

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Navrhovaný strategický dokument:

Územný plán obce Hruštín - koncept

Hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie:

**Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné
prostredie**

Územný plán obce Hruštín- koncept

Obstarávateľ:

Obec Hruštín

Zastúpený: Mgr. František Škapec, starosta obce

t.č. 0905203513

Spracovateľ strategického dokumentu

Architektonický ateliér Gam, Ružomberok Ing. arch. Dávid Goč

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing. arch. Anna Gočová, Záhradná ul. č. 13, Ružomberok

Spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu :

Ing. arch. Blažena Kováčová, Internátna 16, Banská Bystrica

Mgr. et Mgr. Iveta Bohálová, Tatranská 7, Banská Bystrica

Miesto a dátum vydania posudku: Banská Štiavnica 6.6.2019

ÚVOD

Na základe určenia Okresného úradu Námestovo odboru starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán) v zmysle §13, ods. 4 Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ŽP) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon) oznámeného listom č. OU-NO-OSZP-2019/007441 predkladám odborný posudok pre vydanie Záverečného stanoviska vo veci „Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie Územný plán obce Hruštín - koncept“.

Posudok je spracovaný v zmysle §13, ods. 6, 8 a 9 Zákona. Cieľom predkladaného posúdenia je:

- vyhodnotenie úplnosti predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- vyhodnotenie stanovísk podľa §12 Zákona,
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.

Predmetom posudzovania je strategický dokument charakteru územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hruštín - koncept“, vypracovaný architektonickým ateliérom Gam, Ružomberok.

Hodnotenie vplyvov uvedeného strategického dokumentu na životné prostredie obsahuje „Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie“ (ďalej Správa o hodnotení) spracovaná Ing. arch. Blažena Kováčová, Banská Bystrica a Mgr. et Mgr. Iveta Bohálová, Banská Bystrica

Dotknutými obcami sú obce Babín, Zázrivá, Lomná, Oravský Podzámok, Vasil'ov, Krušetnica, mesto Dolný Kubín

Schvaľujúcim orgánom je Obecné zastupiteľstvo v Hruštíne.

Posudok obsahuje aj návrh záverečného stanoviska v zmysle §13 ods.9 Zákona. Bez záverečného stanoviska z posúdenia navrhovaného strategického dokumentu z hľadiska vplyvov na životné prostredie podľa zákona nemôže schvaľujúci orgán schváliť tento strategický dokument.

PODKLADY K VYPRACOVANIU POSUDKU

Na vypracovanie posudku boli použité podklady poskytnuté Okresným úradom v Námestove odborom starostlivosti o životné prostredie (navrhovaný strategický dokument – textová časť, navrhovaný strategický dokument – grafická časť, Správa o hodnotení posudzovaného strategického dokumentu, stanoviská subjektov zúčastnených v procese posudzovania, zápisnica z verejného prerokovania Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie, ostatná agenda v súvislosti s predmetným procesom posudzovania) a materiály k posudzovanému procesu zverejnené na enviroportáli .

Na vypracovanie posudku bola k dispozícii nasledovná **dokumentácia**:

-Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie (marec 2019)

-Územný plán obce Hruštín - koncept (august 2018)

- Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hruštín - koncept“ konaného dňa 17.04. 2019 v zasadačke Obecného úradu v Hruštíne.

- Doplňujúce informácie k stanoviskám

Okresným úradom v Námestove , odborom starostlivosti o životné prostredie a Obecným úradom v Hruštíne boli poskytnuté **stanoviská** nasledovných subjektov k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

1. Okresný úrad Námestovo , odbor starostlivosti o ŽP - odpadové hospodárstvo
2. Okresný úrad Námestovo , odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej vodnej správy
3. Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o ŽP – odd. štátnej vodnej správy a vybraných zložiek životného prostredia kraja
4. Štátna ochrany prírody SR SCHKO Horná Orava, Námestovo
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dolnom Kubíne
6. Obvodný banský úrad Banská Bystrica
7. Okresný úrad Žilina , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
8. Okresný úrad Námestovo , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina
10. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany
11. Ministerstvo obrany SR , agentúra správy majetku Banská Bystrica
12. Slovenská správa ciest Bratislava
13. Hydromeliorácie š.p. , Bratislava
14. Oravská vodárenská spoločnosť a.s. , Dolný Kubín
15. Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina
16. Ing. Zuzana Maťušová , Hruštín – dotknutá verejnosť

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Cieľom návrhu ÚPN obce Hruštín je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá bude komplexne riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie celého katastrálneho územia , koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane ochrany životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ekologickej stability územia.

Hlavnými úlohami pre riešenie návrhu ÚPN obce Hruštín je:

- posúdiť opodstatnenosť doterajšieho urbanistického rozvoja obce a prehodnotiť koncepciu založenú doterajšou ÚPN
- navrhnúť komplexnú koncepciu rozvoja obce
- navrhnúť optimálnu dopravnú a technickú infraštruktúru v území
- definovať územno- priestorovú organizáciu sídla vychádzajúcu z princípov trvalo udržateľného rozvoja , zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia , kultúrneho dedičstva ako aj ďalšie prírodné a územnotechnické limity
- stanovenie zásad a regulatív priestorového usporiadania a funkčného využitia územia pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie , ochranu kultúrneho dedičstva a využívania prírodných zdrojov , ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

Záujmovým územím je celé katastrálne územie obce Hruštín a katastrálne územie Vaňovka

Štruktúra textovej a grafickej časti návrhu ÚPN obce Hruštín – koncept korešponduje s podmienkami týkajúcimi sa rozsahu a úpravy dokumentácie územného plánu obce.

Strategický dokument podľa Zákona podlieha povinnému posudzovaniu.

VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM PRÍPRAVY A SCHVAĽOVANIA

Postup spracovania a schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie je zabezpečovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi (Zákon).

Obstarávanie

Hlavným dôvodom pre obstaranie nového územného plánu je absencia aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie, podľa ktorej by bolo možné usmerňovať ďalší rozvoj obce. Pôvodná územnoplánovacia dokumentácia ÚPN sídelného útvaru je z roku 1994 spracovaná analógovou formou a k nej bol vyhotovený väčší počet zmien a doplnkov, čím sa narušila konzistentnosť pôvodnej urbanistickej koncepcie obce a okolia a ÚPN sa stala neprehľadnou. Ďalším dôvodom je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce vo väzbe na ÚPN VÚC Žilinský kraj v znení jeho zmien a doplnkov.

Návrh riešenia ÚPN obce Hruštín - koncept vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súčasnosti platných vykonávacích predpisov k uvedenému zákonu.

Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPN:

- prípravné práce (2015),
- spracovanie Prieskumov a rozborov (2017)
- oznámenie SEA (2017)
- rozsah hodnotenia (č. OU-NO-OSZP-2018/001108 zo dňa 11.06.2018)
- vypracovanie a prerokovanie Zadania (2018)
- schválenie Zadania (uzn. č. 10/2018 zo dňa 23.02.2018)
- Správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu (marec 2019)
- Verejné prerokovanie vplyvov Správy o hodnotení UPN obce Hruštín – koncept na životné prostredie (17.04.2019)

Všetky podklady z doterajšieho priebehu posudzovania mi boli poskytnuté k vypracovaniu predkladaného odborného posudku. Tento posudok je podkladom pre vydanie Záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Záverečné stanovisko vydá podľa §14 Zákona príslušný orgán, OÚ OSŽP, v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia. V záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu príslušný orgán okrem celkového hodnotenia vplyvov posudzovaného strategického dokumentu na životné prostredie uvedie, či odporúča, alebo neodporúča jeho prijatie, prípadne za akých podmienok, ako aj požadovaný rozsah jeho sledovania a vyhodnocovania podľa §16 Zákona. Príslušný orgán doručí záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu obstarávateľovi, schvaľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci a zverejní ho na webovom sídle MŽP SR. Dotknutá obec zverejní záverečné stanovisko v mieste obvyklým spôsobom.

VYHODNOTENIE ÚPLNOSTI SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Správa o hodnotení je formálne spracovaná v štruktúre podľa Prílohy č. 5 Zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa obsahuje 97 strán textu, vrátane tabuľkových častí.

Úplnosť posudzovanej Správy o hodnotení možno charakterizovať nasledovne:

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozostáva zo základných údajov o obstarávateľovi (označenie a základné údaje, sídlo, kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, spracovateľa územného plánu a obstarávateľa územného plánu). Ďalej sú tu základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii (názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán a vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice).

