

ÚPN – Obce Stráne pod Tatrami

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ: **Obec Stráne pod Tatrami**

Spracovateľ: **Ing. arch. Michal Kuvik**

Dátum: **máj 2019**

OBSAH

- I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**
- II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**
 - 1. Názov
 - 2. Charakter
 - 3. Hlavné ciele
 - 4. Obsah
 - 5. Uvažované variantné riešenia
 - 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania
 - 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom
 - 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie
 - 9. Druh schvaľovacieho dokumentu
- III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA**
 - 1. Požiadavky na vstupy
 - 2. Údaje o výstupoch
 - 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
 - 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
 - 5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
 - 6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu
 - 7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice
- IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY**
 - 1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení
 - 2. Zoznam dotknutých subjektov
 - 3. Dotknuté susedné štáty
- V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE**

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.
- VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA**
- VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**
 - 1. Meno spracovateľa oznámenia
 - 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov** : Obec Stráne pod Tatrami

2. **IČO** : 00326593

3. **Adresa sídla** : Stráne pod Tatrami 2, 059 76 Mlynčeky,

4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa** : Rastislav Sloveňák

5. **Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantne informácie o strategickom dokumente:**

Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, č. telef. : 0905 966 991
ARCHING® SNV, s.r.o., Ing. Arch. Michal Kuvik, Okružná 787/18, 058 01 Poprad, č. telef. : 0903 904 948

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:

Koncept riešenia pre spracovanie návrhu ÚPN – Obce Stráne pod Tatrami

2. Charakter:

Ide o koncept riešenia pre spracovanie návrhu ÚPN – Obce Stráne pod Tatrami, vypracovaný v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorá rieši obec s viac ako 2000 obyvateľmi, podlieha povinnému posudzovaniu podľa § 4 ods. 1 a prílohy č. 1 časti II. bodu 2.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia ÚPN- O Stráne pod Tatrami je získanie aktuálneho základného nástroja územného plánovania v súlade s ustanoveniami § 12 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

- vytvorenie územno-plánovacieho podkladu pre vypracovanie projektov na získavanie dotácií z fondov EÚ a na riadenie a koordináciu plánovacej a investičnej činnosti v obci.

- nové rozvojové impulzy pre potreby bývania a rekreácie ,vyplývajúce najmä z potrieb domáceho obyvateľstva

- rast požiadaviek na výstavbu nových bytových jednotiek,
- skvalitnenie občianskej a technickej vybavenosti,
- rozvoj drobného podnikania,
- rozvoj športu a rekreácie.

4. Obsah:

Obsah ÚPN- O Stráne pod Tatrami vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia pozostáva z textovej a grafickej časti.

Koncept riešenia ÚPN-O Stráne pod Tatrami :

- rešpektuje schválené Zadanie
- zohľadňuje v maximálne možnej miere pripomienky verejnosti , správcov verejného dopravného a technického vybavenia územia
- akceptuje požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy ku konceptu ÚPN-O Stráne pod Tatrami.

5. Uvažované variantné riešenia:

Koncept riešenia pre spracovanie návrhu ÚPN – Obce Stráne pod Tatrami je spracovaný v dvoch variantoch.

6.Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vysporiadať sa, posúdiť a zvážiť možnosť zapracovania pripomienok dotknutej verejnosti.

Pripomienky dotknutej verejnosti k strategickému dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Stráne pod Tatrami – koncept riešenia“ bude možné zapracovať až po prerokovaní strategického dokumentu vrátane Správy o hodnotení podľa § 21 stavebného zákona a po vyhodnotení pripomienok verejnosti.

Pripomienky verejnosti k strategickému dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Stráne pod Tatrami – koncept riešenia“, ktoré nebude možné akceptovať, orgán územného plánovania opätovne prerokuje podľa § 21 ods.9 stavebného zákona s tými, ktorí ich uplatnili. Podľa § 21 ods.3 stavebného zákona orgán územného plánovania doručí stanoviská a pripomienky k strategickému dokumentu príslušnému orgánu podľa §9 ods.5 zákona č. 24/2006 Z.z. Pri príprave správy o hodnotení brať do úvahy všetky relevantné pripomienky vyplývajúce z doručených stanovísk k strategickému dokumentu. Vzhľadom na to, že Správa o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia, je súčasťou strategického dokumentu „Územný plán obce Stráne pod Tatrami – koncept riešenia“ nie je možné pri príprave Správy o hodnotení brať do úvahy stanoviská a pripomienky ku konceptu strategického dokumentu. Tie je možné využiť pri spracovávaní odborného posudku k Správe o hodnotení, keďže podľa § 21ods. 3 stavebného zákona, orgán územného plánovania doručí stanoviská a pripomienky ku konceptu orgánu príslušnému podľa §9 ods.5 zákona č. 24/2006 Z.z. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo áno/nie) všetkých stanovísk k strategickému dokumentu a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia pre strategický dokument. Stanoviská a pripomienky k strategickému dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia vrátane stanovísk a pripomienok k Správe o hodnotení strategického dokumentu, budú predmetom vyhodnotenia podľa § 21 ods.7 stavebného zákona.

- prerokovanie návrhu konceptu ÚPN- O Stráne pod Tatrami apríl 2019 - jún 2019
- schvaľovanie návrhu konceptu ÚPN – Obce Stráne pod Tatrami jún 2019
- spracovanie čistopisu návrhu ÚPN- O Strane pod Tatrami - júl 2019

7.Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Záväzným podkladom pre návrh konceptu ÚPN- O Stráne pod Tatrami je schválený ÚPN -VÚC Prešovský kraj v znení zmien a doplnkov, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 4/2004 v znení neskorších zmien a doplnkov vyhlásených VZN č. 17/2009 a VZN č. 60/2017, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 679/2002 Z.z. a č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja

8.Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce .

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Strane pod Tatrami.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1.Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu konceptu ÚPN -O Stráne pod Tatrami sú:

- záväzná časť ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 4/2004 v znení neskorších zmien a doplnkov vyhlásených VZN č. 17/2009 a VZN č. 60/2017, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 679/2002 Z.z. a č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja

A.2.7 Variant č.1 - koncept riešenia bývania,občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou,výroby a rekreácie

- Obytné územia a zmiešané územia s prevahou obytnej funkcie

Obytné územia :

- tvoria plochy bývania, ktoré sú určené pre obytné domy (rodinné a bytové) a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia – garáže, stavby občianskeho vybavenia, verejné, dopravné a technické vybavenie a zeleň.
- Obytné územia sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.
- v obytnom území prevláda bývanie v rodinných domoch, v menšej miere v bytových domoch.
- územné a kapacitné usporiadanie jednotlivých zložiek obytných území vychádza najmä z hustoty obyvateľstva, druhu stavieb na bývanie a z ich výškového usporiadania, dochádzkovej vzdialenosti a prístupnosti, z požiadaviek na vytváranie tichých priestorov a ľahkej orientácie.
- zodpovedajú najmä charakteru vidieckeho sídla, rázu krajiny a jej klimatickým podmienkam a pre zabezpečenie zdravého bývania.
- hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musia umožňovať najmä dodržiavanie odstupov a vzdialeností, potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú ochranu a na vytváranie plôch zelene.
- pre obytné územie je stanovený koeficient „zastavanosť pozemku“.
- Zastavanosť pozemkov určených pre bývanie bude v ÚPN obce Stráne pod Tatrami určená ako maximálna zastavanosť v %, ktorá bude rôzna, konkrétne určená v záväzných regulatívoch. V ÚPN obce Stráne pod Tatrami je koeficient zastavanosti pozemku na bývanie určený ako pomer plochy zastavanej budovami k celkovej ploche pozemku (stavebného pozemku).
- v obci prevažuje nízkopodlažná obytná zástavba.

Zmiešané územia s prevahou obytnej funkcie :

- sú plochy, ktoré umožňujú umiestňovanie stavieb a zariadení, patriacich k vybaveniu obytných budov a iných stavieb, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, ani výrazne nerušia svoje okolie, napríklad malé výrobné prevádzky a skladové plochy.
- objekty bývania sú doplnené zariadeniami občianskej vybavenosti, športu a rekreácie, ktoré sú situované v rôznych častiach obytného územia.

Súčasný stav:

- súčasná výstavba rodinných domov je sústredená prevažne v cigánskej osade a v jej východnej časti a je neregulovaná, bez stavebných povolení,
- ďalšia, menšia časť súčasnej zástavby je situovaná v pôvodnej časti obce

Variantč.1 Návrh:

V navrhovanom území v rámci riešenia bývania sa uvažuje hlavne s výstavbou samostatne stojacich rodinných domov. Ako disponibilné rozvojové plochy pre funkciu bývania s vhodnými terénnymi danosťami sa javia .

- voľné plochy na okraji pôvodnej zastavanej časti obce - východná časť
- voľné plochy na okraji cigánskej osady – južná a východná časť

V návrhu sa riešia plochy:

- pre 3 lokality bytovej výstavby/rodinné domy/ –pri pôvodnej časti obce
- pre 2 lokality bytovej výstavby/rodinné domy/ –pri cigánskej osade

V návrhu bytovej výstavby sa počíta s plochami:

- pre 300 bytových jednotiek pri cigánskej osade- rodinné domy, obložnosť 5,5
- pre 200 bytových jednotiek pri pôvodnej časti obce- rodinné domy, obložnosť 3,5

Výhľad:

Navrhujú sa plochy pre dve lokality bytovej výstavby – výhľadovo pre 300 bytových jednotiek na plochách:

-plochy rodinných domov, obložnosť 4

• Územia občianskej vybavenosti :

- sú územia, na ktorých sa nachádza alebo navrhuje občianska vybavenosť, za ktorú je považované akékoľvek zariadenie a prevádzka, využívané pre potreby obchodu a služieb, vrátane služieb sociálneho charakteru a k nim prislúchajúce dopravné plochy a zeleň.
- územia občianskej vybavenosti sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.

Súčasný stav :

V obci sa nenachádza potrebná občianska vybavenosť je tu jeden obchod so zmiešaným tovarom v časti pôvodná časť obce a 4 obchody so zmiešaným tovarom v cigánskej osade.

Obchodná sieť je nerozvinutá, stravovacie a ubytovacie zariadenia nie sú evidované.

Predpokladaný demografický rozvoj prinesie so sebou aj rozvoj v oblasti, cestovného ruchu, služieb a verejnoprospešných služieb.

K občianskej vybavenosti patria aj 2 kostoly bez fary:

- kostol rímsko-katolíckej cirkvi - Farský úrad, Kostolné námestie Kežmarok
- kostol evanjelickej cirkvi augsburského vyznania - Farský úrad, Hviezdoslavova 3 Kežmarok.

