

ODBORNÝ POSUDOK

**vypracovaný v zmysle § 13 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. k strategickému dokumentu
územnoplánovacej dokumentácie**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÝ HRIČOV, NÁVRH

MÁJ 2019

OBSAH

1	ÚVODNÉ INFORMÁCIE	5
	1.1 Základné údaje o posudzovanom strategickom dokumente	5
	1.2 Priebeh procesu strategického environmentálneho posudzovania	6
2.	ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ	8
	2.1 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení	8
	2.2 Základné informácie o predmete posudzovania	9
	2.3 Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia	9
	2.4 Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení	10
	2.5 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení	12
3.	STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	17
	3.1 Stanoviská k správe o hodnotení	17
	3.2 Verejné prerokovanie	28
	3.3 Konzultácie	35
	3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti	35
4.	ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	37
5.	POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ	39
6.	VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	39
7.	NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	40
8.	ZÁVERY POSUDKU	46

PRÍLOHY

- 1. Návrh záverečného stanoviska OÚ Žilina**

POUŽITÉ SKRATKY

CHVO	Chránená vodohospodárska oblasť
BPEJ	Bonitné pôdno-ekologické jednotky
EIA	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
CHLÚ	Chránené ložiskové územie
CHÚ	Chránené územie
MŽP SR	Ministerstvo životného prostredia SR
OÚ	Okresný úrad
SEA	Strategické environmentálne hodnotenie
SHMÚ	Slovenský hydrometeorologický ústav
SR	Slovenská republika
TUR	Trvalo udržateľný rozvoj
ÚPN	Územný plán
ÚPD	Územnoplánovacia dokumentácia
ÚSES	Územný systém ekologickej stability
VÚC	Vyšší územný celok
ZaD	Zmeny a doplnky
ŽP	Životné prostredie

ZOZNAM PODKLADOVÝCH MATERIÁLOV

1. Územný plán obce Dolný Hričov, návrh,
2. Územný plán VÚC Žilinského kraja
3. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolný Hričov na obdobie 2015 - 2021

1 ÚVODNÉ INFORMÁCIE

1.1 Základné údaje súvisiace s posudzovaným strategickým dokumentom

Predmet posúdenia

Strategický dokument „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“, vypracovaný Ing. arch. Petrom Krajčom, Žilina v aktuálnej verzii z augusta 2018.

Správa o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh, ktorú spracoval: EKOSPOL, a.s. Žilina v októbri 2018.

Obstarávateľ

Obec Dolný Hričov

Oprávnený zástupca obstarávateľa a kontaktné osoby

Ing. Peter Zelník – starosta obce

Ing. arch. Vladimír Barčiak (osoba poverená obstarávaním návrhu ÚPN - O Dolný Hričov v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, reg.č.263)

adresa: Gerlachovská 9, 010 08 Žilina

telefón: 0903 554 837

e-mail: barciak.ing.arch@gmail.com

možné miesto konzultácie:

Obecný úrad Dolný Hričov

Závodská cesta č.4, 010 01 Žilina (Ing. arch. Barčiak)

Spracovateľ správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

EKOSPOL, a.s. Vajanského 20, 010 01 Žilina

Spracovateľ odborného posudku

Mgr. Peter Hujo, Tulská 24, 010 08 Žilina

Tel.: 0904191885

e-mail: peter.hujo69@gmail.com

Číslo osvedčenia: zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb pod číslom 451/2010/OHPV.

Spracovateľ posudku bol určený listom Okresného úradu odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline č.j. OU-ZA-OSZP3-2019/002773-003/HnI zo dňa 08.04.2019, doručeného dňa 17.4. 2019.

Situovanie aktivít vyplývajúcich zo strategického dokumentu

Posudzovaný strategický dokument sa bude realizovať na území obce Dolný Hričov, katastrálnom území Dolný Hričov a Peklina, okres Žilina, Žilinský kraj

Dotknuté obce

Obec Dolný Hričov

Obec Horný Hričov

Mesto Žilina

Obec Ovčiarsko

Obec Paština Závada

Obec Hričovské Podhradie

Mesto Bytča

Obec Kotešová

Obec Bitarová
Obec Brezany
Obec Lietava
Obec Hlboké nad Váhom

Dotknuté orgány

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie VS a vybraných zložiek ŽP kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina
Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina ŠVS, ŠS OH, ŠS OO
Okresný úrad Žilina, Odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žilina, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
Regionálna veterinárna a potravinová správa Žilina, Jedľová 44, 010 04 Žilina
Úrad Žilinského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
Dopravný úrad, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
Dopravný úrad, Horný Val 65/28, 010 01 Žilina

Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Hričov

1.2 Pribeh procesu strategického environmentálneho posudzovania

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) je „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ (ďalej len ÚPNO, návrh) strategickým dokumentom územnoplánovacej dokumentácie.

Cieľom procesu SEA v prípade predmetného dokumentu bolo zahrnúť do rozhodovacieho procesu na lokálnej úrovni výsledky posudzovania dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ľudí, založeného na výsledkoch hodnotiacej správy aj so zohľadnením stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a verejnosti.

V súlade s uvedenými požiadavkami strategické environmentálne posudzovanie začalo súbežne so spracovaním návrhu strategického dokumentu (SD).

Proces oboznamovania sa so strategickým dokumentom začal pre verejnosť a iné zainteresované subjekty vypracovaním a zverejnením Oznámenia o strategickom

dokumente, v súlade s požiadavkou § 7 a 17 zákona. Oznámenie o strategickom dokumente územnoplánovacej dokumentácie bolo vypracované podľa § 5 ods. 5 a prílohy č. 2 zákona a obsahovalo základné údaje o ÚPN obce Dolný Hričov, návrh“.

Na OÚ Žilina bolo oznámenie doručené listom z 12.02.2018 a zverejnené bolo na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk.

OÚ Žilina súčasne so zverejnením dokumentu oznámilo verejnosti, že stanoviská k Oznámeniu je možné predkladať **do 15-dní** odo dňa zverejnenia tejto informácie.

Nasledovala fáza stanovovania rozsahu hodnotenia, v rámci ktorej boli vyhodnotené všetky pripomienky dotknutých orgánov a verejnosti, ktoré boli doručené k Oznámeniu. Na základe ich vyhodnotenia obec Dolný Hričov v spolupráci s OÚ odb. SoŽP v Žiline vypracovalo návrh Rozsahu hodnotenia, ktorý bol prerokovaný a schválený dňa 4.9. 2018. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie bol vydaný na OÚ v Žiline pod číslom OÚ-ZA-OSŽP3-2018/011914-006/Hnl zo dňa 24.09. 2018.

K rozsahu hodnotenia neboli doručené pripomienky.

V zmysle rozsahu hodnotenia zabezpečila obec Dolný Hričov vypracovanie správy o hodnotení (podľa § 17 ods. 6). V zmysle rozsahu hodnotenia bol pre správu o hodnotení určený okrem nulového variantu aj variant uvedený v oznámení.

Spracovanie správy o hodnotení (ďalej aj správy) v zmysle štruktúry požadovanej prílohou č. 4 zákona malo zahŕňať predovšetkým:

- Posúdenie súčasného stavu relevantných oblastí, ich trendov a vývoja v prípade, ak by sa ciele a opatrenia strategického plánu nerealizovali;
- Posúdenie cieľov ÚPN vo vzťahu k iným nadradeným strategickým dokumentom;
- Posúdenie významných účinkov ÚPN na životné prostredie vrátane zdravia;
- Posúdenie kumulatívnych vplyvov strategického dokumentu;
- Návrh opatrení na zmiernenie vplyvov;
- Odporúčenie a výber najvhodnejšieho variantu ÚPN.

V rámci jednotlivých tematických okruhov boli rozpracované aj špecifické požiadavky Rozsahu hodnotenia. Spôsob ich zohľadnenia je sčasti zapracovaný v jednotlivých častiach správy o hodnotení. Správa o hodnotení spoločne so strategickým dokumentom „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ boli obcou Dolný Hričov doručené pod číslom 376/2019 zo dňa 12.02. 2019 na príslušný orgán OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ZP 18.2. 2019. Okresný úrad Žilina listom č. OU-ZA-OSŽP3-2019/002773-002/Hnl zo dňa 19.2. 2019 dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Výsledok posúdenia bol uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie (EKOSPOL, a.s. október 2018) a zverejnený na webovom sídle www.enviroportal.sk a na obecnom webovom sídle www.dolnyhricov.sk.

K správe o hodnotení zaslalo stanoviská 9 dotknutých obcí a 12 dotknutých subjektov. K správe o hodnotení sa vyjadrili aj zástupcovia občanov obce Dolný Hričov, Svederník, ktorí zaslali 5 stanovisk.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a návrhu strategického dokumentu s lokálnym dosahom sa uskutočnilo dňa 2.4. 2019. v priestoroch Kultúrneho domu v Dolnom Hričov. Záznam z verejného prerokovania bol vyhotovený dňa 2.4.2019. Vzhľadom na fakt, že strategický dokument zasahuje 2 katastrálne územia, verejné prerokovanie sa uskutočnilo aj v obci Peklina dňa 09.04. 2019 v miestnom obecnom dome. Zápisnica z tohto verejného prerokovania bola vyhotovená 11.04. 2019.

Zatiaľ posledná fáza procesu posudzovania bola určenie spracovateľa odborného posudku. OU OSŽP Žilina podľa § 13 ods. 4 určilo spracovateľa odborného posudku listom č.j. OU-ZA-OSZP3-2019/002773-003/HnI zo dňa 08.04.2019, doručeného dňa 17.4. 2019. Vypracovaním posudku bol poverený Mgr. Peter Hujo, Tulsá 24, 010 08 Žilina.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ÚPN obce Dolný Hričov, návrh

Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-O Dolný Hričov	19.12.2016
Prípravné práce obstarávateľa	1-7/2017
Prieskumy a rozbor pre vypracovanie ÚPN-O Dolný Hričov	11/2017
Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Dolný Hričov	11/2017
Prerokovávanie zadanie ÚPN-O Dolný Hričov	29.11.2017- 5.1.2018
Oznámenie o strategickom dokumente	2/2018
Schválenie zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Dolný Hričov	2/2018
Návrh ÚPN-O Dolný Hričov	5/2018
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu	05.09.2018
Spracovanie správy o hodnotení	10/2018
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	02.04.2019 09.04.2019
Vypracovanie odborného posudku	5/2019
Stanovisko z posúdenia strategického dokumentu - predpoklad	6/2019
Prerokovávanie návrhu ÚPN-O Dolný Hričov a pokyny na dopracovanie návrhu podľa akceptovaných pripomienok	6/2019
Dopracovanie návrhu ÚPN-O Dolný Hričov	8/2019
Prerokovanie návrhu, príprava podkladov na schválenie, preskúmanie (§25) predpoklad	9/2019
Schvaľovanie návrhu ÚPN-O Dolný Hričov	10/2019
Činnosť po schválení, uloženie ÚPD	1/2020

2 ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ

2.1 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení

Celkový prístup k odbornému posúdeniu strategického dokumentu stanovuje § 13 ods. 8 zákona, podľa ktorého by posúdenie malo byť zamerané na nasledovné:

- posúdenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu,
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona,
- posúdenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.
- návrh stanoviska podľa § 14

Podstata odborného posúdenia spočíva vo vyhodnotení metodického postupu, ktorým boli stanovené environmentálne ciele spracovateľom správy o hodnotení a v spôsobe ich použitia

pri vyhodnocovaní environmentálnej akceptovateľnosti špecifických cieľov navrhovaných v rámci strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie.

Odborný posudzovateľ mal pre dané účely k dispozícii nižšie uvedené podklady:

- Územný plán obce Dolný Hričov, návrh
- Oznámenie o strategickom dokumente z februára 2018
- Stanoviská k oznámeniu
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu z 05.09. 2018
- Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Dolný Hričov, návrh, október 2018
- Stanoviská k správe o hodnotení
- Záznam z verejného prerokovania
- Informácie o vykonaných konzultáciách v rámci procesu posudzovania

2.2 Základné informácie o predmete posudzovania

Terajší platný územný plán sídelného útvaru Dolný Hričov z r.1983 (schválený uzn. Rady ONV Žilina č. 114/83 zo dňa 12.08.1983), ktorý sa nezachoval v plnom rozsahu a jeho tri zmeny a doplnky sú v súčasnosti dostupnými, ale nedopracovanými a teda nepostačujúcimi zachovanými územnoplánovacími dokumentmi pre riadenie urbanistického rozvoja v podmienkach obce Dolný Hričov (návrh ZaD č. 2 nebol prerokovaný, návrh ZaD č. 3 nebol dopracovaný po prerokovaní v zmysle § 22 zákona č. 50/76 Zb. v platnom znení a teda ani schválený).

Vzhľadom na veľký (34 ročný) časový odstup od doby spracovania ÚPN – SÚ Dolný Hričov ako i z dôvodov spoločensko–ekonomických zmien po r.1989 je táto dokumentácia pre potreby obce prakticky nepoužiteľná a to nielen z titulu zvoleného cieľa, ale aj z hľadiska riešenia každodenných potrieb obce. Na základe jestvujúcej územnoplánovacej dokumentácie nie je možné reagovať napr. na zmeny vlastníckych pomerov, na legislatívne zmeny, na Územný plán veľkého územného celku žilinského kraja a jeho zmeny a doplnky, na nové požiadavky z oblasti ochrany prírody, životného prostredia, na zmeny vyplývajúce z vypracovaných regionálnych územných systémov ekologickej stability, na zmeny v jednotlivých rezortoch (bytová výstavba, hospodárstvo...), atď.

Následne vypracované Zmeny a doplnky ÚPN – SÚ Dolný Hričov aj keď sú časovo mladšími územnoplánovacími dokumentmi, sú len čiastočne využiteľnými dokumentmi, pretože o.i. vo svojej podstate prevažne nenadväzujú na koncepciu pôvodného ÚPN – SÚ Dolný Hričov.

Pre k.ú. Peklina ako súčasť obce Dolný Hričov nebola nikdy v histórii vypracovaná žiadna územnoplánovacia dokumentácia na úrovni ÚPN – SÚ resp. ÚPN – O.

Z uvedeného je zrejmé, že rozhodujúcim dôvodom pre obstaranie územného plánu obce Dolný Hričov je absencia aktuálneho zodpovedajúceho základného územnoplánovacieho nástroja pre sústavné, komplexné a dlhodobé riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania celého územia obce Dolný Hričov v zmysle zvoleného cieľa, v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

2.3 Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia

OU OSZP Žilina ako príslušný orgán po prerokovaní s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom a dotknutým orgánom určil podľa § 8 zákona s prihliadnutím na doručené stanoviská, rozsah hodnotenia strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie pod číslom OÚ-ZA-OSŽP3-2018/011914-004/HnI zo dňa 05.09. 2018.

V súvislosti s variantným riešením je konštatované:

„V ďalšom hodnotení vplyvu strategického dokumentu - správe o hodnotení pre územnoplánovacia dokumentáciu Obce Dolný Hričov požadujeme rozpracovať strategický dokument variantne:

- nulový variant
- Variant 1 – riešenie ÚP v rozsahu posudzovaného oznámenia

V časti 2.2. Špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia je uvedené, že zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:

- 2.2.1. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu riešiť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu, vyhodnotiť ich splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť);
- 2.2.2. posúdiť vplyv stavebných a iných zámerov na poľnohospodársku pôdu;
- 2.2.3. Vyhodnotiť vplyv navrhovaných záujmov v rámci územného plánu vo vzťahu k zosuvným územiám a inundačným územiám vodných tokov;
- 2.2.4. Vyhodnotiť vhodnosť umiestnenia plánovaných aktivít vzhľadom k územiu stredného radónového rizika a navrhnúť opatrenia na ochranu obytných objektov pred ožiareními z prírodného žiarenia;
- 2.2.5. Vyhodnotiť vplyv navrhovaných plôch (najmä plôch výroby) na jednotlivé zložky životného prostredia a zachovanie zdravia obyvateľstva a navrhnúť opatrenia regulatív na ich maximálnu elimináciu;
- 2.2.8. S cieľom predchádzať suchu je nutné zadržiavanie vody v krajine, jej využívanie, resp. realizovať prípadné kontrolované odvádzanie dažďových vôd, čím sa zachovávajú prírode blízke pomery aj po urbanizovaní územia. Z toho dôvodu je nutné vyhodnotiť zrážkové odtokové štúdie pred začatím ďalšej urbanizácie pre lokality, ktoré sú problematické z hľadiska vysokej hladiny podzemnej vody a limitovaného množstva odvádzania zrážkových vôd do recipientu. Do projektov je tak potrebné dostávať retenčné a detenčné, poldre, zelené pásy, správnu ochranu a organizáciu povodia;
- 2.2.9. Návrh územného plánu musí rešpektovať existujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov;
- 2.2.10. Do návrhu územného plánu obce musia byť zahrnuté inundačné územia vodných tokov, mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika;

2.4 Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení

Strategický dokument, sám o sebe, musí mať zdôvodnenie a stanovený hlavný cieľ alebo ciele. V procese SEA sa potom hodnotí zdôvodnenie strategického dokumentu a jeho cieľov, variantnosť riešenia strategického dokumentu a hlavne súlad s environmentálnymi cieľmi, ktoré by mal strategický dokument napĺňať. Predmet riešenia strategického dokumentu, ako aj jeho ciele by mali spravidla vyplývať z iných "nadradených" (hierarchicky vyššie postavených) dokumentov alebo byť s nimi v súlade. To isté platí aj pre výber environmentálnych cieľov, ktoré by mali byť v predmete strategického dokumentu akceptované a zohľadnené.

Na základe vyššie uvedeného, odborné posúdenie ÚPN obce Dolný Hričov, návrh a správa o hodnotení vychádza zo zadefinovania a spôsobu naplnenia prijatých cieľov.

Ciele strategického dokumentu

Obec Dolný Hričov má v súčasnosti k dispozícii Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2015-2021, ako rozvojový programový dokument v strednodobom horizonte.

Z hľadiska územnoplánovacieho resp. urbanistického nemá ešte novú vyprofilovanú ustálenú „víziu“ svojho postavenia a úlohy obce v systéme osídlenia regiónu v horizonte najbližších 15– 20 rokov. Jej základné obrysy však možno identifikovať z prieniku záväzných výstupov z územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa (aktualizovaný ÚPN – VÚC Žilinského kraja), sumáru celoobecných príp. parciálnych požiadaviek (Prieskumy a rozboru územia pre účely tvorby nového územného plánu obce) ako i PHSR obce.

Na základe týchto dokumentov možno z hľadiska potrieb územného plánu obce ako hlavné ciele v rozvoji územia obce odvodené od strategického cieľa uviesť nasledovné:

- a. zostať vidieckym sídlom vo všeobecne prijateľnej koexistencii s výrobnými územiami a s nadradenou dopravnou a technickou infraštruktúrou v zázemí osídlenia mesta Žilina a Bytča, so všetkým štandardom základnej, sociálnej a komerčnej občianskej vybavenosti, dopravnej a technickej infraštruktúry, zodpovedajúcim takéhoto druhu a veľkosti osídlenia ale s vyššou kvalitou životného prostredia, ako môžu dosiahnuť intenzívnejšie urbanizované mestské územia,
- b. chrániť a rozvíjať – dotvárať prírodné prostredie ako súčasť kvalitného životného prostredia a ekologickej stability a ako predpokladu pre primeraný rozvoj rekreácie, turizmu, cestovného ruchu,
- c. byť súčasťou sídelných zoskupení tuzemského aj cezhraničného charakteru (združenia, mikroregióny, euroregión, ZMOS...) a prispievať do nich svojim primeraným podielom – potenciálom,
- d. intenzívnejšie rozvíjať kultúrno-historickú dimenziu obce, ktorej konzumentom bude nielen trvalé bývajúce obyvateľstvo ale aj obyvateľstvo susediacich obcí, návštevníci, turisti...,
- e. podporovať podnikateľské aktivity zohľadňujúce podmienky a ciele obce a vytvárajúce nové pracovné príležitosti na území obce.

Primárnou funkciou územia obce v k.ú. Dolný Hričov zostane funkcia bývania v rodinných domoch a funkcia priemyselnej výroby, dopravy a lesa.

Primárnou funkciou územia obce v k.ú. Peklína zostane funkcia bývania, ku ktorej sa pridruží funkcia rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a lesa.

Rozvoj poľnohospodárskeho výrobného potenciálu neprekročí rámec sekundárneho postavenia tejto funkcie v nových podmienkach obce.

Pre ÚPN obce Dolný Hričov, návrh neboli stanovené žiadne varianty riešenia. ÚPN obce je nutné spracovať v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách.

Ciele strategického environmentálneho hodnotenia rozpracované v správe o hodnotení (ďalej environmentálne ciele)

Spracovateľ správy o hodnotení sa zaoberal problematikou stanovenia environmentálnych cieľov v niekoľkých kapitolách správy.

V kap. III.4 *Zhodnotenie Predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia* definoval kľúčové oblasti, ktoré sú relevantné z hľadiska životného prostredia a ÚPN. Tieto environmentálne problémy predstavovali námet pre stanovenie miery významnosti vplyvu územných návrhov na ŽP a obyvateľstvo. Boli popísané relevantné vplyvy návrhov územného rozvoja obce na jednotlivé zložky ŽP, vrátane obyvateľstva. Do popisu vplyvu návrhov ÚPN-O Dolný Hričov na jednotlivé zložky ŽP boli premietnuté špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

V nadväznosti na vyššie uvedené východiská boli zadefinované opatrenia na elimináciu environmentálnych vplyvov ÚPN na ŽP a to formou zásad a regulatív pre jednotlivé návrhy územného rozvoja obce.

2.5 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ z októbra 2018, bola spracovaná odborne spôsobilou osobou v zmysle zákona – spoločnosťou EKOSPOL, a.s. Žilina.

Úplnosť správy o hodnotení bola posudzovaná z hľadiska požiadaviek zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, osobitne prílohy č. 5, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. Posúdené bolo aj zapracovanie požiadaviek „Rozsahu hodnotenia“ vydaného podľa § 8 citovaného zákona OÚ v Žiline zo dňa 4.9. 2018 (potvrdený 24.9. 2018).

Predložená správa o hodnotení obsahuje 110 strán textu.

Správa o hodnotení bola spracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona a jej obsah a štruktúra sú totožné s exaktne definovanými požiadavkami v zákone. Rovnako možno konštatovať, že sa správa zaoberala požiadavkami určenými v rozsahu hodnotenia.

Po formálnej stránke správa o hodnotení je spracovaná prehľadne, k textovému popisu sú pripojené tabuľkové prehľady, absentuje prepojenie relevantných informácií s grafickými výstupmi. Najmä laická verejnosť môže mať ťažkosti pri pochopení územných súvislostí iba z textu. Autor správy o hodnotení pri spracovaní vychádzal nielen z dostupných podkladov a dokumentácií, ale aj z vlastných terénnych prieskumov, čo vysoko oceňujem a pridáva dokumentácii na hodnovernosti.

Nižšie je uvedený komentár k vyhodnoteniu úplnosti zistení k jednotlivým častiam správy o hodnotení.

Časť A, kapitola I. Základné údaje o obstarávateľovi

Kapitola obsahuje údaje kde je možné uplatniť požiadavky na informácie o strategickom dokumente, nechýbajú ani telefonické aj e-mailové kontakty.

Časť A, kapitola II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

Kapitola obsahuje všetky požadované informácie o strategickom dokumente v prehľadnej forme bez zbytočného textu.

Časť B, kapitola I Údaje o vstupoch

Kapitola je spracovaná v rozsahu požadovanom prílohou č.5 zákona č.24/2006 Z.z. a vychádza z návrhov vychádzajúcich v návrhu ÚPN obce Dolný Hričov. Obsahuje nároky na pôdu, pitnú a úžitkovú vodu s uvedením zdroja, energetické zdroje, dopravu a inú infraštruktúru ako aj zhodnotenie súčasného stavu štruktúry infraštruktúry v obci. Nároky sú popísané pre navrhované zmeny vo funkčnom využití územia, aj s konkrétnou kvantifikáciou bilancie potrieb a približných časových výhľadov. Samozrejme tieto údaje je potrebné brať ako rámcové, konkrétne bilancie budú jasné pri návrhu konkrétnych projektov.

Podrobne a veľmi konkrétne je spracovaná kapitola B.I.1 Pôda, kde je charakterizovaný záber pôdy pre jednotlivé navrhované funkčné plochy. V úvode je prezentovaný súčasný stav pre obidve katastrálne územia s uvedením bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek. Ochrane pôdných zdrojov podliehajú pôdy zaradené podľa kódu BPEJ do skupiny kvality 1 – 4. Takéto pôdy sa v území nevyskytujú. Nariadením vlády SR č. 58/2013 z 13. marca 2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa niektoré pôdy preradili do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Záber týchto pôd je pri navrhovaných plochách osobitne zvýraznený. Pri prehľade záberu poľnohospodárskych pôd pre navrhované lokality absentuje odkaz na mapový podklad, aby čitateľ mohol lokality aj zidentifikovať. Celkovo je však kapitola spracovaná na vysokej úrovni a aj nezainteresovanému čitateľovi uľahčuje orientáciu v navrhovaných zmenách v území.

Časť B, kapitola I Údaje o výstupoch

Kapitola obsahuje všeobecný popis priamych vplyvov územných návrhov, so základnou údajovou bázou zo súčasného stavu v oblasti kvality ovzdušia, produkcie odpadových vôd, odpadového hospodárstva, hluku, vibrácií, žiarenia a iných fyzikálnych polí, od ktorej možno vyhodnotiť predpokladané priame vplyvy navrhovaných zmien v území. V podmienkach obce Dolných Hričov je hlavným problémom okrem výskytu líniových dopravných zdrojov hluku aj neuspokojivý stav odkanalizovania a to zvlášť splaškových vôd a zvlášť dažďových vôd. Už v súčasnosti je nevhodné, aby dažďové vody boli odvádzané spoločne so splaškovými. Kataster Dolné Hričova je odkanalizovaný iba čiastočne, v katastri Peklina kanalizácia absentuje úplne a odvádzanie splaškových vôd je riešené prostredníctvom žump. Spôsob riešenia odkanalizovania dotknutého územia je preto jeden z hlavných faktorov, ktorý bude ovplyvňovať ďalší rozvoj obce Dolný Hričov.

Nadmerný hluk predovšetkým v k.ú. Dolný Hričov je dôsledkom umiestnenia obce pri nadradených dopravných osiach – diaľnica D3, resp. D1, železničná trať Bratislava – Žilina a cesta I/61. Na uvedených komunikáciách sú už v súčasnosti realizované zmierňujúce opatrenia pre šírenie hluku, resp. sú aj navrhované, ale napriek tomu hluk z dopravy zohráva podstatnú úlohu v návrhu funkčnej štruktúry obce. Osobitné postavenie z hľadiska šírenia hluku má letisko Žilina, ktoré v súčasnosti po zmene vo vlastníckych vzťahoch pripravuje novú stratégiu rozvoja.

Časť C Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na ŽP vrátane zdravia

Časť C Kapitola I. Vymedzenie hraníc dotknutého prostredia

Územie je jasne definované lokalitami, ktorých sa ÚPN-O Dolný Hričov týka, z hľadiska širších väzieb sú vhodne doplnené aj susedné dotknuté obce. Nad rámec požadovaného popisu spracovateľ popísal všeobecnú charakteristiku oboch riešených katastrov s doplnením jednotlivých funkčných priestorov.

Časť C Kapitola II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

Oceňujem prístup k spracovaniu tejto kapitoly, nakoľko pri hodnotení mnohých strategických dokumentov býva analýza súčasného stavu životného prostredia ideálnym prostriedkom na získanie čo najväčšieho množstva strán do správy o hodnotení a na vlastný príspevok autorov k danému posudzovaniu väčšinou zostáva pár strán textu. V konečnom dôsledku takýto prístup vedie k tomu, že podkapitoly venované jednotlivým zložkám životného prostredia majú encyklopedický charakter a vo väčšine nemajú popisy jednotlivých zložiek praktickejší význam pre kontext celej práce. Spracovateľ SoH vychádzal predovšetkým z dostupných podkladov, ktoré boli spracované pre potreby ÚPN-O Dolný Hričov a tieto podklady spracovateľ doplnil o vlastné terénne prieskumy, čo osobitne oceňujem, nakoľko tento spôsob získavania informácií na tejto úrovni nie je samozrejмый.

V prípade správy o hodnotení k ÚPN obce Dolný Hričov, návrh je to iné, analýza predstavuje skutočný podklad pre vlastné posúdenie danej problematiky. Na jednej strane je to výborný východiskový podklad k hodnoteniu vplyvov a na strane druhej, dávajú informácie tu uvedené veľmi dobrú predstavu o situácii v tej ktorej oblasti životného prostredia v obci Dolný Hričov. Hlavnou devízou tejto kapitoly je jej vypovedacia schopnosť týkajúca sa vyslovene oboch katastrálnych území obce bez zbytočného popisu širšieho územia, ktoré nesúvisí s predmetom posudzovania.

Z technického hľadiska v celej kapitole absentuje číslovanie tabuliek a chýba takisto prepojenie jednotlivých kapitol s grafickými výkresmi.

Menším nedostatkom v kapitole C.II.2 Klimatické pomery, kde sú uvedené základné charakteristiky, ale bez udania zdroja údajov a ich časový interval pozorovania čo v kontexte s klimatickými zmenami, ktoré sú dokázateľne preukázané v posledných 2 dekádach nevzníeva presvedčivo.

Z kontextu ďalších kapitol vyplýva, že uvedené analýzy predstavovali základné podklady pre stanovovanie environmentálnych cieľov a identifikovanie konkrétnych vplyvov na životné prostredie.

V podkapitole C.II.13 *Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického dokumentu*, spracovateľ analyzuje aktuálnu situáciu, týkajúcu sa hlavných negatívnych faktorov pôsobiacich na životné prostredie aj so špeciálnym zreteľom na problematiku ľudských zdrojov.

Súčasný dominantný environmentálny problém obce je možno zhodnotiť nasledovne:

- intenzita dopravy
- zaťaženosť prostredia hlukom a vibráciami
- nedostatok zelených plôch
- nízky stupeň odvádzania odpadových vôd

Ďalšie environmentálne problémy súvisiace s nevhodným hospodárením v krajine

- likvidácia brehových porastov, nevhodné úpravy brehov, regulácie
- erózia pôdy, zastavanie ornej pôdy,
- likvidácia mokradí, remízok, zelene, nelesnej drevinovej vegetácie,
- sukcesia vegetácie na TTP,
- nevhodné hospodárenie v lesoch,
- znečisťovanie prostredia umelými hnojivami a pesticídmi,
- šírenie invázných druhov rastlín,
- znižovanie biodiverzity výstavbou lesných ciest, disturbanciou prírodných plôch
- nerešpektovanie miestnych koridorov zelene.
- záber kvalitnej pôdy na výstavbu,
- erózia lesných ciest a pôdy počas ťažby dreva,
- aktivácia zosuvov pri ťažbe dreva,
- nadmerná ťažba a výsadba nevhodných monokultúrnych porastov,
- ohrozenie biodiverzity šírením invázných druhov rastlín najmä pozdĺž vodných tokov a dopravných komunikácií a na neobhospodarovaných a ruderalizovaných plochách - zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*), pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*), ale i iné druhy, prienik invázných druhov do drevinovej vegetácie – sumach páľkový (*Rhus typhina*), agát biely (*Robinia pseudoacacia*).

Významné spoločenské investície a budovanie priemyselných parkov v bezprostrednej blízkosti obytnej zóny obce, v jej katastrálnom a záujmovom území, popri výraznom priestorovom obmedzení prírodného a životného prostredia obce, prinesie predovšetkým značné narušenie ekologickej stability so značným zvýšením vplyvu negatívnych činiteľov (hluk, prašnosť, exhaláty, zníženie zelene). Obec Dolný Hričov sa parametrami ekologickej stability a kvality životného prostredia zaradí medzi obce s výrazným environmentálnym dlhom. Riešenie tejto situácie si vyžiada vytvorenie ekologického partnerstva s potenciálnymi znečisťovateľmi životného prostredia a spoluúčasť investorov a prevádzkovateľov na znižovaní negatívnych vplyvov, alebo iných peňažných resp. nepeňažných náhradách vznikajúceho environmentálneho dlhu.

Vyššie uvedené problémy sa v súčasnosti prejavujú v zhoršovaní kvality životného prostredia obce. Predstavujú však potencionálne riziko zníženia kvality životného prostredia obce, na ktoré reaguje strategický dokument ÚPN obce Dolný Hričov určením príslušných regulatívov, ktoré je potrebné implementovať do prípravy projektov a uskutočnenia stavieb konkrétnych činností, ktoré môžu mať pozitívny vplyv na životné prostredie obce vrátane vplyvu na zdravie obyvateľov obce.

Identifikáciou vplyvov návrhov ÚPN obce Dolný Hričov, návrh sa zaoberá Kapitola C.III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia a odhad ich významnosti. Jedná sa o jednu z nosných kapitol správy o hodnotení, ktorá by mala zhodnotiť či navrhované zámery v ÚPN obce sú environmentálne realizovateľné a za akých podmienok. V úvodnej časti kapitoly sú v súhrnnej forme uvedené teoretické východiská úlohy územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k dotknutému územiu a ktoré sú premietnuté do identifikácie jednotlivých vplyvov na zložky ŽP, vrátane ochrany zdravia. Z významných návrhov, ktoré deklaruje návrh riešenia územného plánu obce Dolný Hričov, návrh a ktoré sa o.i. prejavia i v plošnom resp. líniovom zábere územia, patria návrhy:

- plochy bývania a občianskej vybavenosti,
- plochy rekreácie a cestovného ruchu,
- plochy športu,
- plochy výroby,
- plochy verejnej zelene,
- cesty III. triedy,
- miestne a účelové komunikácie,
- plochy verejného dopravného vybavenia, parkoviská
- ekostabilizačné plochy,
- plochy rozšírenia cintorína
- plochy technického vybavenia územia (riešenie odkanalizovania)

Vplyvy na jednotlivé zložky ŽP vrátane zdravia sú spracované najmä vo všeobecnej rovine a na úrovni poznania jednotlivých návrhov. Z hľadiska návrhových plôch v rámci obce sú identifikované hlavné negatívne vplyvy na životné prostredie, ako aj životné podmienky obyvateľov, ale zároveň identifikuje nesporné pozitívne vplyvy, ktoré vyplývajú navrhovaných opatrení. Pri identifikácii hlavných vplyvov je dôležitá skutočnosť, že v súčasnosti je predovšetkým katastrálne územie Dolného Hričova značne zaťažené a ponechanie tohto stavu dlhodobo nie je udržateľné. Jednotlivé návrhy nových funkčných plôch, resp. úprava existujúcich so sebou prináša analogické problémy ako v súčasnosti, zároveň na kvalitatívnej úrovni, ktoré pri dodržaní navrhovaných opatrení môže výrazne zlepšiť podmienky pre život obyvateľov v obci.

Kumulácia potenciálnych environmentálnych problémov sa v návrhu ÚPN obce Dolný Hričov sústreďuje do okolia križovatky diaľnice D1 a D3, kde sú navrhované rozsiahle plochy výroby a technickej vybavenosti. Už v súčasnosti je obec Dolný Hričov atakovaná predovšetkým hlukom z cestnej a železničnej dopravy (obcou prechádzajú hlavné komunikačné trasy medzinárodného významu), preto je v regulatívoch ÚPN dôležité presadzovať výrobné prevádzky s vyššou pridanou hodnotou s minimálnym negatívnym vplyvom na životné prostredie.

