



OKRESNÝ
ÚRAD
SENICA

odbor starostlivosti o životné prostredie
štátna správa posudzovania vplyvov na ŽP
Vajanského 17, 905 01 Senica

Číslo spisu: OU-SE-OSZP/2019/005930/17
Vybavuje: Ing. Petráš

v Senici, dňa 29.05.2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Senica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z. z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Podbranč, Obecný úrad Podbranč č. 219, 906 41 Podbranč** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Podbranč, Obecný úrad Podbranč č. 219, 906 41 Podbranč, v zastúpení starostom Ing. Milanom Kadlíčkom**, predložil Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 05.04.2019 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč**“.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč je zmena strategického dokumentu na využitie malého územia na miestnej úrovni.

Lokalita č. 1 (označenie Br7 - „Za Drieňovým vrškom I“)

Riešená lokalita je situovaná v juhovýchodnej polohe miestnej časti „Dolná Dolina“ mimo zastavaného územia – juhovýchodne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 1,50 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy a trvalých trávnatých porastov na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov o predpokladanej kapacite 5 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 2 (označenie Br8 – „Biely majer“)

Riešená lokalita je situovaná v severozápadnej polohe miestnej časti „Dolná Dolina“ mimo zastavaného územia – juhozápadne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,97 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov o predpokladanej kapacite 10 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 3 (označenie Rb5 – „Za Drieňovým vrškom II“)

Riešená lokalita je situovaná v juhovýchodnej polohe miestnej časti „Dolná Dolina“ mimo zastavaného územia – juhovýchodne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,80 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou rekreačného bývania** s objektmi rekreačných domov o predpokladanej kapacite 3 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 4 (označenie Bh1 – „Za Drieňovým vrškom III“)

Riešená lokalita je situovaná v juhovýchodnej polohe miestnej časti „Dolná Dolina“ mimo zastavaného územia – juhovýchodne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,70 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov s malým hospodárstvom o predpokladanej kapacite 2 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 5 (označenie Bh2 – „Šijanský I“)

Riešená lokalita je situovaná medzi miestnymi časťami „Horná Dolina“ a „Podzámok“ mimo zastavaného územia – južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 0,91 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov s hospodárstvom a nerušivou výrobou o predpokladanej kapacite 1-3 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 6 (označenie Bh3 – „Varsíkovci I“)

Riešená lokalita je situovaná východne od miestnej časti „Horná Dolina“, v miestnej časti „Varsíkovci“ mimo zastavaného územia – južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 0,74 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy trvalých trávnatých porastov a záhrad na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov s hospodárstvom a nerušivou výrobou o predpokladanej kapacite 1-3 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 7 (označenie Zc1 – „Dolná Dolina“)

Riešená lokalita je situovaná v severozápadnej polohe miestnej časti „Dolná Dolina“ mimo zastavaného územia – západne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,52 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou cintorína s verejnou zeleňou**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 8 (označenie Zz1 – „nová lokalita s názvom Biely Majer II“)

Riešená lokalita je situovaná v severozápadnej polohe miestnej časti „Dolná Dolina“ mimo zastavaného územia – západne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,57 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou súkromnej zelene – záhrad**. Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme jestvujúceho cintorína a taktiež v ochrannom pásme navrhovaného rozšírenia cintorína. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 9 (označenie Tv7)

Riešená lokalita je situovaná v miestnej časti „Dolná Dolina“ v zastavanom území – južne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,09 ha a **predstavuje plochu s funkciou technického vybavenia – zberný dvor triedeného odpadu**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 10 (označenie Zs1 – „Šijanský II“)

Riešená lokalita je situovaná medzi miestnymi časťami „Horná Dolina“ a „Podzáмок“, mimo zastavaného územia – južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 1,32 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou ovocných sádov**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 11 (označenie Zs2 – „Šijanský III“)

Riešená lokalita je situovaná medzi miestnymi časťami „Horná Dolina“ a „Podzáмок“, mimo zastavaného územia – južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 1,06 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou ovocných sádov**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Lokalita č. 12 (označenie Šp3 – nová lokalita bez názvu)

Riešená lokalita je situovaná medzi miestnymi časťami „Majeríčky“ a „Dolná Dolina“, mimo zastavaného územia – južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 0,47 ha. Navrhovaná lokalita je vymedzená hranicou – viď. grafická časť, a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou športu a rekreácie – cvičisko miestneho dobrovoľného hasičského zboru**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres č. 2 – „Komplexný urbanistický návrh“).

Strategický dokument Obce Podbranč „Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč“ je spracované bez variantov, variantom pre posudzovanie je nulový variant t.j. funkčné využitie v zmysle platného Územného plánu obce Podbranč.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods.1 podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Senica vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Senica podľa § 6 ods. 2) zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://www.enviroportal.sk/sk> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Senica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (list č. 3835/2019-5.3 21573/2019, zo dňa 23. 04. 2019) - zaslalo nasledovné stanovisko:

- 1 V katastrálnom území obce Podbranč (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
- výhradné ložisko „Podbranč – stavebný kameň (444)“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre ORNOX Invest, s.r.o., Banská Štiavnica.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

- 2 V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- 3 V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	SE (016) / Podbranč – skládka TKO Piesečník
Názov lokality:	skládka TKO Piesečník
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority:	EZ s nízkou prioritou (K je viac ako 35)
Registrovaná ako:	B Potvrdená environmentálna záťaž C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- 4 V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35 – 13,11 Myjava), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

- 5 Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- 6 Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OÚ Senica:

Príslušný orgán stanovisko ministerstva v rozsahu navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie akceptoval a zohľadnil týmto rozhodnutím.

2. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP-2019/006898/02 zo dňa 20.05.2019): štátna správa odpadového hospodárstva – uvádza, že predložený strategický dokument rieši zmeny funkčného využitia územia v rámci navrhovaných rozvojových plôch. Návrh lokality č. 9 s funkciou technického vybavenia – zberný dvor je v súlade s povinnosťou obce zabezpečiť triedený zber komunálnych odpadov na jej území ustanovenou v zákone č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na prevádzkovanie zberného dvora udeľuje orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch. Z hľadiska odpadového hospodárstva nepožaduje pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu, nakoľko za predpokladu dodržania požiadaviek záväzných právnych predpisov odpadového hospodárstva sa predkladanými zmenami funkčného využitia územia nepredpokladá významný vplyv na životné prostredie.

- 3. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č. OU-TT-OSZP2-2019/015840/Pu zo dňa 25.04.2019): oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – uvádza nasledovné: Hlavným cieľom strategického dokumentu je dosiahnutie zmeny územného plánu obce Podbranč, riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie nových rozvojových lokalít územia, zosúladiť ich s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. V zmenách a doplnkoch č. 2/2018 sa rieši najmä potreba umiestnenia nových rozvojových plôch mimo zastavaného územia obce (lokality s označením Br7, Br8, Rb5, Bh1, Bh2, Bh3, Zc1, Zz1, Zs1, Zs2, Šp3) a novej rozvojovej plochy v zastavanom území (lokalita s označením Tv7) a ich napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru. Do katastrálneho územia obce Podbranč zasahuje i časť PP Rieka Myjava, kde platí 4. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Časť PP Rieky Moravy je súčasťou Územia európskeho významu (SKUEV0520) Horný tok Myjavy. Navrhované zmeny v územnom pláne obce Podbranč sú situované v 1. stupni územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhované zmeny nezasahujú do žiadneho územia NATURA 2000 (CHVÚ, ÚEV) a ani do prvkov MÚSES.

Pri navrhovaných Zmenách a doplnkoch č. 2/2018 územného plánu obce Podbranč príde k záberu poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 10,89 ha. Lokality Br8, Bh2, Zz1, Br7, Bh1 a Rb5 sa nachádzajú v tesnej blízkosti intravilánu a nadväzujú priamo na zastavané územie. Pri lokalitách Zs1, Zs2 a Zz 1 príde k zmene z ornej pôdy na sadovú zeleň a zeleň záhrad, pri lokalite Zc1 na verejnú zeleň cintorínov, takže tieto lokality nebudú zastavané. Na lokalite Šp3 (zmena z TTP na cvičnú plochu) sa už v súčasnosti nachádza cvičná plocha pre dobrovoľných požiarnikov (príloha obr. č. 1 a 2), takže sa na poľnohospodárske účely už pravdepodobne nevyužíva. Lokalita Bh3 – navrhovaná zmena z TTP a záhrady na plochy bývania v rodinných domoch s hospodárstvom predpokladaná kapacita 1–3 rodinné domy (maximálna zastavanosť 10 %). Lokalita sa nachádza v miestnej časti Varšíkovci na ktorej sa nachádza obdobná „roztrúsená“ výstavba domov s hospodárstvom. Na lokalite sa nachádzajú porasty ovocných drevín (príloha obr. č. 3).

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanou zmenou z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie, ale žiadame dodržať nasledujúce podmienky:

- Pri lokalite Bh3 situovať výstavbu rodinných domov aby bol minimalizovaný zásah do porastu ovocných drevín.
- Pri výsadbe drevín na nových lokalitách preferovať autochtónne (pôvodné) druhy drevín.

- 4. Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia** (list č. 08677/2019/OUPŽP-2/II zo dňa 15.04.2019):

Trnavskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému orgánu, bolo dňa 10.04.2019 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov doručené od Okresného úradu Senica, odboru OSŽP oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč“ so žiadosťou o písomné stanovisko. Po preštudovaní predloženej dokumentácie, oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK predložilo nasledovné stanovisko.

Obec Podbranč má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu z roku 2008, ktorá bola v roku 2013 aktualizovaná formou Zmien a doplnkov č. 1/2013.

Cieľom navrhovaného strategického dokumentu je riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie nových rozvojových lokalít územia, zosúladiť ich s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia ÚPN-O Podbranč, stanoviť limity a záväzné regulatívy rozvoja a stanoviť opatrenia na zamedzenie prípadných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia.

Riešeným územím v „Zmenách a doplnkoch č. 2/2018“ je 11 nových rozvojových plôch označených ako Br7, Br8, Rb5, Bh1, Bh2, Zc1, Zz1, Tv7, Zs1, Zs2, Šp3 nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Podbranč. Všetky plochy okrem jednej sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce. Nové rozvojové plochy Br7, Br8, Rb5, Bh1, Bh2 a Bh3 počítajú predovšetkým s využitím pre obytné, obytno-rekreačné funkcie a funkcie bývania s hospodárstvom (usadlosti). Rozvojové plochy Zc1, Zz1, Zs1 a Zs2 predstavujú plochy navrhovanej zelene. Rozvojová plocha Šp3 je navrhovaná ako cvičná plocha bez zástavby objektmi.

V návrhu ÚPN-O Podbranč je rešpektovaná lokalizácia vodnej nádrže Prietrž (priemet z ÚPN R TTSK) pričom v jej území nie sú navrhované žiadne nové rozvojové plochy.

V katastrálnom území obce sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0520 – Horný tok Myjavy, avšak toto územie nezasahuje do riešeného územia „Zmien a doplnkov č. 2/2018“ území nenachádzajú ďalšie chránené územia, ani navrhované územia európskeho významu – NATURA 2000.

V zmysle zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pre povodňami boli vypracované mapy povodňového ohrozenia pre oblasti, v ktorých existuje potenciálne významné povodňové riziko. V katastri obce Podbranč, do takejto oblasti spadajú územia v povodí rieky Myjava. Z tohto dôvodu je potrebné zabezpečiť preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami.

Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente konštatujú, že uplatnením strategického dokumentu, ktorým sú „Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč“, nepredpokladajú významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. Vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch, predpokladajú len bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. Na základe uvedeného Oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK predložený strategický dokument *nepožaduje posudzovať* podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Upozorňuje na skutočnosť, že zastupiteľstvo Trnavského samosprávneho kraja dňa 17.12.2014 schválilo „**Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja**“ (ÚPN R TTSK) a Všeobecne záväzné nariadenie č. 33/2014, ktorým sa vyhlasuje jeho Záväzná časť. ÚPN R TTSK nadobudol právoplatnosť dňa 17.01.2015. Z tohto titulu je potrebné používať uvedenú územnoplánovaciu dokumentáciu ako podkladový materiál vo všetkých dokumentoch, s ktorými súvisí, namiesto nesprávne uvedeného „Územný plán veľkého územného celku Trnavského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov“.

K územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč“ sa vyjadria podrobnejšie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci prerokovania návrhu.

- 5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-TT-OVBP1-2019/015953/Há zo dňa 11.04.2019)** – uvádza, že tunajšiemu úradu ako príslušnému orgánu územného plánovania v zmysle stavebného zákona bolo dňa 10.04.2019 doručené oznámenie o strategickom dokumente – „Územný plán obce Podbranč – Zmeny a doplnky č. 2/2018“. Cieľom riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Podbranč – Zmeny a doplnky č. 2/2018“ je zohľadnenie aktuálnych potrieb obce a ich priemet do riešenia územného plánu obce, zosúladiť navrhovaných zmien funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v súlade so Záväznou časťou ÚPN R Trnavského kraja a ÚPN O Podbranč, ďalej doplnenie, resp. úprava limitov a regulatívov rozvoja a stanovenie opatrení na zamedzenie prípadných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z ich hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujú posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

6. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** (list č. KPUTT-2019/11370-2/31593/Tur zo dňa 24. 04. 2019) – uvádza, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov. Ich stanovisko **nenahrádza** stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k územnému plánu obce Podbranč.
7. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** (list č. KRHZ-TT-OPP-259-001/2019 zo dňa 16. 04. 2019): - po preštudovaní strategického dokumentu „ Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč “, ktorý obdržalo dňa 10. apríla 2019, z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti nemá pripomienky.
8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici** (list. č. RÚVZ/2019/3496/HŽP zo dňa 22.05.2019) k zmenám a doplnkom č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč sa vyjadrili listom č. RÚVZ/2019/619/HŽP-Tur dňa 22.5.2019 obci Podbranč. Dokument nemá byť posudzovaný podľa § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. **Dopravný úrad Bratislava** (list č. j. 10563/2019/ROP-002/15787 zo dňa 25.04.2019)
Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k návrhu riešenia „Zmien a doplnkov č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč“ vyjadril listom č. 10551/2019/ROP-002/15062 zo dňa 25.04.2019, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.
Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. **HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik** (list č. 2213-2/120/2019 zo dňa 12.04.2019) uvádza, že listom zo dňa 08.04.2019 obdržali oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč“, ktoré nám predložil obstarávateľ strategického dokumentu Obec Podbranč podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a našu žiadosť o vyjadrenie k uvedenému dokumentu.
K územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč“ sa vyjadrili listom č. 2133-2/120/2019 zo dňa 11.04.2019 na základe oznámenia o začatí prerokovávanía návrhu riešenia ÚPD a žiadosti Obce Podbranč zo dňa 04.04.2019 o vyjadrenie k uvedenej dokumentácii.

Vo vyjadrení zo dňa 11.04.2019, uviedli, že na jednotlivých lokalitách, riešených v návrhu „Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Podbranč“ neevidujú žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p.

11. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. (list č. CS SVPOZBA 88/2019/41 zo dňa 29.04.2019)

K predloženému návrhu riešenia Zmien a doplnkov SVP, š.p., OZ Bratislava ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia nasledovné námietky:

- Lokalita Br7 a Rb5: navrhované bývanie v rodinných domoch – lokalitami preteká Podbrančský potok, ktorý však v tejto časti ne je upravený a jeho koryto nie je zakreslené v mapách KN v súlade so skutočným stavom. Podľa Ústavy SR čl. 4 sú vodné toky výlučným vlastníctvom štátu v súvislosti so Zákonom o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov § 43 odsek 1, podľa ktorého je koryto súčasťou vodného toku a odsek 2, podľa ktorého, ak preteká vodný tok po pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha so spôsobom využitia pozemku ako vodný tok, je tento pozemok korytom a ak preteká vodný tok po pozemku, ktorý nie je takto evidovaný v katastri nehnuteľností, je korytom pozemok tvoriaci dno a brehy, v ktorých odtekajú vody až po brehovú čiaru. Pričom podľa odseku 5 je brehovou čiarou prirodzeného koryta priesečnica vodnej hladiny s príslušnými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príslušného územia.

Preto koryto Podbrančského potoka nesmie byť súčasťou stavebných pozemkov.

Zároveň podľa § 49 Zákona o vodách môže správca vodného toku pri výkone správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, čo znamená, že tieto pozemky musia zostať prístupné, nesmú sa sem umiestňovať žiadne stavby, inžinierske siete ani oplotenie a nesmie sa ani orať.

- Lokalita Bh3: navrhované bývanie s hospodárskou funkciou – lokalitou preteká občasný ľavostranný prítok Myjavy (vyúsťuje cca v km 59,5 Myjavy), ktorého koryto nie je v súlade s katastrálnou mapou. Preto podobne ako pri lokalitách Br7 a Rb5 skutočné koryto nie je v súlade s katastrálnou mapou. Preto podobne ako pri lokalitách Br7 a Rb5 skutočné koryto vodného toku nesmie byť súčasťou stavebných pozemkov. Jedná sa o neupravený vodný tok a preto upozorňujeme na možnosť krátkodobého lokálneho vybreženia vody z jeho koryta, predovšetkým počas topenia snehu a intenzívnej zrážkovej činnosti. Takisto ako pri lokalitách Br7 a Rb5 žiadame rešpektovať pobrežné pozemky tohto drobného vodného toku, ktoré tvoria pozemky do 5 m od brehovej čiary.
- Lokalita Tv7: navrhovaný zberný dvor – v tejto lokalite sa nachádza koryto Podbrančského pootka, ktoré nie je zakreslené v katastrálnej mape. Koryto, ani pobrežné pozemky Podbrančského potoka do 5 m od brehovej čiary nesmú byť súčasťou zberného dvora, ani nemôžu byť oplotené. Návrh zberného dvora musí byť v súlade so Zákonom o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Uvedenou prevádzkou nesmie byť ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd.

Koryto Podbrančského potoka bolo v minulosti upravené na prítok zodpovedajúci cca Q_5 . Vzhľadom na to, že doteraz neboli vypracované mapy povodňového ohrozenia pre tieto drobné toky, nie je možné presnejšie stanoviť hranicu záplavového územia. Upozorňujeme preto, že v budúcnosti môže dôjsť počas povodňových prítokov k zaplaveniu územia, resp. jeho časti.

Vzhľadom na svahovitosť územia obce odporúčame v dotknutých lokalitách riešiť aj ochranu pozemkov pred svahovými vodami.

Ďalej SVP, š. p., OZ Bratislava má k predloženému materiálu nasledovné pripomienky:

1. Pri návrhu všetkých komunikácií a inžinierskych sietí vedených kolmo cez vodný tok je potrebné dodržať STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedenia a komunikácii s vodnými tokmi“ a projektovú dokumentáciu v každom konaní je potrebné predložiť našej organizácii na odsúhlasenie. Takisto je potrebné predložiť k odsúhlaseniu PD komunikácií vedených po pobrežných pozemkoch (§ 49 Zákona o vodách).
2. Podľa máp povodňového ohrozenia (z r. 2015) budú pozemky počas povodňových prietokov popri vodnom toku Myjava zaplavené. Povodňové mapy z roku 2015 sú dostupné na stránke <http://mpompr.svp.sk>, resp. boli v uvedenom roku odovzdané miestnej samospráve. **Lokalita Šp3** sa nachádza v tomto zaplavenom území.
3. Taktiež upozorňujeme, že táto lokalita (Šp3) sa nachádza na území, na ktorom je plánovaná výhľadová výstavba vodnej nádrže Prietrž, ku ktorej sa vyjadrili v stanovisku č. CS SVP OZ BA 88/2019/31 zo dňa 26.03.2019. Kópiu listu prikladajú v prílohe.
4. Projektovú dokumentáciu ku všetkým jednotlivým stavbám v rámci územného a stavebného konania požadujú predložiť ich organizácii na vyjadrenie.

12. BVS - Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. (list č. 15190/4020/2019/Eš zo dňa 15.04.2019) oznamuje nasledovne:

Nepožadujú strategický dokument posudzovať podľa zákona. K oznámeniu nemajú žiadne pripomienky.

13. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 6-919/2019 zo dňa 15.05.2019) uvádza, že k navrhovaným zmenám územného plánu Obce Podbranč nemá námietky, pokiaľ budú v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia PODRNANČ I s určeným dobývacím priestorom PODBRANČ I, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska stavebného kameňa (vápenec) toho času pre organizáciu ORNAX Invest, s.r.o., Michalská 9, 811 03 Bratislava. Pri zohľadnení uvedených požiadaviek ponecháva posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na rozhodnutí OÚ Senica – OSZP.

OÚ Senica – OSZP – ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, OÚ Senica – pozemkový a lesný odbor, OÚ Senica – odbor CD a PK, SPP Distribúcia a. s., Západoslovenská energetika, Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb ako dotknuté orgány, Obec Sobotište ako dotknutá obec, Obec Podbranč ako dotknutá obec a schvaľujúci orgán, a ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadrili.

OÚ Senica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky a zohľadnil ich vo svojom rozhodnutí. V ďalšom procese schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky zohľadniť a rešpektovať.

Záver

OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie :

1. Dodržiavať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
2. Územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
3. Skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
4. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom
5. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
6. Na prevádzkovanie zberného dvora požiadať príslušný orgán odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch.
7. Pri lokalite Bh3 situovať výstavbu rodinných domov aby bol minimalizovaný zásah do porastu ovocných drevín.
8. Pri výsadbe drevín na nových lokalitách preferovať autochtónne (pôvodné) druhy drevín.
9. Zabezpečiť preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami.
10. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
11. Rešpektovať podmienky stanoviska štátneho podniku Slovenský vodohospodársky podnik č. (*list č. CS SVPOZBA 88/2019/41 zo dňa 29.04.2019*).

Upozornenie: Strategický dokument „ **Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranc** “ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bez zbytočného odkladu informujú verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Pavol D y n k a
vedúci odboru

Doručí sa: vid' strana 12

Doručí sa:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, 812 35 Bratislava
2. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava – OSŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Krajské riaditeľstvo HaZZ, Vajanského 22, 917 77 Trnava
7. Okresný úrad Senica – OSŽP - štátna vodná správa, odpadové hosp. , ochrana ovzdušia,
8. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
9. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
10. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
12. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 21
13. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. Západoslovenská energetika, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. SPP Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
16. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P.O.BOX 40, 828 55 Bratislava 24
17. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Hurbanova 2941/40 A, 905 01 Senica
18. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
19. Obec Podbranč, Obecný úrad č. 219, 906 41 Podbranč
20. Obec Sobotište, Sobotište č. 11, 906 05 Sobotište