Ing. Miroslav Fondrk
Pestovateľská 30, 900 44 Tomášov

SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA S VÝROBNOU ČINNOSŤOU

Zámer
podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA S VÝROBNOU ČINNOSŤOU

Máj 2019

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 4
Názov 4
Identifikačné číslo (IČO) 4
Sídlo 4
Oprávnený zástupcu navrhovateľa 4
Kontaktná osoba 4

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE 5
Názov 5
Účel 5
Užívateľ 5
Charakter navrhovanej činnosti 5
Umiestnenie navrhovanej činnosti 6
Prehľadná situácia 7
Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky 7
Stručný opis technického a technologického riešenia 7
Zdôvodnenie potreby činnosti v danej lokalite 12
Celkové náklady 13
Dotknutá obec 13
Dotknutý samosprávnych kraj 13
Dotknuté orgány 13
Povoľujúci orgán 13
Rezortný orgán 13
Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov 14
Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch presahujúcich štátne hranice 14

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA 15
Charakteristika prírodného prostredia 16
Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria 21
Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia 23
Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia 25

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE 27
Požiadavky na vstupy 27
Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie 29
Hodnotenie zdravotných rizík 31
Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia 32
Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia 36
Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice 37
Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území 37
Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou činnosti 37
Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti 37
Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala 38
Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou

dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.....39
Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.....39

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU 39

Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty 40
Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu 40

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA.....40

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU.....41

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU 42

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI 43

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

Názov, sídlo, identifikačné číslo /IČO/

Ing. Miroslav Fondrk, Pestovateľská 1082/36, 900 44 Tomášov

Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Oprávneným zástupcom navrhovateľa je:

Meno: Mgr. Štefan Horváth
Adresa: Bezručova 1470/10, Nové Zámky
Tel.: 0905 846 111
e-mail: horvathml@ishstavby.sk

Údaje kontaktnej osoby

Kontaktnou osobou navrhovateľa je:

Meno: Mgr. Štefan Horváth
Adresa: Bezručova 1470/10, Nové Zámky
Tel.: 0905 846 111
e-mail: horvathml@ishstavby.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

Názov

Sklad záhradného nábytku a sklad vína s výrobnou činnosťou

Účel

Predmetom navrhovanej činnosti je vytvorenie skladových priestorov nábytku a výrobných a skladových priestorov za účelom spracovania hrozna a prevádzkovania výroby a plnenia vína. Navrhovaná činnosť je novou činnosťou, ktorá bude realizovaná v nových objektoch.

Užívateľ

Ing. Miroslav Fondrk, Pestovateľská 1082/36, Tomášov

Charakter činnosti

Navrhovaná činnosť zodpovedá kritériám zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa prílohy číslo 8, kapitoly č. 12 Potravinársky priemysel, položka č. 1 - Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov.

Rezortný orgán : Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Pol. č.	Činnosť, objekty, zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
1.	Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov		bez limitu

V zmysle vyššie uvedenej tabuľky je potrebné pre navrhovanú činnosť vypracovať zámer pre zisťovacie konanie. Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v zmysle § 22 ods. 3, musí zámer obsahovať najmenej dve variantné riešenia činnosti (variant zámeru), ako aj variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil (nulový

variant). Zámer je vypracovaný v jednom variante. Neuvažuje sa s alternatívnymi riešeniami predovšetkým z dôvodu obmedzených priestorových možností umiestnenia navrhovanej činnosti, ako i z logisticko - technických výhod navrhovaného variantu.

Na základe týchto skutočností navrhovatelia Ing. Miroslav Fondrk, Pestovateľská 1082/36, Tomášov, predložili na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia činnosti. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie upustil od variantného riešenia listom č. OU-SC-OSZP-2019/007057-Gu zo dňa 02. 05. 2019.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Bratislavský

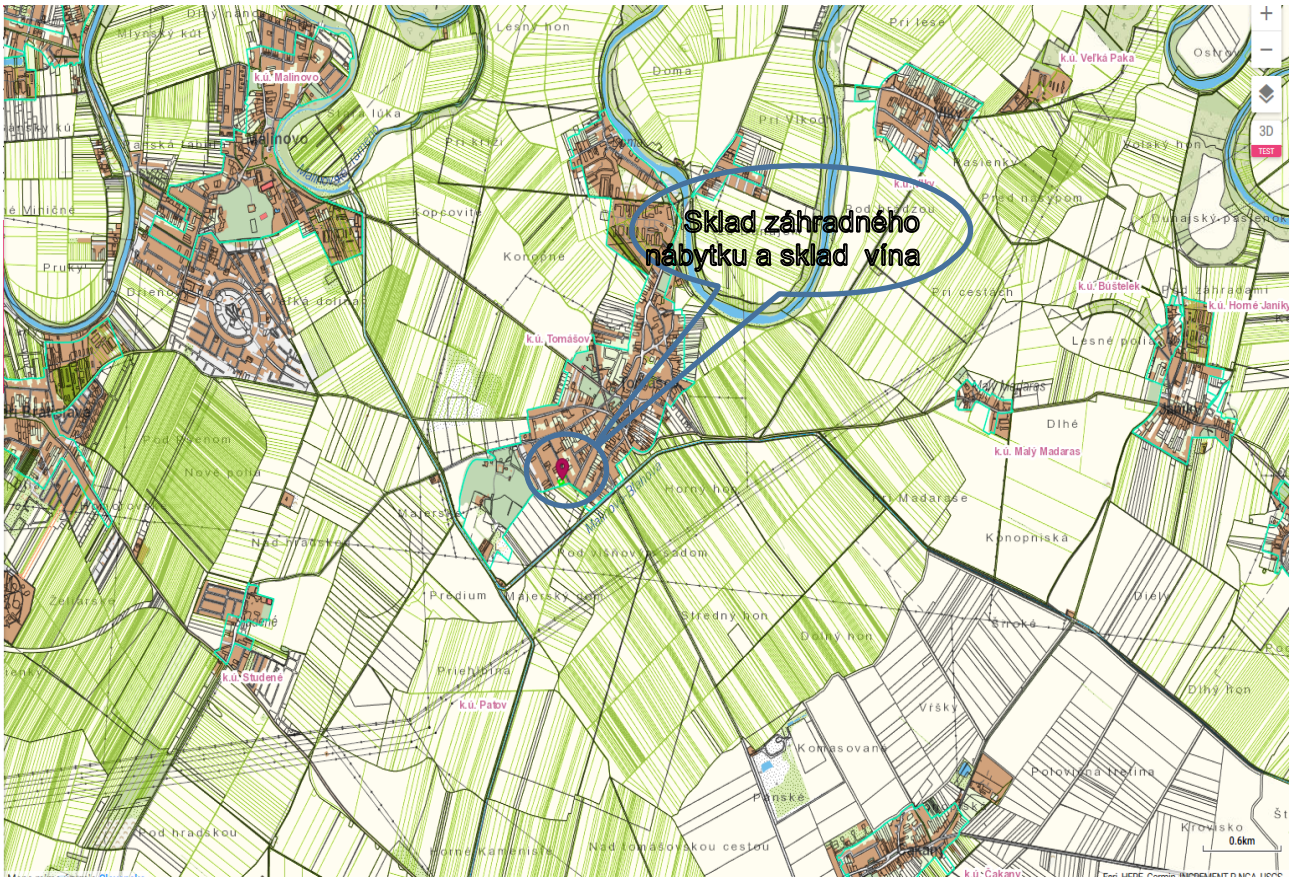
Okres : Senec

Obec : Tomášov

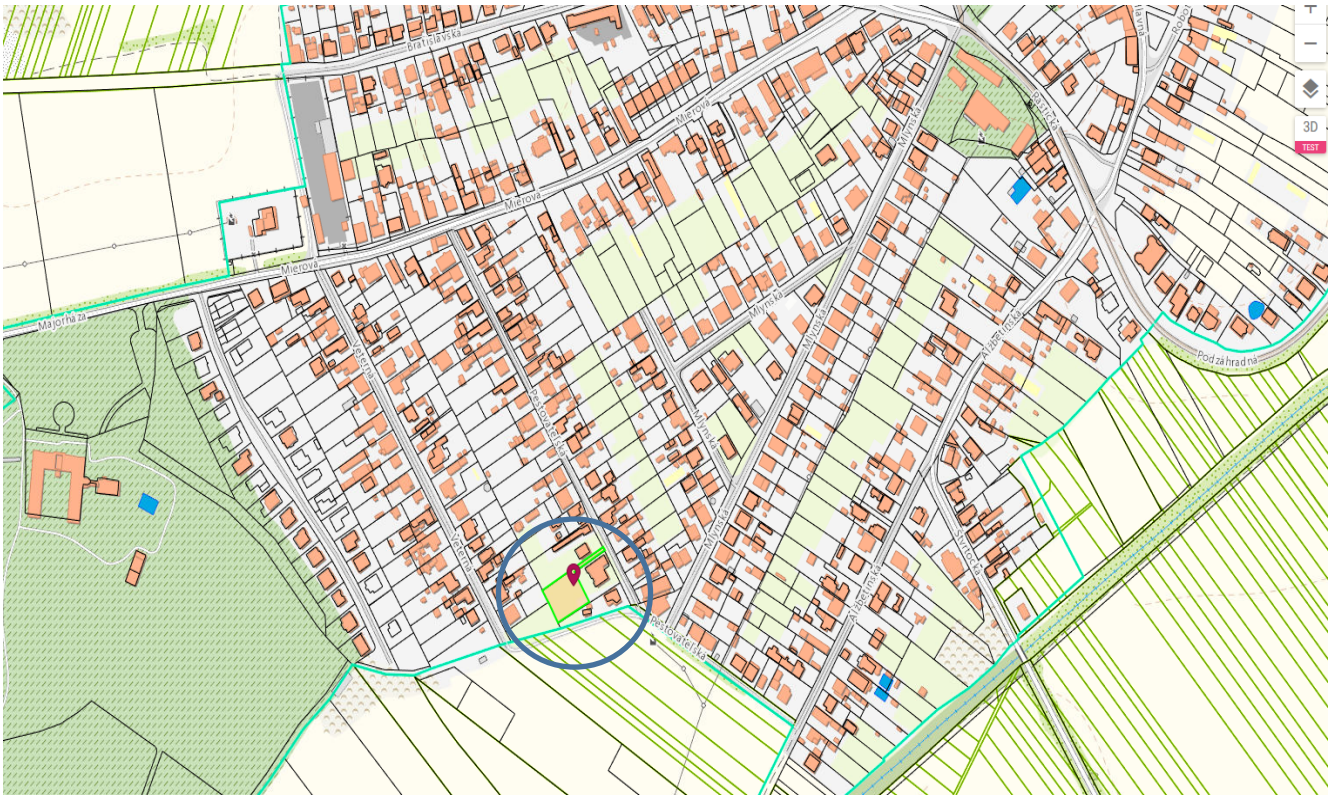
Katastrálne územie : Tomášov

Parcelné číslo : C-KN 1275/290 a 1275/19

Situácia



SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA S VÝROBNOU ČINNOSŤOU



Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky

Termín začatia výstavby : 09/2019
Termín začatia prevádzky navrhovanej činnosti : po nadobudnutí právoplatnosti vydaných rozhodnutí
Ukončenie činnosti : nie je stanovené

Stručný opis technického a technologického riešenia

Navrhovaný objekt bude slúžiť ako sklad záhradného nábytku a výroba a sklad vína.

Objekt je na pozemku umiestnený tak, aby sa naplno včlenil medzi stávajúce objekty. Jeho poloha a orientácia je podmienená danosťami parcely. Výškovo je objekt prispôsobený okolitej zástavbe, tak aby nevytváral negatívnu prekážku, ktorá by znižovala štandard bývania. Bude však charakteristická svojou hmotovo-priestorovou skladbou a použitými výtvarnými vyjadrovacími prostriedkami.

Hlavná funkcia objektu je doplnková k stavbe rodinného domu, a to najmä skladové priestory. Na skladovanie nábytku a hotových výrobkov je využívaných 70% plochy objektu. Doplnkovou funkciou objektu je spracovanie muštu, lisovanie, filtrovanie a fľaškovanie vína. Z časového hľadiska predstavujú tieto činnosti 20 dní z roka. Pre tieto činnosti je využívaných 20% z plochy objektu. Doplnková funkcia má charakter drobného zariadenia súkromnej výroby a je situovaná v areáli rodinného domu.

Výmery navrhovaných objektov

Zastavaná plocha :	201,93 m^2
Podlažná plocha :	403,86 m^2
Plocha spevnených plôch :	271,89 m^2

Stavebno - technické a dispozičné riešenie

Na predmetnom pozemku je navrhované Sklad záhradného nábytku a sklad vína. V suteréne objektu sa nachádza úpravovňa vína, pôjde o drobné zariadenie súkromnej výroby nerušiace bývanie. Drobné zariadenie výroby nie je hlavným účelom stavby, hlavným účelom stavby je doplnková funkcia k stavbe rodinného domu ako sklad nábytku a sklad vína.

Navrhovaný objekt bude mať jedno nadzemné a jedno podzemné podlažie. Hlavný vstup do objektu je navrhnutý z čelnej - východnej strany objektu. Hlavný vstup je zároveň aj hlavným zásobovacím centrom. Na 1. nadzemnom podlaží sa nachádza samostatný sklad vína. Sklad záhradného nábytku je prístupný priamo z exteriéru objektu.

Na prízemí sú navrhované aj pomocné priestory, ktoré obsahujú hygienické zariadenie. V objekte sa nachádza jedno jednoramenné schodisko prepájajúce 1. podzemné podlažie s 1.nadzemným podlažím. V 1.podzemnom podlaží sa nachádzajú sklady vína.

Hlavným účelom stavby je doplnková funkcia k rodinnému domu. Navrhovaný objekt bude plniť funkciu skladu záhradného nábytku a skladu vína. V suteréne objektu je navrhovaná jedna miestnosť na úpravu vína. Pôjde o drobné zariadenie súkromnej výroby nerušiace bývanie.

Objekt je umiestňovaný do hospodárskej časti rodinného domu. V zmysle platného územného plánu obce je prípustné umiestňovať na pozemok IBV doplnkové stavby k rodinnému domu, vrátane zariadení hospodárskej výroby situované v hospodárskej časti areálu rodinného domu, t.j. drobné zariadenie súkromnej výroby nerušiace bývanie.

Rekapitulácia plôch a vyhodnotenie indexov :

Celková plocha pozemku rodinného domu	1 940 m^2
Zastavaná plocha rodinného domu	294 m^2
Zastavaná plocha navrhované objektu skladu	201,93 m^2
Zastavaná plocha celkom	495,93 m^2
Spevnené plochy k rodinnému domu	129,38 m^2
Spevnené plochy k navrhovanému objektu skladu	243,00 m^2
Spevnené plochy celkom	372,38 m^2

Indexy pred realizáciou objektu skladu :

Index zastavaných plôch pred realizáciou skladu	0,15
Index zastavaných plôch vrátane sp. plôch pred realizáciou skladu	0,218
Index zelene pred realizáciou skladu	0,782

Indexy po zrealizovaní objektu skladu :

Index zastavaných plôch po realizácii skladu	0,256
Index zastavaných plôch vrátane sp. plôch po realizácii skladu	0,447
Index zelene po realizácii skladu	0,553

Vyhodnotenie indexu zelene po zrealizovaní objektu skladu :

Index zelene po realizácii skladu	0,553

Nosné konštrukcie a zakladanie

Zvislé nosné konštrukcie objektu sú na 1.PP tvorené železobetónovými monolitickými stenami.

V 1.NP sú zvislé nosné konštrukcie tvorené drevenými stĺpmi. Nadzemná časť objektu je tvorená s nosnou drevenou konštrukciou. Z interiérovej strany je na stenách sádrokartón z exteriéru sú steny pohľadovo upravené dreveným obkladom.

Horizontálne nosné konštrukcie objektu nad 1.PP budú tvorené monolitickými železobetónovými stropnými doskami navrhnutými ako bezprievlakové stropy. Nad 1.NP bude strop riešený s nosnou drevenou konštrukciou. Presná skladba je vo výkresovej časti. Schodisko bude riešené ako priamočiare s monolitickou železobetónovou doskou.

Navrhovaný objekt bude zakladaný na železobetónovej doske. Nakoľko objekt má aj podzemné podlažie, podmienka o založení do nezámrznej hĺbky je v tomto prípade dodržaná.

Obvodový plášť

Suterénne obvodové steny sú navrhované ako železobetónové monolitické. Budú opatrené protiprašným náterom.

Skladba obvodového plášťa 1. nadzemného podlažia je :

- 2 x 12,5mm sádrokartónová doska protipožiarna, do vlhkého prostredia
- Požiarna odolnosť SDK konštrukcie 30min
- Parozábrana
- Kamená vlna hr. 40mm
- OSB doska hr. 15mm
- Nosná konštrukcia + kamenná vlna 160mm
- 50/40 mm horizontálne laťovanie + kamenná vlna 50mm
- 50/40 mm horizontálne laťovanie + kamenná vlna 50mm
- Parodifúzna fólia
- 25/100mm drevený rošt + vzduchová medzera
- Pohľadové drevené dosky

Výplňové murivo a priečky

Všetky výplňové priečky sú navrhované v objekte ako sádrokartonové. Priečka je dvojplášťová z oboch strán, s výplňou z minerálnej vlny, s nosným profilom hr. 75mm.

Podlahy

Na 1.PP je podlaha priestorov riešená ako drátkobetón opatrený epoxidovým náterom Sikafloor 263 hr.3mm. Pod epoxidový náter sa nanesie ešte penetračný náter Sikafloor 156.

Na 1.NP je navrhovaná do hygienických priestorov keramická dlažba o veľkosti 200x200mm.

Do ostatných priestorov na 1.NP sa uvažuje s epoxidovým náterom Sikafloor 263 na penetračný náter Sikafloor 156. Tieto nátery sa nanášajú na betónový poter podlahy.

Prestrešenie a odvedenie dažďových vôd

Strešný plášť je navrhovaný ako plochá strecha.
Skladba strechy je nasledovná :
Pozinkovaný poplastovaný plech, falcovaný
Štrukturovaná rohož
OSB Doska hr. 24mm
Laťovanie 25/100
tepelná izolácia Rockwool Monrock hr. 300mm
laťovanie 25/100
Parozábrana
OSB doska hr. 24mm
Drevený obklad - Thermo drevo hr. 19mm
Drevený nosník

Dažďová voda zo strechy sú zvedená dažďovými zvodmi na fasáde zaústených do dažďovej kanalizácie a následne vsakovania.

Úpravy povrchov

Všetky vnútorné prvky – železobetónové monolitické steny sú opatrené protiprašným náterom.

Sádrokartónové priečky sa opatria tiež bielym náterom. V priestore sociálnych zariadení je navrhovaný keramický obklad do výšky 2,0m. Presná špecifikácia obkladu bude daná investorom.

Schodisko

Schodisko bude riešené ako priamočiare monolitické železobetónové. Povrchová úprava schodov hlavného schodiska na 1.PP je tvorená keramickým obkladom.

Dvere

Interiérové dvere sú navrhované s oceľovou zárubňou. Dverné krídlo je navrhované ako plné s HPL fólia na oboch stranách. Farba dverného krídla bude upresnená investorom.

Zábradlia

Interiérové zábradlia navrhujeme ako drevené s ochranným lakom. Zábradlie na schodisku

je navrhované podľa STN 74 3305.

POSTUP VÝROBY VÍNA :

A. Zber:

Predpokladom výroby kvalitného vína je zdravá surovina- hrozno, stanovenie takého termínu zberu, aby bol obsah cukru, obsah kyselín a hodnota pH v správnych pomeroch. Pri zbere a transporte sa musí s hroznom zaobchádzať veľmi opatrne, aby sa bobule nepoškodili a nevytekala z nich šťava. Tiež je potrebné čo najrýchlejšie dopravenie obratého hrozna na miesto spracovania. Dovezené hrozno v bedniach bude vysypané na spracovateľskú linku o výkone 2,25 kW, kde bude hrozno vytriedené od listov a strapiny.

B. Odstopkovanie hrozna:

Ide o oddelenie bobúľ od strapiny. V našom prípade chceme používať šetrný elektrický odstopkovač. Zmes šťavy a pomliaždených bobúl' sa nazýva „rmut". Strapina je odpad a je možné ju použiť na hnojenie vinohradu.

C. Lisovanie:

Následne bude umiestnené dopravníkom do pneumatického lisu o objeme 1 200 l alebo do vinifikátora o objeme 5 000 l. Pri lisovaní dochádza k oddeleniu muštu od rmutu. Najskôr vytečie mušt, ktorému sa všeobecne hovorí ‚samotok"- čo je najkvalitnejšia časť muštu. Výlisnosť sa pohybuje medzi 60-80 %. Rmut budeme lisovať pomocou uzatvárateľného pneumatického lisu.

Biele víno: Pri výrobe bielych vín sa doba lisovania od odstopkovania pohybuje od „takmer okamžite" po niekoľko hodín (väčšinou sa nechá rmut macerovať 3-6 hodín kvôli lepšej extrakcii aromatických látok, ktoré sú uložené v šupke bobúľ). Mušt precedíme a plníme do sudov zasírených asi ½ plátkom síry na 100 l. Potom ho 2-3 dni necháme sedimentovať a napokon ho odkalíme. Odkalený mušt prečerpávame do nového mierne zasíreného suda. Cukornatosť muštu meriame muštomerom.

Červené víno: Pri výrobe červených vín sa rmut lisuje až po prekvasení spolu so šupkami, v ktorých sa nachádzajú farbivá a tie sa počas kvasenia extrahujú do rmutu. Počas kvasenia sa vytvorí koláč, ktorý vyčnieva z muštu, koláč sa musí občas premiešať a ponoriť, aby sa urýchlilo vylúhovanie farbiva. Na kvasenie rmutu je vhodná vysoká kaďa (resp. otvorený sud). Samotné nakvasovanie trvá podľa teploty 1-2 týždne a ukončí sa, keď je mušt výrazne sfarbený do červena a rmut je úplne vykvasený, keď koláč klesne na dno. Mušt scedíme a zostávajúci podiel vylisujeme. Ostatný postup je obdobný ako u bielych vín.

Pri výrobe ružových vín sa rmut z modrého hrozna nechá niekoľko hodín „naležať", aby prišlo k čiastkovému uvoľneniu červeného farbiva. Potom sa lisuje a spracováva ako biele víno.

D. Proces fermentácie (kvasenia):

Následne bude mušt umiestnení do skladovacích nádrží, ktoré sú vybavené technologiou na reguláciu kvasného procesu muštu zabezpečené technológiou chladenia a vykurovania, ktorú zabezpečuje kompaktný chladič /tepelné čerpadlo s vykurovacím výkonom 30 kW. Ide o proces, pri ktorom dochádza k premene cukru na alkohol pri súčasnom vzniku oxidu uhličitého a tepla. Oxid uhoľnatý je ťažší ako vzduch – udržiava sa pri zemi a je potrebné ho z miestnosti odvádzať‘ (vetranie). V súčasnosti sa používajú na zakvasenie tzv. čisté kultúry kvasiniek, pričom je proces

kvasenia menej búrlivý a zabezpečuje kvalitnejšie prekvasenie - víno si zachová maximum svojich aromatických vlastností. Počas kvasenia mušt chladíme.

Pri červených vínach sa po hlavnom kvasení nechá „naštartovat'" tzv. jablčno- mliečna fermentácia. Pri tomto procese sa mení kyselina jablčná na jemnejšiu, kyselinu mliečnu pomocou malolaktických baktérií.

E. Školenie vína:

Pod týmto pojmom sa rozumie manipulácia s vínom od hlavného kvasenia až po prípravu na fľaškovanie. Tento proces sa začína stáčaním vína z hrubých a jemných kvasníc. Pridáva sa oxid siričitý na zabránenie oxidácie vína. Ďalej ide o čírenie vína (t.j. odstraňovanie bielkovín a ďalších nežiadúcich látok). Nakoniec prichádza k filtrácii. Víno bude skladované v barikových sudoch 225l v celkovom objeme 13 500 l. Po filtrácii zabezpečenú Cross flow filtrom bude víno plnené na automatickej plniacej linke v kompaktnom prevedení - v bloku. Počas celého procesu je víno a mušt kontrolované a analyzované laboratórnym zariadením. Celá technológia je navrhnutá na malú produkciu, celý proces zvláda obsluhovať a riadiť jeden človek.

F. Skladovanie vína:

Víno je vhodné skladovat' na chladných miestach s teplotami, ktoré sa pohybujú okolo 12-15°C. Pre biele vína sú na skladovanie najvhodnejšie nerezové tanky a pre červené vína drevené sudy. Víno skladujeme v plných nádobách. Je potrebné si dať pozor, aby v priestore na uchovávanie vína neboli žiadne cudzie pachy, ktoré by sa mohli dostať' do vína a zamedziť' prístupu svetla.

Dopravné riešenie

Objekt bude dopravne napojený na obecnú komunikáciu nachádzajúcu sa pred rodinným domom.

Z hľadiska statickej dopravy nenavrhujeme nové parkovacie miesta. Objekt bude slúžiť ako doplnkový objekt k rodinnému domu.

Prístup k objektu je cez jednosmernú prístupovú komunikáciu. K objektu bude zásobovanie zabezpečované maximálne 1x do týždňa osobným automobilom.

Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)

Vinohradníctvo a vinárstvo boli vždy integrálnou súčasťou kultúry, krajiny aj ekonomiky v danej lokalite a navrhovaný zámer povedie k celkovému pozdvihnutiu kvality životného prostredia, kultúrnej krajiny a ekonomiky v lokalite. Navrhovaná činnosť bude nadväzovať na bohaté tradície spracovania a výroby vína v regióne a implementuje požiadavky stratégie ekonomického a sociálneho rozvoja s možnosťou rozvíjania turizmu v regióne.

Pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti:

- zvýšenie a rozšírenie konkurencieschopnosti v regióne
- realizácia činnosti, ktorá významne nezaťažuje životné prostredie
- v danej lokalite ide o činnosť, ktorá nemá nároky na záber voľných plôch v krajine

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti:

- negatívne vplyvy počas výstavby (hluk, vznik emisií a prašnosti), ktoré budú krátkodobé a minimalizované použitím vhodnej technológie,
- mierne zvýšenie intenzity dopravy na cestách počas výstavby

Celkové náklady (orientačné)

Odhadované celkové investičné náklady posudzovanej investície predstavujú 242 316,-EUR bez DPH

Dotknutá obec

Dotknutou obcou je Obec Tomášov, v katastri ktorého sa má navrhovaná činnosť realizovať.

Dotknutý samosprávny kraj

Dotknutým samosprávnym krajom je Bratislavský samosprávny kraj.

Dotknuté orgány

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, alebo vyjadrenie, vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.

V tejto súvislosti je to predovšetkým:

- Obec Tomášov
- Okresný úrad Senec - Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Senec - Odbor krízového riadenia
- Okresný úrad Senec - Odbor dopravy a pozemkových komunikácií
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Senec
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Senec

Povoľujúci orgán

Povoľujúcim orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je mesto /obec/ alebo orgán štátnej správy príslušný na vydanie rozhodnutia o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov - Obec Tomášov

Rezortný orgán

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Druh požadovaného povolenia

Zákonným predpokladom realizácie navrhovanej činnosti je získanie povolení, vyjadrení a súhlasov vyžadovaných pred zahájením činnosti prevádzky v zmysle platnej právnej úpravy regulujúcej oblasť životného prostredia.

V zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – povoľovacie konanie a sním súvisiacimi vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov.

Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch presahujúcich štátne hranice

Z hľadiska vplyvov presahujúce hranice SR je možné konštatovať, že sa neočakávajú nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie a nebudú presahovať štátne hranice SR.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Základná charakteristika obce Tomášov:

Kód obce	508276
Názov okresu	Senec
Názov kraja	Bratislavský
Štatút obce	obec
PSČ	900 44
Telefónne smerové číslo	+421 2
Prvá písomná zmienka o obci - rok	1240
Nadmorská výška obce v m	128
Celková výmera územia obce	1.996 ha
Hustota obyvateľstva na km^2	123,6

Geografická poloha obce

Kataster obce Tomášov sa rozprestiera v západnej časti Žitného ostrova na úpätí Malých Karpát, patrí do subprovincie Malej dunajskej kotliny, Západopanónskej provincie, podsústavy Panónska Jama a sústavy Alpínsko-Himalájskej.

Nadmorská výška obce je 128m.n.m. Kataster obce sa nachádza v teplej klimatickej oblasti s priemernou ročnou teplotou 9,3 stupňa a priemerným úhrnom zrážok okolo 650mm. Rozloha obce je 19 828 139 m^2.

Charakteristika územia obec : Tomášov

Okres : Senec

Kraj : Bratislavský

Charakter cestnej premávky : vedľajšia cesta, stredne frekventovaná

Vzdialenosti od najbližších miest: Bratislava – Tomášov : 19 km

Senec – Tomášov : 15 km

Dunajská Streda - Tomášov : 44 km

Rieky : na ploche sledovaného územia sa nachádza vodný tok Malý Dunaj

1. Charakteristika prírodného prostredia

Podľa regionálnoho geomorfologického členenia územia SR (Atlas krajiny) je dotknuté územie súčasťou Podunajskej roviny, oblasti nazývanej Žitný ostrov.

1.1. Geologické pomery územia

Neogénna sedimentárna výplň vnútrohorskej podunajskej panvy je v predmetnom území tvorená aleuropelitickými a psamitickými usadeninami madunického súvrstvia vrchnobádenského veku, psamitmi a aleuropelitmi vrábelského súvrstvia sarmatu a pelitmi a psamitmi panónskeho ivánskeho súvrstvia [Buday et al.; 1962, Vass et al.; 1990].

Kvartérne sedimenty ležia na neogénnych usadeninách erozívne na subaerickom sekvenčnom povrchu prvého rádu. Ich hrúbka je na predmetnom území zistená v rozmedzí 43-48 m [Sladký; 1972]. Hlavnou kvantitatívnou zložkou sú pleistocénne štrky, piesčité štrky a piesky so štrkom, ktoré sú wurmského veku [Vaškovský et al.; 1988]. Sedimenty predstavujú fluviálne usadeniny paleotoku Dunaja a sú súčasťou tzv. vnútrohorskej delty, t. j. korytovej kolumačnej oblasti pri výtoku paleo-Dunaja zo zúženej Devínskej brány. Miestami sa však vyskytujú aj vrstvy s valúnmi s priemerom do 25 - 30 cm, ktoré sú geneticky interpretovateľné ako záznamy klimatických humídnych zrážkových udalostí. Paleoklimatologická interpretácia uvedených záznamov zrejme obstojí v reláciach čiastkových interštadiálov posledného pleistocénneho glaciálu, spojených s roztápaním alpských ľadovcov pod vplyvom oteplenia klímy.

Petrografické zloženie valúnov štrkov má modálnu korelačnú afinitu k recentným štrkom z koryta rieky Dunaj. Hlavnými horninovými typmi vo valúnových populáciách sú kremene, rohovce, pieskovce, vápence, kryštalické bridlice, granitoidy a vulkanity. Kremene, kremence a rohovce sú fyzikálno-chemicky rezistentné typy hornín, ktoré znášajú aj dlhší riečny transport. Kremene pochádzajú v prevažnej miere z vyššie metamorfovaných a pozdneplutonických kryštalinických hornín Českého masívu, ktoré sú i dnes erodované tokom rieky Dunaj na území Rakúska. Kremence sú zastúpené takmer výlučne spodnotriasovými typmi, známymi v Centrálnych Východných Alpách.

