

Váš list číslo/zo dňa

Náše číslo
OU-BB-OSZP1-
2019/005518-19

Vybavuje/linka
Parničanová
/4306308

Banská Bystrica
04.04.2019

R O Z S A H H O D N O T E N I A

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) strategického dokumentu **„Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 15“**.

Obstarávateľ strategického dokumentu - Obec Donovaly, 976 39 Donovaly Nám. Sv. Antona Paduánskeho 3, IČO: 00 3133 86 - predložil príslušnému orgánu, ktorým je Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 15“** (ďalej len „strategický dokument“).

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 15 Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly (ďalej len „ZaD č. 15“) je návrh funkčných plôch rekreačného územia, vyššej občianskej a športovej vybavenosti a plôch verejného dopravného vybavenia.

ZaD č. 15 vymedzujú plochy pre výstavbu rekreačných domov, pre autokemping (karavany), pre sezónne parkovanie a plochy pre lanovú gravitačnú dráhu (zipline). Riešené územie:

- lokality D15/1, D15/2 a D15/3 sú situované v miestnej časti Mistríky, v zastavanom území obce, vymedzené plochy sú určené pre výstavbu rekreačných domov,
- lokalita D15/4 je vymedzená v lokalite Chopček, mimo zastavaného územia obce, určená je pre umiestnenie autokempingu,



- lokalita D15/5 je situovaná v lokalite Široká, mimo zastavaného územia obce, určená je pre parkovanie osobných aut v zimnej sezóne,
- lokalita D15/6 je situovaná v lokalite Vrchbáň, východne od ubytovacieho komplexu TRIANGEL, určená je pre výstupnú stanicu zipline dráhy,
- lokalita D15/7 je situovaná na vrchu Nová Hoľa, západne od vrcholovej stanice kabínkovej lanovky, určená je pre nástupnú stanicu zipline dráhy.

Katastrálne územie (ďalej len „k.ú.“) Donovaly spadá do ochranného pásma Národného parku Nízke Tatry, kde platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) druhý stupeň územnej ochrany. Lokalita D15/7 sa nachádza na hranici Chráneného vtáčieho územia CHVÚ 033 Veľká Fatra a územia európskeho významu SKUEV 0198 Zvolen a dráha zipline križuje územie európskeho významu SKUEV 0198 Zvolen. Táto lokalita (širšie územie hrebeňovej časti Nová hoľa – Zvolen – Motyčská hoľa...) je tiež trvalou monitorovacou lokalitou druhu zvonček hrubokoreňový (*Campanula serrata*). Z hľadiska biotopov sa v dotknutom území D15/7 nachádzajú biotop európskeho významu Lk2 Horské kosné lúky (6520) a biotop národného významu A18 Horské vysokosteblové spoločenstvá na suchších a teplejších svahoch. Z hľadiska výskytu druhov sa jedná najmä o chránené rastliny škarda sibírska (*Crepis sibirica*) - v blízkosti sa nachádza tiež genofondová plocha tohto druhu, soldanelka karpatská (*Soldanella carpatica*), pavstavač hlavatý (*Traunsteinera globosa*), vstavač mužský (*Orchis mascula signifera*), západokarpatský endemit šafran spišský (*Crocus discolor*), a ďalšie.

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-rekreacnej-zony-komplexneho-strediska-cestovneho-ruchu-don> a predložil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Príslušný orgán rozhodol v zmysle § 7 ods. 5 zákona o tom, že sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona, prihliadol pri tom na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, aj vzhľadom na § 4 ods. 1 zákona, kedy sa strategický dokument stáva predmetom posudzovania vplyvov ak zároveň vytvára rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 zákona (Príloha č. 8, položka č. 14. Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, bod č. 2. Zjazdové trate, bežecké trate, lyžiarske vleky, skokanské mostíky, lanovky a ostatné zariadenia (časť B – zisťovacie konanie – v území sústavy chránených území - *BEZ LIMITU*); položka č. 14. Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, bod č. 5. Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest neuvedené v položkách č. 1 - 4 (časť B – zisťovacie konanie – mimo zastavaného územia od 5 000 m²)).

Príslušný orgán po prerokovaní s obstarávateľom Obec Donovaly, 976 39 Donovaly Nám. Sv. Antona Paduánskeho 3, IČO: 00 3133 86, s prihliadnutím na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente a na závery prerokovania rozsahu hodnotenia strategického dokumentu konaného dňa 03.04.2019 na Okresnom úrade Banská Bystrica, určuje podľa § 8 zákona tento rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1 VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie podľa zákona sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický materiál neprijal) aj variant riešenia strategického dokumentu uvedený v oznámení o strategickom dokumente.

2 ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu najmenej v rozsahu určenom podľa § 8 ods. 4 zákona a výsledok hodnotenia uvedie v správe o hodnotení strategického dokumentu, vypracovanej podľa § 9 ods. 4 zákona. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, primerane k charakteru strategického dokumentu.

2.1.2 Obstarávateľ doručí príslušnému orgánu 2 ks kompletných písomných a grafických vyhotovení správy o hodnotení a 1x na elektronickom nosiči (textový dokument aj v súbore Microsoft WORD). Príslušný orgán si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení. Obstarávateľ predloží správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

2.2 Špecifické požiadavky

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu. Vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia.

2.2.2 V správe o hodnotení vykonať dôslednú analýzu všetkých pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk procesu posudzovania strategického dokumentu a ich vyhodnotenie a opodstatnené pripomienky zohľadniť v správe o hodnotení.

2.2.3 Zhodnotiť riešenie územného plánu z hľadiska súladu s ďalšími strategickými dokumentmi najmä s Územným plánom veľkého územného celku Banskobystrického kraja (ďalej len „ÚP VÚC BBSK“) rešpektovať ustanovenia záväznej časti.

2.2.4 Podrobne popísať a vyhodnotiť vplyv navrhovaných zmien funkčného využívania alebo umiestňovania nových činností na chránené územia, ochranné pásma, chránené druhy rastlín a živočíchov a na územný systém ekologickej stability - s osobitným dôrazom na biotopy európskeho významu. Uviesť informáciu o výskyte biotopov európskeho a národného významu.

2.2.5 Stanoviť časový harmonogram pre hodnotenia tak, aby zahŕňal interval potrebný pre komplexné podchytenie vegetačných aj mimovegetačných období roka.

2.2.6 Dôsledne rozpracovať predpokladaný kumulatívny vplyv navrhovaných činností na územia, chránené zákonom OPaK, rešpektovať záujmy ochrany prírody a krajiny, s dôrazom na zachovanie resp. zlepšenie priaznivého stavu dotknutých druhov a biotopov a navrhnúť a prijať opatrenia na zabránenie pôsobenia negatívnych vplyvov na uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny, najmä

- lokality sústavy NATURA 2000
- prvky územného systému ekologickej stability

Pri kumulatívnych vplyvoch zohľadniť aj výsledky neukončených procesov posudzovania v zmysle zákona, ktoré sa dotýkajú riešeného katastrálneho územia, resp. procesov ukončených, ale zatiaľ nerealizovaných.

2.2.7 Posúdiť navýšenie kapacít všetkých činností – obytnej, rekreačnej, vybavenosť, z hľadiska vstupov (voda, el. energia, ...) a tiež výstupov (odpady, odpadové vody, ..).

2.2.8 Vyhodnotiť vplyv na vizuálne exponované lokality.

2.2.9 V prípade, ak bude v správe konštatovaný možný negatívny vplyv na biotopy a druhy, resp. predmet ochrany, je potrebné v správe o hodnotení navrhnúť primerané zmierňujúce opatrenia, na zmiernenie negatívnych faktorov súvisiacich s umiestnením navrhovanej činnosti.

3 UPOZORNENIE

V súlade s § 8 ods. 6 zákona Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR, po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 7 zákona obstarávateľ strategického dokumentu zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení, ak ide o strategický dokument s miestnym alebo regionálnym dosahom, formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 odsekov 5 a 6 zákona Okresnému úradu Banská Bystrica, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Žiadame Vás, aby ste vo Vašich pripomienkach k strategickému dokumentu, ktoré budete zasielať na tunajší úrad uviedli číslo listu (OU-BB-OSZP1-2019/005518) a zaslali aj v elektronickej forme na e-mail: oszp.bb@minv.sk.

Doručuje sa

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
2. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
3. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
7. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – oddelenie ÚP a ŽP
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia

10. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie –odpadové hospodárstvo
11. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
12. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia
13. Okresné riaditeľstvo HaZZ Banská Bystrica, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
14. Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13/B, 841 01 Bratislava
15. Obec Donovaly, Nám. Sv. Antona Paduánskeho 3, 976 39 Donovaly
16. ŠOP SR, S NP Nízke Tatry, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru