

Oznámenie

o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 a prílohy č. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Hamuliakovo

2. Identifikačné číslo:

00304751

3. Adresa sídla:

Obec Hamuliakovo, 900 43 Hamuliakovo č. 127

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax, e-mail:

Ing. Ľudmila Goldbergerová, starostka obce, Obec Hamuliakovo, 900 43 Hamuliakovo č. 127
tel.: 02/ 4598 80 09, e-mail: info@obechemuliakovo.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., spracovateľ ÚPD, Dunajská č. 27, 931 01 Šamorín
tel. 0905 109 138, e-mail: coplak@gmx.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HAMULIAKOVO - ZMENY A DOPLNKY Č. 9/2019

2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ďalej len ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia je umožniť rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu.

Návrh riešenia zmien a doplnkov č. 9/2019 obsahuje navrhovaný rozvojový zámer s označením RZ 59/z. Nachádza sa v západnej časti katastrálneho územia obce Hamuliakovo, na pravom brehu Hrušovskej zdrže, južne od cesty vedenej po hrádzi vodného diela, na pozemkoch s p.č. 1338/13, 1338/30-časť, 1338/62 (reg. C-KN). Vlastníkom pozemkov je Vodohospodárska výstavba, š.p. Zámer

je určený pre rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu.

Uvedený rozvojový zámer bude priamo nadväzovať na objekt kultúrneho komplexu, od ktorého bude oddelený len komunikáciou Vojka nad Dunajom - Čunovo. Kompozične bude vhodným spôsobom vyplňať zvyškovú plochu na ohybe príjazdovej komunikácie, medzi pôvodným korytom Dunaja a Hrušovskou zdržou Vodného diela Gabčíkovo. Dunajský pavilón bude prirodzeným pokračovaním existujúceho kultúrneho komplexu ako jeho posledný článok. Zámer bude výškovo koordinovaný s výškou múzea Danubiana, s cieľom dosiahnuť jeho harmonické začlenenie do okolitého prostredia.

Zámer s plánovaným objektom Dunajského pavilónu je určený na sprístupnenie príbehu rieky Dunaj verejnosti a na výstavy artefaktov s ňou spojených. Okrem výstavnej funkcie bude v pavilóne aj prednášková sála pre 130 osôb, premietacia miestnosť a učebňa pre pedagogické účely. Súčasťou expozície bude aj veľké sladkovodné akvárium s autentickou dunajskou faunou a flórou.

V dotyku s riešeným územím rozvojového zámeru RZ 59/z je vedená cyklistická trasa po hrádzi vodného diela Gabčíkovo (vetva Medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 6).

Ďalej sa navrhuje doplnenie súvisiaceho verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia. V rámci rozvojového zámeru RZ 59/z sa nachádza spevnená plocha, pričom sa predpokladá jej prebudovanie na odstavnú plochu s kapacitou 63 stojísk. Rozvojový zámer bude napojený na verejný vodovod, vybuduje sa tiež areálová splašková kanalizácia s čistiarnou odpadových vôd. Bude zásobovaný elektrickou energiou z existujúcej transformačnej stanice za predpokladu zvýšenia výkonu transformátora.

4. Obsah (osnova):

- textová a grafická časť v rozsahu podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

5. Uvažované variantné riešenia:

- nie sú uvažované - v prípade zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nie je relevantné spracovanie konceptu s variantnými riešeniami

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- vypracovanie ÚPD: V/2019
- prerokovanie ÚPD: VII/2019
- schválenie ÚPD, čistopis ÚPD: IX/2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán obce Hamuliakovo v platnom znení
- Územný plán regiónu - Bratislavský samosprávny kraj v platnom znení (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obec Hamuliakovo

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

V procese spracovania ÚPD boli použité:

- všetky dostupné poznatky o území
- DANUBIANA – Dunajský pavilón, k. ú. Hamuliakovo, 2019
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

- výstupom plánovacieho procesu budú schválené zmeny a doplnky územného plánu obce, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané priame vplyvy:

- návrh vybudovania verejného dopravného a technického vybavenia miestneho významu pre RZ 59/z a súvisiace nároky na zásobovanie pitnou vodou, elektrickou energiou; produkované odpadové vody budú čistené vo vlastnej čistiarni odpadových vôd
- žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú
- navrhované riešenie nebude obmedzovať funkčnosť biokoridoru provincionálneho významu, ktorý tvorí pôvodné koryto Dunaja (podľa územného plánu regiónu v platnom znení), nakoľko RZ 59/z nezasahuje do pôvodného koryta Dunaja
- žiadne zábery poľnohospodárskej pôdy ani lesných pozemkov sa nepredpokladajú

Predpokladané pozitívne nepriame vplyvy:

- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia územia a priestorového usporiadania pre RZ 59/z
- predpokladá sa pozitívny prínos z hľadiska budovania identity územia, rozšírenia ponuky v kultúrno-spoločenskej oblasti

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

- Vzhľadom k charakteru lokality RZ 59/z (antropogénne vytvorený prvok hrádze zdrže vodného diela) nebudú riešením zmien a doplnkov č. 9/2019 negatívne ovplyvnené chránené vtáčie územie SKCHVU007 Dunajské luhy, Ramsarská lokalita Dunajské luhy, Chránená vodohospodárska oblasť Žitný ostrov

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

- nepredpokladá sa

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci dotknutých pozemkov)

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
- Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie – všetky zložky, Hurbanova 21, 903 01 Senec
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR Bratislava, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
- Okresné riaditeľstvo hasičského záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
- Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Mlynská dolina 1, 811 04 Bratislava

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Bratislavský samosprávny kraj, Odbor územného plánovania, Odbor dopravy, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25

2.3 Dotknuté obce

- Mesto Šamorín, Mestský úrad, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
- Obec Dunajská Lužná, Obecný úrad, Jánošíkovská 7, 900 42 Dunajská Lužná
- Obec Obec Kalinkovo, Obecný úrad, Kalinkovo 211, 900 43 Hamuliakovo
- Mestská časť Bratislava – Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava

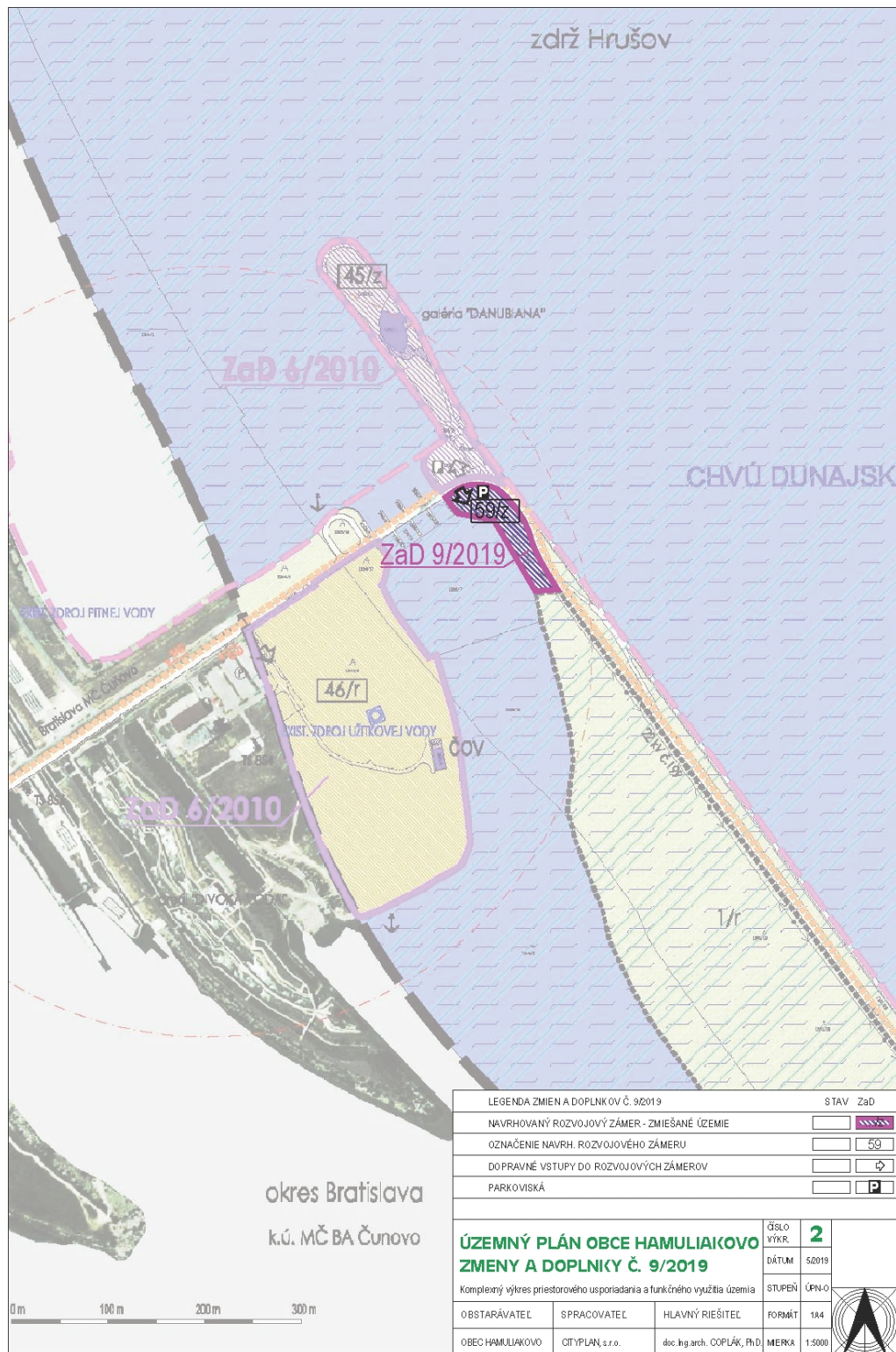
3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
(Územný plán obce Hamuliakovo - Zmeny a doplnky č. 9/2019)



Ostatné výkresy a textová časť sú súčasťou ÚPD „Územný plán obce Hamuliakovo - Zmeny a doplnky č. 9/2019“ a sú zverejnené na www.cityplan.eu/hamuliakovo

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán obce Hamuliakovo - Zmeny a doplnky č. 9/2019
- Územný plán obce Hamuliakovo v platnom znení
- Územný plán regiónu - Bratislavský samosprávny kraj v platnom znení

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Hamuliakove, 04. 07. 2019

VII. Potvrdenie správnosti údajov**1. Meno spracovateľa oznámenia:**

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie (reg. č. 485/2010/OHPV)
v odbore 2k urbanizmus a územné plánovanie

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu
obstarávateľa, pečiatka:**

Ing. Ľudmila Goldbergerová
starostka obce