Sú uvedené všetky základné údaje o obstarávateľovi aj o navrhovanom strategickom dokumente.

Sú uvedené všetky požadované údaje o subjektoch v procese posudzovania.

Vplyv presahujúci štátne hranice sa v prípade prijatia navrhovaného dokumentu nepredpokladá.

B. ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole uvádza údaje o vstupoch (pôda, voda, suroviny, energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru) a o výstupoch (ovzdušie, voda, odpady, hluk a vibrácie, žiarenie a iné fyzikálne polia a doplňujúce údaje).

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole vymedzuje hranice dotknutého územia, charakterizuje súčasný stav jeho životného prostredia, od prírodných (geologické podmienky, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdne pomery, fauna a flóra), po socioekonomické prvky (krajina, chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability (ÚSES), obyvateľstvo, kultúrno-historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické a paleontologické náleziská a významné geologické lokality, zhodnocuje súčasné environmentálne problémy), ďalej hodnotí predpokladané vplyvy navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, obyvateľstvo, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská a na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, obsahuje komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi, navrhuje opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu identifikovaných negatívnych vplyvov na životné prostredie.

V kapitole C V. predstavuje a porovnáva uvažované varianty riešenia. Detailne v podkap. CV.1 popisuje tvorbu kritérií a určuje ich dôležitosť na výber optimálneho variantu riešenia. V podkap. CV.2 porovnáva varianty z hľadiska : - plnenia cieľov Zadania

- plnenia požiadaviek Zadania
- vplyvov na životné prostredie
- pripomienok z prerokovania Konceptu

Všetky čiastkové hľadiská sú prehľadne vyhodnotené v tabuľke „Čiastkové bodové hodnotenie kritérií“, z ktorého vyplynul pre riešenie najvhodnejší variant „B“ a v tabuľke „Komplexné váhové hodnotenie významu“ sa taktiež preukázalo, že ako najvhodnejší variant riešenia sa javí variant „B“.

Ďalej Správa o hodnotení zhodnocuje použité metódy a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia, upozorňuje na nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri samotnom vypracúvaní Správy o hodnotení.

Správu o hodnotení uzatvára všeobecné záverečné zhrnutie. K doplňujúcim kapitolám patrí zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali, zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u obstarávateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení a dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov.

VYHODNOTENIE STANOVÍSK SUBJEKTOV ZÚČASTNENÝCH V PROCESE POSUDZOVANIA PODĽA §12

K posudzovanému strategickému dokumentu bolo doručených **celkom 16 stanovísk**.

Jedným z rozhodujúcich stanovísk je stanovisko S CHKO Horná Orava resp. orgánov štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny. Z toho titulu, že a jedná o jedinečné prírodné prostredie je potreba uvedené pripomienky v maximálnej miere zohľadniť a rešpektovať.

Stanovisko dotknutej verejnosti sa taktiež týkalo hlavne riešenia problematiky ohľadom ochrany prírody a krajiny v konkrétnej navrhovanej lokalite – výrobné územie VÚ-03 (mŕtve rameno toku Hruštinka) a zabezpečenie jej ochrany.

V prípade niektorých stanovísk sa jednalo o pripomienky charakteru upozornení a odporúčaní, s cieľom minimalizácie negatívnych vplyvov na životné prostredie dotknutého územia a zabezpečenia právne a procesne nekonfliktného postupu prípravy a schvaľovania projektovej dokumentácie územia, ako aj realizácie navrhovaných objektov a súvisiacich činností.

Napriek vzneseným pripomienkam sa žiaden zo subjektov nevyjadril voči navrhovanému strategickému dokumentu nesúhlasne, **všetky subjekty, za podmienky zohľadnenia pripomienok, s posudzovaným konceptom ÚPN obce Hruštín súhlasili.**

Prehľad doručených stanovísk :

Okresný úrad Námestovo, Odbor starostlivosti o životné prostredie – list č. OU- NO-OSZP-2019/007600 zo dňa 29.3. 2019

Orgán štátnej správy na úseku odpadového hospodárstva súhlasí s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu bez pripomienok.

