



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 55 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č. 5 - opätovné“* ktoré predložil obstarávateľ Mesto Banská Bystrica Mestský úrad, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00313271 v zastúpení primátorom mesta **MUDr. Jánom Noskom**, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán mesta Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č. 5 - opätovné**“

sa bude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ - Mesto Banská Bystrica Mestský úrad, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00313271 v zastúpení primátorom mesta **MUDr. Jánom Noskom**, predložil na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní *Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č. 5 - opätovné“* (ďalej len „*oznámenie o strategickom dokumente*“).

Ciele riešenia Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Banská Bystrica vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Na základe podnetov ako i odborných

útvarov mesta sa v grafickej časti úlohy jedná celkom o 72 zmien v lokalitách označených ako **Z-5./1 až Z-5./72.**

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Iveta Kavčáková – odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č. 308. Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Iveta Kavčáková – odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č. 308.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní predmetom zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní, ktoré Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ BB, OSŽP“) vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania OÚ BB, OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-BB-OSZP1-2019/013898-2 a -3 zo dňa 26. 03. 2019 podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, a dotknutej obci. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-banska-bystrica-zmeny-doplanky-c-5-opatovne>

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2019/9554-2/25174/KAS zo dňa 01.04.2018) – z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje predmetný strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 7 zákona o posudzovaní. Riešené územie nie je pamiatkovo chráneným územím v zmysle pamiatkového zákona, v riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Predmetný strategický dokument nie je v strete so záujmami chránenými pamiatkovým zákonom.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici (list č. 1236/2019 zo dňa 03.04.2019) – vydáva k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente súhlasné záväzné stanovisko.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 06642/2019/ODDUPZP-2 zo dňa 03.04.2019) – požaduje „v návrhu dodržať všetky záväzné regulatíva zo Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na dotknuté územie, s dôrazom na regulatív 2.2.10., 4.1., 4.2., 5.9., 7.1.11, zároveň upozorňujeme na nesúlad medzi textom základných údajov a výkresom č. 3a a na potrebu úpravy číslovania ciest III. triedy, ktoré je v návrhu potrebné upraviť.“

Z oznámenia o strategickom dokumente (kapitola 5) vyplýva, že v rámci predkladaného návrhu je z hľadiska ochrany prírody dotknuté územie lokality Z-5/43 – doplnenie novej plochy v lokalite Pršianska terasa, priamo v území regionálneho biocentra Malachovské lúky II. V oznámení však ďalej nie je uvedený návrh opatrení na zmiernenie vplyvov na životné prostredie.

Nová plocha Z-5/43 je zakreslená v záväznom výkrese č. „3a“. Súčasne sa v Záväznej časti ÚPN mesta Banská Bystrica, ZaD č. 5 v kapitole 10. Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany a tvorby krajiny,

v podkapitole 10.4.f. Regionálne biocentrum Malachovské lúky II uvádza, že vzhľadom na hodnoty územia je ďalšie rozširovanie zastavaného územia (Pršianska terasa) nežiaduce. Táto regulácia je už súčasťou v súčasnosti platného ÚPN mesta Banská Bystrica v znení zmien a doplnkov.

Vzhľadom na údaje uvedené v posudzovanom oznámení o strategickom dokumente osobitne upozorňujeme na záväzné regulatívy 4.2 Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností... v prvkoch územného systému ekologickej stability... zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny a regulatív 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability. Súčasný návrh lokality Z.-5/43 tieto záväzné regulatívy nerešpektuje a nie je v súlade so Záväznou časťou ÚPN VÚC BBK v platnom znení.“

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- Štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-BB-OSZP3-2019/015716-002 zo dňa 10.04.2019: k predloženému oznámeniu dáva nasledovné stanovisko:
 - o Oznámenie o strategickom dokumente nerieši vznik veľkého ani stredného zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhl. MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.
 - o Oznámenie o strategickom dokumente nevyžaduje súhlas v zmysle zákona o ovzduší.
 - o Nepožadujeme ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nakoľko navrhovaná zmena nebude mať výrazne nepriaznivý dopad na ovzdušie v porovnaní so súčasným stavom.
- Štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-BB-OSZP3-2019/014988-002 zo dňa 01.04.2019: k predloženému oznámeniu dáva len legislatívne pripomienky.
- Štátna vodná správa, list č. OU-BB-OSZP3-2019/014683-002 zo dňa 27.03.2019, nemá žiadne pripomienky, nakoľko predložený dokument v časti Vodné hospodárstvo neobsahuje žiadne zmeny.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-BB-OOP6-2019/011084-002/6GJ zo dňa 29.03.2019: k predloženému oznámeniu dáva nasledovné stanovisko:

