

Obsah

1	Základné údaje o navrhovateľovi	4
1.1	Názov.....	4
1.2	Identifikačné číslo	4
1.3	Sídlo	4
1.4	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.....	4
1.5	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.....	4
2	Základné údaje o navrhovanej činnosti	5
2.1	Názov.....	5
2.2	Účel	5
2.3	Užívateľ	5
2.4	Charakter navrhovanej činnosti.....	5
2.5	Umiestnenie navrhovanej činnosti	6
2.6	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti.....	6
2.7	Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	6
2.8	Opis technického a technologického riešenia.....	6
2.8.1	Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory.....	6
2.8.2	Opis hlavných a vedľajších stavebných objektov.....	7
2.9	Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.....	8
2.10	Celkové náklady	9
2.11	Dotknutá obec.....	9
2.12	Dotknutý samosprávny kraj.....	9
2.13	Dotknuté orgány	9
2.14	Povoľujúci orgán	9
2.15	Rezortný orgán	9
2.16	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	9
2.17	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.	10
3	Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	11
3.1	Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	11
3.1.1	Geomorfológia.....	11
3.1.2	Geologické pomery	11
3.1.3	Inžiniersko-geologická charakteristika.....	11
3.1.4	Seizmicita a stabilita územia	11
3.1.5	Hydrogeologické pomery	11
3.1.6	Klimatické pomery	12
3.1.7	Povrchové vody	13
3.1.8	Podzemné vody	13
3.1.9	Pôdy.....	13
3.1.10	Fauna a flóra.....	13
3.2	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.....	14
3.2.1	Súčasná krajinná štruktúra.....	14
3.2.2	Územný systém ekologickej stability	14
3.2.3	Ochrana prírody.....	14
3.2.4	Krajinná scenéria	15
3.3	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.....	15
3.3.1	Demografia.....	15
3.3.2	Sídla.....	17
3.3.3	Poľnohospodárska výroba	19

3.3.4	Priemyselná výroba	19
3.3.5	Doprava a dopravné plochy.....	19
3.3.6	Produktovody	19
3.3.7	Služby	19
3.3.8	Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	20
3.3.9	Archeologické náleziská.....	20
3.3.10	Paleontologické náleziská a významné geologické lokality.....	20
3.4	Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	21
3.4.1	Ovzdušie.....	21
3.4.2	Povrchové a podzemné vody.....	22
3.4.3	Pôdy.....	23
3.4.4	Znečistenie horninového prostredia.....	23
3.4.5	Radónové riziko.....	24
3.4.6	Hluk	24
3.4.7	Súčasný zdravotný stav obyvateľstva.....	24
4	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	27
4.1	Požiadavky na vstupy	27
4.1.1	Záber pôdy.....	27
4.1.2	Nároky na zastavané územie	27
4.1.3	Surovinové zabezpečenie	28
4.1.4	Elektrická energia.....	28
4.1.5	Voda	28
4.1.6	Plyn a zásobovanie teplom	29
4.1.7	Doprava	29
4.1.8	Nároky na pracovné sily	31
4.2	Údaje o výstupoch	31
4.2.1	Emisie.....	31
4.2.2	Hluk a vibrácie	32
4.2.3	Odpadové vody.....	33
4.2.4	Odpady	33
4.2.5	Žiarenie a iné fyzikálne polia	36
4.2.6	Teplo a zápach.....	36
4.3	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	36
4.3.1	Vplyvy na prírodné prostredie.....	36
4.3.2	Vplyvy na krajinu a scenériu.....	37
4.3.3	Vplyvy na obyvateľstvo	38
4.4	Hodnotenie zdravotných rizík	38
4.5	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia	38
4.6	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	38
4.7	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	39
4.8	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.....	39
4.9	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.....	39
4.10	Opatrenia na zmiernenie vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.....	40
4.10.1	Opatrenia počas výstavby	40
4.10.2	Opatrenia počas prevádzky.....	41
4.10.3	Organizačné a prevádzkové opatrenia	42
4.10.4	Iné opatrenia	42
4.10.5	Vyjadrenie k technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení	42

4.11	Posúdenie očakávaného vývoja územia ak by sa navrhovaná činnosť nezrealizovala.....	42
4.12	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.....	43
4.13	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	43
5	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie	43
5.1	Zdôvodnenie variantného riešenia posudzovanej činnosti a návrhu na jej realizáciu	43
6	Mapová a iná obrazová dokumentácia.....	44
6.1	Mapové prílohy	44
6.2	Textové prílohy a dokumentácia	44
7	Doplňujúce informácie k zámeru.....	45
7.1	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov	45
7.2	Použité právne predpisy	46
7.3	Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru.....	46
7.4	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	46
8	Miesto a dátum vypracovania zámeru	47
9	Potvrdenie správnosti údajov.....	47
9.1	Spracovatelia zámeru	47
9.2	Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa	47

Zoznam obrázkov

Obrázok 1 – Vývoj populácie mesta Malacky v rokoch 1993 - 2018	16
Obrázok 2 – Vývoj strednej dĺžky života v okrese Malacky.....	16
Obrázok 3 – Národnostné zloženie obyvateľstva okresu Malacky	17
Obrázok 4 – Vývoj emisii v okrese Malacky	22
Obrázok 5 – Vývoj prirodzeného prírastku v okrese Malacky.....	25
Obrázok 6 – Zloženie populácie mesta Malacky od roku 2008	25

Zoznam tabuliek

Tab. 1 – Údaje z klimateckej charakteristiky územia – priemerné hodnoty	12
Tab. 2 – Údaje z teplotnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty	12
Tab. 3 – Údaje zo zrážkovej charakteristiky územia – priemerné hodnoty.....	12
Tab. 4 – Údaje z poveternostnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty.....	13
Tab. 5 – Základné údaje o obyvateľstve – mesto Malacky (ŠÚ SR k 31.12.2018 v).....	16
Tab. 6 – Nakladanie s odpadom v okrese Malacky v roku 2017 (www.cms.enviroportal.sk).....	20
Tab. 7 – Najväčší znečisťovatelia v Bratislavskom kraji	21
Tab. 8 – Emisie zo stacionárnych zdrojov - Okres Malacky (zdroj: www.air.sk).....	22
Tab. 9 – Vybrané ukazovatele stavu vôd v rieke Malina za rok 2017 (zdroj: www.shmu.sk).....	23
Tab. 10 – Najčastejšie príčiny úmrtia v okrese Malacky	26
Tab. 11 – Bilancia priestorového rozloženia navrhovaných objektov	27
Tab. 12 – Predpokladané odpady vznikajúce počas výstavby.....	34
Tab. 13 – Zoznam predpokladaných druhov odpadu v etape prevádzky navrhovanej činnosti	35
Tab. 14 – Prehľad najvýznamnejších vplyvov navrhovanej činnosti.....	39

MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o.	„MAN Truck & Bus center Bratislava“
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2019

Tab. 15 – Stručné porovnanie najzávažnejších identifikovaných vplyvov jednotlivých variantov 43

1 Základné údaje o navrhovateľovi

1.1 Názov

MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o.

1.2 Identifikačné číslo

35 733 209

1.3 Sídlo

Rožňavská 24/A Bratislava 821 04

1.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Musil
Organizácia: INECO, s.r.o.
Adresa: Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica
Tel. č.: +421 948 634 624
Email: ineco.bb@gmail.com

1.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Za spracovateľa:

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Musil
Organizácia: INECO, s.r.o.
Adresa: Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica
Tel. č.: +421 948 634 624
Email: ineco.bb@gmail.com

2 Základné údaje o navrhovanej činnosti

2.1 Názov

„MAN Truck & Bus center Bratislava“

2.2 Účel

Zámernom stavebníka je vybudovať servisné, administratívne a skladovacie priestory firmy MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o. Servisný areál MAN sa skladá z jedného hlavného a niekoľkých ďalších pridružených objektov. Prevádzka servisného objektu s umývačkou je autonómna. Jedná sa v zásade o halový objekt vlastného servisu s administratívnou vstavbou, ktorá obsahuje sociálne zázemie pre zamestnancov (šatne, umývárne, WC) a administratívne plochy. Súčasťou objektu je umývačka, ktorá bude slúžiť ako pre nákladné autá, tak pre osobné vozidlá, prípadne autobusy. Ďalej sa v areáli nachádza vrátnica, kde bude areálová strážna služba, prístrešok pre nádoby komunálneho odpadu, vlajkové stožiare a totemy. Súčasťou sú taktiež areálové komunikácie určené pre pohyb nákladných vozidiel a odstavné parkovisko pre osobné a nákladné vozidlá a autobusy.

Stavba bude svojimi technickými, konštrukčno-fyzikálnymi a technologickými parametrami, dispozičným usporiadaním a výrazom vyhovovať svojmu účelu a spĺňať všetky požiadavky platnej legislatívy a STN.

2.3 Užívateľ

Užívateľom navrhovaného zariadenia bude spoločnosť MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o.

2.4 Charakter navrhovanej činnosti

Posudzovaná činnosť predstavuje v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v dotknutom prostredí novú činnosť.

V zmysle Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. sa uvažovaná činnosť radí pod nasledovné položky:

Tabuľka č. 9: „Infraštruktúra“

- **Položka č. 16** - Projekty rozvoja obcí vrátane
 - a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy

Hodnota parametru pre navrhovanú činnosť (podlahová plocha v m ² /počet parkovacích miest)	Prahová hodnota pre zisťovacie konanie (podlahová plocha v m ² /počet parkovacích miest)	Prahová hodnota pre povinné hodnotenie (podlahová plocha v m ² /počet parkovacích miest)
5278,21 / 87	1000 / 100 – 500	- / viac ako 500

Vzhľadom na to že navrhovaná činnosť dosahuje prahové kapacity pre zisťovacie konanie, máme za to že mu navrhovaná činnosť podlieha.

2.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Bratislavský
Okres: Malacky
Obec: Malacky
Katastrálne územie: Malacky
Parcelné čísla: p.č. 5618/8, 5318/26, 5618/49

2.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti je zachytená na mapových prílohách č. 1, 2 a 3.

2.7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia výstavby: 03/2020
Lehota výstavby: 2 roky

2.8 Opis technického a technologického riešenia

2.8.1 Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

Objekty prípravy územia a pozemných komunikácií

- SO 001 príprava územia a HTÚ
- SO 002 areálové komunikácie a chodníky

Hlavné pozemné objekty

- SO 101 servisný objekt MAN + umyváreň
- SO 102 vrátnica

Vedľajšie pozemné objekty

- SO 201 prístrešok pre komunálny odpad
- SO 202 prístrešok pre havarované vozidlá
- SO 203 areálové oplotenie
- SO 204 vlajkové stožiare a reklamné zariadenia
- SO 205 sadové úpravy

Inžinierske objekty

- IO 301 areálový rozvod vody + pripojovacie potrubie
- IO 401 areálová splašková kanalizácia + pripojovacie potrubie
- IO 402 areálová dažďová kanalizácia + zaolejovaná kanalizácia + ORL + retenčná nádrž
- IO 501 Areálová plynoinštalácia + pripojovacie potrubie
- IO 601 Areálové rozvody NN + prípojka
- IO 602 Areálové rozvody slaboprádu
- IO 603 Areálové osvetlenie
- IO 604 Trafostanica

Prevádzkové súbory

- PS 05 Servisné technológie

2.8.2 Opis hlavných a vedľajších stavebných objektov

V riešenom areáli sú navrhované hlavné stavebné objekty servisu MAN a umyvárne SO 101 a budova vrátnice SO 102. Vjazd do areálu bude riešený novovybudovanou komunikáciou na severnej strane riešenej parcely. V areáli sa bude nachádzať celkom 87 parkovacích miest rôznych dĺžok, ktoré budú slúžiť zamestnancom, zákazníkom a pre nákladné automobily a autobusy firmy MAN.

Východne od objektu SO 101 bude prístrešok pre komunálny odpad a severne prístrešok pre havarované automobily.

Servisný objekt MAN + umyváreň – SO 101

Budova bude slúžiť pre potreby spoločnosti MAN. Servisný objekt sa vyznačuje jednoduchou hmotou s čistými líniami a funkčným výrazom. Funkčné, dispozičné a architektonické riešenie vychádza z obdobných, už existujúcich, stredísk firmy MAN v Európe. Fasáda je členená sústavou bránových systémov a okenných otvorov. Fasádny plášť bude tvorený sendvičovými panelmi s farebnou úpravou RAL 9006 (strieborná) v kombinácii s RAL 9010 (biela) a modrou (na základe dizajnu manuálu firmy MAN).

Budova je navrhnutá ako jednopodlažný halový objekt s dvojpodlažnou administratívnou vstavbou. V objekte budú prevádzkované služby pre motoristov. Je tu plánované zákaznícke centrum s predajňou (výdajom objednaného tovaru) a servis nákladných a autobusových vozidiel, servisné prehliadky, komplexné opravy, výmeny olejov atď.

Na prvom nadzemnom podlaží administratívnej časti je umiestnené zákaznícke centrum s predajňou a čakárňami zákazníkov, výdaj tovaru a kancelárie slúžiace pre hlavnú prevádzku servisu so sprievodnými technickými a skladovacími miestnosťami. Príchod a odchod zákazníkov do zákazníckeho centra je riešený priamym samostatným vstupom z parkoviska. Vstup je navrhnutý ako bezbariérový, umožňujúci prístup i invalidným zákazníkom. Druhé nadzemné podlažie je prevádzkovo rozdelené na dve zóny. Jedna slúži pre administratívnych zamestnancov servisného objektu a zahrňuje nevyhnutné sociálne zázemie, kancelárie a zasadacie miestnosti. V druhej sa nachádza šatňa a nevyhnutné sociálne zázemie (WC, umyváreň) určené pre zamestnancov servisu a technické miestnosti slúžiace pre prevádzku celého objektu (server, kotolňa). Nachádza sa tu i denná miestnosť, ktorú môžu využívať všetci zamestnanci servisného areálu.

Vlastný priestor servisu je rozčlenený na tri zóny. Prvá, priestorovo väčšia zóna, tvorí hlavný priestor servisu, ktorý je obsluhovaný mostovým žeriavom a je priamo prepojený s montážnou dielňou a skladištom súčiastok. Druhou zónou sú myslené stavebne oddelené priestory diagnostiky a priestoru pre opravy karosérií. Celkovo je servisná časť na oboch stranách objektu vybavená šiestimi priamymi vjazdmi pre nákladné vozidlá. Prevádzkovo je servis oddelený od priestorov pre zákazníkov. Samotný príjem súčiastok, ich kontrola a následné uskladnenie prebieha samostatným nezávislým vstupom a nedochádza tak k miešaniu jednotlivých prevádzok. Tretiu a poslednú zónu tvorí priestor umývačky. Tento objekt je rozdelený prevádzkovo na dve časti. V prvom väčšom priestore je samotný priestor určený k umývaniu vozidiel (vrátane tunelu určeného pre umývanie podvozkov). Umývanie vozidiel bude prebiehať automatickou umývacou linkou a s použitím systému VAP. Druhá časť je stavebne oddelená a tvoria ju prevádzkové technologické miestnosti (umiestnenie recyklačnej čistiarne) a sklady.

Vnútrotný priestor celého objektu je riešený tak, aby účelne splňoval všetky predpísané požiadavky a minimalizoval prevádzkové náklady investora.

Vrátnica - SO 102

Objekt vrátnice tvorí prefabrikovaná bunka s nevyhnutným sociálnym zázemím a pripojením na inžinierske siete. Na vjazde a výjazde je osadená taktiež rampa ovládaná z vrátnice.

Prístrešok pre komunálny odpad - SO 201

Základové konštrukcie tvoria pätky prierezu 800/800/1000mm, osadené pod nosnými stĺpmi objektu. Podlahová doska - železobetónová strojne hladená doska 200mm. Zvislé nosné konštrukcie budú tvoriť stĺpy HEB200, 2xUPE 120. Vodorovné nosné konštrukcie – priečle rámu budú IPE270.

Prístrešok pre havarované vozidlá - SO 202

Základové konštrukcie tvoria pätky prierezu 1000/1000/1000mm, osadené pod nosnými stĺpmi objektu. Podlahová doska - železobetónová strojne hladená doska 200mm. Zvislé nosné konštrukcie budú tvoriť stĺpy HEA260. Vodorovné nosné konštrukcie – priečle rámu budú HEA240.

Areálové oplotenie - SO 203

Areál bude oplotený plotom o výške 250 cm, z čiernosivých poplastovaných 2D panelov zo zvaranej sieťoviny s protipodhrabovými betónovými doskami. Vstup do areálu bude riešený otočnou bránou a výstup posuvnou bránou.

Vlajkové stožiare a reklamné zariadenia - SO 204

Objekt SO 204 rieši výhradne firemné označenie areálu vrátane vnútorného označenia. V žiadnom prípade nesmú byť reklamné zariadenia použité na komerčné účely. Objekt SO 204 obsahuje:

1. Šesť vlajkových stožiarov pre firemné označenie. Ide o stožiare výšky 10 m kotvených do valcových pätičiek o rozmeroch 1250/650 podľa štandardu dodávateľa. Nosná konštrukcia vlajkového stožiaru je oceľová trubka, v päte o priemere 135 mm a pri vrchole 65 mm. Tri stožiare budú umiestnené pri vjazde do areálu vo vzdialenosti cca 20 m od príľahlej komunikácie a tri budú umiestnené pri výstavnej ploche vo vzdialenosti cca 27 m od príľahlej komunikácie – vid' situácia.
2. Pilón s firemným označením „MAN“ veľkosti 1,3 x 0,2 m a výšky 4,2 m bude umiestnený pri vjazde do areálu vo vzdialenosti cca 22 m od príľahlej komunikácie.
3. Panel na fasáde objektu SO 101 s firemným označením „MAN“ veľkosti cca 1,5 x 1,5 m umiestnených na severnej a západnej fasáde objektu. Celkom spolu 2ks. Vid' pohľady
4. Panel s firemným označením „MAN Truck & Bus center Bratislava“ veľkosti cca 9,0 x 1,0 m umiestnený nad zákazníckym vstupom do objektu. Vid' pohľady
5. Celkom 14 ks označení jednotlivých vjazdov do servisného priestoru veľkosti 1,6 x 1,6 m umiestnených nad vstupnými bránami. Vid' pohľady
6. Pilón s firemným označením „MAN“ trojuholníkového tvaru s dĺžkou strany 4,9 m a výšky 24 m bude umiestnený pri výstavnej ploche vo vzdialenosti cca 38 m od príľahlej komunikácie.

Sadové úpravy - SO 205

Sadové úpravy budú spočívať na založení parkového trávniku na pozemku investora a výsadby stromov. Uvažuje sa s v území pôvodnými ihličnatými a listnatými drevinami.

Ako stromy sa navrhuje použiť javor mliečny (*Acer platanoides*) a borovicu lesnú (*Pinus sylvestris*). Ako etážový porast je navrhnutý skalník dammerov (*Contoneaster dammeri* Major). Pri plote sú navrhnuté rastliny Borievka rozprestretá (*Juniperus horizontalis* golden carpet. *Juniperus horizontalis* ice blue) a skalník rozložený (*cotoneaster dammeri* – coral beauty).

2.9 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Stavba svojím charakterom rieši rozšírenie činnosti spoločnosti MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o. o nové centrum autoservisu a údržby motorových vozidiel. Vzhľadom na neustále sa zvyšujúci počet automobilov je dôležité venovať sa aj ich údržbe a servisu a práve z tohto dôvodu sa investor rozhodol vybudovať nové centrum ktoré by riešilo túto problematiku.

Mesto Malacký je svojou polohou hneď vedľa diaľnice D2 ideálne pre takúto činnosť. Táto cesta predstavuje napojenie na cestnú infraštruktúru nielen v Slovenskej republike ale aj v Českej republike.

2.10 Celkové náklady

Celkové náklady: 3 milióny €

2.11 Dotknutá obec

Názov katastrálneho územia: Malacky
Kód obce: 508063

2.12 Dotknutý samosprávny kraj.

Dotknutý samosprávny kraj: Bratislavský

2.13 Dotknuté orgány

- Mesto Malacky
- Okresný úrad Malacky – Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava

2.14 Povoľujúci orgán

- Mesto Malacky

2.15 Rezortný orgán

- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

2.16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

- Rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

V územnom rozhodnutí stavebný úrad vymedzí územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti na území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie, vrátane architektonických a urbanistických hodnôt v území a rozhodne o námietkach účastníkov konania.

Záver z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie budú jedným z podkladov pre vydanie územného rozhodnutia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Po získaní územného rozhodnutia nastáva fáza projektovania stavebného objektu. Jej cieľom je vytvorenie projektovej dokumentácie slúžiacej na vydanie stavebného povolenia. Projekt stavebného objektu je jeho architektonické, stavebno-konštrukčné a technologické riešenie, vyjadrené grafickou a písomnou formou. Obsahuje aj postup jeho prípravy a realizáciu (POV) a dokladovú časť.

MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o.		„MAN Truck & Bus center Bratislava“	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie			júl 2019

2.17 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Vplyvy navrhovanej činnosti nepresiahnu štátne hranice Slovenskej republiky.

3 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Pre účely predkladaného zámeru sa pod pojmom „posudzované územie“ rozumie plocha, na ktorom bude plánovaná stavba umiestnená, pod pojmom „užšie okolie posudzovaného územia – t. j. približne do 1 km“ územie priľahlých oblastí. Pojem „širšie okolie posudzovaného územia – t. j. 3 až 5 km od navrhovaného zámeru“ zahŕňa územie mesta Malacky a jeho bližšie okolie.

3.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

3.1.1 Geomorfológia

Z hľadiska geomorfologického členenia (Mazúr, Lukniš) patrí širšie okolie posudzovaného územia do nasledujúcich geomorfologických jednotiek (zdroj: Štátny geologický ústav Dionýza Štúra):

Sústava:	Alpsko-himalájska
Podsústava:	Panónska panva
Provincia:	Západopanónska panva
Subprovincia:	Viedenská kotlina
Celok:	Borská nížina
Podcelok:	Záhorské pláňavy
Oblasť:	Záhorská nížina

Nadmorská výška mesta Malacky je 159 m.n.m.

3.1.2 Geologické pomery

Predmetné územie sa nachádza v rajóne kvartérnych hornín a údolných riečnych náplavov. Litológia predmetného územia predstavuje najmä piesčité hliny, hliny, hlinité piesky a hlinité štrky.

3.1.3 Inžiniersko-geologická charakteristika

Geologická charakteristika predmetného územia je výrazne ovplyvnená činnosťou rieky Morava. Na základe klasifikácie inžiniersko-geologických rajónov Slovenska spadá predmetné územie do rajónu údolných riečnych náplavov a kvartérnych hornín.

3.1.4 Seizmicita a stabilita územia

Predmetné územie sa nachádza v oblasti s maximálnou intenzitou makroseizmickej stupnice 6 - 7.

3.1.5 Hydrogeologické pomery

Jedná sa o novovyčlenenú, pravdepodobne klimaticky podmienenú, fáciu dnovej akumulácie Moravy, potvrdzujúcu teóriu polycyklickej genézy vyššie uvedených fluviálnych sedimentov. Následkom takejto genézy sa prostredníctvom rôznorodého frakčného zastúpenia klastov v akumuláciách prejavila ich výrazná zrnitostná diferenciácia a to nielen vo vertikálnom, ale i v horizontálnom smere. Jemne štrkovité piesky terás sú trimodálne (0,2 – 0,6 mm, 0,8 – 2 mm, 4 – 25 mm). Frakcia štrkov je monomodálna, jemnozrnná ($\phi < 2$ ojedinele 2,5 cm), obliaky sú nezvetrané, čerstvé, suboválne až oválne, zriedkavejšie polozaoblené. V petrografickom zložení majú obdobne ako pri piesčito-štrkových akumuláciách (šw) výraznú prevahu kremence a kremeň (80 – 85 %), nasledujú kryštalické bridlice (< 10 %) a paleogénne pieskovce a silicity (3 – 5 %). Granitoidné horniny sú zriedkavé (1 – 2 %). Charakteristickým znakom piesčitého vývoja nízkych terás i dnovej akumulácie v

nive je obdobne ako pri vyššie uvedených starších terasách v piesčitom vývoji (64, 72), veľmi dobrá zrnitosť vytriedenosť do vrstvičiek a rovnomerná rozptýlenosť pieskov. Typické je drobnorytmické zvrstvenie, pripomínajúce rytmy. V každom intervale je dobre rozoznateľné gradačné zvrstvenie. Niektoré vrstvičky majú na báze drobnozrnné štrky a cez hrubozrnné piesky prechádzajú nahor do strednozrnných pieskov, no prevažne začínajú priamo hrubozrnnými pieskmi. Farebne sú pestré. Bázy vrstvičiek sú tmavšie (tmavosivé až čierne), stredné časti zvyčajne svetlosivé až žlté a vrchné strednozrnné úrovne prechádzajú do svetložltých odtieňov, ale sú i biele a hrdzavé. Hrúbka piesčitej dnovej akumulácie Moravy sa na území regiónu pohybuje v rozsahu nivy v rozmedzí cca 5 – 6 m a v nízkej terase v rozmedzí 9 – 10 m. V nive Myjavy sa hrúbka akumulácie pohybuje v rozmedzí 3 – 4 m, len vo v. úseku presahuje 10 m. V nízkej terase sú tieto hodnoty vyššie a pohybujú sa v rozmedzí 9 – 12 m. Povrch piesčitej terasy Moravy je cca o 1 – 1,5 m nižší ako povrch súvekej terasy v piesčito-štrkovom vývoji, čo je spôsobené intenzívnejším vyvieváním pieskov. (Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, <http://apl.geology.sk/gm50js/>)

3.1.6 Klimatické pomery

Z hľadiska klimatickej klasifikácie je predmetné územie a jeho širšie okolie zaradené do teplej klimatickej oblasti, mierne suchej, s miernou zimou. Mrazivé dni sa zvyčajne nevyskytujú skôr ako 11.11 a posledný mrazivý deň sa pohybuje v intervale od 11.3 – 20.3.

Tab. 1 – Údaje z klimatickej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Počet dní
Počet letných dní	60 - 70
Počet tropických dní	18 - 20
Počet dní bez mrazu	255 - 270
Počet mrazových dní	Menej ako 100
Počet ľadových dní	Menej ako 30
Počet arktických dní	1 - 2

Tab. 2 – Údaje z teplotnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Teplota (°C)
Priemerná ročná teplota vzduchu	9 - 11
Priemerná jarná teplota	Viac ako 10
Priemerná letná teplota	19 -20
Priemerná jesenná teplota	9 - 10
Priemerná zimná teplota	(-1) – 1

Tab. 3 – Údaje zo zrážkovej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Množstvo zrážok (mm)
Priemerný ročný úhrn zrážok	601 – 700 mm
Priemerný úhrn zrážok - jar	116 – 150 mm
Priemerný úhrn zrážok – leto	201 – 250 mm
Priemerný úhrn zrážok – jeseň	150 – 200 mm
Priemerný úhrn zrážok – zima	119 – 150 mm

Tab. 4 – Údaje z poveternostnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Rýchlosť vetra (m/s)
Priemerná ročná rýchlosť vetra	1,5 – 2,5
Priemerná rýchlosť vetra – jar	2 – 3
Priemerná rýchlosť vetra – leto	1 – 2
Priemerná rýchlosť vetra – jeseň	1 – 2
Priemerná rýchlosť vetra – zima	2 – 3

(Klimatický atlas SHMU, <http://klimat.shmu.sk/kas/>)

3.1.7 Povrchové vody

Najvýznamnejším vodným tokom v okolí posudzovaného územia je rieka Malina, ktorá preteká severozápadne od neho vo vzdialenosti asi 300 m, a vlieva sa do rieky Morava pri Devínskom jazere. Medzi významné vodné plochy v okolí mesta Malacky patria Jakubovské rybníky nachádzajúce sa juhozápadne od neho, Marhecké rybníky ktoré sa nachádzajú južne a Starý rybník v severozápadnej časti.

3.1.8 Podzemné vody

Hladina podzemnej vody sa v okolí predmetného územia pohybuje v rozmedzí od 1,6 – 4 m pod terénom. Podzemné vody vykazujú tu agresívne vlastnosti premenlivej intenzity. Tieto sú spôsobené najmä zvýšenou prítomnosťou oxidu uhličitého a síranov. Celková kvalita podzemných vôd dosahuje v 77,5 % prípadov 3. triedu kvality a 22,5 % prípadov 4. triedu. Významné zdroje znečistenia sa na území mesta Malacky nenachádzajú.

3.1.9 Pôdy

Pôda predstavuje trojrozmerný prírodný útvar, ktorý vznikol v procese historického vývoja ako dôsledok interakcie medzi geologickými, klimatickými, hydrologickými a biotickými faktormi. Pri tomto geologické faktory zahŕňajú pôdotvorný substrát, jeho minerálne a chemické zloženie. Klimatické faktory zahŕňajú prínos slnečnej energie, zrážky, teplotu ovzdušia, hydrologické – vplyv povrchových a podzemných vôd. Faunu, flóru a vplyv pôdných mikroorganizmov zahŕňajú biotické faktory.