V obci Stráne pod Tatrami nie je zriadené zdravotné stredisko, zdravotné služby poskytujú ambulancie a Nemocnica Dr. Alexandra v Kežmarku. Dvakrát mesačne, alebo podľa potreby vykonáva zdravotnú starostlivosť detský obvodný lekár v priestoroch unimobunky v rómskej osade.

V obci sa nachádzajú 2 základné školy a z nedostatku vyučovacích priestorov je vyučovanie dvojsmenné a časť žiakov navštevuje základné školy v Kežmarku.

Základná škola s materskou školou má v pôvodnej časti obce 3 budovy, z toho jednu administratívnu budovu, jednu budovu materskej školy a jednu budovu základnej školy. Škola je zapojená do projektu-čítaním k uplatneniu a vzdelávaním pedagogických zamestnancov.

V časti cigánska osada je nová kontajnerová- modulová základná a materská škola. Na tejto škole sa realizuje niekoľko pedagogických projektov, financovaných zo zdrojov EÚ.

Ďalej sa v obci nachádza –Súkromné centrum voľného času s obmedzenou prevádzkou.

V obci Stráne pod Tatrami sa nachádza v priestoroch hasičskej zbrojnice obecný úrad a z kultúrnej vybavenosti sa nachádza v obci v kultúrnom dome obecná knižnica prístupná 1x týždenne.

V obci sa konajú príležitostné akcie. Kultúrny program zabezpečuje folklórny súbor „Loli ruža“ a základné školy. Pravidelne sa usporadúva „Deň Rómov“, „Deň matiek“ a športové dni.

Okolie cigánskej osady slúži marginalizovanej časti obce ako prírodný športovo kultúrny amfiteáter. Obec Stráne pod Tatrami pravidelne organizuje športové dni.

Plánovaný rozvoj si vyžiada doriešiť sociálnu infraštruktúru aj v návrhu územného plánu obce.

Variant č.1 - Návrh plôch občianskej vybavenosti :

Plánovaný rozvoj si vyžiada doriešiť sociálnu infraštruktúru aj v návrhu územného plánu obce.

- je orientovaný do centra pôvodnej časti obce
- je orientovaný na určené plochy v cigánskej osade
- do navrhovaných lokalít bytovej výstavby

V návrhu sa riešia plochy OV v pôvodných a navrhovaných častiach územného plánu .

V pôvodnej časti obce sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť -obchod, služby,administratíva.

V časti obce cigánska osada sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť -obchod, služby,administratíva, kostol,

V lokalite 1 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť -obchod, služby, materská škôlka, dom smútku , cintorín .

V lokalite 2 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť - zdravotné stredisko a lekáreň, reštauráciu , administratívu, cintorín .

V lokalite 3 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť – obchod a služby

V lokalite 4 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť - zdravotné stredisko a lekáreň, reštauráciu , obchod, služby

V lokalite 5 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť – obchod ,služby,administratíva ,dom opatrovateľskej služby a klub seniorov

Výhľad plôch občianskej vybavenosti :

Vo výhľade sa riešia plochy OV na výhľadových plochách územného plánu. Jedná sa o dve lokality.
Lokalita V1- výhľadovo sa uvažuje s občianskou vybavenosťou, obchodmi a službami.
Lokalita V2- výhľadovo sa uvažuje s občianskou vybavenosťou, obchodmi, službami a administratívou.

• **Športové a rekreačné územia :**

- sú územia, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúceho obyvateľstva a turistov.
- Rekreačné územia sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.
- Podstatnú časť rekreačných zón tvorí zeleň, najmä lesy, sady, ovocné sady, záhrady, trávnaté plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy.
- do rekreačnej plochy sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, kúpaliská, zariadenia verejného stravovania a niektorých služieb, centrá voľného času a zariadenia so špeciálnou funkciou.
- ako rekreačné územie sa pre potreby ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozumie každé zariadenie alebo otvorená plocha, ktorá slúži pre potreby športového alebo oddychového využitia.
- územie môže obsahovať aj prevádzky charakteru občianskej vybavenosti, ale len v prípade, že ich funkcia bude v území doplnková. Ako rekreačný areál sa rozumie aj plocha, obsahujúca ihriská a športoviská, objekty na ich obsluhu a správu a objekty pre obchod a služby v doplnkovej funkcii.

Súčasný stav :

Celé územie katastra obce má vzhľadom na svoju polohu hlavne potenciál pre turizmus.

Okolie cigánskej osady slúži marginalizovanej časti obce ako prírodný športovo kultúrny amfiteáter. V západnej časti osady sa nachádza futbalové ihrisko.

Obec Stráne pod Tatrami pravidelne organizuje športové dni.

Poľné cesty prepájajú okolité katastre podhoria no v súčasnosti predstavujú nevhodné územie pre občanov trpiacich koprofóbiou . Po ich vyčistení sú vhodné pre návrh pešej turistiky a cyklotrás.

Variant č. 1 - Návrh :

Rekreačné územie sú v územnom pláne navrhnuté :

- v časti cigánska osada je navrhnutá športová hala , multifunkčné ihrisko a rekonštrukcia futbalového štadióna
- v lokalite 4 je navrhnutá športová plocha pre športovú halu , multifunkčné ihrisko a tenisový kurt
- cyklotrasy a pešie turistické trasy do Kežmarku a okolitých katastrov podhoria po pôvodných poľných komunikáciách a po novonavrhovaných plochách cyklotrás

Výhľad :

Územného plánu rieši rekreačné územie na výhľadovej ploche V1 určené pre bežecké lyžovanie s výhľadovým návrhom zimných bežeckých trás.

• **Výrobné územia:**

Sú územia, určené na prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré sú podľa charakteru prevádzky neprípustné v iných, predovšetkým v obytných a rekreačných územiach.

- Výrobné územia sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.

Súčasný stav:

V súčasnej dobe v obci existujú podnikateľské activity-11 podnikateľov . V obci sa nachádzajú 2 stolárske prevádzky, 1 autoškola a 1 opravovňa elektromotorov.

Okrem toho sa nachádza pri vstupe do obce poľnohospodársky dvor .

Variant č.1 - Návrh:

V návrhu sa uvažuje so zrušením hospodárskeho dvora a tým aj so zrušením živočíšnej výroby, ďalej sa uvažuje s rozšírením malých podnikateľských prevádzok, začlenených do plôch IBV, ktoré svojím charakterom nebudú rušivé

Výhľad:

Výhľadovo sa v katastri obce neuvažuje s rozšíreným výrobným územím.

A.2.8 vymedzenie zastavaného územia obce

Riešené územie je pre územný plán definované hranicami katastrálneho územia obce Stráne pod Tatrami o rozlohe 304 ha a návrhom nových zastavateľných plôch pre bytovú a rekreačnú výstavbu, pričom cieľom rozvoja je posilnenie hlavných funkcií sídla, regionálnych a nadregionálnych funkcií.

Súčasná skutočne zastavaná územie v pôvodnej časti obce predstavuje plochu 20,1003ha.
Súčasná skutočne zastavaná územie v časti obce cigánska osada predstavuje plochu 6,1894 ha.
Súčasná skutočne zastavaná územie v časti obce hospodársky dvor predstavuje plochu 1,6089 ha.

Návrh zastavaného územia obce/lokality 1,2,3,4,5, plocha ČOV, plocha cintorína, plocha komunikácie Stráne pod Tatrami-Mlynčeky/ predstavuje plochu zväčšenú o 31,0281 ha. Návrh zastavaného územia rešpektuje plochy s ekostabilizačnou funkciou určené ako miestne biokoridory a ostatné ochranné pásma v riešenom území.

A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Pre riešenie priestorového usporiadania sú akceptované ochranné pásma v zmysle právnych noriem a predpisov.

8.1 Ochranné pásma:

Ochranné pásma ciest

- 15 až 20 m od osi vozovky ciest III. triedy

V cestnom ochrannom pásme je zakázaná, alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť dotknutú komunikáciu, alebo premávku na nej. Výnimku zo zákazu povoľuje príslušný cestný orgán.

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

- 1,5 m na oboch stranách od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

- 10 – 35 m obojstranne od krajného vodiča u vonkajších elektrických vedení pri napätí od 1 kV až nad 400 kV

- 1 – 3 m obojstranne u kábelových elektrických vedení

- 30 m od objektu alebo oplotenia elektrickej stanice

- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN.

Ochranné pásma plynárenských zariadení

- 4 – 50 m pre plynovody a prípojky s DN menším ako 200 mm až nad 700 mm

- 1 m pre NTL a STL plynovody a prípojky, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce.

- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, zásobníky propánu – butánu a pod.).

- 10 m pri STL plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území

- 20 – 200 m pri VTL plynovodoch a prípojkách s DN menším ako 150 mm až nad 500 mm

- 50 m pri plniarňach a stáčiarniach propánu a propánu – butánu

- pri NTL a STL plynovodoch a prípojkách v súvislej zástavbe obcí sa bezpečnostné pásma určujú v súlade s technickými požiadavkami dodávateľa plynu.

Ochranné pásma telekomunikačných vedení

- 1,5 m od osi telekomunikačných vedení (kábelových) obojstranne

- na ochranu proti rušeniu prevádzky rádiokomunikačných zariadení sa určujú kruhové a smerové ochranné pásma. Rozsah týchto pásiem sa stanovuje individuálne výpočtom a potvrdzuje v územnom konaní. Kruhové ochranné pásma môže byť vymedzené kružnicou s polomerom až 500 m.

Ochranné pásma vodných tokov

- územná rezerva pozdĺž oboch brehov vodných tokov 6,0 až 10,0 m od brehovej čiary pre výkon správy

- rešpektovať prirodzené inundačné územia vodných tokov s obmedzením výstavby a iných nevhodných činností v zmysle zákona o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z.z. V prípade akejkoľvek výstavby v blízkosti nich je potrebné zabezpečiť jeho adekvátnu ochranu

- podmieniť výstavbu v blízkosti Stránskeho potoka a Kežmarskej bielej vody preukázaním hladinového režimu tokov s umiestnením stavieb mimo inundačného územia nad hladinu Q100 ročnej vody.