- „Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov udelil k predloženému dokumentu súhlas č. j. 2019/011084-002 zo dňa 04.03.2019 podľa § 13 a 14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, kde boli stanovené podmienky ochrany poľnohospodárskej pôdy.“

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, list č. OU-BB-OKR1-2019/014854-002-MP zo dňa 18.03.2019 - nemá k predloženému dokumentu žiadne pripomienky.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoj, list č. 11556/2019/OSR/29088 zo dňa 03.04.2019 – má k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné požiadavky a pripomienky:

- „pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obcí v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a strategický dokument ZaD č. 5 ÚPN-M Banská Bystrica zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Stratégiou rozvoja dopravy SR do

roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030;

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. Predovšetkým rýchlostnú cestu R1, ktorá patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča a dobudovanie križovatky R1 Banská Bystrica, Kremnička;
- definované ochranné pásma dopravnej infraštruktúry žiadame uvádzať presne podľa zákona (napr. v aktuálne platnom znení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách sú od 1. 1. 2015 v § 11 definované cestné ochranné pásma nasledovne: Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. Pojem „mimo zastavaného územia“ nie je v súvislosti s cestnými ochrannými pásmami v zmysle súčasne platnej dikcie zákona aktuálny, preto ho požadujeme nahradiť pojmom „mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce“ v zmysle hore uvedeného);
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať ochranné pásma Letiska Sliač a heliportov, ktoré zasahujú do katastrálneho územia mesta Banská Bystrica;
- na základe stanoviska Dopravného úradu MDV SR **nesúhlasí** s časťou navrhovanej lokality Z-5./19 a lokalitou Z-5./45, ktoré sa nachádzajú v ochranných pásmach Letiska Sliač;
- postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- pri zasahovaní ZaD č. 5 ÚPN-M Banská Bystrica do stavieb, respektíve ich častí situovaných do ochranného pásma dráhy (OPD – 60 m od osi koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. V nadväznosti na uvedené nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR;
- žiadame opraviť číslovanie železničnej trate podľa čísel grafikónových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, nakoľko ide o infraštruktúru. Čísla 170 a 172 sa používajú v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. Správne by mala byť uvedená trať č. 116 a 118 (viď. internetovú stránku <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>);
- v celom ÚPN-M Banská Bystrica uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 1. 5. 2015;
- dopravné pripojenia (riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete), navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- v záväznej časti žiadame neuvádzať, podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje. Rovnako požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií.

Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;

- *územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia. Vzhľadom na uvedené, žiadame v záväznej časti ZaD č. 5 ÚPN-M Banská Bystrica nepoužívať slovo „presadzovať“, ale nahradiť ho iným všeobecnejším slovným spojením, ktoré nebude pôsobiť nátlakovo;*
- *pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné pre elimináciu negatívnych účinkov dopravy navrhnuť protihlukové opatrenia a zaviazať investorov tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hladín hluku podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;*
- *obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;*
- *postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;*
- *na str. 6 oznámenia o strategickom dokumente žiadame v bode „2. Zoznam dotknutých subjektov“ uvádzať správny názov MDV SR;*
- *rešpektovať stanoviská Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.“*

Dopravný úrad, list č. 8085/2019/ROP-002-P/7255 zo dňa 15.03.2019 – dáva nasledovné stanovisko:

„Z predloženej ÚPD nie je Dopravnému úradu zrejmé, k akým zmenám prišlo oproti pôvodne prerokovanej ÚPD (v roku 2018), Dopravný úrad si preto nie je istý, či dokázal kompletne posúdiť predmetnú ÚPD, nakoľko označenie zmien v grafickej časti nie je nikde v textovej časti uvedené a Dopravný úrad nedokáže pri niektorých zmenách odhadnúť, čoho sa zmena týka.