Významným pôdotvorným činiteľom je i človek, ktorý svojim pôsobením aktívne vstupuje do biotických a abiotických komponentov celého ekosystému, a tým i do dynamiky procesov a interakcií, ktoré v nich prebiehajú. Malé a početné terasy človek vytváral po mnoho desaťročí.

Z pôdných typov dominujú v posudzovanom území a jeho okolí čiernice a regozeme. Index poľnohospodárskeho potenciálu sa tu pohybuje na úrovni 1. triedy, čo znamená nízky potenciál. Do tejto kategórie spadá až 71,12 % celkovej plochy mesta. Kontaminácia pôdy tu nie je zaznamenaná.

3.1.10 Fauna a flóra

Fauna

Okolie posudzovaného územia je tvorené prevažne priemyselnými objektami, predpokladáme tu teda výrazne nižší výskyt živočíchov. Budú sa tu vyskytovať najmä živočíchy typické pre urbanizované oblasti.

Flóra

Predmetné územie sa nachádza v okrajovej časti mesta Malacky, ktorá je tvorená prevažne priemyselnými prevádzkami. V súčasnosti sa tu nachádza prevažne trávnatý porast a niekoľko drevín ktoré bude treba odstrániť.

3.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria**3.2.1 Súčasná krajinná štruktúra**

Súčasná krajinná štruktúra posudzovaného územia je silne ovplyvnená činnosťou človeka. Samotné posudzované územie tvoria v súčasnosti trávnaté plochy s občasnými drevinami. V susedstve posudzovaného územia sa nachádzajú priemyselné prevádzky.

3.2.2 Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a vytvára predpoklady pre trvalé udržateľný rozvoj. Základ tohto systému tvoria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu. Pre širšie územie boli z pohľadu problematiky územného systému ekologickej stability spracované:

- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (schválený uznesením vlády SR č. 319/1992, aktualizovaný roku 2000, záväzná časť bola schválená nariadením č 528/2002 Z.z.).
- Regionálne ÚSES okresov vypracované v rokoch 1993 – 1995, aktualizované v rokoch 2009 - 2015.

Celodruhová ochrana prírody je zabezpečovaná na úrovni ekosystémov cez metodický pokyn MŽP č. P-2/93 na vypracovanie dokumentov územného systému ekologickej stability. Týmto metodickým pokynom sa zabezpečuje plnenie uznesení vlády SR ku koncepcii územného systému ekologickej stability a ku Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (NÚSES). Cieľom územného systému ekologickej stability (ÚSES) je vytvoriť a udržať stabilitu biotických i abiotických systémov krajiny, zachovať rôznorodosť podmienok pre biodiverzitu a genofond rastlínstva a živočíšstva. Dokumenty sa vypracovávajú na rôznych úrovniach – od Generelu pre celú SR (NÚSES), cez regióny (RÚSES) až po mestá a obce (MÚSES) v najpodrobnejších mierkach 1 : 5 000 alebo 1 : 10 000. Obsahujú komplexné (textové i mapové) hodnotenie biogeografického členenia krajiny, jej ekosystémov a ich ekostabilizačných funkcií. Všetky dokumenty úzko súvisia s územnoplánovacou dokumentáciou na týchto úrovniach, sú k dispozícii u jej obstarávateľa, alebo na územne príslušných úradoch životného prostredia a strediskách štátnej ochrany prírody (Bajtoš 2006). Samotné navrhované územie sa nachádza v regióne bez územnej ochrany. V blízkosti posudzovaného územia sa nachádza niekoľko významným prvkov ÚSES, posudzované územie však nezasahuje do žiadneho z nich.

3.2.3 Ochrana prírody**Chránené územia**

Posudzované územie sa nachádza mimo chránených oblastí. Najbližšie chránené územie je územie európskeho významu Malina, nachádzajúca sa severovýchodne od posudzovaného územia. Medzi ďalšie chránené územia patria územia európskeho významu Široká, Marhecké rybníky (taktiež

MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o.		„MAN Truck & Bus center Bratislava“	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie			júl 2019

chránený areál), Jakubovské rybníky, Orlovské vísky (taktiež prírodná rezervácia), Mešterová lúka (chránený areál) a chránené vtáčie územie Záhorské Pomoravie.

Chránené stromy a rastliny

V dotknutom území ani v jeho užšom okolí nie je evidovaný výskyt chránených stromov ani vzácných druhov rastlín. Nepotvrdený výskyt vzácného druhu rastliny *veronika poľná* (*Veronica agrestis*) bol zaznamenaný južne od posudzovaného územia.

Chránená vodohospodárska oblasť

Územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd, môže vláda vyhlásiť za chránenú vodohospodársku oblasť (§ 31 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách). Do posudzovaného územia nezasahuje žiadna Chránená vodohospodárska oblasť.

3.2.4 Krajinná scenéria

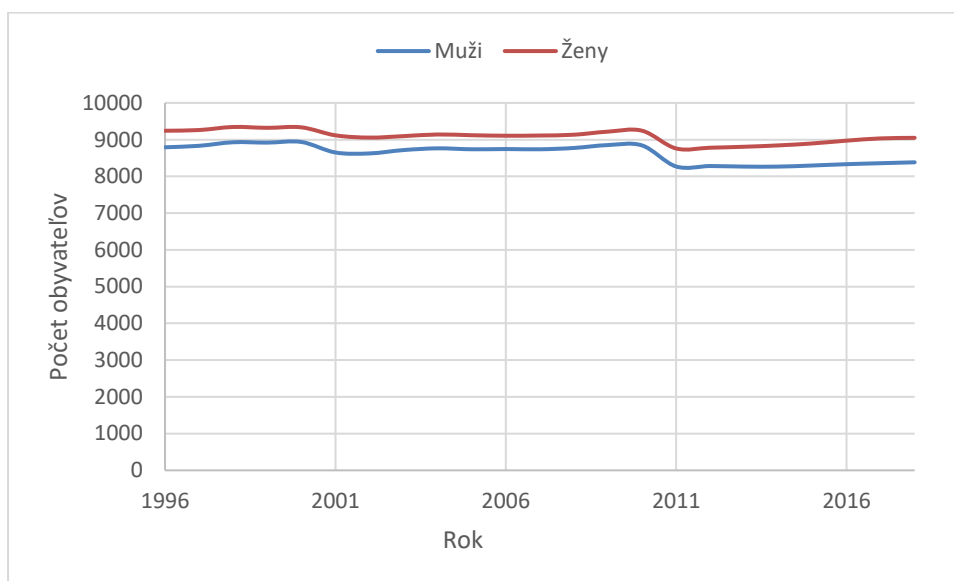
Posudzované územie je z pohľadu krajinej scenérie tvorené zmesou umelých a prírodných prvkov. V okolí sa nachádzajú prevažne priemyselné prevádzky. Tieto stavby ovplyvňujú scenériu posudzovaného územia najvýznamnejším spôsobom spolu s diaľnicou D2 ktorá sa nachádza východne od posudzovaného územia.

3.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

3.3.1 Demografia

Posudzované územie sa nachádza v okrajovej časti mesta Malacky v lokalite priemyselného parku Záhorie - Eurovalley. Údaje prezentované v nasledujúcom texte pochádzajú z databázy DATAcube (<http://datacube.statistics.sk/>). V prípade že údaje na úrovni mesta sú nedostupné bude popisovaná situácia v okrese.

Samotné mesto Malacky leží v Bratislavskom kraji a má 17 434 obyvateľov (k 31.12.2018). Z celkovej populácie okresu Malacky (73 985 k dátumu 31.12.2018) tvorí mesto Malacky 23,57 %.

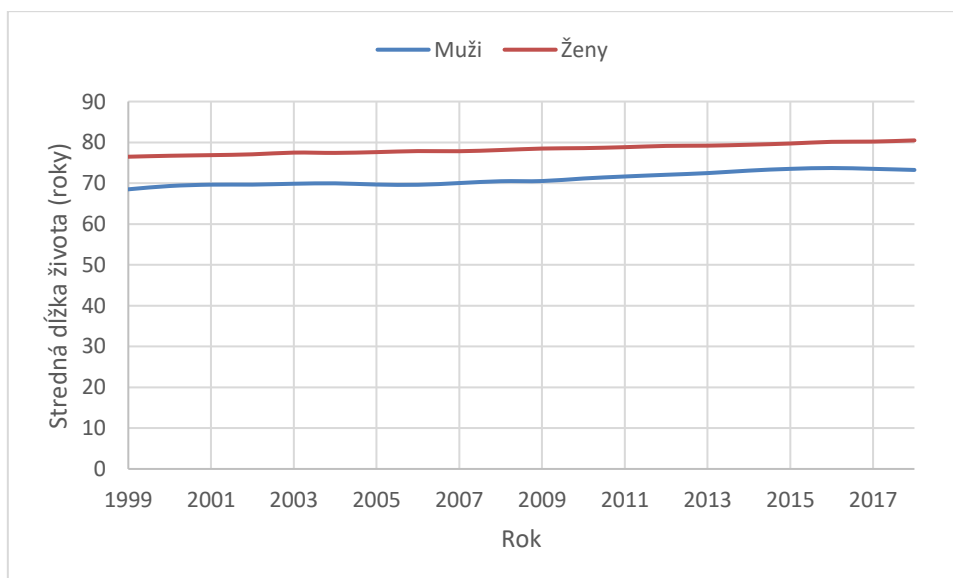


Obrázok 1 – Vývoj populácie mesta Malacky v rokoch 1993 - 2018

Tab. 5 – Základné údaje o obyvateľstve – mesto Malacky (ŠÚ SR k 31.12.2018)

Trvale bývajúce obyvateľstvo			Podiel žien z trvale bývajúceho obyvateľstva (v %)
spolu	muži	ženy	
17 434	8384	9050	51,91

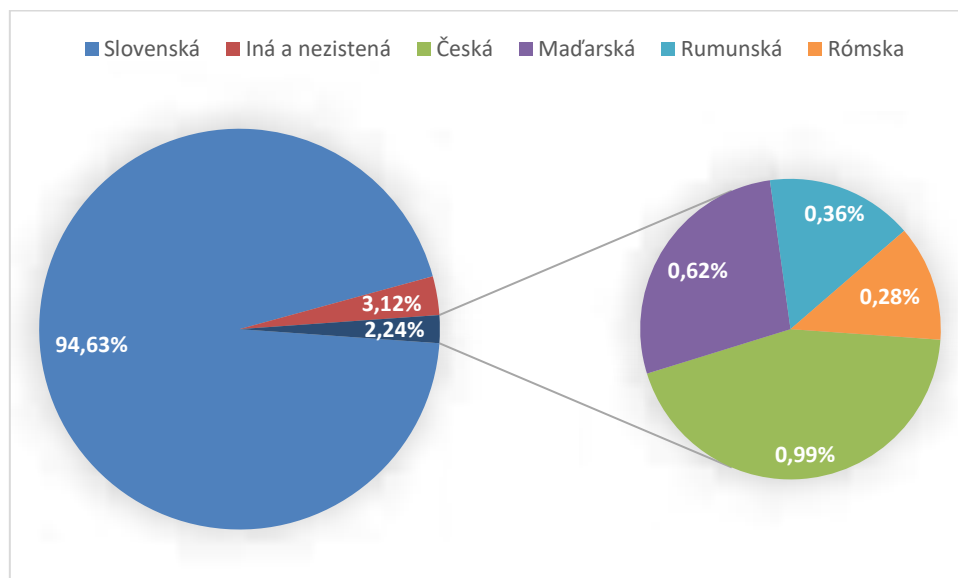
V meste Malacky bolo za rok 2018 narodených 183 detí z toho 103 mužov a 80 žien. Úmrtnosť sa v roku 2018 pohybovala na úrovni 173 ľudí, 92 mužov a 81 žien. Prirodzený prírastok obyvateľstva sa teda pohybuje na úrovni 9 obyvateľov (10 mužov, -1 žena).



Obrázok 2 – Vývoj strednej dĺžky života v okrese Malacky

Stredná dĺžka života pokračuje v mierne stúpajúcom trende ktorý možno pozorovať vo väčšine vyspelých krajín. V porovnaní s ostatnými okresmi na území Slovenskej republiky dosahuje okres Malacky v tomto ohľade nadpriemerné výsledky.

Národnostné zloženie okresu Malacky vykazuje vysokú mieru homogenity, pričom 94,63 % obyvateľov okresu tvoria občania slovenskej národnosti. Zvyšok tvoria občania českej, maďarskej, rumunskej, rómskej a iných národností.



Obrázok 3 – Národnostné zloženie obyvateľstva okresu Malacky

3.3.2 Sídla

História mesta Malacky

Prvá písomná zmienka o Malackách pochádza z roku 1206, keď veľmoži Sebuš a Alexander zo Svätého Jura a Pezinka dostali okrem iných obcí a krajov aj chotár zvaný Malucha. V nasledujúcich desaťročiach sa osada rozvíja vďaka obchodnej ceste, známej pod názvom Magna via, ktorá dosiahla svoj rozkvet za vlády Karola Róberta v 14. storočí.

Pôvod názvu Malaciek je zahmlený. Existujú viaceré alternatívy jeho vysvetlenia. Za celé zväzky kníh však hovorí fakt, že Malacky aj Záhorie si udržiavali slovenské povedomie, hoci boli z jednej strany tiesnené Rakúskom a z juhu sem prenikali maďarizačné tendencie.

Osada Malacky vďaka tomu, že bola križovatkou ciest, mohutnela. Za zmienku stojí údaj historikov, že v 15. storočí, keď mala Bratislava okolo 7 000 obyvateľov, žilo v Malackách 500 ľudí, čo bol na tú dobu pomerne značný počet. V polovici 16. storočia získal Malacky a celé Plavecké panstvo Štefan Balaš. Malacky sa zásluhou Balašovcov stávali centrom celého Plaveckého panstva. Rodina sem chodila na lov a hodovala v tzv. loveckom kaštieli. V roku 1566 udelil cisár Maximilián II. Malackám trhové právo.

Nové obdobie rozmachu zažili Malacky od roku 1622, keď Plavecký hrad dostal do daru od Ferdinanda II. Pavol Pálfi. Opustil hrad a v Malackách začal so stavbou renesančného kaštieľa. Za ním prišli do Malaciek aj úrady, bola tu sústredená majetková agenda z celého okolia. To upevnilo význam Malaciek, zaručovalo jeho ďalší rast.

Pavol Pálfi začal budovať kláštor a vedľa neho aj kostol, ktorý po dohotovení v roku 1653 odovzdal rádu sv. Františka Assiského. Stavba kláštora s kostolom je dodnes obdivovaná ako príklad renesančnej kláštornej architektúry, komponovanej spolu s kostolom a opevnením.