Ochranné pásma poľnohospodárskeho dvora Stráne pod Tatrami

- rozsah ochranného pásma poľnohospodárskeho dvora podľa vydaného právoplatného územného rozhodnutia

Ochranné pásma pohrebiska

- 50 m od vonkajšieho oplotenia cintorína

- v ochrannom pásme cintorína sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem stavieb, ktoré priamo súvisia s pochovávaním (dom smútku), v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve,

- stavby, ktoré sa už nachádzajú v 50 m a menšej vzdialenosti od starého pohrebiska, je možné prestavať (prestavba, nadstavba, prístavba) tak, aby sa stavba nepriblížila k pohrebisku. Pri zmene účelu stavby je potrebné zvážiť, či budúca prevádzka nebude rušiť pietny charakter pohrebiska napr. hlukom. Výstavbu inžinierskych sietí, výstavbu chodníkov a komunikácií je možné povoliť.

Ochranné pásma lesa

- 50 m od okraja lesných pozemkov

Ochranné pásmo Tatranského národného parku

- podľa hranice vykreslenej vo výkrese č.2 v súlade s podkladmi ŠOP správa TANAPu.

Ochranné pásma a chránené územia budú zapracované do časti regulatívy priestorového a funkčného využitia územia.

A.2.10. Varianrt č.1 - Koncept na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

• Koncept riešenia záujmov obrany štátu

V riešenom území nie sú evidované žiadne osobitné požiadavky z hľadiska obrany štátu. v súlade s § 4 ods.

3 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení

neskorších predpisov a s § 4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 50/1976 Z.b. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii sa v územnom pláne obce riešia aj požiadavky z hľadiska záujmov civilnej ochrany,

návrh rozpracovať a samotnú problematiku ukrytia riešiť v súlade s vyhláškou MV SR č.

532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany pre kategórie – obyvateľstvo, zamestnanci,

Z hľadiska záujmov vojenskej správy nie sú v záujmovej oblasti žiadne objekty ani zariadenia.

• Koncept riešenia záujmov požiarnej ochrany

V obci Stráne pod Tatrami sa nachádza objekt funkčnej hasičskej zbrojnice.

- v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane a v znení neskorších predpisov je v riešení územného plánu potrebné umiestniť požiarne hydranty v uličných rozvodoch súbežne s výstavbou vodovodných prípojk a primerane zohľadniť požiadavky požiarnej bezpečnosti stavieb.
- rešpektovať a doplniť prístupové komunikácie k objektom a častiam územia, a rozmiestnenie umelých zdrojov požiarnej vody,

• Koncept riešenia ochrany pred povodňami

- rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov /nakoľko jeho rozsah nie je doposiaľ určený/v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, rešpektovať v nich obmedzenia výstavby,
- prípadne situovanie rozvojových lokalít v potenciálne zaplavovanom území podmieniť v územnom pláne zabezpečením protipovodňovej ochrany na náklady investora, vrátane projektovej dokumentácie, odsúhlasenej správcom toku,
- v zmysle § 49 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov požadujeme pozdĺž uvedených vodných tokov ponechať pre výkon správy vodného toku voľný, nezastavaný pás šírky 5 m /obojsobrežne od brehovej čiary/,
- v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných spevnených plôch sa požaduje realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- Podmienenie výstavby v blízkosti vodných tokov preukázaním hladinového režimu tokov s umiestnením stavieb mimo inundačného územia nad hladinu Q 100 ročnej vody.
- Ponechanie nezastavaných pobrežných pozemkov pozdĺž vodných tokov 5 až 10 m pre výkon správy tokov.
- Upraviť koryto Stránskeho potoka v celom zastavanom území obce Stráne pod Tatrami a vybudovať vodné plochy v západnej časti katastra.

V roku 2010 počas povodní v okolitých katastrach a regiónoch sa povodne v KÚ Stráne pod Tatrami nevyskytli. Voda vo vodných tokoch zostala v korytách a nevybrežila sa. Úpravou koryta Stránskeho potoka a vybudovaním vodných plôch sa ochrana pred povodňami posilní.

A.2.11. Variant č.1 - Koncept ochrany prírody a tvorby krajiny , vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Kataster obce Stráne pod Tatrami je v severnej polovici súčasťou ochranného pásma Tatranského národného parku, v ktorom podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 2. Stupeň územnej ochrany. 1. Stupeň územnej ochrany - všeobecná ochrana rastlín a živočíchov platí v južnej polovici katastra. Kataster na severe hraničí s vlastným územím Tatranského národného parku s územím európskeho významu SKUEV 0307 Tatry ustanoveného Výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.7.2004. Kataster nezasahuje do chráneného vtáčieho územia SKCHVU 030 Tatry Podľa Vyhlášky č. 4/2011 Z. z. zo dňa 22.12. 2010. V dotknutom území nie je evidované maloplošné chránené územie. Východnou hranicou katastra preteká vodný tok Kežmarská Biela voda. Vo svojom hornom toku je vyhlásený za vodárenský tok s povrchovým odberom nad 10 l/s. Katastrom a obcou preteká Stránsky potok.

Oba toky boli v roku 2012 mapované so zistením komplexu biotopov:

- Biotop národného významu Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch vôd, prioritný biotop európskeho významu Ls1.4 Horské jelšové lužné lesy.
- Lesné porasty v katastri reprezentujú biotop národného významu Ls8.0 Jedľové a jedľovo smrekové lesy.
- Oba vodné toky Kežmarská Biela voda aj Stránsky potok sú lokalitami výskytu druhov európskeho významu mihul'a potočná/lampetra planeri/ vydra riečna /lutra lutra/ a bobor vodný /castor fiber/. Z ostatných významných druhov je na lokalitu viazaných viacero druhov z rodu Chiroptera.

Väčšina plôch je zaradených do registra pôd LPIS / land parcel information system - identifikačný systém produkčných blokov na poľnohospodárskej pôde/, na ktoré boli ,resp. je možné poberať' dotácie v rámci špecifických agroenvironmentálnych schém /zvýšené podporné platby za ochranu významných ekosystémov /.

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území:

Medzi najvýznamnejšie patrí hranica TANAP – u , ktorá je v severnej časti sídla totožná s hranicou katastra, ako aj hranicou samotného riešeného územia. Z lokalít sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia obce Stráne pod Tatrami nezasahuje ani sa nenachádza žiadne navrhované územie európskeho významu (Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14.7. 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu). Katastrálne územie obce nie je zaradené do národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území (Schválené Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 636 dňa 9. júla 2003).

Pri návrhoch územného plánu je potrebné rešpektovať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny:

- návrhy využitia územia, ktoré si vyžadujú umiestňovanie stavieb /návrhy rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie atď./ situovať v nadväznosti na existujúce zastavané územie,
- riešiť miestny územný systém ekologickej stability- na lokálnej úrovni vymedziť najcennejšie prvky krajinnéj štruktúry, určiť ich funkčnosť a stupeň ekologickej stability, zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia a navrhnúť konkrétne ekostabilizačné opatrenia,
- nezasahovať priamo do vodných tokov, ani neumiestňovať do ich blízkosti zástavbu ,ktorá by následne vyžadovala zásahy do tokov v rámci prevencie povodní,
- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a zastavanie v alúviách vodných tokov, rešpektovať brehové porasty tokov a ponechať pozdĺž vodných tokov ochranné pásmo bez zásahov v min . šírke 5-10 m pri miestnych biokoridoroch a 15-20 m pri regionálnych biokoridoroch, ktoré umožnia obnovu brehovej vegetácie, ochranu biotopov a biotopných druhov a posilní ekostabilizačnú funkciu v krajine,
- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a iné zásahy do podmáčaných a zamokrených plôch,
- zachovať líniovú nelesnú drevinovú vegetáciu, ktorá plní funkcie z hľadiska biodiverzity a štruktúry krajiny a zároveň navrhnúť plochy slúžiace pre realizáciu náhradnej výsadby za nevyhnutne vyrúbané dreveniny,
- zvážiť zmeny trvalých trávnych porastov na ornú pôdu v záujme zachovania významných trávnych spoločenstiev,
- premietnuť a zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce záväzné časti ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktoré majú dopad na riešenie a záujmové územie obce z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny,
- je potrebné posúdiť územný plán ako strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z .z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Územný systém ekologickej stability k. ú. Stráne pod Tatrami predstavuje hľadanie spoločensky a ekologicky optimálneho modelu v spôsobe využívania krajiny v princípe trvalej udržateľnosti s

týmto hlavnými cieľmi:

- zabezpečenie územnej ochrany prírody a krajiny,
- zabezpečenie funkčných väzieb miestneho ÚSES na štruktúry ÚSES regionálnej úrovne,
- vytvorenie optimálnej celopriestorovej ekologicky stabilnej krajinskej štruktúry v kontexte s urbanizovanou krajinou,
- zachovanie významných krajinných prvkov prírodného a historického potenciálu krajiny,
- udržanie prirodzenej funkcie krajiny
- optimalizácia polyfunkčného využitia krajiny (turizmus, rekreácia) v intenciách trvalej udržateľnosti.

A.2.12 Variant č. 1 – Koncept verejného dopravného a technického vybavenia.

• Súčasný stav

Cez obec Stráne pod Tatrami prechádza cesta tretej triedy a spája obec s Kežmarkom a tým aj so železničnou dopravou. Cestná doprava v obci z väčšej časti nespĺňa parametre platných technických noriem a je potrebná jej komplexná rekonštrukcia. Komunikácie nemajú spevnené krajnice, sú popri nich rigóly, chýbajú komunikácie pre peších, chýbajú parkovacie plochy a spevnené plochy. V časti obce cigánska osada je nutné kompletne prebudovať dopravnú sieť.

Katastrálnym územím obce Stráne pod Tatrami vedie cesta III/3097 (pôvodné číslo III/067025) ktorá má nevyhovujúce technické parametre, smerové a výškové vedenie ako aj šírkové usporiadanie. Obec Stráne pod Tatrami je koncová obec s relatívne nízkou intenzitou automobilovej dopravy. Samotná obec má tri zastavané územia dopravne prepojené. Problém v dopravnom riešení je komunikácia medzi pôvodnou časťou obce a cigánskou osadou, ako aj samotné komunikácie v časti cigánska osada.

• Popis a návrh základného dopravného systému obce

Železničná doprava:

Železničná doprava sa v katastri obce Stráne pod Tatrami nenachádza. Napojenie na železničnú dopravu je z obce možné po ceste III/3097

Cestná doprava:

Základnú dopravnú kostru obce pre motorovú dopravu tvorí štátna cesta III/3097 a jej prieťah katastrom obce. Uvedená štátna cesta v intraviláne obce je v zmysle STN 73 6110 zbernou komunikáciou funkčnej triedy B3.

Miestne komunikácie v obci majú charakter obslužných funkčných tried C2 a C3 a zväčša sú obojstranné. Ich šírkové parametre ako aj ich technický stav sú rôzne v závislosti od doby výstavby, resp. rekonštrukcie. Môžeme ich zaradiť do kategórií MO 5,0/30 až MO 7,0/50. V lokalitách novej zástavby sú komunikácie navrhnuté v dostatočnej šírke.

Variant č.1- koncept:

v grafickej časti územno-plánovacej dokumentácie je potrebné nasledovné:

- vyznačiť a rešpektovať existujúcu trasu cesty III. triedy v riešenom území,
- mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové, šírkové usporiadanie cesty III. triedy,
- spracovať systém riešenia dopravy s vyznačením dopravných trás, zariadení a ich parametrov,
- vyznačiť a rešpektovať výhľadové kategórie a funkčnú triedu cesty tretej triedy v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110,
- mimo zastavané územie označiť a rešpektovať ochranné pásmo vyššie uvedenej triedy v zmysle zákona 135/1961 Z.z. (cestný zákon),
- posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy (hluk, emisie) a v prípade potreby navrhnúť opatrenia na ich elimináciu,
- riešiť dopravné napojenia v súlade s platnými STN,
- **navrhnúť dopravné prepojenie s obcou Mlynčekom komunikáciou MZ 8,5/50 vednou v koridore poľnej cesty za hospodárskym dvorom, ktorá bude prepájať aj navrhované lokality 4,5, V1.**
- návrh statickej dopravy vypracovať v zmysle STN 73 6110,
- navrhnúť pešie, príp. cyklistické komunikácie v zmysle príslušných ustanovení STN 73 6110 a vyznačiť ich aj v širších vzťahoch k rekreačnému zázemiu,

- navrhnuť umiestnenie zastávok hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť,
- pri výpočte výhľadových intenzít dopravy je potrebné vychádzať z výsledkov celoštátneho sčítania dopravy v roku 2005 MP 01/2006 – Metodický pokyn a návod prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040, uverejnený na internetovej stránke SSC (www.ssc.sk).
- cesty druhej a tretej triedy patria podľa Zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. do kompetencie VÚC. Pre poskytnutie ďalších informácií ohľadne cesty tretej triedy v riešenom území je potrebné požiadať Úrad Prešovského samosprávneho kraja Prešov, ktorý je ich majetkovým správcom.
- pozdĺž miestnych komunikácií navrhnuť plochy „zelených“ pásov pre výsadbu krovitej a stromovitej zelene,
- navrhnuť ucelený dopravný systém podľa platných dopravných noriem a predpisov,
- zrušiť rigoly pri komunikáciách a tak zamedziť vtekanie dažďových vôd do potoka,
- navrhnuť spevnené plochy, chodníky, parkoviská, cyklochodníky, turistické chodníky, bežecké trasy, **lyžiarske bežecké trasy**
- v časti cigánska osada navrhnuť kompletnú novú dopravnú štruktúru,
- zabezpečiť vhodné dopravné napojenie obce do Kežmarku,
- navrhnuť rekonštrukciu obecných komunikácií- cesty, chodníky, cyklochodníky, statickú dopravu a spevnené plochy,
- **navrhnuť cyklotrasy a turistické pešie trasy v rámci katastra a ich prepojenie s okolitými katastrami podhoria,**
- definovať verejné priestranstvo v obci,
- **definovať plochy pre zastávky autobusu a vhodné umiestnenie týchto zastávok,**
- navrhnuť systém cyklochodníkov,
- navrhnuť verejné parkoviská - dopravné napojenie musí byť v súlade s cestným zákonom a STN 73 61 10,
- riešiť dopravu obce, aby dopravným hlukom bol znehodnotený minimálny rozsah obytného územia a robiť všetky opatrenia na znižovanie dopravného hluku- riešiť dopravu v blízkosti školských zariadení s ohľadom na pohyb detí a tým zvýšené riziko dopravných nehôd /bezpečný prístup automobilov k školským zariadeniam, bezpečnostné zóny pred školskými zariadeniami, bezpečnosť na prechodoch cez komunikácie/.

Nemotoristická doprava:

Nemotoristickú dopravu v obci tvoria komunikácie pre peších

Pešia doprava je okrem intravilánu vedená po trasách poľných a lesných komunikácií.

Variant č.1- koncept:

- pri obnove pôvodných chodníkov pri komunikáciách v intraviláne obce zabezpečiť ich dostatočné výškové oddelenie nad príľahlou komunikáciou
- navrhujeme postupne vymeniť a zjednotiť povrchovú vrstvu chodníkov v celej obci a nové chodníky realizovať v úprave zo zámkovej dlažby
- zabezpečiť bezbariérový prístup k dopravným zariadeniam, stavbám občianskej vybavenosti, kultúrnym a rekreačným zariadeniam
- prioritne realizovať napojenie cyklotrás a bežeckých lyžiarskych trás na existujúce trasy okolitých katastrov, najmä v smere na Vysoké Tatry a Kežmarok.
- navrhované pešie komunikácie, cyklotrasy a bežecké trasy realizovať v šírkových pomeroch podľa požiadaviek STN 73 6110

Statická doprava:

Odstavovanie a parkovanie motorových vozidiel v obci sa realizuje:

- u obyvateľov rodinných domov na vlastnom pozemku
- u obyvateľov bytových domov na parkovacích plochách a v hromadných garážach
- pri objektoch občianskej vybavenosti a služieb

Variant č.1- koncept:

- eliminovať parkovanie automobilov na jazdných pruhoch komunikácií a voľne na zeleni
- v rodinných domoch novej zástavby riešiť parkovanie na vlastných pozemkoch
- v lokalitách pre výstavbu bytových domov uvažovať s parkovaním v podzemných priestoroch domov, prípadne s výstavbou vlastných parkovísk
- pre výstavbu nových podnikateľských aktivít požadovať zabezpečenie potrieb pre statickú dopravu v zmysle STN 73 6110 a tieto riešiť na vlastnom pozemku
- pre novonavrhované lokality pre obchod, služby a rekreáciu uvažujeme s vytvorením parkovacích plôch, ich veľkosť a počet je potrebné dokladovať výpočtom podľa skutočného účelu a využitia

Hromadná doprava:

Je realizovaná autobusovou dopravou z mesta Kežmarok a späť, nakoľko sa jedná o koncovú obec.

Variant č.1- koncept:

Realizovať zastávky so samostatným odbočovacím pruhom v pôvodnej časti obce .

V cigánskej osade navrhnuť obratisko a obojstrannú zastávku.

Navrhnuť komunikáciu MZ 8,5/50 do k.ú Tatranské mlynčeka s obojstrannou zastávkou pri navrhovaných lokalitách IBV.

• **Koncepcia prepravných vzťahov**

Preprava nákladov v rámci obce je realizovaná najmä k objektom obchodov a služieb.

V návrhu územného plánu sa uvažuje s prepravou tovaru k objektom občianskej vybavenosti, služieb a športu.

• **Lokalizácia významných dopravných zariadení cestnej, železničnej a ostatnej dopravy**

Variant č.1- koncept:

V návrhu územného plánu obce sa nepočíta s realizáciou významných dopravných zariadení, uvažuje sa s vybudovaním potrebných parkovacích plôch v blízkosti nových objektov občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry, športových a rekreačných zariadeniach.

• **Návrh eliminácie nadmerného hluku vyplývajúceho z riešenia dopravy**

Hlavným zdrojom hluku z dopravy v obci je štátna cesta III/3097 a jej prietah katastrom. Podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z. o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií je najvyššia prípustná hladina hluku z dopravy pre obytné miestnosti bytových a rodinných domov $L_{Aeq,p} = 60$ dB. Táto hodnota bude v existujúcej zástavbe pozdĺž cesty III/3097 prekročená.

Variant č.1- koncept:

Na elimináciu hluku z cestnej dopravy v nových lokalitách zástavby navrhujeme vytvoriť dostatočne široký uličný priestor a uprednostniť prirodzenú ochranu zeleňou (živými plotmi, kríkmi, stromami, ap.) pred inými možnosťami.

Variant č.2 - návrh urbanistickej koncepcie ,vymedzenie plôch bývania, občianskej vybavenosti, športu a rekreácie

Územný rozvoj obce je navrhnutý hlavne logickým rozšírením zastavaných území obce na vhodných disponibilných plochách s rešpektovaním ochranných pásiem a obmedzení, vyskytujúcich sa v týchto lokalitách. Cieľom územnoplánovacej dokumentácie je rozvoj obce, ako organického

celku, s rešpektovaním a úpravou existujúcej zástavby a ich vzájomnými väzbami.

Základnú osnovu urbanistickej koncepcie a komunikačnú kostru obce bude tvoriť štátna cesta III/ 3097 , ktorá funkčne prepája všetky tri zastavané územia obce Stráne pod Tatrami.

Zastavané územie-pôvodná časť obce.

So zachovaním mikropriestoru obce sa uvažuje v pôvodnej časti obce kde bude regulovaná výstavba zameraná na výstavbu a obnovu objektov v pôvodnom merítke a tvarosloví v návaznosti na centrálny priestor obce tvorený parkom a stavebnými dominantami.

Priestorovo je tu koncepcia typická ako vidiecka zástavba pozdĺž komunikácií a okolo centra obce. Hmotovo priestorové riešenie je prispôbené charakteru a mierke vidieckeho sídla s rešpektovaním špecifik krajinného a prírodného prostredia.

Zachovanie centrálneho priestoru obce budú zabezpečovať regulatívy ÚPN-O týkajúce sa tejto časti obce.

V návrhu územného plánu sa uvažuje s rozšírením zastavaného územia pôvodnej časti obce v navrhovaných lokalitách 3,4,5- plochy bývania ,občianskej vybavenosti,športu a rekreácie

Zastavané územie- časť obce cigánska osada

Mikropriestor tejto časti obce je urbanisticky neregulovaný . Jedná sa o zástavbu drevených a murovaných objektov ,postavených bez stavebných povolení,na cudzích pozemkoch,ako je to typické pre cigánske osady.

Niektoré objekty nie sú vzhľadom na typologické,hygienické,požiarne a stavebné normy a predpisy vhodné na bývanie a územný plán navrhuje ich odstránenie.

Funkčné plochy po odstránení nevhodnej zástavby budú navrhnuté ako plochy občianskej vybavenosti,plochy športu a rekreácie.

V návrhu územného plánu sa uvažuje s rozšírením zastavaného územia časti obce cigánska osada v navrhovaných lokalitách 1,2- plochy bývania ,občianskej vybavenosti,športu a rekreácie

Zastavané územie- časť obce hospodársky dvor

V koncepte – **Variant č.2** územného plánu sa uvažuje so zrušením funkčnej plochy-poľnohospodárska a živočíšna výroba-hospodársky dvor.

Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt

Kultúro historické hodnoty

Stráne pod Tatrami, do roku 1948 Folvarky, boli obcou, ktorá sa síce prvýkrát spomína písomne len v roku 1438, ale skutočnosť, že jej kostol siaha do konca 13.storočia svedčí o tom, že jej začiatky siahajú minimálne do 13.storočia. Je možné, že medzičasom zanikla a potom bola znovuosídlená nemeckým obyvateľstvom. V stredoveku bola majerom - Vorwerk = majer - mesta Kežmarok a aj neskôr ostala jeho poddanskou obcou. V 16. storočí je to obec želiarska, neskôr má nemeckých poddaných, ktorí však mali napr. právo sťahovania. Svoj prevažne nemecký charakter stratila vysídlením väčšiny obyvateľstva po druhej svetovej vojne. Opustené usadlosti osídlili obyvatelia z okolitých obcí, čím v živote obec došlo k podstatnej zmene.

Erby obcí sa v mnohých prípadoch odvodzujú od patrocínií kostolov. Hudák spomína pre Stráne pod Tatrami patrocínium sv. Martina od 14. Storočia.

Po rekatalizácii v roku 1700 ,sa spomína patrocínium Panny Márie. Kostol vtedy užívali katolíci aj evanjeliuci. V kostole bol jeden oltár zasvätený povýšeniu svätého Kríža.

Dnes sú patrónmi kostola sv. Peter a sv. Pavol.

Obec si v roku 1748 dala vyhotoviť pečať s kruhopisom: Sigillum Vorbergen. 1748. Ako pečatný znak je v ňom zobrazený Baránok boží, stojaci akiste na vrchu Sión, ktorý pravou prednou nohou drží palicu s krížom, z ktorej veje dvojčipá červená vlajka Zmŕtvychvstaleho.

Pečať sa používala do konca 19.storočia .Obraz akiste symbolizoval Krista a kríž,teda patrocínium obce.Daný obraz je aj pekným námetom na erb obce,ktorého vyhotovenie je navrhnuté podľa uvedeného vyobrazenia.

Na modrom štíte kráča po zelenom vŕšku strieborný baránok, držiaci pravou prednou nohou zlatú palicu s krížom, z ktorej veje červená vlajka.

Farby obce sú modrá-biela-zelená.

- v súlade so zákonom č.49/2002 sa na území obce Stráne pod Tatrami nachádza jedna národná kultúrna pamiatka zapísaná v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok a v Ústrednom zozname pamiatkového fondu-ÚZPF:
- Kostol rímskokatolícky sv.Martina súp.č. 103 na pozemku KN-C parc. č. 202 v k.ú. Stráne pod Tatrami,č ÚZPF 982/1- ranogotický,jednoloďový kostol s pozdĺžnou dispozíciou z 13. Storočia. V 15. Storočieskororenesančne zaklenutý.Súčasťou kostola je aj jeho areál s bývalým prikostolným cintorínom,vymedzeným ohradným múrom.
- V intraviláne a extraviláne obce Stráne pod Tatrami eviduje Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied viaceré archeologické lokality a polohy s výskytom ojedinelých nálezov. Medzi najdôležitejšie lokality patrí lokalita Pod kamenným vrchom-sídliisko (kultúra volútová,skupina železovská,mladšia doba rímska,stredovek).
- podľa § 37 pamiatkového zákona pri príprave stavieb a inej hospodárskej činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum. O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad Prešov na podnet stavebného úradu, pamiatkového úradu, alebo z vlastného podnetu

Kultúro historické hodnoty vo variante č.2 konceptu územného plánu obce

- Do grafickej a textovej časti územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 14 pamiatkového zákona budú zahrnuté pamätihodnosti obce ,pričom sa bude jednať o zoznam pamätihodností ktoré sa viažu k histórii,osobnostiam,kombinovaným dielam prírody a človeka,historickým udalostiam,katastrálnym pomenovaniám a hnutelných a nehnuteľných artefaktoch.V tomto zozname bude Evanjelický kostol,budova farského úradu ,historické jadro obce s pôvodnou renesančnou zástavbou,a tiež pohľadové panoramatické osy obecných priestorov.

Krajinársko – urbanistická charakteristika:

Z hľadiska geomorfologického v katastrálnom území Stráne pod Tatrami prevažuje typ reliéfu kotlinových pahorkatín (proluviálno -fluviálna pahorkatina), na severe pozvoľna prechádza do glacio -fluviálneho reliéfu podvrchovín.

Územie je zaradené do oddielu Lomnickej pahorkatiny, na severe hraničí s Tatranským podhorím, na juhu sa zvažuje do Popradskej roviny. Územie je odvodnené dvoma potokmi ktoré prostredníctvom rieky Poprad odvádzajú vody do Baltického mora.

Krajinu katastra obce Stráne pod Tatrami charakterizuje samotný názov a predstavujú ju lúky a stráne s prienikom vegetácie lesa, lesných remízok a sprievodnej vegetácie potokov. Severnú a západnú hranicu katastra obce Stráne pod Tatrami tvorí hranica TANAP-u, ktorý z hľadiska ekologického predstavuje biocentrum nadregionálneho významu- Vysoké Tatry. Vlastné územie katastra spadá do ochranného pásma TANAP-u a v zmysle Programu starostlivosti o TANAP (1991) spadá do zóny ochrany C s vymedzenými funkčnými priestormi. Pretekajúce vodné toky predstavuje v zásade reálne hydrické biokoridory. Z pohľadu krajinno-priestorového je tu hodnotné územie panoramatického charakteru.

Krajinárske prírodné hodnoty vo variante č. 2, konceptu územného plánu obce

- V návrhu územného plánu rešpektovať ráz a charakter krajiny, tak aby urbanizáciou nových funkčných plôch zostal charakter pôvodnej krajiny zachovaný

A.2.6 Variant č.2- koncept funkčného využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území

● **základné rozvrhnutie funkcií v riešenom území**

Obec je riešená pre navrhované obdobie v kategórii vidieckeho sídla s hlavnými funkciami sídla a urbanizovanými lokalitami v katastrálnom území.

Hlavné funkcie sídla sú bývanie, rekreácia a rozvojovými doplnkovými funkciami turizmu a športu.

Samotná obec Stráne pod Tatrami pozostáva z troch zastavaných území:

- zo staršej sídelnej štruktúry, ktorou je pôvodná časť obce
- z novej sídelnej štruktúry, ktorou je cigánska osada.
- a tretím zastavaným územím je hospodársky dvor

V pôvodnej časti obce najstaršia urbanistická štruktúra nadväzuje na historicky cenný priestor pôvodného námestia, pri ktorom sa nachádzajú dominanty obce alebo sa nachádzajú v jeho bezprostrednej blízkosti.

Miestna komunikácia III/3097 spája všetky tri zastavané územia katastra obce Stráne pod Tatrami.

Funkčné využitie územia katastra Stráne pod Tatrami:

- **Zastavané územia s prevahou obytnej funkcie**
- **územia občianskej vybavenosti**
- **územia športu a rekreácie**
- **územia verejného, technického vybavenia**
- **nezastavané územia**

● **vymedzené časti územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti- v územnom pláne zóny**

- územím pre riešenie vo väčšej podrobnosti bude zastavané územie cigánskej osady
- lokality 1,2,3,4,5,

A.2.7 Variant č.2 - koncept riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

● **Obytné územia a zmiešané územia s prevahou obytnej funkcie**

Obytné územia :

- tvoria plochy bývania, ktoré sú určené pre obytné domy (rodinné a bytové) a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia – garáže, stavby občianskeho vybavenia, verejné, dopravné a technické vybavenie a zeleň.
- Obytné územia sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.
- v obytnom území prevláda bývanie v rodinných domoch, v menšej miere v bytových domoch.
- územné a kapacitné usporiadanie jednotlivých zložiek obytných území vychádza najmä z hustoty obyvateľstva, druhu stavieb na bývanie a z ich výškového usporiadania, dochádzkovej vzdialenosti a prístupnosti, z požiadaviek na vytváranie tichých priestorov a ľahkej orientácie.
- zodpovedajú najmä charakteru vidieckeho sídla, rázu krajiny a jej klimatickým podmienkam a pre zabezpečenie zdravého bývania.

- hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musia umožňovať najmä dodržiavanie odstupov a vzdialeností, potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú ochranu a na vytváranie plôch zelene.
- pre obytné územie je stanovený koeficient „zastavanosť pozemku“.
- Zastavanosť pozemkov určených pre bývanie bude v ÚPN obce Stráne pod Tatrami určená ako maximálna zastavanosť v %, ktorá bude rôzna, konkrétne určená v záväzných regulatívach. V ÚPN obce Stráne pod Tatrami je koeficient zastavanosti pozemku na bývanie určený ako pomer plochy zastavanej budovami k celkovej ploche pozemku (stavebného pozemku).
- v obci prevažuje nízkopodlažná obytná zástavba.

Zmiešané územia s prevahou obytnej funkcie :

- sú plochy, ktoré umožňujú umiestňovanie stavieb a zariadení, patriacich k vybaveniu obytných budov a iných stavieb, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, ani výrazne nerušia svoje okolie, napríklad malé výrobné prevádzky a skladové plochy.
- objekty bývania sú doplnené zariadeniami občianskej vybavenosti, športu a rekreácie, ktoré sú situované v rôznych častiach obytného územia.

Súčasný stav:

- súčasná výstavba rodinných domov je sústredená prevažne v cigánskej osade a v jej východnej časti a je neregulovaná, bez stavebných povolení,
- ďalšia, menšia časť súčasnej zástavby je situovaná v pôvodnej časti obce

Variant č.2 Koncept:

V navrhovanom území v rámci riešenia bývania sa uvažuje s výstavbou samostatne stojacich rodinných domov a bytových domov. Ako disponibilné rozvojové plochy pre funkciu bývania s vhodnými terénnymi danosťami sa javia.

- voľné plochy na okraji pôvodnej zastavanej časti obce - východná časť
- voľné plochy na okraji cigánskej osady – južná a východná časť

V návrhu sa riešia plochy:

- pre 3 lokality bytovej výstavby/rodinné domy/ –pri pôvodnej časti obce
- pre 2 lokality bytovej výstavby/rodinné domy, bytové domy/ –pri cigánskej osade

V návrhu bytovej výstavby sa počíta s plochami:

- pre 300 bytových jednotiek pri cigánskej osade- 150 BJ v rodinných domoch a 150 BJ v bytových domoch, obložnosť 5,5
- pre 200 bytových jednotiek v rodinných domoch pri pôvodnej časti obce- rodinné domy, obložnosť 3,5

Výhľad:

Navrhujú sa plochy pre dve lokality bytovej výstavby – výhľadovo pre 300 bytových jednotiek na plochách:

-plochy rodinných domov, obložnosť 4

• Územia občianskej vybavenosti :

- sú územia, na ktorých sa nachádza alebo navrhuje občianska vybavenosť, za ktorú je považované akékoľvek zariadenie a prevádzka, využívané pre potreby obchodu a služieb, vrátane služieb sociálneho charakteru a k nim prislúchajúce dopravné plochy a zeleň.
- územia občianskej vybavenosti sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.