Podľa zistenia Dopravného úradu okrem lokalít v pôvodne prerokovanej ÚPD pribudli nové lokality:

- *Nová Z-5./55 (k pôvodnej lokalite 55 mal Dopravný úrad pripomienky a táto bola po prerokovaní odstránená) táto „nová“ lokalita so zhodným číslovaním sa nachádza na inom mieste a Dopravný úrad k nej nemá pripomienky.*
- *K lokalitám Z-5./66 a Z-5./67 nemá Dopravný úrad pripomienky za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Sliač.*
- *Pri lokalitách Z-5./68, Z-5./69, Z-5./70, Z-5./71 a Z-5./72 (pričom lokalita Z-5./69 je totožná s Z-5./71 a lokalita Z-5./70 je totožná s Z-5./72, len sú na rôznych výkresoch rozdielne pomenované) Dopravnému úradu nie je jasné, čoho sa navrhovaná zmena týka,*

nakol'ko funkcia lokalít Z-5./68, Z-5./69 a Z-5./70 nie je uvedená v legende výkresu 3a, v ktorom sú tieto lokality zakreslené a podľa legendy výkresu 7b sú lokality Z-5./71 a Z-5./72 (v tomto výkrese zakreslené) dominanty historických priestorov. Podľa textovej časti ide o národné kultúrne pamiatky a v prípade, že nie je navyšovaná ich existujúca výška Dopravný úrad nemá k týmto lokalitám pripomienky.

- Dopravný úrad si ďalej všimol, že pri lokalite Z-5./53 prišlo k zmene podlažnosti z 3-5 NP na 5 NP, k tejto zmene nemá pripomienky.

V prípade, že ÚPD obsahuje viacej zmien oproti pôvodnej ÚPD ako je vyššie uvedené, Dopravný úrad sa k nim nevie vyjadriť, nakol'ko tieto nie sú zakreslené v grafickej časti predmetnej ÚPD a žiada ich predložiť na posúdenie a odsúhlasenie.

Dopravný úrad ďalej zistil, že neboli splnené jeho požiadavky z listu č. 13262/2018/ROP-002-P/19724 zo dňa 07.06.2018 uplatnené pri prerokovaní pôvodnej ÚPD, kde žiadal:

- Časť lokality Z-5./19 sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Sliač v mieste, kde už samotný terén presahuje tieto ochranné pásma a tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad **nesúhlasí** s touto časťou lokality a žiada ju odstrániť z predmetnej ÚPD. Táto lokalita je však naďalej zakreslená vo výkrese 7a a Dopravný úrad s ňou opätovne nesúhlasí a žiada odstrániť tú časť lokality, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme letiska.
- Lokalita Z-5./45 sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Sliač v mieste, kde už samotný terén presahuje tieto ochranné pásma a tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad **nesúhlasí** s touto lokalitou, žiada ju odstrániť z predmetnej ÚPD a žiada upraviť aj regulatív U 25 v textovej záväznej časti (odstrániť z tabuľky v časti Účelový regulatív prepracovaný obrázok a ponechať pôvodný obrázok, tzn. obrázok s vymedzením časti územia, kde nie je možné umiestňovať stavby a zariadenia nestavebnej povahy a pod.). Letecký úrad Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) nesúhlasil s touto lokalitou už v rámci prerokovania predchádzajúcej ÚPD. Regulatív v textovej časti však nebol upravený, tento opätovne žiadame odstrániť a v grafickej časti vo výkrese 3a je táto lokalita stále v návrhu. Vo výkrese č. 7a je síce zakreslená a preškrtnutá s krížikom (čo podľa legendy znamená javy navrhnuté na zrušenie), ale nakol'ko táto lokalita nikdy nebola schválená, podľa Dopravného úradu by preto nemala byť navrhnutá na zrušenie. S touto lokalitou opätovne nesúhlasíme a žiadame ju úplne odstrániť zo všetkých výkresov.

Dopravný úrad žiada spracovateľa o preverenie, či navrhované funkcie v ostatných lokalitách rešpektujú výšky a obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Sliač, vizuálnych leteckých pozemných zariadení na Letisku Sliač a heliportov, ktoré zasahujú do katastrálnych území mesta Banská Bystrica. Dopravný úrad súhlasí len s tými lokalitami, ktoré rešpektujú ochranné pásma alebo výšky, ktoré Letecký úrad Slovenskej republiky povolil v rámci prerokovania predchádzajúcej ÚPD. Upozorňujeme Vás, že pre lokality, kde nebude Dopravným úradom odsúhlasená výška nad uvedené ochranné pásma, platí obmedzenie určené ochrannými pásmami.

Dopravný úrad ďalej upozorňuje, že pri funkčnom využití území v blízkosti letísk je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy, a to najmä v ochrannom pásme vzletového a približovacieho priestoru a v ochrannom pásme prechodových plôch.“

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-BB-OSZP1-2019/0014760-5-KU zo dňa 17.04.2019 – dáva nasledovné stanovisko:

„Strategický dokument v lokalite č. Z-5./43 – časť mesta IX. Radvaň – lokalita Pršianska terasa, navrhuje sa doplnenie novej rozvojovej plochy s funkciou PB 02 – Obytné územie, etapa návrh, s podlažnosťou 2, s návrhom rozšírenia zastavaného územia mesta a určenými účelovými regulatívmi U7 a U31.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa lokalita č. Z-5./43 nachádza na území regionálneho biocentra Malachovské lúky II – Bc 13 podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Banská Bystrica (ďalej len „RÚSES Banská Bystrica“). Susedí s chráneným areálom Malachovské skalky.. Nachádzajú sa tu biotopy európskeho významu Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnitom substráte (6210). V bezprostrednom okolí sa nachádzajú biotopy európskeho významu Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou.

Navrhované využitie lokality č. Z-5./43 je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny v dotknutom území, najmä s § 3 ods. 3, 4 a 5 zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené záujmy ochrany prírody a ďalšie uvedené v stanovisku Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správy Chránenej krajinnnej oblasti Poľana číslo: CHKOPO/114-001/2019 zo dňa 9.4.2019, okresný úrad v sídle kraja požaduje posúdenie strategického dokumentu vypracovaním správy o hodnotení v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

Národná diaľničná spoločnosť, list č. 4667/39070/30102/2019 zo dňa 11.04.2019 – dáva nasledovné stanovisko:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej len „NDS“) konštatuje, že záujmového územia Územného plánu mesta Banská Bystrica sa priamo dotýkajú pripravované stavby a prevádzkovaná Rýchlostná cesta R1. NDS v záujmovom území mesta Banská Bystrica pripravuje stavby:

- Rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica, Kremnička – dobudovanie križovatky,
- I/66 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča (R1) – pôvodne stavba Slovenskej správy ciest (SSC) NDS stavbu pripravuje pod názvom „Rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča“;
- Rýchlostná cesta R1 Protihluková stena Banská Bystrica.

I/66 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča (R1) – „Rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča“

NDS požaduje rešpektovať pripravovanú stavbu „I/66 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča (R1)“ na ktorú je vydané právoplatné územné rozhodnutie Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici č. KSU BB-2011-166/214-4:OŠSS,St zo dňa 17.05.2011 o umiestnení stavby „I/66 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča (R1)“. NDS aktuálne zabezpečuje prípravu dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP).

Rýchlostná cesta R1 Protihluková stena Banská Bystrica

NDS požaduje rešpektovať pripravovanú stavbu „Rýchlostná cesta R1 Protihluková stena Banská Bystrica“ na ktorú je vydané právoplatné územné rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica č. OU-BB-OVBP2-2017/002722-6-MR zo dňa 29.03.2017 o umiestnení stavby „I/66 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča (R1)“. NDS aktuálne zabezpečuje majetkovoprávne vysporiadanie a zabezpečuje podklady k žiadosti o stavebné povolenie.

Rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica, Kremnička – dobudovanie križovatky

V súčasnosti je už vydané rozhodnutie Ministerstva životného prostredia SR (ďalej MŽP SR), že zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“). Rozhodnutie MŽP SR nadobudlo právoplatnosť dňa 03.04.2019. Kompletná dokumentácia procesu EIA je dostupná na https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/r1-banska-bystrica-kremnicka-dobudovanie-krizovatky.