Najvyšším a najmladším sedimentárnym pokryvom územia sú holocénne hliny. Tieto tvoria súvislú pokrývku územia a ich hrúbka sa pohybuje v rozmedzí 0,6-4,9 m [Sladký; 1972]. Najvrchnejší horizont hlín tvorí vrstva hnedej ornice s hojným obsahom organickej zložky. Dosahuje hrúbku 0,2-0,6 m [Sladký; 1972]. V nadloží výplní mŕtvych ramien pozorovať pozvoľný prechod z výplní do hlinitého pokryvu.

1.2. Seizmicita územia

Podľa ČSN 73 0036 patrí záujmové územie do oblasti so seizmicitou 7° (MSK-64). Pravdepodobnosť zemetrasenia je raz za 80 rokov.

1.3. Zaťaženie územie radónom

Geokomplex a.s. Bratislava v rámci úlohy „Bratislava – životné prostredie – abiotická zložka“ (Bratislava 1993) realizoval na území hlavného mesta SR Bratislavy a jeho širšieho okolia radónový prieskum za účelom zistenia objemovej aktivity radóny v pôdnom vzduchu. V rámci toho

prieskumu a jeho vyhodnotenia boli zostavené odvodnené mapy radónového rizika v mierke 1: 50 000 a 1: 25000. Podľa uvedeného podkladu patrí okres Senec medzi okresy Bratislavského kraja s nízkym radónovým rizikom, iba oblasť Chorvátskeho Grobu patrí do oblasti vysokého radónového rizika. Na území obce sa podľa tohto materiálu vysoké a stredné radónové riziko nevyskytuje.

1.4. Pedologické pomery

Tomášov patrí do intenzívnejšie poľnohospodársky využívanej časti Podunajskej nížiny. Rozvoj veľkoplošného hospodárenia na pôde sa tu výrazne prejavil aj na zníženej ekologickej kvalite priestorovej štruktúry katastrálnych území jednotlivých obcí a ohrození priestorovej stability. Podľa charakteristiky bonitovaných pôdno-ekologických jednotie (BPEJ) sa poľnohospodárske pôdy nachádzajú v klimatickom regióne veľmi teplom, veľmi suchom, nížinnom, kde dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5° C je 242 dní. Priemerná teplota v januári je -1 až -2°C a priemerná teplota cez vegetačné je 16 až 17° C. Z hlavných pôdnych jednotiek sa v rámci k.ú. nachádzajú.

- Fluvizeme typické, karbonátové, ľahké v celom profile vysychavé, fluvizeme typické karbonátové strede ťažké až ťažké (01,02,03)
- Fluvizeme typické, stredne ťažké až ľahké, plytké, fluvizeme typické, stredne ťažké s ľahkým podorničím, vysychavé (14,15)
- Černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké až ťažké (17,18)
- Černozeme typické, plytké na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké, väčšinou karbonátové, černozeme typické karbonátové na karbonátových aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké (36,34).

Pôdy sú na rovine, bez prejavu plošnej vodnej erózie. Sú však ohrozené pôsobením veternej erózie. V súčasnej dobe prichádza k znižovaniu množstiev aplikovaných ochranných a výživných prostriedkov na jednotku plochy a obsah cudzorodých látok sa postupne znižuje na limitné hodnoty.

1.5. Hydrologické pomery

Katastrálne územie obce Tomášov patrí po hydrologickej stránke do povodia toku Malý Dunaj. Obec je situovaná na jeho pravom brehu. Malý Dunaj je ramenom Dunaja, ktorý sa rozvetvuje v rkm 1865,430. Prietoky v koryte Malého Dunaja sú ovládané štyrmi regulačnými objektami – starý a nový vtokový objekt, hať Nová Dedinka a hať Čierna Voda – a sú závislé vo veľkej miere od úrovne hladiny v Dunaji.

Režimy regulácie sú rozdielne vovegetačnom období. Vzhľadom na nevyhnutnosť radenia odpadových vôd, ktoré sú vypúšťané do recipientu Malého Dunaja je odoberané priemerné množstvo 35m^3/s, minimálne odoberané množstvo vody do Malého Dunaja nesmie klesnúť pod 10,0 m^3/s. Maximálne prevádzkové množstvo v čase vegetácie je 60 m^3/s.

Úsek Malého Dunaja je po obec Most na Ostrove upravený a jeho kapacita v tomto úseku je 90 m^3/s, prietočný profil koryta má zložený lichobežníkový tvar, pozdĺžny sklon nivelety dna je 0,09-0,40%.

Na pravom brehu Malého Dunaja je pred obcou Tomášov (za Malinovom) vybudovaný odberný objekt Malinovského ramena prietočná kapacita objektu je ovplyvňovná vzdutím na rozdeľovacom objekte závlahového kanála Malinovo-Blahová pri Tomášove. Pri vyrovnanej hladine na rozdeľovacom objekte a na hati Nová Dedinka na kóte 126,60m n.m je prietoková kapacita odberného objektu 10 m^3/s.

Vodný tok Malý Dunaj v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z patrí medzi významné vodné toky. Ochranné pásmo pre významné toky je stanovené v šírke 10 m obojstranne od brehovej čiary.

Vodohospodársky chránené územia CHVO Žitný ostrov

Posudzované územie je súčasťou oblasti Žitného ostrova, ktorá svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu podzemných a povrchových vôd. V roku 1978 bolo územie vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť prirodzenej akumulácie vôd (CHVO) Žitný ostrov podľa NV SSR č. 46/1978 Zb. v znení neskorších predpisov. Zároveň je súčasťou citlivej a zraniteľnej oblasti vôd v zmysle nariadenie vlády SR č. 617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti.

CHVO Žitný ostrov sa rozprestiera na území ohraničenom riekou Dunaj na úseku medzi Bratislavou a obcou Palkovičovo, kanálom Palkovičovo - Aszod po jeho sútok s Malým

Dunajom, ďalej Malým Dunajom po vyústenie Suchého Potoka, Suchým potokom, Čiernou vodou, ďalej spájajúcim kanálom pri obci Nóva Dedinka a znovu Malým Dunajom po jeho odbočenie z Dunaja v Bratislave, vrátané korýt uvedených vodných tokov okrem hlavného koryta Dunaja. V CHVO je potrebné vytvárať priaznivé podmienky pre tvorbu a zachovanie zdrojov podzemných a povrchových vôd a zabezpečovať všestrannú ochranu týchto vôd.

Vodné plochy

Prirodzené vodné plochy sa v širšom okolí záujmového územia nenachádzajú.

1.6. Klimatické pomery

Tomášov sa nachádza v klimatickom regióne veľmi teplom, veľmi suchom, nížinnom, kde dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5° C je 242 dní. Priemerná teplota v januári je -1 až -2° C a priemerná teplota cez vegetačné je 16 až 17° C.

Veternosť

Smer, sila a početnosť vetrov v záujmovom území sú formované a závisia od Malých Karpát, Východných Álp a jednotlivých atmosférických útvarov, ktoré v danom momente pôsobia v území. Charakteristická je premenlivá cirkulácia vzduchu s prevládajúcou zložkou severozápadného prúdenia, s pomerne nízkym podielom výskytu bezvetria od 3,6 – 8,5%, čo zabezpečuje dostatočnú vetranosť územia (vetry 0,1 - 2,5 $m.s^{-1}$ – 48,7%, 2,6 – 7,5 $m.s^{-1}$ – 43,2%, 7,6 $m.s^{-1}$ a viac – 4,5%) avšak aj zvýšenú veternú eróziu.

Slnečný svit

Najviac hodín slnečného svitu má júl, najmenej december. Priemerné ročné trvanie slnečného svitu dosahuje viac ako 2 200 hodín, čo je najvyššia hodnota v republike. Najväčšia oblačnosť pripadá na zimné mesiace, najmenšia naopak na letné.

Počet dní s hmlou je v záujmovom území priemerne 29 v roku. Podstatná väčšina hmlistých dní sa viaže na obdobie jeseň - zima, pri relatívne častom inverznom rozvrstvení teplôt vzduchu.

Snehová pokrývka

Záujmové územie patrí do oblasti s trvaním snehovej pokrývky do 90 dní, ktorá predstavuje najchudobnejšiu oblasť z tohto hľadiska na Slovensku. Snehová pokrývka prichádza neskoro,

až po zamrznutí pôdy. Obdobie so súvislou snehovou pokrývkou býva spravidla krátke a často prerušované roztopením snehu. Prvé sneženie býva medzi 10. až 15.novembrom, posledné medzi 10. až 15.aprílom.

1.7. Fauna a flóra

Flóra a vegetácia

Na základe fytogeografického členenia Slovenska patrí územie do: oblasti panónskej flóry *(Pannonicum),* obvodu eupanónskej xerotermnej flóry (*Eupannonicum),* okresu Podunajská nížina.

Pôvodnú potenciálnu vegetáciu záujmového územia vo významne prevažujúcom rozsahu lužné lesy nížinné (Ulmenion) (dominantne na fluvizemiach, čierniciach, zriedkavejšie na glejoch). Premena pôvodného lesostepného a stepného územia na poľnohospodársku krajinu bola dramatická. Súčasný stav vegetácie oproti potenciálnej vegetácii je výrazne pozmenený. Pôvodné rastlinné spoločenstvá sa zachovali len ostrovčekovite a v refúgiách a v súčasnosti sú z hľadiska biodiverzity významné, ale nestabilné. Významným spoločenstvom, v S a vzdialenejšom SV priestore, sú lesné komplexy v priestore Úľanskej mokraďovej depresie, v južnom okolí je pomerne dobre zachovaný komplex brehových porastov Čiernej vody.

Najvýznamnejšiu vegetačnú zložku územia predstavujú lesné spoločenstvá (mäkké lužné lesy - Salicion triandrae, Salicion albae; prechodné a tvrdé lužné lesy – Alno-Ulmion; líniovo-brehové – ekotonové- lužné lesy, ktoré bezprostredne lemujú vodné toky a ich meandrové pásy) zachovali v enklávach v dotyku na vodné toky a mokraďovej depresie.

Spoločenstvá vodné a močiarne sú zastúpené v mŕtvych a starých ramenách Malého Dunaja, miestami v poľnohospodársky nevyužiteľných medziagradačných depresiách a v tesnom kontakte na tok Malého Dunaja. Spoločenstvá stojatých a pomaly tečúcich vôd osídľujú relatívne hlboké stojaté vody so substrátom sapropelovej a ostricovej rašeliny. Dokumentované sú aj spoločenstvá periodicky zaplavovaných brehov v území viazané na netečúce vody, prevažne stojaté vody izolovaných starých a mŕtvych ramien. Lúčne spoločenstvá sú v území zriedkavé. Kontaktné a územie ovplyvňujúce sú rastlinné spoločenstvá polí, spoločenstvá ruderálnych stanovíšť a mierne ruderalizované spoločenstvá a spoločenstvá zošľapovaných miest.

Na území katastra obce je Nelesná drevinná vegetácia (NDV) zatúpená malými skupinkami a líniovými spoločenstvami stromov a krovín. Tieto rastú najmä pozdĺž vodných tokov, ramien a kanálov. Tieto línie sú väčšinou nekompaktné porasty v šírke 2-5 m, vedené po jednej alebo oboch stranách toku. V drevinnej skladbe sú zastúpené prevažne: vŕba biela, topoľ sp., jelša lepkavá. Krovinnú etáž tvorí najmä: baza čierna, šípka obyčajná.

Líniové pásy zelene pozdĺž poľných ciest sú tvorené prevažne agátom bielym, ovocnými drevinami a náletom javora poľného. Krovinnú etáž tvorí trnka, baza čierna, šípka obyčajná.

Skupiny NDV tvoria aj malé ostrovčeky zelene s rôznou drevinou skladbou, ktorá je závislá od stanovištných podmienok, morfológie terénu a vzdialenosti od toku Malého Dunaja.

Ekologicky najhodnotnejšie sú plochy a pásy vzrastlej zelene pozdĺž toku Malého Dunaja a jeho ramennej sústavy, kde ich tvoria najmä dreviny potenciálnej vegetácie mäkkých lužných lesov, kde je čato prítomný aj agát biely (Robina pseudoacacia) a šľachtené topole (Populus sp.). Charakterizuje ich prítomnosť všetkých troch etáží – stromovej, krovinnej a bylinnej. Sú základom kostry ekologickej stability k.ú. Tomášov a plochami potenciálnych biocentier a biokoridorov.

Charakteristické dreviny: topoľ biely (Populus aleba), topoľ čierny (Populus nigra), topoľ osika (Populus tremula), vŕba krehká (Salix fragilis), vŕba biela (Salix alba), jasň štíhly (Fraxinus

excelsior), javor poľný ä Acer campesre), javor mliečny (Acer platanoides), brest (Ulmus sp.), šípka (Rosa sp.), trnka (Prunus sp), hloh (Crataegus sp.), vtáčí zob (Ligustu, vulgare), lieska obyčajná (Canilu avelana), bršlen európsky (Euonimus europeae), orech kráľovský (Juglans regia), brečtan popínavý (Hedera helix).

Pásy tráv s preriedenou stromovou a krovinnou etážou

Predstavujú pásy stromov a krov druhov, ktoré tvoria výnimočne aj pásy trojetážovej zelene, v preriedenej forme na trávnatom poraste. Nachádzajú sa pozdĺž hlavného toku Malého Dunaja v južnej časti katastra. Predstavujú potenciál pre doplnenie hodnotnejšej vegetácie.

Sukcesné krovinné a trávnaté štádiá

Nachádzajú sa na zanedbaných alebo neudržiavaných častiach katastrálneho územia. Sú tvorené rôznymi druhmi vysokých tráv a burín, ktoré prerastajú náletom prevažne agátom, pajaseňa, šípky a trnky.

Línie ovocných stromov

Sú sprievodnou zeleňou štátnych komunikácií, poľných ciest a vodného toku Šúrsky kanál. Sú reprezentované druhmi – čerešňa, slivka, orech.

Solitéry v krajine

Vzrastlé stromy v krajine, výrazné svojou polohou a vekom – agát biely (Robina pseudoacacia), jaseň štíhly (Fraxinus excelior).

Lesné porasty

V katastri riešeného sídla je podľa ÚHDP evidovaných 50,0 ha lesnej pôdy, čo predstavuje cca 6,36%-nú lestnatosť územia. Lesy v k.ú. Tomášov sú zaradené do LHC Šamorín a patria LSR, š.p. OZ Levice. Sú to spoločenstvá lužných lesov typu prechodného luhu. Lesné porasty sú zaradené do kategórie lesov hospodárskych.

Fauna - územie patrí do oblasti Panónskej, obvodu juhoslovenského, okrsku dunajského lužného, podokrsku lužného a v širšom okolí mesta do podokrsku pahorkatinového. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, v kontexte s lokálnymi podmienkami, výraznou prevahou intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajiny, je súčasná fauna, čo sa týka diverzity, pomerne chudobná.

Dominantným prostredím je hydrosféra Malého Dunaja Tok má výrazne heterogénny, ekologicky však nevyvážený charakter. Zo suchozemského prostredia sú lužné lesy biologicky a krajinársky najcennejšie formácie. Z hľadiska štruktúry predstavujú komplex zložený z pôdnej, bylinnej, krovitej a korunovej etáže, z ktorých každá je relatívne samostatný stratotyp osídlený charakteristickou faunou. Lesy sú typické najväčšou pestrosťou fauny a ich význam je zosilnený tým, že ide o posledné refúgiá lesných živočíchov v celkovo dramaticky odlesnenej krajine.

Vo faune územia sú zastúpené prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na voľnú oráčinovú a oráčinovo-lesnú krajinu. Sporadicky sa tu objavujú vzácnejšie druhy živočíchov, predovšetkým migranti avifauny. Druhovú diverzitu územia zvyšujú prítomné významnejšie krajinotvorné prvky ako je lesná stromová vegetácia v kontakte na Malý Dunaj. V mieste navrhovanej činnosti je charakter živočíšnych spoločenstiev typický pre oráčinovú a oráčinovo-lúčno-lesnú vidiecku krajinu s výraznou prevahou synantropných druhov s nízkou druhovou diverzitou a abundanciou.

1.8. Biotopy

V hodnotenom území je evidovaný antropogénny biotop - polia (lokalita navrhovanej činnosti) – intenzívne obrábané polia. Ide o plochy s potenciálnym vývojom segetálnej vegetácie,

okrajové časti sú zásobárňou semien pre ruderálne spoločenstvá. Dôležité sú pre rastlinný a živočíšny genofond, predovšetkým ako rozmnožovacia a potravná báza. Biotop je charakteristický druhmi viazanými priamo na obrábanú pôdu (napr. škovránok, jarabica) a druhmi hniezdiacimi na okrajoch polí v drevinnej a bylinnej vegetácii (napr. bažant, straka, ṕhlaviar). Cicavce sú reprezentované napr. zajacom, hrabošmi, v dávnejšej minulosti v kontaktnom okolí bol zaznamenaný výskyt dropa veľkého. Celkove je druhové zloženie veľmi redukované, mikrobiologická aktivita pôdy je významne redukovaná

2. Krajina, stabilita, ochrana, scenéria

2.1. Súčasná krajinná štruktúra

Na formovaní krajiny záujmového územia sa v minulosti dominantne podieľali prírodné zložky, ktoré sformovali prvotnú krajinnú štruktúru. Dnešný stav územia je výsledkom pôsobenia mnohých antropogénnych činiteľov, ktoré prvotnú štruktúru krajiny nahradili a úplne tak zmenili jej pôvodný ráz.

Takmer celé záujmové územie je rovinaté, s priemernou nadmorskou výškou cca 125 m.n.m,. Z hľadiska prvkov krajinnej štruktúry v ňom dominuje prostredie obce a mestské prostredie Senca a intenzívne poľnohospodárske využívanie okolitej krajiny. Poľnohospodárstvo využíva rozsiahle lány, ktoré vznikli odlesnením a odvodnením. Tieto sú popretkávané rôznymi líniovými prvkami, ktoré tvoria cestné komunikácie, poľné cesty, kanály, vetrolamy, hrádze, elektrické vedenia, príp. líniová nelesná drevinná vegetácia.

Dotknutý areál sa nachádza na niekdajšom území vyznievania fluviálneho vplyvu, ktoré bolo premenené na poľnohospodársku pôdu. Ide o plochu lokalizovanú na okraji mesta, kde mestské prostredie prechádza do poľnohospodárskej krajiny. Ohraničujú ju jednak líniové antropogénne prvky a jednak samotná rozsiahla poľná plocha.

2.2. Stabilita a ochrana

Stabilita – celé širšie dotknuté územie je z hľadiska ekologickej stability klasifikované ako územie nestabilné. Ekologická kvalita priestorovej štruktúry krajiny je nepriaznivá.

Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa územnou ochranou prírody rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni. Stupne ochrany zabezpečujú špeciálnu starostlivosť a režim na chránených územiach s vylúčením, resp. obmedzením takých činností, ktoré môžu nejakým spôsobom narušiť rozmanitosť podmienok a foriem života na Zemi, ekologickú stabilitu územia, využívanie prírodných zdrojov a vzhľad krajiny.

Ochrana – priamo do lokality navrhovanej činnosti nezasahuje žiadne chránené územie, alebo jeho ochranné pásmo. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z.o ochrane prírody a krajiny na mieste navrhovanej činnosti platí 1. stupeň ochrany.

2.3. Scenéria krajiny

Krajinný obraz každého územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorenými prvkami súčasnej krajinnej štruktúry. Reliéf predstavuje limitu vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorá určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny vy h ľadovým a súčasne

videným priestorom (tzv. vizuálne prepojenie reliéfu). Prvky krajinnej štruktúry určujú estetický potenciál daného priestoru, resp. bariérovo (pozitívne aj negatívne) tento priestor ovplyvňujú.

Areál predstavuje plochu s nízkym potenciálom vizuálnej exponovanosti (poskytuje obmedzené výhľadové možnosti pre pozorovanie zo širokého okolia, resp. nie je vhodným bodom pre pozorovanie okolia). Výnimku predstavuje iba pohľad na dotknutý areál zo severu, z otvorenej poľnohospodárskej krajiny, resp. z cesty Senec - Reca. Vzhľadom k rozlohe dotknutého areálu sú eventuálne možnosti pozorovania zo vzdialenejších výhľadových bodov (Malé Karpaty) bezvýznamné.

2.4. Chránené územia prírody a krajiny

Národný park – V záujmovom území posudzovanej činnosti s nenachádza národný park a ani sem nezasahuje ochranné pásmo národného parku.

Chránená krajinná oblasť - V záujmovom území posudzovanej činnosti sa nenachádza chránená krajinná oblasť a ani sem nezasahuje ochranné pásmo chránenej krajinnej oblasti,

Národná prírodná rezervácia - V záujmovom území posudzovanej činnosti sa nenachádza národná prírodná rezervácia.

Národná prírodná pamiatka - V záujmovom území posudzovanej činnosti sa nenachádza národná prírodná pamiatka.

Chránený areál – V záujmovom území posudzovanej činnosti sa nenachádza chránený areál.

Chránené vtáčie územie a územia európskeho významu – V záujmovom území posudzovanej činnosti sa nenachádza vyhlásené a ani navrhované chránené vtáčie územie a ani územie európskeho významu.

2.5. Územný systém ekologickej stability

Kostra územného systému ekologickej stability vytvára v krajinnom priestore ekologickú sieť, ktorá zabezpečuje územnú ochranu všetkých ekologicky hodnotných segmentov v území, vymedzuje priestory umožňujúce trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinným a živočíšnym spoločenstvám typickým pre daný región - biocentrá (majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine), umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov - biokoridory, zlepšuje pôdoochranárske, klimatické a ekostabilizačné podmienky v území.

Prvky kostry ÚSES

Biocentrá - za biocentrum považujeme geoekosystém alebo skupinu geosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Ide teda o taký segment krajiny, ktorý svojou veľkosťou a stavom ekologických podmienok umožňuje trvalú existenciu druhov a spoločenstiev jej prirodzeného genofondu.

LBC1 – terénna depresia zarastená vegetačným krytom bylín a krovín.

LBC2 – tvorí ho park v areáli Kaštieľa

LBC3 – lesný porast č. 80b je rozložený pri toku Malého Dunaja

Biokoridory - za biokoridor považujeme priestorovo prepojené súbory geoekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorých priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Uvažovaná navrhovaná činnosť v predmetnej lokalite nezasahuje ani nebude v tesnom kontakte s prvkami ÚSES. V širšom okolí sa nachádza Biokoridor nadregionálneho významu Malý Dunaj.

Chránené územia vyplývajúce z RÚSES

Za ekologické limity sú v územnom pláne považované základné prvky kostry ekologickej stability, ktoré tvoria

- Biocentrum regionálneho významu č. 28 – Ostré rúbanisko, ktoré nemá určené jadro a v súčasnosti ho tvoria zvyšky lužných lesov v meandri Malého Dunaja
- Biokoridor nadregionálneho významu č. VIII – Malý Dunaj, ktorý prepája provincionálny biokoridor Dunaja s biocentrami v území.
- Biokoridor regionálneho významu č. XVI – Dunaj – Malý Dunaj, ktorý vytvára spojnicu medzi nadregionálnym biokoridorom Malý Dunaj cez regionálne biocentrum Sobroš s provincionálnym biokoridorom Dunaj.

3. Obyvateľstvo, infraštruktúra.

3.1. Obyvateľstvo

Výsledky sčítania obyvateľov z roku 2011 v obci Tomášov

(zdroj Štatistický úrad SR)

Národnostné zloženie	
Počet obyvateľov ku dňu sčítania	2329
slovenská	1206
maďarská	1049
česká	15
rómska	3
nezistená	41
slovenská v %	51,8%
maďarská v %	45,0%

Náboženské vyznanie

Rímskokatolícka cirkev		1808	
Evanjelická cirkev		71	
Reformovaná cirkev		16	
Bez vyznania		271	
nezistené		126	

Jazykové zloženie a používanie jazykov *

	materinský	v domácnosti *	na verejnosti *
slovenský	1197	1147	1558
maďarský	1051	945	571

český	16	6	8
nezistený	49	245	137

Územie obce Tomášov má ucelený tvar tvorený obytnou zónou ktorá sa rozprestiera po oboch stranách hlavnej cestnej komunikácie rovnomerne. Centrálne je umiestnený aj obecný úrad a je tu sústredené administratívne centrum obce. Ostatné časti obce sú podstatnou časťou tvorené obytnými zónami s roztrúsenou občianskou vybavenosťou. (potraviny, drogéria, železiarstvo, domáce potreby)

OBYTNÁ ZÓNA

Kompozičná os celej obce je pozdĺž hlavnej cesty, ktorá prechádza jej stredom. Obytná zóna je tvorená prevažne jedno a dvojpodlažnými rodinnými domami. Výnimku tvorí jej najzápadnejšia časť, kde boli vystavané aj viacpodlažné domy a budovy občianskej vybavenosti v centre obce, kde sa sústreďujú obchody, zábavné podniky a i. Ulice sú úzke, dvojprúdové, s prítomnosťou verejnej zelene. Samotnú zeleň tvoria aj predzáhradky rodinných domov. Domy sú postavené kolmo na cesty, väčšinou s dlhým , úzkym pôdorysom ale aj s pôdorysom tvaru kocky a záhradou. Štvorcovú dispozíciu majú domy vystavané popri hlavnej ceste. Novšia časť obce – západná, je charakteristická hustejšou zástavbou s menšími záhradami s dvoj a viacpodlažnými domami.

Centrum obce s občianskou vybavenosťou je vytvorené pozdĺž hlavnej cesty, samotné viacpodlažné budovy sú rekonštruované a vytvárajú sa tu nové priestory pre zábavu a oddych. Mnohé obchody (potraviny, drogéria, železiarstvo, domáce potreby) sú rozptýlené po celej obytnej zóne v rodinných domoch. Miestny cintorín sa nachádza v centre obce, mierne ukrytý malým množstvom rodinných domov.

VÝROBNÁ ZÓNA

Zóna sa rozprestiera v severnej časti územia obce. Predstavuje poľnohospodársku výrobu živočíšnych výrobkov. Je dobre sprístupnená z vedľajšej cesty , ktorá je dvojprúdová. Na tomto mieste sa v minulosti nachádzalo JRD, ktoré bolo v poslednom desaťročí zrenovované na výrobu bitúnku Jajcaj.

ŠPORTOVO-REKREAČNÁ ZÓNA

Nachádza sa v parku, ktorý je prístupný z dvoch strán obce. Predstavuje ho futbalové ihrisko a je prístupný cestnou komunikáciou aj z druhej strany bol vytvorený peší chodník. Výhodou je tiché prostredie ihriska, ktoré je vhodne ohraničené izolačnou zeleňou po celom jeho obvode i keď veľké percento tejto zelene je náletového charakteru.

Obec Tomášov plní funkciu osídlenia lokálneho významu a zabezpečuje základné komplexné vybavenie pre obyvateľov obce. Plní funkciu výrobnú, ubytovaciu, rekreačnú, poskytuje základné služby v oblasti gastronómie a služieb.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Občianska vybavenosť obce Tomášov je vybudovaná na úrovni základnej vybavenosti.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia

4.1. Znečistenie horninového prostredia a kontaminácia pôd

Medzi zdroje, ktoré môžu prispievať k znečisteniu horninového prostredia patria odpadové vody z obytných objektov a miestnych prevádzok, doprava a poľnohospodárstvo (poľnohospodárske dvory, skládky organických a anorganických hnojív, strojové stanice, silážne jamy, a pod.).

Poľnohospodárska pôda záujmového územia je objektom intenzívnej poľnohospodárskej výroby, ktorá sa najväčšou mierou podieľa na znečisťovaní pôd, príp. ich substrátu až podložia. Napriek tomu, že v ostatnom období dochádza k útlmu poľnohospodárskej výroby, čo sa v rastlinnej výrobe prejavuje znížením aplikácie priemyselných hnojív a ochranných prostriedkov a v živočíšnej výrobe najmä poklesom stavu chovaných zvierat, v stave pôdy sa stále prejavuje jej celoplošná degradácia spôsobená metódami používanými v nedávnom období. Ide o mechanickú degradáciu, ktorá sa prejavuje v zmenách štruktúry pôdneho profilu spôsobených orbou, ale najmä chemickú degradáciu, ktorá sa prejavuje zvýšeným obsahom niektorých chemických prvkov v dôsledku dlhoročnej nadmernej aplikácie umelých hnojív.

Pôdy nachádzajúce sa na plochách záujmového územia patria k najviac náchylným na veternú eróziu. V oblasti Podunajskej roviny má, vzhľadom na rovinatý charakter terénu, vietor relatívne veľkú silu. Svedčí o tom nielen priemerná rýchlosť vetra, ale aj počet bezveterných dní (20%). Vietor spôsobuje ročný odnos pôdy až 350 kg na 1 ha.

4.2. Kvalita ovzdušia

Záujmové územie nepatrí medzi oblasti, ktoré by si z hľadiska čistoty ovzdušia vyžadovali osobitnú ochranu, v okrese sa nenachádza žiadny z 20 najväčších zdrojov znečistenia ovzdušia v rámci SR pre základné skupiny znečisťujúcich látok.

Úroveň znečistenia ovzdušia je zreteľne nižšia ako v Bratislave, záujmové územie už nepatrí pod sféru vplyvu bratislavského znečistenia, čo je dané jeho vzdialenosťou a orientáciou k prevládajúcemu prúdeniu vzduchu. Produkcia znečisťujúcich látok je v porovnaní s celoštátnym priemerom podpriemerná.

Súčasné znečisťovanie ovzdušia v záujmovom území mimo intravilánu zodpovedá bežnému stredoeurópskemu pozadiu (správy EMEP EHK OSN, ročenky SHMÚ). Koncentrácie hlavných škodlivín sú hlboko pod imisnými limitmi (podľa zákona o ovzduší), aj pod kritickými úrovňami pre vegetáciu (podľa odporúčaní Európskej hospodárskej komisie OSN).

Záujmové územie má priaznivé klimatické a mikroklimatické podmienky, je dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Významným a stále rastúcim zdrojom znečisťovania ovzdušia je automobilová doprava. Vo vozovom parku u nás je ešte stále vysoký podiel zastaraných, málo úsporných vozidiel, bez riadených katalytických konvertorov. Vzhľadom na mobilitu a rozdielny stupeň využívania dopravných prostriedkov je obtiažne stanoviť emisie z mobilných zdrojov pre daný územný celok. Môžeme však predpokladať, že relatívne najväčšie takéto znečistenie sa viaže na línie najfrekventovanejších komunikácií a tiež centrum miest.

Obec Tomášov sa nachádza v dotykovom území s bratislavskou ohrozenou oblasťou. Na území mesta Bratislavy sa nachádzajú dve významné jadrá znečisťovania ovzdušia Slovnaft a Istrochem

4.3. Poškodenie vegetácie a ohrozené biotopy

Vegetácia záujmového územia je výrazne ovplyvnená a zmenená úplnou premenou pôvodnej lesnatej krajiny na súčasnú intenzívne využívanú poľnohospodársku krajinu. Pôvodné biotopy, a teda aj rastliny a živočíchy tak z krajiny úplne vymizli, resp. ostali lokalizované iba ostrovčekovito, resp. v úzkej línii toku Čiernej vody. Aj tu sú však atakované človekom, ktorý úplne zmenil vodný režim toku (hrádze, prevody vody) a z potreby čo najväčšieho zhodnotenia drevín vniesol do lužných lesov nepôvodné dreviny, ktoré sa stali postupne dominantnými, čo sa prejavilo v ďalšej zníženej biodiverzite územia.

V miestach súčasných veľkoplošných lánov sa ponechala iba líniová vegetácia, ktorá tvorí ich hranice, príp. vetrolamy. Tá však tiež stratila svoju pôvodnosť, keď do nej začali prenikať mnohé agresívne ruderálne druhy.

Zo súčasných stresových faktorov sa v území najviac prejavujú urbanizačné vplyvy.

4.4. Zaťaženie prostredia hlukom

Hluk patrí medzi významné rizikové faktory ohrozujúce kvalitu životného prostredia. Nepriaznivo vplýva na zdravotný stav obyvateľstva, najmä v oblasti zmyslovej a v oblasti nervového systému.

Záujmové územie nie je plošne zaťažené hlukom. Za významnejšie zdroje hluku v záujmovom území možno považovať líniové zdroje - cestné komunikácie. Ostatné zdroje hluku nie sú tak významné, resp. majú iba lokálny charakter.

4.5. Odpady a ich zneškodňovanie

Najrozšírenejším spôsobom zneškodňovania odpadov je skládkovanie. Množstvo odpadu sa však stále skládkuje na nepovolených divokých skládkach, ktoré ohrozujú najmä kvalitu podzemných vôd. Špecifikom okresu sú však nevhodné podmienky pre prevádzkovanie skládok. Je to dané vysoko priepustným štrkovým podložím, ktoré sa vyskytuje takmer v celom okrese.

Podľa programu odpadového hospodárstva okresu Senec je najväčší nárast v rámci okresu zaznamenávaný v produkcii tzv. komunálneho odpadu produkovaného obyvateľmi, ale tiež návštevníkmi rekreačných zariadení s prevádzkou pohostinských, resp. reštauračných zariadení, kde je takto produkovaný odpad predstavujúci plastové flaše, plastové poháre a ďalšie výrobky vyrobené na báze polyetylénterenftalátu. Separovaný zber s následným využitím vytriedeného odpadu pomáha znížiť množstvo odpadu pre skládkovanie.

4.6. Kvalita vody

Z kvality sledovaných tokov záujmového územia možno konštatovať, že situácia nie je priaznivá. Takmer všetky sledované toky v širšom záujmovom území sú silne až veľmi silne znečistené. Jednotlivé ukazovatele nadobúdajú hodnoty III-V. K najviac znečisteným vodným tokom územia patrí Čiena voda, malý Dunaj a Dunaj. Hlavnými zdrojmi znečistenia povrchových vôd regiónu sú bodové znečistenia – priemyselné prevádzky Slovanaft a Istrochem Bratislava. Nekontrovateľnými zdrojmi znečistenia vôd, najmú podzemných je tiež poľnohospodárstva výroba. Kvalita vody v malom Dunaji zodpovedá kvalite dunajskej vody, ktorá je ďalej ovplyvnená zaústenými zdrojmi znečisťovania. Znečisťovanie je relatívne vysoké.

4.7. Kvalita života obyvateľstva

Nekoordinovaná a nesystémová exploatácia prírodných zdrojov, znečisťovanie ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a pôdy a tiež dopravná záťaž so všetkými negatívnymi dôsledkami spôsobujú prenikanie cudzorodých látok do prostredia a tým aj do potravinového reťazca, ktorý končí u človeka. K zhoršovaniu životného prostredia prispieva aj neorganizované hromadenie priemyselných a komunálnych odpadov a celková zastaralosť technológií a infraštruktúry. Odlesňovanie, sceľovanie pozemkov a odvodnenie krajiny podmienili celkové narušenie funkčnosti a štruktúry krajiny s nepriaznivým dopadom na genofond a biodiverzitu. Toto všetko ovplyvňuje v konečnom dôsledku najmä vek a zdravotný stav ľudskej populácie v danom regióne.

Priemerná dĺžka života v okrese Senec dosahuje u mužov aj žien o 7 až 9 rokov nižšie hodnoty ako vo vyspelých krajinách. Vplyv životného prostredia sa v regióne odráža vo zvýšenom výskyte chorôb na zhubné novotvary, keď štandardizovaná úmrtnosť na zhubné novotvary sa od roku 1965 takmer zdvojnásobila.

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti, ako aj životné prostredie. Vplyv znečisteného prostredia na zdravie ľudí je doteraz len málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v nasledovných ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva :

- stredná dĺžka života pri narodení
- celková úmrtnosť (mortalita)
- dojčenská a novorodenecká (perinatálna) úmrtnosť
- počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými vývojovými vadami
- štruktúra príčin smrti
- počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení
- stav hygienickej situácie
- šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia
- stav pracovnej neschopnosti a invalidity
- choroby z povolania a profesionálne otravy

4.8. Hluk

Hluková situácia v záujmovom území predstavuje významný environmentálny problém. Najvýraznejším zdrojom hluku v posudzovanom území je doprava na cestách II/509, II/588 a úroveň záťaže je podmienená intenzitou dopravy.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

POŽIADAVKY NA VSTUPY

Záber pôdy

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku, ktorý je v katastri nehnuteľnosti evidovaný ako záhrada v zastavanom území obce. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžaduje trvalé vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pôdny kryt bude pod plánovanou výstavbou odstránený a preložený na pozemok definovaný pozemkovým úradom. V súčasnosti sa pozemok využíva ako trávnatá plocha pri rodinnom dome. Prevádzka ani výstavba navrhovaného objektu vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nebude mať na pôdu významný vplyv.

Spotreba vody a energií

Navrhovaná činnosť, nebude mať vzhľadom na jej rozsah žiadnu významnú potrebu na spotrebu vody, surovinové a energetické zdroje. Výrobné priestory budú dopojené na elektrickú energiu priamo z pôvodného objektu. Prípojka elektrickej energie je už existujúca. Všetky siete budú dopojené na jestvujúci rodinný dom. Pri technologickom postupe nie sú vysoké nároky na spotreba vody s výnimkou oplachovania nádob. Počas výstavby a prevádzky nedôjde k významnému nárastu spotreby elektrickej energie alebo zemného plynu.

Iné surovinové zdroje

Množstvo stavených materiálov použitých počas výstavby bude možné presne odvodiť zo stavebnej dokumentácie. Jedinou klasickou vstupnou surovinou pri prevádzke je hrozno vínne - rôzne odrody hrozna. Investor sa zaoberá výrobou bielych a červených vín. Predpokladané množstvo spracovávaného hrozna bude približne 20 000 kg za rok .

Dopravná a iná infraštruktúra

Vzhľadom na rozsah činnosti nie je potrebné ani upravovať infraštruktúru, nakoľko prevádzka je prístupná z miestnych komunikácií, pričom potreba dovozu suroviny cca. 20 000 kg za rok žiadnym spôsobom nepreťaží túto infraštruktúru.

Nároky na pracovné sily

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadnu potrebu na pracovné sily, nakoľko ide o rodinné vinárstvo.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Navrhovaná činnosť nespôsobuje žiadne znečistenie ovzdušia. V priebehu fermentácie sa uvoľňuje oxid uhoľnatý, čo však pri objeme cca. 13 500 l je zanedbateľné. V čase fermentácie je zabezpečené odvetrávanie otvorenými oknami.

Pre technológiu spracovania nie je potrebný priamo prívod vody a odpadová voda, ktorá vznikne pri umývaní nádob bude odvádzaná do verejnej kanalizácie.

Navrhované technologické spracovanie neprodukuje hluk, vibrácie ani žiarenia. Odpady, ktoré budú produkované, a to hroznové výlisky v rozsahu cca. 1000 kg budú zapracované do pôdy –vinohradu, odkiaľ pochádzajú. Kvasničné kaly, ako ďalší odpadový produkt v rozsahu 1.000 l budú odvezené do pálenice za účelom výroby destilátu.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Cieľom ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľstva je nájsť taký vyrovnaný systém zosúladenia životného prostredia a ľudskej činnosti, ktorého cieľom by bol akceptovateľný rozvoj antropogénnych aktivít, kvality životného prostredia a kvality života zdravia. Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je jedným z nástrojov na priblíženie sa k takému vyrovnanému a environmentálne prijateľnému rozvoju uvedených oblastí .

Súčasťou hodnotenia sú priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti, primárne a sekundárne vplyvy navrhovanej činnosti, krátkodobé a dlhodobé vplyvy navrhovanej činnosti, dočasné a trvalé vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie a to počas jej výstavby a prevádzky.

Na základe výsledkov zisťovania sa predpokladajú tieto vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie:

Vplyv stavby na životné prostredie

Etapa výstavby je charakterizovaná mierne negatívnym vplyvom na životné prostredie podľa použitých stavebných postupov. Pri tejto činnosti je sprievodným znakom tvorba prachu, zvýšená hlučnosť, spaliny z motorov, ktoré narúšajú bežný stav okolia a životného prostredia. Uvedené negatíva môžu byť časti eliminované napr. zvlhčovaním dopravných ciest a racionálnym využívaním stavebných mechanizmov. Uvedené vplyvy sú z časového hľadiska krátkodobé, t.j. len počas výstavby.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby v maximálne možnej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky. Vzhľadom na technické parametre navrhovanej činnosti, a v prípade spoľahlivého založenia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne negatívne vplyvy posudzovanej činnosti na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery ani v etape výstavby, ani prevádzky.

Z charakteru činnosti a reliéfových pomerov priamo dotknutého areálu taktiež nevyplývajú také dopady , ktoré by závažným spôsobom zmenili reliéf.

Vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie a reliéf hodnotíme ako lokálne, malého rozsahu a málo významné.

Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu

Zdrojom emisií budú počas výstavby stavebné práce a doprava materiálu na stavbu a zo stavby, ktoré budú produkovať prach a výfukové plyny z dopravy a stavebných mechanizmov. Pre minimalizáciu prašnosti je potrebné vhodné uskladňovanie sypkého materiálu, kropenie v prípade

zvýšenej prašnosti, čistenie pneumatík, prípadne verejných komunikácií, pri výjazde mechanizmov zo staveniska na verejné komunikácie.

Počas prevádzky CO_2, ktorý vzniká pri kvasení vína, je vzduchotechnickými súpravami odtiahnutý z výrobných priestorov a rozptýlený v ovzduší.

Na chladenie výrobných priestorov bude používané zariadenie s chladivom, ktoré obsahuje fluórované skleníkové plyny R410A, ktoré spadá do povoleného limitu.

Nakoľko v technickom resp. technologickom riešení navrhovanej činnosti budú použité nové progresívne zariadenia a konštrukčné riešenia, vplyvy tejto stavby na okolité prírodné prostredie a emisnú situáciu budú nízke.

Vplyvy na kvalitu ovzdušia hodnotíme ako málo významné.

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Navrhovanou činnosťou nebudú ovplyvnené hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a kvantitatívne a kvalitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Potenciálnym zdrojom znečistenia podzemných resp. povrchových vôd počas výstavby ale aj počas prevádzky môžu byť len havarijné situácie, z toho dôvodu bude potrebné prijať účinné opatrenia na zamedzenie prieniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd.

Samotný proces spracovania hrozna a výroby vína nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd. V prevádzke nebudú používané nebezpečné látky, ktoré by mohli nedodržaním technologických postupov uniknúť do podzemných či povrchových vôd. Odpadové vody, či už technologické alebo splaškové, budú odvedené do verejnej kanalizačnej siete, so všetkými odpadmi bude nakladané v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

V prípade, že bude dôsledne dodržiavaný prevádzkový poriadok a všetky technologické postupy, kvalita podzemných a povrchových vôd nebude ohrozená.

Na základe uvedených skutočností možno považovať *vplyvy na povrchové a na podzemné vody za lokálne a málo významné.*

Vplyvy na pôdu

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, pri náhodných, havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, a pod.).

Činnosť nebude mať negatívne vplyvy ani na kvalitu okolitej pôdy pri dodržaní technologických postupov stavby a všeobecne záväzných predpisov.

Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti sa nepredpokladá ovplyvnenie fauny a flóry na pozemkoch susediacich s lokalitou navrhovanej činnosti, činnosť bude *bez vplyvu*.

Vplyvy na krajinu

Súčasná štruktúra krajiny širšieho záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Vzhľad lokality oproti pôvodnému stavu sa zásadne nemení. Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje žiadny z prvkov ÚSES, tzn. nenaruší funkčnosť žiadneho

prvku ÚSES ani iných biologicky hodnotných území. Závažné negatívne *vplyvy na krajinu sa nepredpokladajú.*

Vplyvy na obyvateľstvo

Každá antropogénna činnosť je určitým zdrojom vplyvov ako na človeka, tak i na životné prostredie. Prípadným vplyvom navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy. Na predchádzanie takýchto nepredvídateľných skutočností bude vypracovaný postup pre prípad havárie a ako základným preventívnym opatrením je dodržiavanie prevádzkového poriadku a dodržiavanie pracovných postupov a zásad bezpečnosti pri práci.

Navrhovaná činnosť nebude predstavovať z hľadiska znečistenia ovzdušia a emisií hluku zdravotné riziká pre dotknuté obyvateľstvo.

Počas výstavby možno minimalizovať uvedené vplyvy použitím vhodnej technológie a stavebných postupov - čo bude potrebné zohľadniť v rámci príprav vlastného projektu stavby a jej organizácie. Týmito opatreniami môžu byť nežiaduce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby účelovo potlačené.

Navrhované výrobné postupy sú v súlade s najnovšími, dostupnými, známymi a používanými postupmi na najvyššej úrovni manažmentu podobných zariadení v štátoch EÚ a dosahujú parametre najlepšej dostupnej technológie (BAT).

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií. Táto vyhláška sa vzťahuje na hluk, infrazvuk a vibrácie, ktoré sa vyskytujú trvale alebo prerušovane vo vonkajšom prostredí alebo vnútornom prostredí budov v súvislosti s aktivitami ľudí alebo činnosťou zariadení.

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti mimo zastavaného územia obce, nepredpokladáme nepriaznivé ovplyvnenie obyvateľstva počas realizácie stavby.

Vplyvy na obyvateľstvo hodnotíme ako málo významné.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území.

HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Realizácia navrhovanej činnosti sa bude vykonávať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a preto sa nepredpokladá, že bude predstavovať zdravotné riziko pre obyvateľstvo dotknutej obce.

Dôležitým činiteľom pri všetkých prácach spojených s výstavbou navrhovanej činnosti je bezpečnosť práce. Je potrebné, aby všetci zodpovední pracovníci na stavbe dôsledne dodržiavali bezpečnostné predpisy. Pri výstavbe sa musia vytvoriť podmienky pre dodržiavanie zásad ochrany

a bezpečnosti práce v súlade s príslušnými bezpečnostnými predpismi. Počas výstavby musí byť stavenisko označené a zabránený vstup nepovolaným osobám.

Zhotoviteľ musí pre svojich pracovníkov na stavenisku zabezpečiť sociálne požiadavky a hygienické opatrenia v súlade s platnými zákonmi a predpismi.