Sedemnásť storočie sa stalo obdobím, v ktorom sa Malacky ako mestečko napriek nepriaznivej situácii v Uhorsku ekonomicky rozvinulo. Konali sa tu pravidelné týždenné trhy a výročné jarmoky.

V 18. storočí, v rokoch 1748-1787 za vlády Jozefa II. sa uskutočnil prvý skutočný súpis obyvateľstva v Uhorsku. Malacky mali z právneho hľadiska postavenie mestečka s trhovým právom. V roku 1787 v nich žilo spolu 2 152 obyvateľov, z toho 1 087 mužov a 1 066 žien. V mestečku stálo 231 domov. Z hľadiska sociálneho zloženia tvorili najpočetnejšiu skupinu želiari a sedliaci, teda kategórie obyvateľstva, ktoré sa v prevažnej miere venovali poľnohospodárstvu.

Malacky a ich obyvatelia boli ťažko skúšaní v každom storočí, no vari najviac v 19. storočí. Mestom v roku 1810 prechádzali napoleonské vojská, ktoré drancovali ubiedený ľud a rekvirovali potraviny, v ktorých bol aj tak veľký nedostatok. Obyvateľstvo neobišla ani cholera, ktorá si v roku 1831 za jediný mesiac vyžiadala 397 životov. V roku 1866 cez Malacky tiahli „Prajzi“, ako ich tu volali – a po prímerí s cisárskym rakúskym vojskom sa usadili v Malackách na dva mesiace. Boli to časy útrap nielen preto, že ich museli chovať, ale spolu s „Prajzmi“ prišiel do Malaciek teror, nevýslovná bieda a ďalšia epidémia cholery, ktorá si vyžiadala 160 životov.

Zrod prvej republiky uvítali Malačania s veľkým nadšením. Na všeobecnom ľudovom zhromaždení si Malačania 3. novembra 1918 ustanovili národný výbor, ktorý bol na vtedajšie pomery revolučný. Začala sa nová etapa, pravda, nie taká, ako si ju predstavovali, ale ako im ju vykreslili vojaci, vracajúci sa z ruského zajatia.

Obyvatelia Malaciek pracovali na poliach a v lesoch. Roľníci si privyrábali furmančením a ťažbou dreva. Obchod a remeslá ich nezaujímali. Verili zemi – živiteľke, ktorá im dávala aspoň určitú istotu. Z gazdovania na pieskových roľiach však vyžiť nemohli. A tak hľadajú prácu v blízkej Bratislave, Viedni, cestujú za ňou do Čiech i za more. Začiatkom januára 1923 vznikla v Malackách miestna komunistická strana, v ktorej funkcionári aktívne pracovali medzi robotníkmi, poľnohospodárskymi robotníkmi a železničiarimi. Poukazujú na machinácie pri pozemkovej reforme v roku 1923, organizujú protestné verejné zhromaždenia, tábory ľudu, pochody hladu, organizujú mládež, združenú v rámci Federatívnej robotníckej telovýchovnej jednoty a vo Zväze komunistickej mládeže. Molotovov-Ribbentropov pakt však aktivitu komunistov proti fašizmu utľal a naštartoval ich až vojenský útok na ZSSR v júni 1941. Spektrum odbojárov bolo rôznorodé a zďaleka to neboli len komunisti, ktorí poukazovali na pokrivenú tvár tiso-vsko-tukovského režimu i celej zapredaneckej vlády. Odbojári pomáhajú partizánom a utečencom z fašistických koncentračných táborov. Roku 1944 vstupovali do SNP i členovia Hlinkovej Gardy, pretože už nik nepochyboval o porážke Tretej ríše.

4. apríla 1945 oslobodili vojská 2. ukrajinského frontu maršala R. Malinovského Malacky. Jednalo sa o bratislavsko-brnenskú operáciu. Vyše 100 sovietskych vojakov, ktorí padli pri oslobodzovaní mesta, pochovali pri Čiernom kláštore, no ich ostatky boli napokon prevezené na Slávin. Prvé povojnové slobodné voľby ukázali, že na Slovensku mala väčšiu podporu Demokratická strana ako komunisti. Po vojne prešlo mesto značnými zmenami. Za socializmu sa mali stať Malacky ukázkovým mestom nového režimu a tak mnoho starých i historicky zaujímavých stavieb bolo asanovaných. (zdroj: www.malacky.sk)

Súčasnosť mesta Malacky

Mesto Malacky leží na toku rieky Malina, v nadmorskej výške 159 m.n.m. Má 17 438 obyvateľov, a pri katastrálnej výmere mesta 27,17 km² je hustota osídlenia v 641,81 obyvateľov na km². V meste je rozvinutý priemysel a pôsobia tu domáce, ale aj zahraničné spoločnosti. V meste sa tiež nachádza základná ale aj nadštandardná občianska vybavenosť, materská škola a základné školy rovnako ako dve gymnáziá.

Viacere športové kluby, mestská knižnica, kino, múzeum, divadlo a ďalšie spoločensko-kultúrne zariadenia predstavujú príležitosti pre voľnočasové aktivity obyvateľov mesta. (zdroj: www.malacky.sk)

3.3.3 Poľnohospodárska výroba

Čo sa týka poľnohospodárskej výroby, okres Malacky sa pohybuje na úrovni slovenského priemeru (2500 – 3000 obilných jednotiek na 100 ha pôdy). Pestujú sa tu najmä obilniny, viacročné krmoviny a olejniný.

Živočišná výroba je sústredená hlavne okolo hovädzieho dobytku a ošípaných, s menším podielom oviec, kôz, koní a iných hospodárskych zvierat.

3.3.4 Priemyselná výroba

V priemyselnej výrobe je v okrese Malacky zamestnaných 10-19 % pracujúceho obyvateľstva, čo svedčí o menej významnej industrializácii. Vo veľkej miere je tu zastúpený nekovových minerálnych produktov, výroba strojov a zariadení a ťažba energetických surovín.

3.3.5 Doprava a dopravné plochy

Najvýznamnejšou komunikáciou v meste Malacky je diaľnica D2 ktorá spája mestá Brno a Bratislava, slúži teda zároveň aj ako jedno z hlavných dopravných spojení medzi Českou republikou a Slovenskom.

Ďalšou významnou komunikáciou je cesta prvej triedy I/2 ktorá spája mesto Holíč s hlavným mestom Bratislava.

3.3.6 Produktovody

Zásobovanie vodou

Zásobovanie mesta Malacky je zabezpečené zo zdroja Vampil HGM 1-4. Jedná sa o vrt s výdatnosťou 15,6 l/s.

Kanalizácia

Územie mesta Malacky je vybavené kanalizáciou s vlastnou ČOV. Odkanalizovanie v meste je na úrovni 89,3 %, pričom všetky prípojky sú napojené na ČOV.

Zásobovanie plynom

V meste Malacky v súčasnosti existuje verejný plynovod, ktorého rozvody sú vedené po území celého mesta.

3.3.7 Služby

Odpadové hospodárstvo

Podľa verejne prístupných informácií z Čiastkového monitorovacieho systému - odpady (ČMS Odpady), ktorý umožňuje vedenie a aktualizáciu evidencie odpadov a sledovanie nakladania s nimi, vzniklo v roku 2017 na území okresu Malacky spolu 264 710,25 t odpadov z toho 18 264,58 t ton tvorili zmesové komunálne odpady.

Tab. 6 – Nakladanie s odpadom v okrese Malacky v roku 2017 (www.cms.enviroportal.sk)

<i>Nakladanie s odpadom</i>	<i>Okres Malacky</i>	<i>Bratislavský kraj</i>
Zhodnocovanie materiálové (t)	49 060,5	892 534,09
Zhodnocovanie energetické (t)	125 463,35	314 164,75
Zhodnocovanie ostatné	14 835,57	54 843,69
Spaľovanie bez energetického využitia (t)	20,67	20 770,48
Skládkovanie (t)	29 750,75	1 110 002,39
Iný spôsob nakladania (t)	44 684,94	1 789 602,20
Spolu (t)	264 710,25	4 224 997,36

Ostatné služby

V súčasnosti sa v meste nachádza základná občianska vybavenosť, ktorá pozostáva z nasledujúcich častí:

<u>Školstvo a výchova:</u>	na území mesta sa v súčasnosti nachádza niekoľko materská škola, niekoľko základných škôl a dve gymnáziá
<u>Kultúra:</u>	v meste sa nachádza mestská knižnica, kino, divadlo, galéria a iné kultúrno-spoločenské zariadenia
<u>Zdravotníctvo:</u>	zdravotnú starostlivosť v meste zabezpečuje nemocnica s poliklinikou a niekoľko zdravotných stredísk
<u>Služby:</u>	v meste sa okrem spomenutých služieb nachádzajú aj iné výrobné a nevýrobné služby a menšie podniky a firmy ponúkajúce rôzne produkty a služby.

(zdroj www.malacky.sk)

3.3.8 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Medzi hlavné historické pamiatky mesta Malacky patria synagóga, Kostol Najsvätejšej trojice, Malacky Kaštieľ, Múzeum Michala Tillnera, krypty, Františkánsky kláštor a kostol, Kaplnka svätých schodov a niekoľko ďalších kultúrnych pamiatok.

3.3.9 Archeologické náleziská

Priamo na posudzovanom území nie sú známe žiadne archeologické náleziská.

3.3.10 Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Z dotknutého územia nie sú známe informácie o paleontologických náleziskách.

3.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

3.4.1 Ovzdušie

Lokálne znečistenie ovzdušia

Tab. 7 – Najväčší znečisťovatelia v Bratislavskom kraji

TZL				SO ₂		
	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie (t)	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie (t)
1.	CM European Power Slovakia, s.r.o.	Bratislava II		SLOVNAFT, a.s.	Bratislava II	
2.	SLOVNAFT, a.s.	Bratislava II		CM European Power Slovakia, s.r.o.	Bratislava II	
3.	VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.	Bratislava IV		Duslo, a.s.	Bratislava III	
4.	CRH (Slovensko), a.s.	Malacky		CRH (Slovensko), a.s.	Malacky	
5.	Bratislavská teplárenská, a.s.	Bratislava III		Bratislavská teplárenská, a.s.	Bratislava II	
6.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o.	Malacky		Ministerstvo obrany Slovenskej republiky	Pezinok	
7.	Ministerstvo obrany Slovenskej republiky	Pezinok		Bratislavská teplárenská, a.s.	Bratislava III	
8.	TERMMING, a.s.	Bratislava II		Odvoz a likvidácia odpadu, a.s.	Bratislava II	
9.	IKEA Industry Slovakia s.r.o.	Malacky		BPS Senec, s.r.o.	Senec	
10.	Obec Rohožník	Malacky		BIONERGY, a.s.	Bratislava II	
NO _x				CO		
	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie (t)	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie (t)
1.	CRH (Slovensko), a.s.	Malacky		CRH (Slovensko), a.s.	Malacky	
2.	CM European Power Slovakia, s.r.o.	Bratislava II		SLOVNAFT, a.s.	Bratislava II	
3.	SLOVNAFT, a.s.	Bratislava II		TERMMING, a.s.	Bratislava II	
4.	Bratislavská teplárenská, a.s.	Bratislava III		Bratislavská teplárenská, a.s.	Bratislava III	
5.	VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.	Bratislava IV		VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.	Bratislava IV	
6.	Odvoz a likvidácia odpadu, a.s.	Bratislava II		Ministerstvo obrany Slovenskej republiky	Pezinok	
7.	Veolia Energia Slovensko	Bratislava V		Veolia Energia Slovensko	Bratislava V	
8.	TERMMING, a.s.	Bratislava II		Obec Rohožník	Malacky	
9.	Bratislavská teplárenská, a.s.	Bratislava IV		IKEA Industry Slovakia s.r.o.	Malacky	
10.	NAFTA, a.s.	Malacky		PPC Energy, a.s.		

Zdroj: Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v Slovenskej republike za rok 2017

Ovzdušie je zaťažované predovšetkým základnými znečisťujúcimi látkami, pričom najväčším producentom týchto exhalátov je energetický priemysel, komunálna energetika a doprava.

Poradie najväčších znečisťovateľov v rámci Bratislavského kraja podľa množstva emisií za rok 2017 je uvedené v nasledujúcej tabuľke vyššie.

Uvedená tabuľka ukazuje že v okrese Malacky sa vyskytuje niekoľko významných zdrojov znečistenia ovzdušia, ako napríklad ALAS Industry Slovakia, s.r.o., IKEA Slovakia, s.r.o. alebo CRH (Slovensko), a.s.

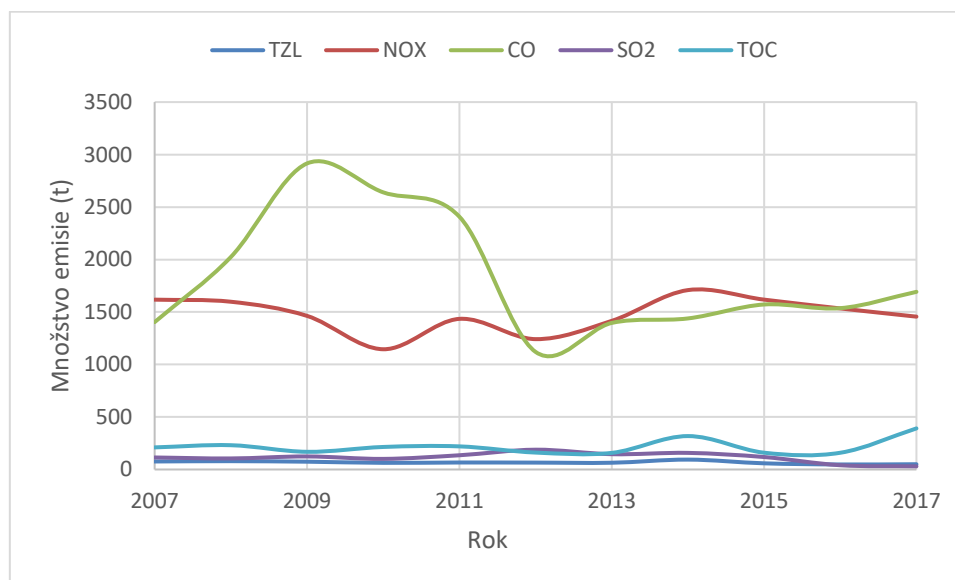
Emisie

Vývoj emisií znečisťujúcich látok v okrese Malacky je v posledných desiatich rokoch stagnujúci, s výnimkou CO, kde došlo v období 2008-2011 k výraznému zvýšeniu s následným návratom na pôvodnú úroveň.

Pri charakterizovaní kvality ovzdušia širšieho dotknutého územia sme použili údaje týkajúce sa emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia na území okresu Malacky.

Tab. 8 – Emisie zo stacionárnych zdrojov - Okres Malacky (zdroj: www.air.sk)

NEIS kód ZL	Slovenský popis ZL	Množstvo ZL(t) za rok 2017
1.3.00	tuhé znečisťujúce látky	50,096
3.9.99	oxidy síry ako SO ₂	29,98
3.4.03	oxidy dusíka ako NO ₂	1455,85
3.5.01	oxid uhoľnatý	1692,26
4.4.02	organické látky - celk. organický uhlík	391,245



Obrázok 4 – Vývoj emisii v okrese Malacky

3.4.2 Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

Kvalita povrchových vôd je ovplyvňovaná jednak bodovými zdrojmi znečisťovania a na druhej strane rozptýlenými zdrojmi znečisťovania povrchových vôd.

Bodové zdroje znečisťovania majú sústredené vypúšťanie odpadových vôd do recipientov (kanalizačné systémy, výpuste ČOV, výpuste z poľnohospodárskych prevádzok, priemyselných areálov, turistické a rekreačné zariadenia a pod.). Pri týchto zdrojoch znečistenia je možná identifikácia pôvodcu, určenie jeho základných charakteristík ako režim vypúšťania, množstvo a akosť vypúšťaných vôd v časových reláciách atď. – zdroje môžu byť monitorované.

Rozptýlené zdroje znečisťovania podľa ich pôvodu pôsobia trvalo, alebo občas a ich veľkosť a vplyv na akosť vôd je podmienená ešte celým radom spolupôsobiacich faktorov. Zdrojmi plošného znečistenia sú predovšetkým : poľnohospodárstvo, skládky a odkaliská, splachy zo spevnených plôch, splachy z komunikácií a železníc, znečistené zrážkové vody, znečistené závlahové vody.

Okrem týchto zdrojov plošného znečistenia sa na kontaminácii vôd významnou mierou podieľajú i tzv. **difúzne priestorové rozptýlené bodové zdroje znečistenia**, ktoré nie sú zahrnuté medzi evidované zdroje znečistenia. Na rozdiel od pomerne ľahko identifikovateľných, lokalizovateľných a merateľných bodových zdrojov znečistenia priemyselnej a komunálnej povahy sú plošné a difúzne zdroje znečistenia menej adresné, evidenčne náročnejšie a problematicky merateľné – nedajú sa monitorovať. Ich sumárny účinok je dosiaľ iba odhadovaný aj to málo presvedčivo.

Zbernicou povrchových vôd dotknutého územia je rieka Malina.

Nasledujúci prehľad zobrazuje stav kvality vôd v najbližšom odbernom mieste – Malina – Pod Malackami.

Tab. 9 – Vybrané ukazovatele stavu vôd v rieke Malina za rok 2017 (zdroj: www.shmu.sk)

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Symbol</i>	<i>Jednotka</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Hodnotenie podľa NV SR 269/2010</i>
Rozpustený kyslík	O ₂	mg/l	11,22	A
Biochemická spotreba kyslíka	BSK - 5	mg/l	4,80	N
Chemická spotreba kyslíka Cr	CHSK Cr	mg/l	26,2	A
Reakcia vody	pH	-	7,94	A
Teplota vody	t vody	°C	11,6	A
Vodivosť	EK	mS/m	52,2	A
Amoniakálny dusík	N - NH ₄	mg/l	0,348	A
Dusičnanový dusík	N - NO ₃	mg/l	1,723	A
Celkový fosfor	P celk.	mg/l	0,238	A
Celkový dusík	N celk.	mg/l	3,12	A

Podzemné vody

V regióne sa nenachádzajú žiadne významné zdroje znečistenia podzemnej vody. Jej hladina sa v okolí posudzovaného územia pohybuje v rozmedzí od 1,6 – 4 m pod terénom. Celková kvalita podzemných vôd je ovplyvnená prítomnosťou oxidu uhličitého a síranov, čistotou spadá z veľkej časti do 3. triedy kvality.

3.4.3 Pôdy

Pôdy v meste Malacky predstavujú z veľkej časti (71,12 %) pôdy s nízkym potenciálom pre poľnohospodárstvo. Znečistenie pôd v okrese je veľmi nízke, v samotnom meste Malacky nie je ani zaznamenané. Z hľadiska erózie je pôda mesta Malacky slabo erodovaná, prípadne bez erózie.

3.4.4 Znečistenie horninového prostredia

Informácie o znečistení horninového prostredia v predmetnej lokalite nie sú spracovateľovi zámeru z dostupných informácií známe.

3.4.5 Radónové riziko

Bratislavský kraj je z hľadiska prírodnej rádioaktivity vo vzťahu k iným oblastiam Slovenska priemerný avšak v určitých oblastiach je možné sledovať zvýšenú nameranú hodnotu radónu. Podľa odvodených máp radónového rizika Slovenska v ňom dominujú plochy s nízkym a stredným radónovým rizikom. Predmetné územie sa nachádza v oblasti s nízkou až strednou kategóriou radónového rizika.

Problematiku obmedzenia ožiarenia obyvateľstva z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov rieši vyhláška Ministerstva zdravotníctva č. 406/92 Z.z. Radón vzniká v prírodnom prostredí prirodzeným rádioaktívnym rozpadom uránu ^{238}U , ktorý je v stopových množstvách prítomný vo všetkých horninách.

Pod pojmom radónové riziko z geologického podložia sa označuje pravdepodobnosť výskytu zvýšenej alebo vysokej úrovne objemovej aktivity radónu. Súčasne sa tak vyjadruje aj miera nebezpečenstva vnikania radónu z hornín v podlaží do budov. Objemová aktivita radónu, ktorý vzniká a akumuluje sa v tomto prostredí, je závislá od hmotnostnej aktivity ^{222}Rn v okolitých horninách a od štruktúrno-mechanických vlastností základných pôd. Vo voľnom ovzduší sa radón rýchlo rozptyľuje a jeho koncentrácie sú nízke, preniká však do uzavretých priestorov, kde sa koncentruje a tak pôsobí ako významný rizikový faktor pre obyvateľstvo.

MŽP SR zabezpečovalo úlohu „Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným rizikom, ktorej výsledky boli predložené tiež na prerokovanie vlády SR.

3.4.6 Hluk

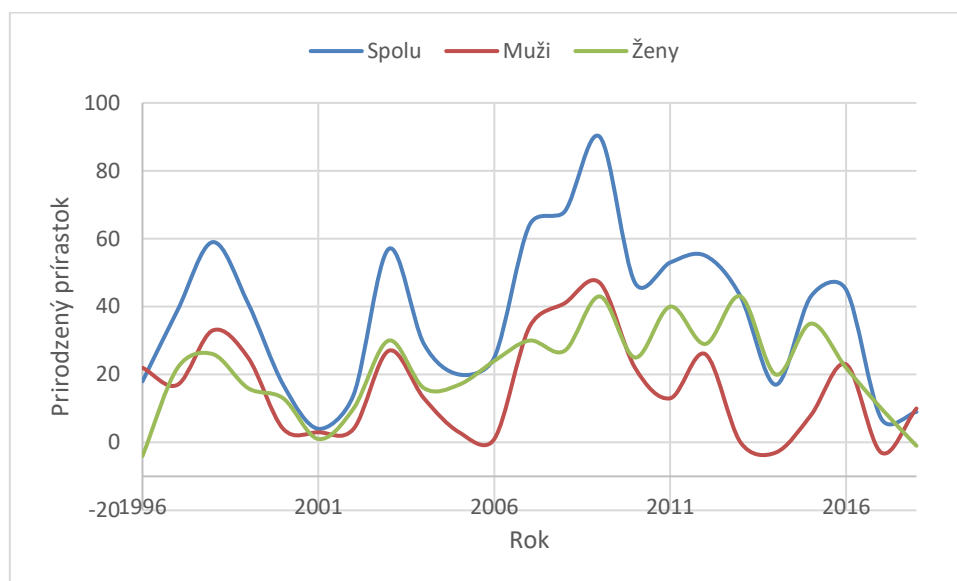
Zvýšenú hlučnosť v dotknutom území spôsobuje najmä automobilová doprava a priemyselné prevádzky v okolí posudzovaného územia, v menšej miere menšie stacionárne zdroje hluku.

Vibrácie sa prejavujú len lokálne pozdĺž významnejšie dopravne zaťažených komunikácií, prípadne sú lokalizované v budovách priemyselných podnikov v okolí.

3.4.7 Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Pri charakterizovaní zdravotného stavu obyvateľstva používame údaje štatistického úradu Slovenskej republiky, konkrétne databázy DATAcube (<http://datacube.statistics.sk/>).

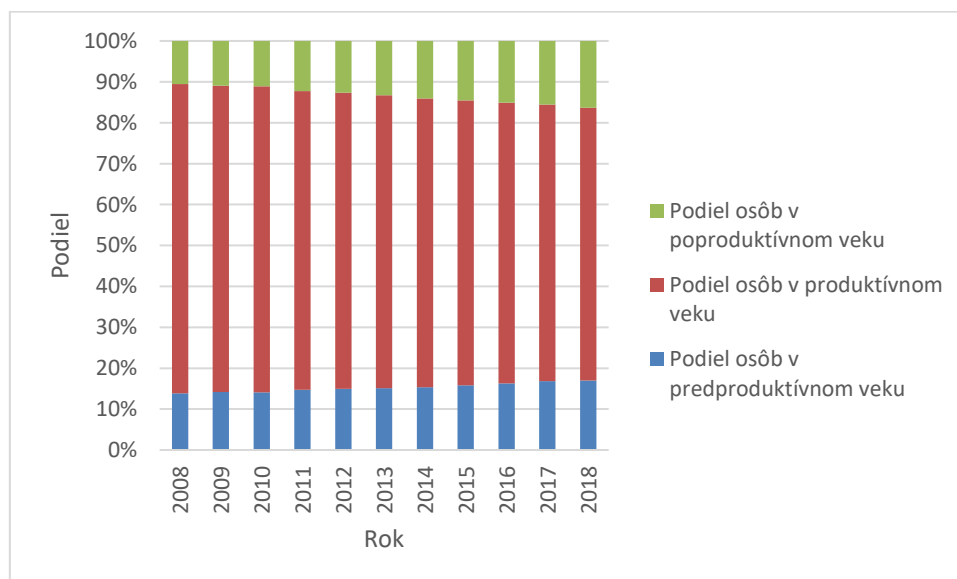
Jedným z kľúčových charakteristík zdravotného stavu obyvateľstva je demografický vývoj populácie v danom území. Tento je charakterizovaný takzvaným prirodzeným prírastkom alebo úbytkom, t.j. rozdielom medzi počtom narodených a zomretých. Vývoj prirodzeného prírastku obyvateľstva v meste Malacky vyjadruje nasledujúci graf:



Obrázok 5 – Vývoj prirodzeného prírastku v okrese Malacky

Ako je zrejmé z uvedeného grafu, populačné procesy v priebehu rokov výrazne kolíšu, súčasný trend od roku 2011 je však klesajúci.

Ďalšou dôležitou charakteristikou zdravotného stavu obyvateľstva je vekové zloženie populácie, konkrétne úroveň starnutia populácie. Z nasledujúceho grafu je zrejmé že populácia v meste Malacky starne, je tu však aj náznak trendu nárastu počtu osôb v predproduktívnom veku.



Obrázok 6 – Zloženie populácie mesta Malacky od roku 2008

Z hľadiska príčin úmrtia dominuje v okrese Malacky úmrtie na choroby obehovej sústavy. Medzi ďalšie významné príčiny úmrtia patria nádory a choroby tráviacej a dýchacej sústavy.

Tab. 10 – Najčastejšie príčiny úmrtia v okrese Malacky

<i>Príčina</i>	<i>Počet</i>	<i>Relatívne zastúpenie (%)</i>
Choroby obehovej sústavy	326	45,40
Nádory	180	25,07
Choroby tráviacej sústavy	45	6,27
Choroby dýchacej sústavy	43	5,99
Vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti	40	5,57
Iné príčiny	84	11,70

4 Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

4.1 Požiadavky na vstupy

Vzhľadom na schválenie žiadosti o upustenie od variantného riešenia (vid' textové prílohy k tomu zámeru činnosti) sú požiadavky na vstupy aj údaje o výstupoch prezentované len pre realizačný variant a nulový variant, tzn. stav kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

4.1.1 Záber pôdy

Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Malacky, v priemyselnej zóne Záhorie – Eurovalley. Celková plocha pozemku je 15 000 m² z toho 2169 m² je určených na zastavanie, 10838 m² určených na spevnené plochy a 1993 m² na plochy zelene.

Objekt SO 101 bude dvojpodlažný s celkovou podlahovou plochou 5272,21 m², objekt SO 102 bude jednopodlažný s podlahovou plochou 12 m². Nasledujúci prehľad uvádza základné informácie o priestorovej bilancii navrhovaných objektov:

Tab. 11 – Bilancia priestorového rozloženia navrhovaných objektov

	<i>Výmera</i>	<i>Percento</i>
Plocha pozemku	15 000 m ²	100,0%
Zastavaná plocha	2169 m ²	14,5%
Spevnená plocha	11 041 m ²	73,6%
Plocha zelene:	1790 m ²	12,0%

- obostavaný priestor:
 - SO 101 17250,00 m³
 - SO 102 33,60 m³
- podlahová plocha:
 - SO 101 5278,21 m²
 - SO 102 12,00 m²

<i>Zhodnotenie a nulový variant:</i>	<i>Pôda – záber pôdy nezastavané územie</i>
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k trvalému a nevratnému záberu pôdneho fondu v rozsahu uvedenom vyššie. V prípade nerealizácie tejto činnosti v predmetnej lokalite je pravdepodobné, že stav riešeného pozemku zostane nezmenený. Vzhľadom na jeho umiestnenie v priemyselnej zóne mesta Malacky predpokladáme že v budúcnosti by sa objavili snahy o využitie tohto územia na priemyselnú činnosť.	

4.1.2 Nároky na zastavané územie

Navrhovaná činnosť bude realizovaná na nezastavanom pozemku.

Zhodnotenie a nulový variant:	Pôda – záber pôdy zastavané územie
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k výstavbe stavebných objektov tak ako sú uvedené v kapitole 2.8. V prípade nerealizácie tejto činnosti v predmetnej lokalite je pravdepodobné, že stav riešeného pozemku zostane nezmenený. Vzhľadom na jeho umiestnenie v priemyselnej zóne mesta Malacky predpokladáme že v budúcnosti by sa objavili snahy o využitie tohto územia na priemyselnú činnosť.	

4.1.3 Surovinové zabezpečenie

Výstavba stavebných objektov

Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebný násypový materiál, kamenivo, štrky, štrkopiesky – množstvá nie sú dosiaľ špecifikované, zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobne dodávateľských organizácií.