NDS ako vlastník, správca a prevádzkovateľ diaľnic a rýchlostných ciest požaduje vo všeobecnosti:

- dodržiavať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon),
- rešpektovať koridor a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R1, ktoré je v zmysle § 11 cestného zákona v znení neskorších predpisov vo vzdialenosti 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu,
- v súlade s ustanoveniami cestného zákona v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť rýchlostné cesty alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán v tomto prípade Ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej len „MDV SR“) môže v odôvodnených prípadoch udeliť výnimku z tohto zákazu a zároveň môže nariadiť vlastníčkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľnosti alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu,
- požiadať o výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R1 cestný správny orgán MDV SR a postupovať v zmysle cestného zákona,
- ďalšie stupne projektovej dokumentácie oznámiť a zaslať NDS na vyjadrenie,
- stavebnou činnosťou nezasahovať do cestného telesa rýchlostnej cesty R1 a jeho súčasti,
- a ďalej upozorňujeme, že NDS nebude súhlasiť s prípadnou zmenou funkcie využitím lokalít v blízkosti a v ochrannom pásme prevádzkovej rýchlostnej cesty R1 na funkciu bývania. V prípade, že sa funkčné plochy v blízkom okolí rýchlostnej cesty R1 plánujú využiť je nevyhnutné venovať pozornosť posúdeniu objektivizácie hluku a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby.
- na základe vyššie uvedeného, Vás žiadame všetky investičné akcie (výstavba rodinných domov, HBV, priemyselných parkov, inžinierske siete...), ktoré budú navrhované v blízkosti prevádzkovej rýchlostnej cesty R1 predložiť na vyjadrenie NDS.

NDS ďalej upozorňuje, že v zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej cestný zákon) v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán Ministerstvo dopravy a výstavby SR povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. V zmysle § 11 ods. 5 povolením výnimiek v cestnom ochrannom pásme nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. V zmysle § 11 ods. 6 ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice je potrebný predchádzajúci súhlas Ministerstva vnútra SR. V zmysle § 11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníčkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy. NDS postupuje v zmysle platných všeobecne záväzných právnych a technických predpisov a poskytnutých územno-technických informácií a súlade s platným návrhom ÚPN. V prípade zmeny využitia takto posudzovaného územia pre bývanie, t. j. na vonkajšie prostredie s budovami na trvalé bývanie je nutné individuálne posúdiť podľa rozsahu zámeru aké regulatívy vzhľadom ku požiadavkám na ochranu vnútorného prostredia budov a príslušného územia pred hlukom musia byť v danej lokalite prijaté. Avšak NDS upozorňuje, že rodinné a bytové domy vybudované v blízkosti rýchlostnej cesty R1, môžu byť vystavené zvýšeným hladinám hluku, ktoré NDS neplánuje riešiť a to z dôvodu, že poloha trasovania rýchlostnej cesty R1 s jej vplyvom na okolie je v súčasnosti zrejmá. NDS preto ďalej upozorňuje, že s budúcim funkčným rozširovaním navrhovanej lokality (napr. mestská časť Rakytovce a Kremnička) s funkciou bývania v ochrannom pásme a v blízkosti rýchlostnej cesty R1 bude návrh protihlukových opatrení výhradne vecou na strane investora budúcej zástavby (napr. doplniť ochranný pás trvalozelenej vegetácie stromov a kríkov prípadne inými vhodnými urbanisticko-architektonickými a dispozičnými riešeniami). NDS preto musí upozorniť, že dodatočné protihlukové opatrenia nebude možné nárokovať u správcu rýchlostnej cesty R1.

NDS Vám ďalej oznamuje, že v časti záujmového územia Banská Bystrica nevykonáva správu a prevádzku rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica - severný obchvat. Túto činnosť zabezpečuje koncesionár stavby rýchlostnej cesty „R1“ Granvia, a. s. Bratislava. Tento úsek rýchlostnej cesty R1 je zaradený do koncesného projektu „Koncesia na projektovanie, výstavbu, financovanie, prevádzku a údržbu rýchlostnej cesty R1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) sa tak stalo okrem verejného obstarávateľa aj stavebníkom predmetnej stavby. NDS v zmysle uvedených skutočností, Vám preto oznamuje, že k pripravovanému územnému plánu sa musí vyjadriť MDV SR, Sekcia projektov verejno-súkromného partnerstva.