Stavba sa navrhuje a zhotovuje tak, aby boli splnené podmienky na ochranu zdravia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadovej vody, odstraňovanie pevného odpadu, tepelnej a svetelnej pohody vnútorného prostredia a výmeny vzduchu. Stavba a prevádzka musí zabezpečovať, aby hluk a vibrácie pôsobiace na ľudí boli na takej úrovni, ktorá neohrozuje zdravie a je vyhovujúca pre pracovné prostredie, a to aj na susedných pozemkoch a stavbách.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len pracovníci obsluhy mechanizmov. Vzhľadom na charakter činnosti a na podmienku plnenia prísnych hygienických predpisov riziká sú minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia pracovníkov.

Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosť o zdravé pracovné podmienky nebude mať výstavba významný negatívny vplyv na ľudí. Prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude realizovaná na základe získaných povolení vydaných podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenska a EÚ. Pre navrhovanú činnosť budú spracované a schválené technologické postupy určujúce postupy počas vykonávania jednotlivých úkonov určenými zamestnancami. Tieto technologické postupy budú vypracované a schválené všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenska a EÚ v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti prevádzky. Zariadenia a materiály, ktoré budú vyžívané pri navrhovanej činnosti musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia zamestnancov.

Z vyššie uvádzaných vplyvov, z ktorých ani jeden nebol významný, *vyplýva, že aj vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie je zanedbateľný.*

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Realizácia zámeru nenaruší záujmy ochrany prírody a krajiny. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej vplyv na územia národnej sústavy chránených území. V súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v hodnotenom území platí prvý stupeň ochrany. Priamo do riešenej lokality nezasahujú ani územia NATURA 2000.

Vplyvy navrhovanej činnosti na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. sa nepredpokladajú.

Odporúčané podmienky pre etapu prípravy a realizácie navrhovanej činnosti

Na základe celkového posudzovania vplyvov na životné prostredie pre navrhovanú činnosť nasledujúce podmienky :

- Navrhovanú činnosť vykonávať na základe projektových dokumentácií vypracovaných podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku znení neskorších predpisov (stavebný zákon), ktoré budú obsahovať všetky požiadavky na

prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy, aby sa predišlo možným stretom záujmov a negatívnym vplyvom výstavby navrhovanej činnosti na okolité životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

- Pri vypracovaní dokumentácie pre povolenie činnosti podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky všetkých súvisiacich zákonov, predovšetkým zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a ďalších súvisiacich predpisov.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie vypracovať a odsúhlasiť Projekt organizácie výstavby a Projekt organizácie dopravy.
- Spolupracovať s obcou pri určovaní dopravných trás, režimu premávky mechanizmov, spôsobu údržby obecných komunikácií, dopravného značenia a riadenia dopravy počas výstavby.
- V prípade zistenia kontaminovaných zemín z predchádzajúcich činnosti na dotknutom území, zabezpečiť nakladanie s kontaminovanými zeminami podľa platných predpisov.
- Zriadenie staveniska zabezpečiť na spevnených plochách, odkanalizovaním zariadení a zabezpečením skladov a mechanizmov proti únikom nebezpečných látok.
- Pri hĺbení stavebnej jamy počítať s možnosťou prítoku podzemnej vody. Podľa obsahu chemických látok v podzemnej vode prispôsobiť stavebný postup zameraný na minimalizáciu výtoku podzemnej vody počas výstavby. Prehodnotiť kvalitu a zloženie stavebných materiálov, ktoré budú dlhodobo pod hladinou podzemnej vody tak, aby nedochádzalo k ich korózii.
- Počas stavebných prác zabezpečiť zníženie rizika havárií stavebných mechanizmov, a poškodenia kanalizácie, aby nedošlo možných kontaminantov do horninového prostredia a do podzemných vôd.
- Všetky práce na stavbe organizovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia, a bezpečnosti pri práci. Eliminovať nepriaznivé vplyvy počas výstavby zvýšenou technologickou disciplínou.
- Počas výstavby používať najlepšiu dostupnú technológiu a techniku.
- Používať len stavebné mechanizmy v dobrom technickom stave, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku, nepripustiť prevádzku dopravných prostriedkov a strojov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynoch.
- Vytvoriť podmienky na vylúčenie prieniku znečisťujúcich látok do horninového prostredia. V mechanizmoch používať environmentálne prijateľné pohonné hmoty a mazadlá.
- Stavenisko vybaviť absorpčnými prípravkami a mechanickými prostriedkami na likvidáciu prípadných havarijných únikov znečisťujúcich látok.
- Na stavenisku nevykonávať opravy mechanizmov a dopĺňanie pohonných a mazacích hmôt. Uvedené činnosti môžu byť vykonávané mimo staveniska na miestach na to určených a riadne zabezpečených z hľadiska ochrany životného prostredia.
- Vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov.
- V čase nutných prestávok zastavovať motory stavebných strojov.
- Maximálne obmedziť prašnosť pri stavebných prácach a doprave.

- Zabezpečiť stavbu pred vniknutím nepovolaných osôb na stavenisko. Pri výjazde vozidiel zo stavby umiestniť tabuľu „ Pozor, výjazd vozidiel stavby“.
- Prepravovaný stavebný materiál a prebytkovú zeminu z výkopov zabezpečiť proti znečisťovaniu dopravných tras (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti).
- Pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov. Čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska zabezpečiť na spevnenej nepriepustnej ploche, so zachytením kontaminovaných vôd a ich bezpečným zneškodnením.
- Znečistenie z komunikácií okamžite odstraňovať.
- Udržiavať poriadok na stavenisku, materiál ukladať na vyhradené miesta.
- V prípade zistenia neevidovaného archeologického nálezu pri zemných prácach, každý pamiatkový nález, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov ohlásiť a stavebné práce do rozhodnutia príslušného úradu pozastaviť a prizvať pracovníka príslušného krajského pamiatkového úradu, ktorý rozhodne o ďalšom postupe prác podľa príslušných ustanovení zákona. č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.
- Zabezpečiť kropenie staveniska počas výkopových prác a kropenie a pravidelné čistenie príjazdových komunikácií.
- Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach staveniska, minimalizovať napr. ich skladovať v uzatvárateľných skladoch a silách v rámci staveniska.
- Pri realizácii navrhovanej činnosti v plnom rozsahu rešpektovať" príslušné ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a súvisiacich predpisov tak, aby navrhovaná činnosť vyhovovala požiadavkám na ochranu ovzdušia a spĺňala emisno-imisné limity, technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania stacionárnych a mobilných zdrojov znečisťovania ovzdušia.
- Ku kolaudačnému konaniu doložiť evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, ako i zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu s oprávnenou osobou.
- Odpady zhromažďovať a triediť podľa druhov v mieste ich vzniku a zabezpečiť ich zneškodnenie na riadených skládkach odpadov.
- Odvoz prebytkovej zeminy realizovať špeciálnymi vozidlami na transport sypkých materiálov, ktoré budú zakapotované.
- Zeminu, z výkopov vznikajúci pri realizácii objektu a pri uložení nových podzemných inžinierskych sietí v riešenom území neskladovať, ani dočasne, na verejnom priestranstve, na chodníkoch resp. komunikáciách.
- S odpadmi počas výstavby a prevádzky areálu nakladať podľa platných právnych predpisov, predovšetkým príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiacich predpisov.
- Stavebný odpad, ktorý vznikne počas výstavby musí byť triedený a následne zhodnocovaný, prípadne zneškodňovaný, podľa platných predpisov – na základe zmluvy.
- Zberné nádoby na nebezpečné odpady umiestniť v uzamykateľnom priestore, chránenom pre poveternostnými vplyvmi, so spevnenými nepriepustnými podlahami.
- Recyklovateľné odpady – podľa možnosti recyklovať a opätovne využiť pri výstavbe prípadne odovzdať do zberní druhotných surovín.
- Zberné nádoby na komunálny odpad umiestniť na vlastnom pozemku. V ďalšom stupni PD vyznačiť umiestnenie kontajnerov na odpad.

- Pri vypúšťaní odpadových vôd dodržiavať podmienky vyplývajúce z platných všeobecne záväzných právnych predpisov. Vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd do podzemných vôd, alebo do verejnej kanalizácie upravuje zákon NR SR č. 364/2002 Z. z. o vodách a zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) a podmienky správcu kanalizačnej siete. Tieto sú stanovené predovšetkým podľa zákona č. 230/2005 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 525/2003 Z. z., zákona č. 364/2004 Z. z. a zákona č. 587/2004 Z. z.
- Zabezpečiť aby dočasné, sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali kanalizačný poriadok správcu siete.
- K návrhu riešenia odvádzania, resp. zaústenia vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie vyžiadať predbežné stanovisko správcu verejnej kanalizácie. Dodržať limity na vypúšťanie odpadových vôd určený správcom kanalizácie, počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.
- Prípadné kontaminované vody zneškodniť prostredníctvom oprávnenej organizácie podľa príslušných ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon).
- Prevádzkové súbory, pri ktorých sa budú používať škodlivé látky riešiť podľa ustanovení § 39 ods. 3 vodného zákona.
- V prípade potreby výrubu drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. Výruby drevín realizovať v mimohniezdnom a mimovegetačnom období.
- Pri stanovení náhradnej výsadby za odstránenú zeleň postupovať podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov - zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a vyhláška MŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Spôsob náhrady určí príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody.
- Prípadný výrub drevín uskutočniť až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia
- Zabezpečiť ochranu zostávajúcich drevín v okolí stavby, aby nedošlo k ich mechanickému alebo inému poškodeniu.
- Pri prevádzke navrhovanej činnosti dodržať ustanovenia zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, vyhlášky MZ SR č. 549/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z.
- V štádiu projektovania preukázať, že hluk prenikajúci z vonkajšieho prostredia do vnútorných priestorov budovy nepresahuje najvyššie prípustné hodnoty určené pre druh priestoru a súčasne sa musia dodržať zvukovo izolačné vlastnosti deliacich konštrukcií medzi jednotlivými miestnosťami.
- Vzduchotechnické zariadenie navrhnúť tak, aby v klimatizovaných priestoroch boli dodržané maximálne prípustné hladiny hluku. Pre zamedzenie prenosu hluku VZT potrubím v potrubných trasách osadiť tlmiče hluku. Hladiny hluku v jednotlivých priestoroch musia zodpovedať požiadavkám hygienických smerníc. To isté platí aj pre hluk do

vonkajšieho prostredia. Jednotky VZT oddeliť pružne od potrubí a ich ventilátory budú osadené na izolátoroch chvenia. Všetky potrubné trasy VZT v strojovniach VZT opatriť protihlukovou a tepelnou izoláciou.

- Obsluhu a údržbu VZT zariadení vykonávať kvalifikovanými pracovníkmi, pri týchto prácach dodržiavať hygienické a bezpečnostné predpisy.
- Vypracovať požiarny plán a zabezpečiť protipožiarne vybavenie areálu.
- Vypracovať havarijný plán zariadenia pre obdobie výstavby a prevádzky.
- Vypracovať projekt organizácie výstavby a dodržiavať jeho podmienky.
- Oboznámiť pracovníkov s požiarnymi a poplachovými smernicami, požiarnym a poplachovým plánom, prevádzkovým poriadkom, havarijným plánom.
- Dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMU A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Potenciálne vplyvy na zložky prírodného prostredia, prípadne zdravotný stav obyvateľstva z dôvodu výstavby a prevádzky boli identifikované v predchádzajúcej kapitole.

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti konštatujeme, že vplyvy výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

Na základe celkového hodnotenia vplyvov realizácie navrhovanej činnosti možno konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k nasledujúcim vplyvom:

- ovplyvnenie horninového prostredia a geomorfologických pomerov na úrovni málo významnej
- ovplyvnenie povrchových a podzemných vôd na úrovni málo významnej, krátkodobo negatívnej v etape stavebných prác, dlhodobo málo významnej v etape prevádzkovania
- ovplyvnenie kvality ovzdušia na úrovni málo významnej krátkodobo negatívnej v etape stavebných prác a dlhodobo málo významnej v etape prevádzkovania
- ovplyvnenie pôdy na úrovni málo významnej
- ovplyvnenie krajinnej štruktúry a vzhľadu krajiny na úrovni málo významnej
- ovplyvnenie obyvateľstva na úrovni málo významnej
- ovplyvnenie hluku na úrovni málo významnej, krátkodobo negatívnej v etape stavebných prác, dlhodobo málo významnej negatívnej v etape prevádzkovania,
- ovplyvnenie chránených území na úrovni nevýznamnej.

Navrhovaná činnosť nebude mať závažný negatívny vplyv na životné prostredie. Vplyvom realizácie a prevádzky sa zásadne nezmení celkový stav dotknutého územia v žiadnom z posudzovaných parametrov.

Pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti v rámci vypracovania zámeru sa zohľadňovali príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov najmä z oblasti:

- ochrany prírody a krajiny
- ochrany vôd
- ochrany ovzdušia
- ochrany pôd
- ochrany zdravia

- odpadového hospodárstva
- ochrany a bezpečnosti pri práci

Nepreukázal sa nesúlad navrhovanej činnosti s príslušnými ustanoveniami súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

Navrhovaná činnosť ako celok nebude mať závažný negatívny vplyv na životné prostredie nad mieru, ktorá je stanovená všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti životného prostredia a zdravia obyvateľstva. Identifikovateľné vplyvy sú pri dodržaní a realizácií navrhovaných opatrení a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov environmentálne prijateľné.

PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Na základe komplexného posúdenia rozsahu a lokalizácie činnosti a predpokladaných vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice.

VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Nie je predpoklad, že by realizácia zámeru vyvolala súvislosti, ktoré môžu ovplyvniť súčasný stav životného prostredia v dotknutom území v oblasti ochrany prírody, prírodných zdrojov alebo kultúrnych pamiatok .

ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Prevádzkové riziká spojené s činnosťou zariadenia je predstavované len vznikom prevádzkovej nehody, avšak toto riziko je eliminovateľné určením pravidiel technologickej a pracovnej disciplíny počas technologického procesu. Postupy predchádzania a prípadného odstraňovania následkov uvedených rizík budú súčasťou prevádzkového poriadku areálu, plánu opatrení pre prípad havárie, ktoré budú spracované v súlade so všeobecnými platnými právnymi predpismi, prípadne havarijného plánu pre zaobchádzanie so škodlivými látkami.

OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy činnosti (priame, nepriame, kumulatívne), ktoré môžu vzniknúť počas jej výstavby, prevádzky (v štandardnom a neštandardnom režime, t. j. aj počas havárií).

Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa jednotlivé prvky životného prostredia ochránia alebo sa

zmiernia nepriaznivé vplyvy na ne. Základnými opatreniami sú technické opatrenia umožňujúce zmiernenie prípadne až elimináciu predpokladaných nepriaznivých vplyvov. Najkrajnejším opatrením v prípade že daný vplyv nie je možné prijateľným spôsobom a v dostatočnej miere zmierniť, sú kompenzačné opatrenia.

Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní o povoľovaní činnosti.

Výstavba objektu sa bude realizovať na základe projektovej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov. Dokumentácia stavby, na základe ktorej sa bude zámer realizovať, bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

Opatrenia

- dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia,
- pri výstavbe uprednostniť k životnému prostrediu šetrnejšie materiály a postupy,
- používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečovať ich pravidelnú kontrolu a údržbu,
- pracovníkov pravidelne školiť z BOZP a PO.
- povrchové a podzemné vody je potrebné ochraňovať priebežným dodržiavaním bezpečnostných opatrení pri manipulácii s ropnými látkami počas výstavby a kontrolovaním stavu mechanizačných prostriedkov. Pr
- prípad havárií musí byť vypracovaný havarijný plán s opatreniami na likvidáciu škôd.
- zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri stavbe podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy. Pri výmene substrátu vykonať analýzu zloženia pre prípad prítomnosti škodlivých látok a podľa výsledkov ho zneškodniť v súlade s platnými právnymi normami.
- zabezpečiť zneškodňovanie vznikajúcich odpadov oprávnenými organizáciami;
- navrhovanú činnosť realizovať podľa schválenej projektovej dokumentácie
- vypracovať prevádzkové, bezpečnostné predpisy a havarijný plán tak, aby nedošlo ku vzniku rizikových situácií
- sledovať a zabezpečiť čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska, v zmysle cestného zákona
- dodržiavať všetky platné právne predpisy na úseku ochrany životného prostredia
- dodržiavať predpisy na úseku ochrany zdravia
- zabezpečiť pravidelnú kontrolu technologických zariadení, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva
- akceptovať odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu posudzovania vplyvov v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných orgánov.

POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Vývoj územia bez realizácie navrhovanej činnosti je vlastne nulový variant tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila. Pre stanovenie nulového variantu je dôležité poznať v prvom rade súčasný stav lokality, v ktorej sa navrhuje umiestnenie navrhovanej činnosti a na základe súčasného stavu posúdiť a identifikovať jej predpokladaný vývoj bez realizácie akcie.

V prípade nerealizovania činnosti bude znamenať pre uvedenú lokalitu nemenný stav. Umiestnenie navrhovanej prevádzky pokladáme za environmentálne, ekonomicky vhodné a za technicky realizovateľné.

POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s platným ÚP obce ani s inými relevantnými strategickými dokumentmi.

ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Navrhovaná činnosť je v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaradená do procesu zisťovacieho konania.

Predložený zámer je komplexným materiálom posudzujúcim odhadované vplyvy plánovaných činnosti v danej lokalite. Návrhy, podmienky alebo odporúčania, ktoré vyplynú zo stanovísk k zámeru budú vyhodnotené a na základe relevantnosti uplatnené v materiáloch orgánov štátnej správy a samosprávy v rámci následných povoľovacích procesov.

O dotknutom a predmetnom území sú v súčasnosti dostatočné množstvá informácií, na základe ktorých možno konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené. Obdobné konštatovanie platí aj pre samotnú navrhovanú činnosť, keď boli dostatočne identifikované takmer všetky parametre súvisiace s jej realizáciou ako aj vstupy a výstupy. Niektoré parametre navrhovanej činnosti budú spresnené v neskoršom štádiu povoľovania činnosti podľa osobitných predpisov, no ide o také údaje, ktoré žiadnym závažným spôsobom neovplyvnia environmentálne charakteristiky dotknutých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Na základe získaných výsledkov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť v posudzovanom území neprináša významné environmentálne dopady, pre ktoré by bolo potrebné stanoviť ďalší postup hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Zámer sa predkladá na vykonanie zisťovacieho konania v nulovom variante a v jednom variante riešenia navrhovanej činnosti, nakoľko príslušný orgán Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe odôvodnenej písomnej žiadosti navrhovateľa upustil od požiadavky variantného v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

Na základe uvedeného je možné vzájomne porovnať iba jeden navrhovaný realizačný a tzv. nulový variant, t. j. keby sa činnosť nerealizovala.

TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Zámer je predložený v jednom variante na základe upustenia od variantného riešenia list č. OU-SC-OSZP/2019/007057-Gu zo dňa 02.05.2019. Na základe uvedeného vytvorenie súboru kritérií je bezpredmetné.

VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

Viackriteriálne posudzovanie vplyvu investícií na životné prostredie je možné uplatniť len pri viac variantnom riešení. Pre potreby posúdenia tohto zámeru vzhľadom k jednovariantnosti je preto výber optimálneho variantu zúžený len na zhodnotenie vhodnosti realizácie navrhovaného variantu v danom území.

Vzhľadom na to, že predmetná činnosť neohrozí súčasný stav životného prostredia v danej lokalite, je predmetom hodnotenia len variant nulový a jeden variant riešenia.

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti (variant nulový), môže byť v riešenom území umiestnená aj iná prevádzková činnosť, ktorá môže zaťažiť životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť navrhovaná.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu a minimalizáciu vplyvov na životné prostredie, považujeme realizáciu navrhovanej činnosti (variant riešenia) za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú a v území únosnú.

ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

V procese posudzovania vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne potenciálne závažné negatívne vplyvy, ktoré by v dôsledku realizovania navrhovanej činnosti významne ovplyvňovali kvalitu životného prostredia.

Navrhované riešenie nebude významne zaťažovať životné prostredie, neohrozuje zdravie obyvateľstva, nezasahuje do území NATURA 2000, ani prvkov územného systému ekologickej stability. Nebude mať významný vplyv na scenériu krajiny, produkciu odpadov, odpadových vôd,

špeciálne nároky na odber energií, vody, nároky na dopravu a iné surovinové zdroje, horninové prostredie, podzemné a povrchové vody.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov na životné prostredie odporúčame ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania. Pripomienky k tomuto zámeru musia byť rešpektované.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

V prílohe k predkladanému zámeru sú priložené :

- situácia osadenia

- pohľady
- rez priečny
- vizualizácia
- upustenie od variantného riešenia č. OU-SC-OSZP-2019/007057-Gu zo dňa 02. 05. 2019

VII. Doplňujúce informácie k zámeru

V procese hodnotenia vplyvov zámeru činnosti sa vychádzalo zo známych publikovaných informácií o území, vrátane dokumentácií environmentálnych, z dostupných podkladov o technológii a zariadeniach, z konzultácií a skúseností s obdobnými zámermi činnosti, ako aj z ďalších právnych a odborných podkladov. Pri spracovaní zámeru boli použité metódy - zber podkladov, zisťovania v teréne, textové a grafické podklady.

Časť zámeru popisujúca technické riešenie stavby bola prevzatá z podkladov projektovej štúdie.

ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- Atlas krajiny SR, 2002, MŽP SR Bratislava
- Správa o stave životného prostredia v roku 2011, 2012, MŽP SR, SAŽP, Bratislava
- Správa o vodnom hospodárstve SR v roku 2010, Bratislava, jún 2011 - Kvalita povrchových vôd na Slovensku 2010-2011, SHMÚ Bratislava
- Kolektív, 2003: Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území, MŽP SR Bratislava, 2003
- Príslušné zákony, vyhlášky a právne predpisy na úseku ochrany životného prostredia
- Rôzne internetové stránky

Prehľad právnych predpisov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
- Vyhláška 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 418/2010 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
- Vyhláška č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- NV SR č. 496/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

- Vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- Zákon NR SR č.79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov o pozemných komunikáciách - cestný zákon
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov

Ďalšie zdroje použitých informácií

- http://www.shmu.sk
- http://www.enviroportal.sk
- http://www.sazp.sk
- http://www.enviro.gov.sk
- http://www.sopsr.sk
- http://www.air.sk
- http://www.statistics.sk
- http://www.podnemapy.sk/portal/reg_pod_infoservis/pt/pt.aspx

Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Zámer je spracovaný po obsahovej a štrukturálnej stránke podľa Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. Informácie pre spracovanie zámeru boli čerpané z odbornej literatúry, z meraní a hodnotení týkajúcich sa danej lokality, z verejne dostupných zdrojov.

Ďalší stupeň dokumentácie bude vyhotovený v súlade s platnými všeobecnými a špeciálnymi predpismi a predložený povoľujúcim orgánom.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Nitra, máj 2019

IX. Potvrdenie správnosti údajov

MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA ZÁMERU

Spracovateľ zámeru : Ing. arch. Igor Feník

.....
podpis

PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
za navrhovateľa oznámenia
Mgr. Štefan Horvátha ktorý koná na základe
splnomocnenia navrhovateľa pečiatka

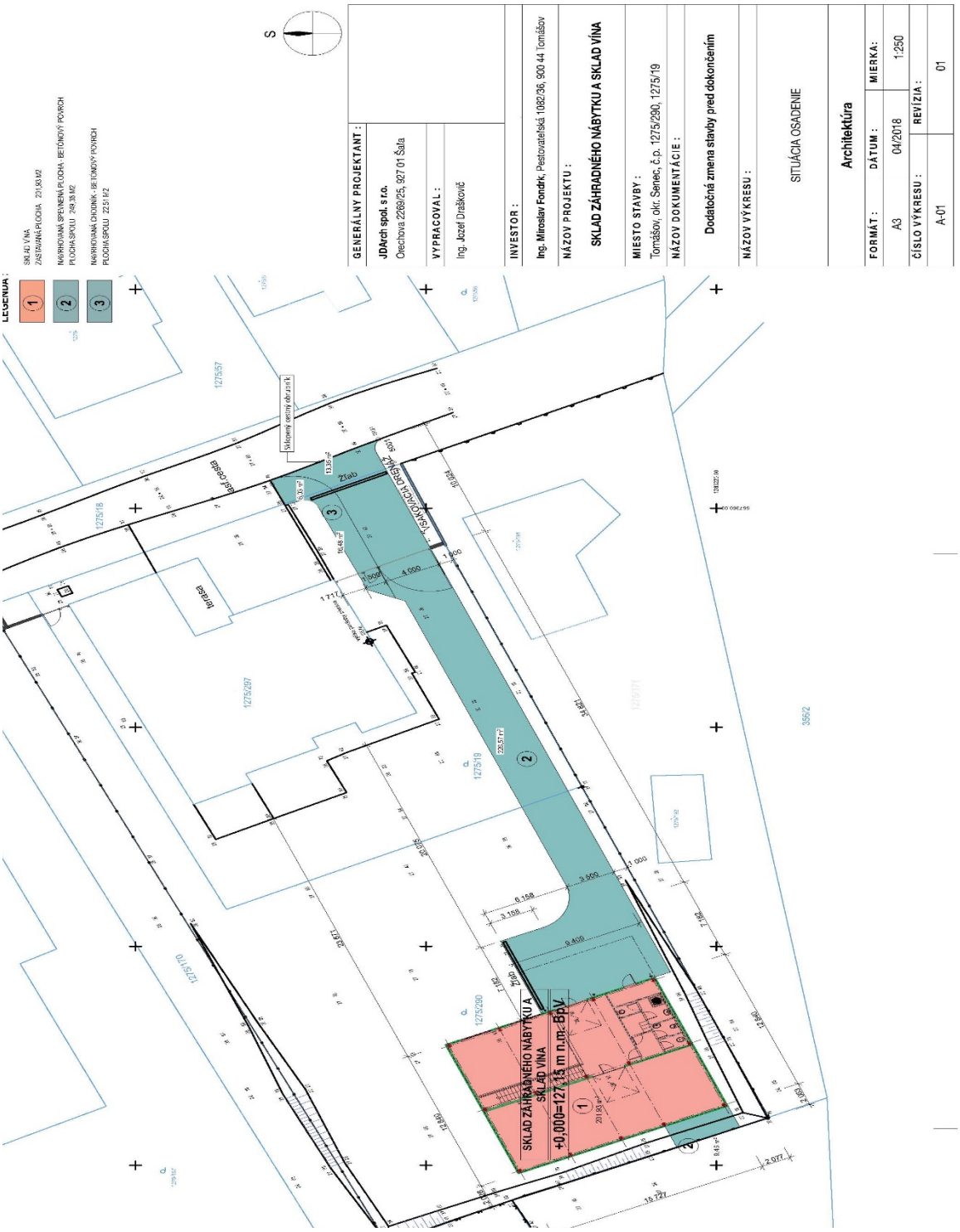
Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa:

.....
Ing. arch. Igor Feník
spracovateľ zámeru

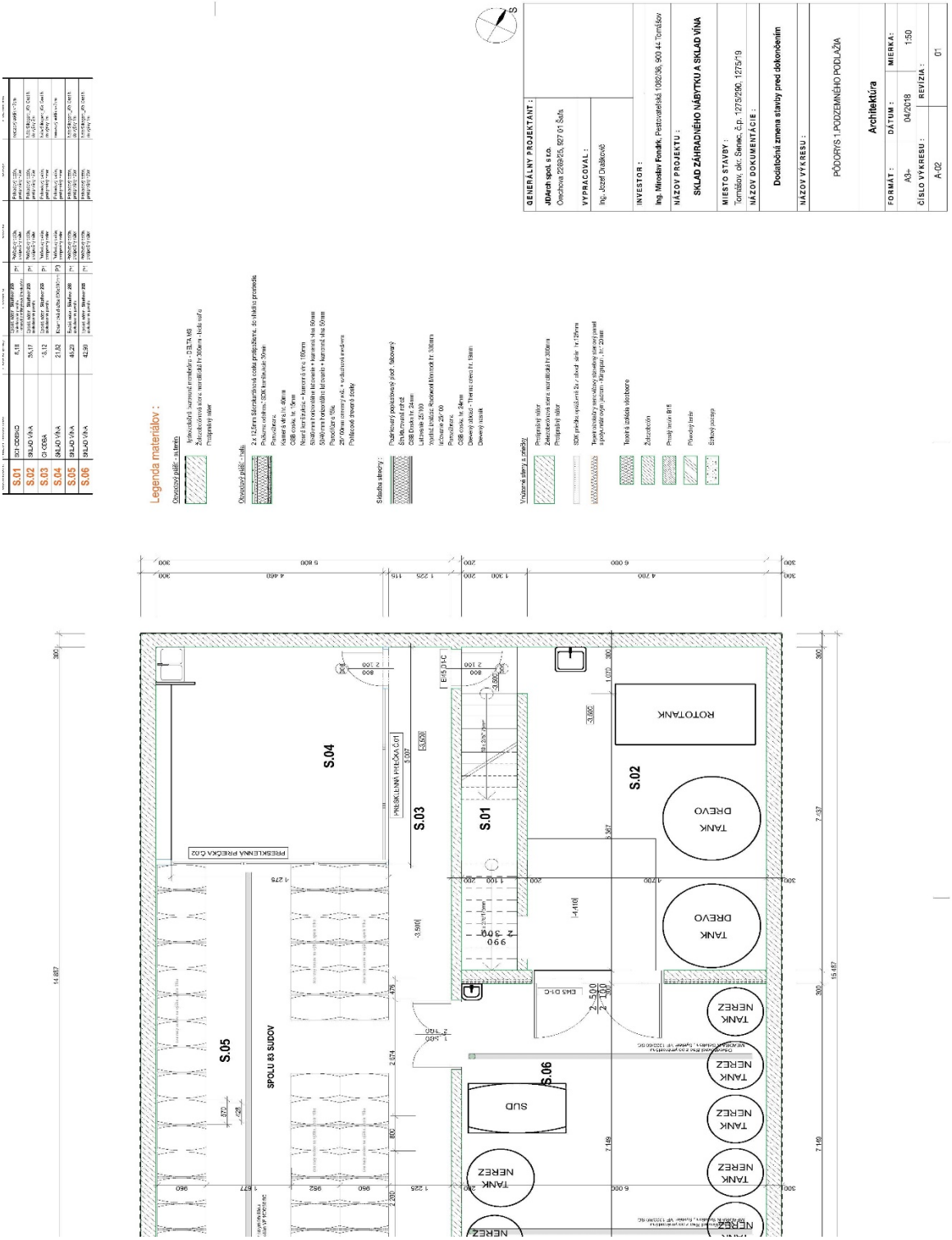
.....
Mgr. Štefan Horvátha
oprávnený zástupca navrhovateľa