Z ostatných návrhov možno k významným spomenúť zvýšenie podielu odkanalizovanie obce s vybudovaním ČOV v časti Peklina, ktoré pri správnej prevádzke budú mať jednoznačne pozitívny vplyv predovšetkým na kvalitu vody vo vodnom toku Závadský potok.

Dokumentácia ÚPN obce Dolný Hričov, návrh je vypracovaná v súlade s § 2 ods.1 písm.g) zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon), ktorý stanovuje, že územné plánovanie „určuje zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, aby sa vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny“.

Ostatné navrhované zmeny vo funkčných plochách, činnostiach a stavbách infraštruktúry obsiahnutých v ÚPN obce budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak na úrovni informácií, ktoré poskytuje ÚPN, nie je predpoklad ich významného negatívneho vplyvu na životné prostredie obce a jej širšieho okolia. Regulácia činností a stavieb realizovaných v budúcnosti podľa návrhu ÚPN obce Dolný Hričov musí byť v takom rozsahu, aby zabezpečila minimalizáciu vplyvov na životné prostredie, musí byť zabezpečená dodržaním

ustanovení ostatných právnych predpisov uplatňujúcich sa v ochrane a tvorbe životného prostredia.

Časť C Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie

Kapitola vychádza z návrhov zásad a regulatív uvedených v strategickom dokumente ÚPN obce Dolný Hričov, návrh a dotýkajú sa viacerých oblastí a tématických okruhov, vychádzajúcich z povahy a potrieb riešeného územia. Vplyv niektorých opatrení nie je zanedbateľný a má tendenciu posúvať kvalitu životného prostredia obyvateľstva smerom k jej zlepšeniu. Komplex opatrení, koncipovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, by mal byť prínosom pre životné prostredie, vrátane prínosu pre obyvateľstvo riešeného územia, jeho návštevníkov a tiež pre ochranu a tvorbu životného prostredia.

Kapitola obsahuje rozsiahly zoznam opatrení konkrétneho aj všeobecného charakteru, ktoré sú tématicky rozdelené do nasledovných okruhov:

- návrh opatrení v oblasti ochrany zdravia obyvateľstva
- návrh opatrení vyplývajú z klimatických zmien
- návrh opatrení na ochranu vôd
- návrh opatrení na zmiernenie negatívnych dopadov hluku, vibrácií a zápachu
- návrh opatrení pre lesohospodárske a poľnohospodárske využitie územia
- návrh opatrení na ochranu bioty
- návrh opatrení pre odpadové hospodárstvo na minimalizáciu vzniku odpadov
- návrh opatrení na obmedzenie radového rizika a rizika zosuvov
- návrh opatrení na ochranu kultúrohistorických hodnôt
- návrh opatrení na elimináciu vplyvov na abiotické zložky prostredia

Nedostatkom kapitoly je skutočnosť, že neobsahuje opatrenia, ktoré odporúča do záväznej časti návrhu ÚPN-O Dolný Hričov. Vyššie uvedené okruhy opatrení je podľa môjho názoru vhodné zaradiť do smernej časti ÚPN.

Časť C Kapitola V. Porovnanie variantov

V zmysle vydaného rozsahu hodnotenia nevyplynula požiadavka na variantné riešenie správy o hodnotení. Strategický dokument ÚPN obce Dolný Hričov, návrh bol spracovaný iba v jednom variante. Prirodzene existuje tzv. „nulový variant“, ktorý predstavuje súčasný stav bez pôsobenia vplyvov zmien územno-plánovacej dokumentácie.

V prípade, že by sa strategický dokument „ÚPN obce Dolný Hričov, návrh“ neobstarával, prípadne nebol schvaľujúcim orgánom schválený, územný rozvoj obce Dolný Hričov by sa riadil podľa záväznej časti ÚPN obce Dolný Hričov z roku 1983 čo je neprijateľný stav, nakoľko táto územnoplánovacia dokumentácia je tématicky aj morálne zastaraná a nekorešponduje so súčasnými územnými trendmi.

Jeho tri zmeny a doplnky sú v súčasnosti dostupnými, ale nedopracovanými a teda nepostačujúcimi zachovanými územnoplánovacími dokumentmi pre riadenie urbanistického rozvoja v podmienkach obce Dolný Hričov (návrh ZaD č. 2 nebol prerokovaný, návrh ZaD č. 3 nebol dopracovaný po prerokovaní v zmysle § 22 zákona č. 50/76 Zb. v platnom znení a teda ani schválený). Pre k.ú. Peklina ako súčasť obce Dolný Hričov nebola nikdy v histórii vypracovaná žiadna územnoplánovacia dokumentácia na úrovni ÚPN – SÚ resp. ÚPN – O. Z uvedeného je zrejmé, že rozhodujúcim dôvodom pre obstaranie územného plánu obce Dolný Hričov je absencia aktuálneho zodpovedajúceho základného územnoplánovacieho nástroja pre sústavné, komplexné a dlhodobé riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania celého územia obce Dolný Hričov v zmysle zvoleného cieľa, v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Časť C Kapitoly VI. a VII. tiež spĺňajú štandardným spôsobom náležitosti vyžadované zákonom a podrobnejšie sú vyhodnotené v ďalších častiach odborného posudku 4, 6 a 7.

Časť C Kapitola VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Záverečné zhrnutie stručne sumarizuje posudzovanú problematiku a je spracované primerane k rozsahu správy o hodnotení a strategického dokumentu ÚPD. Podľa zvyklostí je súčasťou tejto kapitoly spôsob zapracovania špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia do správy o hodnotení. V uvedenej kapitole sú špecifické požiadavky uvedené, ale bez komentára spracovateľa SoH. V kapitole sú uvedené aj požiadavky starostu obce Dolný Hričov Ing. Petra Zelníka o zapracovanie pripomienok do návrhu ÚPN a pripomienky občana obce Dolný Hričov pána Emila Matúška, ale bez komentára k uvedeným požiadavkám a preto nie je jasný význam prečo spracovateľ uvedené požiadavky zverejnil v SoH. Počas spracovania odborného posudku bol spracovateľ posudku oboznámený s tým, že predmetné požiadavky boli určené pre územnoplánovaciu dokumentáciu.

Časť C Kapitoly IX a X. Kapitoly sú spracované v zmysle požiadaviek prílohy č. 5 na spracovanie správy o hodnotení ÚPD.

Predložená správa o hodnotení zodpovedá požiadavkám a štruktúre uvedených v prílohe č. 5a zákona č. 24/2006 Z.z., v niektorých oblastiach je nadštandardne spracovaná a poskytuje dostatočné informácie pre ďalší schvaľovací proces ÚPN. Zároveň beriem do úvahy fakt, že jednotlivé návrhy ÚPN obce Dolný Hričov, návrh sú spracované na úrovni zodpovedajúcej územnoplánovacej dokumentácie.

3 STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

3.1 Stanoviská k správe o hodnotení

V zmysle § 35 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, nižšie uvedené písomné stanoviská.

Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava (list č. Ocú-S2019/00163 zo dňa 28.2. 2019)

Obec Lietava vo svojom stanovisku nemá pripomienky ani požiadavky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Obec Paština Závada, Paština Závada č. 57, 013 41 okres Žilina (list č. /2019 zo dňa 6.3. 2019)

Obec Paština Závada vo svojom stanovisku nemá pripomienky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Obec Brezany, Brezany č. 64, 010 04 Brezany (list č. 753/2019 zo dňa 12.3. 2019)

Obec Brezany vo svojom stanovisku súhlasí s predloženým dokumentom „ÚPN-O Dolný Hričov, návrh“ a nepodáva voči nemu žiadne pripomienky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Obec Hričovské Podhradie, 013 41 Hričovské Podhradie (list č. 57/2019 zo dňa 14.3. 2019)

Obec Hričovské Podhradie vo svojom stanovisku nemá námietky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Obec Horný Hričov, Horný Hričov 191, 013 42 Horný Hričov (list č. S2019/00025/02 zo dňa 14.3. 2019)

Dokument ÚPN-O Dolný Kubín, návrh bol na mieste obvyklom vyvesený dňa 26.2. 2019 a zvesený dňa 13.3. 2019. Na obec Horný Hričov nikto nedoručil písomné stanoviská k vyvesenému rozhodnutiu.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie, po formálnej stránke sa nejedná o rozhodnutie.

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina (list č. 4466/2019-13072/2019-OŽP-KLM zo dňa 12.3. 2019)

Mesto Žilina s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu a návrhom strategického dokumentu súhlasí.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Obec Bitarová, Bitarová č. 94, 010 04 Žilina (list č. 182/2019 zo dňa 18.3. 2019)

Obec Bitarová súhlasí so zaslaným strategickým dokumentom „ÚPN-O Dolný Hričov, návrh“ bez pripomienok.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Obec Kotešová, Kotešová 325, 013 61 Kotešová (list č. 203/67/2019 zo dňa 18.3. 2019)

Obec Kotešová vo svojom stanovisku nemá výhrady ani pripomienky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina (list č. ORHZ-ZA2-2019/000243-001 zo dňa 21.3. 2019)

ORHZZ v Žiline vo svojom stanovisku z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, sekcia podnikateľského prostredia a inovácií, odbor podnikateľského prostredia, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212 (list č. 14185/2019-3420-15937 zo dňa 6.3. 2019)

MH SR, sekcia podnikateľského prostredia a inovácií vo svojom stanovisku oznamuje, že k predmetnej správe nepredkladá žiadne podnety a pripomienky.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (list č. OU-ZA-OKR1-2019/015290-002 zo dňa 7.3. 2019)

Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí so strategickým dokumentom podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „ÚPN-O Dolný Hričov, návrh“ z hľadiska civilnej ochrany.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica (list č. ASMdpS-1-348/2019 zo dňa 12.3. 2019)

Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, s predloženým „ÚPN-O Dolný Hričov, návrh“ súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie a pre všetky ďalšie konania v riešenom území.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (list č. OU-ZA-OCDPK-2019/013526/2/BIL zo dňa 22.2. 2019)

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vykonávajúci pôsobnosť cestného správneho orgánu a špeciálneho stavebného úradu vo veciach ciest I., II. resp. III. Triedy berie oznámenie o rozposlaní správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ na vedomie bez pripomienok, pričom po návrhu sledovaných záujmov cestnej siete má jedinú požiadavku a to rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery ciest I/61, ako aj III/2082, III/2090, III/2091 a III/2099, ktoré je potrebné konzultovať s ich majetkovými správcami – Slovenskou správou ciest, resp. Správou ciest ŽSK.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (list č. OU-ZA-OSZP3-2019/014207-002/Bar zo dňa 8.3. 2019)

Okresný úrad Žilina, OSŽP, OOPaK, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia súhlasí s „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ rozposlanie správy o hodnotení strategického dokumentu bez pripomienok.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (list č. OU-ZA-OSZP2/2019/013411/Gr zo dňa 27.2. 2019)

OÚ Žilina, OSŽP oddelenie štátnej správy vôd vo svojom stanovisku cituje pozitívne faktory ovplyvňovania životného prostredia, ktoré vyplývajú z návrhu územného plánu a zároveň uvádza navrhované opatrenia na elimináciu vplyvov na životné prostredie:

- rešpektovať zosuvné a potenciálne zosuvné územia, v k.ú. Peklina vynechať z plánovanej výstavby plochy na potenciálnom zosuve,
- v lesných porastoch s vysokými sklonmi svahov používať citlivé ťažobné postupy, nepovoliť holoruby,
- zabezpečiť erózne ohrozené plochy hlbokokoreniacimi druhmi rastlín,
- optimalizovať využívanie pôdneho fondu, na vyšších sklonoch pestovať plodiny s vysokou protieróznou účinnosťou,
- zabrániť zhutňovaniu a degradácii pôd,
- erózne ryhy doplniť vegetačnými opatreniami.

OÚ Žilina, OSŽP oddelenie štátnej správy vôd po preštudovaní správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ ďalšie pripomienky nemá.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie, uvedené opatrenia sa nachádzajú v SoH v kapitole C.IV. a budú premietnuté do návrhovej časti ÚPN-O Dolný Hričov.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie a rozvoja, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O. BOX 100 (list č. 05410/2019/OSR/22026 zo dňa 13.03. 2019)

Ministerstvo dopravy a výstavby SR má k zaslanej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ nasledovné požiadavky a pripomienky:

- v zaslanom zámere žiadame opraviť číslovanie železničnej trate podľa čísiel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, nakoľko ide o infraštruktúru. Číslo 114 sa používa v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. Správne by mala byť uvedená

trať č. 129, (viď internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <http://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>);

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa, v návrhu územného plánu bude číslo trate opravené.

- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa.

- rešpektovať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákon č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa.

- rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa Dohody AGN – Európska dohoda o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu, existujúcu aj plánovanú a podľa Protokolu k Dohode AGTC o kombinovanej doprave po vnútrozemských vodných cestách k európskej dohode o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej dopravy a súvisiacich objektoch z roku 1991,

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa.

- na strane 6 žiadame opraviť názov rezortného orgánu na „Ministerstvo dopravy a výstavby SR“

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa, názov bude opravený.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, V. Španyola č. 27, 011 71 Žilina (list č. A/2019/00722-HŽPZ zo dňa 19.3. 2019)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline vydalo záväzné stanovisko, v ktorom súhlasí s návrhom podaným podľa §18, ods.2 a podľa §9, ods. 1, písm b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP na vydanie záväzného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“. RÚVZ vo svojom záväznom stanovisku cituje ciele strategického dokumentu ako aj návrh na doplnenie ÚPN-O Dolný Hričov, ktoré vyplýva zo záverov správy o hodnotenie. Na záver svojho záväzného stanoviska RÚVZ ako orgán na ochranu zdravia sa bude vyjadrovať k jednotlivým stavbám a zámerom osobitne. Všetky predložené návrhy na schválenie musia spĺňať požiadavky zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích vyhlášok. Stavby týkajúce sa letiska, ako i výstavby diaľnic a diaľničných privádzačov, ich schvaľovanie je v plnej kompetencii rezortného hygienika MDV SR.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie.

Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 7641/2019/ROP-002-P/7874 zo dňa 6.3. 2019)

Dopravný úrad sa vo svojom stanovisku odvoláva na list pod č. 18662/2018/ROP-002-P/38397 zo dňa 5.9. 2018, ktorým sa vyjadril k žiadosti obce Dolný Hričov o stanovisko k „Návrh Územného plánu obce Dolný Hričov“ a podmienky tohto vyjadrenia žiada rešpektovať. Upozorňuje zároveň, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie, Dopravný úrad nevzniesol žiadne požiadavky a podmienky pre SoH strategického dokumentu z hľadiska relevantného pre zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

RNDr. Marian Gocál, Zarieč – Keblov 164, 013 32 Svederník (list zo dňa 5.4. 2019)

Občan obce Svederník, ktorá patrí k dotknutým obciam požaduje do záväzných regulatív Územného plánu obce Dolný Hričov doplniť do Návrhu záväznej časti:

Článok 7 Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

1) Regulatívy v oblasti dopravnej sústavy

1. Rešpektovať funkciu letiska ako letiska pre malé dopravné lietadlá (do veľkosti odpovedajúcej kódovému písmenu B, rozpätie krídiel do 24 m, rozchod podvozku do 6 m podľa predpisu L14 Letiská, I. vydané Ministerstvom dopravy SR) s pravidelnou a nepravidelnou premávkou
2. Letisko nie je určené úplne ani čiastočne na prílety, odlety a pozemné pohyby vrtuľníkov s výnimkou záchranných zložiek a polície
3. Počet pohybov lietadiel v typickej špičkovej hodine nebude väčší ako 15 na jednej vzletovej a pristávacej dráhe, alebo zvyčajne menší ako 20 na celom letisku - Malá hustota prevádzky na letisku (podľa predpisu L14 Letiská, I. vydaním MDV SR)
4. Poloha a orientácia vzletovej a pristávacej dráhy na letisku by mala byť taká, aby príletové odletové trate minimalizovali škodlivý vplyv na priestory schválené na bývanie a priestory citlivé na hluk s cieľom predchádzať budúcim problémom
5. Nočná prevádzka letiska nebude slúžiť pre výcvik posádok lietadiel v dňoch pracovného voľna, pracovného pokoja a štátnych sviatkov
6. Nočnú prevádzku letiska pre výcvik posádok lietadiel vykonávať len cez pracovné dni v obmedzenom čase do 22:00 hod., o čom bude letisko vopred informovať okolité obce a mesto Bytča

Svoje požiadavky p. RNDr. Gocál zdôvodňuje (uvádzam presnú citáciu).

V správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce (ÚPN-O) Dolný Hričov bolo v dotknutom území a územiach susedných obcí potvrdené negatívne pôsobenie hluku z dopravy (diaľnica, železnica, komunikácie, letisko) s kumulatívnym a synergickým efektom na obyvateľov obce Dolný Hričov a obyvateľov okolitých obcí.

V súlade s ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia je verejné zdravie taká úroveň zdravia spoločnosti, ktorá okrem iného zodpovedá ekonomickej úrovni spoločnosti. Z tohto uhla pohľadu je prevencia v oblasti hlukovej expozície obyvateľstva, t.j. systém opatrení zameraných na vylúčenie alebo zníženie rizika porúch zdravia, na ktoré môžu vplývať životné, ako aj iné podmienky a spôsob života, považovaná za najdôležitejší spoločensko-ekonomický nástroj zvyšovania kvality života.

Významným faktorom prevencie pred nadmerným a rušivým hlukom je minimalizovanie pravdepodobnosti ohrozenia zdravia najmä z plánovaných činností a aktivít v danom území. Stanovenie záväzných regulatívov v územnom plánovaní obcí alebo zón týkajúcich sa nežiaducich aktivít v obytnom území z hľadiska významného rizika rušenia obyvateľov hlukom je základným preventívnym opatrením pre strategický dokument na miestnej úrovni s platnosťou na niekoľko desaťročí.

Medzi ďalšie dôvody presadzovania záväzných regulatívov pre Letisko Žilina v k.ú. Dolný Hričov sú praktické negatívne skúsenosti s využívaním letiska a jeho pôsobenie na obyvateľstvo okolitých obcí. Ako príklad môžeme uviesť obdobie august až september 2018, kedy pravdepodobne dochádzalo k porušovaniu zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov vykonávaním letov na verejnom letisku Žilina v k.ú. Dolný Hričov vrtuľníkmi Mi-17 v nočných hodinách po 22. hodine, čím sa

neúmerne zvyšovala hladina hluku z leteckej dopravy v obytných zónach obcí Svederník, Kotešová, Dolný Hričov a zodpovedný subjekt za vykonávanie letov vedome nedodržiaval limity hluku vo vonkajšom prostredí stanovené vo vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Letisko v k.ú. Dolný Hričov nie je technicky vybavené a uspôsobené na vykonávanie letov vrtuľníkmi a nebolo za týmto účelom vybudované a uvedené do užívania. Na neúnosnú situáciu pôsobenia hluku z výcvikov pilotov vrtuľníkov upozorňovali v aktuálnom čase poškodení občania okolitých obcí priamo vedenie Letiska Žilina a za obec Svederník tiež starosta obce Mgr. Roman Lisický oficiálnym listom.

Zapracovanie regulatív do strategického dokumentu Územný plán obce (ÚPN-O) Dolný Hričov, priamo vyplýva z platných právnych predpisov, ktoré uvádzame nižšie v záujme ochrany obyvateľstva pred negatívnymi účinkami hluku:

Legislatívny rámec vznesených požiadaviek občanov pre uplatnenie regulatív v oblasti dopravnej sústavy:

- Lisabonská zmluva zabezpečuje v charte základných práv EÚ č. 35,37 vysokú úroveň preventívnej zdravotnej starostlivosti a ochrany životného prostredia a jeho zlepšovania v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.
- Smernica 49/2002 ES z 25.6. 2002, ktorá sa týka posudzovania a riadenia environmentálneho hluku
- Zákona č. 2/2005 Z.z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov v platnom znení
- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Predpis L14 Letiská, I. navrhovanie a prevádzka letísk vydané MDV SR
- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: V nasledovnom prehľade uvádzam vyjadrenia k jednotlivým návrh pre regulatívy v oblasti dopravnej sústavy:

K bodu 1: Návrh predkladateľa vychádza z predpisu L-14 Letiská, I. zväzok, ktorý zodpovedá Annex 14, Volume I; 4th edition v znení zmien 1 až 8 z marca 2006, Tabuľky 1-1 Kódové značenie letísk. Táto časť sa však vzťahuje k **navrhovaniu letísk**. V súlade platným prevádzkovým povolením letiska Žilina Č.p. 10494/2017/RLET-0017/42392 z 27.11.2017, odst. I. Dopravný úrad určil Letisko Žilina za **verejné medzinárodné letisko** kódového značenia „2C“.

Dopravný úrad určil rozhodnutím číslo 2452/2017/ROP-120-OP/9575 z 29.3.2017 Ochranné pásma letiska Žilina kde je plánované predĺženie vzletovej a pristávacej dráhy z dĺžky 1 150 m na 2 450 m, s kódovým značením 4 C.

K bodu 2: V súlade platným prevádzkovým povolením letiska Žilina č.p. 10494/2017/RLET-0017/42392 z 27.11.2017, odst. III. Dopravný úrad zároveň určuje prevádzkovateľovi letiska nasledovné podmienky:

„c) Prevádzkovateľ letiska je povinný prevádzkovať letisko v medziach svojej technickej a prevádzkovej spôsobilosti tak, aby bolo prístupné **všetkým civilným lietadlám oprávneným vykonávať lety vo vzdušnom priestore Slovenskej republiky a všetkým civilným leteckým prevádzkovateľom a vlastníkom civilných lietadiel za podmienok ním stanovených.**“

Z uvedeného ustanovenia vyplýva, že nie je možné niektorých prevádzkovateľov diskriminovať v zmysle požiadavky predkladateľa.

K bodu 3: Uvedenú požiadavku **je možné akceptovať** v súlade platným prevádzkovým povolením letiska Žilina č.p. 10494/2017/RLET-0017/42392 z 27.11.2017, odst. III vo vzťahu k prevádzke dopravných lietadiel.

K bodu 4: Požiadavka vychádza z predpisu L-14 Letiská, I. zväzok, bod 3.1.2 ktorý je **Odporúčaním** a vzťahuje sa k navrhovaniu letísk. Zároveň však je pri navrhovaní polohy a orientácie vzletovej a pristávacej dráhy brať do úvahy prevádzkovú využiteľnosť stanovenú na základe smeru a rýchlosti vetra (pozri 3.1.) a Požiadavky na obmedzenie prekážok (pozri 4.2.).

Z pripomienky navrhovateľa nie je jasné, aký spôsobom by chcel zmeniť polohu a orientáciu súčasnej vzletovej a pristávacej dráhy vo vzťahu k „Lipovej aleji“, keďže sa táto nachádza mimo vzletových a približovacích priestorov, kde je hluková záťaž s leteckej prevádzky najvyššia.

Je potrebné zdôrazniť, že letisko Žilina bolo vybudované v 70 – tých rokoch ako náhrada za letisko Brezovský Majer, teda v dobe kedy Lipová alej nejestvovala ani nebola súčasťou schválenej UPN, a preto „*poloha a orientácia vzletovej a pristávacej dráhy na letisku*“ nemohla byť posúdená vzhľadom na uvedený zámer. Naopak bolo povinnosťou developera „Lipovej aleje“ brať do úvahy environmentálne vplyvy vyplývajúce z prevádzky letiska a upozorniť na ne budúcich užívateľov.

K bodu 5: V súlade platným prevádzkovým povolením letiska Žilina č.p. 10494/2017/RLET-0017/42392 z 27.11.2017, odst. III.:

„e) letová prevádzka VFR v noci a za podmienok pravidiel letov podľa prístrojov (ďalej len „IFR“) je podmienená platnosťou povolení na prevádzkovanie príslušných leteckých pozemných zariadení, plnením ustanovení uvedených v povolení a zabezpečením nevyhnutných leteckých navigačných služieb.“

Zároveň je prevádzkovateľ letiska povinný nediskriminovať leteckých prevádzkovateľov v zmysle „c)“ Prevádzkového povolenia (pozri Ad 2).

K bodu 6: Na základe dohody prevádzkovateľa letiska s najväčším leteckým prevádzkovateľom - Žilinskou univerzitou v Žiline sú výcvikové lety v noci vykonávané najmä v období „zimného času“, keď astronomický súmrak začína približne v 15:00 UTC a nočná prevádzka býva ukončená najneskôr do 19:00 UTC.

Občania obce Svederník (list zo dňa 5.4. 2019)

Stanovisko verejnosti občanov obce Svederník je totožné s predchádzajúcim stanoviskom RNDr. Mariana Gocála. Z uvedených dôvodov ho neuvádzam v plnom znení. Podpísané je 12-timi občanmi obce Svederník.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: viď odpovede k stanovisku RNDr. Mariana Gocála.

Pozemkové spoločenstvo Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov, 013 41 Dolný Hričov (list zo dňa 16.4. 2019)

Pozemkové spoločenstvo Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov vo svojom stanovisku uvádza, že podalo už dve stanoviská k návrhu územného plánu dňa 11.1. 2018 a 17.9. 2018. Nakoľko neboli doručené odpovede k stanoviskám, opätovne vyjadruje Pozemkové

spoločenstvo nesúhlas s vytvorením plochy rekreačných objektov v lokalite LAZY, ako aj plochy výroby a technickej vybavenosti v lokalite PLŽÁK v návrhu ÚP obce Dolný Hričov, z dôvodu prístupu k lesným pozemkom spojeného s obhospodarovaním lesa a taktiež k zachovaniu kľudových prírodných zón v daných lokalitách.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Stanoviská Pozemkového spoločenstva zo dňa 11.1. 2018 a 17.9. 2018 boli podané k zadaniu ÚPN obce, resp. k jeho návrhu. V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sa obstarávateľ bude zaoberať stanoviskami v rámci prerokovávaní návrhu ÚPN-O Dolný Hričov, ktoré nasleduje po ukončení procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

Dňa 29.4. 2019 sa konalo obecné zastupiteľstvo obce Dolný Hričov, ktorým jedným z bodov bol prerokovanie záverov správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPD pred vydaním stanoviska obce Dolný Hričov aj za účasti spracovateľa správy o hodnotení a obstarávateľa ÚPN-O Dolný Hričov. Nesúhlas Pozemkového spoločenstva s vytvorením rekreačnej zóny v lokalite LAZY vo forme vytvorenia chatovej zóny bol akceptovaný, nakoľko s týmto riešením nesúhlasí väčšina obyvateľov obce ako aj starosta obce. V záväznej časti návrhu ÚPN-O bude lokalita LAZY ponechaná ako rekreačná zóna, ale bez zastavania objektmi s účelom oddychového a vychádzkovej priestoru. V lokalite Plžák odporúčam návrh výroby riešiť s možnosťou prístupu k priľahlým lesným pozemkom.

Juraj Dobroň a Andrea Dobroňová, Staničná 346/17, 013 41 Dolný Hričov (list zo dňa 26.4. 2019)

Vo svojom stanovisku podávajú námietku k návrhu Územného plánu obce Dolný Hričov, ktoré sa týkajú vybudovania rekreačných chát a oddychovej zóny v oblasti Lazy (resp. v zmysle zadefinovania územného plánu „Dúbravy – Lazy“) a žiadajú o vypustenie predmetnej časti ako oblasti pre rekreáciu. Požadujú jej ponechanie v doterajšom stave. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že ide o jedinú lokalitu obce, ktorá nie je zasiahnutá akoukoľvek výstavbou, ako jediná je prirodzeným oddychovým centrom bez zásahov človeka. Táto oblasť má zachovaný pôvodný ráz, zachovaný biotop, nachádzajú sa tu rôzne druhy chránených rastlín a živočíchov, čo potvrdzuje i samotná správa o hodnotení ÚPD podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, zverejnená obcou Dolný Hričov.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: S požiadavkou možno čiastočne súhlasiť, lokalita Lazy je zaujímavou časťou katastra, v zmysle zápisnice č. 3/2019 z obecného zastupiteľstva obce Dolný Hričov zo dňa 29.4. 2019 sa väčšina prítomných zhodla, aby sa z lokality Lazy vylúčila chatová zástavba, ale ponechala pre rekreačné využitie formou vychádzkovej a oddychovej aktivity s čím sa ako spracovateľ odborného posudku stotožňujem.

MARTEL SLOVAKIA, s.r.o., Bystrička 301, 038 04 Martin (list zo dňa 29.4. 2019)

Spoločnosť MARTEL Slovakia žiada o zaradenie pozemkov p.č. podľa LV 1858 do ÚPN obce ako pozemky určené na výstavbu pre administratívu, skladovanie a drobný priemysel.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Požiadavka bola akceptovaná už v etape Zadania ÚPN-O Dolný Hričov

Stanislav Matúšek, Hviezdoslavova 565/6, 013 03 Varín (list zo dňa 30.4. 2019)

Požaduje, aby v ÚPD obce Dolný Hričov bola zachovaná navrhovaná zóna rekreácie v časti Lazy s možnosťou výstavby rekreačných domov a chatiek, nakoľko je to tichá lokalita vhodná na oddych a rekreáciu. Navrhuje aj doriešenie prístupovej cesty k pozemkom, vytvorenie chodníkov a iných rekreačných prvkov v tejto lokalite.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: S požiadavkou možno čiastočne súhlasiť, lokalita Lazy je zaujímavou časťou katastra, v zmysle zápisnice č. 3/2019 z obecného zastupiteľstva obce Dolný Hričov zo dňa 29.4. 2019 sa väčšina prítomných zhodla, aby sa

z lokality Lazy vylúčila chatová zástavba, ale ponechala pre rekreačné využitie formou vychádzkovej a oddychovej aktivity s čím sa ako spracovateľ odborného posudku stotožňujem.

Ing. Peter Zelník, Staničná 336/12, 013 41 Dolný Hričov (list zo dňa 30.4. 2019)

Vo svojom stanovisku požaduje o zapracovanie alebo posúdenie pripomienok k správe o hodnotení ÚPD podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov v k.ú. Dolný Hričov a k.ú. Peklina:

a) lokalita Dúbravy – Lazy

Je nutné rozlíšiť lokalitu na základe orientácie k svetovým stranám. Lokalita Dúbravy sa nachádza severovýchodne a lokalita Lazy východne. Lokalita Dúbravy je zahrnutá v ÚPN Zmena doplnok r. 2006. Stav je aktuálny a zosúladený so stavom v návrhu zadania ÚPN z roku 2018.

Lokalita Lazy je v ÚPN Zmena doplnok r. 2006 vo výkrese „komplexný urbanistický návrh“ a výkrese „zelene a životného prostredia“ biela farba – stav + pôvodný návrh a návrh do roku 2020. Naskytla sa otázka, prečo by navrhnutá zóna rekreácie „zmena a doplnok ÚPN r. 2006“ (návrh do roku 2020) nemohla byť spracovaná v novom ÚPN-O ako už obec Dolný Hričov a poslanci OZ ju podporili v roku 2006.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Daná požiadavka nesúvisí so správou o hodnotení strategického dokumentu, jednotlivé návrhy v priestorovom usporiadaní daného územia podliehajú stupňom prípravy ÚPD zadanie, návrh, prerokovanie návrhu a pod.

Zachovanie prirodzených remízok, tíšiny.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Daná požiadavka je akceptovaná, bola zapracovaná v správe o hodnotení v kapitole C.IV.

Pre schválenie rekreačnej zóny navrhujem prístupové cesty a chodníky, cyklotrasy po vysporiadaných pozemkoch alebo vo vlastníctve obce alebo v nájomnom vzťahu urbár, SPF.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa.

Prípustné regulatívy – rekreácia v kludnom a tichom prostredí, pobyt v prírode, altánky, rekreačné záhrady, kyslíkové chodníky, posedenia, ohniská na vyznačených miestach (vybudovanie migračných trás pre zver, ktoré boli činnosťou človeka v tejto lokalite prerušené), rekreačné chaty, rekreačné domy.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa čiastočne, v lokalite Lazy je návrh na vylúčenie výstavby chat.

b) Lokalita Horný a Zadný Lán a Beniaková (pozemky pod aj nad cestou I/61), lokalita Lopatiny a Štepnica, protihluková stena popri ceste I/61

Domnievam sa, že navrhované opatrenia protihlukovej steny popri ceste 1. triedy po oboch stranách budú závisieť len od rozpočtu SC ŽSK (správne SSC ako správca ciest 1. triedy – poznámka spracovateľa odb. posudku) a týmto by došlo k diskriminácii občanov, ktorý majú záujem stavať v tejto oblasti a budovať IBV. Rešpektujúc všetky povolenia a výnimky, ktoré sú schopné štátne orgány vydať na územné a stavebné konanie.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie, pre umiestňovanie nových stavieb, aj s funkciou bývania, do vonkajšieho chráneného priestoru, v ktorom sú hodnoty určujúcich veličín nevhodné z pohľadu ochrany zdravia a prípustných hodnôt určujúcich veličín podľa tabuľky 1, platia výnimky podľa bodu 1.9 prílohy k [2], v platnom znení (Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z.).

Navrhnuté opatrenia nesmú zaťažovať rozpočet obce nakoľko sa nejedná o verejný záujem. Cesta bola postavená skôr a negatívne vplyvy sú spôsobené jej prevádzkou a to hlavne hluk,

prach a exhaláty. V tejto lokalite navrhujem zapracovať do ÚPN 2018 protihlukové opatrenia predĺženie protihlukovej steny popri železničnej trati smer ZA, na diaľnici D3 smer Žilina a pri predĺžení prístavacej a vzletovej dráhy protihlukové opatrenia a to nový typ lietadiel pre ŽU, protihluková stena na diaľnici D3.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Zodpovednosť za návrh a realizáciu protihlukových opatrení je na strane prevádzkovateľov jednotlivých dopravných zariadení a obec v tomto prípade vystupuje ako dotknutá strana, ktorá sa na financovaní uvedených opatrení nepodieľa.

Budovanie izolačnej zelene pozdĺž jestvujúcich komunikácií, ciest I., III. triedy, železnice, diaľnice, letiska, priemyselných prvkov.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Návrhy pre líniovú zeleň sú v primeranej forme zapracované v správe o hodnotení v kapitole C.IV.

c) lokalita priemyslu

V územnom regulatíve – povoľovať len ľahký, nehlukový priemysel a výrobu, ktorá nenaruša život občanov obce hlukom, dopravou, zápachom. Eliminovať dopady na ŽP výsadbou zelene a na ploche min. 20 – 30 %.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa, požiadavky zapracované aj do správy o hodnotení v kapitole C.IV. a v doplnení návrhu regulatív v časti 7 tohto posudku.

d) lokalita Staňov

Navrhujem zapracovať ako najľudnejšiu lokalitu, pre rekreáciu, oddych, s možnosťou výstavby rekreačných chat, rekreačných domov, altánkov, záhrad

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Daná požiadavka nesúvisí so správou o hodnotení strategického dokumentu, jednotlivé návrhy v priestorovom usporiadaní daného územia podliehajú stupňom prípravy ÚPD zadanie, návrh, prerokovanie návrhu a pod.

e) lokalita lesy, voľná poľnohospodárska krajina v k.ú. Dolný Hričov

Zachovať, ochraňovať a zakresliť prístupové cesty, nebudovať ďalšie nové cesty v lesoch, zabrániť nadmernému odlesňovaniu, erózii pôdy, vznikajú záplavy

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: V správe o hodnotení bola požiadavka naplnená v súbore opatrení v kapitole C.IV.

f) lokalita Na Skalke, Studenci

Navrhujem prípustné regulatívy na ochranu ŽP a pri realizácii rodinných a rekreačných domov, chat, chodníkov, cyklotrás

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: V správe o hodnotení bola požiadavka naplnená v súbore opatrení v kapitole C.IV.

g) opatrenia na ochranu ovzdušia

Limitovať chov hospodárskych zvierat v zastavanom území obce (IBV, pôvodnej zástavbe, rekreačnej lokalite, zmiešanej zóne) na minimum a v regulatíve stanoviť maximálny počet pre jednotlivé druhy hospodárskych zvierat.