Okresný úrad Námestovo , odbor starostlivosti o životné prostredie – list č. OU-NO-OSZP -2019/007540 zo dňa 4.4. 2019

Okresný úrad Námestovo ako orgán štátnej správy na úseku štátnej vodnej správy z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá námietky a pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o životné prostredie – list č. OU-ZA –OSZP2-2019/018171/Gr zo dňa 9.4. 2019

Pri realizácii navrhovanej činnosti je potrebné dodržať opatrenia uvedené v kap. C IV. predloženej správy

Štátna ochrana prírody SR správa CHKO Horná Orava – list č. CHKOH/11-017/2019 zo dňa 11.4.2019

Žiadame do Správy o hodnotení zapracovať:

1. Doplniť do Výkresu ochrany prírody a tvorby krajiny a Komplexného výkresu presné vymedzenie hraníc regulovaných plôch bývania, rekreácie, výroby. SKUEV0662 Vasiľovská hoľa, SKUEV0185 Pramene

Hruštinky, SKUEV0661 Hruštínska hoľa zakresliť ako osobitné regulované celky . K záväzným regulatívom pre tieto priestory pridať nasledovné: vylúčiť akúkoľvek výstavbu , vylúčiť odvodnenie, vylúčiť zmenu kultúr , vylúčiť zmenu drevinového zloženia

2. Rekreačný priestor RU 04 Vasilovská hoľa rozdeliť na dva regulované priestory . Jeden regulovaný priestor bude v dolnej časti v mieste existujúcich chát a zariadení a druhý regulovaný priestor bude pre dynamické aktivity. V záväzných regulatívoch pre regulovaný priestor s dynamickými aktivitami zapracovať ako neprípustnú formu funkčného využitia územia bývanie a výstavbu.
3. Verejnoprospešnú stavbu pre životné prostredie VS3.1.Hruštín – úprava toku Hruštinka vylúčiť z územného plánu.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne – list č. A/2019/00795- HŽP zo dňa 9.4. 2019

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Hruštín rešpektuje zák .NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane , podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov a ďalšie zákony v oblasti verejného zdravotníctva.

Obvodný banský úrad Banská Bystrica – list č. 719-871/2019 zo dňa 10.4. 2019

Úrad nemá námietky a pripomienky k správe a strategickému dokumentu, nakoľko uvedeným zámerom nie sú dotknuté záujmy ochrany nerastného bohatstva.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – list č. OU-ZA –OCDPK-2019/018709/2/POL zo dňa 16.4. 2019

Správu o hodnotení strategického dokumentu berieme na vedomie bez pripomienok.

Okresný úrad Námestovo odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – list č. OU-NO-OCDPK--2019/008509-002 zo dňa 18. 4. 2019

1. Cesta III/2283 Hruštín- Zábava bola rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby SR vyradená z cestnej siete a prevedená do vlastníctva obce Hruštín ako miestna komunikácia. Toto je potrebné zohľadniť v textovej časti Správy o hodnotení strategického dokumentu.
2. Rešpektovať záväznú časť ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja – preložka cesty I/78 Oravský Podzámok – Oravská Polhora
3. Doplniť cestné ochranné pásmo cesty III/2284 Vaňovka ktoré je 20m od osi vozovky cesty po oboch stranách cesty
4. Opraviť v texte časť v súvislosti s informáciou o prepojení regiónov Orava – Kysuce

Krajský pamiatkový úrad Žilina– list. č. KPUZA-2019/9828-3/32837/KUL zo dňa 26.4.2019

Neuplatňujeme si žiadne požiadavky .

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany – list. č. CS SVP OZ PN 3689/2019/2 a CZ 13559/2019/220 zo dňa 29.4.2019

Pri navrhovaní rozvojových lokalít ,ktoré sa nachádzajú v blízkosti nami spravovaných vodných tokov Vás žiadame rešpektovať :

- V zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102 požadujeme zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Hruštinka min. 6m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne a pri ostatných drobných vodných tokoch min. 4m od brehovej čiary obojstranne
- V OP nie je prípustná orba , výstavba objektov ,zmena reliéfu ťažbou, navážkami ,manipulácia s látkami škodiacim vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí
- Nutné je zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby, a povodňovej aktivity

- Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky . Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodárskych významných vodných tokoch sú pozemky do 10m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch 5m od brehovej čiary. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma

Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér , škôd a porúch na vodných tokoch ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokoch požadujeme v prípade budúceho dopravného a technického riešenia územia miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu , ktoré budú križovať vodný tok navrhovať:

- Ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť v súbehu s vodným tokom a následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku , umiestneným vo vhodnom profile vodného toku
- Ako dopravné a technické riešenie ktoré bude prednostne využívať už vybudované mostné objekty
- Križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s príslušnými STN
- Za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky , návrh situovania (umiestnenia) žiadame pred zahájením spracovania projektovej dokumentácie odsúhlasiť našou organizáciou

Ministerstvo obrany SR , agentúra správy majetku, Banská Bystrica – list. č.ASMdpS-1-513/2019 zo dňa 3.4.2019

Súhlasíme bez pripomienok

Slovenská správa ciest, Bratislava – list. č SSC/7493/2019/2320-14500 zo dňa 18.4.2019

Nie je nutné ÚPN obce Hruštín posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Hydromeliorácie š.p. Bratislava – list. č. 2159-2/20/2019 zo dňa 10.4.02019

K predstavenému strategickému dokumentu „Územný plán obce Hruštín “ v rámci prerokovania Konceptu ÚPN obce Hruštín sme sa vyjadrovali a uviedli podmienky ktoré žiadame dodržať pri návrhu ÚPN obce a realizácii samotných zámerov

Oravská vodárenská spoločnosť a.s. , Dolný Kubín – list. č.1425/tech./2019 zo dňa 18.4.2019

1. V dokumente sa nesprávne uvádza názov našej spoločnosti ktorý znie : Oravská vodárenská spoločnosť a.s.
2. Opraviť v dokumente :
A/ v Hruštine je 1 tlakové pásmo –existujúce vodojemy sú na rovnakej kóte
B/ v m.č. Vaňovka neexistuje vodojem a preto nie je možný návrh rozšírenia akumulácie vodojemu

Stredoslovenská distribučná a.s. , Žilina – list. č.4600051877 zo dňa 10.5.2019

1. VN –prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové
2. Trafostanice – riešiť ako kioskové do 630 kVA
3. Nízke napätie –rozvody riešiť ako zemné káblové , dĺžka výbežkov od zdroja max. 350m.
4. Upozorňujem , že v predmetných lokalitách sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSD a.s. od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo
5. V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/ 2012 Z.z.
6. Pre financovanie elektromagnetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus v zmysle platnej legislatívy
7. Ďalší stupeň strategického dokumentu zohľadňujúci uvedené pripomienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSD a.s.
8. Pri príprave ďalšieho stupňa strategického dokumentu doporučujeme vzájomné konzultácie

Ing. Zuzana Maťušová , Dielnice 1/34, , Hruštín – list zo dňa 15.4.2019

1. Nesúhlasím s vybudovaním regulovanej plochy VÚ 03 – výrobná zóna – východ na území uvedenom v dokumente ÚPN obce Hruštín a to z dôvodov :

- Ohrozenie flóry a fauny- dokument uvádza jasnú možnosť ohrozenia funkčnosti biokoridoru regionálneho významu Hruštinka a genofondovej lokality s výskytom obojživelníkov, vtáctva, a vzácnych biotopov „Mŕtve rameno Hruštinky“ významný je výskyt bobra vodného v tejto oblasti
- Znehodnotenie ornej pôdy výrobný areál bude situovaný na nive toku Hruštinka na poľnohospodárskych plochách a zasahuje až na plochy vrbových porastov na nive toku Hruštinka po jeho ľavej strane . Nakoľko poľnohospodárske plochy predstavujú agrárne historické krajinné štruktúry , sústavu líniových mikroštruktúr ornej pôdy na nive a pozemky v tejto oblasti sú evidované v katastri ako orná pôda
- Vzhľad nivy toku Hruštinka – podľa správy zo životného prostredia zámer bude mať vplyv na charakteristický vzhľad nivy toku Hruštinka zmení sa na charakter územia a súvisiace brehové porasty nahradia skladové a výrobné areály
- Vizualizácia vstupu obce – lokalizácia výrobného areálu podľa dokumentu pri vstupe do sídla od Babína vnáša z hľadiska vizuálneho pôsobenia nový, cudzorodý prvok do krajinného priestoru na nive toku . Z hľadiska krajinného rázu lokalita predstavuje zvlášť vizuálne citlivý exponovaný priestor z pohľadu od štátnej cesty I/78 .EIA dokument uvádza že situovanie výrobného areálu v bezprostrednej blízkosti toku , pri vstupe do obce z Babína by malo výrazne negatívny vplyv na krajinný ráz s narušením vizuálnych funkčných a štrukturálnych vzťahov v krajine.

Stanovisko posudzovateľa:

Všetky pripomienky od dotknutých subjektov sú odôvodnené a preto je potrebné ich v plnej miere akceptovať. Stanovisko od dotknutej verejnosti zahŕňa pripomienky ktoré sa týkajú umiestnenia výrobného územia VÚ 03 v lokalite biokoridoru regionálneho významu toku Hruštinka . V návrhu územného plánu bude potrebné predmetnou lokalitou sa detailne zaoberať a bude nutné premietnuť všetky navrhované opatrenia týkajúce sa zmiernenia negatívneho dopadu na životné prostredie nakoľko sa jedná o genofondovú lokalitu. Je potrebné zvlášť venovať pozornosť plošnému vymedzeniu územia , zdefinovať jednoznačné regulatívy a tak eliminovať zásahy do historických krajinných štruktúr . Odporúčam spracovať územnoplánovací podklad pre uvedenú navrhovanú lokalitu.

Mnohé z ostatných pripomienok sú adresné až k procesu projektovej prípravy jednotlivých projektov po schválení ÚPN obce.

V tejto etape riešenia relevantné pripomienky, požiadavky a odporúčania uplatnené v stanoviskách k Správe o hodnotení odporúčam zapracovať do predmetného návrhu strategického dokumentu-ÚPN obce Hruštín.

VEREJNÉ PREROKOVANIE SPRÁVY O HODNOTENÍ

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hruštín - koncept „ sa konalo 17. 4. 2019 v zasedacej Obecného úradu v Hruštíne. Termín a miesto verejného prerokovania bolo oznámené a zverejnené v súlade s ustanovením §11 ods.4 zákona o posudzovaní (najmenej desať dní pred jeho konaním). Rokovanie otvorila Ing. arch. Anna Gočová ktorá oboznámila prítomných o priebehu obstarávania a spracovania ÚPN obce Hruštín a o priebehu posudzovania strategického dokumentu.

Odborný výklad k prerokovávanej Správe o hodnotení návrhu ÚPN obce podala spracovateľka Ing. arch. Blažena Kováčová .

Obstarávateľ posudzovaného dokumentu bol informovaný o povinnosti spracovania odborného posudku k Správe o hodnotení a o spôsobe určenia odborne spôsobilej osoby pre potreby posudku.

Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení bol zapísaný odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. arch. Annou Gočovou.

ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných A Záporných Vplyvov Na Životné Prostredie Vráťane Ich Vzájomného Pôsobenia

Správa o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu obsahuje komplexné posúdenie vplyvov na životné prostredie, uvažuje s vplyvmi na všetky zložky životného prostredia, prírodného, i socioekonomického charakteru, ako aj na samotné obyvateľstvo.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti je spracované v kap. C . časť III kap. 13

V závere možno konštatovať že vplyvy pozitívne či už priame alebo nepriame jednoznačne prevažujú nad vplyvmi negatívnymi. Z časti negatívne vplyvy možno charakterizovať v oblasti záberov poľnohospodárskej pôdy , v oblasti dopadu na flóru , faunu či vplyv na krajinu . Taktiež v oblasti hluku a ovzdušia či už z dopravy alebo výrobných areálov .

Stanovisko posudzovateľa:

Je možné predpokladať po komplexnom hodnotení , že očakávané vplyvy na životné prostredie budú mať pozitívny charakter , ktorý prevýši mierne negatívne vplyvy , ktoré je potrebné v maximálne možnej miere eliminovať navrhovanými opatreniami. Vzájomné pôsobenie citovaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie bude potrebné ešte zhodnotiť v samotnom návrhu strategického dokumentu .

POSÚDENIE POUŽITÝCH METÓD HODNOTENIA A ÚPLNOSTI VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

UPN obce Hruštín –koncept bol spracovaný v podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie obce. V procese spracovania územného plánu boli zohľadnené požiadavky vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie. Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinský kraj. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovaná.

Riešenie územného plánu vychádza zo zhodnotenia súčasného stavu obce, z rozvojových možností a z územnej a priestorovej disponibility stanovenej v Prieskumoch a rozboroch a zo spracovania krajinno-ekologického plánu pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie. Analyzuje stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a dopĺňa územný systém ekologickej stability regionálneho významu o miestne prvky, ktoré sú prevzaté do riešenia územného plánu. Návrh riešenia je plne v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadávacom dokumente, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepčného smerovania.

V procese hodnotenia územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území publikované napr. na internetových portáloch (Atlas máp stability svahov, kataster portál, pôdny portál, Enviroportál, SHMÚ, podklady z obce, vyjadrenia dotknutých orgánov) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy.

Na základe týchto údajov boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

. Obsah Správy o hodnotení vychádza z Prílohy č. 5 uvedeného zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Základnými zdrojmi údajov pre spracovanie Správy o hodnotení boli nasledovné materiály:

- ÚPN VÚC Žilinský kraj a jeho zmeny a doplnky
- Prieskumy a rozbor k územnému plánu obce Hruštín
- Územný generel cestovného ruchu Žilinského kraja z r. 2008
- Vodný plán Slovenska
- Budovanie cyklotrás na území Žilinského samosprávneho kraja r.2012
- Stredisko cestovného ruchu Vasilovská hoľa –Správa o hodnotení 2004
- Krajinnoekologický plán
- Pôvodná ÚPN obce Hruštín a jeho zmeny a doplnky
- Rozvojové zámery podnikateľských subjektov pôsobiach na riešenom území
- Územné rozhodnutia a stavebné povolenia pripravovaných stavieb v riešenom území
- Mapové podklady - katastrálne mapa celého katastrálneho územia
- modelová Štúdia kvality ovzdušia mesta Žarnovica
- Podklady a požiadavky poskytnuté orgánmi štátnej správy a správcami sietí technickej infraštruktúry
- Zámery obce
- Zadanie k ÚPN obce Hruštín

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracovaní správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – konkrétne merania kvality ovzdušia, povrchových vôd, hluku, podzemných vôd a pod. Nedostatky a neurčitosti nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie boli v Správe o hodnotení zohľadnené.

Stanovisko posudzovateľa:

Pre korektné posúdenie identifikovaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie sú v Správe o hodnotení použité určujúce viaceré kritéria a indikátory pre následné vyhodnotenie vplyvov. Podrobne a detailne pre jednotlivé lokality sú spracované a popísané predpokladané vplyvy na životné prostredie z hľadiska záberov pôdy, dopadu na krajinu a prírodu, na ochranné pásma, vodné a horninové pomery alebo ochranu pamiatok. Taktiež každá lokalita je hodnotená z hľadiska súladu so záväznou dokumentáciou. Zvlášť sú hodnotené vplyvy na životné prostredie navrhovaných verejnoprospešných stavieb. Použité sú metódy na identifikáciu vplyvov a potom na ich hodnotenie z hľadiska trvania, intenzity vplyvu a pod.

VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Riešenie územného plánu obce Hruštín je prezentované v dvoch variantoch (variant A, variant B) a porovnané s nulovým variantom. Diferenciácia variantov je založená na scenároch rôznej dynamiky rozvoja obce.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie obce a jej zmien a doplnkov. Pri porovnaní nulového variantu s predkladanými variantami A a B je možné konštatovať, že navrhovaný nový územný plán je pre obyvateľstvo a rozvoj obce výhodnejší, pretože rieši existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaž s cieľom eliminovať negatívne vplyvy na životné prostredie obce vrátane jeho obyvateľov. Taktiež nulový variant nesplňuje ciele stanovené v zadávacom dokumente. Z celkového porovnania variantov A a B vyplýva, že variant B počítá s celkovo z menšími zábermi poľnohospodárskej pôdy, hlavne mimo zastavaného územia, s menším potenciálnym negatívnymi dopadmi na životné prostredie (voda, ovzdušie, krajinný ráz a pod.) oproti variantu A. Preto sa javí variant B za najvýhodnejší s porovnaním variantu A alebo s porovnaním nulového variantu.

