

# ZMENY A DOPLNKY č.1 K ÚPN OBCE TEKOVSKÉ NEMCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

**neutra**

OBJEDNÁVATEL: OBEC TEKOVSKÉ NEMCE	TEL.: 037/6579461
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. NIKOLETA TREBICHALSKÁ
	KRAJ: NITRIANSKY
	OKRES: ZLATÉ MORAVCE
	MIERKA: 1:2880
	FORMÁT: 9 A4
	DÁTUM: 11/2015
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES KONCEPCIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	

- 1 OBECNÝ ÚRAD
  - 2 POŠTA
  - 3 KOSTOL
  - 4 FARA
  - 5 DOM SMŮTKU
  - 7 OBCHOD
  - 8 POHOSTINSTVO
  - 9 MÚŠTARENĚ
  - 10 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
  - 11 MATERSKÁ ŠKOLA
  - 12 CUKRÁREŇ
  - 13 FUTBALOVÉ IHRISKO
  - 14 AUTOOPRAVOVŇA
  - 15 KAMENART
  - 16 OPRAVA ELEKTRICKÉHO NÁRADIA
  - 17 KNĚHVIAZAČSTVO
  - 18 PROJEKTOVANÁ ČISTIČKA ODPADOVÝCH VŮD
- ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
  - ARCHITEKTONICKO-VÝTVARNÝ AKCENT
  - HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
  - SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
  - HLAVNÝ REFERENČNÝ UZOL
  - KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ
  - STAVEBNÁ ČIARA
  - CESTNÝ MOST / LÁVKA

- LEGENDA**
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE TEKOVSKÉ NEMCE
  - NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
  - HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE TEKOVSKÉ NEMCE
  - HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
  - OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
  - OCHRANNÉ PÁSMA
  - OCHRANNÉ PÁSMA ŠTÁTNEJ CESTY
  - HLUKOVÉ PÁSMA 60 dB
  - 22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
  - NAVRHOVANÉ KÁBLOVÉ 22 KV ELEKTRICKÉ VEDENIE
  - STŔOŽAROVÁ TRAFOSTANICA
  - NAVRHOVANÁ REKONŠTRUOVANÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA
  - ŠT. CESTA 3 TRIEDY III/0761
  - MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEŇE
  - ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEŇE
  - ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNEŇE
  - PEŠIE CHODNÍKY
  - RIGOLY
  - PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
  - DOCHÁDKOVÝ POLOMER K ZASTÁVKAM MHD
  - AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
  - KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE
  - VODNÉ TOKY A PLOCHY
  - HLAVNÝ REFERENČNÝ UZOL

- LEGENDA k ZaD č.1**
- | STAV | NÁVRH | VÝHLAD                                       |
|------|-------|--|
|      |       | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE              |
|      |       | HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU           |
|      |       | OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU         |
|      |       | HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY                  |
|      |       | OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY                |
|      |       | STAVEBNÁ ČIARA                               |
|      |       | MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEŇE    |
|      |       | PEŠIE CHODNÍKY                               |
|      |       | 22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA                               |

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	5,3066	SUKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY), ORNÁ PŔDA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, ČOV	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2ZAD	1,5587	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	POZEMKY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKCIE
3ZAD	2,6051	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANÍABY A SUKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, KOMPLEXNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
4ZAD	1,1211	SUKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
5ZAD	0,4587	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - ČOV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PRIEMYSELNEJ VÝROBY	ZMENA FUNKCIE
6ZAD	0,4268	ORNÁ PŔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PRIEMYSELNEJ VÝROBY	ZMENA FUNKCIE
7ZAD	6,7403	ORNÁ PŔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PRIEMYSELNEJ VÝROBY	ZMENA FUNKCIE
8ZAD	2,3906	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PRIEMYSELNEJ VÝROBY	ZMENA FUNKCIE
9ZAD	0,7001	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PRIEMYSELNEJ VÝROBY	ORNÁ PŔDA	ZMENA FUNKCIE
10ZAD	7,2792	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PRIEMYSELNEJ VÝROBY	ORNÁ PŔDA	ZMENA FUNKCIE