Chov hospodárskych zvierat presunúť do voľnej poľnohospodárskej krajiny mimo intravilán obce. Dôvod zápachu, znečisťovania pozemkov, zamorenie podzemných vôd, verejných priestranstiev.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Požiadavka nie je predmetom posudzovania strategického dokumentu ÚPD. Obce vydávajú v zmysle § 4 ods. 3, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení („zákon o obecnom zriadení“) pre svoje územia všeobecne záväzné nariadenia, ktorým sa upravujú podmienky chovu a držania zvierat na území obce („VZN obce“). Podľa zistení spracovateľa odborného

posudku, obec Dolný Hričov má v platnosti VZN obce č. 2/2010 O podmienkach chovu a držania zvierat. Okrem toho pre chov jednej ošípanej Štátna veterinárna a potravinová správa Slovenskej republiky (ďalej ako „ŠVPS SR“) podľa § 6 ods. 2 písm. p) zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), usmerňuje postup registrácie chovov s maximálne jedným kusom ošípanej určenej na domácu spotrebu. Tento systém registrácie sa týka výlučne registrácie nových chovov (doposiaľ neregistrovaných v Centrálnnej evidencii hospodárskych zvierat (ďalej len „CEHZ“) s maximálne jedným kusom ošípanej, ktorá je určená na domácu spotrebu (domáca zabíjačka), prípadne dochovanie do jatočnej hmotnosti s následnou domácou zabíjačkou u fyzických osôb – nepodnikateľov.

Žiadam o zapracovanie pripomienok do návrhu ÚPN v k.ú. Peklina

a) lokalita Panská záhrada

Vypustiť zakreslenie výstavby ČOV – podmienenie je potrebné doložiť súhlasom ŠVP, Nimnica (poznámka spracovateľa odborného posudku - myslí sa Štátny vodohospodársky podnik, odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I.), v prípade výstavby kanalizácie pokračovať v prepojení obcí Paštiná Závada, Hričovské Podhradie do kanalizácie vybudovanej spoločnosťou ERSTE GROUP.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Daná požiadavka nesúvisí so správou o hodnotení strategického dokumentu, jednotlivé návrhy v priestorovom usporiadaní daného územia podliehajú stupňom prípravy ÚPD zadanie, návrh, prerokovanie návrhu a pod. Riešenie nakladania s odpadovými vodami je jedným z prioritných problémov obce Dolný Hričov a osobitne časti Peklina, kde kanalizácia absentuje úplne.

Ďalej v vo svojom stanovisku p. Ing. Peter Zelník požaduje prepracovať:

Str. 102 – 104 pripomienky starostu obce Ing. Petra Zelníka a občana Emila Matúška buď odstrániť alebo doplniť ostatné pripomienky občanov, ktorí sa vyjadrili v zákonnej lehote.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Daná problematika je okomentovaná v časti 2.3 tohto odborného posudku. Počas spracovania odborného posudku bol spracovateľ posudku oboznámený s tým, že predmetné požiadavky boli určené pre územnoplánovaciu dokumentáciu.

Str. 108 – Návrh územného plánu Dolný Hričov treba doplniť minimálne v tomto rozsahu: „slovičko musia nahradiť „odporúča sa“.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Jedná sa o návrhy na doplnenie ÚPN-O Dolný Hričov, návrh, ktorých záväznosť nadobúda platnosť až v záverečnom stanovisku príslušného orgánu. V správe o hodnotení sa jedná o odporúčania, s ktorými sa príslušný orgán môže a nemusí stotožniť.

Vznesené pripomienky:

Autor stanoviska požaduje a navrhuje odpísať na všetky vznesené pripomienky a návrhy, ktoré majú svojho adresáta pri tvorbe ÚPN 2018, jedná sa mu o splnenie si povinnosti odpovedať na pripomienky, návrhy a názory občanov, spolkov, organizácii a firiem.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Akceptuje sa, jedná sa o právo občana, ktoré mu umožňuje zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. Zároveň upozorňujem že po ukončení procesu posudzovania vplyvov na ŽP podľa vyššie uvedeného zákona, bude v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) prebiehať etapa prerokovávania návrhu ÚPN-O Dolný Hričov s pokynmi na dopracovanie návrhu podľa akceptovaných pripomienok.

Zápisnica č. 3 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.4. 2019 o 16:00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove.

Obecné zastupiteľstvo podľa zápisnice malo 12 bodov, predmetom bodu č. 7 bolo – Schválenie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu

„Územný plán obce /ÚPN-O/ Dolný Hričov“. Starosta obce predstavil obstarávateľa ÚPD, spracovateľa správy o hodnotení, ktorí informovali prítomných poslancov s ďalším postupom pri schvaľovaní návrhu ÚPN-O Dolný Hričov a základnými závermi správy o hodnotení strategického dokumentu. Do diskusie a okrem starostu obce zapojili 3 poslanci, ktorí predniesli svoje pripomienky, ktoré sú spracované vo vyššie uvedených stanoviskách (MARTEL Slovakia, Pozemkové spoločenstvo Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov a Ing. Petra Zelníka. Výsledkom k tomuto bodu je Uznesenie OZ č. 55/2019 v Dolnom Hričove, v ktorom bod 7 berie na vedomie a vydáva súhlasné stanovisko k Správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dolný Hričov“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie spracovateľa odborného posudku: Berie sa na vedomie

3.2 Verejné prerokovanie

Vzhľadom na skutočnosť, že obec Dolný Hričov pozostáva z dvoch samostatných katastrálnych území t.j. Dolný Hričov a Peklina, boli v rámci procesu SEA vykonané verejné prerokovania v oboch katastrálnych samostatne. V obci Dolný Hričov sa verejné prerokovanie konalo 2.4. 2019 a v miestnej časti Peklina to bolo 9.4. 2019.

Oznámenie prerokovania Správy bolo zverejnené na úradnej tabuli i na internetovej stránke obce; Správa o hodnotení bola v tlačenej forme spolu so strategickým dokumentom k nahliadnutiu na OcÚ (počas úradných hodín); v elektronickej forme na internetovej stránke obce ako aj na webovom sídle MŽP SR. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zákona EIA/SEA bolo uskutočnené v obci Dolný Hričov 2.4. 2019 a v časti Peklina 9.4. 2019. V termíne do 21 dní od oznámenia požadovaných zákonom EIA/SEA sa verejné prerokovanie neuskutočnilo (Správa o hodnotení so strategickým dokumentom bola odovzdaná na OÚ Žilina 12.2. 2019 a odoslaná z OÚ 19.2.2019) z technických príčin (príprava volieb prezidenta SR 1. a 2. kolo, jarne prázdniny) z toho dôvodu obec Dolný Hričov svojím listom č. 2019/461 zo dňa 3.4. 2019 oznámila posunutie termínu na odoslanie písomného stanoviska do 30.4. 2019.

Priebeh verejného prerokovania v Dolnom Hričove je zapísaný v zápisnici z 2.4. 2019. Verejného prerokovania sa podľa prezenčnej listiny zúčastnilo celkom 42 osôb, z toho 28 občanov obce Dolný Hričov a obce Svederník.

Program verejného prerokovania:

1. Privítanie účastníkov prerokovania
2. Zdôvodnenie potreby ÚPN obstarávateľom
3. Odborný výklad spracovateľa
4. Otázky a diskusia
5. Záver

K bodu 1:

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán Dolný Hričov, otvoril a viedol starosta obce Dolný Hričov Ing. Peter Zelník. Privítal všetkých prítomných a predstavil pozvaných hostí: Ing. arch. Vladimíra Barčiaka – odborne spôsobilú osobu, spracovateľa Zadania územného plánu pre katastrálne územie Dolný Hričov a Peklina, Mgr. Zuzanu Pčolovú a Ing. Vladimíra Kuderavého – spracovateľov Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a Mgr. Ľubicu Hanuliakovú z Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

K bodu 2:

Ing. arch Vladimír Barčiak v úvode pripomenul, že s prípravou realizácie územného plánu sa začalo ešte koncom roka 2016. Po vykonaní prípravných prác obstarávateľa, t. j. po získaní

predstav, návrhov a pripomienok, ktoré boli obci doručené nielen od obyvateľov obce prostredníctvom dotazníkov, ale aj od dotknutých orgánov, sa vyhodnocovali všetky doručené požiadavky. K rôznym pripomienkam niekoľkokrát zasadla za prítomnosti starostu obce aj Komisia pre výstavbu, dopravu a životné prostredie a následne všetky podklady, námety a stanoviska, boli postúpené hlavnému riešiteľovi územného plánu *Ing. arch. Petrovi Krajčovi*, ktorý z predložených podkladov na základe zmluvy o dielo vypracoval prieskumy a rozbor. Po z analyzovaní a vyhodnotení všetkých podkladov bolo *Ing. arch. Vladimírom Barčiakom* vypracované Zadanie územného plánu, ktoré je zamerané na súbor požiadaviek a cieľov. Podľa získaných podkladov, obec Dolný Hričov chce byť aj v budúcnosti vidieckym sídlom, ale so štandardom mesta a okolitou prírodou. Predpokladá sa vytvorenie nových obytných zón, priemyslu a rekreačnej zóny.

Návrh zadania pre vypracovanie územného plánu Dolný Hričov, bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený na rokovanie a schválenie, zároveň bol návrh zverejnený na uplatnenie pripomienok. Na základe schváleného Zadania pre vypracovanie územného plánu Dolný Hričov bol vytvorený prvý návrh územného plánu tzv. nečistopis, ktorý bol podľa platnej legislatívy zverejnený na 30 dní, aby sa umožnilo verejnosti vzniesť pripomienky, ako aj dotknutým orgánom štátnej správy a rôznym právnickým osobám. Momentálne sa s pripomienkami pracuje, vyhodnocujú sa podnety, ale ešte tento proces nie je uzatvorený a to z dôvodu, že podľa súčasnej legislatívy je nutné, aby každý územný plán prešiel procesom EIA a SEA, čo znamená, aby sa posúdili aj vplyvy na životné prostredie. Až po ukončení a vyhodnotení pripomienok k životnému prostrediu, budú riešené ostatné pripomienky, aby sa spoločne zosúladiť a našiel sa prípadný spoločný kompromis. *Ing. arch. Vladimír Barčiak* zdôraznil, že dnešné stretnutie je zamerané predovšetkým na posudzovanie vplyvov na životné prostredie. Boli stanovené požiadavky, prebehli rôzne diskusie a treba vyhodnotiť, ako navrhovaný územný plán vplýva na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Pri vypracovávaní územného plánu je potrebné vedieť, či sú splnené všetky dôležité parametre na oblasť životného prostredia, či nedôjde k poškodeniu vôd, k degradácii pôdy, či bude zachovaná fauna a flóra, zdravie obyvateľov, ako na nás vplýva hluk, prach, exhaláty a iné. K tejto problematike bola vypracovaná v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie ÚPN – O Dolný Hričov. *Ing. arch. Vladimír Barčiak* zdôraznil, že správa o hodnotení strategického dokumentu ako aj návrh strategického dokumentu je verejnosti prístupný, je zverejnený na stránke obce a návrhy a pripomienky sa môžu predkladať od dnešného dňa až do 30.04.2019 na obecný úrad, ktoré budú postúpené na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie *Mgr. Ľubici Hanuliakovej* a následne nezávislé posúdené. Záverečný posudok bude vytvorený aj v spolupráci s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.

K bodu 3:

Mgr. Zuzana Pčolová oboznámila, že Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie ÚPN – O Dolný Hričov bola vypracovaná v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a tiež apelovala na ľudí, aby pripomienky k strategickému dokumentu podávali do 30.04.2019. Obec Dolný Hričov z hľadiska funkčného členenia charakterizovala ako rozmanitú obec, kde prevláda individuálne bývanie, ktoré tvorí ucelené funkčné územia, doplnené objektmi hromadného bývania občianskou vybavenosťou a rekreáciou. Ako doplnkové funkcie sú v prvom rade výrobná funkcia vo forme poľnohospodárskej výroby a lesnej výroby. Zvýrazňuje sa aj funkcia rekreácie, cestovného ruchu a turizmu. Za pozitívne faktory ovplyvňovania stavu životného prostredia návrh územného plánu obce Dolný Hričov považuje, súčasný stav veľkoplošne chránených území prírody, prvky ÚSES, rieku Váh a miestne toky, možnosti rekreačného využitia a turistiky vo väzbe na Súľovské skaly a Hričovský hrad, Hričovskú skalnú ihlu, kultúrno-archeologický potenciál, návrh dobudovania kanalizácie a čističky odpadových vôd, program odpadového hospodárstva.

Zhodnotila predpokladané vplyvy územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie

vrátane zdravia a odhad ich významnosti.

Mgr. Zuzana Pčolová ďalej uviedla, že pri vypracúvaní správy o hodnotení počas spracovania správy strategického dokumentu sa vyskytli nedostatky a neurčitosti v podkladoch. V návrhu ÚPN - O Dolný Hričov absentujú údaje o súčasnom stave odpadov a ich konkrétnom riešení, krajinnoekologický plán nestanovuje ekologicky významné segmenty v krajine, je nedostatočne vypracovaný. V návrhu ÚPN - O Dolný Hričov nie sú vyznačené plochy zelene pri navrhovanej IBV a priemyselných zón a pri návrhu rekreačnej chatovej výstavby v lokalite Dúbravy – Lazy nie sú zakreslené existujúce lokálne biokoridory (remízky) a nie sú navrhnuté koridory zelene, tie musia byť doplnené v dostatočnej dĺžke a šírke. Časť plánovanej rekreačnej výstavby je v ochrannom pásme. Vhodnosť umiestnenia plánovaných aktivít nebola posúdená vzhľadom k pravdepodobnej environmentálnej záťaži.

K bodu 4 (doslovný prepis)

V diskusii vystúpili:

Ing. Štefan Hoferica – poukázal, že v obci je vybudovaná veľká infraštruktúra, máme tu diaľnicu, železniciu, letisko a ak si chceme oddýchnuť, jediná oddychová zóna je lokalita Lazy a preto nerozumie tomu, prečo práve v tejto lokalite je zámer vybudovať rekreačnú zónu spojenú s výstavbou rekreačných chat. Aj keď je tam postavený penzión Dúbravy, mala by sa zachovať zóna pre oddych a je osobne proti vzniku rekreačnej oblasti v lokalite Lazy.

Ing. Viliam Hoferica – *doplnil, že vynechaním tejto navrhovanej rekreačnej zóny by sa splnilo veľa pripomienok, ktoré boli odprezentované v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, ako napr., aby boli zachované a rozšírené plochy zelene a navrhuje, považovať nad inou lokalitou, ktorá bude určená na rekreáciu. Je jeden z vlastníkov pozemkov, ktoré sú v tejto lokalite, nemá žiadny problém s vybudovaním niektorých rekreačných prvkov, napr. vybudovanie lesnej kyslíkovej dráhy, ale komunikácie, ktoré sú tam navrhnuté, by slúžili na prejazd áut a s tým zásadne nesúhlasí.*

Ing. arch. Vladimír Barčiak – *spresnil, že myšlienka vytvoriť rekreačnú zónu v lokalite Lazy nevznikla náhodou, ale z návrhov, názorov a predstáv ľudí, ktoré boli predložené z ankety a tiež sa týmito návrhmi zaoberala Komisia pre výstavbu, dopravu a životné prostredie, aby túto myšlienku a námety ďalej rozvíjali. Výstavbu rekreačnej zóny by sme nemali chápať ako lokalitu zastavanú chatami a plotmi súkromných vlastníkov, ale mala by tam byť zóna prístupná pre každého. Možno by bolo vhodné prerokovať, či sa tu budú môcť stavať chaty, v akej veľkosti a v akom množstve, alebo nechať rekreačnú zónu bez zástavby. Malo by to byť územie, ktoré by malo byť prístupné pre každého a malo by tu byť všetko, čo k rekreácii a oddychu patrí.*

Bc. Daniela Ďuriníková – *upozornila, že podľa Územného plánu obce Dolný Hričov – návrh z 8/2018, čl. 4 ods. 3 písm. i) územie rekreácie je uvedené, že veľkosť zastavanej plochy rekreačným domom bude do 150 m², zastavaná plocha vrátane terás, chodníkov do 250 m², veľkosť zastavanej plochy v prípade penziónov do 750 m².*

Juraj Dobroň – upozornil, že svetelný smog nie je zapracovaný v správe o hodnotení územného plánu, má veľmi negatívny dopad na chránené druhy vtákov a zvierat, preto by sme sa aj touto problematikou mali v správe o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zaoberať. Zakreslené biokoridory v návrhu územného plánu sú podľa neho zakreslené nesprávne. Poukázal na to, že životné prostredie v našej obci je v katastrofálnom stave, čo sa týka čistoty vodných tokov, ubúdajúcej mokrade, treba sa tým vážne zaoberať.