Predpokladané vplyvy vyplývajúce z navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov definovaných v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by významne negatívne ovplyvnila súčasný stav životného prostredia obce.

POSÚDENIE NÁVRHU OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV

Návrh ÚPN obce Hruštín -koncept a Správa o hodnotení na základe získaných poznatkov načrtávajú opatrenia na zmiernenie identifikovaných nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v kap. C IV.

Predpokladá sa v plnej miere:

- rešpektovať zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti pri návrhu riešenia jednotlivých stavieb občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry dodržiavať príslušné normy a právne predpisy, platné v čase realizácie,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia,
- rešpektovať zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt,
- rešpektovať zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability,
- rešpektovať zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie,
- rešpektovať vymedzenie hraníc zastavaného územia mesta,
- rešpektovať vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- rešpektovať vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny.

V Správe o hodnotení sú opatrenia na zníženie nepriaznivých vplyvov rozdelené do ucelených oblastí :

- opatrenia na ochranu horninového prostredia
- opatrenia pre ochranu ovzdušia
- opatrenia pre ochranu podzemných a povrchových vôd
- opatrenia pre odpady
- opatrenia pre ochranu pôdneho fondu
- opatrenia pre ochranu pred hlukom
- opatrenia pre ochranu prírody, krajiny, ÚSES, fauny , flóry a biotopy
- opatrenia pre ochranu obyvateľstva
- opatrenia pre ochranu historických hodnôt
- opatrenia pre ochranu klímy

Stanovisko posudzovateľa:

Odporúčam navrhované opatrenia zo Správy o hodnotení v plnej miere akceptovať t.j. zapracovať do posudzovaného návrhu strategického dokumentu a v prípade schválenia navrhovaného dokumentu aj dodržať pri naplňaní záverov z neho vyplývajúcich.

Rovnako odporúčam akceptovať aj dalšie opatrenia, ktoré vyplynú z ďalšieho priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, ako aj tie, ktoré vyplynú z ďalších etáp projektovej prípravy dotknutého územia.

ZÁVER A ODPORÚČANIA

Predložená Správa o hodnotení je spracovaná v zmysle Zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správa o hodnotení bola vypracovaná na veľmi vysokej odbornej úrovni s poznaním problematiky riešeného územia . Jednotlivé kapitoly sú spracované prehľadne a detailne . Obsahujú podrobne zistené poznatky o území a popisujú všetky možné dopady na životné prostredie . Z dodaných stanovísk prevažná väčšina jednoznačne, niektoré s odporúčajúcimi opatreniami vyslovujú súhlas so schválením navrhovaného strategického dokumentu.

Z hľadiska posudzovateľa je možné konštatovať prevahu pozitívnych vplyvov ÚPN obce Hruštín na životné prostredie.

Správa o hodnotení identifikovala možné budúce riziká navrhovaného strategického dokumentu a opatrenia na ich elimináciu. Tieto sa v tejto fáze procesu posudzovania javia ako postačujúce a účinné.

Nejasnosti, ktoré sa v doterajšom priebehu vyskytli, boli akceptované, spresnené, vysvetlené, prípadne bola zdôraznená potreba ich doriešenia v ďalšej fáze tvorby územného plánu mesta nemajú zásadný vplyv na vydanie záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

Zhrnutím zhromaždených poznatkov v doterajšom priebehu posudzovania je možné sformulovať nasledovné závery:

- navrhovaný strategický dokument nemá také negatívne vplyvy na životné prostredie, ktoré by významne narušili súčasný stupeň ekologickej stability a ekologickej významnosti predmetného územia, ani širšieho okolia,
- pozitívne vplyvy spočívajú v skvalitnení životného prostredia obce, vytvorení nových rozvojových plôch bývania, rekreácie, v riešení negatív vznikajúcich z tranzitnej dopravy , výroby a v spôsobe ochrany prírody a krajiny
- v prípade schválenia navrhovaného strategického dokumentu budú bezpodmienečne uplatnené odporúčané opatrenia na minimalizáciu identifikovaných negatívnych vplyvov
- navrhovaný strategický dokument svojimi vplyvmi nepresahuje štátne hranice.

Stanovisko posudzovateľa:

Odporúčam vydať kladné záverečné stanovisko príslušného orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie v predkladanom variante B.

Ing. Danko Gajdošová