Betónové dlažby, železobetónové a betónové konštrukčné prvky, keramické výrobky, železo, strešné krytiny, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo – pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo posudzovaného územia.

Vstupné suroviny

Predmetná činnosť je projektovaná ako priestory na údržbu automobilov, umývačka automobilov a administratíva. Činnosť ako taká nebude vyžadovať vstupné materiály v pravom slova zmysle, pretože nebude dochádzať k výrobnej činnosti.

V tomto prípade možno za ich ekvivalent považovať náhradné diely automobilov a rôzne iné materiálové vstupy.

Zhodnotenie a nulový variant:	Vstupné suroviny
Vzhľadom na charakter prevádzky neaplikovateľné.	

4.1.4 Elektrická energia

Celková predpokladaná spotreba elektrickej energie v navrhovanom objekte bude 307,20 MWh a objekt bude napojený cez odberné miesto so samostatným meraním spotreby.

Prevádzková doba	$n = 240$ dní
Denná prevádzková doba	$h = 8$ hod
Denná spotreba elektrickej energie	$Ad = 1\,280,00$ kWh
Predpokladaná ročná spotreba	$A = 307,20$ MWh

Zhodnotenie a nulový variant:	Energetické zdroje
Prevádzka bude napojená na verejnú energetickú sieť a predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie je 307,20 MWh. Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k uvedenej predpokladanej spotrebe elektrickej energie.	

4.1.5 Voda

Spotreba vody pre sociálne a hygienické účely

Napojenie administratívnych priestorov na zdroj vody bude zabezpečené z verejného vodovodu.

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií predpokladá navrhovateľ nasledujúcu spotrebu vody:

Priemerná denná spotreba vody	Q_p	=	1800 l/deň
Maximálna denná spotreba vody	Q_m	=	1125 l/deň
Maximálna hodinová spotreba vody	Q_{hod}	=	84,375 l/hod
Ročná spotreba vody	Q_{rok}	=	657,0 m ³ /rok

Počas výstavby bude potrebná pitná voda a voda pre sociálne účely pre pracovníkov v réžii dodávateľskej firmy, ktorá bude stavbu realizovať.

Spotreba vody pre umývanie automobilov

Technológia na umývanie automobilov bude upresnená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Predpokladaná spotreba vody na umývanie 1 automobilu je 100 l vody. Presnú spotrebu vody na tieto účely je ťažké dopredu odhadnúť pretože záleží na počte zákazníkov.

Zhodnotenie a nulový variant:	Voda – odber vody
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k osadeniu vodovodných prípojkov za účelom zásobovania prevádzky pitnou vodou, vodou pre sociálne účely a vodou na umývanie automobilov. Predpokladaná spotreba vody je uvedená vyššie. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k uvádzaným spotrebám vody určenej pre prevádzku.	

4.1.6 Plyn a zásobovanie teplom

Zdroj tepla na vykurovanie administratívnej časti je plynový kondenzačný kotol, výkon 15-76kW. Zdroj tepla na vykurovanie servisnej časti sú dva plynové kotle stacionárne plynové kotly o výkone 26,2-156,5 kw.

Dostatok teplej vody bude zabezpečovať zásobník teplej vody zásobník teplej vody objemu 200l. tento bude napojený na zdroj tepla - plynový kondenzačný kotol, cez separátnu čerpadlovú skupinu.

V servisnej časti bude taktiež inštalovaných 13 ks teplovzdušných jednotiek.

Objekt bude napojený na verejný rozvod plynu, pričom celková spotreba plynu na vykurovanie bude predstavovať 69 m³/h.

Zhodnotenie a nulový variant :	Energetické zdroje
Navrhovaná činnosť bude vyžadovať spotrebu zemného plynu v objeme 69 m ³ /hod na účely vykurovania priestorov. V prípade nerealizácie projektu nedôjde k uvedenej spotrebe zemného plynu.	

4.1.7 Doprava

Dotknuté územie sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta Malacky, v lokalite priemyselného parku Záhorie - Eurovalley. Dopravné napojenie je riešené priamo z miestnej komunikácie v meste.

Bilancia nákladných vozidiel

Navrhovaná činnosť sa bude zaoberať servisom nákladných automobilov. Z tohto dôvodu teda dôjde v lokalite k nárastu intenzity ich prejazdov. Maximálny projektovaný výkon zariadenia je 60 automobilov denne, čo znamená 120 prejazdov denne (automobily prichádzajúce do prevádzky a odchádzajúce z nej). Tento výkon predstavuje najnepriaznivejší variant pri ktorom bude prevádzka maximálne vyťažená. V reálnej prevádzke k tomu s veľkou pravdepodobnosťou dochádzať nebude a celkový počet prejazdov bude teda nižší, nedá sa však dopredu vyčíslieť.

Doprava zamestnancov

Doprava zamestnancov do a z prevádzky bude zabezpečená buď prostredníctvom verejnej hromadnej dopravy alebo individuálne samotnými zamestnancami. Jednou z výhod umiestnenia navrhovanej činnosti je prítomnosť už existujúcej zastávky hromadnej dopravy, ktorú budú zamestnanci navrhovanej činnosti môcť využívať.

Maximálne dopravné zaťaženie spôsobené presunom zamestnancov prevádzky predstavuje 60 pohybov (30 príjazdov do areálu prevádzky, 30 odjazdov z areálu prevádzky) osobných automobilov za deň. Táto situácia je však vysoko nepravdepodobná z ekonomických dôvodov. V podnikoch ktoré pracujú v smenách je častým javom dochádzanie viacerých zamestnancov jedným vozidlom. Ak uvažujeme maximálne využitie kapacity vozidla na 5 ľudí, celková predpokladaná záťaž sa zníži na 12 prejazdov.

Výpočet statickej dopravy

- druh objektu: autoservis
- zamestnanci: 30
- denný výkon servisu: max. 60 automobilov

Základný počet stojísk (Po):

- 3 zamestnanci na stojisko = 13,3 stojísk
- denný výkon servisu 60 automobilov = 20,0 stojísk (podľa tab. 2 STN 73 6059)
- príjem vozidiel = 5,0 stojísk
- spolu = 38,3 stojísk

Celkový požadovaný počet stojísk (N):

$$N = 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d = 1,1 \times 38,3 \times 0,7 \times 1,4$$

$$N = 42 \text{ parkovacích stojísk}$$

k_{mp} – regulačný koeficient mestskej polohy – osobitne definovaná zóna, $k_{mp}=0,7$

k_d – súčiniteľ vplyvu dĺžby prepravnej práce – IAD : ostatná doprava – 60 : 40, $k_d=1,4$

Celkový počet navrhovaných stojísk je 87, pričom budú rozdelené nasledujúcim spôsobom:

- A - 18 m x 3,5 m - 15 miest
- B - 15 m x 3,5 m - 20 miest
- C - 12 m x 3,5 m - 8 miest
- D - 10 m x 3,5 m - 8 miest
- E - 5m x 2,5 m - 36 miest (z toho 2 stojiská vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie)

Zhodnotenie a nulový variant:	Nároky na dopravu
Realizácia činnosti spôsobí navýšenie intenzity prejazdu nákladných vozidiel v predmetnej oblasti. Vzhľadom na polohu lokality v okrajovej oblasti a priemyselnom parku nebude mať toto navýšenie výrazný vplyv na pohodu a zdravie obyvateľstva. Doprava zamestnancov spôsobí navýšenie intenzity prejazdov osobných vozidiel na predmetnom území o 60 prejazdov denne. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k uvedenému navýšeniu dopravy v predmetnej lokalite. V budúcnosti by sa však s ohľadom na umiestnenie lokality a charakter pozemkov pravdepodobne vyskytli snahy o využitie tohto územia na podobnú činnosť ktorá by taktiež viedla k navýšeniu dopravy v lokalite.	

4.1.8 Nároky na pracovné sily

Výstavbu navrhovaného objektu bude realizovať vybraný dodávateľ disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov o požadovanej profesijnej skladbe.

Plánovaný počet zamestnancov v objekte je 30, z toho najsilnejšia zmena predpokladá 20 zamestnancov. V administratívnej časti objektu je plánovaný počet zamestnancov 10. V servisnej a skladovacej časti je plánovaný počet zamestnancov 20.

Zhodnotenie a nulový variant:	Nároky na pracovné sily
Realizáciou navrhovanej činnosti výstavby zariadenia dôjde k predpokladanému vytvoreniu 30 priamych pracovných pozícií. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k vytvoreniu uvedeného množstva pracovných pozícií v lokalite mesta Malacky	

4.2 Údaje o výstupoch

Vzhľadom na schválenie žiadosti o upustenie od variantného riešenia (viď textové prílohy k tomu zámeru činnosti) sú požiadavky na vstupy aj údaje o výstupoch prezentované len pre realizačný variant a nulový variant, tzn. stav kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

4.2.1 Emisie

Emisie počas výstavby

Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, v čoho dôsledku bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom areáli a v okolí tohto areálu. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.).

Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Ide predovšetkým o niektoré druhy prác – napr. skryvkové práce, či dočasné skládky sypkých materiálov. Pre tieto zdroje s ohľadom na ich charakter je náročné stanoviť množstvo emitujúcich látok, či dobu ich pôsobenia.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti a rozsah stavebných a zemných prác bude príspevok výstavby k zníženiu kvality ovzdušia v dotknutom území čiastočne významný avšak výrazne časovo obmedzený po dobu nevyhnutnú k realizácii diela.

Emisie počas prevádzky

Emisie z navrhovanej prevádzky budú spôsobené najmä navýšením intenzity dopravy v predmetnom území. Hlavným zdrojom týchto emisií bude doprava servisovaných vozidiel a zákazníkov. Intenzitu tohto navýšenia nie je možné dopredu odhadnúť, pretože závisí na ich množstve.

Zdroj tepla na vykurovanie administratívnej časti je plynový kondenzačný kotol, výkon 15-76kW. Zdroj tepla na vykurovanie servisnej časti sú dva plynové kotle stacionárne plynové kotly o výkone 26,2-156,5 kw.

Dostatok teplej vody bude zabezpečovať zásobník teplej vody zásobník teplej vody objemu 200l. tento bude napojený na zdroj tepla - plynový kondenzačný kotol, cez separátnu čerpadlovú skupinu.

Odvod spalín bude riešený výdychom nad strechu objektu. Bližšie technické riešenie bude rozpracované v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Zhodnotenie a nulový variant:	Ovzdušie
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k navýšeniu intenzity dopravy v predmetnom území čím dôjde k zvýšenej tvorbe emisií. V objektov budú tiež inštalované spaľovacie zariadenia určené na vykurovanie, ktoré takisto budú prispievať k zvýšeniu emisnej záťaže na predmetnom území. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti zostane stav kvality ovzdušia regiónu v súčasnom stave.	

4.2.2 Hluk a vibrácie**Hluk počas výstavby**

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.

V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie -10 dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB.

Hluk počas prevádzky

Hluk počas prevádzky bude spôsobený prevažne automobilovou dopravou. Celkové navýšenie dopravy nie je momentálne možné vyčíslit', pretože z veľkej časti bude pochádzať od servisovaných automobilov. Časť z navýšenia hluku bude pravdepodobne spôsobená aj niektorými servisnými operáciami, toto navýšenie bude však sústredené do servisnej haly a nemalo by teda výrazným spôsobom ovplyvňovať situáciu v okolí prevádzky.

Vibrácie

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Podľa investorom

predložených materiálov a praktickej skúsenosti by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt.

Počas prevádzky sa vibrácie môžu vyskytovať pri niektorých servisných úkonoch. Intenzita týchto zdrojov bude však na minimálnej úrovni a podľa praktických skúseností z podobných prevádzok by nemalo dochádzať k negatívnemu ovplyvneniu obyvateľstva žijúceho v meste Malacky.

Zhodnotenie a nulový variant:	Hluk a vibrácie
V súčasnosti hluk generovaný pozemnou dopravou v riešenom území neprekračuje dennú prípustnú hodnotu hluku pred fasádami obytných budov, čo bude zodpovedať stavu v prípade nerealizácie navrhovanej činnosti (nulový variant). Dopravný hluk generovaný nárokmi navrhovanej činnosti nebude presahovať prípustnú hodnotu hluku stanovenú pre denný referenčný interval v predmetnej oblasti.	

4.2.3 Odpadové vody

Splaškové vody

Množstvo vznikajúcich splaškových vôd možno definovať na základe tzv. priamej bilancie, podľa údajov o nárokoch na zabezpečenie vody na pitné, hygienické a sociálne účely (množstvo vody na vstupe sa približne rovná množstvu vody na výstupe – teda množstvu splaškových vôd).

Množstvo splaškových vôd v navrhovanej prevádzke bude teda predstavovať asi 657,0 m³/rok. Odkanalizovanie bude zabezpečené prostredníctvom areálovej kanalizácie ktorá bude napojená na verejnú kanalizáciu.

Dažďové vody

Dažďová voda zo spevnených plôch a parkoviska bude odvádzaná sústavou potrubia do retenčných nádrží a následné vypúšťaná cez regulátor prietoku do existujúceho melioračného kanála. Pred vyústením bude inštalovaný ORL. Celkové odhadované množstvo dažďových vôd zo strechy objektu je 4806 l/s a celkový odhadovaný prietok dažďových vôd z parkoviska je 238,9 l/s.

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané do dažďovej kanalizácie.

Zhodnotenie a nulový variant:	Odpadové vody
Z hľadiska produkcie odpadových vôd budú tieto delené na splaškové a dažďové vody vo vyššie uvedených množstvách. Nakladanie s nimi bude realizované vyššie uvedeným spôsobom. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k produkcii vyššie uvádzaných množstiev splaškových odpadových vôd.	

4.2.4 Odpady

V súvislosti s posudzovanou investičnou činnosťou je potrebné riešiť nakladanie s odpadmi v dvoch časových horizontoch. V prvej etape prípravy územia pre výstavbu a počas samotnej výstavby (vrátane výkopov, odpadov z činností pri dokončovaní stavby a odpadov z čistenia stavby) a následne v druhej etape, kedy pôjde o odpady z budúcej prevádzky stavby.

MAN Truck & Bus Slovakia s.r.o.		„MAN Truck & Bus center Bratislava“	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie			júl 2019

Odpady vznikajúce počas výstavby

Odpady produkované počas výstavby budú predstavovať najmä odpady z výkopov a odpady vznikajúce z vlastnej stavebnej činnosti pri budovaní navrhovaného objektu, ako aj pri čistení celého objektu. Nebezpečný odpad bude zhromažďovaný a zmluvne zneškodnený oprávnenou osobou.

Tab. 12 – Predpokladané odpady vznikajúce počas výstavby

Kód odpadu	Názov odpadu	Kat.	Predp. množ.
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	1,0
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,5
15 01 03	Obaly dreva	O	10,0
17 01 01	betón	O	2,0
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, dlaždíc a keramiky	O	8,0
17 02 01	Drevo	O	1,2
17 02 02	Sklo	O	0,5
17 02 03	Plasty	O	0,9
17 04 05	Železo a oceľ	O	4,0
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,4
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	1,6
17 06 04	Izolačné materiály iné	O	0,9
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,9
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O	0,6

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti, napríklad úniku oleja zo stavebných mechanizmov či dopravných prostriedkov by mohlo v rámci stavebnej činnosti dôjsť aj ku vzniku odpadu 17 05 03 zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky N.

Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z..

Odpady vznikajúce počas prevádzky

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov pri danej činnosti vznikajú odpady zaradené do kategórie ostatných („O“) a nebezpečných odpadov (N). Malé množstvo kalov bude vznikať v ORL.

Určité množstvo nebezpečných odpadov uvedených v Tab. 13 bude vznikať výlučne pri bežnej údržbe (servise) strojov a zariadení prevádzky, napr. pri výmene oleja, olejových filtrov a pod.

Jednotlivé odpady budú oddelene zhromažďované a umiestnené na vyznačenom mieste vo vhodných nádobách s označením a identifikačným listom nebezpečného odpadu. Nebezpečné odpady vznikajúce počas prevádzky zariadenia budú priebežne odovzdávané oprávnenej organizácii zabezpečujúcej zhodnotenie alebo zneškodnenie nebezpečných odpadov.

Tab. 13 – Zoznam predpokladaných druhov odpadu v etape prevádzky navrhovanej činnosti

Kód odpadu	Názov odpadu	Kat.	Predp. ročné množstvo (t)
13 01 11	Syntetické hydraulické oleje	N	1,0
13 01 13	Iné hydraulické oleje	N	0,5
13 02 05	Nechlórované minerálne motorové oleje, prevodové oleje a mazacie oleje	N	1,0
13 02 06	Syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,5
13 02 08	Iné motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,4
13 05 03	Kaly z lapačov nečistôt	N	0,5
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok, alebo obaly týmito látkami znečistené	N	0,4
15 01 06	Zmiešané obaly	O	0,4
15 01 07	Sklenené obaly	O	0,3
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	1,5
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,6
15 01 04	Obaly z kovov	O	1,2
15 02 02	Absorpčné činidlá, filtračné materiály (vrátane olejových filtrov inak bližšie neurčených), čistiace tkaniny	N	0,5
16 01 03	Pneumatiky	O	4
16 01 07	Olejové filtre	N	1,2
16 01 11	Brzdové doštičky obsahujúce azbest	N	0,4
16 01 12	Brzdové doštičky	O	0,6
16 01 13	Brzdové kvapaliny	N	0,3
16 01 14	Nemrznúce kvapaliny obsahujúce nebezpečné látky	N	0,3
16 01 15	Nemrznúce kvapaliny neuvedené pod číslom 16 01 16	O	0,4
16 01 17	Železné kovy	O	1,2
16 01 18	Neželezné kovy	O	1,0
16 01 19	Plasty	O	0,5
16 01 20	Sklo	O	0,6
16 06 01	Olovené akumulátory	N	1,0
17 04 09	Kovový odpad znečistený nebezpečnými látkami	N	0,4
19 08 13	Kaly z iných spôsobov čistenia priemyselných odpadových vôd obsahujúce nebezpečné látky	N	0,1
13 05 08	Zmesi odpadov z odlučovačov olejov z vody (ORL parkovisko)	N	0,1
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	1,3

Zhodnotenie a nulový variant:	Odpady
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k produkcii odpadových materiálov ako v etape výstavby (predovšetkým stavebný odpad, zemina a pod.), tak aj v etape prevádzky (prevažne komunálny odpad a obaly rôznych druhov a odpad z údržby a opráv automobilov). V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k produkcii vyššie zmienených odpadov.	

4.2.5 Žiarenie a iné fyzikálne polia

V plánovanej výstavbe nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

Zhodnotenie a nulový variant:	Žiarenie a iné fyzikálne polia
Vzhľadom na popísaný stav neaktuálne.	

4.2.6 Teplo a zápach

Počas realizácie stavby bude vznikať zápach unikajúci z výfukových plynov zo zážihových a vznietových motorov do ovzdušia v obmedzenom rozsahu. Počas realizácie stavby sa bude jednať o vplyv časovo obmedzený, celkové množstvo pomerne nízke.

Počas prevádzky nepredpokladáme vznik nadmerného tepla alebo zápachu, s výnimkou zápachu spôsobeného automobilovou dopravou.

Zhodnotenie a nulový variant:	Žiarenie a iné fyzikálne polia
Navrhovaná činnosť nebude zdrojom tepelného žiarenia ktoré by prenikalo mimo priestor prevádzky a teda je v tomto prípade identická s nulovým variantom Navrhovaná činnosť nebude zdrojom zápachu, s výnimkou automobilovej dopravy. Realizačný variant je v tomto prípade iba miernym zhoršením oproti nulovému variantu. V prípade nulového variantu by nedošlo k navýšeniu dopravy v posudzovanom území.	

4.3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

4.3.1 Vplyvy na prírodné prostredie

Horninové prostredie a pôda

Zaistením dobrého technického stavu stavebných zariadení a mechanizmov sa zníži riziko nožnej kontaminácie horninového prostredia počas výstavby. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe možno odstrániť bezodkladným použitím sorpčných prostriedkov. Tieto vplyvy sú dočasné a nevýznamné.

V procese realizačných prác, resp. počas prevádzky môže potenciálne dôjsť ku kontaminácii pôdneho fondu znečisťujúcimi látkami (vzťahuje sa prevažne na látky ropnej povahy z dopravných mechanizmov, prípadne vody z povrchového odtoku znečistené ropnými látkami). Pri správnej prevádzke a dodržiavaní prevádzkových predpisov jednotlivých zariadení, mechanizmov a vozidiel, ako aj zabezpečením účinnosti odlučovačov ropných látok sú potenciálne negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na pôdne prostredie eliminované.

Povrchová a podzemná voda

Riziko kontaminácie podzemnej a povrchovej vody následkom realizácie posudzovanej činnosti existuje v súvislosti s možnosťou vzniku neštandardných situácií - uvoľnenie palív a olejov z motorových vozidiel následkom nehôd, zlého technického stavu vozidiel a technologických zariadení a podobne. V štádiu výstavby je potrebné zabezpečiť, aby z nasadených mechanizmov nedochádzalo k únikom ropných látok do pôdy a následnému znečisteniu podzemných vôd.

Navrhovaná činnosť bude produkovať odpady na báze kvapalných ropných látok. Manipulácia s týmito látkami musí byť vykonávaná v súlade s platnými predpismi na skladovanie a manipuláciu s nebezpečnými látkami a odpadmi.

Ovzdušie

Znečistenie ovzdušia bude v súvislosti s navrhovanou prevádzkou spôsobené prevažne automobilovou dopravou.

Samotný objekt bude vykurovaný pomocou zemného plynu. Podrobnejšie informácie možno nájsť v príslušných kapitolách tohto zámeru.

Biota

Pri realizácii navrhovanej činnosti bude potrebné odstrániť vegetáciu, ktorá je prítomná na posudzovanom území. Územie má v súčasnosti charakter trávnatého porastu. Zároveň sa tu nachádza niekoľko stromov ktoré bude treba odstrániť.

Okrem počiatočných vplyvov pri výstavbe (odstránenie vegetácie) nebude mať prevádzka dlhodobý významný vplyv na biotu v okolí posudzovaného územia.

4.3.2 Vplyvy na krajinu a scenériu**Štruktúra krajiny**

Výstavbou navrhovanej prevádzky sa zmení charakter územia a jeho krajinná štruktúra. Pôvodná vegetácia na posudzovanom území, ktorá sa skladá prevažne z trávnatého porastu bude odstránená.

Priestory prevádzky budú predstavovať nadzemné objekty a budú vychádzať zo základnej požiadavky zachovania, pokiaľ to bude možné, jednotného architektonického vzhľadu. Pri použití vhodných regulatív určujúcich prijateľnú zastavanosť územia, výškovú hladinu novej zástavby a podiel vzrastlej zelene, možno očakávať pozitívne dotvorenie obrazu krajiny. Po ukončení stavebných prác bude terén upravený a budú zrealizované aj sadové úpravy.

Ekologická stabilita a ochrana krajiny

Predpokladá sa, že výstavba a prevádzka navrhovanej investičnej činnosti významne nezníži ekologickú stabilitu krajiny. V bezprostrednom okolí posudzovaného územia sa nenachádzajú žiadne významné prvky ÚSES. Vplyvy na krajinu preto na základe vyššie uvedených údajov hodnotíme ako nevýznamné.

Scenéria krajiny

Realizáciou činnosti dôjde k zmene scenérie krajiny. Vzhľadom na charakter oblasti (priemyselná zóna) hodnotíme tento vplyv ako málo významný.

4.3.3 Vplyvy na obyvateľstvo

Počas výstavby navrhovanej činnosti dôjde na určitej úrovni k ovplyvneniu faktorov kvality a pohody životného prostredia obyvateľov v priľahlých oblastiach zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a exhalátmi, najmä v etape realizačných prác. Pri dodržaní všetkých zákonných podmienok nepredpokladáme, že by stavba navrhovanej činnosti mohla mať významný negatívny dopad na zdravie obyvateľstva širšieho okolia. Stavebný dvor bude umiestnený vo vnútri posudzovaného územia. Vplyvy stavebnej dopravy sa prejavujú iba miernym zaťažením prístupových komunikácií hlukom a exhalátmi. Ich trvanie bude dočasné a nepravidelné.

Samotná prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať výrazný vplyv na pohodu a zdravie obyvateľstva, pretože nejde o priemyselnú prevádzku, nebude produkovať významné emisie do ovzdušia, hluk a ani iné významné nepriaznivé vplyvy. Jediným faktorom ktorý prispeje k zhoršeniu situácie je navýšenie dopravy v predmetnom území, ktoré sa však nachádza v okrajovej časti mesta a v priemyselnej zóne. Z tohto dôvodu nepredpokladáme že by prevádzka mala výrazný vplyv na pohodu a zdravie obyvateľstva.

4.4 Hodnotenie zdravotných rizík

Zdravotné riziká na úrovni pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii stavby súvisia predovšetkým s organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny.

Obyvatelia žijúci v priľahlých častiach situovaných v širšom okolí dotknutého územia budú najmä v etape výstavby ovplyvnení zvýšením hladiny hluku v dôsledku stavebných prác ako aj nárastu intenzity automobilovej dopravy (nákladné vozidlá), zvýšením prašnosti a miernym zhoršením emisnej situácie. Uvedené vplyvy je možné vo významnej miere limitovať realizáciou stavebno-technických opatrení. Po ukončení stavebných prác budú zdravotné riziká súvisieť najmä s nárastom intenzity dopravy na priľahlých komunikáciách (hluk, riziko kolízií, zhoršenie kvality ovzdušia, ...).

4.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Lokalita navrhovaná pre realizáciu činnosti nie je súčasťou území, ktoré sú predmetoch ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Chránené vodohospodárske oblasti nebudú navrhovanou činnosťou dotknuté.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na biodiverzitu predmetnej lokality.

4.6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Hodnotenie vplyvov vychádza z predbežnej identifikácie najvýznamnejších vstupov a výstupov navrhovanej činnosti.

Cieľom špecifikácie dopadov týchto vstupov a výstupov na jednotlivé zložky prírodného, krajinného a sociálneho prostredia je podchytenie tých okolností, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere.

V nasledujúcej tabuľke uvádzame stručný prehľad najzávažnejších vplyvov navrhovanej činnosti identifikovaných v rámci predkladanej environmentálnej dokumentácie.

Tab. 14 – Prehľad najvýznamnejších vplyvov navrhovanej činnosti

Vplyvy na životné prostredie	Pozitívny + Negatívny -	Priamy	Nepriamy	Kumulatívny	Krátkodobý	Dlhodobý	Dočasný	Trvalý
Vplyvy počas výstavby								
Dočasný záber pôdy	-	✓			✓		✓	
Obmedzenia dopravy na dotknutých komunikáciách	-	✓			✓		✓	
Hluk, prach a exhaláty zo stavebných mechanizmov	-	✓		✓	✓		✓	
Odpady vznikajúce počas výstavby (zmiešané odpady zo stavieb, výkopová zemina)	-	✓			✓		✓	
Vplyvy počas prevádzky								
Trvalý záber pôdy	-	✓						✓
Zvýšený podiel emisií z dopravy na znečistení ovzdušia dotknutého územia	-	✓				✓		
Odpady vznikajúce počas prevádzky	-	✓				✓		✓
Výsadba zelene a s ňou spojený vznik biotopov pre vtáctvo	+		✓			✓		
Rozvoj územia v intenciách vymedzených územnoplánovacou dokumentáciou	+	✓						✓
Ekonomický efekt výstavby	+	✓	✓					✓

4.7 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Pri realizácii navrhovaných činností nedôjde k priamym ani nepriamym vplyvom presahujúcim štátne hranice Slovenskej republiky.

4.8 Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Všetky súvislosti, ktoré spracovateľ na súčasnej úrovni poznania navrhovanej činnosti i posudzovaného územia očakáva, sú uvedené v kapitole o základných údajoch zámeru a o jeho predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch.

4.9 Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by malo byť eliminované riziko posudzovanej činnosti počas jej výstavby aj prevádzky. Potenciálne riziká poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia môžu vzniknúť v dôsledku nasledovných príčin:

- zlyhanie technických opatrení (havárie stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov, porušenie tesnosti izolačných vrstiev, nesprávne zaobchádzanie so skladovanými surovinami, únava materiálu a pod.),

- zlyhanie ľudského faktora (nedodržanie pracovnej alebo technologickej disciplíny pri výstavbe, ...),
- sabotáže, vlámania a krádeže,
- vonkajšie vplyvy (neovplyviteľné udalosti – finančný krach prevádzkovateľa, ...),
- prírodné sily (prívalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie, ...).

Nehody a havárie môžu mať tieto následky:

- kontaminácia horninového prostredia
- požiar,
- škody na majetku,
- poškodenie zdravia, až smrť.

Väčšina rizík je však na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad (v pracovnom procese), takže prevenciou je predovšetkým osobná úroveň vzdelania a miera zodpovednosti a spôsobilosti vykonávať danú činnosť.

Vo všeobecnosti preventčným opatrením k nepredvídaným situáciám a haváriám je vypracovanie havarijných plánov a manipulačných poriadkov a riadne zaškolenie pracovníkov.

4.10 Opatrenia na zmiernenie vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

4.10.1 Opatrenia počas výstavby

Ochrana ovzdušia

- pri realizácii zemných prác je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašnosti, napríklad vhodným výberom stavebných technológií a materiálov,
- prašné materiály skladovať v zastrešených a uzatvárateľných skladoch (objektoch),
- v prípade potreby udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu (kropenie, polievanie),
- nepripustiť prevádzku dopravných prostriedkov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynoch.

Ochrana pred hlukom

- vhodným výberom mechanizmov zabezpečiť, aby stavebné úpravy dlhodobo neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí a zmysle nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií,
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku resp. v riešenom území neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy, stanovenú príslušnou legislatívou,
- hlučné stavebné činnosti odporúčame vykonávať len počas pracovného týždňa v bežnom pracovnom čase,
- pri prácach používať iba zariadenia, ktoré neprodukujú nadmerný hluk a v prípade ich nevyhnutného použitia ich opatriť kapotážou, prípadne použiť dočasné protihlukové steny,
- stavebné práce budú realizované tak, aby nebol rušený nočný pokoj.

Ochrana pôdy, podzemných a povrchových vôd

- pri vypracovaní projektovej dokumentácie a realizácii stavby je investor povinný dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- zabezpečiť dobrý technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov pri realizácii, aby nedošlo k neželaným únikom ropných látok do pôdy, či vody.
- zabezpečiť sadu prostriedkov na likvidáciu úniku nebezpečných odpadov a nebezpečných látok do prírodného prostredia: zásoba sorpčného materiálu (VAPEX) a príslušné náradie na okamžitý sanačný zásah (lopaty, metly, nádoba na kontaminované látky, PE vrecia).
- pri stavebných prácach bude potrebné v rámci preventívnych opatrení vypracovať plán havarijných opatrení, v zmysle platnej legislatívy (nariadenie vlády SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd).

Nakladanie s odpadmi

- zabezpečiť zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov, ktoré vznikajú počas realizácie stavby v rámci platnej legislatívy,
- viesť evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ktoré vznikajú pri realizácii stavby,
- ustanovené údaje z evidencie ohlasovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

Ochrana bioty

- po ukončení stavebných prác vykonať náhradné rekultivácie a výsadbu zelene v posudzovanom území.
- pri realizácii sadových úprav uprednostniť miestne prirodzene rastúce druhy rastlín pred exotickými, miestne nepôvodnými druhmi.
- zabezpečiť mechanické čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska.

Iné opatrenia

- stavenisko musí byť počas výstavby zabezpečené proti hromadeniu povrchových a podzemných vôd vo výkopoch. V prípade potreby na odčerpávanie vôd z výkopov použiť neznečistené elektrické čerpadlá.
- dodržiavať nevyhnutné bezpečnostné opatrenia najmä pri zemných prácach v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí, pri manipulácii žeriavom, pri prácach vo výškach a pod.
- na mieste výstavby nebudú dopĺňané pohonné hmoty, vymieňané oleje a iné náplne, vykonávané opravy stavebných a prepravných mechanizmov, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok.

4.10.2 Opatrenia počas prevádzky

Prevádzkové opatrenia vyplývajú predovšetkým z požiadavky dodržania podmienok legislatívy v oblasti ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia a legislatívy Slovenskej republiky, ktorá upravuje podmienky prevádzky priemyselných zariadení s dôrazom na ochranu zdravia ľudí.

Všeobecné opatrenia

- dodržiavanie legislatívnych požiadaviek,
- inštalácia zariadení a ich prevádzka na úrovni najlepších dostupných techník (BAT),

- dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- dodržiavať a kontrolovať technologickú disciplínu, aby nedošlo ku kontaminácii prostredia,
- dôsledne dodržiavať prevádzkové predpisy používaných zariadení, s dôrazom na pravidelnú kontrolu, servis, a tesnosť technologického zariadenia.
- plnenie požiadaviek NV SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- plnenie náležitostí vyplývajúcich z NV SR č. 496/2010 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 354/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kvality vody, určenej na ľudskú spotrebu.

Ochrana ovzdušia

- Inštalované zariadenia na spaľovanie zemného plynu je potrebné prevádzkovať v súlade s ich prevádzkovým poriadkom a návodom na použitie

Ochrana vôd

- zabezpečiť všetky spevnené asfaltové plochy a parkovacie stojiská certifikovaným materiálom proti pôsobeniu ropných látok,
- zabezpečiť odlučovače ropných látok s prečisťovacou schopnosťou na výstupe menej ako 0,1 mg/l NEL,

4.10.3 Organizačné a prevádzkové opatrenia

- Pre minimalizáciu hluku a emisií, ktoré vzniknú v dôsledku prevádzky objektu a parkovísk sa odporúča realizovať výsadbu zelene po obvodě posudzovaného územia, ale aj na voľných plochách.

4.10.4 Iné opatrenia

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť štandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činnosti ako aj protipožiarne opatrenia počas prípravy aj prevádzky.

4.10.5 Vyjadrenie k technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení

Všetky technické a technologické opatrenia prijaté na prevádzke sú ekonomicky realizovateľné.

4.11 Posúdenie očakávaného vývoja územia ak by sa navrhovaná činnosť nezrealizovala

Vzhľadom na zadefinovanie územia v územnom pláne mesta Malacky (viď nasledujúca kapitola), predpokladáme že by v budúcnosti na predmetnom území došlo k snahe o realizáciu podobnej činnosti, dovtedy by táto plocha pravdepodobne nebola využívaná.

4.12 Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

V územnom pláne uverejnenom na webovej stránke mesta Malacky sú predmetné plochy uvedené ako plochy určené na priemyselnú činnosť. Vzhľadom na túto definíciu máme za to že navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom mesta.

4.13 Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

O dotknutom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené, či už existujúcou legislatívou, v samotnom technickom riešení stavby, alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami.

5 Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie

5.1 Zdôvodnenie variantného riešenia posudzovanej činnosti a návrhu na jej realizáciu

Navrhovateľ predložil Okresnému úradu Malacky, ako príslušnému orgánu žiadosť o povolenie predložiť jednovariantné riešenie zámeru činnosti v zmysle §22, ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uvedenej žiadosti bolo zo strany Okresného úradu Malacky vyhovené listom číslo OU-MA-OSZP-2019/010646/GAM zo dňa 11. júla 2019.

Navrhovaná činnosť je v rámci predkladanej environmentálnej dokumentácie posudzovaná v jednom realizačnom variante.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti identifikované v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia dotknutého územia a jeho širšieho okolia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľov širšieho dotknutého územia.

V nasledovnej tabuľke uvádzame stručné porovnanie navrhovaného variantu činnosti a 0-tého variantu (teda variantu kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala) z pohľadu najzávažnejších identifikovaných vplyvov.

Tab. 15 – Stručné porovnanie najzávažnejších identifikovaných vplyvov jednotlivých variantov

Kritérium	Realizačný variant	Nulový variant
Sprievodné vplyvy	Hluk, exhaláty a prach z dopravy, ...	Hluk, exhaláty a prach z dopravy na blízkej komunikácii, diaľnici a ďalších prevádzok v okolí
Trvalý záber pôdy	Trvalý záber pôdneho fondu	Ponechanie územia v pôvodnom stave
Pracovné príležitosti	30 nových pracovných miest	-

Kritérium	Realizačný variant	Nulový variant
Vplyv na ovzdušie	Zvýšenie množstva emisnej a imisnej záťaže v dôsledku automobilovej dopravy	Emisie zo susedných prevádzok
Vplyv na vody, pôdu a horninové prostredie	Minimálne zvýšené riziko kontaminácie, najmä pri poruchách automobilov	Existujúce riziko vyplývajúce z existujúcej dopravy v okolí prevádzky a taktiež z priemyselných činností nachádzajúcich sa v okolí
Dopravné zaťaženie	Navýšenie dopravy v dôsledku dopravy zákazníkov a zamestnancov	Existujúca doprava v okolí navrhovanej prevádzky

Nulovým variantným riešením by bolo ponechanie pozemkov v ich súčasnom stave – t.j. nezastavaná plocha v priemyselnej oblasti mesta. Vzhľadom na túto kategorizáciu by sa v budúcnosti pravdepodobne vyskytli snahy využiť túto plochu na podobné zámery. Dovtedy by táto plocha pravdepodobne nebola využívaná.

Na základe informácií uvedených v predchádzajúcich kapitolách považujeme realizáciu posudzovanej činnosti v predkladanom realizačnom variante za environmentálne prijateľnú a realizačný variant považujeme z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľný. Navrhované opatrenia sú z hľadiska technicko-ekonomickej realizovateľnosti taktiež realizovateľné.

6 Mapová a iná obrazová dokumentácia

6.1 Mapové prílohy

- Mapová príloha č. 1 – Situácia širších vzťahov, 1 : 25 000
- Mapová príloha č. 2 – Umiestnenie navrhovanej činnosti v rámci katastrálneho územia, 1 : 10 000
- Mapová príloha č. 3 – Koordinačná situácia, 1 : 2 000

6.2 Textové prílohy a dokumentácia

- Textová príloha č. 1 – Splnomocnenie
- Textová príloha č. 2 – Upustenie od variantného riešenia zámeru

7 Doplnujúce informácie k zámeru

7.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

- 📖 Bezák, J., 1997: Slovensko – Hodnotenie radónového rizika z geologického podlažia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom – vybrané mestá Slovenskej republiky, orientačný IGP. Archív ŠGÚDŠ – Geofond, Bratislava
- 📖 Drdoš, J., Miklós, L., Kozová, M., Urbánek, J., 1995: Základy krajinného plánovania, TU vo Zvolene
- 📖 Fytogeografické členenie Slovenska, Slovenský úrad geodézie a kartografie, Futák J., SAV BA, 1980
- 📖 Geobotanická mapa ČSSR, Veda, SAV BA, Michalko J. a kol., 1986
- 📖 Geochemický atlas Slovenska, Časť I: Podzemné vody, MŽP SR, geologická služba SR, Rapant S. a kol., 1996
- 📖 Hodnotenie kvality ovzdušia v Slovenskej republike, SHMÚ
- 📖 Hydrologická ročenka SHMÚ 2000
- 📖 Katalóg biotopov Slovenska, DAPHNE – inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, Stanová V., Valachovič M., 2002
- 📖 Kolektív, 1991: Klimatické pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.33, Alfa, Bratislava
- 📖 Kozová, M. – Drdoš, J. – Pavličková, K. – Úradníček, Š. – Húsková, V. a kol., 1996: Posudzovanie vplyvov na životné prostredie. EIA (Environmental Impact Assessment). II. diel. Komentár ku krokom posudzovania vplyvov činností. ŠEVT Bratislava, 183 strán
- 📖 Mahel' M., et.al., 1967: Regionálna geológia Slovenska
- 📖 Martinovský, J. a kol., 1987: Kľúč na určovanie rastlín. Register vedeckých názvov rastlín. SPN Bratislava
- 📖 Mazúr, E., Lukniš, M., 1980: Základné geomorfologické členenie SR, SAV Bratislava
- 📖 Michalko, J.(ed.) et al. 1986: Geobotanická mapa ČSSR. Slovenská republika. Veda, Bratislava
- 📖 Miklós, L. a kol., 2002: Atlas krajiny SR. MŽP Bratislava
- 📖 Petrovič, Šoltis, 1986: Teplotné pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.23, Alfa, Bratislava
- 📖 Výročná správa o činnosti RUVZ v SR, 2008
- 📖 Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v Slovenskej republike za rok 2016
- 📖 Národný zoznam navrhovaných vtáčích území, 2003
- 📖 Program odpadového hospodárstva SR do roku 2020 , MŽP SR
- 📖 Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky, MŽP SR, SAŽP,
- 📖 Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, ŠÚ SR
- 📖 Šamaj, Valovič, 1988: Teplotné pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.14, Alfa, Bratislava
- 📖 Úradníček, Š. – Gašparíková, B. - Kozová, M., 1996: Posudzovanie vplyvov na životné prostredie. EIA (Environmental Impact Assessment). I. diel. Zákon s komentárom. ŠEVT Bratislava, 196 strán
- 📖 VKÚ Harmanec, 2005: Turistický atlas Slovenska M = 1 : 50 000
- 📖 www.malacky.sk
- 📖 www.enviro.gov.sk
- 📖 www.enviroportal.sk
- 📖 www.infostat.sk,
- 📖 www.sazp.sk
- 📖 www.statistics.sk
- 📖 www.uzis.sk
- 📖 www.shmu.sk

 www.sopsr.sk
 www.geology.sk

7.2 Použité právne predpisy

-  Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 275/2007 Z.z., zákona č. 454/2007 Z.z., zákona č. 287/2008 Z.z. , zákona č. 117/2010 Z.z., zákona č. 145/2010 Z.z. , zákona č. 258/2011 Z. z. a zákona č. 408/2011 Z.z.
-  Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie
-  Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
-  Oznámenie Federálneho ministerstva zahraničných vecí č. 396/1990 Zb. o uzavretí Dohovoru o mokradiach majúcih medzinárodný význam najmä ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarský dohovor).
-  Zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia
-  Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
-  Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
-  Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov
-  NV SR č. 617/2004 Z.z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti
-  Zákon č. 409/2014, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách
-  Vyhláška MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií
-  Vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov
-  Nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií
-  Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

7.3 Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

-  Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia (viď Textové prílohy: Príloha č.1)

7.4 Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V predloženom zámere sú spracované všetky v súčasnosti dostupné informácie o postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

8 Miesto a dátum vypracovania zámeru

Banská Bystrica, júl 2019

9 Potvrdenie správnosti údajov

9.1 Spracovatelia zámeru

Riešitelia:

Mgr. Patrik Baliak

INECO, s.r.o., Banská Bystrica

Ing. Juraj Musil

INECO, s.r.o., Banská Bystrica

Schválil:

Ing. Juraj Musil – konateľ spoločnosti INECO, s.r.o., Banská Bystrica

Za údaje technického charakteru zodpovedá navrhovateľ.

Za správnosť údajov environmentálneho charakteru zodpovedá spracovateľ.

9.2 Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa

Svojim podpisom potvrdzujem, že údaje v zámere obsiahnuté vychádzajú z najnovších poznatkov o stave životného prostredia v posudzovanom území a že žiadna dôležitá skutočnosť, ktorá by mohla negatívne ovplyvniť životné prostredie nie je vedome opomenutá.

Za spracovateľa

Za navrhovateľa

.....
Ing. Juraj Musil

.....
Ing. Juraj Musil
zástupca na základe plnej moci