



Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Považskej Bystrici,
Slov. partizánov 1130/50, PSČ 017 01 Pov. Bystrica

Tel.: 042-4450243

E-mail: pb.hzp@uvzs.sk

IČO: 00610941

Číslo: A/2019/01084-2-HŽPaZ

v Považskej Bystrici, 22.05.2019

Vybavuje: Mgr. Pichlerová, ☎ 042-4450242

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

Dostalo dňa: 22 05 2019	
Evid. číslo: 0004425/2019	Číslo spisu: 000784-017
Prílohy listy:	Vybavuje: Geo

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 355/2007 Z.z.") vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava, IČO 00 151 866, k vydaniu stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“, podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto

záväzné stanovisko:

S ú h l a s í s a s návrhom žiadateľa Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava, IČO 00 151 866 k vydaniu stanoviska **k zámeru navrhovanej činnosti** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“, navrhovateľ: KRAPS, s. r. o., SNP 900/13, 019 01 Ilava, IČO 43 862 489 a **trvá sa** na vykonaní hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie podľa zákona č. 355/2007 Z. z. § 6 ods. 3 písm. c).

O d ô v o d n e n i e .

Dňa 09.04.2019 podal žiadateľ na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“, navrhovateľ: KRAPS, s. r. o., SNP 900/13, 019 01 Ilava, IČO 43 862 489.

Zámerom navrhovanej činnosti je vybudovanie obytného súboru s občianskou vybavenosťou na pozemku parc. č. 488/55 (orná pôda) k. ú. Nová Dubnica, na nezastavanej ploche 63 711 m². Pozemok je ohraničený štátnou cestou I/61, ktorá spája Trenčiansku Teplú a Dubnicu nad Váhom, komunikáciou III/1915 na ul. SNP v Novej Dubnici, areálom Termonova, a.s. a Kolačinským potokom. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza cca 330 m na ulici Sad duklianskych hrdinov.

Riešený areál bude pozostávať z hromadnej a individuálnej bytovej výstavby. Do hromadnej bytovej výstavby budú patriť objekty – polyfunkčný bytový dom „A“ (6-podlažný objekt s dvoma blokmi s podzemnými garážami, prevádzkami pre obchod a služby na 1.NP a na 2. až 6. NP sú navrhnuté obytné podlažia), bytový dom B1/B2, bytový dom C1 a bytový dom C2. V rámci individuálnej bytovej výstavby je navrhnutých 39 rodinných domov. Navrhuje sa celkovo 332 parkovacích stojísk, z toho 113 parkovacích stojísk bude realizovaných pre polyfunkčný objekt „A“ (SO 101), 76 parkovacích stojísk pre bytový dom „B1 a B2“ (SO 102), 65 parkovacích stojísk pre bytový dom „C1 a C2“ (SO 103 a SO 104) a 78 parkovacích stojísk pre rodinné domy (pri každom dome 2 parkovacie miesta). Navrhovaná činnosť je riešená variantne – nulový variant (súčasný stav), variant č. 1 a variant č. 2. Variantnosť spočíva hlavne v celkovej výmere zelene, v celkovej výmere spevnených plôch, v odlišnom spôsobe odvádzania dažďových vôd z riešeného územia a v odlišnom stavebnom riešení obvodového plášťa objektov hromadnej bytovej výstavby.

Porovnaním variantov sa odporúča realizácia variantu č. 2, ktorý je hodnotený za prijateľný a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo za realizovateľný v danom území.

Podľa schváleného Územného plánu mesta Nová Dubnica je územie, ktorého súčasťou je dotknutý pozemok, určené na bývanie v rodinných domoch a bývanie v bytových domoch – FPJ H1 – Hliny juh.

Z dôvodu posúdenia predpokladaných vplyvov činnosti na životné prostredie vrátane zdravia bola vypracovaná akustická štúdia (Ing. Vladimír Plaskoň, marec 2019), rozptylová štúdia (doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 05.03.2019), svetlotechnický posudok objektov (Ing. Pavol Trunek, 03/2019) a kapacitné posúdenie dopravného napojenia zóny Hliny I. Nová Dubnica (Ing. Marek Drličiak, PhD. a Ing. Martin Sandanus, 05/2018). Rozptylová štúdia potvrdila dodržanie platných emisných limitov pre znečisťujúce látky pre cieľový stav. Výsledky svetlotechnického posúdenia potvrdili, že vplyv navrhovanej stavby vyhovuje požiadavkám na preslnenie okolitých objektov aj požiadavkám na denné osvetlenie okolitých obytných miestností. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce preslnenie okolitých objektov.

Podľa záverov akustickej štúdie citujem „po realizácii navrhovanej činnosti dôjde na existujúcu zástavbu k zvýšeniu dopravného hluku pred budovami najviac o 0,6 dB, čo je z hľadiska subjektívneho vnímania sluchom nevýznamné, z objektívneho hľadiska sa rozdiel hladín hluku pohybuje v rámci rozšírenej neistoty bežného merania hluku. Predikciou zistené imisné hladiny hluku z dynamickej dopravy pred oknami obytných miestností navrhovaných obytných domov (na fasáde objektu A orientovanej k ceste I/61, na fasáde objektu B2 orientovanej k okružnej križovatke a na fasádach rodinných domov situovaných pri koncoch zemného valu) prekračujú nočnú prípustnú hodnotu najviac o cca 2 dB. Predikciou zistené hodnoty A-zvuku z prevádzky biomasovej teplárne vypočítané z reálne nameraných hodnôt hluku presahujú prípustnú hodnotu hluku na fasádach navrhovaných bytových domov, ktoré sú orientované k zdroju hluku. Uvedený hluk môže byť najmä v nočných hodinách obyvateľmi budov vnímaný ako rušivý“. V akustickej štúdie sú navrhnuté opatrenia na znižovanie hluku v životnom prostredí – pri stacionárnych zdrojoch hluku inštalácia protihlukovej clony na strechu pred nadmerným prevádzkovým hlukom, opatrenia na znižovanie hluku z prevádzky biomasovej teplárne, vo vnútornom priestore obytných miestností dodržiavať všetky antivibračné zásady pri inštalácii hlukovo dominantných komponentov technického zariadenia budov vo vnútri budov a zabezpečenie vysokej nepriezvučnosti medzi bytových deliacich konštrukcií.

Na základe uvedeného, z hľadiska možného negatívneho vplyvu navrhovanej činnosti na verejné zdravie, sa požaduje vykonať hodnotenie vplyvov na verejné zdravie odborne spôsobilou osobou podľa zákona č. 355/2007 Z. z..

Mgr. Renata Beníková
regionálna hygienička

Doručí sa:

Okresný úrad Ilava, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava