

# LOMNIČKA

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

### - KONCEPT RIEŠENIA

#### VARIANT č. 1

##### M = 1 : 2 000

| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |                                                |
|------|-------|--------|------------------------------------------------|
|      |       |        | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA                   |
|      |       |        | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE                |
|      |       |        | NAVROVANE PLOCHY                               |
|      |       |        | VODNÉ TOKY A PLOCHY                            |
|      |       |        | REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV                        |
|      |       |        | CESTA III. TRIEDY                              |
|      |       |        | MIESTNA KOMUNIKÁCIA                            |
|      |       |        | PEŠIA PLOCHA, PEŠÍ CHODNÍK                     |
|      |       |        | CYKLISTICKÁ A TURISTICKÁ TRASA                 |
|      |       |        | PARKOVISKO                                     |
|      |       |        | AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA KRYTÁ (n-nekrytá, k-krytá) |
|      |       |        | DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ                        |
|      |       |        | K AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKE (500 m)                 |
|      |       |        | MOŠT                                           |
|      |       |        | INUNDAČNÉ ÚZEMIE                               |
|      |       |        | OCHRANA PRED POVRCHOVÝMI VODAMI                |
|      |       |        | OCHRANNÉ PÁSMO                                 |
|      |       |        | CENTRUM OBCE                                   |
|      |       |        | ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA                         |

#### Zoznam verejnoprospešných stavieb

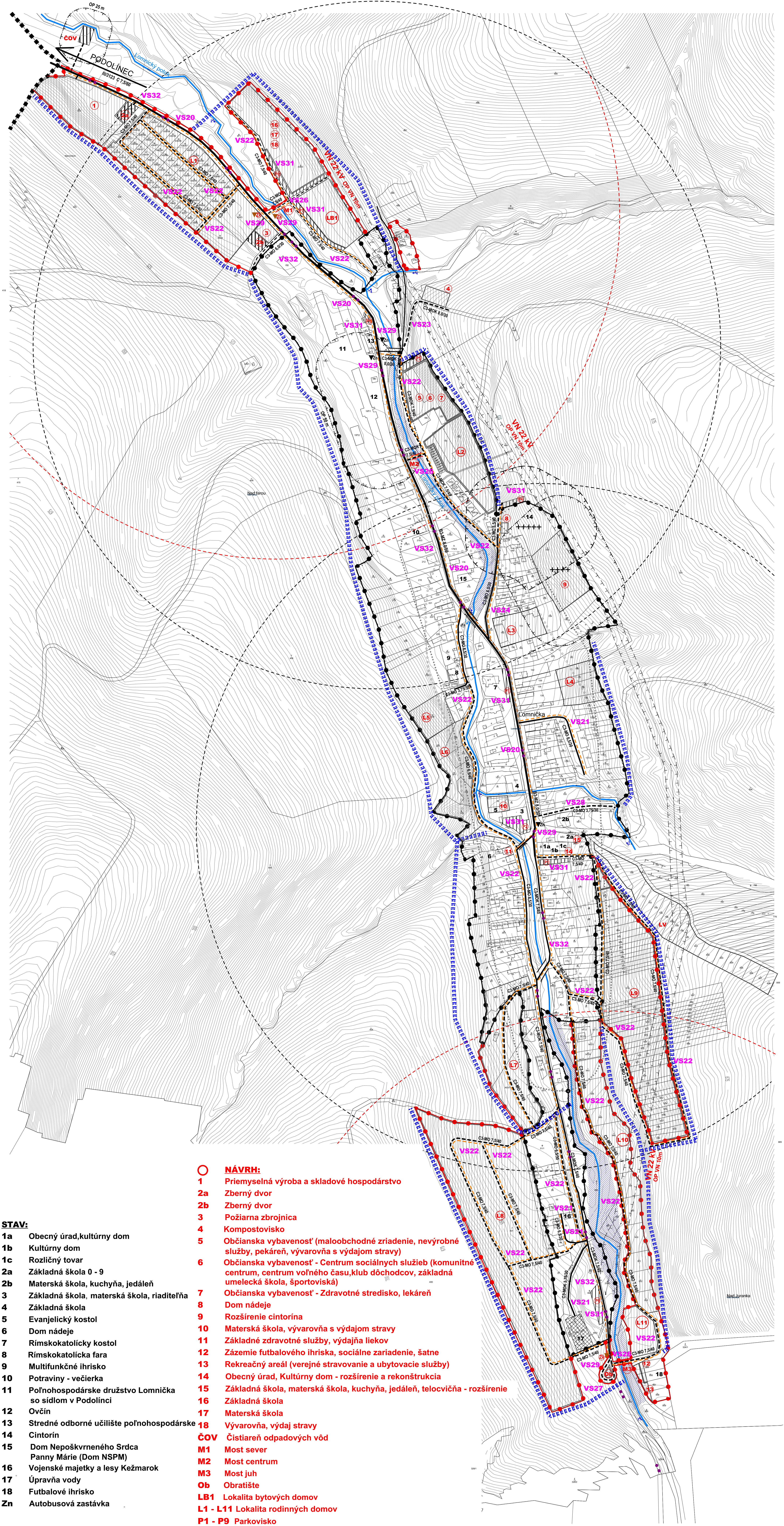
##### Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry (v. č. 3, 9)

- VS 1** Stavba Materskej školy s vývarovňou a výdajom stravy (10), po asanácii Evanjelického kostola v centre obce.
- VS 2** Stavba rozšírenia Základnej školy a materskej školy vrátane kuchyne, jedálne a telocvične (15) v centre obce.
- VS 3** Stavba Základnej školy (16) v severovýchodnej časti obce.
- VS 4** Stavba Materskej školy (17) v severovýchodnej časti obce.
- VS 5** Stavba vývarovne, výdaj stravy pre žiakov (18) v severovýchodnej časti obce.
- VS 6** Stavba Základnej umeleckej školy (6) v severovýchodnej časti obce.
- VS 7** Stavba Centra voľného času (CVČ) (6) v severovýchodnej časti obce.
- VS 8** Stavba rozšírenia a rekonštrukcie Kultúrneho domu (14) v centre obce.
- VS 9** Stavba sociálnych zariadení a šatní (12) jestvujúceho futbalového ihriska v južnej časti obce.
- VS 10** Stavba športovisk na navrhovanej polyfunkčnej ploche občianskej vybavenosti v severovýchodnej časti obce (6).
- VS 11** Stavba rekonštrukcie terajšieho objektu domu nádeje v centre obce pre zriadenie základných zdravotných služieb a výdaj liekov (11).
- VS 12** Stavba zdravotného strediska a lekárne (7) na polyfunkčnej ploche občianskeho vybavenia v severovýchodnej časti obce.
- VS 13** Stavba Centra sociálnych služieb, komunitné centrum, klub dôchodcov (6) v severovýchodnej časti obce, na polyfunkčnej ploche občianskej vybavenosti.
- VS 14** Stavba maloobchodného zariadenia, prevádzky nevýrobných služieb, pekáreň a vývarovne s výdajom stravy (5) v severovýchodnej časti obce, na polyfunkčnej ploche občianskej vybavenosti.
- VS 15** Stavba rozšírenia a rekonštrukcie obecného úradu (14) v centre obce.
- VS 16** Stavba požiarnej zbrojnice (3) v severozápadnej časti obce.
- VS 17** Stavba rozšírenia cintorína (9) južným smerom.
- VS 18** Stavba domu nádeje (8).
- VS 19** Stavba Rekreačného areálu (13) s verejnými stravovacími a ubytovacími zariadeniami v južnej časti obce.

##### Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

##### Stavby dopravy a dopravných zariadení (v. č. 4, 9)

- VS 20** Rekonštrukcia cesty III/3123 v terajšom koridore, v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 s obojstrannými chodníkmi, vrátane križovatiek napojenia obslužných komunikácií v centre obce (pred OcÚ).
- VS 21** Rekonštrukcia a dobudovanie jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 6,0/30, C3-MO 6,5/30, C3-MOK 7,5/40, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.
- VS 22** Stavby miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5/40, s min. jednostranným chodníkom a jedným zeleným deliacim pásmom.
- VS 23** Stavby účelových komunikácií: k navrhovanej ploche výroby a skladového hospodárstva, vrátane zberného dvora variant č.2 v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30, v severovýchodnej časti obce, k navrhovanej požiarnej zbrojnici a zbernému dvoru v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30, v severozápadnej časti obce, k navrhovanému kompostovisku v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30 v severovýchodnej časti obce.
- VS 24** Stavba úpravy (rekonštrukcie) účelovej komunikácie k cintorínu, v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30 vo východnej časti obce.
- VS 25** Stavba miestnej komunikácie v kategórii C3-MO 8,0/40 k navrhovanej ploche bytových domov LB1 a k navrhovanej ploche občianskeho vybavenia (16, 17, 18), v úseku od napojenia na cestu III/3123 v severovýchodnej časti obce.
- VS 26** Stavba mostov - sever (M1) v kategórii C3-MO 8,0/40, - centrum (M2) v kategórii C3-MO 8,0/40, - juh (M3) v kategórii C3-MO 8,0/40.
- VS 27** Stavby obrátišť - obrátište (Ob) v južnej polohe obce a v koncových polohách na stepých komunikáciách s dimenziami pre nákladné vozidlo do dĺžky 8,0 m.
- VS 28** Stavby jednopruhových obojsmerných komunikácií v kategórii C3-MO 3,75/30 s použitím výhybni v úsekoch max. 100 m dlhých.
- VS 29** Stavby nových autobusových zastávok s prístreškami.
- VS 30** Rekonštrukcia jestvujúcich autobusových zastávok na obojstranné s prístreškami.
- VS 31** Stavby verejných parkovísk P 1 - P 9.
- VS 32** Stavba cyklotrasy po ceste III/3123, vedúcu z mesta Podolíneč cez centrum obce a územie v južnej časti obce s prepojením na regionálne aj lokálne cyklotrasy v okolí.
- Stavby vodného hospodárstva (v. č. 4, 9)**
- VS 33** Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 34** Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
- VS 35** Stavba čistiare odpadových vôd.
- Stavby energetiky a energetických zariadení (v. č. 6, 9)**
- VS 36** Stavby STL plynovodov.
- VS 37** Stavby rekonštrukcie trafostanice TS1 a novofrastanice TS 3 a VN pripojok k nim.
- VS 38** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 39** Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a rekreačných lokalitách.
- Stavby telekomunikácií (v. č. 6, 9)**
- VS 40** Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia (v. č. 2, 3, 9)**
- VS 41** Stavby regulácie a úpravy vodného toku Lomnický potok na ochranu jestvujúcej i navrhovanej výstavby.
- VS 42** Stavby regulácie a úpravy bezmenných prítokov vodného toku Lomnický potok.
- VS 43** Stavby ochrany v súčasnosti zastavaného územia a navrhovaného zastavaného územia obce pred povrchovými vodami.
- VS 44** Stavba kompostoviska (4) v severovýchodnej časti obce.
- VS 45** Stavba zberného dvora odpadov (2a) - v severozápadnej časti obce.
- VS 46** Stavba zberného dvora odpadov (2b) v severozápadnej časti obce.



#### STAV:

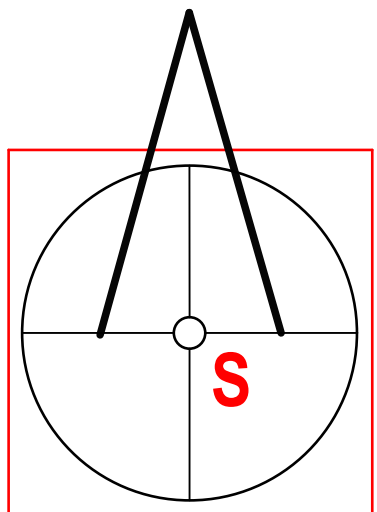
- 1a** Obecný úrad, kultúrny dom
- 1b** Kultúrny dom
- 1c** Rozličný tovar
- 2a** Základná škola 0 - 9
- 2b** Materská škola, kuchyňa, jedáleň
- 3** Základná škola, materská škola, riaditeľňa
- 4** Základná škola
- 5** Evanjelický kostol
- 6** Dom nádeje
- 7** Rímskokatolícky kostol
- 8** Rímskokatolícka fara
- 9** Multifunkčné ihrisko
- 10** Potraviny - večierka
- 11** Poľnohospodárske družstvo Lomnička so sídlom v Podolíneči
- 12** Ovcín
- 13** Stredné odborné učilište poľnohospodárske
- 14** Cintorín
- 15** Dom Nepoškvrneného Srdca Panny Márie (Dom NSPM)
- 16** Vojenské majetky a lesy Kežmarok
- 17** Úpravňa vody
- 18** Futbalové ihrisko
- Zn** Autobusová zastávka

#### NÁVRH:

- 1** Priemyselná výroba a skladové hospodárstvo
- 2a** Zberný dvor
- 2b** Zberný dvor
- 3** Požiarna zbrojnica
- 4** Kompostovisko
- 5** Občianska vybavenosť (maloobchodné zariadenie, nevýrobné služby, pekáreň, vývarovňa s výdajom stravy)
- 6** Občianska vybavenosť - Centrum sociálnych služieb (komunitné centrum, centrum voľného času, klub dôchodcov, základná umelecká škola, športoviská)
- 7** Občianska vybavenosť - Zdravotné stredisko, lekáreň
- 8** Dom nádeje
- 9** Rozšírenie cintorína
- 10** Materská škola, vývarovňa s výdajom stravy
- 11** Základné zdravotné služby, výdajňa liekov
- 12** Zázemie futbalového ihriska, sociálne zariadenie, šatne
- 13** Rekreačný areál (verejné stravovanie a ubytovacie služby)
- 14** Obecný úrad, Kultúrny dom - rozšírenie a rekonštrukcia
- 15** Základná škola, materská škola, kuchyňa, jedáleň, telocvičňa - rozšírenie
- 16** Základná škola
- 17** Materská škola
- 18** Vývarovňa, výdaj stravy
- ČOV** Čistiareň odpadových vôd
- M1** Most sever
- M2** Most centrum
- M3** Most juh
- Ob** Obrátište
- LB1** Lokalita bytových domov
- L1 - L11** Lokalita rodinných domov
- P1 - P9** Parkovisko
- Zn** Autobusová zastávka
- Výhl'ad:**
- LV** Lokalita rodinných domov

#### Poznámka:

- Stav č. 5 Evanjelický kostol - navrhovaná asanácia objektu
- Stav č. 6 Dom nádeje - navrhované Základné zdravotné služby, výdajňa liekov



MIERKA

0

300

|                  |                                                           |                        |                              |
|------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------|
| OBJEDNÁVATEL:    | Obec Lomnička                                             | SPRACOVATEL:           | Slovak Medical Company, a.s. |
| HLAVNÝ RIEŠITEĽ: | Ing. arch. Jozef Kužma AA                                 | Duchnovičova nám. č. 1 | 080 01 Prešov                |
| OBSAH VÝKRESU:   | Výkres verejného dopravného vybavenia územia              | FORMAT:                | A0                           |
| NÁZOV AKCIE:     | Územný plán obce Lomnička - koncept riešenia variant č. 1 | DATUM:                 | 06. 2019                     |
|                  |                                                           | MIERKA:                | 1 : 2 000                    |
|                  |                                                           | ČÍSLO VÝKRESU:         | 4                            |