhovaného pre zmenu/rozšírenie navrhovanej činnosti „ IBV Čermany- II.etapa" :

Rozloha stavebných parciel - 13 398 m2
Rozloha komunikácií - cesty - 573,2 m2
Rozloha komunikácií – chodníky - 205,34 m2

Regulatívy využitia územia a podmienok výstavby

- Stavebná čiara –určuje presnú vzdialenosť RD od prednej hranice pozemku v rozmedzí 4,0m až 5,0m
- Podlažnosť: jedno a dvojpodlažné rodinné domy

- Oplotenie parciel – predná časť s maximálnou nepriehľadnou časťou 30%
- Koridor verejného technického vybavenia – inžinierske siete sú vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene
- Statická doprava – pre každý rodinný dom treba odstavnú plochu pre 2 osobné autá

Maximálna zastavaná plocha pozemku pre rodinný dom/bytový dom: 35% z plochy pozemku.

VI. Prílohy

VI.1 Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona:

I.etapa navrhovanej činnosti bola už posúdená podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v úplnom znení v roku 2018. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďaľšom neposudzovaní podľa zákona bolo vydané Okresným úradom Topoľčany odborom starostlivosti o ŽP pod ev.č. OU-TO-OSZP-2018/012761 a OU-TO-OSZP-2019/000072 dňa 14.1.2019.

VI. 2 Mapa širších vzťahov – v prílohe

Výrez z katastrálnej mapy
Výkresová dokumentácia : Urbanistické členenie IBV Čermany - II.etapa
Výkresová dokumentácia : Koordinačná situácia IBV Čermany - II.etapa

VI.3 Výpis z katastra nehnuteľností – príloha

VI.4 Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti:

PD pre územné konanie „IBV Čermany- I etapa“, BARTER, spol. s.r.o., Ing. Patrik Mareček, Ing. Jaromír Rybár, 07/2019

VII. Dátum spracovania

Miesto: Topoľčany

Dátum: júl 2019

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa

EKODENT consulting s.r.o.,
Jahodová 2175/7
955 01 Topoľčany .....

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

Obec Čermany
Čermany 182
956 08 Čermany .....

P R Í L O H Y