Peter Dobroň – poukázal na vodné zdroje v obci, ktoré majú klesajúcu tendenciu a to podľa jeho slov môže byť zapríčinené aj ťažbou štrku, nevieme koľko sa ťaží, kde sa ťaží a ani to, čím sa vybagrované prázdne plochy a miesta zavážajú. Treba regulovať potoky, spevňovať boky, zachovať záchytné body, aby nás v prípade prívalových dažďov nevytopilo. K lokalite Lazy uviedol, že problémom je prístupová cesta, nakoľko občania sa tam nemajú ako dostať.

Mgr. Zuzana Pčolová – opätovne uviedla, že v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie je viac ako 200 opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, kde sú zahrnuté aj opatrenia na ochranu vôd. Nesúhlasila s vyjadrením, že treba spevňovať boky potokov a regulovať toky, to nie je protipovodňové opatrenie a je to absolútne neprípustné, aby sa ničili brehové porasty, pretože vode zádržné sú práve lesy, mokrade, spomaľovanie prietokov a treba zachovávať uvedené prírode blízke vodo-zádrže.

Ing. Pavol Panák – informoval sa, či navrhované opatrenia vplyvov na životné prostredie a zdravie sú zverejnené, aby ich vo vzťahu k poľnohospodárstvu mohli pripomienkovať. Tiež sa stotožnil s tým, že v obci je zvýšený hluk z ciest, z diaľnice, železnice a lokalita Lazy je jediné oddychové tiché miesto, ale pozornosť treba venovať prístupovej ceste, keďže od vtedy ako sa postavil penzión Dúbravy, prístup ani prejazd do tejto lokality nie je možný obyvateľom, súkromným vlastníkom a ani poľnohospodárom.

Ing. Viliam Hoferica – informoval sa na lokalitu Beniaková, či tu nevznikne problém so zastavaním individuálnej bytovej výstavby, nakoľko táto lokalita má slúžiť aj na využitie poľnohospodárstva.

Ing. arch. Vladimír Barčiak spresnil, že lokalita Beniaková bude využívaná ako zmiešaná zóna a každý pozemok bude mať svoje využitie a funkciu.

Štefan Hôrečný – poukázal na to, že v obci máme zvýšený hluk a prach aj z letiska, pravidelne bývajú nočné lety a prelety vrtuľníkov, plánuje sa predlžovanie letiskovej dráhy, čo bude opäť v neprospech obyvateľov.

Prof. Ing. Antonín Kazda, CSc. – reagoval na uvedenú problematiku a uviedol, že prevádzkovateľom lietadiel okrem iných je aj Katedra leteckej dopravy Fakulty prevádzky a ekonomiky dopravy a spojov Žilinskej univerzity v Žiline, kde pracuje. Uvedomujú si, že z lietadiel vzniká nadmerná hlučnosť a zaznamenali aj sťažnosti, najmä z lokality Lipová Alej, obec Svederník, ale prijali opatrenia na zníženie hluku, napr. zmenili tvar letového okruhu, čím sa znížila intenzita hluku ponad obec. Tiež sa končí životnosť starých lietadiel, sú postupne vyradované a riešia nákup nových lietadiel s vylepšeným a tichším motorom. Čo sa týka predlžovania letiskovej dráhy, tento projekt bol vypracovaný ešte v roku 2007 na ktorý bola vypracovaná EIA a bola v tej dobe platná, ale boli prijaté opatrenia, ktoré sa prerokovávali a naďalej sa budú verejne prerokovávať. Predĺženie dráhy bude mať paradoxne pozitívny vplyv na hlučnosť, pretože lietadlá môžu štartovať na menší výkon a motor bude mať aj dlhšiu životnosť.

RNDr. Marian Gocal – zareagoval na problematiku hluku z lietadiel, nakoľko je obyvateľ Lipovej Aleje. Predkladanému dokumentu, ktorý funkčne a priestorovo určuje lokalitu k nejakému využitiu by sme si mali určiť resp. urbanistu, regulatívy. Mali by sme už teraz vedieť, aké lietadlá tu budú pristávať a koľko ich bude lietieť. Máme tu železnice, diaľnice a ak bude rozšírená a predĺžená letisková dráha a pristane nám tu boeing, hluk sa nám určite znásobí a preto by malo mať letisko určené jasné pravidlá. Je neprípustné, aby sme pre biznis trpeli hlukom z vrtuľníkov. Navrhuje, aby sa v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení, v záujme ochrany obyvateľstva pred negatívnymi účinkami hluku, bolo v návrhu strategického dokumentu obce Dolný Hričov, v čl. 7 Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia doplnené:

1. Rešpektovať funkciu letiska ako letisko pre malé dopravné lietadlá s pravidelnou a nepravidelnou premávkou.
2. Letisko nie je určené úplne ani čiastočne na prílety, odlety a pozemné pohyby vrtuľníkov s výnimkou záchranných zložiek a polície.
3. Počas pohybov lietadiel v typickej špičkovej hodine nebude väčší ako 115 na jednej vzletovej a pristávacej dráhe, alebo zvyčajne menší ako 20 na celom letisku. Malá hustota prevádzky na letisku bude v zmysle predpisu L 14 vydaným Ministerstvom dopravy SR.
4. Poloha s orientáciou vzletovej a pristávacej dráhy na letisku, by mala byť taká, aby príletové a odletové trate minimalizovali škodlivý vplyv na priestory schválené na bývanie a priestory citlivé na hluk s cieľom predchádzať budúcim problémom.

5. Nočná prevádzka letiska nebude slúžiť pre výcvik posádok lietadiel v dňoch pracovného voľna, pracovného pokoja a štátnych sviatkov.
6. Nočnú prevádzku letiska pre výcvik posádok lietadiel vykonávať len cez pracovné dni v obmedzenom čase do 23 hodiny o čom bude letisko vopred informovať okolité obce a mesto Bytča.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký – poznamenal, že na návrh územného plánu sa treba pozerať komplexne a uviedol, že najväčší hluk nespôsobuje prevádzka letiska, ale diaľničná doprava. Nebráňme sa niektorým obmedzeniam letovej prevádzky, ale treba si uvedomiť, že je to záväzná časť Územného plánu Žilinského samosprávneho kraja a v zmysle zákona ho obec musí akceptovať, aj keď máme pripomienky. Lipová Alej vo Svederníku sa nemá prečo sťažovať, vedeli aké pozemky si kupujú a kde budú bývať, pretože najprv tu bolo letisko a až potom bola vytvorená táto lokalita.

Mgr. Roman Lisický – starosta obce Svederník oboznámil, že v obci majú platný územný plán a doplnky. Nad úvahou rozšíriť v obci obytnú zónu sa začalo ešte v roku 2008 a preto bol vypracovaný doplnok k územného plánu pre vznik novej obytnej zóny – Lipová Alej. Letisko tu bolo a patrí k nášmu regiónu, ale intenzita hluku pred desiatimi rokmi z bežnej prevádzky letiska a intenzita hluku dnes je rozdielna a určite je namieste vypracovaný súbor opatrení k životnému prostrediu, ktoré by sme mali zapracovať do územného plánu, pretože prašnosť a hlučnosť negatívne vplyvajú na obyvateľstvo nielen v obci Dolný Hričov, ale aj v okolí. Žijeme v jednej kotline, kde sa hluk znásobuje a obyvatelia na hluk negatívne reagujú. Treba zosúladiť a posúdiť štúdie tak, aby sme rozvíjali regionálny rozvoj, ale nie na úkor obyvateľov. Mala by byť garantovaná kvalita života obyvateľov aj pre ďalšie generácie. Obec Svederník už v minulosti listom oboznámila letisko so sťažnosťami obyvateľov na hluk z lietadiel a rovnako aj teraz obec podá pripomienky k návrhu územného plánu, ktoré by mal vyhodnotiť a posúdiť Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie ako aj Regionálny úrad verejného zdravotníctva.

Prof. Ing. Antonín Kazda, CSc. – zaráža ho stanovisko, že ak niekto investuje do pozemku, nevie čo si kupuje. Developer, ktorý predával pozemky v lokalite Lipová Alej prezentoval, že letisko bude zrušené a pozemok je v tichej lokalite o čom je dôkazný materiál. Spresnil, že údaje, ktoré boli uvedené v zmysle predpisu Ministerstva dopravy SR L 14 sú o výstavbe letiska, ale nie o jeho prevádzke.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký – uviedol, že proces prerokovania je daný zákonom a je to proces SEA, aby sa určili záväzné regulatívy ako aj funkčné a priestorové využitie územia na ďalšie obdobie, ale v procese EIA nie je možné dopredu určiť, aké lietadlá a aké množstvo tu bude lietať.

RNDr. Marian Gocal – doplnil, že treba sa vyjadriť a povedať svoj názor k regulatívom a prijať opatrenia, nakoľko po schválení to už bude záväzné.

Mgr. Ľubica Hanuliaková – uviedla, že Územný plán Žilinského samosprávneho kraja je schválený a má platné regulatívy, ktoré sa musia dodržiavať a obec ich musí akceptovať.

Ing. Viliam Hoferica – aj on poukázal na zvýšený svetelný smog, ktorý vznikol najmä rekonštrukciu železnice stanice. Intenzita svetla obmedzuje nielen ľudí, ale aj zvieratá, má nepriaznivé vplyvy a účinky a aj táto problematika by mala byť zapracovaná v predkladanej správe. Informoval sa na lokalitu Sihot', nakoľko je tam navozená skládka zeminy, ílovcov a stavebného odpadu z tunela a mala by sa táto problematika riešiť.

Ing. Vladimír Kuderavý – uviedol, že lokalita Sihot' sa síce neriešila, ale posúdila. Nie je jasné, aký odpad sa tam nachádza, či nie je kontaminovaný a aké je chemické zloženie odpadu. Je tam aj poľné hnojisko a prístup na prejazd nie je zamedzený rampou, preto sa bude táto problematika riešiť osobitne s Mgr. Ľubicou Hanuliakovou, z Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Oľga Mlaceková – konštatovala, že na verejných stretnutiach sa všeličo povie a sľúbi a dobre sa to počúva, ale potom je všetko inak, tak ako aj pri výstavbe diaľnice. Domy majú popraskané a zaprášené, ale pravdy sa nedovolali a teraz sa ťažko s niečím súhlasí. K tejto problematike sa vyjadril *Ing. Peter Zelník* a uviedol, že boli mnohé stretnutia a boli prijaté opatrenia.

Vo verejnej diskusii sa prítomní občania ďalej informovali, či bude na všetky pripomienky a návrhy k územnému plánu odpovedané, alebo to bude len zaznamenané, či je možné podať aj hromadnú pripomienku s viacerými podpismi, či je potrebné opätovne dať pripomienky k tomu čo odznelo na dnešnom stretnutí, ako aj to, či sa môže dať návrh, čo bude so starým železničným zvrškom, keďže by bolo vhodné, dať tam výsadbu zelene.

Ing. arch. Vladimír Barčiak uviedol, že na pripomienky sú stanovené jasné pravidlá, komu sa vyhoví tomu sa neodpovedá a komu sa nemôže vyhovieť, ten bude oslovený a bude mu vysvetlené, prečo sa nevyhovelo, ale až v záverečnej fáze. Pripomienky môžu byť aj hromadné s viacerými podpismi. Treba dať návrhy aj k železničnému zvršku, aby bola zeleň do územného plánu zakreslená.

K bodu 5:

Na záver *Ing. Peter Zelník*, starosta obce, pripomenul, že termín podania pripomienok k Správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN – O) Dolný Hričov“ je do 30. apríla 2019. Pripomienky sa môžu podať prostredníctvom obecného úradu, alebo priamo zaslať *Mgr. Ľubici Hanuliakovej*, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina.

Podakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil verejné prerokovávanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán Dolný Hričov“.

Priebeh verejného prerokovania v Pekline je zapísaný v zápisnici z 9.4. 2019. Verejného prerokovania sa podľa prezenčnej listiny zúčastnilo celkom 8 osôb, z toho 2 občania miestnej časti Peklina.

Program verejného prerokovania:

6. Privítanie účastníkov prerokovania
7. Zdôvodnenie potreby ÚPN obstarávateľom
8. Odborný výklad spracovateľa
9. Otázky a diskusia
10. Záver

K bodu 1:

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN – O) Dolný Hričov“ otvoril a viedol *Ing. Peter Zelník*, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a predstavil pozvaných hostí *Ing. arch. Vladimíra Barčiaka*, odborne spôsobilú osobu pri obstarávaní územného plánu obce, *Mgr. Zuzanu Pčolovú* a *Ing. Vladimíra Kuderavého*, zástupcov pracoviska EKOSPOL a.s., Žilina - riešiteľov, ktorí sa na spracovaní správy o hodnotení podieľali. Za Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie sa verejného prerokovania zúčastnila *Mgr. Ľubica Hanuliaková*.

K bodu 2:

Ing. Peter Zelník, starosta obce vysvetlil, že Obec Dolný Hričov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení ako i vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii obstaráva Územný plán obce (ÚPN - O) Dolný Hričov.

V zmysle ods. 3) a 4) § 11 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je obstarávateľ, t.j. Obec Dolný Hričov, povinný zabezpečiť s príslušným orgánom verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN - O) Dolný Hričov“.

Terajší platný územný plán SÚ Dolný Hričov z r. 1983 bol doplnený o tri zmeny a doplnky, schválenie 1. zmeny a doplnku bolo uznesením č. 8/2006 Obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove dňa 25.09.2006, návrh ZaD č. 2 nebol prerokovaný a návrh č. 3 nebol dopracovaný po prerokovaní a teda ani schválený. Na základe jestvujúcej územnoplánovacej dokumentácie nie je možné v súčasnosti reagovať napr. na zmeny vlastníckych vzťahov, pomerov, na legislatívne zmeny, na územný plán územného celku ŽSK a jeho zmeny a doplnky, na nové požiadavky v oblasti ochrany prírody, životného prostredia, na zmeny v jednotlivých rezortoch (bytová výstavba, hospodárstvo, atď.). Pre k.ú. Peklina ako súčasť obce Dolný Hričov nebola nikdy v histórii vypracovaná žiadna územnoplánovacia dokumentácia na úrovni ÚPN - SÚ, resp. ÚPN - O.

K bodu 3:

Na úvod Mgr. Zuzana Pčolová informovala o charakteristike k.ú. Dolný Hričov a k.ú. Peklina. Z hľadiska funkčného využitia má územie Peklina primárnu obytnú funkciu. Ako doplnkové funkcie sú v prvom rade výrobná funkcia vo forme poľnohospodárskej výroby. Základná občianska vybavenosť je nepostačujúca, ale vzhľadom na počet obyvateľov je rozvoj vybavenosti veľmi obmedzený rentabilitnosťou. K.ú. Peklina má úzke väzby na Paštinu Závalu, Hričovské Podhradie a Dolný Hričov, kde je najbližšia občianska vybavenosť (ZŠ s MŠ, potravinárske obchody). Zhodnotila predpokladané vplyvy územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (vplyv na obyvateľstvo, horninové prostredie a nerastné suroviny, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, štruktúru a využívanie krajiny a scenériu krajiny, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, atď.). V správe je zhodnotený súčasný stav a zároveň navrhovaný stav v jednotlivých oblastiach. Problematika zásobovania vodou obce Peklina je závislá na rentabilite investície na vybudovanie vodovodného prívodu do obce, prípadne využitie vodných zdrojov nad obcou a ich následnou akumuláciou vo vodojeme a s rozvodom pitnej vody k nehnuteľnostiam. Z hľadiska riešenia ÚPN s ohľadom a isté záruky v stabilite a kvalite dodávanej vody sa odporúča, aby sa realizovalo pripojenie vodovodu z Bitarovej napojením sa na skupinový vodovod. Splašková kanalizácia je navrhnutá ako plne gravitačná bez prečerpávania. Čistenie sa navrhuje vo vlastnej ČOV. Do doby vybudovania verejnej kanalizácie je možné splaškové odpadové vody likvidovať v žumpách, resp. domových ČOV so zaústením do recipientov. K.ú. Peklina sa vyvíja kompaktné až do súčasnosti. Sú pokusy o rozťahnutie zástavby do krajiny. Na území obce sú evidované svahové deformácie, ktoré sa navrhuje vymedziť, ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu. V rámci riešeného územia je niekoľko navrhovaných lokalít s rizikom svahových deformácií. Aktívne zosuvy nie sú na území obce registrované, v k.ú. Peklina sa neodporúča výstavba na potenciálne zosuvných územiach.

Ing. Vladimír Kuderavý sa zaoberal najmä problematikou vody. Od 1.1.2021 by mal byť v platnosti nový zákon, ktorý bude zahŕňať aj odpadovú vodu. V obci Peklina je rozptýlená zástavba, riešenie odpadovej vody - žumpovej vody vidí zvozom do ČOV v obci. Je potrebné riešiť aj zádržné opatrenia.

V závere správy sú uvedené navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné opatrenie a zdravie v oblasti ochrany zdravia obyvateľstva, krajiny a ekostabilizačných opatrení, klímy, vôd, ovzdušia, pôd, zmiernenie negatívnych dopadov hluku, vibrácií a zápachu, pre lesohospodárske a poľnohospodárske využitie územia, na ochranu bioty, opatrenia pre odpadové hospodárstvo na minimalizáciu vzniku odpadov, na obmedzenie radónového rizika a rizika zosuvov, na ochranu kultúrnohistorických hodnôt, na elimináciu vplyvov na abiotické zložky prostredia.

K bodu 4 (doslovný prepis):

P. Mária Bobotová sa sťažovala na pravidelné zanášanie potokov nánosmi, vypúšťanie odpadovej vody zo žump, zápach a nevhodné parkovanie motorového vozidla susedom. V tejto súvislosti bola podaná aj sťažnosť na Obecný úrad v Dolnom Hričove.

