



Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Považskej Bystrici
Slov. partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica

Tel.: 042/4450242

E-mail: pb.pichlerova@uvzs.sk

IČO: 00610941

Číslo: A/2019/01084-4-HŽPaZ

Vybavuje: Mgr. Pichlerová, ☎ 042-4450242

v Považskej Bystrici, 26.07.2019

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

Došlo dňa: **29 07 2019**

Evid. číslo: **6185/2019**

Číslo spisu: **000 784-026**

Prílohy/lísty:

Vybavuje: **660**

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 355/2007 Z.z.") vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava, IČO 00 151 866, k vydaniu stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“, podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto

záväzné stanovisko:

S ú h l a s í s a s návrhom žiadateľa Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava, IČO 00 151 866 k vydaniu stanoviska **k zámeru navrhovanej činnosti** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“, navrhovateľ: KRAPS, s. r. o., SNP 900/13, 019 01 Ilava, IČO 43 862 489. Nakoľko posúdenie možných vplyvov okolia obytnej zástavby „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“ preukázalo možnosť negatívnych vplyvov na verejné zdravie **t r v á s a** na vykonaní nasledovných opatrení:

- zabezpečiť protihlukové úpravy na zdrojoch hluku v prevádzke teplárne Termonova, a.s., Nová Dubnica v súlade s požiadavkou ust. § 27 ods. 1 zákona NR SR č. 355/2007 Z.z.,
- vykonať všetky protihlukové opatrenia navrhnuté v akustickej štúdii č. 19-046-s, marec 2019, spracovateľ: Ing. Vladimír Plaskoň.

Odôvodnenie.

Dňa 09.04.2019 podal žiadateľ na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“, navrhovateľ: KRAPS, s. r. o., SNP 900/13, 019 01 Ilava, IČO 43 862 489. Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti bolo žiadateľom doručením dňa 12.07.2019 doplnené o hodnotiacu správu na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie a rozptylovú štúdiu pre stavbu Teplárne Nová Dubnica.

Zámerom navrhovanej činnosti je vybudovanie obytného súboru s občianskou vybavenosťou na pozemku parc. č. 488/55 (orná pôda) k. ú. Nová Dubnica, na nezastavanej ploche 63 711 m². Pozemok je ohraničený štátnou cestou I. triedy I/61, ktorá spája Trenčiansku Teplú a Dubnicu nad Váhom, komunikáciou III/1915 na ul. SNP v Novej Dubnici, areálom teplárne Termonova, a.s. a Kolačinským potokom. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza cca 330 m na ulici Sad duklianskych hrdinov.

Riešený areál bude pozostávať z hromadnej a individuálnej bytovej výstavby. Do hromadnej bytovej výstavby budú patriť objekty – polyfunkčný bytový dom „A“ (6-podlažný objekt s dvoma blokmi s podzemnými garážami, prevádzkami pre obchod a služby na 1.NP a na 2. až 6 NP sú navrhnuté obytné podlažia), bytový dom B1/B2 (dva 6-podlažné bloky prepojené zapusteným suterénom s parkovaním), bytový dom C1 a bytový dom C2 (6-podlažné bez suterénu). V rámci individuálnej bytovej výstavby je navrhnutých 39 rodinných domov. Celkovo bude postavených 154 bytových jednotiek pre cca 571 obyvateľov. Navrhuje sa celkovo 332 parkovacích stojísk, z toho 113 parkovacích stojísk bude realizovaných pre polyfunkčný objekt „A“ (SO 101), 76 parkovacích stojísk pre bytový dom „B1 a B2“ (SO 102), 65 parkovacích stojísk pre bytový dom „C1 a C2“ (SO 103 a SO 104) a 78 parkovacích stojísk pre rodinné domy (pri každom dome 2 parkovacie miesta). Navrhovaná činnosť je riešená variantne – nulový variant (súčasný stav), variant č. 1 a variant č. 2. Variantnosť spočíva hlavne v celkovej výmere zelene, v celkovej výmere spevnených plôch, v odlišnom spôsobe odvádzania dažďových vôd z riešeného územia a v odlišnom stavebnom riešení obvodového plášťa objektov hromadnej bytovej výstavby. Porovnaním variantov sa odporúča realizácia variantu č. 2 (predpokladá vyšší rozsah zelene o cca 600 m²), ktorý je hodnotený za prijateľný a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo za realizovateľný v danom území.

Podľa schváleného Územného plánu mesta Nová Dubnica je územie, ktorého súčasťou je dotknutý pozemok, určené na bývanie v rodinných domoch a bývanie v bytových domoch – FPJ H1 – Hliny juh.

Z dôvodu posúdenia predpokladaných vplyvov činnosti na životné prostredie vrátane zdravia bola vypracovaná akustická štúdia (Ing. Vladimír Plaskoň, marec 2019), rozptylová štúdia pre stavbu Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica (doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 05.03.2019), svetlotechnický posudok objektov (Ing. Pavol Trunek, 03/2019), kapacitné posúdenie dopravného napojenia zóny Hliny I. Nová Dubnica (Ing. Marek Drličiak, PhD. a Ing. Martin Sandanus, 05/2018) a dňa 12.07.2019 doplnené o rozptylovú štúdiu pre stavbu Teplárne Nová Dubnica (doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 22.06.2019) a hodnotiacu správu na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie činnosti Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica (MUDr. Jindra Holíková, jún 2019).

Podľa záverov Hodnotiacej správy na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie činnosti Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica

- nie je reálne ohrozenie verejného zdravia znečistením ovzdušia z dopravy a prevádzky teplárne,
- nie je predpoklad ohrozenia verejného zdravia cestou znečistenej pitnej, prírodnej minerálnej alebo rekreačnej vody,
- nie je reálne poškodenie zdravia obyvateľov v okolí posudzovanej činnosti kontamináciou pôdy a prienikom znečisťujúcich látok emitovaných do potravinového reťazca,
- časť obyvateľov budúcej obytnej zástavby bude pod vplyvom nadmerného hluku zo susediacej prevádzky teplárne. Ide o trvalý hluk, ktorý pôsobí značne rušivo, najmä v nočnej dobe. U citlivých osôb môže spôsobiť zdravotné problémy. Akustická štúdia predikuje výšku hlukovej záťaže na fasádach jednotlivých navrhovaných objektov. Reálnu hodnotu bude možné zistiť meraním až po výstavbe navrhovaných objektov,
- v posudzovanej lokalite ani v jej okolí nie sú významné zdroje elektromagnetického žiarenia, ionizujúceho žiarenia, ani biologických faktorov, preto dopad týchto faktorov na zdravie nebol hodnotený, ohrozenie zdravia nie je reálne,
- neočakávajú sa sociologické vplyvy na obyvateľov,
- psychologické vplyvy môžu byť aj negatívne, vzhľadom na blízkosť areálu prevádzky teplárne a susedstva s významnými cestnými ťahmi. Najmä prítomnosť prevádzky teplárne môže vyvolávať obavy z nadmerného rušenia, prípadne ohrozenia bezpečnosti obytného územia.

Posúdenie možných vplyvov okolia obytnej zástavby na navrhovanú činnosť „Zóna HBV / IBV a IS, Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“ preukázalo možnosť negatívnych vplyvov na obytnú pohodu a nie je možné vylúčiť ani negatívne zdravotné účinky u citlivých osôb. Tieto účinky je potrebné opatreniami eliminovať, preto podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa trvá na vykonaní opatrení, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti záväzného stanoviska.

Mgr. Renata Beníková
regionálna hygienička

Doručí sa:

Okresný úrad Ilava, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava