

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2019/004071

Košice, 15.03.2019

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Malá Ida – Zmeny a doplnky č. 1“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Malá Ida, zastúpená starostkou, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Malá Ida – Zmeny a doplnky č. 1“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 18.02.2019 od obstarávateľa Obec Malá Ida, zastúpená starostkou, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Malá Ida – Zmeny a doplnky č. 1“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

1. Zmena funkčného využívania územia obce v rozsahu požiadaviek obce Malá Ida.
2. Upresnenie nových lokalít pre bývanie, nových lokalít športu, rekreácie a cestovného ruchu.
3. Aktualizácia riešenia, umiestnenie a koordinácia verejného technického a dopravného vybavenia po západnej časti obce.
4. Aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce.
5. Vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovanie resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva listom 2019/01077-02/006-HŽPZ z 26.02.2019 vydáva stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Malá Ida“, z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia, je možné akceptovať.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom OU-KE-OCDPK-2019/014946-2 z 26.02.2019 zaujal stanovisko, že:

Vzhľadom na to, že v k. ú. Malej Idy prechádza cesta III. triedy, žiadajú o rešpektovanie jej širších pomerov. V rámci rozvoja územia, priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri uvedenej ceste III. triedy navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu III. triedy a z nej nech bude uskutočnená obsluha územia.

Úrad nepožaduje uvedené zmeny a doplnky územného plánu posudzovať podľa zákona.

Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, referát životného prostredia a energetiky listom MK/A/2019/09735-3 z 01.03.2019 zaujal stanovisko, že katastrálne územie obce Malá Ida tvorí vo svojej východnej časti spoločný priebeh hranice s mestom Košice, konkrétne s okresom Košice II. Preto mesto Košice, ktorého územie môže byť zasiahnuté vplyvom navrhovaného strategického dokumentu s miestnym dosahom, požaduje spracovať v údajoch o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie aj vymedzené územia sústavy európskej siete chránených území NATURA 2000, nachádzajúce sa v dotyku širšieho územia riešenej lokality katastra aj priamo v území vyhláseného chráneného územia (Chránené vtáčie územie Volovské vrchy), ako aj zmapované biotopy európskeho a národného významu. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie majú byť konkretizované a spracované v etape ďalšieho vypracovania dokumentácie „ZaD č. 1 ÚPN- O Malá Ida“. Prvotný ÚPN-O pre obec bol spracovaný v roku 2009 a od vtedy nebol aktualizovaný, pričom v obci prebiehal intenzívny rozvoj.

Hlavnými cieľmi rozvoja obce sú naďalej:

- Vybudovanie obchvatu cesty I/548
- Spresnenie nových lokalít pre bývanie, šport a rekreáciu
- Rozvoj občianskej a sociálnej vybavenosti
- Verejné dopravné vybavenie
- Zosúladenie rozvoja s požiadavkami ÚPN VÚC KK
- Zachovanie ekologickej stability v krajine
- Rozvoj centrálnej zóny obce

Posudzovaný dokument je v súlade s cieľmi a prioritami obsiahnutými v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN HSA Košice, súčasný stav dopĺňa hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov aktuálnych rozvojových zámerov na území obce.

Predložená dokumentácia deklaruje skutočnosť, že navrhovanými zmenami v ÚPN obce sú a budú rešpektované územia RÚSES ako sú regionálne a miestne biocentrá a biokoridory a tu vyčlenené ekologicky významné segmenty a genofondové lokality aj zmapované biotopy národnej a európskej úrovne. Nakoľko sa na riešenom území rozprestiera chránené vtáčie územie Volovské vrchy, je územne zasiahnuté aj územie mesta Košice a preto požadujeme, aby do záväzných častí územnoplánovacej dokumentácie boli zahrnuté také opatrenia, ktoré zabránia narušeniu resp. zásahu do uvedených ekologicky cenných lokalít prevažne lesného typu. Spracovateľ ÚPN-O Malá Ida na strane 16 v kap. C8 nesprávne uvádza, že v súčasnosti platí vyhláška o zámere vyhlásenia CHVÚ a bude platiť do doby, kým ju nenahradí vyhláška o vyhlásení CHVÚ. CHVÚ Volovské vrchy sú už od roku 2010 vyhlásené v sústave NATURA 2000 vyhláškou MŽP SR č. 196 zo 16. apríla 2010, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Volovské vrchy.

Predpokladané priame a nepriame vplyvy na životné prostredia, ktoré môžu byť vyvolané realizáciou plánovaných zámerov je potrebné konkretizovať a identifikovať v procese spracovania projektovej dokumentácie pre jednotlivé činnosti umiestňované v navrhovaných funkčných plochách.

Nakoľko sa v území nepredpokladajú zásadné resp. závažné vplyvy na životné prostredie a na jeho jednotlivé zložky, pri rešpektovaní záväzných regulatívov územnoplánovacej dokumentácie mesta Košice ako aj obce Malá Ida bezzásahovosťou do biotopov nová funkcia územia neobmedzuje ekologickú funkčnosť tohto územia.

Z hľadiska mestom sledovaných záujmov v danom území ohľadne potenciálnych vplyvov na životné prostredie nemáme v predloženom stupni spracovania strategického dokumentu iné pripomienky.

Obvodný banský úrad v Košiciach, listom 316-511/2019 z 01.03.2019 v stanovisku uvádza, že v katastrálnom území Malá Ida sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov). Riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Tunajší úrad k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky a netrvá na jeho posudzovaní.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy listom č. 3835/2019-5.3 z 04.03.2019 v stanovisku uvádza že:

1. V katastrálnom území obce Malá Ida (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2019/004572 z 04.03.2019 vydáva nasledovné stanovisko, že k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Malá Ida – Zmeny a doplnky č. 1“ z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany nemá pripomienky,

Po preštudovaní oznámenia „Územný plán obce Malá Ida – Zmeny a doplnky č. 1“ nežiadajú posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie žiadajú zaslať na vyjadrenie.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. listom č. OU-KS-OSZP-2019/004284 z 04.03.2019 z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienku:

Listom č. OU-KS-OSZP-2019/004265 z 28.02.2019 z hľadiska štátnej vodnej správy, ochrany vodných pomerov má k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné pripomienky:

- Upozorňuje na nesprávny údaj o kapacite ČOV uvádzaný v predloženom návrhu na str. 9, celková kapacita ČOV Malá Ida je 2000 EO (2 x typ BCT-S 750 s kapacitou pre 1 500 EO + typ BCT-S 500 s kapacitou pre 500 EO), nie 2500 EO ako je uvedené v návrhu „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Malá Ida“.
- Vzhľadom na obmedzenú kapacitu existujúcej ČOV a možné problémy (priestorové) pri prípadnej potrebe rozšírenia jej kapacity v budúcnosti (pri uvažovanom výhľadovom počte obyvateľov od 2 287 do 2 727) upozorňujeme, že bude potrebné riešiť odvádzanie splaškových odpadových vôd z prípadných nových obytných celkov koncepcne, v súlade s možnosťami prípadných recipientov a požiadavkami SVP, š. p., OZ Košice.

Listom č. OU-KS-OSZP-2019/004257 zo dňa 04.03.2019 z hľadiska ochrany ovzdušia má k návrhu územnoplánovacej dokumentácie nemá pripomienky a uvádza, že strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožaduje, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Úrad košického samosprávneho kraja listom č. 3390/2018/ORRÚPŽP/8542 z 04.03.2019 uvádza, že pri umiestňovaní stavieb je nutné rešpektovať ochranné pásmo lesa (50 m) a minimalizovať potrebu výrubu drevín a krovia na nelesných pôdach. Žiadajú rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t. j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V prípade, ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiadame tieto konkrétne zámery posúdiť so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomínajú, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy

ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom „Územný plán obce Malá Ida – Zmeny a doplnky č. 1“.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2018/015186 z 11.03.2019 uvádza, že:

Podľa predloženého návrhu ZaD č. 1 žiadnym spôsobom nerozširujú zastavanosť územia a nenavrhujú nové funkcie mimo územia riešeného v prvotnej územnoplánovacej dokumentácii. Jediným novým návrhom je preložka návrhu cyklistického chodníka z polohy vedľa cesty III. triedy na čiastočne existujúcu a čiastočne zaniknutú poľnú cestu v krajine.

Okresný úrad nepredpokladá, že predmetné zmeny strategického dokumentu by mali predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie, a preto okresný úrad nepožaduje z hľadiska ochrany a prírody strategický dokument „Územný plán obce Malá Ida – Zmeny a doplnky č. 1“ posudzovať podľa zákona.

Zo strany dotknutej verejnosti k strategickému dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Spracovať v údajoch o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie aj vymedzené územia sústavy európskej siete chránených území NATURA 2000, nachádzajúce sa v dotyku širšieho územia riešenej lokality katastra aj priamo v území vyhláseného chráneného územia (Chránené vtáčie územie Volovské vrchy), ako aj zmapované biotopy európskeho a národného významu. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie majú byť konkretizované a spracované v etape ďalšieho vypracovania dokumentácie „ZaD č. 1 ÚPN- O Malá Ida“.
- V strategickom dokumente ÚPN-O Malá Ida odstrániť nesprávnosť údaju na strane 16 v kap. C8, uvádza, že v súčasnosti platí vyhláška o zámere vyhlásenia CHVÚ.
- V strategickom dokumente vymedziť ako riziko stavebného využitia územia, územie s výskytom stredného radonového rizika.
- V strategickom dokumente zohľadniť skládky odpadov a pravdepodobné environmentálne záťaž.
- Odstrániť z predmetného strategického dokumentu nesprávny údaj o kapacite ČOV uvádzaný v predloženom návrhu na str. 9, celková kapacita ČOV Malá Ida je 2000 EO (2 x typ BCT-S 750 s kapacitou pre 1 500 EO + typ BCT-S 500 s kapacitou pre 500 EO), nie 2500 EO ako je uvedené v návrhu „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Malá Ida.
- V rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia popri uvedenej ceste III. triedy navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené

jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu III. triedy a z nej nech bude uskutočnená obsluha územia.

- Rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, t. j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja.
- Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Malá Ida, zastúpená starostkou, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - a. odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
 - b. odbor výstavby a bytovej politiky
 - c. odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - d. odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
2. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - a. odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - b. odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - c. odbor krízového riadenia
 - d. pozemkový a lesný odbor
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
5. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Obvodný banský úrad, Timonova 23, Košice
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Stúra 1, 812 35 Bratislava
8. MŽP SR, Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, odbor štátnej geologickej správy
9. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
10. Obec Baška, zastúpená starostom, 040 16 Košice
11. Obec Bukovec, zastúpená starostkou, 044 20 Malá Ida
12. Obec Šemša, zastúpená starostom, 044 21 Šemša

Ing. Ildikó Korinková
poverená zastupovaním funkcie vedúcej odboru