

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA	
Dňa: 20. 07. 2019	
Evid. číslo: <i>0000040/2019</i>	Číslo spisu: <i>000084-025</i>
Prílohy/listy:	Vybavuje: <i>Geo</i>

Okresný úrad Ilava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18
019 01 Ilava

Váš list číslo/zo dňa
/09. 04. 2019

Naše číslo
OU-IL-OSZP-2019/000824 - 04 REN

Vybavuje/Linka
Mgr. Rendek /0961 22 57 08

Ilava
22. 07. 2019

Vec

„Zóna HBV/IBV a IS Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“ – s t a n o v i s k o

Dňa 09. 04. 2019 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené oznámenie o začatí správneho konania vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Zóna HBV/IBV a IS Hliny 1 – juh, Nová Dubnica“ navrhovateľa – spoločnosti KRAPS, s.r.o., SNP 90/13, 019 01 Ilava.

Predložený zámer rieši výstavbu nového obytného súboru v meste Nová Dubnica medzi kotolňou spoločnosti TERMONOVA a hlavnou štátnou cestou I/61. Obytný súbor bude pozostávať z polyfunkčného bytového domu „A“; bytového domu B1/B2, bytového domu C1, bytového domu C2 a individuálnej výstavby RD v počte 39 ks. Celý obytný súbor bude odkanalizovaný novonavrhovanou verejnou kanalizáciou do existujúcej verejnej splaškovej kanalizácie vedenej v hlavnej ceste vedúcej do mesta NDCA. Celý obytný súbor bude zásobovaný novonavrhovaným verejným vodovodom napájajúcim sa na existujúci verejný vodovod vedený v hlavnej ceste vedúcej do mesta NDCA. Dažďové vody z riešeného územia budú odvedené:

Variant A) do Kolačinského potoka

Variant B) cez vsakovacie systémy do podzemných vôd.

Dažďové vody zo spevnených plôch parkovísk prejdú pred ich zaústením do povrchových/podzemných vôd prečistením v odlučovači ropných látok. V riešenom území a v jeho tesnej blízkosti sa nachádza evidovaný drobný vodný tok – Kolačinský potok, hyd.č. 4-21-08-108, číslo toku 2195. Riešené územie nezasahuje do pásma hygienickej ochrany žiadneho vodného zdroja.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy, ako dotknutý orgán na úseku ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií a ako dotknutý orgán ochrany pred povodňami posúdil predložený návrh a v súlade s § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s predloženým zámerom nesúhlasil pod stanoviskom spis. č. OU-IL-OSZP-2019/000824 - 02 REN zo dňa 17. 04. 2019, ku kladnému stanovisku orgánu štátnej vodnej správy a orgánu ochrany pred povodňami mal navrhovateľ preukázať, že:

1. S variantom „A“ odvádzania vôd z povrchového odtoku z riešeného územia ešte pred vydaním rozhodnutia v zisťovacom konaní súhlasí správca drobného vodného toku Kolačinský potok - SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š.p., Odštepny závod Piešťany so sídlom Nábřeží I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany.



OKRESNÝ
ÚRAD
ILAVA

Telefón
+421/961 225 708
+421/42 281 72 51

Fax
+421/42 444 04 11

E-mail
stanislav.rendek@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

2. Ešte pred vydaním rozhodnutia zo zisťovacieho konania musí byť správcom drobného vodného toku Kolačinský potok uvedený rozsah inundačného územia predmetného drobného vodného toku a tento rozsah musí byť premietnutý do grafických príloh predkladaného zámeru.
3. V prípade opatrení na ochranu pred povodňami stanovených správcom predmetného drobného vodného toku, tieto zapracovala adekvátne do všetkých častí predkladaného zámeru.

Dňa 24. 06. 2019 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené stanovisko spis. č. CS SVP OZ PN 4620/2019/02; CZ 18100/210/2019 zo dňa 24. 05. 2019 od správcu drobného vodného toku k územnému konaniu zóny HBV/IBV a IS, Hliny 1, Nová Dubnica.

Dňa 19. 07. 2019 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené stanovisko spis. č. 5566/21/2019-CA zo dňa 12. 07. 2019 od vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie v meste Nová Dubnica – spoločnosti Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Považská Bystrica.

V predmetnom stanovisku správca nezodpovedal na otázky vyplývajúce z nesúhlasného stanoviska orgánu ochrany pred povodňami a súhlasil s vydaním územného rozhodnutia ešte pred povolením činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006. Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe vyššie uvedených skutočností Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy, ako dotknutý orgán na úseku ochrany verejných vodovod a verejných kanalizácií a ako dotknutý orgán ochrany pred povodňami súhlasí s predloženým zámerom a nepožaduje posudzovanie zámeru za dodržania nasledovných podmienok:

1. Odvedenie vôd z povrchového odtoku predmetnej lokality je možné iba variantom B) cez vsakovacie systémy do podzemných vôd.
2. Oplotenie pozemkov rodinných domov č. 35-39 umiestniť min. 4m od hranice pozemku vodnej plochy – pozemok KN-C parc. č. 401/3 vo vlastníctve mesta Nová Dubnica, súčasne rešpektovať zachovanie biokoridoru v šírke min. 10 metrov od brehovej čiary vodného toku – Kolačinský potok.
3. Protihlukový val je navrhovaný v trase prirodzeného dotoku dažďových vôd z územia, preto je v ďalšom stupni PD nutné posúdiť jeho vplyv na odtokové pomery v zastavanom území (navrhované rodinné domy nesmú byť ohrozované pri prívalových dažďoch z dôvodu zamedzenia ich odtoku zemným valom).
4. Vody z povrchového odtoku striech navrhovaných rodinných domov likvidovať na pozemkoch investorov.
5. Projekt stavby pre stavebné povolenie s návrhom úpravy brehu toku predložiť na odsúhlasenie na správu povodia stredného Váhu I Púchov a následne na povolenie orgánu štátnej vodnej správy.
6. Prípadná realizácia prečistenia koryta toku v súvislosti s realizáciou úpravy koryta toku bude hradená výlučne na náklady investora.
7. V záujmovej oblasti sa v bezprostrednej blízkosti navrhovanej zóny nachádza čerpacia stanica splaškových odpadových vôd (ČS OV) v správe PVS, a.s., z ktorej sú prečerpávané všetky splaškové OV z celého mesta Nová Dubnica na ČOV v Dubnici nad Váhom, taktiež pozemok KN-C parc. č. 488/1 je situovaný kanalizačný zberač BT DN 1500x2300 – prírodná stoka do ČS OV. v blízkosti navrhovaného protihlukového valu je situovaná odľahčovacia stoka DN 2000/100 a odľahčovacia komora v správe PVS a.s. Pozdĺž hlavnej cesty I/61 je vedené výtlačné kanalizačné potrubie PE DN 350 v správe PVS a.s.
8. Navrhovaný protihlukový val je situovaný v bezprostrednej blízkosti ČS OV a preto je v záujme ochrany zdravia a majetku obyvateľstva, ako aj životného prostredia potrebné zabezpečiť, aby nemohlo dôjsť k zatopeniu existujúcej ČS OV a následne k jej znefunkčneniu vodou z povrchového odtoku, čo by mohlo spôsobiť, že splaškové OV nebudú môcť byť prečerpávané a to by malo za následok ohrozenie a znečistenie mesta Nová Dubnica splaškovými vodami.
9. Nakoľko celé záujmové územie je svahovité s prirodzeným sklonom k exist. ČS OV je v ďalšom stupni PD investor povinný vypracovať odborný posudok, ktorý zhodnotí vplyv navrhovaného protihlukového valu z hľadiska prípadných prívalových dažďov na ČS OV a návrh spôsobu riešenia ochrany exist. ČS OV pred prívalovými dažďami.

10. V ďalšom stupni PD dopracovať celkovú situáciu so zakreslením protihlukového valu, v ktorej bude zakreslená aj odľahčovací stoka DN 200/1000 a odľahčovací komora v správe PVS a.s. a pri navrhovaní umiestnenia protihlukového valu musí byť dodržané ochranné pásmo kanalizačného potrubia – min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na obidve strany.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, súhlas ani vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Okresný úrad Ilava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava



Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru