

LOMNIČKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

- KONCEPT RIEŠENIA

VARIANT č. 1

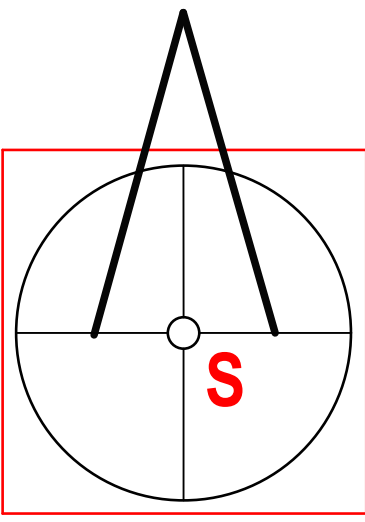
M = 1 : 2 000

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			POLYFUNKČNÁ PLOCHA
			PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			VEREJNÁ ZELEŇ
			ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
			IZOLAČNÁ ZELEŇ
			SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEŇ
			ORNÁ PÓDA
			TRVALÝ TRÁVINATÝ PORAST
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			INUNDÁCNE ÚZEMIE
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
			REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
			OCHRANNÉ PÁSMO
			CESTA III.TRIEDY
			MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			PEŠÍ CHODNÍK
			PARKOVISKO
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA KRYTÁ (n-nekrytá, k-krytá)
			MOST
			DOCHÁDZKOVA VZDIALENOSŤ K AUTOBUSOVÝM ZASTÁVKAM (500 m)
			CYKLOTRASA
			VODOJEM
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ - KABEL
			TRAFOSTANICA
			CENTRUM OBCE
			SKLÁDKA - RECYKLOVANÁ

Zoznam verejnoprospešných stavieb
Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry (v. č. 3, 9)
VS 1 Sťava Materskej školy s vývarovňou a výdajom stravy (10), po asanácii
Evanjelického kostola v centre obce.
VS 2 Stavba rozšírenia Základnej školy a materskej školy vrátane kuchyne, jedálne a telocvične (15) v centre obce.
VS 3 Stavba Základnej školy (16) v severovýchodnej časti obce.
VS 4 Stavba Materskej školy (17) v severovýchodnej časti obce.
VS 5 Stavba vývarovne, výdaj stravy pre žiakov (18) v severovýchodnej časti obce.
VS 6 Stavba Základnej umeleckej školy (6) v severovýchodnej časti obce.
VS 7 Stavba Centra voľného času (CVČ) (6) v severovýchodnej časti obce.
VS 8 Stavba rozšírenia a rekonštrukcie Kultúrneho domu (14) v centre obce.
VS 9 Stavba sociálnych zariadení a šatní (12) jestvujúceho futbalového ihriska v južnej časti obce.
VS 10 Stavba športovísk na navrhovanej polyfunkčnej ploche občianskej vybavenosti v severovýchodnej časti obce (6).
VS 11 Stavba rekonštrukcie terajšieho objektu domu nádeje v centre obce pre zriadenie základných zdravotných služieb a výdaj liekov (11).
VS 12 Stavba zdravotného strediska a lekárne (7) na polyfunkčnej ploche občianskeho vybavenia v severovýchodnej časti obce.
VS 13 Stavba Centra sociálnych služieb, komunitné centrum, klub dôchodcov (6) v severovýchodnej časti obce, na polyfunkčnej ploche občianskej vybavenosti.
VS 14 Stavba malobchodného zariadenia, prevádzky nevyrobných služieb, pekárne a vývarovne s výdajom stravy (5) v severovýchodnej časti obce, na polyfunkčnej ploche občianskej vybavenosti.
VS 15 Stavba rozšírenia a rekonštrukcie obecného úradu (14) v centre obce.
VS 16 Stavba požiarnej zbrojnice (3) v severozápadnej časti obce.
VS 17 Stavba rozšírenia cintorína (9) južným smerom.
VS 18 Stavba domu nádeje (8).
VS 19 Stavba Rekreačného areálu (13) s verejnými stravovacími a ubytovacími zariadeniami v južnej časti obce.

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
Stavby dopravy a dopravných zariadení (v. č. 4, 9)
VS 20 Rekonštrukcia cesty III/3123 v terajšom koridore, v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 s obojstrannými chodníkmi, vrátane križovatiek napojenia obslužných komunikácií v centre obce (pred OcÚ).
VS 21 Rekonštrukcia a dobudovanie jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 6,0/30, C3-MO 6,5/30, C3-MOK 7,5/40, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov.
VS 22 Stavby miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5/40, s min. jednostranným chodníkom a jedným zeleným deliacim pásmom.
VS 23 Stavby účelových komunikácií:
- k navrhovanej ČOV a k navrhovanej ploche výroby a skladového hospodárstva, vrátane zberného dvora variant č.2 v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30, v severovýchodnej časti obce.
- k navrhovanej požiarnej zbrojnici a zbernému dvoru v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30, v severozápadnej časti obce.
- k navrhovanému kompostovisku v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30 v severovýchodnej časti obce.
VS 24 Stavba úpravy (rekonštrukcie) účelovej komunikácie k cintorínu, v úseku od napojenia na cestu III/3123 na parametre C3 - MOK 8,0/30 vo východnej časti obce.
VS 25 Stavba miestnej komunikácie v kategórii C3-MO 8,0/40 k navrhovanej ploche bytových domov LB1 a k navrhovanej ploche občianskeho vybavenia (16, 17, 18), v úseku od napojenia na cestu III/3123 v severovýchodnej časti obce.
VS 26 Stavba mostov
- sever (M1) v kategórii C3-MO 8,0/40,
- centrum (M2) v kategórii C3-MO 8,0/40,
- juh (M3) v kategórii C3-MO 8,0/40.
VS 27 Stavby obrátisť - obrátisťe (Ob) v južnej polohe obce a v koncových polohách na slepých komunikáciách s dimenziami pre nákladné vozidlo do dĺžky 8,0 m.
VS 28 Stavby jednoruňových obojsmerných komunikácií v kategórii C3-MO 3,75/30 s použitím výhybni v úsekoch max. 100 m dlhých.
VS 29 Stavby nových autobusových zastávok s prístreškami.
VS 30 Rekonštrukcia jestvujúcich autobusových zastávok na obojstranné s prístreškami.
VS 31 Stavby verejných parkovísk P 1 - P 9.
VS 32 Stavba cyklotrasy po ceste III/3123, vedúcu z mesta Podolíneec cez centrum obce a územie v južnej časti obce s prepojením na regionálne aj lokálne cyklotrasy v okolí.

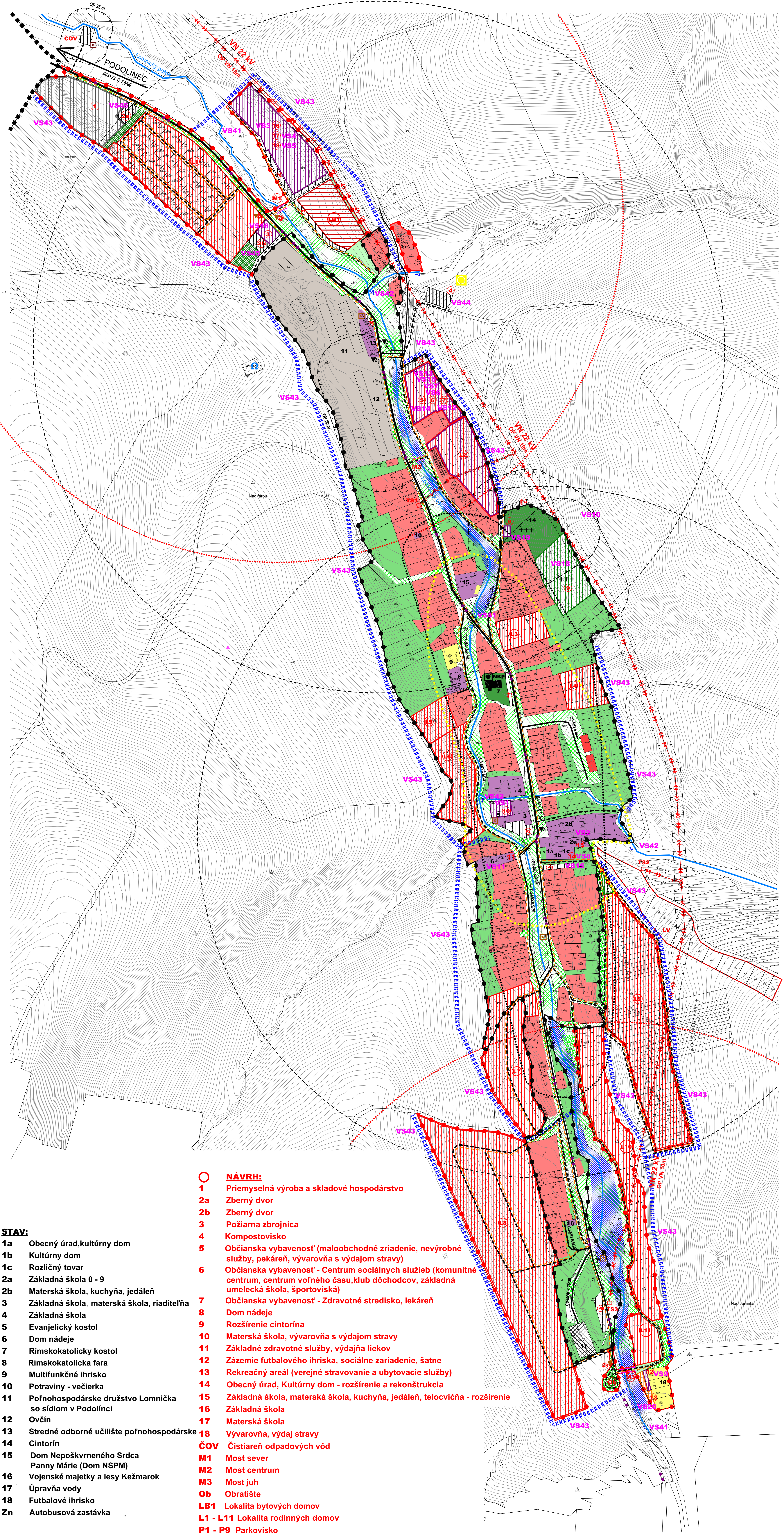
Stavby vodného hospodárstva (v. č. 4, 9)
VS 33 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
VS 34 Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
VS 35 Stavba čistiareň odpadových vôd.
Stavby energetiky a energetických zariadení (v. č. 6, 9)
VS 36 Stavby STL plynovodov.
VS 37 Stavby rekonštrukcie trafostanice TS1 a nová trafostanice TS 3 a VN pripojok k nim.
VS 38 Stavby tras NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
VS 39 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a rekreačných lokalitách.
Stavby telekomunikácií (v. č. 6, 9)
VS 40 Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu s trasami vedení sekundárnej NN siete v okolí.
Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia (v. č. 2, 3, 9)
VS 41 Stavby regulácie a úpravy vodného toku Lomnický potok na ochranu jestvujúcej i navrhovanej výstavby.
VS 42 Stavby regulácie a úpravy bezmenných prítokov vodného toku Lomnický potok.
VS 43 Stavby ochrany v súčasnosti zastavaného územia a navrhovaného zastavaného územia obce pred povrchovými vodami.
VS 44 Stavba kompostoviska (4) v severovýchodnej časti obce.
VS 45 Stavba zberného dvora odpadov (2a)
- v severozápadnej časti obce.
VS 46 Stavba zberného dvora odpadov (2b) v severozápadnej časti obce.



MIERKA
0 300

OBJEDNÁVATEL:	Obec Lomnička	SPRACOVATEL:	Slovak Medical Company, a.s.
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Jozef Kužma AA	Duchnovičova nám. č. 1	080 01 Prešov
OBŠAH VÝKRESU:	Kompletný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s výrazovými značkami podľa riešenia a verejnoprospešnými stavbami - zastavané územie	FORMAT:	A0
NÁZOV AKCIE:	Územný plán obce Lomnička - koncept riešenia variant č. 1	DATUM:	06. 2019
		MIERKA:	1 : 2 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	3

Poznámka:
Stav č. 5 Evanjelický kostol - navrhovaná asanácia objektu
Stav č. 6 Dom nádeje - navrhované Základné zdravotné služby, výdajňa liekov



STAV:	NÁVRH:
1a Obecný úrad, kultúrny dom	1 Priemyselná výroba a skladové hospodárstvo
1b Kultúrny dom	2a Zberný dvor
1c Rozličný tovar	2b Zberný dvor
2a Základná škola 0 - 9	3 Požiarna zbrojnica
2b Materská škola, kuchyňa, jedáleň	4 Kompostovisko
3 Základná škola, materská škola, riaditeľňa	5 Občianska vybavenosť (malobchodné zriadenie, nevýrobné služby, pekáreň, vývarovňa s výdajom stravy)
4 Základná škola	6 Občianska vybavenosť - Centrum sociálnych služieb (komunitné centrum, centrum voľného času, klub dôchodcov, základná umelecká škola, športoviská)
5 Evanjelický kostol	7 Občianska vybavenosť - Zdravotné stredisko, lekáreň
6 Dom nádeje	8 Dom nádeje
7 Rímskokatolícky kostol	9 Rozšírenie cintorína
8 Rímskokatolícka fara	10 Materská škola, vývarovňa s výdajom stravy
9 Multifunkčné ihrisko	11 Základné zdravotné služby, výdajňa liekov
10 Potraviný - večierka	12 Záemie futbalového ihriska, sociálne zariadenie, šatne
11 Poľnohospodárske družstvo Lomnička so sídlom v Podolíneci	13 Rekreačný areál (verejné stravovanie a ubytovacie služby)
12 Ovcín	14 Obecný úrad, Kultúrny dom - rozšírenie a rekonštrukcia
13 Stredné odborné učilište poľnohospodárske	15 Základná škola, materská škola, kuchyňa, jedáleň, telocvičňa - rozšírenie
14 Cintorín	16 Základná škola
15 Dom Nepoškvrneného Srdca Panny Márie (Dom NSPM)	17 Materská škola
16 Vojenské majetky a lesy Kežmarok	18 Vývarovňa, výdaj stravy
17 Úpravňa vody	ČOV Čistiareň odpadových vôd
18 Futbalové ihrisko	M1 Most sever
Zn Autobusová zastávka	M2 Most centrum
	M3 Most juh
	Ob Obrátisťe
	LB1 Lokalita bytových domov
	L1 - L11 Lokalita rodinných domov
	P1 - P9 Parkovisko
	Zn Autobusová zastávka
	Výhľad:
	LV Lokalita rodinných domov