

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2019/005490 -30

Dunajská Streda 15.04.2019

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu – „Územný plán obce Michal na Ostrove“, určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Obstarávateľ – Obec Michal na Ostrove, Michal na Ostrove 132, 930 35 Michal na Ostrove, predložil Okresnému úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Michal na Ostrove“.

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Michal na Ostrove“ rieši umiestnenie rozvojových plôch resp. zmenu funkčného využitia regulatívov a zmenu regulácie v nasledovnom rozsahu:

Lokalita 1/r – predpokladaná funkcia rozvojovej plochy „bývanie v rodinných domoch“ – k.ú. Michal na Ostrove,

Lokalita 2/r – predpokladaná funkcia – „interakčný prvok plošný“ – k.ú. Michal na Ostrove,

Lokalita 3/r - predpokladaná funkcia rozvojovej plochy „bývanie v rodinných domoch“ – k.ú. Kolónia,

Lokalita 4/r - predpokladaná funkcia rozvojovej plochy „bývanie v rodinných domoch“ k.ú. Kolónia,

Lokalita 5/r - predpokladaná funkcia rozvojovej plochy „bývanie v rodinných domoch“ k.ú. Kolónia,

Lokalita 6/r - predpokladaná funkcia rozvojovej plochy „bývanie v rodinných domoch“ – k.ú. Kolónia.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 zákona dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

I. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti „Územný plán obce Michal na Ostrove“ zo stanovísk nevyplynula požiadavka na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného plánu, t.j. pre ďalšie hodnotenie vplyvu sa neurčujú okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa činnosť nerealizovala) ďalšie varianty riešenia.

II. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu na životné prostredie v rozsahu podľa prílohy č. 5 zákona a podľa tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2. Pre hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu sa nestanovuje harmonogram.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí OÚ DS 2 x správu o hodnotení zmeny strategického dokumentu v listinnom vyhotovení a 1 x správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát.

2.1 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné otázky súvisiace s posudzovaným dokumentom:

- vplyv jestvujúcich a navrhovaných aktivít na funkčnosť nBK7 Klátovské rameno s okolím, ako aj rBC25 Potôňská mokraď, SKUEV 0822 Malý Dunaj, SKCHVU034 Veľkoblahovské rybníky, SKUEV0075 Klátovské rameno, NPR Klátovské rameno, ako i priame a nepriame vplyvy na príslušné biotopy európskeho a národného významu a prípadné návrhy zmierňujúcich alebo kompenzačných opatrení,
- vplyv jestvujúcich a navrhovaných aktivít na navrhované a jestvujúce obytné priestory a významné krajinné prvky k. ú. Michal na Ostrove a prípadné návrhy zmierňujúcich alebo kompenzačných opatrení,
- vplyv navrhovaných aktivít na prírodné prostredie a krajinnú štruktúru v k. ú Michal na Ostrove
- súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom veľkého územného celku Trnavského kraja, kapitoly 4.1.1., 4.2.22., 6.2.1., 6.2.2., 6.2.5., 6.2.13., 6.2.14,
- súlad navrhovaných aktivít so zákonom §§ 2, 3, 4,
- riešenie starých ekologických záťaží.
- Do konečnej podoby ÚPN-O zapracovať podmienky zhrnuté v kapitole 10 Zadania: „Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, kultúrneho dedičstva, na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých ďalších chránených území a ich ochranných pásiem, vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability územia“
- Pri všetkých rozvojových lokalitách doplniť do záväznej časti ÚPN-O nasledujúce environmentálne aspekty:
 - Intenzita využitia plôch
 - Podiel ozelenenia plôch minimálne 40 %
 - Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability (funkcia plôch s charakterom ÚSES)

- Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- Pri plánovaných zámeroch, kde sa plochy jestvujúcej zelene obce menia na inú funkciu, požadujeme umožniť túto zmenu iba za podmienky, že sa taká istá plocha na inom mieste, najlepšie blízko k niektorej z obytných zón obce, zmení na zeleň a to napr. vo forme obecného parku.
- Budú navrhnuté také aktivity, ktoré zvýšia mieru fungovania prvkov ÚSES:
 - Novými aktivitami nezasahovať do záujmového prostredia:
 - významných krajinných prvkov, 20 m
 - prvkov ÚSES, 30 m
 - NPR Klátovské rameno, 400 m
 - Jestvujúcej krajinej zelene 30 m

III. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 6 zákona OÚ DS zverejní rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR (www.enviroportal.sk), bezodkladne po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Gabriela Csériová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

- 1) Obec Michal na Ostrove, Obecný úrad, Hlavná ulica 190, 929 01 Michal na Ostrove
- 2) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 3) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 4) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 5) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
- 6) Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor regionálneho rozvoja a ÚP
- 7) Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor dopravy a pozemných komunikácií
- 8) Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8 , 917 02 Trnava

- 9) Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- 10) Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- 11) Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
- 12) Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 13) Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- 14) Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 15) Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 16) Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 17) Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
- 18) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 19) Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 20) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Nám. slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- 21) Hydromelióracie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
- 22) Správa a údržba ciest TTSK v Trnave, Bulharská 39, 918 53 Trnava
- 23) Obec Orechová Potôň, starosta obce, Orechová Potôň 281, 930 02 Orechová Potôň
- 24) Obec Horná Potôň, starosta obce, 930 36 Horná Potôň
- 25) Obec Holice, starosta obce, Holice 151, 930 34 Holice.
- 26) Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- 27) Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
- 28) Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
- 29) Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 30) SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 31) Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A 821 09 Bratislava
- 32) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
- 33) Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15