Pripomienky k návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č. 5 v súvislosti s rýchlostnou cestou R1:

- K navrhovanej funkčnej ploche Z-5./24 požadujeme dôsledne dodržiavať regulatív v Závaznej časti „v extraviláne mesta uvažovať s výstavbou nových objektov (okrem inžinierskych sietí) len mimo ochranného pásma existujúcich rýchlostných ciest, ktoré Národná diaľničná spoločnosť, a. s. v tomto území vlastní.“ Ďalej upozorňujeme, že v zmysle § 11 ods. 2 cestného zákona v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán Ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej MDV SR) povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. Žiadosť o povolenie výnimky z ochranného pásma je zverejnená na informačnom portáli MDV SR <https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/doprava-3/cestna-doprava-a-cestna-infrastruktura/cestna-infrastruktura/ziadosti-cestny-spravny-organ>. V zmysle § 11 ods. 5 cestného zákona povolením výnimiek v cestnom ochrannom pásme nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. V zmysle § 11 ods. 6 predmetného zákona, ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je potrebný predchádzajúci súhlas Ministerstva vnútra SR. V zmysle § 11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy.
- K regulatívu v záväznej časti „v intraviláne mesta (pokiaľ bol územným plánom stanovený rozsah určenia súvislého zastavania, alebo územia určeného na súvislé zastavanie ešte pred vydaním územného rozhodnutia na cestnú komunikáciu) rešpektovať pravidlo, že nové stavebné objekty nebudú umiestňované bližšie ako 10 m od majetkovej hranice rýchlostnej cesty, ktorá je 0,60 m od päty svahu, alebo zárezu jej telesa, prípadne od osi cestného rigola (neplatí pre inžinierske siete); tieto objekty však musia byť chránené záchytným bezpečnostným zariadením v zmysle platných právnych predpisov.“ požadujeme upraviť regulatív a aplikovať ho pre všetky stavby (teda aj pre stavby dopravného a technického vybavenia napr. ČSPH, Reklamné zariadenia, nabíjacie stanice,...) a aj bez stanoveného rozsahu. Ďalej upozorňujeme, že ak tieto objekty musia byť chránené záchytným bezpečnostným zariadením v zmysle platných právnych predpisov, požadujeme, aby každý investor v dotyku s rýchlostnou cestou R1 mal povinnosť finančne prispieť na realizáciu takýchto bezpečnostných zariadení.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, list č. ORHZ-BB2-2019/000315-002 zo dňa 28.03.2019 – nepredpokladá z hľadiska ochrany pred požiarmi vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Obec Malachov, list č. 107/2019 zo dňa 03.04.2019 – nemá námietky a súhlasí s predloženými zmenami.

Mesto Kremnica, list č. Výst. 2019/00546 zo dňa 24.04.2019 - bez pripomienok.

Obec Slovenská Ľupča, list č. 446/2019/ŠA zo dňa 18.04.2019 – dáva súhlasné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente.

Združenie domových samospráv stanovisko doručené prostredníctvom elektronickej podateľne okresného úradu dňa 17.12.2018 - k predloženému oznámeniu dáva nasledovné stanovisko: „

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
 - recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16
 - kamenivo fr. 0-4 tr.A
 - geotextília netkaná protiropná
 - separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
 - hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A
 - hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
 - výstužná geomreža

8. *Žiadame spracovať Dokument starostlivosti o dreviny a Dokument miestneho územného systému ekologickej stability podľa 69 ods. 1 písm.g zákona OPK č. 543/2002 Z.z. a ich zapracovanie ako súčasti záväznej časti predmetného strategického dokumentu.*
9. *Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.*
 - **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
 - **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:**
 - Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov
 - Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
 - Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:**
 - Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadom na životné prostredie. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinskej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanies-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
11. Opatrenia podľa bodu 9 a 10 tohto vyjadrenia žiadame zapracovať do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
12. Žiadame dôsledne uplatňovať a zapracovať Program odpadového hospodárstva SR do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedého farbou
14. Žiadame, aby súčasťou verejných priestorov a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
15. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
16. Žiadame uviesť v záväznej časti územného plánu dodržiavanie metodiky Minimálne štandardy vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenie-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).
17. Žiadame uviesť v záväznej časti územného plánu dodržiavanie metodiky Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
18. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z.
19. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
- Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán mesta Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č. 5 - opätovné“ podľa

tohto zákona; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Územný plán mesta Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č. 5 - opätovné“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivé body nášho vyjadrenia do záväznej časti strategického dokumentu a toto zapracovanie určiť ako podmienky vydaného rozhodnutia.“

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia projektov verejno-súkromného partnerstva, list č. 07514/2019/SPPP/55789 zo dňa 10.07.2019 – vydáva nasledovné stanovisko: „Slovenská republika zastúpená MDV SR ako verejný obstarávateľ a spoločnosť GRANVIA, a.s. ako koncesionár (ďalej len „Koncesionár“) uzavreli koncesnú zmluvu - Koncesia na projektovanie, výstavbu, financovanie, prevádzku a údržbu úsekov rýchlostnej cesty R1: Nitra – Tekovské Nemce a Banská Bystrica – severný obchvat (ďalej len „PPP Projekt R1“), v znení jej dodatkov.

Vzhľadom na to, že za realizáciu, prevádzku a údržbu PPP Projektu R1 je zodpovedný Koncesionár, MDV SR požiadalo Koncesionára o stanovisko, ktoré uvádzame nižšie:

1. Žiadame rešpektovať existujúcu cestnú komunikáciu rýchlostnej cesty R1 a s ňou súvisiace cestné komunikácie a vylúčiť akékoľvek stavby v ochrannom pásme PPP Projektu R1.
2. Žiadame rešpektovať a zohľadniť všetky pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, a teda:
 - trasovanie rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča,
 - dobudovanie križovatky R1 Banská Bystrica, Kremnička,
 - pripravovanú stavbu „Rýchlostná cesta R1 – protihluková stena Banská Bystrica, ktorej stavebníkom je Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
3. V prípade lokalít navrhovaných v blízkosti PPP Projektu R1 je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy zo stále rastúcej intenzity dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku, a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „Vyhláška MZ SR“).
4. Nesúhlasíme s umiestnením lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v blízkosti PPP Projektu R1, alebo v blízkosti pásma s prekročenou prípustnou hladinou hluku. V prípade realizácie takýchto lokalít bývania (resp. ubytovania) je nevyhnutné pre elimináciu negatívnych účinkov dopravy navrhnuť protihlukové opatrenia a zaviazat' investorov tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hladín hluku podľa Vyhlášky MZ SR. Voči majiteľovi, správcovi a prevádzkovateľovi PPP Projektu R1 nebude možné v budúcnosti uplatňovať požiadavky na realizáciu týchto protihlukových opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu stále rastúcej intenzity dopravy sú známe.
5. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie (resp. ubytovanie), požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k PPP Projektu R1 a železničnej dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými Vyhláškou MZ SR a vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MZ SR.

6. *Nesúhlasíme a nebudeme súhlasiť s prípadnou budúcou zmenou funkcie využitia územia resp. lokalít v ochrannom pásme PPP Projektu R1 na funkciu bývania.*
7. *V prípade, že sa funkčné plochy v blízkosti okolí PPP Projektu R1 plánujú využiť je nevyhnutné venovať pozornosť posúdeniu objektivizácie hluku a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby.*
8. *V tomto zmysle žiadame investičné akcie (predovšetkým výstavbu rodinných domov, hromadnej bytovej výstavby, priemyselných parkov, inžinierskych sietí a pod.), ktoré už sú, alebo ešte len budú navrhované v blízkosti PPP Projektu R1 a jej ochrannom pásme predložiť na vyjadrenie MDV SR a Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky (ďalej len „MZ SR“).*
9. *Ďalšie stupne projektovej dokumentácie požadujeme zaslať MDV SR a MZ SR na vyjadrenie resp. odsúhlasenie.*
10. *Požadujeme rešpektovať iné stanoviská ostatných dotknutých subjektov a inštitúcií (najmä, avšak nielen, MDV SR, MZ SR, Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Slovenská správa ciest a pod.), a to či už existujúce, alebo ešte neexistujúce.*