P r í l o h y

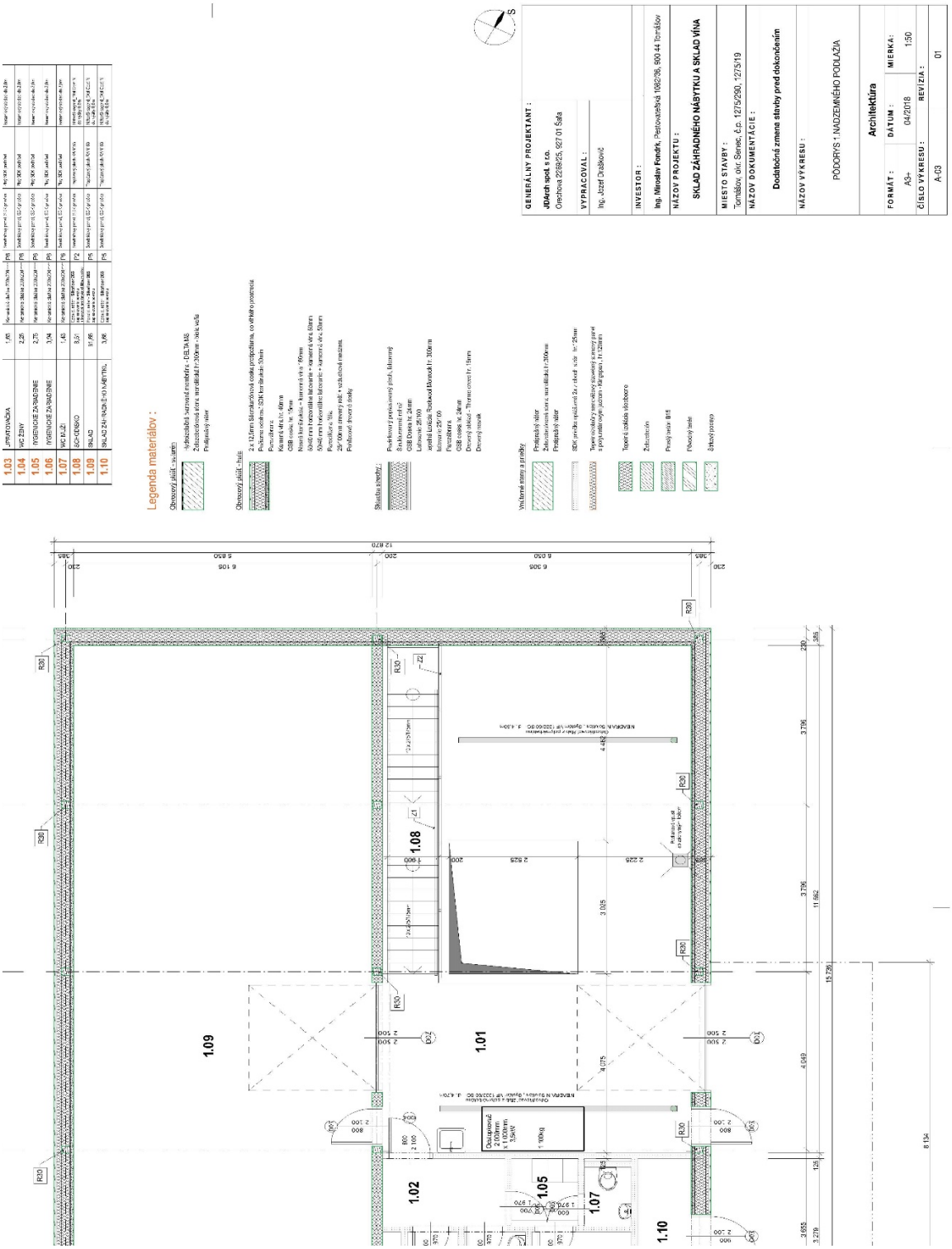
SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA S VÝROBNOU ČINNOSŤOU



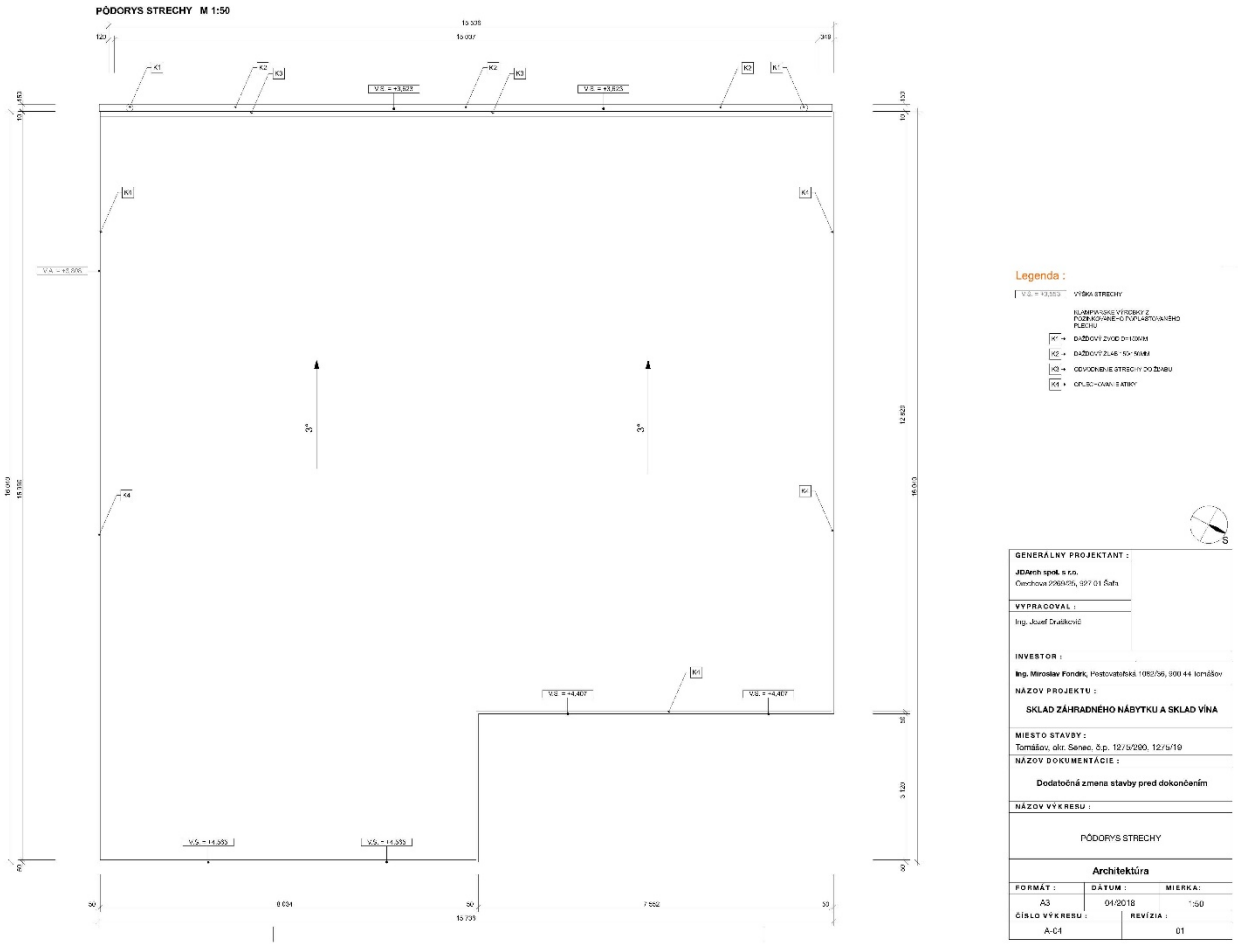
SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA S VÝROBNOU ČINNOSŤOU

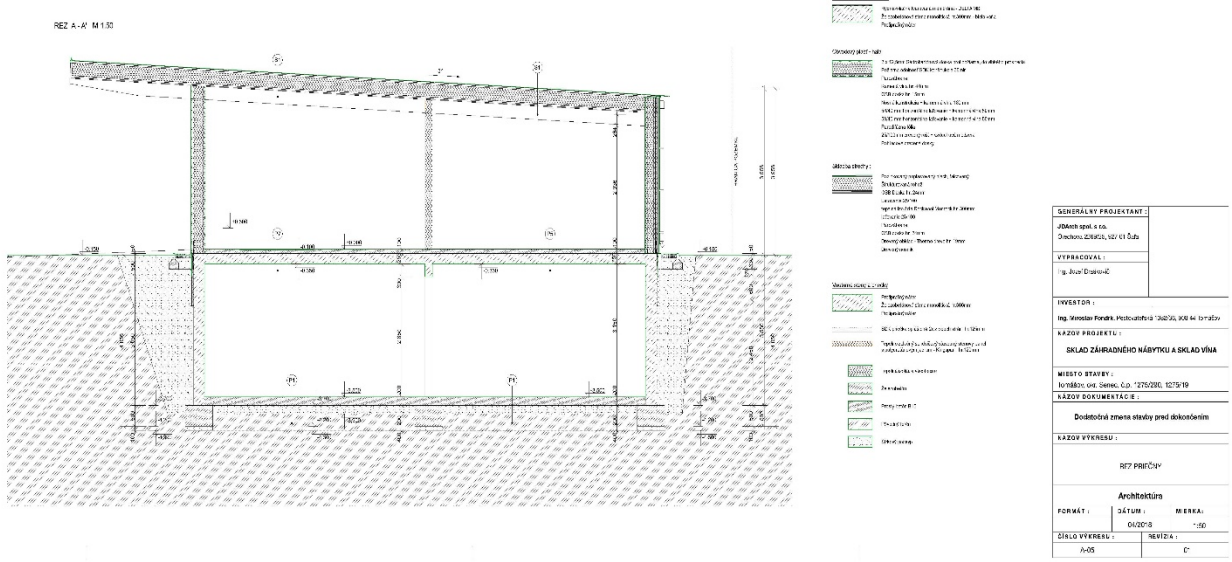


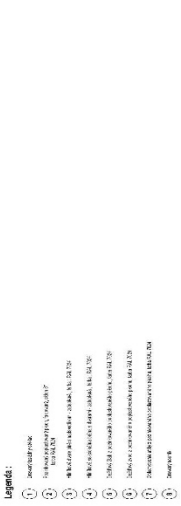
SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA S VÝROBNOU ČINNOSŤOU



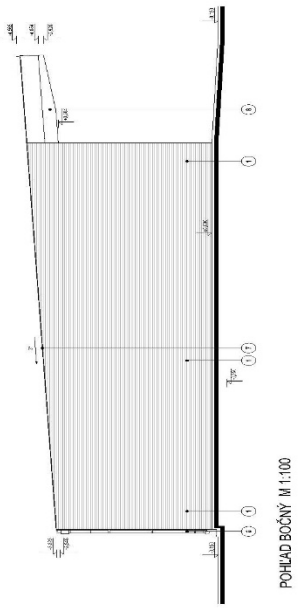
SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA S VÝROBNOU ČINNOSŤOU

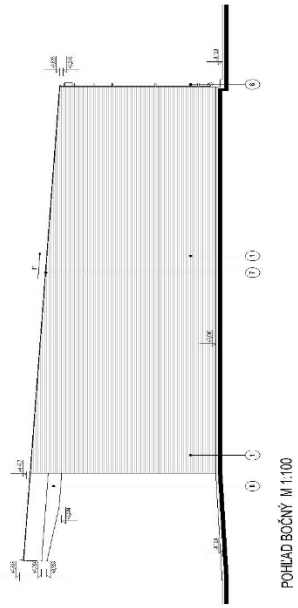


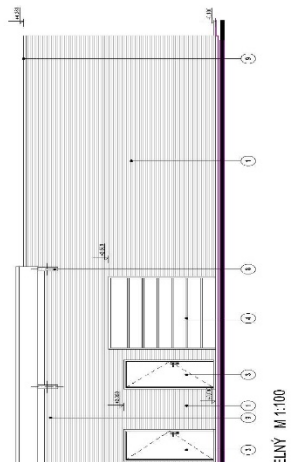


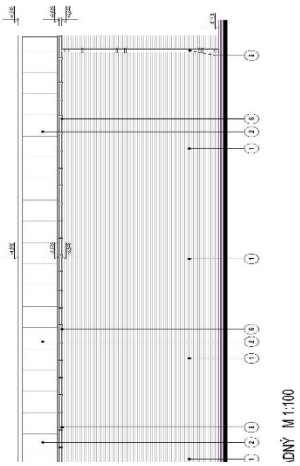


GENERÁLNY PROJEKTANT :	
JDArch spol. s r.o. Orechova 2269/25, 927 01 Šaľa	
VYPRACOVAL :	
Ing. Jozef Drašković	
INVESTOR :	
Ing. Miroslav Fondrk, Pestovateľská 1082/36, 900 44 Tomášov	
NÁZOV PROJEKTU :	
SKLAD ZÁHRADNÉHO NÁBYTKU A SKLAD VÍNA	
MIESTO STAVBY :	
Tomášov, okr. Senec, č.p. 1275/290, 1275/19	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE :	
Dodatočná zmena stavby pred dokončením	
NÁZOV VÝKRESU :	
POHĽADY	
Architektúra	
FORMÁT :	DÁTUM : / MIERKA :
A3	04/2018 / 1:100
ČÍSLO VÝKRESU :	REVÍZIA :
A-06	01









OKRESNÝ ÚRAD SENEC

odbor starostlivosti o životné prostredie
úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo: OU-SC-OSZP/2019/007057-Gu
Senec, 02. 05. 2019

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 22 ods. 6 tohto zákona

upúšťa od požiadavky variantného riešenia

navrhovanej činnosti **„Sklad záhradného nábytku a sklad vína s výrobnou činnosťou“** navrhovateľa Ing. Miroslava Fondrka, Pestovateľská 1082/36, 900 44 Tomášov, v zastúpení ISH Stavby s.r.o., Bezručova 1470/10, 940 02 Nové Zámky.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Ing. Miroslav Fondrk, Pestovateľská 1082/36, 900 44 Tomášov, v zastúpení ISH Stavby s.r.o., Bezručova 1470/10, 940 02 Nové Zámky (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 03.04. 2019 na Okresný úrad Senec, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OU Senec“) podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „ Sklad záhradného nábytku a sklad vína s výrobnou činnosťou“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“).

Navrhovaná činnosť je situovaná v katastrálnom území Tomášov, parc. č. C-KN 1275/290 a 1275/19. Dovezené hrozno v bedniach bude vysypané na spracovateľskú linku o výkone 2,25 kW, kde bude hrozno vytriedené od listov a strapiny, následne bude umiestnené dopravníkom do pneumatického lisu o objeme 1 200 l alebo do vinifikátora o objeme 5 000 l. Následne bude mušt umiestnení do skladovacích nádrží, ktoré sú vybavené technológiou na reguláciu kvasného procesu muštu zabezpečené technológiou chladenia a vykurovania, ktorú zabezpečuje kompaktný chladič /tepelné čerpadlo s vykurovacím výkonom 30 kW. Víno bude skladované v barikových sudoch 225l v celkovom objeme 13 500 l. Po filtrácii bude víno plnené na automatickej plniacej linke v kompaktnom prevedení - v bloku. Počas celého procesu je víno a mušt kontrolované a analyzované laboratórnym zariadením. Celá technológia je navrhnutá

na malú produkciu, celý proces zvláda obsluhovať a riadiť jeden človek. Samotný proces výroby neprodukuje žiaden odpad.

Podľa Prílohy č. 8 k zákonu je navrhovaná činnosť zaradená do kapitoly č. 12 Potravinársky priemysel, položky č. 1 pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov, časť B bez limitov a z toho dôvodu podlieha zisťovaciemu konaniu.

Na základe žiadosti navrhovateľa, v ktorej je uvedený princíp technológie, vzhľadom na charakter a navrhované umiestnenie navrhovanej činnosti, v katastrálnom území Tomášov, OU SC rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Zámer vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona bude obsahovať jeden variant navrhovanej činnosti, ako aj nulový variant, t. j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

OU SC zároveň poukazuje na to, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, príslušný orgán uplatní požiadavku na dopracovanie ďalšieho variantu v konaní podľa tohto zákona. Na OU SC je potrebné predložiť **2 vyhotovenia zámeru** podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona + 1CD.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Doručuje sa:

ISH Stavby s.r.o., Bezručova 1470/10, 940 02 Nové Zámky

Ing. Miroslav Fondrk, Pestovateľská 1082/36, 900 44 Tomášov