P. Ján Decký informoval, že tiež aj plynofikácia bol v minulosti poslancom Obecného

zastupiteľstva v Dolnom Hričove, v tej dobe sa riešila obce Peklina z obce Bitarová, uvedená akcia nakoniec nebola zrealizovaná. Kladne reagoval na vybudovanie ČOV v obci Peklina. Veľmi sa sťažoval na nekontrolovaný pohyb hospodárskych zvierat v obci Peklina, znečisťovanie verejného priestranstva, parkovanie motorových vozidiel pred kaplnkou.

K bodu 5:

Ing. Peter Zelník na záver poďakoval všetkým prítomným za účasť, opätovne pripomenul zmenu termínu predkladania pripomienok ku Správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN - O) Dolný Hričov“ do **30.04.2019** a verejné prerokovanie ukončil.

3.3 Konzultácie

V procese príprav konceptu ÚPN obce Dolný Hričov, návrh boli v súlade s postupnosťou spracovania ÚPN zapojené subjekty na všetkých úrovniach.

Zosumarizovanie základných míľnikov tvorby ÚPN do spracovania odborného posudku	termín
Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-O Dolný Hričov	19.12.2016
Prieskumy a rozbor pre vypracovanie ÚPN-O Dolný Hričov	11/2017
Schválenie zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Dolný Hričov	2/2018
Návrh ÚPN-O Dolný Hričov	5/2018
Oznámenie o strategickom dokumente	2/ 2018
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu	05.09.2018
Spracovanie správy o hodnotení	10/2018
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	02.04.2019
	09.04.2019

3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti

V stanovenom termíne bolo na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie doručených 26 písomných stanovísk dotknutých orgánov k správe o hodnotení, z toho 5 stanovísk bolo zo strany verejnosti z obce Svederník a Dolný Hričov a 8 z dotknutých obcí. Stanovisko obce Dolný Hričov bolo prezentované v zmysle uznesenia č. 55/2019 obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove konanom 29.4. 2019. Dňa 2.4. 2019 sa uskutočnilo verejné prerokovanie správy o hodnotení v Dolnom Hričove a dňa 9.4. 2019 v miestnej časti Peklina.

21 stanovísk bolo súhlasných z toho 13 bez akýchkoľvek pripomienok, 8 stanovísk bolo s podmienkami nemajúcimi zásadný vplyv na návrh ÚPN-O Dolný Hričov, zvyšných 5 stanovísk obsahovali zásadnejšie výhrady. Stanoviská verejnosti z obce Svederník, ktoré boli o.i. s identickými výhradami sa týkali negatívneho vplyvu hluku z leteckej dopravy. Tieto výhrady boli interpretované aj na verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu konaného dňa 2.4. 2019 v obci Dolný Hričov. Vo svojich stanoviskách požadujú v návrhu ÚPN-O Dolný Hričov v časti 7 Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

1) Regulatívy v oblasti dopravnej sústavy

1. Rešpektovať funkciu letiska ako letiska pre malé dopravné lietadlá (do veľkosti odpovedajúcej kódovému písmenu B, rozpätie krídiel do 24 m, rozchod podvozku do 6 m podľa predpisu L14 Letiská, I. vydané Ministerstvom dopravy SR) s pravidelnou a nepravidelnou premávkou

2. Letisko nie je určené úplne ani čiastočne na prílety, odlety a pozemné pohyby vrtuľníkov s výnimkou záchranných zložiek a polície
3. Počet pohybov lietadiel v typickej špičkovej hodine nebude väčší ako 15 na jednej vzletovej a pristávacej dráhe, alebo zvyčajne menší ako 20 na celom letisku - Malá hustota prevádzky na letisku (podľa predpisu L14 Letiská, I. vydaním MDV SR)
4. Poloha a orientácia vzletovej a pristávacej dráhy na letisku by mala byť taká, aby príletové odletové trate minimalizovali škodlivý vplyv na priestory schválené na bývanie a priestory citlivé na hluk s cieľom predchádzať budúcim problémom
5. Nočná prevádzka letiska nebude slúžiť pre výcvik posádok lietadiel v dňoch pracovného voľna, pracovného pokoja a štátnych sviatkov
6. Nočnú prevádzku letiska pre výcvik posádok lietadiel vykonávať len cez pracovné dni v obmedzenom čase do 22:00 hod., o čom bude letisko vopred informovať okolité obce a mesto Bytča

Ďalším stanoviskom, v ktorom sa uvádza nesúhlas s niektorými návrhmi je od Pozemkového spoločenstva Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov, ktoré opätovne vyjadruje nesúhlas s vytvorením plochy rekreačných objektov v lokalite LAZY, ako aj plochy výroby a technickej vybavenosti v lokalite PLZÁK v návrhu ÚP obce Dolný Hričov, z dôvodu prístupu k lesným pozemkom spojeného s obhospodarováním lesa a taktiež k zachovaniu kľudových prírodných zón v daných lokalitách. Nesúhlas s návrhom výstavby chat v lokalite Dúbravy – Lazy vyjadrili vo svojom stanovisku Juraj Dobroň a Andrea Dobroňová a nesúhlas vyslovila aj väčšina poslancov obecného zastupiteľstva na rokovaní OZ Dolný Hričov zo dňa 29.4. 2019. Naopak súhlas s návrhom výstavby chat v rekreačnej lokalite Dúbravy – Lazy vyjadrili vo svojich stanoviskách Ing. Peter Zelník a Stanislav Matúšek. Pán Ing. Peter Zelník okrem lokality Lazy sa vyjadruje aj k viacerým návrhom na zmeny vo funkčnom využití jednotlivých lokalít – Staňov, Panská záhrada v k.ú. Peklina a zároveň aj v návrhoch na doplnenie regulatív pre ochranu ŽP v lokalite Na Skalke a Studenci, v priemyselnej zóne. Samostatnou časťou je vyjadrenie k potrebe realizácie protihlukových opatrení na už existujúcich komunikáciách.

Ostatné stanoviská súhlasia s návrhom ÚPN-O Dolný Hričov s podmienkami, resp. požiadavkami, ktoré sa týkajú zlepšenia navrhovaných opatrení. Stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP uvádza doplniť opatrenia na elimináciu vplyvov na ŽP, ktoré sú však zapracované v SoH do kapitoly C.IV.

Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja upozorňuje na potrebu používania správne označenia železničnej trate, ktorá prechádza riešeným územím ako aj správnym názvom ministerstva. Ostatné požiadavky sa týkajú rešpektovania nadradených odvetvových strategických koncepcií.

Dopravný úrad požaduje rešpektovať požiadavky, ktoré boli vznesené v stanovisku z roku 2018, ktoré sa však týka iba záujmov civilného letectva.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline upozorňuje, že všetky predložené návrhy na schválenie musia spĺňať požiadavky zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích vyhlášok a RÚVZ ako orgán na ochranu zdravia sa bude vyjadrovať k jednotlivým stavbám a zámerom osobitne.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií má jedinou požiadavku a to rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery ciest I/61, ako aj III/2082, III/2090, III/2091 a III/2099, ktoré je potrebné konzultovať s ich majetkovými správcami – Slovenskou správou ciest, resp. Správou ciest ŽSK.

Podrobnejšie sú pripomienky popísané v časti 3.1. tohto posudku.

4 ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných A Záporných Vplyvov Strategického Dokumentu Na Životné Prostredie Vráťane Ich Vzájomného Pôsobenia

Kladné a záporné vplyvy strategického dokumentu Územný plán obce Dolný Hričov, návrh a ich hodnotenie sú spracované v kapitole C.III Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Dolný Hričov, návrh. Celá príslušná kapitola je spracovaná štandardne v zmysle Prílohy č. 5 zákona. Spracovatelia vyhodnotili všetky stanovené okruhy hodnotenia, dôraz kládli na jednotlivé hodnotené zložky životného prostredia a ďalšie stanovené hodnotené parametre. Z hľadiska obsahovej sú vplyvy spracované a vyhodnotené skôr v zodpovedajúcej kvalite s dôrazom na návrh zmierňujúcich opatrení.

Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov hodnoteného strategického dokumentu je posúdená v prvom rade na základe naplnenia špecifických požiadaviek uvedených v rozsahu hodnotenia určeného podľa § 8 citovaného zákona Okresným úradom Žilina, odborom starostlivosti o ŽP v (list č. OÚ-ZA-OSŽP3-2018/011914-006/HnI zo dňa 24.09. 2018), v rámci ktorého OÚ Žilina ako príslušný orgán určil nasledovné špecifické požiadavky, ktoré je potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení:

2.2.1. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu riešiť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu, vyhodnotiť ich splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť);

Vyhodnotenie: Jednotlivé požiadavky a dotknutých orgánov boli zohľadnené v jednotlivých kapitolách SoH a premietnuté v opatreniach v kapitole CIV.

2.2.2. Posúdiť vplyv stavebných a iných zámerov na poľnohospodársku pôdu;

Vyhodnotenie: Problematika je rozsiahlo vyhodnotená v kapitole B.I.1 pre jednotlivé návrhové lokality a osobitne pre k.ú. Dolný Hričov a k.ú. Peklina. Charakteristika poľnohospodárskych pôd je uvedená v kapitole C.II.5. a hlavné vplyvy v kapitole C.III.6. Záber pôdy v celej obci Dolný Hričov je 136 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy je 86 ha a z toho najkvalitnejšej cca 75 ha (v zmysle nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy). V prípade rozvoja výroby v rámci ÚPN VÚC Žilinského kraja je navrhnutý priemyselný park a rozšírenie letiska na tieto aktivity bol odsúhlasený záber poľnohospodárskej pôdy.

2.2.3. Vyhodnotiť vplyv navrhovaných záujmov v rámci územného plánu vo vzťahu k zosuvným územiám a inundačným územiám vodných tokov;

Vyhodnotenie: V obci nebol určený rozsah inundačného územia, preto bude potrebné rozvojové zábery realizovať po vypracovaní hydrotechnického výpočtu pri prietoku Q_{100} , s návrhom umiestnenia zástavby mimo zistenú záplavovú čiaru. Charakteristika zosuvných území v riešenom území je zapracovaná v kapitole C.II.1 a graficky vyznačená v komplexnom výkrese priestorového usporiadania a funkčného využívania území a ochrany prírody. Na území obce sú evidované svahové deformácie v 12 lokalitách, ktoré sa navrhuje vymedziť, ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) vyhl. MŽP SR č. 55/2001 Z. z. . Zo zaregistrovaných svahových deformácií je 9 potenciálnych a 3 stabilizované. V rámci riešeného územia je niekoľko navrhovaných lokalít s rizikom svahových deformácií. Preto je potrebné v takýchto lokalitách vhodnosť a podmienky stavebného využitia posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom (nie len posudkom).

2.2.4. Vyhodnotiť vhodnosť umiestnenia plánovaných aktivít vzhľadom k územiu stredného radónového rizika a navrhnúť opatrenia na ochranu obytných objektov pred ožiareními z prírodného žiarenia;

Vyhodnotenie: Požiadavka bola rozpracovaná v kapitole B.II.5.

2.2.5. Vyhodnotiť vhodnosť umiestnenia plánovaných aktivít vzhľadom k pravdepodobnej environmentálnej záťaži ZA (003)/ Dolný Hričov - Peklina – neriadená skládka TKO;

Vyhodnotenie: V registri informačného systému environmentálnych záťaží je uvedená environmentálna záťaž uvedená pod vyššie uvedeným označením, ale s umiestnením v k.ú. Ovčiarsko, t.j. mimo riešené územie (na základe súradníc, ako aj príslušného mapového podkladu). Podľa miestnych zistení (na obecnom úrade), v k.ú. Peklina sa takáto skládka odpadu nevyskytovala. V rámci terénneho prieskumu bola preskúmaná potenciálna stará skládka v juhozápadnej časti k.ú. Dolný Hričov v lokalite Nadvažie. Skládka nie je identifikovateľná vzhľadom na sukcesiu vegetácie a nemožno ju považovať za vyššie uvedenú starú environmentálnu záťaž.

2.2.6. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí posúdiť nepriaznivý vplyv z dopravy, dodržať pásмо hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy a navrhnúť opatrenia na ich maximálnu elimináciu. Tento vplyv je potrebné vzhľadom na kumuláciu dopravných sietí vyhodnotiť kumulatívne najmä vzhľadom na obytné súbory;

Vyhodnotenie: Za týmto účelom bola spracovaná hluková štúdia, ktorej výsledky boli zapracované do SoH v kapitolách B.II.4., C.III.1. a vo forme návrhu opatrení v kapitole C.IV. Vplyv letiska z hľadiska hluku nebol v spomínanej hlukovej štúdii posúdený, nakoľko v čase jej spracovania bolo letisko mimo letovej prevádzky. V dotknutú území boli v posledných rokoch vybudované, resp. zmodernizované hlavné komunikačné osi územia – diaľnica D3, resp. budovaný úsek diaľnice D1 a železničná trať, ktorých súčasťou sú rozsiahle protihlukové opatrenia na ochranu priľahlej zástavby. Napriek tomu potreba ochrany pred hlukom zostáva aktuálna najmä pri ceste I/61.

2.2.7. Vyhodnotiť vplyv navrhovaných plôch (najmä plôch výroby) na jednotlivé zložky životného prostredia a zachovanie zdravia obyvateľstva a navrhnúť opatrenia regulatív na ich maximálnu elimináciu;

Vyhodnotenie: Požiadavka bola splnená v rámci kapitoly C.III. a zapracovania do návrhov opatrení v kapitole C.IV.

2.2.8. S cieľom predchádzať suchu je nutné zadržiavanie vody v krajine, jej využívanie, resp. realizovať prípadné kontrolované odvádzanie dažďových vôd, čím sa zachovávajú prírode blízke pomery aj po urbanizovaní územia. Z toho dôvodu je nutné vyhodnotiť zrážkové odtokové štúdie pred začatím ďalšej urbanizácie pre lokality, ktoré sú problematické z hľadiska vysokej hladiny podzemnej vody a limitovaného množstva odvádzania zrážkových vôd do recipientu. Do projektov je tak potrebné dostávať retenčné a detenčné, poldre, zelené pásy, správnu ochranu a organizáciu povodia;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná a zapracovaná do kapitoly C.III.3. a C.IV.

2.2.9. Návrh územného plánu musí rešpektovať existujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov;

Vyhodnotenie: Požiadavka je akceptovaná.

2.2.10. Do návrhu územného plánu obce musia byť zahrnuté inundačné územia vodných tokov, mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika;

Vyhodnotenie: V obci nebol určený rozsah inundačného územia, preto bude potrebné rozvojové zámery realizovať po vypracovaní hydrotechnického výpočtu pri prietoku Q_{100} , s návrhom umiestnenia zástavby mimo zistenú záplavovú čiaru. Mapy povodňového rizika a mapy povodňového ohrozenia neboli pre dané územie spracované.

5 POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

V procese hodnotenia vplyvov Územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN obce Dolný Hričov, návrh“ na životné prostredie a zdravie bola zvolená metóda kritickej analýzy návrhu ÚPN, súčasťou ktorého bolo preverenie zapracovania požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb zaujatých v procese prerokovania odborných podkladov, slúžiacich pre obstaranie a spracovanie návrhu strategického dokumentu „ÚPN obce Dolný Hričov, návrh“.

Pri spracovaní predkladaného dokumentu k návrhu územného plánu boli v zásade zohľadnené princípy trvalo udržateľného rozvoja územia a platné právne predpisy. V procese hodnotenia boli použité metódy terénneho prieskumu a spracovania dostupných informácií a prieskumov.

Základné a hlavné zdroje údajov a východiskové materiály:

- Územný plán obce (ÚPN-O) Dolný Hričov - návrh
- Rozsah hodnotenia (OÚ Žilina), 2018
- stanoviská a pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, Žilinského samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti k návrhu ÚPN obce Dolný Hričov, návrh zaujaté v procese prerokovania návrhu ÚPN obce Dolný Hričov, podľa § 22 stavebného zákona
- Krajinno-ekologický plán k.ú. Dolný Hričov, Klaudia Mihóková a kol., 11/2017
- Hluková štúdia obce Dolný Hričov (Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o.), 2018
- Internetová stránka www.dolnyhricov.sk
- Terénne prieskumy EKOSPOL, a.s. Žilina
- Vyjadrenie SeVaK, a.s. č.j. 018020533/2018/DJu z 26.9.2018
- www.enviroportal.sk
- www.sopsr.sk
- www.katasterportal.sk
- www.shmu.sk

Údaje o kvalite zložiek životného prostredia a následné hodnotenie vplyvov sú spracované v merítku riešeného územia (najbližšie kontaktné územie, kde je možnosť predpokladať čo i len minimálny vplyv z realizovanej investičnej činnosti), podkladové údaje sú viazané na širšie okolie (monitoring zložiek životného prostredia) a dostupná literatúra o riešenom území resp. na administratívne údaje (štatistické údaje o obyvateľstve), extrapolácia údajov na riešené územie bola kombinovaná s doplňujúcim terénnym prieskumom územia. V Správe o hodnotení strategického dokumentu použité dáta a dáta doplnené v priebehu procesu hodnotenia a vypracovania posudku pre hodnotenú Správu považujem za dostatočné.

6 VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V rámci rozsahu hodnotenia, ktorý vydal Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v Žiline 5.9. 2018 sa pre ďalšie hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ neurčujú varianty.

Posudzovaný strategický dokument je riešený invariantne, t.z., že je zvolený len jeden deklarovaný variant, pričom je prirodzene porovnávaný s tzv. nulovým variantom, ten predstavuje stav ak by návrh územného plánu obce Dolný Hričov nebol schválený.

Porovnávaním deklarovaného variantu v návrhu ÚPN obce Dolný Hričov, s „nulovým“ variantom je možné konštatovať, že deklarovaný variant je pre obyvateľstvo a rozvoj obce z hľadiska ponímania širšieho územia životného prostredia výhodnejší a progresívnejší, pretože prináša riešenie existujúcich potrieb a problémov (dobudovanie technického vybavenia a infraštruktúry obce, ktoré súvisia s nakladaním so splaškovými a zrážkovými

vodami, zásobovaním pitnou vodou, zásobovania elektrickou energiou, rozšírenie plôch výroby, protipovodňové, resp. vodozádržné opatrenia a i.). Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia obce a sociálno-ekonomického postavenia a zdravia jej obyvateľov.

Vychádzajúc zo súčasnej štruktúry krajiny obce Dolný Hričov, jej morfológie, reliéfu, biodiverzity a chránených častí prírody a zároveň situovania sídla v krajine a rešpektovania potrieb obyvateľstva v záujme jeho zdravia a kvality života, je možné pomerne úspešne realizovať navrhnuté aktivity územného plánu tak, aby ich vplyv bol v konečnom dôsledku úmerne možnostiam a limitom vyhodnotený ako pozitívny na všetky prvky a zložky životného prostredia.

Pri rešpektovaní podmienok vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich životné prostredie (a v rámci neho prírodné prostredie) s využitím ekologických postupov využívania územia je možné konkretizovať navrhované riešenia ÚPN-O Dolný Hričov, návrh v takej kvalite a spôsobom, že nebudú mať významný negatívny vplyv na dotknuté prírodné prostredie katastrálneho územia obce Dolný Hričov. Toto konštatovanie platí za predpokladu naplnenia všetkých navrhovaných opatrení, ktorými sa zmiernia, resp. zlepšia dopady navrhovaných zmien vo funkčných plochách na životné prostredie a zdravie obyvateľstva na území obce.

Aj z toho hľadiska sa predkladaný variant môže prezentovať ako výhodnejší oproti „nulovému“ variantu.

7 NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V návrhu územného plánu obce Dolný Hričov sú zapracované ekostabilizačné opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia a zlepšenie zložiek stavu životného prostredia, ktoré vyplynuli z Krajinnoeekologického plánu obce Dolný Hričov. V záväznej časti návrhu územného plánu sú stanovené regulatívy rozvoja územia, ako aj stanovené prípustné, neprípustné a doplnkové funkcie pre jednotlivé stabilizované aj rozvojové lokality. Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, rozsahu hodnotenia Správy o hodnotení, Správy ohodnotení, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledkov verejného prerokovania, odborného posudku, konzultácií a zvážení možných vplyvov strategického dokumentu sa odporúčajú do návrhu územného plánu obce Dolný Hričov zapracovať nasledovné odporúčania:

Horninové prostredie, radónové riziko, riziko zosuvov

- pred realizáciou výstavby jednotlivých stavebných investičných zámerov vykonať základný inžiniersko-geologický prieskum, na základe prieskumu je potrebné v stupni nadväzujúcej PD navrhnuť vhodné technické založenie objektov,
- základným opatrením pri výstavbe nových objektov je používať certifikované stavebné materiály a suterény budov zabezpečiť vhodnými hydroizolačnými materiálmi,
- rešpektovať zosuvné a potenciálne zosuvné územia, v Pekline vynechať z plánovanej výstavby plochy na potenciálnom zosuve,
- v lesných porastoch s vysokými sklonmi svahov používať citlivé ťažobné postupy, nepovoliť holoruby, zamedziť obnažovanie pôdy,
- zabezpečiť erózne ohrozené plochy hlbokokoreniacimi druhmi rastlín,
- ponechať plochy s plytkými a kamenitými pôdami prirodzenej sukcesii,
- optimalizovať využívanie pôdneho fondu, na vyšších sklonoch pestovať plodiny s vysokou protieróznou účinnosťou, resp. trvalé porasty krmovín na ornej pôde,

- obrábanie pôdy realizovať s ohľadom na reliéf a sklonitosť,
- zabrániť zhutňovaniu a degradácii pôd,
- technicky sanovať výmole a erózne ryhy doplniť vegetačnými opatreniami,

Ovzdušie

- stavebné práce na území obce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov)
- eliminovanie úniku prachu z pôdy do ovzdušia vhodnejšími spôsobmi obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy,
- dodržiavanie prekladania košiarov pri pastve,
- výsadba izolačnej zelene, zachovanie línie vegetácie pozdĺž existujúcich komunikácií, nepripustiť zástavbu IBV a priemyselnej zóny bez plôch zelene

Podzemné a povrchové vody

- rešpektovať zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a podmienky prevádzkovateľa verejného vodovodu PVS, a.s., Poprad,
- rešpektovať vodné toky a ich ochranné pásma v správe SVP, š.p., OZ Piešťany
- problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi bude riešená v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti, druhu a množstva odpadových vôd v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy (zákon NR SR č. 24/2006 Z. z., resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov
- na území obce Dolný Hričov lokalizovať iba environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti
- kontrola dodržiavania povolených limitov na vypúšťanie odpadových vôd
- pravidelná kontrola technického stavu a účinnosti zariadení určených na likvidáciu znečistených odpadových vôd (ORL), zariadenia na čistenie odpadových vôd sú v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách vodnými stavbami, ktoré je potrebné prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku: pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti čistiaceho zariadenia a dodržiavania stanovených limitov pre vypúšťanie odpadových vôd
- na území obce Dolný Hričov dôsledne dodržiavať Ustanovenia zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon)
- nepripustiť reguláciu tokov, likvidáciu brehových porastov, podporovať prirodzené vodozádržné procesy (meandre, spomaľovače toku, zachovanie retenčnej schopnosti mokradí nadväzujúcich na brehové porasty),
- zabrániť likvidácii mokradí,
- v zastavanom území k.ú. Dolný Hričov sa nachádzajúce vodné zdroje – vrty HV 101 a HV 12, ktoré slúžia pre potreby zásobovania skladov pohonných hmôt v k.ú. Horný Hričov a 2 vodné zdroje pre areál PD chrániť pred možným znehodnotením,
- zachovať brehové porasty, zabrániť ich vyrubovaniu a poškodzovaniu, ponechať ich na prirodzenú obnovu,

- revitalizáciu brehových porastov pripustiť iba pri výraznom poškodení, pri dosadbách využívať len autochtónne druhy,

Odpady

- zneškodňovanie odpadov na území obce Dolný Hričov realizovať v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva obce Dolný Hričov v súlade s platnou legislatívou (zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.)
- v rámci nových prevádzok zabezpečiť priestor pre odpadové hospodárstvo
- zamedziť vypaľovaniu porastov, spaľovaniu biologických odpadov,
- v konaniach predchádzajúcich povoleniam výstavby nových bytových jednotiek a nových prevádzok na území obce sa musí vyžadovať dokumentovanie umiestnenia smetných nádob,
- zabrániť znečisťovaniu, eutrofizácii a vytváraniu skládok odpadu na brehoch vodných tokov a vodných plôch,
- vo výrobných územiach uprednostňovať prevádzky so žiadnou, resp. len s minimálnou produkciou nebezpečných látok,
- zabezpečiť bezodkladnú likvidáciu novovzniknutých živelných skládok komunálneho odpadu,

Ochrana pôdneho fondu

- rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití - ustanovenie § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy v rámci spracovanej územno-plánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov – Okresným úradom v Žiline
- na plochách trvalých záberoch poľnohospodárskej pôdy realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy
- na plochách dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu
- pôdy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch na území obce
- po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie
- vylúčiť aplikáciu umelých hnojív a pesticídov, ktoré pôdu vyčerpávajú a významne poškodzujú životné prostredie, presadzovať ekologickejšie spôsoby hospodárenia,
- vytvorenie protierózných a vodozadržných opatrení na pôdach ohrozených vodou a veternou eróziou,
- udržiavanie trvalých trávnych porastov kosbou, prípadne extenzívnou pastvou,

- zachovanie remízok a nelesnej drevinovej vegetácie,
- zabezpečenie vegetačného krytu na pôde počas čo možno najdlhšieho obdobia v roku vhodným sledom pestovaných plodín,
- zabezpečenie správneho obrábania pôdy s minimalizáciou agrotechnických operácií a zvýšením ich efektivity,
- vytvorenie ochranných opatrení na pôdach ohrozených zosuvmi a ich vhodné využitie,
- ochrana poľnohospodárskej pôdy pred sukcesiou a prienikom invázných a expanzívnych rastlinných druhov,
- odstraňovanie expanzívnych a invázných druhov rastlín mechanickým spôsobom,

Hluk

- pri riešení jednotlivých investičných zámerov v území naplniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- realizovať protihlukové opatrenia na minimalizáciu existujúcej hlukovej záťaže za účelom dodržiavania prípustných hodnôt v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. formou protihlukových vegetačných a technických clon resp. formou iných vhodných technických opatrení,
- už počas prípravy investičných zámerov v rámci PD realizovať opatrenia na dodržanie limitov a minimalizáciu vplyvu hlukovej záťaže (zákon NR SR č. 355/2007 Z. z., Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.), dôraz klásť na jednotlivé technológie, plochy statickej dopravy, a iné,
- odporúča sa predĺženie protihlukovej steny popri ceste I/61 až na hlavnú križovatku v obci Dolný Hričov a to po RD č. 152,
- medzi významné protihlukové opatrenia počítať vysádzanie izolačnej, verejnej, súkromnej zelene a znižovať podiel odrazivých plôch, ktoré prispievajú k šíreniu hluku

Ochrana krajiny, prírody, ÚSES, fauny, flóry a biotopy

- po modernizovaní letiska posilniť jestvujúcu vysokú vegetáciu líniového charakteru v južnej časti priestoru letiska dosadbou nízkej krovinej vegetácie/kombinácia s vysokou vegetáciou/ – prirodzené pohltenie hluku,
- nivnú časť katastrálneho územia je vhodné ponechať (zachovať) pre poľnohospodársku produkciu, výrobu obilovín (lokality Tepličky, Dolina, Šarhoveň a Záblaty) až do realizácie priemyselných plôch, v priestore letiska ponechať zelené plochy a nepripustiť realizáciu golfového ihriska,
- súčasné plochy s úzkoblokovou ornou pôdou (záhumienky, záhrady) zachovať a zvýšiť podiel záhrad s dostatkom ovocných stromov – pohltenie negatívnych dopadov dopravy (hluk) na prostredie obce,
- zachovať plochy TTP, zabráňovať sukcesii vegetácie kosbou a pastvou,
- miestnu časť Peklina využívať prevažne formou trvalo trávnych porastov – kosenie, pastva,
- plochy s výrazným sukcesným procesom (vstup do katastrálneho územia od Paštinej Závady) nezalesňovať, ale ponechať na pastvu ako TTP,

- v juhovýchodnej časti katastrálneho územia Peklina možnosť hospodáriť na orných pôdach – nepripustiť pestovanie geneticky modifikovaných plodín a plodín vyžadujúcich agrochemikálie,
- rozptýlenú vegetáciu v krajine (líniová, plošná, bodová) ponechať na samovývoj,
- v rámci celého riešeného územia uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva,
- ochrana biokoridorov, ponechanie brehových porastov na prirodzenú obnovu, ako prevencia pred povodňami,
- zabezpečiť priechodnosť biokoridorov cez zastavané územie,
- odstraňovanie invázných druhov rastlín mechanickým spôsobom, vylúčiť akékoľvek používanie pesticídov,
- realizovať plochy zelene (hlavne izolačnej) pozdĺž dopravných koridorov pre zmiernenie pôsobenia hluku a exhalátov hlavne na obytné územia,
- dbať na ochranu existujúcej a navrhovanej zelene v zastavaných územiach obce a na rozhraní zastavaných a nezastavaných územiach obce.
- rešpektovať opatrenia vyplývajúce z ochrany území Natura 2000,
- zachovať skupinovitú drevinnú vegetáciu,
- zachovať doterajšiu orientáciu migračných koridorov,
- zabrániť výrubom nad rámec súvisiaci s povolenou činnosťou,
- likvidovať expanzívne a invázne druhy rastlín mechanickým spôsobom bez používania chemických prostriedkov,
- minimalizovať zásahy do biotopov národného a európskeho významu,
- ponechávanie stromov a drevnej hmoty v porastoch (ojedinelé stojacich stromov, skupiny stromov a ležaniny),
- zabrániť oplocovaniu pozemkov v blízkosti CHÚ, ktoré bránia voľnej migrácii živočíchov,
- správnym obhospodarovaním zabrániť postupujúcej sukcesii na lúkach a pasienkoch,
- zabrániť akémukoľvek odvodňovaniu mokradí,
- pre ochranu zoocenóz v lesných komplexoch je dôležité najmä vytvárať a udržiavať rôznorodé a rôznoveké lesné porasty, využívať pri obnove porastov prirodzené, zmladenie a dodržiavať ďalšie navrhované opatrenia na stabilizáciu a ochranu lesných porastov
- zabrániť výsadbe nepôvodných drevín a monokultúrnych porastov, stanovištne nevhodných drevín,
- pri rekonštrukciách budov v intraviláne vykonať opatrenia, aby nedošlo k úhynu netopierov a hniezdiacich vtákov,
- zabezpečiť všetky línie elektrického vedenia s vysokým napätím v záujme ochrany loviacich dravcov (stĺpy smrti),
- udržiavať mimolesnú stromovú a krovinnú zeleň na neprodukčných plochách,
- plochách postihnutých eróziou, potenciálnych erózných plochách, medziach, a pod.,
- udržiavať remízky, odstraňovať invázne druhy náletových drevín, inak ponechať porasty na prirodzený vývoj, prípadné drobné zásahy treba realizovať postupne, nie jednorazovo
- v lokalite Plzák – vytvoriť priestor pre prístup k lesným pozemkom

Všeobecne

- všetky aktivity a činnosti realizované na území obce Dolný Hričov v oboch katastrálnych územiach musia byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce „Územným plánom obce Dolný Hričov“, musia byť v súlade so Závaznou časťou Územného plánu obce Dolný Hričov t.j. „Zásadami a regulatívami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“
- environmentálnu vhodnosť a prípustnosť výrob, prevádzok, technológií a činností prehodnotiť v súlade s platnou legislatívou, pri ich lokalizácii dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ustanovenia ďalších v predchádzajúcom texte uvedených zákonov, uvedené aktivity musia byť v súlade s príslušnou platnou legislatívou.
- stavebný zákon (zákon č. 50/1976 Zb.) – zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a všetky príslúchajúce vykonávacie predpisy musia byť v súlade

Návrhy na zmenu textu v jednotlivých častiach strategického dokumentu, ktoré vyplynuli z došlých stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Dolný Hričov, návrh, resp. ďalšieho zisťovania v rámci spracovania odborného posudku:

Návrh záväznej časti:

Článok 4

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorov homogénne jednotky

i) A7 – územia rekreácie, pre **lokalitu Dúbravy – Lazy vylúčiť** základnú funkciu – **rekreácia vo forme intenzívnej zástavby**

Článok 6

Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia, rekreácie a priemyslu

2) – v oblasti rozvoja rekreácie a turizmu

d) **vylúčiť** pri podpore rozvoja viazaného cestovného ruchu v lokalite Dúbravy – Lazy výstavbu rekreačných objektov - chát

Článok 4

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorov homogénne jednotky

p) C – územia priemyselnej výroby a technickej vybavenosti **doplniť**:

- minimálny podiel zelene 30% z plochy pozemkov
- vylúčiť výrobné činnosti s negatívnym vplyvom na ŽP najmä z hľadiska hluku a znečisťovania ovzdušia

Článok 4

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorov homogénne jednotky

m) B2 – letisko **doplniť**:

- pri rozširovaní vzletovej a pristávacej dráhy letiska Žilina rešpektovať biokoridor na Ovčiaranskom potoku

Článok 7

Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

2) – Regulatívy v oblasti vodného hospodárstva doplniť nasledovné body:

- odtok dažďových vôd z navrhovaných plôch bývania a priemyslu **riešiť prednostne** prostredníctvom vsakovania alebo retenčných nádrží

- v lokalite Peklina navrhnuť odkanalizovanie a **čistenie vôd technológiou aj s možnosťou zvozu OV zo žump** (vzhľadom na konfiguráciu terénu a predpokladaný rozvoj IBV)

8 ZÁVERY POSUDKU

Na záver konštatujem, že správa o hodnotení k predmetnému strategickému dokumentu je vypracovaná štandardným a primeraným spôsobom po metodickej i po vecnej stránke kvalitatívne na veľmi dobrej úrovni s minimálnymi nedostatkami, ktoré som uviedol v časti 2.5 odborného posudku.

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu územnom plánovacej „**Územný plán obce Dolný Hričov, návrh**“ na životné prostredie v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zvažil význam očakávaných vplyvov strategického materiálu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými nadradenými strategickými dokumentmi, úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, výsledku verejného prerokovania pre správu o hodnotení strategického dokumentu, došlých stanovísk a konzultácií počas celého priebehu procesu posudzovania a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Dolný Hričov, návrh“ v znení, v ktorom bol predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie a na základe, ktorého bola vypracovaná správa o hodnotení. Pri ďalšom schvaľovaní je potrebné zohľadniť opatrenia uvedené v kapitole 8.

Ak budú konkrétne projekty, predkladané v rámci tohto územného plánu, spadať pod posudzovanie vplyvov činností podľa tretej časti zákona, musí byť toto posúdenie vykonané ešte pred vydaním povolenia podľa osobitných predpisov.

Posudok je vypracovaný v troch vyhotoveniach a má 45 strán. Návrh stanoviska OÚ Žilina podľa § 13 ods. 9 zákona sa nachádza v prílohe posudku.

V Žiline, 15.05. 2019

Mgr. Peter Hujo
spracovateľ odborného posudku

Prílohy: Návrh záverečného stanoviska