

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Okresný úrad Považská Bystrica
Odbor starostlivosti o ŽP
Centrum 1/1
017 01 Považská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa
OÚ-PB-OSZP-2019/007362-
4 ZK4 10
29. 05. 2019

Naše číslo
OU-PB-OSZP-
2019/008997/ZB4

Vybavuje/linka
Ing. Mjartan / 196

Miesto
Považská Bystrica
03. 07. 2019

Vec

Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Hatné
- vyjadrenie k oznámeniu o strategickom dokumente

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) predkladá stanovisko ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Hatné“, ktorého obstarávateľom je Obec Hatné. Dátum vypracovania oznámenia apríl 2019.

Zmeny a doplnky č. 5 územného plánu obce Hatné riešia aktuálne požiadavky na výstavbu od obce a jej obyvateľov. Hlavným cieľom je vytvoriť územnotechnické podmienky pre bytovú výstavbu formou rodinných domov.

Výrez A

- plochy bývania v rodinných domoch v časti obce s názvom „Niva“ (D5/1) rozvíjajúce obec juhovýchodným smerom v hraniciach zastavaného územia napravo od cesty III/1976 smerom do Dolnej Marikovej spolu s obslužnou komunikáciou v zmysle spracovanej urbanistickej štúdie;
- doplnok (D5/2) k ploche bývania riešenej v ZaD č.4 UPN-O Hatné v časti obce Laz na požiadanie stavebného úradu;
- zmenu navrhovanej miestnej komunikácie na verejnoprospešnú stavbu (D5/Z1).



Výrez B

- zobrazuje riešené plochy bytovej výstavby, severovýchodne od stredu obce Hatné priamo nadväzujúce na zastavané územie obce a existujúcu zástavbu (D5/4) „Dráhy“;
- zmenu funkčného využitia D5/Z2 „Sánka“ – z bytovej výstavby, ktorá nebola realizovaná navrhuje sa plochu využiť pre verejnoprospešné stavby na verejnoprospešné účely, nakoľko priamo nadväzuje na areál materskej školy;

Výrez C

- D5/3 „Zákostolčie“ – plocha miestnej prístupovej komunikácie;
- D5/5 - Hrádok – plocha navrhovaná pre športoviská dennej rekreácie;
- dopĺňa plochou D5/6 „Zákostolčie“ využiť územie pre výstavbu rodinných domov, priamo nadväzuje na navrhované plochy IBV v predchádzajúcich doplnkoch ÚPD obce Hatné.

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy je navrhovaná činnosť podľa predloženého oznámenia o strategickom dokumente možná za podmienok

- pri návrhu rozvojových plôch pre umiestnenie individuálnej bytovej výstavby rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a ich inundačné územia;
- zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie splaškových odpadových vôd riešiť podľa možností prostredníctvom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Elektronické podpisy

Registratúrne číslo záznamu: 0025998/2019

Vec: Vyjadrenie k oznámeniu o strategickom dokumente: Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Hatné

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	04.07.2019 12:32	Petrík Pavel, Ing.	vedúci	OU-PB- OSZP	vedúci odboru	Nie		