OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV
odbor starostlivosti o životné prostredie
M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov

Číslo: OU-TV-OSZP-2019/007088-004 Trebišov 27.05.2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní") podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní

upúšťa od požiadavky variantného riešenia

navrhovanej činnosti **„VÝROBNÝ ZÁVOD METALPORT"** navrhovateľa METALPORT s.r.o., Hraničná 2, 040 17 Košice, IČO: 36195022.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ METALPORT s.r.o., Hraničná 2, 040 17 Košice, IČO: 36195022 požiadal dňa 09.05.2019 o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „VÝROBNÝ ZÁVOD METALPORT" podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie vyzval dňa 15.05.2019 navrhovateľa na doplnenie žiadosti o údaje o kapacite spotreby organických rozpúšťadiel v navrhovanej lakovni. Navrhovateľ doplnil žiadosť o požadované údaje listom doručeným dňa 23.05.2019.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie po oboznámení sa so žiadosťou zistil, že predmetom navrhovanej činnosti „VÝROBNÝ ZÁVOD METALPORT" je vybudovanie výrobného závodu, ktorý bude zabezpečovať vývoj, konštrukciu, výrobu, predaj a servis rôznych druhov prídavných zariadení pre stavebné, zemné a poľnohospodárske stroje. Jedná sa o strojársku výrobu. Navrhovaný objekt je situovaný na novovytvorenej parcele č. 3541/59, ktorá vznikne odčlenením z parcely E 7712/1 (C 3541/2) v priemyselnej zóne Nový Koronč v súlade s územným plánom mesta Trebišov. V areáli sa bude nachádzať objekt výrobnej haly (o ploche 6231,81 m^2) a administratívnej budovy, budovy zamestnancov, vrátnice. Navrhovaných je 128 parkovacích miest pre osobné autá. V rámci funkčného a priestorového celku sa vo výrobnej hale bude vykonávať spracovávanie prevažne oceľových plechov, čiastočne guľatiny a rúroviny. V prvej časti haly sa bude plech vypaľovať, strihať, zakružovať, rezať a frézovať. V ďalšej časti haly sa budú pripravené plechy zvárať. V poslednej časti haly (expedičnej) sa bude vyrobený tovar čistiť, otryskávať a lakovať. V tejto časti haly bude aj sklad na uskladnenie výrobkov. Lakovňa bude mať ročnú spotrebu organických rozpúšťadiel 5,45 tony a hodinová spotreba bude 0,85 kg organických rozpúšťadiel. Predmetný zámer sa bude budovať v dvoch fázach, pričom v 2. fáze

projektu je uvažované rozšírenie výrobnej haly o ďalších cca 4072 m^2 a zvýšenie počtu výrobných zamestnancov o 40 pracovníkov.

Svoju žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti navrhovateľ odôvodnil nasledujúcimi argumentmi:

Hlavný dôvod situovania navrhovanej činnosti do predmetného územia je pre investora výhodná ponuka plôch určených k priemyselnému využitiu v blízkosti okresného mesta a v priestore vyčlenenom pre priemyselné využitie s blízkym napojením na štátnu cestu I/79.
Investor má v súčasnosti fungujúcu prevádzku v rámci mesta Trebišov na ul. Československej armády 1117, ktorá je ale v priamom kontakte s obytnou zónou. Realizáciou predmetného zámeru dôjde k jej presunu do nových a vyhovujúcejších priestorov na severozápadnom okraji mesta do lokality určenej k priemyselnému využitiu.

Navrhovateľ nedisponuje v súčasnosti inou lokalitou, ktorá by bola vhodná na umiestnenie uvedeného zariadenia a prevádzkovanie navrhovanej činnosti. Samotný areál navrhovanej výroby sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od najbližšej obytnej zástavby a má dobré umiestnenie z hľadiska napojiteľnosti na inžinierske siete. Predmetná prevádzka bude technicky a organizačne zabezpečená na výrobu daného charakteru. K navrhovanej činnosti je vo vysokom stupni rozpracovaná projektová dokumentácia pre danú lokalitu.

Navrhovateľ pri hľadaní vhodnej lokality preskúmal a vyhodnotil vhodnosť viacerých potenciálnych lokalít v rámci okresu Trebišov. Z hľadiska rozlohy a vhodnosti umiestnenia priemyselnej stavby vyplynulo navrhované umiestnenie na novovytvorenej parcele č. 3541/59 v priemyselnej zóne Nový Koronč, ako jediný možný realizovateľný variant pre umiestnenie navrhovanej činnosti.

Navrhované umiestnenie navrhovanej činnosti bolo súčasne predmetom pracovného stretnutia s p. primátorom PhDr. Marekom Čižmárom zo dňa 25.04.2019, na ktorom bolo skonštatované, že navrhované umiestnenie navrhovanej činnosti v priemyselnej zóne Nový Koronč je v súlade s územným plánom mesta Trebišov. Zápisnica z predmetného pracovného stretnutia tvorí prílohu žiadosti o upustenie od variantného riešenia.

Mesto Trebišov má schválený a aktualizovaný územný plán mesta. V tomto dokumente je posudzované územie navrhnuté ako plochy priemyselnej, stavebnej výroby, skladové hospodárstvo, logistické areály. Na základe uvedeného môžeme skonštatovať, že navrhovaná činnosť je v súlade funkčným využitím plôch definovaným v platnom územnom pláne mesta Trebišov.

Samotný areál navrhovanej výroby sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti (cca 250 m) od najbližšej obytnej zástavby. Predmetná prevádzka bude technicky a organizačne zabezpečená na výrobu daného charakteru.

Výrobný program areálu bude aj naďalej zameraný na vývoj, konštrukciu, výrobu, predaj a servis rôznych druhov prídavných zariadení pre stavebné, zemné a poľnohospodárske stroje. Prevádzka bude po realizácii navrhovanej činnosti spĺňať požiadavky z hľadiska príslušných právnych predpisov pre prevádzku daného charakteru. Bude disponovať dostatočnými zabezpečenými plochami na nakladanie s odpadmi, ktoré budú zhromažďované a skladované pred jeho prepravou na zhodnotenie do spracovateľských zariadení zmluvných organizácií.

Areál a prevádzka zariadenia bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny, realizáciou nebudú dotknuté žiadne ochranné pásma. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás a bude napojený na miestnu dopravnú komunikáciu, ul. Kpt. Nálepku (cesta I/79) jestvujúcou účelovou komunikáciou upravenou na dvojpruhovú obojsmernú kat. MO 8/50, šírky 7,0 m, dĺžky cca 180,0m a pokračujúcou západným smerom dvomi vjazdmi pre osobnú dopravu do sústavy parkovacích plôch a jedným vjazdom pre nákladnú dopravu v rámci hranice investora.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie posúdil podanú žiadosť, zvážil argumenty uvedené v žiadosti o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti „VÝROBNÝ ZÁVOD METALPORT“, akceptoval dôvody uvedené v žiadosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona o posudzovaní, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil. Zámer je potrebné doručiť v dvoch listinných vyhotoveniach a jednom vyhotovení na elektronickom nosiči dát.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň poukazuje na to, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona o posudzovaní.

Poučenie

Rozhodnutie o upustení od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti sa podľa § 64 písm. c) zákona o posudzovaní nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Doručuje sa
1. METALPORT s.r.o., Hraničná 2, 040 17 Košice

Okresný úrad Trebišov
odbor starostlivosti o životné prostredie
M. R. Štefánika 32
075 01 Trebišov
- 1 -

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru