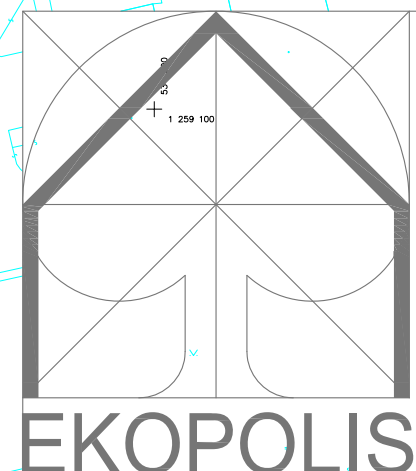
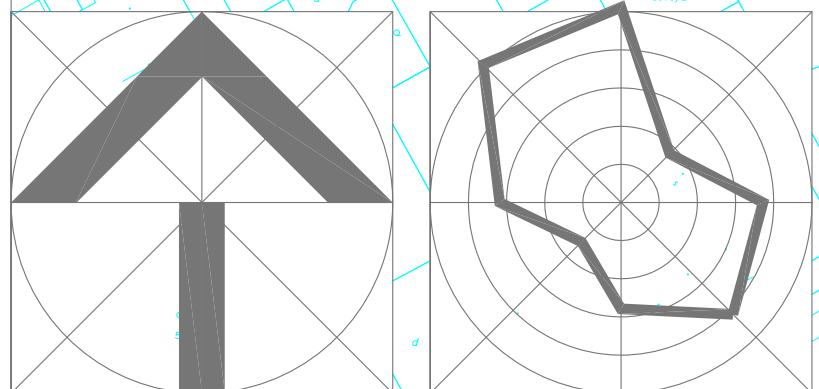


ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
OBYTNÁ ZÓNA TRNAVA - PRÚDY (lokality I.b - I.c)

B.06 VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV A
URČENIE ZASTAVOVACÍCH PODMIENOK

Stav	Návrh	Výklad
		Hranica zastavenej zóny
		Vymedzenie riešenej zóny (v rozsahu potrebnom pre územné rozhodovanie)
		Vymedzenie zóny Obytná zóna Trnava - Prúdy (lokality I.b - I.c)
		Vymedzenie záujmového územia
		Vymedzenie prepojenia Obytné zóny Trnava - Prúdy (lokality I.b - I.c) na Spartakovú ul. riešeného samostatnou DÚR a ÚK
		Číslo bloku zastavby (starobných blokov)
		Objekt B0 a DVI na teréne
		Číslo bloku B0 a DVI na teréne
		Vymedzenie priestorov ostatných dopravy pod terénom (súčasť starobných blokov)
		Záverená stavebná čara - miera
		Doporučená stavebná čara (množina posun podľa riešenia vymedzenia blokov)
		Otvorená stavebná čara
		Neprekrývajúca stavebná čara - uplatňovaná pri časti stavieb B0 pod terénom a ich vyšších podlažiach nad terénom pri rešpektovaní uvoľnenia parteru pre vymedzené verejné priestorové
		Stavebná čara usporiadania podlažia
		Lokálna dominanta (architektonický akcent s výškovým prevýšením)
		Výška objektov - počet nadzemných podlaží v ulicnej čare + počet usporiadaných podlaží
		Výška objektov - výška rímsy posledného podlažia (od úrovne podlažia 1NP objektu / úrovne plochy vnútrobloku)
		Výška objektov - výška rímsy posledného podlažia (od úrovne príslušného uličného priestoru)
		Kóda min. šírkového usporiadania verejných priestorov a objektov v riešenom území
		Miestna verejná komunikácia - výklad
		Vymedzenie územia pre budovanie okružnej křižovatky v ďalších etapách rozvoja lokality Prúdy v riešenom území
		Bezpečnostné pásmo VTL plynovodov
		Potreba prebiehajúcej trasy VTL plynovodov
		Potreba prebiehajúcej trasy STV plynovodov
		Potreba prebiehajúcej trasy vodovodu
		Potreba prebiehajúcej trasy VN el. vedenia 22 kV



Axiel architektúry, urbanizmu a územného plánovania Vajnorská 69/1, 826 04 Bratislava Tel.: 0905 629 155 E-mail: zbytko.ekopolis@chello.sk			
Názov úlohy:	Územný plán zóny Obytná zóna Trnava - Prúdy (lokality I.b - I.c)		
Obstarávateľ:	Mesto Trnava, Mestský úrad, Trhová 3, Trnava	Dátum:	07/2019
Spracovateľ:	Ing. arch. Peter Zbrin, PhD., autorizovaný architekt		
Spolupráca:	Ing. arch. Pavol Zbrin, autorizovaný architekt		
Názov výkresu:	Vymedzenie regulovaných priestorov a určenie zastavovacích podmienok	Číslo výkresu:	B.06
		Mierka:	1:1 000