Verejný obstarávateľ ďalej uvádza, že budúci investori, stavebníci, nájomcovia, správcovia, prevádzkovatelia alebo užívatelia stavieb v blízkosti PPP Projektu R1 musia strpieť všetky činnosti súvisiace s prevádzkou, správou, údržbou a budúcou možnou výstavbou v súvislosti s PPP Projektom R1, a to najmä, ale nielen, ruch, hluk, vibrácie, prípadne zvýšenú prašnosť počas údržby, prácu mimo bežného pracovného času, v čase pracovného pokoja alebo počas štátnych sviatkov a tiež všetky okolnosti, ktoré súvisia s premávkou na PPP Projekte R1.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 5 ÚPN-M Banská Bystrica berieme na vedomie a nepožadujeme ho ďalej posudzovať podľa Zákona č. 24/2006 Z. z..“

Iná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Okresný úrad Banská Bystrica, - odbor výstavby a bytovej politiky, -pozemkový a lesný odbor, -odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajské riaditeľstvo PZ, Okresné riaditeľstvo PZ, Slovenská správa ciest, BBRSC a Lesy SR, š.p., do termínu vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nedoručili

OÚ BB, OSŽP pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OÚ BB, OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania. OÚ BB, OSŽP požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Upozornenie:

Územný plán mesta Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č. 5 - opätovné je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Ministerstvo dopravy SR, sekcia civilného letectva a vodnej dopravy, Námestie Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia projektov verejno-súkromného partnerstva, Nám. slobody č. 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava 15
3. Dopravný úrad SR, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odb. výstavby a bytovej politiky
5. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odb. starostlivosti o ŽP – OPaK kraja,
6. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odb. starostlivosti o ŽP – ŠVS,
7. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odb. starostlivosti o ŽP – OO,
8. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odb. starostlivosti o ŽP – OH,
9. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB - pozemkový a lesný odbor
10. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odb. opravných prostriedkov
11. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odbor krízového riadenia
12. Okresný úrad v B. Bystrici, nám. L. Štúra 1, 974 05 BB – odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komenského 1001/27, 97401 B. Bystrica
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, B. Bystrica
15. BBSK, Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, útvar regionálneho rozvoja, Nám. SNP č. 23, B. Bystrica
16. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
17. Krajské riaditeľstvo PZ, OTI, ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
18. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Okružná 196, 974 99 Banská Bystrica
19. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, Banská Bystrica
20. BBRSC, Majerská cesta 3635/94, 97401 Banská Bystrica
21. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Skuteckého 36, 974 01 Banská Bystrica

22. Lesy SR, š. p. Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
23. Obec Špania Dolina, Špania Dolina 36, 974 01 Špania Dolina
24. Obec Nemce, Lúčna 52, 974 01 Nemce
25. Obec Selce, Selčianska cesta 132, 976 11 Selce
26. Obec Kynceľová, Kynceľová 39, 974 01 Kynceľová
27. Obec Harmanec, Harmanecká 6, 976 03 Harmanec
28. Obec Riečka, Riečka 125, 974 01 Riečka
29. Obec Tajov, Tajov 79, 976 34
30. Obec Králiky, Králická cesta 96/48, 976 34 Tajov
31. Obec Malachov, Ortútska 145, 974 05 Malachov
32. Obec Horné Pršany, Horné Pršany 11, 974 05 Horné Pršany
33. Obec Badín, Sládkovičova 4, 976 32 Badín
34. Obec Vlkanová, Matušková 53, 976 31 Vlkanová
35. Obec Horná Mičiná, Horná Mičiná 79, 974 01 Banská Bystrica
36. Obec Môlča, Prostredná Môlča 61, 974 01 Môlča
37. Obec Poniky, Malá Stráňa 32, 976 33 Poniky
38. Obec Staré Hory, Staré Hory 317, 976 02
39. Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča
40. Obec Krahule, Krahule 26, 976 01 Krahule
41. Mesto Kremnica, Mestský úrad, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
42. Mesto Banská Bystrica, Mestský úrad, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
43. Združenie domových samospráv, Nám SNP 13/B, 841 01 Bratislava