Súčasný stav :

V obci sa nenachádza potrebná občianska vybavenosť je tu jeden obchod so zmiešaným tovarom v časti pôvodná časť obce a 4 obchody so zmiešaným tovarom v cigánskej osade.

Obchodná sieť je nerozvinutá, stravovacie a ubytovacie zariadenia nie sú evidované.

Predpokladaný demografický rozvoj prinesie so sebou aj rozvoj v oblasti cestovného ruchu, služieb a verejnoprospešných služieb.

K občianskej vybavenosti patria aj 2 kostoly bez fary:

- kostol rímsko-katolíckej cirkvi - Farský úrad, Kostolné námestie Kežmarok
- kostol evanjelickej cirkvi augsburského vyznania - Farský úrad, Hviezdoslavova 3 Kežmarok.

V obci Stráne pod Tatrami nie je zriadené zdravotné stredisko, zdravotné služby poskytujú ambulancie a Nemocnica Dr. Alexandra v Kežmarku. Dvakrát mesačne, alebo podľa potreby vykonáva zdravotnú starostlivosť detský obvodný lekár v priestoroch unimobunky v rómskej osade.

V obci sa nachádzajú 2 základné školy a z nedostatku vyučovacích priestorov je vyučovanie dvojsmenné a časť žiakov navštevuje základné školy v Kežmarku.

Základná škola s materskou školou má v pôvodnej časti obce 3 budovy, z toho jednu administratívnu budovu, jednu budovu materskej školy a jednu budovu základnej školy. Škola je zapojená do projektu-čítaním k uplatneniu a vzdelávaním pedagogických zamestnancov.

V časti cigánska osada je nová kontajnerová- modulová základná a materská škola. Na tejto škole sa realizuje niekoľko pedagogických projektov, financovaných zo zdrojov EÚ.

Ďalej sa v obci nachádza –Súkromné centrum voľného času s obmedzenou prevádzkou.

V obci Stráne pod Tatrami sa nachádza v priestoroch hasičskej zbrojnice obecný úrad a z kultúrnej vybavenosti sa nachádza v obci v kultúrnom dome obecná knižnica prístupná 1x týždenne.

V obci sa konajú príležitostné akcie. Kultúrny program zabezpečuje folklórny súbor „Loli ruža“ a základné školy. Pravidelne sa usporadúva „Deň Rómov“, „Deň matiek“ a športové dni.

Okolie cigánskej osady slúži marginalizovanej časti obce ako prírodný športovo kultúrny amfiteáter. Obec Stráne pod Tatrami pravidelne organizuje športové dni.

Plánovaný rozvoj si vyžiada doriešiť sociálnu infraštruktúru aj v návrhu územného plánu obce.

Variant č.2 - Návrh plôch občianskej vybavenosti :

Plánovaný rozvoj si vyžiada doriešiť sociálnu infraštruktúru aj v návrhu územného plánu obce.

- je orientovaný do centra pôvodnej časti obce
- je orientovaný na určené plochy v cigánskej osade
- do navrhovaných lokalít bytovej výstavby

V návrhu sa riešia plochy OV v pôvodných a navrhovaných častiach územného plánu .

V pôvodnej časti obce sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť -obchod, služby, administratíva.

V časti obce cigánska osada sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť -obchod, služby, administratíva, kostol,

V lokalite 1 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť -obchod, služby, materská škôlka, dom smútku .

V lokalite 2 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť - zdravotné stredisko a lekáreň, reštauráciu , administratívu,

V lokalite 3 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť – obchod a služby

V lokalite 4 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť - zdravotné stredisko a lekáreň, reštauráciu , obchod, služby

V lokalite 5 sa navrhujú plochy pre: občiansku vybavenosť – obchod ,služby, administratíva ,dom opatrovateľskej služby a klub seniorov

Výhľad plôch občianskej vybavenosti :

Vo výhľade sa riešia plochy OV na výhľadových plochách územného plánu. Jedná sa o dve lokality.

Lokalita V1- výhľadovo sa uvažuje s občianskou vybavenosťou, obchodmi a službami.

Lokalita V2- výhľadovo sa uvažuje s občianskou vybavenosťou, obchodmi, službami a administratívou.

• Športové a rekreačné územia :

- sú územia, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúceho obyvateľstva a turistov.
- Rekreačné územia sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.
- Podstatnú časť rekreačných zón tvorí zeleň, najmä lesy, sady, ovocné sady, záhrady, trávnaté plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy.
- do rekreačnej plochy sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, kúpaliská, zariadenia verejného stravovania a niektorých služieb, centrá voľného času a zariadenia so špeciálnou funkciou.

- ako rekreačné územie sa pre potreby ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozumie každé zariadenie alebo otvorená plocha, ktorá slúži pre potreby športového alebo oddychového využitia.
- územie môže obsahovať aj prevádzky charakteru občianskej vybavenosti, ale len v prípade, že ich funkcia bude v území doplnková. Ako rekreačný areál sa rozumie aj plocha, obsahujúca ihriská a športoviská, objekty na ich obsluhu a správu a objekty pre obchod a služby v doplnkovej funkcii.

Súčasný stav :

Celé územie katastra obce má vzhľadom na svoju polohu hlavne potenciál pre turizmus.

Okolie cigánskej osady slúži marginalizovanej časti obce ako prírodný športovo kultúrny amfiteáter. V západnej časti osady sa nachádza futbalové ihrisko.

Obec Stráne pod Tatrami pravidelne organizuje športové dni.

Poľné cesty prepájajú okolité katastre podhoria no v súčasnosti predstavujú nevhodné územie pre občanov trpiacich koprofóbiou .Po ich vyčistení sú vhodné pre návrh pešej turistiky a cyklotrás.

Variant č.2 - Návrh :

Rekreačné územie sú v územnom pláne navrhnuté :

- v časti cigánska osada je navrhnutá športová hala , multifunkčné ihrisko a rekonštrukcia futbalového štadióna
- v lokalite 4 je navrhnutá športová plocha pre športovú halu ,multifunkčné ihrisko a tenisový kurt
- cyklotrasy a pešie turistické trasy do Kežmarku a okolitých katastrov podhoria po pôvodných poľných komunikáciách a po novonavrhovaných plochách cyklotrás

Výhľad :

Územného plánu rieši rekreačné územie na výhľadovej ploche V1 určené pre bežecké lyžovanie s výhľadovým návrhom zimných bežeckých trás.

• Výrobné územia:

Sú územia, určené na prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré sú podľa charakteru prevádzky neprípustné v iných, predovšetkým v obytných a rekreačných územiach.

- Výrobné územia sú v ÚPN–O Stráne pod Tatrami rozdelené na stav, návrh a výhľad.

Súčasný stav:

V súčasnej dobe v obci existujú podnikateľské activity-11 podnikateľov . V obci sa nachádzajú 2 stolárske prevádzky, 1 autoškola a 1 opravovňa elektromotorov.

Okrem toho sa nachádza pri vstupe do obce poľnohospodársky dvor .

Variant č.2 - Návrh:

V návrhu sa uvažuje so zrušením hospodárskeho dvora a tým aj so zrušením živočíšnej výroby, ďalej sa uvažuje s rozšírením malých podnikateľských prevádzok, začlenených do plôch IBV, ktoré svojím charakterom nebudú rušivé

Výhľad:

Výhľadovo sa v katastri obce neuvažuje s rozšíreným výrobným územím.

A.2.8 vymedzenie zastavaného územia obce

Riešené územie je pre územný plán definované hranicami katastrálneho územia obce Stráne pod Tatrami o rozlohe 304 ha a návrhom nových zastavateľných plôch pre bytovú a rekreačnú výstavbu, pričom cieľom rozvoja je posilnenie hlavných funkcií sídla, regionálnych a nadregionálnych funkcií.

Súčasná skutočne zastavaná plocha v pôvodnej časti obce predstavuje plochu 20,1003ha.

Súčasná skutočne zastavaná plocha v časti obce cigánska osada predstavuje plochu 6,1894 ha.

Súčasná skutočne zastavaná plocha v časti obce hospodársky dvor predstavuje plochu 1,6089 ha.

Návrh zastavaného územia obce/lokality 1,2,3,4,5, predstavuje plochu zväčšenú o 25,89ha. Návrh zastavaného územia rešpektuje plochy s ekostabilizačnou funkciou určené ako miestne biokoridory a ostatné ochranné pásma v riešenom území.

A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Pre riešenie priestorového usporiadania sú akceptované ochranné pásma v zmysle právnych noriem a predpisov.

8.1 Ochranné pásma:

Ochranné pásma ciest

- 15 až 20 m od osi vozovky ciest III. triedy

V cestnom ochrannom pásme je zakázaná, alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť dotknutú komunikáciu, alebo premávku na nej. Výnimku zo zákazu povoľuje príslušný cestný orgán.

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

- 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

- 10 – 35 m obojstranne od krajného vodiča u vonkajších elektrických vedení pri napätí od 1 kV až nad 400 kV
- 1 – 3 m obojstranne u kábelových elektrických vedení
- 30 m od objektu alebo oplotenia elektrickej stanice
- 10 m od konštrukcie transformovne z VN na NN.

Ochranné pásma plynárenských zariadení

- 4 – 50 m pre plynovody a prípojky s DN menším ako 200 mm až nad 700 mm
- 1 m pre NTL a STL plynovody a prípojky, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce.
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, zásobníky propán – butánu a pod.).
- 10 m pri STL plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území
- 20 – 200 m pri VTL plynovodoch a prípojkách s DN menším ako 150 mm až nad 500 mm
- 50 m pri plniarňach a stáčiarnach propánu a propán – butánu
- pri NTL a STL plynovodoch a prípojkách v súvislej zástavbe obcí sa bezpečnostné pásma určia v súlade s technickými požiadavkami dodávateľa plynu.

Ochranné pásma telekomunikačných vedení

- 1,5 m od osi telekomunikačných vedení (kábelových) obojstranne
- na ochranu proti rušeniu prevádzky rádiokomunikačných zariadení sa určujú kruhové a smerové ochranné pásma. Rozsah týchto pásiem sa stanovuje individuálne výpočtom a potvrdzuje v územnom konaní. Kruhové ochranné pásmo môže byť vymedzené kružnicou s polomerom až 500 m.

Ochranné pásma vodných tokov

- územná rezerva pozdĺž oboch brehov vodných tokov 6,0 až 10,0 m od brehovej čiary pre výkon správy
- rešpektovať prirodzené inundačné územia vodných tokov s obmedzením výstavby a iných nevhodných činností v zmysle zákona o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z.z. V prípade akejkoľvek výstavby v blízkosti nich je potrebné zabezpečiť jeho adekvátnu ochranu
- podmieniť výstavbu v blízkosti Stránskeho potoka a Kežmarskej bielej vody preukázaním hladinového režimu tokov s umiestnením stavieb mimo inundačného územia nad hladinu Q100 ročnej vody.

Ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora Stráne pod Tatrami

- rozsah ochranného pásma poľnohospodárskeho dvora podľa vydaného právoplatného územného rozhodnutia

Ochranné pásmo pohrebiska

- 50 m od vonkajšieho oplotenia cintorína
- v ochrannom pásme cintorína sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem stavieb, ktoré priamo súvisia s pochovávaním (dom smútku), v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve,
- stavby, ktoré sa už nachádzajú v 50 m a menšej vzdialenosti od starého pohrebiska, je možné prestavať (prestavba, nadstavba, prístavba) tak, aby sa stavba nepriblížila k pohrebisku. Pri zmene účelu stavby je potrebné zvážiť, či budúca prevádzka nebude rušiť pietny charakter pohrebiska napr. hlukom. Výstavbu inžinierskych sietí, výstavbu chodníkov a komunikácií je možné povoliť.

Ochranné pásmo lesa

- 50 m od okraja lesných pozemkov

Ochranné pásmo Tatranského národného parku

- podľa hranice vykreslenej vo výkrese č.2 v súlade s podkladmi ŠOP správa TANAPu.

Ochranné pásma a chránené územia budú zapracované do časti regulatívy priestorového a funkčného využitia územia.

A.2.10. Variantr č.2 - Koncept na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

• Koncept riešenia záujmov obrany štátu

V riešenom území nie sú evidované žiadne osobitné požiadavky z hľadiska obrany štátu. v súlade s § 4 ods.

3 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení

neskorších predpisov a s § 4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie

stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení

neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 50/1976 Z.b. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii sa v územnom pláne obce riešia aj požiadavky z hľadiska záujmov civilnej ochrany, návrh rozpracovať a samotnú problematiku ukrytia riešiť v súlade s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany pre kategórie – obyvateľstvo, zamestnanci,

Z hľadiska záujmov vojenskej správy nie sú v záujmovej oblasti žiadne objekty ani zariadenia.

• **Koncept riešenia záujmov požiarnej ochrany**

V obci Stráne pod Tatrami sa nachádza objekt funkčnej hasičskej zbrojnice.

- v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane a v znení neskorších predpisov je v riešení územného plánu potrebné umiestniť požiarne hydranty v uličných rozvodoch súbežne s výstavbou vodovodných prípojok a primerane zohľadniť požiadavky požiarnej bezpečnosti stavieb.
- rešpektovať a doplniť prístupové komunikácie k objektom a častiam územia, a rozmiestnenie umelých zdrojov požiarnej vody,

• **Koncept riešenia ochrany pred povodňami**

- rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov /nakolko jeho rozsah nie je doposiaľ určený/v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, rešpektovať v nich obmedzenia výstavby,
- prípadne situovanie rozvojových lokalít v potenciálne zaplavovanom území podmieniť v územnom pláne zabezpečením protipovodňovej ochrany na náklady investora, vrátane projektovej dokumentácie, odsúhlasenej správcom toku,
- v zmysle § 49 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov požadujeme pozdĺž uvedených vodných tokov ponechať pre výkon správy vodného toku voľný, nezastavaný pás šírky 5 m /obojsobrežne od brehovej čiary/,
- v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných spevnených plôch sa požaduje realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- Podmienenie výstavby v blízkosti vodných tokov preukázaním hladinového režimu tokov s umiestnením stavieb mimo inundačného územia nad hladinu Q 100 ročnej vody.
- Ponechanie nezastavaných pobrežných pozemkov pozdĺž vodných tokov 5 až 10 m pre výkon správy tokov.
- Upraviť koryto Stránskeho potoka v celom zastavanom území obce Stráne pod Tatrami a vybudovať vodné plochy v západnej časti katastra.

V roku 2010 počas povodní v okolitých katastroch a regiónoch sa povodne v KÚ Stráne pod Tatrami nevyskytli. Voda vo vodných tokoch zostala v korytách a nevybrežila sa. Úpravou koryta Stránskeho potoka a vybudovaním vodných plôch sa ochrana pred povodňami posilní.

2. Údaje o výstupoch

A.2.11. Variant č.2 - Koncept ochrany prírody a tvorby krajiny , vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Kataster obce Stráne pod Tatrami je v severnej polovici súčasťou ochranného pásma Tatranského národného parku, v ktorom podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 2. Stupeň územnej ochrany. 1. Stupeň územnej ochrany - všeobecná ochrana rastlín a živočíchov platí v južnej polovici katastra. Kataster na severe hraničí s vlastným územím Tatranského národného parku s územím európskeho významu SKUEV 0307 Tatry ustanoveného Výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.7.2004. Kataster nezasahuje do chráneného vtáčieho územia SKCHVU 030 Tatry Podľa Vyhlášky č. 4/2011 Z. z. zo dňa 22.12. 2010. V dotknutom území nie je evidované maloplošné chránené územie. Východnou hranicou katastra preteká vodný tok Kežmarská Biela voda. Vo svojom hornom toku je vyhlásený za vodárenský tok s povrchovým odberom nad 10 l/s. Katastrom a obcou preteká Stránsky potok.

Oba toky boli v roku 2012 mapované so zistením komplexu biotopov:

- Biotop národného významu Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch vôd, prioritný biotop európskeho významu Ls1.4 Horské jelšové lužné lesy.
- Lesné porasty v katastri reprezentujú biotop národného významu Ls8.0 Jedľové a jedľovo smrekové lesy.
- Oba vodné toky Kežmarská Biela voda aj Stránsky potok sú lokalitami výskytu druhov európskeho významu mihul'a potočná/lampetra planeri/ vydra riečna /lutra lutra/ a bobor vodný /castor fiber/. Z ostatných významných druhov je na lokalitu viazaných viacero druhov z rodu Chiroptera.

Väčšina plôch je zaradených do registra pôd LPIS / land parcel information system - identifikačný systém produkčných blokov na poľnohospodárskej pôde/, na ktoré boli ,resp. je možné poberať dotácie v rámci špecifických agroenviromentálnych schém /zvýšené podporné platby za ochranu významných ekosystémov /.

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území:

Medzi najvýznamnejšie patrí hranica TANAP – u , ktorá je v severnej časti sídla totožná s hranicou katastra, ako aj hranicou samotného riešeného územia. Z lokalít sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia obce Stráne pod Tatrami nezasahuje ani sa nenachádza žiadne navrhované územie európskeho významu (Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14.7. 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu). Katastrálne územie obce nie je zaradené do národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území (Schválené Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 636 dňa 9. júla 2003).

Pri návrhoch územného plánu je potrebné rešpektovať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny.:

- návrhy využitia územia, ktoré si vyžadujú umiestňovanie stavieb /návrhy rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie atď./ situovať v nadväznosti na existujúce zastavané územie,
- riešiť miestny územný systém ekologickej stability- na lokálnej úrovni vymedziť najcennejšie prvky krajinskej štruktúry, určiť ich funkčnosť a stupeň ekologickej stability, zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia a navrhnúť konkrétne ekostabilizačné opatrenia,
- nezasahovať priamo do vodných tokov, ani neumiestňovať do ich blízkosti zástavbu ,ktorá by následne vyžadovala zásahy do tokov v rámci prevencie povodní,
- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a zastavanie v alúviách vodných tokov, rešpektovať brehové porasty tokov a ponechať pozdĺž vodných tokov ochranné pásmo bez zásahov v min . šírke 5-10 m pri miestnych biokoridoroch a 15-20 m pri regionálnych biokoridoroch, ktoré umožnia obnovu brehovej vegetácie, ochranu biotopov a biotopných druhov a posilní ekostabilizačnú funkciu v krajine,
- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a iné zásahy do podmačaných a zamokrených plôch,
- zachovať líniovú nelesnú drevinovú vegetáciu, ktorá plní funkcie z hľadiska biodiverzity a štruktúry krajiny a zároveň navrhnúť plochy slúžiace pre realizáciu náhradnej výsadby za nevyhnutne vyrúbané dreviny,
- zvážiť zmeny trvalých trávnych porastov na ornú pôdu v záujme zachovania významných trávnych spoločenstiev,
- premietnuť a zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce záväzné časti ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktoré majú dopad na riešené a záujmové územie obce z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny,
- je potrebné posúdiť územný plán ako strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z .z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Územný systém ekologickej stability k. ú. Stráne pod Tatrami predstavuje hľadanie spoločensky a ekologicky optimálneho modelu v spôsobe využívania krajiny v princípe trvalej udržateľnosti s týmito hlavnými cieľmi:

- zabezpečenie územnej ochrany prírody a krajiny,
- zabezpečenie funkčných väzieb miestneho ÚSES na štruktúry ÚSES regionálnej úrovne,
- vytvorenie optimálnej celopriestorovej ekologickej stabilnej krajinskej štruktúry v kontexte s urbanizovanou krajinou,
- zachovanie významných krajinných prvkov prírodného a historického potenciálu krajiny,
- udržanie prirodzenej funkcie krajiny
- optimalizácia polyfunkčného využitia krajiny (turizmus, rekreácia) v intenciách trvalej udržateľnosti.

3.Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ /§2, ods.1, písm. J/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. Odseku/.

Ovzdušie

Miestne zdroje znečistenia ovzdušia:

- obec je čiastočne plynofikovaná, väčšie kotolne na tuhé palivo sa tu nenachádzajú.
- v cigánskej časti obce sa používa zväčša tuhé palivo

Obec je ohrozená diaľkovým prenosom plyných exhalátov a prachových častíc zo zdrojov mimo katastrálneho územia Stráne pod Tatrami, ktoré zasahujú z viacerých zdrojov v Poprade, Svite, Kežmarku a Spišskej Belej.

• Hluk

Zastavané územie nie je zasiahnuté nadmerným hlukom z dopravy.

• Odpady

Obec Stráne pod Tatrami zastúpená starostom obce má uzavretú zmluvu s firmou Brantner Poprad, s.r.o., predmetom ktorej je: **Nakladanie so všetkými druhmi odpadov vznikajúcich na území obce Stráne pod Tatrami** a to zber, preprava, zhodnocovanie a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov, vyseparovaných zložiek z komunálneho odpadu, objemových odpadov a nebezpečných druhov odpadov.

Komunálny odpad

Firma Brantner zabezpečí zber zmesového komunálneho odpadu podľa harmonogramu, ktorý je vopred odsúhlasený, t. j. každý nepárny štvrtok v mesiaci. Počas turistickej sezóny bude vývoz realizovaný každý týždeň na základe písomnej objednávky obce. Zber a vývoz odpadu bude zabezpečený zberovým vozidlom od obyvateľov a podnikateľov na základe označenia nádoby príslušným žetónom. Komunálny odpad bude odvážaný za účelom zneškodnenia na riadenú skládku odpadov.

Firma Brantner zabezpečí upratanie a vyčistenie plôch staničiek po vysypaní zberných nádob.

Separovaný zber

Separovaný zber bude realizovaný na základe harmonogramu, ktorý je vopred odsúhlasený nasledovne:

- papier – 1 x za 4 týždne (13 vývozov ročne)
- sklo – 1 x za 4 týždne (13 vývozov ročne)
- plasty, kovy a VKM – zbierané spolu 1 x za 2 týždne (26 vývozov ročne)

Firma Brantner zabezpečí prípravu a tlač kalendárov separovaného zberu na rok 2012 v počte 500 ks. Zber drobných surovín bude realizovaný vrecovým systémom (vrecia po vyprázdnení budú vrátené na miesto) a prostredníctvom 1 100 l zberných nádob.

Dotriedňovanie separovaných zložiek KO bude vykonávané v triediacej hale, ktorá sa nachádza v areáli spoločnosti Brantner Poprad, s.r.o.

Biologicky rozložiteľný odpad (BRO)

Firma Brantner zabezpečí zber BRO podľa harmonogramu a spôsobom, ktorý určí obec na základe objednávky. Zhodnotenie BRO bude zabezpečené firmou Brantner vo vlastnej kompostárni, ktorá sa nachádza v areáli spoločnosti Brantner Poprad, s.r.o.

Nebezpečný odpad

Nebezpečné zložky komunálneho odpadu budú zbierané prostredníctvom mobilnej zberne, ktorú firma Brantner poskytne 1 x ročne počas jesenného zberu objemných odpadov v mesiaci september. Týmto spôsobom budú zbierané batérie a akumulátory, odpadové oleje, obaly znečistené škodlivinami a elektroodpad. Zber objemných kusov elektroodpadu – bielej a čiernej techniky bude zabezpečený samostatným vývozom na základe aktuálnej potreby obce.

Tieto odpady budú zhromažďované v Zbernom centre v Poprade vlastnými prostriedkami firmy Brantner. Zneškodnenie NO bude zabezpečené cestou zmluvných odberateľov, ktorí sú zároveň držiteľmi oprávnení na zneškodňovanie jednotlivých druhov NO.

Objemový odpad

Firma Brantner zabezpečí pristavenie veľkoobjemových kontajnerov (5-7 m³) v počte 30 ks/rok, a to v mesiaci máj 15 ks a v mesiaci september 15 ks. Miesto a harmonogram rozmiestnenia kontajnerov určí obec. Firma Brantner zabezpečí odvoz a uloženie odpadu na skládke.

Čistenie verejných priestranstiev

Čistenie verejných priestranstiev, t. j. zber posypového materiálu z miestnych komunikácií, chodníkov, parkovacích miest a námestia firma Brantner zabezpečí v súlade s aktuálnou požiadavkou

obce na základe písomnej objednávky. Zozbieraný posypový materiál bude následne zhromaždený na vopred určenom mieste za účelom jeho ďalšieho využitia

Obec nakladá s odpadmi v súlade s programom odpadového hospodárstva. V obci je množstvový odvoz komunálneho odpadu a je zavedený separovaný zber do plastových vriec. Zvoz vyseparovaného odpadu je zabezpečovaný podľa kalendára zberu. Zvoz komunálneho odpadu je zabezpečovaný prostredníctvom Verejno-prospešných služieb .

- v katastrálnom území obce Stráne pod Tatrami je navrhnutá plocha na dočasné uloženie zeleného odpadu - vo východnej časti územia
- v centre obce je navrhnutý za hasičskou zbrojnicou zberný dvor pre dočasné uloženie komodít separovaného zberu(papier, sklo, plasty, kovy a VKM)

4.Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Návrh konceptu ÚPN- O Stráne pod Tatrami nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Kataster obce Stráne pod Tatrami je v severnej polovici súčasťou ochranného pásma Tatranského národného parku, v ktorom podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 2. Stupeň územnej ochrany. 1.Stupeň územnej ochrany - všeobecná ochrana rastlín a živočíchov platí v južnej polovici katastra. Kataster na severe hraničí s vlastným územím Tatranského národného parku s územím európskeho významu SKUEV 0307 Tatry ustanoveného Výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.7.2004. Kataster nezasahuje do chráneného vtáčieho územia SKCHVU 030 Tatry Podľa Vyhlášky č. 4/2011 Z. z. zo dňa 22.12. 2010. V dotknutom území nie je evidované maloplošné chránené územie. Východnou hranicou katastra preteká vodný tok Kežmarská Biela voda. Vo svojom hornom toku je vyhlásený za vodárenský tok s povrchovým odberom nad 10 l/s. Katastrom a obcou preteká Stránsky potok.

Oba toky boli v roku 2012 mapované so zistením komplexu biotopov:

- Biotop národného významu Kr9 Vřbové kroviny na zaplavovaných brehoch vŕd, prioritný biotop európskeho významu Ls1.4 Horské jelšové lužné lesy.
- Lesné porasty v katastri reprezentujú biotop národného významu Ls8.0 Jedľové a jedľovo smrekové lesy.
- Oba vodné toky Kežmarská Biela voda aj Stránsky potok sú lokalitami výskytu druhov európskeho významu mihul'a potočná/lampetra planeri/ vydra riečna /lutra lutra/ a bobor vodný /castor fiber/. Z ostatných významných druhov je na lokalitu viazaných viacero druhov z rodu Chiroptera.

Väčšina plŕch je zaradených do registra pŕd LPIS / land parcel information system - identifikačný systém produkčných blokov na poľnohospodárskej pŕde/, na ktoré boli ,resp. je možné poberať dotácie v rámci špecifických agroenviromentálnych schém /zvýšené podporné platby za ochranu významných ekosystémov /.

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území:

Medzi najvýznamnejšie patrí hranica TANAP – u , ktorá je v severnej časti sídla totožná s hranicou katastra, ako aj hranicou samotného riešeného územia. Z lokalít sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia obce Stráne pod Tatrami nezasahuje ani sa nenachádza ŕiadne navrhované územie európskeho významu (Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14.7. 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu). Katastrálne územie obce nie je zaradené do národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území (Schválené Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 636 dna 9. júla 2003).

Pri návrhoch územného plánu je potrebné rešpektovať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny.:

- návrhy využitia územia, ktoré si vyžadujú umiestňovanie stavieb /návrhy rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie atď./ situovať v nadväznosti na existujúce zastavané územie,
- riešiť miestny územný systém ekologickej stability- na lokálnej úrovni vymedziť najcenejšie prvky krajinnej štruktúry, určiť ich funkčnosť a stupeň ekologickej stability, zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia a navrhnuť konkrétne ekostabilizačné opatrenia,
- nezasahovať priamo do vodných tokov, ani neumiestňovať do ich blízkosti zástavbu ,ktorá by následne vyžadovala zásahy do tokov v rámci prevencie povodní,
- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a zastavanie v alúviách vodných tokov, rešpektovať brehovú

porasty tokov a ponechať pozdĺž vodných tokov ochranné pásmo bez zásahov v min. šírke 5-10 m pri miestnych biokoridoroch a 15-20 m pri regionálnych biokoridoroch, ktoré umožnia obnovu brehovej vegetácie, ochranu biotopov a biotopných druhov a posilní ekostabilizačnú funkciu v krajine,

- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a iné zásahy do podmačaných a zamokrených plôch,
- zachovať líniovú nelesnú drevinovú vegetáciu, ktorá plní funkcie z hľadiska biodiverzity a štruktúry krajiny a zároveň navrhnúť plochy slúžiace pre realizáciu náhradnej výsadby za nevyhnutne vyrúbané dreviny,
- zvážiť zmeny trvalých trávnych porastov na ornú pôdu v záujme zachovania významných trávnych spoločenstiev,
- premietnuť a zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce záväznú časť ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktoré majú dopad na riešené a záujmové územie obce z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny,
- je potrebné posúdiť územný plán ako strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Územný systém ekologickej stability k. ú. Stráne pod Tatrami predstavuje hľadanie spoločensky a ekologicky optimálneho modelu v spôsobe využívania krajiny v princípe trvalej udržateľnosti s týmito hlavnými cieľmi:

- zabezpečenie územnej ochrany prírody a krajiny,
- zabezpečenie funkčných väzieb miestneho ÚSES na štruktúry ÚSES regionálnej úrovne,
- vytvorenie optimálnej celopriestorovej ekologicky stabilnej krajinnnej štruktúry v kontexte s urbanizovanou krajinou,
- zachovanie významných krajinných prvkov prírodného a historického potenciálu krajiny,
- udržanie prirodzenej funkcie krajiny
- optimalizácia polyfunkčného využitia krajiny (turizmus, rekreácia) v intenciách trvalej udržateľnosti.

6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení

Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v obci Stráne pod Tatrami, subjekty, ktoré majú majetkoprávne záujmy v riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Obec Stráne pod Tatrami
2. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov - odbor starostlivosti o životné prostredie – št. správa ochrany prírody, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov - odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4 058 01 Poprad
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Kežmarok – odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
9. Okresný úrad Kežmarok - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
10. Podtatranská vodárenská a prevádzková spoločnosť a.s. Poprad, Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
11. Východoslovenská energetika a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava
13. Ministerstvo obrany SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

16. Obec Nová Lesná, Ul. Jána Stilla 75, 059 86 Nová Lesná
17. Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01
18. Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

- Závazná časť Zmien a Doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 vyhláseného nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009 účinným od 06.12.2009 a VZN PSK č. 60/2017 účinným od 19.07.2017.

- Katastrálna mapa obce

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Stráne pod Tatrami, máj 2019

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Michal Kuvik

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Rastislav Sloveňák, starosta obce

Grafická príloha: <http://enviroportal.sk/>